



25th conform
aangenomen



Raadsvoorstel

Raadsvergadering

18 december 2017

Commissie Samenleving

11 december 2017

Afdeling en opsteller

BD/M. Berends m.berends@heerde.nl

Portefeuille

W.I. Meijer

Programma

Financiën

Opnemen in Bestuursagenda

nee

Agendapunt

15.

Onderwerp

Verordening onroerende-zaakbelastingen 2018

De raad besluit om:

Vast te stellen de:

Verordening onroerende-zaakbelastingen gemeente Heerde 2018

Inleiding

Als gevolg van de onlangs vastgestelde begroting 2018 is het noodzakelijk dat de belastingverordeningen worden geactualiseerd.

Beoogd effect

De hierbij in ontwerp gevoegde verordening in lijn brengen met de begroting 2018.

Bevoegdheid / Juridisch kader

Het vaststellen van de verordening is een bevoegdheid van de Gemeenteraad die voortvloeit uit de Gemeentewet.

Eerdere besluitvorming en kaders

Begroting 2018, Perspectiefnota, Nota reserves en voorzieningen, Wet waardering onroerende zaken.

Argumenten

Om de verschillende tarieven rechtsgeldig te kunnen heffen moet de verordening bij Raadsbesluit worden vastgesteld.

Het tarief wordt aangepast als gevolg van de een wijziging van de heffingsgrondslagen (WOZ-waarden). De voorlopige resultaten van de herwaardering tonen de volgende waardeontwikkeling:

- Woningen: +2,23%
- Niet-woningen: -1,66%

De tarieven voor woningen en niet-woningen gecorrigeerd voor de verwachte waardeontwikkeling en vervolgens met het inflatiepercentage (1,6%) verhoogd.

Kanttekeningen

De wijziging ten opzichte van 2017 betreft uitsluitend de tarieven.

Geld

De effecten van de nieuwe tarieven zijn verwerkt in de begroting 2018.

Communicatie

De verordening wordt na vaststelling bekendgemaakt in de "Schaapskooi" en gepubliceerd op de website van de gemeente Heerde en op www.overheid.nl.

Uitvoering

Na vaststelling en publicatie van de verordening legt de heffingsambtenaar in 2018 de belastingaanslagen op.

Advies commissie(s)

De commissie heeft behandeling als A-onderwerp geadviseerd.

Heerde, 14 november 2017

Het college van Heerde

mr. G.J. de graaf

B. van Zuthem

, burgemeester

, gemeentesecretaris

Bijlagen:

1. Raadsbesluit verordening onroerendezaakbelasting 2018

Ter inzage:

geen