QuickScan natuurwaardenonderzoek
Slagendijk 1a Markelo

Effectbeoordeling in het kader van de Omgevingswet, Natuurnetwerk Nederland, Natura 2000 en overige beschermde gebieden

---

NATUURBANK OVERIJSSEL

Colofon

QuickScan natuurwaardenonderzoek Slagendijk 1a Markelo

Effectbeoordeling in het kader van de Omgevingswet, Natuurnetwerk Nederland, Natura 2000 en overige beschermde gebieden

Uitgevoerd door:
Natuurbank Overijssel
Correspondentieadres:
Herenstraat 25-27
7121DA Aalten

BTW-ID: NL001388212B56
E: info@natuurbankoverijssel.nl
Tel: 0850-509852

Opdrachtgever: Ad Fontem

Abonnementhouder van de Nationale Databank Flora en Fauna

Projectnummer en versie: 8729 versie 1.0	Status: Definitief
Ligging plangebied: Slagendijk 1a Markelo	Rapportdatum: 18-06-2026
Auteur: N. Houwers	Veldwerk uitgevoerd door: J. van Middelkoop
Tweede lezer: P. Leemreise	

De vermelde medewerkers in deze rapportage zijn akkoord met openbaarmaking van hun persoonsgegevens in het kader van de AVG-privacywetgeving.

Aansprakelijkheid
Dit onderzoek is uitgevoerd conform de toepasselijke en van kracht zijnde natuurwet- en regelgeving. Het onderzoek betreft een momentopname en geeft een inschatting van de geschiktheid van de onderzoekslocatie voor beschermde soorten. Het voorkomen van beschermde soorten is echter nooit met zekerheid te voorspellen. Natuurbank Overijssel accepteert geen aansprakelijkheid ten aanzien van beslissingen die de opdrachtgever neemt naar aanleiding van het door Natuurbank Overijssel uitgevoerde onderzoek. Natuurbank Overijssel is niet aansprakelijk voor gevolgschade, alsmede voor schade welke voortvloeit uit toepassingen van de resultaten van werkzaamheden of andere gegevens verkregen van Natuurbank Overijssel; opdrachtgever vrijwaart Natuurbank Overijssel voor aanspraken van derden in verband met deze toepassing.

Inhoudsopgave

HOOFDSTUK 1 INLEIDING 4
1.1 Inleiding 4
1.2 Reikwijdte 4
HOOFDSTUK 2 HET PLANGEBIED 5
2.1 Situering 5
2.2 Beschrijving van het plangebied 6
HOOFDSTUK 3 VOORGENOMEN ACTIVITEITEN 7
3.1 Algemeen 7
3.2 Mogelijk effect van de voorgenomen activiteiten op beschermde soorten en/of gebieden 8
3.3 Vaststellen van de invloedsfeer 8
HOOFDSTUK 4 TOETSINGSKADERS 9
4.1 Algemeen 9
4.2 Omgevingswet; Natura 2000 9
4.3 Omgevingswet; Soortenbescherming 9
4.4 Specifieke zorgplicht 11
4.5 Regelgeving ten aanzien van het Natuurnetwerk Nederland 12
Hoofdstuk 5 Gebiedsbescherming 13
5.1 Algemeen 13
5.2 Natuurnetwerk Nederland 13
5.3 Natura 2000 14
5.4 Overige beschermde gebieden 16
5.5 Slotconclusie 16
HOOFDSTUK 6 SOORTENBESCHERMING 17
6.1 Verwachting en bureauonderzoek 17
6.2 Te toetsen soorten 17
6.3 Toelichting met zekerheid afwezige soorten op basis van habitat en/of ingreep 17
6.4 Toetsing beschermde soorten 18
6.5 Wettelijke consequenties van de beoogde ingreep 26
HOOFDSTUK 7 CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN 29
7.1 Aanleiding en doel 29
7.2 Conclusies toetsing 29
7.3 Aanbevelingen en kansen biodiversiteit 30
BIJLAGEN 32

HOOFDSTUK 1 INLEIDING

1.1 Inleiding

Er zijn plannen om de agrarische bebouwing aan de Slagendijk 1a te Markelo te slopen. Op de vrijkomende locatie wordt een nieuw woonerf ontwikkeld, bestaande uit een woning met bijgebouw. Daarnaast wordt op het bestaande erf een nieuw bijgebouw gerealiseerd. Na afronding van de werkzaamheden worden beide erven landschappelijk ingepast. Voorgenomen werkzaamheden hebben mogelijk negatieve gevolgen voor beschermde planten, dieren en (natuur)gebied. Daarom is Natuurbank Overijssel gevraagd om de wettelijke consequenties van de voorgenomen activiteiten in het kader van de Omgevingswet in beeld te brengen. In voorliggend rapport worden de bevindingen van het uitgevoerde onderzoek gepresenteerd. Naast een beschrijving van het onderzoeksgebied, de onderzoeksopzet en de resultaten van het onderzoek, worden de wettelijke consequenties van de voorgenomen activiteiten weergegeven.

Er is in het onderzoeksgebied gekeken naar de (potentiële) aanwezigheid van beschermde planten en dieren en beschermde nesten, holen, vaste rust- en voortplantingsplaatsen en andere beschermde functies. Ook is onderzocht of de voorgenomen activiteiten een negatief effect hebben op beschermd (natuur)gebied.

1.2 Reikwijdte

Op basis van de onderzoeksresultaten worden de wettelijke consequenties bepaald van de voorgenomen activiteiten in het kader van de Omgevingswet (soorten en Natura 2000-gebied) en de Omgevingsverordening Overijssel (Natuurnetwerk Nederland). De voorgenomen ontwikkeling wordt niet getoetst aan andere beschermde aspecten zoals houtopstanden, beschermingszone natte landnatuur of stiltegebied. De beoordeling van voorgenoemde gebiedsaanduidingen vindt plaats in andere onderzoeken.

HOOFDSTUK 2 HET PLANGEBIED

2.1 Situering

Het plangebied is gesitueerd op het adres Slagendijk 1a te Markelo. Het ligt in het buitengebied, ten westen van Markelo en wordt omgeven door landelijk gebied. Ten noorden van het plangebied is een zandwinning aanwezig. Op onderstaande afbeelding wordt de globale ligging van het plangebied weergegeven op een topografische kaart.



Afbeelding 2.1: Globale ligging van het plangebied. De ligging van het plangebied wordt met de rode cirkel aangeduid (bron: topotijdreis.nl).

2.2 Beschrijving van het plangebied

Het plangebied bestaat uit een woning, een stal, een schuur en een eenvoudig schuurtje. De woning heeft gemetselde gevels en een met dakpannen bedekt dak. Rondom de woning bevinden zich een tuin en sierbeplanting. De woning blijft in dit onderzoek verder buiten beschouwing, aangezien hier geen werkzaamheden plaatsvinden.

De stal en schuur hebben gemetselde gevels en een met golfplaten bedekt dak, de stal is voorzien van dakisolatie. Een deel van de nokken van de stal en schuur zijn uitgevoerd in damwandplaten. Het laatste kleine schuurtje heeft een eenvoudige constructie van houten wanden en een golfplaten dak. De directe omgeving van de agrarische bebouwing is grotendeels verhard. Langs de oost- en zuidzijde van het erf bevindt zich een houtsingel. Aan de meest oostelijke zijde van het plangebied ligt een paardenweide. In het zuidoostelijke deel van het plangebied is een strook agrarisch cultuurland aanwezig. Het plangebied wordt verder aan alle zijden omgeven door agrarisch cultuurland, met uitzondering van de noordzijde. Hier grenst het aan de openbare weg met laanbeplanting. Op onderstaande luchtfoto is de begrenzing van het plangebied aangegeven. Voor een impressie van het plangebied wordt verwezen naar de fotobijlage



Afbeelding 2.2: Luchtfoto van het plangebied (bron: satellietdataportaal.nl).

HOOFDSTUK 3 VOORGENOMEN ACTIVITEITEN

3.1 Algemeen

Het voornemen omvat de sloop van de bestaande agrarische bebouwing en de realisatie van een nieuwe woning en twee bijgebouwen. Op de vrijkomende locatie aan de oostzijde van het plangebied wordt een nieuw woonerf ontwikkeld, bestaande uit een woning met een bijgebouw. Daarnaast wordt ten behoeve van de bestaande woning een nieuw bijgebouw gerealiseerd. In het kader van de ontwikkeling wordt een deel van de aanwezige verharding en een gedeelte van de houtsingel verwijderd. Na afronding van de werkzaamheden worden beide erven landschappelijk ingepast. Deze inpassing bestaat onder meer uit de aanleg van erfbeplanting en verharding. Op de onderstaande afbeeldingen is een plattegrond van de beoogde eindsituatie weergegeven.



Afbeelding 3.1: Plattegronden van het wenselijke eindbeeld (bron: Ad Fontem).

De volgende activiteiten worden getoetst op relevantie t.a.v. de Omgevingswet:

- Slopen stal en schuren;
- Verwijderen erfverharding;
- Rooien van de houtsingel;
- Bouwrijp maken bouwplaatsen;
- Bouwen woning en bijgebouwen;
- Erven landschappelijk inpassen;
- Bewonen woning;

3.2 Mogelijk effect van de voorgenomen activiteiten op beschermde soorten en/of gebieden

De voorgenomen activiteiten hebben mogelijk een negatieve invloed op beschermde soorten en beschermd (natuur)gebied. We onderscheiden de volgende negatieve invloeden:

Mogelijke tijdelijke invloeden:

- Verstoren voortplantings- en rustplaatsen als gevolg van geluid, stof en trillingen tijdens de werkzaamheden;

Mogelijke permanente invloeden:

- Mogelijk afname/verdwijnen van beschermde vaste rust- of voortplantingsplaatsen en/of jaar rond beschermde nesten;
- Doden van dieren;
- Afname en verdwijnen van functioneel leefgebied van dieren;

3.3 Vaststellen van de invloedsfeer

Naast een tijdelijk effect in het onderzoeksgebied, kan het voorkomen dat een voorgenomen activiteit een negatief effect heeft op beschermde soorten of beschermd natuurgebied buiten het onderzoeksgebied. Dit noemen we de invloedsfeer. De omvang van de invloedsfeer wordt bepaald door de duur, aard en omvang van de tijdelijke en/of permanente nieuwe situatie. Het (verstorende) effect van de voorgenomen activiteit op een beschermde soort verschilt per soort en/of soortgroep. De mate en reikwijdte van deze verstoring zijn afhankelijk van verschillende factoren, waaronder de in het gebied aanwezige soorten en het seizoen waarin de werkzaamheden plaatsvinden.

Gelet op de aard van de voorgenomen werkzaamheden en de huidige functie van het plangebied en aangrenzende gronden, is de invloedsfeer hoofdzakelijk gelijk aan het plangebied. Mogelijk is sprake van geluid en optische verstoring in de directe omgeving van het erf.

HOOFDSTUK 4 TOETSINGSKADERS

4.1 Algemeen

In dit hoofdstuk worden de diverse toetsingskaders toegelicht waaraan het initiatief getoetst wordt.

4.2 Omgevingswet; Natura 2000

Het gebiedsbeschermingsdeel van de Omgevingswet heeft als doel het beschermen van Natura 2000-gebieden (Vogelrichtlijn- en/of Habitatrichtlijngebieden) in Nederland. Projecten die significante gevolgen voor deze gebieden kunnen hebben, zijn in beginsel – zonder vergunning – niet toegestaan. Ook het vaststellen van plannen zoals een bestemmingsplan of een inpassingsplan is niet toegestaan, indien het betreffende plan significante gevolgen kan hebben voor Natura 2000-gebieden. Naast directe effecten (bijv. ruimtebeslag), dient ook gekeken te worden naar indirecte effecten als gevolg van externe werking (bijv. door geluid, licht en stikstofdepositie). De eerste stap in de toetsing is vaak een voortoets. Als significante gevolgen in de voortoets niet op voorhand met zekerheid kunnen worden uitgesloten, dan is een passende beoordeling noodzakelijk. In dat geval is voor een project een Omgevingsvergunning noodzakelijk.

4.3 Omgevingswet; Soortenbescherming

In de Omgevingswet (Bal; Besluit activiteit leefomgeving) is de soortenbescherming in Nederland geregeld. In de wet zijn lijsten opgenomen met beschermde soorten. In de Omgevingswet worden drie verschillende beschermingsregimes gehanteerd waaraan verschillende verbodsbepalingen zijn gekoppeld:

Soorten Vogelrichtlijn (Artikel 11.37 t/m Artikel 11.40 Bal):

1. Het verbod, bedoeld in artikel 5.1, tweede lid, aanhef en onder g, van de wet, om zonder Omgevingsvergunning een flora- en fauna-activiteit te verrichten, geldt voor:

a. het opzettelijk doden of opzettelijk vangen van nature in Nederland in het wild levende vogels van soorten als bedoeld in artikel 1 van de Vogelrichtlijn;
b. het opzettelijk vernielen of opzettelijk beschadigen van nesten, rustplaatsen en eieren van vogels als bedoeld onder a, of het opzettelijk wegnemen van nesten van die vogels;
c. het rapen en onder zich hebben van eieren van vogels als bedoeld onder a; of
d. het opzettelijk storen van vogels als bedoeld onder a.

2. Het verbod geldt niet, als:

a. het verrichten van die activiteit op grond van een andere wet is toegestaan en is voldaan aan de artikelen 9, eerste en tweede lid, en 13 van de Vogelrichtlijn; of
b. de activiteit uitvoering geeft aan:

1°. Een instandhoudingsmaatregel als bedoeld in de artikelen 3, eerste lid en tweede lid, onder b, c en d, en 4, eerste lid, eerste zin, en tweede lid, van de Vogelrichtlijn of artikel 6, eerste lid, van de Habitatrichtlijn; of
2°. Een passende maatregel als bedoeld in artikel 6, tweede lid, van de Habitatrichtlijn.

3. Het verbod op het opzettelijk storen van vogels, bedoeld in het eerste lid, onder d, geldt niet, als het storen niet van wezenlijke invloed is op de staat van instandhouding van de vogelsoort.

Soorten Habitatrichtlijn (Artikel 11.46 t/m Artikel 11.48 Bal);
Het verbod, bedoeld in artikel 5.1, tweede lid, aanhef en onder g, van de wet, om zonder Omgevingsvergunning een flora- en fauna-activiteit te verrichten, geldt voor:
a. het in hun natuurlijk verspreidingsgebied opzettelijk doden of opzettelijk vangen van in het wild levende dieren van soorten, genoemd in bijlage IV, onder a, bij de Habitatrichtlijn, bijlage II bij het verdrag van Bern of bijlage I bij het verdrag van Bonn;
b. het opzettelijk verstoren van dieren als bedoeld onder a;
c. het in de natuur opzettelijk vernielen of rapen van eieren van dieren als bedoeld onder a;

d. het beschadigen of vernielen van de voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren als bedoeld onder a; en
e. het opzettelijk plukken en verzamelen, afsnijden, ontwortelen of vernielen van planten van soorten, genoemd in bijlage IV, onder b, bij de Habitatrichtlijn of bijlage I bij het verdrag van Bern, in hun natuurlijke verspreidingsgebied.

Andere Soorten (Artikel 11.54 Bal)
Het verbod, bedoeld in artikel 5.1, tweede lid, aanhef en onder g, van de wet, om zonder Omgevingsvergunning een flora- en fauna-activiteit te verrichten, geldt voor:
a. het opzettelijk doden of vangen van in het wild levende zoogdieren, amfibieën, reptielen, vissen, dagvlinders, libellen en kevers van de soorten, genoemd in bijlage IX, onder A;
b. het opzettelijk beschadigen of vernielen van de vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren als bedoeld onder a; en
c. het opzettelijk in hun natuurlijke verspreidingsgebied plukken en verzamelen, afsnijden, ontwortelen of vernielen van vaatplanten van de soorten, genoemd in bijlage IX, onder B.

Het verbod geldt niet als:
a. het gaat om het doden of vangen van de bosmuis, de huisspitsmuis en de veldmuis, of om het beschadigen of vernielen van hun vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen, voor zover deze dieren zich in of op gebouwen of daarbij behorende erven of roerende zaken bevinden;
b. het verrichten van de activiteit op grond van een andere wet is toegestaan en is voldaan aan de eisen die zijn opgenomen artikel 8.74l van het Besluit kwaliteit leefomgeving; of
c. de activiteit deel uitmaakt van:

1°. Een instandhoudingsmaatregel als bedoeld in de artikelen 3, eerste lid en tweede lid, onder b, c en d, en 4, eerste lid, eerste zin, en tweede lid, van de Vogelrichtlijn of artikel 6, eerste lid, van de Habitatrichtlijn; of
2°. Een passende maatregel als bedoeld in artikel 6, tweede lid, van de Habitatrichtlijn.

Ten aanzien van de andere beschermde soorten geldt dat het bevoegd gezag (provincies c.q. ministerie van LNV) de vrijheid heeft om soorten binnen deze categorie vrij te stellen van de verbodsbepalingen. Voor beschermde soorten die niet zijn vrijgesteld dient bij overtreding van de verbodsbepalingen uit de Ow een Omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit te worden aangevraagd. Voor vogels geldt in afwijking hierop dat voor verstoring geen ontheffing nodig is, indien de gunstige staat van instandhouding niet in het geding is. Het is ook mogelijk om voor beide categorie soorten te werken volgens een goedgekeurde gedragscode die is afgestemd op de Omgevingswet. Er is dan geen Omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit nodig.

Verbodsartikel	Lid	Toelichting
11.37 Bal: Vogelrichtlijn	Lid 1a	Het is verboden opzettelijk van nature in Nederland in het wild levende vogels van soorten als bedoeld in artikel 1 van de Vogelrichtlijn te doden of te vangen.
	Lid 1b	Het is verboden opzettelijk nesten, rustplaatsen en eieren van vogels als bedoeld in het eerste lid te vernielen of te beschadigen, of nesten van vogels weg te nemen.
	Lid 1c	Het is verboden eieren van vogels als bedoeld in het eerste lid te rapen en deze onder zich te hebben.
	Lid 1d	Het is verboden vogels als bedoeld in het eerste lid opzettelijk te storen.
	Lid 3	Het verbod, bedoeld in het vierde lid, is niet van toepassing indien de storing niet van wezenlijke invloed op de staat van instandhouding van de desbetreffende soort.
11.46 Bal: Habitatrichtlijn	Lid 1a	Het is verboden in het wild levende dieren van soorten, genoemd in bijlage IV, onderdeel a, bij de Habitatrichtlijn, bijlage II bij het Verdrag van Bern of Bijlage I bij het Verdrag van Bonn, in hun natuurlijk verspreidingsgebied opzettelijk te doden of te vangen.
	Lid 1b	Het is verboden dieren als bedoeld in het eerste lid opzettelijk te verstoren.
	Lid 1c	Het is verboden eieren van dieren als bedoeld in het eerste lid in de natuur opzettelijk te beschadigen of vernielen.
	Lid 1d	Het is verboden de voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren als bedoeld in het eerste lid te beschadigen of te vernielen.
	Lid 3	Het is verboden planten van soorten, genoemd in bijlage IV, onderdeel b, bij de Habitatrichtlijn of bijlage I bij het Verdrag van Bern, in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te ontwortelen of te vernielen.
11.54 Bal: andere soorten	Lid 1	Onverminderd artikel 5.1 Ow, tweede lid, aanhef en onder g, is het verboden: in het wild levende zoogdieren, amfibieën, reptielen, vissen, dagvlinders, libellen en kevers van de soorten, genoemd in de bijlage, onderdeel A, bij deze wet: a: opzettelijk te doden of te vangen; b: de vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren als bedoeld in onderdeel a opzettelijk te beschadigen of te vernielen; c: vaatplanten van de soorten, genoemd in de bijlage, onderdeel B, bij deze wet, in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te ontwortelen of te vernielen.
	Lid 2	De verboden, bedoeld in het eerste lid, onderdelen a, en b, zijn niet van toepassing op de bosmuis, de huisspitsmuis en de veldmuis voor zover deze dieren zich in of op gebouwen of daarbij behorende erven of roerende zaken bevinden.

Toelichting op de verschillende verbodsbepalingen Bal.

4.4 Specifieke zorgplicht

Een flora- en fauna-activiteit kan nadelig zijn voor bijvoorbeeld natuurbescherming. Iemand die dat weet of kan weten, moet zich altijd houden aan de specifieke zorgplicht bij het verrichten van de activiteit (artikel 11.27, Bal).

Het Bal geeft aan waaruit de specifieke zorgplicht in ieder geval bestaat. Dat is hierna toegelicht.

Aanwezigheid van wat?	Waar staan de soorten in?	Toelichting
Vogels	Bijlage I vogelrichtlijn	Het gaat om een soort die in het wild leeft in Nederland en daar van nature voorkomt
Trekvogels	Onder andere op de website van het ministerie van LNV	Het gaat om een soort die regelmatig in Nederland voorkomt
Dier- en plantensoorten	Bijlage II, IV, V habitatrichtlijn	Het gaat om een soort die in het wild leeft in Nederland en daar van nature voorkomt
Dier- en plantensoorten	Bijlage IX Bal of in de rode lijsten	Het gaat om een soort die in het wild leeft in Nederland en daar van nature voorkomt
Belangrijke leefgebieden of natuurlijke habitats waar de genoemde dieren/planten leven	Dieren en planten in deze kolom	Het gaat niet om gebieden die geschikt zouden zijn als leefgebied maar waar de soort niet leeft. Zoals een grot die geschikt is voor vleermuizen maar waar ze niet leven. Of een wand waarop bepaalde muurplanten zouden kunnen groeien maar waar ze niet zijn.

Het is niet geheel duidelijk wat de consequenties zijn van een effect van een activiteit op soorten die vermeld staan op de Rode Lijst, evenals het toetsen van het effect van een activiteit op ‘trekvogels’.

Voor flora- en fauna-activiteiten houdt deze plicht in ieder geval in dat:

a. voorafgaand aan het verrichten van de activiteit wordt nagegaan of er aanwijzingen zijn van de aanwezigheid op de locatie waar de activiteit wordt verricht of in de directe nabijheid van die locatie van:
1° van nature in Nederland in het wild levende vogels van soorten, genoemd in bijlage I bij de vogelrichtlijn, en niet in die bijlage genoemde, geregeld in Nederland voorkomende trekvogelsoorten als bedoeld in artikel 4, tweede lid, van die richtlijn;
2° van nature in Nederland in het wild levende dieren of planten van soorten, genoemd in de bijlagen II, IV en V bij de Habitatrichtlijn;
3° dieren of planten van soorten, genoemd in bijlage IX of in de rode lijsten, bedoeld in artikel 2.19, vijfde lid, onder a, onder 3°, van de wet; en
4° voor die soorten belangrijke leefgebieden of natuurlijke habitats;
b. als deze aanwijzingen er zijn: wordt vastgesteld of op voorhand op grond van objectieve gegevens nadelige gevolgen kunnen worden uitgesloten voor dieren van die soorten, hun nesten, hun foerageerplaatsen, hun voortplantingsplaatsen, hun rustplaatsen en hun eieren, of voor planten van die soorten;
c. als die gevolgen niet kunnen worden uitgesloten: wordt nagegaan welke gevolgen de activiteit kan hebben voor dieren van die soorten, hun nesten, hun foerageerplaatsen, hun voortplantingsplaatsen, hun rustplaatsen en hun eieren, of voor planten van die soorten;
d. alle passende preventieve maatregelen worden getroffen om die nadelige gevolgen te voorkomen;
e. tijdens en na het verrichten van de activiteit wordt nagegaan of de getroffen maatregelen de beoogde effecten hebben; en
f. het verrichten van de activiteit wordt gestaakt als de nadelige gevolgen toch niet worden voorkomen, of, als staken van de activiteit redelijkerwijs niet meer mogelijk is, passende herstelmaatregelen worden getroffen
Nieuw is de zorgplicht voor het aantasten van belangrijke leefgebieden en natuurlijke habitats van vogels en soorten van de Rode lijst. Voor activiteiten die leiden tot overtreding van een verbodsbepaling dient een Omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit verkregen te worden (dit heette in de Wet natuurbescherming een ontheffing). Indien sprake is van het aantasten van belangrijk leefgebied of natuurlijke habitat van een Rode lijstsoort, dient een document opgesteld te worden. Dit zal vergelijkbaar zijn met een ecologisch werkprotocol (EWP). In een EWP wordt beschreven op welke wijze een negatief effect op beschermde soorten, soorten van de Rode Lijst en belangrijke leefgebieden en natuurlijke habitats voorkomen kan worden, of hoe dit hersteld kan worden. Ook wordt een monitoringsplicht ingevoerd tijdens en na de uitvoering van de werkzaamheden, indien maatregelen getroffen worden. Dit geldt alleen voor belangrijke leefgebieden en natuurlijke habitats.

4.5 Regelgeving ten aanzien van het Natuurnetwerk Nederland

Het Besluit kwaliteit leefomgeving is een AMvB onder de Omgevingswet waarin onder andere regelgeving over de bescherming van het Natuurnetwerk Nederland (NNN)/Ecologische Hoofdstructuur (EHS) is opgenomen. De EHS werd officieel geïntroduceerd in het Natuurbeleidsplan en is daarna opgenomen in de Nota Ruimte, welke inmiddels vervangen is door de Nationale omgevingsvisie (NOVI). Kaderstellende regels ten aanzien van o.a. NNN/EHS zijn opgenomen in het Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl). Bij geplande ingrepen die binnen het NNN/EHS vallen moet het belang van de natuurbescherming worden afgewogen tegen andere belangen, indien de voorgenomen ingreep negatief uitwerkt op de aanwezige natuurwaarden. De kern van de afweging vormt het 'nee, tenzij'-principe. Dit wil zeggen dat schadelijke ingrepen **niet** zijn toegestaan, **tenzij** er andere belangen zijn die de ingreep rechtvaardigen. In dat geval zijn compenserende maatregelen voorgeschreven.

Concrete beleidsregels ten aanzien van de NNN in Overijssel zijn opgenomen in de Provinciale Omgevingsverordening van de provincie Overijssel.

HOOFDSTUK 5 GEBIEDSBESCHERMING

5.1 Algemeen

In dit hoofdstuk wordt ingegaan op het mogelijke effect van de voorgenomen activiteiten op Natura 2000-gebied, het Natuurnetwerk Nederland en overige beschermde gebieden.

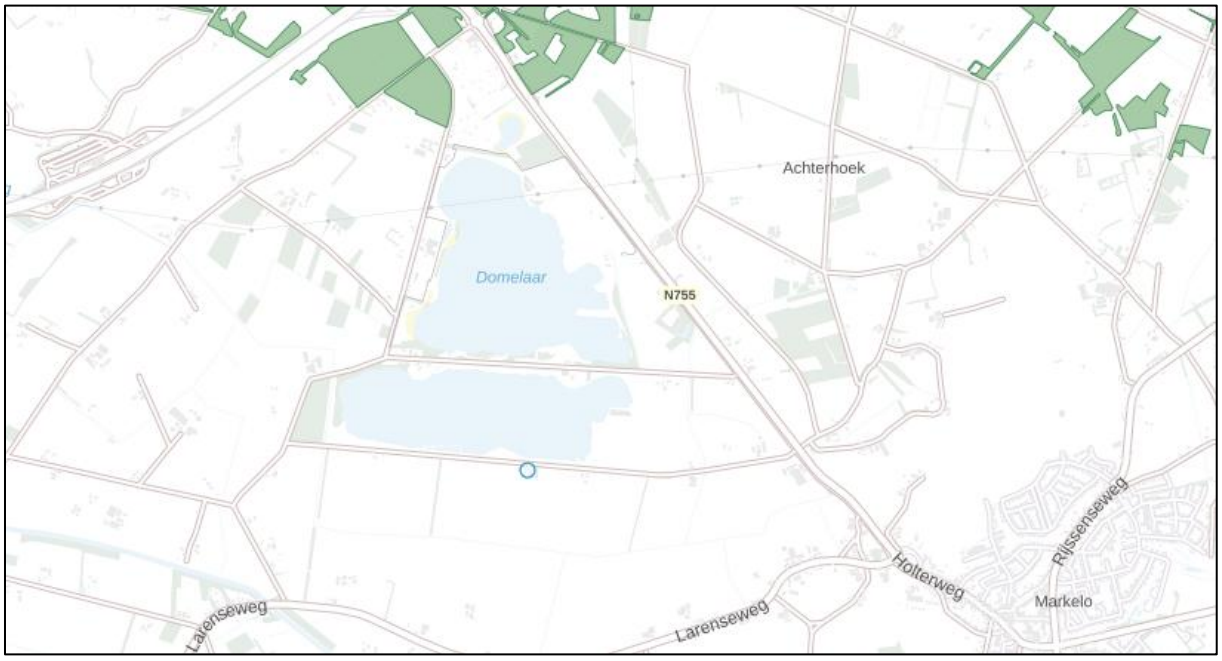
5.2 Natuurnetwerk Nederland

Provincies zijn verantwoordelijk voor de veiligstelling en ontwikkeling van het Natuurnetwerk Nederland (verder NNN genoemd). De beoordeling of de voorgenomen activiteit past in het NNN, dient met name uitgevoerd te worden in de afweging van een ‘goede ruimtelijke ordening’ als onderdeel van de ruimtelijke onderbouwing. De aanwezigheid van beschermde planten en dieren is daarbij niet direct van belang.

Vanwege het grote belang voor de biodiversiteit en de betekenis voor de kwaliteit van de leefomgeving en regionale economie geldt een beschermingsregime voor het gehele NNN. Voor het NNN geldt de verplichting tot instandhouding van de wezenlijke kenmerken en waarden van het gebied. In de verordening is het "nee, tenzij"-regime vastgelegd. Dit betekent dat (nieuwe) plannen, projecten of handelingen niet zijn toegestaan indien zij de wezenlijke kenmerken of waarden van het gebied significant aantasten. Er kan echter aanleiding zijn om toch ontwikkelingen toe te staan. De mogelijkheid om een uitzondering te maken op de algemene lijn van behoud en duurzame ontwikkeling van wezenlijke kenmerken en waarden, is aan strikte voorwaarden gebonden. Uiteraard geldt ook hier dat de generieke regeling van toepassing blijft (zoals de toepassing van de principes van zuinig en zorgvuldig ruimtegebruik, ontwikkelingsperspectieven en gebiedskenmerken). Het ruimtelijk beleid voor het NNN is gericht op ‘behoud, herstel en ontwikkeling van de wezenlijke kenmerken en waarden van het NNN’ waarbij tevens zoveel mogelijk rekening wordt gehouden met de andere belangen die in het gebied aanwezig zijn.

De kernkwaliteiten binnen het NNN zijn natuurkwaliteit, landschappelijke kwaliteiten en beleving van rust. Voor grootschalige ontwikkelingen die niet passen binnen de doelstelling van het NNN is geen ruimte, tenzij er sprake is van een zwaarwegend maatschappelijk belang waar niet op een andere manier aan kan worden voldaan. Daarbij worden de zogenaamde NNN-spelregels gehanteerd: her-begrenzing van het NNN, saldering van negatieve effecten en toepassing van het compensatiebeginsel. Het ‘nee, tenzij’-principe en de overige spelregels hebben is opgenomen in de provinciale Omgevingsverordening van Overijssel. Er is door toepassing van de spelregels ruimte voor het aanpassen van de begrenzing als daarmee de doelen op een betere manier kunnen worden bereikt.

Ligging t.o.v. het Natuurnetwerk Nederland
Het plangebied ligt buiten gronden die tot het Natuurnetwerk Nederland behoren. Op onderstaande afbeelding wordt de ligging van het Natuurnetwerk Nederland in de omgeving van het plangebied weergegeven.



Ligging van Natuurnetwerk Nederland (NNN) in de omgeving van het plangebied. De ligging van het plangebied wordt met de blauwe cirkel aangeduid. Gronden die tot het Natuurnetwerk Nederland behoren worden met de groene kleur aangeduid (bron: atlasleefomgeving.nl).

Beschermingsregime
De bescherming van het Natuurnetwerk Nederland kent geen externe werking.

Toetsing aan provinciaal beleid
Omdat het plangebied buiten het Natuurnetwerk Nederland ligt, hoeft voorgenomen initiatief niet getoetst te worden aan provinciaal beleid t.a.v. Natuurnetwerk Nederland.

5.3 Natura 2000
De biodiversiteit (soortenrijkdom) in Europa gaat al jaren achteruit. Duurzame bescherming van flora en fauna is hard nodig. Planten en dieren trekken zich weinig aan van landsgrenzen en het is daarom belangrijk om natuurbescherming in Europees verband aan te pakken. Zo voorkomen we dat de natuur in Europa en in Nederland steeds eenvormiger wordt. Daartoe is in 1979 de Vogelrichtlijn opgesteld en in 1992 de Habitatrichtlijn. Deze richtlijnen hebben twee componenten: soortenbescherming en gebiedsbescherming. Alle EU-lidstaten wijzen beschermde gebieden aan voor specifieke (leefgebieden van) (vogel-)soorten. De onder beide richtlijnen aangewezen beschermde gebieden vormen het Natura 2000-netwerk. De Nederlandse bijdrage aan dit Europese netwerk van beschermde natuurgebieden bestaat uit ruim 160 gebieden.

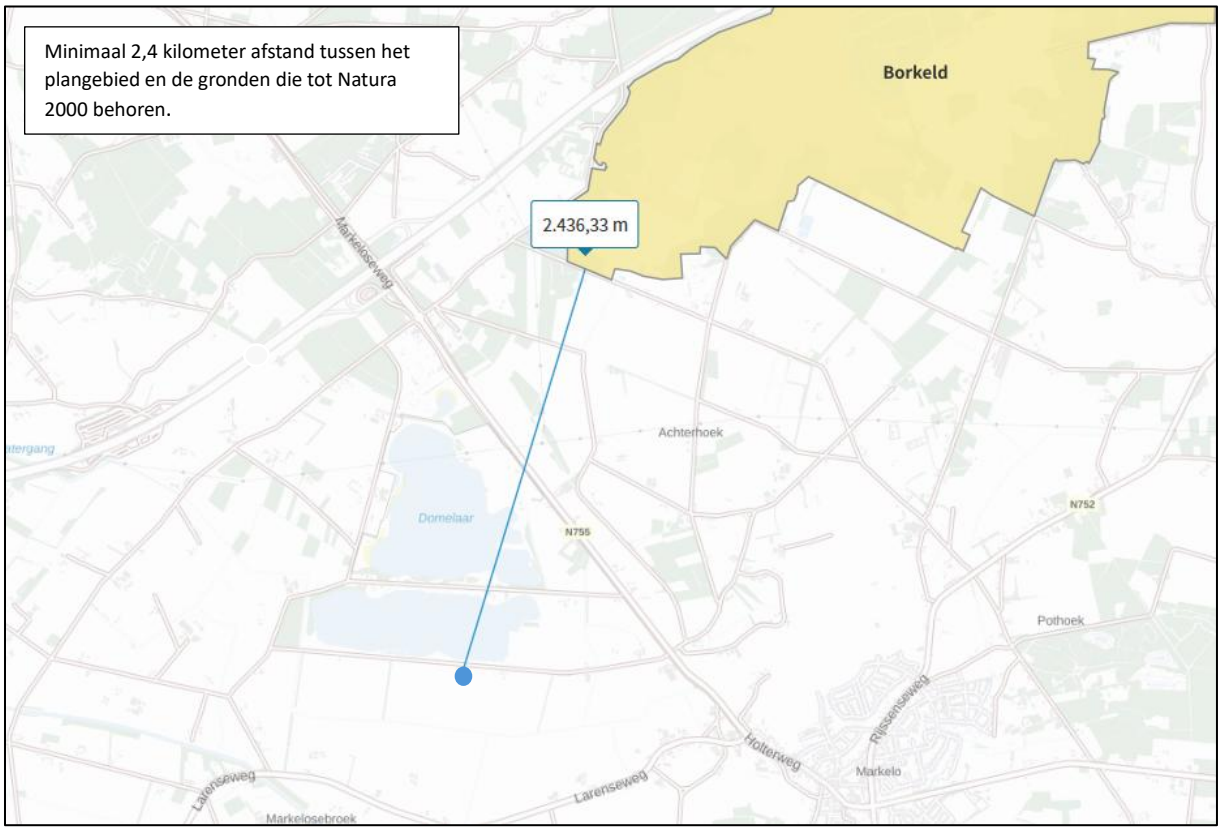
Beschermingsregime
Het Besluit activiteit leefomgeving regelt in hoofdstuk 11 de bescherming van Natura 2000-gebieden. Dit zijn speciale beschermingszones op grond van de Europese Vogelrichtlijn en Habitatrichtlijn. De minister wijst deze gebieden aan. Voor de Natura 2000-gebieden stelt de minister instandhoudingsdoelstellingen op voor:

- De leefgebieden van vogels;
- De natuurlijke habitats of habitats van soorten;

De provincies stellen voor de Natura 2000-gebieden een beheerplan op. In het beheerplan staan maatregelen die ervoor moeten zorgen dat de instandhoudingsdoelstellingen worden bereikt.

Nederland past een vergunningenstelsel toe. Hierdoor is in ons land een zorgvuldige afweging gewaarborgd rond projecten die gevolgen kunnen hebben voor Natura 2000-gebieden. Vergunningen worden verleend door provincies of door het ministerie van LNV. Natura 2000-gebieden mogen geen significante schade ondervinden. Dit houdt in dat bepaalde plannen en projecten, op zichzelf óf in combinatie met andere plannen en projecten, de natuurwaarden waarvoor de gebieden zijn aangewezen niet significant negatief mogen beïnvloeden. Elke ontwikkeling in of nabij een Natura 2000-gebied dient te worden onderworpen aan een 'voortoets'. Uit de voortoets moet blijken of kan worden uitgesloten dat de gewenste werkzaamheden/ontwikkelingen een (significant) negatief effect hebben (op zichzelf of in combinatie met andere plannen of projecten). Voor alle Natura 2000-gebieden dient een beheerplan te zijn opgesteld waaruit duidelijk wordt welke activiteiten wel en niet zonder vergunning mogelijk zijn in en nabij die gebieden.

Ligging van het plangebied t.o.v. Natura-2000
Het plangebied ligt op minimaal 2,4 kilometer afstand van Natura 2000-gebied. Het meest nabij gelegen Natura 2000-gebied, is Borkeld. Op onderstaande afbeelding wordt de ligging van het Natura 2000-gebied in de omgeving van het plangebied weergegeven.



Ligging van Natura 2000-gebied in de omgeving van het plangebied. De ligging van het plangebied wordt met de blauwe stip aangeduid. Gronden die tot Nederlands Natura 2000 behoren worden met de gele kleur aangeduid (bron: calculator.aerius.nl).

Effectbeoordeling
Beoordeling uitvoering fysieke activiteiten
Het plangebied is niet zichtbaar vanuit Natura 2000-gebied. Negatieve effecten, zoals geluid, licht en optische verstoring zijn daarom niet aan de orde. Ook zijn in het Natura 2000-gebied geen negatieve effecten, zoals trillingen waarneembaar.

Beoordeling stikstof (ontwikkelfase)
Ten behoeve van de totale ontwikkeling wordt materieel met een verbrandingsmotor ingezet en vindt er een tijdelijke toename plaats van verkeersbewegingen als gevolg van de afvoer van sloopmateriaal, aan- en afvoer van (bouw)materialen en vervoer van materieel en personeel. Gelet op de aard en omvang van de voorgenomen activiteiten en de afstand tot het meest nabij gelegen Natura 2000-gebied, kan een negatief effect op Natura 2000-gebied als gevolg van de emissie van stikstofoxiden niet op voorhand uitgesloten worden. Er dient een stikstofberekening uitgevoerd te worden voor de ontwikkelfase.

Beoordeling stikstof (gebruiksfase)
In de gebruiksfase is sprake van een nieuwe woning in het plangebied. Gelet op de afstand tussen het plangebied en het meest nabij gelegen, stikstofgevoelige Natura 2000-gebied, is het niet aannemelijk dat sprake is van toename van stikstofdepositie in Natura 2000-gebied. Als men juridische zekerheid wil, dient een stikstofberekening uitgevoerd te worden voor de gebruiksfase.

5.4 Overige beschermde gebieden
Naast de reeds beschreven gebieden, zijn er nog diverse planologisch beschermde gebieden. Deze gebieden worden om uiteenlopende redenen beschermd. Om de invloed van de voorgenomen ontwikkeling op deze gebieden te kunnen bepalen, is de ligging van de planlocatie en de aard/omvang van de voorgenomen ontwikkeling in relatie tot de deze beschermde gebieden onderzocht. In Overijssel wordt enkel gekeken naar leefgebied weidevogels.

Conclusie beschermde gebieden
De planlocatie is niet gelegen binnen de grenzen of nabij ‘overige beschermde gebieden’. Het is dan ook uitgesloten dat de voorgenomen ontwikkeling de kernkwaliteiten van deze gebieden beïnvloedt. Omdat kernkwaliteiten gewaarborgd blijven, zijn wettelijke consequenties met betrekking op ‘overige beschermde gebieden’ niet van toepassing.

5.5 Slotconclusie
Het plangebied behoort niet tot Natuurnetwerk Nederland, Natura 2000-gebied of leefgebied weidevogels. Vanwege de ligging buiten het Natuurnetwerk Nederland, hoeft het voorgenomen initiatief niet getoetst te worden aan provinciale beleidsregels ten aanzien van de bescherming van het NNN (geen externe werking). Gelet op de aard en omvang van de voorgenomen activiteiten, de duur van de ontwikkelfase en de afstand tussen het plangebied en het meest nabij gelegen Natura 2000-gebied, kan een negatief effect als gevolg van de emissie van stikstofoxiden tijdens de ontwikkel- en gebruiksfase niet op voorhand volledig uitgesloten worden. Er wordt geadviseerd een stikstofberekening uit te voeren voor de ontwikkel- en gebruiksfase. Overige negatieve effecten op Natura 2000-gebied kunnen wel met zekerheid uitgesloten worden.

HOOFDSTUK 6 SOORTENBESCHERMING

6.1 Verwachting en bureauonderzoek

6.1.1 Algemeen

Bij het bepalen van de mogelijke aantasting van beschermde soorten is gebruik gemaakt van de volgende bronnen:

- Regionale en landelijke verspreidingsatlassen (waaronder de NDFF);
- Een oriënterend veldbezoek, uitgevoerd op 13 mei 2026;

Tijdens het oriënterende veldbezoek is gecontroleerd of de locatie voldoet aan eisen die soorten aan hun leefomgeving stellen. Ook is gekeken naar aanwezigheid van (sporen van) beschermde soorten.

6.2 Te toetsen soorten

Onderstaande tabel geeft een overzicht van alle beschermde soorten die op basis van verspreidingsgegevens mogelijk in en rond het plangebied voorkomen (tabel 6.1). Bij het bepalen van de beschermde soorten die mogelijk in het plangebied voorkomen wordt rekening gehouden met de in het onderzoeksgebied aanwezige habitats, inrichting, het gevoerde beheer en aspecten zoals afstand tot bebouwing en beplanting in verband met verstoring. Niet alle beschermde soorten die in de omgeving voorkomen worden daarom weergegeven in onderstaande tabel.

In voorliggende studie wordt het effect van de voorgenomen ontwikkeling op mogelijk aanwezige beschermde soorten op een erf in Markelo beoordeeld. Daarbij wordt specifiek gekeken naar soorten die (mogelijk) voorkomen in of nabij een locatie bestaande uit (agrarische) bebouwing, verharding en beplanting.

Tabel 6.2: overzicht van alle potentieel aanwezige beschermde soorten in (de omgeving van) het plangebied.

Soortgroep	Mogelijk aanwezige beschermde soorten
Flora	Geen. Geschikt habitat ontbreekt volledig
Grondgebonden zoogdieren	Bever, boommarter, bunzing, huisspitsmuis, das, haas, ree, vos, steenmarter, egel, eekhoorn, rosse woelmuis, bosmuis, grote bosmuis, wezel
Vleermuizen	Gewone dwergvleermuis, laatvlieger, gewone grootoorvleermuis, ruige dwergvleermuis
Vogels - jaarrond beschermde nesten	Boerenzwaluw, huismus, huiszwaluw, kerkuil, ooievaar, roek, sperwer, steenuil, torenvalk
Vogels - jaarrond beschermd: afhankelijk van ecologische factoren	Blauwe reiger, buizerd, gekraagde roodstaart, grutto, kievit, ringmus, spreeuw, tureluur, wulp
Vogels – in gebruik zijnde nesten	Diverse algemene broedvogels
Amfibieën	Gewone pad, bruine kikker, bastaardkikker, kleine watersalamander, kamsalamander
Reptielen	Geen. Geschikt habitat ontbreekt volledig
Vissen	Geen. Geschikt habitat ontbreekt volledig
Vlinders	Grote vos, teunisbloempijlstaart, grote weerschijnvlinder
Libellen	Geen. Geschikt habitat ontbreekt volledig
Overige ongewervelden	Geen. Geschikt habitat ontbreekt volledig

6.3 Toelichting met zekerheid afwezige soorten op basis van habitat en/of ingreep

Sommige van de soorten uit tabel 6.2 kunnen op basis van verspreiding niet op voorhand worden uitgesloten. Op basis van het uitgevoerde veldbezoek blijkt echter dat negatieve effecten als gevolg van de voorgenomen werkzaamheden kunnen worden uitgesloten op de volgende soortgroepen:

Flora

De meeste beschermde planten stellen bijzondere eisen aan de groeiplaats en bijbehorend beheer. Groeiplaatsen van beschermde planten zijn doorgaans afhankelijk van abiotische factoren die bepalend zijn voor het voorkomen. Groeiplaatsen van beschermde soorten betreffen standplaatsen van voedselarme tot matig voedselrijke, basische (gebufferde) tot zure milieus. Deze standplaatsfactoren zijn aanwezig in Natura 2000-gebieden, andere natuurreservaten, spoorbermen, schrale akkers, kalkgraslanden, oude stadsmuren en vestingwerken. Van zeldzame beschermde planten is de verspreiding doorgaans goed bekend door

jaarlijkse monitoring van groeiplaatsen. Dergelijke groeiplaatsen van beschermde planten ontbreken in het plangebied. Beschermde planten worden hierdoor volledig uitgesloten.

Vissen
Beschermde vissen worden op basis van de inrichting en het gevoerde beheer in het plangebied niet verwacht. Beschermde vissen komen voor in veenweidegebieden waar verlanding plaatsvindt, open wateren met stenige oevers en/of een rijke onderwatervegetatie en zuurstofrijke en heldere snelstromende beken in hoog Nederland. Sommige vissoorten zijn voor hun overleving afhankelijk van estuaria en migreren tussen zee en rivieren. Het plangebied bestaat niet uit geschikt oppervlaktewater waardoor habitat ontbreekt in het plangebied.

Libellen
Beschermde libellen zijn grotendeels gebonden aan natuurreservaten zoals Natura 2000-gebieden. Binnen deze natuurgebieden zijn deze libellen afhankelijk van specifieke habitats. Zo komen beschermde libellen voor in laagveengebieden met verlandende petgaten en binnen hoogvenen in veenputjes en op bulten veenmos. Daarnaast komen beschermde libellen voor in warme moeraswateren met een laag waterpeil en in heldere, zuurstofrijke stromende beken met zandige substraten. Dergelijke habitattypes ontbreken in het plangebied. Beschermde libellen kunnen dan ook volledig uitgesloten worden in het plangebied.

Reptielen
Gezien de inrichting, het gevoerde beheer en de ligging van het plangebied ten opzichte van bestaande populaties reptielen, wordt het plangebied niet als geschikt leefgebied voor reptielen beschouwd. De aanwezigheid van een reptiel, voortplantings- of rustplaats van een reptiel kan op voorhand worden uitgesloten.

6.4 Toetsing beschermde soorten
In de volgende paragrafen zijn de effecten van de beoogde ontwikkeling op de in tabel 4.2 genoemde soorten beschreven.

Grondgebonden zoogdieren

Bever
Het onderzoeksgebied ligt binnen het verspreidingsgebied van de bever. Sporen, zoals wissels, burchten en afgeknaagde takken en bomen, die duiden op een territorium van de bever zijn niet waargenomen in het onderzoeksgebied. Mogelijk behoort de zandwinning ten noorden van het plangebied, incidenteel tot functioneel leefgebied van bever.

Door uitvoering van voorgenomen werkzaamheden wordt geen voortplantings- en rustplaats van de bever beschadigd/vernield en wordt geen bever gedood.

Boommarter
Deze soort is gebonden aan bossen en kan voortplantings- en rustplaatsen in holen en holtes van bomen, tussen boomwortels, onder takkenbossen en in holen van andere dieren bezetten. Binnen het onderzoeksgebied zijn bomen aanwezig, maar holen en holtes in bomen en holen onder boomwortels waar een boommarter een verblijfplaats kan bezetten zijn niet waargenomen. Bovendien sluiten de habitatseisen van het onderzoeksgebied niet optimaal aan op deze soort, omdat deze soort gebonden is aan bos. Voortplantings- en rustplaasten kunnen uitgesloten worden.

Door uitvoering van voorgenomen werkzaamheden wordt geen voortplantings- en rustplaats van boommarter beschadigd/vernield en wordt geen boommarter gedood.

Bunzing
De bunzing is de grootste van de kleine marterachtigen. Bunzingen komen voor in diverse halfopen, en bij voorkeur waterrijke, landschappen. Voor deze soort is de aanwezigheid van dekking in de vorm van hogere vegetatie essentieel. Deze soort maakt een schuilplaats in oude holen en gaten in de grond van bijvoorbeeld

konijn, mol, vos en das. Maar ook onder steenhopen, houtmijten, in holle bomen, onder boomwortels en in holle ruimtes onder opgeslagen materialen kan deze soort een voortplantings- en rustplaats bezetten. Anders dan de steenmarter bezet de bunzing hoofdzakelijk een verblijfplaats op de grond, niet in holle ruimtes in/onder daken of op zolders. Gezien het formaat van het dier zijn deze holen relatief groot en zichtbaar.

De buitenruimte van het plangebied behoort mogelijk tot functioneel leefgebied van de bunzing. De bunzing bezet er echter geen verblijfplaats. Er zijn in het plangebied geen verblijfplaatsen van de bunzing waargenomen.

Steenmarter
Steenmarters zijn vooral te vinden in en in de nabijheid van dorpen, op boeren erven en tegenwoordig ook steden. Deze nacht- en schemeractieve soort heeft een voorkeur voor bebouwde gebieden en cultuurlandschappen. Steenmarters komen voornamelijk voor in kleinschalige landbouwgebieden met oude schuren, heggen, houtwallen en bosjes. De voortplantings- en rustplaats van een steenmarter bevindt zich in holle ruimtes in gebouwen, op zolders, in kruipruimtes, boomholtes en in takkenhopen en dichte struwelen. Ook kan een steenmarter in ruimtes tussen dakisolatie/dakbeschot en dakbedekking kruipen. Om bij een schuilplaats te komen, kruipt het dier door openingen van minimaal 5-6 cm. Een steenmarter kan in zijn leefgebied meerdere schuilplaatsen en rustplaatsen hebben.

Er zijn tijdens het veldbezoek geen steenmarters en er zijn geen sporen van steenmarters waargenomen, maar de stal vormt een potentiële verblijfplaats voor deze soort. Als gevolg van het slopen van de stal wordt mogelijk een steenmarter gedood en verblijfplaats beschadigd en vernield.

Wezel
Wezels hebben een ruime verspreiding in ons land en komen met name voor in cultuurlandschap. Deze soort voelt zich thuis in de door de mens beïnvloede omgeving. Wezels worden aangetroffen in bos, houtwallen, houtsingels, struweel of ruigte. De aanwezigheid van dekking, zoals verruigde vegetatie en struikbedekking, is essentieel voor wezels. Wezels zoeken lijnvormige structuren op zoals heggen en houtwallen/singels. Voor deze soort is een fijnmazige dooradering van het landschap met geschikt habitat van groot belang omdat de soort kwetsbaar is voor predatoren. De wezel kan in struikbedekking, onder houtstapels, in holen en gaten in de grond en onder takkenbossen een voortplantings- en rustplaats bezetten. De wezel is een zeer kleine marterachtige die nauwelijks opvalt. De soort bezet soms een verblijfplaats in erg kleine holle ruimtes en bewoont vaak oude holen van muizen, ratten en konijnen.

Er wordt in de NDFF geen melding gemaakt van de wezel in het plangebied of omringende gronden. Wel is er een waarneming gedaan van een wezel (dood exemplaar) op minder dan twee kilometer ten zuiden van het plangebied. Mogelijk bezet de wezel een verblijfplaats in de houtsingel op het erf. Als gevolg van het uitvoeren van de rooiwerkzaamheden bij de houtsingel wordt mogelijk een wezel gedood en/of een voortplantings- of rustplaats beschadigd of vernield.



Foto's: houtsingel die verwijderd dient te worden ten behoeve van de bouw van de nieuwe woning.

Egel
Egels hebben een brede verspreiding in ons land en komen veelvuldig voor op erven; zowel in stedelijk gebied als in landelijk gebied. Voor een egel moet er beplanting met voldoende ondergroei aanwezig zijn. Egels komen voor in tuinen, bosranden, struweel en loofbos. Deze soort kan onder takkenbossen, in ruigte, dichte vegetatie, hoog gras of onder een dikke laag bladeren een voortplantings- of rustplaats bezetten. De winterverblijfplaats is doorgaans meer beschut.

Er is tijdens het veldbezoek geen egel waargenomen, maar gelet op de inrichting en het gevoerde beheer, behoort de buitenruimte van het plangebied tot functioneel leefgebied van de egel. Door het rooien van beplanting wordt mogelijk een egel gedood. Er wordt mogelijk een voortplantings- en rustplaats beschadigd of vernield.

Grote bosmuis
De grote bosmuis is met een sterke uitbreiding van het leefgebied bezig. De soort breidt het leefgebied, vanaf de Oostgrens van ons land in Drenthe, Overijssel en Gelderland, westwaarts uit. Het plangebied ligt inmiddels waarschijnlijk in het normale verspreidingsgebied. De soort wordt aangetroffen in allerlei verschillende habitats, mits opgaande houtige beplanting aanwezig is. De soort wordt vastgesteld in bossen en kleine geïsoleerde bosjes, houtwallen en houtsingels, op erven en in lommerrijke buurten en langs randen van dorpen en steden. De soort ontbreekt in puur stedelijk gebied.

Wanneer we kijken naar de inrichting van het erf, dan wordt een deel hiervan als potentieel leefgebied voor de grote bosmuis beschouwd. De houtsingel beschikt over ondergroei en een ontwikkelde strooisellaag. Als gevolg van het uitvoeren van de voorgenomen rooiwerkzaamheden bij de houtsingel wordt mogelijk een grote bosmuis gedood en/of een voortplantings- of rustplaats beschadigd of vernield

Eekhoorn
De eekhoorn leeft voornamelijk in loofbos, naaldbos en in gemengd bos, maar ook in laanbeplanting, tuinen en houtwallen. De soort wordt in zowel dorpen en steden als in agrarisch cultuurlandschap vastgesteld. De eekhoorn bouwt een bolvormig nest in bomen, minstens 5 meter boven de grond, meestal in de boomkroon of in een takvork dicht bij de stam. Een eekhoornnest verschilt van een eksternest door de aanwezigheid van bladeren. Ook kunnen boomholten, oude kraaien- en eksternesten of grote nestkasten als voortplantings- en rustplaats gebruikt worden. Tijdens het veldbezoek zijn geen nesten van eekhoorns waargenomen in het onderzoeksgebied. Als gevolg van de voorgenomen werkzaamheden wordt geen eekhoorn gedood en wordt geen verblijfplaats beschadigd of vernield.

Das
De das heeft een voorkeur voor een mozaïeklandschap met (loof- en gemengde) bosjes, heggen en houtwallen; dit afgewisseld door akkers en grasland. Dassenburchten liggen in bosranden, houtwallen, brede heggen, in hoog liggend terrein of op hellingen. Voor de das moet er voldoende dekking, weinig verstoring en een groot voedselaanbod aanwezig zijn.

Het plangebied ligt in het normale verspreidingsgebied van de das. In de NDFF is een waarneming van das als verkeersslachtoffer opgenomen een kilometer ten noorden van het plangebied. Vermoedelijk bezetten dassen een verblijfplaats in de bossen in de omgeving van het plangebied en foerageren ze in de agrarische cultuurgronden in de buurt. In het plangebied is geen verblijfplaats van de das vastgesteld en zijn geen sporen van de das waargenomen. Mogelijk gebruikt das het agrarisch cultuurland rondom het erf om te foerageren, een klein deel hiervan zal worden beïnvloed door de voorgenomen werkzaamheden. Dit heeft echter geen invloed op het functionele leefgebied van de das. Negatieve effecten op de das kunnen worden uitgesloten.

Algemene soorten
Naast voorgenoemde soorten, behoort het plangebied tot functioneel leefgebied voor soorten als haas, ree, vos, huisspitsmuis, bosmuis en rosse woelmuis. Mogelijk bezetten rosse woelmuis, bosmuis en huisspitsmuis een voortplantings- en rustplaats in het plangebied, soorten als haas, ree en vos benutten

het plangebied mogelijk als foerageergebied, maar bezetten geen verblijfplaats in of nabij de sloop- en bouwlocaties. Soorten als rosse woelmuis, bosmuis en huisspitsmuis bezetten doorgaans een verblijfplaats in holen en gaten in de grond of strooisel en bladeren, maar soms ook in/onder rommel en opgeslagen spullen in toegankelijke gebouwen. Door het uitvoeren van de voorgenomen werkzaamheden wordt mogelijk een rosse woelmuis, bosmuis of huisspitsmuis gedood en wordt een voortplantings- of rustplaats van deze soorten beschadigd en vernield.

Vleermuizen
Hoewel vleermuizen zoogdieren zijn, worden deze vanwege hun afwijkende eigenschappen als afzonderlijke groep behandeld. Er zijn drie typen leefgebied van vleermuizen te onderscheiden, namelijk: verblijfplaatsen, foerageergebied en vliegroutes. Deze worden hieronder per type leefgebied beschreven. Verblijfplaatsen van vleermuizen zijn te allen tijde wettelijk beschermd. Indien foerageergebied en/of vliegroutes een essentieel onderdeel van het leefgebied van vleermuizen vormen, zijn deze functies eveneens wettelijk beschermd. Er wordt daarom onderscheid gemaakt in essentiële foerageergebieden en vliegroutes en niet-essentiële foerageergebieden en vliegroutes.

Verblijfplaatsen
Vleermuizen kunnen verblijfplaatsen bezetten in bomen, kelders, bunkers, forten en bebouwing. Binnen het onderzoeksgebied bevinden zich bomen en gebouwen. In de bomen zijn geen potentiële verblijfplaatsen vastgesteld, zoals holen in de stam of losse bast. De te slopen stal en schuur beschikken echter over gemetselde buitengevels en zijn voorzien van een luchtspouw. Er zijn tijdens het veldbezoek geen vleermuizen waargenomen, maar de aanwezigheid van een verblijfplaats in de te slopen stal en schuur kan niet op voorhand uitgesloten worden.

Als gevolg van het slopen van de stal en schuur wordt mogelijk een vleermuis verstoord of gedood en wordt mogelijk een verblijfplaats beschadigd en vernield.

Foerageergebied
Het veldbezoek is uitgevoerd buiten de periode van de dag waarop vleermuizen foerageren, maar op basis van een beoordeling van de inrichting en het gevoerde beheer, wordt het plangebied als geschikt foerageergebied voor vleermuizen beschouwd. Mogelijk foerageren vleermuizen rond de beplanting en bebouwing. Gelet op de inrichting, het gevoerde beheer en het oppervlak wordt het plangebied niet als essentieel foerageergebied voor vleermuizen beschouwd.

Door het uitvoeren van de voorgenomen activiteiten neemt de betekenis van het plangebied als foerageergebied voor vleermuizen niet af.

Vliegroute
Sommige vleermuissoorten benutten lijnvormige elementen ter geleiding tijdens het foerageren en om van verblijfplaats naar foerageergebied te vliegen (en van foerageergebied naar verblijfplaats). Lijnvormige elementen die benut worden als vliegroute kunnen bestaan uit houtopstanden en wateren, maar ook uit een rij gevels van woningen.

Het plangebied vormt geen essentiële verbindende schakel in een lijnvormig landschapselement. Uitvoering van de voorgenomen activiteiten heeft geen negatief effect op vliegroutes van vleermuizen.

Vogels
Het plangebied behoort tot functioneel leefgebied van verschillende vogelsoorten. Vogels benutten het plangebied als foerageergebied en er kunnen mogelijk vogels nestelen in voor vogels toegankelijke bebouwing en in beplanting.

Vogels - jaarrond beschermde nesten
De nesten van deze vogelsoorten zijn het hele jaar beschermd, evenals de functionele leefomgeving rondom het nest. Uit de literatuurstudie en op basis van de inrichting van het onderzoeksgebied blijkt dat er nesten van boerenzwaluw, huismus, huiszwaluw, kerkuil, ooievaar, roek, sperwer, steenuil en torenvalk voor kunnen

komen binnen het onderzoeksgebied. Hieronder wordt per soort de geschiktheid van het onderzoeksgebied als nestplaats beoordeeld.

Boerenzwaluw, huiszwaluw
De boerenzwaluw en huiszwaluw nestelen in of aan gebouwen. De huiszwaluw metselt een komvormig nest van klei en zand tegen buitengevels van baksteen en beton. De boerenzwaluw metselt nesten van klei en leem op randen en richels in stallen, in boerderijen, onder brede dakoverstekken en in open schuren waar ze in en uit kunnen vliegen. Tijdens veldbezoek werden geen (oude) nesten van boeren- of huiszwaluw aangetroffen. De te slopen gebouwen konden tijdens het onderzoek volledig onderzocht worden.

Kerkuil
Kerkuilen zijn sterk gebonden aan gebouwen en nestelen in ons land hoofdzakelijk in speciaal voor deze soort geplaatste nestkasten in schuren en boerderijen, maar nestelt ook in holle ruimtes op zolders en tussen dakbedekking en dakisolatie. De soort ontbreekt doorgaans in stedelijk gebied. Het zijn forse vogels en indien de vogels kunnen rusten in gebouwen, valt de aanwezigheid doorgaans niet te missen vanwege de braakballen en schijtsporen.

In de middelste stal binnen het plangebied zijn sporen van een uil aangetroffen. Op basis van deze sporen kan niet met zekerheid worden vastgesteld of deze afkomstig zijn van een kerkuil of een steenuil. Uit de NDFF blijkt echter dat in 2024 een juveniele kerkuil in/op de stal is waargenomen (NDFF, 2026). Gelet op de aangetroffen sporen en deze waarneming kan de aanwezigheid van een rust- of voortplantingsplaats van de kerkuil binnen het plangebied niet worden uitgesloten. Als gevolg van de voorgenomen werkzaamheden wordt mogelijk een kerkuil gedood of nestplaats beschadigd of vernield.



Foto's: sporen van mogelijk kerkuil of steenuil in de te slopen stal ten midden van het plangebied.

Steenuil
Steenuilen zijn, net als kerkuilen, sterk gebonden aan erven in het buitengebied. Het betreft een holenbroeder die nestelt in boomholten, holle ruimten onder daken en in toenemende mate in speciaal voor de soort geplaatste nestkasten. Het plangebied ligt binnen het reguliere verspreidingsgebied van de steenuil en uit de NDFF zijn meerdere waarnemingen van de soort in de omgeving bekend (NDFF, 2026). Zoals hiervoor beschreven zijn in de middelste stal uilensporen aangetroffen, waarbij op basis van de aangetroffen sporen niet kan worden vastgesteld of deze afkomstig zijn van een kerkuil of een steenuil. De aanwezigheid van een rust- en voortplantingsplaats van de steenuil binnen het plangebied kan daarom niet op voorhand worden uitgesloten. Als gevolg van de voorgenomen sloopwerkzaamheden kan een steenuil worden verstoord of gedood, dan wel een rust- en voortplantingsplaats worden beschadigd of vernield.

Huismus
De huismus broedt in de nabijheid van menselijke bewoning of bezette veestallen. Nesten worden doorgaans aangetroffen onder dakpannen of in holle ruimtes van gebouwen. De soort stelt specifieke eisen

aan het leefgebied, waaronder voldoende dekking, voedsel, kwetterplekken en de mogelijkheid tot het nemen van stofbaden.

Huismussen nestelen niet onder golfplaten, maar soms wel tussen de gordingen en dak- of wandplaten aan de binnenzijde van de stal. De te slopen stal en schuur zijn visueel geïnspecteerd op de aanwezigheid van mussennesten. Deze zijn niet aan de binnenzijde aangetroffen en aan de buitenzijde zijn geen potentiële nestplaatsen waargenomen. Mogelijk is de huismus wel aanwezig onder de dakpannen van de woning. Aangezien bij de woning geen werkzaamheden plaatsvinden en de directe omgeving rondom de woning behouden blijft, blijven zowel nest- als foerageergebieden ongewijzigd. Negatieve effecten op de huismus kunnen daarom worden uitgesloten.

Roek
Roeken zijn koloniebroeders en nestelen hoofdzakelijk in hoge bomen. De meeste roekenkolonies bestaan uit tientallen tot enkele honderden nesten. Nesten van roeken zijn in de regel eenvoudig vast te stellen tijdens het verkennend natuurwaardenonderzoek. In het onderzoeksgebied zijn geen nesten van roeken waargenomen.

Ransuil
Ransuilen maken zelf geen nest, maar maken gebruik van oude nesten van zwarte kraaien en eksters om in te nestelen. Ransuilen nestelen in bossen, kleine geïsoleerde bosjes in agrarisch cultuurland, in dorpen, steden en op erven. Er zijn in het plangebied geen (oude) nesten van kraaien of eksters waargenomen. Negatieve effecten op ransuil kunnen worden uitgesloten.

Sperwer
Sperwers nestelen in dichte begroeiing, zoals dichte (jonge) sparrenbosjes, maar ook struweel. Het merendeel van de sperwers nestelt in het buitengebied, maar de soort wordt ook vastgesteld in parken in stedelijk gebied en in parkachtige wijken aan de rand van dorpen en steden. Er is in het plangebied geen (oud) nest van sperwers vastgesteld.

Torenvalk
Torenvalken nestelen in ons land hoofdzakelijk in speciale torenvalkkasten en in oude kraaiennesten, maar soms ook in holen/gaten in gebouwen. Er zijn in het plangebied geen potentiële nestgelegenheden in de vorm van speciale nestkasten of oude kraaiennesten waargenomen. De aanwezigheid van een torenvalknest in het plangebied is uitgesloten.

Vogels – jaarrond beschermd; afhankelijk van ecologische factoren
Bij vogelsoorten uit deze categorie gaat het om vogels die vaak elk jaar terugkeren naar de omgeving waar ze gebroed hebben, maar die wel flexibel zijn om een nieuw nest te maken of zich elders te vestigen. Het gaat dus om de bescherming van het functionele leefgebied en dit is alleen aan de orde als de betreffende soort voor zijn voortplanting uitsluitend afhankelijk is van dat functionele leefgebied en er geen alternatieven of uitwijkmogelijkheden in de omgeving zijn.

Uit de literatuurstudie en op basis van de inrichting van het onderzoeksgebied blijkt dat spreeuw, gekraagde roodstaart, buizerd en wulp potentieel in de omgeving van het onderzoeksgebied voorkomen. Deze soorten kunnen nestelen in holen in bomen, nestkasten, bebouwing of, in het geval van wulp op de grond in open terreinen. Nesten van buizerd zijn gezien de omvang goed te herkennen en worden doorgaans niet aangetroffen op erven zoals het plangebied. Tijdens het veldbezoek zijn geen buizerdnesten waargenomen. Negatieve effecten op buizerd kunnen daarom worden uitgesloten.

Wulp broedt voornamelijk in open graslanden, extensief beheerde agrarische gebieden, heidevelden en andere grootschalige open landschappen. Het agrarische cultuurland binnen het plangebied biedt geen optimaal broedhabitat voor deze soort. Daarnaast ontbreken uitgestrekte open graslanden of andere schrale, open terreinen. Negatieve effecten op wulp kunnen op voorhand worden uitgesloten.

Voor spreeuw en gekraagde roodstaart geldt dat nestplaatsen mogelijk aanwezig kunnen zijn in de te slopen gebouwen of in nestkasten. Door het uitvoeren van de sloopwerkzaamheden kan een nestplaats verloren gaan. Indien werkzaamheden worden uitgevoerd tijdens de voortplantingsperiode, kan een bezet nest worden beschadigd of vernield en kunnen vogels worden verstoord of gedood.

Vogels – in gebruik zijnde nesten
De nesten van alle inheemse vogelsoorten zijn beschermd wanneer ze als broedlocatie in gebruik zijn. Het onderzoeksgebied vormt een potentiële nestplaats van verschillende vogelsoorten zoals witte kwikstaart, wilde eend, koolmees, pimpelmees, houtduif, holenduif, merel en boomkruiper. Als gevolg van voorgenomen werkzaamheden wordt mogelijk een bezet vogelnest negatief beïnvloed.

Amfibieën
Tijdens het veldbezoek zijn geen amfibieën waargenomen, maar gelet op de inrichting en het gevoerde beheer, wordt het plangebied als functioneel leefgebied voor sommige algemene en weinig kritische amfibieënsoorten beschouwd. Amfibieën als bruine kikker, bastaardkikker en gewone pad benutten het plangebied mogelijk als foerageergebied en bezetten er mogelijk een (winter)rustplaats. Deze soorten kunnen een (winter)rustplaats bezetten in holen en gaten in de grond.

Het plangebied wordt niet beschouwd als functioneel leefgebied voor zeldzame amfibieënsoorten, zoals de heikikker, kamsalamander, poelkikker en rugstreeppad. Van de kamsalamander is wel een waarneming bekend op circa twee kilometer ten zuidwesten van het plangebied (NDFF, 2026). Binnen het plangebied ontbreekt open water. De aanwezige zandwinplas aan de noordzijde van het plangebied wordt niet als geschikt voortplantings- of leefgebied beoordeeld vanwege de aanwezigheid van vissen, de relatief grote omvang, de steile oevers en het ontbreken van oevervegetatie. Negatieve effecten op de kamsalamander kunnen worden uitgesloten.

Als gevolg van het uitvoeren van grondverzet wordt mogelijk een (winter)rustplaats beschadigd of vernield en mogelijk wordt een amfibie gedood.

Vlinders
Het voorkomen van beschermde vlinders is sterk gekoppeld aan bestaande populaties en hun verspreiding en de aanwezigheid van waardplanten.

Grote vos
Grote vos is een zwerflustige dagvlinder. Deze vlinder kan makkelijk grote afstanden afleggen. Grote vossen zijn de laatste jaren sterk toegenomen en zwervende individuen kunnen overal opduiken. Geschikt habitat bestaat uit bosranden, vochtige open bossen, boomgaarden en locaties met grote vrijstaande bomen. Er moeten geschikte winterrustplaatsen (koel en donker) aanwezig zijn. Het imago van grote vos overwintert in holle bomen, stapels hout en oude, houten schuurtjes. Het merendeel van grote vos heeft een voorkeur voor de waardplant iep; 96% van de rupsen in Nederland zijn gevonden op deze boomsoort. Ook populier, sleedoorn, zoete kers en sommige wilgensoorten (zoals boswilg en grauwe wilg) worden als waardplant gebruikt (in mindere mate). Tijdens het veldbezoek zijn geen waardplanten van grote vos aangetroffen in het plangebied. Als gevolg van de voorgenomen werkzaamheden zullen geen vlinders, poppen of rupsen gedood worden en zullen geen eitjes beschadigd of vernield worden.

Grote weerschijnvlinder
De grote weerschijnvlinder is een dagvlinder die in oudere, vochtige loofbossen, wilgenbroekbossen of groepen samenhangende bosjes in beekdalen voorkomt. Deze vlindersoort vliegt vooral op open plaatsen, bij bospaden, bosranden en beekoevers. De waardplanten van grote weerschijnvlinder zijn wilgen zoals boswilg en grauwe wilg. Op vliegplaatsen van grote weerschijnvlinder groeien wilgen op beschutte plaatsen. Tijdens het veldbezoek zijn geen waardplanten van grote weerschijnvlinder aangetroffen in het plangebied. Als gevolg van de voorgenomen werkzaamheden zullen geen vlinders, poppen of rupsen gedood worden en zullen geen eitjes beschadigd of vernield worden.

Teunisbloempijlstaart
Teunisbloempijlstaart is een nachtvlinder. Geschikt habitat bestaat uit open plekken in vochtige bossen, bosranden en warme open plaatsen in open landschap. Als waardplant voor teunisbloempijlstaart zijn harig wilgenroosje, basterdwederik, teunisbloem en kattenstaart beschreven. Deze waardplanten groeien in ruigtevegetaties. Tijdens het veldbezoek zijn geen waardplanten van teunisbloempijlstaart aangetroffen in het plangebied. Als gevolg van de voorgenomen werkzaamheden zullen geen vlinders, poppen of rupsen gedood worden en zullen geen eitjes beschadigd of vernield worden.

Rode-lijstsoorten
Het plangebied vormt functioneel leefgebied van verschillende soorten die vermeld worden op de Rode-lijst. Voorgenomen activiteiten hebben geen negatief effect op de populatie van rode lijstsoorten gezien de voorgenomen ingreep en de aanwezigheid van alternatief leefgebied in de nabijheid van het plangebied. Dit aspect wordt verder niet besproken in deze studie.

6.5 Wettelijke consequenties van de beoogde ingreep

Grondgebonden zoogdieren

Alle soorten, uitgezonderd de steenmarter, wezel, egel en grote bosmuis

Door het onvoorbereid uitvoeren van de voorgenomen activiteiten kan niet uitgesloten worden dat beschermde grondgebonden zoogdieren gedood worden en dat voortplantings- en/ of rustplaatsen beschadigd of vernield worden. Voor de beschermde grondgebonden zoogdieren, waarvan mogelijk de voortplantings- en/of rustplaats negatief beïnvloed worden, geldt een vrijstelling van de verbodsbepaling 'beschadigen/vernielen van voortplantings- en rustplaats'. Voor het opzettelijk doden van beschermde grondgebonden zoogdieren geldt echter geen vrijstelling. Om te voorkomen dat beschermde grondgebonden zoogdieren opzettelijk gedood worden, dienen ze weggevangen te worden (en elders losgelaten) of dient het werkterrein natuurvrij gemaakt te worden, zodat de dieren op eigen beweging vertrekken. Voor het natuurvrij maken van het werkterrein is geen Omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit vereist. Om zorgvuldig werken te garanderen kan initiatiefnemer overwegen een ecologisch werkprotocol op te laten stellen.

In onderstaande tabel worden de toepasbare vangmiddelen per soort weergegeven.

Soort	Vangmiddel
Aardmuis	Vangkooi
Bosmuis	Vangkooi
Bruine kikker	Schepnet
Dwergmuis	Vangkooi
Dwergspitsmuis	Vangkooi
Gewone bosspitsmuis	Vangkooi
Gewone pad	Schepnet
Haas	Vangkooi
Huisspitsmuis	Vangkooi
Kleine watersalamander	Schepnet
Konijn	Vangkooi
Meerkikker	Schepnet
Middelste groene kikker	Schepnet
Ree	Vangkooi
Rosse woelmuis	Vangkooi
Tweekleurige bosspitsmuis	Vangkooi
Veldmuis	Vangkooi
Vos	Vangkooi
Woelrat	Vangkooi

Toepasbare vangmiddelen om beschermde grondgebonden zoogdieren weg te vangen uit het plangebied (Bron: Omgevingsverordening Overijssel, 2024).

Steenmarter, wezel, egel en grote bosmuis

De steenmarter, wezel, egel en grote bosmuis en de verblijfplaatsen van deze soorten zijn beschermd. Om vast te kunnen stellen of de steenmarter, wezel, egel of grote bosmuis een verblijfplaats in het plangebied bezet, dient aanvullend onderzoek uitgevoerd te worden. Indien verblijfplaatsen aanwezig zijn moet er een Omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit aangevraagd worden voor het uitvoeren van de voorgenomen activiteiten. In dat geval mogen de sloop- en rooiwerkzaamheden pas uitgevoerd worden nadat de Omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit is verleend en de voorschriften uit de Omgevingsvergunning zijn nageleefd. Er kan ook direct een Omgevingsvergunning worden aangevraagd.

Wettelijke consequenties in het kader van de Omgevingswet:

- Geen grondgebonden zoogdieren opzettelijk doden (zorgvuldig werken);
- Nader onderzoek naar verblijfplaats van de steenmarter in de stal;
- Nader onderzoek naar verblijfplaatsen van egel, wezel en grote bosmuis in de houtsingel;

Vleermuizen

Verblijfplaatsen

Door het slopen van de gebouwen wordt mogelijk een vleermuis gedood en verblijfplaats vernield. Vleermuizen en hun verblijfplaatsen zijn strikt beschermd en mogen alleen met een Omgevingsvergunning negatief beïnvloed worden. Om de functie en betekenis van het gebouw voor vleermuizen vast te kunnen stellen, dient aanvullend onderzoek uitgevoerd te worden. Voorgenomen sloopwerkzaamheden mogen pas plaatsvinden wanneer nader onderzoek is afgerond.

Wettelijke consequenties in het kader van de Omgevingswet:

- Nader onderzoek naar de aanwezigheid van verblijfplaatsen van vleermuizen in de te slopen gebouwen;

Essentieel foerageergebied

Door uitvoering van de voorgenomen activiteiten wordt geen essentieel foerageergebied aangetast. Er hoeft geen nader onderzoek uitgevoerd te worden en er hoeft geen Omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit aangevraagd te worden om de voorgenomen activiteiten uit te mogen voeren in het kader van de Omgevingswet.

Wettelijke consequenties in het kader van de Omgevingswet:

- Geen overtreding van een verbodsbepaling;

Essentiële Vliegroute

Het uitvoeren van de voorgenomen activiteiten heeft geen negatief effect op (essentiële) vliegroutes[1] van vleermuizen.

Uitvoering van de voorgenomen activiteiten leidt niet tot wettelijke consequenties. Er hoeft geen nader onderzoek uitgevoerd te worden en er hoeft geen Omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit aangevraagd te worden om de voorgenomen activiteiten uit te mogen voeren in het kader van de Omgevingswet.

Wettelijke consequenties in het kader van de Omgevingswet:

- Geen overtreding van een verbodsbepaling;

Vogels

Indien de werkzaamheden worden uitgevoerd tijdens de voortplantingsperiode, wordt mogelijk een vogel gedood en worden eieren beschadigd of vernield.

Van de meeste vogelsoorten die in het plangebied nestelen is uitsluitend het bezette nest beschermd, niet het oude nest of de nestplaats, maar dat geldt niet voor de kerkuil. Vanwege het aanbod alternatieve nestplaatsen voor spreeuw en gekraagde roodstaart in het plangebied en aangrenzende erven, worden de nestplaatsen van deze soorten, niet beschouwd als nesten die jaarrond beschermd zijn.

Voor het opzettelijk beschadigen of vernielen van een bezet nest (eieren) of het opzettelijk doden van een vogel kan geen Omgevingsvergunning flora- en fauna activiteit verkregen worden, omdat de voorgenomen activiteiten niet als een in de wet genoemd belang worden beschouwd. Het uitvoeren van de voorgenomen sloopwerkzaamheden dient buiten de voortplantingsperiode van vogels uitgevoerd te worden. De meest geschikte periode om de voorgenomen activiteiten uit te voeren is doorgaans augustus-februari.

Voorgenomen sloopwerkzaamheden mogen juridisch beschouwd wel plaatsvinden tijdens het broedseizoen van vogels, mits geen bezette vogelnesten opzettelijk verstoord, beschadigd of vernield worden. Indien de voorgenomen activiteiten uitgevoerd worden tijdens de voortplantingsperiode van

[1] Vliegroutes van vleermuizen zijn beschermd wanneer deze essentieel zijn voor het kunnen functioneren van de verblijfplaats van een vleermuis. Niet ieder lijnvormig element waar langs vleermuizen vliegen is een essentiële vliegroute.

vogels, moet voor aanvang van de werkzaamheden een broedvogelscan uit te laten voeren om de aanwezigheid van een bezet vogelnest uit te sluiten.

Kerkuil en steenuil
Om de aanwezigheid van een nestplaats van kerkuil en steenuil in de te slopen stal uit te kunnen sluiten, dient het plangebied onderzocht te worden op de aanwezigheid van een bezette nestplaats van kerkuil en steenuil.

Wettelijke consequenties in het kader van de Omgevingswet:
- Sloopwerkzaamheden uitvoeren buiten de voortplantingsperiode van vogels;
- Aanvullend onderzoek naar kerkuil en steenuil uitvoeren;

Amfibieën
Door het uitvoeren van de geplande werkzaamheden wordt mogelijk een amfibie gedood en wordt mogelijk een (winter)rustplaats beschadigd of vernield.

Voor de beschermde amfibieën, waarvan mogelijk de (winter)rustplaatsen negatief worden beïnvloed geldt (met uitzondering van poelkikker) een vrijstelling van de verbodsbepaling `beschadigen/vernielen van voortplantings- en rustplaats'. Voor het opzettelijk doden van beschermde amfibieën geldt echter geen vrijstelling. Om te voorkomen dat beschermde amfibieën opzettelijk gedood worden, dienen ze weggevangen te worden (en elders losgelaten), of dient het werkterrein natuurvrij gemaakt te worden, zodat de dieren op eigen beweging vertrekken. Voor het natuurvrij maken van het werkterrein is geen Omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit van de Omgevingswet vereist. Indien er zorgvuldig gehandeld wordt, worden er geen beschermde amfibieën verstoord of gedood en leidt uitvoering van de voorgenomen activiteiten niet tot overtreding van een verbodsbepaling. Er hoeft geen nader onderzoek uitgevoerd te worden en er hoeft geen Omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit aangevraagd te worden om de voorgenomen activiteiten uit te mogen voeren in het kader van de Omgevingswet.

Wettelijke consequenties in het kader van de Omgevingswet:
- Geen beschermde amfibieën opzettelijk doden (zorgvuldig werken, wegvangen of werkterrein natuurvrij maken);

Vlinders
Door uitvoering van de voorgenomen activiteiten wordt geen vlinder gedood en geen ei of rups negatief beïnvloed. Uitvoering van de voorgenomen activiteiten leidt niet tot overtreding van een verbodsbepaling. Er hoeft geen nader onderzoek uitgevoerd te worden en er hoeft geen Omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit aangevraagd te worden om de voorgenomen activiteiten uit te mogen voeren in het kader van de Omgevingswet.

Wettelijke consequenties in het kader van de Omgevingswet:
- Geen overtreding van een verbodsbepaling;

HOOFDSTUK 7 CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN

7.1 Aanleiding en doel

In opdracht van Ad Fontem heeft Natuurbank Overijssel onderzoek gedaan naar de consequenties van de geldende natuurwet- en regelgeving voor de voorgenomen werkzaamheden aan de Slagendijk 1a te Markelo. De ontwikkeling kan alleen doorgaan indien deze niet in strijd is met de natuurwetgeving, of als de benodigde vergunningen en/of ontheffingen kunnen worden verleend. Natuurbank Overijssel heeft de wettelijke consequenties van voorgenomen ontwikkeling in het kader van soort- en gebiedsbescherming op de rij gezet.

Relevante natuurwet- en regelgeving

Voor de toetsing van de plannen is de volgende natuurwet- en regelgeving van toepassing: Omgevingswet:

- Gebiedsbescherming - Natura 2000
- Soortenbescherming

Provinciaal beschermde gebieden:

- Natuurnetwerk Nederland en Leefgebied weidevogels

7.2 Conclusies toetsing

Gebiedsbescherming

Het plangebied behoort niet tot Natuurnetwerk Nederland, Natura 2000-gebied of leefgebied weidevogels. Vanwege de ligging buiten het Natuurnetwerk Nederland, hoeft het voorgenomen initiatief niet getoetst te worden aan provinciale beleidsregels ten aanzien van de bescherming van het NNN (geen externe werking). Gelet op de aard en omvang van de voorgenomen activiteiten, de duur van de ontwikkelfase en de afstand tussen het plangebied en het meest nabij gelegen Natura 2000-gebied, kan een negatief effect als gevolg van de emissie van stikstofoxiden niet op voorhand uitgesloten worden. Er wordt geadviseerd een stikstofberekening uit te voeren voor de ontwikkel- en gebruiksfase. Overige negatieve effecten op Natura 2000-gebied kunnen wel met zekerheid uitgesloten worden.

Soortenbescherming

De voorgenomen ontwikkeling kan negatieve gevolgen hebben voor verschillende beschermde diersoorten. Als gevolg van voorgenomen werkzaamheden worden mogelijk beschermde dieren gedood en gaan voortplantings- en/of rustplaatsen verloren. Voor de meeste beschermde grondgebonden zoogdieren en amfibieën die mogelijk negatief beïnvloed worden geldt een vrijstelling voor het beschadigen of vernielen van de voortplantings- of rustplaats. Initiatiefnemer is verplicht zorgvuldig te worden om te voorkomen dat beschermde dieren onnodig gedood worden. Om te voorkomen dat beschermde dieren onnodig gedood worden, dienen ze weggevangen of verjaagd te worden.

Verblijfplaatsen van steenmarter, grote bosmuis, egel, wezel en vleermuizen en de nestplaats van kerkuil en steenuil zijn strikt beschermd en deze mogen alleen met een Omgevingsvergunning vernield worden. Om de aanwezigheid van een verblijfplaats van vleermuizen, steenmarter, grote bosmuis, wezel, egel en nestplaats van kerkuil en steenuil vast te kunnen stellen, dient aanvullend onderzoek uitgevoerd te worden.

Conclusies van toetsing aan wet- en regelgeving voor beschermde soorten en gebieden samengevat:

- Geen beschermde grondgebonden zoogdieren en amfibieën opzettelijk doden (zorgvuldig werken, wegvangen of werkterrein natuurvrij maken);
- Geen bezette vogelnesten vernielen (sloopwerkzaamheden uitvoeren buiten de voortplantingsperiode van vogels of broedvogelscan uitvoeren);
- Nader onderzoek naar verblijfplaatsen van vleermuizen en steenmarter in de te slopen gebouwen;
- Nader onderzoek naar verblijfplaatsen van egel, wezel en grote bosmuis in de te rooien houtsingel;
- Nader onderzoek naar nestplaats van kerkuil en steenuil in de te slopen stal;
- Stikstofberekening uitvoeren voor zowel de ontwikkel- als gebruiksfase;

7.3 Aanbevelingen en kansen biodiversiteit

De ecologen van Natuurbank Overijssel kijken verder dan de aanwezigheid van strikt beschermde soorten. Vanuit het motto 'meer biodiversiteit achterlaten dan je aantreft' signaleren we kansen voor dit project om bij te dragen aan het herstel van biodiversiteit. Hieronder geven we op beknopte wijze enkele kansen aan. Wij bespreken deze voorstellen graag met u en werken desgewenst de praktische aspecten verder uit. Voor dit project liggen er mogelijkheden voor biodiversiteitsherstel door:

1. Ecologisch werkprotocol
   Het opstellen van een ecologisch werkprotocol. In deze notitie wordt concreet aangegeven op welke wijze de voorgenomen werkzaamheden uitgevoerd dienen te worden om overtreding van een verbodsbepaling te voorkomen. Kennis van de ecologie van soorten is cruciaal om de juiste maatregelen, in de juiste tijd van het jaar uit te voeren.

2. Het opstellen van een concreet ecologisch beheer- en/of inrichtingsplan
   Er kan bijvoorbeeld een concreet ecologisch beheer- en/of inrichtingsplan opgesteld worden gericht op verhoging van de bloemrijkdom voor bijen. Hierbij sluiten we zo veel mogelijk aan op de (toekomstige) situatie in uw projectgebied, gemeentelijk natuurbeleid en regionale doelsoorten en potenties. Biodiversiteit vraagt om maatwerk en ieder project is anders.

In een plan nemen we de best passende maatregelen op. Voorbeelden van potentiële maatregelen zijn:

- Het vergroten van de diversiteit aan leefgebied voor planten en dieren door via aanplant of beheer te zorgen voor verschillende biotooptypen (water, oevers, kruidenvegetatie, struweel, bomen, bos) en geleidelijke overgangen hiertussen.
- Het versterken van populaties door te voorzien in nestkasten en/of verblijfplaatsen (bijvoorbeeld vogels en vleermuizen), wanneer blijkt dat nestgelegenheid een beperkende factor is.
- Het vergroten en versterken van leefgebieden voor planten en dieren door ecologisch beheer van (openbaar) groen, bijvoorbeeld door het beheer van grasvegetaties af te stemmen op bloemrijkdom en insecten.
- Het verbinden van leefgebieden door het aanbrengen of herstellen van lijnvormige landschapselementen (houtwallen, singels, hagen, sloten) of het realiseren van andere ontsnipperingsmaatregelen (bijvoorbeeld faunapassage).
- Het versterken van leefgebied en migratiezones door het aanbrengen van natuurlijke elementen als takkenrillen, dood hout, of stenige elementen.
- Het beperken van verstoring door bijvoorbeeld verlichting of geluid.
- Het terugdringen van overwoekerende en/of invasieve plantensoorten met negatieve effecten op biodiversiteit en de mens (bijvoorbeeld Japanse duizendknoop, reuzenberenklauw).

In onderstaande tabel worden de wettelijke consequenties samengevat weergegeven.

Soortgroep	Functie	Beschermde soorten planlocatie	Verbodsbepalingen	Aandachtspunt
Grondgebonden zoogdieren	Foerageergebied	Diverse soorten	Niet van toepassing; functie is niet beschermd	Geen
Grondgebonden zoogdieren	Voortplantings- en rustplaats	Diverse soorten, uitgezonderd steenmarter, grote bosmuis, egel en wezel	Niet van toepassing; vrijstelling i.v.m. ruimtelijke ontwikkeling	Geen
Grondgebonden zoogdieren	Voortplantings- en rustplaats	Steenmarter, grote bosmuis, egel en wezel	Art 11.54 lid 1b Bal	Nader onderzoek uitvoeren
Grondgebonden zoogdieren	Doden van dieren	Diverse soorten	Art 11.54 lid 1a Bal	Geen grondgebonden zoogdieren opzettelijk doden
Vogels	Foerageergebied	Diverse soorten	Niet van toepassing; functie wordt niet aangetast	Geen
Vogels	Bezette nesten (niet jaarrond beschermd)	Diverse soorten	Art 11.37 lid 1b Bal	Bezette nesten niet negatief beïnvloeden
Vogels	Jaarrond beschermde nest- en rustplaats	Kerkuil en steenuil	Art 11.37 lid 1b Bal	Nader onderzoek uitvoeren
Vogels	Doden van dieren	Diverse soorten	Art 11.37 lid 1a Bal	Vogels niet opzettelijk doden
Vleermuizen	Verblijfplaats	Mogelijk aanwezig diverse soorten	Art. 11.46 lid 1d en lid 1b Bal	Nader onderzoek uitvoeren
Vleermuizen	Foerageergebied	Diverse soorten	Niet van toepassing; er wordt geen essentieel foerageergebied aangetast	Geen
Vleermuizen	Vliegroute	Niet aanwezig	Niet van toepassing	Geen
Vleermuizen	Doden van dieren	Mogelijk aanwezig diverse soorten	Art. 11.46 lid 1a Bal	Nader onderzoek uitvoeren
Amfibieën	Foerageergebied	Diverse soorten	Niet van toepassing; functie is niet beschermd	Geen
Amfibieën	Voortplantings- en rustplaats	Diverse soorten	Niet van toepassing; vrijstelling van verbodsbepaling	Geen
Amfibieën	Doden van dieren	Diverse soorten	Art. 11.54 lid 1a Bal	Geen amfibieën opzettelijk doden
Vlinders	Dieren en overige functies	Niet aanwezig	Niet van toepassing	Geen
Overige soorten	Dieren en overige functies	Niet aanwezig	Niet van toepassing	Geen

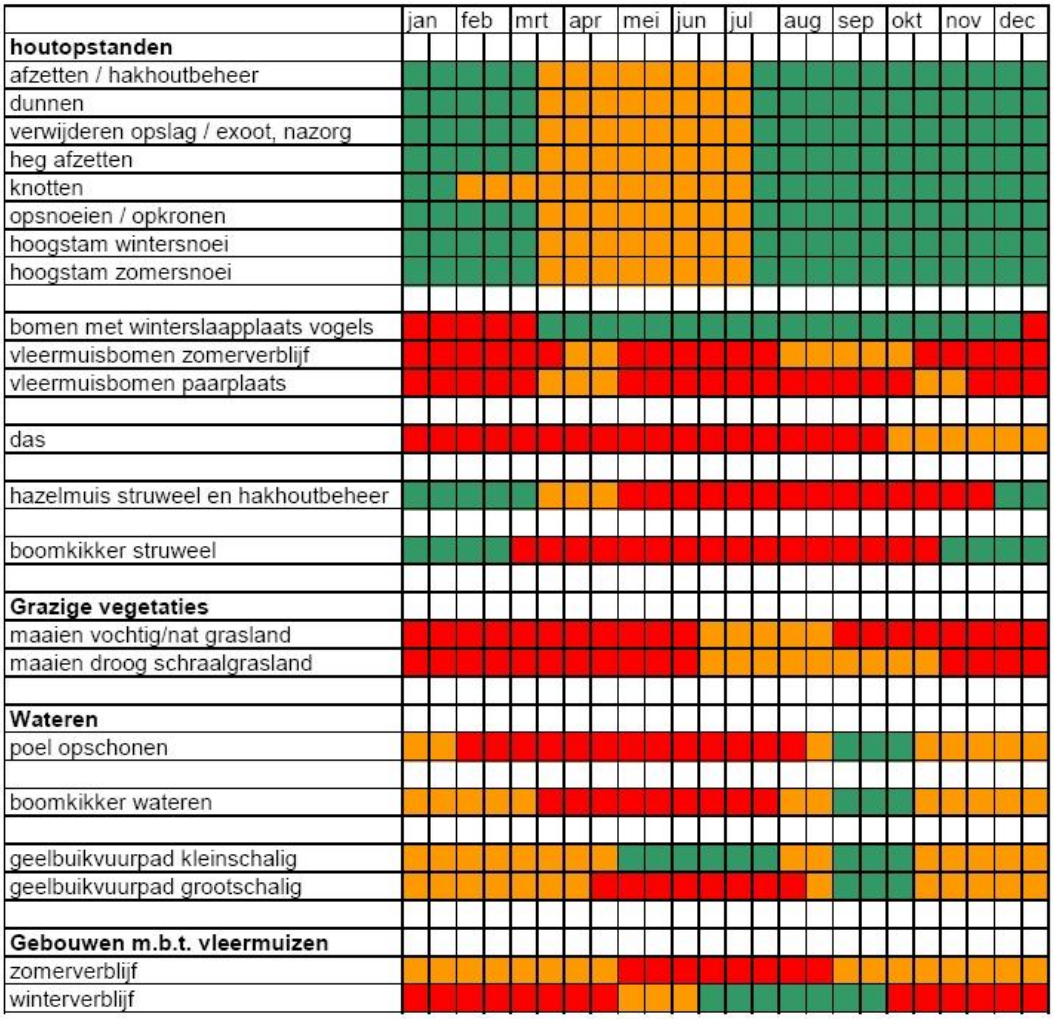
Samenvatting van de wettelijke consequenties.

Soortgroep	Rustplaats	Voortplan-tingsplaats	Vliegroute (vleermuizen)	Essentieel foerageer-gebied	Wettelijke consequenties	Nader onderzoek vereist	Omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit vereist
Grondgebonden zoogdieren	Ja	Ja	n.v.t.	Nee	Ja	Ja	Mogelijk
Vogels	Ja	Ja	n.v.t.	Nee	Ja	Ja	Mogelijk
Vleermuizen	Mogelijk	Mogelijk	Nee	Nee	Ja	Ja	Mogelijk
Amfibieën	Ja	Ja	n.v.t.	Nee	Ja	Nee	Nee
Vlinders	Nee	Nee	n.v.t.	Nee	Nee	Nee	Nee

BIJLAGEN

Bijlage 1. De natuurkalender (indicatie voor het uitvoeren van werkzaamheden het kader van de zorgplicht)
Bijlage 2. Toelichting Omgevingswet flora- en fauna-activiteit
Bijlage 3. Fotorapportage
Bijlage 4. Geraadpleegde bronnen:
Bijlage 5. Jaarrond beschermde vogelnesten in Overijssel

Bijlage 1 Natuurkalender



Optimale periode voor werkzaamheden.

Acceptabele periode voor werkzaamheden.
De werkzaamheden verrichten onder voorwaarden zoals beschreven in protocol.

Geen werkzaamheden in deze periode.
Wanneer er wel gewerkt moet worden is een ontheffing verplicht.

Bijlage 2 Toelichting Omgevingswet flora- en fauna-activiteit

Drie beschermingsregimes
De Omgevingswet kent een apart beschermingsregime voor soorten van de Vogelrichtlijn, een apart beschermingsregime voor soorten van de Habitatrichtlijn (het Verdrag van Bern en het Verdrag van Bonn) en een apart beschermingsregime voor andere soorten, die vanuit nationaal oogpunt beschermd worden. Elk van deze beschermingsregimes kent zijn eigen verbodsbepalingen en vereisten voor vrijstelling of Omgevingsvergunning. Alle vogels (ruim 700 soorten), zijn beschermd. Daarnaast worden ongeveer 230 overige Europese en nationale soorten beschermd.

Om af te mogen wijken van de verbodsbepalingen via een Omgevingsvergunning moet aan drie criteria zijn voldaan:

- Ten eerste mag alleen van de verbodsbepaling afgeweken worden als er geen andere bevredigende oplossing voor de handeling mogelijk is.
- Ten tweede moet tegenover de afwijking van het verbod een in de wet genoemd belang staan. De wet geeft voor de verschillende beschermingsregimes aan wat die belangen zijn zoals volksgezondheid of openbare veiligheid.
- Tenslotte mag de ingreep geen afbreuk doen aan de staat van instandhouding van de soort.

Als aan deze drie vereisten voldaan is, kan een Omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit worden verleend. Voor een aantal handelingen zijn bovendien vrijstellingen mogelijk, bijvoorbeeld in de vorm van een provinciale verordening of een gedragscode.

Soortenbescherming en het ‘nee, tenzij principe’
De verbodsbepalingen voor vogels en Habitatrichtlijnsoorten in de Omgevingswet sluiten vrijwel één op één aan bij de bepalingen uit de Vogelrichtlijn en de Habitatrichtlijn. De verbodsbepalingen zijn gericht op de bescherming van individuen van soorten.

Zorgplicht voor dieren en planten
Of dier- en plantensoorten nu wettelijk beschermd zijn of niet, iedereen moet voldoende rekening houden met in het wild levende dieren en planten en hun directe leefomgeving. De wet erkent daarmee de intrinsieke waarde van in het wild levende soorten. In het Besluit activiteit leefomgeving is het als volgt verwoord:

Voor flora- en fauna-activiteiten houdt deze plicht in ieder geval in dat:
a. voorafgaand aan het verrichten van de activiteit wordt nagegaan of er aanwijzingen zijn van de aanwezigheid op de locatie waar de activiteit wordt verricht of in de directe nabijheid van die locatie van:

> 1°.van nature in Nederland in het wild levende vogels van soorten, genoemd in bijlage I bij de vogelrichtlijn, en niet in die bijlage genoemde, geregeld in Nederland voorkomende trekvogelsoorten als bedoeld in artikel 4, tweede lid, van die richtlijn;
> 2°.van nature in Nederland in het wild levende dieren of planten van soorten, genoemd in de bijlagen II, IV en V bij de Habitatrichtlijn;
> 3°.dieren of planten van soorten, genoemd in bijlage IX of in de rode lijsten, bedoeld in artikel 2.19, vierde lid, onder a, onder 4°, van de wet; en
> 4°.voor die soorten belangrijke leefgebieden of natuurlijke habitats;

b. als deze aanwijzingen er zijn: wordt vastgesteld of op voorhand op grond van objectieve gegevens nadelige gevolgen kunnen worden uitgesloten voor dieren van die soorten, hun nesten, hun voortplantingsplaatsen, hun rustplaatsen en hun eieren, of voor planten van die soorten;
c. als die gevolgen niet kunnen worden uitgesloten: wordt nagegaan welke gevolgen de activiteit kan hebben voor dieren van die soorten, hun nesten, hun voortplantingsplaatsen, hun rustplaatsen en hun eieren, of voor planten van die soorten;

d. alle passende preventieve maatregelen worden getroffen om die nadelige gevolgen te voorkomen;
e. tijdens en na het verrichten van de activiteit wordt nagegaan of de getroffen maatregelen de beoogde effecten hebben; en
f. het verrichten van de activiteit wordt gestaakt als de nadelige gevolgen toch niet worden voorkomen, of, als staken van de activiteit redelijkerwijs niet meer mogelijk is, passende herstelmaatregelen worden getroffen.

Vrijstelling regelgeving
Onder de Omgevingswet is niet altijd een Omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit nodig bij handelingen met gevolgen voor beschermde plant- en diersoorten. In (veel) gevallen kunt u gebruik maken van een vrijstelling. Een vrijstelling is een uitzondering op een wettelijk verbod, die wordt vastgesteld voor een van tevoren bepaalde categorie van gevallen. Er zijn verschillende vrijstellingen van de verboden voor beschermde soorten mogelijk. Een bekende en reeds in de praktijk toegepaste vorm van vrijstelling is die van de gedragscode. Ook zijn voor beschermde soorten andere vormen van vrijstelling geïntroduceerd, zoals door middel van een Programmatische Aanpak of via een provinciale verordening. Overigens is ook een vrijstelling in de vorm van een ministeriële regeling mogelijk.

Provinciale staten kunnen vrijstelling van de verbodsbepalingen verlenen. Dit moet worden geregeld in een provinciale verordening.

Welke soorten zijn beschermd?
De Omgevingswet kent drie categorieën beschermde soorten:

1. Ten eerste worden alle van nature in Nederland in het wild levende vogels beschermd volgens het beschermingsregime van de Vogelrichtlijn.
2. Ten tweede worden soorten beschermd op grond van de Habitatrichtlijn, het Verdrag van Bern en het Verdrag van Bonn.
3. Tenslotte is er een beschermingsregime voor ‘andere soorten’ (Nationaal beschermde soorten) waaronder soorten vallen die vanuit nationaal oogpunt bescherming behoeven.

Beschermingsregime soorten Vogelrichtlijn. Art. 11.37 Bal	Beschermingsregime soorten Habitatrichtlijn. Art. 11.46. Bal	Beschermingsregime andere soorten. Art. 11.54 Bal
Art. 11.37 lid 1a. Het is verboden opzettelijk in het wild levende vogels te doden en vangen.	art. 11.46 lid 1a. Het verboden soorten in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te doden of te vangen.	Art. 11.54 lid 1a. Het is verboden soorten opzettelijk te doden of te vangen
art. 11.37 lid 1b. Het is verboden opzettelijk nesten en eieren te vernielen en te beschadigen	Art. 11.46 lid 1d. Het is verboden de voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren te beschadigen of te vernielen.	Art. 11.54 lid 1b. Het is verboden de vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren opzettelijk te beschadigen of te vernielen
art. 11.37 lid 1b. Het is verboden opzettelijk eieren te rapen of bij zich te hebben	art. 11.46 lid 1 Bal. Het is verboden eieren van dieren in de natuur opzettelijk te vernielen of te rapen	niet van toepassing
Art. 11.37 lid d. Het is verboden vogels opzettelijk te storen, tenzij de storing niet van wezenlijke invloed is op de staat van instandhouding van de desbetreffende vogelsoort	Art. 11.46 lid 1b. Het is verboden dieren opzettelijk te verstoren.	niet van toepassing
niet van toepassing	Art. 11.46 lid e. Het is verboden plantensoorten in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te ontwortelen of te vernielen	Art. 11.54 lid c. Het is verboden plantensoorten in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te ontwortelen of te vernielen

Verbodsbepalingen omgevingswet

Vrijgestelde soorten
In afwijking van de verboden is het toegestaan om van de onderstaande soorten de vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen opzettelijk te beschadigen of te vernielen wanneer er geen andere bevredigende oplossing bestaat. Het opzettelijk 'doden' van onderstaande soorten is in sommige provincies eveneens toegestaan. De vrijstelling is van kracht wanneer de handeling verband houdt met de volgende activiteiten:

- De ruimtelijke inrichting of ontwikkeling van gebieden, daaronder begrepen het daaropvolgende gebruik van het ingerichte of ontwikkelde gebied;
- Het bestendig beheer of onderhoud aan vaarwegen, watergangen, waterkeringen, waterstaatswerken, oevers, vliegvelden, wegen, spoorwegen of bermen, of in het kader van natuurbeheer.

Overzicht vergunningsvrije gevallen soorten ikv beheer, onderhoud en RO per bevoegd gezag

Op basis van door PS vastgestelde provinciale Omgevingsverordeningen en Or d.d. 6 maart 2026

Nederlandse Naam	Wetenschappelijke Naam	Drenthe	Flevoland	Fryslân	Gelderland	Groningen	Limburg	Noord-Brabant	Noord-Holland	Overijssel	Utrecht	Zeeland	Zuid-Holland	Ministerie LVVN (art. 4.31 Or)
	Zoogdieren													
Aardmuis	*Microtus agrestis*	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
Bosmuis*	*Apodemus sylvaticus*	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
Bunzing	*Mustela putorius*						√						√	√
Dwergmuis	*Micromys minutus*	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
Dwergspitsmuis	*Sorex minutus*	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
Egel	*Erinaceus europaeus*	√	√	√	√	√	√	√	√		√	√	√	√
Eekhoorn	***Sciurus vulgaris***						√1							
Gewone bosspitsmuis	*Sorex araneus*	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
Haas	*Lepus europeus*	√	√	√	√		√	√	√	√			√	√
Hermelijn	*Mustela erminea*						√						√	√
Huisspitsmuis*	*Crocidura russula*	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
Konijn	*Oryctolagus cuniculus*	√	√	√	√	√	√	√	√	√			√	√
Molmuis	*Arvicola scherman*						√							
Ondergrondse woelmuis	*Pitymys subterraneus*	√	√		√	√	√	√	√		√	√		√
Ree	*Capreolus capreolus*	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
Rosse woelmuis	*Clethrionomys glareolus*	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
Steenmarter	***Martes foina***			√			√2							
Tweekleurige bosspitsmuis	*Sorex coronatus*	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√		√
Veldmuis*	*Microtus arvalis*	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
Vos	*Vulpes vulpes*	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
Wezel	*Mustela nivalis*					√	√						√	√
Wild zwijn	***Sus scrofa***							√						
Woelrat	*Arvicola terrestris*	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
	Amfibieën en reptielen													
Bruine kikker	*Rana temporaria*	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
Gewone pad	*Bufo bufo*	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
Hazelworm	***Anguis fragilis***						√3							
Kleine watersalamander	*Lissotriton vulgaris*	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
Levendbarende hagedis	***Zootoca vivipara***						√4							
Meerkikker	*Pelophylax ridibundus*	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
Middelste groene kikker / Bastaardkikker	*Pelophylax klepton esculentus*	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
wettelijke belangen:														
8.74l, lid 1, b, 6° Bkl	ikv RO en gebruik van gebieden	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
8.74l, lid 1, b, 9° Bkl	voorkomen onnodig lijden										√			
8.74l, lid 1, b, 10° Bkl	ikv bestendig beheer of onderhoud landbouw of bosbouw	√	√	√	√	√	√	√		√	√	√	√	√
8.74l, lid 1, b, 11° Bkl	ikv bestendig beheer of onderhoud overig	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
8.74l, lid 1, b, 12° Bkl	ikv bestendig beheer of onderhoud landsch kwaliteiten bepaald gebied	√	√	√	√		√	√		√	√	√	√	
(geldt alleen voor vrijgestelde amfibieën) ikv bescherming wilde flora, fauna & habitats, en onderzoek & onderwijs (8.74l, lid 1, b, 1° en 4° Bkl)										√				
schadelijke handelingen:														
art. 11.54, lid 1, onder a Bal	doden	√**		√**		√**					√**	√	√	√
art. 11.54, lid 1, onder a Bal	vangen	√**	√	√**	√**	√**	√**	√	√	√**	√	√	√	√
art. 11.54, lid 1, onder b Bal	beschadigen of vernielen vaste voortplantings- of rustplaatsen	√	√	√**	√	√	√	√	√	√**	√	√	√	√

Overzicht algemene vrijstellingen soorten per provincie 06-03-2026, bron: Natuurinclusief.



Legenda:

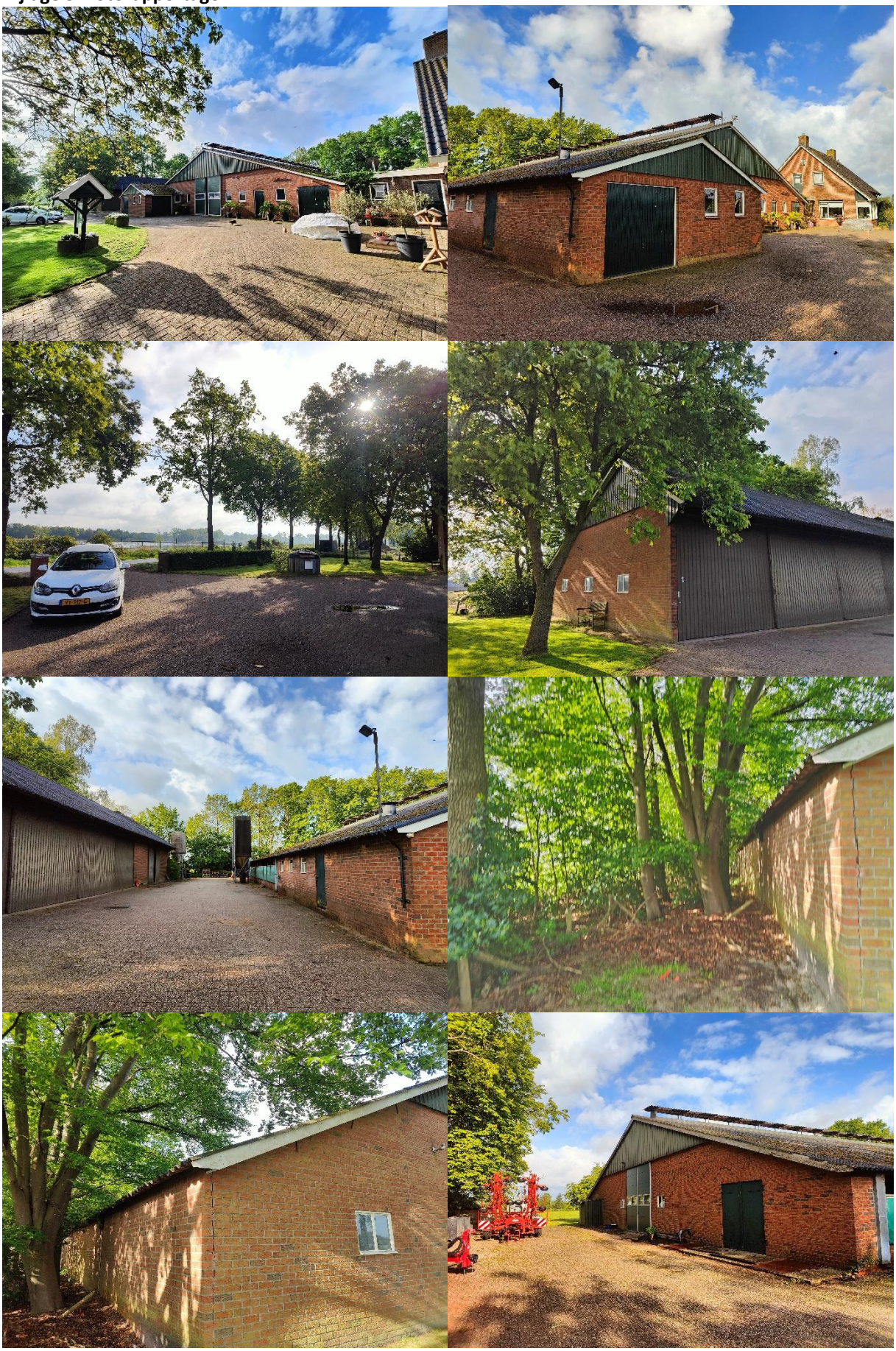
√ soort is vrijgesteld
* voor deze soorten daarnaast uitzondering in/op gebouwen en bijbehorende erven art. 11.54, lid 2, onder a Bal
** de vrijstelling is verleend onder specifieke voorwaarden. Doden is niet altijd voor iedere soort toegestaan. Vangen mag vaak alleen met toegestane middelen. Ga naar de betreffende verordening of rergeling voor meer informatie.

1 de vrijstelling geldt in de periode maart- april en juli tot en met november
2 de vrijstelling geldt in de periode 15 augustus tot en met februari
3 de vrijstelling geldt in de periode juli, augustus en september
4 de vrijstelling geldt in de periode 15 augustus tot en met 15 oktober

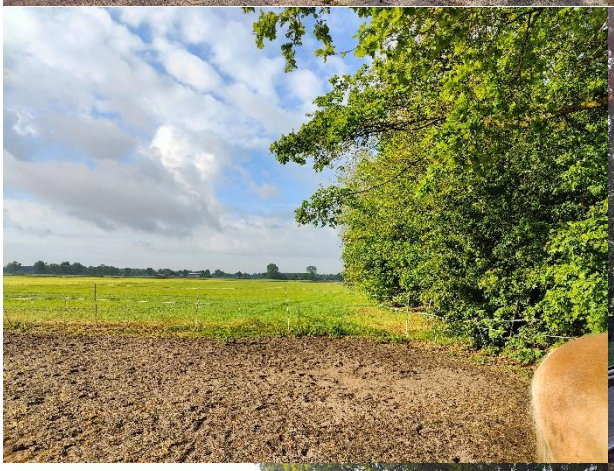
Opmerking bij Friesland: Er gelden allerlei aanvullende voorschrifen aan de vrijstelling mbt doden, vangen, vrijlaten en beschadigen of vernielen van verblijfplaatsen.

Legenda 'Overzicht algemene vrijstelling soorten per provincie', bron: Natuurinclusief.

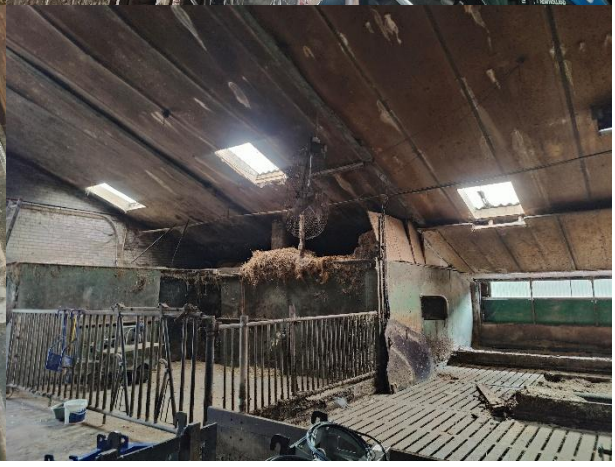
Bijlage 3. Fotorapportage









Bijlage 4. Geraadpleegde bronnen:

https://www.verspreidingsatlas.nl

https://www.natura2000.nl

https://www.atlasleefomgeving.nl

https://www.calculator.aerius.nl

https://www.ndff.nl

https://www.natuurinclusief.nl

https://www.vogelbescherming.nl

https://www.bij12.nl

https://www.zoogdiervereniging.nl

https://www.ravon.nl

https://www.topotijdreis.nl

https://www.vlinderstichting.nl

Bijlage 4. Jaarrond beschermde vogelnesten in Overijssel

Vogels met jaarrond beschermde nesten Overijssel

Conform provinciale beleidsregel natuur 2024 provincie Overijssel, titel 4.3 en bijlage 4.1

Vogels jaarrond beschermde nesten

Soort	*categorie*
Boerenzwaluw	1
Boomvalk	1
Bosuil	1
Gierzwaluw	1
Grote gele kwikstaart	1
Havik	1
Huismus*	1
Huiszwaluw	1
Kerkuil	1
Oehoe	1
Ooievaar**	1
Raaf	1
Ransuil*	1
Roek*	1
Slechtvalk	1
Sperwer	1
Steenuil	1
Torenvalk	1
Wespendief	1
Zeearend	1
Zwarte specht	1
Zwarte wouw	1

Nesten van vogels die over voldoende flexibiliteit beschikken om zich elders te vestigen

Soort	*categorie*
Blauwe reiger	2
Bonte vliegenvanger	2
Buidelmees	2
Buizerd	2
Draaihals	2
Gekraagde roodstaart	2
Grauwe vliegenvanger	2
Grutto	2
IJsvogel	2
Kemphaan	2
Kievit	2
Kleinst waterhoen	2
Kortsnavelboomkruiper	2
Kuifmees	2
Matkop	2
Middelste bonte specht	2
Oeverzwaluw	2
Paapje	2
Patrijs	2
Porseleinhoen	2
Ringmus*	2
Rode wouw	2
Scholekster	2
Spreeuw	2
Tapuit	2
Tureluur	2
Veldleeuwerik	2
Velduil	2
Wulp	2
Zomertortel	2
Zwarte mees	2
Zwarte stern*	2

uitleg:

*categorie 1**:	Jaarrond gebruikte nesten. Hoewel de steenuil in de Beleidsregels Natuur versie 2024 staat aangegeven als categorie 2, staat in de toelichting op de beleidsregels de soort aangegeven als categorie 1. Ook in eerdere versies staat de steenuil aangegeven als categorie 1, die overigens de enige soort is binnen deze categorie. Daarom is categorie 1 aangehouden.
categorie 2:	Zeer plaatstrouwe koloniebroeders die elk broedseizoen op dezelfde plaats broeden of afhankelijk van bebouwing of biotoop.
categorie 3:	Zeer plaatstrouwe broedvogel die ieder jaar terugkeert naar specifiek nest of afhankelijk is van bebouwing.
categorie 4:	Vogels die jaarlijks terugkeert naar specifiek nest en die niet of nauwelijks in staat zijn een nest te bouwen.
categorie 5:	Nesten van vogels die over voldoende flexibiliteit beschikken om zich elders te vestigen. Echter, dusdanig kwetsbaar dat aangetoond moet worden dat er voldoende alternatieve leefomgeving in de omgeving aanwezig is om zich te kunnen vestigen.

Vogels met jaarrond beschermde nesten in Overijssel, bron: Natuurinclusief.