



Raadsvoorstel

Raadsvergadering

5 november 2013

Auditcommissie

7 oktober 2013

Afdeling en opsteller

Publiek/D. van 't Veld/ (0578) 699474 / D.vant.Veld@Heerde.nl

Portefeuille

A. Westerkamp

Programma

Overige dekkingsmiddelen / product: lokale heffingen

Agendapunt

10

Onderwerp

Vaststelling Verordening OZB 2014

De raad besluit om:

De "Verordening onroerende-zaakbelastingen gemeente Heerde 2014" vast te stellen.

Inleiding

Bij de perspectiefnota 2014-2017, vastgesteld bij raadsbesluit van 1 juli 2013, is onder meer besloten de OZB-opbrengst 2013 voor het belastingjaar 2014 tevens met 1,75% (inflatie) te verhogen. Tevens heeft de raad op 15 juli 2013 besloten de OZB voor 2014 te verhogen met 0,85% in verband met privatisering van het Berghuizerbad.

Resultaten herwaardering

De huidige herwaardering (WOZ-tijdvak 1-1-2014 tot 1-1-2015) naar prijspeildatum 1-1-2013 is grotendeels afgerond. Uitkomsten hiervan tonen aan dat zowel de WOZ-waarden van de woningen als de niet-woningen in het jaar 2012 gemiddeld zijn gedaald met respectievelijk 9,0% en 6,5%. Bij de berekening van de nieuwe belastingtarieven is met genoemde waardeontwikkeling rekening gehouden. Tevens is in deze percentages rekening gehouden met een inschatting van een aantal bezwaren voor 2014.

Dit betekent dat de tarieven als volgt gewijzigd dienen te worden:

het percentage bedraagt voor:

a. de gebruikersbelasting	0,1429 %
b. de eigenarenbelasting	
1.voor onroerende zaken die in hoofdzaak tot woning dienen	0,1518 %
2.voor onroerende zaken die niet in hoofdzaak tot woning dienen	0,1793 %

Het percentage voor het belastingjaar 2013 bedraagt voor:

a. de gebruikersbelasting	0,1302 %;
b. de eigenarenbelasting	
1.voor onroerende zaken die in hoofdzaak tot woning dienen	0,1346 %;
2.voor onroerende zaken die niet in hoofdzaak tot woning dienen	0,1633 %.

Advies commissie

De wijzigingen vloeien voort uit de begrotingsbehandeling en het voorstel is niet afzonderlijk in de auditcommissie besproken.

Communicatie

Na vaststelling van de verordening volgt publicatie in "de Schaapskooi". Daarbij zal tevens beknopt de strekking van de wijzigingen worden aangegeven. De verordening zal ter inzage worden gelegd en op de website van de gemeente Heerde worden geplaatst.

Heerde, 24 september 2013.

Het college van H E E R D E

Drs. W.J.R.M. Pijnenburg-Adriaenssen

B. van Zuthem

, burgemeester

, secretaris

Bijlage:

1. Verordening onroerende-zaakbelastingen gemeente Heerde 2014;

Ter inzage:

2. Collegeadvies.