Bodem

Aanleiding en doel

De aanleiding van deze wijziging is een evaluatie van de regels van het omgevingsplan in afdeling 11.7 Milieubelastende activiteiten – bodemkwaliteit, zoals die met "Omgevingsplanwijziging 2 gemeente Groningen - ONTWERP" als ontwerp in het omgevingsplan zijn opgenomen. Daarbij zijn de regels van de "Nota bodembeheer 2021" overgezet naar het omgevingsplan. Naderhand hebben de desbetreffende specialisten deze regels nogmaals kunnen beoordelen.

Aan de hand van deze evaluatie is de wens ontstaan om de tekst tekstueel meer overeen te laten komen met het landelijke en wettelijke precedent. Inhoudelijk zullen de regels niet aangepast worden.

Naast deze tekstuele aanpassing zullen de werkingsgebieden in de regels bijgewerkt worden naar de meest actuele inzichten. De toestand van de bodem was nog niet overal correct in de werkingsgebieden verwerkt. Deze wijziging zal geen nadelige gevolgen hebben voor belangen van burgers, inwoners of bedrijven.

Inhoud omgevingsplanwijziging

De aanleiding voor deze wijziging is een evaluatie van de omgevingsplanregels in afdeling 11.7 Milieubelastende activiteiten – bodemkwaliteit. Daarin zijn in de vorige bundel diverse regels over bodem uit het tijdelijk deel van het omgevingsplan opgenomen in het definitieve deel van het omgevingsplan. Op sommige punten zien we dat die regels de verhouding tot de landelijke regelgeving niet duidelijk verwoorden. Daarom komt dit onderwerp terug in deze bundel. We laten de tekst uit het omgevingsplan meer overeenkomen met de landelijke en wettelijke standaardformulering. Inhoudelijk veranderen de regels echter niet. Naast de tekstuele aanpassing worden de werkingsgebieden van de regels bijgewerkt naar de meest actuele inzichten. Deze wijziging zal geen nadelige gevolgen hebben voor de belangen van burgers, inwoners of bedrijven. De wijziging van de bodemregels is van technische aard.

De volgende elementen zullen onder andere worden gewijzigd:

- Codes voor gebiedstypen worden vervangen door betekenisvollere namen.
- De grote tabel met waarden wordt vervangen door kleine, overzichtelijkere tabellen die alleen aangeven waar de gemeente Groningen afwijkt van de landelijke standaard.
- De regelindeling en formulieren zullen begrijpelijker worden weergeven.

Ambtelijk advies (weging mogelijkheden, draagvlak en consequenties)

Het betreft hier een tekstuele verandering van bestaande bodemregels, deze wijziging zal geen inhoudelijke impact hebben. De initiatiefnemers van deze wijziging zijnde beheerders van het bodembeleid van de gemeente.

Omdat de wijziging ziet op een tekstuele wijziging van bestaande regels zonder verwachte feitelijke impact raakt deze wijzing ook geen andere beleidsstukken van de gemeente.

Om de gewenste wijzigingen van de regels te faciliteren, adviseren wij het college om dit onderdeel van de omgevingsplanwijziging vast te stellen

Financiële consequenties

Naast de ambtelijke werkzaamheden om de wijziging op te zetten en door te voeren worden er geen financiële consequenties verwacht. De wijziging is tekstueel en er worden geen nadelige gevolgen voor de belangen van derden verwacht. De kans op een geslaagde nadeelcompensatieclaim is dan ook nihil.

De uitvoerbaarheid van het omgevingsplan komt door deze wijziging ook niet onder druk. Het omgevingsplan kent al regels in afdeling 11.7 Milieubelastende activiteiten – bodemkwaliteit. Deze regels moeten nu ook al uitgevoerd worden, dit zal niet veranderen door deze wijziging.

Maatschappelijk draagvlak en participatie

Vanwege de technische aard van deze wijziging vindt er geen participatie plaats. Deze aanpak is gekozen omdat de wijziging geen belangen van derden raakt. Via de kennisgeving kunnen mensen reageren op de wijziging; mocht hieruit onverwacht blijken dat aanpassingen nodig zijn, dan kan het ontwerp nog worden gewijzigd.

Overige consequenties

Naast het bovenstaande worden er geen verdere consequenties verwacht.

Diverse correcties, verbeteringen en aanvullingen

Aanleiding en doel

Corrigeren en verbeteren van planteksten. Actualiseren van delen van de toelichting. Beheer van artikelnummers. Verbeteren van annotaties.

Inhoud omgevingsplanwijziging

Het gaat hier om tekstuele veranderingen zonder inhoudelijke wijzigingen in de regels. De wijzigingen zijn van technische aard. Bijvoorbeeld:

- corrigeren spelfouten, fouten in zinsconstructies etc.
- tekstuele verbeteringen ter bevordering van de leesbaarheid.
- corrigeren van nummeringen, leestekens etc.
- corrigeren c.q. actualiseren van verwijzingen
- actualiseren van plangegevens in de toelichting.

In de toelichting houden we de plangeschiedenis bij, zodat is terug te zoeken welke planwijzigingen wanneer zijn geweest, met een korte inhoudsindicatie. Bij elke omgevingsplanwijziging wordt die geactualiseerd.

Volgens de rijksregels worden artikelen per hoofdstuk doorgenummerd. De nummering is dus niet gebaseerd op een (sub)paragraafnummer. Een artikel tussenvoegen is dan lastig. Bij het tussenvoegen van artikelnummers kan in eerste instantie een combinatie van een nummer en een letter gebruikt worden. Maar op een gegeven moment zullen we artikelen moeten hernummeren, om plaats te maken om nieuwe artikelen tussen te voegen. Regelmatig nummeren we artikelen om of voegen we reservenummers tussen voor toekomstig gebruik, zodat we minder snel hoeven hernummeren.

Om het Digitaal stelsel Omgevingswet (DSO) te laten functioneren moeten wij bij wijzigingsbesluiten machineleesbare achtergrondinformatie meeleveren opdat het DSO het besluit kan lezen en vertalen. Die stukjes informatie noemen we annotaties. Die zorgen ervoor dat in het DSO de regels doorzoekbaar zijn en op de juiste plaats worden weergegeven en dat activiteiten kunnen worden aangevraagd. We ontdekken gaandeweg de beste annotatiestrategie, en dat betekent dat we de annotaties af en toe moeten aanpassen, om Regels op de Kaart en het Omgevingsloket beter te laten werken.

Ambtelijk advies (weging mogelijkheden, draagvlak en consequenties)

Deze wijzigingen hebben geen inhoudelijke impact en raken geen andere beleidsstukken van de gemeente.

Financiële consequenties

Naast de beperkte ambtelijke werkzaamheden om de wijzigingen aan te brengen worden er geen financiële consequenties verwacht. De wijzigingen zijn beperkt en er worden geen nadelige gevolgen voor de belangen van derden verwacht. De kans op een geslaagde nadeelcompensatie claim is dan ook nihil.

De uitvoerbaarheid van het omgevingsplan wordt door deze wijzigingen niet beïnvloed.

Maatschappelijk draagvlak en participatie

Vanwege de technische aard van deze wijzigingen vindt er geen verdere participatie plaats.

Overige consequenties

Naast het bovenstaande worden er geen verdere consequenties verwacht.