Participatieverslag gebiedsvisie A32

Inleiding

Op verschillende momenten tijdens het planproces heeft met verschillende stakeholders in het plangebied van de Gebiedsvisie A32 afstemming plaatsgevonden.

Op 18 oktober 2023 was een startoverleg met de verschillende wijkraden en VVE's binnen het plangebied. Daar is vooral informatie opgehaald. Hoe wordt tegen het gebied aangekeken, wat is belangrijk, wat mist. De aanwezigen hebben hun zorgen, wensen en kansen gedeeld. Afgesproken is om eerst plannen verder uit te werken en vervolgens brede informatiebijeenkomsten te organiseren.

Op 29 juni en 4 juli 2024 zijn informatiebijeenkomsten georganiseerd over de concept-Gebiedsvisie voor de A32 zone. De concept-gebiedsvisie is gepresenteerd. Vervolgens is de mogelijkheid geboden een korte reactie op de aanwezige kaarten te plakken en een meer uitgebreide reactie mee te geven op een reactieformulier. Ook via de projectpagina www.heerenveen.nl/gebiedsvisieA32 is een mogelijkheid aangeboden om een reactie in te dienen.

Alle ingekomen reacties zijn gebundeld op onderwerp. Bij elk onderwerp is antwoord op de binnengekomen reacties gegeven. Dit verslag is toegestuurd aan eenieder die een reactie heeft ingediend en is geplaatst op de projectpagina www.heerenveen.nl/gebiedsvisiea32.

In oktober '24 is een vervolgbijeenkomst georganiseerd waar de gebiedsvisie A32 nogmaals op tafel lagen en gereageerd kan worden op het verslag.

Inhoud

1. AZC 3
2. Buitensportgebied 3
3. Bedrijven toevoegen 3
4. Bos, Tuin en Dier locatie 3
5. Busverbinding 4
6. Busremise 4
7. BMX baan 5
8. Discgolf 5
9. Eenrichtingsverkeer 5
10. Fietsverbinding 5
11. Financiële haalbaarheid 6
12. Fysiopraktijk 6
13. Geluidshinder 6
14. Groenstructuur 7
15. Kanoroute 8
16. Leefbaarheid 8

17. Maaibeleid 8
18. Naam visie 8
19. Onvoldoende inspraak 9
20. Noordplot 9
21. Parkeren 9
22. Opslach 10
23. Pastorielaan 10
24. Rugbyvelden 10
25. Scholen 11
26. Skatepark 11
27. Skoatterwâld ontsluiting 11
28. Snellaad plein 11
29. Sportvelden 11
30. Verkeersbewegingen 12
31. Verkeersdruk 12
32. Verkeersdrempels 12
33. Veldschans 13
34. Vlinderbuurt 13
35. Volkstuinen 13
36. Visie 13
37. Waardedaling 14
38. Wachtkamer 14
39. Warmtenet 14
40. Waterbassin 15
41. Watercompensatie van der Valk 15
42. Welzijn 15
43. Woningbouw 15
44. Ydille Skoatterwâld 16
Bijlage 17

1. AZC

Men wil geen asielzoekerscentrum (AZC) in het plangebied van de Gebiedsvisie A32.

Antwoord
De gemeenteraad heeft opdracht gegeven een onderzoek uit te voeren naar kleinschalige locaties voor een AZC in Heerenveen. Dit onderzoek loopt. In het onderzoek worden in principe alle woningbouwlocaties binnen de gemeente betrokken. De resultaten zullen in het najaar bekend worden gemaakt en besproken met betrokkenen. Reacties op de locatie(s) voor een AZC kunnen binnen dat proces worden gegeven.

2. Buitensportgebied

Meer buitensportactiviteiten stimuleren, dan nu is opgenomen in de gebiedsvisie, door de benodigde voorzieningen en faciliteiten of ruimtes aan toe te kennen/ toe te voegen. Dit bevordert de gezelligheid en sociale interactie in de buurt.

Antwoord
Met name binnen het sportstadgebied wordt gekeken naar de mogelijkheden om buitensportactiviteiten toe te voegen. Daarnaast wordt in de visie, als kader bij het ontwikkelen van verschillende deelgebieden, meegenomen dat er een combinatie met sport en bewegen moet worden gemaakt.

3. Bedrijven toevoegen

Op de locatie van de oude vakgarage aan de K.R. Poststraat graag bagbouw inclusief laagbouw.

Antwoord
De locatie van de oude vakgarage aan de KR Poststraat valt niet binnen het plangebied voor de gebiedsvisie. Hier is al wel een concreet plan voor gemaakt, waarvoor ook een vergunning is verleend. De eigenaar mag deze appartementen realiseren.

4. Bos, Tuin en Dier locatie

Bewoners vanuit Skoatterwâld vragen herhaaldelijk waar hun supermarkt blijft. Er is een sterke roep om een supermarkt in de omgeving van Skoatterwâld toe te voegen, vanwege het gebrek aan een dergelijke voorziening in deze wijk. De locatie Bos, Tuin en Dier is hier een geschikte locatie voor, eventueel met de combinatie van woningbouw. Men geeft hierbij een reactie o de Conceptvisie Detailhandel en Horeca. Deze visie toont juist aan dat supermarkten belangrijk zijn voor de levendigheid van het centrum van Heerenveen. Daarnaast is er kritiek op de beperking dat er tot 2027 geen nieuwe supermarkt in Skoatterwâld mag komen, ondanks de groeiende behoefte en bevolking. Naast een supermarkt zijn er alternatieve voorstellen voor de Bos, Tuin en Dier locatie, namelijk het toevoegen van een huisarts, voorstel voor een kleinere Ikea of een soortgelijke regionale functie. Daarnaast zijn er zorgen aangegeven voor parkeerproblemen, wanneer deze locatie wordt gebouwd, in combinatie met de achterliggende volkstuinen.

Antwoord
De komst van een supermarkt in Skoatterwâld past niet in het detailhandelsbeleid van de gemeente. De gemeente wil een sterk en goed functionerend centrum en daarbij moeten de supermarkten als trekkers fungeren aan de rand van het centrum. Dat is al jarenlang het beleid en nog eens herbevestigd met de nieuwe visie detailhandel en horeca in januari 2022. De vestiging van een supermarkt in Skoatterwâld zal afbreuk doen aan het functioneren van het centrum. Daarom zien we geen mogelijkheid om op de locatie van Bos Tuin en Dier een supermarkt te vestigen.

In de gebiedsvisie worden kaders voor de ontwikkeling van de locatie Bos Tuin en Dier opgenomen. Uitgangspunt is grondgebonden woningen waarbij ruimte is voor kleinere eenheden voor kleine huishoudens, zoals starters. Hoe de uitwerking er precies uit komt te zien is afhankelijk van de ontwikkelaar en de haalbaarheid van de plannen.

De locatie is niet geschikt voor de realisatie van een parkeergarage. Een parkeergarage vergt een hoge investering, die terugverdiend moet worden met een hoge bezettingsgraad met auto's. Op deze locatie is daar geen aanleiding voor.

De woningbouw heeft in principe geen effect op de volkstuinen. De tuinen zijn in eigendom van de volkstuinvereniging.

5. Busverbinding

De reacties benadrukken het belang van een verbeterde visie op busverbindingen, vooral in relatie tot de toekomstige Lelylijn. De huidige visie mist een strategie voor het integreren van nieuwe busverbindingen met de toekomstige Lelylijn. Daarnaast is er een sterke behoefte aan beter openbaar vervoersverbindingen voor de wijk Skoatterwâld (Belvedère, van der Valk hotel). Specifiek wordt er gevraagd om een directe busverbinding te realiseren van Skoatterwâld richting het centrum naar het busstation van Heerenveen.

Antwoord
De komst van de Lelylijn is op dit moment nog onzeker. Een visie op openbaar vervoer verbindingen overstijgt dit plangebied. Dit wordt in een breder perspectief voor heel Heerenveen uitgewerkt in de nog op te stellen mobiliteitsvisie en het project Lelylijn wanneer dat in een fase van verdere uitwerking komt.
De wijk Skoatterwâld wordt aan de randen op het openbaar vervoer aangesloten. Aan de noordzijde van Skoatterwâld bij het Meer is een bushalte. De verbinding naar deze halte wordt verbeterd door de aanleg van een nieuw fietspad.

6. Busremise

De reacties geven aan dat de geplande busremise voor veel verkeersdrukte gaat zorgen op de K.R. Poststraat. Een alternatief voorstel is om de grond van Arriva te kopen en huizen op te bouwen op de beoogde locatie van de busremise. Een ander alternatief is om de busremise te verplaatsen naar het IBF-terrein in plaats van de locatie aan de Weinmakker. Daarnaast is er bezorgdheid over het behoud van de bestaande wandelroute en wadi. Men vind dat deze moet behouden blijven.

Antwoord
De busremise wordt eerst tijdelijk geplaatst achter de KR Poststraat. Het aantal extra verkeersbewegingen daardoor is heel beperkt. Er staan ongeveer 30 bussen. De bussen rijden ‘s ochtends voor de spits naar het busstation en ‘s avonds na de dienstregeling naar de busremise. Overdag, in de rustige tijden zullen er ook een aantal naar de remise rijden. De verkeersbewegingen zijn dus vooral buiten de spitstijden en levert daardoor geen extra belasting op de KR Poststraat.
Het gebied rondom de busremise wordt zo groen mogelijk ingericht. Een wandelroute richting Hepkema's park past goed in de plannen. Samen met het Wetterskip Fryslân wordt gekeken naar hoe met water moet worden omgegaan in dit gebied. We nemen Wadi's mee als een van de oplossingsmogelijkheden.

Er wordt nader onderzoek gedaan naar de permanente locatie voor de busremise. Voor de bus vervoerder is het van belang dat deze binnen een redelijke afstand van het busstation is.

7. BMX baan

Wat gebeurt er met de BMX-baan?

Antwoord
De BMX-baan is een tijdelijke functie in het gebied achter de KR Poststraat. Daarover zijn bij de start afspraken gemaakt tussen de gemeente en de partij achter de BMX-baan. Deze functie kan helaas niet blijven. Met de contactpersonen van de BMX-baan wordt naderhand gekeken of er in de gemeente andere mogelijkheden zijn voor het realiseren van een BMX Baan.

8. Discgolf

Men heeft aangegeven dat de discgolfbaan in Heerenveen Noord een populaire trekpleister is, ook voor bezoekers van buiten de regio. Deze goed onderhouden baan is met veel enthousiasme opgebouwd door de organisatie. Door geplande woningbouw dreigen 3 tot 6 holes te verdwijnen. Dit kan de aantrekkelijkheid van de baan verminderen, wat zou leiden tot minder gebruik en mogelijk verval. Een oplossing is om de verdwenen holes terug te plaatsen, bijvoorbeeld in het Hepkema’s bos, en ervoor te zorgen dat de baan niet tussen huizen komt vanwege veiligheidsredenen. Door het huidige enthousiasme te benutten e de baan niet in te perken, kan de discgolfbaan haar belangrijke rol in de gemeenschap blijven vervullen.

Antwoord
Ook de Discgolf baan is een tijdelijke functie. Omdat het noordelijk deel van de groenstructuur blijft, kan de Discgolf daar ook blijven. Een aantal holes, die nu in het zuidelijke deel liggen zullen inderdaad verdwijnen. Deze kunnen niet in Hepkema's bos worden geplaatst. De discs brengen hier en daar schade aan bomen en ander groen. Ook brengt de extra intensivering van het gebruik met zich mee, op geconcentreerde plekken. Dat is niet passend in Hepkema's bos waar veel oude en waardevolle bomen te vinden zijn. In overleg met de vertegenwoordigers van de disc golf worden mogelijkheden tot aanpassing van de baan verder verkend.

9. Eenrichtingsverkeer

Een suggestie die is gegeven is om de straten Heideburen en Nieuwburen in te richten als eenrichtingsverkeer. Hierdoor zal er meer ruimte ontstaan voor groen en water.

Antwoord
We beschrijven in de Gebiedsvisie de ambitie deze wegen te vergroenen. Dit doen we op een natuurlijk moment, als herinrichting aan de orde is. Vergeleken met andere plekken in Heerenveen is hier al wel veel groen aanwezig wat nog verder moet uitgroeien. Herinrichting is op korte termijn niet aan de orde.

10. Fietsverbinding

Het fietspad van de Pastorielaan tot aan de OSG moet doorgetrokken worden, zonder de functies in het gebied te verstoren. Het moet los komen te liggen van de wandelpaden, honden uitlaatplekken en de discgolfbaan, mogelijk gescheiden door een sloot. De fietsroute over de K.R. Poststraat moet praktisch verbonden blijven, fietsers hebben hier namelijk geen voorrang via de rotonde, dit zorgt voor oponthoud. Daarnaast moet er rekening worden gehouden met de veiligheid van jeugd op het fietspad, vooral als het wordt doorgetrokken naar de OSG, zonder dat hier woningen komen te staan.

Antwoord
De nieuwe fietsverbinding door Hepkema's park loopt door een gebied waar nu veel wordt gewandeld. Tijdens de bijeenkomst zijn daarover zorgen geuit. Het gebied moet een fijn wandelgebied blijven. Dat is het uitgangspunt voor verdere uitwerking van het fietspad.
Het bestaande fietspad Munnikspetter blijft gewoon behouden. De fietsoversteek over de KR Poststraat wordt vanuit verkeersveiligheid naar de minirotonde geleid. Het verkeer moet daar langzaam rijden of stilstaan. Dit maakt dit punt het meest veilig. Bovendien sluit de minirotonde aan op het fietspad langs de Pastorielaan. De nieuwe woningen (Buitenbaan/Pastorielaan) zorgen in de toekomstige situatie voor meer sociale veiligheid in het gebied, ook langs de nieuwe fietsroute. In het ontwerp van de fietsroute zal ook worden gekeken hoe dit op een goede manier met een wandelroute gecombineerd kan worden.

11. Financiële haalbaarheid

De benodigde investeringen voor de ontwikkelingen zijn fors, de gemeente heeft niet altijd grondpositie en de gemeente krijgt vanaf 2026 structureel minder geld. Dit maakt dat er ook een goede integrale afweging nodig is.

Antwoord
Naast het opstellen van de visie wordt de financiële haalbaarheid van de deelgebieden getoetst. Mochten de ontwikkelende gebieden van tevoren financieel niet haalbaar zijn, dan wordt op voorhand in kaart gebracht dat hier geen ontwikkeling kan plaatsvinden.

12. Fysiopraktijk

Tijdens de informatiebijeenkomsten zijn er reacties gekomen of er een mogelijkheid bestaat voor het realiseren van een fysiopraktijk. Specifiek naast de turnhal of tegenover Firda/ sporthal.

Antwoord:
In de gebiedsvisie stimuleren we gezondheid en bewegen in de A32 zone. Functies die daarop aansluiten, zoals bijvoorbeeld Fitness, Fysio en huisartsen passen prima in dit gebied. Binnen de ontwikkeling van het gebied Noordplot zijn mogelijkheden om dergelijke voorzieningen te combineren met de woonblokken. Direct rondom het stadion zijn nu geen bouwlocaties. Bij een verdere uitwerking van het sportstadgebied nemen we deze vragen mee.

13. Geluidshinder

Vanaf de A7 en de A32 wordt geluidsoverlast ervaren richting de wijken Skoatterwâld en Heerenveen Noord. Men geeft aan dat dit ligt aan de huidige geluidschermen en de niet doorgetrokken geluidswal in Heerenveen Noord. Nu het gebied wordt aangepakt met de nodige ontwikkelingen, is het misschien een optie om de geluidswal in Heerenveen Noord te verlengen en het huidige geluidschermen aan te passen. Daarnaast geeft men aan dat er op de Atalantastraat nu al geluidsoverlast wordt ervaren door de nodige auto’s en muziek. Met de nieuwe beoogde woningen kan dit ook voor overlast zorgen bij de toekomstige bewoners.

Antwoord
Vanaf het moment dat de snelwegen zijn aangelegd is er gewerkt met de wettelijke normering. Hierdoor wordt er geen verdere actie ondernomen. Het doortrekken van het geluidscherm tot Oranjewoud, wat nodig was voor fase 2 en fase 3 uitbreiding Skoatterwâld. Voor de ontwikkelingen in de verschillende deelgebieden, is het uitbreiden van de geluidsweringen niet noodzakelijk.

14. Groenstructuur

a. Geen afname van de groenstructuur
   Men ziet graag dat er geen afname is van de groenstructuur, gezien het belang voor sport, welzijn en recreatie (inclusief honden uitlaatterrein). Alternatieve locaties voor woningbouw zijn de OSG, de rugbyvelden (als deze vertrekken), de Pastorielaan en de huidige parkeerplaatsen aan de K.R. Poststraat.
b. Groen tussen beoogde woonlocaties is niet geschikt voor sport en sociale activiteiten
   Het groen tussen de beoogde woonlocaties is niet geschikt voor sport en sociale activiteiten.
c. Verplichte groene daken bij nieuwbouwwoningen
   Bij woningbouw de verplichte eis stellen om groene daken te realiseren in de natuur, om de biodiversiteit en recreatiemogelijkheden in het gebied te behouden.
d. Fietspad moet niet ten koste gaan van groenstructuur
   Het fietspad moet doorgetrokken worden met daarnaast een wandelpad.
e. Groenstructuur toevoegen in berm aan zuidkant ten hoogte beoogde v/d Valk
   Het verzoek om een groene strook aan te leggen tussen van der Valk, de Oranje Nassaulaan en Oranjewoud – Noord om een goede afscheiding te creëren.
f. Afval in de Le Roy tuin
   In de groenstructuur bij de Le Roy tuin ligt afval. Vraag of het gebied met natuur en paden in de toekomst beter onderhouden kan worden?

Antwoord
Met de ontwikkeling van het Sportieve Hart zoeken we een balans tussen het toevoegen van nieuwe woningen, op onder meer de door u genoemde locaties, en het toevoegen van kwalitatief groen dat beleefbaar is. Dat laatste doen we onder meer door het toevoegen en verbeteren van routes. Waar mogelijk combineren we fiets- en wandelroutes. Ook zorgen we dat er ruimte is voor sport en beweging in het groen. Een deel van het bestaande groen heeft weinig kwaliteit en is bovendien voor een deel versnipperd door het gebied aanwezig. In de toekomstige situatie is aandacht voor kwaliteitsverbetering en het realiseren van een goed samenhangend groen raamwerk. Alhoewel inderdaad op een aantal plekken groene ruimte verdwijnt voor woningbouw, zal per saldo daarmee de kwaliteit en de samenhang van groen in het gehele gebied toenemen. Bij de uitwerking van de plannen zullen we aandacht hebben voor verduurzaming van de nieuw te bouwen woningen. Dit kan inderdaad bijvoorbeeld door groene daken.

Er wordt geen groenstructuur toegevoegd in de berm aan de zuidkant, ten hoogte van de beoogde van der Valk. Vanuit Heerenveen Beter Bereikbaar zijn de toe- en afritten aangepast en de rotonde van Skoatterwâld. In het aangegeven gebied wordt niets gedaan om de groenstructuur te versterken. Hier is op dit moment geen budget voor.

Wanneer men veel zwerfafval tegenkomt in het openbaar gebied, kan er melding worden gedaan via de fixi app. Het wijkteam van de desbetreffende wijk behandelt dan deze melding. In de toekomst meer onderhoud toepassen is geen optie. Hiermee wordt niet het gedrag voor het weggooien van afval in het openbaar gebied opgelost.

15. Kanoroute

In de reacties is het idee geopperd om vanaf de Tjonger een kanoroute toe te voegen naar het centrum van Heerenveen.

Antwoord
Er zijn geen concrete plannen om een kanoroute te maken. Door de peilverschillen en de infrastructuur op de route is dit niet een voor de hand liggende optie.

16. Leefbaarheid

De omliggende wijken dreigen hun leefbaarheid te verliezen door grootschalige nieuwbouw.

Antwoord
Het toevoegen van nieuwbouwwoningen dichtbij de omliggende wijken, hoeft geen effect op de leefbaarheid te hebben. Integendeel, een nieuwbouwwijk kan juist zorgen voor betrokkenheid van de gemeenschap, een betere infrastructuur en voorzieningen.

17. Maaibeleid

Men vindt dat er veel wordt gesproken over groen en groengebieden. Wordt onder groen alleen gras verstaan of ook bloemen en planten? Waarom wordt er in mei en juni zoveel gemaaid? Dan verdwijnen veel bloemen en planten en krijg je gras.

Antwoord
Een groot deel van onze bermen (het gras) beheren we op een natuurlijke manier. Hiermee wordt het leefgebied van verschillende dieren en planten vergroot en dat is weer goed voor de variatie (biodiversiteit). Dit doen we niet door in te zaaien, maar door te maaien!
Op een aantal plekken maaien we maar 1 of 2 keer per jaar, zodat planten de ruimte krijgen om te groeien en te bloeien. Het maaisel voeren we af. Gras houdt van voedselrijke (bemeste) grond. Op voedselarme grond ontstaat juist meer variatie in planten.
Het kan zijn dat we juist in de bloeiperiode van een soort maaien om andere soorten een kans te geven. En het daaropvolgende jaar net een andere periode te kiezen. Of juist een stuk laten staan. Het blijft maatwerk.

18. Naam visie

Men heeft de volgende namen voor de visie achtergelaten:

- A32 zone wordt Abe Lenstra zone verbinding Noord-Zuid.
- A32 zone wordt Abe Lenstra zone.
- Visie op het natuurlijk hart van Heerenveen.

Antwoord:
We hebben ervoor gekozen om de visie de volgende naam te geven: Het Sportieve Hart van Heerenveen. Mede naar aanleiding van reacties tijdens de bewonersavonden voegen we de volgende ondertitel toe: *wonen, werken en bewegen in een groene omgeving* om zo beter duidelijk te maken aan welke opgaven er wordt gewerkt.

19. Onvoldoende inspraak

Een iemand heeft aangegeven dat bewoners en belanghebbenden zich onvoldoende betrokken voelen, bij de ontwikkeling van de visie. En de inspraak op eventuele scenario's.

Antwoord
In het voorjaar zijn er twee informatiebijeenkomsten georganiseerd. In het najaar vindt er een terugkoppeling plaats in wat voor samenstelling de visie het besluitvormingsproces richting de raad ingaat. Bij de verdere ontwikkeling van de deelgebieden zijn er opnieuw mogelijkheden voor inspraak.

20. Noordplot

De Noordplot bebouwen is positief. Echter zijn er nu 6 gebouwen ingepland voor wonen. Dit lijkt uit verhouding t.o.v. de visie 'groen'? En hoe zit het met externe veiligheid? Te denken aan geluid, fijnstof (deken), stikstof, bedrijven in combinatie met wonen?

Antwoord:
Vanwege de centrale ligging van de Noordplot – onder meer door de goede bereikbaarheid en de nabijheid bij het centrum – kiezen we ervoor om juist op deze plek relatief veel woningen te realiseren om zo een bijdrage te leveren aan de grote woningvraag in Heerenveen.

Tegelijk is het realiseren van een zoveel mogelijk groen woonmilieu zeker een doelstelling voor de Noordplot. Dit wordt nagestreefd door bijvoorbeeld nieuwe collectieve binnentuinen in de blokken te realiseren en de openbare (straat-/plein-) ruimte nadrukkelijk groen in te richten, met zo min mogelijk parkeren.
Daarnaast zal in de omgeving geïnvesteerd worden in (toegankelijkheid van) groen. Zo zal het groen langs de Karst de Jonghweg verbonden worden met routes voor voetgangers en fietsers met het groen in het noordelijk deel van het plangebied.

Vanzelfsprekend zal er met de ontwikkeling van de Noordplot rekening worden gehouden met externe factoren zoals geluid en fijnstof. Dit gebeurt tijdens verschillende fasen in het ontwikkelproces. Zo kiezen we ervoor om in de visie in de basis uit te gaan van ontwikkeling van gesloten bouwblokken waardoor de nieuwe bewoners aan de binnenzijde van deze bouwblokken minder last hebben van het geluid.

Ook zal bij de verdere uitwerking van de plannen rekening worden gehouden met de externe factoren. Dit bijvoorbeeld door geluidluwe gevels toe te passen. Tijdens elke fase zal er ook worden daadwerkelijk voldoende rekening wordt gehouden met externe factoren.

21. Parkeren

Tijdens voetbalwedstrijden parkeren bezoekers bij de Narcislaan, waardoor bewoners geen parkeerplek meer vinden. Men vindt dat er tijdens de wedstrijden actieve handhaving nodig is, vanwege wild parkeren, wild plassen en parkeerverbod zones die niet gehandhaafd worden. Voor bewoners met 300 woningen extra op de Noordplot wordt het parkeren een probleem. Het parkeren is nu al moeilijk en wordt een ramp tijdens evenementen.
Men ziet al als oplossing om de parkeerdruk te verminderen om verplicht parkeerkelders te realiseren onder de kantoorgebouwen op de boulevard. Om het probleem van hangjongeren voor te zijn kan het voorbeeld bij PEC Zwolle worden gebruikt. Slagbomen bij parkeergarages, eerste halfuur gratis, daarna betaald parkeren. Dit verminderd auto's op de Abe Lenstra Boulevard en voorkomt problemen met hangjongeren.

De doorstroom bij parkeerplaats P6 loopt vast door foutparkeerders. Een parkeergarage op P6 zou dit probleem kunnen oplossen. Daarnaast is het verplaatsen van dagelijks parkeren naar P6 geen optie. Dit veroorzaakt verkeersonveiligheid door menging van fietsers en auto's. Gescheiden verkeersstromen zijn nodig. Betaald parkeren invoeren op de parkeerplaats van de Veldschans. Omwonenden moeten een garage huren voor €90 euro per maand, omdat er anders geen parkeerruimte is.

Antwoord
Het parkeerterrein P6 wordt opgewaardeerd en gratis voor gebruik. Tijdens voetbalwedstrijden zal het terrein daardoor beter worden gebruikt. Bij de herinrichting is de toevoer, maar ook uitstroom na de wedstrijden een aandachtspunt voor verdere uitwerking. Dit is van groot belang voor het goed functioneren van het terrein. Daarbij is ook aandacht voor de verkeersveiligheid van de verschillende gebruikers in de omgeving (fietsers/voetgangers/auto's).
De verwachting is dat dit terrein ook de druk in de omliggende wijken zal doen afnemen en daar minder parkeeroverlast ontstaat. Het is niet mogelijk om een parkeergarage op p6 te maken. Het terrein heeft ook een functie als terrein voor evenementen. De ligging is bovendien te ver van het centrum.

22. Opslach

Het parkeren van de bewoners op de Noordplot moet worden opgelost op de Opslach, niet in het openbaar gebied.

Antwoord
De ontsluiting van de Noordplot zal plaatsvinden vanaf de Opslach. Hier wordt ook enige ruimte geboden om te parkeren. Parkeren op de terreinen gelegen aan de Opslach is in theorie een mogelijkheid. De terreinen zijn echter geen gemeentelijk eigendom.

23. Pastorielaan

Tijdens een van de informatiebijeenkomsten is aangegeven dat de sloot/ fietspad nabij de Pastorielaan niet goed op de plattegrond is ingetekend. Mocht het toe leiden dat dit gaat zorgen voor meer verkeersbewegingen op de Pastorielaan gaat zorgen, dan graag snelheidsbeperkende maatregelen toepassen.

Antwoord:
De ontsluiting van het gebied Pastorielaan zal voor auto's vanaf de Weinmakker plaatsvinden. Er wordt geen rechtstreekse verbinding naar de Pastorielaan gemaakt. Er zijn dan ook geen snelheidsbeperkende maatregelen nodig.

24. Rugbyvelden

Men geeft aan dat zij liever zien dat de rugby op de huidige locatie blijft en dat woningbouw elders wordt gerealiseerd. Wellicht met een aangepast ontwerp van het veld. Men geeft aan dat er woningbouw mogelijk is aan de Pastorielaan, nu het plan van Wijnen vervallen is.

Antwoord:
Het ingetekende woningbouwprogramma zal alleen kunnen worden gerealiseerd als de Rugbyclub naar een andere locatie vertrekt. De huidige functie past prima binnen Hepkema's park en hoeft zeker niet te verdwijnen. Er is overleg gestart tussen gemeente en rugbyclub. Hieraan wordt vervolg gegeven om mogelijkheden tot uitbreiding op bestaande locatie of combinaties elders te verkennen.

Er is eerder voorgesteld om een van de rugbyvelden te draaien om zo ruimte maken voor een extra veld. Eerste verkenningen hebben uitgewezen dat dit niet mogelijk is met behoud van de bestaande bos- en waterstructuur aan de oostzijde van de velden. De groenstructuur bestaat hier namelijk uit noord-zuid gelegen watergangen en groenstroken, nog gebaseerd op de eerdere landschappelijke ondergrond. Juist deze structuur draagt bij aan het te versterken groene raamwerk dat bovendien de verbinding tussen Hepkema's Park en de bestaande wijk vormt. Het draaien of anderszins uitbreiden van het bestaande veld zou hier te veel afbreuk aan doen.

25. Scholen

De scholen in Skoatterwâld niet laten veranderen in ‘spookgebouwen’. Rekening houden met uitbreiding van het Aeres, zie hiervoor de ruimte bij de volkstuinen. Er zijn geen concrete plannen om de volkstuinen als uitbreidingslocatie te gebruiken.

Antwoord:
Ons streven is eventueel leegstaande schoolgebouwen zo snel mogelijk af te breken en in de tussenperiode (bewoond) laten beheren.

26. Skatepark

Het toevoegen van een nieuw of groter skatepark is van belang, omdat het huidige skatepark te klein is. Doordat het skatepark te klein is, kunnen er botsingen/ ongelukken ontstaan. Door de uitbreiding komen meer mensen naar Heerenveen om te skaten. Dit is goed voor de sociale cohesie.

Antwoord
Bij de verdere uitwerking van Sportstad wordt het idee om een groter skatepark te realiseren meegenomen. De financiële haalbaarheid is dan wel van belang, mocht dit niet rond zien te krijgen dan gaat het idee van de baan.

27. Skoatterwâld ontsluiting

Bewoners van Skoatterwâld geven aan dat er een tweede ontsluiting van Skoatterwâld moet komen. Bewoners die naar het centrum willen voor de voorzieningen, moeten via de rotonde op het IBF/A32 naar K.R. Poststraat. Dit is geen gemakkelijke rotonde met de afwikkelroute van de A32, mocht iets gebeuren op de A32 dan staat de verkeersafwikkeling vast op deze rotonde.

Antwoord
Er is een tweede verbinding vanuit Skoatterwâld aan de zuidzijde van de wijk. Binnen de wijk is een ontsluitingsroute via de Stadhouderlaan. Er zijn bewust niet meer (aantrekkelijke) verbindingen gemaakt, om de verkeersveiligheid in de wijk te waarborgen.

28. Snellaad plein

Bij het Abe Lenstra stadion een snellaad plek toevoegen voor elektrische auto’s.

Antwoord:
In het sportstadgebied kijken we naar laadmogelijkheden voor auto’s. We willen vooral de bezoekers van het gebied de mogelijkheid geven om te laden. In de uitwerking van de gebiedsvisie kan worden onderzocht welk type laadinfrastructuur hiervoor het meest geschikt is.

29. Sportvelden

Sportvelden bewaren voor OSG.

Antwoord:
De OSG heeft eigen sportvelden direct bij school. Er zal ook een uitbreiding van de school plaatsvinden, die mogelijk consequenties heeft voor de sportvelden. Het veld bij de Munnikspetten wordt ook nu al ingezet als extra veld, dat blijft beschikbaar. Ook zijn er mogelijk combinaties met het rugby te maken.

30. Verkeersbewegingen

Men uit hun zorgen over de verkeersbewegingen/ verkeersafwikkeling in Heerenveen Noord. Tijdens de spitsuren staat het gebied vast. Met het oog op honderden extra woningen in dit gebied, worden de verkeersbewegingen alleen maar meer. Ook al wordt de afwikkeling van auto's op de Weinmakker ontsloten, kunnen deze nog te bouwen woningen niet over Heerenveen worden verspreid?

Antwoord
Bij de ontwikkeling van de verschillende deelgebieden is al rekening gehouden met de spreiding van woningen op verschillende locaties in Heerenveen.

31. Verkeersdruk

Toename van autoverkeer leidt tot files, parkeerdrukte slechtere luchtkwaliteit en onveilige verkeerssituaties.

Antwoord:
De plannen voor Heerenveen Noord zijn zodanig gemaakt dat de autobewegingen vanaf de Weinmakker worden ontsloten en daarmee geen extra verkeersdruk op de wijk opleveren. Dat geldt niet voor de plannen op de schoollocaties op de Buitenbaan. De verwachting is dat het aantal verkeersbewegingen vanuit de huidige functie gelijk is aan een woonfunctie. In de voorwaarden voor ontwikkeling is ook extra ruimte voor parkeren opgenomen.

Bij het maken van de plannen voor de op- en afritten van de A32 en de aansluitende wegen is al rekening gehouden met een toename van het aantal woningen en daarmee extra verkeersbewegingen. De verkeersstructuur in het visiegebied is daarmee berekend op toekomstige ontwikkelingen die worden beoogd.

32. Verkeersdrempels

Voorgesteld wordt om verkeersdrempels op de Atalantastraat toe te voegen. Het aanpassen van de Atalantastraat, voor zowel auto- als fietsverkeer, aan de nieuwe ontwikkelingen in dit gebied is nodig voor een goede fietsverbinding tussen het centrum en Skoatterwâld.

Antwoord
In de gebiedsvisie is een fietsverbinding van noord naar zuid over de Atalantastraat opgenomen. De oversteek voor fietsers moet inderdaad op een veilige manier worden vormgegeven. Dat wordt bij de ontwikkeling van het gebied Noordplot meegenomen.

33. Veldschans

De plannen voor de ontwikkeling van het realiseren van 3 appartementengebouwen aan de Veldschans, in het verlengde van het complex La Ronduite, komt niet terug in de Gebiedsvisie A32.

Antwoord
Er zijn mogelijk eerdere ideeën of plannen geweest voor Sportstad. Deze zijn met de Gebiedsvisie A32 inderdaad weggelaten, ten gunste van het in stand houden/ versterken van de groene ruimte op deze plek.

34. Vlinderbuurt

De eerdere plannen voor de sloop van de huidige woningen in de Vlinderbuurt en de ontwikkeling op die locatie voor nieuwe woningen, met als doel onder meer: versterking van de relatie Centrum – Sportstad, worden gemist in de huidige gebiedsvisie A32.

Antwoord
De gemeente heeft een visie voor het centrum van Heerenveen gemaakt. Daarin vinden we de verbinding tussen het centrum en het stadiongebied belangrijk. Het is ook een wens om de Vlinderbuurt op termijn op te waarderen. De woningen zijn in eigendom van Accolade. Zij hebben op dit moment geen concrete plannen om de Vlinderbuurt aan te pakken. Daarom is dit ook geen onderdeel van de gebiedsvisie. Wel is er aandacht voor de loopverbinding tussen sportstad en centrum.

35. Volkstuinen

Volkstuinencomplex moet blijven bestaan.

Antwoord
De visie bevat geen plannen om dit aan te passen.

36. Visie

a. Aantal onderwerpen ontbreekt in de visie
   Men vindt dat er een aantal onderwerpen in de visie ontbreken, zoals:
   - Visie op voorzieningen (supermarkt, scholen, gezondheidszorg)
   - Context met het gebied rondom het ziekenhuis en GGZ in Heerenveen Noord
   - Lange termijnvisie voor meer dan 25 tot 50 jaar.

b. Er moet rekening worden gehouden met alternatieve visies
   Als laatst geeft men aan dat zij graag zien dat er rekening wordt gehouden met alternatieve visies. Die meer rekening houden met leefbaarheid, milieu en identiteit van het gebied. Waarbij de inwoners op kunnen stemmen en breder wordt gekeken dan alleen het plangebied van de gebiedsvisie A32.

Antwoord
a. In 2021 is de omgevingsvisie Heerenveen vastgesteld. In deze visie worden vele onderwerpen op de schaal van de gemeente Heerenveen behandeld. Onderwerpen als het voorzieningenniveau en zorg passen goed in deze visie. De Gebiedsvisie A32 is een uitwerking van de omgevingsvisie en behandelt daarom niet expliciet deze onderwerpen. De omgeving van het ziekenhuis en GGZ is bewust buiten de gebiedsvisie gehouden. Er is op dit moment nog te veel onderzekerheid over de toekomst van die functies.

b. Er wordt momenteel gewerkt aan het opstarten van de herziening van de omgevingsvisie voor de hele gemeente. Juist daar zullen de genoemde thema's, maar dan voor de plaats (en gemeente) Heerenveen als geheel (opnieuw) aan bod komen.

   Bij het opstellen van de Gebiedsvisie is er rekening gehouden met aspecten als leefbaarheid, milieu en identiteit van het gebied. Zo is sport een centraal thema in de Gebiedsvisie. Tijdens het planproces zijn er meerdere momenten – en manieren – geweest waar input is op gehaald bij inwoners. Mede op basis van deze input is ervoor gekozen om te werken naar één Gebiedsvisie waar een integrale ontwikkeling van het gebied wordt voorgesteld.

37. Waardedaling

Waardedaling huidige woningen door onzekerheid over de plannen.

Antwoord
Het is vervelend dat er op dit moment onzekerheid heerst onder de mensen, dat men denkt dat hun woning in waarde daalt door de onzekerheid over de plannen. Bij de ontwikkeling van de deelgebieden kan pas worden bepaald of de woning daadwerkelijk in waarde is gedaald.

38. Wachtkamer

Een suggestie die binnen is gekomen is om de wachtkamer in te richten als gebied voor het toevoegen van voorzieningen, zoals een supermarkt, drogist, huisarts, apotheker. Daarnaast wordt aangegeven dat er sprake is van lichtvervuiling. Als laatst is het idee geopperd om de het sportveldencomplex te ontsluiten vanaf P6, in plaats van naast van der Valk. Minder verkeersbewegingen met auto, veiliger voor de fietser.

Antwoord
Skoatterwâld kent een voorzieningen zone rondom de MFA de Spil. Ruimte voor voorzieningen als huisarts, apotheker, maar ook fysio, fitness etc. Past goed in het gezonde en sportieve karakter van de A32 zone. Er zijn met name in het sportstadgebied mogelijkheden om deze te realiseren. Het sportstadgebied is met 2 tunnels onder de snelweg door goed te bereiken voor de bewoners van Skoatterwâld.

Met de voetbalclub zijn afspraken gemaakt over de lichtsterkte van de reclameborden. Het felle licht kan inderdaad hinderlijk zijn voor bewoners van Skoatterwâld.

Een verbinding tussen P6 en de sportvelden van VV Heerenveen is een goed idee. Daarmee kan P6 ook worden gebruikt voor de voetbalclub. in de visie is dit opgenomen, met de suggestie om in dit gebeid een noord-zuid as voor langzaam verkeer te realiseren die het gebied van P6/Wachtkamer verbindt met het bestaande sportcomplex SKW. Hiermee wordt het gebruik van P6 als parkeerlocatie voor het bestaande sportcomplex mogelijk.

39. Warmtenet

Wanneer er toch een ontwikkeling van 800 woningen moet komen, dan graag rekening houden met realiseren van de aansluiting van deze woningen op het warmtenet. Dit kan de business case van een warmtenet elders helpen.

Antwoord
Bij de ontwikkeling van de verschillende deelgebieden wordt onderzocht of het toepassen van een warmtenet een optie is.

40. Waterbassin

Waterbassin gevestigd onder beoogde busremise.
Doortrekken groene heuvel, vanwege uitzicht/ koplampen Anjelier/ Zonnebloemstraat.

Antwoord:
Het waterbassin is in beeld gebracht. Er wordt bij de uitwerking van de verschillende deelgebieden rekening gehouden met het waterbassin.
Bij de verdere uitwerking van de plannen, wat op termijn zal plaatsvinden, zal zo veel als mogelijk rekening worden gehouden met de woonkwaliteit van bestaande bewoners. Het is dan goed denkbaar dat de groene heuvel wordt doorgetrokken, maar we zien ook kansen voor het aanplant van meer bomen om zo hinder van de nieuwe woningen op de bestaande woningen te minimaliseren.

41. Watercompensatie van der Valk

Ter compensatie van een waterpartij bij de beoogde locatie v/d Valk hotel wordt ter hoogte van Aeres een compenserende waterpartij gepland. Water draag geluid verder. Vrees bestaat dat het geluid van de A32 extra versterkt wordt richting Skoatterwâld Noord. Op dit moment wordt al geluidsoverlast van de A32 ervaren, liever dus geen waterpartij.

Antwoord
Er is ruimtegebrek om hoeveelheden water oppervlakte te compenseren. Er wordt geen andere mogelijkheid gezien dan op de beoogde locatie.

42. Welzijn

Heerenveen Noord heeft een goed woon- en leefklimaat door het huidige groen. Dit moet zeker behouden blijven, aangezien dit het grootste groene wandelgebied van Heerenveen Noord is.

Antwoord
De intentie van de Gebiedsvisie A32 is dat de groene omgeving behouden blijft en waar nodig wordt versterkt.

43. Woningbouw

a. <u>Er is genoeg ruimte voor 2000 nieuwe woningen</u>
   Men vindt dat er genoeg ruimte is in Heerenveen voor 2000 nieuwe woningen, zonder te veel groen op te offeren. Dit maakt het centrum ook levendiger. Hoogbouw heeft de voorkeur.
b. <u>Goudsbloemstraat geen hoge appartementen</u>
   Bij de Pastorielaan/ Goudsbloemstraat liever geen hoge appartementen gebouwd moeten worden.
c. <u>Een aantal suggesties om na te denken bij woningbouw</u>
   Een aantal suggesties om woningbouw toe te voegen:
   - Gelieve woningbouw aan te passen aan de woningen in de bestaande straten
   - Voeg levensloopbestendige woningen toe
   - Bouw vooral voor minder draagkrachtige groepen en niet ten koste van de natuur
   - Voeg betaalbare woningen toe (€100.000 incl. BTW of €250.000 met tuin).
   - Geef prioriteit aan inbreiding voor uitbreiding, om natuur te besparen.

- Voorstel voor trapeziumvormige gebouwen (Ekopolis) met meerdere functies en parkeergarages.

d. Voldoende voorzieningen
Zorg voor voldoende voorzieningen zoals sport, winkels, huisartsen en tandartsen.
e. Woningbouw geasfalteerde en onverharde parkeerplaatsen
Bouw op geasfalteerde en onverharde parkeerplaatsen, maar behoud het groene gebied voor biodiversiteit en welzijn. Bouw eventueel hoger nabij het voetbalstadion in plaats van groen op te offeren.

Antwoord

a. In het document 'Heerenveen Groeit' is uitvoerig onderzocht waar in Heerenveen gebouwd kan worden. Daaruit blijkt dat de aantallen die nu in de gebiedsvisie worden gehanteerd nodig zijn om de woningbouwopgave te realiseren. Binnen het totale woningbouwprogramma voor Heerenveen maken we een zorgvuldige afweging voor de invulling van dit programma. In en rond het centrum zullen veel appartementen worden gerealiseerd. Op plekken buiten het centrum ligt de bouw van grondgebonden woningen meer voor de hand. Dit sluit dan ook beter aan de bestaande bebouwing. Bij de verdeling van het programma wordt ook gekeken naar de woonbehoefte naar de verschillende typologieën. Daaruit blijkt dat er vraag is naar appartementen maar ook dat er veel mensen liever in een grondgebonden woning willen wonen. Het is van belang een mix van verschillende woningtypen aan te bieden, om zoveel mogelijk woonwensen te kunnen vervullen.
b. In het gebied rondom de Goudsbloemstraat gaan we uit van grondgebonden woningen en eventueel een beperkt aantal appartementen, maar dan in een schaal die past bij de omgeving (beperkte hoogte).
c. De meeste van de genoemde suggesties zijn verwerkt in de randvoorwaarden voor de ontwikkeling van de woongebieden. We zetten in op een verdeling zoals in de woonvisie Heerenveen is afgesproken, waarbij 30% procent sociale huur zal worden gerealiseerd en 40% betaalbare woningen. Bij betaalbaarheid wordt uitgegaan van een VON-prijs lager dan €355.000. De exacte vorm (architectuur) waarin woningen worden gerealiseerd wordt bij de verdere uitwerking van de deelgebieden bepaald.
d. Het voorzieningenniveau is een onderwerp voor heel Heerenveen. We creëren wel de ruimte om dergelijke voorzieningen in de ontwikkelgebieden te realiseren.
e. Dit doen we voor een deels al. De Noordplot is nu deels parkeerterrein. Er wordt ook achter de KR Poststraat op de bestaande parkeervoorziening gebouwd. Deze locaties alleen zijn niet voldoende om het gewenste aantal woningen te realiseren. In de ontwikkelgebieden is aandacht voor de aanleg van nieuw groen en de verbindingen met bestaande groenvoorzieningen.

44. Ydille Skoatterwâld

Op dit moment is er een fietspad getekend over de Ydille van Heerenveen. Wat blijft er over van de eerste aangelegde Ydille van Friesland?

Antwoord

De Ydille blijft grotendeels bestaan, er komt echter alleen een fietspad doorheen. Daarnaast wordt bekeken hoe de Ydille nog beter kan aansluiten op het groen in de omgeving.

Bijlage

Reacties via het webformulier

in de visie mis ik de eerdere plannen voor de sloop van de huidige woningen van de Vlinderbuurt en de ontwikkeling op die locatie van nieuwe woningen. Doel onder meer: versterking van de relatie Centrum - Sportstad. Er zijn ook plannen ontwikkeld voor het realiseren van 3 appartementen gebouwen aan de Veldschans, in het verlengde van het complex La Ronduite. Die ontwikkeling vindt ik ook niet terug. Ik kan mij prima vinden in de geschetste visie en ben benieuwd naar de uitwerking met voor mij als bewoner van Sportstad de belangrijke items: het aanpassen van de Atalantastraat (als belangrijke ontsluitingsweg naar het centrum) aan de nieuwe ontwikkelingen in dit gebied, de 'verbetering' voor de fietsers langs deze Atalantastraat (verbinding Skoatterwâld - Centrum) en de mogelijke alternatieve route(s) voor deze fietsverbinding.
Goedemorgen team, Helaas kon ik niet aanwezig zijn bij de informatieavond en ik heb dus zelf de presentatie doorgewerkt. Ziet er netjes uit, mooi dat er ontwikkeling is. Als buurtbewoner wou ik toch reageren op het plan voor nieuwbouw in het gebied tussen de pastorielaan en de Weinmakker, dat gebied is erg populair om een rondje te lopen, de hond uit te laten en te disc golfen. Prachtig dat we zo'n park in Heerenveen hebben en dat stukje van het park vormt de aansluiting van een groot deel van de wijk met het groen. Hopelijk kan dit in een nieuw plan behouden blijven. Daarentegen moedig ik het erg aan om nieuwbouw te beginnen op de parkeerplaatsen daar, dat zou een mooi gebruik van de ruimte zijn. Ik sta open voor verdere vragen en geef graag toelichting op mijn reactie. Fijne zomer en ik zie graag een vervolg tegemoet.
Ik zou graag een nieuw of groter skatepark willen. Omdat het nu heel klein is en er daardoor veel ongelukken komen, ook komen er zo meer mensen maar Heerenveen om te skaten.
Ik vind dat er een uitbreiding van het skatepark in Heerenveen moet komen. Waarom ik dit vind is omdat het een klein park is en er is niet altijd genoeg ruimte voor iedereen waardoor er botsingen kunnen plaatsvinden. Met deze actie worden er ook meer mensen nieuwsgierig naar het skateboarden, steppen, mountainbiken en dat soort dingen. Zo ontmoeten we ook weer nieuwe mensen!
Via deze weg wil ik graag mijn visie en input geven op de gebiedsvisie A32 in Heerenveen. Ik ben bij een bijeenkomst geweest voor meer toelichting en informatie. Ik begrijp dat er aan diverse opgaven moet worden gewerkt en dat er doelen gehaald moeten worden. Toch bekruipt bij mij het gevoel dat het een snelle en korte termijn actie is waarbij niet goed is nagedacht over de lange termijn (>20 jaar). Een gebiedsvisie staat voor de komende 15-20 jaar of langer (waarbij de gebouwen en er langer dan 20 jaar staan) en vraagt dan ook om een goede afweging van huidige inzichten, maar ook logische redenatie naar de toekomst. Hieronder wil ik mijn zorgpunten uiten en

verwacht ik van de gemeente een reactie terug.

Supermarkt in Skoatterwald

Eerder heeft de conceptvisie detailhandel en horeca voorgelegen. Hierin is aangegeven dat het centrum de supermarkten nodig heeft om het centrum levendig te houden (hier ben ik nog niet van overtuigd) tevens is aangegeven dat er geen nieuwe supermarkt in Skoatterwald kan komen tot 2027. Dit i.v.m. afspraken rondom de herinrichting van het molenplein en de uitbaters daar. Aangezien deze gebiedsvisie langer loopt dan deze termijn, wil ik hier graag mijn input op geven:

De plannen voor een nieuwe supermarkt op de locatie van Bos, Tuin en Dier komen tegemoet aan de dringende behoefte van de wijk Skoatterwald.

1. Noodzaak: De supermarkten in Heerenveen zijn overvol, met lange wachttijden en parkeerproblemen. Bewoners van Skoatterwald hebben geen supermarkt in de buurt, wat vooral voor ouderen en mensen met een beperking een grote belasting is.

2. Duurzaamheid: Het huidige autoverkeer van en naar de supermarkten in het centrum is een aanzienlijke belasting voor het milieu. Een supermarkt in Skoatterwald zou veel onnodige ritten overbodig maken en de leefbaarheid van de wijk en de omliggende gebieden vergroten. Tevens rijden de thuisbezorg busjes van de diverse supermarkten hier veel door de straten, dit kan/moet anders in deze grote wijk.

3. Leefbaarheid: De aanwezigheid van een supermarkt in Skoatterwald zou de leefbaarheid van de wijk verbeteren, door meer mogelijkheden voor sociale interactie en economische activiteit in de buurt te creëren etc.

4. Ruimte: Er is voldoende ruimte in Skoatterwald om een supermarkt te realiseren, zoals op de locatie van Bos tuin en Dier, tegenover het Nordwin College op het grasveld ten noorden van de nieuwe voetbalvelden of bij het nieuw te bouwen Van der Valk hotel.

5. Toekomstbestendig: Met meer dan 4.500 bewoners (2 na grootste wijk in Heerenveen) waarvan 80% graag een supermarkt ziet in Skoatterwald en een groeiende bevolking is de noodzaak voor een supermarkt in Skoatterwald duidelijk.

Door hier nu de deur opslot te zetten kan er ook geen supermarkt over 10-15 jaar gerealiseerd worden dit is mijn inziens niet de bedoeling gezien de huidige drukte van de supermarkten (worden alleen maar meer met meer woningen) en de uitbreiding van woningen in Skoatterwald en de Knipe (voorkeursrecht gevestigd).

Impact van wonen dichtbij een snelweg

De gebiedsvisie behelst op diverse plekken woningbouw dicht bij de snelweg A32. Dit brengt diverse problemen en zorgen met zich mee:

1. Verkeersdruk: Een toename van woningen en bedrijvigheid zal leiden tot meer autoverkeer. De huidige infrastructuur en supermarkten zijn hier niet op berekend, wat zal resulteren in meer files, grotere parkeerproblemen, slechtere luchtkwaliteit en onveilige verkeerssituaties. Wat de leefbaarheid van bestaande wijken negatief kan beïnvloeden.

2. Geluidsoverlast: Wonen nabij een snelweg kan leiden tot geluidsoverlast, wat de kwaliteit van leven van de bewoners kan verminderen. Hier zijn in het verleden ook eerder klachten over geweest van inwoners die verder van de snelweg af wonen t.o.v. de huidige plannen.

3. Gezondheid: Verhoogde blootstelling aan uitlaatgassen van de snelweg kan gezondheidsproblemen veroorzaken, zoals ademhalingsproblemen en andere chronische aandoeningen. Dit zijn bestaande inzichten.

4. Visieloos: De laatste jaren zijn er steeds meer inzichten gekomen in het wonen nabij een snelweg. Dit heeft effecten op (zie punt 2 en 3). Dit wordt onderstreept door: RIVM, Longfonds, milieudefensie en diverse anderen. Ook zal het wegverkeer de komende jaren alleen maar toenemen, zeker door de grote woningopgave in heel Friesland, Heerenveen blijft hierin een belangrijkknooppunt. Daarbij kan je op je klompen aanvoelen dat de minimale afstand tot de snelweg 150 meter (sowieso is dit geen harde grens, hoe verder hoe beter) alleen maar zal opschuiven (richting 200m+). De inzichten en studies worden steeds scherper en de negatieve invloed wordt telkens weer bevestigd. Vanuit een inwoners perspectief is de A32 geen goede woonzone, daarbij krijg ik het beeld, doordat de nood zo hoog is, dat er wel gewoond moet gaan worden. Daarbij zullen de huizenprijzen mijn inziens niet hoog (vanwege de ligging) zijn en zal er veel sociale huurwoningen komen (eerder dichterbij de snelwegen vanwege de prijs). Vaak hebben deze mensen het al niet makkelijk en krijgen ze weer (net als vaker in het verleden) de meest vervelende plekken aangewezen om te wonen. Dit alles maakt dat ik vind dat er niet goed over na is gedacht en dat dit niet de bedoeling kan zijn.

5. Verkeerde horizon (tijdspad): Het voelt als een noodgreep om meer huizen te bouwen. Uit de bovenstaande punten haal ik op dat het voor nu maar net voldoet aan de gestelde eisen en dat er creatief met de manier van bouwen om moet worden gegaan om aan de huidige norm te voldoen. Daarbij is de kans zeer reëel dat de norm in de toekomst strenger wordt. Ook al is deze visie voor 20 jaar. De woningen staan ervoor langer dan 50 jaar. Hou hier rekening mee in de plannen, en denk verder vooruit dan de komende paar jaar.

Andere bezwaren

Tevens zijn er nog een aantal andere bezwaren waar ik minder diep op inga maar zeker niet minder dringend zijn:

1. Verlies van Groen: Bebouwing van groene gebieden (zeker met grondgebonden woningen) gaat ten koste van natuur, biodiversiteit en recreatiemogelijkheden. (neem minimaal verplicht groene daken mee).

2. Leefbaarheid: De omliggende wijken dreigen hun leefbaarheid te verliezen door grootschalige nieuwbouw.

3. Verkeersdruk: Toename van autoverkeer leidt tot files, parkeerdrukte slechtere luchtkwaliteit en onveilige verkeerssituaties.

4. Onvoldoende Inspraak: Bewoners en belanghebbenden voelen zich onvoldoende betrokken bij de ontwikkeling van de visie. En de inspraak op eventuele scenario’s.

5. Financiële Haalbaarheid: De benodigde investeringen zijn fors, de gemeente heeft niet altijd grondpositie en de gemeente krijgt vanaf 2026 structureel minder geld. Dit maakt dat er ook een goede integrale afweging nodig is.

6. Alternatieven (scenario’s): Er zijn alternatieve visies te maken die meer rekening houden met leefbaarheid, milieu en identiteit. Er zullen op zijn minst meer scenario’s moeten komen op deze gebiedsvisie waarbij de inwoners op mee kunnen stemmen. Kijk hierbij ook breder naar de andere opgaven elders in Heerenveen.

7. Warmtenet: wanneer er toch 800 woningen komen, realiseer hierbij een aansluiting

op een warmtenet. Dit kan de business case van een warmtenet elders helpen.

8. Buitensport gebied: Het huidige buitensport gebied is mooi, toch is het weinig levendig. Ik had hier meer in de visie in verwacht. Aan de noordzijde is nog ruimte voor diverse andere buitensporten. Zo hou je Heerenveen aantrekkelijk en gezond.

9. Grondgebonden vs hoogbouw: Grondgebonden woningen worden steeds minder van deze tijd. Dit komt doordat de grond steeds schaarser wordt. Tevens is er een gigantische woning opgave. Ik verwacht dan ook een scenario waarbij er goed naar een groene flat of een groen complex wordt gekeken. Dit maakt dat er minder woningen te dichtbij een snelweg moeten komen, ook is een warmtenet hiervoor eenvoudiger te realiseren.

Conclusie

De gebiedsvisie A32-zone biedt kansen, maar kent ook aanzienlijke uitdagingen en bezwaren. De realisatie van een supermarkt in Skoatterwâld is cruciaal voor de leefbaarheid van de wijk. Tegelijkertijd moeten de impact van woningbouw nabij de snelweg en de bezwaren tegen de gebiedsvisie serieus worden overwogen. Het is essentieel dat de gemeente in overleg met bewoners en andere belanghebbenden tot een duurzame en leefbare ontwikkeling komt. Die voor de komende 20 jaar en langer nog steeds standhoudt.

Daarbij ontbreekt er een gebrek aan visie en is het eerder een noodoplossing, dit kan niet de bedoeling zijn. Het is cruciaal dat de gemeente Heerenveen een balans vindt tussen ambitie en realiteit, met oog voor de leefbaarheid en duurzaamheid van het gebied nu en over 50 jaar.

Beste mensen,

Met veel belangstelling heb ik het stuk inzake de gebiedsvisie A-32 gelezen.

Fijn om te lezen dat er wordt nagedacht over vergroening en versterking van het groen.

Daar zijn wij als bijenvereniging Oranjewoud zeer content mee.

Temeer omdat we als bijenvereniging zijnde de nodige volken in het Hepkema's bos hebben staan.

Als jullie dan bezig gaan met aanplant van bomen, zouden jullie dan aan onderstaande willen denken:

Een paar zeer goede soorten zijn, in volgorde van bloeitijd: de wilg, esdoorn, paardenkastanje, acacia en de linde. Deze bomen leveren veel stuifmeel en nectar die bijen en vlinders voor hun bestaan nodig hebben. Daarnaast zijn er nog veel andere soorten zoals fruitbomen.

Wij denken dat dat een mooie mengeling is ter versterking van de biodiversiteit.

De groenstrook vanaf de K.R. Poststraat tot aan de OSG in het noorden is van groot belang voor Heerenveen(-Noord). Maar ook door mensen van buiten Heerenveen wordt er veel gebruik gemaakt van het gebied. Je hebt het dan over wandelaars, hardlopers, hondenbezitters en disc-golfers. Met name voor hondenbezitters is dit gebied van grote waarde. Honden kunnen hier los lopen en leven zich (met elkaar) uit. Het levert blije honden op. Hierdoor is er minder overlast van deze honden in de wijk. Ook de hondenbezitters wandelen hierdoor meer en voelen zich dus beter. Belangrijk voor welzijn en sport. De discgolfbaan trekt vooral publiek uit Heerenveen, maar ook van ver daarbuiten. Er komen zelfs mensen uit Duitsland om hier gebruik van de baan te

maken. Deze grote aantrekkingskracht is door de organisatie van de discgolfbaan in een paar jaar met veel enthousiasme opgebouwd. De baan ligt er mooi bij en wordt goed onderhouden. Nu men dit eenmaal zover heeft wordt het ze eigenlijk (voor een deel) weer ontnomen. Er zal immers een deel van de baan afgesnoept worden voor woningbouw. Een baan met minder holes of hetzelfde aantal holes op minder oppervlakte zal mogelijk leiden tot een minder interessante baan en dus minder gebruik. Het enthousiasme van de organisatie neemt dan al snel af waarna de baan wellicht in verval zal raken. Gebruik het huidige enthousiasme en perk de discgolfbaan niet in. En volgens mij is dit wel mogelijk. Er staat woningbouw gepland voor het deel ten noorden van de K.R. Poststraat. Zo ongeveer op de huidige geasfalteerde parkeerplaats, op de onverharde parkeerplaats en het groene gebied ten noorden hiervan tot aan het dwarsfietspad tussen de rotonde in de Weinmakker en de Pastoriesingel. Het bebouwen van de twee parkeerplaatsen lijkt mij prima (alhoewel je dan gaat bouwen vlakbij de snelweg, waar net berichten over geweest zijn dat overheden dit al teveel hebben gedaan en daarmee moeten stoppen vanwege de matige luchtkwaliteit naast de snelwegen), maar laat het groen wat er nu ligt in stand. Het groen tussen de onverharde parkeerplaats en het dwarsfietspad heeft zich mooi ontwikkeld en biedt (naar mijn bescheiden mening) een mooie biodiversiteit. En nogmaals, ook dit deel is belangrijk voor sport en welzijn in Noord-Heerenveen. Snoep er dan niets van af. Ik begrijp dat het bestemmingsplan voor dit hele gebied eigenlijk anders is en dat er ook met de discgolfers een afspraak van 'bruikleen' is gemaakt. Maar als je nu kijkt naar het belang van dit gebied dan moet je misschien bepaalde zaken heroverwegen. Ik zou er bijvoorbeeld eerder voor kiezen om op de parkeerplaats ten noorden van het voetbalstadion 1 laag hoger te bouwen, dan dat je woningen gaat bouwen op bestaand groen ten noorden van de K.R. Poststraat. Als je spreekt over welzijn en sport zoals jullie dat zo nadrukkelijk doen, dan moet je die functies niet weghalen om het daarna ergens weer kunstmatig in te passen (in mindere mate). Het unieke gebied wat er nu ligt krijg je niet zomaar weer terug. Laat het dwarsfietspad dan ook een fietspad zijn en maak er geen verbindingsweg van.

Het fietspad vanaf de Pastoriesingel tot aan de OSG: ik heb altijd al het gevoel gehad dat het de bedoeling was dat het (een paar jaar geleden) aangelegde fietspad langs de Pastoriesingel doorgetrokken zou worden naar de OSG. Het fietspad stopt nu immers vrij abrupt. Het zal er dan ook wel komen, maar hou er dan a.u.b. rekening mee dat dit fietspad de overige functies van dit gebied niet dwars mag zitten. Een fietspad gaat namelijk niet samen met loslopende honden en discgolfers. En dan raad ik u aan om niet overige functies te laten aanpassen (honden niet meer los en/of holes verplaatsen), maar het fietspad los leggen van de overige functies. Het huidige wandelpad op deze plek dient dan ook behouden te blijven en dient losgemaakt te worden van het aan te brengen fietspad. Dit is wellicht mogelijk door er een sloot tussen aan te brengen. Honden kunnen dan nog steeds los lopen en discgolfers kunnen er (hopelijk) nog steeds hun gang gaan.

Verder spraken jullie over het mogelijk verhuizen van de rugbyclub. Maar het woningbouwproject ernaast is net afgeblazen. Is daar onvoldoende ruimte beschikbaar om de rugbyclub uit te laten breiden? Ik heb het idee dat het krap is, maar als dit zou kunnen dan hoeft de rugbyclub niet te verhuizen en blijft er meer groen in dat gebied (ook al is het slechts gras). Het zal ook niet meevallen om een andere plek voor de rugbyclub te vinden.

Kortom, denk goed na over het groen wat jullie willen vervangen door woningbouw. En onderschat de functie van dit gebied niet. Hou er ook rekening mee dat meer woningen in dit gebied een extra belasting zal geven op het autoverkeer rond de McDonalds. En die wegen kunnen het al jaren niet meer aan. Ook als je meer ontsluiting via de Weinmakker wil dan blijft de druk op het verkeersplein bij de McDonalds toenemen.

Alvast bedankt voor uw aandacht en het meenemen van mijn punten in uw overwegingen.

GEMEENTE HEERENVEEN

26 juni 2024

Reactieformulier informatiebijeenkomst

Gebiedsvisie A32

Op dit formulier kunt u uw reactie geven op de gebiedsvisie A32. Uw aanvullingen, suggesties en opmerkingen verwerken we daar waar mogelijk. U kunt het formulier geven aan een van de medewerkers van de gemeente.

Uw reactie op de gebiedsvisie A32

- Visie op BUSVERBINDINGEN IN RELATIE TOT CYCLUS (ELECTRIC
- visie op NATUURLIJK HART VAN HEERENVEEN. (GEEN FIETSPAD OVER OF WANDELPAD!).

Naam

Adres

Telefoonnummer

E-mailadres

Wij gebruiken uw contactgegevens alleen om u te informeren over de gebiedsvisie A32 en eventueel om vragen te stellen over uw reactie.

Bedankt voor uw reactie!

GEMEENTE HEERENVEEN

26 juni 2024

Reactieformulier informatiebijeenkomst

Gebiedsvisie A32

Op dit formulier kunt u uw reactie geven op de gebiedsvisie A32. Uw aanvullingen, suggesties en opmerkingen verwerken we daar waar mogelijk. U kunt het formulier geven aan een van de medewerkers van de gemeente.

Uw reactie op de gebiedsvisie A32

Voor woningbouw op de locatie tussen Ronduite en Rabobank had ik jaren geleden een uitgewerkt plan ingediend

Het heet Ekopolis! Het is een vorm van trapeziumvormige bouw, dus meervoudig grondgebruik.
Op de traptreden ontstaan „tuintjes" (groe
Er binnen ont een „lege" ruimte, die geschikt is voor verderlei functies.
Er onder 2-deks parkeer garage, die gemakkelijk bereikbaar is vanaf en naar de snelweg
Ekopolis kunnen verschillende woningen
Naam worden gerealiseerd met 1 2 3 4 verdieping

Adres

Telefoonnr

E-mailadr

Wij gebruiken uw contactgegevens alleen om u te informeren over de gebiedsvisie A32 en eventueel om vragen te stellen over uw reactie.

Bedankt voor uw reactie!

GEMEENTE HEERENVEEN

26 juni 2024

Reactieformulier informatiebijeenkomst

Gebiedsvisie A32

Op dit formulier kunt u uw reactie geven op de gebiedsvisie A32. Uw aanvullingen, suggesties en opmerkingen verwerken we daar waar mogelijk. U kunt het formulier geven aan een van de medewerkers van de gemeente.

Uw reactie op de gebiedsvisie A32

Het Groengebied ten noorden van de N.R. Poststraat is van groot belang voor vele bewoners van Heerenveen-Noord. Maar ook voor de vele discgolfers die het vanuit Heerenveen, maar ook vanuit heel Nederland en zelfs daarbuiten, gebruiken. Het is een zeer succesvolle baan die met veel enthousiasme is opgezet en wordt bijgehouden. Dit is belangrijk voor het welzijn van deze mensen. Immers, buiten sporten is het beste wat er is. Verder is het een gebied waar heel veel mensen de hond uitlaten. Grotendeels los uitlaten. Een aan te leggen fietspad dient daarom losgehaald te worden van de bestaande wandelpaden, bv. door een sloot.

Naam

Adres

Telefoon

E-mailadres

Wij gebruiken uw contactgegevens alleen om u te informeren over de gebiedsvisie A32 en eventueel om vragen te stellen over uw reactie.

Bedankt voor uw reactie!

26 juni 2024

Reactieformulier informatiebijeenkomst

Gebiedsvisie A32

Op dit formulier kunt u uw reactie geven op de gebiedsvisie A32. Uw aanvullingen, suggesties en opmerkingen verwerken we daar waar mogelijk. U kunt het formulier geven aan een van de medewerkers van de gemeente.

Uw reactie op de gebiedsvisie A32

Boo Tuin+Dier
op deze plek zou het goed zijn een 4-hoogte flat te maken met eronder een supermarkt o.v.m. alle woonuitbreidingen.

Naam

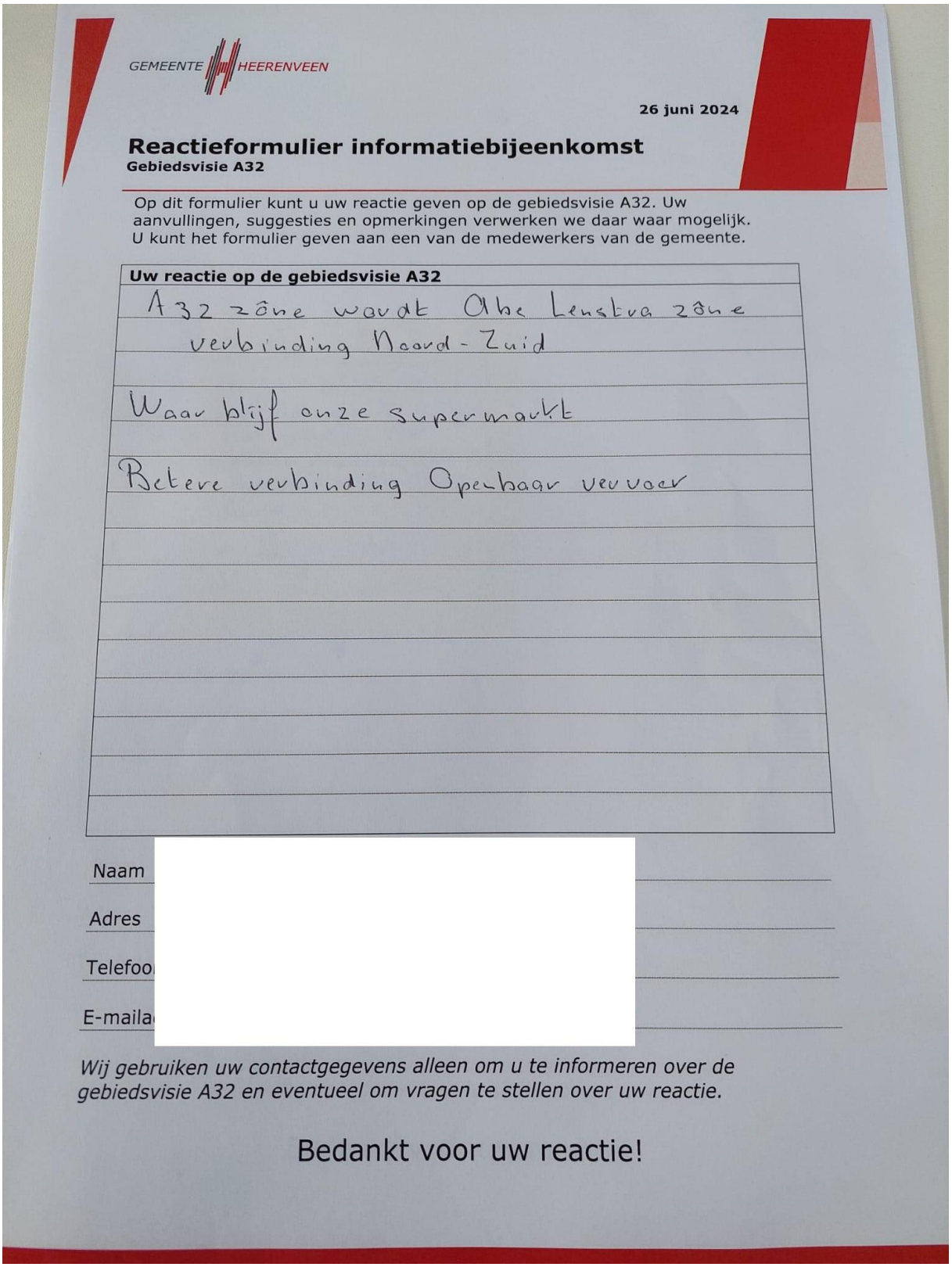
Adres

Telefoonnummer

E-mailadres

Wij gebruiken uw contactgegevens alleen om u te informeren over de gebiedsvisie A32 en eventueel om vragen te stellen over uw reactie.

Bedankt voor uw reactie!



GEMEENTE HEERENVEEN

26 juni 2024

Reactieformulier informatiebijeenkomst
Gebiedsvisie A32

Op dit formulier kunt u uw reactie geven op de gebiedsvisie A32. Uw aanvullingen, suggesties en opmerkingen verwerken we daar waar mogelijk. U kunt het formulier geven aan een van de medewerkers van de gemeente.

Uw reactie op de gebiedsvisie A32

A32 zône wordt Abe Lenstra zône verbinding Noord - Zuid

Waar blijf onze supermarkt

Betere verbinding Openbaar vervoer

Naam

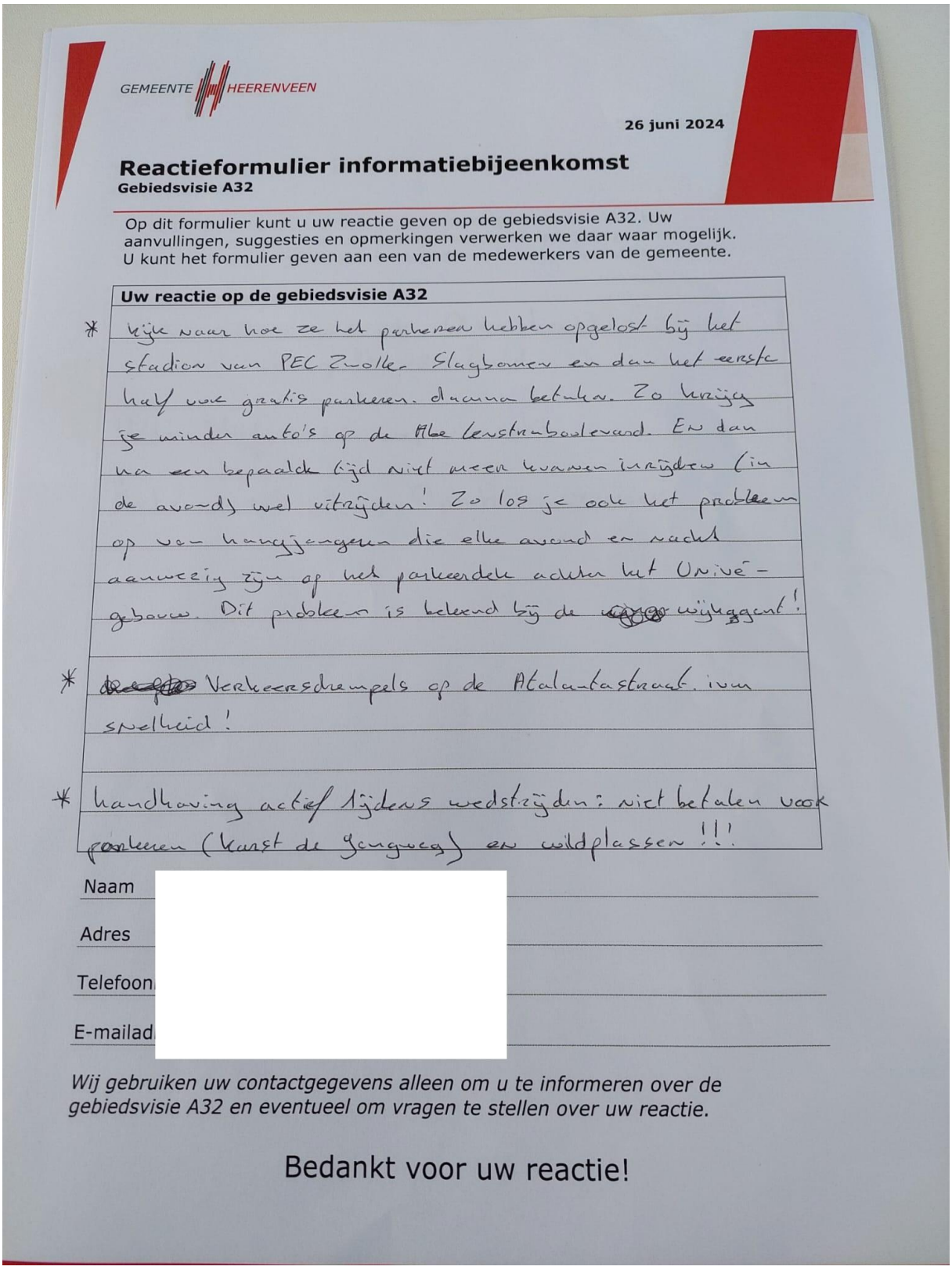
Adres

Telefoo

E-maila

Wij gebruiken uw contactgegevens alleen om u te informeren over de gebiedsvisie A32 en eventueel om vragen te stellen over uw reactie.

Bedankt voor uw reactie!



GEMEENTE HEERENVEEN

26 juni 2024

Reactieformulier informatiebijeenkomst
Gebiedsvisie A32

Op dit formulier kunt u uw reactie geven op de gebiedsvisie A32. Uw aanvullingen, suggesties en opmerkingen verwerken we daar waar mogelijk. U kunt het formulier geven aan een van de medewerkers van de gemeente.

Uw reactie op de gebiedsvisie A32

* Kijk naar hoe ze het parkeren hebben opgelost bij het stadion van PEC Zwolle. Slagbomen en dan het eerste half uur gratis parkeren, daarna betalen. Zo krijg je minder auto's op de Abe Lenstrabaalevard. En dan na een bepaalde tijd niet meer kunnen inrijden (in de avond) wel uitrijden! Zo los je ook het probleem op van hangjongeren die elke avond en nacht aanwezig zijn op het parkeerdek achter het Univé-gebouw. Dit probleem is bekend bij de ~~gemeente~~ wijkagent!

* ~~Drempels~~ Verkeersdrempels op de Atalantastraat i.v.m. snelheid!

* handhaving actief tijdens wedstrijden: niet betalen voor parkeren (kunst de gangweg) en wildplassen!!!

Naam

Adres

Telefoon

E-mailad

Wij gebruiken uw contactgegevens alleen om u te informeren over de gebiedsvisie A32 en eventueel om vragen te stellen over uw reactie.

Bedankt voor uw reactie!

GEMEENTE HEERENVEEN

26 juni 2024

Reactieformulier informatiebijeenkomst

Gebiedsvisie A32

Op dit formulier kunt u uw reactie geven op de gebiedsvisie A32. Uw aanvullingen, suggesties en opmerkingen verwerken we daar waar mogelijk. U kunt het formulier geven aan een van de medewerkers van de gemeente.

Uw reactie op de gebiedsvisie A32

Over het natuurgebied - Als uw op dit moment de Le Roy tuin ziet, dan ligt er door de hele tuin afval. Hoe zien jullie het voor je als het hele gebied vol natuur is met wandel/fiets-paden? Wordt het dan wel beter onderhouden?

Parkeer garage

En er is in dit gebied (voornamelijk achter de leantoorpanden en de atalantastraat) heel veel geluidsoverlast (voornamelijk 's avonds met hangjongeren) vanwege auto's met uitlaten, muziek en extreem hard rijden. Wordt hier ook gelening meegehouden en wat aangedaan? Het verstoord vaak de nachtrust van bewoners (ook vanwege nieuwe woningen).

Naam

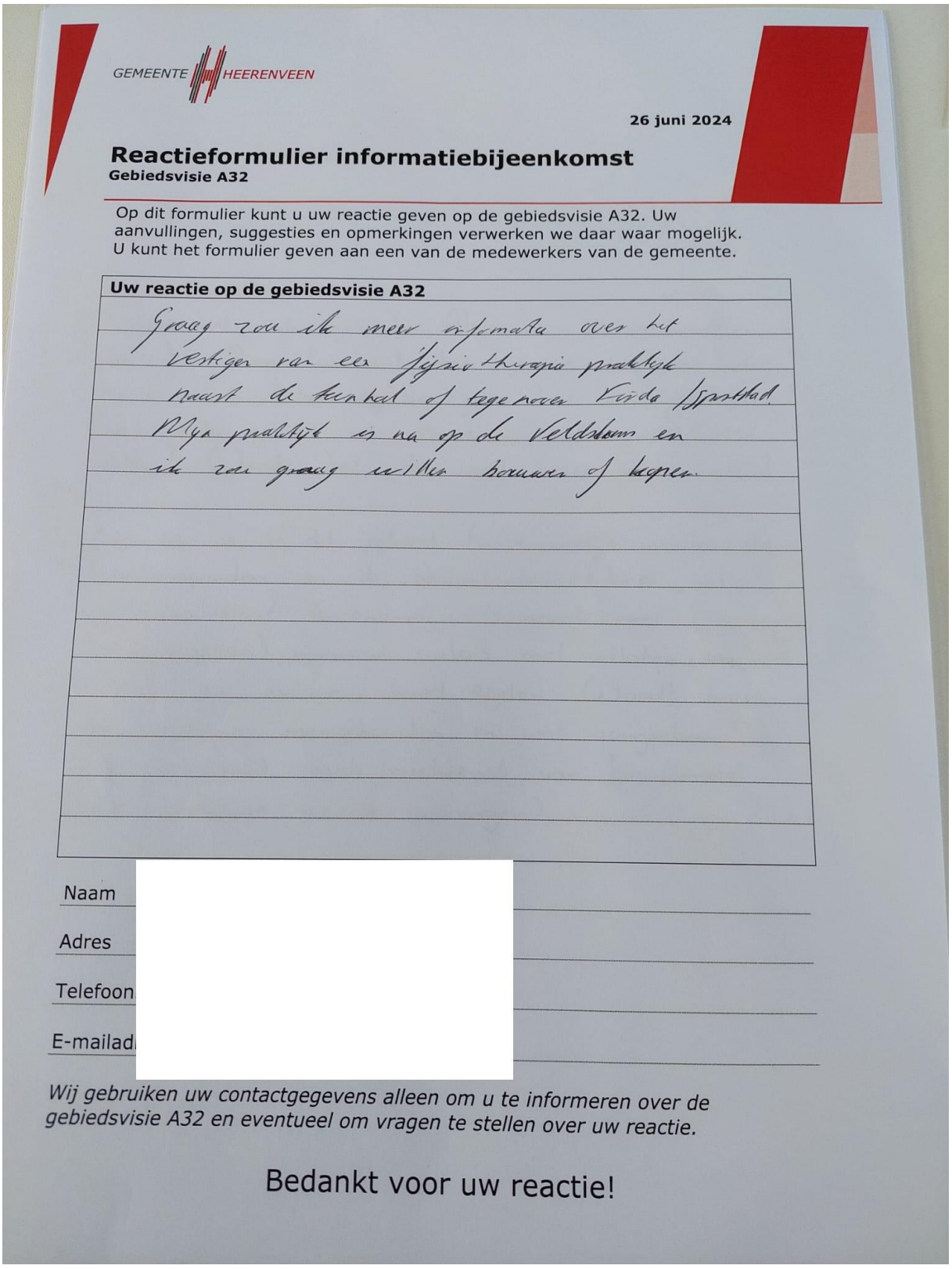
Adres

Telefoon

E-mailadres

Wij gebruiken uw contactgegevens alleen om u te informeren over de gebiedsvisie A32 en eventueel om vragen te stellen over uw reactie.

Bedankt voor uw reactie!



GEMEENTE HEERENVEEN

26 juni 2024

Reactieformulier informatiebijeenkomst

Gebiedsvisie A32

Op dit formulier kunt u uw reactie geven op de gebiedsvisie A32. Uw aanvullingen, suggesties en opmerkingen verwerken we daar waar mogelijk. U kunt het formulier geven aan een van de medewerkers van de gemeente.

Uw reactie op de gebiedsvisie A32

Graag zou ik meer informatie over het vestigen van een fysio therapie praktijk naast de kerkbal of tegenover Farida Ijsselstad. Mijn praktijk is nu op de Veldhoorn en ik zou graag willen kopen of huren

Naam

Adres

Telefoon

E-mailad

Wij gebruiken uw contactgegevens alleen om u te informeren over de gebiedsvisie A32 en eventueel om vragen te stellen over uw reactie.

Bedankt voor uw reactie!

GEMEENTE HEERENVEEN

3 juli
~~26 juni~~ 2024

Reactieformulier informatiebijeenkomst
Gebiedsvisie A32

Op dit formulier kunt u uw reactie geven op de gebiedsvisie A32. Uw aanvullingen, suggesties en opmerkingen verwerken we daar waar mogelijk. U kunt het formulier geven aan een van de medewerkers van de gemeente.

Uw reactie op de gebiedsvisie A32

Het roer gaat niet om, het plan lijkt autonoom met zedelijk vanzelfsprekende optimalisaties en kwaliteitsimpulsen. Maar wat is de strategie, het Leitmotief van de o.v. Heerenveen? En wat moet dit gebied daaraan bijdragen? Obv lange termijn? (≥25-50 jr).
De visie verdient - hoe mooi ook - context. Dus ind. wel/geen Lelylijn, het verdwijnen van het ziekenhuis. Kortom kies positie. Ga voor een upgrade, niet voor een update met concessies.
(De opslag~~ht~~, een remise!?!).

Mooi plan, kwalitatief mooie deeloplossingen.
Maar zorg voor de legitimatie ervan.
"Zit niet in de scope" is m.i. niet het antwoord erop.

Naam

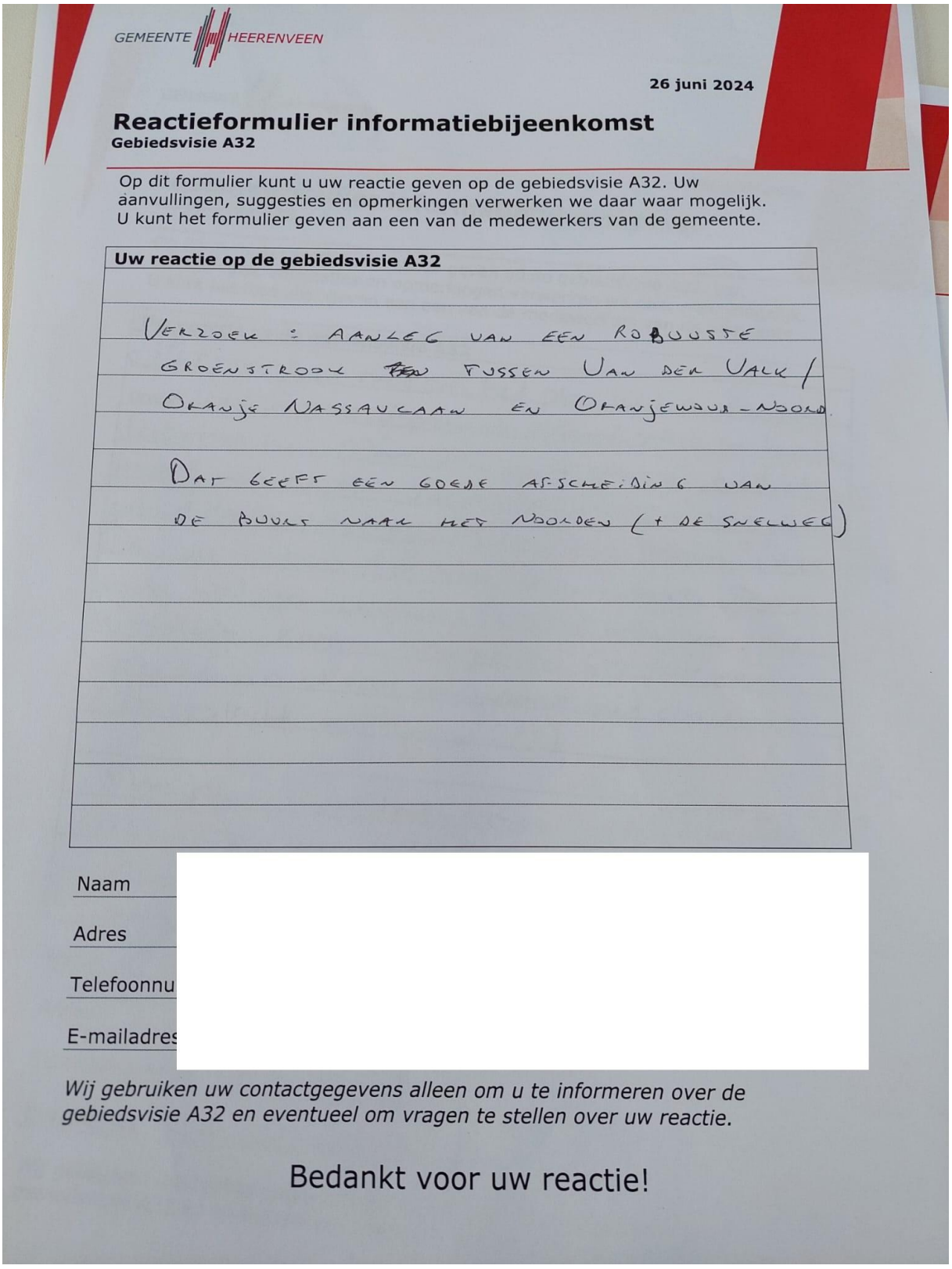
Adres

Telefoo

E-maila

Wij gebruiken uw contactgegevens alleen om u te informeren over de gebiedsvisie A32 en eventueel om vragen te stellen over uw reactie.

Bedankt voor uw reactie!



GEMEENTE HEERENVEEN

26 juni 2024

Reactieformulier informatiebijeenkomst

Gebiedsvisie A32

Op dit formulier kunt u uw reactie geven op de gebiedsvisie A32. Uw aanvullingen, suggesties en opmerkingen verwerken we daar waar mogelijk. U kunt het formulier geven aan een van de medewerkers van de gemeente.

Uw reactie op de gebiedsvisie A32

VERZOEK : AANLEG VAN EEN ROBUUSTE GROENSTROOK ~~EEN~~ TUSSEN VAN DER VALK / ORANJE NASSAUCAAN EN ORANJEWOUD - NOORD.

DAT GEEFT EEN GOEDE AFSCHEIDING VAN DE BUURT NAAR HET NOORDEN (+ DE SNELWEG)

Naam

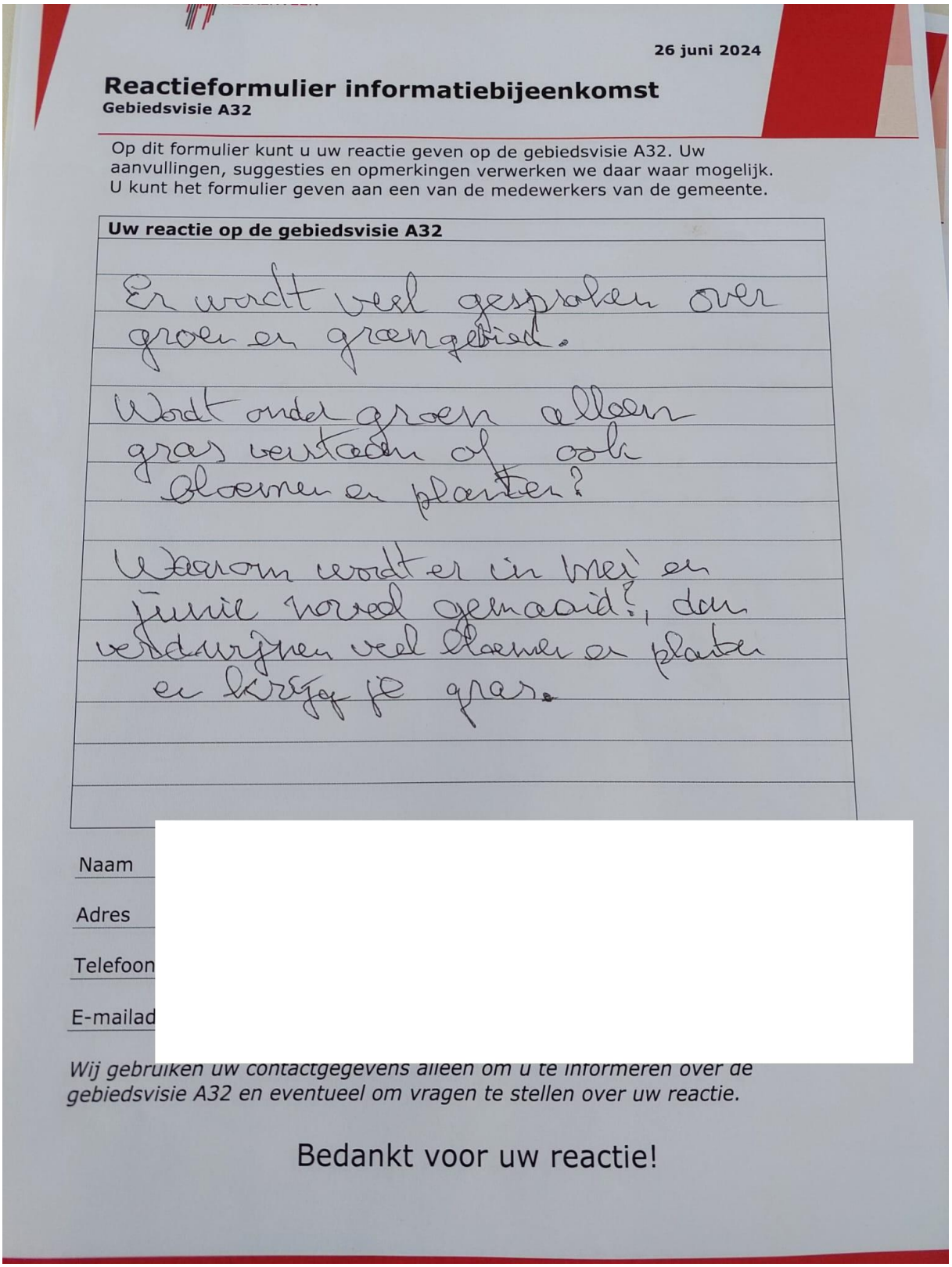
Adres

Telefoonnu

E-mailadres

Wij gebruiken uw contactgegevens alleen om u te informeren over de gebiedsvisie A32 en eventueel om vragen te stellen over uw reactie.

Bedankt voor uw reactie!



26 juni 2024

Reactieformulier informatiebijeenkomst
Gebiedsvisie A32

Op dit formulier kunt u uw reactie geven op de gebiedsvisie A32. Uw aanvullingen, suggesties en opmerkingen verwerken we daar waar mogelijk. U kunt het formulier geven aan een van de medewerkers van de gemeente.

Uw reactie op de gebiedsvisie A32

Er wordt veel gesproken over groen en groengebied.

Wordt onder groen alleen gras verstaan of ook bloemen en planten?

Waarom wordt er in mei en juni vaak gemaaid?, dan verdwijnen veel bloemen en planten en krijg je gras.

Naam

Adres

Telefoon

E-mailad

Wij gebruiken uw contactgegevens alleen om u te informeren over de gebiedsvisie A32 en eventueel om vragen te stellen over uw reactie.

Bedankt voor uw reactie!

GEMEENTE HEERENVEEN

26 juni 2024

Reactieformulier informatiebijeenkomst

Gebiedsvisie A32

Op dit formulier kunt u uw reactie geven op de gebiedsvisie A32. Uw aanvullingen, suggesties en opmerkingen verwerken we daar waar mogelijk. U kunt het formulier geven aan een van de medewerkers van de gemeente.

Uw reactie op de gebiedsvisie A32

Deel v/d bewoners project "de Tredde"
oa Anne Vondelinglaan ervaart geluidshinder A32
Extra handicap is dat geluid ook op woning
Henriëtte Roland Holstweg weerkaatst. Dan dus
oa 2 kante geluid Veelal bij Westenwind

Hoe komt dat? oa:
a) Geluidsscherm A32 oa hard materiaal
b) Geluid weerkaatst op Abe Lenstra Stadion en andere gebouw
c) Domela Nieuwenhuis wg vrije doorloop geluid

Nu toch gebied wordt aangepakt hijha of hierover oplossinga meegenoma kunnen worda

Naam

Adres

Telefoo

E-maila

Wij gebruiken uw contactgegevens alleen om u te informeren over de gebiedsvisie A32 en eventueel om vragen te stellen over uw reactie.

Bedankt voor uw reactie!

GEMEENTE HEERENVEEN

26 juni 2024

Reactieformulier informatiebijeenkomst

Gebiedsvisie A32

Op dit formulier kunt u uw reactie geven op de gebiedsvisie A32. Uw aanvullingen, suggesties en opmerkingen verwerken we daar waar mogelijk. U kunt het formulier geven aan een van de medewerkers van de gemeente.

Uw reactie op de gebiedsvisie A32

Ter compensatie van een waterpartij bij de beoogde locatie v/d Valk hotel wordt ter hoogte van school dier tuin landbouw een compenserende waterpartij gepland.

Water draagt geluid verder.

Vrees bestaat dat geluid A32 extra versterkt wordt richting Skoatterwâld Noord waar nu al geluidsoverlast van de A32 wordt ervaren.
Liever daar geen waterpartij dus

Naam

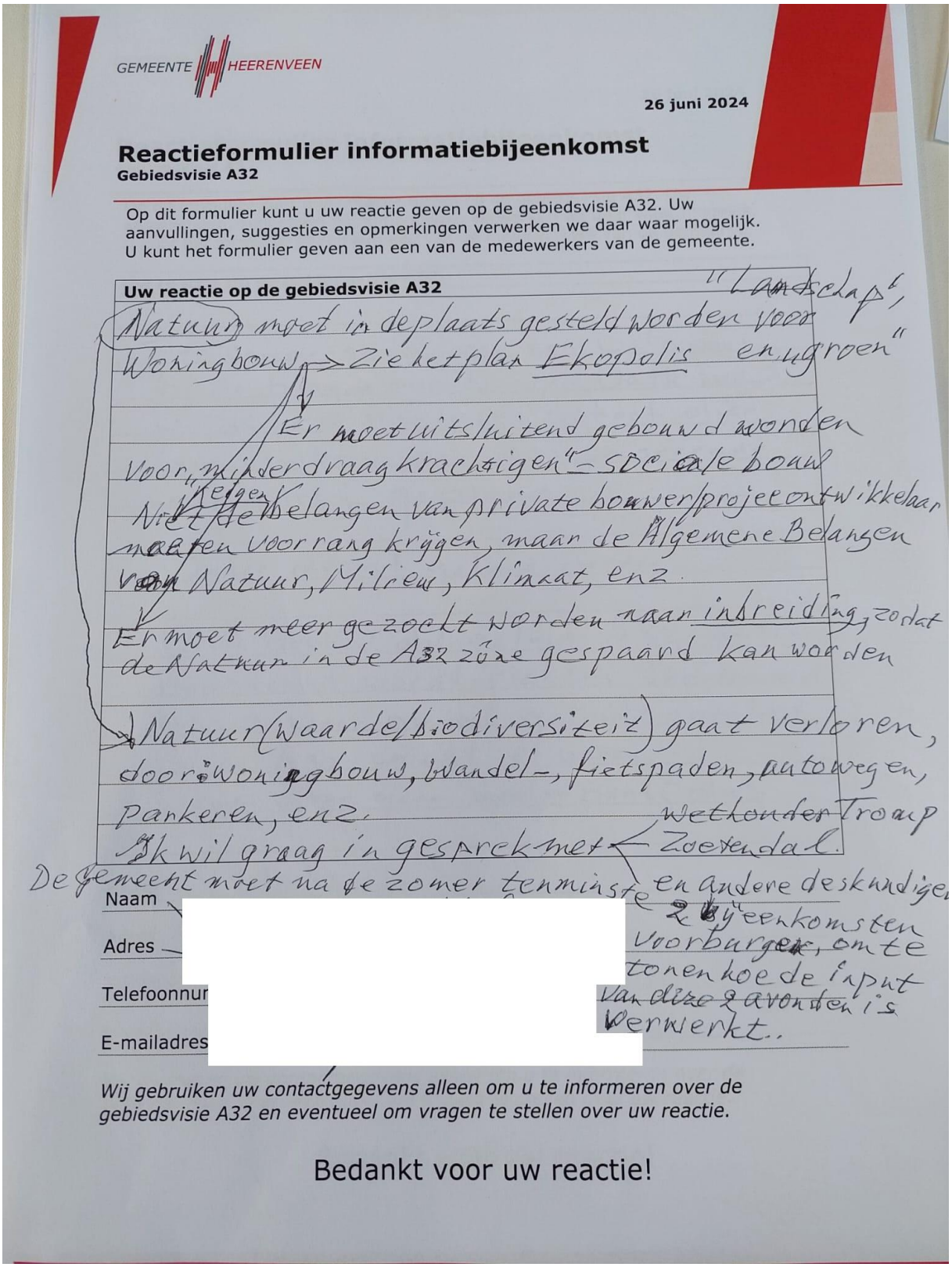
Adres

Telefoonnr

E-mailadr

Wij gebruiken uw contactgegevens alleen om u te informeren over de gebiedsvisie A32 en eventueel om vragen te stellen over uw reactie.

Bedankt voor uw reactie!



GEMEENTE HEERENVEEN

26 juni 2024

Reactieformulier informatiebijeenkomst

Gebiedsvisie A32

Op dit formulier kunt u uw reactie geven op de gebiedsvisie A32. Uw aanvullingen, suggesties en opmerkingen verwerken we daar waar mogelijk. U kunt het formulier geven aan een van de medewerkers van de gemeente.

Uw reactie op de gebiedsvisie A32

"Landschap", Natuur moet in de plaats gesteld worden voor Woningbouw → Zie het plan Ekopolis en ugroen"

Er moet uitsluitend gebouwd worden voor "minderdraagkrachtigen" – sociale bouw

Niet de belangen van private bouwer/projectontwikkelaar tegen maar moeten voorrang krijgen, maar de Algemene Belangen van Natuur, Milieu, Klimaat, enz.

Er moet meer gezocht worden naar inbreiding, zodat de Natuur in de A32 zône gespaard kan worden

Natuur (waarde/biodiversiteit) gaat verloren, door woningbouw, wandel-, fietspaden, autowegen, parkeren, enz.

Ik wil graag in gesprek met wethouder Troop Zoetendal.

De gemeente moet na de zomer tenminste en andere deskundigen 2 bijeenkomsten voor burgers, om te tonen hoe de input van deze 2 avonden is verwerkt.

Naam

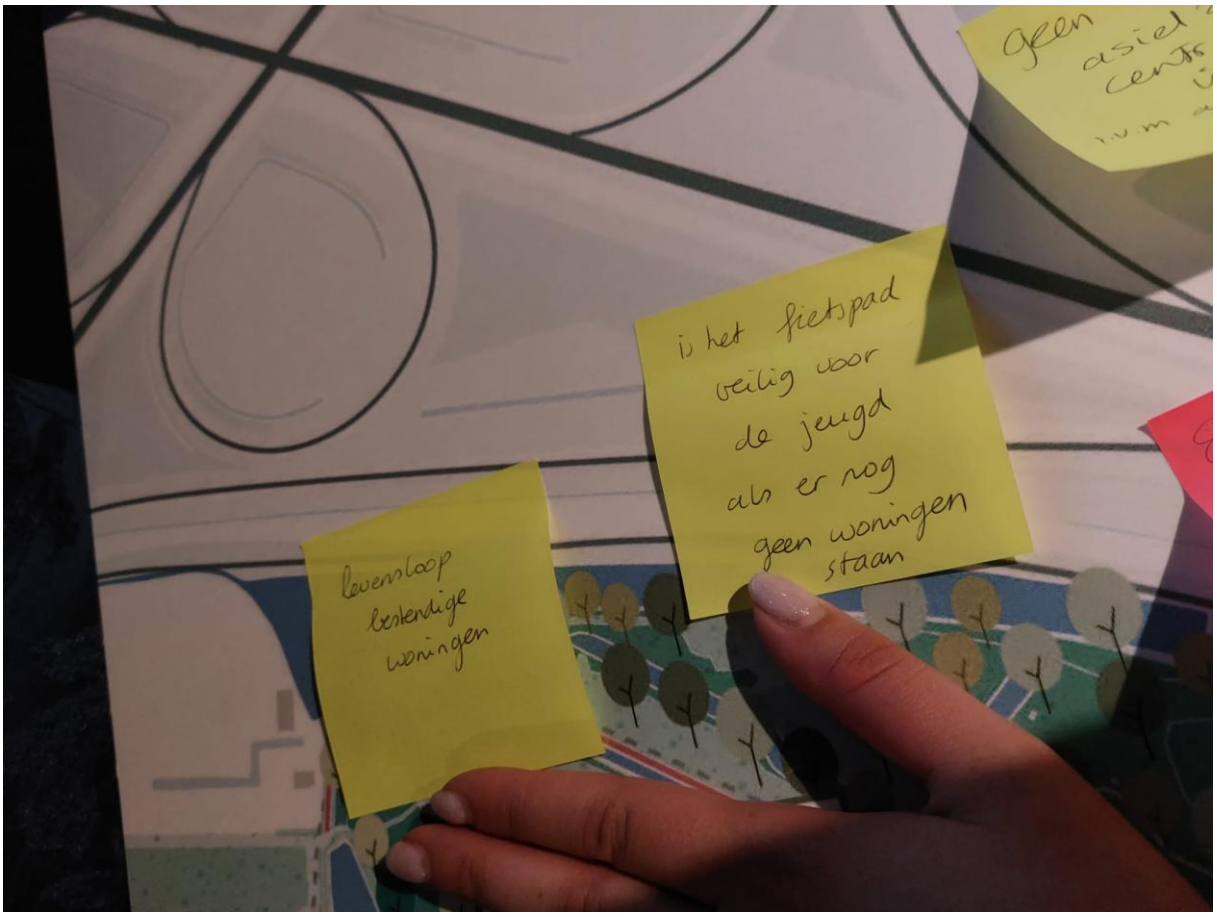
Adres

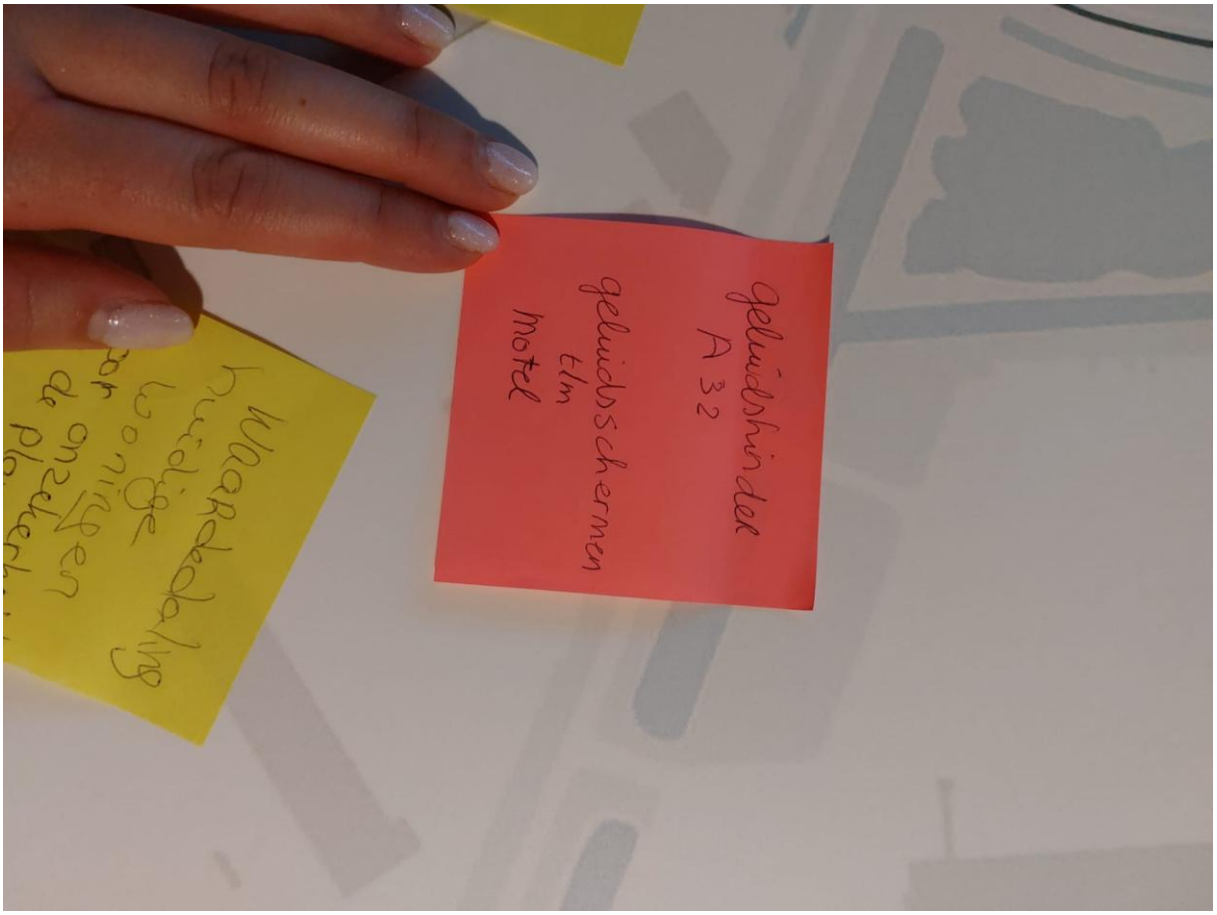
Telefoonnummer

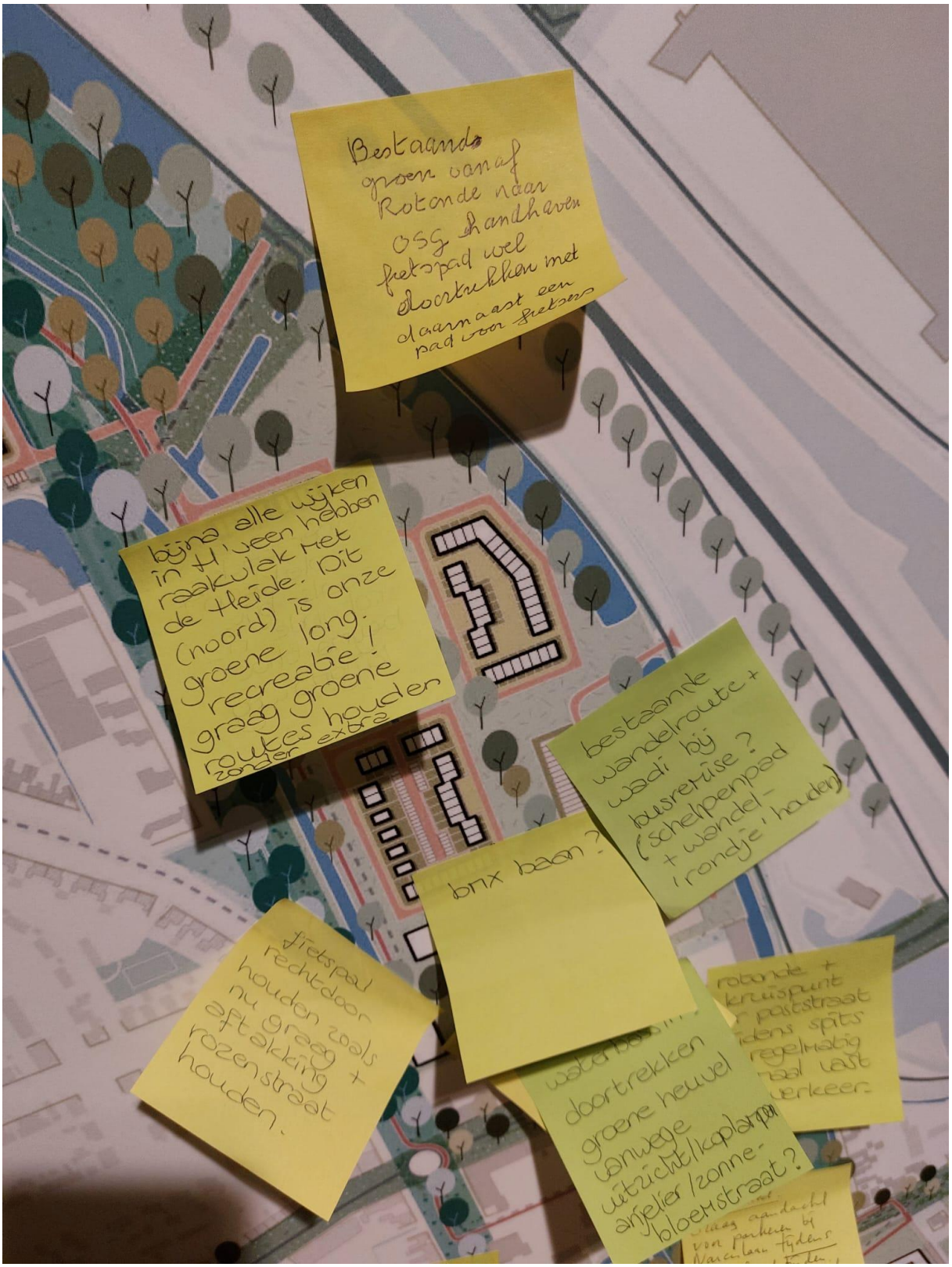
E-mailadres

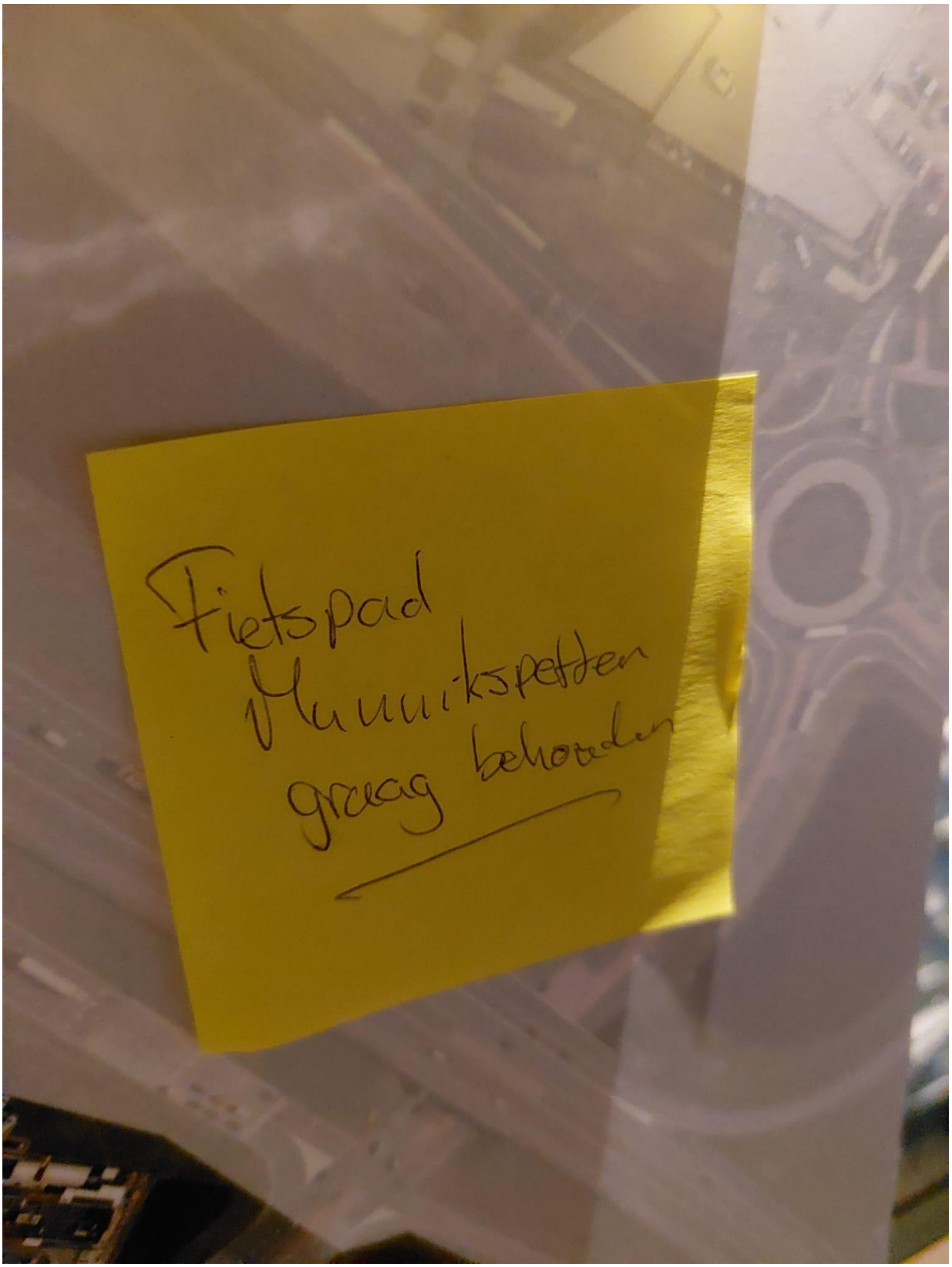
Wij gebruiken uw contactgegevens alleen om u te informeren over de gebiedsvisie A32 en eventueel om vragen te stellen over uw reactie.

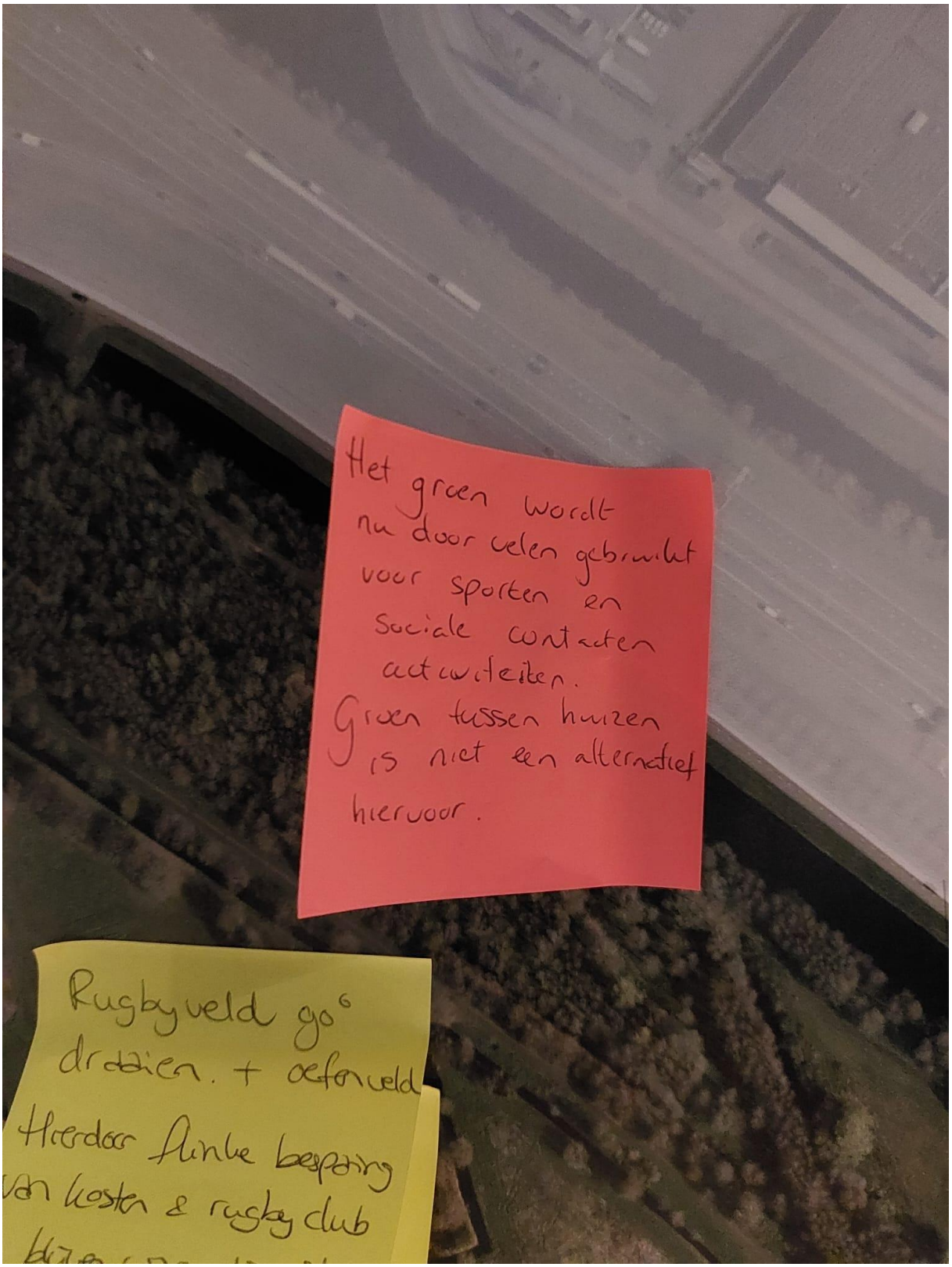
Bedankt voor uw reactie!

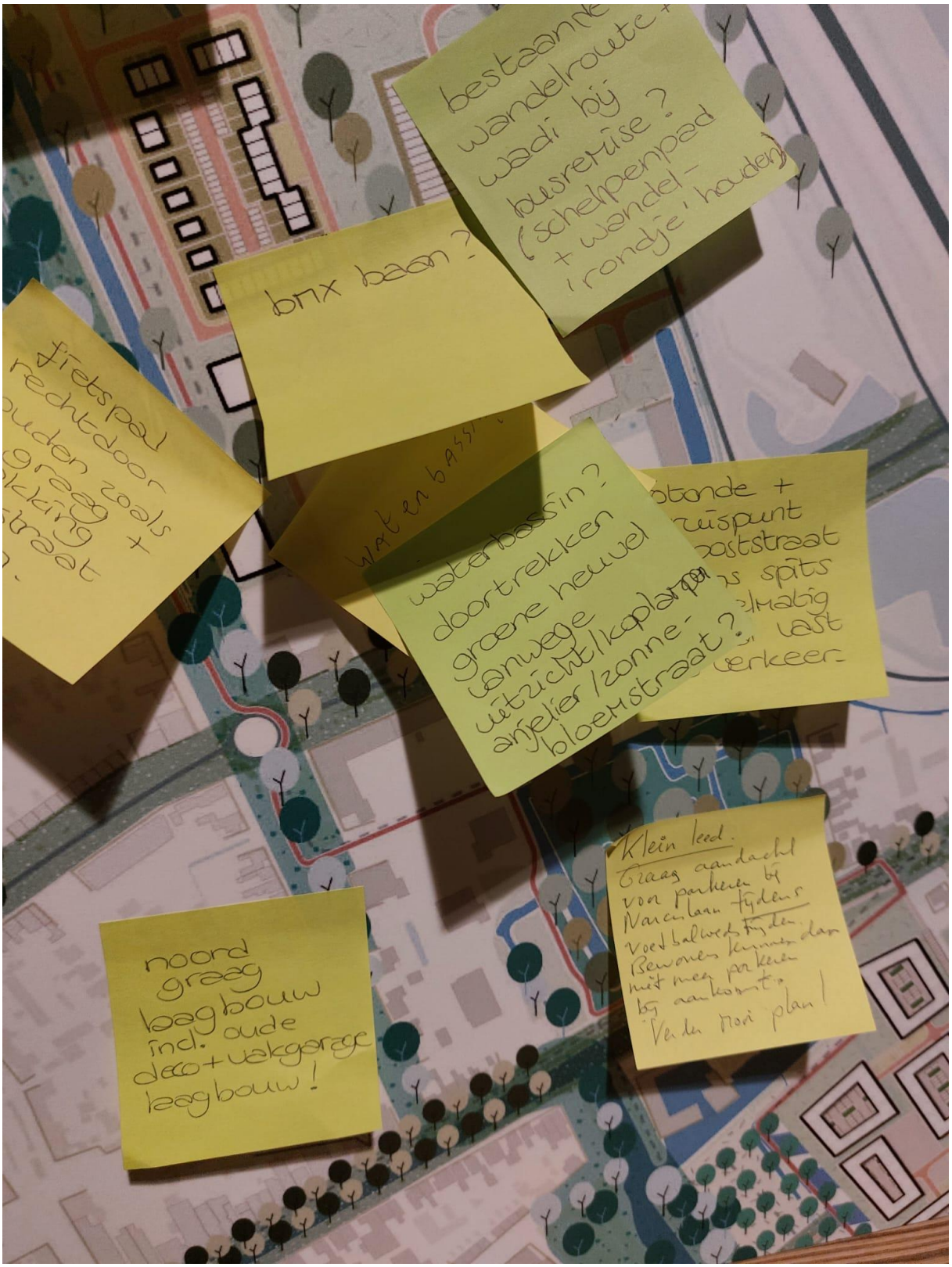

is het fietspad veilig voor de jeugd als er nog geen woningen staan
levensloop bestendige woningen


geluidshinder A 32
geluidsschermen t/m Motel

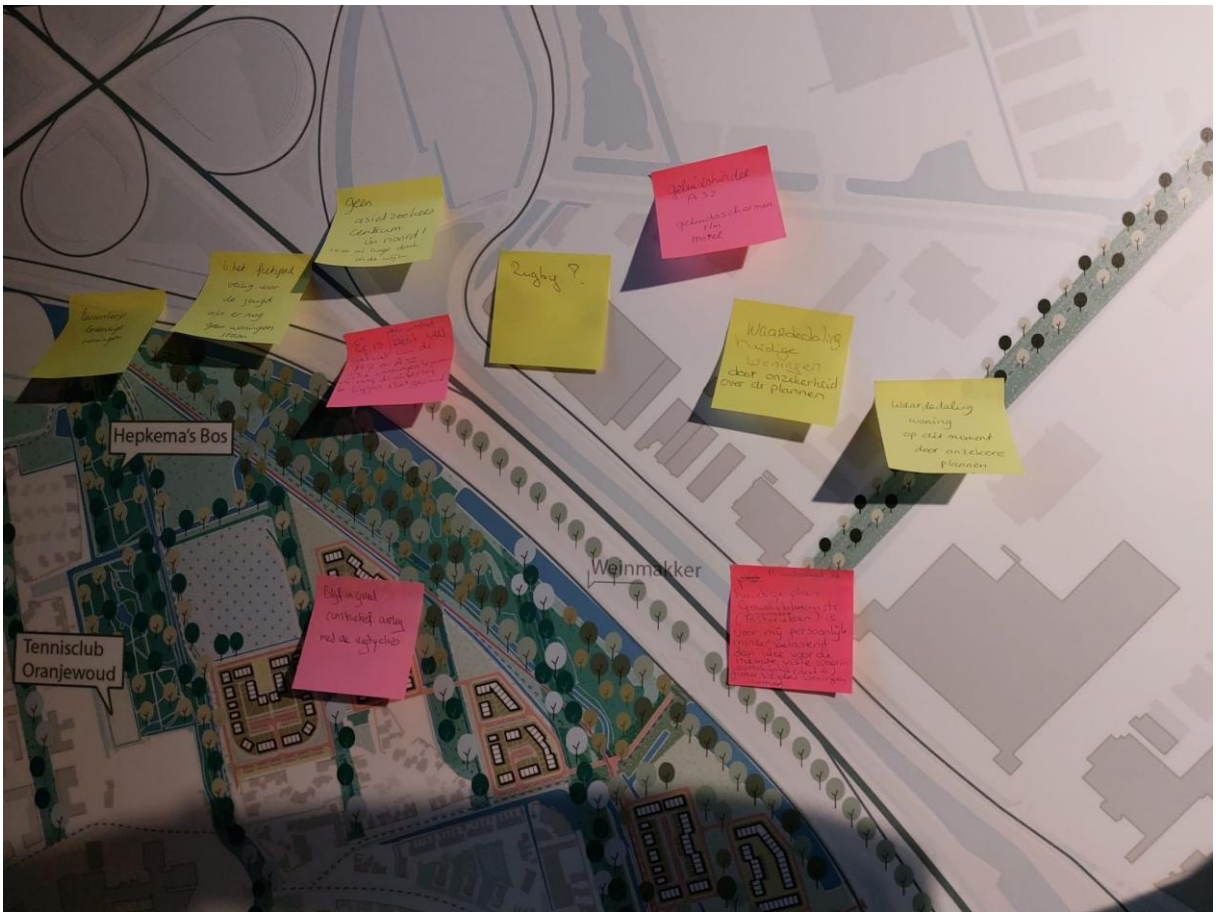

Bestaande groen vanaf Rotonde naar OSG Randhaven fietspad wel doortrekken met daarnaast een pad voor fietsers
bijna alle wijken in 't veen hebben raakvlak met de heide. Dit (noord) is onze groene long. recreatie! graag groene routes houden zonder extra
bestaande wandelroute + wadi bij bushetuse? (schelpenpad + wandel- rondje houden)
bmx baan?
fietspad rechtdoor houden zoals nu graag + afsluiting rozenstraat houden.
doortrekken groene heuvel
groene uitzicht/kapla
bloemstraat?

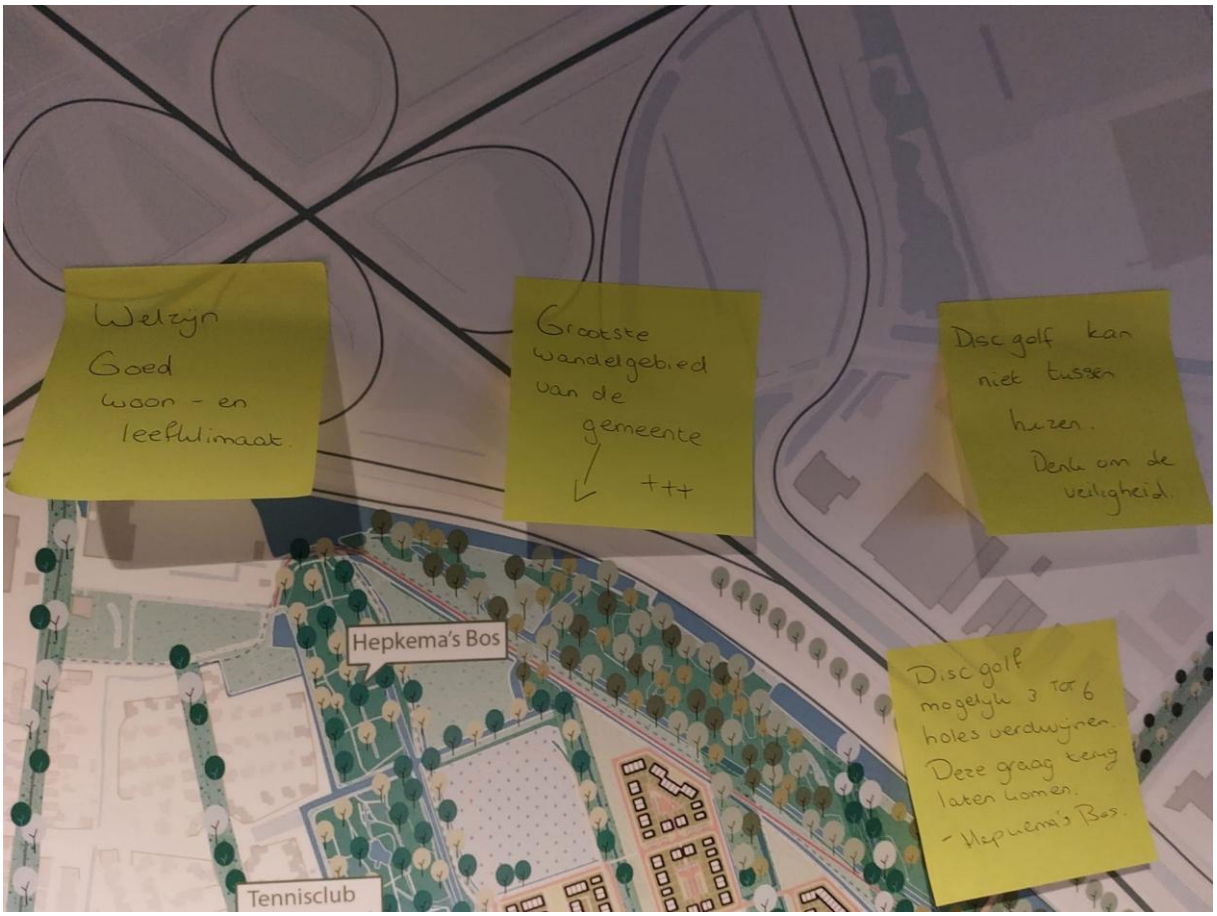

Fietspad
Muurikspetten
graag behouden

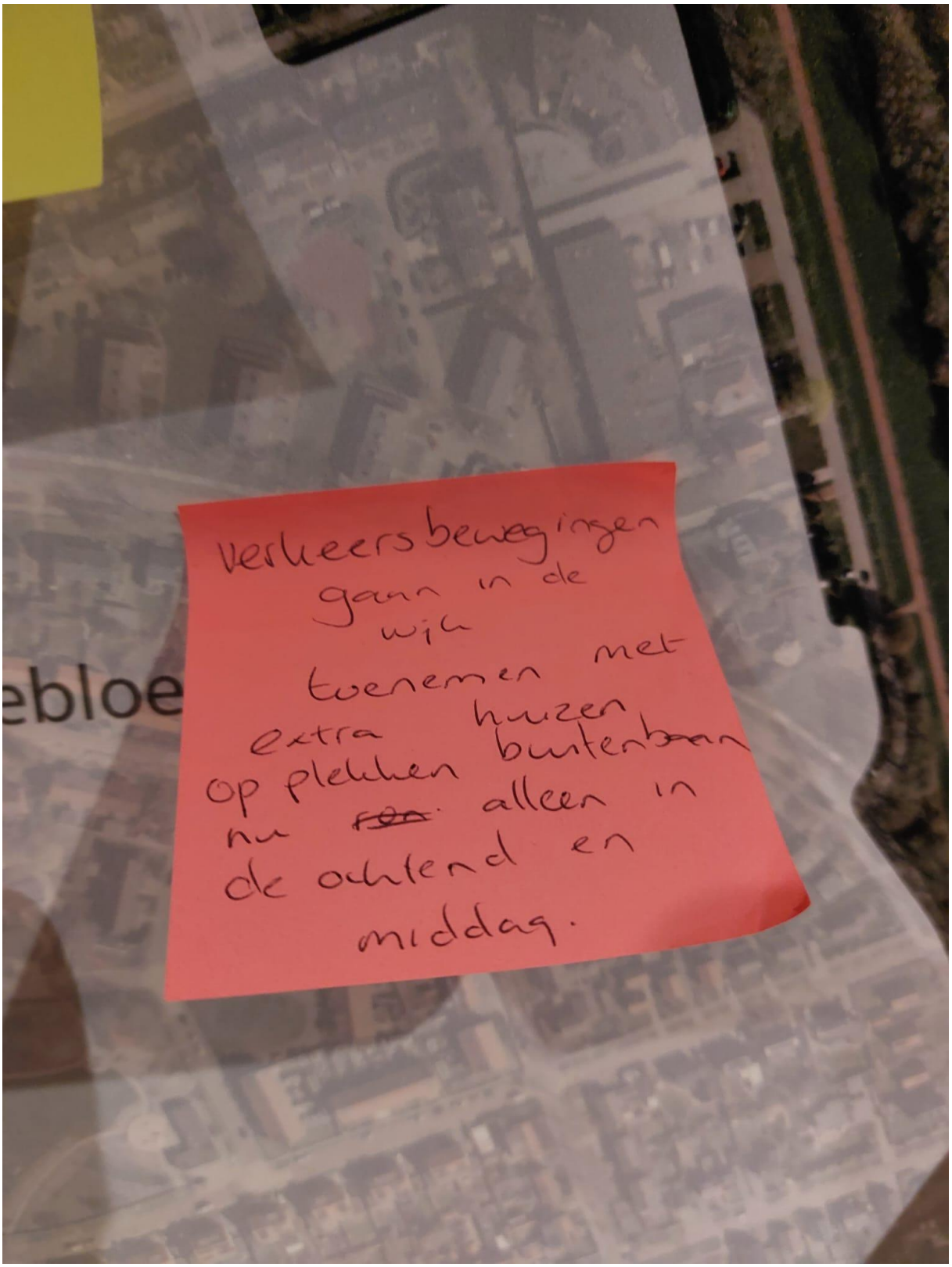

Het groen wordt nu door velen gebruikt voor sporten en sociale contacten activiteiten.
Groen tussen huizen is niet een alternatief hiervoor.
Rugbyveld go
drdiien. + oefenveld
Hierdoor flinke besparing
van kosten & rugby club

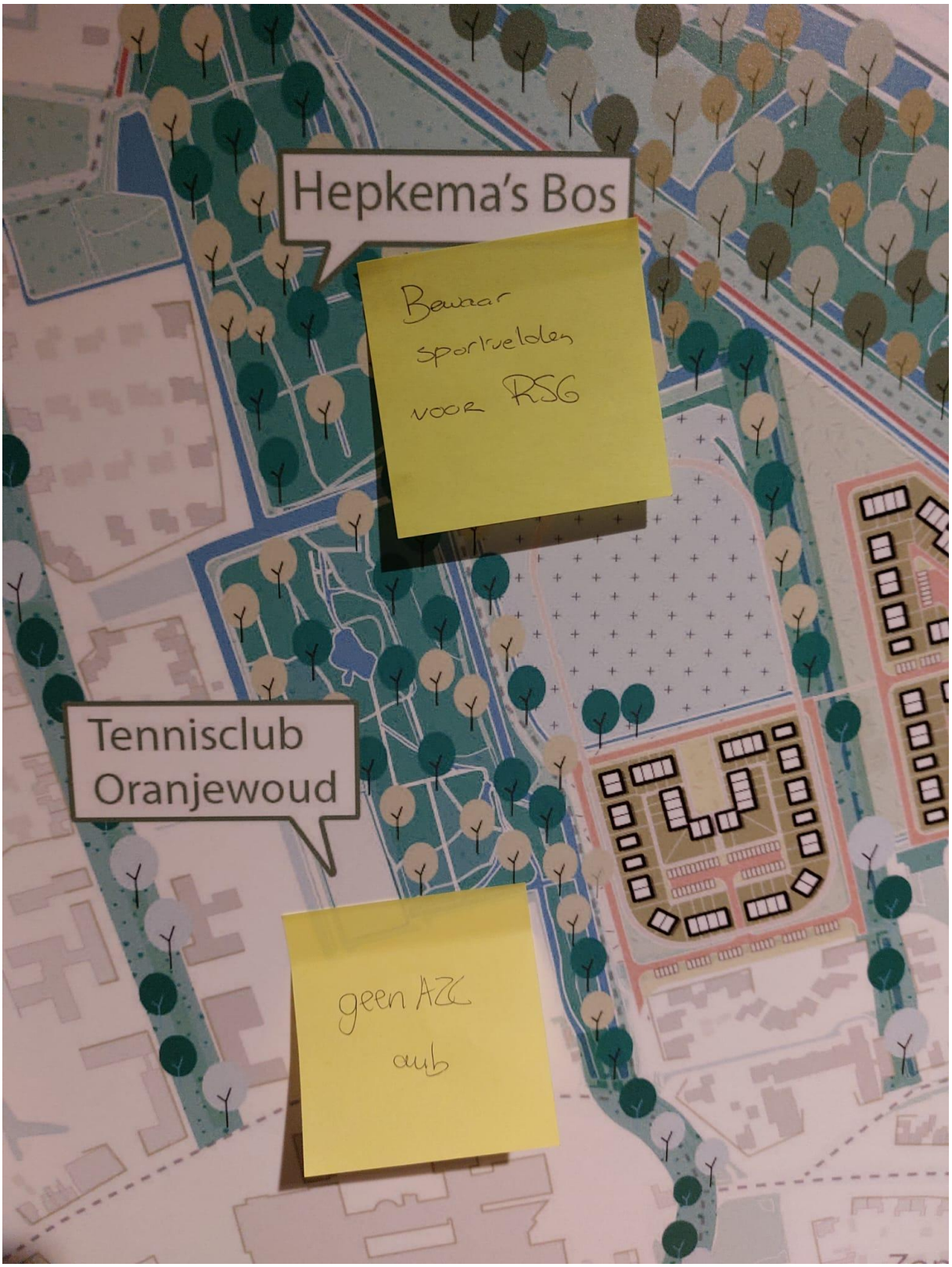

bestaande wandelroute + wadi bij busreruise? (schelpenpad + wandel- rondje houden
bmx baan?
Klein leed.
Graag aandacht voor parkeren bij Nauclaan tijdens voetbalwedstrijden. Bewoners kunnen dan niet meer parkeren bij aankomst.
Verder mooi plan!
noord graag bag bouw incl. oude deco + vakgarage laag bouw!

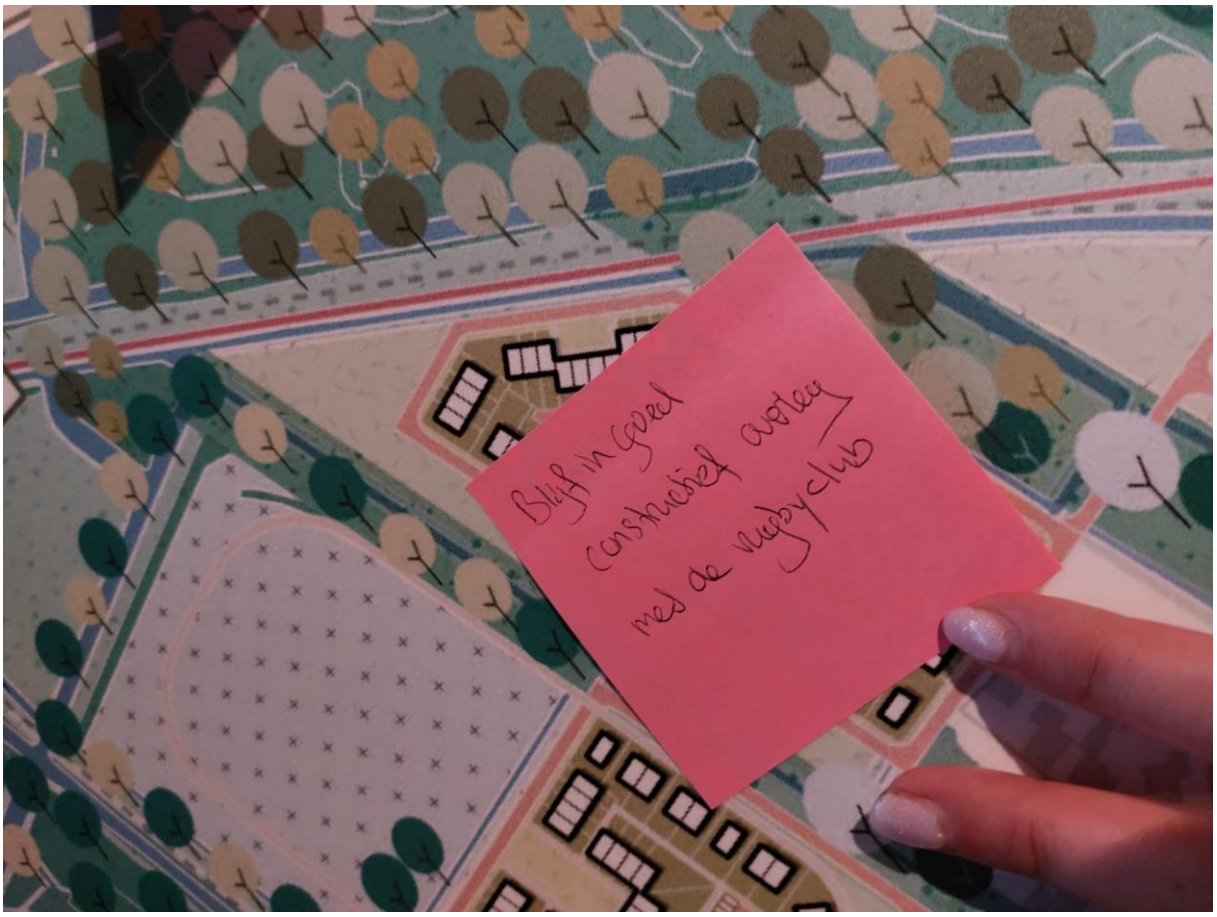

Het sportieve hart van Heerenveen
Een groene en gezonde ontwikkelstrategie voor de A32-zone
Het Meer
Volkstuinen
Domela Nieuwenhuisweg
Anna Glazenweg
Abe Lenstra Stadion
VV Heerenveen
Jan Mankeslaan
Burgemeester Falkenaweg

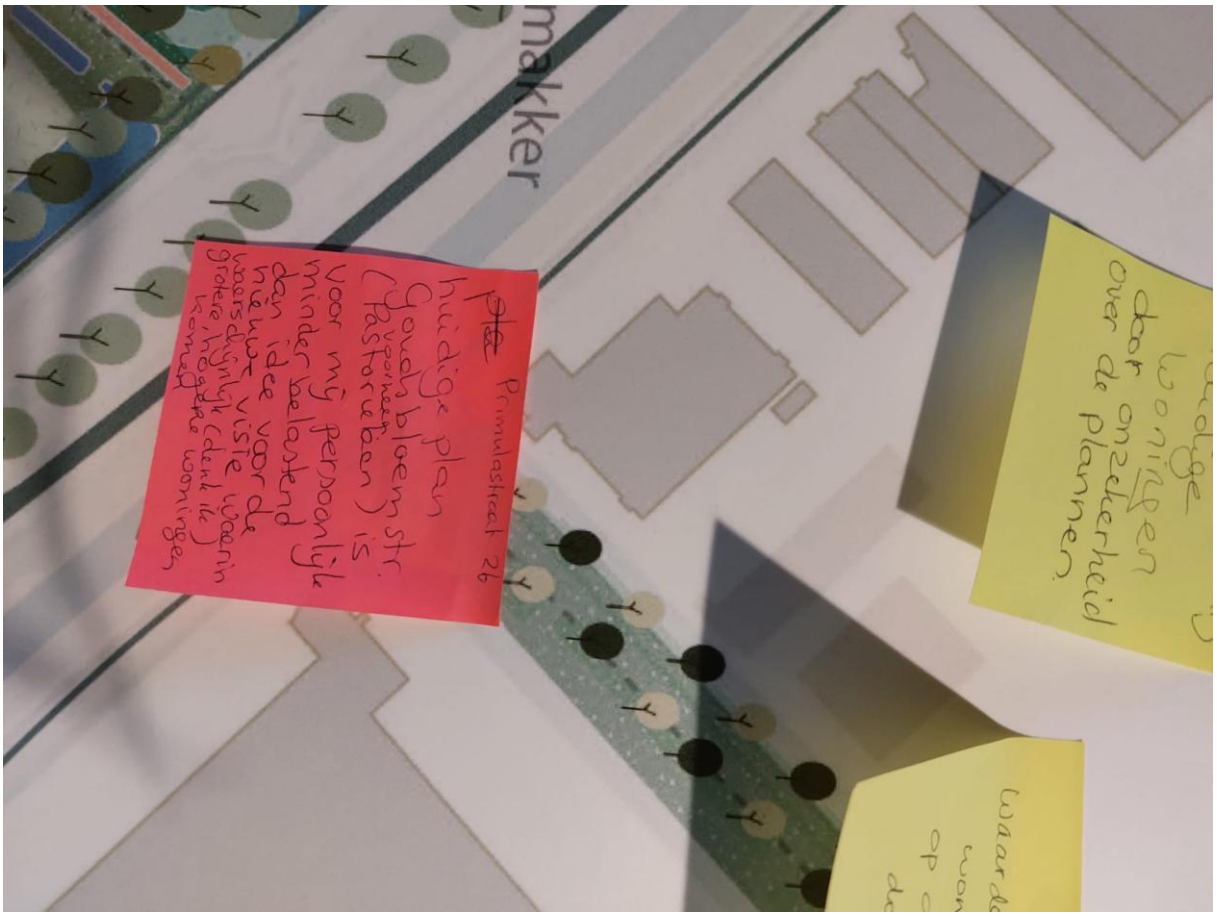

Hepkema's Bos
Tennisclub Oranjewoud
Weinmakker
Rugby ?
Waardedaling woningen door onzekerheid over de plannen
Waardedaling woning op dit moment door onzekere plannen

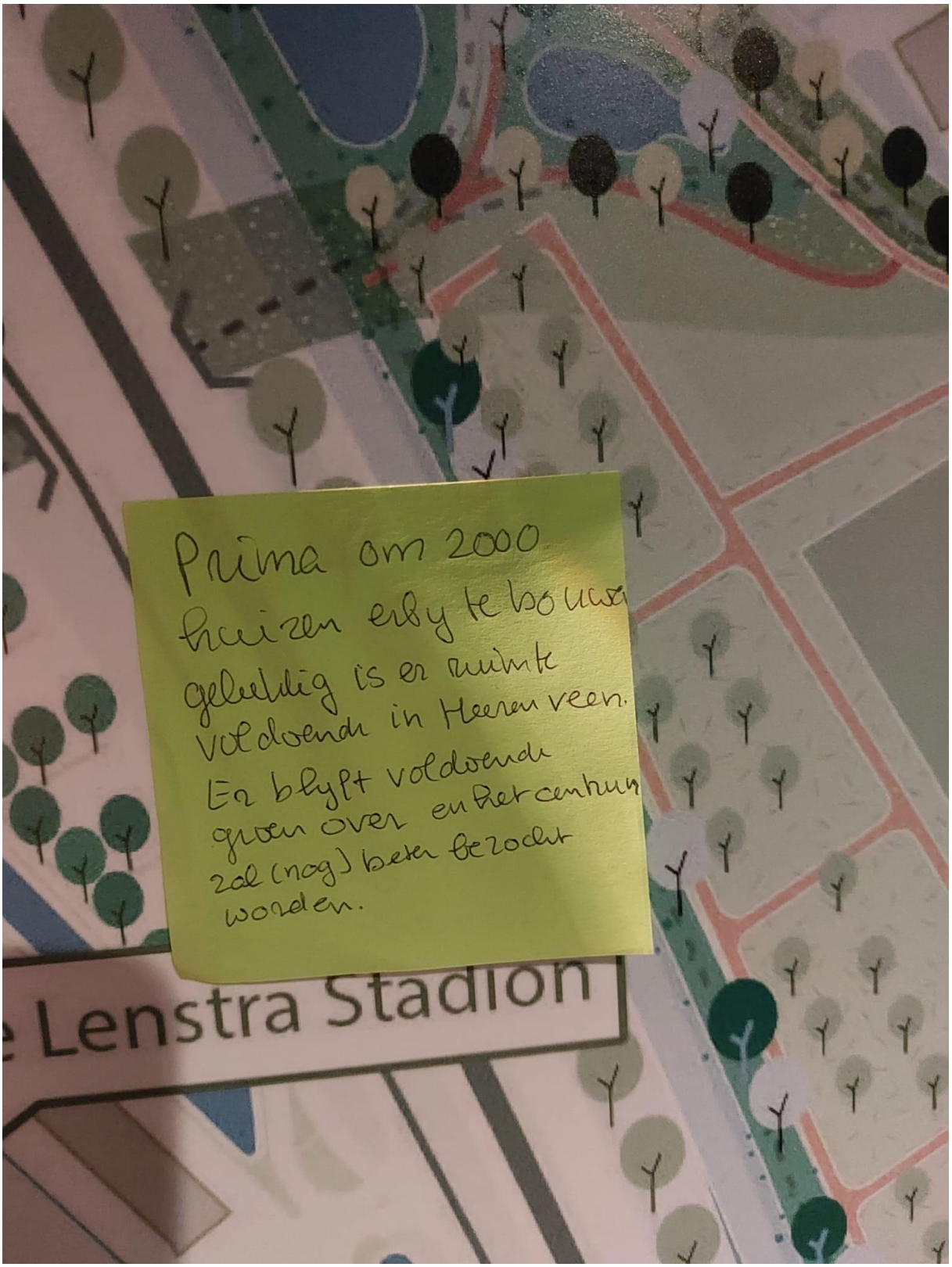

Welzijn Goed woon- en leefklimaat.
Grootste wandelgebied van de gemeente
+++
Disc golf kan niet tussen huizen.
Denk om de veiligheid.
Hepkema's Bos
Disc golf mogelijk 3 tot 6 holes verdwijnen. Deze graag terug laten komen.
- Hepkema's Bos.
Tennisclub


Verkeersbewegingen
gaan in de
wijk
toenemen met
extra huizen
op pleinen buitenbaan
nu ~~fiets~~ alleen in
de ochtend en
middag.

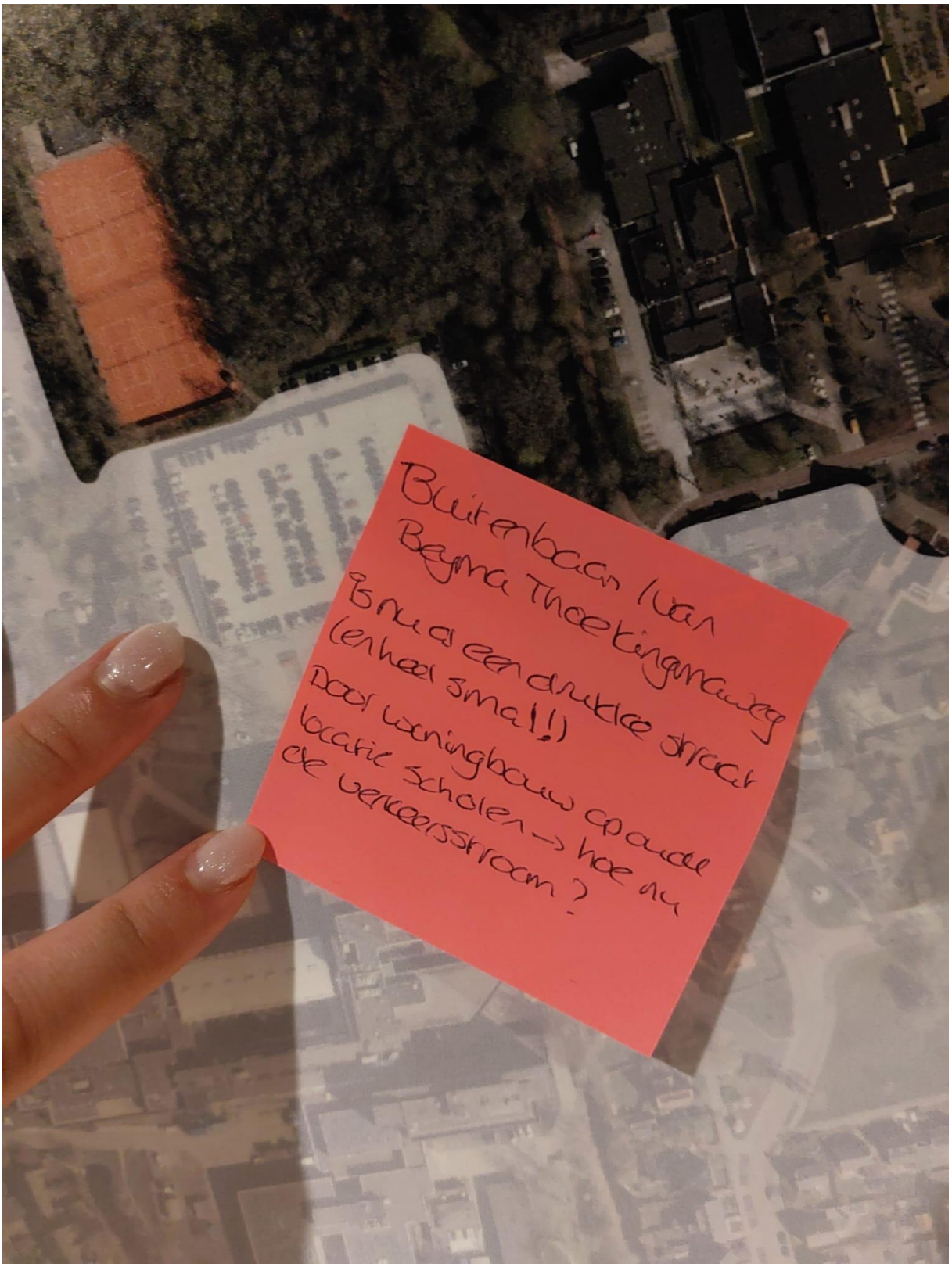

Hepkema's Bos
Bewaar sporlvelden voor RSG
Tennisclub Oranjewoud
geen AZC aub

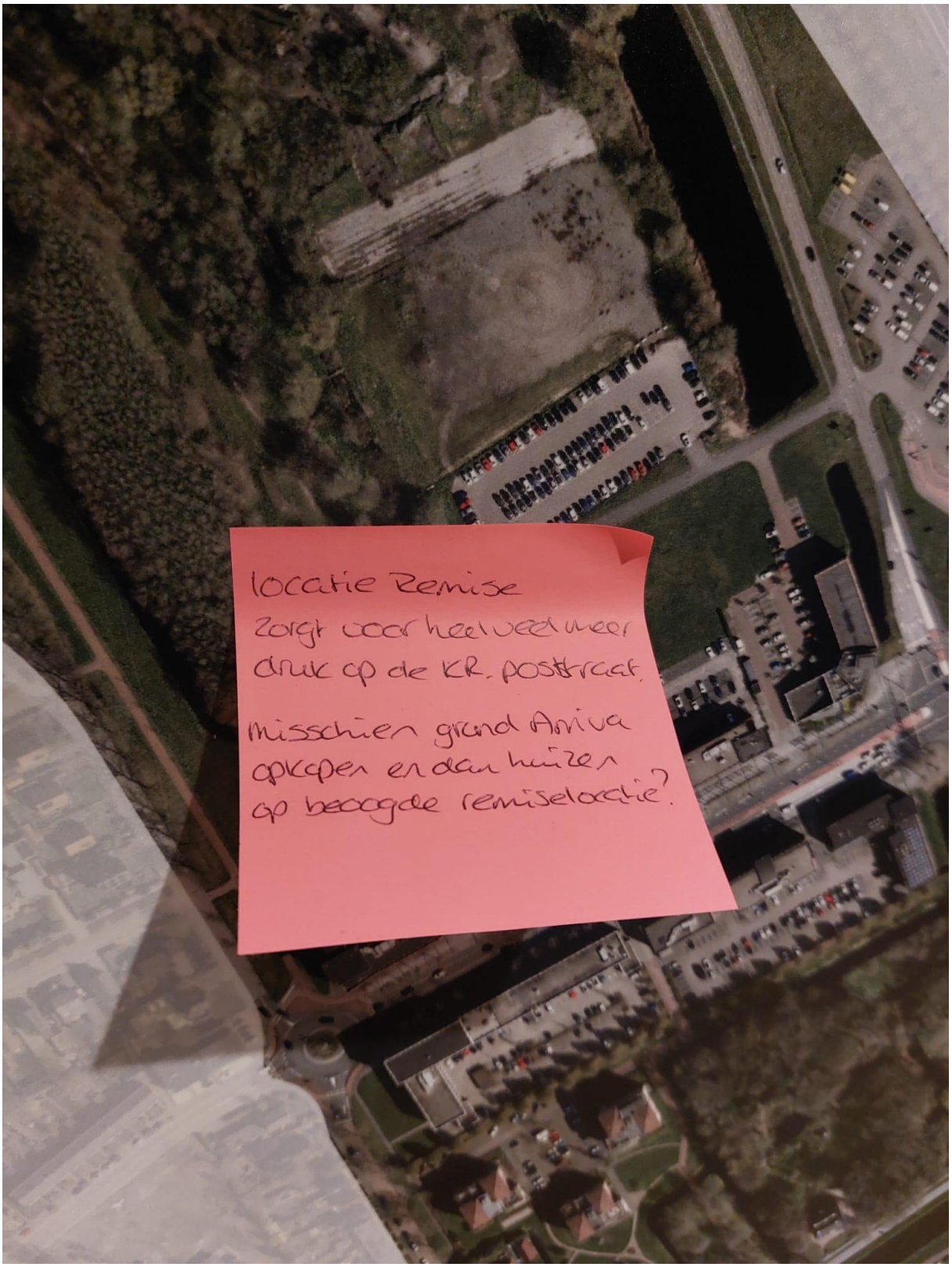

Blijf in goed
constructief overleg
met de rugbyclub


makker
Primulastraat 26
huidige plan
Goudsbloemstr.
(Pastorieban) is
Voor mij persoonlijk
minder belastend
dan idee voor de
nieuwe
waarschijnlijk
grotere, hogere
kennelijk
door
over de

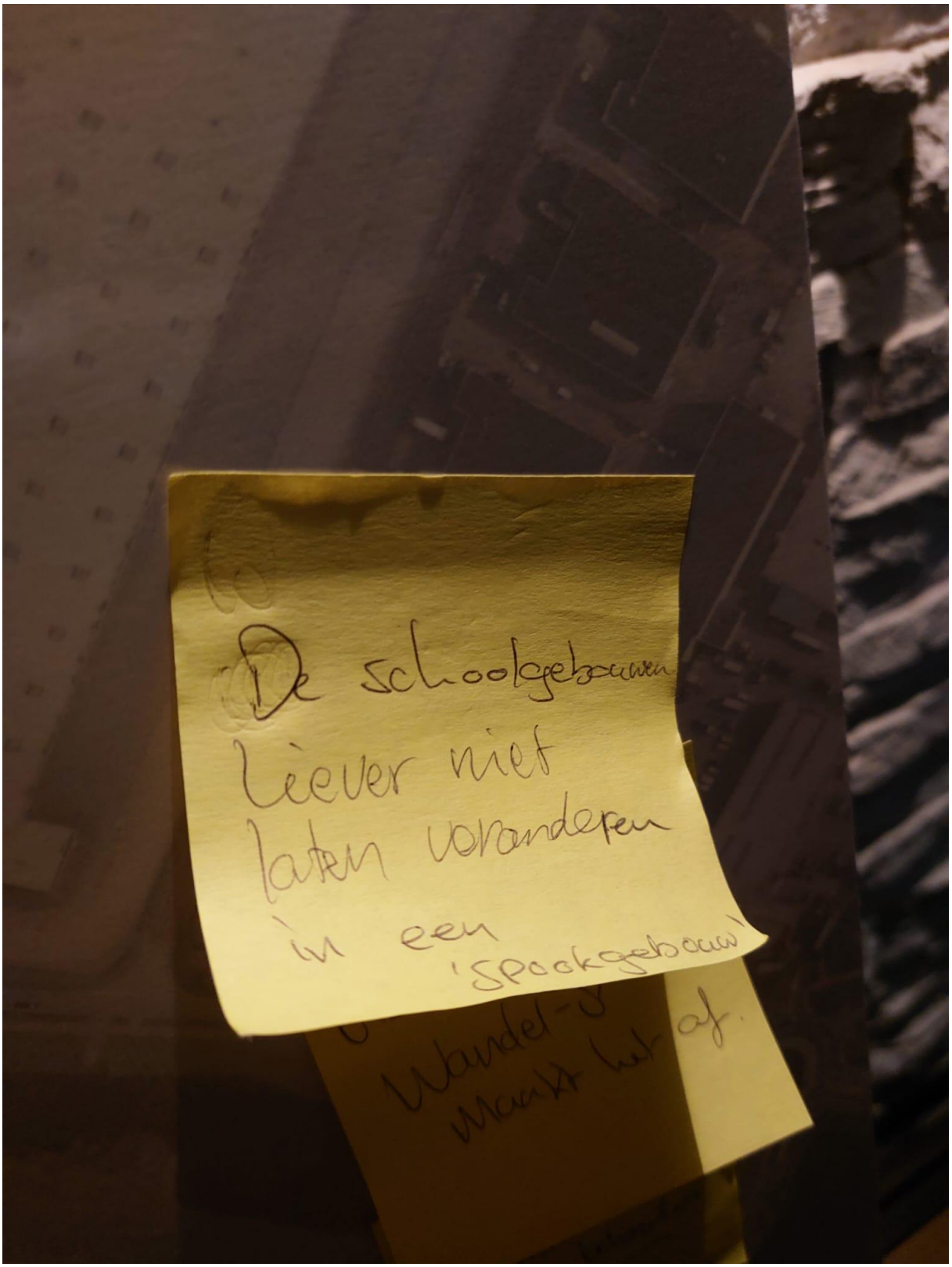

Prima om 2000
heuzen erby te bouwen
gelukkig is er ruimte
voldoende in Heerenveen.
Er blijft voldoende
groen over en het centrum
zal (nog) beter bezocht
worden.
Lenstra Stadion

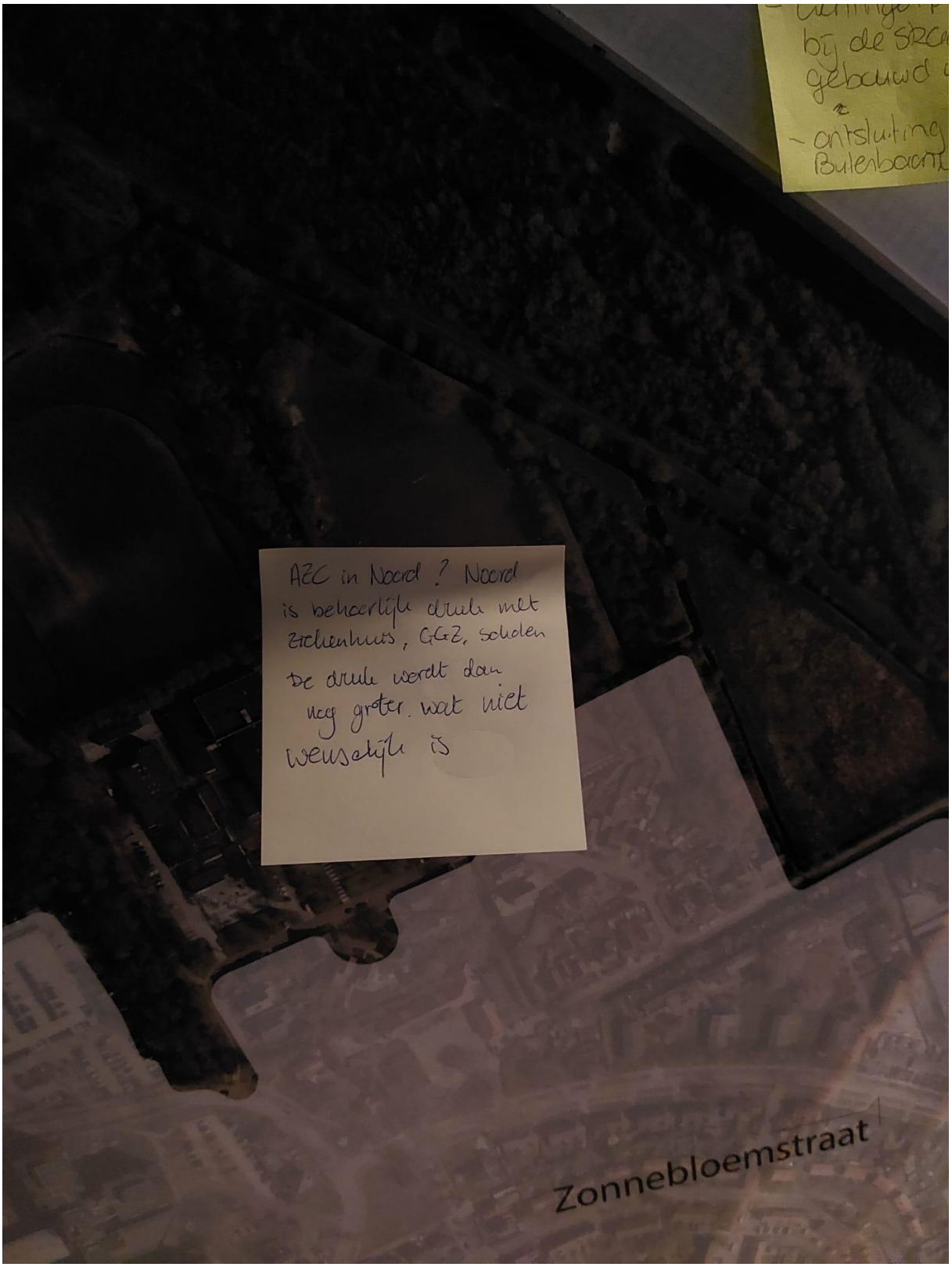

A32
Weinmakker
Zonnebloem
KR Poststraat
Heideburen
Centrum
Atalantastraat

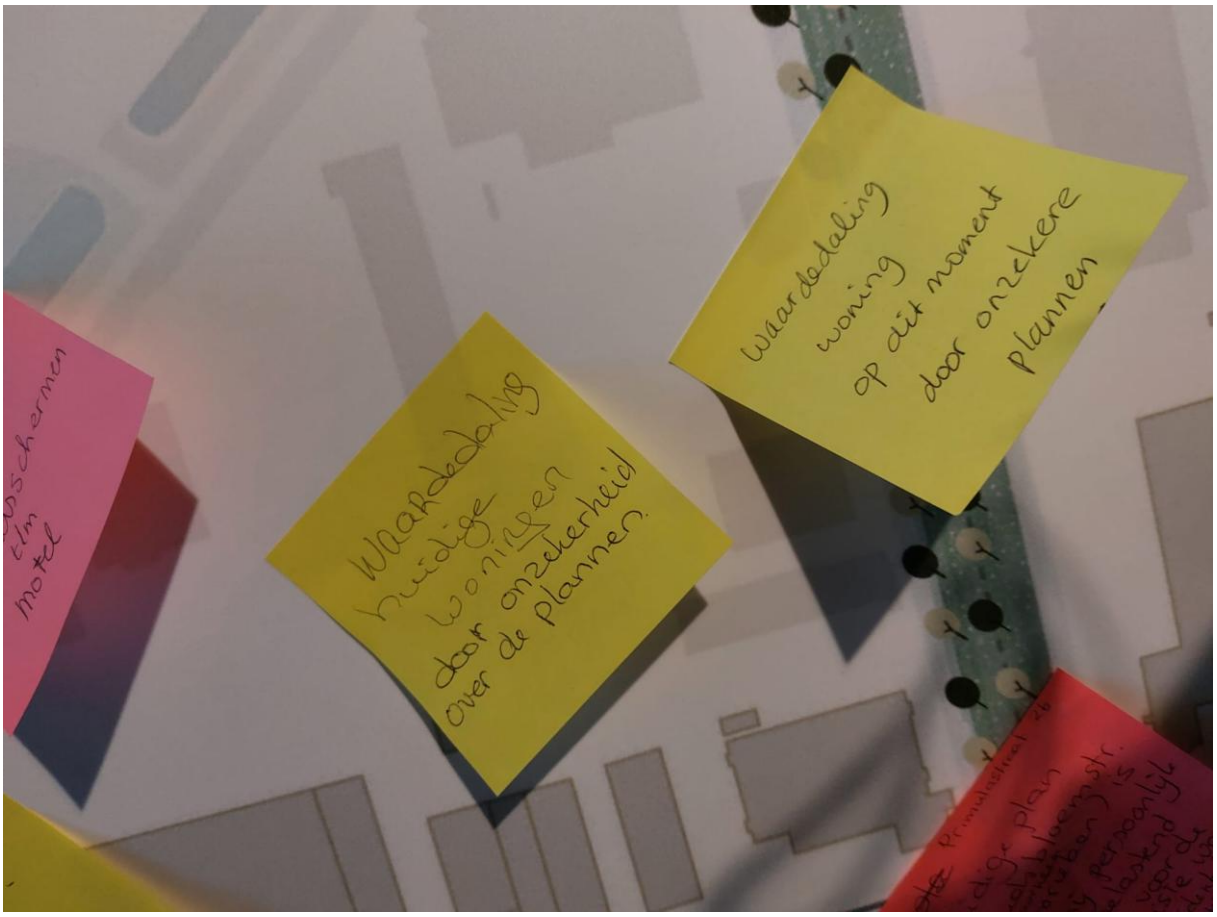

Buitenboom / van
Begma Theetuingarenweg
Is nu een drukke straat
(en heel smal!!)
Door woningbouw op oude
locatie scholen → hoe om
de verkeersstroom?

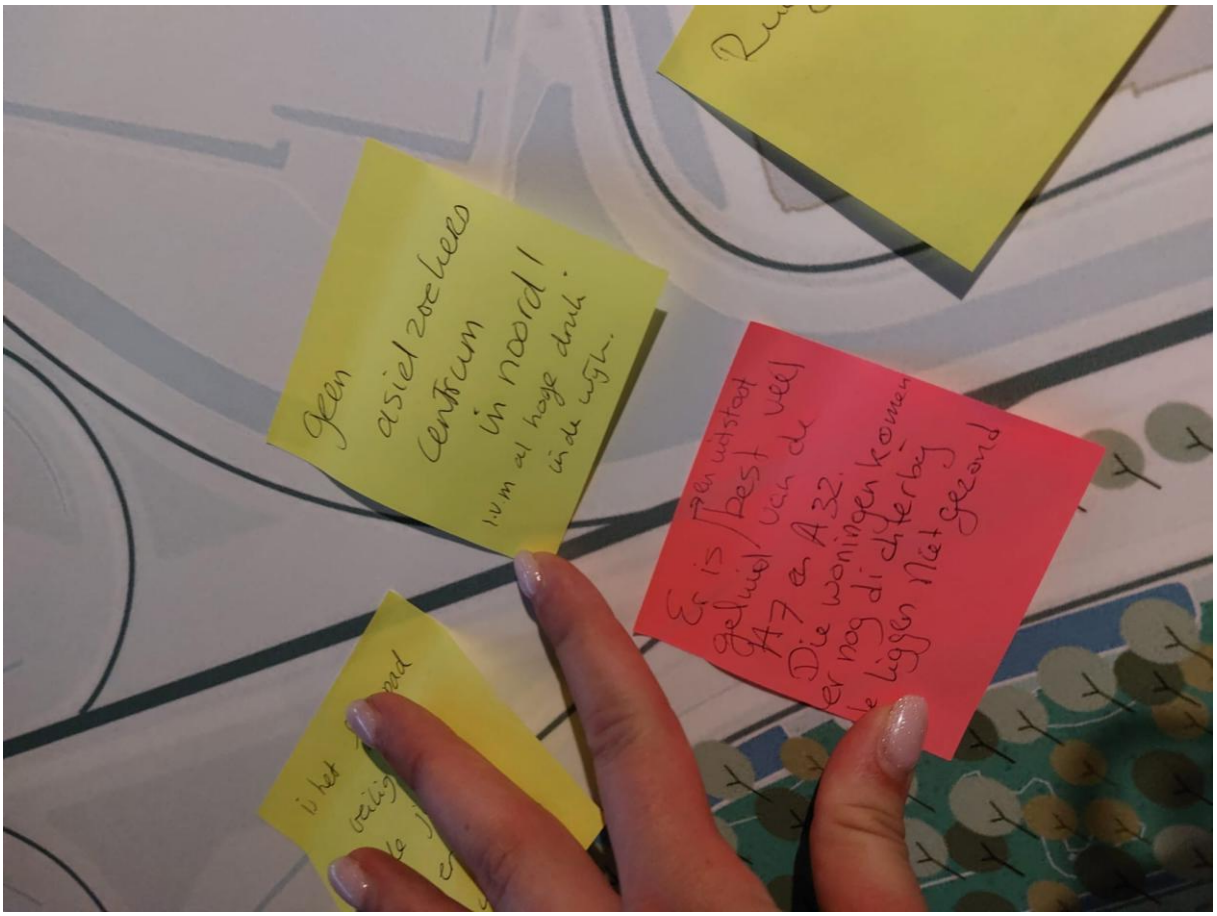

locatie Remise
zorgt voor heel veel meer
druk op de KR. POSTstraat.
misschien grond Ariva
opkopen en dan huizen
op beoogde remiselocatie?

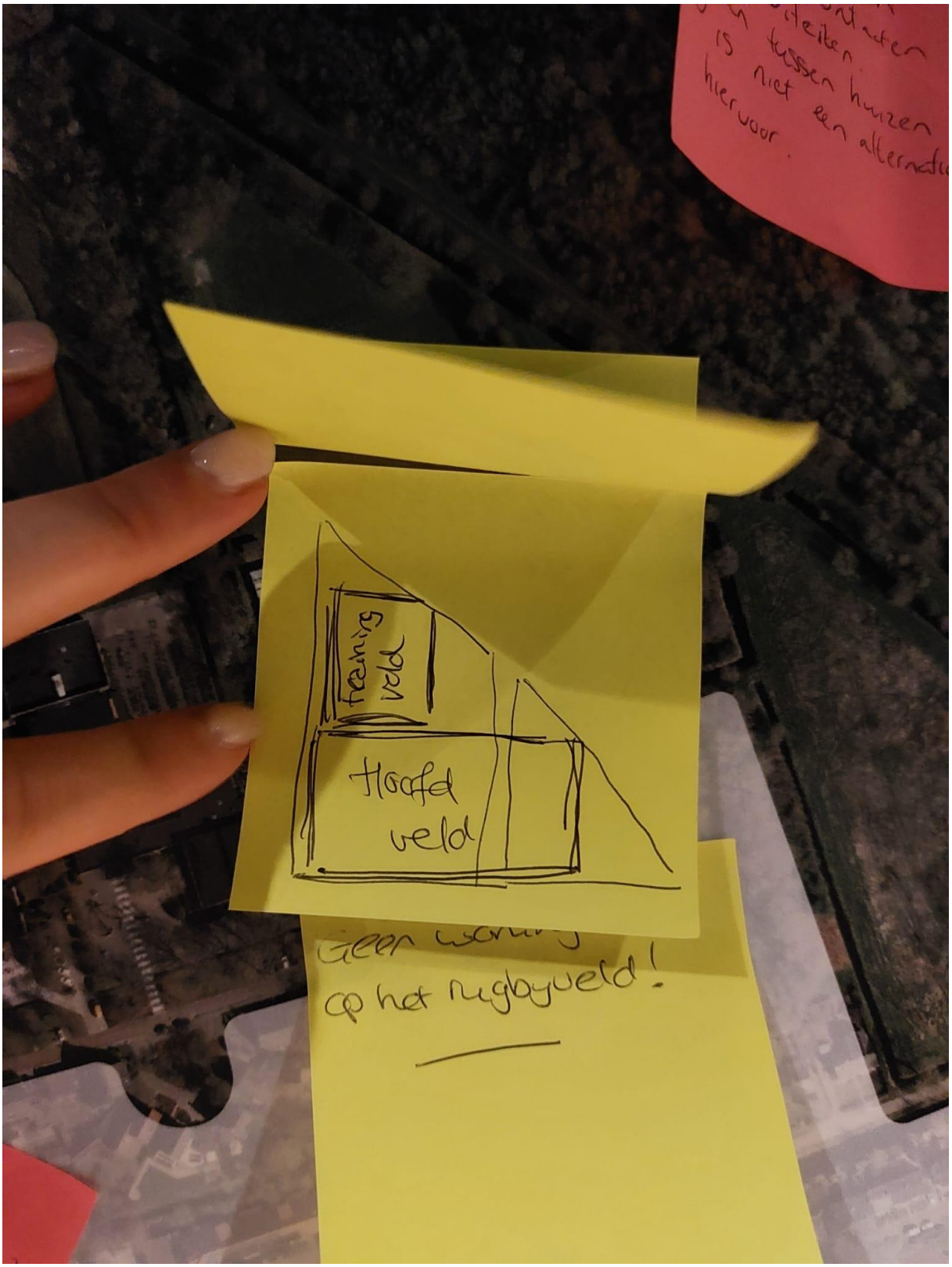

Hepkema's Bos
Weinmakker
Zonnebloemstraat
KR Poststraat

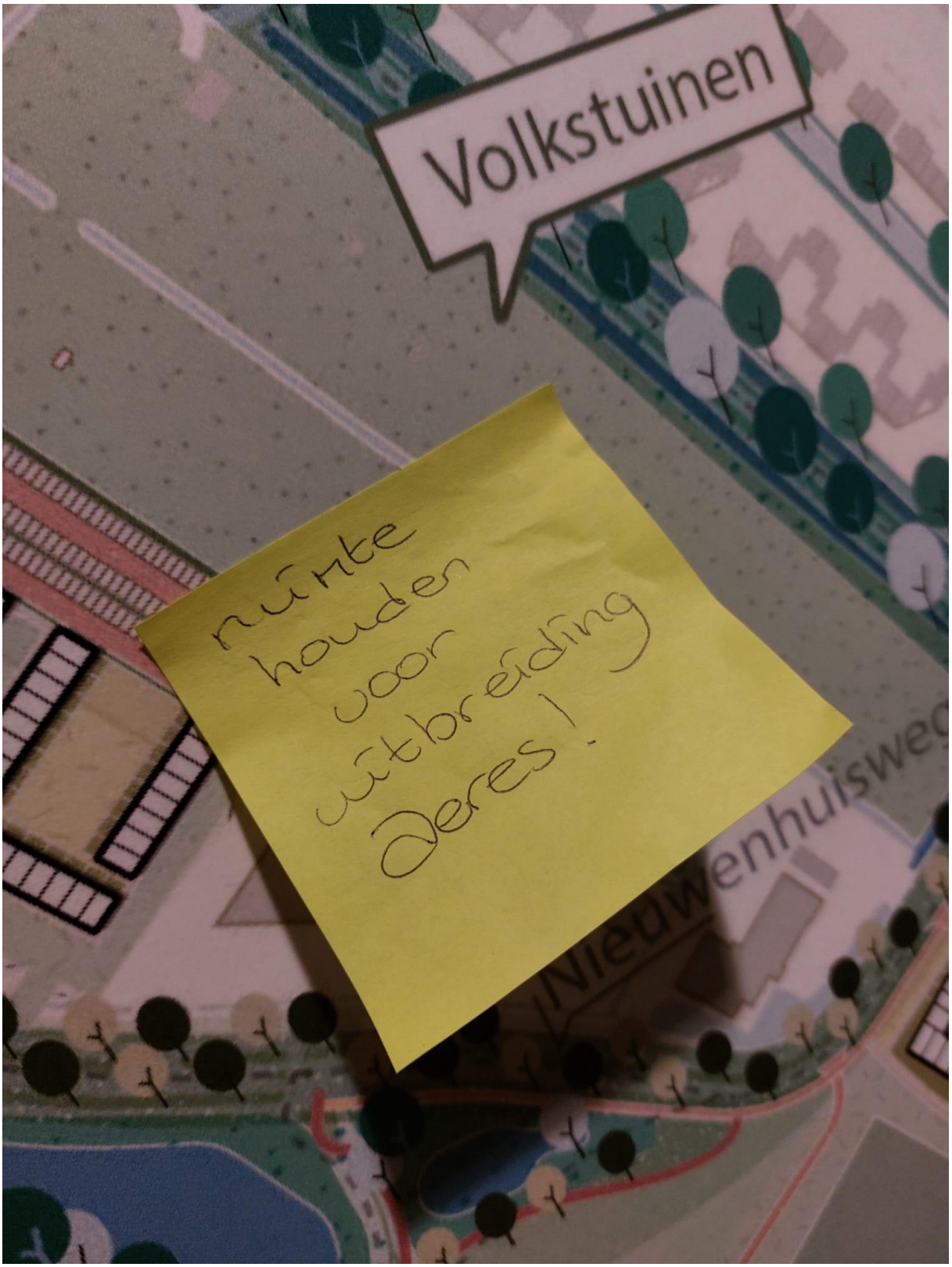

De schoolgebouwen
liever niet
laten veranderen
in een
'spookgebouw'

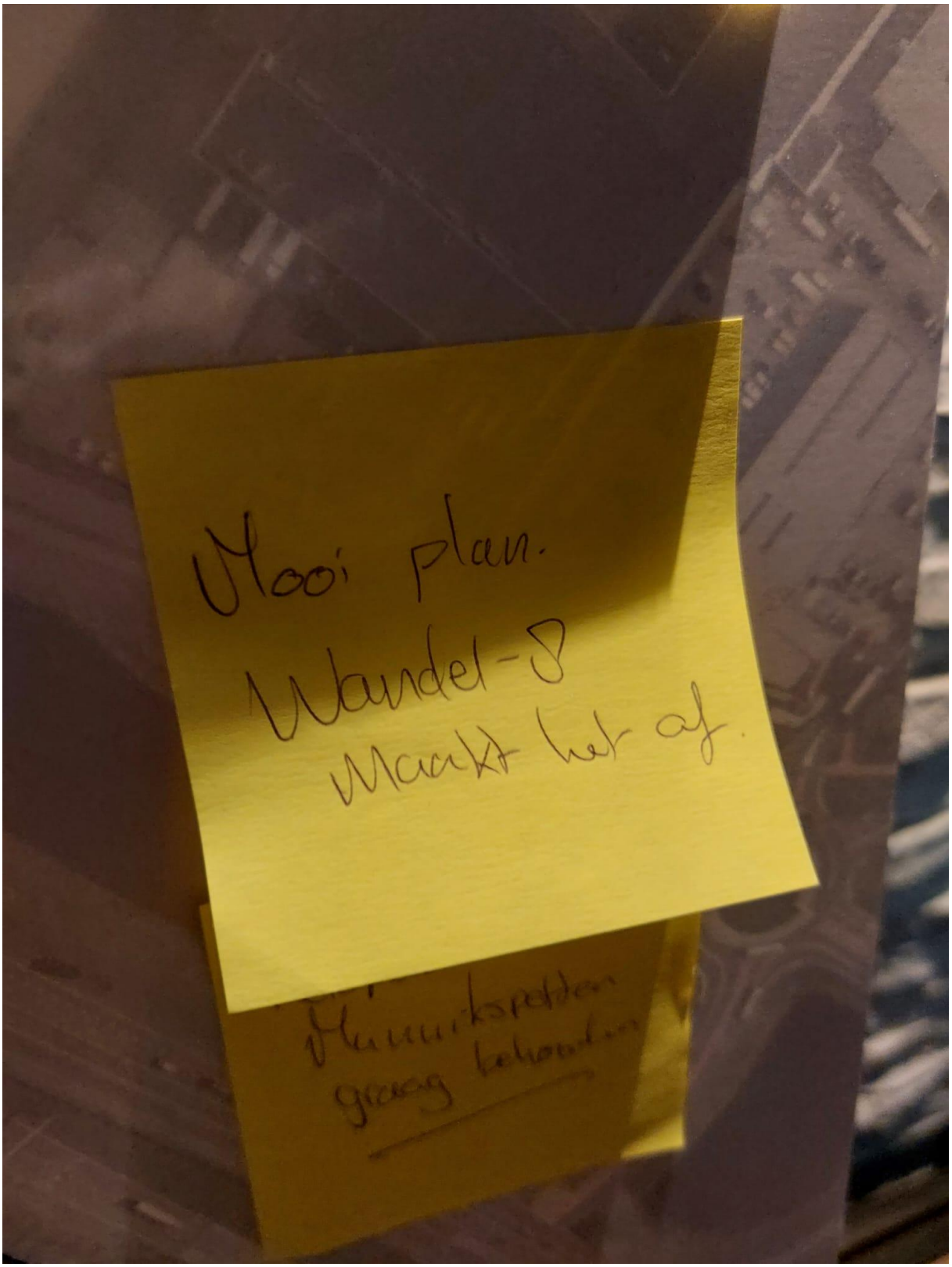

AZC in Noord ? Noord
is behoorlijk druk met
ziekenhuis, GGZ, scholen
De druk wordt dan
nog groter. wat niet
wenselijk is
Zonnebloemstraat

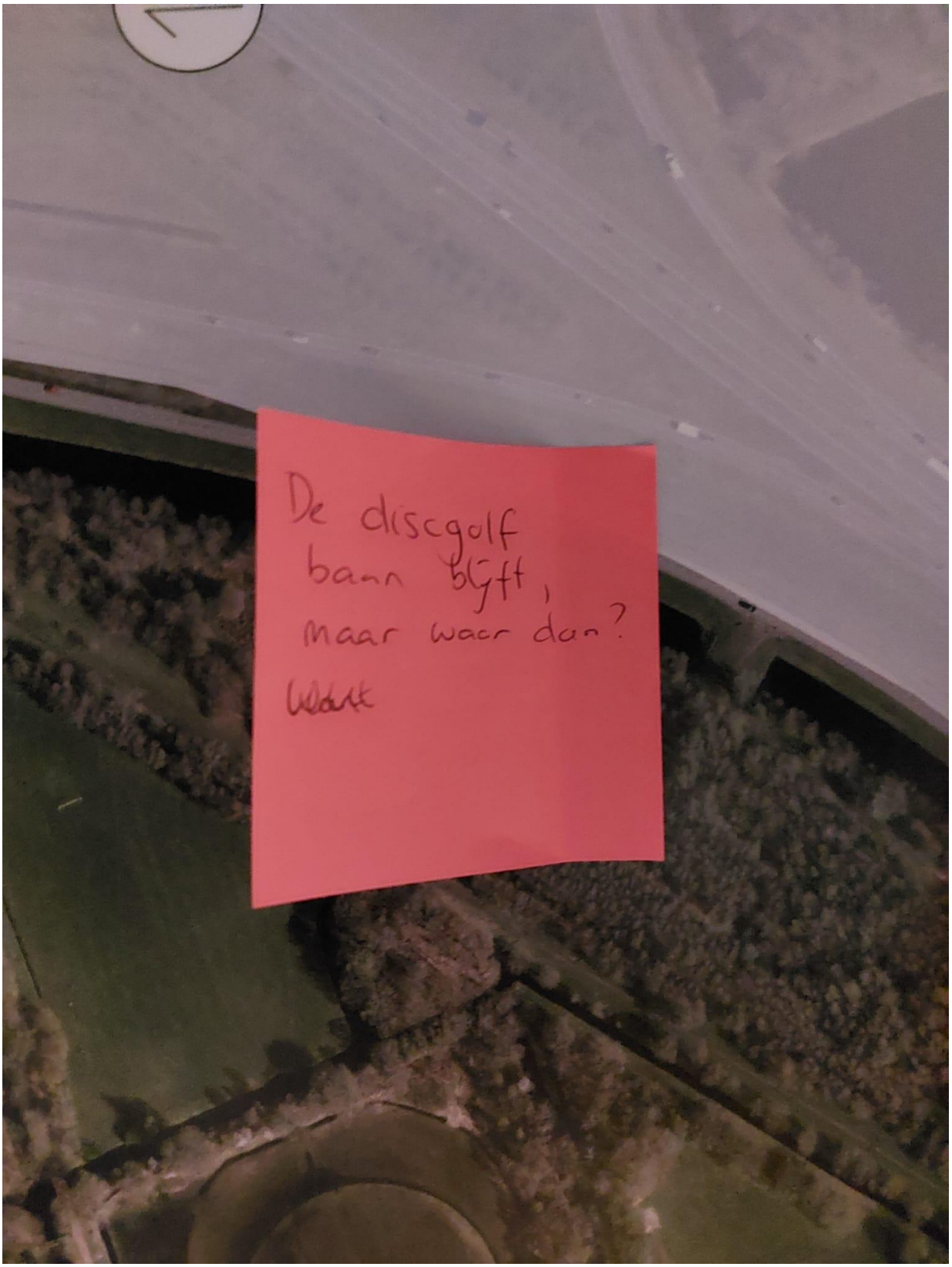

Waardedaling woning op dit moment door onzekere plannen
Waardedaling huidige woningen door onzekerheid over de plannen.

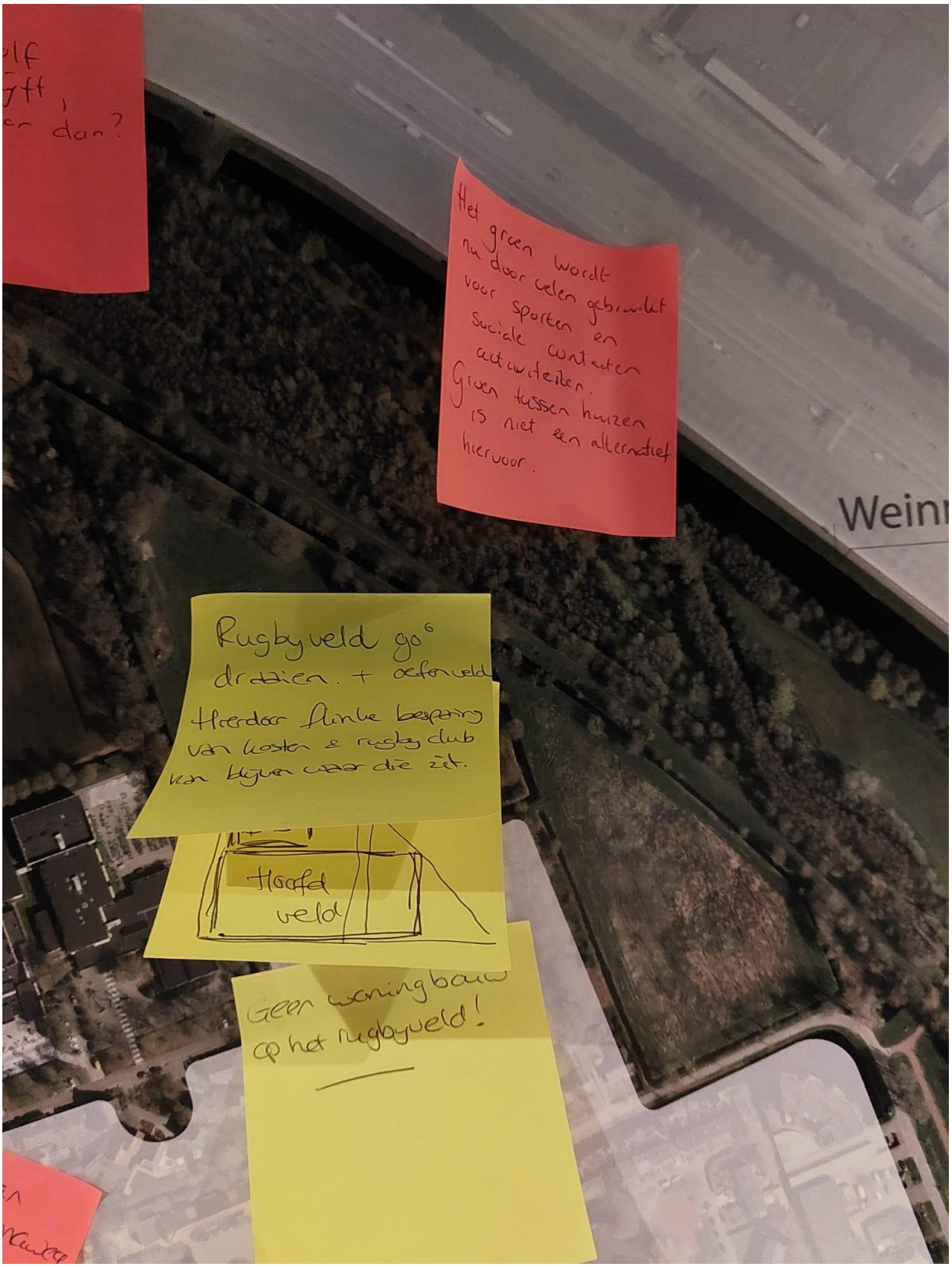

Geen asielzoekers centrum in noord! i.v.m. al hoge druk in de wijk.
Er is geluidsoverlast door de A7 en A32. Die woningen komen er nog bij dichterbij te liggen Niet gezond

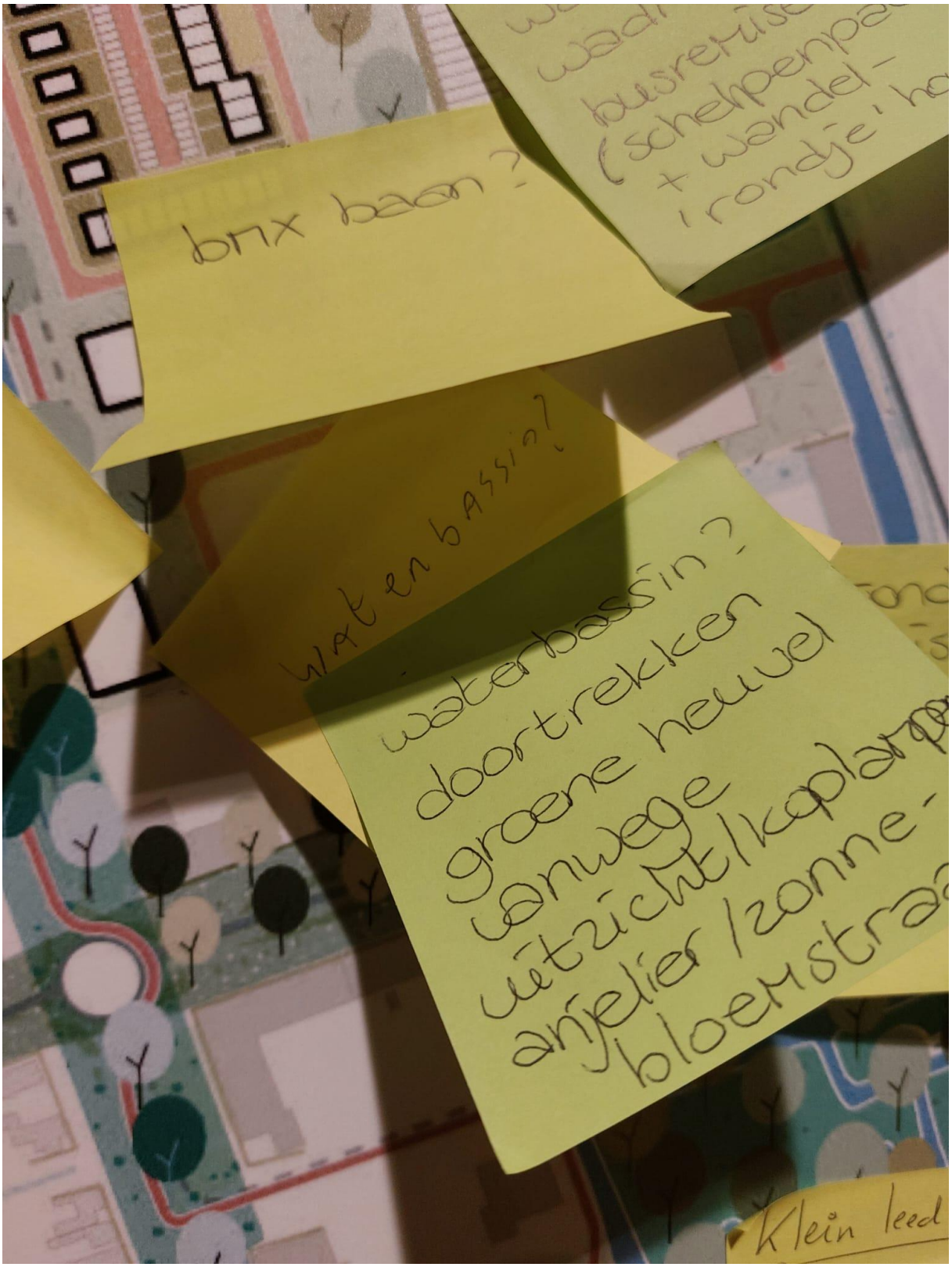

hier voor.
Hoofd
veld
op het rugbyveld!

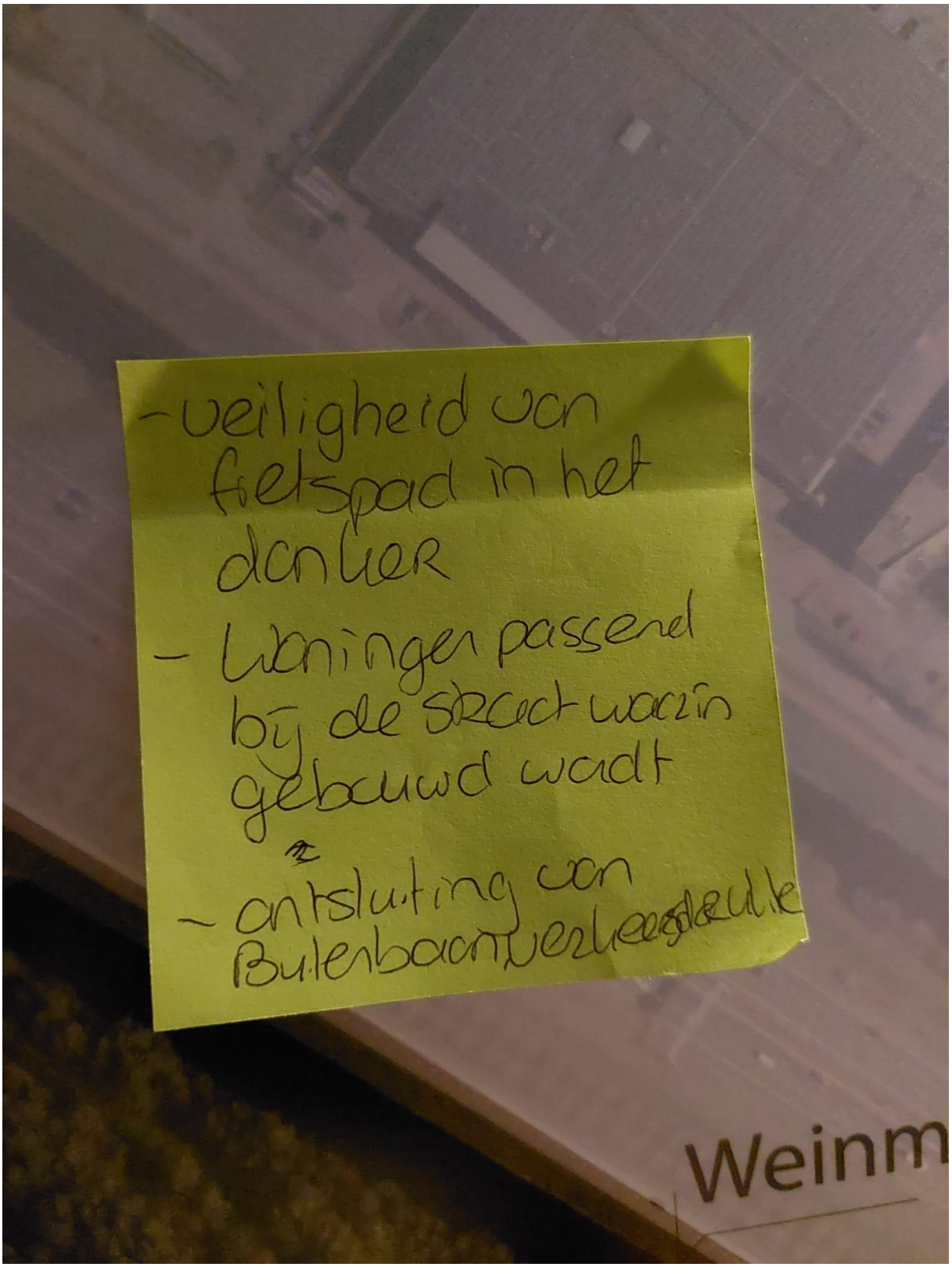

Volkstuinen
ruimte houden voor uitbreiding deres!


Mooi plan.
Wandel-8
Maakt het af.

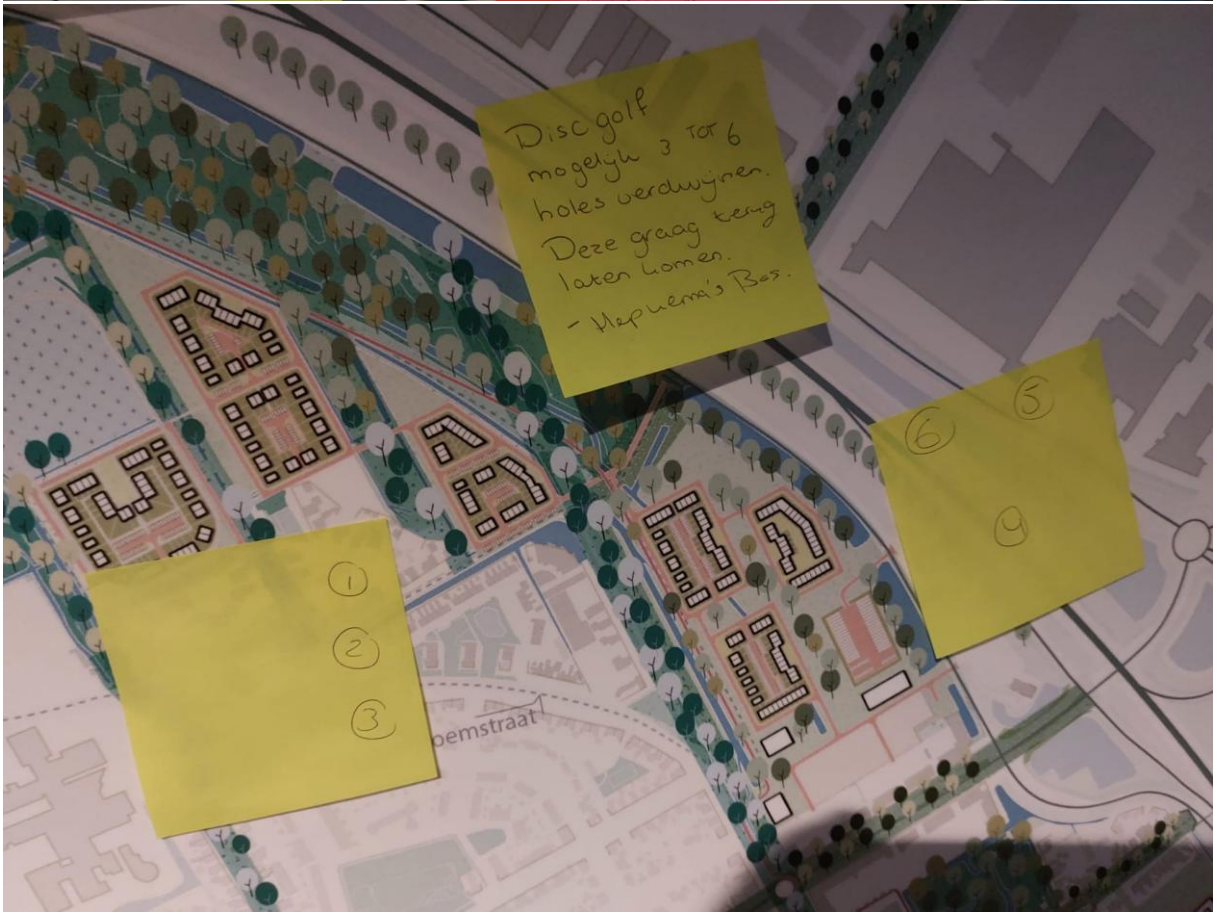

De discgolf
baan blijft,
maar waar dan?

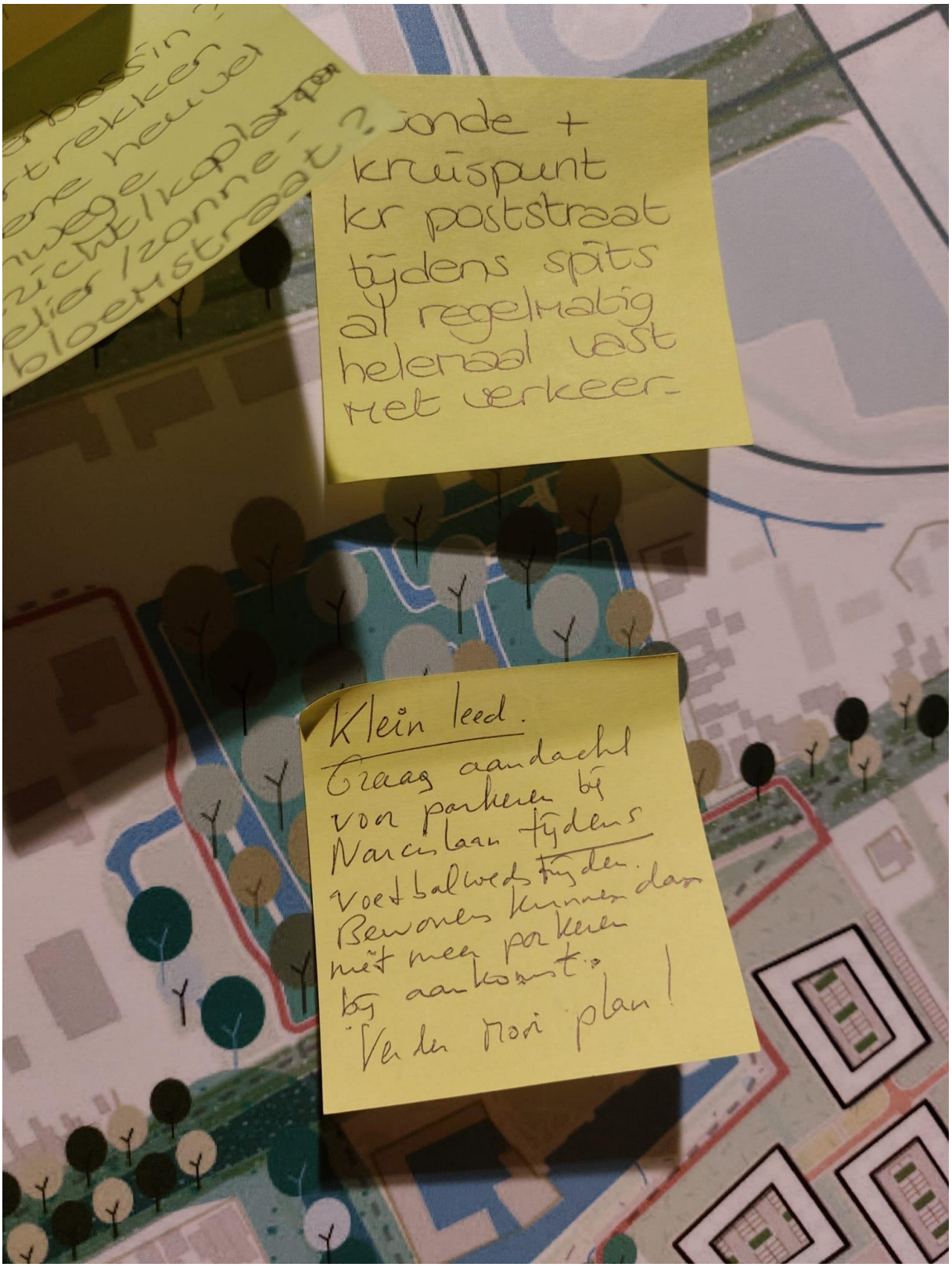

Het groen wordt nu door veel gebruikt voor sporten en sociale contacten activiteiten.
Groen tussen huizen is niet een alternatief hiervoor.
Rugbyveld go
Hierdoor flinke besparing van kosten & rugby club kan blijven waar die zit.
Hoofd veld
Geen woningbouw op het rugbyveld!

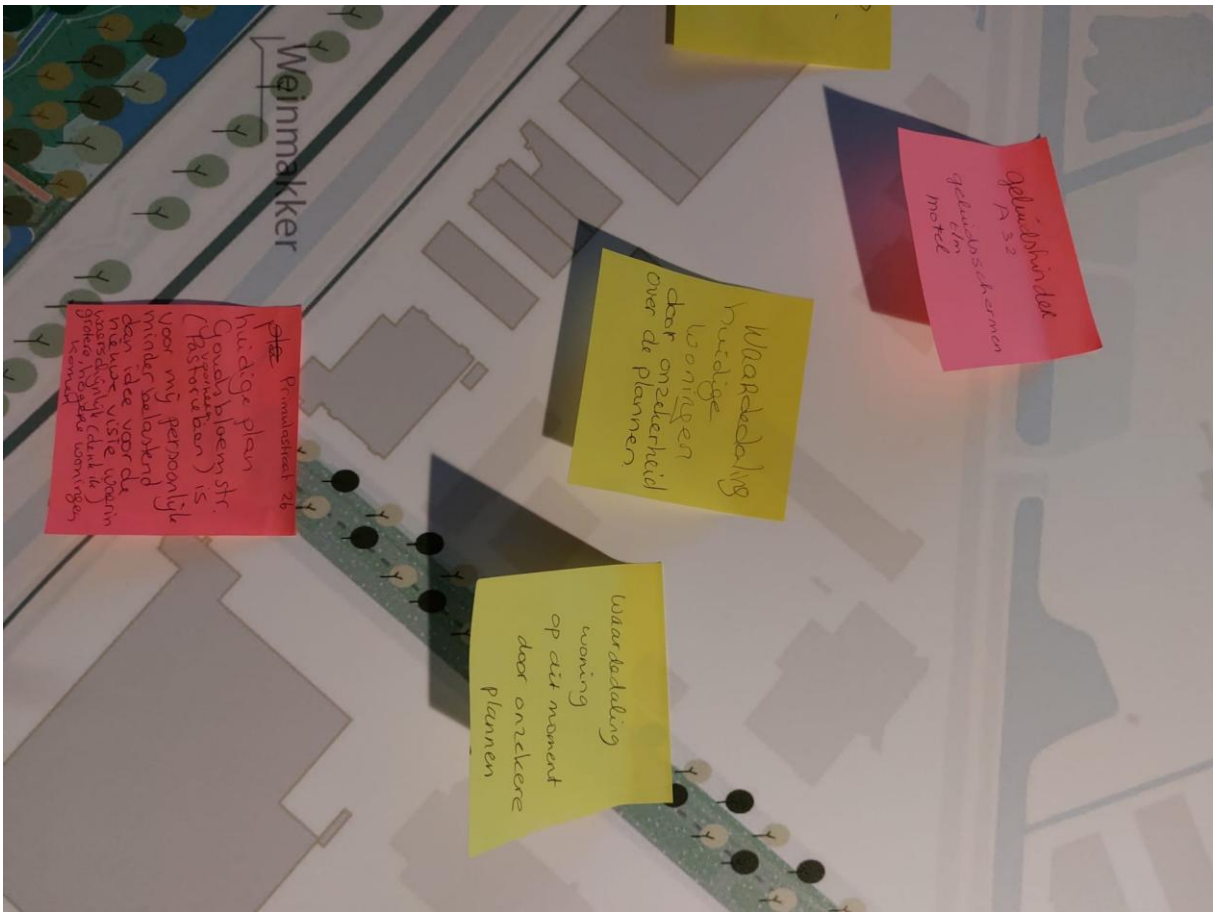

bmx baan?
wat en bassin?
waterbassin?
doortrekken
groene heuvel
wegwijzer/kaplaarsje
bloemstraat
Klein leed

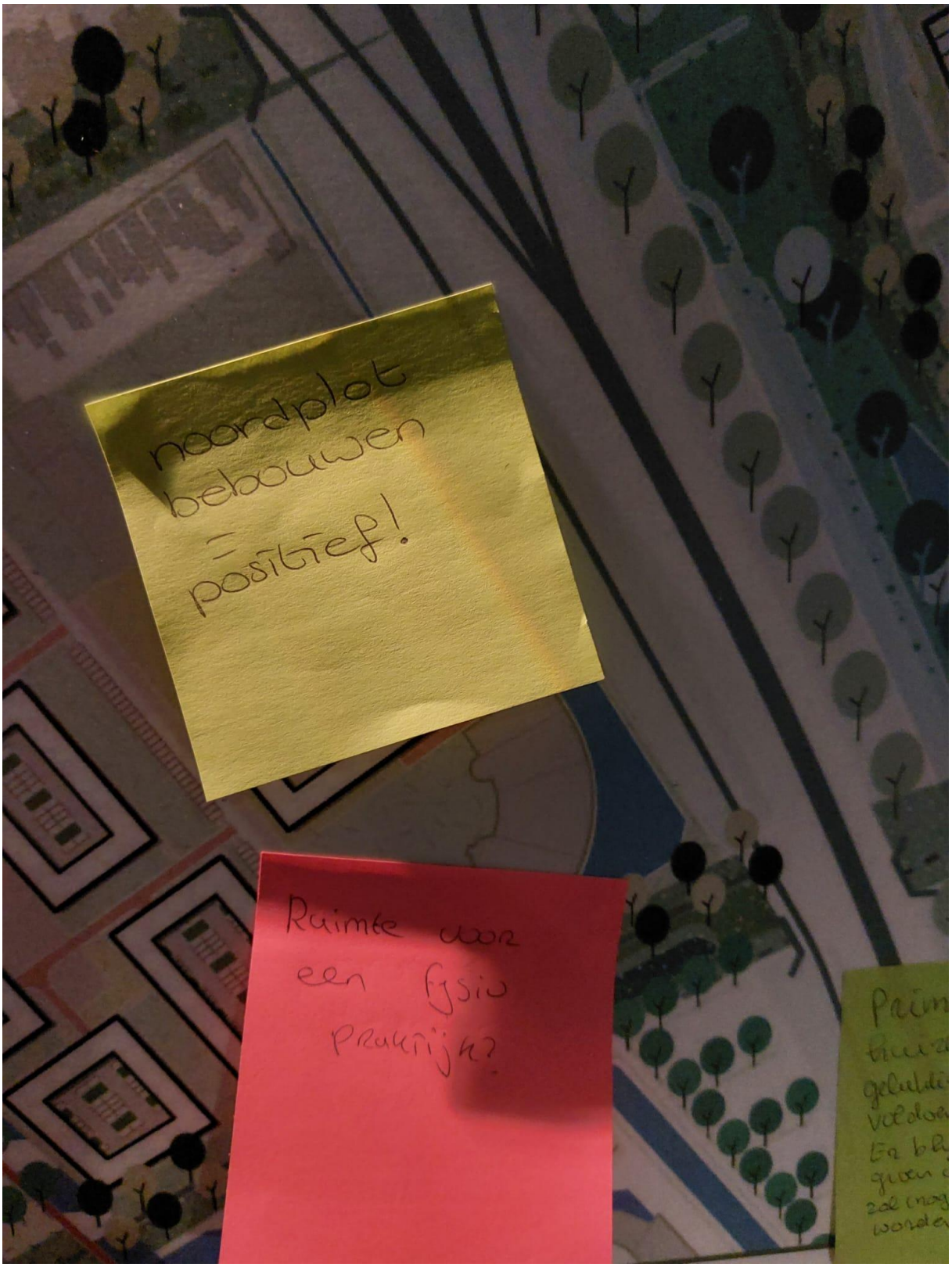

- veiligheid van fietspad in het donker
- woningen passend bij de straat waarin gebouwd wordt
- aansluiting van Buitenbaanverlengde
Weinm

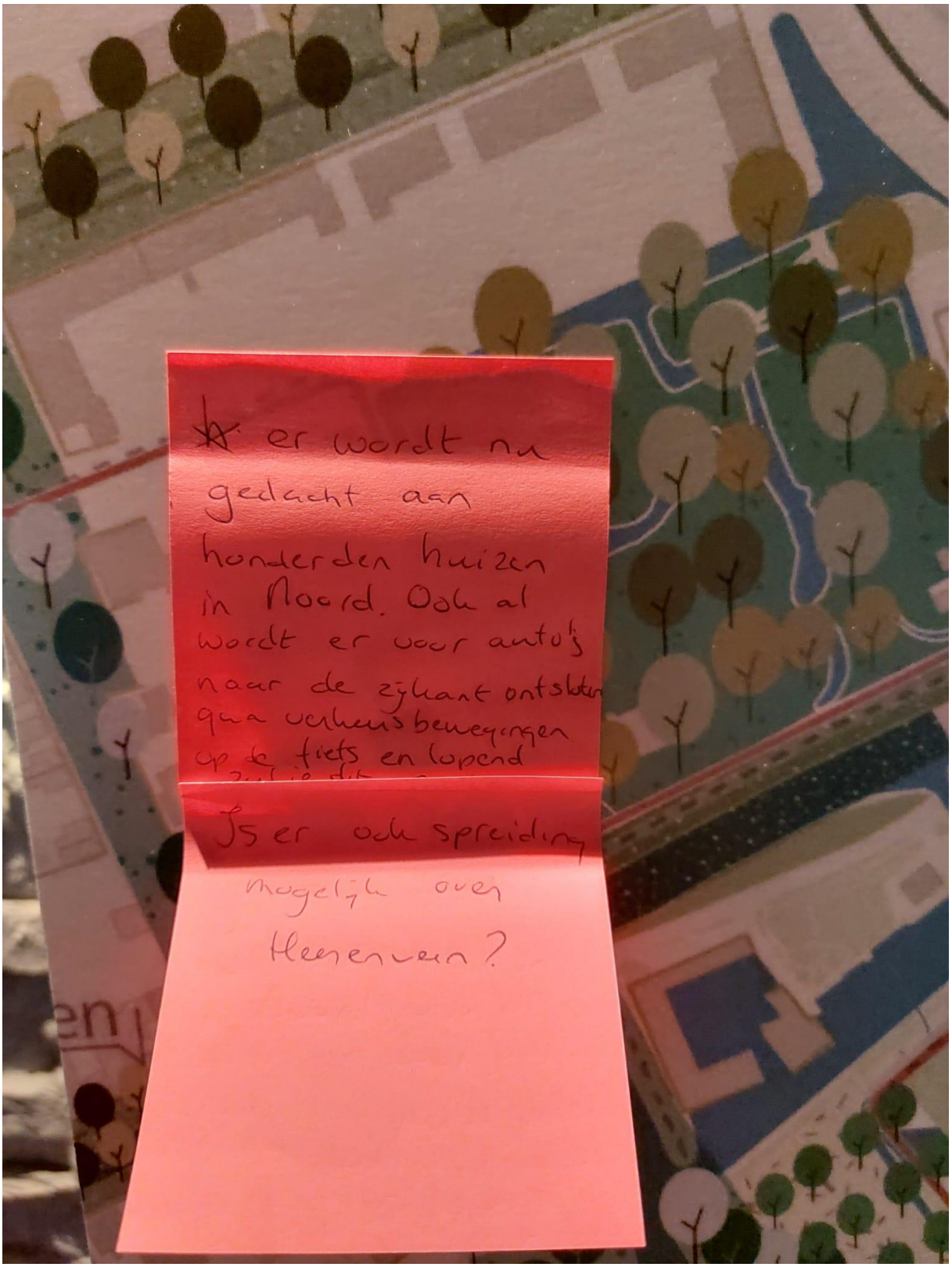

Rugby?
asielzoekers centrum in noord!!

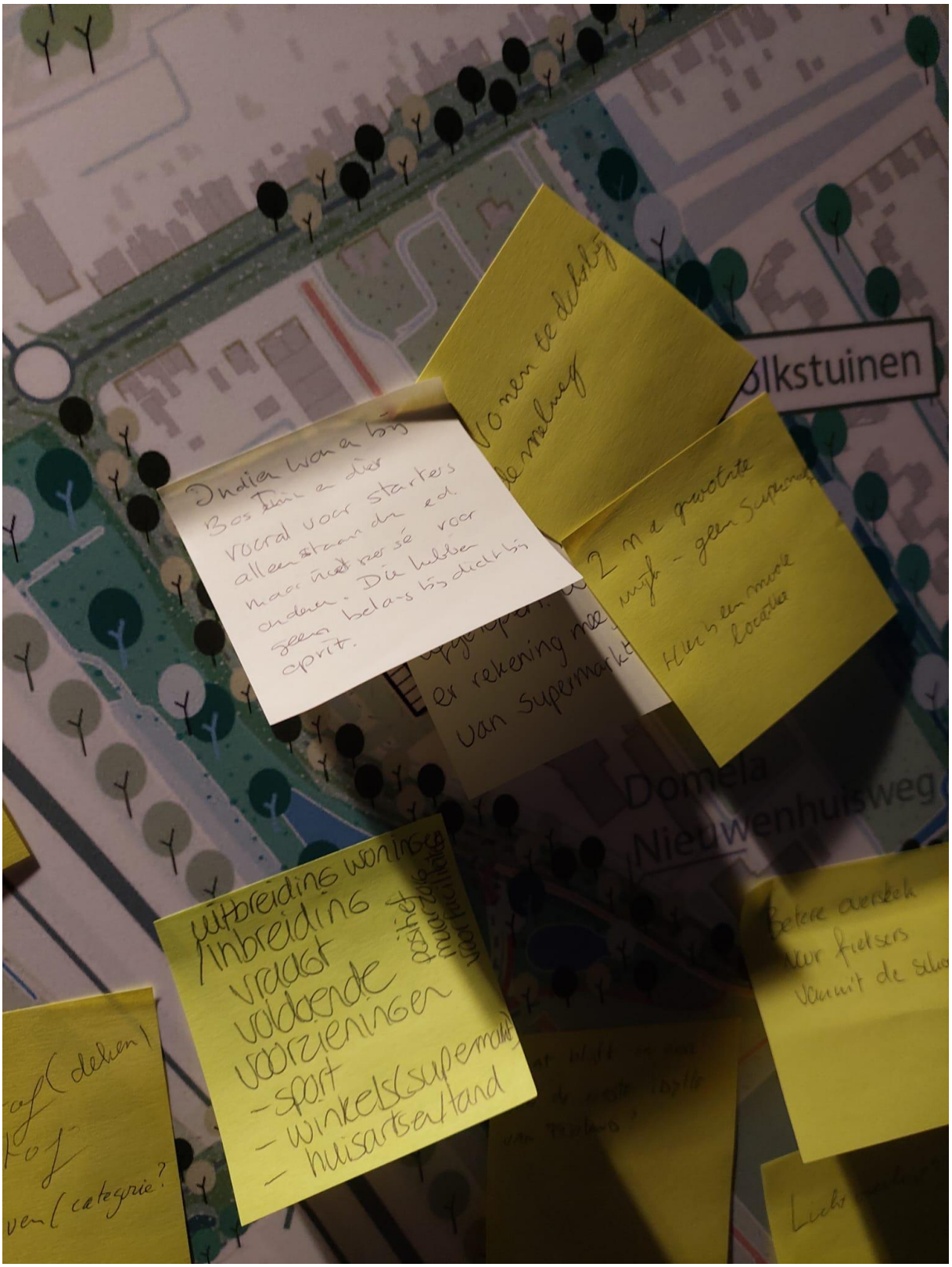

Disc golf
mogelijk 3 tot 6
holes verdwijnen.
Deze graag terug
laten komen.
- Heplhemis Bos.
1
2
3
5
6
9

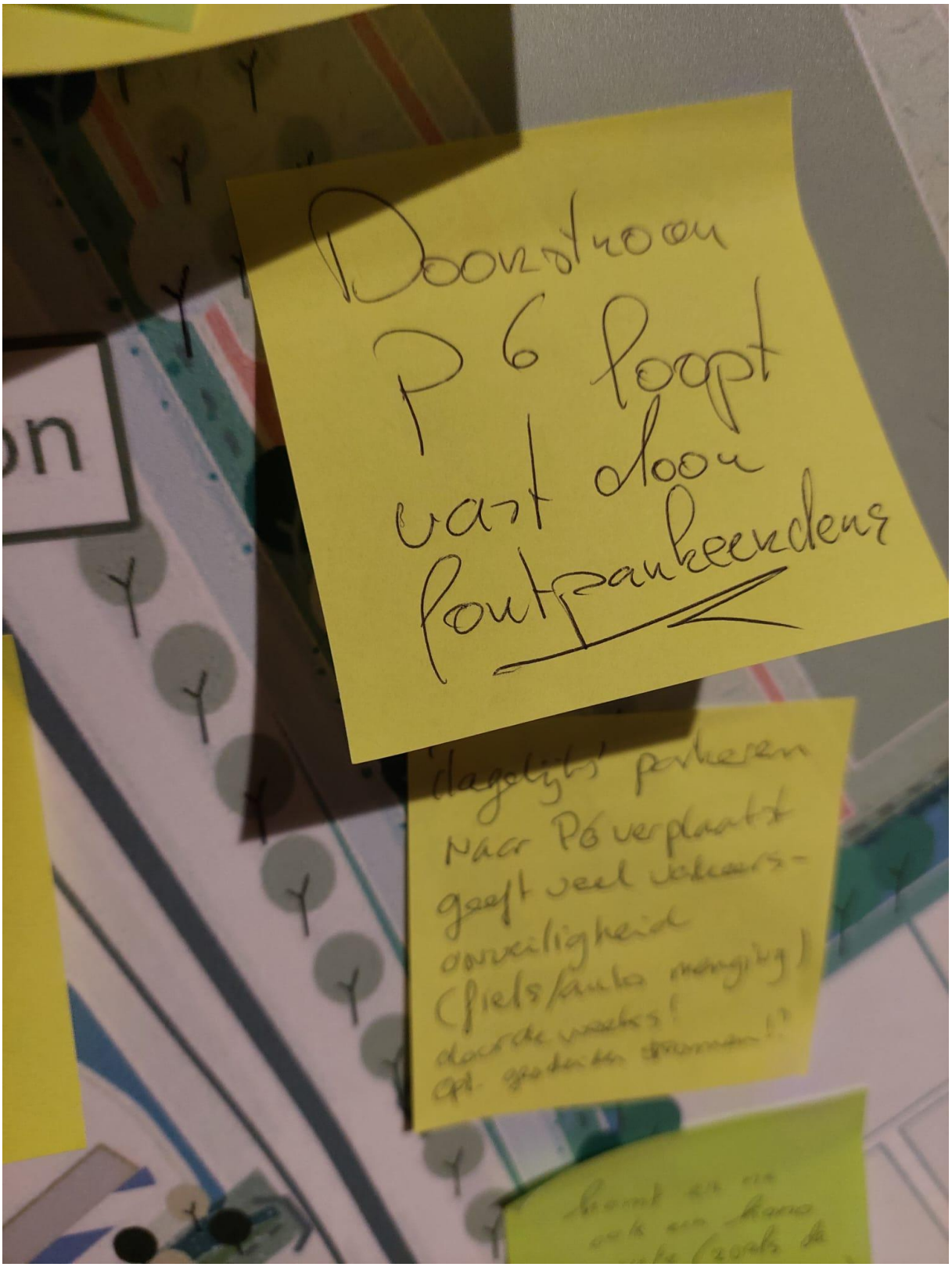

kruispunt
kr poststraat
tijdens spits
al regelmatig
helemaal vast
met verkeer.
Klein leed.
Graag aandacht
voor parkeren bij
Narcislaan tijdens
voetbalwedstrijden.
Bewoners kunnen dan
niet meer parkeren
bij aankomst.
Verder mooi plan!


Weinmakker
Primulastraat 26
hiudige plan
Goudsbloemstr.
(Pastoriebaan) is
voor mij persoonlijk
minder belastend
dan idee voor de
hoekwoning visie waarin
Waardedaling
huidige
woningen
door onzekerheid
over de plannen
Waardedaling
woning
op dit moment
door onzekere
plannen

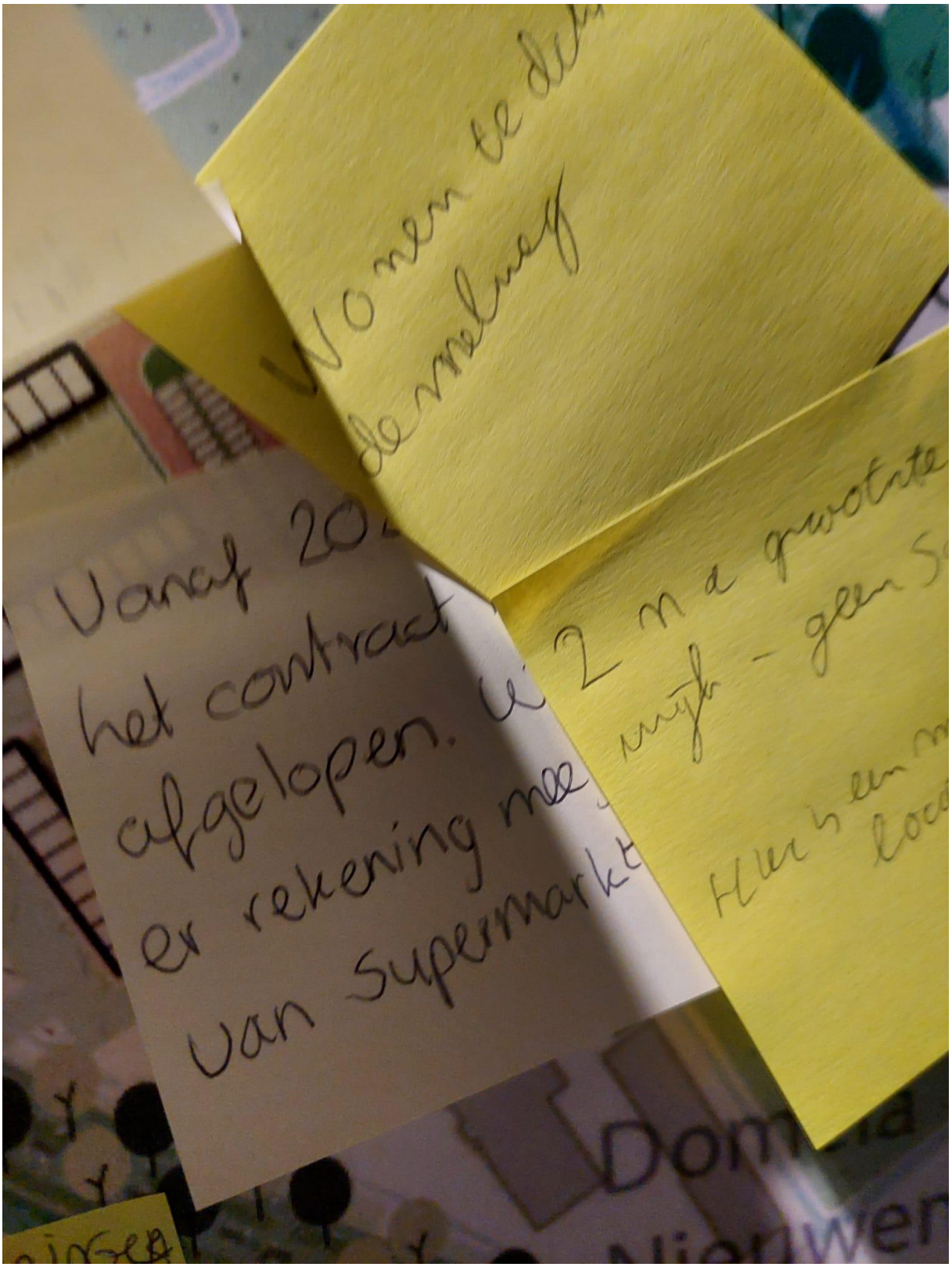

noordplot
bebouwen
=
positief!
Ruimte voor
een fysio
praktijk?

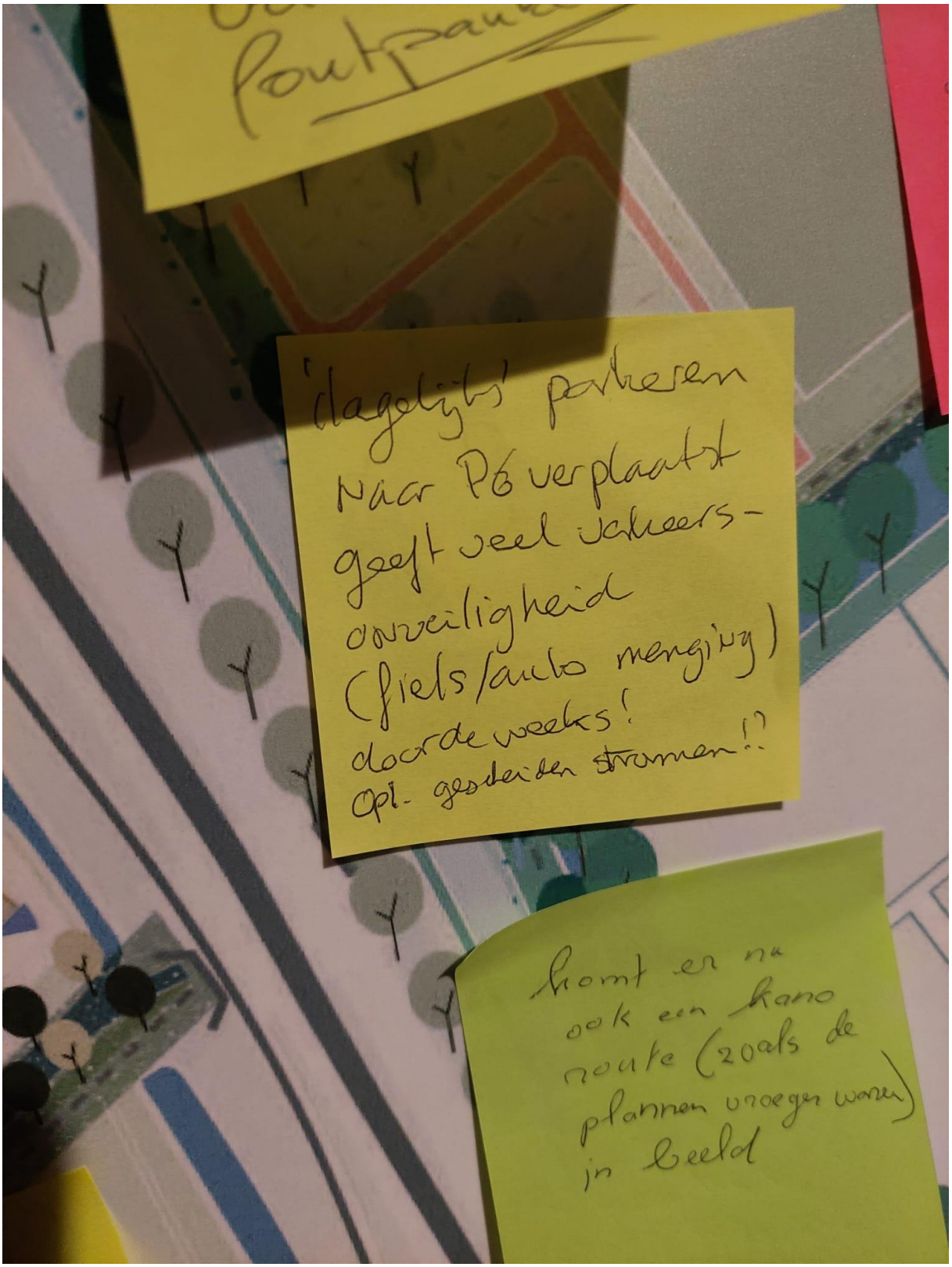

er wordt nu
gedacht aan
honderden huizen
in Noord. Ook al
wordt er voor autoʼs
naar de zijkant ontsloten
qua verkeersbewegingen
op de fiets en lopend
Is er ook spreiding
mogelijk over
Heerenveen?

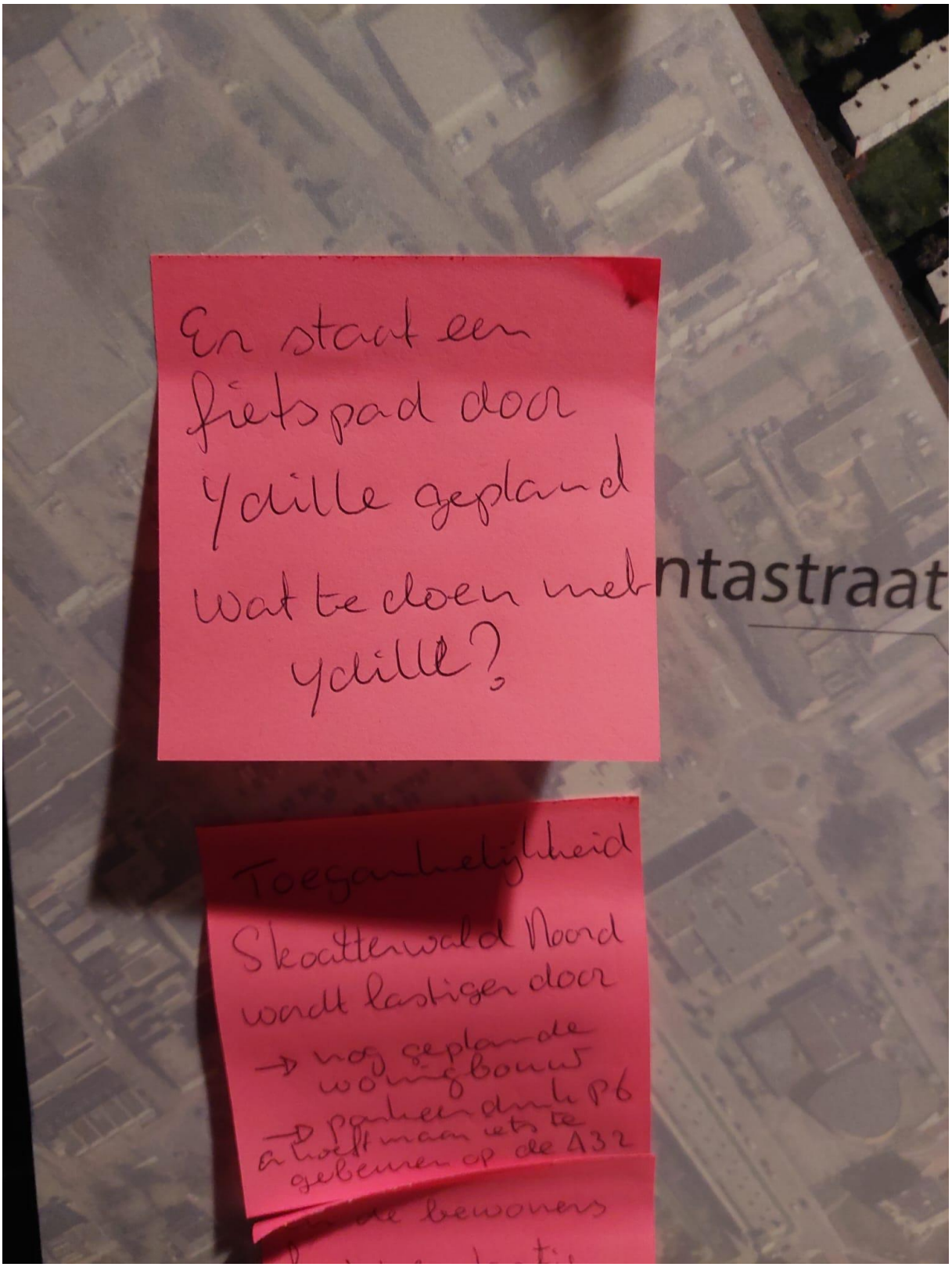

Volkstuinen
Domela
Nieuwenhuisweg
uitbreiding woningen
inbreiding
voldoet
voldoende
voorzieningen
- sport
- winkels/supermarkt
- huisartsenpraktijk
positief
Van Supermarkt


Doorstroom
P6 loopt
vast door
Poutpaukeenders
dagelijks verkeren
Naar P6 verplaatst
geeft veel verkeers-
onveiligheid
(fiets/auto's mengen)
door de weeks!
op gedeelte stoepen!?

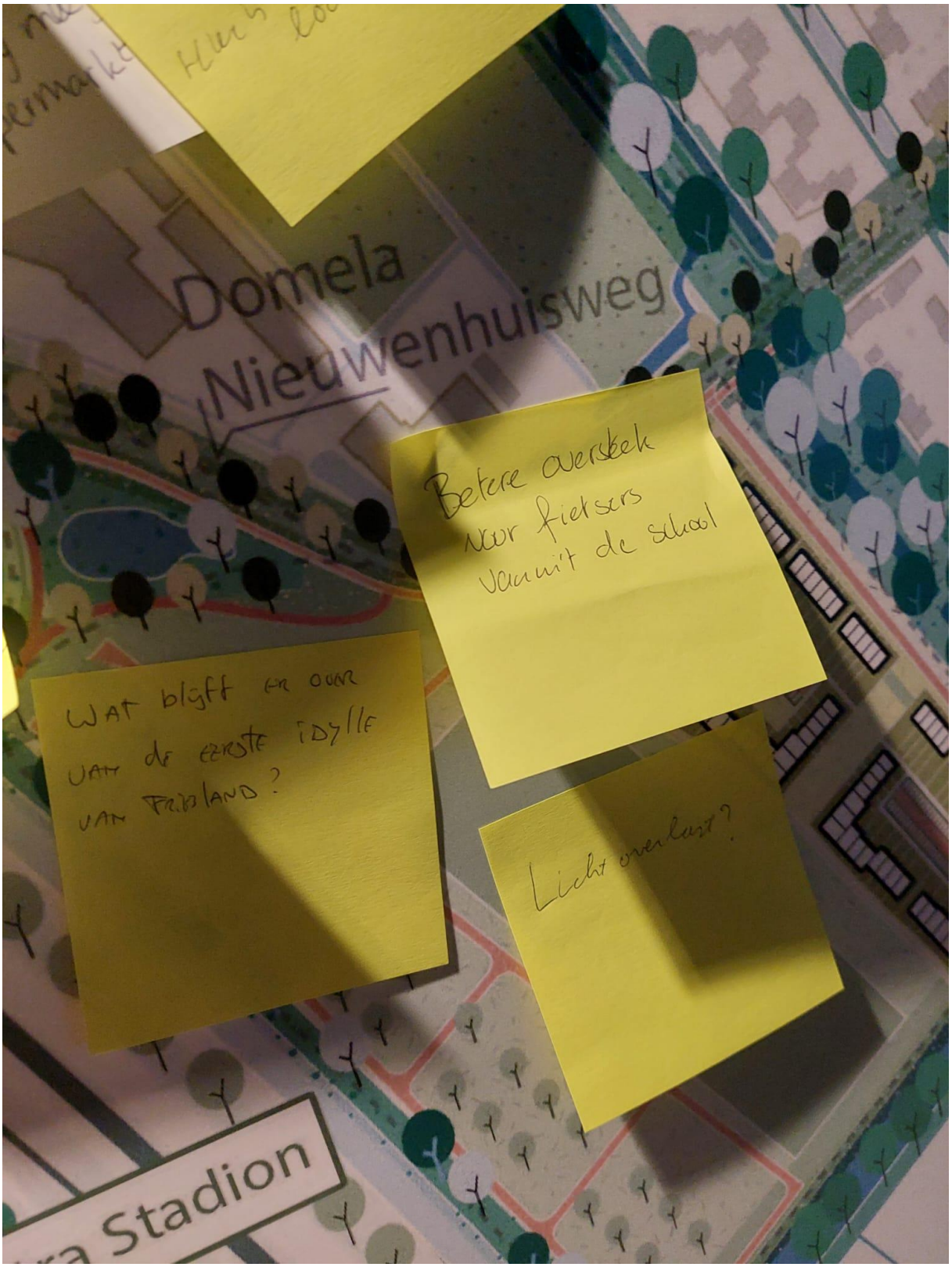

Een groene en gezonde ontwikkelstrategie voor de A32
A32
context
context
Weinmakker
Zonnebloemstraat

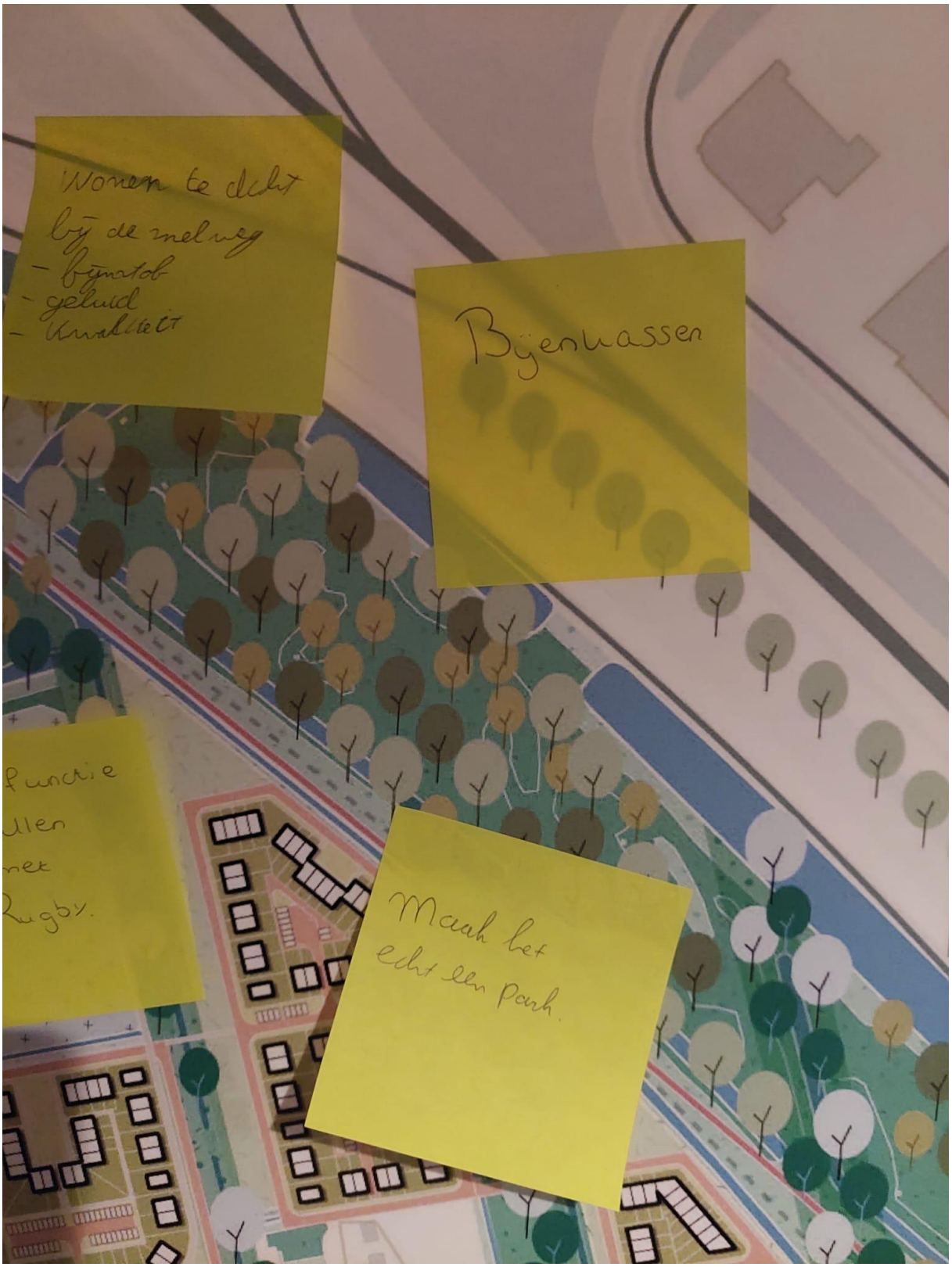

Vanaf 20
het contract
afgelopen.
er rekening mee
van Supermarkt

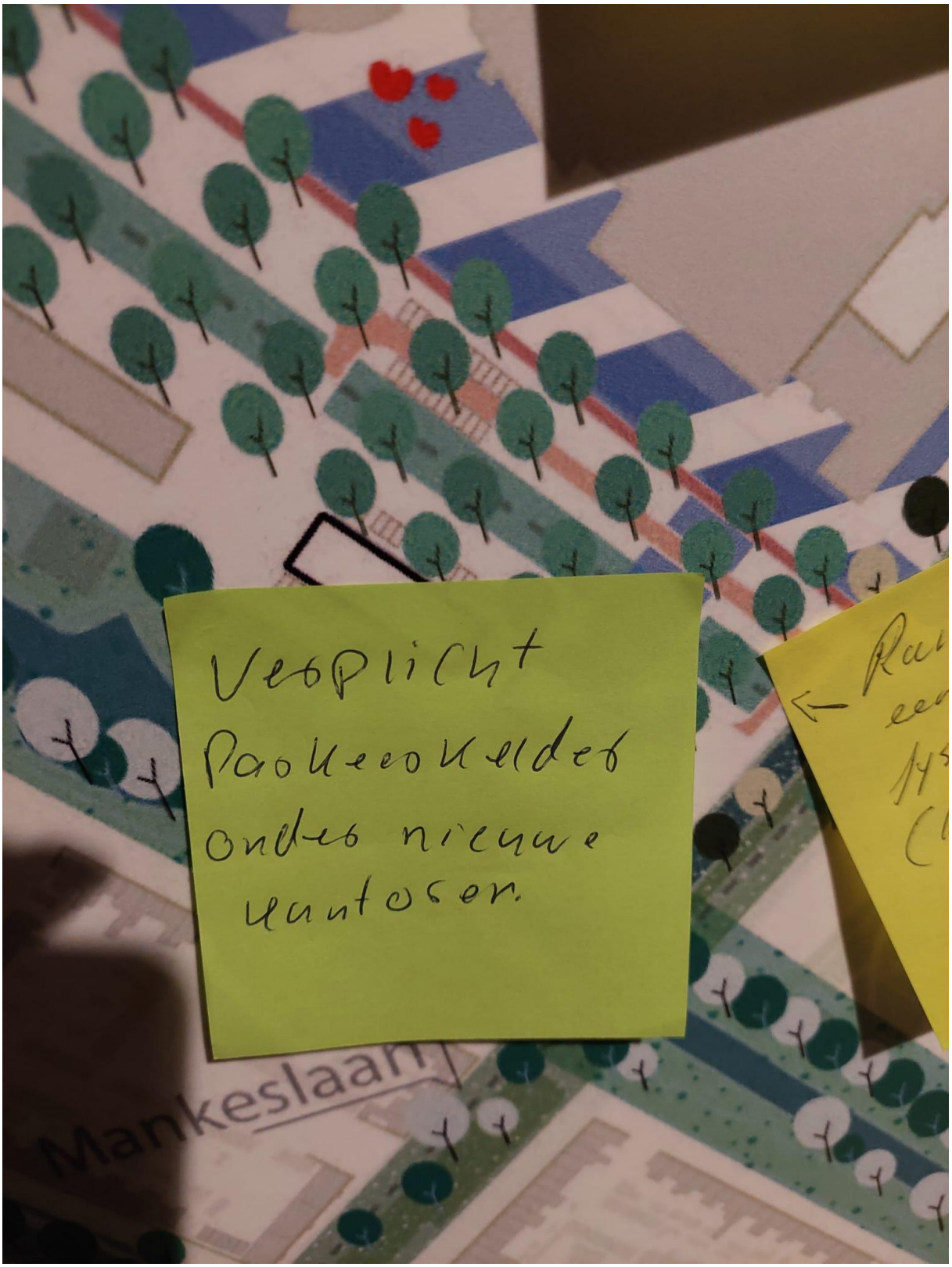

'dagelijks' parkeren
Naar P6 verplaatst
geeft veel verkeers-
onveiligheid
(fiets/auto mengingen)
door de weeks!
Opl. gescheiden stromen!?
komt er nu
ook een kano
route (zoals de
plannen vroeger waren)
in beeld

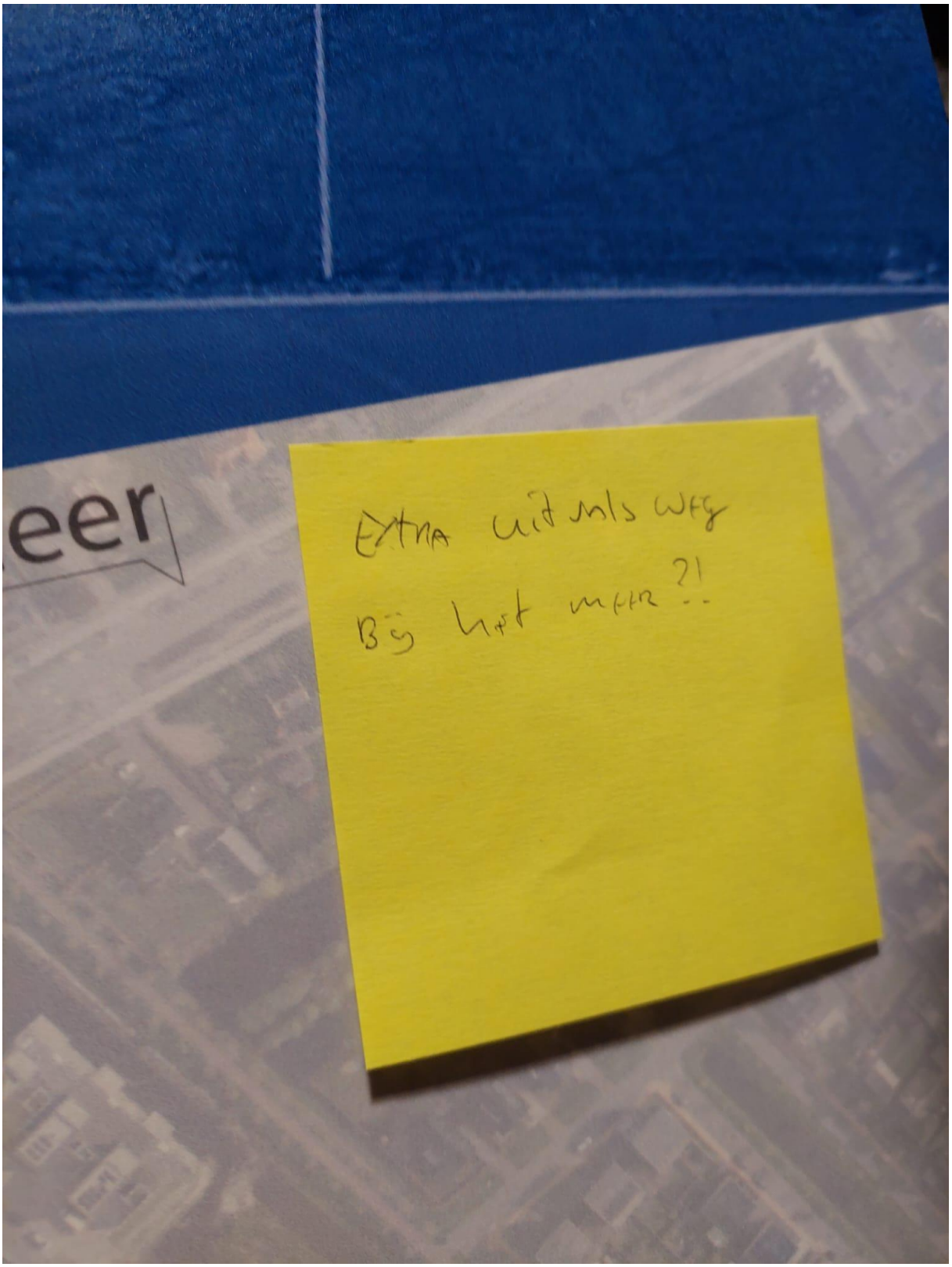

En staat een fietspad door ydille gepland wat te doen met ydille?
ntastraat
Toegankelijkheid Skoatterwald Noord wordt lastiger door
→ nog geplande woningbouw
→ parkeerdruk P6 a Hoffmaan iets te gebeuren op de A32

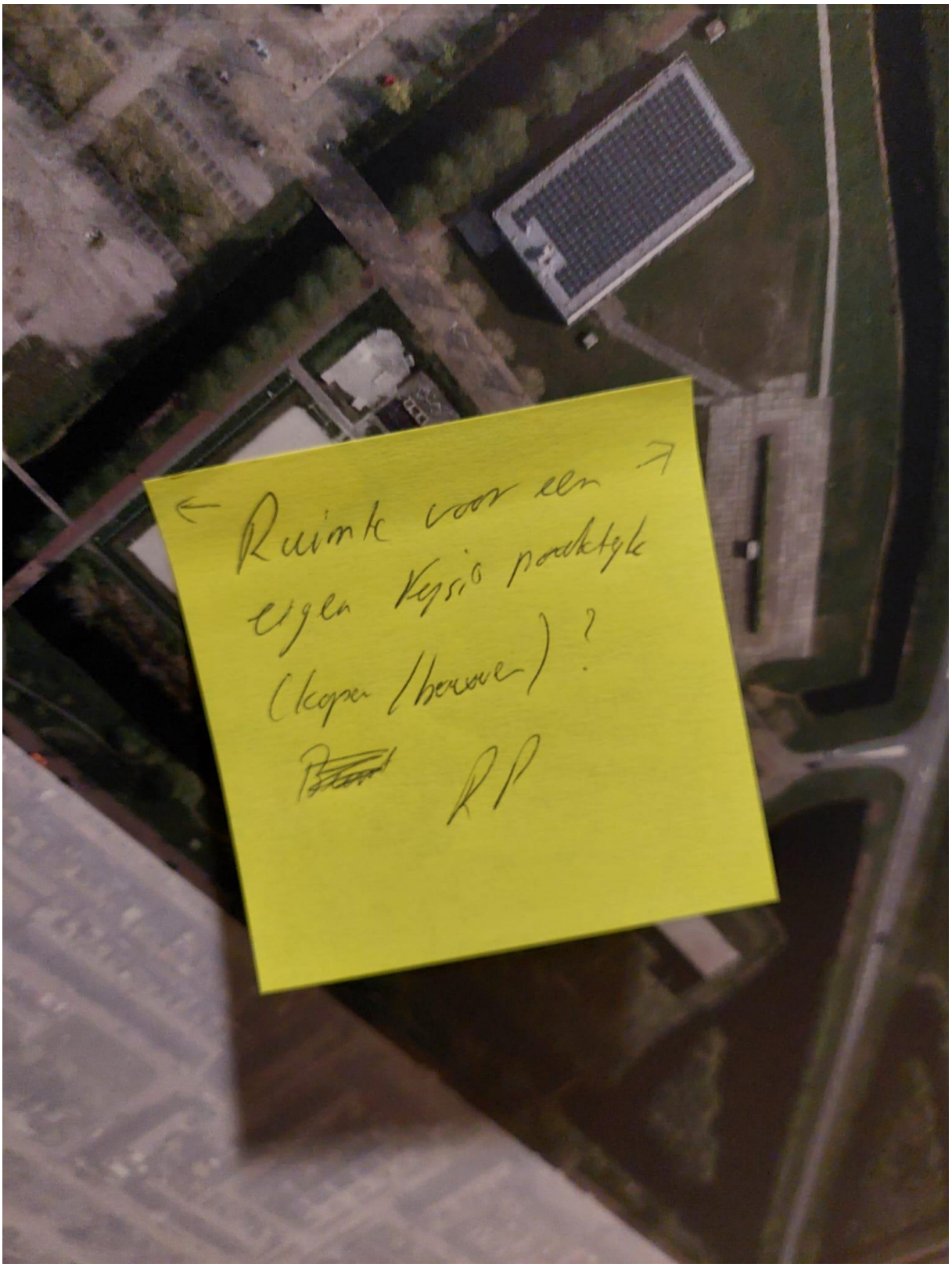
Bushalte
Bdl Vredeveze /
Vd Valke
Waarom niet het
Sportveldencomplex
Atkinitenpark P6
i.p.v. naast Vd. Valk.
Minder verkeersbewe-
ging met auto's
veiliger met Fietsen

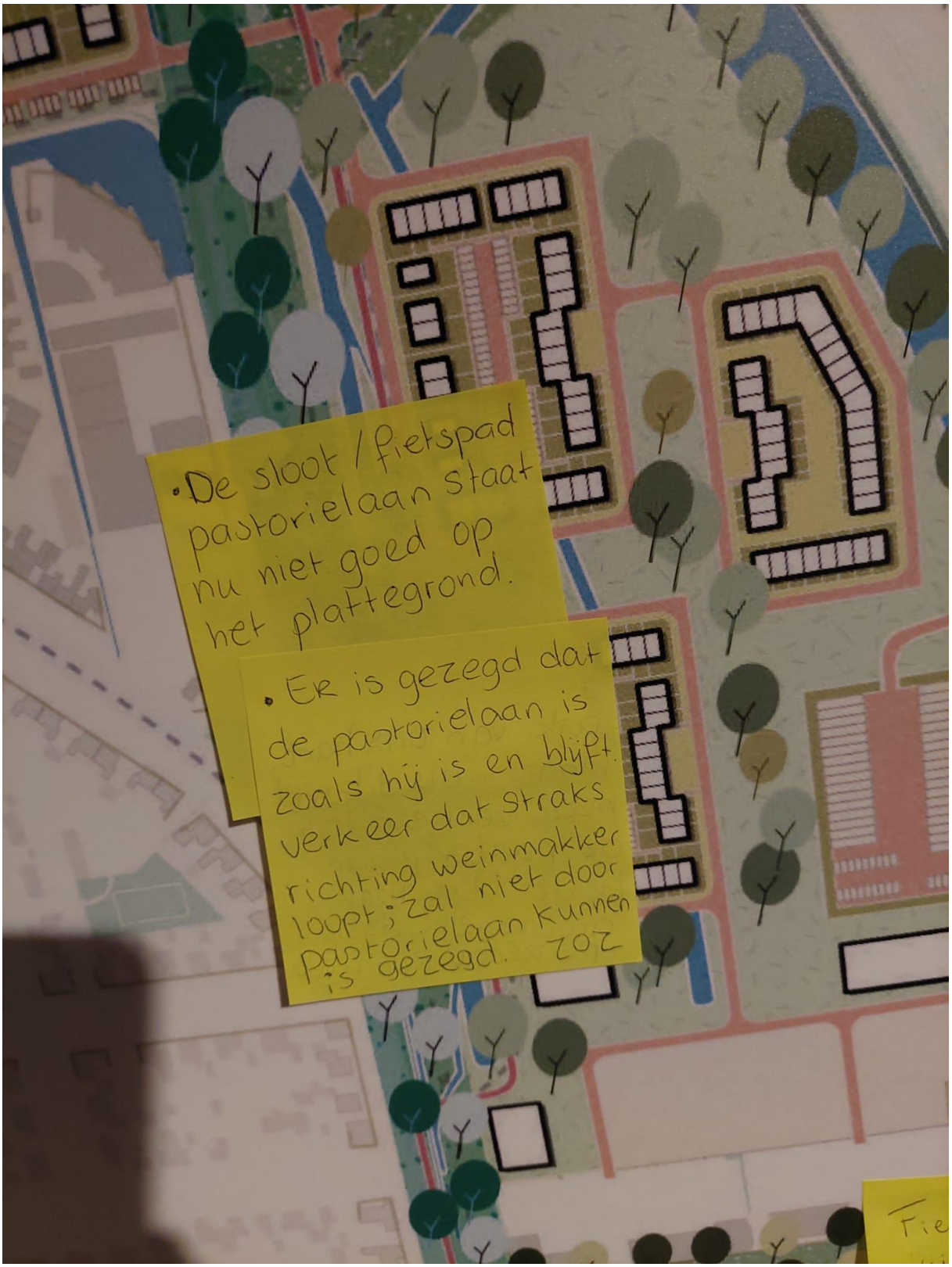

Domela
Nieuwenhuisweg
Betere overstek voor fietsers vanuit de school
WAT blijft ER OVER VAN DE EERSTE IDYLLE VAN FRIESLAND?
Licht overlast?
Stadion

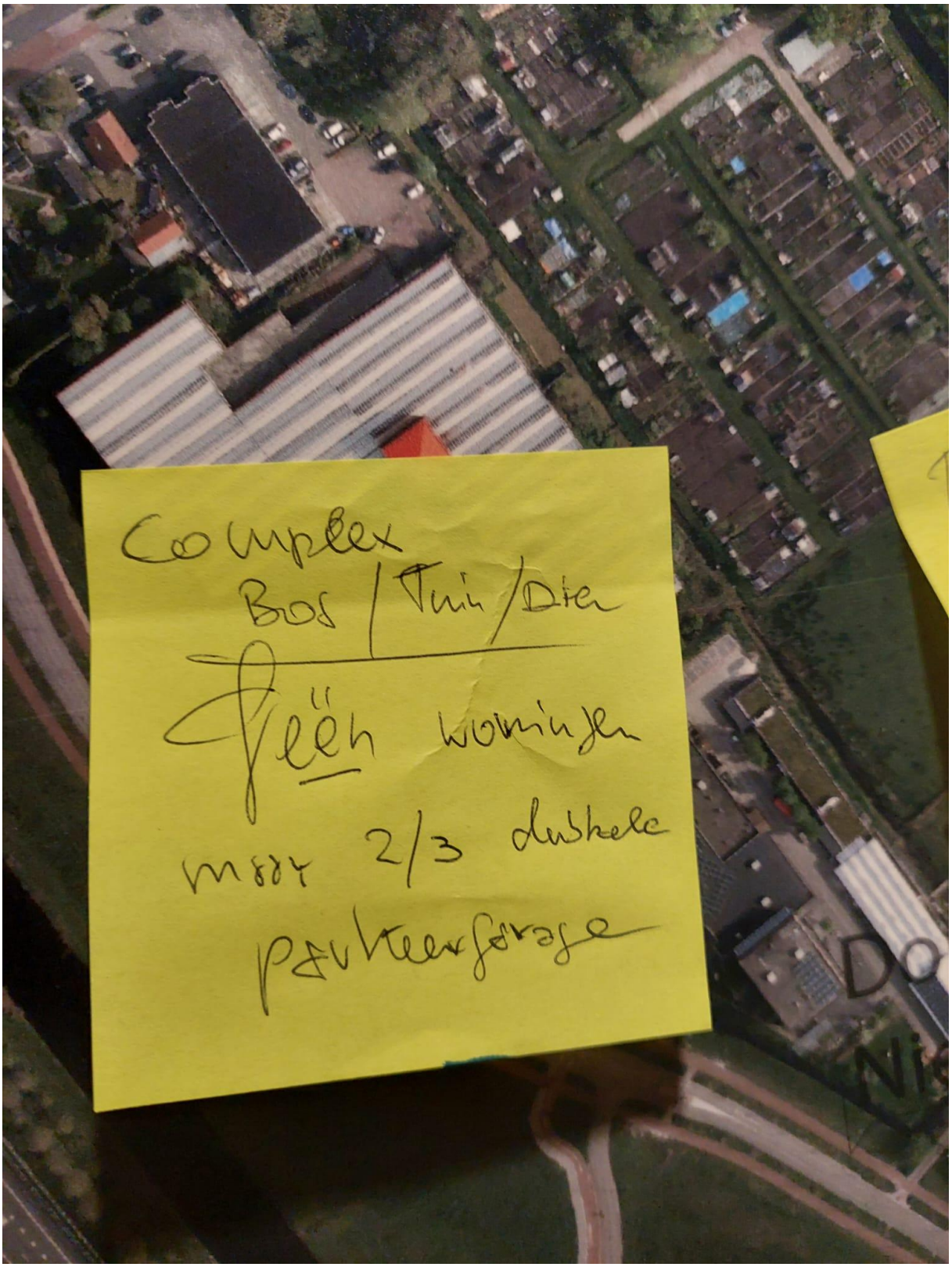

Wonen te dicht
bij de snelweg
- fijnstof
- geluid
Bijenhassen
Maak het
echt een park.

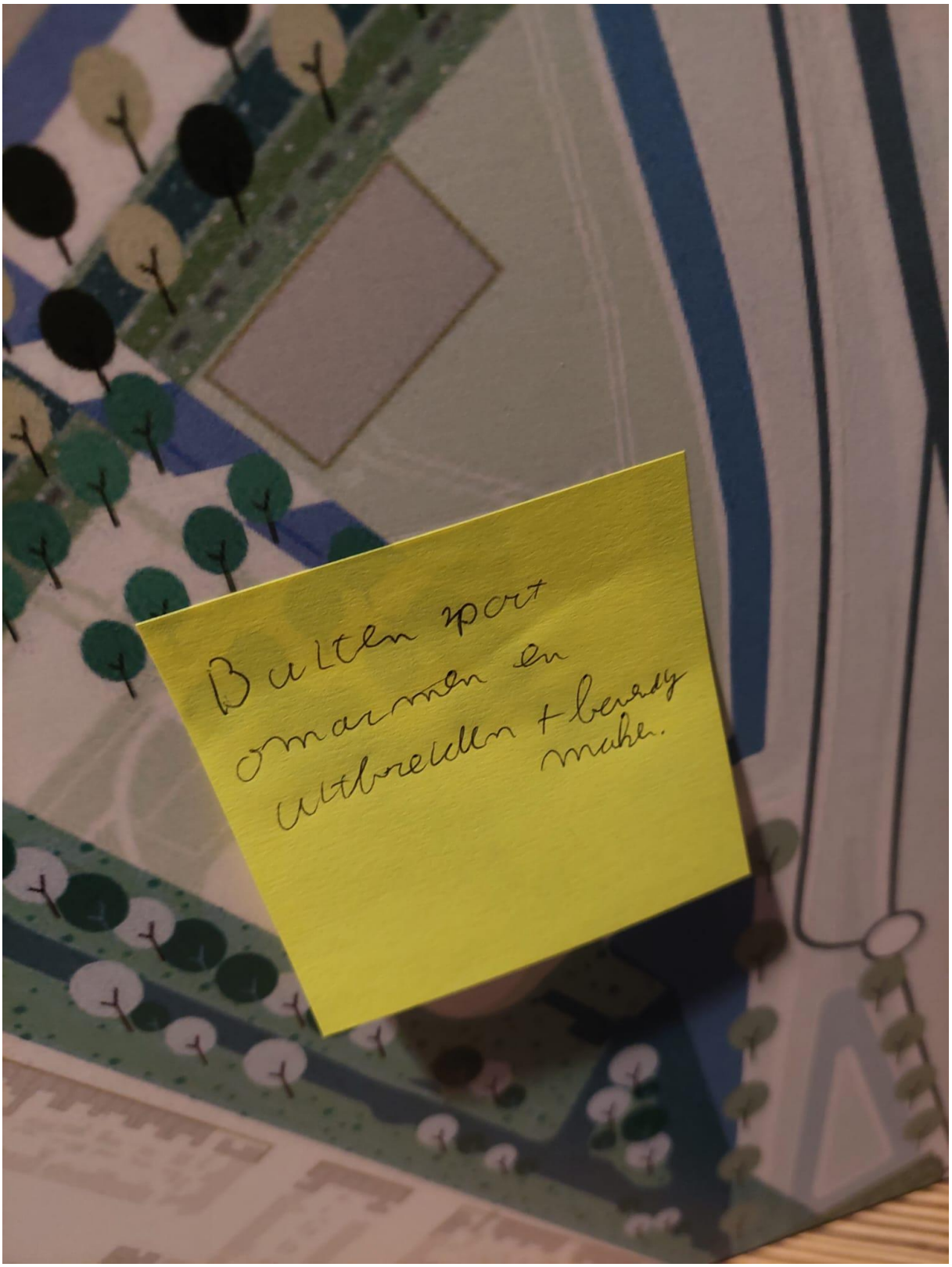

Verplicht
Mankeslaan

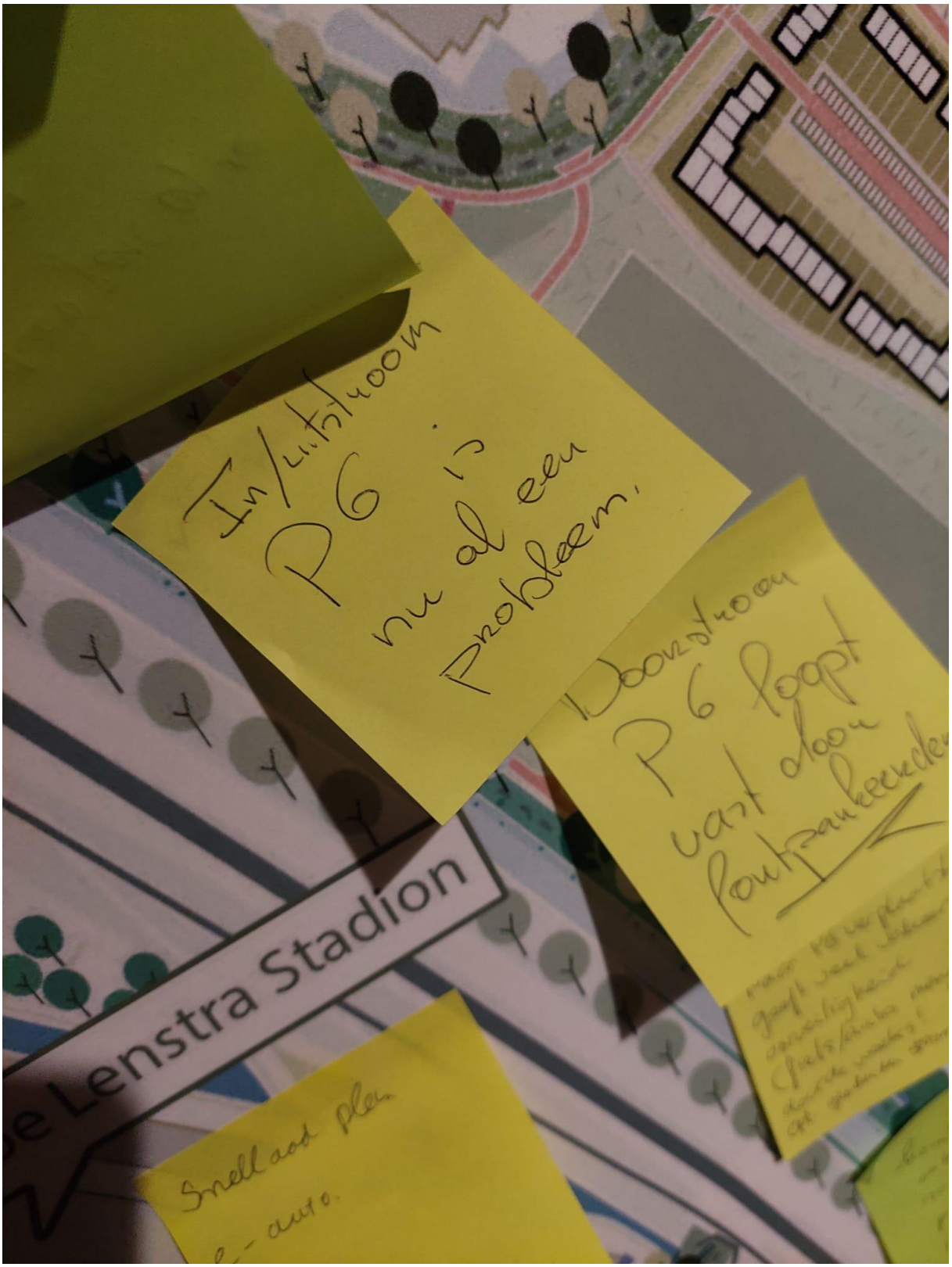

eer
EXTRA uit mls WFG
Bij het meer?!

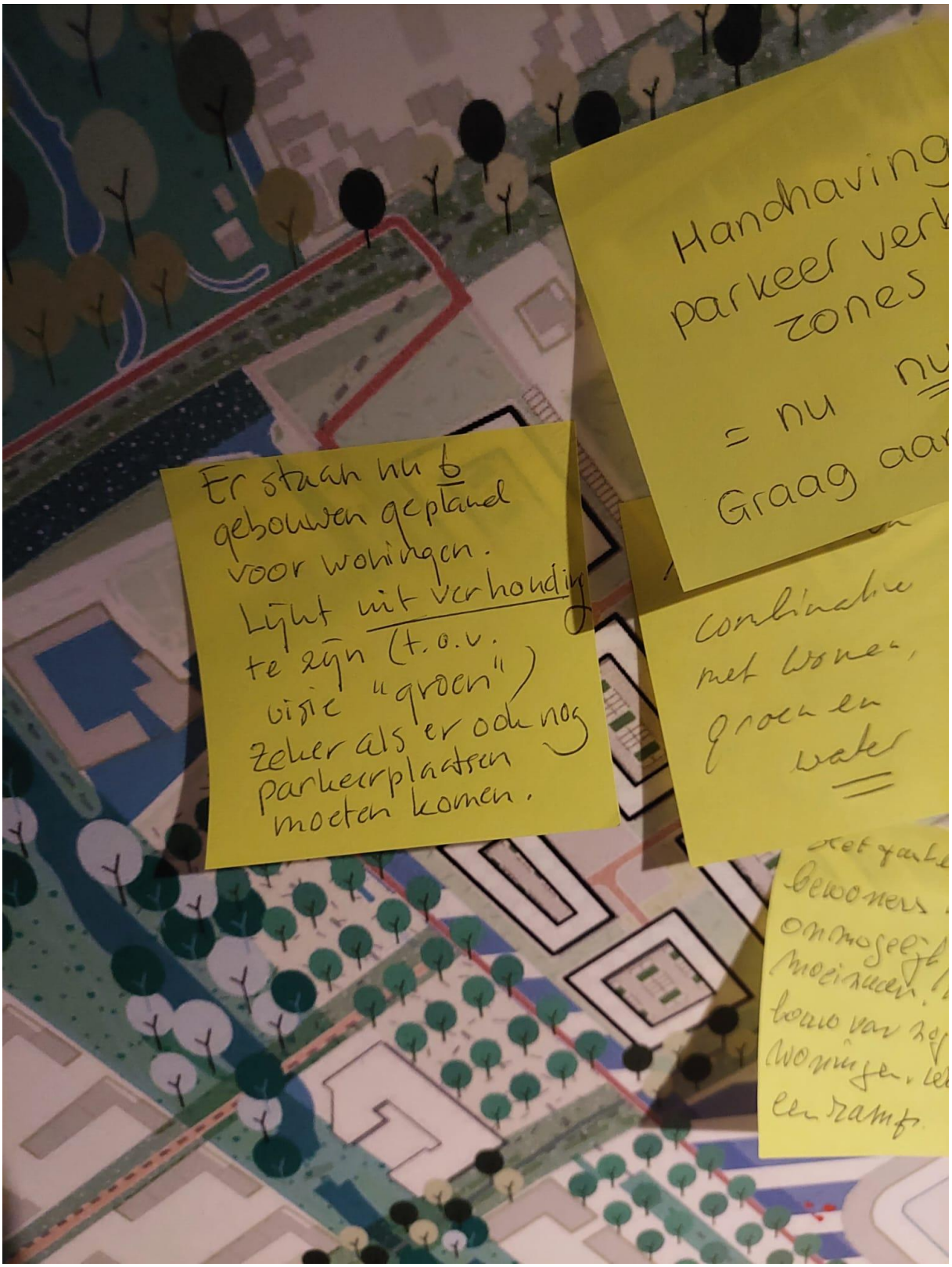

Ruimte voor een
eigen Kessio poddtyle
(kopen/bewaren)?
RP

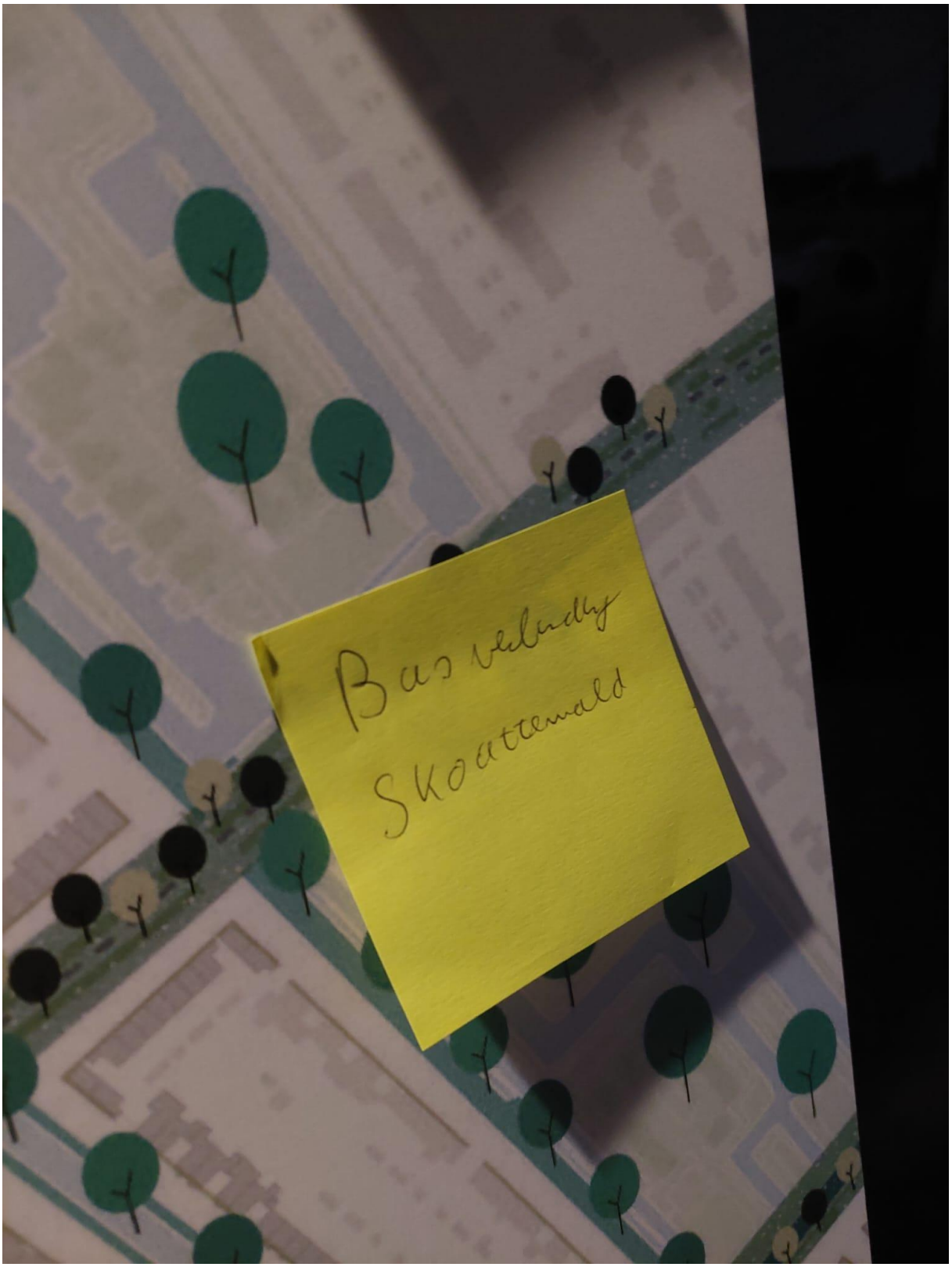

• De sloot / fietspad pastorielaan staat nu niet goed op het plattegrond.
• Er is gezegd dat de pastorielaan is zoals hij is en blijft. verkeer dat straks richting weinmakker loopt; zal niet door pastorielaan kunnen is gezegd. zoz

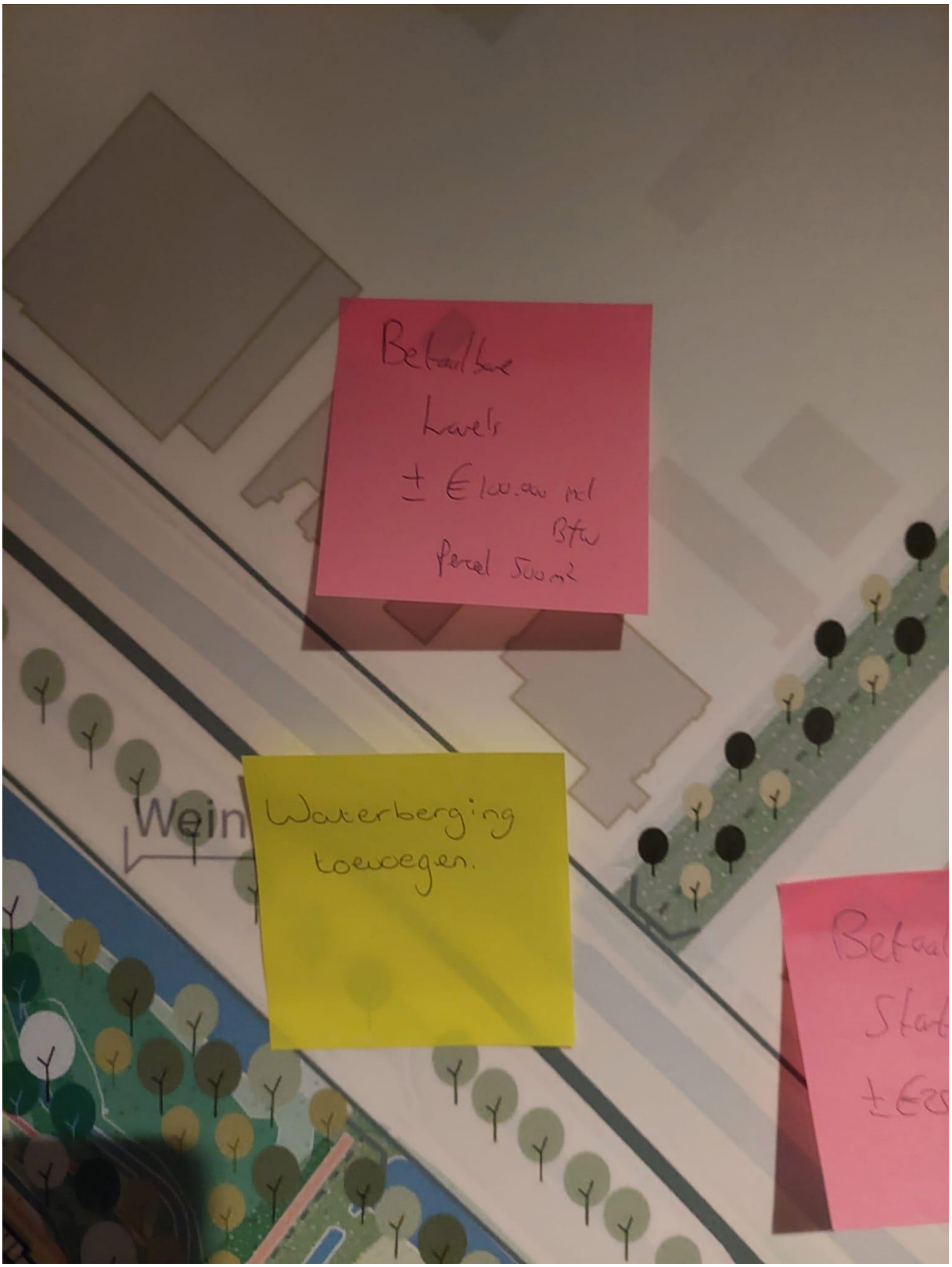

Complex
Bos / Tuin / Dier
Één woningen
met 2/3 slaapkamers
parkeergarage

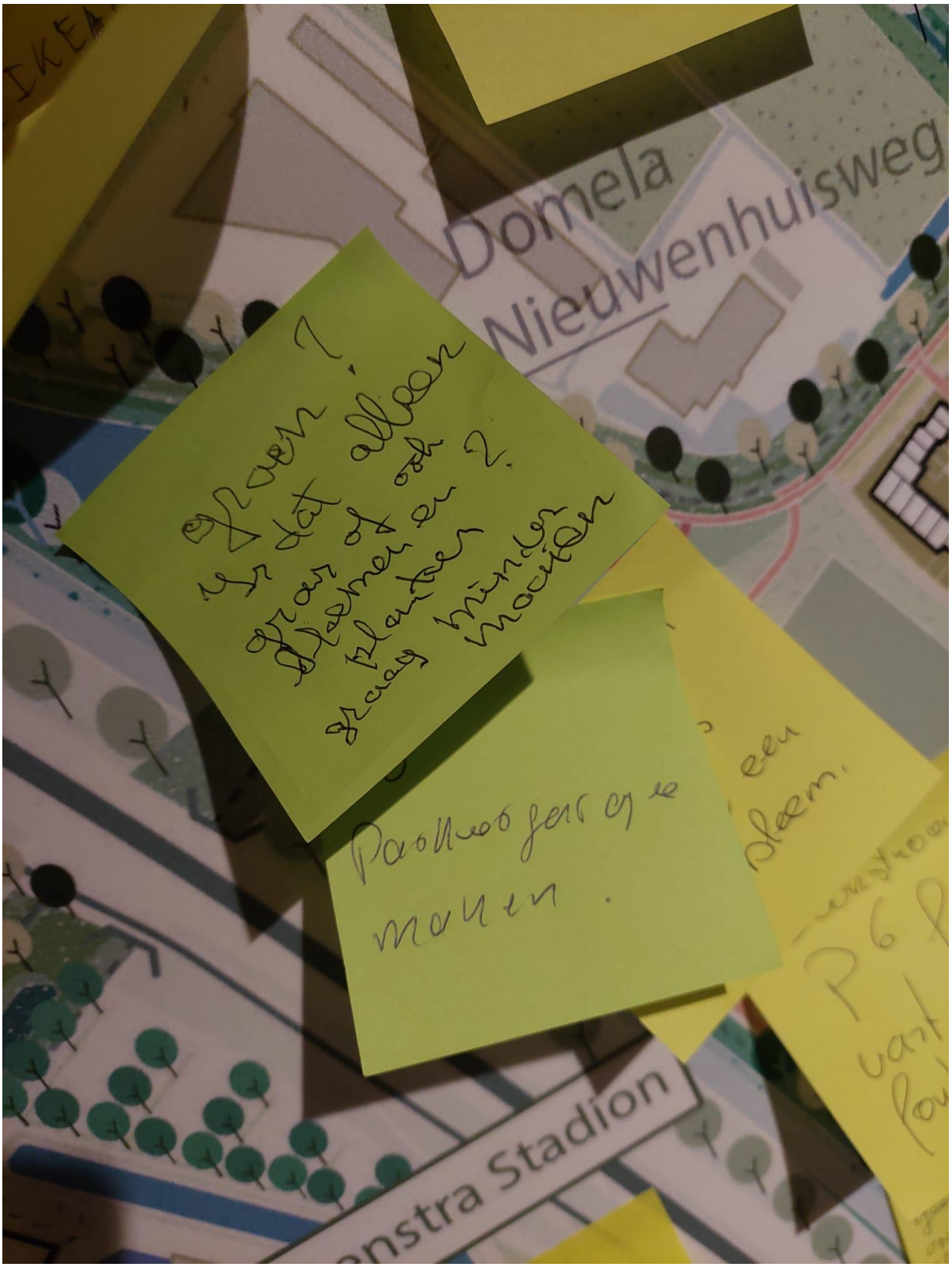

Buiten sport
omarmen en
uitbreiden + beauty
make.

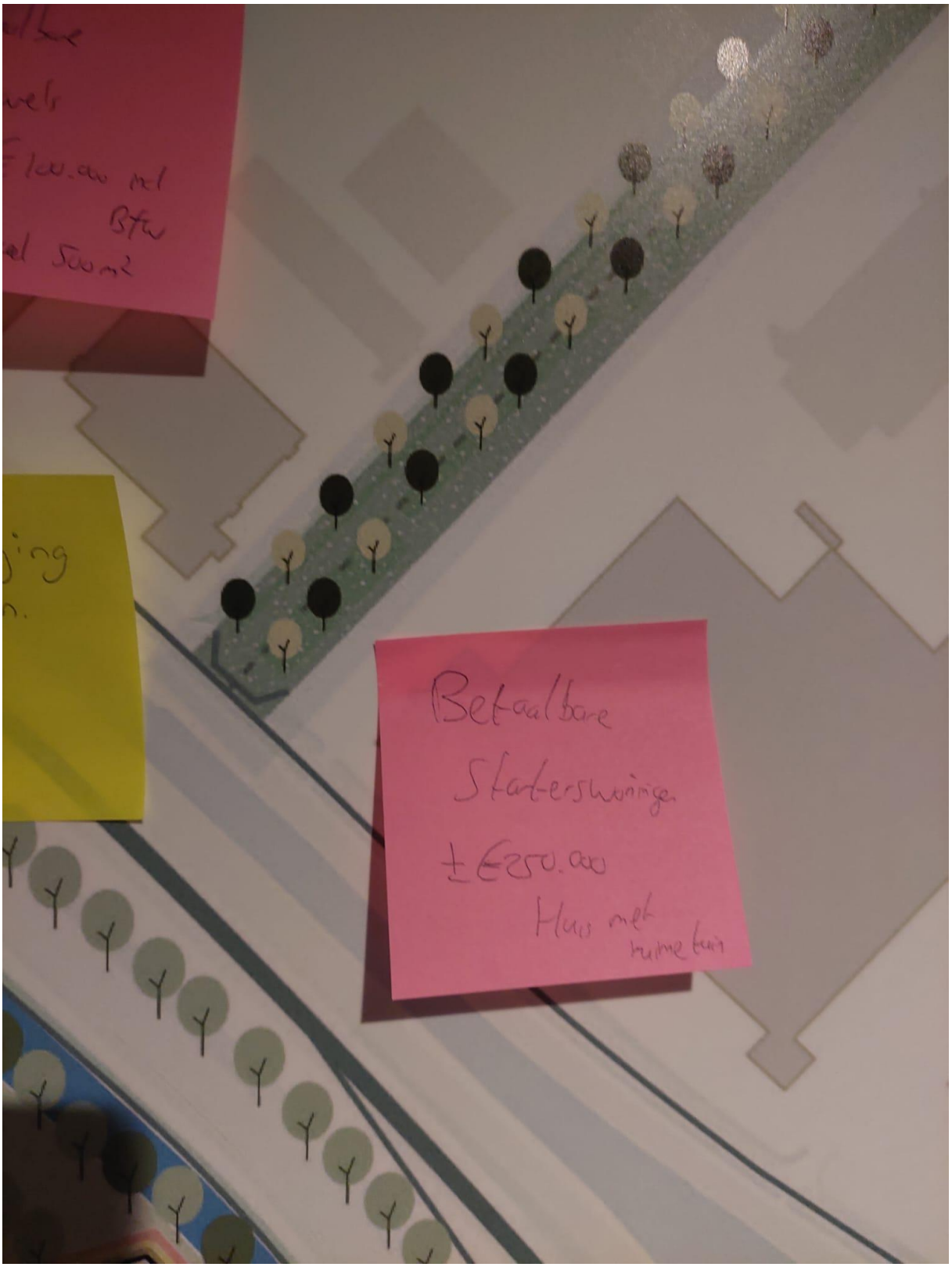

Lenstra Stadion
Inwoners
P6 is
nu al een
probleem.
Bewoners
P6 loopt
vast door
foutparkeerders

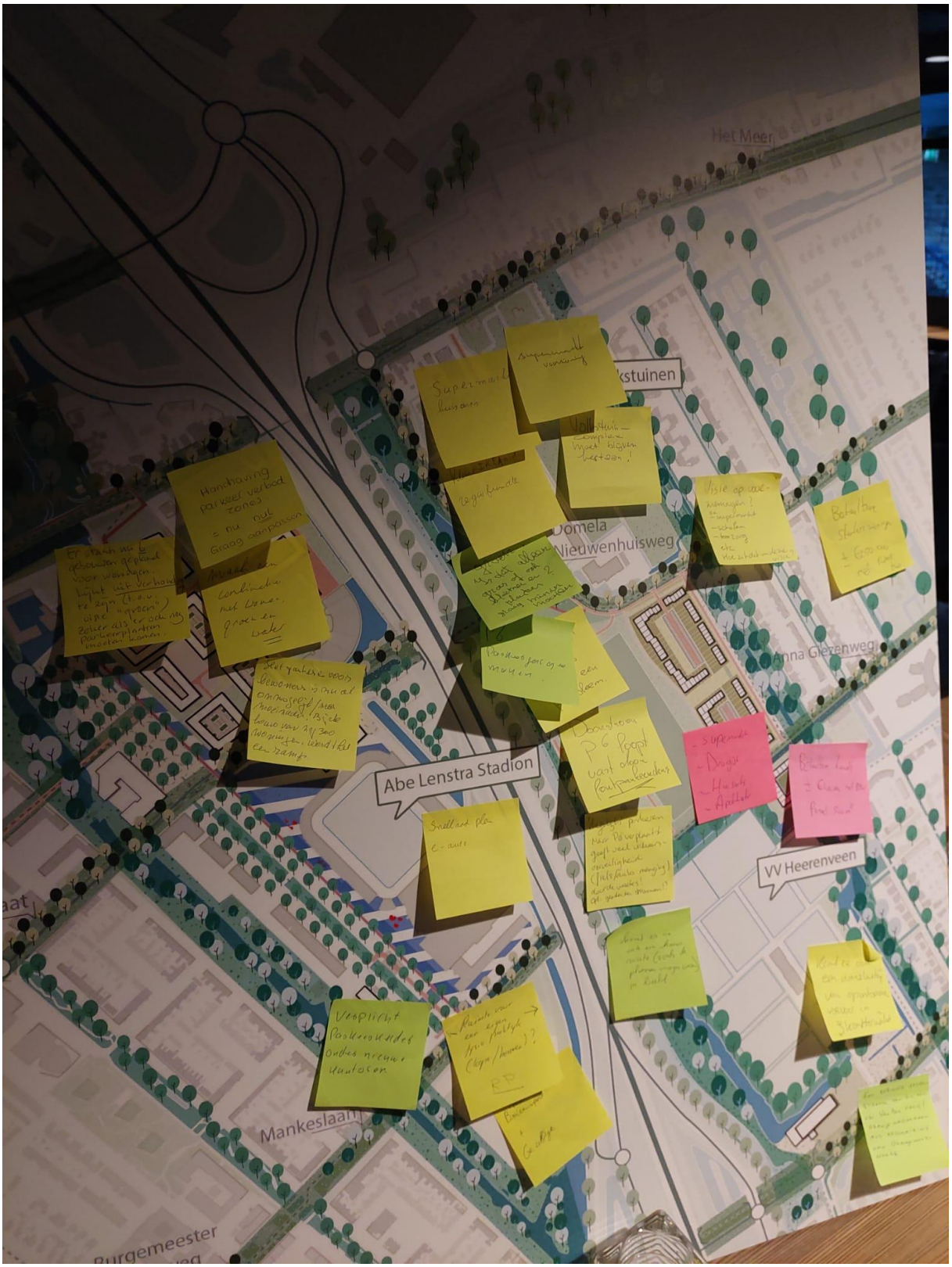

Handhaving
parkeer verb
zones
= nu
Graag aa
Er staan nu 6
gebouwen gepland
voor woningen.
Lijkt uit verhouding
te zijn (t.o.v.
visie "groen")
Zeker als er ook nog
parkeerplaatsen
moeten komen.
combinatie
met wone
groen en
water

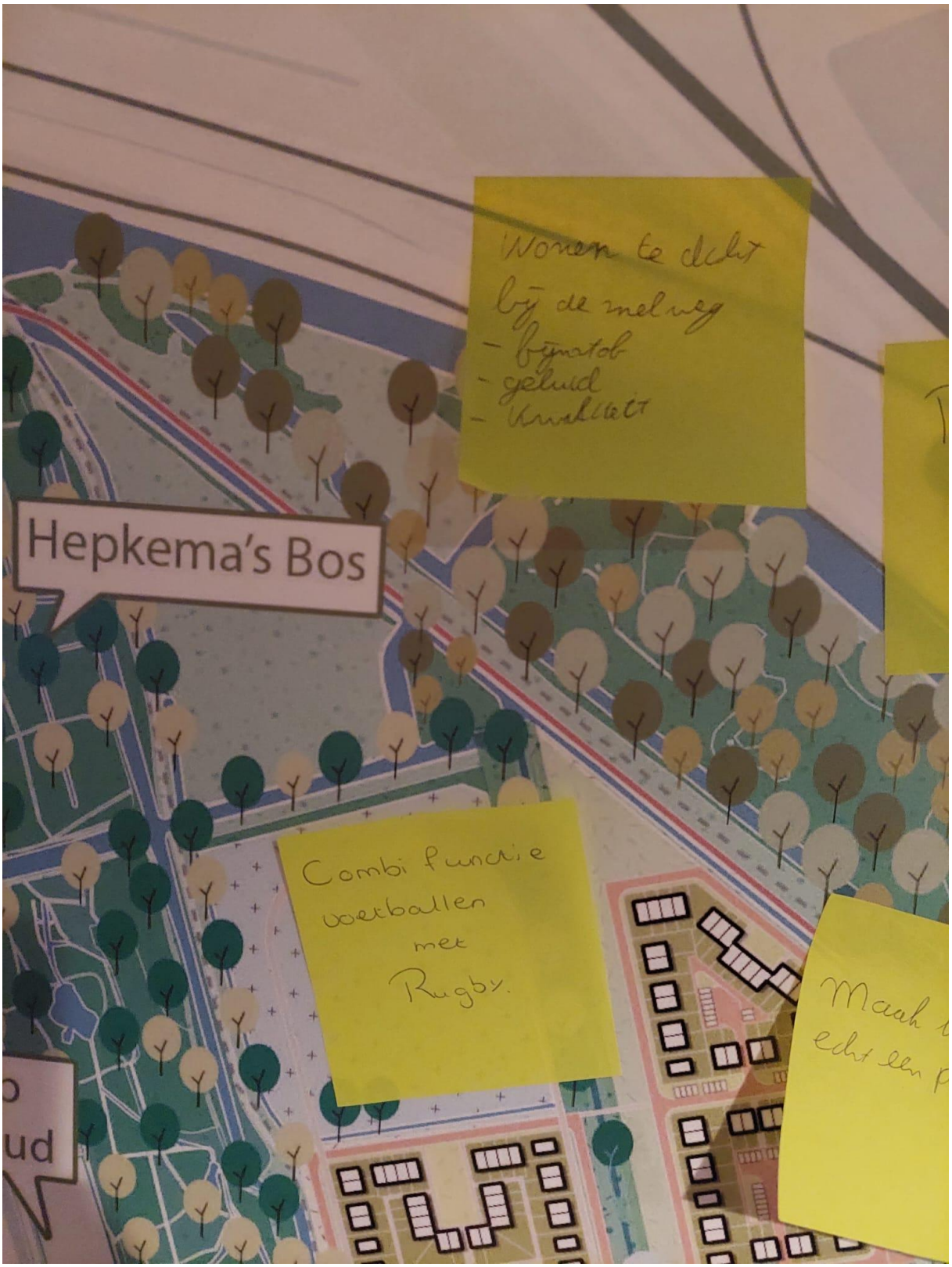

Bas Velauby
Skoatewald

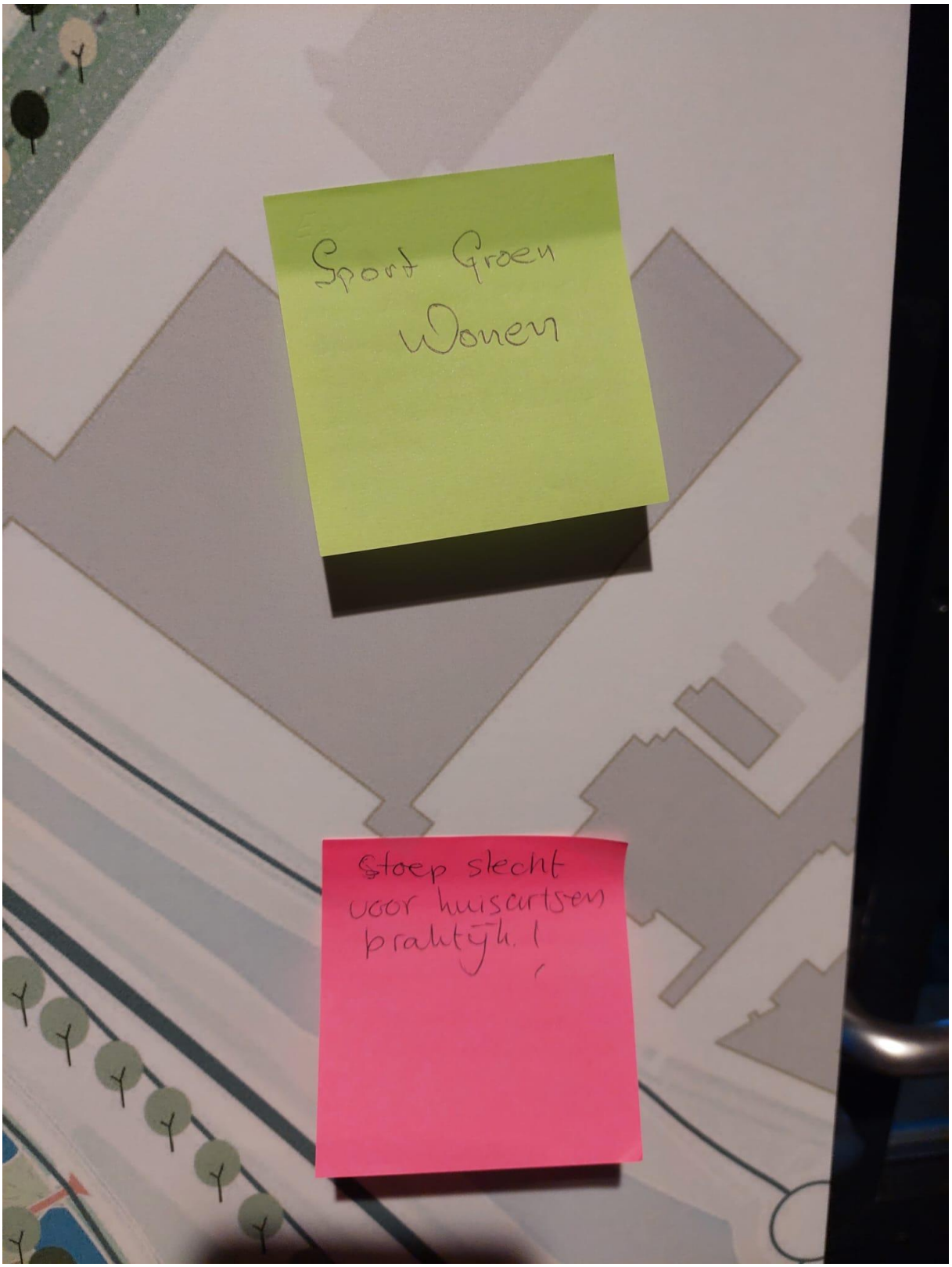

Betaalbare
Lasers
± € 100.000 incl
Btw
Perceel 500m²
Wein
Waterberging
toevoegen.

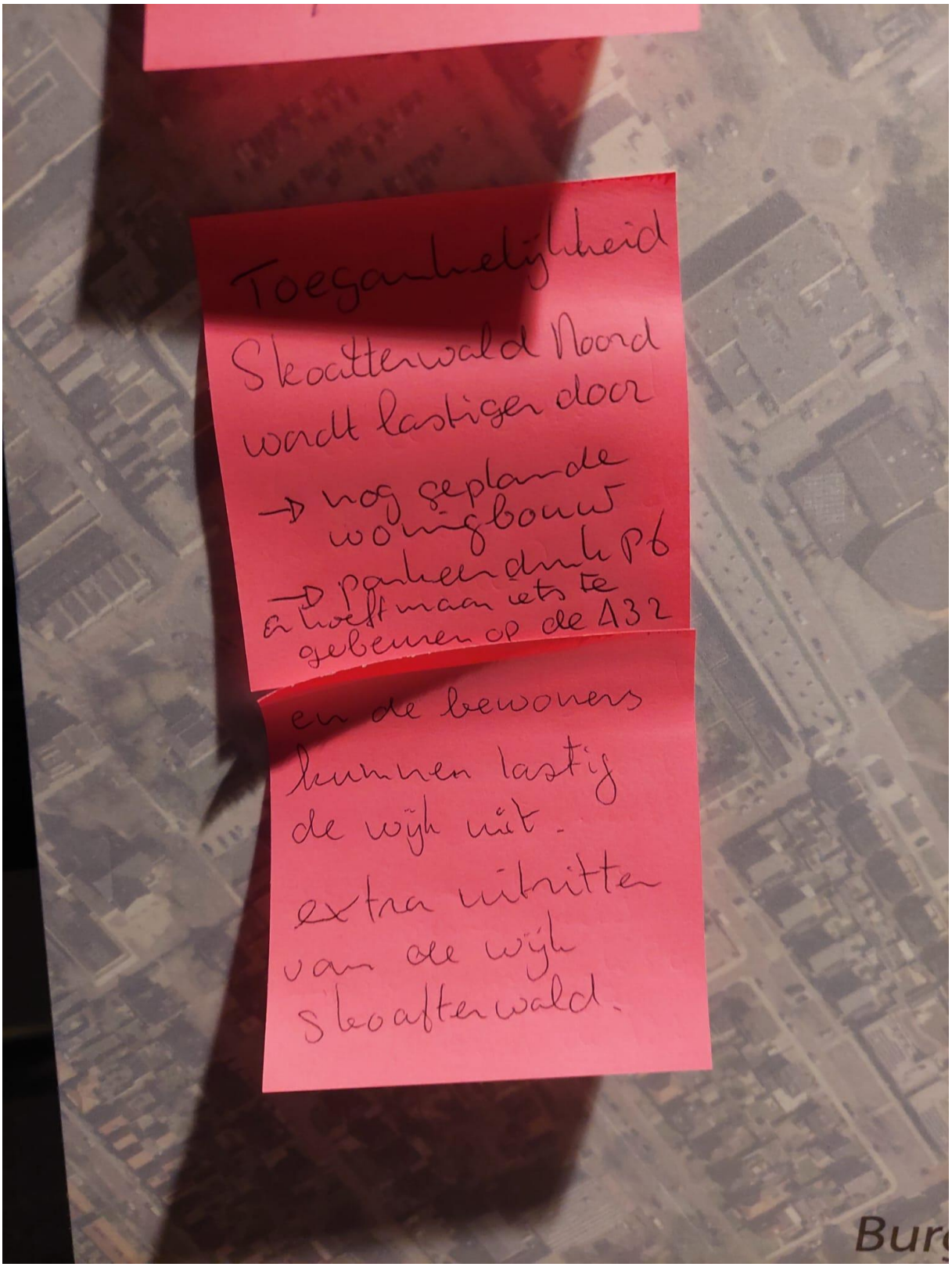

Domela
Nieuwenhuisweg
groen?
is dat alleen
gras of ook
bloemen en
planten
graag beiden
mogelijk
Parkeergelegenheid
maken.
een
bloem.
nstra Stadion

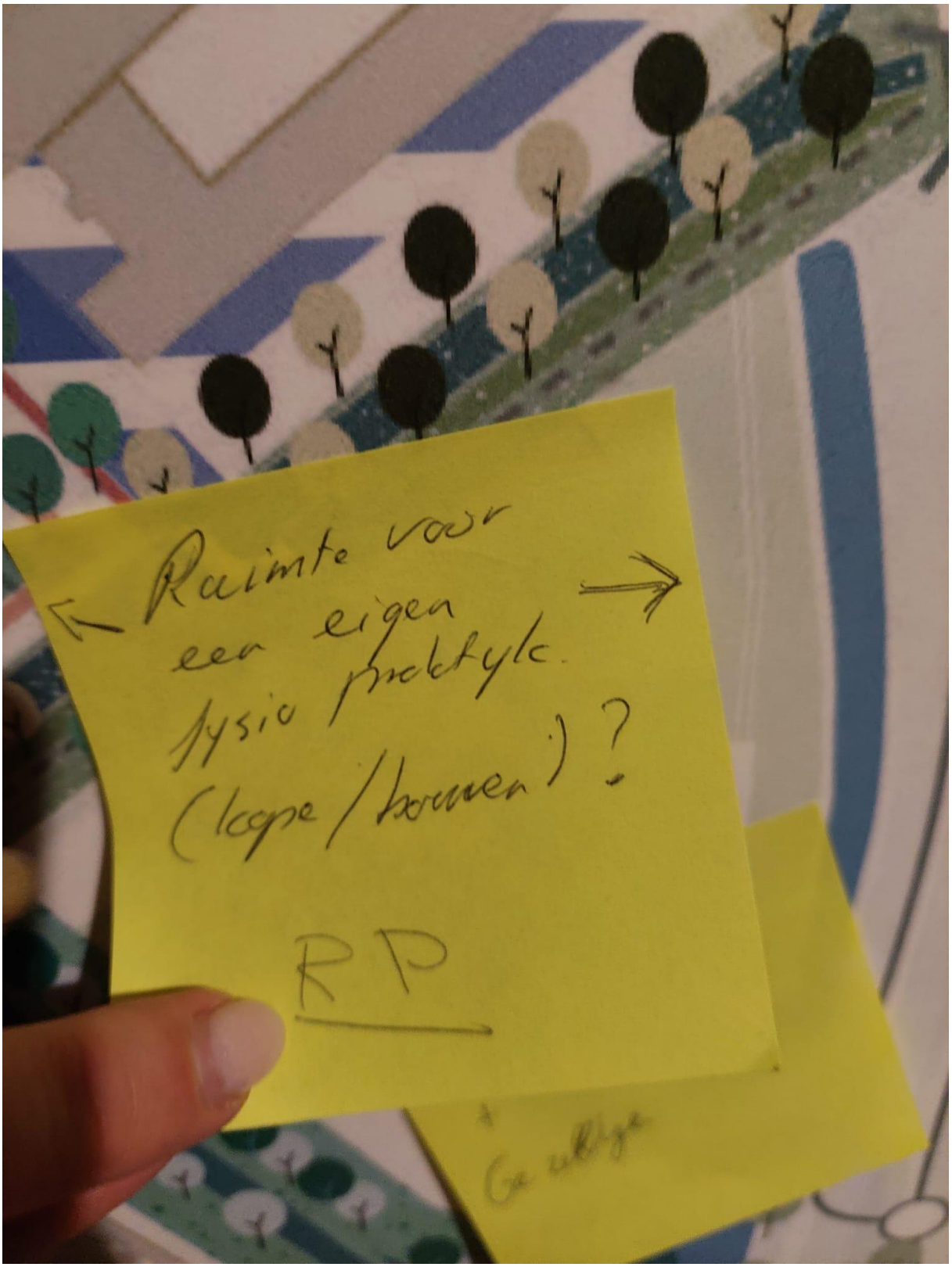

Betaalbare
Starterswoning
±€250.000
Huis met
tuintje

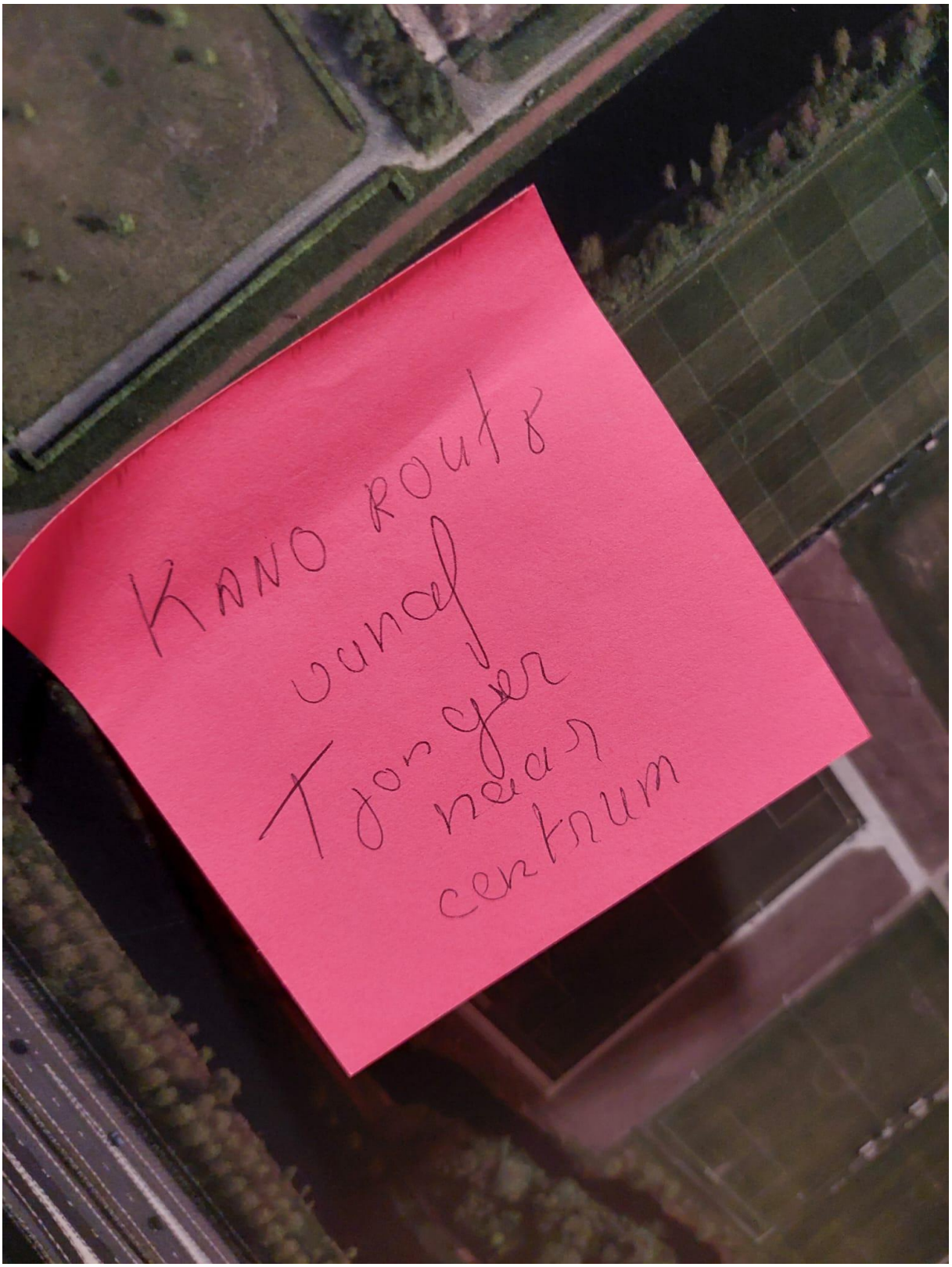

Het Meer
Abe Lenstra Stadion
VV Heerenveen
Mankeslaan
Nieuwenhuisweg
Anna Glezenweg

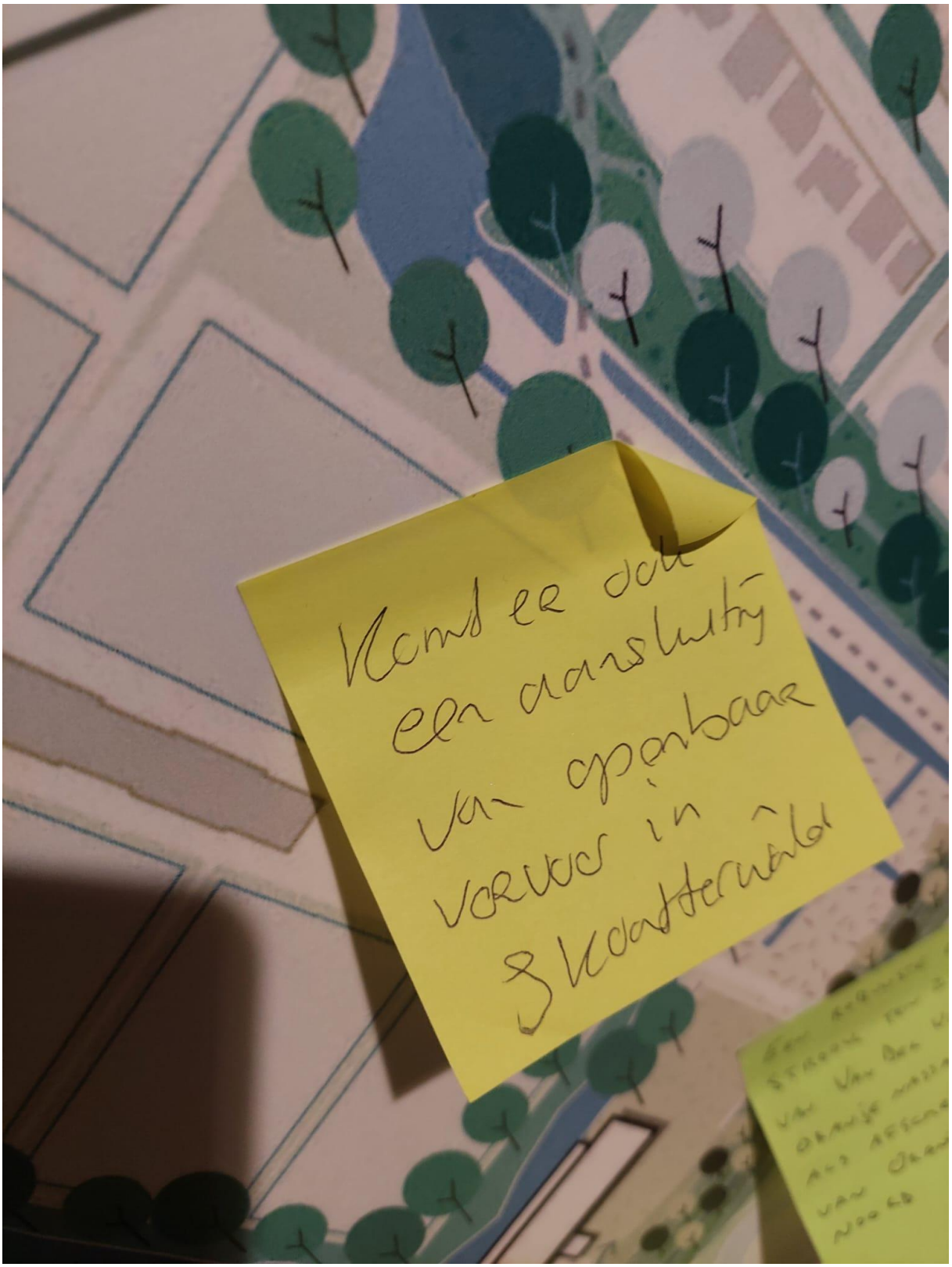

Hepkema's Bos
Combi functie voetballen met Rugby.

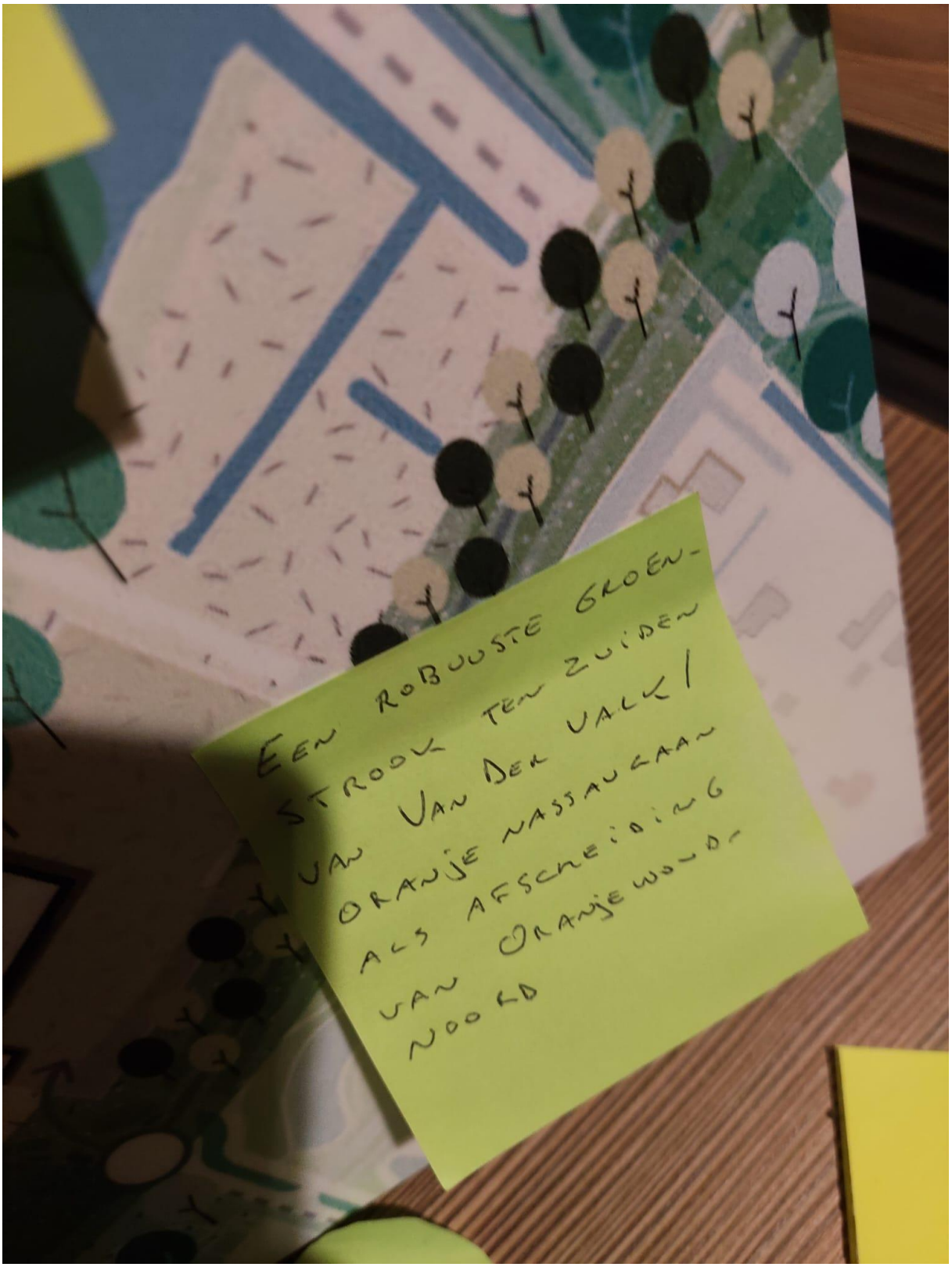

Sport Groen
Wonen
Stoep slecht
voor huisartsen
praktijk.

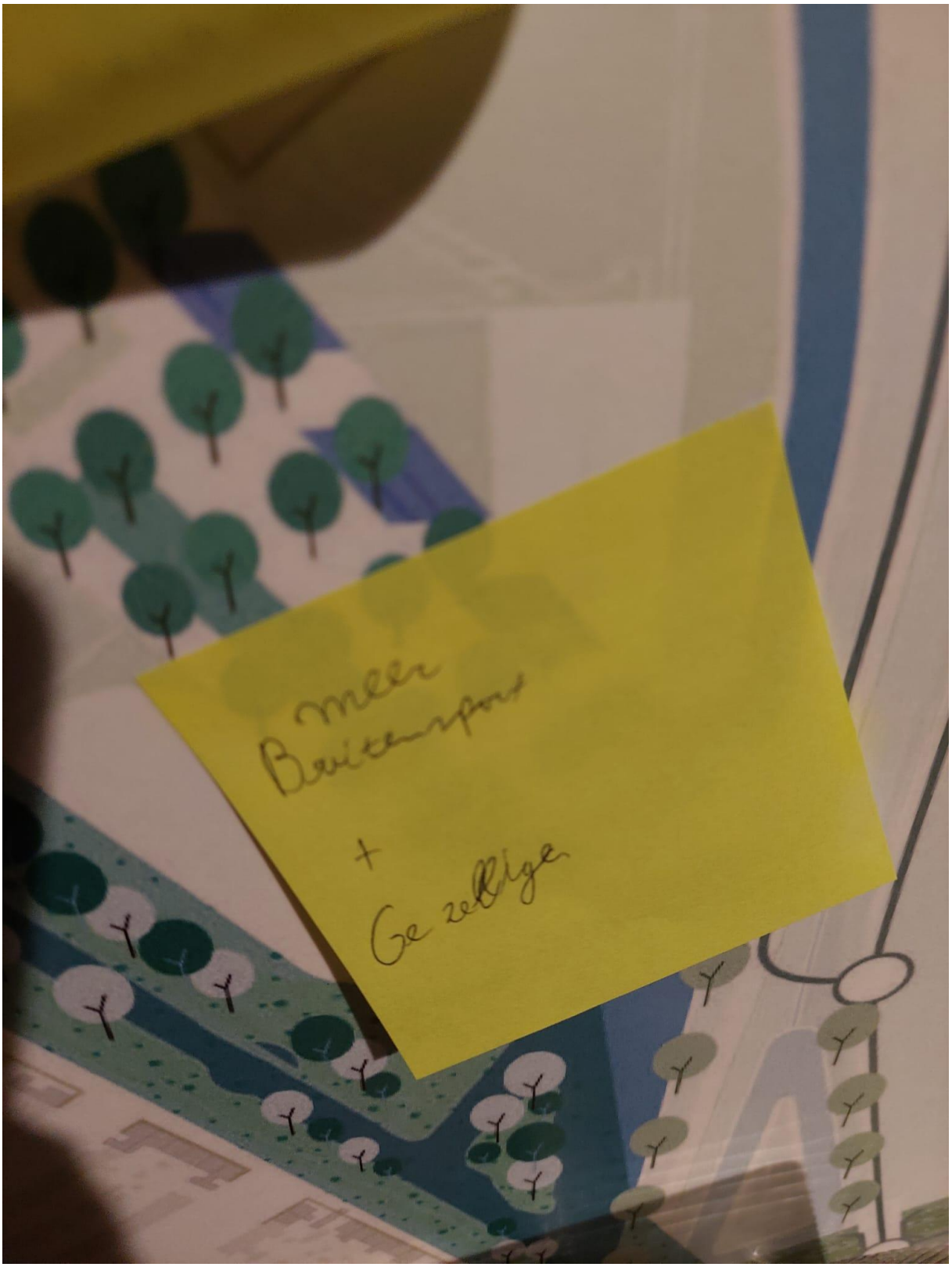

Toegankelijkheid
Skoatterwald Noord
wordt lastiger door
→ nog geplande
woningbouw
→ parkeerdruk P6
en hoeft maar iets te
gebeuren op de A32
en de bewoners
kunnen lastig
de wijk uit.
extra uitritten
van de wijk
Skoatterwald.

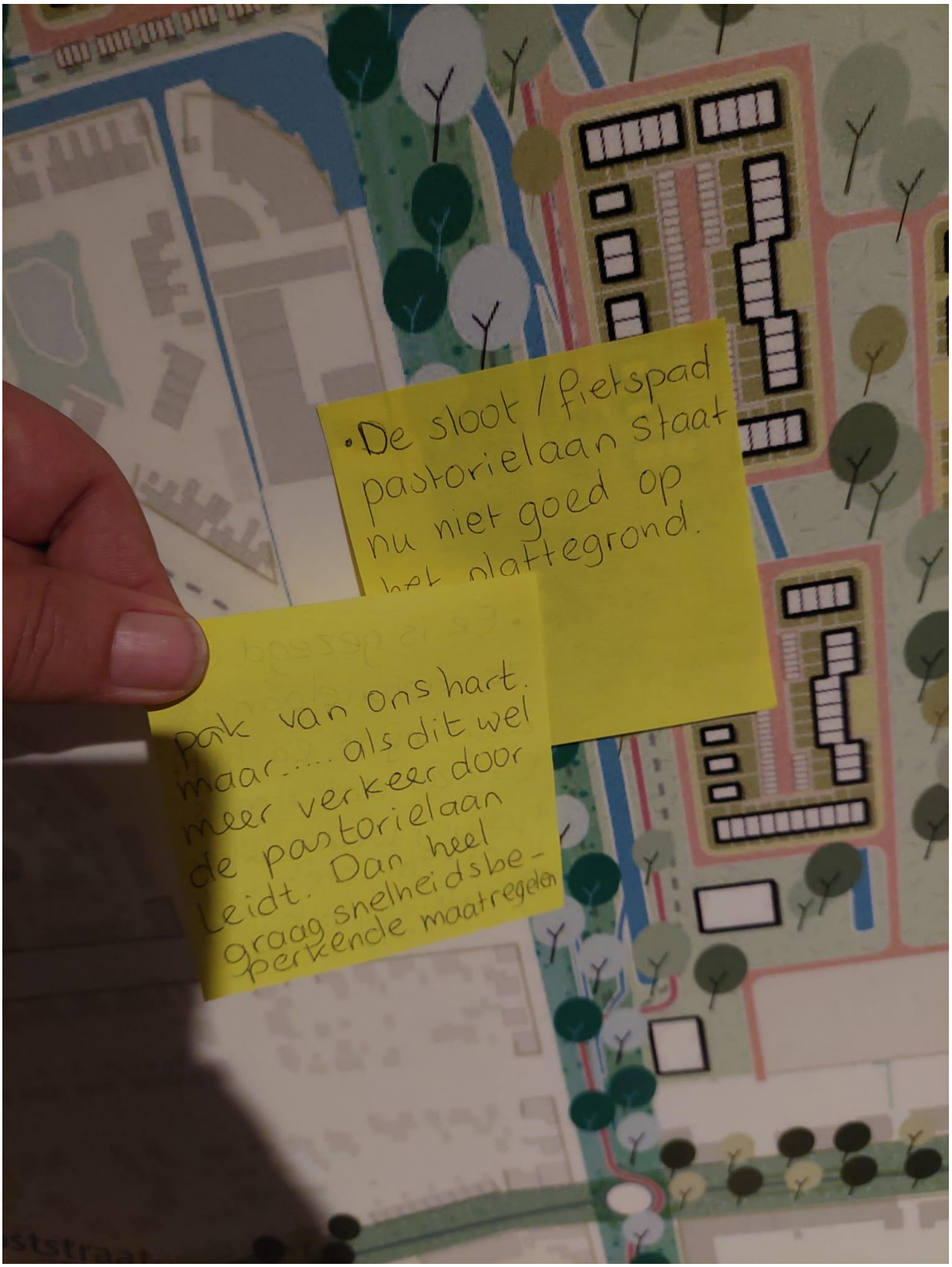

Ruimte voor
een eigen
fysio praktijk.
(kopen / huren)?
RP

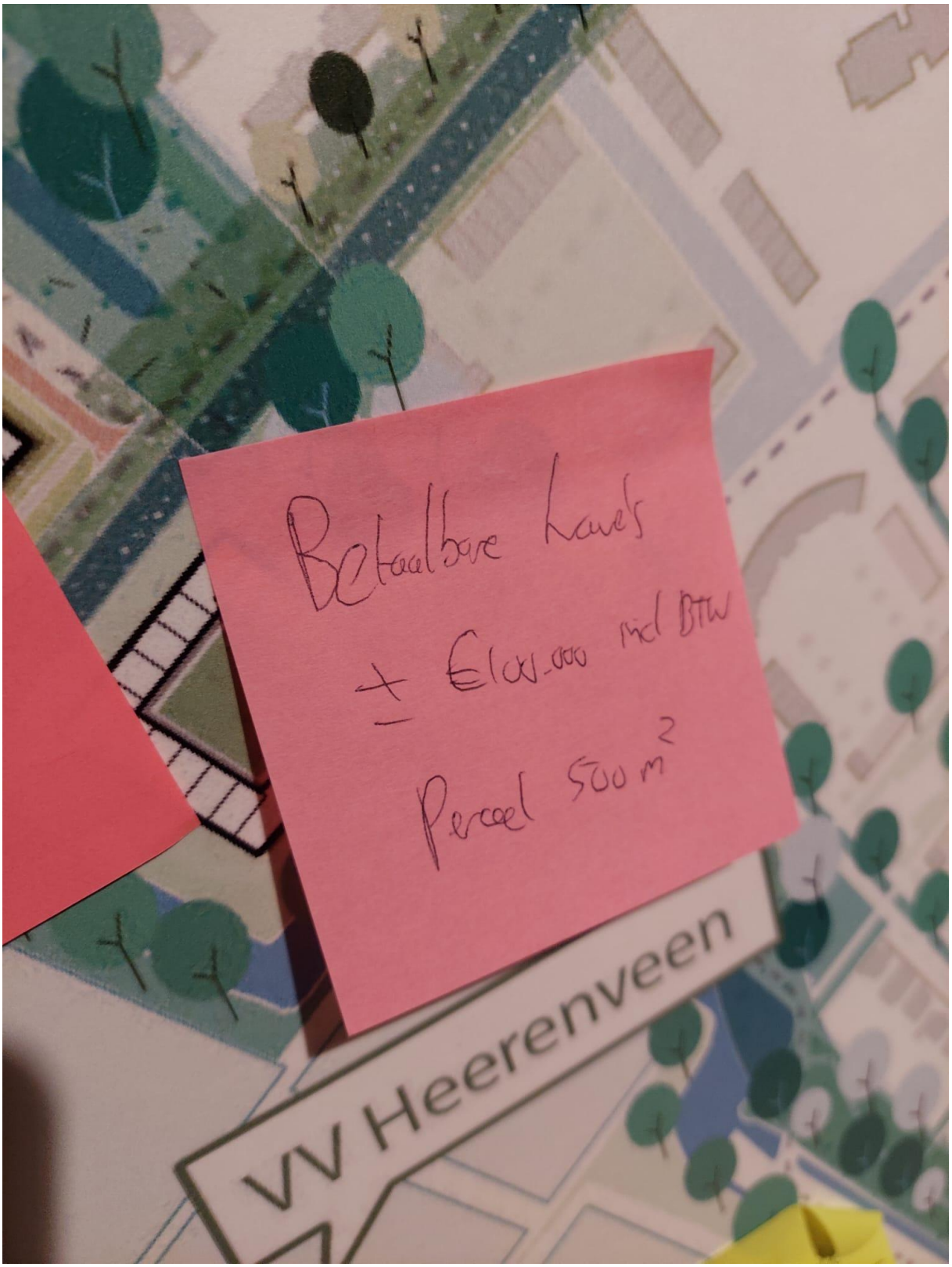

Kano route
vanaf
Tongyer
naar
centrum

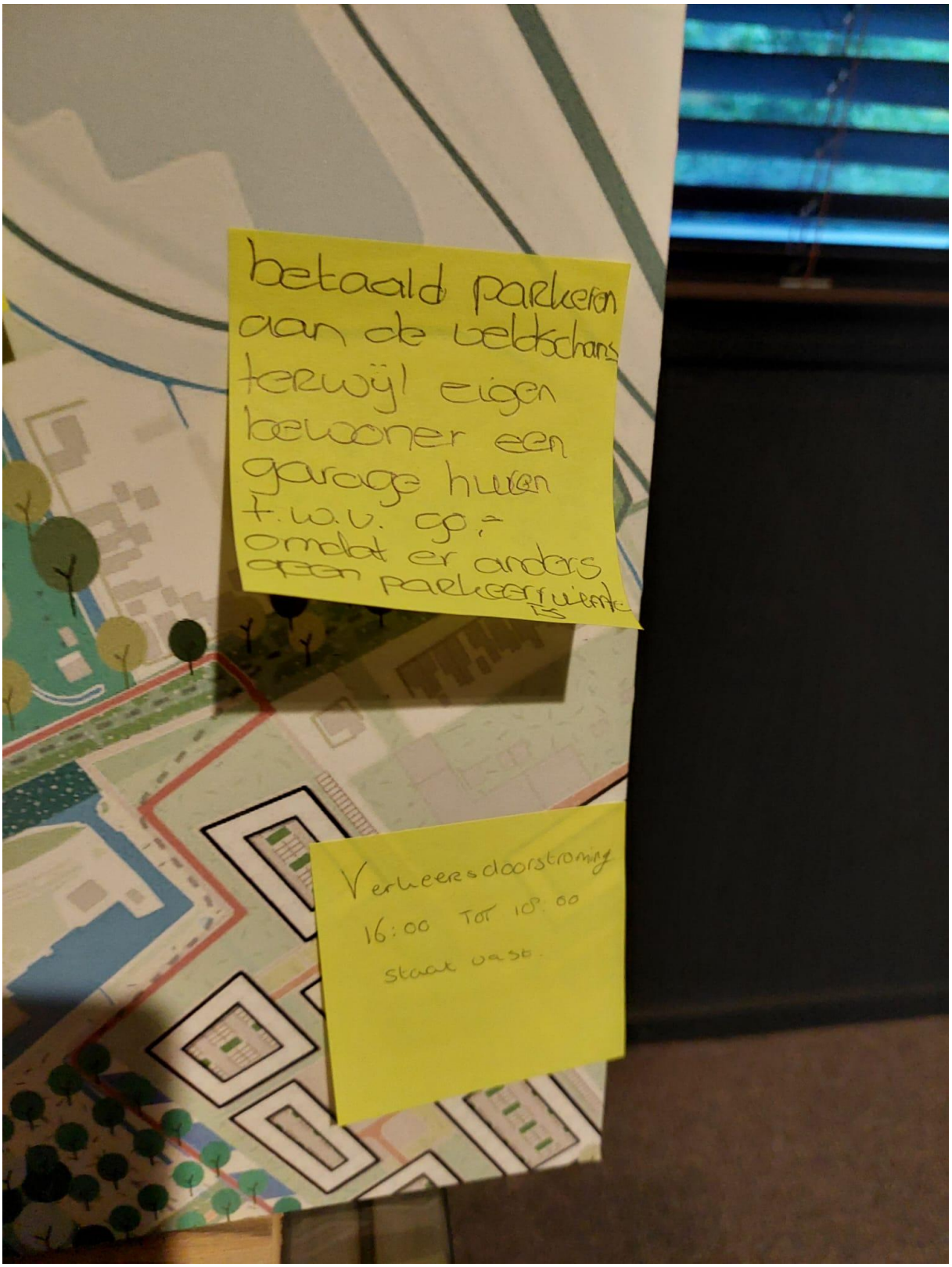

Komt er dan
een aansluiting
van openbaar
vervoer in

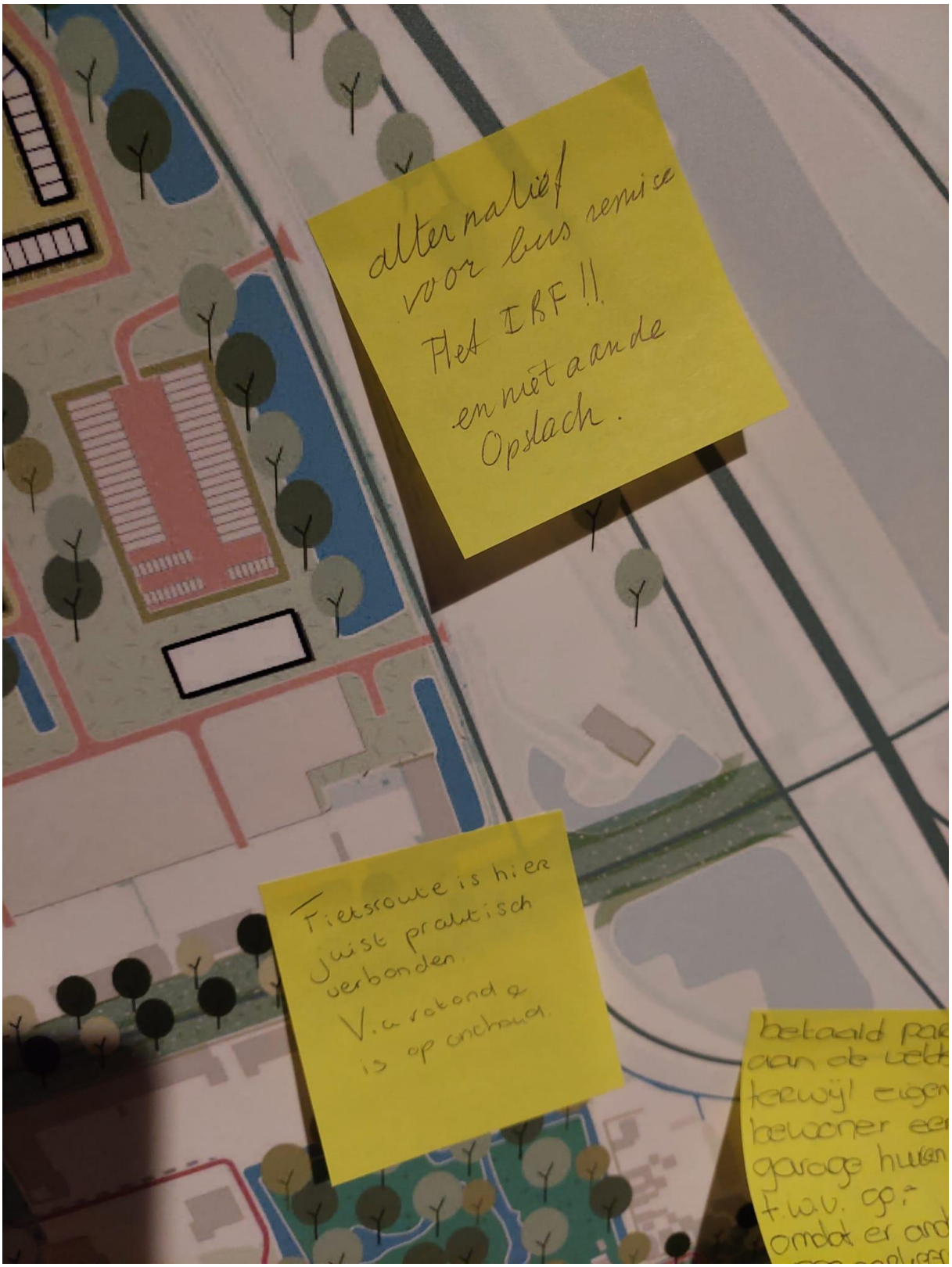

EEN ROBUUSTE GROEN-
STROOK TEN ZUIDEN
VAN VAN DER VALK /
ORANJE NASSAULAAN
ALS AFSCHEIDING
VAN ORANJEWOUD-
NOORD

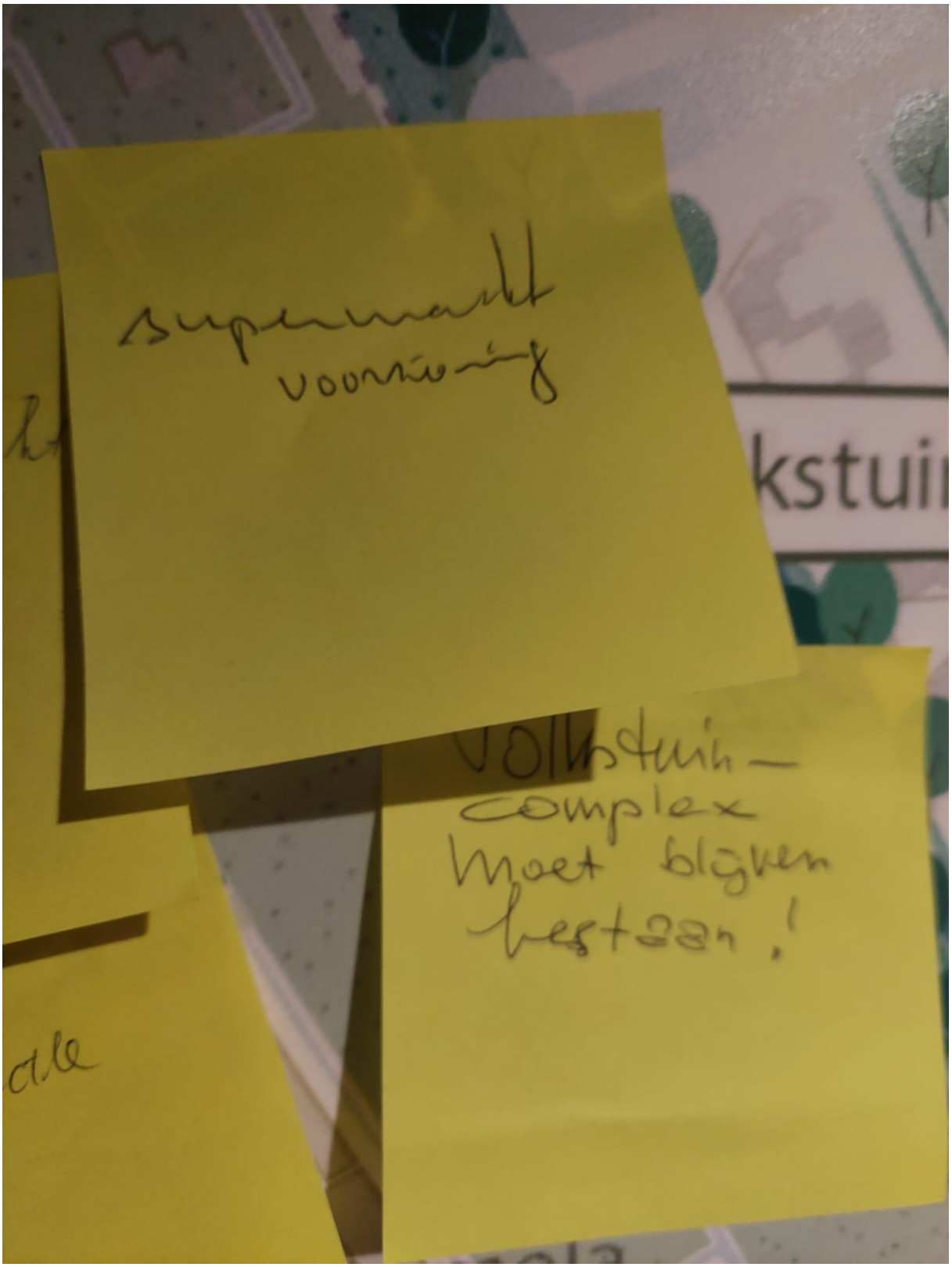

meer
+

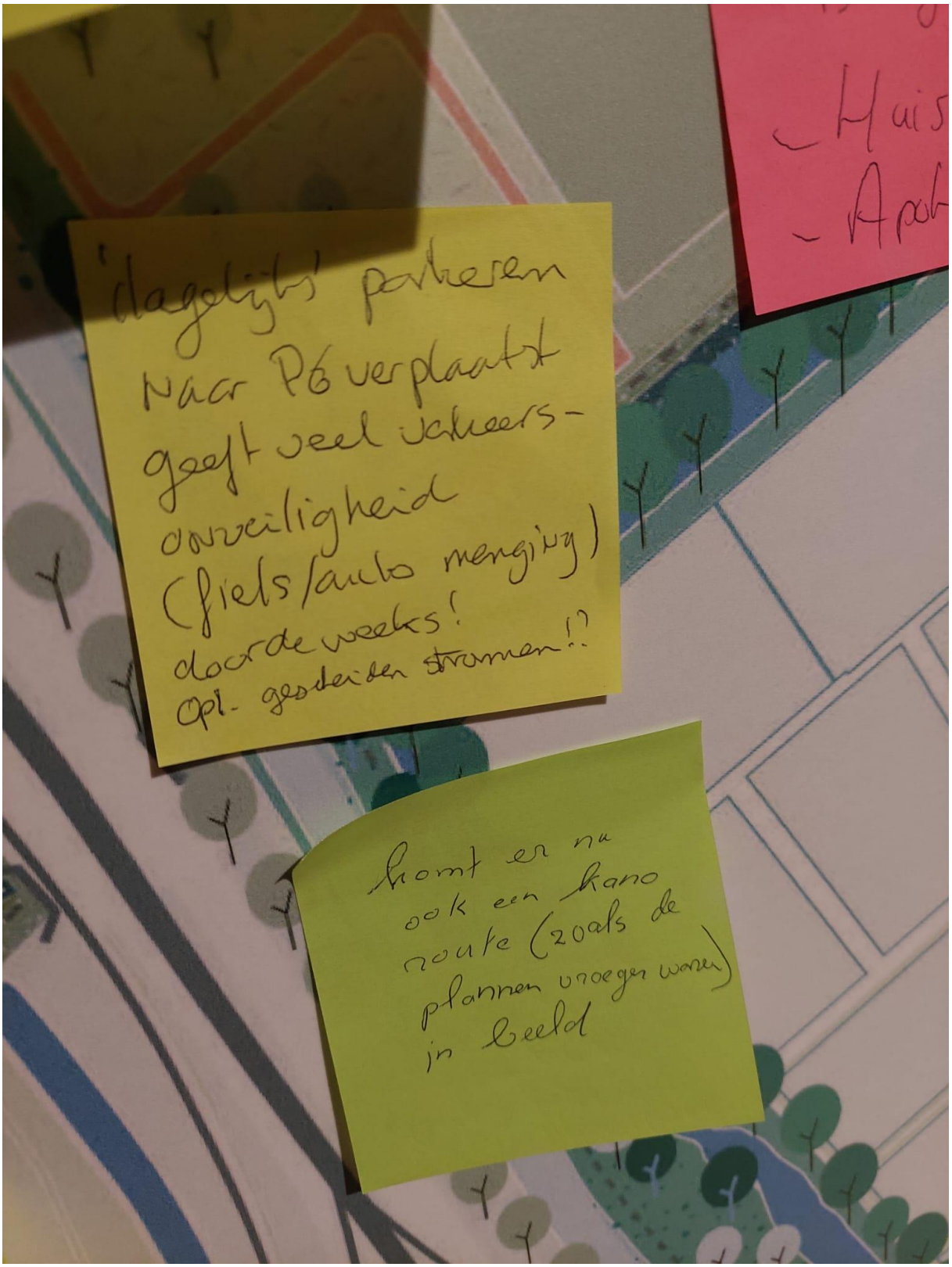

•De sloot / fietspad pastorielaan staat nu niet goed op
Park van ons hart. maar..... als dit wel meer verkeer door de pastorielaan Leidt. Dan heel graag snelheidsbe- perkende maatregelen

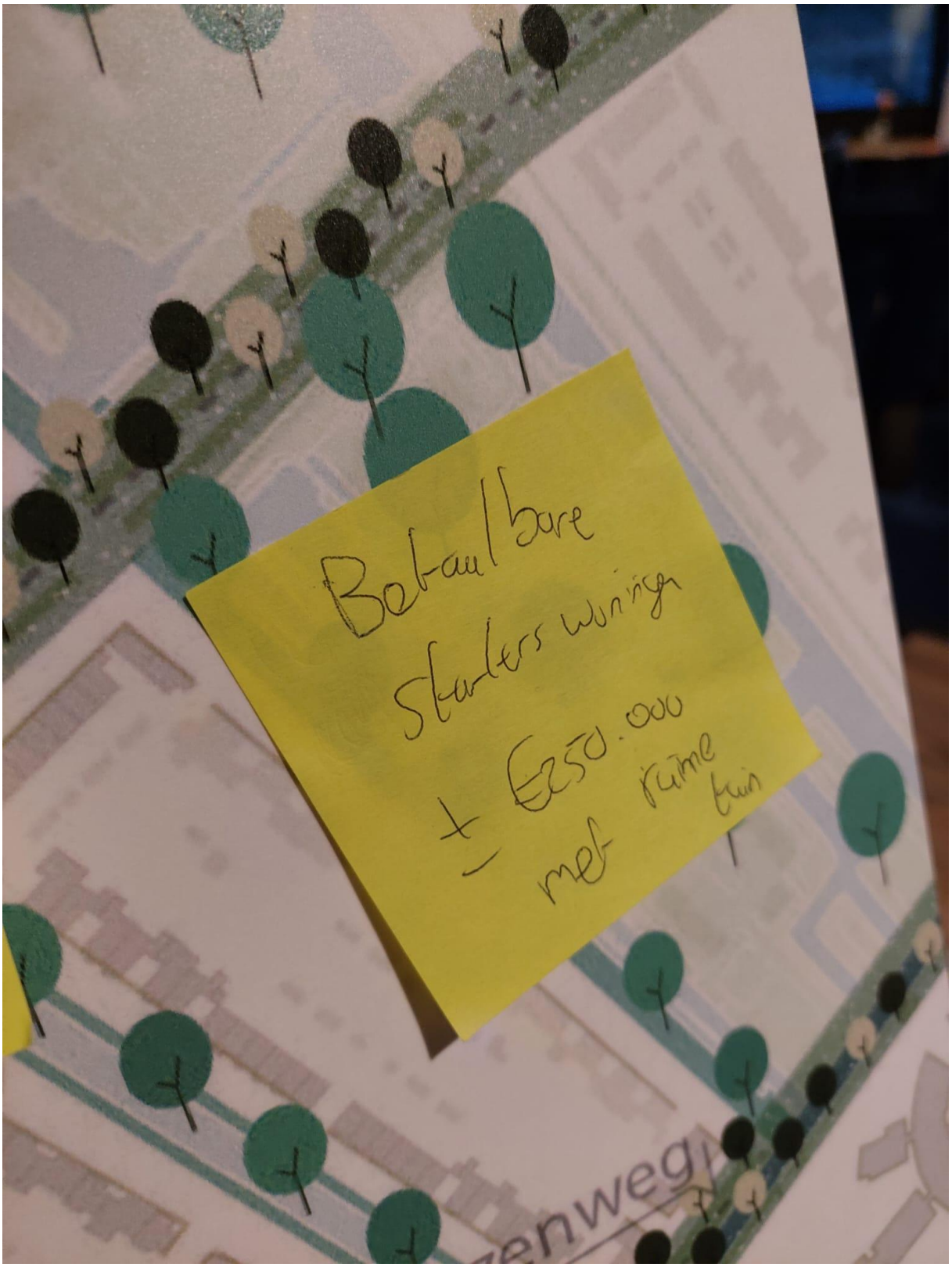

Betaalbare Kavels
± €100.000 incl BTW
Perceel 500 m²
VV Heerenveen

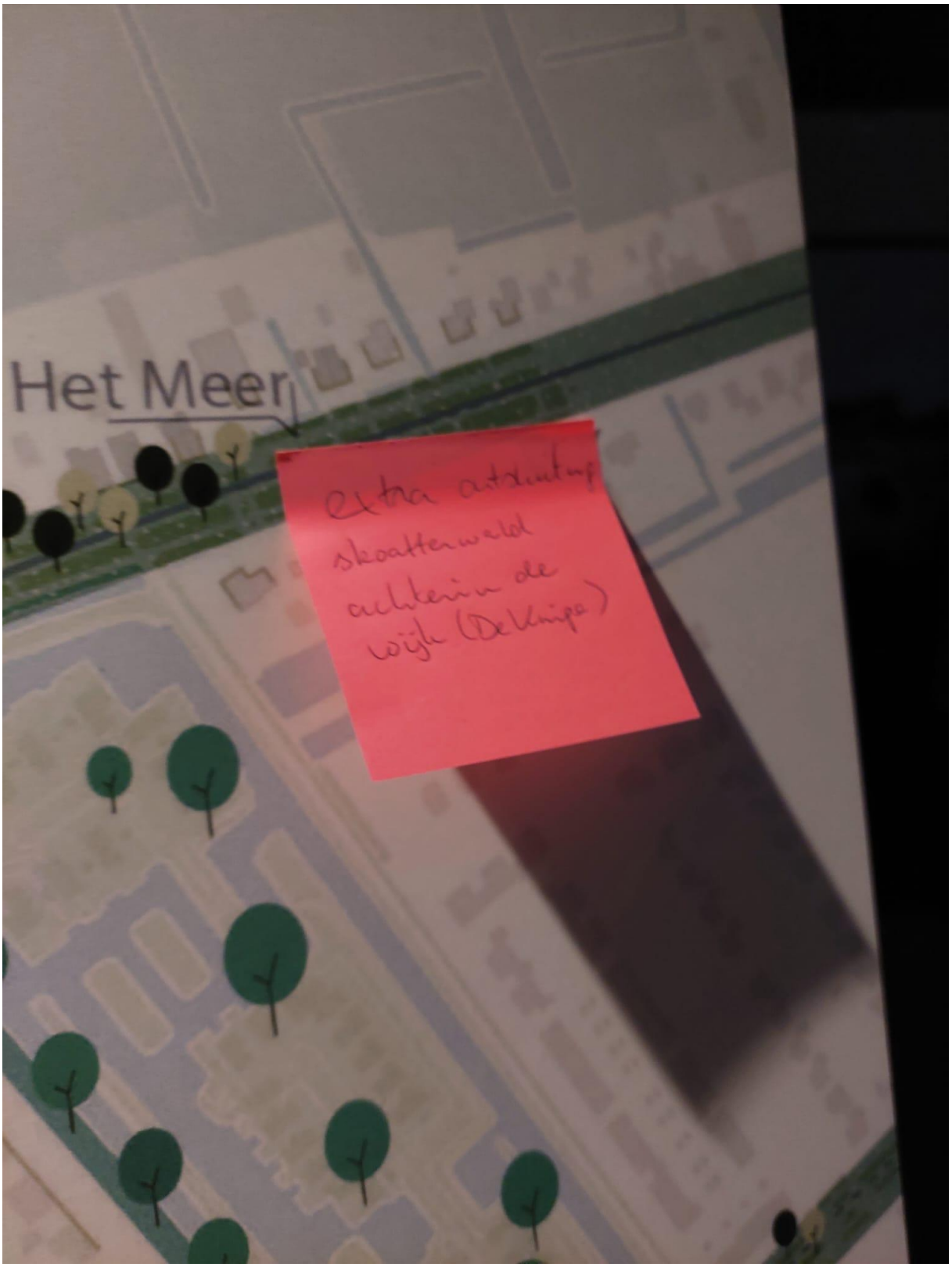

betaald parkeren
aan de veldschans
terwijl eigen
bewoner een
garage huren
t.w.v. 90,-
omdat er anders
geen parkeerruimte
Verkeersdoorstroming
16:00 TOT 18:00
staat vast

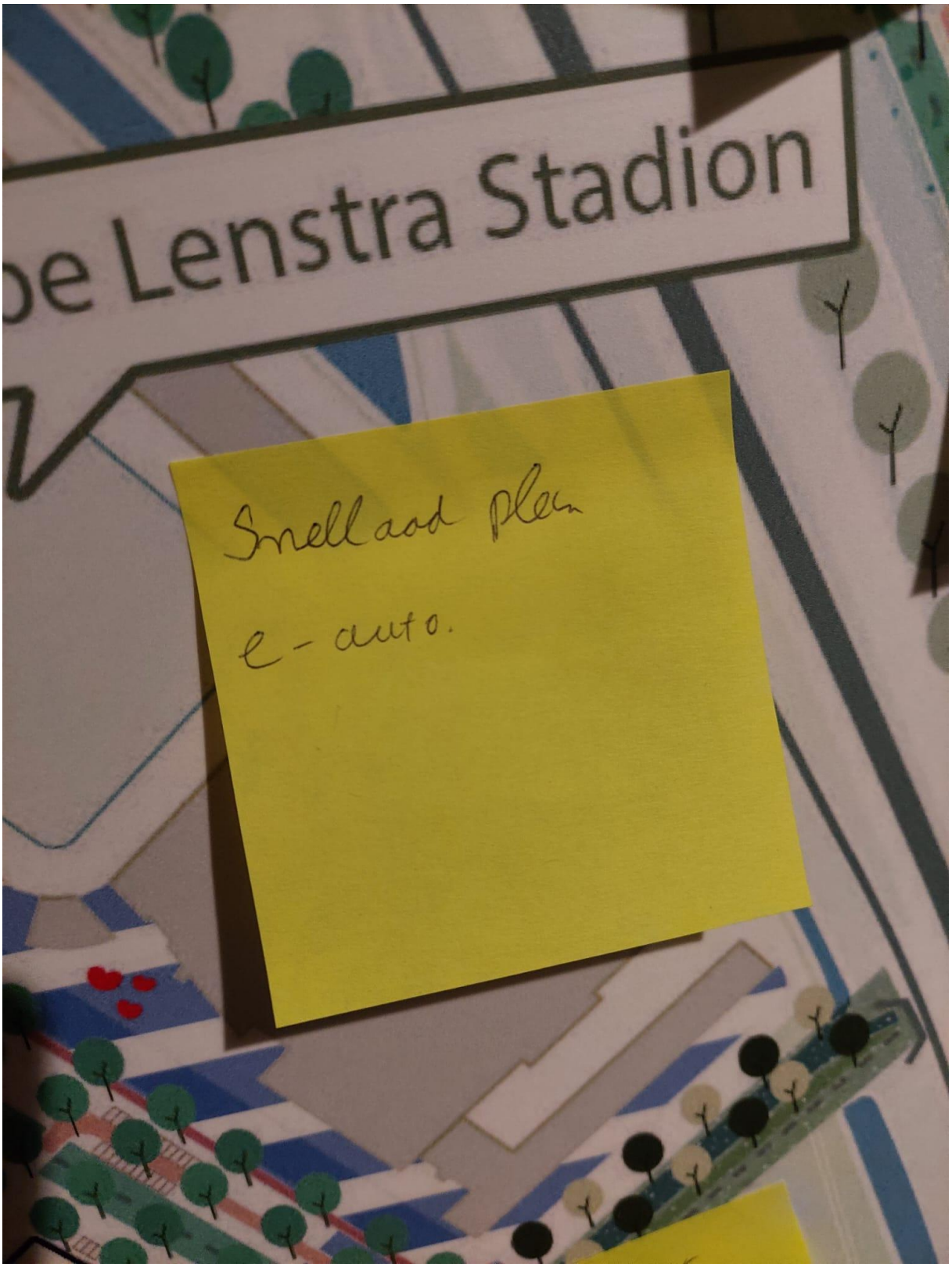

alternatief
voor bus remise
Flet IBF !!
en niet aan de
Opslach.
Fietsroute is hier
juist praktisch
verbonden.
V.a. volgend j.
is op onderhoud.

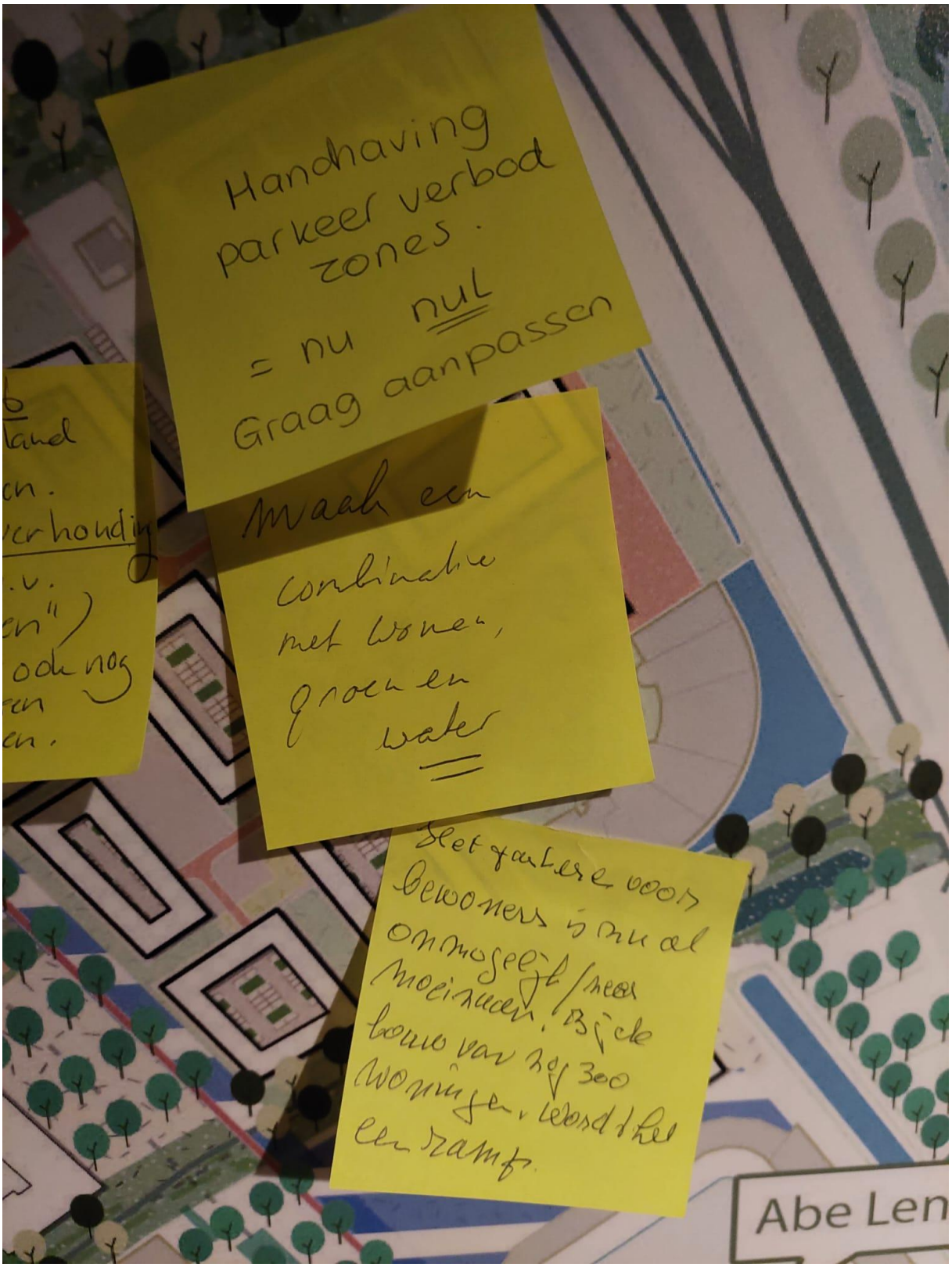

supermarkt
complex
moet blijven
bestaan!

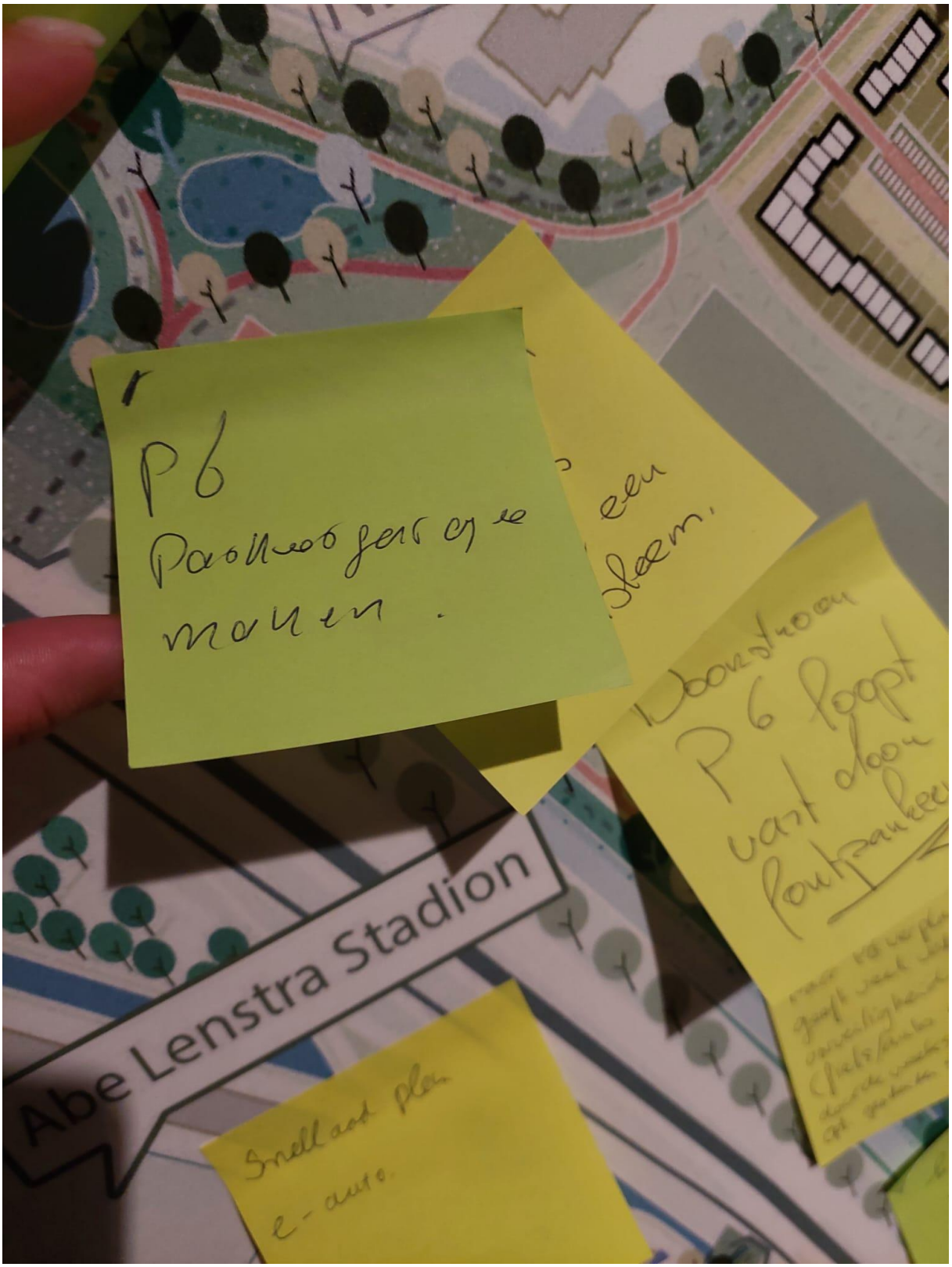

'dagelijks' parkeren
Naar P6 verplaatst
geeft veel verkeers-
onveiligheid
(fiets/auto mengingen)
doorde weeks!
opl. gesteden stromen!?
komt er na
ook een kano
route (zoals de
plannen vroeger waren)
in beeld

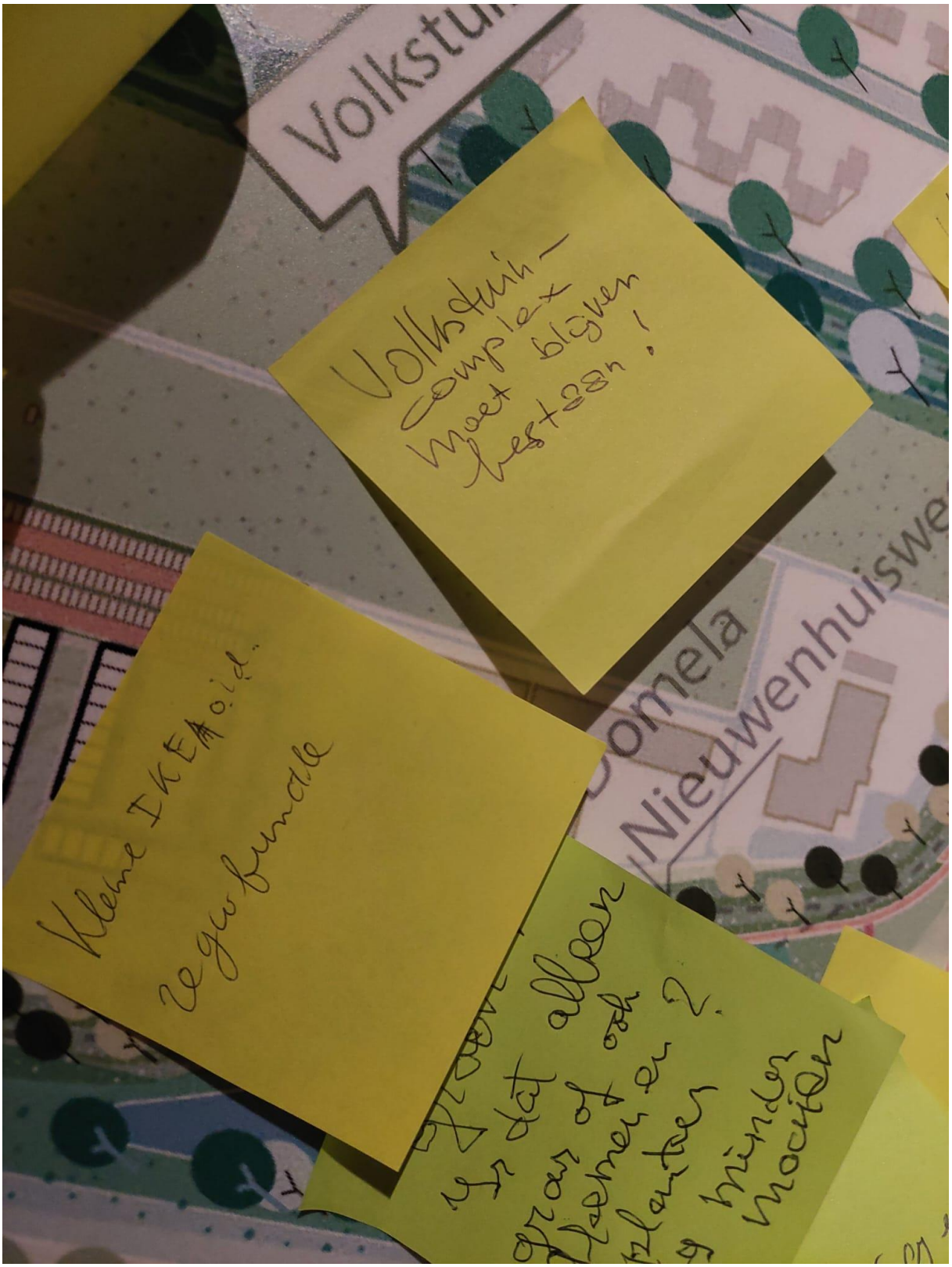

Betaalbare
starters woning
± €250.000
met ruime
tuin

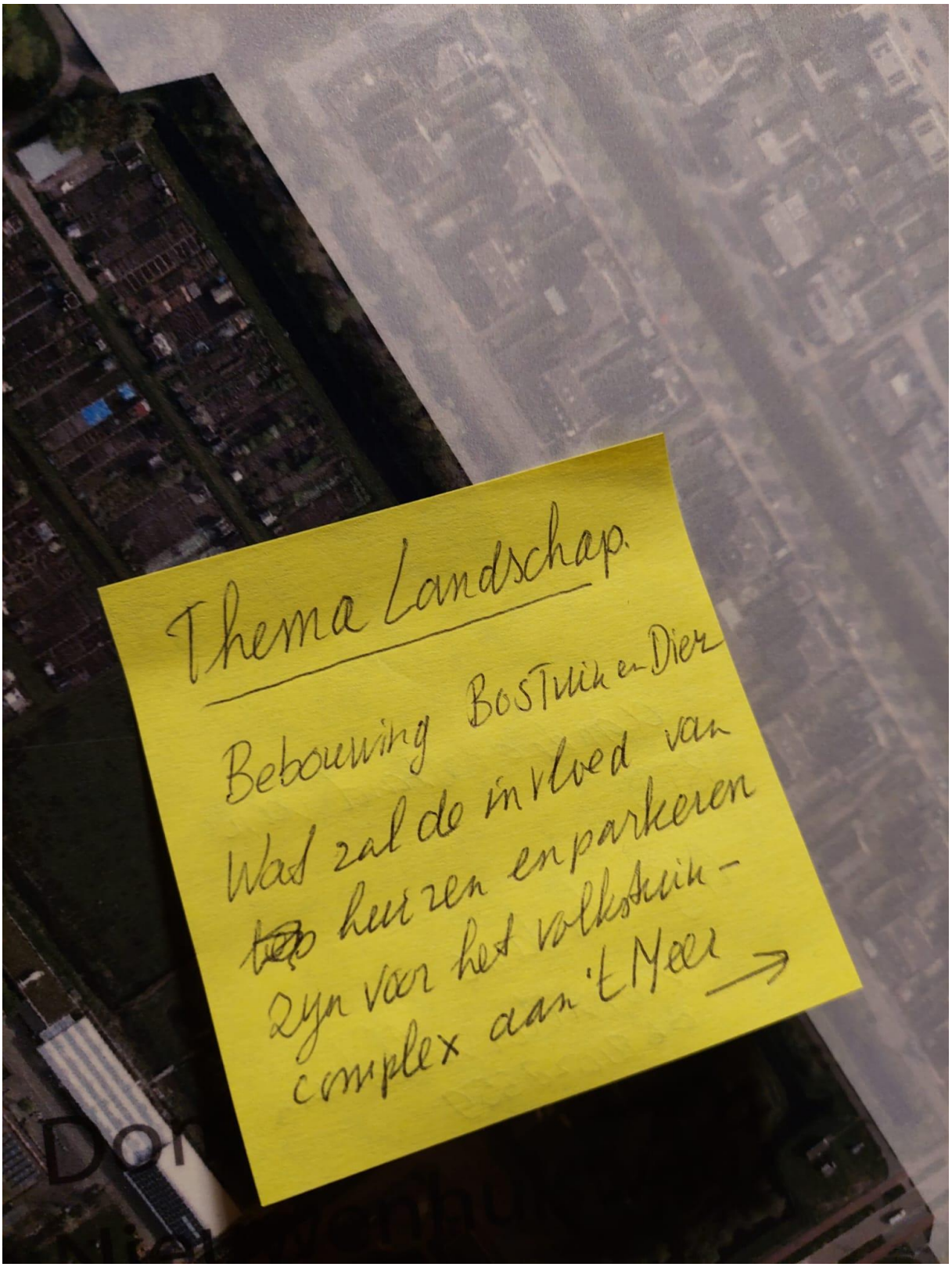

Het Meer
Extra aandacht
skoatterwald
achterin de
wijk (De Knipe)

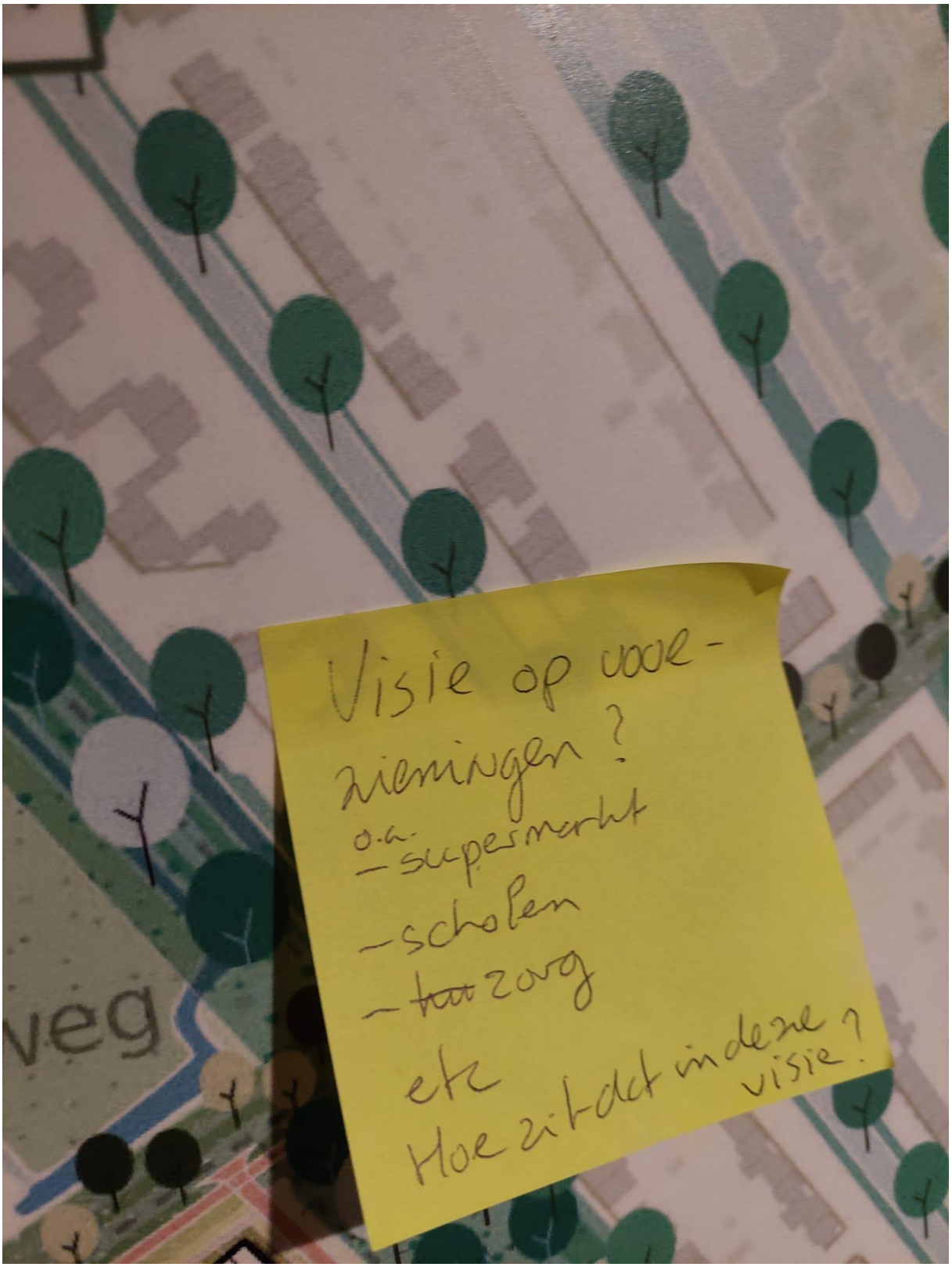

be Lenstra Stadion
Snellaad Plein
e-auto.

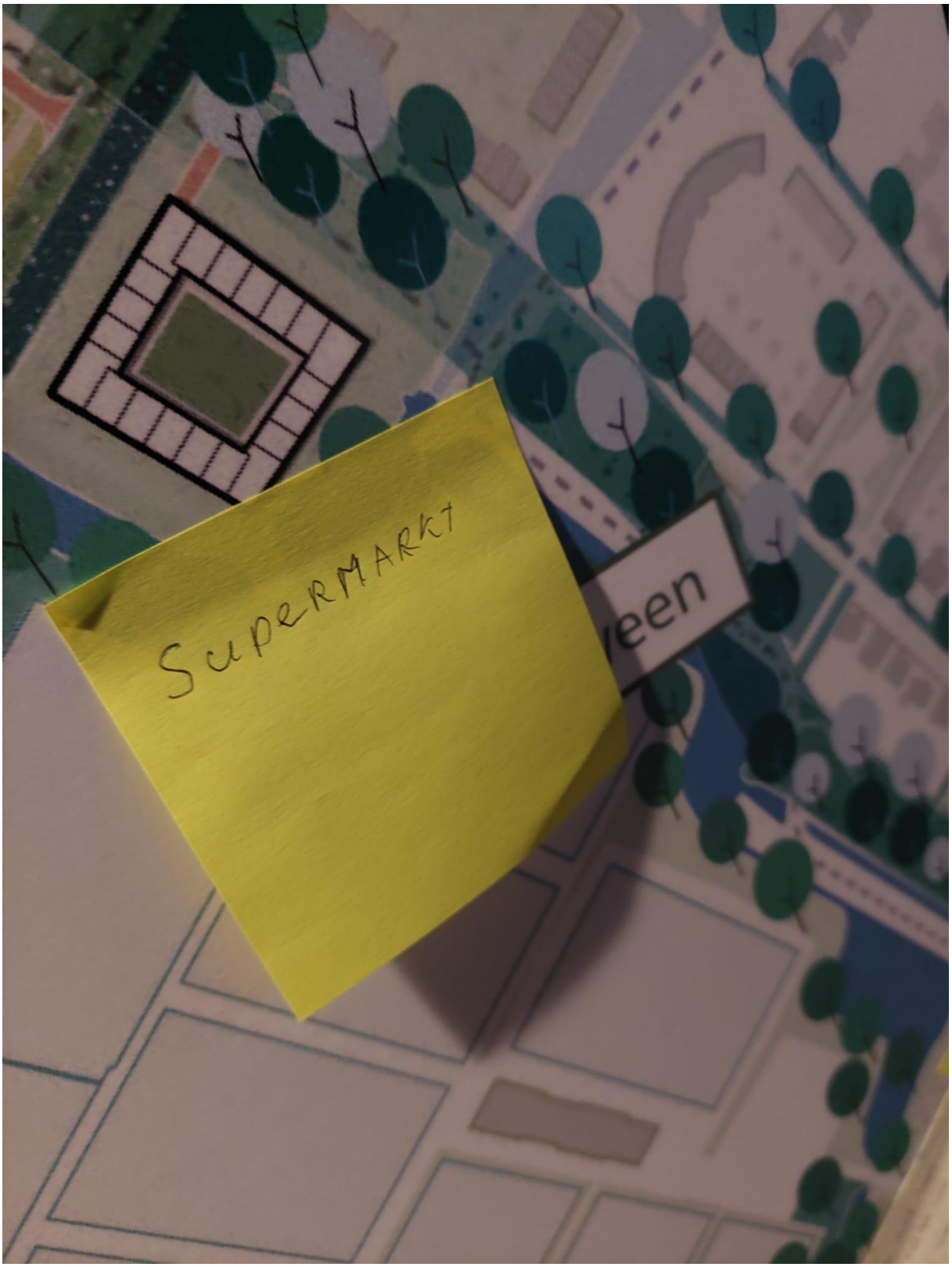

Handhaving
parkeer verbod
zones.
= nu nul
Graag aanpassen
Maak een
combinatie
met wonen,
groen en
water
Abe Len

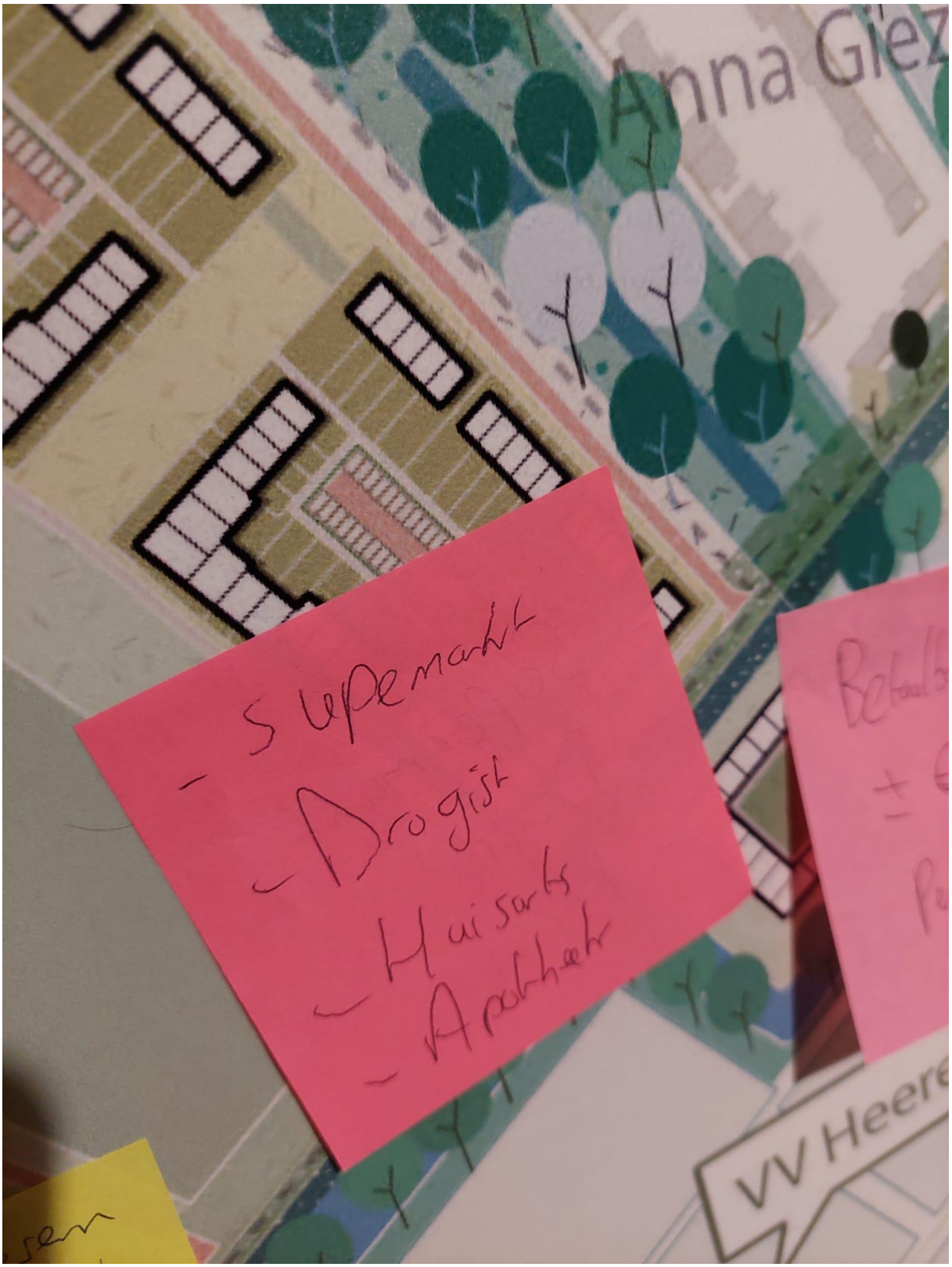

P6
Abe Lenstra Stadion

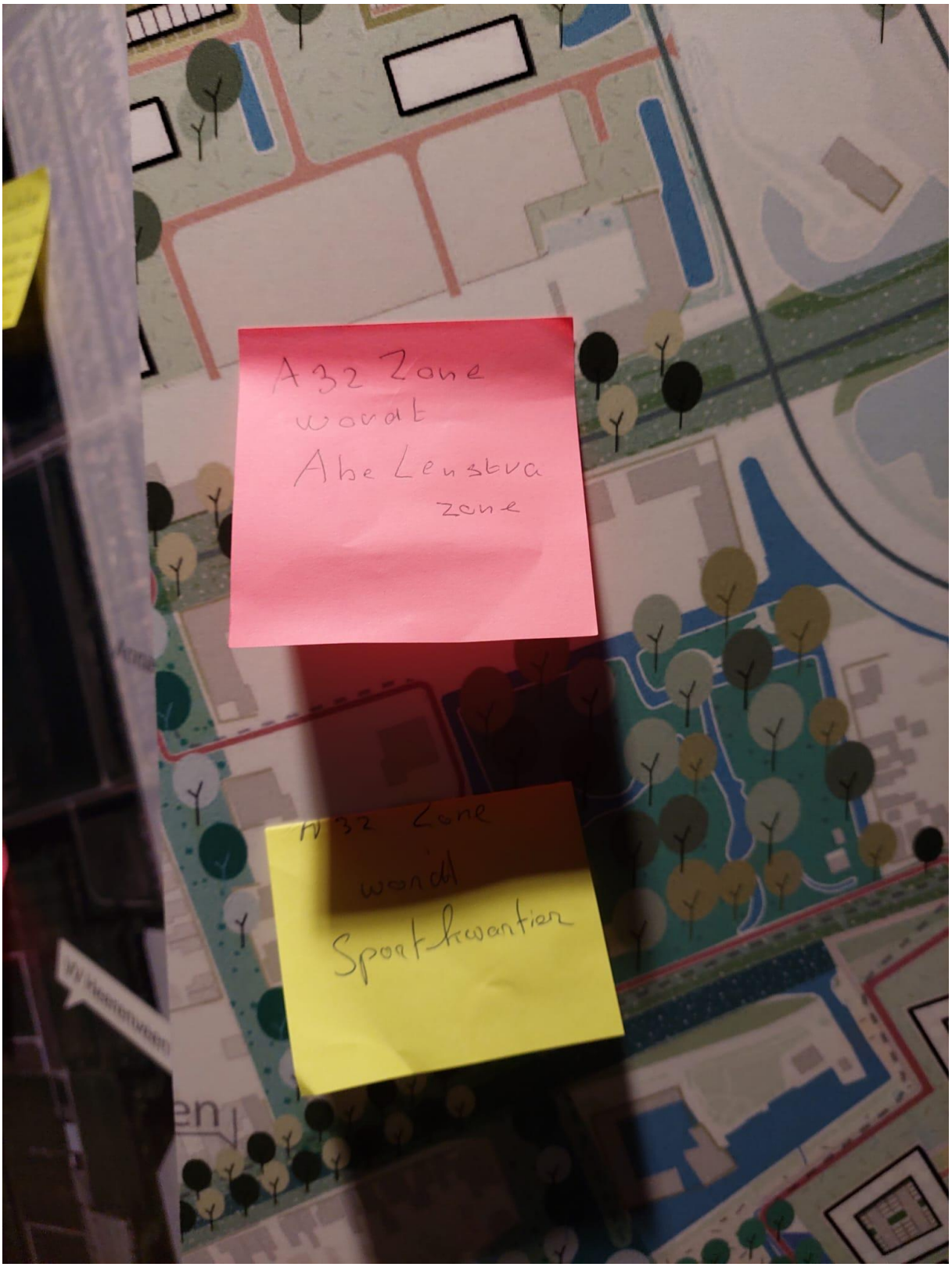

Volkstuin-
complex
moet blijven
bestaan!
Kleine IKEA o.i.d.
Nieuwenhuisweg

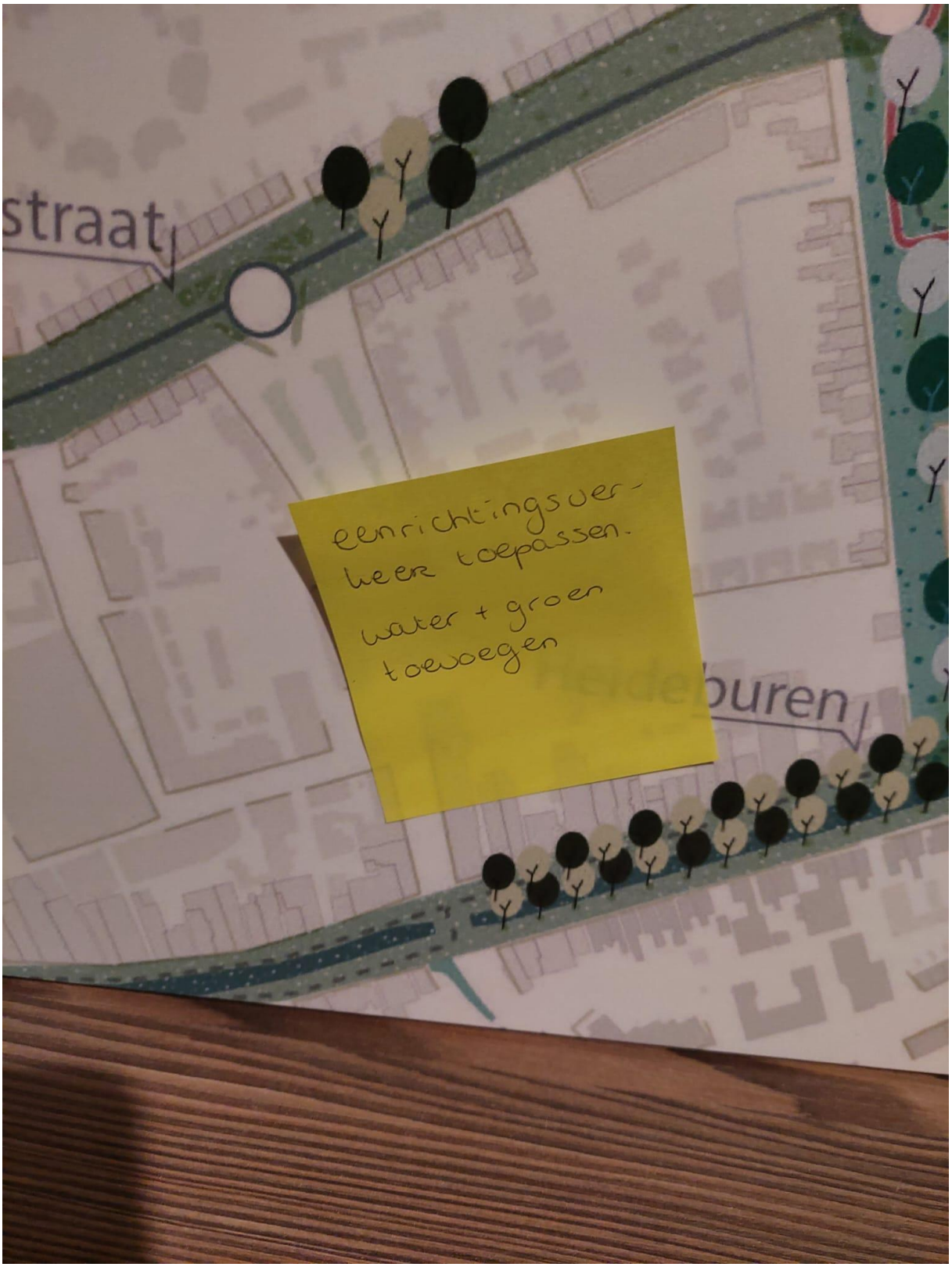

Thema Landschap.
Bebouwing Bos Tuin en Dier
Wat zal de invloed van
~~het~~ heuvels en parkeren
zijn voor het volkstuin-
complex aan 't Meer

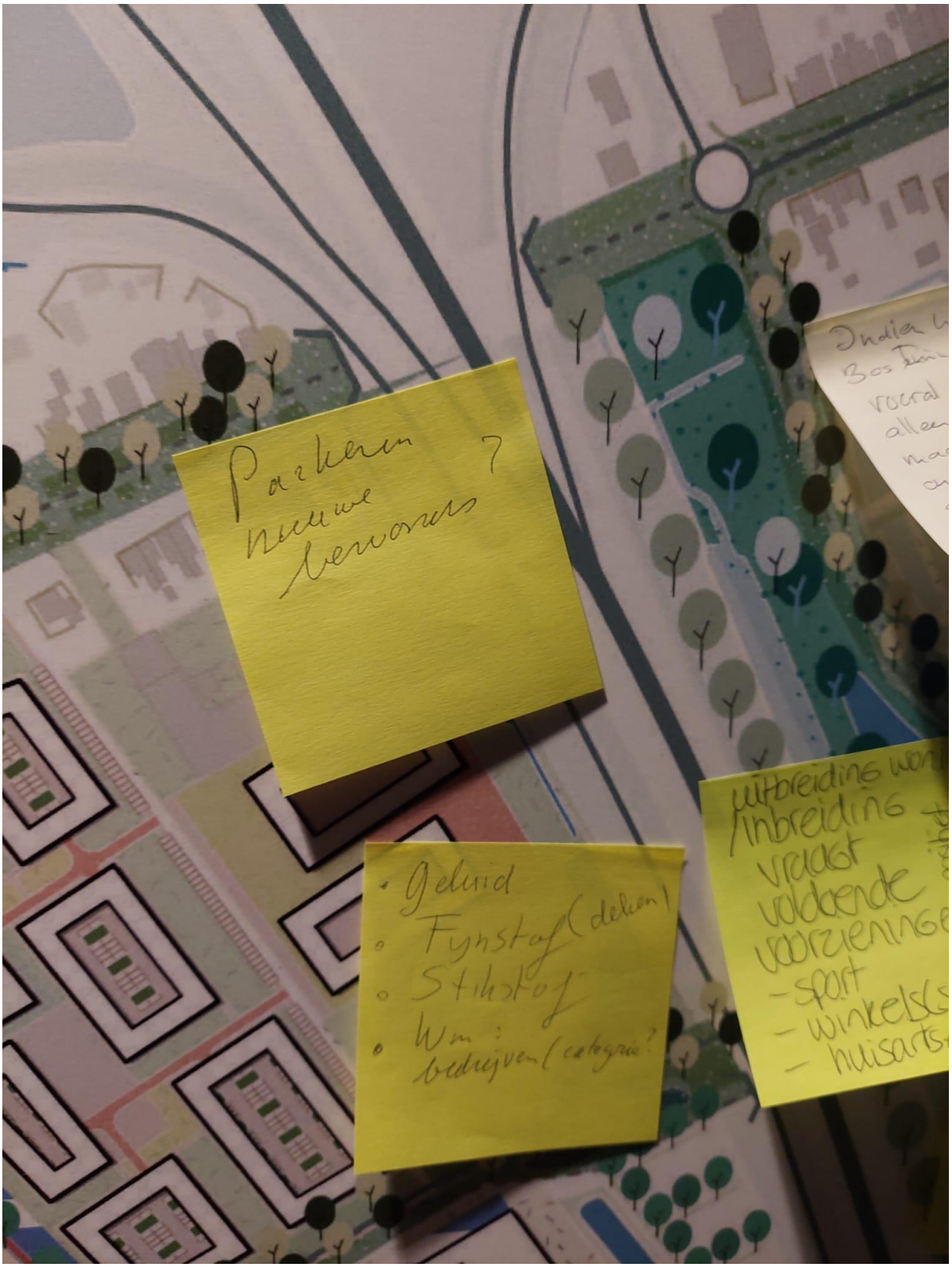

Visie op voor-
zieningen?
o.a.
- supermarkt
- scholen
- ~~tan~~ zorg
etc
Hoe zit dat in deze visie?

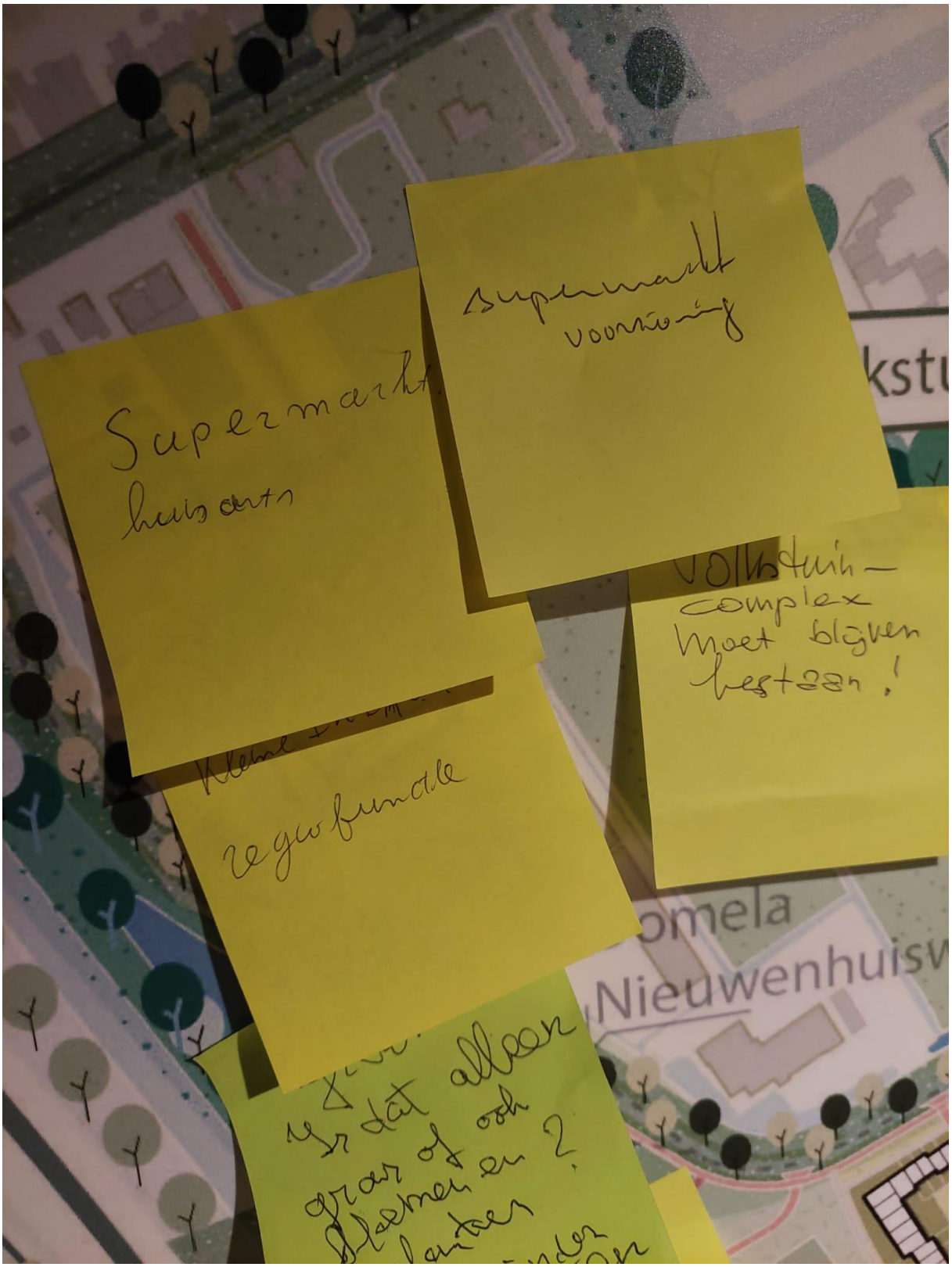

SUPERMARKT
een

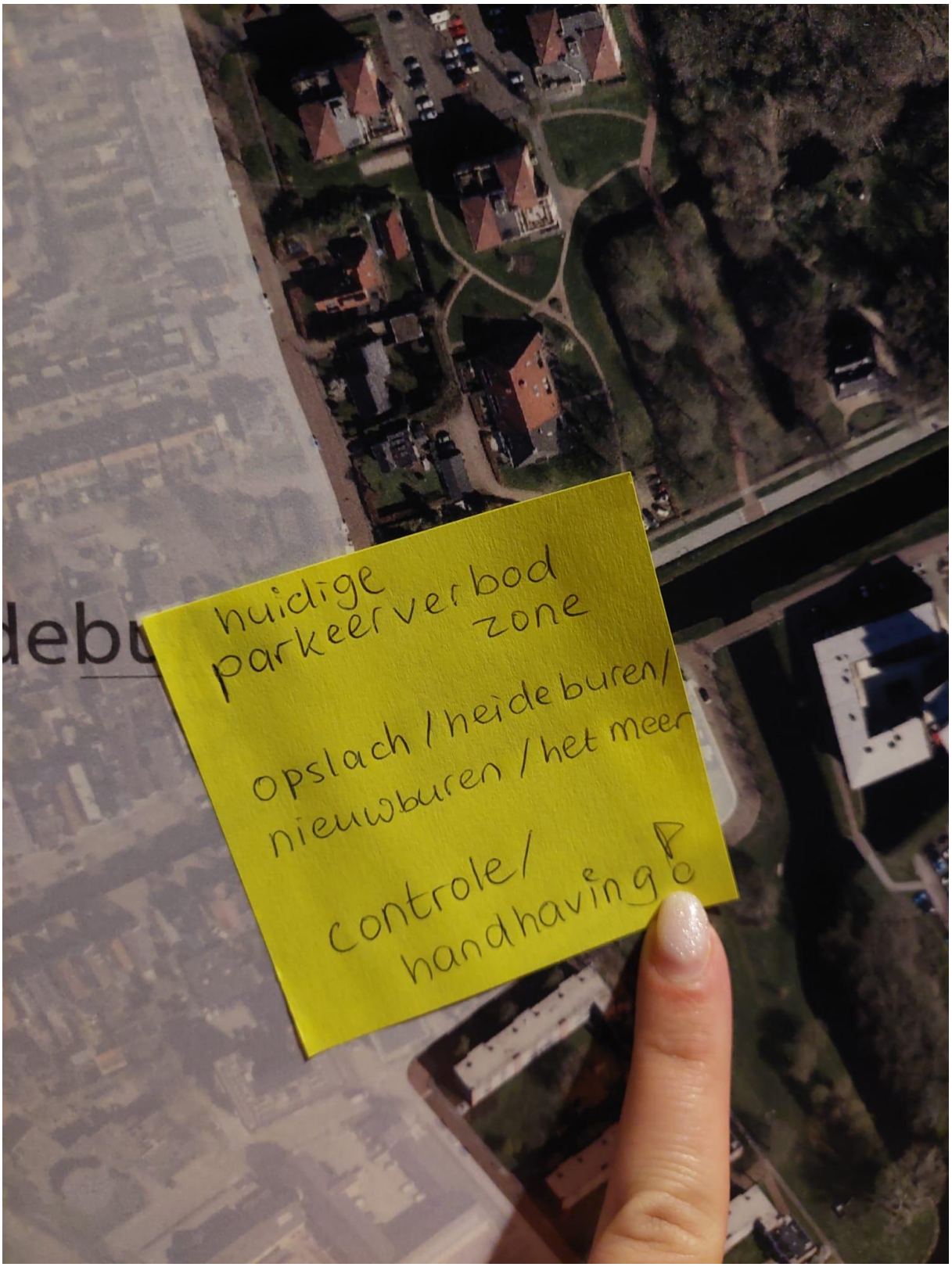

Anna Gïez
- Supermarkt
- Drogist
- Haarsalon
- Apotheek
VV Heere

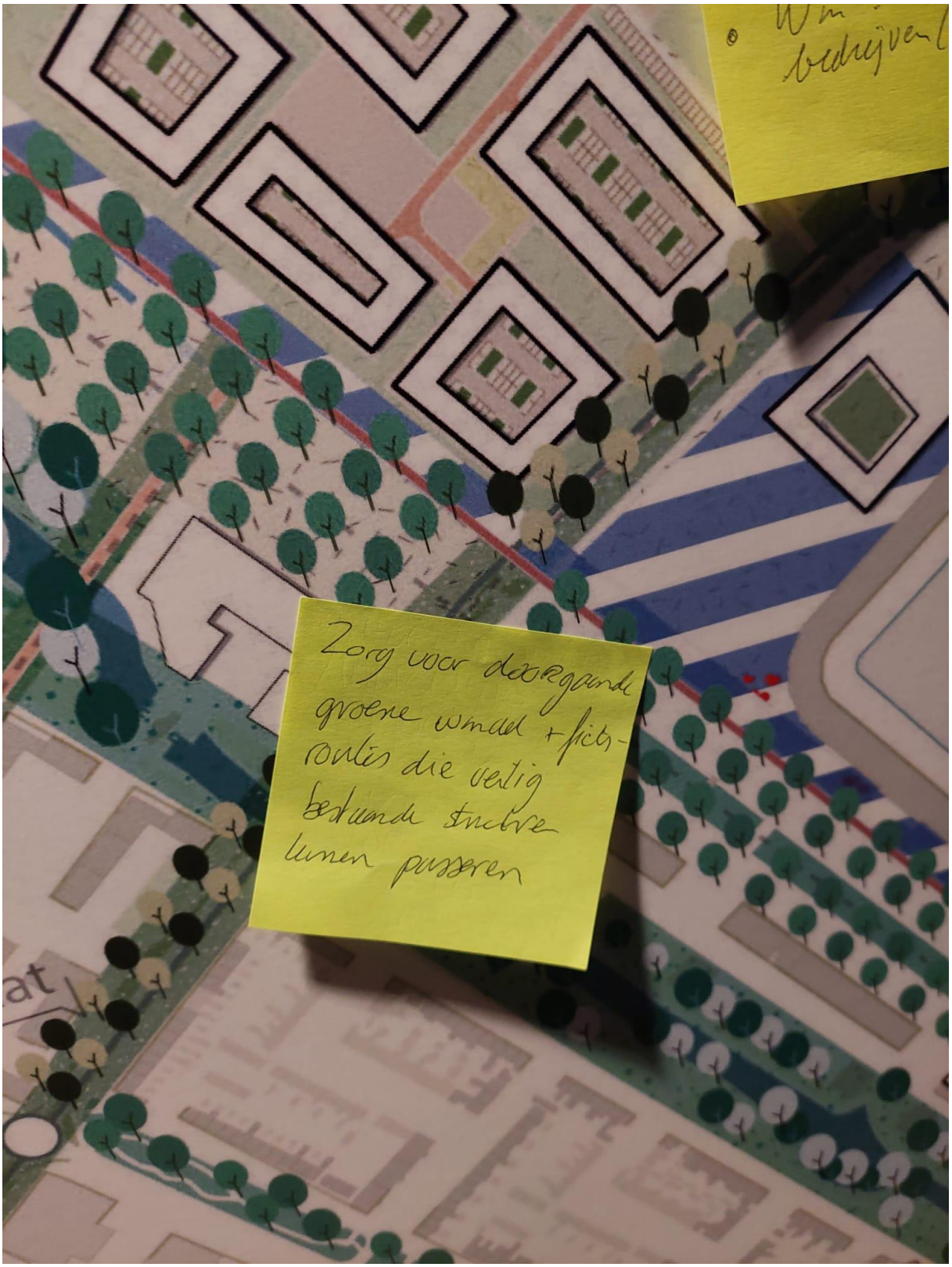

A32 Zone
wordt
Abe Lenstra
zone
N32 Zone
wordt
Sportkwartier


straat
eenrichtingsver-
keer toepassen.
water + groen
toevoegen
buren


Parkeren
nieuwe
bewoners?
• Geluid
◦ Fijnstof (deeltjes)
◦ Stikstof
◦ Wm:
bedrijven (categorie?
uitbreiding
/inbreiding
vraagt
voldoende
voorzienin
- sport
- winkels
- huisarts


Supermarkt
huisarts
supermarkt
woningen
Volkshuis-
complex
moet blijven
bestaan!
regenbuurtje
Nieuwenhuisw


huidige
parkeerverbod
zone
opslach / heideburen /
nieuwburen / het meer
controle/
handhaving


Zorg voor doorgaande groene wmdel + fiets-routes die veilig bestaande structure lijnen passeren


Het Meer
Abe Lenstra Stadion
VV Heerenveen
Anna Giezen
Mankeslaan
Burgemeester Falkenaweg
A32