Gemeenteraad d.d.

26 MEI 2025 dz 4

No. 17-A BESLUIT
geamendeerd
aangenomen

VOORBLAD

Zutphen

ONTWERP
RAADSVOORSTEL

zaaknummer: 970065

Onderwerp:	Omgevingsvisie gemeente Zutphen
Programma:	2. Wonen en leefbaarheid 3. Werken en leren 4. Zorgen en samenleven

Forum:	Oordeelsvormend	
Portefeuillehouder	Jasper Bloem	
Inlichtingen bij:	[redacted]	
	Telefoonnummer: 14 0575	E-mailadres: info@zutphen.nl

Soort bevoegdheid:	Kaderstellend
Beleidsvrijheid:	Ruim
Programmabegrotingswijziging:	Nee

Het college van burgemeester en wethouders stelt de raad voor:

1. het 'Vaststellingsrapport Omgevingsvisie gemeente Zutphen' vast te stellen;
2. de 'Omgevingsvisie gemeente Zutphen' vast te stellen, met inachtneming van de wijzigingen als benoemd in het 'Vaststellingsrapport Omgevingsvisie gemeente Zutphen';
3. de 'Ontwikkelvisie Zutphen 2020' en 'Structuurvisie Warnsveld 2004' in te trekken.

TOELICHTING

Inleiding
De omgevingsvisie is voor gemeenten één van de verplichte kerninstrumenten uit de Omgevingswet. De omgevingsvisie is een strategisch document waarmee de gemeente de koers bepaalt voor de fysieke leefomgeving voor de lange termijn.

Om dit toekomstbeeld te bereiken, staan drie kernambities centraal:

1. Zutphen bloeit: een gezonde, stadse en dorpse leefomgeving met een sterke sociale verbondenheid.
2. Zutphen onderneemt: een vitale en duurzame economie die slim verbonden is.
3. Beleven in Zutphen: historische Hanzestad van de 21e eeuw in een groen-blauwe jas.

Deze ambities vormen het fundament voor de keuzes in de omgevingsvisie van de gemeente Zutphen. Daarnaast spelen vijf structurerende basisprincipes altijd een rol: compacte stad, centrumpositie, schaalsprong, groen-blauwe longen en landelijk gebied op maat. Het ontwerp van de omgevingsvisie heeft ter inzage gelegen voor de mogelijkheid tot het geven van zienswijzen. De Omgevingsvisie gemeente Zutphen is nu gereed om te worden vastgesteld.

Beoogd effect
De omgevingsvisie beschrijft de ambities voor de fysieke leefomgeving van de gemeente Zutphen en is een afwegingskader voor initiatieven.

Argumenten
1.1 In het vaststellingsrapport zijn alle zienswijzen samengevat en voorzien van een reactie.
Het ontwerp van de Omgevingsvisie gemeente Zutphen is door het college op 14 oktober 2024 vastgesteld om ter inzage te worden gelegd. Het ontwerp lag van 31 oktober tot en met 11 december 2024 ter inzage. In deze periode was er gelegenheid een zienswijze op de omgevingsvisie kenbaar te maken aan de gemeenteraad. 138 inwoners, bedrijven, organisaties, ketenpartners en overheden hebben hiervan gebruik gemaakt. In het bijgevoegde vaststellingsrapport hebben we alle zienswijzen samengevat en van een reactie voorzien.

2.1 De zienswijzen en nieuwe inzichten geven aanleiding om de ontwerp-omgevingsvisie gewijzigd vast te stellen.
In het vaststellingsrapport wordt aangegeven of een zienswijze aanleiding geeft om de omgevingsvisie te wijzigen. Daarnaast zijn door nieuwe inzichten ook ambtshalve wijzigingen doorgevoerd. In hoofdstuk 6 staat het overzicht van alle aanpassingen door zienswijzen (paragraaf 6.1) en de ambtshalve aanpassingen (paragraaf 6.2).

2.2 *De omgevingsvisie is kaderstellend en inspirerend.*
De omgevingsvisie is hét basisdocument voor het gebruik, de ontwikkeling, de bescherming en het behoud van de fysieke leefomgeving. Het vaststellen van de omgevingsvisie biedt een basis voor en geeft richting aan het opstellen van omgevingsprogramma's, het omgevingsplan en nieuw beleid.
De omgevingsvisie is inspirerend en nodigt ketenpartners en initiatiefnemers uit om met goede plannen bij te dragen aan de toekomst van onze gemeente. Juridisch gezien is de omgevingsvisie enkel bindend voor de gemeente zelf. De inhoud van de omgevingsvisie is dus niet bindend voor inwoners, bedrijven of andere overheden.

2.3 De omgevingsvisie is zorgvuldig voorbereid in samenspraak met de samenleving.
Met verschillende participatievormen hebben we ingezet op het betrekken van een brede groep aan inwoners, ondernemers en organisaties. We hebben zorgvuldig aandacht besteed aan het betrekken van alle relevante doelgroepen, waaronder inwoners, jongeren, zorg- en welzijnsorganisaties en ondernemers. Hoe er invulling is gegeven aan participatie is uitvoerig beschreven in paragraaf 1.3 van de omgevingsvisie en in de 'Nota van participatie'. Met deze omgevingsvisie zetten we samen met inwoners, ondernemers, partners en organisaties koers naar de toekomstige leefomgeving van de gemeente Zutphen. Er is in beeld gebracht welke kansen en opgaven we zien, en hoe we hier nu en in de toekomst op willen anticiperen.

2.4 De omgevingsvisie voldoet aan de wettelijke vereisten.

De omgevingsvisie voldoet aan de wettelijke eisen die opgenomen zijn in artikel 3.2 en 3.3 van de Omgevingswet. Bij de voorbereiding is voldaan aan het gestelde in artikel 16.26 van de Omgevingswet, artikel 10.7 van het Omgevingsbesluit en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht.

2.5 De omgevingsvisie is voor gemeenten één van de verplichte kerninstrumenten uit de Omgevingswet.
De kerninstrumenten voor de gemeente zijn: de omgevingsvisie, het programma, het omgevingsplan en de omgevingsvergunning. Gemeenten hebben tot en met 31 december 2026 voor het vaststellen van de omgevingsvisie.

3.1 De omgevingsvisie vervangt bestaande structuurvisies.
De omgevingsvisie legt op basis van de omgevingswet de ruimtelijke koers voor de gemeente vast. Hiermee worden de bestaande 'Ontwikkelvisie Zutphen 2020' en 'Structuurvisie Warnsveld 2004' vervangen. Dit zijn strategische structuurvisies op grond van de Wet ruimtelijke ordening en deze zijn vóór de gemeentelijke herindeling in 2005 vastgesteld in respectievelijk 1999 en 2004. Deze kunnen met het vaststellen van de omgevingsvisie worden ingetrokken.

Kanttekeningen
2.1 De omgevingsvisie vraagt om langdurige samenwerking.
De omgevingsvisie omvat grote opgaven en ambities voor een langere periode. Voor het bereiken van de doelen is samenwerking met maatschappelijke en bestuurlijke partners en inbreng vanuit inwoners en ondernemers nodig. Omdat de uitvoering een langdurige inzet vraagt, is ook de samenwerking met partners, inwoners en ondernemers een continue zaak.

2.2 Deze omgevingsvisie is slechts het startpunt voor verdere ontwikkeling.
De omgevingsvisie is een langetermijnvisie op strategisch niveau. Deze biedt geen directe ontwikkelingsmogelijkheden, maar is richtinggevend. De omgevingsvisie laat ruimte voor exacte invulling, fasering en (politieke) accenten en dient als uitnodiging voor initiatieven. In welke mate en op welke manier de opgaven en ambities worden waargemaakt, wordt uitgewerkt in beleid en maatregelen (omgevingsprogramma's en omgevingsplan) en concrete ontwikkelingen. Voor deze uitwerking worden in de toekomst de benodigde procedures doorlopen. Daarbij vindt opnieuw participatie en inspraak plaats.

Financiën
De omgevingsvisie leidt niet tot directe financiële consequenties. In de doorvertaling naar omgevingsprogramma's en het omgevingsplan worden de financiële aspecten meegenomen. De Omgevingswet biedt daarnaast ons ook de mogelijkheid om zogenaamde financiële bijdragen voor concrete planontwikkeling te vragen.

Communicatie
De indieners van een zienswijze zijn op de hoogte gebracht van de behandeling van omgevingsvisie in de raad en worden uitgenodigd om deze behandeling bij te wonen. In de lokale media wordt er specifieke aandacht besteed aan de vaststelling van de visie. Dit in lijn met het opgestelde communicatieplan. Na vaststelling publiceren we het besluit in het digitale Gemeenteblad (op Overheid.nl) en op het landelijke Omgevingsloket. De indieners van een zienswijze krijgen ook bericht dat de omgevingsvisie is vastgesteld. Daarna zorgen we ervoor dat de omgevingsvisie niet alleen als document maar ook interactief via een digitaal kaartbeeld geraadpleegd kan worden.

Uitvoering
Na de vaststelling van de omgevingsvisie volgt bekendmaking en treedt de omgevingsvisie in werking. De omgevingsvisie is een dynamisch instrument. De komende jaren krijgt de omgevingsvisie een verdere uitwerking in omgevingsprogramma's en worden in het omgevingsplan regels opgenomen waarmee uitvoering wordt gegeven aan de visie. Nieuwe inzichten en beleidskeuzes kunnen leiden tot bijstellen van de omgevingsvisie. Bij concrete uitwerking van onze ambities wordt afstemming gezocht met inwoners, ondernemers, maatschappelijke organisaties en onze bestuurlijke partners.

Evaluatie
Het dynamische karakter van de omgevingsvisie stelt ons in staat flexibel te reageren op ontwikkelingen en nieuwe inzichten. Monitoring en evaluatie vormen een belangrijke pijler in het doelgericht uitvoeren van

onze ambities. Dit levert waardevolle informatie op die we iedere raadsperiode met de raad evalueren , waarna de visie eventueel wordt bijgesteld. We herijken de omgevingsvisie in ieder geval elke vier jaar en starten hiermee in 2028.

Bijlagen
970065 - bijlage 1 - Vaststellingsrapport Omgevingsvisie gemeente Zutphen
970065 - bijlage 2 - Omgevingsvisie gemeente Zutphen met markeringen
970065 - bijlage 3 - Omgevingsvisie gemeente Zutphen
970065 - bijlage 4 - Visiekaart Omgevingsvisie met markeringen
970065 - bijlage 5 - Visiekaart Omgevingsvisie

Stukken die ter inzage liggen
Geen

BESLUIT

De raad van de gemeente Zutphen,

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van DATUM met nummer 970065;

gelet op artikel(en) 3.1, eerste lid van de Omgevingswet en 4.10, eerste lid van de Invoeringswet Omgevingswet;

b e s l u i t:

1. het 'Vaststellingsrapport Omgevingsvisie gemeente Zutphen' vast te stellen;
2. de 'Omgevingsvisie gemeente Zutphen' vast te stellen, met inachtneming van de wijzigingen als benoemd in het 'Vaststellingsrapport Omgevingsvisie gemeente Zutphen';
3. de 'Ontwikkelvisie Zutphen 2020' en 'Structuurvisie Warnsveld 2004' in te trekken.

Aldus besloten in de openbare
vergadering van de raad van de gemeente
Zutphen, gehouden op: 26 MEI 2025

De [redacted]

[redacted]

AMENDEMENT GEMEENTERAAD

Amendementnummer:	2025-A0042
Datum indiening:	26 mei 2025

Onderwerp: bruisende aanloopstraten

De raad van de gemeente Zutphen

gelezen:

het raadsvoorstel	Omgevingsvisie gemeente Zutphen

besluit:
Om besluitpunt 2 van het ontwerp raadsbesluit te wijzigen:

Van:
"de 'Omgevingsvisie gemeente Zutphen' vast te stellen, met inachtneming van de wijzigingen als benoemd in het 'Vaststellingsrapport Omgevingsvisie gemeente Zutphen'."

Naar:
"de 'Omgevingsvisie gemeente Zutphen' vast te stellen, met inachtneming van de wijzigingen als benoemd in het 'Vaststellingsrapport Omgevingsvisie gemeente Zutphen' en met inachtneming van de volgende punten:

- *dat we bij de gebiedsspecifieke keuzes naar 2040 voor de binnenstad blijven inzetten op wonen boven winkels."*

Indiener(s): Mark Purperhart (CDA),

Mede-indiener(s):

Toelichting:
Het effect van het wonen in aanloopstraten naar het centrum is duidelijk: de winkels verdwijnen en de straten worden daardoor leger en rustiger. We moeten echter niet vergeten dat de binnenstad een belangrijk winkelgebied is en dat ook de aanloopstraten hier een belangrijk deel van uitmaken. Dat de inzet op wonen in de aanloopstraten negatieve effecten heeft, wordt duidelijk in de overweging van een ondernemer om zijn winkel in een aanloopstraat te sluiten: "Het besluit om te stoppen is genomen vanwege een geleidelijke terugloop in klandizie, mede door de verandering van de aanloopstraat van een bruisende winkelstraat naar een rustige woonstraat. Hierdoor is de locatie niet langer de toeristische trekpleister die het ooit was."

Voor de duidelijkheid: dit amendement wil niet het wonen in de aanloopstraten onmogelijk maken, we willen enkel dat de gemeente dit niet verder stimuleert.

AMENDEMENT GEMEENTERAAD

Amendementnummer:	2025-A0028
Datum indiening:	26 mei 2025

Onderwerp: Bescherming van de Molenbiotoop binnen de gemeente Zutphen

De raad van de gemeente Zutphen

gelezen:

het raadsvoorstel	Omgevingsvisie gemeente Zutphen

Besluit:
Om besluitpunt 2 van het ontwerp raadsbesluit te wijzigen:

Van:
“de ‘Omgevingsvisie gemeente Zutphen’ vast te stellen, met inachtneming van de wijzigingen als benoemd in het ‘Vaststellingsrapport Omgevingsvisie gemeente Zutphen’."

Naar:
"de ‘Omgevingsvisie gemeente Zutphen’ vast te stellen, met inachtneming van de wijzigingen als benoemd in het ‘Vaststellingsrapport Omgevingsvisie gemeente Zutphen’ en met inachtneming van het volgende:

- *De gemeente Zutphen erkent de cultuurhistorische en functionele waarde van windmolens binnen haar grondgebied. Ter bescherming van deze waarde wordt de molenbiotoop gerespecteerd als beleidsmatig kader. Bij alle ruimtelijke ontwikkelingen (volgens formule de molenbiotoop) binnen een straal van 400 meter rondom een bestaande molen wordt rekening gehouden met de windvang, zichtbaarheid en beleving van de molen. Nieuwe bebouwing of beplanting die de werking of het aanzicht van de molen schaadt, wordt zoveel mogelijk voorkomen;*
- *De gemeente zet zich actief in om bestaande molens en hun biotoop te beschermen via het instrumentarium van de Omgevingswet;*
- *Bij bouwplannen of wijzigingen in de omgeving van molens wordt de molenbiotoop meegenomen in de ruimtelijke afweging, conform landelijke en provinciale richtlijnen.”*

Indiener(s): Petra Ackermans (Kies Bewust Lokaal), Rene Hissink (VVD)

Mede-indiener(s):

Toelichting:
De Warkense molen en de Molen Nooitgedacht zijn beeldbepalende en cultuurhistorisch waardevolle elementen in het Zutphens- en Warnsveld landschap. Naast hun erfgoedwaarde zijn deze molens nog operationeel of draaivaardig, hetgeen vraagt om voldoende vrije ruimte rondom de molen – de zogenoemde *molenbiotoop* – voor windvang. In de praktijk komt deze vrije ruimte steeds vaker onder druk te staan door bebouwing en ruimtelijke ontwikkelingen.

In de gemeente Zutphen bevinden zich meerdere molens die beschermd dienen te worden om hun cultuurhistorische functie en hun bijdrage aan het lokale erfgoed en opleidingslocatie te kunnen behouden.

Zie Bouwen 1a. Standaardartikel vrijwaringszone molenbiotoop met cumulatie.pdf

AMENDEMENT GEMEENTERAAD

Amendementnummer:	2025-A0037
Datum indiening:	26 mei 2025

Onderwerp: Uitgaansleven binnenstad

De raad van de gemeente Zutphen

gelezen:

het raadsvoorstel	Omgevingsvisie gemeente Zutphen

besluit:
Om besluitpunt 2 van het ontwerp raadsbesluit te wijzigen:

Van:
“de ‘Omgevingsvisie gemeente Zutphen’ vast te stellen, met inachtneming van de wijzigingen als benoemd in het ‘Vaststellingsrapport Omgevingsvisie gemeente Zutphen’."

Naar:
"de ‘Omgevingsvisie gemeente Zutphen’ vast te stellen, met inachtneming van de wijzigingen als benoemd in het ‘Vaststellingsrapport Omgevingsvisie gemeente Zutphen’ en met inachtneming van het volgende punt:

- *We erkennen de belangrijke functie die de binnenstad heeft voor jongeren. Daarom zetten we hier in op het versterken en waar mogelijk toevoegen van uitgaansgelegenheden, evenementen en ontmoetingsplaatsen voor jongeren. Hierbij hebben we in het bijzonder aandacht voor het bewaken van de balans tussen beleving en leefbaarheid.”*

Indiener(s): Mark Purperhart (CDA)

Mede-indiener(s): Bram Sommer (D66), Marloes Roerdink (Burgerbelang)

Toelichting:
In het begin van de omgevingsvisie wordt gesproken over het belang van het binden van jongvolwassenen aan de gemeente. Dit komt ook terug op pagina 38 van de Omgevingsvisie, waar staat dat de gemeente in het bijzonder aandacht heeft voor een laagdrempelig voorzieningenaanbod voor jongeren. Denk aan uitgaansgelegenheden, specifiek sport- en cultuuraanbod, evenementen en ontmoetingsplaatsen voor jongeren. In de gebiedsgerichte aanpak voor de binnenstad, een belangrijke plek voor de vrijetijdsbesteding van jongvolwassenen, staat hier echter niets over. Door dit amendement worden de mooie woorden over jongeren vertaald naar doelstellingen voor de binnenstad.

AMENDEMENT GEMEENTERAAD

Amendementnummer:	2025-A0023
Datum indiening:	26 mei 2025

Onderwerp: Aanvulling paragraaf 6.4 Financiering – investeringen als hefboom

De raad van de gemeente Zutphen

gelezen:

het raadsvoorstel	Omgevingsvisie gemeente Zutphen

besluit:

Om besluitpunt 2 van het ontwerp raadsbesluit te wijzigen:

Van:

"de 'Omgevingsvisie gemeente Zutphen' vast te stellen, met inachtneming van de wijzigingen als benoemd in het 'Vaststellingsrapport Omgevingsvisie gemeente Zutphen';."

Naar:

"de 'Omgevingsvisie gemeente Zutphen' vast te stellen, met inachtneming van de wijzigingen als benoemd in het 'Vaststellingsrapport Omgevingsvisie gemeente Zutphen' met inachtneming van het volgende:

Paragraaf 6.4 Financiering van de Omgevingsvisie uit te breiden met een aanvullende alinea over strategisch gemeentelijk investeren, luidend als volgt:

Investeringen als hefboom
De ambities uit deze omgevingsvisie – op het gebied van leefkwaliteit, duurzaamheid, cultuur en erfgoed – vragen om een actieve en toekomstgerichte inzet van middelen. De gemeente Zutphen erkent dat het realiseren van deze doelen meer vergt dan beleidsruimte of regie alleen. Sommige maatschappelijke opgaven – zoals het versterken van het culturele aanbod, het borgen van ons erfgoed en het realiseren van voldoende opwekcapaciteit binnen de energietransitie – zijn niet altijd goed toe te rekenen aan individuele projecten, maar zijn wél van groot strategisch belang voor de leefkwaliteit en toekomstbestendigheid van Zutphen.

Naast kostenverhaal en financiële bijdragen van initiatiefnemers vraagt het realiseren van deze ambities ook om gerichte investeringen vanuit de gemeente zelf. Daarom legt de gemeente Zutphen

Statkraft Internal

in het vervolgtraject van het Omgevingsprogramma en het financieel beleid nadrukkelijk het accent op strategisch investeren. In het bijzonder geldt dit voor:

- het versterken en benutten van het cultureel aanbod en erfgoed als dragers van identiteit, verbondenheid en aantrekkingskracht;
- het versnellen van de energietransitie, met name aan de opwekkant, waaronder ruimte voor hernieuwbare energie, aanpassing van infrastructuur en ondersteuning van lokale energie-initiatieven.

Zutphen kiest hiermee voor een koers waarin investeren in toekomstwaarde centraal staat, passend bij de rol die de gemeente wil vervullen in de regio en in de samenleving van morgen.

Indiener(s):
Bram Sommer (D66)

AMENDEMENT GEMEENTERAAD

Amendementnummer:	2025-A0021
Datum indiening:	26 mei 2025

Onderwerp: Vergeet de dieren niet

De raad van de gemeente Zutphen

gelezen:

het raadsvoorstel	Omgevingsvisie Gemeente Zutphen

Besluit:

Om besluitpunt 2 van het ontwerp raadsbesluit te wijzigen:

Van:

"de 'Omgevingsvisie gemeente Zutphen' vast te stellen, met inachtneming van de wijzigingen als benoemd in het 'Vaststellingsrapport Omgevingsvisie gemeente Zutphen';."

Naar:

" 2. de 'Omgevingsvisie gemeente Zutphen' vast te stellen, met inachtneming van de wijzigingen als benoemd in het 'Vaststellingsrapport Omgevingsvisie gemeente Zutphen' met inachtneming van het volgende:

- *Overal waar in de tekst wordt gesproken over een gezonde stadse en dorpse leefomgeving met een sterke sociale verbondenheid het woord diervriendelijke hieraan toe te voegen, zodat de zin als volgt gaat luiden: een gezonde, diervriendelijke stadse en dorpse leefomgeving met een sterke sociale verbondenheid.*

Indiener(s): L.Stone (PvdD)
mede-indieners

Toelichting:

Dit amendement beoogt een verduidelijking en uitbreiding van de huidige ambitie voor de stad Zutphen. De bestaande tekst noemt de ambitie voor een "gezonde stadse en dorpse leefomgeving

met een sterke sociale verbondenheid". Dit is op zich een waardevolle en belangrijke doelstelling, maar wij vinden dat er meer nadruk gelegd moet worden op de dierenwelzijnsaspecten binnen die leefomgeving.

Door "diervriendelijk" expliciet op te nemen in de formulering, wordt niet alleen de gezondheid van de mens, maar ook van de dieren die in onze stad en dorpen wonen, meegenomen in de ambitie voor een duurzame en gezonde leefomgeving. Dit draagt bij aan het creëren van een stad waar niet alleen de menselijke gezondheid en het welzijn centraal staan, maar ook het welzijn van zowel vrije als gehouden dieren.

Met de toevoeging van "diervriendelijk" willen wij een stad creëren waarin dieren niet alleen een vanzelfsprekend onderdeel zijn van het ecosysteem, maar waar ook hun welzijn actief wordt bevorderd, bijvoorbeeld door het bevorderen van geschikte leefomstandigheden, het beperken van dierenleed en het stimuleren van een diervriendelijke omgang met de natuur.

Dit amendement versterkt dus de bestaande visie door de relatie tussen mens en dier in de stad expliciet te benoemen, en sluit aan bij de bredere sociale, duurzame en ecologische ambities van de gemeente.

AMENDEMENT GEMEENTERAAD

Amendementnummer:	2025-A0016
Datum indiening:	26 mei 2025

Onderwerp: Brede toegankelijkheid in de Omgevingsvisie

De raad van de gemeente Zutphen

gelezen:

	Omgevingsvisie Gemeente Zutphen
met griffienummer:	

besluit: om besluitpunt 2 van het raadsvoorstel, luidende:

de 'Omgevingsvisie gemeente Zutphen' vast te stellen, met inachtneming van de wijzigingen als benoemd in het 'Vaststellingsrapport Omgevingsvisie gemeente Zutphen';

te wijzigen in:

de 'Omgevingsvisie gemeente Zutphen' vast te stellen, met inachtneming van de wijzigingen als benoemd in het 'Vaststellingsrapport Omgevingsvisie gemeente Zutphen' en daarnaast met inachtneming van de volgende uitgangspunt:

1. Brede toegankelijkheid wordt expliciet en concreet meegenomen in de Omgevingsvisie als integraal onderdeel van een inclusieve en toekomstbestendige leefomgeving, waarbij wordt uitgegaan van de principes van 'design for all' en het betrekken van ervaringsdeskundigen, met als ambitie dat Zutphen in 2040 voor iedereen toegankelijk is — ongeacht beperking of levensfase.

Indiener(s): Lindsey Stone (PvdD)
mede-indieners: Petra Ackermans (Kies Bewust Lokaal)

Toelichting:
In de Omgevingsvisie wordt terecht aandacht besteed aan nabijheid van voorzieningen en de behoeften van mensen met dementie. Dat is positief. Wat echter ontbreekt, is aandacht voor mensen met andere vormen van fysieke, zintuiglijke of mentale beperkingen. De visie bevat geen duidelijke ambities of maatregelen om Zutphen structureel toegankelijker te maken voor álle inwoners.

Met dit amendement roepen we op tot een bredere en inclusieve aanpak, waarin concrete maatregelen worden geformuleerd. Daarbij wordt uitgegaan van het principe van ‘design for all’ en wordt participatie van ervaringsdeskundigen actief betrokken. Zo bouwen we aan een Zutphen die in 2040 echt voor iedereen toegankelijk is.

AMENDEMENT GEMEENTERAAD

Amendementnummer:	2025-A0014 gewijzigd
Datum indiening:	26 mei 2025

Onderwerp: Verenigingen en sportvoorzieningen in de omgevingsvisie

De raad van de gemeente Zutphen,

gelezen:

het raadsvoorstel:	Omgevingsvisie gemeente Zutphen

besluit: om besluitpunt 2 van het raadsvoorstel, luidende:

de 'Omgevingsvisie gemeente Zutphen' vast te stellen, met inachtneming van de wijzigingen als benoemd in het 'Vaststellingsrapport Omgevingsvisie gemeente Zutphen';

te wijzigen in:

de 'Omgevingsvisie gemeente Zutphen' vast te stellen met inachtneming van de wijzigingen als benoemd in het 'Vaststellingsrapport Omgevingsvisie gemeente Zutphen', en daarnaast met inachtneming van de volgende aanvulling:

In het hoofdstuk 4 "Drie kernambities voor Zutphen 2040", paragraaf 4.1 Zutphen bloeit: een gezonde stadse en dorpse leefomgeving met sterke sociale verbondenheid", onder het kopje context, opgaven en kansen" na de laatste alinea (pagina 39), wordt de volgende tekst toegevoegd:

"Verenigingen en sportvoorzieningen zijn van grote waarde voor een vitale, sociale en gezonde gemeente. Ze dragen bij aan ontmoeting, participatie, zingeving en plezier voor jong en oud. Bij uitbreiding van het aantal inwoners neemt ook de druk op voorzieningen toe. Daarom wordt bij ruimtelijke ontwikkelingen rekening gehouden met het behouden, verbeteren of toevoegen van voorzieningen voor verenigingen en sport. We anticiperen op toekomstige vraag, in samenspraak met verenigingen, buurten en partners in gezondheid, welzijn en participatie."

Indiener(s):
Marloes Roerdink (Burgerbelang),

Mede indiener(s): Mark Purperhart (CDA), Petra Ackermans (Kies bewust Lokaal) en Frans Manders (PvdA)

Toelichting: Gemeente Zutphen is rijk aan betrokken vrijwilligers en een sterk verenigingsleven. Verenigingen – van sport tot cultuur en scouting ***en religieuze instellingen*** – zijn essentieel voor sociale samenhang en actieve gemeenschappen. Bij een groeiende gemeente hoort een toekomstgerichte visie op deze maatschappelijke infrastructuur. Door dit expliciet te benoemen in de omgevingsvisie, wordt het ook structureel meegenomen bij toekomstige gebiedsontwikkeling en beleidskeuzes.

AMENDEMENT GEMEENTERAAD

Amendementnummer:	2025-A0049
Datum indiening:	26 mei 2025

Onderwerp: Aanpassen Mobiliteitshoofdstuk - Fietsveiligheid Expliciet

De raad van de gemeente Zutphen

gelezen:

Het raadsvoorstel	Omgevingsvisie Gemeente Zutphen

besluit:

om besluitpunt 2 van het ontwerpraadsbesluit te wijzigen:

Van:

"de 'Omgevingsvisie gemeente Zutphen' vast te stellen, met inachtneming van de wijzigingen als benoemd in het 'Vaststellingsrapport Omgevingsvisie gemeente Zutphen';"

Naar:

de 'Omgevingsvisie gemeente Zutphen' vast te stellen, met inachtneming van de wijzigingen als benoemd in het 'Vaststellingsrapport Omgevingsvisie gemeente Zutphen' en daarnaast met inachtneming van het volgende:

- *Voeg in het hoofdstuk Mobiliteit en Openbare Ruimte expliciet het kopje Fietsveiligheid toe met aandacht voor brede fietspaden, goede verlichting en veilige oversteken.*

Indiener(s): Gerard Pelgrim (Stadspartij)
mede-indieners

Toelichting: Fietsen mag niet alleen worden gezien als 'duurzaam' maar moet ook veilig en prettig zijn.

AMENDEMENT GEMEENTERAAD

Amendementnummer:	2025-A0013
Datum indiening:	26 mei 2025

Onderwerp: Fietsparkeren in de omgevingsvisie

De raad van de gemeente Zutphen,

gelezen:

het raadsvoorstel	**Omgevingsvisie gemeente Zutphen**

besluit: om besluitpunt 2 van het raadsvoorstel, luidende:'

de 'Omgevingsvisie gemeente Zutphen' vast te stellen, met inachtneming van de wijzigingen als benoemd in het 'Vaststellingsrapport Omgevingsvisie gemeente Zutphen'.

te wijzigen in:

de 'Omgevingsvisie gemeente Zutphen' vast te stellen met inachtneming van de wijzigingen als benoemd in het 'Vaststellingsrapport Omgevingsvisie gemeente Zutphen', en daarnaast met inachtneming van de volgende aanvulling:

In het de Omgevingsvisie gemeente Zutphen, hoofdstuk 3 "Toekomstverhaal Zutphen 2040", wordt de passage *"De binnenstad is autoluw geworden. Dit dankzij drie centrale parkeervoorzieningen rondom de binnenstad, een slimme stadsdistributie en goede afspraken met bewoners en bedrijven."* (laatste twee volledige zinnen op pagina 25) aangevuld met:

"De fiets speelt een centrale rol in het mobiliteitsbeleid van Zutphen. We stimuleren fietsgebruik actief en zorgen daarbij voor voldoende, toegankelijke en veilige fietsparkeervoorzieningen op logische en drukbezochte locaties, zoals in de binnenstad, scholen en winkelgebieden. Daarbij wordt ook ingezet op de ontwikkeling van bewaakte fietsenstallingen. Fietsparkeren wordt integraal meegenomen bij herinrichting van de openbare ruimte en gebiedsontwikkeling."

Indiener(s):
Marloes Roerdink (Burgerbelang)
Bram Sommer (D66), Dolf Logemann (GroenLinks) en Frans Manders (PvdA)

Toelichting:

In de Omgevingsvisie wordt de fiets benoemd als belangrijk vervoermiddel, maar er ontbreekt een expliciete passage over het faciliteren van fietsparkeren. Terwijl dit juist een cruciale randvoorwaarde is om het fietsgebruik in de gemeente Zutphen te stimuleren en tegelijkertijd hinder, zoals wildparkeren, te voorkomen. Met dit amendement wordt voorgesteld om fietsparkeren expliciet op te nemen als onderdeel van het mobiliteitsbeleid in de visie. Hierbij is extra aandacht voor het belang van bewaakte fietsenstallingen. Dit belang neemt toe vanwege de stijgende waarde van fietsen en de toegenomen aantrekkelijkheid voor diefstal.

Dit amendement sluit aan bij het streven naar duurzame en toegankelijke mobiliteit én bij de doelstellingen rond leefbaarheid, verkeersveiligheid en inrichting van de openbare ruimte. Door dit nu al te verankeren in de visie, wordt het ook in latere planvorming structureel meegenomen.

AMENDEMENT GEMEENTERAAD

Amendementnummer:	2025-A0012
Datum indiening:	26 mei 2025

Onderwerp: Een groene en bereikbare binnenstad

De raad van de gemeente Zutphen

gelezen:

het raadsvoorstel	Omgevingsvisie gemeente Zutphen

besluit: om besluitpunt 2 van het raadsvoorstel, luidende:

de 'Omgevingsvisie gemeente Zutphen' vast te stellen, met inachtneming van de wijzigingen als benoemd in het 'Vaststellingsrapport Omgevingsvisie gemeente Zutphen'.

Te wijzigen in

de 'Omgevingsvisie gemeente Zutphen' vast te stellen met inachtneming van de wijzigingen als benoemd in het 'Vaststellingsrapport Omgevingsvisie gemeente Zutphen', en daarnaast met inachtneming van de volgende wijziging:

In het de Omgevingsvisie gemeente Zutphen, hoofdstuk 3 "Toekomstverhaal Zutphen 2040", wordt de passage (laatste twee volledige zinnen op pagina 25):

"De binnenstad is autoluw geworden. Dit dankzij drie centrale parkeervoorzieningen rondom de binnenstad, een slimme stadsdistributie en goede afspraken met bewoners en bedrijven."

vervangen door:

"De binnenstad is autoluw geworden. Dit dankzij een netwerk van goed bereikbare parkeervoorzieningen op strategische locaties in en rond de binnenstad, een slimme stadsdistributie en goede afspraken met bewoners en bedrijven. Om dit te bereiken houden we vast aan de koers richting een autoluwe binnenstad zoals geformuleerd in de mobiliteitsvisie binnenstad (2018) en de Kaderstellende notitie programma binnenstad (2023). Voor de realisatie wordt een gedegen

participatieproces georganiseerd, gericht op zowel bewoners als ondernemers waarbij gezocht wordt naar overeenstemming over de totale parkeercapaciteit in en rond de binnenstad, waarbij rekening wordt gehouden met voldoende parkeerruimte voor bezoekers en mindervaliden, met name aan de randen van het centrum"

Indiener(s):
Marloes Roerdink (Burgerbelang), Bram Sommer (D66), Dolf Logeman (GroenLinks)

Toelichting:
In het licht van de regiofunctie van Zutphen als centrumgemeente, zoals benoemd in deze visie, is het van belang dat bezoekers uit de regio op een passende wijze worden gefaciliteerd. Een goede bereikbaarheid is hiervoor essentieel. Om de stad toekomstbestendig te maken en in te kunnen spelen op de verwachte groei van het aantal inwoners en bezoekers, wordt gestreefd naar strategische faciliteiten om het STOMP-principe ondersteunen om de (groeiende) aanloop naar het centrum te faciliteren. Gemeente Zutphen onderzoekt daartoe de parkeerbehoefte en faciliteert actief in het realiseren van parkeerplaatsen op strategische locaties. Het realiseren van deze voorzieningen gebeurt in overleg met inwoners, ondernemers en bezoekers van de binnenstad, waarbij gebruikerservaring en bereikbaarheid centraal staan."

AMENDEMENT GEMEENTERAAD

Amendementnummer:	**2025-A0011**
Datum indiening:	**26 mei 2025**

Onderwerp: Kaderstelling verkenning derde brug

De raad van de gemeente Zutphen,

gelezen:

het raadsvoorstel	**Omgevingsvisie gemeente Zutphen**

besluit: om besluitpunt 2 van het raadsvoorstel, luidende:

de 'Omgevingsvisie gemeente Zutphen' vast te stellen, met inachtneming van de wijzigingen als benoemd in het 'Vaststellingsrapport Omgevingsvisie gemeente Zutphen';

te wijzigen in:

de 'Omgevingsvisie gemeente Zutphen' vast te stellen, met inachtneming van de wijzigingen als benoemd in het 'Vaststellingsrapport Omgevingsvisie gemeente Zutphen' en daarnaast met inachtneming van de volgende uitgangspunten:

1. *Met betrekking tot de verkenning van een 'derde brug' wordt in elk geval ook een scenario onderzocht dat verloopt via de al dan niet verdubbelde Cortenoeversebrug en de bestaande rondwegen;*
2. *De scenario's hebben betrekking op de impact van zowel de oeververbindingen als op die van het aansluitende wegenstelsel*
3. *De verschillende scenario's worden beoordeeld op onder meer de aspecten leefbaarheid, veiligheid en economische ontwikkeling alsmede op de bereikbaarheid van de binnenstad en het bedrijventerrein De Mars*
4. *De verschillende scenario's worden bovendien beoordeeld op hun invloed op natuur en landschap, realiseerbaarheid en snelheid van realisatie in het licht van wet- en regelgeving m.b.t. natuur en landschap (waaronder stikstof), kosten en financieringsmogelijkheden en verwachte instemming van betrokken buurgemeenten.*

Indiener(s):

Dolf Logemann (GroenLinks) Frans Manders (PvdA) Marloes Roerdink (Burgerbelang)
René Hissink (VVD) Bram Sommer (D66)

Toelichting:

Een verbeterde verbinding tussen de Achterhoek en de Veluwe, c.q. het midden en westen van het land is voor deze regio van groot economisch belang. Daarom wordt door de indieners onderzoek naar verschillende scenario's wenselijk geacht. Tot de te onderzoeken scenario's behoort zowel een derde-brug variant als een versterking van de bestaande infrastructuur waaronder een mogelijk te verbreden Cortenoeversebrug.

AMENDEMENT GEMEENTERAAD

Amendementnummer:	2025-A0043 Gewijzigd
Datum indiening:	26 mei 2025

Onderwerp: erkenning woonwagencultuur

De raad van de gemeente Zutphen

gelezen:

het raadsvoorstel	Omgevingsvisie gemeente Zutphen

besluit:
Om besluitpunt 2 van het ontwerp raadsbesluit te wijzigen,

Van:
"de 'Omgevingsvisie gemeente Zutphen' vast te stellen, met inachtneming van de wijzigingen als benoemd in het 'Vaststellingsrapport Omgevingsvisie gemeente Zutphen'."

Naar:
"de 'Omgevingsvisie gemeente Zutphen' vast te stellen, met inachtneming van de wijzigingen als benoemd in het 'Vaststellingsrapport Omgevingsvisie gemeente Zutphen' en met inachtneming van het volgende punt:

- *"We erkennen de waarde van de woonwagencultuur als immaterieel cultureel erfgoed. Om de woonwagencultuur in stand te houden, zetten we in op maatwerk, betere informatievoorziening en hulp bij initiatieven voor meer standplaatsen. We verwerken dit concreet in beleid dat uit de omgevingsvisie voortvloeit."*

Indiener(s): Mark Purperhart (CDA), Gerard Pelgrim (Stadspartij), Stefano de Groen (SP), Petra Ackermans (Kies Bewust Lokaal)

Mede-indiener(s):

Toelichting:
Er is grote vraag naar woonwagenstandplaatsen in de Roma-, Sinti- en reizigersgemeenschap. Ook zal er de komende tijd door de gemeente ingezet worden op nieuw beleid om de toewijzing van woonwagens te regelen. Er staat echter niks over deze groep en opgave in de omgevingsvisie. Dit amendement wil dit regelen.

AMENDEMENT GEMEENTERAAD

Amendementnummer:	2025-A0027
Datum indiening:	26 mei 2025

Onderwerp: Schrappen zuidpunt uitbreiding De Revelhorst

De raad van de gemeente Zutphen,

gelezen:

het raadsvoorstel	**Omgevingsvisie gemeente Zutphen**

besluit: om besluitpunt 2 van het raadsvoorstel, luidende:

de 'Omgevingsvisie gemeente Zutphen' vast te stellen, met inachtneming van de wijzigingen als benoemd in het 'Vaststellingsrapport Omgevingsvisie gemeente Zutphen';

te wijzigen in:

de 'Omgevingsvisie gemeente Zutphen' vast te stellen, met inachtneming van de wijzigingen als benoemd in het 'Vaststellingsrapport Omgevingsvisie gemeente Zutphen' en daarnaast met inachtneming van het volgende uitgangspunt:

- *De uitbreiding van het bedrijventerrein De Revelhorst ten zuiden van de IJselweg, alsmede een strook van minimaal 100 m ten noorden van de IJselweg wordt geschrapt.*

Indiener(s):

Dolf Logemann (GroenLinks), Frans Manders (PvdA), Bram Sommer (D66) en Gerard Pelgrim (Stadspartij)

Toelichting
Met dit amendement blijven de lintbebouwing van het dorp Vierakker en het groene landschap ten zuiden daarvan gespaard.

AMENDEMENT GEMEENTERAAD

Amendementnummer:	2025-A0010
Datum indiening:	26 mei 2025

Onderwerp: Kaderstelling uitbreiding werklocaties ***(Aangepast)***

De raad van de gemeente Zutphen,

gelezen:

het raadsvoorstel	**Omgevingsvisie gemeente Zutphen**

besluit: om besluitpunt 2 van het raadsvoorstel, luidende:

de 'Omgevingsvisie gemeente Zutphen' vast te stellen, met inachtneming van de wijzigingen als benoemd in het 'Vaststellingsrapport Omgevingsvisie gemeente Zutphen';

te wijzigen in:

de 'Omgevingsvisie gemeente Zutphen' vast te stellen, met inachtneming van de wijzigingen als benoemd in het 'Vaststellingsrapport Omgevingsvisie gemeente Zutphen' en daarnaast met inachtneming van de volgende uitgangspunten:

1. *Nieuwe bedrijven dienen een duidelijke meerwaarde te hebben voor onze gemeente, bijvoorbeeld doordat ze zorgen voor relatief veel werkgelegenheid of voorop lopen in duurzaamheid;*
2. *De focus op het ontwikkelen van werklocaties ligt gedurende de zichtperiode van deze Omgevingsvisie bij een betere benutting van de bestaande bedrijventerreinen door sanering, inbreiding en betere benutting van leegstaande panden;*
3. *Eventuele uitbreiding (als bovenstaande onvoldoende soelaas biedt) richt zich primair op het faciliteren van bedrijven die plaats maken op locaties waar een mix van woningbouw en bedrijvigheid wordt voorgestaan (m.n. randzone De Mars/Noorderhaven, De Stoven, Lage Weide);*
4. *Besluitvorming over een uitbreiding van De Mars in Eefde-West en van de Revelhorst ten noorden van de IJselweg wordt uitgesteld tot na de vaststelling door de gemeenteraad van de Sociaaleconomische Visie en de Gebiedsvisie De Mars;*

Indiener(s):

Dolf Logemann (GroenLinks), Frans Manders (PvdA) en Gerard Pelgrim (Stadspartij)

Toelichting:

De bij punt 3 genoemde woningbouwlocaties zijn alle van aanzienlijke landschappelijke waarde, deels in de landgoederenzone rond Warnsveld en Zutphen. In de volgorde van de woningbouw worden deze locaties volgens dit amendement zo laat mogelijk in ontwikkeling genomen. Daarbij wordt rekening gehouden met de mogelijkheid dat de ontwikkeling van deze gebieden t.z.t. door bijgestelde bevolkingsprognoses niet nodig blijkt. De gebieden kunnen dan voor langere tijd gespaard blijven.
De woningbouwlocatie ten noorden van de Scheurweideweg op het terrein van de volkstuinvereniging 'Lang en Korte Voore' is in strijd met de woningbouwcontour in het recent door de Raad vastgestelde Masterplan voor De Hoven Noord.

AMENDEMENT GEMEENTERAAD

Amendementnummer:	2025-A0009
Datum indiening:	26 mei 2025

Onderwerp: Prioriteitstelling ontwikkeling woningbouwlocaties

De raad van de gemeente Zutphen,

gelezen:

het raadsvoorstel	Omgevingsvisie gemeente Zutphen

besluit: om besluitpunt 2 van het raadsvoorstel, luidende:

de 'Omgevingsvisie gemeente Zutphen' vast te stellen, met inachtneming van de wijzigingen als benoemd in het 'Vaststellingsrapport Omgevingsvisie gemeente Zutphen';

te wijzigen in:
de 'Omgevingsvisie gemeente Zutphen' vast te stellen, met inachtneming van de wijzigingen als benoemd in het 'Vaststellingsrapport Omgevingsvisie gemeente Zutphen' en daarnaast met inachtneming van de volgende uitgangspunten:

1. *De focus op het ontwikkelen van nieuwe woningbouwlocaties ligt gedurende de zichtperiode van deze Omgevingsvisie bij a) het invullen van de reeds vastgestelde locaties De Hoven Noord en Leesten-Schouwbroek, b) het inbreiden binnen de bebouwde kom en c) het mixen van bestaande bedrijventerreinen met woningbouw (m.n. Bufferzone De Mars/Noorderhaven, De Stoven, Lage Weide);*
2. *Planvorming en ontwikkeling van de potentiële woningbouwlocatie ten noorden en oosten van het Kerkpad tot aan de voormalige boerderij De Piepenbelt (Kerkpad 51-53) start niet eerder dan 2030;*
3. *De potentiële locatie 'Wonen in het groen' ten noorden van de Voorsterallee, alsook de locaties aan weerszijden van het Kerkpad (met uitzondering van het gebied zoals genoemd in punt 2), Klein Graffel (Vordenseweg), Bronsbergen en het gebied ten noorden van de Scheurweideweg (volkstuincomplex Lang en Korte Voore) worden gedurende de looptijd van deze visie niet ontwikkeld;*
4. *Het College oriënteert zich in goed overleg met de gemeenten Brummen en Voorst op nieuwe woonlocaties in De Hoven West en De Hoven Zuid.*

AMENDEMENT GEMEENTERAAD

Amendementnummer:	2025-A0015
Datum indiening:	26 mei 2025

Onderwerp: Geen bouw rond crematorium en begraafplaats

De raad van de gemeente Zutphen

gelezen:

het raadsvoorstel	Omgevingsvisie gemeente Zutphen

besluit:

Om besluitpunt 2 van het ontwerp raadsbesluit te wijzigen:

Van:

“de ‘Omgevingsvisie gemeente Zutphen’ vast te stellen, met inachtneming van de wijzigingen als benoemd in het ‘Vaststellingsrapport Omgevingsvisie gemeente Zutphen’."

Naar:

"de ‘Omgevingsvisie gemeente Zutphen’ vast te stellen, met inachtneming van de wijzigingen als benoemd in het ‘Vaststellingsrapport Omgevingsvisie gemeente Zutphen’ en met inachtneming van de volgende:

- *Om rust en landschappelijke inpassing rondom het crematorium en de Oosterbegraafplaats te waarborgen, wordt het verkenningsgebied voor wonen in het groen bij Oostveen (tussen de Voorsterallee, de Kapperallee en het Oostveensepad) geschrapt.”*

Indiener(s): Petra Ackermans (Kies Bewust Lokaal), Mark Purperhart (CDA),

Mede-indiener(s):

Toelichting:
Volgens het college is er nu geen noodzaak voor uitbreiding van de begraafplaats. Dit kan binnen de komende 15 jaar echter wel nodig zijn. Ook worden zo zichtlijnen behouden.

Toelichting:
Bronsbergen heeft een waardevol natuurgebied aan de rand van Zutphen, waar het heerlijk toeven is voor mens en dier. Het aanwijzen van deze locatie als woningbouwlocatie is onwenselijk vanwege de landschappelijke, recreatieve en ecologische waarde van het gebied. Denk daarbij aan de aanwezige ooievaars, de volkstuinen, het nabij Natura 2000. Daarom is het gebied ongeschikt voor bebouwing.

AMENDEMENT GEMEENTERAAD

Amendementnummer:	2025-A0045
Datum indiening:	26 mei 2025

Onderwerp: Schrappen van Bronsbergen als uitleglocatie

De raad van de gemeente Zutphen

gelezen:

Het raadsvoorstel	Omgevingsvisie Gemeente Zutphen

Besluit:
om besluitpunt 2 van het ontwerpraadsbesluit te wijzigen:

van:

de 'Omgevingsvisie gemeente Zutphen' vast te stellen, met inachtneming van de wijzigingen als benoemd in het 'Vaststellingsrapport Omgevingsvisie gemeente Zutphen';

naar:

de 'Omgevingsvisie gemeente Zutphen' vast te stellen, met inachtneming van de wijzigingen als benoemd in het 'Vaststellingsrapport Omgevingsvisie gemeente Zutphen' en daarnaast met inachtneming van het volgende:

- *Bronsbergen wordt als uitleglocatie geschrapt.*

Indiener(s): Lindsey Stone (PvdD)

mede-indieners: Petra Ackermans (Kies Bewust Lokaal)

Indiener(s): Petra Ackermans (Kies Bewust Lokaal)

Mede-indiener(s):

Toelichting:
Volkstuinen maken sinds de 19e eeuw onlosmakelijk deel uit van het Nederlandse landschap. Ze vervullen een multifunctionele rol als ruimte voor het verbouwen van gewassen, als sociale ontmoetingsplaatsen, en als waardevolle elementen in het stedelijk en ecologisch weefsel. In de gemeente Zutphen (incl. de Hoven, Warnsveld) zijn volkstuinen zoals het complex *Lange en korte Voren* , Bronsbergen, van Volkstuinvereniging *De Eendracht* kenmerkende voorbeelden van deze waardevolle groenvoorzieningen.

AMENDEMENT GEMEENTERAAD

Amendementnummer:	2025-A0031
Datum indiening:	26 mei 2025

Onderwerp: Erkenning en bescherming van de cultuurhistorische waarde van volkstuinen

De raad van de gemeente Zutphen

gelezen:

het raadsvoorstel	Omgevingsvisie gemeente Zutphen

besluit:
Om besluitpunt 2 van het ontwerp raadsbesluit te wijzigen:

Van:
"de 'Omgevingsvisie gemeente Zutphen' vast te stellen, met inachtneming van de wijzigingen als benoemd in het 'Vaststellingsrapport Omgevingsvisie gemeente Zutphen'."

Naar:
"de 'Omgevingsvisie gemeente Zutphen' vast te stellen, met inachtneming van de wijzigingen als benoemd in het 'Vaststellingsrapport Omgevingsvisie gemeente Zutphen' en met inachtneming van de volgende punten:

- *"De gemeente Zutphen erkent de cultuurhistorische en maatschappelijke waarde van volkstuinen binnen haar grondgebied. Volkstuinen worden beschouwd als essentieel onderdeel van het groene erfgoed en dragen bij aan sociale cohesie, biodiversiteit en ecologische duurzaamheid. De gemeente zet zich actief in voor het behoud van locaties en de bescherming van bestaande volkstuinen en stimuleert de ontwikkeling van nieuwe volkstuininitiatieven waar mogelijk.*
- *Bij toekomstige ruimtelijke ontwikkelingen wordt expliciet rekening gehouden met het behoud van bestaande volkstuinen;*
- *Eventuele herontwikkeling of herbestemming van gronden met volkstuinen vindt slechts plaats na zorgvuldige belangenafweging, in samenspraak met de vereniging, waarbij alternatieve locaties of compensatiemaatregelen worden overwogen."*

op een substantiële instroom van bijvoorbeeld jonge huishoudens is iets anders dan het formuleren van een algemeen streefgetal tot 60.000 inwoners. Laten we ons dan ook met name richten in de visie hoe de benodigde doelgroep aan te spreken, en hoe de instroom van dezelfde doelgroep faciliteren binnen de gemeente Zutphen. Groei om groei is niet de oplossing.

AMENDEMENT GEMEENTERAAD

Amendementnummer:	A0022
Datum indiening:	26 mei 2025

Onderwerp: Gericht groeien voor behoud van voorzieningen

De raad van de gemeente Zutphen

gelezen:

het raadsvoorstel	Omgevingsvisie gemeente Zutphen

besluit:

Om besluitpunt 2 van het ontwerp raadsbesluit te wijzigen:

Van:
"de 'Omgevingsvisie gemeente Zutphen' vast te stellen, met inachtneming van de wijzigingen als benoemd in het 'Vaststellingsrapport Omgevingsvisie gemeente Zutphen';."

Naar:
"de 'Omgevingsvisie gemeente Zutphen' vast te stellen, met inachtneming van de wijzigingen als benoemd in het 'Vaststellingsrapport Omgevingsvisie gemeente Zutphen' met inachtneming van het volgende:

Kernambitie 1 als volgt te formuleren:
" Groei van het aantal inwoners in 2040 om het voorzieningenniveau in de gemeente Zutphen op peil te houden, te bereiken door een forse toevoeging van woningen voor diverse doelgroepen, met aandacht voor betaalbaarheid en specifieke doelgroepen zoals jongvolwassenen en ouderen"

Indiener(s):
Bram Sommer (D66)

Toelichting
Om het voorzieningenniveau op peil te houden hebben we een extra toestroom van inwoners nodig, en daarmee zetten we in op groei. Tegelijkertijd wijzen de omgevingsvisie en het vaststellingsrapport uit dat het niet om het aantal gaat, maar om de doelgroep die we als gemeente nodig hebben. Inzet

Statkraft Internal

Indiener(s):

Dolf Logemann (GroenLinks) Frans Manders (PvdA) Bram Sommer (D66)

Toelichting

Er is in deze raadsperiode nog geen debat gevoerd over de keuzes in het industriebeleid. Binnenkort is dat wel mogelijk aan de hand van de Gebiedsvisie De Mars en de Sociaaleconomische visie. Het is goed om de noodzaak, de aard en de omvang van uitbreidingen van De Mars en De Revelhorst in dat licht te bespreken. Anders gezegd: nu een beslissing nemen terwijl een principiële discussie aanstaande is, is de verkeerde volgorde.