



## Advies aan het college

**Datum**

20 oktober 2011

**Portefeuillehouder**

A. Westerkamp

**Auteur(s)**

D. van 't Veld

**Afdeling / team**Publiek/Burgerzaken &  
Belastingen**Auditcommissie****Raadsvergadering**

7 november 2011

**Besproken met pfh?**

ja

**Registratienummer Verseon****Onderwerp**

Vaststelling verordening OZB 2012

**Openbaar**

ja

Besluit college d.d.				Benodigde parafen			
<b>S</b>	<b>Secretaris</b>			<b>Afdelingshoofd BV</b>		<input type="checkbox"/>	<b>J-adviseur</b>
		Akkoord	Bespreken	<b>Afdelingshoofd LO</b>		<input type="checkbox"/>	<b>F-adviseur</b>
<b>B</b>	<b>W.R.J.M. Pijnenburg</b>			<b>Afdelingshoofd PB</b>		<input type="checkbox"/>	<b>P-adviseur</b>
<b>W</b>	<b>A. Westerkamp</b>			<b>Teamcoördinator</b>		<input type="checkbox"/>	<b>C-adviseur</b>
<b>W</b>	<b>H.G. van der Stege</b>			<b>Overig</b>		<input type="checkbox"/>	<b>or</b>
<b>W</b>	<b>H.A.M. Bögemann</b>						
Opmerkingen:							
Het college besluit om:						<b>Besluit</b>	
De hierbij in ontwerp gevoegde belastingverordening 2012 aan de raad ter vaststelling voor te leggen.							

## Inleiding

Op grond van de Perspectiefnota 2012-2015, vastgesteld bij raadsbesluit van 27 juni 2011, zijn de tarieven van de hierbij in ontwerp gevoegde belastingverordening gewijzigd.

## Beoogd effect

De hierbij in ontwerp gevoegde belastingverordening in lijn brengen met de begroting 2012.

## Argumenten

Conform de besluiten dient de belastingverordening aan de raad ter vaststelling worden voorgelegd.

Bij de behandeling van de Perspectiefnota is onder meer besloten de OZB-opbrengst te verhogen met het inflatiepercentage van 2,25%, rekening houdend met de waardedalingen als gevolg van algehele hertaxatie naar waardepeildatum 1-1-2011.

De huidige herwaardering (WOZ-tijdvak 1-1-2012 tot 1-1-2013) naar prijspeildatum 1-1-2011 is grotendeels afgerond. Uitkomsten hiervan tonen aan dat zowel de WOZ-waarden van de woningen als de niet-woningen in het jaar 2010 zijn gedaald met respectievelijk 2,4% en 0,4%. Bij de berekening van de nieuwe belastingtarieven is met genoemde waardeontwikkeling rekening gehouden.

Dit betekent dat de tarieven als volgt gewijzigd dienen te worden:  
het percentage bedraagt voor:

a. de gebruikersbelasting	0,1241 %
b. de eigenarenbelasting	
1. voor onroerende zaken die in hoofdzaak tot woning dienen	0,1226 %
2. voor onroerende zaken die niet in hoofdzaak tot woning dienen	0,1557 %

Het percentage voor het belastingjaar 2011 bedraagt voor:

a. de gebruikersbelasting	0,1209 %
b. de eigenarenbelasting	
1. voor onroerende zaken die in hoofdzaak tot woning dienen	0,1170 %
2. voor onroerende zaken die niet in hoofdzaak tot woning dienen	0,1517 %

Indien achteraf blijkt dat na definitieve afronding van de controles de bovengenoemde tarieven wijzigen, zal uw college worden geadviseerd de raad een nieuwe "Verordening onroerende-zaakbelastingen gemeente Heerde 2012" te laten vaststellen met hierin opgenomen de gewijzigde tarieven.

## Kanttekeningen

Geen.

## Financiën

De effecten van de nieuwe tarieven zijn verwerkt in de begroting 2012.

## Uitvoering

Niet van toepassing.

## Bijlage:

1. Verordening onroerende-zaakbelasting gemeente Heerde 2012.