

ALGEMENE SUBSIDIEVERORDENING ZWOLLE

HOOFDSTUK 21: DUURZAAMHEIDSMATREGELEN BESTAANDE WONINGEN ZWOLLE

Artikel 21:1 Begripsomschrijvingen

In deze verordening wordt verstaan onder:

1. *Duurzaamheidsmaatregelen*: de maatregelen die zijn opgenomen in het overzicht duurzaamheidsmaatregelen onder punt 1, welke als bijlage bij deze verordening is opgenomen
2. *Bestaande woning*: een woning die vóór 1 januari 1996 is opgeleverd en bestemd is voor permanente bewoning;
3. *Particuliere woningeigenaar*: de eigenaar en tevens bewoner van een bestaande woning

Artikel 21:2 Subsidiedoel

Met deze subsidieregeling wordt beoogd het aanbrengen van voorzieningen die de duurzaamheid in bestaande woningen ten goede komen, te bevorderen.

Artikel 21:3 Subsidiecriteria

1. Een subsidie kan worden verleend aan een particuliere woningeigenaar als bijdrage in de totale kosten voor te treffen duurzaamheidsmaatregelen in een bestaande woning in de gemeente Zwolle.
2. De totale kosten voor de te treffen duurzaamheidsmaatregelen dienen minimaal € 2.500,- te bedragen.

Artikel 21:4 Subsidiemethodiek

Subsidie wordt verleend in de vorm van een financiële bijdrage ter grootte van 20% van de totale kosten van de te treffen duurzaamheidsmaatregelen met een maximum van € 2.000,- per woning.

Artikel 21:5 Subsidieplafond

Het college stelt het subsidieplafond vast, dat ten hoogste beschikbaar is voor de subsidiëring krachtens dit hoofdstuk.

Artikel 21:6 Subsidieaanvraag

1. Aanvragen voor een subsidie dienen te worden gedaan door middel van een aanvraagformulier dat door het college is vastgesteld.
2. Aanvragen dienen uitsluitend voorafgaand aan het treffen van de beoogde duurzaamheidsmaatregelen te worden ingediend.
3. In de aanvraag dient opgave te worden gedaan van:
 - o de gekwantificeerde te treffen duurzaamheidsmaatregelen
 - o een onderbouwing van de werkelijke kosten van de te treffen duurzaamheidsmaatregelen
 - o het energie- en waterverbruik in het kalenderjaar voorafgaand aan de datum van indiening van de subsidieaanvraag
 - o de planning van de uitvoering van de te treffen duurzaamheidsmaatregelen
4. Subsidieaanvragen worden behandeld in volgorde van binnenkomst.
5. Ontvangst van de subsidieaanvraag wordt binnen twee weken schriftelijk aan de aanvrager bevestigd.

Artikel 21:7 Subsidieverlening

Het college neemt binnen vier weken na ontvangst van een ontvankelijke subsidieaanvraag een beslissing.

Artikel 21:8 Subsidievaststelling

1. De subsidieontvanger dient binnen 4 maanden na de in het aanvraagformulier vermelde datum van “werk gereed” een aanvraag tot subsidievaststelling in.
2. Deze aanvraag tot subsidievaststelling dient te bestaan uit het door het college vastgestelde formulier “Gereedmelding duurzaamheidsmaatregelen”.
3. Het gereedmeldingsformulier duurzaamheidsmaatregelen dient volledig ingevuld en ondertekend te worden en tevens vergezeld te gaan van een overzicht van de getroffen maatregelen, facturen en betalingsbewijzen van door derden uitgevoerde werkzaamheden en/of van de aanschaf van materiaal van zelf uitgevoerde maatregelen.
4. Het college verstuurt binnen zes weken na ontvangst van een ontvankelijke aanvraag tot subsidievaststelling de subsidieontvanger een beschikking tot subsidievaststelling.
5. Uitbetaling van het subsidie vindt plaats op basis van de beschikking tot subsidievaststelling.

Artikel 21:9 Bijzonderheden

1. Het college is bevoegd tot vaststelling en wijziging van de bijlage “overzicht duurzaamheidsmaatregelen” waarin de duurzaamheidsmaatregelen worden benoemd die in aanmerking komen voor subsidiëring op grond van deze verordening.
2. Deze verordening treedt in werking op de eerste dag na bekendmaking.

Bijlage: Overzicht Duurzaamheidsmaatregelen bestaande woningen Zwolle

Bijlage 1 Overzicht Duurzaamheidsmaatregelen

1. Tot de duurzaamheidsmaatregelen worden gerekend:

- Lage-temperatuur verwarmingssysteem (LTV-systeem) waarvan de ontwerpaanvoertemperatuur maximaal 55°C bedraagt
- Pelletkachel
- Pelletketel
- Installatietechnische aanpassingen om warmte uit douchewater terug te winnen
- Thermostatische mengkraan voor de douche
- Installatie voor het terugwinnen van warmte uit ruimteventilatielucht, inclusief het daarbij behorende kanaalwerk en de luchtbehandelingskast, met een energetisch rendement van ten minste 80%
- Vraaggestuurd ventilatiesysteem met CO₂- of vochtsensoren
- Zelfregulerend ventilatierooster
- Vloerisolatie met een R-waarde, die groter is dan of gelijk aan 2,50 m².K/W
- Gevelisolatie met een R-waarde, die groter is dan of gelijk aan 2,50 m².K/W
- Spouwmuurisolatie met een R-waarde, die groter is dan of gelijk aan 1,30 m².K/W
- Dakisolatie met een R-waarde, die groter is dan of gelijk aan 2,50 m².K/W
- Isolerende beglazing met U_{gl}-waarde die kleiner is dan 1,30 W/m².K
- Draaiend raam met thermische onderbreking, die samen met de beglazing een U_w-waarde (U_{raam}) heeft, die kleiner is dan of gelijk aan 1,70 W/m².K
- Geïsoleerde buitendeur met een U-waarde die kleiner of gelijk is aan 2,0 W/m².K
- Energiezuinig verlichtingssysteem
- Energiezuinige pompen en – ventilatoren
- Infiltratievoorziening voor hemelwater
- Opvang hemelwater in reservoir voor gebruik voor toiletspoeling en/of wasmachine
- Vegetatiedak
- Raamkozijnen van FSC-hout
- Dakgoot van kunststof of gecoat staal
- Maatregelen aan de woning voor het verkrijgen van één van de certificaten van Woonkeur bestaande bouw: 'Gebruikszekere woning', 'Zorggeschikte woning', 'Comfortabele woning' en 'Levensloopbestendige woning' (zie <http://www.woonkeur-bb.nl/>)
- Maatregelen aan de woning voor het verkrijgen van het certificaat 'Politie Keurmerk Veilig Wonen bestaande bouw'.

2. Niet tot de duurzaamheidsmaatregelen worden gerekend:

- Vloerisolatie met een R-waarde, die kleiner is dan 2,50 m².K/W
- Gevelisolatie met een R-waarde, die kleiner is dan 2,50 m².K/W
- Spouwmuurisolatie met een R-waarde, die kleiner is dan 1,30 m².K/W
- Dakisolatie met een R-waarde, die kleiner is dan 2,50 m².K/W
- Isolerende beglazing met U_{gl}-waarde die groter is dan of gelijk aan 1,30 W/m².K
- Draaiend raam met thermische onderbreking, die samen met de beglazing een U_w-waarde (U_{raam}) heeft, die groter is dan 1,70 W/m².K
- Geïsoleerde buitendeur met een U-waarde die groter is dan 2,0 W/m².K
- Mechanische ventilatie
- Spaarlampen, LED- en TL-verlichting
- Verbeteren luchtdichtheid
- Kierdichting
- Opheffen koudebruggen