

Bijlage A V Maatregelen verbetering energieverbruik en binnenklimaat

I Aanduiding van de voorziening

De voorziening 'maatregelen verbetering binnenklimaat en energieverbruik' bestaat uit een door het stadsdeel vastgesteld pakket maatregelen voor een specifieke school.

In dit pakket wordt onderscheid gemaakt tussen:

- maatregelen ter verbetering van het binnenklimaat van het schoolgebouw,
- maatregelen aan de buitenkant van het gebouw voor de verbetering van het energieverbruik,
- maatregelen aan de binnenkant van het gebouw voor de verbetering van het energieverbruik,
- met de verbetermaatregelen samenhangende noodzakelijke werkzaamheden.

Voor zover het werkzaamheden betreft die kunnen worden aangemerkt als een voorziening in de zin van de huisvestingsverordening, komen deze voor rekening van het stadsdeel.

De maatregelen aan de buitenkant van het gebouw voor de verbetering van het energieverbruik en de maatregelen voor verbetering van binnenklimaat worden door het stadsdeel beschikbaar gesteld. Voor de maatregelen aan de buitenkant gelden mag de theoretische terugverdientijd van isolerende maatregelen maximaal vijftien jaar zijn. Er kan slechts een beroep op deze voorziening worden gedaan onder de voorwaarde dat het schoolbestuur investeert in de maatregelen aan de binnenkant van het gebouw voor de verbetering van het energieverbruik.

Convenant

In 2009 heeft de rijksoverheid de aanpak van de eerste serie basisscholen in Amsterdam gesteund met een rijksbijdrage van € 6,3 miljoen. Amsterdam heeft hierop volgend een integraal pakket van energiebesparende en binnenklimaat verbeterende maatregelen samengesteld. In deze eerste tranche zijn 49 scholen in Amsterdam met het slechtste binnenklimaat aangepakt waarvan 6 schoolgebouwen in stadsdeel Zuid. Dit zijn de Buitenveldertse Montessorischool, het Cheider, de Avonturijn, de Oscar Carré de Geert Grooteschool II, en de Dongeschool. De rijksregeling liep tot 4 september 2011. De gemeenteraad van Amsterdam heeft besloten het programma van de maatregelen ter verbetering van de energiebesparing en het binnenklimaat van bestaande basisschoolgebouwen in Amsterdam voort te zetten (de tweede ronde)

In overleg met de schoolbesturen de Dienst Maatschappelijke Ontwikkeling en de Stadsdelen is voor deze tweede ronde een uitvoeringsconvenant opgesteld met het doel afspraken vast te leggen over het verminderen van het energiegebruik en het verbeteren van het binnenklimaat van bestaande basisscholen in Amsterdam conform het ontwikkelde uitvoeringsplan 2013- 2014.

Met dit uitvoeringsconvenant onderschrijven de partijen gezamenlijk de noodzaak en de voordelen en ze onderschrijven de ambitie om voor alle bestaande basisscholen in Amsterdam een gelijkwaardig niveau van energieverbruik en binnenklimaat te realiseren.

En in het uitvoeringsconvenant werd opgenomen welke scholen in aanmerking komen voor deze ronde. De schoolgebouwen die nu in aanmerking komen zijn de gebouwen die resteerden van de eerste ronde.

Voor stadsdeel Zuid zijn dit: de Sint Catharinaschool Vechtstraat (Asko), de Cornelis Vrijschool en de Elout (KBA)

Feitelijk kunnen geen andere scholen nu aanspraak maken op deze ronde

Voor een eventuele volgende ronde wordt voor de deelnemers / ondertekenaars een nieuwe prioriteitsvolgorden op basis van urgentie vastgesteld. De urgentie wordt bepaald aan de hand van EBA's (energie en binnenmilieu advies). Het minst scorende gebouw in de stad staat dan bovenaan. De rangorden wordt niet per stadsdeel bepaald, ivm met de gelijke behandeling binnen de stad.

II Indieningsdatum

Zodra het maatregelenpakket voor de verbetering van een school door het stadsdeel is vastgesteld, kunnen de 3 schoolbesturen, van de St. Catharinaschool in de Vechtstraat, de Cornelis Vrijsschool in de van de Veldenstraat en de Elout aan de Cornelis Krusemansstraat, de aanvraag indienen.

III Tijdvak waarvoor voorziening wordt toegekend

De voorziening wordt per schoolgebouw eenmaal beschikbaar gesteld. Uitvoering en verantwoording van de maatregelen dient plaats te vinden aan het eind van het jaar van uitvoering, met als uiterste termijn 31 december 2015.

IV Toekenningscriteria op grond waarvan een schoolbestuur in aanmerking komt voor een voorziening

IVa Schoolsoort

De voorziening staat open voor alle scholen voor basisonderwijs en alle scholen voor speciaal basisonderwijs in het stadsdeel met uitzondering van de scholen waarvan wordt verwacht dat ze vijf jaar of korter voor het geven van onderwijs zullen worden gebruikt en het in artikel VI bepaalde.

IVb Nevenvestiging van hoofdvestiging in ander stadsdeel of andere gemeente

De voorziening staat open voor een nevenvestiging van een hoofdvestiging in een andere gemeente of in een ander stadsdeel met uitzondering van de nevenvestigingen waarvan wordt verwacht dat ze vijf jaar of korter voor het geven van onderwijs zullen worden gebruikt.

IVc Hoofdgebouw/dislocatie/nevenvestiging

De voorziening staat open voor een dislocatie van een hoofdvestiging in een andere gemeente of in een ander stadsdeel voor zover er sprake is van een permanente bouwaard en de leerlingenprognoses uitwijzen dat de dislocatie nog tenminste 5 jaar voor het geven van onderwijs zal worden gebruikt.

IVd De schoolbesturen van de KBA (de Elout), de Cornelisvrijsschool en de Asko (Sint Catharinaschool) hebben het Uitvoeringsconvenant Verbetering binnenklimaat en energieverbruik op d.d. 18 april 2013 ondertekend.

IVe Het schoolbestuur draagt de investeringskosten voor de uitvoering van de maatregelen aan de binnenkant van het schoolgebouw ter verbetering van het energieverbruik voor zover deze binnen tien jaar terug verdienen. Deze maatregelen worden expliciet benoemd in het door het stadsdeel vastgestelde maatregelenpakket. Voor het bepalen van de terugverdientijd worden rekenregels vastgesteld in het Uitvoeringsconvenant Verbetering binnenklimaat en energieverbruik.

IVf Het schoolbestuur sluit voor het beheer van de installaties voor de CO2 gestuurde luchtventilatie gedurende tien jaar een onderhoudscontract.

V Wijze van toekenning met eventueel daarbij behorende berekeningseenheid

Van de totale kosten van de maatregelen voor de verbetering van het binnenklimaat en de kosten van de maatregelen aan de buitenkant van het gebouw voor de verbetering van het energieverbruik wordt 90% bevoorschot. De overige 10% wordt uitgekeerd op declaratiebasis bij de gereedmelding.

VI Subsidieplafond

Het subsidieplafond voor het hele project is in Zuid: € 300.000