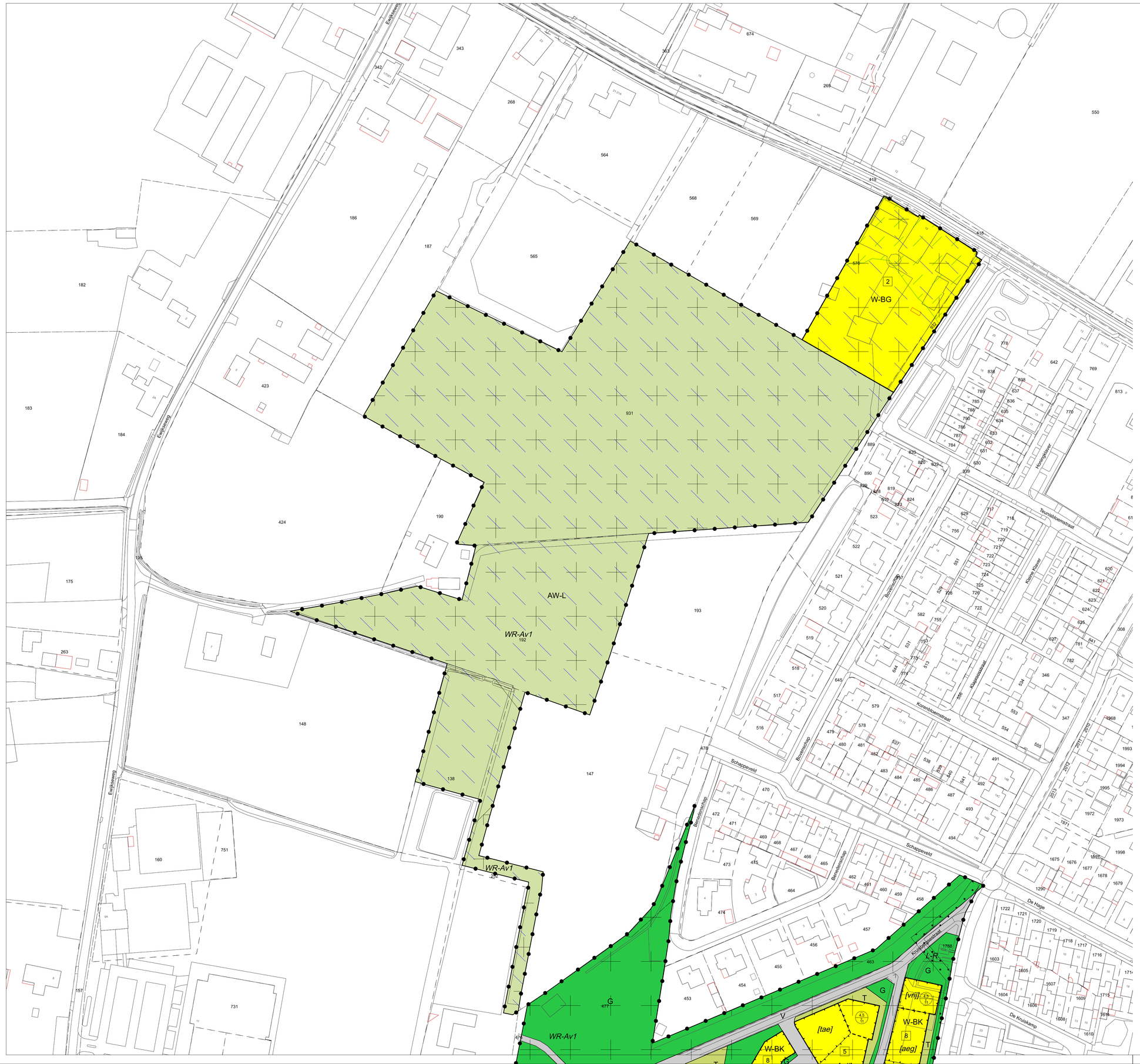

Plangebied

Plangebiedgrens

Bestemmingen

- AW-L — Agrarisch met waarden - Landschap
- G — Groen
- T — Tuin
- V — Verkeer
- W-BK — Wonen - Bebouwde kom
- W-BG — Wonen - Buitengebied

Dubbelbestemmingen

- L-R — Leiding - Riool
- WR-Av1 — Waarde - Archeologische verwachting 1

Gebiedsaanduidingen

- milieuzone - geluidaandachtsgebied
- veiligheidszone - ontplofbare oorlogsresten

Bouwvlak

- bouwvlak

Bouwaanduidingen

- [aeg] — aaneengebouwd
- [gs] — gestapeld
- [sba-1] — specifieke bouwaanduiding - 1
- [tae] — twee-aaneen
- [vrij] — vrijstaand

Maatvoeringaanduidingen

- maatvoeringsvlak
- E — maximum aantal wooneenheden
- A / B — maximum goothoogte (m), maximum bouwhoogte (m)

Verklaringen

- bestaande bebouwing en kadastrale ondergrond

Bestemmingsplan 'Overasselt, Zilverbergweg / Kruisbergsestraat'

Gemeente Heumen

NL.IMRO.0252.OVbpZilverbergweg-VO001

Projectnr. :	EP-RO-2022_051	Status:	Voorontwerp
Schaal:	1:1000	Datum:	05-03-2021
Formaat:	A1	Tekenaar:	IvW
Deelplan:	2 van 2	Laatste wijziging:	20-06-2025

partners RO — uw regisseur voor de leefomgeving
Partners RO, Ceresstraat 13, 4811 CA Breda — www.partnersro.nl, E: info@partnersro.nl, T: 076 - 7676 319

thepeoplegroup™ INGENIEURS & SPECIALISTEN
the People Group, Middelweg 2, 5253 CA Nieuwkuijk — www.thepeoplegroup.nl, E: RO@thepeoplegroup.nl, T: +31(0) 85 224 00 00

0 10 20 30m