Baanwachter

Vaassen

beplantingsconcept

BEMOG | Projekt Ontwikkeling

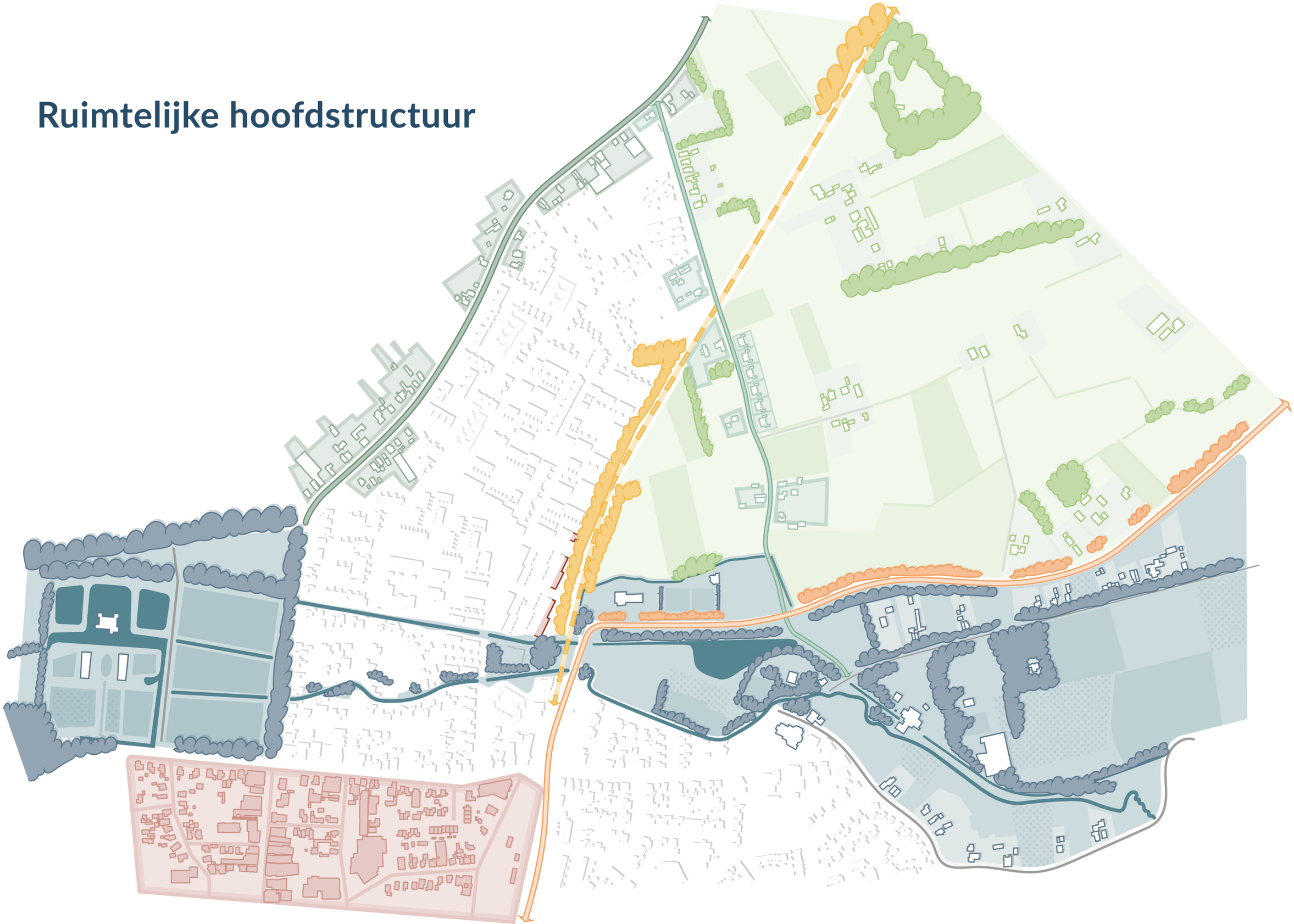
Gemeente Epe

EXPLORIUS

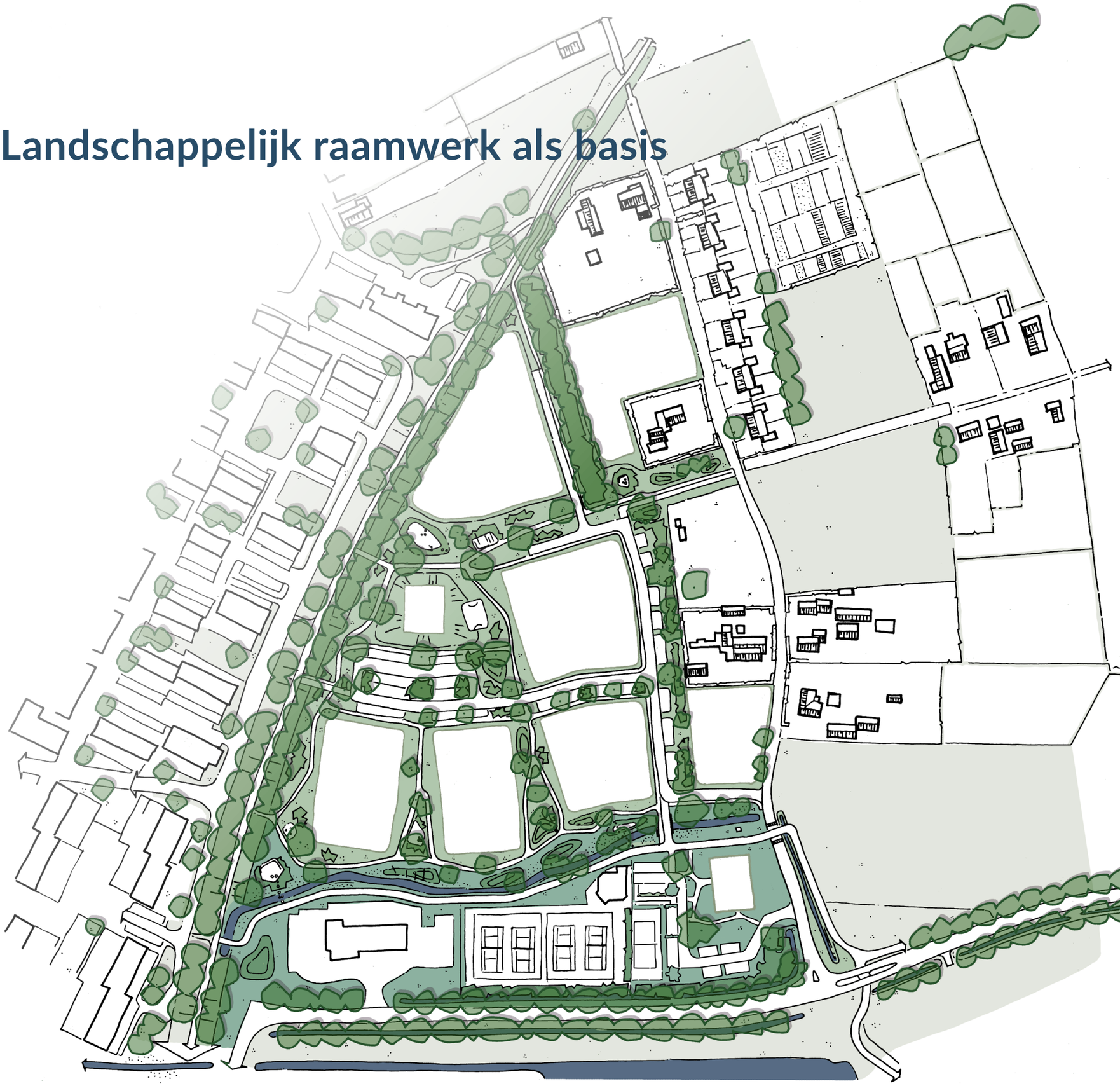
MAAN
STEDENBOUW BEELDENDE KUNST LANDSCHAP ARCHITECTUUR

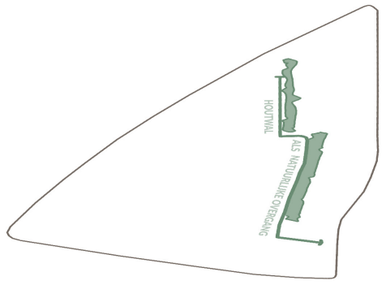
12 FEBRUARI 2026

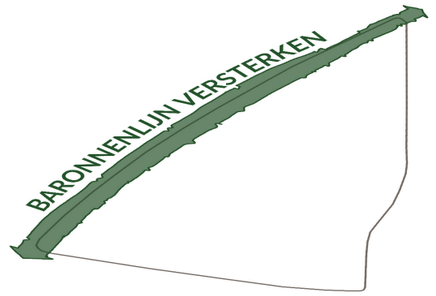
Ruimtelijke hoofdstructuur

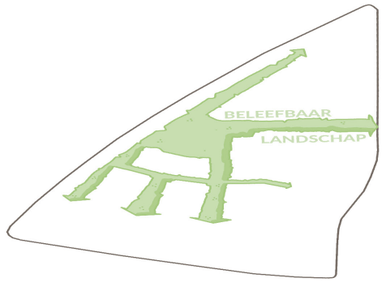


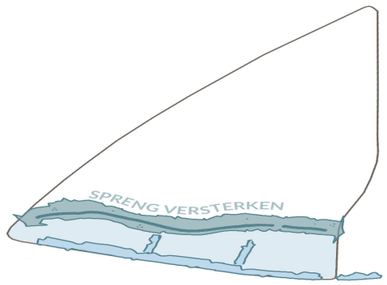
Landschappelijk raamwerk als basis

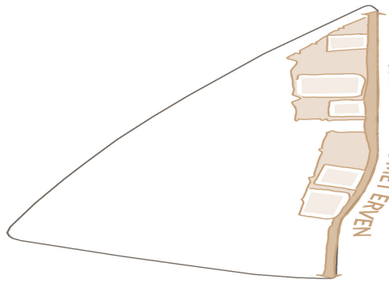












Openbare ruimte



Beleefbare Spreng

cultuurhistorie als drager in openbare ruimte



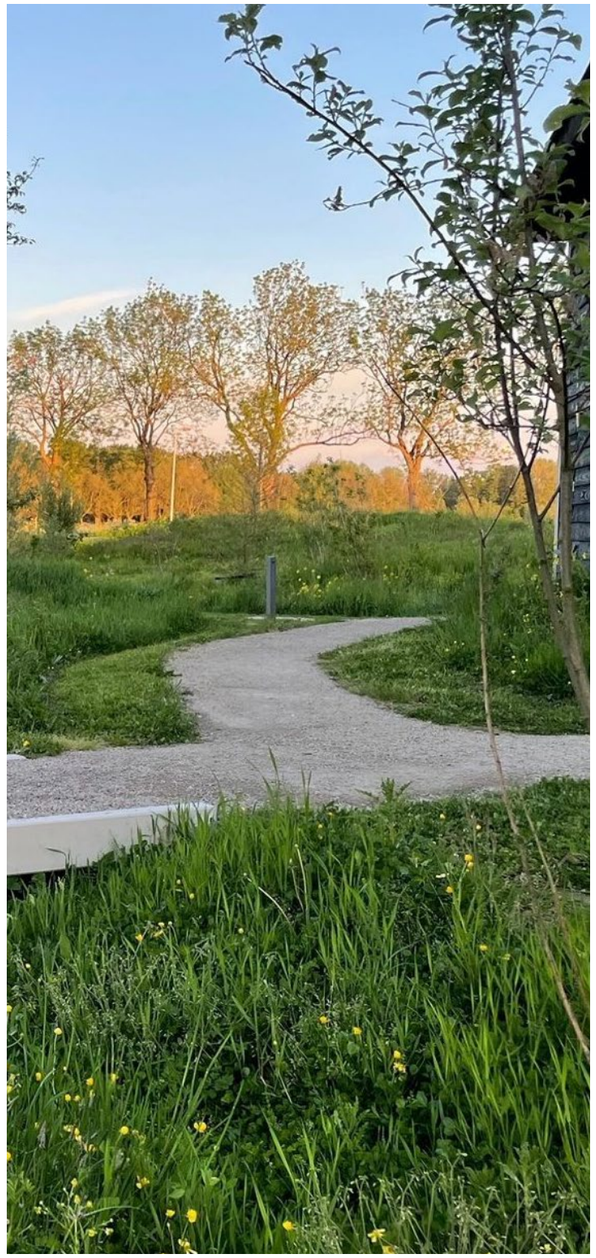
Natuurspeelplekken

(bestaand) hoogtespel geeft aanleiding tot speelplekken



Extensief & intensief groen

afgestemd op beheer en gebruik



Organische padenstructuur

verbindt mens met landschap

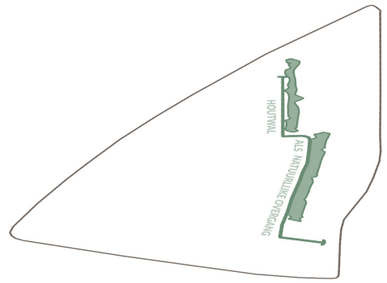
Stedenbouwkundig plan

Voorlopig inrichtingsplan

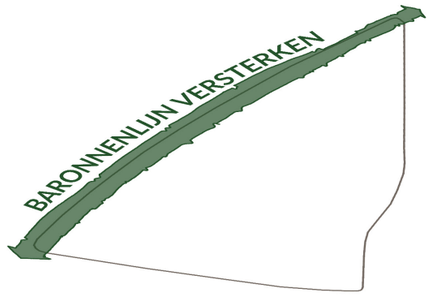
Opzet beplantingsplan

Het landschappelijke raamwerk is uitgewerkt in vijf sfeergebieden met samenhangende beplantingsvoorstellen.

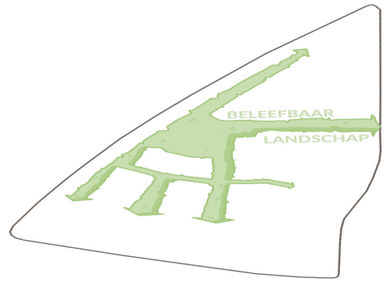




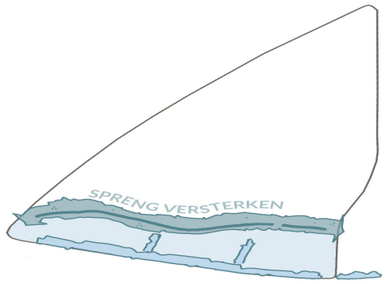
1 'Houtwal'



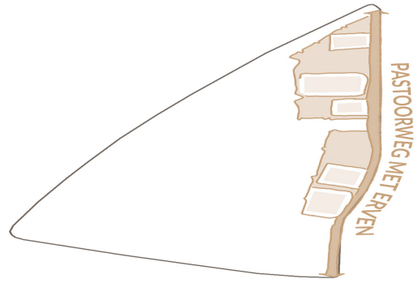
2 'Baronnenlijn'



3 'Baanwachterpark'



4 'de Spreng'



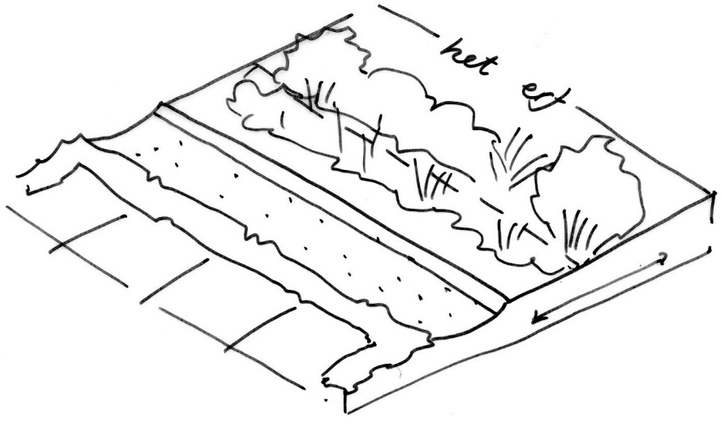
5 'Pastoorsweg'

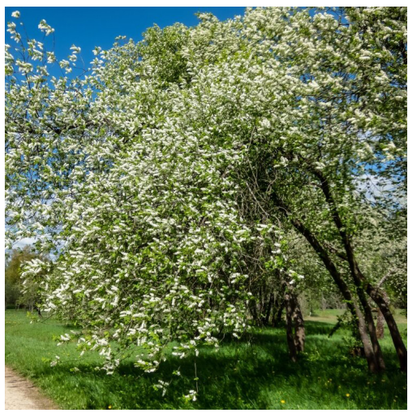
1 Beplanting sfeergebied 'Houtwal'

Struweelsoorten

Hoog opgaand:
- **Gewone vogelkers (1)** - *Prunus padus*
- **Gelderse roos (2)** - *Viburnum opulus*
- **Hazelaar (3)** - *Corylus Avellana*

Gemiddeld opgaand:
- **Hondsroos (4)** - *Rosa canina*
- **Vuilboom (5)** - *Frangula Alnus*
- **Rode kornoelje (6)** - *Cornus sanguinea*
- **Gele kornoelje** - *Cornus Mas*
- **Hulst** - *Ilex aquifolium*





1



2



3



4



5



6

2 Beplanting sfeergebied 'Baronnenlijn'

Boomsoorten

- **Zomereik (1)** - *Quercus robur*
- **Ruwe berk (2)** - *Betula pendula*
- **Haagbeuk (3)** - *Carpinus betulus*

Struweelsoorten

- **Hulst (4)** - *Ilex aquifolium*
- **Hazelaar (5)** - *Corylus Avellana*
- **Gewone vlier (6)** - *Sambucus nigra*
- **Vuilboom** - *Frangula Alnus*

Ondergrond

- **O1 Onderbegroeiing - boszoom Cruydt Hoeck**
  Fluitenkruid - *Anthriscus sylvestris*
  Gewone brunel - *Prunella vulgaris*





1



2



3



4



5



6

3 Beplanting sfeergebied 'Baanwachterpark' (Es)

Basis gazon mengsel Cruydt Hoeck

- **M5 Nectar onder het maaimes;**

Kan gecombineerd worden met kleine hoeveelheid gazongraszaad.

Madeliefje - *Bellis perennis*
Pinksterbloem - *Cardamine pratensis*
Klein streepzaad - *Crepis capillaris*

Afhankelijk van beheer mate van bloei.
Intensief gazon (weinig bloei) = iedere 2 weken maaien
Extensief gazon = iedere 3-6 weken maaien



Wild grasmengsel

- **NGW3 Droogschraal grasmengsel (Bij natter: NGW2);**

Gewoon reukgras - *Anthoxanthum odoratum*
Gewoon struisgras - *Agrostis capillaris*
Bochtige smele - *Avenella flexuosa*
Buntgras - *Corynephorus canescens*
Schapengras - *Festuca guestfalica*
Rood zwenkgras - *Festuca rubra*
Smal fakkelgras - *Koeleria macrantha*
Goudhaver - *Trisetum flavescens*



> knipoog naar de akkers van de es

Jaarlijks 1-2 keer gefaseerd maaien + maaisel afvoeren

Wild bloemenmengsel

- **G1 Bloemrijk grasland - lichte grond;**

Barbarakruid - Barbarea vulgaris
Groot streepzaad - Crepis biennis
Glad walstro - Galium mollugo
Brunel - Prunella vulgaris
Scherpe boterbloem - Ranunculus acris
Kleine ratelaar - Rhinanthus minor



> bloemranden langs grasmengsel

Jaarlijks 1-2 keer gefaseerd maaien + maaisel afvoeren

3 Beplanting sfeergebied 'Baanwachterpark' (Es)

Sierheesters/heesters

- **Krentenboompje (1) -** *Amelanchier lamarckii*
- **Wilde kardinaalsmuts(2) -** *Euonymus europaeus*
- **Egelantier (3) -** *Rosa rubiginosa*
- **Vuilboom (4)** - *Frangula Alnus*



1



2



3

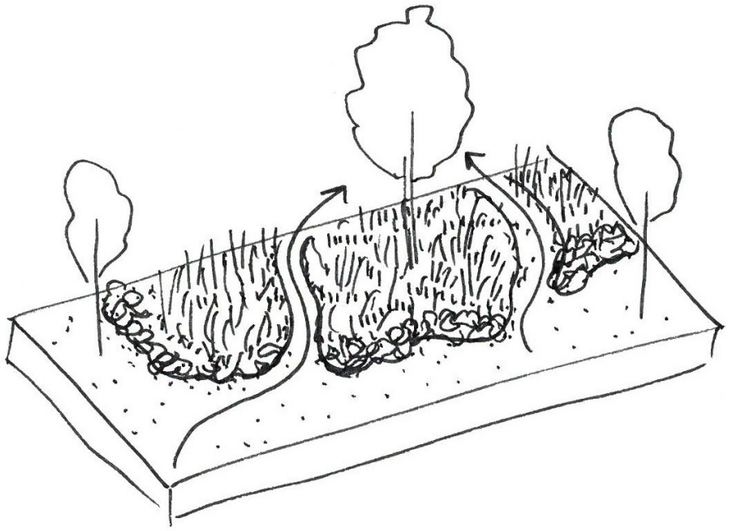


4

3 Beplanting sfeergebied 'Baanwachterpark' (Es)

Erfbomen
- **Kleinbladige Linde (1) -** *Tilia cordata*
- **Rode paardenkastanje (2) -** *Aesculus ×carnea 'Briotii'*
- **Lijsterbes (3) -** *Sorbus aucuparia*

Fruitbomen of Sierfruit
- **Zoete kers (4) -** *Prunus avium*
- **Sierpeer (5) -** *Pyrus calleryana 'Chanticleer'*
- **Sierkers (6) -** *Prunus avium 'Plena'*





1



2



3



4



5



6

3 Beplanting sfeergebied 'Baanwachterpark' (Es)

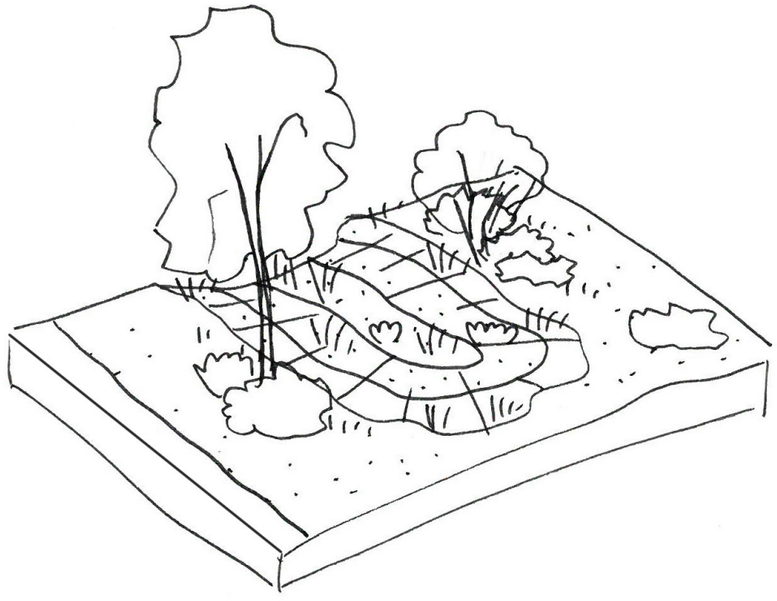
Wadi beplanting

- **Zwarte els (1) -** *Alnus glutinosa*
- **Gewone wilg (2) -** *Salix alba*
- **Boswilg (3) -** *Salix caprea*
- **Kruipwilg -** *Salix repens*

Kruidlaag

- **Harig wilgenroosje (4) -** *Epilobium hirsutums*
- **Grote wederik (5) -** *Lysimachia vulgaris*

> afwegen inzaaien met uniek extensief grasmengsel (onderscheiding spreng)





1



2



3



4



5

3 Beplanting sfeergebied 'Baanwachterpark' (Es)

Groene omzoming: extensief grasmengsel

- **NGW3 Droogschraal grasmengsel;**
  Gewoon reukgras - *Anthoxanthum odoratum*
  Gewoon struisgras - *Agrostis capillaris*
  Bochtige smele - *Avenella flexuosa*
  Buntgras - *Corynephorus canescens*
  Schapengras - *Festuca guestfalica*
  Rood zwenkgras - *Festuca rubra*
  Smal fakkelgras - *Koeleria macrantha*
  Goudhaver - *Trisetum flavescens*

> knipoog naar de akkers van de es

Jaarlijks 1-2 keer gefaseerd maaien + maaisel afvoeren



3 Beplanting sfeergebied 'Baanwachterpark' (Es)

Overgangen privé - openbaar:

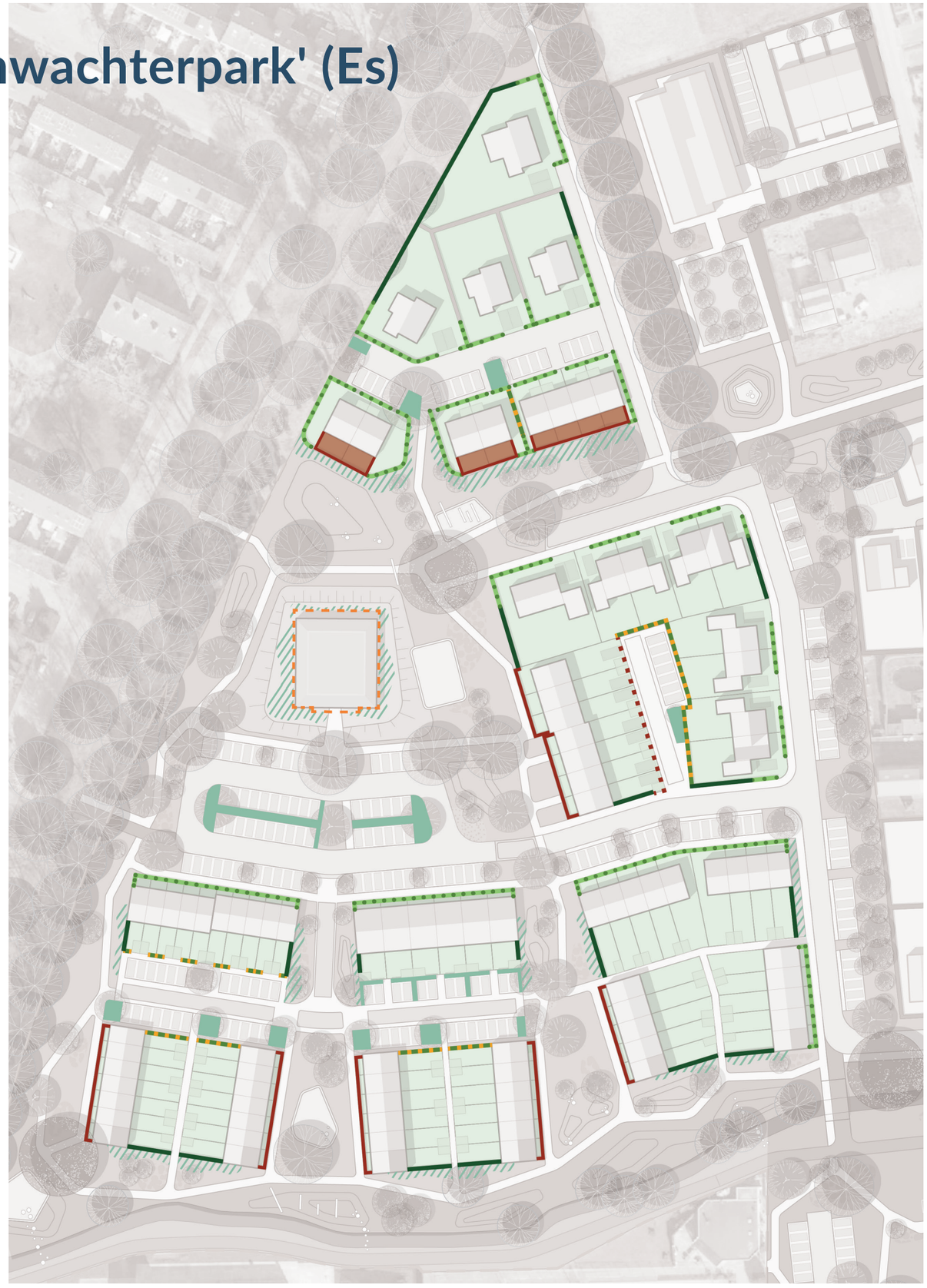
Legenda

Afscheidingen openbare ruimte

- **Haag (1,00m, dubbele rij)**
- **Groene omzoming (overgang privé-openbaar)**
- **Bestaande hoogtespel benutten voor halfverdiepte bergingen**

Erfafscheiding eigen terrein

- **Lage haag (≥0,80m, dubbele rij)**
- **Hoge haag (≥1,80m, dubbele rij)**
- **Staafmathekwerk met mix groenblijvende klimplanten (≥1,80m)**
  bijv. clematis, kamperfoelie, jasmijn of hedera
- **Pergola met groenblijvende klimplanten**
  bijv. clematis, kamperfoelie, jasmijn of hedera
- **Overkapping met veranda**
- **Erfafscheiding i.c.m. parkeerplaats op eigen terrein**
  schuur met doorlopende balkhoogte i.c.m. erfafscheiding



3 Beplanting sfeergebied 'Baanwachterpark' (Es)

Erfafscheidingen:

Hoge hagen bij voorkeur toegepast in mix:

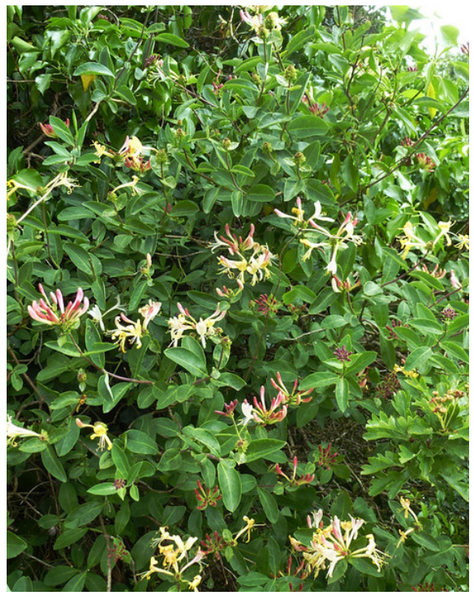
- **Meidoorn** - *Crataegus monogyna*
- **Sleedoorn** - *Prunus spinosa*
- **Veldesdoorn** - *Acer campestre*

Klimplanten op staafmathekwerk en pergola toegepast in een mix van:

- **Bosrank (1) (wintergroen)** - *Clematis armandii*
- **Kamperfoelie (2) (wintergroen)** - *Lonicera henryi*
- **Winterjasmijn (3)** - *Jasminum nudiflorum*
- **Klimop** - *Hedera helix*



1



2



3

3 Beplanting sfeergebied 'Baanwachterpark' (Es)

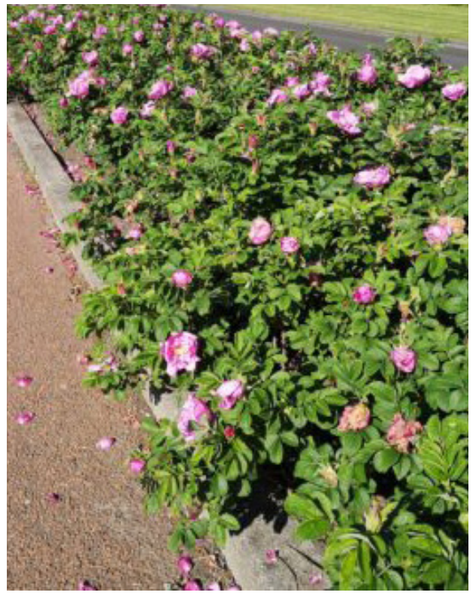
Plantvakken openbaar gebied aansluitend op parkeervakken met heesterrozen/hagen:

Heesterrozen:
- **Historische roos (1)** - *Gelbe Dagmar Hastrup*
- **Historische roos (2)** - Pink pavement

Lage hagen bij voorkeur in mix:
- **Wilde liguster (3)** - *Ligustrum vulgare 'atrovirens'*
- **Rode Beukenhaag** - *Fagus sylvatica 'Atropunicea'*
- **Groene Beukenhaag** - *Fagus sylvatica - Beuk*



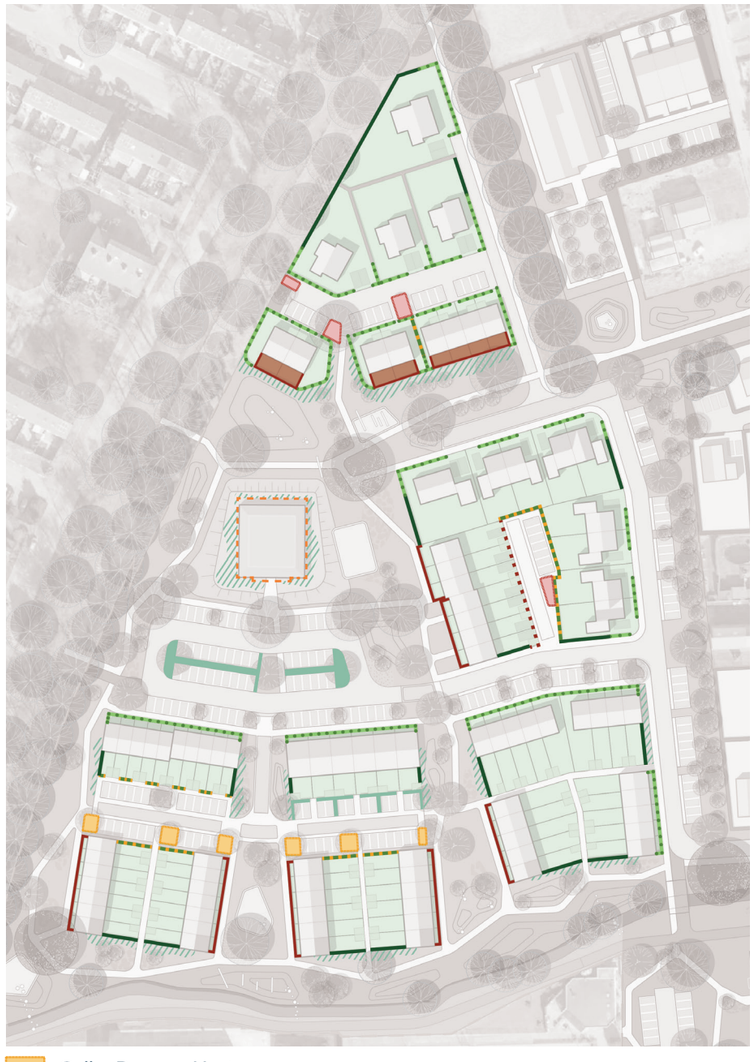
1



2



3



Gelbe Dagmar Hastrup
Pink pavement
Lage haag mix

4 Beplanting sfeergebied 'de Spreng'

Wild grasmengel Cruydt Hoeck

- **NGW2 Middenschraal grasmengsel;**
  Grote vossenstaart - *Alopecurus pratensis*
  Gewoon reukgras - *Anthoxanthum odoratum*
  Glanshaver - *Arrhenatherum elatius*
  Bevertjes - *Briza media*
  Kamgras - *Cynosurus cristatus*
  Rood zwenkgras - *Festuca rubra*
  Goudhaver - *Trisetum flavescens*

Jaarlijks 1-2 keer gefaseerd maaien + maaisel afvoeren



Plantensoorten

- **Grote weegbree** - *Plantago major subsp. major*
- **Kruipende boterbloem** - *Ranunculus repens*
- **Harig wilgenroosje (1)** - *Epilobium hirsutum*
- **Grote ratelaar (2)** - *Rhinanthus angustifolius*
- **Koninginnekruid (3)** - *Eupatorium cannabinum*
- **Grote wederik** - *Lysimachia vulgaris*
- **Egelantier** - *Rosa rubiginosa*



1



2

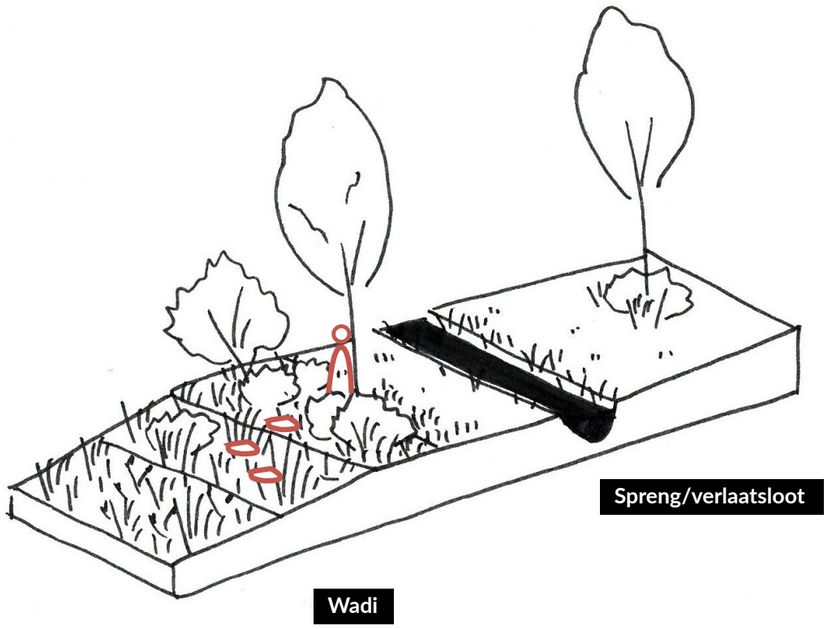


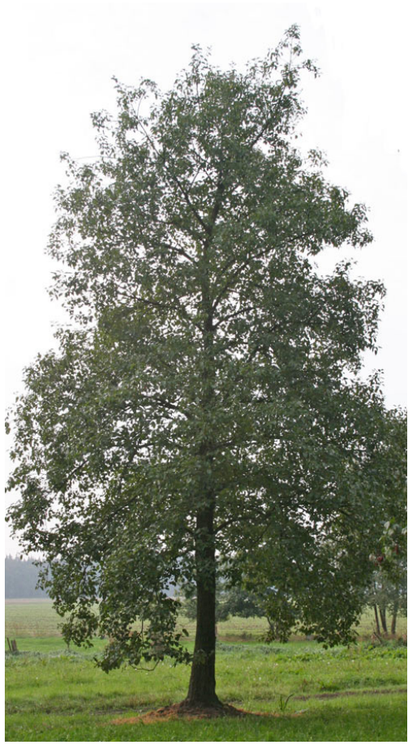
3

4 Beplanting sfeergebied 'de Spreng'

Boom-en struweelsoorten

- **Zwarte els (1)** - *Alnus glutinosa*
- **Witte els (2)** - *Alnus incana*
- **Zachte berk (3)** - *Betula pubescens*
- **Kruipwilg (4)** - *Salix repens*
- **Grauwe wilg (5)** - *Salix cinerea*
- **Eenstijlige meidoorn (6)** - *Crataegus monogyna*





1



2



3



4

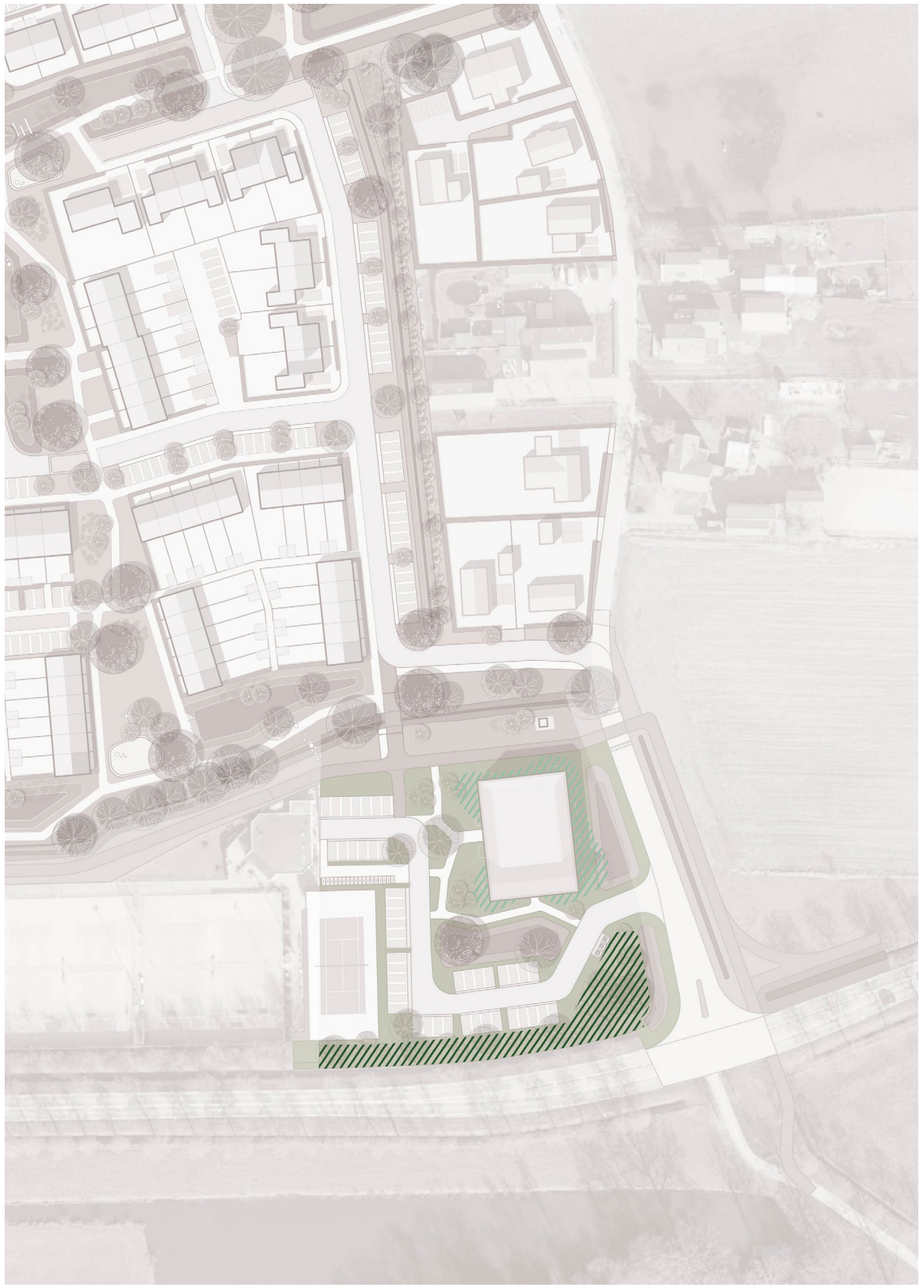


5



6

4 Beplanting sfeergebied 'de Spreng'



Legenda

Afscheidingen openbare ruimte

Groene omzoming (overgang privé-openbaar)

Continuering groenstructuur Laan van Fasna

4 Beplanting sfeergebied 'de Spreng'

Groene omzoming: deels groenblijvend & sierwaarde

Zonkant, een mix van:
- **Egelantier (1)** - *Rosa rubiginosa*
- **Sneeuwbal (2)** - *Viburnum davidii*
- **Geranium (3)** - *Geranium macrorrhizum*
- **Spirea (4)** - *Spiraea betulifolia*



1



2



3



4

4 Beplanting sfeergebied 'de Spreng'

Groene omzoming: deels groenblijvend & sierwaarde

Overgang:
- *Rosa rubiginosa*, *Viburnum davidii* & *Geranium macrorrhizum*
- **Stephanandra (1)** - *Stephanandra incisa 'Crispa'*

Schaduw:
- **Wilde liguster (2)** - *Ligustrum vulgare*
- **Kardinaalsmuts (3)** - *Euonymus fortunei 'Dart's Blanket'*



1



2



3



4

5 Beplanting sfeergebied 'Pastoorsweg' (erven)

Erfafscheidingen

- Accent op erfwonen door lage & hoge hagen.
- Natuurlijke erfafscheiding is een combi van haag en wilgentakken.



Legenda

Erfafscheiding eigen terrein

Lage haag (circa 0,80m, dubbele rij)

Hoge haag (circa 1,80m, dubbele rij)

Natuurlijke erfafscheiding
haag gecombineerd met gestapelde stammen / wilgentakken

Uitwerking groene erfafscheiding in overleg met bestaand kavel

5 Beplanting sfeergebied 'Pastoorsweg' (erven)

Assortiment hoge hagen

Toepassing van minimaal 3 soorten haag, voorkeur in mix:
- **Meidoorn (1)** - *Crataegus monogyna*
- **Sleedoorn (2)** - *Prunus spinosa*
- **Veldesdoorn (3)** - *Acer campestre*

Assortiment lage hagen

Toepassing van minimaal 3 soorten haag, voorkeur in mix:
- **Wilde liguster (4)** - *Ligustrum vulgare 'atrovirens'*
- **Rode Beukenhaag (5)** - *Fagus sylvatica 'Atropunicea'*
- **Groene Beukenhaag (6)** - *Fagus sylvatica - Beuk*



1



2



3



4



5



6

5 Beplanting sfeergebied 'Pastoorsweg' (erven)

Natuurlijke erfafscheiding (lage haag + wilgentakken)

Toepassing van minimaal 3 soorten haag, voorkeur in mix:

- **Wilde liguster (4)** - *Ligustrum vulgare 'atrovirens'*
- **Rode Beukenhaag (5)** - *Fagus sylvatica 'Atropunicea'*
- **Groene Beukenhaag (6)** - *Fagus sylvatica - Beuk*

Optioneel vlechthekwerk van wilgentakken overgroeid met Hedera.



