

Tabel eenheidsprijzen bouwkosten 2013			
Bronnen:			
Taxatieboekjes (her)bouwkosten Read Business Information (RBI), uitgaven 2009-2010-2011-2012			
Prijsindexcijfer Centraal Bureau voor de statistiek, categorieën nieuwbouw woningen en overige gebouwen			
Ervaringscijfers afdeling VROM-BOUWEN			
ROEB-lijst bouwkosten (Regionaal Overleg Eindhoven Bouwtoezicht)			
A: woningbouw nieuw			
	eenheid	eenheidsprijs incl BTW	
aaneengebouwde woning koop	m3	252	
aaneengebouwde woning huur	m3	223	
half vrijstaande woning project	m3	257	
half vrijstaande woning particulier	m3	301	
vrijstaande woning particulier en project	m3	316	
appartementen sociale woningbouw	m3	291	
appartementen vrije sector	m3	316	
appartementen boven commerciële ruimten	m3	340	
B: woninguitbreidingen en onderdelen			
aan- uitbouw	m3	379	
serre glas in een bouwlaag woonfunctie	m3	291	
serre glas in een bouwlaag geen woonfunctie	m3	170	
erker 1 laags (bebouwingsregeling wonen)	m1	2913	
dakkapel	m1	1165	
dakopbouw	m1	1942	
doorbraak dragende (spouw)muren een bouwlaag	m2	1456	
interne verbouwing per bouwlaag	m2	243	
gevelwijziging bestaande gevelopeningen	m2	291	
gevelwijziging nieuw	m2	495	
vernieuwen metselwerk gevel	m2	728	
(prefab) kelder < 50 m3	stuk	12136	
in werk vervaardigde kelder individuele woningbouw/kelder	m3	97	
vernieuwen dak incl dakplaat/constructie	m2	194	

C: bijgebouwen						
berging/garage platdak	m3		155			
berging/garage kap	m3		184			
carport/overkapping	m2		170			
(prefab) tuinberging hout	m2		194			
zwembad	m2		146			
D: tuinafscheidingen/meubilair						
tuinafscheiding metselwerk h<2.00 m.	m1		146			
tuinafscheiding hout h<2.00 m.	m1		73			
tuinafscheiding metselwerk/stalen raster/hout	m1		117			
gaashekwerk	m1		58			
E: bedrijfsgebouw traditioneel metselwerk						
bedrijfshal h<3.00 m.	m3		107			
bedrijfshal h>3.00 m en <6.00 m.	m3		73			
tussenvloer in hal extra	m2		155			
bedrijfskantoor in hal	m2		720			
kantoorgebouw een bouwlaag	m3		340			
kantoorgebouw > een bouwlaag	m3		291			
F: bedrijfsgebouwen systeembouw						
bedrijfshal h<6.00 m.	m3		58			
bedrijfshal h>6.00 m. en <10.00 m. opp<5000 m2	m3		49			
bedrijfshal h>6.00 m. en <10.00 m. opp>5000 m2	m3		39			
tussenvloer in hal extra	m2		155			
bedrijfskantoor in hal extra	m2		720			
open opslagloods	m2		146			
semi-permanente (kantoor)unit	m3		243			
luifel zelfdragend	m2		243			
prefab containers <15 m2	m2		146			

G: overige gebouwen utiliteit						
showroom/winkel	m3		340			
horeca	m3		316			
sporthal/gymzaal	m2		874			
sporthal/tennisal	m2		631			
kleedgebouw	m3		291			
school/kinderdagverblijf	m3		316			
noodschool semi-permanent unit	m3		291			
zorggebouw	m3		364			
interne wijziging overige gebouwen utiliteit	m2		243			
gevelwijziging overige gebouwen utiliteit	m2		728			
H: agrarische bedrijfsgebouwen						
kassen en warenhuizen	m2		53			
werktuigenloods damwand open	m2		73			
werktuigenloods damwand gesloten	m2		97			
rundveestal trad metselwerk incl inrichting	m2		388			
rundveestal melkkamer inrichting extra	m2		728			
varkensstal trad metselwerk incl inrichting	m2		388			
kippenstal trad metselwerk	m2		243			
kippenstal inrichting per dier	dier		10			
manege/paardrijhal	m2		146			
paardenboxen	stuk		1165			
afrastering paardrijbak h<1.50 m.	m1		50			
mestplaat/maiskuil	m2		146			
voedersilo	stuk		2427			
mestsilo bovengronds prefab staal/hout	m3		39			
mestsilo ondergronds beton	m3		83			
mestkelder	m2		146			

I: parkeergarage/parkeerkelder						
gedeeltelijk boven- ondergronds	m3		194			
geheel ondergronds	m3		267			
geheel bovengronds	m3		121			
parkeerkelder onder gebouw	m3		136			
J: Overig						
reclamezuil h=3.00-5.00 m.	stuk		2913			
lichtreclamebak h tot 0.50 m.	m1		485			