Gemeente Duiven

RAADSBESLUIT

Zaak- & documentnr. : Z/25/142476/201718616

Datum besluitvorming : 24 februari 2026

Onderwerp : Wijzigingsbesluit - Omgevingsplan 'Geur- en Spuitzone Plakse Weide'

Samenvatting

Op 18 september 2024 heeft de gemeenteraad unaniem het bestemmingsplan Plakse Weide vastgesteld. Dit bestemmingsplan maakt het mogelijk om maximaal 300 woningen te realiseren in het plangebied. Voor een deel van het plangebied Plakse Weide is hier echter nog een aanvullend planologisch besluit noodzakelijk. Enerzijds vanwege de huidige geurnormen in he plangebied, anderzijds vanwege de mogelijkheid tot het gebruik van gewasbeschermingsmiddelen op naastgelegen gronden, welke beiden voorgestelde ontwikkeling in eerste instantie onmogelijk maken. Door middel van voorgestelde wijziging van het Omgevingsplan, waarin geurcontouren en spuitzoneringen worden vastgelegd, wordt verdere uitwerking van het plangebied 'Plakse Weide' mogelijk gemaakt en wordt er een basis gelegd voor een evenwichtige toedeling van functies aan locaties betreffende de nog later om te zetten gebied van 'groen' naar 'wonen'. Om deze ontwikkeling mogelijk te maken is daarom een wijziging van het omgevingsplan nodig.

De raad van de gemeente Duiven
Gezien het voorstel van burgemeester en wethouders van 20 januari 2026 over wijzigingsbesluit Omgevingsplan gemeente Duiven, Geur- en Spuitzone Plakse Weide;

Overwegende dat:

- gelet op artikel 2.4 Omgevingswet de gemeenteraad bevoegd is het Omgevingsplan gemeente Duiven te wijzigen;
- overeenkomstig artikel 16.30 omgevingswet en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht het ontwerpwijzigingsbesluit Omgevingsplan gemeente Duiven, Geur- en Spuitzone Plakse Weide en de daarop betrekking hebbende stukken met ingang van 14 november 2025 zes weken voor iedereen ter inzage hebben gelegen;
- tijdens de terinzagelegging twee zienswijzen zijn ontvangen en zijn weergegeven en beantwoord in de 'Nota zienswijzen wijziging omgevingsplan Geur- en Spuitzone Plakse Weide';
- de zienwijzen gedeeltelijk gegrond zijn en hebben gezorgd voor aanpassing van dit wijzigingsbesluit;
- er aanleiding is het ontwerpwijzigingsbesluit ambtshalve aan te passen;
- de aanpassingen zijn vermeld inde 'Nota van aanpassingen'.

besluit

1. De ingediende zienswijze op het ontwerpwijzigingsbesluit conform de 'Nota zienswijzen Omgevingsplanwijziging "Geur- en spuitzonering Plakse Weide" te beantwoorden, ontvankelijk en gedeeltelijk gegrond te verklaren;
2. De 'Nota van aanpassingen' vast te stellen;
3. Het 'Omgevingsplan gemeente Duiven' te wijzigen door het 'wijzigingsbesluit Omgevingsplanwijziging "Geur- en spuitzonering Plakse Weide"' gewijzigd vast te stellen;
4. Het 'wijzigingsbesluit Omgevingsplanwijziging "Geur- en spuitzonering Plakse Weide"' de dag na afloop van de beroepstermijn in werking te laten treden.

de griffier,

drs. W.R. (Wouter) Bosch

de voorzitter,

mr. H.B. (Huub) Hieltjes