



## Raadsvoorstel

**Raadsvergadering**  
7 november 2011  
**Auditcommissie**  
10 oktober 2011

**Afdeling en opsteller**  
Publiek/D. van 't Veld/ (0578) 699474 / D.vant.Veld@Heerde.nl  
**Portefeuille**  
A. Westerkamp  
**Programma**  
Overige dekkingsmiddelen / product:lokale heffingen

**Agendapunt**  
12

**Onderwerp**  
Vaststelling Verordening OZB 2012

## De raad besluit om:

De "Verordening onroerende-zaakbelastingen gemeente Heerde 2012" vast te stellen.

## Inleiding

Bij de perspectiefnota 2012-2015, vastgesteld bij raadsbesluit van 27 juni 2011, is onder meer besloten de OZB-opbrengst voor het belastingjaar 2012 tevens voor inflatie (2,25%) te corrigeren.

## Resultaten herwaardering

De huidige herwaardering (WOZ-tijdvak 1-1-2012 tot 1-1-2013) naar prijspeildatum 1-1-2011 is grotendeels afgerond. Uitkomsten hiervan tonen aan dat zowel de WOZ-waarden van de woningen als de niet-woningen in het jaar 2010 zijn gedaald met respectievelijk 2,4% en 0,4%. Bij de berekening van de nieuwe belastingtarieven is met genoemde waardeontwikkeling rekening gehouden.

Dit betekent dat de tarieven als volgt gewijzigd dienen te worden:  
het percentage bedraagt voor:

a. de gebruikersbelasting	0,1241 %
b. de eigenarenbelasting	
1. voor onroerende zaken die in hoofdzaak tot woning dienen	0,1226 %
2. voor onroerende zaken die niet in hoofdzaak tot woning dienen	0,1557 %

Het percentage voor het belastingjaar 2011 bedraagt voor:

a. de gebruikersbelasting	0,1209 %
b. de eigenarenbelasting	
1. voor onroerende zaken die in hoofdzaak tot woning dienen	0,1170 %
2. voor onroerende zaken die niet in hoofdzaak tot woning dienen	0,1517 %

## Communicatie

Na vaststelling van de verordening volgt publicatie in "de Schaapskooi". Daarbij zal tevens beknopt de strekking van de wijzigingen worden aangegeven. De verordening zal ter inzage worden gelegd en op de website van de gemeente Heerde worden geplaatst.

Heerde, 25 oktober 2011.

Het college van H E E R D E

Drs. W.J.R.M. Pijnenburg-Adriaenssen  
F. Dijkstra MBA

, burgemeester  
, secretaris

**Bijlage:**

1. Verordening onroerende-zaakbelastingen gemeente Heerde 2012;

**Ter inzage:**

2. Collegeadvies.