Gemeente Amsterdam

Nota van wijzigingen

Ten opzichte van het ontwerp wijzigingsbesluit Omgevingsplan gemeente

Amsterdam:Integraal Kindcentrum Hessenbergweg 95

Algemeen

Voor de wijziging van het omgevingsplan inzake het Integraal Kindcentrum Hessenbergweg 95 is de wettelijke zienswijzeprocedure gevolgd. Gedurende de terinzagelegging heeft één ieder kunnen reageren op het ontwerp wijzigingsbesluit Omgevingsplan gemeente Amsterdam: Integraal Kindcentrum Hessenbergweg 95 door middel van een zienswijze. Er is één zienswijze naar voren gebracht. Deze zienswijze heeft geleid tot een aanpassing van het wijzigingsbesluit.

In de zienswijze is aangegeven dat onduidelijk is of er rekening is gehouden met de nooduitgang van het kinderdagverblijf aan de Hessenbergweg 109-119. Ten aanzien van de nooduitgang is er tot 2 meter vanaf de gevel geen bebouwing toegestaan. Per abuis is het geometrische informatie object(GIO) van de maximum bouwhoogte gebouw:8 m gepositioneerd tot aan de kavelgrens. Dat is onjuist. Bij de vaststelling van het wijzigingsbesluit zal dit worden gecorrigeerd, zodat het GIO 2 meter terug ligt ten opzichte van de kavelgrens van het naburige perceel aan de Hessenbergweg 109-119.

Aangezien het GIO moet worden aangepast is er sprake van een gewijzigde vaststelling van het wijzigingsbesluit.

Wijzigingen in de regels

Het GIO van de maximum bouwhoogte gebouw: 8 m was in het ontwerpwijzigingsbesluit aangeduid tot aan de kavelgrens, zie onderstaande uitsnede van de publicatie in het gemeenteblad.

Datum publicatie	Organisatie	Jaargang en nummer	Rubriek
09-04-2026	Amsterdam	Informatieobject 2026, 10635	Geometrie

Authentieke versie (GML) Printen Delen

maximum bouwhoogte gebouw



In het wijzigingsbesluit wordt de aanduiding maximum bouwhoogte gebouw:8 m als volgt aangegeven:

