FUMO
Omgevingsdienst Fryslân

J.W. de Visserwei 10
9001 ZE Grou

(0566) 750 300
www.fumo.nl
info@fumo.nl

[redacted]

Grou, 27 november 2024

Ons kenmerk : 2024-FUMO-0094512
Afdeling : Toezicht en Handhaving
Behandeld door: [redacted]
Uw kenmerk :

Betreft : Instemmen evaluatieverslag, saneren van bodem
Locatiecode: FR008600142
Locatie: Boppefjild 4 te Olterterp

Geachte [redacted],

Op 26 september 2024 hebben wij namens u, van Enviso Ingenieursbureau te Drachten, een evaluatierapport bodemsanering ontvangen voor het saneren van de grond (sterke verontreiniging) met chroom. Daarbij is ook een matige verontreiniging met minerale olie verwijderd. Deze verontreinigingen zijn ontstaan door bedrijfsactiviteiten voor 1987 op de locatie Boppefjild 4 te Olterterp. Het betreft daarom een historisch geval van ernstige bodemverontreiniging in de zin van de (destijds geldende) Wet bodembescherming.
Het evaluatieverslag is door Enviso Ingenieursbureau te Drachten opgesteld (kenmerk 240558, d.d. 26 september 2024). Wij beoordelen het ingediende evaluatieverslag op grond van artikel 4.1246 van het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal).

Voorafgaand aan de sanering is bij ons een melding ingediend (plan van aanpak bodemsanering Boppefjild 4 te Olterterp, Enviso Ingenieursbureau, kenmerk: 240254, d.d. 29 april 2024). Op 5 juni 2024 hebben wij per maatwerkbesluit (MBA, saneren) daarmee ingestemd (kenmerk 2024-FUMO-0089000). Doelstelling van de bodemsanering betreft de bodem geschikt maken voor de toekomstige bodemfunctie Wonen met tuin. Voor de mobiele verontreiniging in de ondergrond wordt de interventiewaarde aangehouden.

Inmiddels hebben wij uw verslag bekeken. In deze brief leest u onze beoordeling.

Beoordeling evaluatieverslag
De resultaten zoals zijn beschreven in het bovengenoemde evaluatieverslag geven ons geen aanleiding tot opmerkingen.

Toelichting
Uit het evaluatieverslag blijkt dat de sterk en matige verontreinigde grond met respectievelijk chroom en minerale olie binnen de saneringslocatie is ontgraven tot maximaal 1,5 m-mv en vervolgens is afgevoerd naar een erkende verwerker. Op basis van toetsingsresultaten van de controlemonsters van de putbodems voldoet de grond aan de Achtergrondwaarde (schone grond). Op basis van de toetsingsresultaten van de verificatiemonsters van de putbodems en het merendeel van de putwanden blijkt dat deze voldoen aan de Achtergrondwaarde (schone grond). Echter, ten zuiden van de gesaneerde locatie ter plaatse van één putwand overschrijdt het gehalte chroom de maximale waarde.

Wonen en daarom wordt de grond daar beoordeeld als grond met Bodem Kwaliteitsklasse Industrie. Deze wand is op een diepte van 1,0-1,5 m-mv. bemonsterd en voldoet daarom wel aan de saneringsdoelstelling. De ontgraving is aangevuld met gecertificeerd schone grond (Achtergrondwaarde).

Hiermee is het resultaat van de sanering in overeenstemming met de toekomstige bestemming van de locatie, namelijk 'Wonen met tuin'.

Wij wijzen u er voor de volledigheid op dat wanneer er werkzaamheden in het verontreinigde grondwater met chroom (graven of saneren gaan plaatsvinden, dit een handeling is waarvan tijdig vooraf een melding en/of informatieplicht moet worden gedaan op grond van de Omgevingsverordening Fryslân 2022.

Heeft u nog vragen?
Heeft u nog vragen over deze brief? Neem dan contact op met het frontoffice Bodem van de FUMO. U kunt het frontoffice op werkdagen bereiken via telefoonnummer 0566 – 750 300 of via e-mailadres bodem@fumo.nl. Vermeldt u in uw correspondentie ook het kenmerk van deze brief en de locatiecode (zie bovenaan deze brief).

Namens het college van burgemeester en wethouders van Opsterland,

ValidSigned door [redacted]
op 27-11-2024

[redacted]
Afdelingshoofd Toezicht en Handhaving

Kopie: Enviso Ingenieursbureau
[redacted]
De Meerpaal 11
9206 AJ DRACHTEN