

## Artikel 1.1      *Begripsomschrijvingen*

### 1. In deze verordening wordt verstaan onder:

- Bevoegd gezag : bestuursorgaan, als bedoeld in de Woningwet, artikel 1, eerste lid, onderdeel e, dan wel, bij het ontbreken van een bestuursorgaan als bedoeld in dit artikellid, burgemeester en wethouders;
- Bouwbesluit : de algemene maatregel van bestuur als bedoeld in artikel 2 van de Woningwet;
- Bouwtoezicht : degene die ingevolge artikel 92, tweede lid, van de Woningwet in samenhang met artikel 5.10 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht belast is met het bouw- en woningtoezicht;
- Bouwwerk : elke constructie van enige omvang van hout, steen, metaal of ander materiaal, die op de plaats van bestemming hetzij direct hetzij indirect met de grond verbonden is, hetzij direct of indirect steun vindt in of op de grond, bedoeld om ter plaatse te functioneren;
- Gebruiksoppervlakte  
Hoogte van de weg : de gebruiksoppervlakte als bedoeld in het Bouwbesluit;  
: de hoogte van de weg zoals die door of namens burgemeester en wethouders is vastgesteld;
- NEN : een door de Stichting Nederlands Normalisatie-Instituut uitgegeven norm;
- NVN : een door de Stichting Nederlands Normalisatie-Instituut uitgegeven voornorm;
- Omgevingsvergunning voor het slopen : vergunning voor een sloopactiviteit als bedoeld in artikel 2.2, eerste lid, onder a, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht;
- Straatpeil : a. voor een bouwwerk, waarvan de hoofdtoegang direct aan de weg grenst de hoogte van de weg ter plaatse van die hoofdtoegang;  
b. voor een bouwwerk, waarvan de hoofdtoegang niet direct aan de weg grenst de hoogte van het terrein ter plaatse van die hoofdtoegang bij voltooiing van de bouw;
- Weg : alle voor het openbaar rij- of ander verkeer openstaande wegen of paden daaronder begrepen de daarin gelegen bruggen en duikers, de tot de wegen of paden behorende bermen en zijkanten, alsmede de aan de wegen liggende en als zodanig aangeduide parkeerterreinen.

### 2. In deze verordening wordt mede verstaan onder:

- bouwwerk : een gedeelte van een bouwwerk;
- gebouw : een gedeelte van een gebouw.