Opdrachtgever: **van Geloven**
Project: **Wijziging omgevingsplan**

Stakeholder- en participatieplan
van Geloven
Wijziging omgevingsplan

Bilfinger Engineering & Consultancy BeNe
Spoorstraat 7
3112 HD Schiedam

Auteur: J. Kortekaas
- E-mail: 5.1.2e [redacted]@bilfinger.com

08 september 2026
Ordernummer: nlT59995
Documentnummer: 3312001
Revisie: E

Rev.	Datum	Omschrijving	Opsteller	Gecontroleerd
D	08-09-2026	Aanvulling schietvereniging en Huijbtrex	J. Kortekaas	S. Broux
D	04-09-2026	Aanvulling Chateraise	J. Kortekaas	S. Broux
C	01-09-2026	Aanvullende toestemming van Mossel	J. Kortekaas	S. Broux
B	25-08-2026	Aanvullende toestemming schietvereniging toegevoegd	J. Kortekaas	S. Broux
A	19-08-2025	stakeholder- en participatieplan	J. Kortekaas	S. Broux

© Copyright Bilfinger Engineering & Consultancy BeNe – handelsnaam van Bilfinger Tebodin Netherlands B.V.

Alle rechten voorbehouden. Niets uit deze uitgave mag worden verveelvoudigd en/of openbaar gemaakt worden door middel van druk, fotokopie of op welke andere wijze ook zonder uitdrukkelijke toestemming van de uitgever.

Inhoudsopgave

1 Inleiding **4**
1.1 Korte beschrijving van het project 4
1.2 Locatie van het project 4
1.3 Doelstellingen en verwachte resultaten 6
2 Stakeholderanalyse **7**
2.1 Identificatie van stakeholders 7
2.2 Stakeholdermatrix 7
3 Belangen en Verwachtingen **9**
3.1 Analyse van belangen, verwachtingen en zorgen 9
3.2 Mogelijke risico's en kansen 9
4 Communicatiestrategie **10**
4.1 Doelstellingen van communicatie 10
4.2 Communicatiemiddelen en -kanalen 10
4.3 Frequentie en verantwoordelijkheden 10
5 Participatie **12**
5.1 Bevoegd gezag 12
5.1.1 Scan impact omgeving 12
5.1.2 Gemeente Tilburg 12
5.2 Buurbedrijven algemene presentatie en context van de situatie 13
5.2.1 Van Mossel Automotive Group 14
5.2.2 Stichting Schietbanen Tilburg 14
5.2.3 Chateraise Europe 15
5.2.4 Huijbtrex Tilburg 15
5.2.5 Conclusie 15
6 Bijlagen **16**
6.1 Bijlage 1 Presentatie 16
6.2 Bijlage 2 Reacties buurtbedrijven 16

1 Inleiding

Dit rapport betreft een dynamisch document dat gedurende het participatietraject continu wordt aangevuld met aanvullende inzichten en resultaten. De op het voorblad vermelde datum weerspiegelt de actuele status van het document op dat moment.

1.1 Korte beschrijving van het project

Het project omvat de vervanging van drie verouderde, minder duurzame en risicovollere NH3-installaties door één centrale, moderne machinekamer uitgerust met de nieuwste en meest efficiënte technologieën. Met deze investering wordt de veiligheid, betrouwbaarheid en duurzaamheid binnen van Geloven aanzienlijk verbeterd, wat een positieve impact heeft op zowel de bedrijfsvoering als de directe omgeving. De installatie leidt tot een gewijzigde veiligheidscontour (zie volledige uitleg paragraaf 6.3), hierdoor dient het omgevingsplan te worden aangepast. Om deze reden is een stakeholderanalyse en participatie conform de Omgevingswet van groot belang. In hoofdstuk 2 tot en met 5 ligt de focus op de stakeholders, verwachtingen en de strategie hierin. In hoofdstuk 6 en 7 wordt de participatie die van belang is binnen dit project nader uitgewerkt.

Als onderdeel van dit project wordt de nieuwe koude-installatie in gebruik genomen. Deze installatie is essentieel voor het realiseren van de vastgestelde duurzaamheidsdoelstellingen, waaronder een vermindering van 50% van het aardgasverbruik, een reductie van 50% van de CO_2-uitstoot en een besparing van 20% op het waterverbruik. Daarnaast draagt de installatie bij aan een toekomstbestendige en energie-efficiënte bedrijfsvoering.

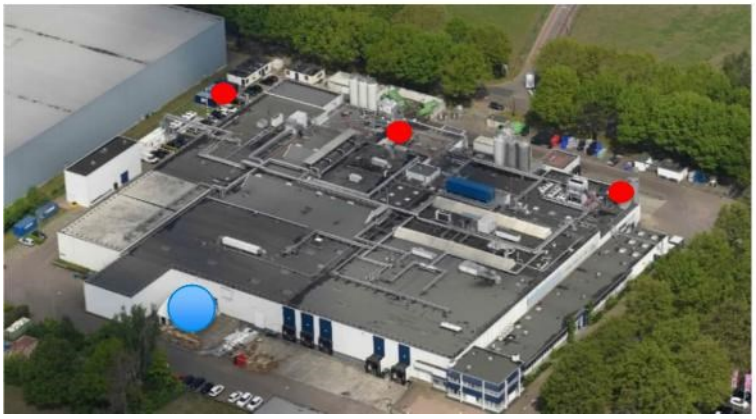
Door tijdige ingebruikname van de nieuwe installatie kunnen de geplande verduurzamingsmaatregelen volgens planning worden gerealiseerd en wordt een belangrijke bijdrage geleverd aan zowel de regionale en landelijke klimaatdoelstellingen als de eigen duurzaamheidsambities van Geloven. Gezien de huidige maatschappelijke en energetische uitdagingen is het van groot belang deze stap nu te zetten.

1.2 Locatie van het project

van Geloven is gelegen aan de Kraaivenstraat 1 te Tilburg, kadastraal bekend bij de gemeente Tilburg, sectie TBG AE, nummer 358.



Figuur 1-1: Locatie van Geloven Tilburg


Figuur 1-2: Bestaande situatie, zie rode markering huidige koelinstallaties en blauw geplande nieuwbouw inclusief nieuwe koelinstallatie


Figuur 1-3: Aangevraagde situatie waarin de beoogde ammoniakkoelinstallatie wordt geplaatst

1.3 Doelstellingen en verwachte resultaten

De Omgevingswet legt de nadruk op participatie, wat betekent dat belanghebbenden (burgers, bedrijven, organisaties en bestuursorganen) vroegtijdig betrokken moeten worden bij besluitvormingsprocessen over projecten of activiteiten die hun leefomgeving beïnvloeden.
Dit heeft als doel om draagvlak te creëren, verschillende perspectieven te verzamelen en zo tot betere besluiten te komen. De wet schrijft echter niet voor hoe participatie precies moet plaatsvinden, maar stimuleert wel een open en actieve betrokkenheid.

2 Stakeholderanalyse

2.1 Identificatie van stakeholders

Voor een succesvol verloop van het project en participatie is het essentieel om vroegtijdig inzicht te krijgen in de partijen die direct of indirect betrokken zijn bij de ontwikkeling, uitvoering en impact van het project. Deze partijen – de stakeholders – kunnen invloed uitoefenen op het projectresultaat, beleidsvorming, vergunningverlening, publieke opinie en operationele samenwerking.

De stakeholderidentificatie vormt daarom een cruciale eerste stap in het stakeholdermanagementproces. Door systematisch te inventariseren wie de stakeholders zijn, wat hun belangen en verwachtingen zijn, en welke mate van invloed en betrokkenheid zij hebben, wordt het mogelijk om gerichte strategieën te ontwikkelen voor communicatie, participatie en risicobeheersing.

Bij de bepaling van de stakeholders is rekening gehouden met de aard en omvang van het project en de potentiële effecten daarvan op de omgeving. Op basis hiervan is een gerichte selectie gemaakt van partijen die daadwerkelijk door het project kunnen worden geraakt. Daarbij zijn met name de bedrijven betrokken die binnen de PR 10^{-6}-contour zijn gelegen, aangezien deze zich binnen het invloedsgebied van de relevante veiligheidsrisico's bevinden.

Tabel 2-1: Overzicht stakeholders

Stakeholdergroep	Specifieke Stakeholders	Contacten
Bevoegde gezagen	Gemeente Tilburg	5.1.2e
Commerciële partijen/buurbedrijven	Huijbtrex B.V.	5.1.2e (Huijbtrex B.V.) Eigenaar pand: EQT Real Estate – 5.1.2e - Senior Property Manager, Netherlands
	Van Mossel Automotive Group	5.1.2e en 5.1.2e
	Chateraise Europe	5.1.2e en 5.1.2e
	Stichting Schietbanen Tilburg	5.1.2e (secretaris)

2.2 Stakeholdermatrix

De stakeholdermatrix is een strategisch hulpmiddel dat inzicht biedt in de positie van verschillende belanghebbenden binnen een project. Het helpt om effectief te communiceren en de juiste betrokkenheid te organiseren. De matrix brengt stakeholders in kaart op basis van twee dimensies:

- **Invloed**: De mate waarin een stakeholder het project kan sturen, blokkeren of versnellen.
- **Interesse**: De mate waarin een stakeholder betrokken is of zich bezighoudt met het project.

Door deze twee factoren te combineren, ontstaan vier kwadranten die elk een andere benaderingsstrategie vereisen: Tabel 2-2: Stakeholdermatrix

	Lage Interesse	Hoge Interesse
Hoge Invloed	**Tevreden houden** – Informeer regelmatig, anticipeer op verwachtingen.	**Actief betrekken** – Werk nauw samen, betrek bij besluitvorming.
Lage Invloed	**Minimaal informeren** – Houd op de hoogte, maar zonder intensieve inspanning.	**Informeren & raadplegen** – Luister naar zorgen, betrek hen waar relevant.

Tabel 2-3: Stakeholdermatrix project

Stakeholdergroep	Specifieke Stakeholders	Interesse/ Invloed	Verwachte houding
Bevoegde gezagen	Gemeente Tilburg	Hoog / hoog	Kritisch

Stakeholdergroep	Specifieke Stakeholders	Interesse/ Invloed	Verwachte houding
Commerciële partijen/buurbedrijven	Huijbtrex B.V. (en eigenaar pand) Van Mossel Automotive Group Chateraise Europe Stichting Schietbanen Tilburg	Hoog / middel	Positief - neutraal

3 Belangen en Verwachtingen

3.1 Analyse van belangen, verwachtingen en zorgen

De stakeholders van het project vertegenwoordigen uiteenlopende belangen, variërend van beleidsmatige en juridische kaders tot maatschappelijke en commerciële doelstellingen. Een zorgvuldige analyse van hun belangen, verwachtingen en zorgen is essentieel om het stakeholdermanagement effectief vorm te geven.

Bevoegde gezagen zijn primair gericht op naleving van wet- en regelgeving, ruimtelijke ordening en milieubescherming. Hun verwachting is dat het project transparant en juridisch robuust wordt uitgevoerd, met aandacht voor veiligheid en duurzaamheid. Tegelijkertijd bestaat de zorg dat het project druk legt op bestaande infrastructuur of conflicteert met beleidsdoelstellingen.

Gemeenten en deelgemeenten hebben een direct belang bij de lokale impact van het project, zoals leefbaarheid, werkgelegenheid en verkeersstromen. Hun verwachtingen zijn gericht op tijdige informatievoorziening en betrokkenheid bij besluitvorming. Zorgen kunnen ontstaan bij onvoldoende afstemming met lokale bewoners of bij negatieve perceptie van milieueffecten.

Commerciële partijen, waaronder het industriegebied Kraaiven en omliggende bedrijven, zijn vooral geïnteresseerd in samenwerking, veiligheid en logistieke afstemming. Hun verwachting is dat het project bijdraagt aan economische ontwikkeling en dat er duidelijke afspraken worden gemaakt over planning en uitvoering. Zorgen kunnen ontstaan bij verstoring van bestaande processen of bij onvoldoende communicatie over risico’s.

3.2 Mogelijke risico’s en kansen

In de onderstaande tabel zijn mogelijke risico’s en kansen van het bevoegd gezag en commerciële partijen nader uitgewerkt.

Tabel 3-1: Overzicht risico's en kansen

Stakeholdergroep	Risico	Kans	Impact	Mitigerende maatregel
Bevoegde gezagen	Vertraging in vergunningverlening	Hoog	Hoog	Vroegtijdige afstemming, heldere documentatie en transparantie
Commerciële partijen	Verstoorde samenwerking of logistieke conflicten	Laag	Middel	Regelmatige afstemming en gezamenlijke bijeenkomsten

4 Communicatiestrategie

4.1 Doelstellingen van communicatie

De communicatie richt zich op het informeren, betrekken en verbinden van stakeholders, met als doel het creëren van transparantie, vertrouwen en draagvlak. De volgende doelstellingen staan centraal:

1. Transparantie waarborgen
Het project communiceert helder en tijdig over doelstellingen, planning, besluitvorming en mogelijke impact. Dit voorkomt misverstanden en draagt bij aan een open dialoog met stakeholders.

2. Participatie faciliteren
Communicatie ondersteunt participatievormen zoals raadpleging en samenwerking, door informatie toegankelijk te maken en dialoog te stimuleren.

3. Draagvlak creëren
Door stakeholders actief te informeren en te betrekken, wordt begrip en acceptatie voor het project vergroot. Dit is essentieel voor het verkrijgen van vergunningen, het beperken van weerstand en het bevorderen van samenwerking.

4. Risico's vroegtijdig signaleren
Gerichte communicatie helpt om zorgen, bezwaren en kritiek van stakeholders tijdig te identificeren. Hierdoor kunnen passende interventies worden ingezet om escalatie te voorkomen.

5. Relaties versterken
Communicatie draagt bij aan het opbouwen en onderhouden van constructieve relaties met stakeholders, gebaseerd op wederzijds respect en vertrouwen.

4.2 Communicatiemiddelen en -kanalen

In het kader van het project heeft communicatie met stakeholders plaatsgevonden via e-mail, locatiebezoeken en het delen van schriftelijke informatie (zie bijgevoegde presentatie onder bijlage 1). De partijen zijn individueel benaderd en geïnformeerd.

4.3 Frequentie en verantwoordelijkheden

Bevoegde gezag
Stakeholders: Gemeente Tilburg
Invloed: Hoog
Houding: Kritisch
Frequentie: Periodiek
Middel: Formele rapportages, bilaterale overleggen, technische sessies
Toon: Zakelijk, transparant, oplossingsgericht
Doel: Vertrouwen opbouwen, vergunningstrajecten stroomlijnen, zorgen tijdig adresseren

Commerciële partijen/buurbedrijven
Stakeholders: Huijbtrex B.V. (inclusief eigenaar pand), Van Mossel Automotive Group, Chateraise Europe en Stichting Schietbanen Tilburg
Invloed: Middel
Houding: Positief - neutraal
Frequentie: Er is afzonderlijk contact gezocht met de betreffende partijen.
Middel: Schriftelijke communicatie (email) en bezoeken bij buurbedrijven.
Toon: Collegiaal, oplossingsgericht en zakelijk
Doel: Onderling band bevorderen, informeren en veiligheid afstemmen.

De reacties op deze informatie/consultatie rondes zijn opgenomen in bijlage 2.

5 Participatie

In dit hoofdstuk wordt per stakeholder toegelicht welke participatie in het kader van het project is uitgevoerd. De gemeente en ook Van Geloven vinden het van belang dat belanghebbende partners op tijd worden betrokken. Hierdoor komen belangen, ideeën, zorgen en kansen eerder op tafel en worden initiatieven beter. Een goede verstandhouding en afstemming met de directe buren op het bedrijventerrein is van belang voor het vervolg van de vergunningsprocedure.

5.1 Bevoegd gezag

De gemeente Tilburg is het bevoegd gezag voor het beoogde initiatief bij van Geloven en beslist daarnaast over de wijziging van het omgevingsplan. Hiermee is de Gemeente Tilburg een belangrijke stakeholder met veel invloed op het proces om de ingebruikname van de nieuwe koelinstallatie te realiseren.

5.1.1 Scan impact omgeving

Door van Geloven is de impactscan omgeving ingevuld die ter beschikking wordt gesteld door de Gemeente Tilburg. Door de “meters” in te vullen krijgt van Geloven een beeld van het effect van het bouwplan op de omgeving. De uitkomst hiervan geeft een indicatie van de mate waarin de omgeving dient betrokken te worden. De uitkomsten van de scan impact omgeving is in tabel 6-1 samengevat.

Tabel 5-1: Samenvatting scan impact omgeving

Meters	Beoordeling*	Toelichting
Soort initiatief	1	Het gebouw is al gebouwd en vergund. Het project gaat om een installatie in het gebouw. Dit leidt niet tot een nieuwe situatie voor belanghebbenden en de omgeving.
Verkeer	1	Er is geen sprake van extra verkeer. De nieuwe ammoniakinstallatie leidt niet tot een nieuwe situatie voor belanghebbenden en de omgeving.
Groen en beleving	1	Voor de nieuwe ammoniakinstallatie wordt geen groen gekapt. De ontwikkeling vindt plaats op het bestaande perceel van van Geloven. Wat op een industriepark is waar Van Geloven al jarenlang gevestigd is.
Gezondheid en hinder	2	Het gebouw voor de nieuwe ammoniakinstallatie is reeds vergund. De nieuwe installatie is aantoonbaar veiliger dan de huidige situatie, doordat de laatste stand van de techniek wordt toegepast.
Proces	2	De installatie leidt tot een gewijzigde veiligheidscontour. Daarom dient het omgevingsplan te worden aangepast.

*1=niet, 2=bijna niet, 3=beetje, 4= behoorlijk, 5= groot

Uit de tabel komt naar voren dat het initiatief geen of zeer beperkte impact heeft. Wel is het van belang om de directe omgeving te informeren, zorgen of kansen te inventariseren en hiermee rekening te houden bij de verdere uitwerking van het plan. Dit is door van Geloven uitgevoerd. In de onderstaande paragrafen wordt dit nader toegelicht.

5.1.2 Gemeente Tilburg

Met het bevoegd gezag, in dit geval de Gemeente Tilburg, hebben al diverse overleggen plaatsgevonden. Ook voor de komende periode worden aanvullende overleggen gepland. In deze afstemming zijn transparantie en verwachtingsmanagement van belang.
Op 12 augustus 2026 heeft het meest recente overleg met de gemeente Tilburg plaatsgevonden. Tijdens dit overleg is de planning besproken en is afgestemd welke documentatie nodig is voor de gedoogconstructie.
Daarbij is aangegeven dat met name de onderdelen externe veiligheid, beleidskader en participatie een belangrijke rol hierin spelen.
Daarnaast zijn terugkerende overleggen ingepland met de Gemeente Tilburg.

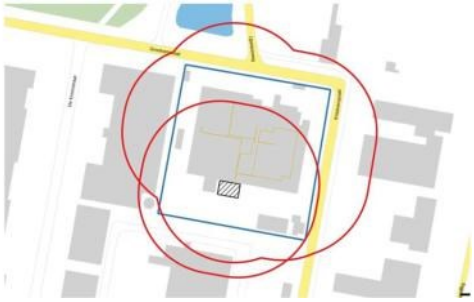
5.2 Buurbedrijven algemene presentatie en context van de situatie

De belangrijkste buurbedrijven waarbij impact kan worden verwacht, zijn separaat benaderd (zie 5.3.1 tot 5.3.4).
Tijdens diverse locatiebezoeken is door van Geloven een presentatie gegeven die uitleg verschaft over het project (zie bijlage 1).
Er is een QRA ten behoeve van de nieuwe ammoniakinstallatie uitgevoerd. Deze risicoanalyse maakt deel uit van de aanvraag voor een omgevingsvergunning. Hierin worden mogelijke ongevalsscenario's onderzocht, waaronder lekkages waarbij ammoniak kan vrijkomen. De kans op deze scenario's en de mogelijke gevolgen daarvan worden weergegeven in risicocontouren rondom de installatie.

De relevante contour is de zogenoemde 10^{-6}-contour. Deze contour geeft het gebied aan waar de berekende kans op overlijden als gevolg van een ongeval maximaal één op één miljoen per jaar bedraagt. Daarbij wordt uitgegaan van iemand die voortdurend op dezelfde locatie aanwezig is. De contour vormt geen harde scheiding tussen een gevaarlijk en een veilig gebied. Het is een hulpmiddel om risico's objectief te beoordelen.
Een berekende QRA geeft het meest realistische beeld, omdat rekening wordt gehouden met de specifieke eigenschappen, technische voorzieningen en veiligheidsmaatregelen van de installatie. De huidige regelgeving schrijft voor ammoniakkoelinstallaties echter een beoordeling op basis van vaste veiligheidsafstanden voor. Deze standaardafstanden zijn gebaseerd op algemene aannames en zijn daardoor conservatiever. Hierdoor is 10^{-6}-contour gewijzigd ten opzichte van de bestaande situatie.



Figuur 5-1: 10^{-6}-contour huidige vergunning op basis van de nu aanwezige koelinstallaties



Figuur 5-2: 10^{-6}-contour aangevraagde koelinstallatie op basis van vaste afstanden

Binnen de 10^{-6}-contour zijn kwetsbare gebouwen en objecten in principe niet toegestaan. Momenteel zijn dergelijke functies niet aanwezig. Het omgevingsplan biedt echter nog wel de mogelijkheid om deze functies in de toekomst te realiseren. Daarom dient het omgevingsplan te worden aangepast, zodat nieuwe kwetsbare gebouwen en locaties binnen de contour worden uitgesloten. Voor de bestaande locaties van Van Mossel, Stichting Schietbanen Tilburg en Huijbtrex leidt dit niet tot een wijziging van de situatie.

De nieuwe contour loopt wel gedeeltelijk over het gebouw van Chateraise Europe. De betreffende delen worden niet langdurig door grote aantallen personen gebruikt. De reguliere werk- en verblijfsruimten liggen buiten de contour.
Het huidige gebruik kan daarom worden voortgezet. Binnen het getroffen gedeelte mogen in de toekomst echter geen ruimten worden gerealiseerd waarin mensen langdurig verblijven of waar sprake is van een hoge personendichtheid.

Met de aanpassing van het omgevingsplan kan van Geloven de nieuwe, veiligere en duurzamere koelinstallatie in gebruik nemen. Tegelijkertijd wordt voorkomen dat binnen de risicocontour in de toekomst kwetsbare functies mogelijk worden gemaakt.

5.2.1 Van Mossel Automotive Group

Op 25 juni 2026 heeft e-mailcontact plaatsgevonden naar aanleiding van een telefoongesprek tussen van Geloven en Van Mossel Automotive Group. In deze correspondentie is toegelicht wat het project inhoudt en waarom participatie wordt uitgevoerd. Van Mossel Automotive Group heeft daarbij vragen gesteld over het bedrijfsnoodplan en aangegeven ervan uit te gaan dat het project op correcte wijze wordt vergund door de gemeente en/of omgevingsdienst. van Geloven heeft toegelicht dat in het calamiteitenplan is opgenomen dat omliggende bedrijven, indien nodig, worden geïnformeerd. Naar aanleiding hiervan is het BHV-plan van Van Mossel Automotive Group aangepast en zijn de juiste contactgegevens onderling uitgewisseld. Daarbij heeft Van Mossel Automotive Group geen bezwaar gemaakt tegen de nieuwe ontwikkeling.

AANVULLING 01-09-2026

Op vrijdag 21 augustus 2026 heeft een overleg plaatsgevonden met 5.1.2e, Veiligheidskundige bij Van Mossel Automotive Group. Tijdens het gesprek is de externe veiligheidsanalyse toegelicht, waaronder de resultaten van de modellering van de theoretische effectwolk.

5.1.2e gaf aan dat er geen plannen bestaan voor toekomstige uitbreidingen of functiewijzigingen van het perceel. Daarnaast is besproken dat de theoretische effectwolk uitsluitend een deel van de parkeerplaats en de gevel van het gebouw raakt. Ook in de huidige situatie wordt de locatie reeds beschouwd als een beperkt kwetsbaar object binnen het kader van externe veiligheid.

Op basis van deze toelichting heeft 5.1.2e aangegeven de classificatie als beperkt kwetsbaar object, zoals opgenomen in de huidige situatie, te begrijpen en hiermee akkoord te zijn. Tevens is bevestigd dat er vanuit Van Mossel geen intenties zijn om de functie van de locatie te wijzigen, waardoor deze kwalificatie naar verwachting ongewijzigd blijft.

5.2.2 Stichting Schietbanen Tilburg

In juni 2026 heeft e-mailcontact plaatsgevonden naar aanleiding van een telefoongesprek tussen van Geloven en Stichting Schietbanen Tilburg. In deze correspondentie is toegelicht dat van Geloven het mobiele nummer van de contactpersoon Stichting Schietbanen Tilburg opneemt in het calamiteitenplan. Op deze manier kan bij een calamiteit richting de schietbaan snel contact worden opgenomen. Daarnaast is toegelicht dat van Geloven bezig is met de vervanging van drie ammoniakkoelinstallaties door één nieuwe installatie aan de andere zijde van het terrein. Daarbij is aangegeven dat de nieuwe installatie wordt gebaseerd op de huidige stand van de techniek en bijdraagt aan een efficiëntere, duurzamere en veiligere bedrijfsvoering.

AANVULLING 25-08-2026

Op 24 augustus 2026 heeft van Geloven een nieuwe informatiebijeenkomst gehouden met Stichting Schietbanen Tilburg. Tijdens dit overleg is de meest recente projectpresentatie toegelicht, waarbij specifiek aandacht is besteed aan de gevolgen van de voorgenomen wijziging van het omgevingsplan voor de stichting.

Gedurende het gesprek is de noodzaak van het project toegelicht, evenals de voorgestelde planologische inrichting binnen de risicocontour. Daarbij is besproken dat de voorgenomen ontwikkeling geen wezenlijke wijziging met zich meebrengt ten opzichte van de huidige, vergunde situatie. Vanwege de aanwezigheid van munitieopslag gelden reeds beperkingen voor het realiseren van kwetsbare objecten binnen het betreffende gebied.

De vertegenwoordigers van Stichting Schietbanen Tilburg hebben tijdens het overleg aangegeven begrip te hebben voor de noodzaak van het project en de voorgestelde aanpak. Daarnaast bleek uit het gesprek dat de voorgestelde planologische invulling en de gemaakte afspraken in beginsel positief werden ontvangen.

Om de uitkomsten van het overleg zorgvuldig vast te leggen, is de stichting verzocht haar standpunt en eventuele instemming met de voorgestelde ontwikkeling schriftelijk per e-mail te bevestigen.

AANVULLING 08-09-2026

Op 4 september 2026 is een schriftelijke bevestiging ontvangen van de Stichting Schietbanen. In deze bevestiging geeft de stichting aan dat zij geen huidige of toekomstige plannen heeft die van invloed kunnen zijn op de voorgenomen wijziging van het omgevingsplan. Op basis van de verstrekte informatie wordt derhalve geconcludeerd dat vanuit de Stichting Schietbanen geen ontwikkelingen worden voorzien die een belemmering vormen voor de beoogde planwijziging.

Daarnaast heeft de Stichting Schietbanen verzocht om aanvullende informatie over de voorgenomen installatie. De stichting heeft aangegeven deze informatie te willen gebruiken voor het actualiseren van haar Risico-Inventarisatie en -Evaluatie (RI&E). De gevraagde informatie zal worden verstrekt, zodat de eventuele gevolgen van de installatie op een correcte wijze kunnen worden beoordeeld en verwerkt binnen de interne veiligheids- en risicobeheersingsprocedures van de stichting.

5.2.3 Chateraise Europe
In juni en juli 2026 heeft contact plaatsgevonden tussen van Geloven en Chateraise Europe naar aanleiding van een telefonisch gesprek over de nieuwe ammoniakkoelinstallatie en de bijbehorende aanpassing van het omgevingsplan. In deze correspondentie is toegelicht dat van Geloven drie verouderde ammoniakinstallaties vervangt door één nieuwe installatie die voldoet aan de laatste veiligheidseisen en daarmee leidt tot een veiligere situatie dan de huidige situatie. Ook is toegelicht dat de vergunning nog niet is verleend, omdat het huidige omgevingsplan toekomstige ontwikkeling van kwetsbare objecten niet uitsluit. Chateraise Europe heeft aangegeven geen aanvullende vragen te hebben en akkoord te zijn met de bouwplannen van van Geloven.

AANVULLING 03-09-2026
Tijdens een aanvullende participatieronde met Chateraise is specifiek overleg gevoerd over de veiligheidscontour dat gedeeltelijk over hun locatie komt te liggen. Daarbij is specifiek gekeken naar de personeelsbezetting binnen het betreffende contour. Uit deze inventarisatie is gebleken dat zich op de betrokken locaties in totaal slechts zes personen bevinden. Chateraise heeft aangegeven dat het externe veiligheidscontour hierdoor geen belemmering vormt voor de huidige bedrijfsvoering en dat er vanuit operationeel oogpunt geen bezwaren bestaan tegen de voorgenomen ontwikkeling.
De door Chateraise aangeleverde plattegrond waarop de relevante locaties zijn weergegeven, zijn opgenomen als bijlage bij dit rapport.

5.2.4 Huijbtrex Tilburg
In juni en juli 2026 heeft e-mailcontact plaatsgevonden tussen van Geloven en Huijbtrex naar aanleiding van een gesprek op 23 juni 2026 op locatie bij Huijbtrex. In dit gesprek is toelichting gegeven over de nieuwe ammoniakkoelinstallatie en de bijbehorende aanpassing van het omgevingsplan. In deze correspondentie is toegelicht dat van Geloven drie verouderde ammoniakinstallaties vervangt door één nieuwe die voldoet aan de laatste veiligheidseisen en daarmee leidt tot een veiligere situatie dan de huidige situatie. Huijbtrex heeft aangegeven geen bezwaar te hebben tegen de nieuwbouw, mede vanwege de jarenlange goede samenwerking, het ontbreken van overlast voor de bedrijfsvoering en het vertrouwen dat de installatie volgens de actuele richtlijnen wordt gerealiseerd.

AANVULLING 25-08-2026
Huijbtrex Tilburg is in het participatietraject benaderd als huidige huurder van het betreffende gebouw. Deze partij beschikt echter uitsluitend over een huurrecht en is niet de eigenaar van het pand. Naar aanleiding van deze constatering is tevens contact gelegd met de eigenaar van het gebouw, zodat deze rechtstreeks bij het participatietraject kan worden betrokken.

AANVULLING 08-09-2026
Tussen Van Geloven en Huijbregts heeft overleg plaatsgevonden in het kader van het participatietraject. Hierbij is gebleken dat Huijbregts huurder is van het betreffende pand. Naar aanleiding hiervan heeft van Geloven vervolgens rechtstreeks contact opgenomen met de eigenaar van het gebouw. De eigenaar is geïnformeerd over het project en de voorgenomen ontwikkelingen middels de verstrekte presentatie. Op deze wijze is geborgd dat zowel de gebruiker als de eigenaar van het pand op de hoogte zijn van de plannen en de bijbehorende gevolgen.

5.2.5 Conclusie
De vier direct omliggende partijen hebben inhoudelijk gereageerd en daarbij geen bezwaar kenbaar gemaakt tegen de nieuwe ammoniakkoelinstallatie van van Geloven.

6 Bijlagen

6.1 Bijlage 1 Presentatie

6.2 Bijlage 2 Reacties buurtbedrijven



Participatie met de omgeving

Nieuwe machinekamer

Van Geloven, Kraaiven 1, Tilburg

© All rights reserved, also regarding any disposal, exploitation, reproduction, editing, distribution, as well as in the event of applications for industrial property rights

AGENDA

1 **Wie zijn wij?**
Korte introductie Van Geloven en onze activiteiten op de Kraaivenstraat

02 **Bouw van Geloven ?**
Toelichting op de geplande nieuwe machinekamer en het koelsysteem

3 **Waarom is dit veiliger?**
Vergelijking huidige situatie vs. nieuwe situatie

04 **Invloed op de omgeving?**
Geluid, verkeer en visuele impact tijdens en na de bouw

5 **Geen kwetsbare ontwikkelingen?**
Calamiteit cirkels gedeeltelijk over bestaand gebouw?

6 **Waar staan we in het proces?**
Vragen om mee in te stemmen?

7 **Nog vragen en/of opmerkingen?**
Ruimte voor vragen, opmerkingen





(1) Wie zijn wij?

Van Geloven.

- 1958 Opgericht door Ad van Geloven.
- 1969 rollen de eerste kroketten van de lopende band.
- Productielocatie van Geloven op Kraaiven 1, Tilburg.
- Onderdeel van industrieterrein Kraaiven.
- Het aantal medewerkers is ongeveer 300 medewerkers.
- 2006 overname van het welbekende merk Mora.
- 2016 onderdeel geworden van McCain.
- Activiteit is het produceren van diepvriessnacks, zoals de bitterbal en kroket.

(2) Bouw van Geloven





Bestaand

Nieuwbouw

- Nieuwe machinekamer ter vervanging van de oude bestaande.
- Machinekamer is een nieuw stuk aanbouw aan de bestaande fabriek.
- Machinekamer met daarin een nieuwe koude installatie (NH3 koeling).

(3) Waarom is dit veiliger?

Bestaande oude koelinstallatie	Verbeterde nieuwe koelinstallatie
Verouderde koelinstallaties die aan vervanging toe zijn, en dateren uit de jaren ’90 en voldoen niet meer!	Moderne nieuwe machinekamer die voldoet aan de laatste bouwnormen en richtlijnen!
Onveiliger!	Veel veiliger!
Oudere compressoren die bijvoorbeeld meer geluid maken!	Nieuwe compressoren, die veel minder geluid maken!
Nu 3 koelinstallaties verspreid over de plant. Minder overzichtelijk!	Nu 1 koelinstallatie, met de modernste detectie sensoren toegepast i.c.m. de nieuwste brandveiligheidsnormen!

(4) Invloed op de omgeving?

Veiligheid	Sterk verbeterde veiligheid door nieuwbouw en moderne installatie
Geur	Installatie veroorzaakt bij het draaien geen extra geur naar de omgeving
Geluid	Installatie stiller door nieuwe compressoren + een betere geïsoleerde nieuwbouw
Verkeer	Geen toename t.o.v. de huidige bedrijfsvoering
Uitzicht	Nieuwe bouw binnen de perceelgrens — geen zichtbare wijziging naar straatbeeld en vergund door de gemeente Tilburg



Reden informatieronde

In het kader van de ontwikkeling van de nieuwe ammoniakinstallatie (NH_3-installatie) is Van Geloven verplicht een Quantitative Risk Assessment (QRA) uit te voeren. Deze QRA maakt onderdeel uit van de aanvraag voor een omgevingsvergunning en is bedoeld om de externe veiligheidsrisico's van de installatie inzichtelijk te maken.

In de QRA worden verschillende mogelijke ongevalsscenario's onderzocht, zoals lekkages of andere incidenten waarbij ammoniak kan vrijkomen. Voor elk scenario wordt berekend hoe groot de kans is dat het optreedt en wat de mogelijke gevolgen voor de omgeving kunnen zijn. De resultaten worden vervolgens weergegeven als lijnen rondom de installatie (contour).

Een belangrijk verschil bestaat tussen een **berekende QRA** en een beoordeling op basis van **vaste veiligheidsafstanden**.

Bij beoordeling o.b.v. **vaste afstanden** worden geen project specifieke risicoberekeningen uitgevoerd. I.p.d.v. zijn in wet- en regelgeving standaardafstanden vastgelegd die rondom een installatie moeten worden aangehouden. Deze afstanden zijn gebaseerd op algemene aannames en worden toegepast ongeacht de specifieke kenmerken van de installatie.

Bij een **berekende QRA** wordt een realistisch beeld gegeven van de werkelijke situatie. Veiligheidsmaatregelen, technische voorzieningen en de exacte configuratie van de installatie worden daarbij meegenomen. Hierdoor kan blijken dat de risico's kleiner zijn dan wanneer uitsluitend met vaste afstanden wordt gewerkt.

Vaste afstanden: gebaseerd op algemene regelgeving en standaard aannames.

Berekende QRA: gebaseerd op de specifieke eigenschappen en veiligheidsvoorzieningen van de installatie.

In onderstaande figuren zijn de contouren van van Geloven weergegeven. De relevante contour is de **10^{-6}-contour**. Deze geeft de grens aan van een gebied waar:

"De berekende kans dat iemand die 24 uur per dag, 365 dagen per jaar op dezelfde plek verblijft, overlijdt als gevolg van een ongeval bij de installatie maximaal 1 op 1 miljoen per jaar bedraagt."

De contour betekent **niet** dat er gevaar is binnen de lijn en veiligheid buiten de lijn.
Het is een hulpmiddel om risico's objectief te beoordelen.

Fig 1. Contour (vergund) uit revisievergunning

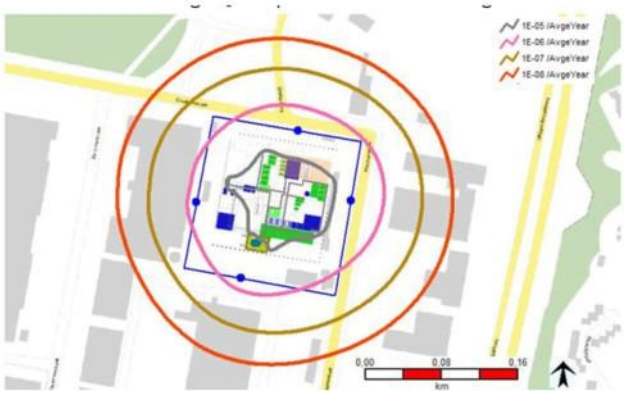


Figuur 1 toont de 10-6 contour van de huidige vergunde situatie op basis van de nu aanwezige koelinstallaties.

Fig 2. Contour o.b.v. vaste afstanden in QRA



Figuur 2 toont de 10-6 contour van de aangevraagde koelinstallatie voorde nieuwe koelinstallatie op basis van de vaste afstanden.



Figuur 3 toont de 10-6 contour (roze lijn) van de aangevraagde koelinstallatie voor de nieuwe koelinstallatie op basis van de berekende Risico's.

Fig 3. Contour (roze lijn) obv QRA berekening

Een berekende QRA geeft het meest realistische beeld van de werkelijke risico's, omdat hierbij rekening wordt gehouden met de specifieke eigenschappen en veiligheidsvoorzieningen van de installatie.

Voor een NH_3-koelinstallatie schrijft de huidige regelgeving echter voor dat de externe veiligheid wordt beoordeeld aan de hand van **vaste veiligheidsafstanden en dus de resultaten van figuur 2**. Daarom wordt voor deze vergunningaanvraag deze voorgeschreven methode toegepast.

De vaste afstanden vormen echter een uiterst conservatieve benadering.

(5) Geen kwetsbare ontwikkelingen?

Binnen de 10^{-6} plaatsgebonden risicocontour (PR 10^{-6}) zijn **kwetsbare gebouwen en objecten** in principe niet toegestaan. Dit is de wettelijke grenswaarde voor externe veiligheid. Vb'n zijn o.a.:

- Woningen, Scholen voor volwassenen, gezondheidzorg zonder bedgebied, bijeenkomstfunctie,...

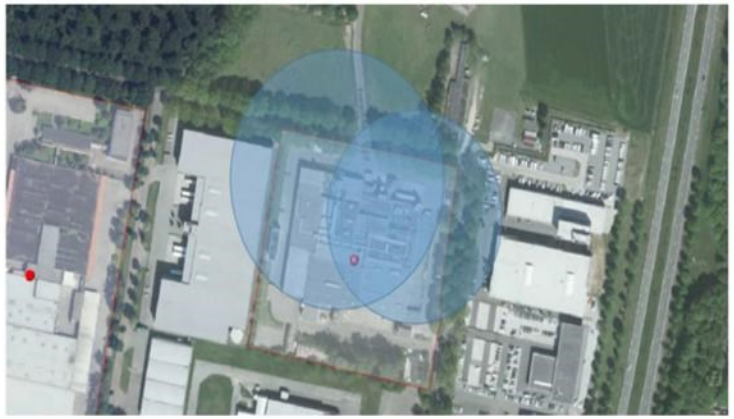
Feitelijk hebben we nu samen geen aanwezigheid van kwetsbare gebouwen, maar is er nog wel planologische de mogelijkheid om binnen het risicocontour dat te mogen realiseren.

Daar zeggen we samen van, dat we dit naar de toekomst geen kwetsbare gebouwen en objecten gaan toepassen en gaan daarmee samen akkoord gaan! Zodat we de nieuwe, veiligere en duurzamere koelinstallatie in gebruik kunnen gaan nemen en we verder kunnen met ondernemen!

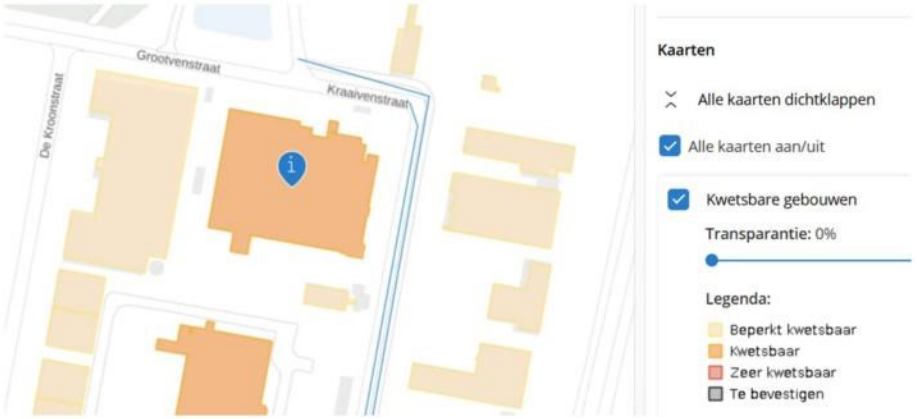
Binnen de 10^{-6} plaatsgebonden risicocontour (PR 10^{-6}) zijn **beperkt kwetsbare gebouwen en objecten (kantoren, kleine bedrijven, sportvoorzieningen)** niet automatisch uitgesloten binnen de contour. Deze zijn momenteel al aanwezig binnen het contour en deze moeten verder toegelaten blijven.

Hierop moet het omgevingsplan aangepast worden en die aanzet heeft van Geloven nu gemaakt.

Huidige situatie m.b.t. (beperkt) kwetsbare gebouwen en objecten



Contour huidig vergunde situatie



Uitsnede uit atlas leefomgeving met aanduiding gebouwen/objecten

In de huidige situatie ligt er al een contour over bestaande (beperkt) kwestbare gebouwen/objecten zoals op bovenstaande figuur is weergegeven waardoor het oprichten van kwetsbare gebouwen/objecten al uitgesloten zou moeten zijn.

Van Mossel: beperkt kwetbaar gebouw/object – bestaand contour wordt iets groter – geen wijzigingen noodzakelijk Stichting

schietbanen Tilburg: beperkt kwetsbaar gebouw/object – contour blijft ongewijzigd – geen wijzigingen noodzakelijk Huijbtrex

B.V.: beperkt kwestbaar gebouw/object – bestaand contour wordt groter – geen wijzigingen noodzakelijk

Nieuw contour over Chateraise Europe

In de nieuwe aangevraagde situatie komt het 10-6 contour nu over Chateraise Europe.

Uit de uitsnede van Atlas leefomgeving blijkt dat het hele gebouw is aangemerkt als kwestbaar gebouw/object – (industriefunctie).

Voor de beoordeling onder het Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl) en de regelgeving rond externe veiligheid moet in principe gekeken worden naar de feitelijke functie van (delen van) een gebouw en de aanwezigheid van personen, niet uitsluitend naar de kadastrische of bouwkundige begrenzing van het gehele bedrijf.

Formeel is het gebouw als één kwetsbaar object aangemerkt. De delen van het gebouw die binnen de plaatsgebonden risicocontour van 10^{-6} per jaar liggen, betreffen echter uitsluitend ruimten waar geen langdurig verblijf van personen plaatsvindt en waar de personendichtheid beperkt is.

De regulier bezette werk- en verblijfsruimten bevinden zich buiten de contour. Hierdoor is de daadwerkelijke blootstelling van personen aan het plaatsgebonden risico beperkt en kan gemotiveerd worden dat de aanwezigheid van de 10^{-6}-contour over een deel van het gebouw vanuit externe-veiligheidsoogpunt aanvaardbaar is.

Gevolg voor Chateraise door contour van van Geloven: binnen het contour mogen geen ruimtes gerealiseerd worden waar langdurig verblijf van personen noodzakelijk is en waar een hoge personendichtheid vereist is. Verder zijn er geen beperkingen ten aanzien van het huidige gebruik.

(6) Waar staan we in het proces?



DUURZAMER TILBURG



1

Voorbereiding

Technisch ontwerp, veiligheidsanalyse (QRA) en aanvraag documentatie en rapport is opgesteld in samenwerking met de OMWB namens adviesorgaan van de Gemeente en Bilfinger, namens van Geloven.

2

Indiening aanvraag wijziging vergunning – maart 2025

Formele indiening bij Gemeente Tilburg en start een officiële procedure conform nieuwe Omgevingswet, ingesteld begin 2024.

3

Participatie & beoordeling dossier

Eventuele toekomstige ontwikkeling van zogenaamde kwetsbare objecten (scholen e.d) op het industrieterrein sluit het huidige bestemmingsplan (per abuis) niet uit. Om onze verbeterde en veel veiligere installatie wel in gebruik te nemen, **vragen wij om uw instemming,** op dit kwetsbare deel binnen de contourlijnen, zodat de gemeente over kan gaan tot goedkeuring!

4

Goedkeuring door de Gemeente Tilburg

Na verlening vergunning, wordt de koelinstallatie gereed gemaakt voor in bedrijfsname

Verslag participatie omgevingsvergunning

Nieuwe machinekamer ammoniakinstallatie – locatie Kraaivenstraat, Tilburg

Opgesteld door: 5.1.2e, Operations Director / COO
Datum verslag: 1 juli 2026
Onderwerp: Participatie omgeving t.b.v. omgevingsvergunning nieuwe machinekamer (vervanging 3 ammoniakinstallaties door 1 nieuwe installatie)
Bronnen: Bezoek en aanslutiende e-mailcorrespondentie met Huijbtrex B.V., Van Mossel Automotive Group, Chateraise Europe en Stichting Schietbanen Tilburg (24–29 juni 2026)

1. Aanleiding

Van Geloven B.V. heeft op de locatie Kraaivenstraat te Tilburg een nieuwe machinekamer gerealiseerd voor de ammoniakinstallatie, ter vervanging van drie verouderde installaties. De nieuwe machinekamer voldoet aan de meest recente veiligheidseisen en levert daarmee een veiligere situatie op dan de bestaande situatie.

Een goede verstandhouding en afstemming met de directe buren op het bedrijventerrein is van belang voor het vervolg van de vergunningsprocedure.

Van Geloven heeft in dat kader vier direct omliggende partijen – Huijbtrex B.V., Van Mossel Automotive Group, Chateraise Europe en Stichting Schietbanen Tilburg – geïnformeerd over de wijziging en om een reactie gevraagd. Dit verslag vat de ontvangen reacties samen.

2. Samenvatting per partij

2.1 Huijbtrex B.V.

5.1.2e heeft op 23 juni 2026 een bezoek gebracht aan 5.1.2e bij Huijbtrex B.V., waarbij de nieuwe machinekamer en de vergunningsprocedure zijn toegelicht. Ter opvolging van dit bezoek heeft 5.1.2e dit op 24 juni 2026 schriftelijk bevestigd. 5.1.2e heeft dezelfde dag per e-mail gereageerd met een expliciet akkoord op het voorstel:

- Reeds jarenlang een goede samenwerking, geen overlast ervaren en geen hinder voor de eigen bedrijfsvoering te verwachten;
- Vertrouwen dat de nieuwe installatie voor foodproductie aan alle moderne richtlijnen is getoetst en daarmee een veilige situatie betreft.

Conclusie: Huijbtrex B.V. heeft expliciet en schriftelijk toestemming/akkoord verleend.

2.2 Van Mossel Automotive Group

5.1.2e (SHE-coördinator Van Geloven) heeft 5.1.2e (Manager HSE Benelux) en 5.1.2e van Van Mossel op 25 juni 2026 geïnformeerd over de vervanging van de machinekamers en expliciet gevraagd om een reactie waaruit blijkt dat Van Mossel begrijpt en instemt met de voorgenomen wijziging, dan wel eventuele vragen of bezwaren kenbaar te maken.

5.1.2e heeft op 26 juni 2026 positief gereageerd en aangegeven het te waarderen dat Van Geloven investeert in duurzaamheid en veiligheid. Hij heeft daarbij een vraag gesteld over de wijze waarop het bedrijfsnoodplan van Van Geloven voorziet in alarmering van omliggende bedrijven bij een eventuele ammoniaklekkage, en ervan uitgaande dat de vergunning bij gemeente/omgevingsdienst in orde wordt gemaakt. 5.1.2e heeft dit op 29 juni 2026 nader toegelicht (verwijzend naar het calamiteitenplan en de participatieverplichting onder de Omgevingswet).

Diezelfde dag heeft 5.1.2e bevestigd dat de wijziging duidelijk is en dat Van Mossel de eigen bedrijfsonderdelen (BHV) hierover zal informeren; tevens is gevraagd de contactgegevens voor calamiteiten te actualiseren.

Conclusie: Van Mossel heeft in de correspondentie geen bezwaar gemaakt tegen de nieuwbouw, de wijziging begrepen en bevestigd hier achter te staan, en zegt interne opvolging (informeren BHV) toe. Er is geen expliciete formulering 'akkoord' zoals bij Huijbtrex, maar wel een bevestigde, positieve en coöperatieve reactie zonder bezwaren.

2.3 Chateraise Europe

5.1.2e en 5.1.2e (hoofd Technische Dienst) van Chateraise Europe zijn op bezoek geweest bij Van Geloven, waarbij de PDF-presentatie over de nieuwe machinekamer en de vergunningsprocedure gezamenlijk is doorgenomen. 5.1.2e heeft dit bezoek op 29 juni 2026 schriftelijk bevestigd richting 5.1.2e. Tijdens het bezoek is de achtergrond van de nieuwe machinekamer en de vergunningsprocedure toegelicht. 5.1.2e heeft daarbij mondeling aangegeven dat Chateraise 'hier niet voor gaat liggen', gezien zijn kennis van vergelijkbare verbouwingen van machinekamers.

5.1.2e heeft aangegeven dit nog verder intern te zullen bespreken met de eigen SHE-afdeling.

Conclusie: Chateraise heeft mondeling geen bezwaar kenbaar gemaakt; een formele, schriftelijke bevestiging vanuit Chateraise zelf (na interne afstemming met de SHE-afdeling) volgt naar verwachting nog en dient voor het dossier te worden vastgelegd.

2.4 Stichting Schietbanen Tilburg

5.1.2e (SHE coördinator) heeft op 24 juni 2026 telefonisch contact gehad met 5.1.2e van Stichting Schietbanen Tilburg (Grootvenstraat 9) en dit gesprek schriftelijk bevestigd. In de e-mail is 5.1.2e geïnformeerd over: het opnemen van zijn mobiele nummer in het calamiteitenplan van Van Geloven (in verband met eventuele rook-/brandsituaties die windafhankelijk richting de schietbaan kunnen gaan), en de vervanging van drie machinekamers door één nieuwe machinekamer op een andere plek op het terrein.

5.1.2e is uitgenodigd om eventuele vragen of opmerkingen te melden. 5.1.2e heeft bevestigd dat deze email is verstuurd naar 5.1.2e. 5.1.2e heeft aangegeven dit eerst intern met het bestuur van de stichting te willen bespreken, en daarna bij Van Geloven terug te komen voor verdere uitleg over de machinekamers en de daarbij horende problematiek.

Conclusie: Stichting Schietbanen Tilburg is schriftelijk geïnformeerd en in de gelegenheid gesteld te reageren. Het bestuur bespreekt het voorstel eerst intern; een terugkoppeling met verzoek om verdere toelichting wordt nog verwacht. Een inhoudelijke reactie, bevestiging of eventueel bezwaar is nog niet ontvangen; dit dient nog te worden opgevolgd.

3. Overzicht

Partij	Contactpersoon	Datum	Status participatie / toestemming
Huijbtrex B.V.	5.1.2e	Bezoek 23 juni; e-mail 24 juni 2026	Expliciet akkoord verleend per e-mail (schriftelijk bevestigd)
Van Mossel Automotive Group	5.1.2e / 5.1.2e 5.1.2e	25–29 juni 2026	Geen bezwaar geuit; kennisname bevestigd, interne opvolging (BHV) toegezegd
Chateraise Europe	5.1.2e ; 5.1.2e (TD)	Bezoek; e-mail 29 juni 2026	Mondeling geen bezwaar („we gaan hier niet voor liggen"); interne afstemming met SHE-afdeling volgt nog
Stichting Schietbanen Tilburg	5.1.2e	24 juni 2026	Schriftelijk geïnformeerd; bestuur bespreekt intern en komt terug voor verdere uitleg over machinekamers/problematiek

4. Conclusie en vervolg

Van de vier direct omliggende partijen hebben drie inhoudelijk gereageerd en daarbij geen bezwaar kenbaar gemaakt tegen de nieuwe machinekamer van Van Geloven. Huijbtrex B.V. heeft dit schriftelijk en expliciet als akkoord bevestigd. Van Mossel Automotive Group heeft eveneens schriftelijk bevestigd geen bezwaar te hebben en zegt interne opvolging toe. Chateraise Europe heeft mondeling ingestemd; een schriftelijke bevestiging na interne afstemming met de SHE-afdeling wordt nog verwacht. Stichting Schietbanen Tilburg bespreekt het voorstel eerst intern met het bestuur en komt daarna terug bij Van Geloven voor verdere uitleg over de machinekamers en de daarbij horende problematiek; een inhoudelijke reactie is nog niet ontvangen.

From: 5.1.2e <5.1.2e@chateraiseeu.com>
Sent: donderdag 9 juli 2026 08:23
To: 5.1.2e <5.1.2e@vangeloven.com>
Subject: RE: Machinekamer Van Geloven

Hallo 5.1.2e

Wij hebben geen extra vragen en zijn akkoord met jullie bouwplannen.

Veel succes!

From: 5.1.2e <5.1.2e@vangeloven.com>
Sent: Tuesday, July 7, 2026 12:24 PM
To: 5.1.2e <5.1.2e@chateraiseeu.com>
Subject: RE: Machinekamer Van Geloven

Hi 5.1.2e,

Hoop alles goed bij jullie.

Is er nog meer uitleg nodig van onze zijde voor jouw SHE man aangaande bestemmingsplan?

Ik hoor het graag, anders graag nog bevestiging dat onze bouwplannen voor jullie akkoord zijn..

Met vriendelijke groet / Best regards,

5.1.2e

Operations Director

M. 5.1.2e
E. 5.1.2e@vangeloven.com

Ad van Geloven BV | Kraaivenstraat 1 | 5048 AB Tilburg | www.vangeloven.com

Van: 5.1.2e
Verzonden: maandag 29 juni 2026 16:08
Aan: 5.1.2e <5.1.2e@chateraiseeu.com>
Onderwerp: Machinekamer Van Geloven

Beste 5.1.2e,

Bedankt voor gesprek van deze morgen bij ons. Goed weer te weten van elkaar wat er speelt en waar we elkaar mee kunnen helpen op allerlei gebied.

Zoals toegelicht en besproken hebben wij bij Van Geloven een nieuwe machinekamer gebouwd voor onze ammoniakinstallatie omdat 3 andere installaties gedateerd zijn en vervangen moeten worden.

Wij hebben een nieuwe machinekamer gebouwd volgens de laatste veiligheidseisen en het wordt dan ook een veiligere situatie dan we huidig hebben.

Vergunning van gemeente is nog niet verleend omdat er eventuele toekomstige ontwikkeling van zogenaamde kwetsbare objecten niet uitgesloten zijn in het huidige bestemmingsplan wat ook volgens de gemeente een 'te ruime' bestemming is.

Dit is ook voor jullie van belang indien jullie toekomstig ook zaken willen aanpassen.

Om ons daarom toch vergund te laten worden zal dit aangepast moeten gaan worden door gemeente en daarin is een goede verstandhouding met de buren dus ook belangrijk.

Zoals door jou gemeld 'gaan jullie hier niet voor liggen' omdat je weet wat het inhoudt qua verbouw van machinekamers, etc. en wat er gemaakt wordt.

Je zal dit nog wel intern verder bespreken met je SHE afdeling.

Bedankt namens ons alvast,

De andere besproken zaken over kantine en HR zal ik apart mailen. Fijn dat we in de samenwerking ook met technische diensten op elkaar terug kunnen vallen.

Fijne dag,

Met vriendelijke groet / Best regards,

5.1.2e

Operations Director

M. 5.1.2e
E. 5.1.2e@vangeloven.com

Ad van Geloven BV | Kraaivenstraat 1 | 5048 AB Tilburg | www.vangeloven.com

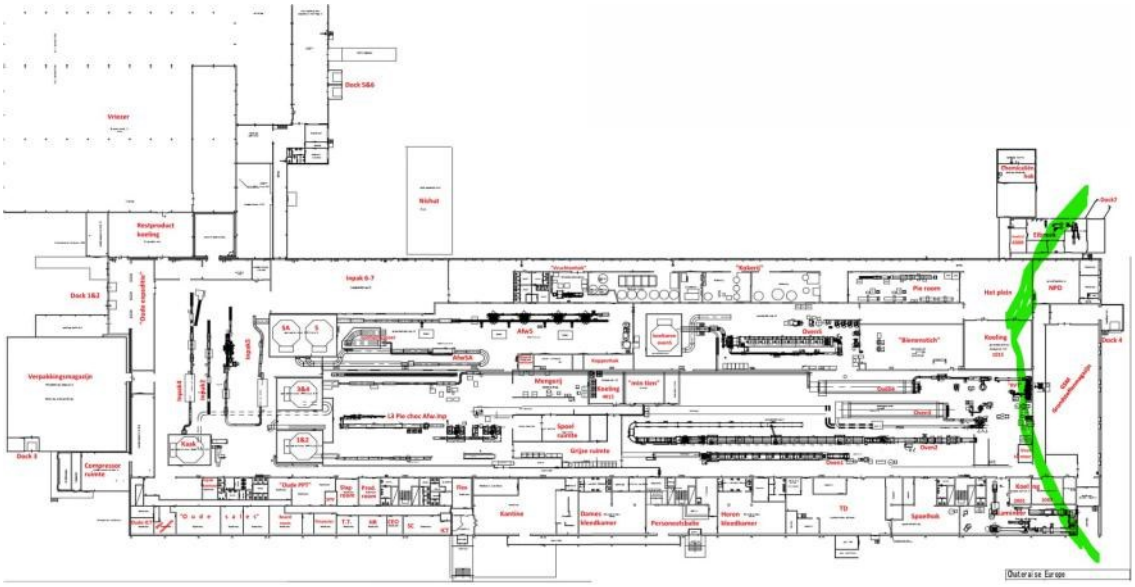
Van: 5.1.2e <5.1.2e@chateraiseeu.com>
Verzonden: donderdag 3 september 2026 07:51
Aan: 5.1.2e <5.1.2e@vangeloven.com>
Onderwerp: RE: plattegrond pdf

Goedemorgen 5.1.2e,

Ik heb het zojuist gevraagd en het kaartje laten zien.

Nu afgaande van het deel binnen de groene lijn zijn het 6 personen.

Weet je zo voldoende?



Van: 5.1.2e - Huijbtrex B.V. <info@huijbtrex.nl>
Verzonden: woensdag 24 juni 2026 06:35
Aan: 5.1.2e <5.1.2e @vangeloven.com>
Onderwerp: RE: Nieuwe omgevingswet - machinekamer Van Geloven

Goedemorgen 5.1.2e,

Duidelijk verhaal en hierbij mijn akkoord op onderstaande verhaal.

Ik heb afgelopen maand ook nog bijgevoegde e-mail gestuurd voor de begroeiing op de erfgrens, zou je deze door willen sturen naar de facilitair manager of beheerder.

Alvast bedankt en succes met de zaken.

Met vriendelijke groet, Best regards,

5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e TILBURG

5.1.2e

Van: 5.1.2e <5.1.2e @vangeloven.com>
Verzonden: woensdag 24 juni 2026 06:05
Aan: 5.1.2e - Huijbtrex B.V. <info@huijbtrex.nl>
Onderwerp: Nieuwe omgevingswet - machinekamer Van Geloven

Beste 5.1.2e,

Bedankt voor gesprek van gisteren.

Zoals toegelicht en besproken hebben wij bij Van Geloven een nieuwe machinekamer gebouwd voor onze ammoniakinstallatie omdat 3 andere installaties gedateerd zijn en vervangen moeten worden.

Wij hebben een nieuwe machinekamer gebouwd volgens de laatste veiligheidseisen en het wordt dan ook een veiligere situatie dan we huidig hebben.

Vergunning van gemeente is nog niet verleend omdat er eventuele toekomstige ontwikkeling van zogenaamde kwetsbare objecten niet uitgesloten zijn in het huidige bestemmingsplan wat ook volgens de gemeente een 'te ruime' bestemming is.

Om ons daarom toch vergund te laten worden zal dit aangepast moeten gaan worden en daarin is een goede verstandhouding met de buren dus ook belangrijk.

Zoals gisteren besproken heb jij geen bezwaar tegen onze nieuwbouw omdat volgens jou:

- Er al vele jaren een goede samenwerking is en geen overlast en jij er dus voor jouw bedrijfsvoering geen last van hebt.
- Er alle vertrouwen is dat voor foodproductie dit aan alle moderne richtlijnen getoetst is en daarom een veilige situatie is

Bedankt namens ons om dit te bevestigen,

Met vriendelijke groet / Best regards,

5.1.2e

Operations Director

M. 5.1.2e

E. 5.1.2e @vangeloven.com

Ad van Geloven BV | Kraaivenstraat 1 | 5048 AB Tilburg | www.vangeloven.com

From: 5.1.2e <5.1.2e@vangeloven.com>
Sent: dinsdag 25 augustus 2026 10:07
To: 5.1.2e (5.1.2e <5.1.2e@bilfinger.com>; 5.1.2e <5.1.2e@vangeloven.com>; '5.1.2e@mccain.com' <5.1.2e@mccain.com>; 5.1.2e <5.1.2e@vandoorne.com>; 5.1.2e 5.1.2e <5.1.2e@vandoorne.com>
Subject: FW: participatie

Bij deze – mondelinge instemming van 5.1.2e – secretaris schietvereniging Tilburg

Schrifetlijke toestemming volgt; omdat zij munitie opgeslagen hebben zal er nooit kwetsbaar gebouwd worden.

Met vriendelijke groet / Best regards,

5.1.2e

Operations Director

M. 5.1.2e
E. 5.1.2e@vangeloven.com

Ad van Geloven BV | Kraaivenstraat 1 | 5048 AB Tilburg | www.vangeloven.com

Van: 5.1.2e
Verzonden: maandag 24 augustus 2026 21:43
Aan: '5.1.2e@kpnplanet.nl' <5.1.2e@kpnplanet.nl>
Onderwerp: participatie

Onderwerp: Bevestiging instemming participatietraject nieuwe machinekamer Van Geloven

Beste 5.1.2e

Zoals besproken stuur ik u hierbij de presentatie over de voorgenomen realisatie van de nieuwe machinekamer en koelinstallatie op onze locatie aan de Kraaivenstraat 1 in Tilburg.

Tijdens onze toelichting heb ik begrepen dat er begrip was voor de noodzaak van dit project en voor de voorgestelde aanpak. Daarnaast meen ik uit ons gesprek te hebben opgemaakt dat u zich kunt vinden in het voorgestelde plan en de daarbij behorende afspraken ten aanzien van de toekomstige planologische invulling binnen de risicocontour, mede omdat u vanwege opslag munitie sowieso in toekomst geen kwetsbaar gebouw zou mogen neerzetten. Hiermee veranderd er dus eigenlijk niets aan huidige situatie die ook al vergund is.

Om dit zorgvuldig vast te leggen in het kader van het participatietraject, verzoek ik u vriendelijk om uw instemming met het plan per e-mail te bevestigen. Daarmee kunnen wij richting de gemeente aantonen dat het plan met de betrokken omgeving is besproken en dat er draagvlak bestaat voor de voorgestelde ontwikkeling.

Mocht ik ons gesprek onjuist hebben geïnterpreteerd of indien u nog aanvullende vragen of opmerkingen heeft, dan hoor ik dat uiteraard graag.

Alvast hartelijk dank voor uw reactie en medewerking.

Met vriendelijke groet / Best regards,

5.1.2e

Operations Director

M. 5.1.2e

E. 5.1.2e @vangeloven.com

Ad van Geloven BV | Kraaivenstraat 1 | 5048 AB Tilburg | www.vangeloven.com

From: 5.1.2e <5.1.2e@vangeloven.com>
Sent: maandag 7 september 2026 13:04
To: 5.1.2e (5.1.2e <5.1.2e@bilfinger.com>; 5.1.2e <5.1.2e@mccain.com>; 5.1.2e <5.1.2e@vangeloven.com>
Subject: FW: participatie

Allen,

Goedkeuring van schietvereniging, zie hieronder. We zullen vragen van hen beatnwoorden.

@ 5.1.2e – graag na vakantie samen bespreken/antwoorden.

Met vriendelijke groet / Best regards,

5.1.2e

Operations Director

M. 5.1.2e
E. 5.1.2e@vangeloven.com

Ad van Geloven BV | Kraaivenstraat 1 | 5048 AB Tilburg | www.vangeloven.com

Van: Stichting Schietbanen Tilburg <5.1.2e@kpnplanet.nl>
Verzonden: vrijdag 4 september 2026 18:05
Aan: 5.1.2e <5.1.2e@vangeloven.com>
Onderwerp: Re: participatie

Goedenavond 5.1.2e,

De Stichting is niet van plan om haar bedrijfsvoering te veranderen waardoor zij onder het regime 'kwetsbaar gebouw' zou komen te vallen. Wij zien geen bezwaar ten aanzien van de nieuwe machinekamer.

Wij hebben wel aanvullende vragen. Is de wijziging van 3 naar 1 installatie van invloed op de hoeveelheid ammoniak die mogelijk vrijkomt bij een lekkage? Hoeveel kilo bevat de installatie? Is het 'warme' of 'koude' opslag van ammoniak?

Dit omdat wij ons afvragen hoe wij eventueel moeten handelen bij een incident en of wij dit moeten opnemen in onze RI&E. Zouden jullie ons daarover kunnen adviseren?

Fijn weekend,

5.1.2e

Secretaris Stichting Schietbanen Tilburg

5.1.2e

Bankrekeningnummer 5.1.2f

KvK nummer 5.1.2e

Van: 5.1.2e <5.1.2e @vangeloven.com>
Verzonden: maandag 29 juni 2026 10:47
Aan: 5.1.2e <5.1.2e @vanmossel.nl>; 5.1.2e <Bas.5.1.2e @vanmossel.nl>
CC: 5.1.2e <5.1.2e @vanmossel.nl>
Onderwerp: RE: nieuwe machinekamer

Hoi 5.1.2e

Ik heb de telefoonnummers aangepast.

Bedankt dat jullie als van Mossel zijnde aan jullie kant de aankomende verandering delen met jullie BHV'ers

Met veilige groet,

5.1.2e

SHE coördinator

Van Geloven B.V. Tilburg

M: 5.1.2e

e-mail: 5.1.2e @vangeloven.com

Kraaivenstraat 1 | 5048 AB Tilburg | www.vangeloven.com

Van: 5.1.2e <5.1.2e @vanmossel.nl>
Verzonden: maandag 29 juni 2026 09:26
Aan: 5.1.2e <5.1.2e @vangeloven.com>; 5.1.2e <Bas.5.1.2e @vanmossel.nl>
CC: 5.1.2e <5.1.2e @vanmossel.nl>
Onderwerp: RE: nieuwe machinekamer

Hi 5.1.2e,

Duidelijk, we gaan in ieder geval de Van Mossel bedrijven(BHV) op de hoogte brengen van de wijziging.

Zou je voor de ‘Van Mossel ‘bedrijven de telefoonnummers aan willen passen? Als je nu belt krijg je een Klantcontact centre (KCC) aan de lijn en dat is niet handig.

Zou je voor alle ‘Van Mossel’ bedrijven mijn telefoonnummer en mijn HSE collega (veiligheidskundige) willen gebruiken ?

Wij kunnen dan direct met de vestigingsleiding schakelen.

Voor alle van Mossel bedrijven :

5.1.2e

5.1.2e

Met vriendelijke groet,

5.1.2e
Manager HSE Benelux

Van Mossel Automotive Group
5.1.2e, 5.1.2e Waalwijk
T: 5.1.2e
M: 5.1.2e
E: 5.1.2e@vanmossel.nl
W: www.vanmossel.nl
Facebook | LinkedIn | Instagram | YouTube



Van Mossel Automotive Group Netherlands B.V. is gevestigd te Waalwijk onder KvK 95009477 en is een onderdeel van de Van Mossel Automotive Group. De inhoud van dit bericht is alleen bestemd voor de geadresseerde en kan vertrouwelijke of persoonlijke informatie bevatten. Indien het bericht niet voor u bestemd is, wordt u verzocht de afzender daarover te informeren en het bericht te vernietigen.
Denk aan het milieu voordat u dit bericht print.

Van: 5.1.2e <5.1.2e@vangeloven.com>
Verzonden: maandag 29 juni 2026 08:34
Aan: 5.1.2e <5.1.2e@vanmossel.nl>; 5.1.2e <Bas 5.1.2e@vanmossel.nl>
CC: 5.1.2e <5.1.2e@vanmossel.nl>; 5.1.2e 5.1.2e <5.1.2e@vanmossel.nl>
Onderwerp: RE: nieuwe machinekamer

Hoi 5.1.2e ,

Bedankt voor je terugkoppeling.

In het calamiteitenplan staat beschreven dat we, indien nodig, de omliggende bedrijven moeten informeren. Dat is op basis van onderstaande bijlage en afhankelijk van hoe de wind waait. Deze informatie heb ik 2 jaar geleden opgevraagd bij alle buren, graag controleren of deze nummers nog correct zijn.

Jullie informeren/instemming vanuit jullie (participatie) is een nieuw onderdeel van de vergunningsaanvraag. Deze wet is tijdens de bouw van de machinekamer veranderd, vandaar dat we dit nu ook conform de wetgeving doen.

Geloven

Bijlage 1 telefoonlijst omliggende bedrijven



Nr	Windrichting	Naam bedrijf	Adres	Telefoonnummer
1	Noord	HPM Kolen	IJpelareweg 59	5.1.2e
2	Noord Oost	SSV Phoenix*	Grootvenstraat 9	
3	Oost	J&T Autolease Van Mossel bedrijfswagens	Kraaivenstraat 4	
4	Oost	Van Mossel MOC	Kraaivenstraat 6	
5	Zuid Oost	Van Mossel Opel	Kraaivenstraat 8	
6	Zuid Oost	Louwman Toyota	Kraaivenstraat 10	
7	Zuid Oost	Louwman Mercedes	Kraaivenstraat 12	
8	Zuid Oost	Van Mossel Audi	Kraaivenstraat 14	
9	Zuid	Chateraise	Kraaivenstraat 7	
10	Zuid West	Euromaster	De Kroonstraat 42	
11	West	Decathlon	Grootvenstraat 8	
12	West	Huijbtrex	De Kroonstraat 38	

* Enkel op vrijdagavond van 20.00 tot 0.00 uur

Met veilige groet,

5.1.2e

SHE coördinator

Van Geloven B.V. Tilburg

M: 5.1.2e

e-mail: 5.1.2e @vangeloven.com

Kraaivenstraat 1 | 5048 AB Tilburg | www.vangeloven.com

Van: 5.1.2e <5.1.2e @vanmossel.nl>
Verzonden: vrijdag 26 juni 2026 12:14
Aan: 5.1.2e <5.1.2e @vangeloven.com>; 5.1.2e <Bas.5.1.2e @vanmossel.nl>
CC: 5.1.2e <5.1.2e @vanmossel.nl>; 5.1.2e 5.1.2e <5.1.2e @vanmossel.nl>
Onderwerp: RE: nieuwe machinekamer

Goedemorgen 5.1.2e,

Allereerst dank voor je mail en het aangeven van de geplande wijzigingen. Goed om te lezen dat Van Geloven investeert in duurzaamheid en ook veiligheid.

De enige vraag die ik heb is of Van Geloven in het (BNP) Bedrijfsnoodplan heeft omschreven welke maatregelen en acties er ondernomen worden (naar omwonenden/bedrijven) bij een eventuele lekkage (vrijkomen ammoniakwolk).

Mocht je gegevens nodig hebben (BNP) voor alarmering dan hoor ik het graag.

Ik ga er overigens gemakshalve ook vanuit dat alles netjes is vergund vanuit gemeente/omgevingsdienst.

Alvast fijn weekend.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Veiligheidskundige
Manager HSE Benelux

Van Mossel Automotive Group
5.1.2e, 5.1.2e Waalwijk
T: 5.1.2e
M: 5.1.2e
E: 5.1.2e@vanmossel.nl
W: www.vanmossel.nl
Facebook | LinkedIn | Instagram | YouTube

Van Mossel Automotive Group Netherlands B.V. is gevestigd te Waalwijk onder KvK 95009477 en is een onderdeel van de Van Mossel Automotive Group. De inhoud van dit bericht is alleen bestemd voor de geadresseerde en kan vertrouwelijke of persoonlijke informatie bevatten. Indien het bericht niet voor u bestemd is, wordt u verzocht de afzender daarover te informeren en het bericht te vernietigen.
Denk aan het milieu voordat u dit bericht print.

Van: 5.1.2e <5.1.2e@vangeloven.com>
Verzonden: donderdag 25 juni 2026 12:00
Aan: 5.1.2e <5.1.2e@vanmossel.nl>; 5.1.2e <Bas.5.1.2e@vanmossel.nl>
Onderwerp: nieuwe machinekamer

Hoi 5.1.2e, 5.1.2e,

Zoals daarnet telefonisch met 5.1.2e besproken stuur ik in het kort waar we voor de overheid aan moeten voldoen.

We zijn bezig met een verbouwing, we gaan van 3 machinekamers, gekoeld met ammoniak, over naar 1. Doordat de regelgeving veranderd is tijdens de bouw van onze machinekamer wordt er vanuit de overheid participatie met de omgeving verwacht.

We willen jullie informeren dat we de twee machinekamers die voor jullie zicht aan de rechterkant op ons terrein staan (en 1 die aan de achterzijde staat) vervangen gaan worden voor 1 machinekamer aan de linker kant van ons terrein. Dit heeft als voordeel dat we oude machines gebaseerd op oude regelgeving gaan vervangen voor nieuw state-of-the -art machines en beveiligingen. We gaan het efficiënter, duurzamer en zeker ook veiliger maken.

Als jullie vragen, opmerkingen o.i.d. hierover hebben, dan hoor ik die graag en willen we dit graag verder toelichten.

Als jullie geen vragen, opmerking o.i.d. hierover hebben, dan ontvang ik graag een e-mail dat jullie snappen wat we gaan doen en daar ook achter staan.

Zoals ook met 5.1.2e besproken, liefst vanuit 5.1.2e omdat hij veiligheidskundig is en ook over de andere locaties van Van Mossel op Kraaiven gaat.

Alvast bedankt

Met veilige groet,

5.1.2e

SHE coördinator

Van Geloven B.V. Tilburg

M: 5.1.2e

e-mail: 5.1.2e@vangeloven.com

Kraaivenstraat 1 | 5048 AB Tilburg | www.vangeloven.com

Van Geloven
Goed Genieten voor iedereen

VERBINDING
VERBETERING
VERANTWOORDELIJKHEID

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens definitief geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1, 7, 14, 31, 32, 34, 35, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub f	De bescherming van andere dan in het eerste lid, onderdeel c, genoemde concurrentiegevoelige bedrijfs- en fabricagegegevens	43