



Raadsvoorstel

Raadsvergadering

8 november 2010

Raadsbrede commissie

11 oktober 2010

Afdeling en opsteller

Bedrijfsvoering/D. van 't Veld/ (0578) 699474

Portefeuille

A. Westerkamp

Programma

Overige dekkingsmiddelen / product: lokale heffingen

Agendapunt

10

Onderwerp

Vaststelling Verordening onroerende-zaakbelastingen 2011

De raad besluit om:

De "Verordening onroerende-zaakbelastingen gemeente Heerde 2011" vast te stellen.

Inleiding

Bij de begrotingsbehandeling van 2008 is besloten de OZB vier jaar lang (van 2008 tot en met 2011) jaarlijks met 5% boven de inflatie te verhogen. Hiermee is nieuw beleid op zes belangrijke beleidsthema's bekostigd. Bij de perspectiefnota 2011-2014, vastgesteld bij raadsbesluit van 21 juni 2010, is onder meer besloten de OZB-tarieven voor het belastingjaar 2011 tevens voor inflatie (1,75%) te corrigeren.

Resultaten herwaardering

De huidige herwaardering (WOZ-tijdvak 1-1-2009 tot 1-1-2010) naar prijspeildatum 1-1-2010 is grotendeels afgerond. Uitkomsten hiervan tonen aan dat de waarden in het jaar 2009 met gemiddeld 2% zijn gedaald voor zowel woningen als niet-woningen. Bij de berekening van de nieuwe belastingtarieven is met genoemde waardeontwikkeling rekening gehouden.

Dit betekent dat de tarieven als volgt gewijzigd dienen te worden:

het percentage bedraagt voor:

- a. de gebruikersbelasting 0,1209 %;
- b. de eigenarenbelasting

1.voor onroerende zaken die in hoofdzaak tot woning dienen 0,1170 %;

2.voor onroerende zaken die niet in hoofdzaak tot woning dienen 0,1517 %.

Advies commissie

De raadsbrede commissie stemt in met behandeling als B-onderwerp.

Communicatie

Na vaststelling van de verordening volgt publicatie in "de Schaapskooi". Daarbij zal tevens beknopt de strekking van de wijzigingen worden aangegeven. De verordening zal ter inzage worden gelegd en op de website van de gemeente Heerde worden geplaatst.

Heerde, 28 september 2010.

Het college van H E E R D E

Drs. W.J.R.M. Pijnenburg-Adriaenssen , burgemeester

F. Dijkstra MBA , secretaris

Bijlagen:

1. Verordening onroerende-zaakbelastingen gemeente Heerde 2011;
2. College advies (alleen ter inzage).