Stikstofdepositieberekening

Vissersweg 20

Elst



kubiek

A Kerkewijk 156
3904 JJ Veenendaal

Dreef 4C
7202 AG Zutphen

T 0318 – 505 637
E info@kubiek.nu

WWW.KUBIEK.NU

Stikstofdepositieberekening

Vissersweg 20

Elst

PLANGEGEVENS	
Projectnummer	K25093
Titel	Stikstofdepositieberekening Elst, Vissersweg 20
Projectleider	
Auteur	
Datum	4 juni 2026

kubiek

Inhoudsopgave

Inhoudsopgave 3
1. Inleiding 4
1.1 Aanleiding 4
1.2 Wettelijk kader 4
2. Stikstofdepositie 6
2.1 Ligging ten opzichte van Natura 2000-gebieden 6
2.2 Uitgangspunten 6
3. Conclusie 9

Bijlagen:

Bijlage 1 – Gebruikersfase

Bijlage 2 – Realisatiefase

Bijlage 3 – Inzet materieel realisatiefase

1. Inleiding

In deze rapportage zijn de rekenresultaten te vinden van de berekening die is uitgevoerd met de AERIUS Calculator om de stikstofdepositie op Natura 2000-gebied te bepalen ten gevolge van een ruimtelijke ontwikkeling. Er zijn geen rekenresultaten gevonden hoger dan 0,00 mol/ha/jaar.

1.1 Aanleiding

Initiatiefnemer is voornemens om de bestaande bedrijfswoning en bijbehorende gebouwen aan de Vissersweg 20 te Elst (Utrecht) te transformeren naar twee reguliere woningen. De voormalige tabaksschuur, een bedrijfswoning met bijgebouwen, blijft qua massa grotendeels gelijk. De transformatie vindt dan ook grotendeels inpandig plaats, waarbij de bestaande bebouwing bouwtechnisch wordt gewijzigd tot twee zelfstandige woningen. Het achterliggende onbebouwde perceel blijft voor agrarische doeleinden. In onderstaande afbeelding is de planlocatie nader aangeduid.



Afbeelding 1 - Globale aanduiding planlocatie (bron: PDOK Viewer)

1.2 Wettelijk kader

Het Nederlandse stikstofbeleid is geworteld in zowel Europese als nationale wetgeving. De kern vormt de Habitatrichtlijn van de Europese Unie, die lidstaten verplicht Natura 2000-gebieden te beschermen tegen aantasting van hun natuurlijke kenmerken. Een activiteit of project mag slechts toestemming krijgen wanneer met zekerheid is vastgesteld dat geen significant negatief effect optreedt.

Nationaal is de Wet natuurbescherming jarenlang de belangrijkste juridische basis geweest. Sinds 1 januari 2024 is deze wet opgegaan in de Omgevingswet, waarin alle regels voor de fysieke leefomgeving zijn gebundeld. Binnen dit nieuwe stelsel blijven de toetsingscriteria grotendeels

hetzelfde: projecten die stikstof uitstoten moeten beoordelen of hun bijdrage leidt tot een toename van stikstofdepositie in Natura 2000-gebieden en of die toename leidt tot overschrijding van de zogenoemde kritische depositiewaarden (KDW). Als de KDW wordt overschreden, kan niet langer op voorhand worden uitgesloten dat de kwaliteit van habitattypen zal worden aangetast door de invloed van stikstofdepositie.

De toepassing van wetgeving is sterk beïnvloed door jurisprudentie, met name van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Met name de uitspraken van de Raad van State op 18 december 2024 en 14 januari 2026 over intern salderen hebben veel invloed gehad. De Raad stelde dat intern salderen niet langer mag worden meegenomen in de voortoets. Er moet voortaan puur gekeken worden naar het project of plan op zichzelf, zonder rekening te houden met de huidige situatie. In een latere fase, bij de passende beoordeling, mag intern salderen wel gebruikt worden. Dit mag dan echter onder nagenoeg gelijke voorwaarden als bij extern salderen. Daar komt bij dat intern salderen vanaf nu onderworpen is aan het zogenaamde additionaliteitsvereiste. Bovendien gelden beperkingen voor het gebruik van latente ruimte uit milieutoestemmingen.

Voor de berekening van stikstofdepositie is het gebruik van AERIUS Calculator verplicht gesteld. Dit rekeninstrument wordt jaarlijks geactualiseerd door het RIVM en vormt de gestandaardiseerde methode voor vergunningverlening en beleidsmonitoring. De resultaten uit AERIUS geven inzicht in de bijdrage van een project aan de totale depositie en maken vergelijking mogelijk met de kritische depositiewaarden per Natura 2000-gebied.

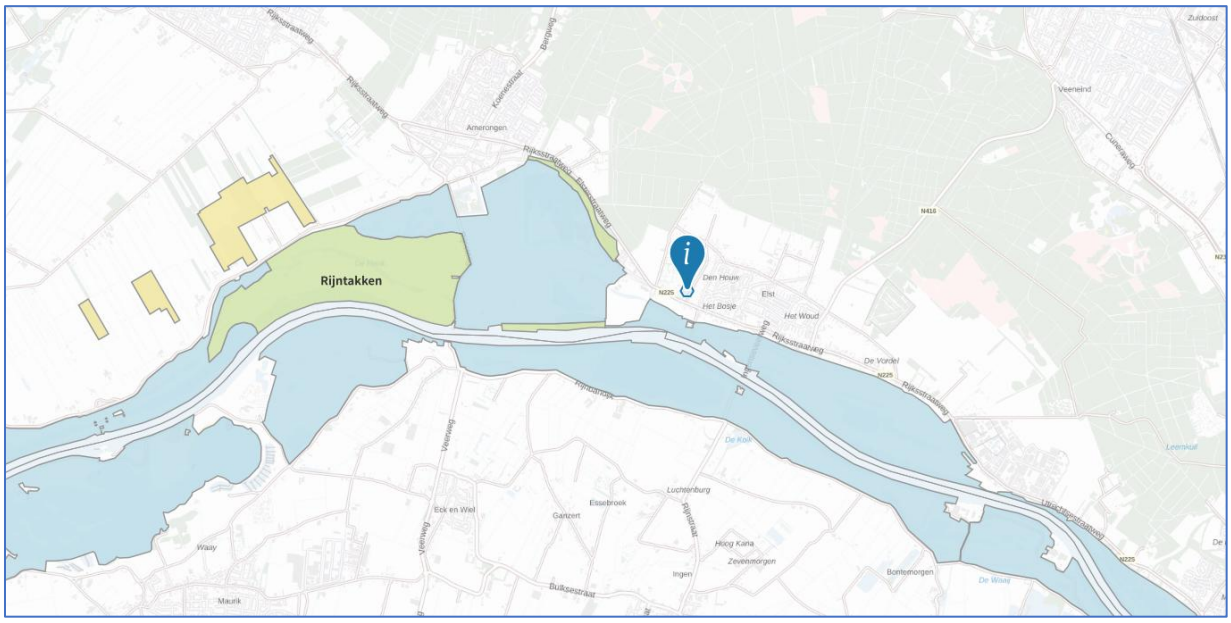
Na de laatste update van de AERIUS-Calculator van 14 april 2026, kan correct berekend worden of er überhaupt sprake is van stikstofdepositie op Natura 2000-gebied. Daarbij dient zowel de gebruikersfase als de realisatiefase doorgerekend te worden. Zodra er geen rekenresultaten boven de 0,00 mol/ha/jaar zijn, is er geen belemmering voor een project op het gebied van stikstofdepositie.

2. Stikstofdepositie

Nieuwe projecten moeten beoordeeld worden op de mogelijke stikstofdepositie op nabijgelegen Natura 2000-gebieden. Om inzicht te krijgen in de mogelijke stikstofdepositie, gaat dit hoofdstuk in op de afstand van de projectlocatie tot Natura 2000-gebieden en de toekomstige situatie. Om de toekomstige situatie te realiseren, zal er een realisatiefase zijn welke ook inzichtelijk wordt gemaakt.

2.1 Ligging ten opzichte van Natura 2000-gebieden

In onderstaande afbeelding is de ligging van de planlocatie ten opzichte van Natura 2000-gebied weergegeven. Hieruit blijkt dat het dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied, de Rijntakken, op circa 275 meter afstand van de planlocatie ligt.



Afbeelding 2 - Ligging planlocatie (i) t.o.v. dichtstbijzijnde Natura 2000-gebieden (bron: AERIUS Calculator)

2.2 Uitgangspunten

Voor het berekenen van de stikstofdepositie in de relevante Natura 2000-gebieden in de omgeving van het project, is gebruik gemaakt van AERIUS Calculator versie 2025.3 (beschikbaar sinds 14 april 2026). In de berekeningen zijn de emissies NOx en NH3 van de relevante emissiebronnen meegenomen.

2.2.2 Gebruikersfase

In de nieuwe situatie worden er in de bestaande bebouwing twee nieuwe woningen gerealiseerd. Door de verbouwing wordt er tevens een verduurzamingsslag gemaakt, de nieuwe woningen zullen geen

gasaansluiting krijgen. Conform het document 'Instructie gegevensinvoer voor AERIUS Calculator 2025.' van BIJ12 heeft een gasloze woning een stikstofemissie gelijk aan nul.

Verkeersgeneratie

Wel vindt er stikstofemissie plaats door de verkeersgeneratie van de nieuwe woning. Conform CROW publicatie 744 'Parkeerkencijfers 2024, basis voor parkeernormering' heeft één koopwoning (twee-onder-een-kap) een verkeersgeneratie van maximaal 8,2 mvt 'licht verkeer' per etmaal. Dit is gebaseerd op een planlocatie in de 'rest bebouwde kom' van 'weinig stedelijk gebied' (conform CBS). In totaal komt dit neer op 16,4 mvt per etmaal. Voor de volledigheid is ook een verkeersgeneratie van zwaar vrachtverkeer opgenomen, uitgaande van 0,02 ritten per woning per etmaal. In de berekening komt dit neer op 0,04 ritten.

De bronlijn loopt vanaf de planlocatie in zuidelijke richting via de Vissersweg tot aan de N224. Hier gaat het verkeer op in het heersende verkeersbeeld.

Koude start

Naast de verkeersgeneratie is in de berekening de 'koude start' van voertuigen opgenomen. Voertuigen met een koude motor stoten meer emissie uit dan met een warme motor. Er is sprake van een koude start als een voertuig langer dan twee uur stilgestaan heeft.

In de 'Handreiking Koude Start' wordt uitgegaan van 2 koude starts per woning, en 1 koude start per openbare parkeerplaats, per etmaal. Binnen het initiatief worden geen openbare parkeerplaatsen gerealiseerd, zodoende is er gerekend met 4 koude starts.

De emissie van koude starts vindt plaats in de eerste minuut nadat de motor gestart is, de bronlijn is zodoende ingetekend op de locatie van de parkeerplaatsen.

Als peiljaar is gekozen voor 2027.

Conclusie

Uit de berekening blijkt dat er in de gebruikersfase geen stikstofdepositie plaatsvindt op Natura 2000-gebied. De rekenresultaten zijn te vinden in bijlage 1.

2.2.3 Realisatiefase

Om het plan te kunnen realiseren zijn er bouwwerkzaamheden nodig. Hoewel wordt getracht om zo efficiënt en duurzaam mogelijk te bouwen, is het niet mogelijk om een volledig stikstofemissieloze realisatiefase te bewerkstelligen. Er wordt gebruik gemaakt van machines, maar er is ook een verkeersaantrekkende werking door bouwverkeer. Gerekend is op een bouwperiode van ongeveer drie maanden. Voor de volledigheid is de rest van het realisatiejaar opgevuld met gebruikersfase.

Als peiljaar is gekozen voor 2026.

Werkverkeer

Om de transformatie mogelijk te maken zal er sprake zijn van werkverkeer. Voor de gehele periode wordt er gerekend op 10 vrachten 'zwaar vrachtverkeer' om materiaal naar de planlocatie te vervoeren. Verder voorziet deze berekening in 10 ritten 'middelzwaar vrachtverkeer'. Daarnaast zal werkend personeel zorgen voor 750 ritten met 'licht verkeer'. De aantallen zijn ruim ingeschat en verdubbeld ingevoerd (verkeer gaat heen én weer).

Tevens is het stationair draaien van het aantal vrachten zwaar en middelzwaar vrachtverkeer opgenomen in de berekening middels een bronlijn op de projectlocatie. De emissie is bepaald conform bijlage 1 van de Instructie Gegevensinvoer 2025, waarbij voor elk voertuig uit is gegaan van 30 minuten stationair draaien. In de berekening komt dit neer op 0,0086 kg NH3 en 0,6630 kg NOx.

Voor de ritten licht verkeer is tevens uitgegaan van 1 koude start per voertuig, ervan uitgaande dat dit werkend personeel betreft die de gehele dag op locatie aanwezig zijn.

Inzet mobiele werktuigen

Om de bouw mogelijk te maken, zal gebruik gemaakt worden van mobiele werktuigen. Er is gerekend op de inzet van werktuigen zoals is opgenomen in bijlage 3.

Daarnaast wordt gebruik gemaakt van elektrisch materieel. Hierbij vindt er geen stikstofemissie plaats, waardoor dit materieel niet is ingevoerd.

Conclusie

De rekenresultaten zijn te vinden in bijlage 2. Er zijn geen rekenresultaten gevonden hoger dan 0,00 mol/ha/jaar.

3. Conclusie

Uit de berekeningen blijkt dat er door de gewenste ontwikkeling geen strijdigheden ontstaan met de instandhoudingsdoelstellingen van Natura 2000-gebied. Er vindt geen stikstofdepositie plaats op stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden.



kubiek