GEMEENTE
Stadskanaal

De raad van de gemeente Stadskanaal;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 20 november 2025, nr. Z-25-148409/D/25/386621;

b e s l u i t :

1. In te stemmen met de nota zienswijzen over de ontwerp-omgevingsvisie Stadskanaal.
2. In te stemmen met de nota ambtshalve wijzigingen over de ontwerp-omgevingsvisie Stadskanaal.
3. In te stemmen met de oplegnotitie bij de Omgevingseffectrapportage (OER).
4. De omgevingsvisie Stadskanaal ten opzichte van het ontwerp gewijzigd vast te stellen.
5. Het Structuurplan gemeente Stadskanaal 1998 in te trekken.

Met inachtneming van de volgende amendementen:

1) Recreatie
2) Inbreiding
3) N366
4) Groene Wig
5) Bedrijven

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 19 januari 2026.

De raad

[redacted]

~~raadsgriffier~~

MH/

GEMEENTE
Stadskanaal

Raadsvergadering : 8 december 2025

Voorstelnummer : Z-25-148409/D/25/386621

Onderwerp : **Vast te stellen Omgevingsvisie Stadskanaal**

Stadskanaal, 20 november 2025

Beslispunten

1. In te stemmen met de nota zienswijzen over de ontwerp-Omgevingsvisie Stadskanaal.
2. In te stemmen met de nota ambtshalve wijzigingen over de ontwerp-Omgevingsvisie Stadskanaal.
3. In te stemmen met de oplegnotitie bij de Omgevingseffectrapportage (OER).
4. De Omgevingsvisie Stadskanaal ten opzichte van het ontwerp gewijzigd vast te stellen.
5. Het Structuurplan gemeente Stadskanaal 1998 in te trekken.

Aan de raad

Inleiding

Doel omgevingsvisie

In de omgevingsvisie Stadskanaal (in het vervolg: de omgevingsvisie) staat het beoogde beleid voor de fysieke leefomgeving voor de periode tot 2040 voor de gemeente Stadskanaal. De omgevingsvisie is weliswaar een verplicht instrument vanuit de Omgevingswet, maar het biedt bij uitstek de gelegenheid om het totale toekomstplaatje voor de fysieke leefomgeving in één document weer te geven. In dit document komt samen het beleid voor natuur, landschap, erfgoed, wonen, bedrijvigheid, bereikbaarheid, mobiliteit, water, landbouw, recreatie, gezondheid en veiligheid. Het biedt het beleidskader voor nadere uitwerking in programma's en het omgevingsplan. Het is de opvolger van het Structuurplan gemeente Stadskanaal uit 1998.

Overzicht bijlagen

Er zijn 11 bijlagen bij dit voorstel opgenomen. Voor het overzicht is in bijlage 0. een overzicht en korte samenvatting van de 10 bijlagen opgenomen.

Overigens is met het aanbieden van dit raadsvoorstel ook voldaan aan de toezegging van de raadsvergadering van 27 oktober 2025 met nummer T2025-31. De toezegging ging over het informeren over het persbericht van de commissie mer over het OER en de omgevingsvisie. De genoemde bijlage 9. (oplegnotitie bij OER) voorziet in de gevraagde toelichting en reactie op dit persbericht.

Historie proces

Op 11 februari 2025 hebben wij ingestemd met het concept van de ontwerp-omgevingsvisie met bijbehorende omgevingseffectrapportage (in het vervolg: OER) en besloten om het concept opiniërend aan de raadscommissie aan te bieden. Op 17 maart 2025 heeft deze behandeling plaatsgevonden. De uitkomsten van de bespreking zijn verwerkt in de ontwerp-omgevingsvisie. Op 6 mei 2025 hebben wij ingestemd met de ontwerp-omgevingsvisie en OER. In bijlage 1. bij dit voorstel is dat collegebesluit opgenomen. Voor meer informatie over de achtergrond van de visie en OER verwijzen wij u naar dat besluit. In bijlage 2. is de ontwerp-omgevingsvisie bijgevoegd en in bijlage 3. de OER met bijlagen. Een verslag van de gevoerde participatie, een verplichting vanuit de Omgevingswet bij het opstellen van een omgevingsvisie, is in bijlage 4. opgenomen.
In een brief aan de raad van 13 mei 2025 (zie in bijlage 5.) staan de antwoorden op openstaande vragen uit de commissievergadering van 17 maart 2025 alsmede informatie over de verdere procedure. In onderstaand overzicht zijn de belangrijkste momenten van betrokkenheid van uw raad aangegeven.

Betrokkenheid Raad

Activiteit	Inhoud	Datum
Raadsavond (1): Plan van aanpak en participatieplan	- Plan van aanpak - Participatieplan	14 november 2022
Werkatelier I: Kernkwaliteiten	- Kernkwaliteiten	15 juni 2023
Werkatelier II: Ruimtelijke scenario's, dilemma's en keuzes	- Ruimtelijke scenario's - Ruimtelijke dilemma's	27 september 2023
Werkatelier III: Leven in Stadskanaal nu en ruimtelijke dilemma's en keuzes	- Ruimtelijke keuzes - Dagelijkse leven in Stadskanaal	11 oktober 2023
Raadsavond (2): Ruimtelijke dilemma's	- Stand van zaken - Aanscherpen ruimtelijke keuzes	7 november 2023
Raadsavond (3): Aanscherping ruimtelijke keuzes	- Aanscherpen ruimtelijke keuzes	12 februari 2024
Opiniërende Raad *Concept ontwerp omgevingsvisie*	- *Concept ontwerp visie en kaarten doorspreken*	*Q1 2025*

Resultaten ter inzage liggen ontwerp-omgevingsvisie: 24 zienswijzen

De omgevingsvisie en OER zijn vervolgens van 15 mei 2025 tot en met 25 juni 2025 ter inzage gelegd. Iedereen kon in deze periode een zienswijze indienen. In de eerste twee weken van het ter inzage liggen is op vijf locaties een inloopavond gehouden, hier zijn zo'n 75 geïnteresseerden geweest. Er zijn tijdens de avonden enkele zienswijzen ingediend. Ook op een ander moment en wijze zijn er zienswijzen ingediend, in totaal 24 zienswijzen. De zienswijzen zijn naar de raad gestuurd en hebben daar als ingekomen stuk op de agenda van de raadsvergadering van 22 september gestaan. De zienswijzen zijn opgenomen in een nota zienswijzen en voorzien van een reactie. In bijlage 6. is de nota zienswijzen opgenomen. De zienswijzen hebben niet geleid tot beleidswijzigingen, maar wel tot enkele ondergeschikte aanpassingen die vooral tekstueel van aard zijn. Een overzicht van de wijzigingen staat in het begin van de nota zienswijze. Voorgesteld wordt om de raad voor te stellen in te stemmen met de nota zienswijzen en om de voorgestelde wijzigingen in de definitieve versie van de omgevingsvisie te verwerken.

Ambtshalve wijzigingen

Er zijn ook vier collegiale reacties ingediend die geen zienswijze zijn, maar een verbetersuggestie, zogenaamde ambtshalve voorstellen tot aanpassing van het ontwerp. Deze zijn opgenomen in de nota ambtshalve wijzigingen en daar van een reactie voorzien. In bijlage 7. is de nota ambtshalve wijzigingen opgenomen. De meeste suggesties leiden tot verbetering van de visie en zijn derhalve overgenomen. Een overzicht van de wijzigingen staat in het begin van de nota ambtshalve wijzigingen. Voorgesteld wordt om de raad voor te stellen in te stemmen met de nota ambtshalve wijzigingen en om de voorgestelde wijzigingen in de definitieve versie van de omgevingsvisie te verwerken.

Advies commissie mer

De commissie mer is in mei 2025 gevraagd om advies te geven over de OER. Op 12 augustus 2025 is een startgesprek met de commissie geweest waarin vragen van de commissie zijn beantwoord en het proces is toegelicht. Op 30 september 2025 heeft een gesprek met de commissie over hun concept advies plaatsgevonden. Op 7 oktober is het definitieve advies ontvangen, dit is bijgevoegd in bijlage 8. Als reactie op dit advies is een oplegnotitie bij de OER opgesteld, deze is in bijlage 9. gevoegd. Het advies van de commissie heeft niet geleid tot aanpassing van de ontwerp-omgevingsvisie en OER, wel tot een nadere toelichting op deze stukken, zoals verwoord in de oplegnotitie. Daarmee is het advies verwerkt en onderdeel van deze procedure geworden.

Participatie
Participatie over de omgevingsvisie is een procedurele voorwaarde in de Omgevingswet en artikel 10.7 Omgevingsbesluit. Zoals genoemd is in bijlage 4. bij dit voorstel, zijnde bijlage 9 in de omgevingsvisie, een verslag van de participatie tot aan de ontwerp-omgevingsvisie opgenomen. Vervolgens is de ontwerp-omgevingsvisie aan diverse overlegpartners en bestuursorganen verzonden met het verzoek, waar nodig, een zienswijze of reactie in te dienen. Onder meer de provincie Groningen, het waterschap Hunze & Aa's, LTO-noord, Tennet, ProRail, Natuur- en milieufederatie Groningen, GGZ, VRG en gemeente Westerwolde hebben gereageerd op het ontwerp. Deze reacties en onze beantwoording daarvan zijn terug te vinden in de nota zienswijze en nota ambtshalve wijzigingen bij dit voorstel. Met deze participatie is voldaan aan genoemde wettelijke verplichting. De belangrijkste resultaten van de participatie zijn ter toelichting in onderstaande tabel opgenomen.

Wanneer	**Wat**
November 2022	Plan van aanpak voor participatie met gemeenteraad besproken.
Februari en maart 2023	Enquête online en analoog voor alle inwoners en bezoekers over alle thema's rond omgevingsvisie. Bijna 1.000 respondenten.
Februari en juni 2023	Gastlessen over de omgevingsvisie aan leerlingen van de Ubbo Emmius School in Stadskanaal.
Juni 2023	Werkatelier 1. over kernkwaliteiten met gemeenteraadsleden en externe stakeholders
September 2023	Werkatelier 2. over ruimtelijke scenario's, dilemma's en keuzes met gemeenteraadsleden en externe stakeholders.
Oktober 2023	Werkatelier 3. over leven in Stadskanaal en ruimtelijke dilemma's en keuzes met gemeenteraadsleden en externe stakeholders.
Februari 2024	Aanscherpen van de ruimtelijke keuzes door gemeenteraad.
Maart 2025	Opiniërende behandeling concept ontwerp-omgevingsvisie door de gemeenteraad
Mei en juni 2025	Vijf inloopavonden voor inwoners, bedrijven en andere geïnteresseerden over ontwerp-omgevingsvisie, ca 75 bezoekers.

Vervolg van de procedure
De volgende stap in de procedure kan gezet worden door, zoals aangegeven, de raad voor te stellen in te stemmen met de nota zienswijze, met de nota ambtshalve wijzigingen en met de oplegnotitie bij de OER en daarmee de definitieve versie van de omgevingsvisie vast te stellen. De vast te stellen omgevingsvisie is opgenomen in bijlage 10. Tegen het vaststellingsbesluit, dat zelfbindend is maar niet voor derden, kan geen bezwaar of beroep worden ingesteld. Met het vaststellen van de omgevingsvisie moet ook het Structuurplan gemeente Stadskanaal 1998 ingetrokken worden om dubbel beleid te voorkomen.

Beoogd effect
In de omgevingsvisie geeft de gemeente Stadskanaal aan wat voor de middellange termijn (tot 2040) het beleid voor de fysieke leefomgeving is. De visie vormt de basis voor verdere uitwerking van het beleid in (eventuele) programma's. Visie en programma's worden uiteindelijk juridisch planologisch vertaald in het omgevingsplan. Dit omgevingsplan vormt weer het toetsingskader van aanvragen om een omgevingsvergunning.

Argumenten
1.1 De nota zienswijze voorziet in een reactie op de ingediende zienswijzen
In de nota zienswijze is de beantwoording of reactie op de zienswijzen opgenomen. De nota geeft voorstellen om de ontwerp-omgevingsvisie te wijzigen vanwege de zienswijzen en biedt de motivering van de wijzigingen.

1.2 Door de wijzigingen uit de nota te verwerken in de vast te stellen omgevingsvisie verhogen we de kwaliteit van de omgevingsvisie
De wijzigingen zorgen ervoor dat de omgevingsvisie op onderdelen beter verwoord, onderbouwd of toegelicht wordt. Dat komt de kwaliteit van de visie ten goede.

2.1 De nota ambtshalve wijzigingen voorziet in een reactie op de ingediende ambtshalve wijzigingsvoorstellen
In de nota ambtshalve wijzigingen is de beantwoording of reactie op de ambtshalve inbreng opgenomen. De nota geeft voorstellen om de ontwerp-omgevingsvisie te wijzigen vanwege de zienswijzen en biedt de motivering van de wijzigingen.

2.2 Door de wijzigingen uit de nota te verwerken in de vast te stellen omgevingsvisie verhogen we de kwaliteit van de omgevingsvisie
De wijzigingen zorgen ervoor dat de omgevingsvisie op onderdelen beter verwoord, onderbouwd of toegelicht wordt. Dat komt de kwaliteit van de visie ten goede.

3.1 Door de oplegnotitie geven we aan hoe we met het advies van de commissie mer omgaan
Het advies van de commissie heeft geleid tot een nadere toelichting van bepaalde onderdelen uit de OER. Met de oplegnotitie is de werkwijze in de OER beter te begrijpen en zijn keuzes uit het verleden over de OER inzichtelijker gemaakt. Zo kan de vaststelling van de visie zorgvuldiger en beter gemotiveerd plaatsvinden.

3.2 Door gebruik te maken van een oplegnotitie hoeft de OER zelf niet aangepast te worden
De oplegnotitie zorgt ervoor dat een aanpassing van de OER zelf niet nodig is. Dit voorkomt dat het vaststellingsproces onnodig langer gaat duren en ook bespaart het kosten.

4.1 Door de omgevingsvisie vast te stellen is het toekomstige kader voor de fysieke leefomgeving voor een ieder inzichtelijk
Door de visie vast te stellen geeft de raad duidelijkheid over het toekomstige kader voor de fysieke leefomgeving. Vervolgens kunnen de kaders nader uitgewerkt worden in een (eventueel) programma en in het omgevingsplan gewijzigd worden opgenomen.

4.2 Door vaststelling voldoen we aan de eis uit de Omgevingswet voor 1 januari 2027 een omgevingsvisie vast te stellen
Door de visie vast te stellen wordt voldaan aan de eis zoals opgenomen in artikel 3.1 van de Omgevingswet om (tijdig - voor 1-1-2027) een omgevingsvisie op te stellen. Het huidige Structuurplan gemeente Stadskanaal uit 1998 is niet meer actueel en niet opgesteld vanuit de eisen van de Omgevingswet. Door deze nieuwe visie vast te stellen voldoen we tijdig aan de eis uit de Omgevingswet.

5.1 Door het oude beleid in te trekken wordt voorkomen dat er twee verschillende beleidskaders tegelijk bestaan
Met het vaststellen van de omgevingsvisie moet ook het Structuurplan gemeente Stadskanaal 1998 ingetrokken worden om dubbel beleid te voorkomen.

Aanpak/uitvoering/voortgang
Met het toesturen van dit voorstel aan uw raad worden de indieners van een zienswijze of ambtshalve reactie schriftelijk over het raadsvoorstel en dus over de afweging van hun zienswijze of reactie geïnformeerd. Zij kunnen als dat gewenst is bij de raad inspreken tijdens de behandeling van het raadsvoorstel. Na besluitvorming door de raad wordt het vaststellingsbesluit gepubliceerd en worden de betrokkenen individueel geïnformeerd.

Communicatie
Na raadsbesluit worden direct extern betrokkenen zoals de indieners van de zienswijzen en ambtshalve wijzigingsvoorstellen en de vaste adviesorganen actief geïnformeerd over het besluit, ze ontvangen een bericht met informatie over het raadsbesluit. Het besluit tot vaststelling van de omgevingsvisie wordt gepubliceerd op het omgevingsloket, in het gemeenteblad, op onze eigen website en in het huis-aan-huisblad van de gemeente. Een ieder kan bij de receptie in het gemeentehuis de omgevingsvisie inzien.

Juridische consequenties
Artikel 3.1 Omgevingswet geeft aan dat de gemeente een omgevingsvisie maakt, en wel uiterlijk voor 1 januari 2027. Met dit voorstel wordt voorgesteld om de omgevingsvisie vast te stellen, zodat hieraan voldaan wordt.

Artikel 10.7 Omgevingsbesluit geeft aan dat bij het vaststellen van een omgevingsvisie wordt aangegeven hoe burgers, bedrijven, maatschappelijke organisaties en bestuursorganen bij de voorbereiding zijn betrokken en wat de resultaten daarvan zijn en hoe invulling is gegeven aan het toepasselijke decentrale participatiebeleid. Dit is gedaan middels de participatieparagraaf in de omgevingsvisie.

Artikel 16.26 Omgevingswet bepaalt dat afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing is voor de voorbereiding van de omgevingsvisie. In artikel 16.23 van de Omgevingswet is aangegeven dat een ieder hierover een zienswijze kan indienen. Deze procedure is, zoals hierboven is aangegeven, gevolgd.

Er staat geen bezwaar of beroep open tegen de omgevingsvisie nu deze alleen zelfbindend is voor de gemeente.

Kosten, baten, dekking en subsidies
Voor de kosten van het opstellen van de omgevingsvisie en omgevingseffectrapportage is budget opgenomen in de begroting van 2025.

Standpunt Participatieraad, commissies en/of OR
De participatieraad is als stakeholder betrokken geweest in het participatieproces om te komen tot de concept ontwerp-omgevingsvisie. De raadscommissie heeft de concept ontwerp-omgevingsvisie op 17 maart 2025 opiniërend behandeld.

Bijlagen
0. Overzicht en samenvatting van alle bijlagen bij dit voorstel
1. Collegebesluit over de ontwerp-omgevingsvisie d.d. 6-5-2025
2. Ontwerp-omgevingsvisie Stadskanaal
3. OER met bijlagen bij omgevingsvisie Stadskanaal
4. Participatieverslag omgevingsvisie
5. Brief naar raad over de ontwerp-omgevingsvisie d.d. 13-5-2025
6. Nota zienswijzen ontwerp-omgevingsvisie (anoniem)
7. Ambtshalve wijzigingen ontwerp-omgevingsvisie (anoniem)
8. Advies commissie mer over OER
9. Oplegnotitie bij OER
10. Vast te stellen omgevingsvisie Stadskanaal

Burgemeester en wethouders

[redacted]

secretaris

burgemeester

[redacted]

MH/

GEMEENTE
Stadskanaal

De raad van de gemeente Stadskanaal;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 20 november 2025, nr. Z-25-148409/D/25/386621;

besluit:

1. In te stemmen met de nota zienswijzen over de ontwerp-omgevingsvisie Stadskanaal.
2. In te stemmen met de nota ambtshalve wijzigingen over de ontwerp-omgevingsvisie Stadskanaal.
3. In te stemmen met de oplegnotitie bij de Omgevingseffectrapportage (OER).
4. De omgevingsvisie Stadskanaal ten opzichte van het ontwerp gewijzigd vast te stellen.
5. Het Structuurplan gemeente Stadskanaal 1998 in te trekken.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 8 december 2025.

De raad

[redacted]
raadsgriffier

MH/

Amendement gewasbeschermingsmiddelen

Op grond van artikel 46 van het Reglement van Orde

De raad van de gemeente Stadskanaal, in vergadering bijeen op 8 december 2025.

Gelezen

De vast te stellen omgevingsvisie gemeente Stadskanaal (bijlage 10)

Toelichting

Zienswijze LTO:

“LTO Noord vindt dat de overheid in deze wel een betrouwbare partner moet zijn en blijven. Keuzes van wat wel en niet goed is worden nog steeds gemaakt op basis van wetenschappelijke inhoud en niet op basis van emoties, zoals momenteel in enkele gemeenten in het land gebeurt. Het College voor de toelating van gewasbeschermingsmiddelen en biociden (Ctgb) komt tot op de dag van vandaag met wetenschappelijk onderbouwde onderzoeken waarop de Rijksoverheid kan bepalen welke gewasbeschermingsmiddelen kunnen worden toegelaten en welke niet. De landbouw volgt ook deze lijn. LTO Noord gaat ervan uit dat de gemeente Stadskanaal dit ook gaat doen in deze”.

Wij onderstrepen deze zienswijzen en vinden dat de gemeente Stadskanaal geen eigen wet- en regelgeving hoeft te maken op het gebied van gewasbeschermingsmiddelen.

Besluit

Om de tekst: “ Toestaan van het gebruik van grote hoeveelheden gewasbeschermingsmiddelen” op pagina 38 onder wat doen we niet, te verwijderen uit de Omgevingsvisie.

Ingediend door

CDA Lokaal Betrokken

Amendement recreatie

Op grond van artikel 46 van het Reglement van Orde

De raad van de gemeente Stadskanaal, in vergadering bijeen op 8 december 2025.

Gelezen

Bijlage 10. Vast te stellen omgevingsvisie gemeente Stadskanaal

Toelichting

Op dit moment is de raad druk in gesprek met het college over nieuw beleid voor de vrijetijdseconomie binnen de gemeente Stadskanaal. Derhalve vinden wij de tekst zoals opgenomen in de omgevingsvisie voorbarig.

Besluit

Om de tekst: “Toelaten van grootschalige recreatie, zoals pretparken en bungalowparken, buiten de bestaande planologische mogelijkheden voor grootschalige recreatie aan de Kettingwijk ” op pagina 45 en 53 onder wat doen we niet, te wijzigen in:

In afwachting van het vaststellen van het beleid voor vrijetijdseconomie het toelaten van grootschalige recreatie, zoals pretparken en bungalowparken, buiten de bestaande planologische mogelijkheden voor grootschalige recreatie aan de Kettingwijk.

Ingediend door

[redacted]
CDA

[redacted]
Lokaal Betrokken

[redacted]
Lijst Ham

[redacted]
VVD

Amendement inbreiding

Op grond van artikel 46 van het Reglement van Orde

De raad van de gemeente Stadskanaal, in vergadering bijeen op 8 december 2025.

Gelezen

Bijlage 10. Vast te stellen omgevingsvisie gemeente Stadskanaal

Toelichting
Er zijn diverse (groen)percelen binnen de gemeente Stadskanaal ontstaan na de sloop van woningen. Ter voorkoming van verrommeling en ongewenst gebruik zijn deze gronden tijdelijk ingezaaid met gras, in afwachting van definitieve herontwikkeling.

Deze percelen hebben geen functie als openbare groenvoorziening, park of andere permanente groenbestemming en zijn ook niet als zodanig aangewezen. Het tijdelijke grasveld heeft uitsluitend een beheermatig doel en doet geen afbreuk aan de planologische mogelijkheid tot herontwikkeling ten behoeve van de geldende of voorgenomen bestemming (wonen, maatschappelijke voorzieningen of anderszins).

Met dit plan wordt de herontwikkeling van deze locaties expliciet mogelijk gemaakt en beoogd. De tijdelijke inzaai met gras leidt derhalve niet tot geen bestaande groenvoorziening in de zin van de Omgevingswet en vormt geen belemmering voor toekomstige bebouwing of wijziging van de bestemming.

Besluit
Om de tekst: “Verder verstenen van de bewoonde gebieden ,zoals het opheffen van grasvelden of groene structuren voor woningbouw” op pagina 25 onder wat doen we niet, te wijzigen in:

Verder verstenen van de bewoonde gebieden , zoals het opheffen van locaties met de bestemming groen bijvoorbeeld voor woningbouw.

Ingediend door

[redacted]
Lokaal Betrokken

[redacted]
CDA

[redacted]
Lijst Ham

[redacted]
VVD

Amendement N366

Op grond van artikel 46 van het Reglement van Orde

De raad van de gemeente Stadskanaal, in vergadering bijeen op 8 december 2025.

Gelezen

De vast te stellen omgevingsvisie gemeente Stadskanaal (bijlage 10)

Toelichting

Onder 5.3 staat aangegeven “Samen met de provincie willen we kijken wat nodig is om een goede bereikbaarheid via de N366 ook op de lange termijn te borgen”. Hieruit blijkt dat de wij als gemeente Stadskanaal wel actief bezig zijn t.a.v. de N366.

Besluit

Om de zin “Actief inzetten op verdubbeling van N366” op pagina 32 onder wat doen we niet, te verwijderen uit de Omgevingsvisie.

Ingediend door

[redacted]
Lokaal Betrokken

[redacted]
CDA

[redacted]
SP

[redacted]
D66

[redacted]
Lijst Ham

[redacted]
VVD

[redacted]
ChristenUnie

Amendement groene wig

Op grond van artikel 46 van het Reglement van Orde

De raad van de gemeente Stadskanaal, in vergadering bijeen op 8 december 2025.

Gelezen

De vast te stellen omgevingsvisie gemeente Stadskanaal (bijlage 10)

Toelichting

Het gehele gebied van het Boerendiep tot aan de Amerikalaan (de overgang van Groene Long naar Groene Wig) behoudt als uitgangspunt een sterk groen en parkachtig karakter. Bij revitalisering en herontwikkeling dient extra vergroening altijd te worden meegewogen en waar mogelijk te worden gerealiseerd.

Tegelijkertijd wordt bij ingrepen realistisch en financieel haalbaar omgegaan met de bestaande bebouwingsdichtheid. Een forse reductie van het bebouwingsoppervlak is niet altijd wenselijk of rendabel. Daarom kiezen wij voor een terughoudend beleid ten aanzien van het verkleinen van bebouwingspercentages: vergroening vindt primair plaats door slimme inpassing van extra groen binnen de bestaande bouwmogelijkheden, kwalitatieve verbetering van het openbaar gebied en het versterken van het groene raamwerk, zonder dat de economische en functionele haalbaarheid van projecten in het gedrang komt.

Besluit

Om de zin alinea;

“ Zone 2: De Groene Wig

Ter hoogte van het centrum gaat de Groene Long over in de Groene Wig. Dit gaat om het gebied vanaf het Boerendiep tot aan de Amerikalaan. Het gebied vanaf het Ghandiplein tot aan de Amerikalaan is parkachtig , kent een zeer groen karakter en heeft solitaire bebouwing. Het overige gedeelte wordt gekenmerkt door verstening door bebouwing en parkeerlocaties, ondanks de hoeveelheid groen en bomen. Voor dit hele gebied geldt hetzelfde uitgangspunt als voor de Groene Long: verdere verstedelijking is hier niet gewenst. Ook geldt hier dat bij revitalisering en herontwikkeling meer groen en eventueel water terug dienen te worden gebracht. Het bestratings- en bebouwingsoppervlak moet, per saldo, zoveel mogelijk worden gereduceerd.”

op pagina 42 te wijzigen in:

“Zone 2: De Groene Wig
Ter hoogte van het centrum gaat de Groene Long over in de Groene Wig. Dit gaat om het gebied vanaf het Boerendiep tot aan de Amerikalaan. Het gebied vanaf het Ghandiplein

tot aan de Amerikalaan is parkachtig , kent een zeer groen karakter en heeft solitaire bebouwing. Het overige gedeelte wordt gekenmerkt door verstening door bebouwing en parkeerlocaties , ondanks de hoeveelheid groen en bomen. Voor dit hele gebied geldt hetzelfde uitgangspunt als voor de Groene Long: het groene karakter dient behouden te blijven. Ook geldt hier dat bij revitalisering en herontwikkeling groen mee wordt genomen in de planvorming. “

Ingediend door

[redacted]
Lokaal Betrokken

[redacted]
CDA

[redacted]
Lijst Ham

Amendement bedrijven

Op grond van artikel 46 van het Reglement van Orde

De raad van de gemeente Stadskanaal, in vergadering bijeen op 8 december 2025.

Gelezen

Bijlage 10. Vast te stellen omgevingsvisie gemeente Stadskanaal

Toelichting

De gemeente kiest voor een doelmatig en zuinig gebruik van de beschikbare bedrijfsgrond. Prioriteit wordt gegeven aan bedrijven die per hectare relatief veel werkgelegenheid genereren.

Ruimte-intensieve en arbeidsextensieve ontwikkelingen, zoals grootschalige agro-food, voedselverwerking en zwaardere industrie, worden binnen de gemeente niet gefaciliteerd. Deze functies, die doorgaans een bovenlokale of regionale schaal en zwaardere milieucategorieën kennen, worden geconcentreerd op Bedrijvenpark Zuid-Groningen, waar voldoende aaneengesloten ruimte en passende infrastructuur aanwezig zijn.

Bedrijven in lichtere milieucategorieën die een relatief groot ruimtebeslag hebben, maar wel binnen de geldende planologische kaders en milieucontouren passen, blijven welkom op de gemeentelijke bedrijventerreinen. Voor deze bedrijven geldt dat zij passen binnen de lokale profielkeuze voor arbeidsintensieve en ruimte-efficiënte activiteiten, ook wanneer zij per saldo een lager aantal arbeidsplaatsen per hectare realiseren dan het gemiddelde.

Op deze wijze wordt een heldere regionale taakverdeling gehandhaafd, terwijl lokaal ruimte blijft voor een breed palet aan bedrijvigheid dat bijdraagt aan de lokale economie en werkgelegenheid.

Besluit

Om de tekst: “Toelaten van nieuwe bedrijven met een groot oppervlak en/of zwaardere industrie , agrofood en voedselverwerking. Dit wordt bovenregionaal gefaciliteerd op Bedrijvenpark Zuid-Groningen” op pagina 25 en 53 onder wat doen we niet, te wijzigen in:

Toelaten van nieuwe bedrijven met een groot oppervlak maar met weinig werkgelegenheid en/of zwaardere industrie , agrofood en voedselverwerking. Dit wordt bovenregionaal gefaciliteerd op Bedrijvenpark Zuid-Groningen.

Ingediend door

[redacted]
Lokaal Betrokken

[redacted]
CDA

[redacted]
Lijst Ham

[redacted]
VVD