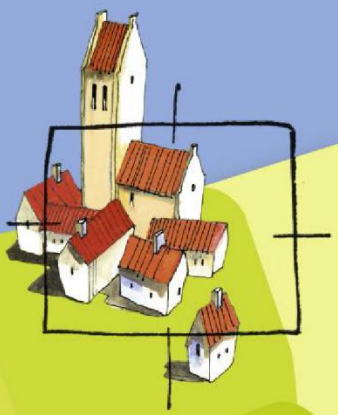
Natuurtoets zeven locaties in Drachten





BügelHajema

Ruimte voor de leefomgeving

Natuurtoets zeven locaties in Drachten

19 november 2025
Projectnummer P003724

Ruimte voor de leefomgeving
BügelHajema, Adviseurs voor leefomgeving en omgevingsrecht BNSP

Inhoudsopgave

1 Inleiding 5

1.1 Locaties en voornemen 5

2 Gebiedsbescherming 8

2.1 Wet- en regelgeving 8

2.1.1 Natura 2000-gebieden 8

2.1.2 Natuur Netwerk Nederland 9

2.2 Inventarisatie 9

2.3 Toetsing 10

2.3.1 Natura 2000-gebieden 10

2.3.2 NNN en overig provinciaal beschermd natuurgebied 10

3 Beschermde houtopstanden 11

3.1 Wet- en regelgeving 11

3.2 Inventarisatie en toetsing 11

4 Soortenbescherming zeven locaties 12

4.1 Wet- en regelgeving 12

4.1.1 Algemene zorgplicht 12

4.1.2 Flora- en fauna-activiteiten 12

4.2 Inventarisatie 13

4.2.1 Vaatplanten 13

4.2.2 Vogels 14

4.2.3 Vleermuizen 15

4.2.4 Grondgebonden zoogdieren 20

4.2.5 Amfibieën 22

4.2.6 Vlinders 22

4.2.7 Libellen 23

4.2.8 Overige beschermde soortgroepen 24

4.2.9 Overige soortgroepen van Rode lijsten 24

4.3 Toetsing 24

4.3.1 Vaatplanten 24

4.3.2 Vogels 24

4.3.3 Vleermuizen 25

4.3.4 Grondgebonden zoogdieren 25

4.3.5 Amfibieën 26

4.3.6 Vlinders 26

4.3.7 Overige beschermde soortgroepen 26

4.3.8 Overige soortgroepen van Rode lijsten 26

5 Conclusies en aanvullende soortbescherming per locatie 27

5.1 Locatie 1: De Swetten, De Geeuw 31, Drachten 27
5.1.1 Soortenbescherming 27
5.1.2 Zorgplichtmaatregelen 28
5.1.3 Gebiedsbescherming 28
5.1.4 Houtopstanden 28
5.1.5 Geldigheidtermijn toetsing 28
5.2 Locatie 2: De Swetten, De Brekken, Drachten 29
5.2.1 Soortenbescherming 29
5.2.2 Zorgplichtmaatregelen 30
5.2.3 Gebiedsbescherming 30
5.2.4 Houtopstanden 30
5.2.5 Geldigheidtermijn toetsing 30
5.3 Locatie 3: De Swetten, It Ambyld, Handwerkerszijde 46, Drachten 31
5.3.1 Soortenbescherming 31
5.3.2 Zorgplichtmaatregelen 32
5.3.3 Gebiedsbescherming 32
5.3.4 Houtopstanden 32
5.3.5 Geldigheidtermijn toetsing 32
5.4 Locatie 4: De Swetten, Handwerkerszijde 44, Drachten 33
5.4.1 Soortenbescherming 33
5.4.2 Zorgplichtmaatregelen 34
5.4.3 Gebiedsbescherming 34
5.4.4 Houtopstanden 34
5.4.5 Geldigheidtermijn toetsing 34
5.5 Locatie 5: De Swetten, Kuiperssingel 1, Drachten 35
5.5.1 Soortenbescherming 35
5.5.2 Zorgplichtmaatregelen 36
5.5.3 Gebiedsbescherming 37
5.5.4 Houtopstanden 37
5.5.5 Geldigheidtermijn toetsing 37
5.6 Locatie 6: Sjalom, John F. Kennedylaan 6, Drachten 38
5.6.1 Soortenbescherming 38
5.6.2 Zorgplichtmaatregelen 39
5.6.3 Gebiedsbescherming 39
5.6.4 Houtopstanden 39
5.6.5 Geldigheidtermijn toetsing 39
5.7 Locatie 7: De Welle, Reidingweg 6, Drachten 40
5.7.1 Soortenbescherming 40
5.7.2 Zorgplichtmaatregelen 41
5.7.3 Gebiedsbescherming 42
5.7.4 Houtopstanden 42
5.7.5 Geldigheidtermijn toetsing 42

6 Conclusie **43**

6.1 Soortenbescherming 43

6.1.1 Zorgplichtmaatregelen 43

6.2 Gebiedsbescherming 43

6.3 Houtopstanden 43

6.4 Geldigheidtermijn toetsing 43

1 Inleiding

De initiatiefnemer is van plan om zeven locaties in Drachten te ontwikkelen ten aanzien van woningbouw. Om het plan aan de natuurwet- en regelgeving te toetsen, is een natuurtoets uitgevoerd. Het doel van deze natuurtoets is om na te gaan of het plan vanuit ecologisch oogpunt uitvoerbaar is. Uit de natuurtoets kan ook blijken dat aanvullend onderzoek in het kader van de Omgevingswet (Ow) of het provinciaal ruimtelijk natuurbeleid noodzakelijk is.

Naast het raadplegen van bronnen zijn de zeven locaties ten behoeve van de natuurtoets op 14 oktober 2025 bezocht door een ecoloog van BügelHajema Adviseurs. De weersomstandigheden tijdens het veldbezoek waren: licht tot half bewolkt, 14-17°C en een mix van lichte buien en droge periodes en er stond een zwakke wind (2 Bft).

1.1 Locaties en voornemen

De zeven locaties bevinden zich alle in het centrale deel van Drachten en liggen binnen de bebouwde kom (figuur 1). Luchtfoto's waarin de planlocatie is aangegeven zijn per locatie weergegeven in hoofdstuk 5. Op elke locatie zijn, voor zover van toepassing, rondom de bebouwing gras, struiken en bosschages aanwezig.

1: De Swetten, De Geeuw 31, Drachten

Dit betreft een onbebouwd grasveld met enkele bomen. De gemeente wil op deze locatie 10 woningen bouwen. De bomen worden gekapt.

2: De Swetten, De Brekken

Op de locatie staat bebouwing (een gymzaal), deze wordt gesloopt. De gemeente wil op de locatie 6 woningen bouwen. Voor zover bekend blijven de bomen op de locatie behouden.

3: De Swetten, It Ambyld, Handwerkerszijde 46, Drachten

Op de locatie staat bebouwing (een school), deze wordt gesloopt. De gemeente wil op de locatie 22 woningen bouwen.

4: De Swetten, Handwerkerszijde 44, Drachten

Op de locatie staat aan de noordkant bebouwing (een school) het zuidelijk deel is onbebouwd. De bebouwing wordt gesloopt. De gemeente wil op de locatie 24 woningen bouwen.

5: De Swetten, Kuiperssingel 1, Drachten

Op de locatie staat bebouwing (een school). Deze school wordt getransformeerd naar wonen. De aanbouw wordt wel gesloopt. De gemeente wil op de locatie 10 appartementen in het bestaande schoolgebouw realiseren.

6: Sjalom, John F. Kennedylaan 6, Drachten

Op de locatie staat bebouwing (een school), deze wordt gesloopt. De gemeente wil op de locatie circa 30 woningen bouwen.

7: De Welle, Reidingweg 6, 9203 KR, Drachten

Op de locatie staat aan de westkant bebouwing (een zwembad) met rondom groen en in het noorden een deel met zonnepanelen. Het oostelijk deel is onbebouwd (wegen, parkeren en groen). De gemeente wil op de locatie 45 tot 60 woningen bouwen. De groenstrook ten zuiden van het zwembad en langs de oever aan de noordzijde worden verwijderd en de oevers van de waterpartij worden aangetast. De zonnepanelen worden verwijderd.



Figuur 1. Globale ligging van de zeven locaties in Drachten (geel omlijnd). Bron luchtfoto: Regels op de Kaart
1: De Geeuw 31, 2: De Swetten, De Brekken 3: It Ambyld, Handwerkerszijde 46, 4: Handwerkerszijde 44, 5: Kuiperssingel 1, 6: Sjalom, John F. Kennedylaan 6, 7: De Welle, Reidingweg 6



Foto's 1 t/m 8. Impressie van de locaties op 14 oktober 2025. Foto 1: De Geeuw 31, Foto 2: De Brekken, Foto 3: It Ambyld, Handwerkerszijde 46, Foto 4: Handwerkerszijde 44, Foto 5: Kuiperssingel 1, Foto 6: Sjalom, John F. Kennedylaan 6, Foto 7: De Welle, Reidingweg 6, zwembad, Foto 8: Reidingweg 6, overzijde van waterpartij

2 Gebiedsbescherming

2.1 Wet- en regelgeving

Voor de onderhavige locaties is de onderstaande wet- en regelgeving op het gebied van gebiedsbescherming relevant.

2.1.1 Natura 2000-gebieden

Sommige activiteiten kunnen gevolgen hebben voor Natura 2000-gebieden of bijzondere nationale natuurgebieden. De Omgevingswet (Ow) geeft in hoofdstuk 4 algemene regels over activiteiten in de fysieke leefomgeving, waaronder Natura 2000-activiteiten[1] en activiteiten met mogelijke verslechterende of significant verstorende gevolgen voor een Natura-2000 gebied of en bijzonder nationaal natuurgebied. In het Besluit activiteiten leefomgeving (afdeling 11.1) zijn deze activiteiten verder uitgewerkt. Relevant is dat het hierbij gaat om activiteiten die afzonderlijk of in combinatie met andere plannen of projecten significante gevolgen kunnen hebben. Daarnaast moet ook rekening worden gehouden met externe werking. Van externe werking is sprake als activiteiten buiten een Natura 2000-gebied van invloed zijn op de natuurwaarden in een Natura 2000-gebied.

SPECIFIEKE ZORGPLICHT

Er geldt een specifieke zorgplicht voor activiteiten die verslechterende of significant verstorende gevolgen voor een Natura 2000-gebied of een bijzonder nationaal natuurgebied kunnen hebben (artikel 11.6 Bal). Deze zorgplicht houdt in dat degene die een dergelijke activiteit verricht en weet of redelijkerwijs kan vermoeden dat die activiteit nadelige gevolgen kan hebben met het oog op de natuurbescherming (paragraaf 11.1.2 Bal), maatregelen moet nemen om die gevolgen te voorkomen, te beperken of ongedaan te maken of achterwege te laten. Deze plicht houdt in ieder geval in dat wordt nagegaan of op voorhand op grond van objectieve gegevens verslechterende of significant verstorende gevolgen kunnen worden uitgesloten (artikel 11.6, lid 2 Bal). Daarbij moet ook rekening worden gehouden met externe werking. Van externe werking is sprake als activiteiten buiten een Natura 2000-gebied van invloed zijn op de natuurwaarden in een Natura 2000-gebied.

VERGUNNINGPLICHT

Voor het uitvoeren van een Natura 2000-activiteit is in beginsel een omgevingsvergunning ingevolge de Omgevingswet (artikel 11.6) nodig.

VERGUNNINGVRIJE GEVALLEN

In het Besluit activiteiten leefomgeving zijn daarnaast vergunningvrije gevallen aangewezen waarvoor, zoals de naam al zegt, geen vergunning nodig is. Het gaat hierbij om Natura 2000-activiteiten die zijn aangewezen in een programma, een omgevingsverordening of een ministeriële regeling (artikelen 11.18 tot en met 11.21 Bal).

[1] Voor het begrip Natura 2000-activiteit, zie bijlage bij Omgevingswet artikel 1.1.

2.1.2 Natuur Netwerk Nederland

Het Natuurnetwerk Nederland (NNN) is een samenhangend netwerk van bestaande en nog te ontwikkelen belangrijke natuurgebieden in Nederland. Dit netwerk moet voldoende robuust zijn voor een duurzame verbetering van de omstandigheden voor de wilde flora en fauna en voor natuurlijke leefgemeenschappen. Het NNN is als beleidsdoel opgenomen in de Nationale Omgevingsvisie (NOVI). De begrenzing en ruimtelijke bescherming van de provinciale NNN en de bijbehorende natuurverbindingen is voor de provincie Fryslân uitgewerkt in de Omgevingsverordening Fryslân.

NATUUR BUITEN HET NNN EN WEIDEVOGELLEEFGEBIED

Vanuit de Omgevingsverordening Fryslân wordt voor natuur buiten de NNN-gebieden bij ruimtelijke plannen specifiek ingezet op de bescherming van bestaande natuurgebieden en natuurwaarden in agrarisch gebied en de bescherming van weidevogelgebieden.

2.2 Inventarisatie

Geen van de gronden van de locaties zijn aangewezen als beschermde gebieden. De gezamenlijke locaties liggen op circa 6,4 km ten noordwesten van het dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied ‘Wijnjeterper Schar’, op circa 8,5 km ten oosten van Natura 2000-gebied ‘Alde Feanen’, op circa 6,7 km ten noorden van Natura 2000-gebied ‘Van Oordt’s Mersken’ (figuur 2).

Het dichtstbijzijnde NNN-gebied ligt op 1,5 km ten zuidwesten van de gezamenlijke locaties, het betreft een strook langs de rivier de ‘Oude Drait’. De dichtstbijzijnde natuur buiten het NNN ligt op zo’n 600 m ten zuidoosten van de gezamenlijke locaties. Het dichtstbijzijnde weidevogelkansgebied en weidevogelsparels ligt op 4,8 km en meer ten zuidwesten van de gezamenlijke locaties. Het dichtstbijzijnde ganzenfoerageergebied ligt 6,8 km ten zuidwesten van de locatie (figuur 3).



Figuur 2. Locaties (rode ovaal, globale weergave) ten opzichte van de dichtstbijzijnde Natura 2000-gebieden (lichtgroen). Bron: www.natura2000.nl/gebieden/friesland



Figuur 3. Locaties (rode ovaal, globale weergave) ten opzichte van natuur buiten NNN (oranje) en het NNN (blauw en groen). Bron: Fryslân Natuur overzichtskaart

2.3 Toetsing

2.3.1 Natura 2000-gebieden

De gezamenlijke locaties liggen niet in of aan de dichtstbijzijnde Natura 2000-gebieden 'Wijnjeterper Schar', 'Alde Feanen' en/of 'Van Oordt's Mersken'. Hierdoor kan alleen sprake zijn van effecten door externe werking. De gezamenlijke locaties worden van de Natura 2000-gebieden gescheiden door bebouwing, agrarisch gebied en wegen. Hierdoor kunnen negatieve effecten zoals verstoring door licht of geluid worden uitgesloten.

Tijdens de aanleg- en gebruiksfase kan wel sprake zijn van een toename van stikstofdepositie op Natura 2000-gebieden. Daarom dient een AERIUS-berekening worden uitgevoerd. Hieruit zal blijken of er sprake is van stikstofdepositie boven 0,00 mol N/ha/ja in stikstofgevoelige habitattypen of leefgebieden van soorten binnen Natura 2000-gebieden.

2.3.2 NNN en overig provinciaal beschermd natuurgebied

De locatie ligt op grote afstand van NNN-gebied hierdoor kan alleen sprake zijn van effecten door externe werking. Het wordt ervan gescheiden door bebouwing, agrarisch gebied en wegen. Hierdoor kunnen de negatieve effecten, zoals verstoring door licht of geluid, worden uitgesloten. Ook negatieve effecten op natuur buiten het NNN, weidevogels of foeragerende ganzen kunnen worden uitgesloten door de afstand waarop deze zich bevinden.

3 Beschermde houtopstanden

3.1 Wet- en regelgeving

De Omgevingswet (artikel 4.3) geeft aan dat bij algemene maatregel van bestuur (lees: het Bal) regels worden gesteld die gevolgen hebben of kunnen hebben voor de fysieke leefomgeving, waaronder het vellen en beheren van houtopstanden (artikel 4.3, lid 1, sub o Omgevingswet). In het Bal is een regeling opgenomen voor houtopstanden, hout en houtproductie (afdeling 11.3 Bal). Voor het kappen van houtopstanden geldt een algemene meldplicht (artikel 11.126 Bal) en een herplantingsplicht (artikel 11.129 Bal). In artikel 11.111, lid 2 Bal zijn verschillende uitzonderingen voor de meld- en herplantingsplicht opgenomen. Het Bal beschermt dan ook met name bos van minimaal 1.000 m^2 en bomenrijen van minimaal 21 bomen gelegen buiten de bebouwingscontour houtkap, zoals bedoeld in artikel 5.165b van het Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl). De bebouwingscontour houtkap is vastgelegd in het omgevingsplan en sluit aan op stedelijk gebied.

3.2 Inventarisatie en toetsing

Binnen geen van de zeven locaties zijn beschermde houtopstanden aanwezig, omdat de eventueel te kappen bomen binnen de bebouwingscontour houtkap liggen. Het indienen van een kapmelding bij de provincie Fryslân vanwege beschermde houtopstanden is daarom niet nodig.

4 Soortenbescherming zeven locaties

4.1 Wet- en regelgeving

4.1.1 Algemene zorgplicht

Voor de gehele fysieke leefomgeving geldt een algemene zorgplicht (artikelen 1.6, 1.7 en 1.7a Omgevingswet). Deze zorgplicht houdt in dat nadelige gevolgen voor de fysieke leefomgeving als gevolg van activiteiten redelijkerwijs zoveel mogelijk worden voorkomen of beperkt. In geval van aanzienlijke nadelige gevolgen kunnen activiteiten op grond van deze zorgplicht ook worden verboden (artikel 1.7a Omgevingswet).

4.1.2 Flora- en fauna-activiteiten

Sommige activiteiten kunnen negatieve effecten hebben op beschermde dieren en planten. In dat geval wordt gesproken van flora- en fauna-activiteiten. De Omgevingswet (Ow) geeft in hoofdstuk 4 algemene regels over activiteiten in de fysieke leefomgeving, waaronder flora- en fauna-activiteiten[2]. In het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal) zijn de flora- en fauna-activiteiten verder uitgewerkt[3].

Specifieke zorgplicht

Er geldt een specifieke zorgplicht voor flora- en fauna-activiteiten (artikel 11.27 Bal). Deze zorgplicht houdt in dat degene die een flora- en fauna-activiteit verricht en weet of redelijkerwijs kan vermoeden dat die activiteit nadelige gevolgen kan hebben, maatregelen moet nemen om die gevolgen te voorkomen, te beperken of ongedaan te maken of achterwege te laten. Deze plicht houdt in ieder geval in dat onderzoek moet worden verricht naar de aanwezigheid van de soorten en naar voor deze soorten belangrijke leefgebieden of natuurlijke habitats op de locatie of in de nabijheid van de locaties, zoals genoemd in artikel 11.27, lid 2a Bal. Hieronder vallen alle soorten van de Vogelrichtlijn, de Habitatrichtlijn en soorten genoemd in bijlage IX van het Bal of in de Nederlandse Rode lijsten (artikel 2.19, lid 5, sub a, sub 3 Ow). Op de Rode lijsten staan soorten die uit Nederland zijn verdwenen of dreigen te verdwijnen, ingedeeld in verschillende categorieën voor mate van bedreiging (van gevoelig tot verdwenen uit Nederland).

Vergunningplicht

Voor het uitvoeren van een flora- en fauna-activiteit is in beginsel een omgevingsvergunning ingevolge de Omgevingswet (artikel 5.1, lid 2, sub g) en het Bal (zie hierna) nodig. De vergunningplicht geldt voor negatieve effecten op:

- alle van nature in Nederland in het wild voorkomende vogels zoals bedoeld in artikel 1 van de Vogelrichtlijn (paragraaf 11.2.2, artikelen 11.37-11.45 Bal);
- dier- en plantensoorten die zijn beschermd op grond van de Habitatrichtlijn en de verdragen van Bern en Bonn (paragraaf 11.2.3, artikelen 11.46-11.53 Bal);
- nationaal beschermde dier- en plantensoorten genoemd in de bijlage IX van het Bal (paragraaf 11.2.4, artikelen 11.54-11.59 Bal).

[2] Voor het begrip flora- en fauna-activiteit zie bijlage bij Ow artikel 1.1.

[3] Artikelen 11.27 en 11.28 en de paragrafen 11.2.2 tot en met 11.2.5 Bal.

Vergunningvrije gevallen

In het Bal zijn daarnaast vergunningvrije gevallen aangewezen waarvoor, zoals de naam al zegt, geen vergunning nodig is. Het gaat hierbij om flora- en fauna-activiteiten die zijn aangewezen in een programma, een omgevingsverordening, een ministeriële regeling of een gedragscode. Aan het aanwijzen van vergunningvrije gevallen zijn wel eisen verbonden die verschillen per beschermingstype. Voor Vogelrichtlijnsoorten staan deze omschreven in artikelen 11.41-11.45 Bal, voor Habitatrichtlijnsoorten in artikelen 11.49-11.53 Bal en voor andere soorten in artikelen 11.55-11.59 Bal.

4.2 Inventarisatie

Uit het raadplegen van gegevens van de laatste vijf jaar in de Nationale Databank Flora en Fauna[4] (NDFF) op 15 oktober 2025 blijkt dat in de directe omgeving (tot 2 km) van de gezamenlijke locaties diverse beschermde plant- en diersoorten bekend zijn. In dit geval gaat het specifiek om vaatplanten, vogels met jaarrond beschermde nesten, grondgebonden zoogdieren, vleermuizen, een amfibie, libellen, een dagvlinder en een kever. Daarnaast zijn verschillende rode lijstsoorten bekend uit de omgeving van de locaties. Hierna worden per soortengroep alle relevante soorten besproken. Details per locatie zijn uitgewerkt in hoofdstuk 5, waar een paragraaf aan elke locatie is gewijd.

4.2.1 Vaatplanten

Het overgrote deel van locatie 1 bestaat uit grasland, er staan twee zomereiken in de zuidoosthoek van deze locatie. Op de locaties 2 t/m 6 staan schoolgebouwen en een gymzaal. Rondom de bebouwing staan op elk van deze locaties bomen zoals zomereik, linde, sleedoorn, iep, paardenkastanje, hazelaar, prunus, diverse soorten wilgen en wilde appel. Daarnaast zijn er delen met aangeplante struiken, waarvan een groot deel cultivars betreft. Aangetroffen soorten zijn onder andere liguster, lijsterbes, sierappel, mispel, vlier en mahonie. Er groeien op de niet-verharde delen en tussen de verharding algemene soorten waaronder straatgras, duizendblad, perzikkruid, paardenbloem, witte klaver, madeliefje en smalle weegbree. Dit duidt op voedselrijke omstandigheden. Locatie 7 bestaat uit een voormalig zwembad met omringend grasveld, bosschages en bomen. Ook een deel van de oever langs de waterpartij maakt onderdeel uit van locatie 7. De waargenomen vaatplanten komen voor het grootste deel overeen met de soorten die zijn aangetroffen op de locaties 1 t/m 6. Langs en deels in de waterpartij groeit voornamelijk riet, maar ook lisdodde en watermunt.

Uit de omgeving zijn beschermde plantensoorten dreps, groot spiegelklokje en knolspirea bekend (NDFF). Dreps groeit op zonnige, open akkers en ruigten met matig droge, kalkarme tot kalkhoudende bodem, groot spiegelklokje groeit in vochtige, voedselrijke loofbossen met lemige of kalkhoudende bodem en de habitat van knolspirea bestaat uit droge, kalkrijke graslanden met goed doorlatende bodem en veel zonlicht. Op alle zeven locaties zijn deze biotopen niet aanwezig en kunnen dreps, groot spiegelklokje en knolspirea en overige beschermde plantensoorten (mede door de voedselrijke terreingesteldheid) worden uitgesloten.

[4] De NDFF is de meest omvangrijke landelijke informatiebron van verspreidingsgegevens en bevat betrouwbare waarnemingen van planten en dieren in Nederland. Nieuwe gegevens worden met regelmaat toegevoegd. Alle gegevens in de NDFF zijn door soortexperts gevalideerd.

Uit de omgeving zijn meerdere plantensoorten van de Rode lijst bekend, zoals bolderik, brede orchis en stijve ogentroost (NDFF). Deze soorten hebben voedselarmere omstandigheden nodig dan wat aanwezig is op de locaties. Gezien de habitatvereisten van deze soorten en de terreingesteldheid van de locatie kan de aanwezigheid van soorten van de Rode lijst planten op alle zeven locaties worden uitgesloten.

4.2.2 Vogels

VOGELS MET JAARROND BESCHERMDE NESTPLAATSEN

Uit de omgeving van de locatie zijn verschillende vogelsoorten bekend waarvan de nesten jaarrond beschermd zijn, zoals huismus, gierzwaluw, buizerd en ransuil (NDFF).

Locaties 1, 2, 3, 4, 6 en 7

Locatie 1 heeft geen bebouwing, waardoor nesten van soorten die in gebouwen broeden (zoals huismus en gierzwaluw) kunnen worden uitgesloten. De bebouwing op de locaties 2, 3 en 6 bestaat uit schoolgebouwen met bijgebouwen en een gymzaal; deze gebouwen hebben alle platte daken en zijn niet geschikt als nestgelegenheid voor gierzwaluw en huismus doordat er geen ruimtes aanwezig zijn waarin deze vogelsoorten kunnen broeden. Het schoolgebouw op locatie 4 heeft puntdaken die voornamelijk uit glas bestaan, ook deze daken zijn niet geschikt als nestgelegenheid voor gierzwaluw en huismus. De bijgebouwen op locatie 4 hebben platte daken, en daarmee ook niet geschikt als nestgelegenheid voor gierzwaluw en huismus. De bebouwing op locatie 7 bestaat uit een voormalig zwembad met aanbouw en bijgebouwen. Ook alle daken op locatie 7 zijn niet geschikt als nestgelegenheid voor gierzwaluw en huismus.

Locatie 5

Het hoge schoolgebouw op locatie 5 is voorzien van met dakpannen bedekte daken, waaronder zich geschikte nestgelegenheden kunnen bevinden voor huismus. Huismus nestelt graag onder dakpannen, in spleten en andere beschutte plekken aan gebouwen. De directe omgeving van het gebouw en locatie 5 biedt daarnaast voldoende foerageermogelijkheden in de vorm van struiken, hagen en bomen, die essentieel zijn voor het zoeken naar voedsel en het bieden van dekking.
Ook voor gierzwaluw biedt het schoolgebouw op locatie 5 geschikte nestgelegenheid. Het betreft een hoog en oud gebouw, gelegen in een oudere woonwijk, met kantpannen en dakranden. Gierzwaluwen nestelen bij voorkeur in holtes onder dakranden van hoge gebouwen, de structuur van dit pand voldoet daaraan. Ook de ligging van het gebouw in een oude wijk maakt de locatie geschikt voor gierzwaluw en de aanwezigheid van (nesten van) gierzwaluw op locatie 5 kan niet worden uitgesloten.
De (te slopen) bijgebouwen op locatie 5 zijn door het platte dak niet geschikt voor huismus en gierzwaluw.

Geschikte openingen die toegang bieden tot potentiële verblijfplaatsen voor gierzwaluw en huismus zijn afbeeld in foto 9 en 10.



Foto's 9 en 10. Geschikte invliegopeningen voor gierzwaluw en huismus in het schoolgebouw op locatie 5

Op elk van de zeven locaties bevinden zich bomen en in zes gebieden zijn ook struiken en hagen aanwezig. Er zijn geen nesten in de bomen en/of stuiken waargenomen die geschikt zouden kunnen zijn voor roofvogels of uilen, waarmee de aanwezigheid van jaarrond beschermde nesten van roofvogels en uilen voor alle locaties op voorhand kan worden uitgesloten.

FOERAGEERGEBIED

Alle zeven locaties vormen mogelijk onderdeel van het foerageergebied van vogels met jaarrond beschermde nesten, bijvoorbeeld uit de omgeving bekende vogelsoorten zoals huismus (NDFF).

OVERIGE EN RODE LIJSTSOORTEN

In opgaande beplanting, de bomen, struiken en hagen kunnen algemene soorten, zoals merel, tjiftjaf, winterkoning en roodborst broeden. Uit de omgeving is een aantal soorten van de Rode lijst bekend, waaronder een aantal soorten met de status kwetsbaar (bijvoorbeeld boomvalk en nachtegaal), gevoelig (bijvoorbeeld graspieper en kneu), bedreigd (tapuit en watersnip) en ernstig bedreigd (draaihals en kwak) en één met de status verdwenen uit Nederland, de goudplevier. De zeven locaties zijn niet tot marginaal geschikt als broedbiotoop voor rode lijstsoorten. Nesten van de te verwachten algemene en rode lijstsoorten zijn alleen tijdens de broedperiode beschermd.

4.2.3 Vleermuizen

VERBLIJFPLAATSEN

Uit de omgeving van de locatie zijn de vleermuissoorten gewone dwergvleermuis, gewone grootoorvleermuis, laatvlieger, meervleermuis, rosse vleermuis, ruige dwergvleermuis en watervleermuis bekend (NDFF).

Locatie 1

Locatie 1 heeft geen bebouwing, waardoor aanwezigheid van (verblijfplaatsen van) vleermuizen op deze locatie kan worden uitgesloten.

De te kappen bomen op locatie 1 hebben geen holtes, spleten of scheuren, waarmee de aanwezigheid van boombewonende vleermuizen binnen deze locatie op voorhand kan worden uitgesloten.

Locatie 2

Het pand (gymzaal) heeft een aantal geschikte openingen die toegang bieden tot potentiële verblijfplaatsen voor gebouwbewonende vleermuizen. De aanwezigheid van verblijfplaatsen van gewone dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis, laatvlieger en meervleermuis in het pand (gymzaal) kan niet op voorhand worden uitgesloten. De locatie ligt volgens de koloniekaart Meervleermuis[5] binnen de zone van mogelijke aanwezigheid van kraam- en mannenverblijfplaatsen van meervleermuis. Geschikte openingen die toegang bieden tot potentiële verblijfplaatsen voor gebouwbewonende vleermuizen zijn afbeeld in foto 11 t/m 14.



Foto's 11 t/m 14. Geschikte invliegopeningen voor gebouwbewonende vleermuizen in het pand (gymzaal) op locatie 2

Op locatie 2 is tijdens het veldbezoek in één boom een holte waargenomen die mogelijk geschikt is voor boombewonende vleermuizen (foto 15 en 16). Onzeker is of deze boom gekapt gaat worden. De positie van deze boom is aangegeven in figuur 5 in paragraaf 5.2.



Foto's 15 en 16. Holte in boom op locatie 2 die mogelijk geschikt is boombewonende vleermuizen, rood omcirkeld in foto 15

[5] Netwerk Groene bureaus (2025) Koloniekaart Meervleermuis v20250520

Locatie 3

Het pand (schoolgebouw) heeft een aantal geschikte openingen die toegang bieden tot potentiële verblijfplaatsen voor gebouwbewonende vleermuizen. De aanwezigheid van verblijfplaatsen van gewone dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis, laatvlieger en meervleermuis in het pand (school) kan niet op voorhand worden uitgesloten. De locatie ligt volgens de koloniekaart Meervleermuis binnen de zone van mogelijke aanwezigheid van kraam- en mannenverblijfplaatsen van meervleermuis. Geschikte openingen die toegang bieden tot potentiële verblijfplaatsen voor gebouwbewonende vleermuizen zijn afbeeld in foto 17 t/m 20.



Foto's 17 t/m 20. Geschikte invliegopeningen voor gebouwbewonende vleermuizen in het pand (schoolgebouw) op locatie 3

De te kappen bomen op locatie 3 hebben geen holtes, spleten of scheuren, waarmee de aanwezigheid van boombewonende vleermuizen binnen deze locatie op voorhand kan worden uitgesloten.

Locatie 4

Het schoolgebouw en de bijgebouwen in locatie 4 zijn goed onderhouden en bevatten geen kieren of openingen. De dakconstructie bestaat uit strak aansluitende metalen en kunststof platen en de gevels hebben metselwerk en grote glaspartijen met goed sluitende kozijnen. Er zijn geen open stootvoegen, ventilatieopeningen of spouwtoegang aanwezig, waardoor geen toegang tot potentiële verblijfplaatsen voor gebouwbewonende vleermuizen mogelijk is. De aanwezigheid van verblijfplaatsen van gebouwbewonende vleermuizen in locatie 4 kan daarom worden uitgesloten.
De te kappen bomen op locatie 4 hebben geen holtes, spleten of scheuren, waarmee de aanwezigheid van boombewonende vleermuizen binnen deze locatie op voorhand kan worden uitgesloten.

Locatie 5

Het pand (schoolgebouw) heeft een aantal geschikte openingen die toegang bieden tot potentiële verblijfplaatsen voor gebouwbewonende vleermuizen. De aanwezigheid van verblijfplaatsen van gewone dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis, laatvlieger en meervleermuis in het pand (school) kan niet op voorhand worden uitgesloten. De locatie ligt volgens de koloniekaart Meervleermuis binnen de zone van mogelijke aanwezigheid van kraam- en mannenverblijfplaatsen van meervleermuis. Geschikte openingen die toegang bieden tot potentiële verblijfplaatsen voor gebouwbewonende vleermuizen zijn afbeeld in foto 21 t/m 24.

De (te slopen) bijgebouwen op locatie 5 zijn door het platte dak niet geschikt voor vleermuizen.



Foto's 21 t/m 24. Geschikte invliegopeningen voor gebouwbewonende vleermuizen in het pand (schoolgebouw) op locatie 5

De te kappen bomen op locatie 5 hebben geen holtes, spleten of scheuren, waarmee de aanwezigheid van boombewonende vleermuizen binnen deze locatie op voorhand kan worden uitgesloten.

Locatie 6

Het pand (schoolgebouw) heeft een aantal geschikte openingen die toegang bieden tot potentiële verblijfplaatsen voor gebouwbewonende vleermuizen. De aanwezigheid van verblijfplaatsen van gewone dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis, laatvlieger en meervleermuis in het pand (school) kan niet op voorhand worden uitgesloten door de aanwezigheid van onder andere open stootvoegen. De locatie ligt volgens de koloniekaart Meervleermuis binnen de zone van mogelijke aanwezigheid van mannenverblijfplaatsen van meervleermuis. Geschikte openingen die toegang bieden tot potentiële verblijfplaatsen voor gebouwbewonende vleermuizen zijn afbeeld in foto 25 t/m 28.



Foto's 25 t/m 28. Geschikte invliegopeningen voor gebouwbewonende vleermuizen in het pand (schoolgebouw) op locatie 6

De te kappen bomen op locatie 6 hebben geen holtes, spleten of scheuren, waarmee de aanwezigheid van boombewonende vleermuizen binnen deze locatie op voorhand kan worden uitgesloten.

Locatie 7

Het pand (voormalig zwembad) heeft een aantal geschikte openingen die toegang bieden tot potentiële verblijfplaatsen voor gebouwbewonende vleermuizen. De aanwezigheid van verblijfplaatsen van gewone dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis, laatvlieger en meervleermuis in het pand (school) kan niet op voorhand worden uitgesloten door de aanwezigheid van onder andere open stootvoegen. De locatie ligt volgens de koloniekaart Meervleermuis binnen de zone van mogelijke aanwezigheid van mannenverblijfplaatsen van meervleermuis. Geschikte openingen die toegang bieden tot potentiële verblijfplaatsen voor gebouwbewonende vleermuizen zijn afbeeld in foto 29 t/m 32.





Foto's 29 t/m 32. Geschikte invliegopeningen voor gebouwbewonende vleermuizen in het pand (voormalig zwembad) op locatie 7

De te kappen bomen op locatie 7 hebben geen holtes, spleten of scheuren, waarmee de aanwezigheid van boombewonende vleermuizen binnen deze locatie op voorhand kan worden uitgesloten.

FOERAGEERGEBIED
De locaties zullen waarschijnlijk onderdeel vormen van het foerageergebied van verschillende vleermuissoorten zoals gewone dwergvleermuis en laatvlieger en mogelijk ook gewone grootoorvleermuis en ruige dwergvleermuis.

VLIEGROUTE
Langs de straten en lanen waaraan de diverse locaties liggen, zijn bomenrijen en houtsingels aanwezig die in gebruik kunnen zijn door vleermuizen als vliegroute. Deze vliegroutes vallen in alle gevallen buiten deze locaties.

4.2.4 Grondgebonden zoogdieren

NIET-VERGUNNINGVRIJE GEVALLEN
In de directe omgeving van de locatie zijn de niet-vergunningvrije gevallen bever, boommarter, bunzing, das, eekhoorn, otter, grote bosmuis en wezel bekend (NDFF).

Eekhoorn en boommarter hebben bos en volwassen bomen nodig als leefgebied. Binnen de locaties zijn geen eekhoornnesten of grote boomholtes die geschikt kunnen zijn voor boommarter waargenomen. Het voorkomen van verblijfplaatsen van eekhoorn of boommarter kan op voorhand worden uitgesloten.

Das leeft in halfopen landschappen met bosjes, houtwallen en voedselrijke graslanden. Binnen de zeven locaties ontbreken burchten, graafsporen en geschikte landschapselementen. Ook zijn er geen ecologische verbindingen met bestaand leefgebied. De das wordt uitgesloten voor alle locaties.

Bijna alle waarnemingen van otter in de directe omgeving betreffen overstekende en/of doodgereden exemplaren op de N31 ten oosten van de locaties. In oktober 2023 is een exemplaar waargenomen in het Fennepark, onderdeel van de wijk De Folgeren. De waterpartijen in deze buurt hebben geen verbindingen met de waterpartij op locatie 7. Otter heeft brede watergangen nodig met helder water om in op vis te kunnen. Aangenomen kan worden dat er veel vis aanwezig is in de waterpartij op locatie 7 aangezien deze in gebruik is als visvijver. Echter, door de ligging van locatie 7 binnen de bebouwde

kom en het ontbreken van ecologische verbindingen met geschikt leefgebied in de omgeving kan de aanwezigheid van otter in dit locatie toch worden uitgesloten. Aangezien in de overige locaties geen oppervlaktewater aanwezig is, kan ook voor locatie 1 t/m 6 de aanwezigheid van otter worden uitgesloten.

Bever heeft een rustige, waterrijke omgeving nodig met langzaam stromend zoet water, zachte oevers en voldoende oevervegetatie zoals wilgen en populieren, waar hij burchten en dammen kan bouwen. De waterpartij in locatie 7 voldoet niet aan deze habitatseisen en otter wordt voor dit locatie uitgesloten. Aangezien in de overige locaties geen oppervlaktewater aanwezig is, kan ook voor locatie 1 t/m 6 de aanwezigheid van otter worden uitgesloten.

Grote bosmuis is bekend van één waarneming uit september 2024 zuidwestelijk van de locatie (NDFF). Grote bosmuis leeft bij voorkeur in oud loofbos met een dichte struiklaag en weinig kruidlaag, waar hij ondergronds nestelt en ’s nachts foerageert op zaden, vruchten en insecten. Hij vermijdt bebouwing en is gevoelig voor verstoring van rust- en voortplantingsplaatsen. Locaties 1 t/m 6 hebben geen geschikt biotoop voor grote bosmuis, en deze beschermde muizensoort wordt voor deze locaties uitgesloten. Locatie 7 is marginaal geschikt voor grote bosmuis, maar verbindingen met geschikt habitat voor grote bosmuis ontbreken. Zo is de afstand van de enige waarneming uit de omgeving en de locatie 2,6 km en wordt tevens doorsneden door de brede watergang ‘de Oude Drait’. Ook voor locatie 7 wordt grote bosmuis uitgesloten.

Kleine marterachtigen

Binnen locaties 1 tot en met 6 zijn slechts marginaal geschikte groene structuren aanwezig die als schuilplaats voor bunzing zouden kunnen dienen. Bunzing maakt gebruik van takkenhopen of zelf gegraven holen; dergelijke structuren ontbreken in deze gebieden en tijdens het veldbezoek zijn geen bunzingholen aangetroffen. Bovendien ontbreken ecologische verbindingen met geschikt leefgebied, waardoor de aanwezigheid van bunzing wordt uitgesloten.

Voor wezel zijn in enkele delen van de locaties beperkte potentiële schuilmogelijkheden aanwezig, zoals dicht struikgewas met kleine holtes (bijvoorbeeld muizenholen). Gezien de ligging van deze locaties binnen de bebouwde kom en het ontbreken van ecologische verbindingen met geschikt leefgebied in de omgeving, wordt de aanwezigheid van wezel uitgesloten. Dit is eveneens van toepassing op hermelijn die om dezelfde redenen wordt uitgesloten voor locaties 1 tot en met 6.

Locatie 7 (voormalig zwembad en omgeving) bevat wel diverse schuilplekken die relevant zijn voor kleine marterachtigen (foto’s 33 en 34). Binnen dit gebied zijn houtstapels, dicht struikgewas en beschutte zones (zoals stapels tegels) aanwezig die dekking bieden voor soorten als hermelijn, wezel en bunzing. Hermelijn en wezel maken vaak gebruik van holen van prooidieren om te rusten, te slapen of hun jongen groot te brengen. De bunzing kan hier mogelijk ook eigen holen graven. Gezien de structuur, omvang en aanwezige elementen binnen deze locatie zijn de voorwaarden voor het voorkomen van deze soorten aanwezig. Hermelijn komt echter niet binnen de bebouwde kom voor. Bunzing maakt daar wel regelmatig gebruik van en wezel sporadisch aan de randen van de bebouwde kom. Het voorkomen van bunzing en wezel kan niet worden uitgesloten op locatie 7.



Foto's 33 en 34. Geschikte schuilplekken die relevant zijn voor kleine marterachtigen op locatie 7

VERGUNNINGVRIJE GEVALLEN

Alle locaties vormen geschikt leefgebied voor een aantal grondgebonden zoogdiersoorten, zoals veldmuis, gewone bosmuis, gewone bosspitsmuis en egel. De bovengenoemde grondgebonden zoogdiersoorten zijn in bijlage 5.1 van de Omgevingsverordening Fryslân aangewezen als vergunningvrije gevallen bij ruimtelijke ontwikkelingen.

4.2.5 Amfibieën

NIET-VERGUNNINGVRIJE GEVALLEN

Uit de omgeving van de locatie zijn de niet-vergunningvrije amfibieënsoorten alpenwatersalamander en poelkikker bekend (NDFF). Locaties 1 t/m 6 zijn door het ontbreken van oppervlaktewater niet geschikt voor alpenwatersalamander en poelkikker. Deze amfibiesoorten worden voor deze locaties uitgesloten.

Ook de waterpartij op locatie 7 is niet geschikt als biotoop, voortplantings- en leefgebied voor alpenwatersalamander en poelkikker vanwege het ontbreken van ecologische verbindingen. Aangenomen kan worden dat er veel vis in de waterpartij aanwezig is aangezien deze in gebruik is als visvijver. De aanwezige vissen belemmeren voortplanting van deze kritische amfibieën door predatie op eieren en larven. Ook het voedselrijke en troebele water is ongeschikt voor kritische amfibieën. Verbindingen met gebieden die wel geschikt zijn ontbreken. De ruig begroeide oevers zijn mogelijk geschikt zijn als landbiotoop voor alpenwatersalamander en poelkikker, maar mede doordat verbindingen met gebieden die wel geschikt zijn als voortplantingsbiotoop worden deze amfibiesoorten voor locatie uitgesloten.

VERGUNNINGVRIJE GEVALLEN

De waterpartij op locatie 7 vormt mogelijk geschikt voortplantingsbiotoop voor enkele algemene amfibieënsoorten, zoals gewone pad, meerkikker en bruine kikker. Deze soorten zijn in bijlage 5.1 van de Omgevingsverordening Fryslân aangewezen als vergunningvrije gevallen bij ruimtelijke ontwikkelingen.

4.2.6 Vlinders

Uit de omgeving zijn de beschermde dagvlindersoorten grote vos en grote weerschijnvlinder bekend (NDFF). Grote vos is een vlindersoort die veel zwervend wordt aangetroffen. Deze vlindersoort leeft in vochtige, open bossen, bosranden, boomgaarden en andere plekken met grote vrijstaande bomen.

Waardplanten zijn iep, zoete kers, populier en wilg. De vlinders zijn vooral te vinden op warme, zonnige, open maar beschutte plaatsen in bosrijk gebied. Locaties 1 t/m 6 zijn te open, met nagenoeg geen beschutting en marginale aanwezigheid van waardplanten voor grote vos. Aanwezigheid van grote vos binnen locaties 1 t/m 6 is uit te sluiten.

Locatie 7 is wel geschikt voor grote vos, door de aanwezigheid van wilgen en de bosrand in het westen van de locatie, zie foto's 35 en 36.



Foto's 35 en 36. Geschikt habitat voor grote vos door de aanwezigheid van wilgen en de bosrand in het westen van locatie 7

Grote weerschijnvlinder komt voor in oudere, vochtige loofbossen, wilgenbroekbossen of groepen samenhangende bosjes in beekdalen. Vergelijkbaar habitat is in geen van de locaties aanwezig, de aanwezigheid van grote weerschijnvlinder in alle locaties kan op voorhand worden uitgesloten.

Uit de omgeving zijn van de Rode lijst dagvlinders heideblauwtje, kleine parelmoervlinder, oranje zandoogje en rouwmantel bekend (NDFF). Heideblauwtje leeft op vochtige heide met dophei en is afhankelijk van symbiose met mieren zoals de rode steekmier. Kleine parelmoervlinder komt voor in pioniervegetaties en droge graslanden met viooltjes als waardplant. Oranje zandoogje prefereert ruige, halfschaduwrijke plekken met grassoorten zoals kropaar en rood zwenkgras. Rouwmantel is een zwervende soort zonder vaste populatie in Nederland. Voor alle zeven locaties worden deze soorten uitgesloten vanwege het ontbreken van geschikt habitat, waardplanten of structurele populaties.

4.2.7 Libellen

Uit de omgeving zijn de beschermde libellensoorten gevlekte witsnuitlibel, noordse winterjuffer en sierlijke witsnuitlibel bekend (NDFF). Aangezien er geen oppervlaktewater aanwezig is op locatie 1 t/m 6 kan de aanwezigheid van libellen voor deze gebieden worden uitgesloten. Op locatie 7 is wel oppervlaktewater aanwezig, een grote (vis)vijver. Gevlekte witsnuitlibel, noordse winterjuffer en sierlijke witsnuitlibel zijn soorten die gebonden zijn aan natuurlijke, vegetatierijke wateren zoals vennen, laagveengebieden en sloten met helder, ondiep water. Ze hebben specifieke eisen zoals zeggevegetaties, rietkragen, lisdodde en beschutte oevers, deze zijn niet aanwezig in de grote visvijver op locatie 7. Gevlekte witsnuitlibel, noordse winterjuffer en sierlijke witsnuitlibel worden ook voor locatie 7 uitgesloten.

4.2.8 Overige beschermde soortgroepen

Op de overige beschermde soortgroepen, zoals reptielen, vissen en overige ongewervelden kunnen negatieve effecten worden uitgesloten. In de directe omgeving van de locatie zijn geen waarnemingen uit deze soortgroepen bekend (NDFF). Ook geen van de zeven locaties biedt deze soorten geschikte verblijfplaatsen. De aanwezigheid van overig beschermde soorten wordt niet verwacht.

4.2.9 Overige soortgroepen van Rode lijsten

Uit de omgeving van de locatie zijn meerdere schimmels, korstmossen, weekdieren, kevers, sprinkhanen, bijen en overige ongewervelden van de Rode lijst bekend (NDFF). Een aantal daarvan kunnen mogelijk op de locaties aanwezig zijn. Zo vinden lichte aardslak, grofgestreepte glimslak en wijngaardslak geschikte leefomstandigheden in de vochtige bosschages en onder hout en stenen. Huiskrekel leeft in warme, beschutte plekken in gebouwen. In de waterpartij op locatie 7 kunnen watergebonden soorten zoals *Leptocerus*, *Limnephilus*, *Trichostegia* en vierlijneendagsvlieg aanwezig zijn.

4.3 Toetsing

4.3.1 Vaatplanten

Negatieve effecten op beschermde- en rode lijst plantensoorten kunnen uitgesloten worden.

4.3.2 Vogels

JAARROND BESCHERMDE NESTPLAATSEN

Op locaties 1 t/m 4, 6 en 7 worden geen jaarrond beschermde nesten verwacht. Locatie 5 heeft een geschikt dak voor nesten van huismus en gierzwaluw. Onbekend is of er werkzaamheden aan het dak worden uitgevoerd, of dat het alleen een interne verbouwing is waarbij het dak intact blijft. Als het dak van het pand op locatie 5 wordt aangetast bij de verbouwing gaan daardoor mogelijk jaarrond beschermde nesten van huismus en gierzwaluw verloren. Om hier meer zekerheid over te verkrijgen dient een nader onderzoek naar deze soorten te worden uitgevoerd. Zie paragraaf 5.5.1.

Op de zeven locaties zijn bomen en struiken aanwezig waarin vogels met niet-jaarrond beschermde nesten geschikte nestgelegenheden kunnen vinden.

Voor de deze vogelsoorten, inclusief de rode lijst soorten, geldt dat het vernietigen of verstoren van in gebruik zijnde nesten bij wet verboden is. Dit kan worden voorkomen door de werkzaamheden buiten het broedseizoen uit te voeren. Een standaardperiode voor het broedseizoen is er niet; van belang is of een broedgeval aanwezig is, ongeacht de periode. De meeste vogels broeden tussen half maart en half juli, maar ook in de periode half februari tot eind september kunnen broedgevallen voorkomen.

FOERAGEERGEBIED

Bij uitvoering van de plannen op alle locaties veranderen deze als foerageergebied voor vogels met jaarrond beschermde nesten, zoals huismus. In de directe omgeving van alle zeven locaties is echter in ruime mate alternatief foerageergebied aanwezig. Negatieve effecten op vogels met jaarrond beschermde nesten door verlies van foerageergebied treden niet op.

4.3.3 Vleermuizen

VERBLIJFPLAATSEN

De bebouwing op locaties 2, 3, 5, 6 en 7 hebben alle geschikte openingen die toegang bieden tot potentiële verblijfplaatsen voor gebouwbewonende vleermuizen. Nader onderzoek is (mogelijk) noodzakelijk. Dit kan afhankelijk zijn van het type werkzaamheden. Dit wordt toegelicht en uitgewerkt per locatie in hoofdstuk 5.

Er worden geen vleermuisverblijfplaatsen van boombewonende vleermuizen in de te kappen bomen op de locaties 1 en 3 t/m 7 verwacht en nader onderzoek is niet nodig.
Op locatie 2 is in één boom een holte waargenomen die mogelijk geschikt is voor boombewonende vleermuizen. Indien deze boom gekapt gaat worden is nader onderzoek nodig.

FOERAGEERGEBIED

De locaties zullen naar verwachting na uitvoering van de plannen niet geheel ongeschikt worden voor de te verwachten vleermuissoorten die in stedelijk gebied foerageren. Bovendien is in de directe omgeving van de locaties in ruime mate alternatief foerageergebied aanwezig. Negatieve effecten op vleermuizen door verlies van foerageergebied treden niet op.

VLIEGROUTE

Langs de straten en lanen waaraan de diverse locaties liggen zijn bomenrijen en houtsingels aanwezig die in gebruik kunnen zijn door vleermuizen als vliegroute. Deze vliegroutes vallen in alle gevallen buiten deze locaties. Essentiële vliegroutes zijn binnen de locaties daarmee niet aanwezig.

4.3.4 Grondgebonden zoogdieren

NIET-VERGUNNINGVRIJE GEVALLEN

Locaties 1 t/m 6 zijn niet geschikt als leefgebied voor niet-vergunningsvrije grondgebonden zoogdieren.

De locatie 7 is mogelijk wel geschikt als leefgebied voor bunzing en wezel. Negatieve effecten op deze soorten kunnen niet op voorhand uitgesloten worden. Om de werkzaamheden uit te mogen voeren, zijn er twee mogelijkheden. De eerste optie is om te onderzoeken of één of beide soorten zich daadwerkelijk binnen locatie 7 bevindt en afhankelijk van de uitkomst van dit onderzoek al dan niet een vergunning voor een flora- en fauna-activiteit aanvragen. De andere optie is er direct van uitgaan dat kleine marters aanwezig zijn en een vergunning voor een flora- en fauna-activiteit aan te vragen zonder onderzoek.

VERGUNNINGVRIJE GEVALLEN

Als gevolg van de ontwikkelingen kunnen op alle locaties enkele verblijfplaatsen van algemene zoogdiersoorten worden verstoord en vernietigd. Ook kunnen hierbij enkele exemplaren worden gedood. De te verwachten algemene en rode lijst soorten vallen onder de vergunningvrije gevallen, zoals benoemd in de Omgevingsverordening provincie Fryslân. Voor deze soorten hoeft geen vergunning te worden aangevraagd. Wel gelden voor deze soorten de zorgplichten van de Omgevingswet.

4.3.5 Amfibieën

NIET-VERGUNNINGVRIJE GEVALLEN

Het voorkomen van voortplantingsbiotoop en landbiotoop van alpenwatersalamander en poelkikker binnen locatie 7 en overige locaties kan op voorhand worden uitgesloten. Er zijn geen vervolgstappen nodig.

VERGUNNINGVRIJE GEVALLEN

Als gevolg van de ontwikkelingen kunnen op alle zeven locaties enkele verblijfplaatsen van algemene amfibieënsoorten worden verstoord en vernietigd. Ook kunnen hierbij enkele exemplaren worden gedood. De te verwachten algemene soorten worden niet in hun voortbestaan bedreigd en vallen onder de vergunningvrije gevallen, zoals aangewezen in de Omgevingsverordening provincie Fryslân. Voor deze soorten hoeft geen vergunning te worden aangevraagd. Wel geldt voor deze soorten de zorgplichten van de Omgevingswet.

4.3.6 Vlinders

Locatie 7 is geschikt als leefgebied voor grote vos. Negatieve effecten op deze vlindersoort kan niet op voorhand uitgesloten worden en nader onderzoek is nodig. Locatie 1 t/m 6 zijn niet geschikt als leefgebied voor grote vos of andere beschermde vlindersoorten.

4.3.7 Overige beschermde soortgroepen

Negatieve effecten op soorten van overig beschermde soortgroepen kunnen worden uitgesloten.

4.3.8 Overige soortgroepen van Rode lijsten

Negatieve effecten op schimmels, korstmossen, mossen, bijen, insecten en weekdieren van de Rode lijsten kunnen worden verzacht door het maaien van vegetatie buiten de bloeiperiode, het in het gebied houden van vergraven grond met sporen en zaden, en het hergebruiken van gekapt hout.

5 Conclusies en aanvullende soortbescherming per locatie

5.1 Locatie 1: De Swetten, De Geeuw 31, Drachten

Het betreft een onbebouwd grasveld met enkele bomen. De gemeente wil op de locatie 10 woningen bouwen (figuur 4). De bomen worden gekapt.



Figuur 4: locatie De Swetten, De Geeuw 31, Drachten, rood omkaderd. Bron achtergrond: regels op de kaart

5.1.1 Soortenbescherming

In hoofdstuk 4 is een beschrijving gegeven ten aanzien van soortbescherming. In de tabel hieronder is een overzicht van de te nemen vervolgstappen opgenomen. De mogelijke vervolgstappen worden verder toegelicht onder de tabel.

Tabel 1. Overzicht vervolgstappen

Soortbescherming	Vervolgstappen nodig?
Vaatplanten	Nee
Vogels	Nee, alleen zorgplichtmaatregelen
Vleermuizen	Nee
Grondgebonden zoogdieren	Nee, alleen zorgplichtmaatregelen
Overige soorten	Nee, alleen zorgplichtmaatregelen

Negatieve effecten op broedende vogels in de twee bomen worden bij voorkeur voorkomen door buiten het broedseizoen te werken, dus buiten de periode (half februari) half maart tot half juli (eind september). Het is ook mogelijk vóór het broedseizoen te starten met de werkzaamheden en continu

door te werken. Dan is het waarschijnlijk dat vogels niet in de locatie gaan broeden vanwege de continue verstoring.

Is de wens om de werkzaamheden in het broedseizoen te starten, dan is het nodig de locatie voorafgaand aan de start te laten inventariseren op broedgevallen door een broedvogeldeskundige. Zijn er op dat moment vogels aan het broeden, dan kunnen de werkzaamheden pas starten als de jongen zijn uitgevlogen.

5.1.2 Zorgplichtmaatregelen

Voor andere beschermde soorten of rode lijstsoorten is geen omgevingsvergunning nodig, mits bij uitvoering van de werkzaamheden de zorgplichten van de Omgevingswet in acht wordt genomen. Dit kan door ten minste één week voorafgaand aan grondwerkzaamheden het gras kort te maaien. Op die manier hebben amfibieën en grondgebonden zoogdiersoorten voldoende tijd zich te verplaatsen naar een locatie buiten de invloedsfeer van de werkzaamheden. Tevens wordt zoveel mogelijk hout in het gebied gehouden en wordt aanbevolen om bloemrijk grasland in te zaaien.

5.1.3 Gebiedsbescherming

Negatieve effecten ten aanzien van in het kader van beschermde Natura 2000-gebieden kunnen nog niet worden uitgesloten. Er dienen een AERIUS-berekeningen per locatie te worden uitgevoerd of er geen toename van stikstofdepositie plaatsvindt als gevolg van de werkzaamheden.

5.1.4 Houtopstanden

Het plan leidt niet tot aantasting van beschermde houtopstanden. Het indienen van een kapmelding bij de provincie Fryslân vanwege beschermde houtopstanden is daarom niet nodig.

5.1.5 Geldigheidtermijn toetsing

Deze natuurtoets is drie jaar geldig bij gelijke omstandigheden op de locatie (september 2028). Zijn de omstandigheden op de locatie in de tussentijd gewijzigd, dan kan het nodig zijn de toetsing opnieuw uit te voeren.

5.2 Locatie 2: De Swetten, De Brekken, Drachten

Op de locatie staat bebouwing (een gymzaal), deze wordt gesloopt (figuur 5). De gemeente wil op de locatie 6 woningen bouwen. De bomen op de locatie blijven voor zover bekend behouden.



Figuur 5: locatie De Swetten, De Brekken, Drachten, rood omkaderd. 1= boom met holte. Achtergrond: regels op de kaart

5.2.1 Soortenbescherming

In hoofdstuk 4 is een beschrijving gegeven ten aanzien van soortenbescherming. In de tabel hieronder is een overzicht van de te nemen vervolgstappen opgenomen. De mogelijke vervolgstappen worden verder toegelicht onder de tabel.

Tabel 2. Overzicht vervolgstappen

Soortbescherming	**Vervolgstappen nodig?**
Vaatplanten	Nee
Vogels	Nee, alleen zorgplichtmaatregelen
Vleermuizen	**Ja, nader onderzoek naar verblijfplaatsen in het gebouw en in boom (indien deze gekapt gaat worden)**
Grondgebonden zoogdieren	Nee, alleen zorgplichtmaatregelen
Overige soorten	Nee, alleen zorgplichtmaatregelen

De aanwezigheid van verblijfplaatsen van gewone dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis, laatvlieger en meervleermuis in het pand (gymzaal) kan niet op voorhand worden uitgesloten. Zie paragraaf 4.2.3 en foto's 11 t/m 14. De locatie ligt volgens de koloniekaart Meervleermuis[6] binnen de zone van mogelijke aanwezigheid van kraam- en mannenverblijfplaatsen van meervleermuis.

[6] Netwerk Groene bureaus (2025) Koloniekaart Meervleermuis v20250520

Op de locatie is tijdens het veldbezoek in één boom een holte waargenomen die mogelijk geschikt is voor boombewonende vleermuizen. Onzeker is of deze boom gekapt gaat worden. De positie van deze boom is aangegeven in figuur 5.

Om te kunnen bepalen of een vergunning nodig is dient nader onderzoek te worden uitgevoerd naar het voorkomen van genoemde soorten in het pand. Indien de boom met de holte gekapt of aangetast wordt, dient ook nader onderzoek te worden uit gevoerd ten aanzien van boombewonende vleermuizen. De onderzoeken worden uitgevoerd volgens het geldende Vleermuisprotocol door middel van bezoeken in de periode mei – juli en in de periode augustus – september.

Negatieve effecten op broedende vogels in de bomen en struiken aan de randen van de locatie worden bij voorkeur voorkomen door buiten het broedseizoen te werken, dus buiten de periode (half februari) half maart tot half juli (eind september). Het is ook mogelijk vóór het broedseizoen te starten met de werkzaamheden en continu door te werken. Dan is het waarschijnlijk dat vogels niet in de locatie gaan broeden vanwege de continue verstoring.

Is de wens om de werkzaamheden in het broedseizoen te starten, dan is het nodig de locatie voorafgaand aan de start te laten inventariseren op broedgevallen door een broedvogeldeskundige. Zijn er op dat moment vogels aan het broeden, dan kunnen de werkzaamheden pas starten als de jongen zijn uitgevlogen.

5.2.2 Zorgplichtmaatregelen

Voor andere beschermde soorten of rode lijstsoorten is geen omgevingsvergunning nodig, mits bij uitvoering van de werkzaamheden de zorgplichten van de Omgevingswet in acht wordt genomen. Dit kan door ten minste één week voorafgaand aan grondwerkzaamheden het gras kort te maaien. Op die manier hebben amfibieën en grondgebonden zoogdiersoorten voldoende tijd zich te verplaatsen naar een locatie buiten de invloedsfeer van de werkzaamheden. Tevens wordt zoveel mogelijk hout in het gebied gehouden en wordt aanbevolen om bloemrijk grasland in te zaaien.

5.2.3 Gebiedsbescherming

Negatieve effecten ten aanzien van in het kader van beschermde Natura 2000-gebieden kunnen nog niet worden uitgesloten. Er dienen een AERIUS-berekeningen per locatie te worden uitgevoerd of er geen toename van stikstofdepositie plaats vindt als gevolg van de werkzaamheden.

5.2.4 Houtopstanden

Het plan leidt niet tot aantasting van beschermde houtopstanden. Het indienen van een kapmelding bij de provincie Fryslân vanwege beschermde houtopstanden is daarom niet nodig.

5.2.5 Geldigheidtermijn toetsing

Deze natuurtoets is drie jaar geldig bij gelijke omstandigheden op de locatie (september 2028). Zijn de omstandigheden op de locatie in de tussentijd gewijzigd, dan kan het nodig zijn de toetsing opnieuw uit te voeren.

5.3 Locatie 3: De Swetten, It Ambyld, Handwerkerszijde 46, Drachten

Op de locatie staat bebouwing (een school), deze wordt gesloopt (figuur 6). De gemeente wil op de locatie 22 woningen bouwen.



Figuur 6: locatie De Swetten, It Ambyld, Handwerkerszijde 46, Drachten, rood omkaderd. Bron achtergrond: regels op de kaart

5.3.1 Soortenbescherming

In hoofdstuk 4 is een beschrijving gegeven ten aanzien van soortbescherming. In de tabel hieronder is een overzicht van de te nemen vervolgstappen opgenomen. De mogelijke vervolgstappen worden verder toegelicht onder de tabel.

Tabel 3. Overzicht vervolgstappen

Soortbescherming	**Vervolgstappen nodig?**
Vaatplanten	Nee
Vogels	Nee, alleen zorgplichtmaatregelen
Vleermuizen	**Ja, nader onderzoek naar verblijfplaatsen in het gebouw**
Grondgebonden zoogdieren	Nee, alleen zorgplichtmaatregelen
Overige soorten	Nee, alleen zorgplichtmaatregelen

De aanwezigheid van verblijfplaatsen van gewone dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis, laatvlieger en meervleermuis in het pand (school) kan niet op voorhand worden uitgesloten. Zie paragraaf 4.2.3

en foto's 17 t/m 20. De locatie ligt volgens de koloniekaart Meervleermuis binnen de zone van mogelijke aanwezigheid van kraam- en mannenverblijfplaatsen van meervleermuis.
Om te kunnen bepalen of een vergunning nodig is, dient nader onderzoek te worden uitgevoerd naar het voorkomen van genoemde soorten. Dit onderzoek wordt uitgevoerd volgens het geldende Vleermuisprotocol door middel van bezoeken in de periode mei – juli en in de periode augustus – september.

Negatieve effecten op broedende vogels in de bomen en struiken op het schoolterrein worden bij voorkeur voorkomen door buiten het broedseizoen te werken, dus buiten de periode (half februari) half maart tot half juli (eind september). Het is ook mogelijk vóór het broedseizoen te starten met de werkzaamheden en continu door te werken. Dan is het waarschijnlijk dat vogels niet in de locatie gaan broeden vanwege de continue verstoring.

Is de wens om de werkzaamheden in het broedseizoen te starten, dan is het nodig de locatie voorafgaand aan de start te laten inventariseren op broedgevallen door een broedvogeldeskundige. Zijn er op dat moment vogels aan het broeden, dan kunnen de werkzaamheden pas starten als de jongen zijn uitgevlogen.

5.3.2 Zorgplichtmaatregelen

Voor andere beschermde soorten of rode lijstsoorten is geen omgevingsvergunning nodig, mits bij uitvoering van de werkzaamheden de zorgplichten van de Omgevingswet in acht wordt genomen. Dit kan door ten minste één week voorafgaand aan grondwerkzaamheden het gras kort te maaien. Op die manier hebben amfibieën en grondgebonden zoogdiersoorten voldoende tijd zich te verplaatsen naar een locatie buiten de invloedsfeer van de werkzaamheden. Tevens wordt zoveel mogelijk hout in het gebied gehouden en wordt aanbevolen om bloemrijk grasland in te zaaien.

5.3.3 Gebiedsbescherming

Negatieve effecten ten aanzien van in het kader van beschermde Natura 2000-gebieden kunnen nog niet worden uitgesloten. Er dienen een AERIUS-berekeningen per locatie te worden uitgevoerd of er geen toename van stikstofdepositie plaatsvindt als gevolg van de werkzaamheden.

5.3.4 Houtopstanden

Het plan leidt niet tot aantasting van beschermde houtopstanden. Het indienen van een kapmelding bij de provincie Fryslân vanwege beschermde houtopstanden is daarom niet nodig.

5.3.5 Geldigheidtermijn toetsing

Deze natuurtoets is drie jaar geldig bij gelijke omstandigheden op de locatie (september 2028). Zijn de omstandigheden op de locatie in de tussentijd gewijzigd, dan kan het nodig zijn de toetsing opnieuw uit te voeren.

5.4 Locatie 4: De Swetten, Handwerkerszijde 44, Drachten

Op de locatie staat aan de noordkant bebouwing (een school) het zuidelijk deel is onbebouwd (figuur 7). De bebouwing wordt gesloopt. De gemeente wil op de locatie 24 woningen bouwen.



Figuur 7: locatie De Swetten, Handwerkerszijde 44, Drachten, rood omkaderd.
Bron achtergrond: regels op de kaart

5.4.1 Soortenbescherming

In hoofdstuk 4 is een beschrijving gegeven ten aanzien van soortbescherming. In de tabel hieronder is een overzicht van de te nemen vervolgstappen opgenomen. De mogelijke vervolgstappen worden verder toegelicht onder de tabel.

Tabel 4. Overzicht vervolgstappen

Soortbescherming	**Vervolgstappen nodig?**
Vaatplanten	Nee
Vogels	Nee, alleen zorgplichtmaatregelen
Vleermuizen	Nee
Grondgebonden zoogdieren	Nee, alleen zorgplichtmaatregelen
Overige soorten	Nee, alleen zorgplichtmaatregelen

Negatieve effecten op broedende vogels in de bomen en struiken op het schoolterrein worden bij voorkeur voorkomen door buiten het broedseizoen te werken, dus buiten de periode (half februari) half maart tot half juli (eind september). Het is ook mogelijk vóór het broedseizoen te starten met de werkzaamheden en continu door te werken. Dan is het waarschijnlijk dat vogels niet in de locatie gaan broeden vanwege de continue verstoring.

Is de wens om de werkzaamheden in het broedseizoen te starten, dan is het nodig de locatie voorafgaand aan de start te laten inventariseren op broedgevallen door een broedvogeldeskundige. Zijn er op dat moment vogels aan het broeden, dan kunnen de werkzaamheden pas starten als de jongen zijn uitgevlogen.

5.4.2 Zorgplichtmaatregelen

Voor andere beschermde soorten of rode lijstsoorten is geen omgevingsvergunning nodig, mits bij uitvoering van de werkzaamheden de zorgplichten van de Omgevingswet in acht wordt genomen. Dit kan door ten minste één week voorafgaand aan grondwerkzaamheden het gras kort te maaien. Op die manier hebben amfibieën en grondgebonden zoogdiersoorten voldoende tijd zich te verplaatsen naar een locatie buiten de invloedsfeer van de werkzaamheden. Tevens wordt zoveel mogelijk hout in het gebied gehouden en wordt aanbevolen om bloemrijk grasland in te zaaien.

5.4.3 Gebiedsbescherming

Negatieve effecten ten aanzien van in het kader van beschermde Natura 2000-gebieden kunnen nog niet worden uitgesloten. Er dienen een AERIUS-berekeningen per locatie te worden uitgevoerd of er geen toename van stikstofdepositie plaatsvindt als gevolg van de werkzaamheden.

5.4.4 Houtopstanden

Het plan leidt niet tot aantasting van beschermde houtopstanden. Het indienen van een kapmelding bij de provincie Fryslân vanwege beschermde houtopstanden is daarom niet nodig.

5.4.5 Geldigheidtermijn toetsing

Deze natuurtoets is drie jaar geldig bij gelijke omstandigheden op de locatie (september 2028). Zijn de omstandigheden op de locatie in de tussentijd gewijzigd, dan kan het nodig zijn de toetsing opnieuw uit te voeren.

5.5 Locatie 5: De Swetten, Kuiperssingel 1, Drachten

Op de locatie staat bebouwing (een school) (figuur 8). Deze school wordt getransformeerd naar wonen en daarom verbouwd. De aanbouw in het zuiden wordt wel gesloopt. De gemeente wil op de locatie 10 appartementen in het bestaande schoolgebouw realiseren.



Figuur 8: locatie De Swetten, Kuiperssingel, Drachten, rood omkaderd. 1 = te verbouwen schoolgebouw, 2 = te slopen aanbouw. Bron achtergrond: regels op de kaart

5.5.1 Soortenbescherming

In hoofdstuk 4 is een beschrijving gegeven ten aanzien van soortbescherming. In de tabel hieronder is een overzicht van de te nemen vervolgstappen opgenomen. De mogelijke vervolgstappen worden verder toegelicht onder de tabel.

Tabel 5. Overzicht vervolgstappen

Soortbescherming	**Vervolgstappen nodig?**
Vaatplanten	Nee
Vogels	**Mogelijk, nader onderzoek gierzwaluw en huismus en zorgplichtmaatregelen**
Vleermuizen	**Mogelijk, nader onderzoek naar verblijfplaatsen in het gebouw**
Grondgebonden zoogdieren	Nee, alleen zorgplichtmaatregelen
Overige soorten	Nee, alleen zorgplichtmaatregelen

De aanwezigheid van jaarrond beschermde nestplaatsen van gierzwaluw en huismus in het schoolgebouw kan niet op voorhand worden uitgesloten. Zie paragraaf 4.2.2 en foto's 9 en 10. Of eventuele nestplaatsen worden aangetast is afhankelijk van het type werkzaamheden. Als er werkzaamheden aan het dak zijn voorzien (ook isolatie werkzaamheden), moet een nader onderzoek naar jaarrond beschermde nesten van huismus en gierzwaluw worden uitgevoerd.

Om de aan- of afwezigheid van jaarrond beschermde nesten van huismus vast te stellen, dient een nader onderzoek naar deze soort worden uitgevoerd. Dit onderzoek vindt plaats door twee gerichte veldbezoeken in de optimale periode 1 april tot en met 15 mei, of drie gerichte veldbezoeken in de periode 10 maart tot en met 20 juni waarvan minimaal één bezoek in de optimale periode heeft plaatsgevonden. De veldbezoeken vinden plaats tijdens gunstige weersomstandigheden.
Om de aan- of afwezigheid van jaarrond beschermde nesten van gierzwaluw vast te stellen, dient ook een nader onderzoek naar deze soort worden uitgevoerd. Dit onderzoek vindt plaats door twee gerichte veldbezoeken in de optimale periode 15 juni tot en met 15 juli met minimaal 10 dagen tussen de twee veldbezoeken. De veldbezoeken vinden plaats tijdens gunstige weersomstandigheden en zijn van één uur voor zonsondergang tot een half uur na zonsondergang.

De aanwezigheid van verblijfplaatsen van gewone dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis, laatvlieger en meervleermuis in het pand (school) kan niet op voorhand worden uitgesloten. Zie paragraaf 4.2.3 en foto's 21 t/m 24. De locatie ligt volgens de koloniekaart Meervleermuis binnen de zone van mogelijke aanwezigheid van kraam-en mannenverblijfplaatsen van meervleermuis. Ook voor de vleermuizen geldt dat het afhankelijk is van het type werkzaamheden of een nader onderzoek moet worden uitgevoerd. Als de buitenste schil niet wordt aangetast is een vleermuisonderzoek mogelijk niet nodig. Isolatiewerkzaamheden vallen ook onder aantasting van de schil.

Om te kunnen bepalen of een vergunning nodig is dient nader onderzoek te worden uitgevoerd naar het voorkomen van genoemde soorten. Dit onderzoek wordt uitgevoerd volgens het geldende Vleermuisprotocol door middel van bezoeken in de periode mei – juli en in de periode augustus – september.

Negatieve effecten op broedende vogels in de bomen en struiken op het schoolterrein worden bij voorkeur voorkomen door buiten het broedseizoen te werken, dus buiten de periode (half februari) half maart tot half juli (eind september). Het is ook mogelijk vóór het broedseizoen te starten met de werkzaamheden en continu door te werken. Dan is het waarschijnlijk dat vogels niet in de locatie gaan broeden vanwege de continue verstoring.

Is de wens om de werkzaamheden in het broedseizoen te starten, dan is het nodig de locatie voorafgaand aan de start te laten inventariseren op broedgevallen door een broedvogeldeskundige. Zijn er op dat moment vogels aan het broeden, dan kunnen de werkzaamheden pas starten als de jongen zijn uitgevlogen.

5.5.2 Zorgplichtmaatregelen

Voor andere beschermde soorten of rode lijstsoorten is geen omgevingsvergunning nodig, mits bij uitvoering van de werkzaamheden de zorgplichten van de Omgevingswet in acht wordt genomen. Dit

kan door ten minste één week voorafgaand aan grondwerkzaamheden het gras kort te maaien. Op die manier hebben amfibieën en grondgebonden zoogdiersoorten voldoende tijd zich te verplaatsen naar een locatie buiten de invloedsfeer van de werkzaamheden. Tevens wordt zoveel mogelijk hout in het gebied gehouden en wordt aanbevolen om bloemrijk grasland in te zaaien.

5.5.3 Gebiedsbescherming

Negatieve effecten ten aanzien van in het kader van beschermde Natura 2000-gebieden kunnen nog niet worden uitgesloten. Er dienen een AERIUS-berekeningen per locatie te worden uitgevoerd of er geen toename van stikstofdepositie plaats vindt als gevolg van de werkzaamheden.

5.5.4 Houtopstanden

Het plan leidt niet tot aantasting van beschermde houtopstanden. Het indienen van een kapmelding bij de provincie Fryslân vanwege beschermde houtopstanden is daarom niet nodig.

5.5.5 Geldigheidtermijn toetsing

Deze natuurtoets is drie jaar geldig bij gelijke omstandigheden op de locatie (september 2028). Zijn de omstandigheden op de locatie in de tussentijd gewijzigd dan kan het nodig zijn de toetsing opnieuw uit te voeren.

5.6 Locatie 6: Sjalom, John F. Kennedylaan 6, Drachten

Op de locatie staat bebouwing (een school), deze wordt gesloopt (figuur 9). De gemeente wil op de locatie circa 30 woningen bouwen.



Figuur 9: locatie Sjalom, John F. Kennedylaan 6, Drachten, rood omkaderd. Bron achtergrond: regels op de kaart

5.6.1 Soortenbescherming

In hoofdstuk 4 is een beschrijving gegeven ten aanzien van soortbescherming. In de tabel hieronder is een overzicht van de te nemen vervolgstappen opgenomen. De mogelijke vervolgstappen worden verder toegelicht onder de tabel.

Tabel 6. Overzicht vervolgstappen

Soortbescherming	**Vervolgstappen nodig?**
Vaatplanten	Nee
Vogels	Nee, alleen zorgplichtmaatregelen
Vleermuizen	**Ja, nader onderzoek naar verblijfplaatsen in het gebouw**
Grondgebonden zoogdieren	Nee, alleen zorgplichtmaatregelen
Overige soorten	Nee, alleen zorgplichtmaatregelen

De aanwezigheid van verblijfplaatsen van gewone dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis, laatvlieger en meervleermuis in het pand (school) kan niet op voorhand worden uitgesloten door de aanwezigheid van onder andere open stootvoegen. Zie paragraaf 4.2.3 en foto's 25 t/m 28. De locatie ligt volgens de

koloniekaart Meervleermuis binnen de zone van mogelijke aanwezigheid van mannenverblijfplaatsen van meervleermuis.

Om te kunnen bepalen of een vergunning nodig is, dient nader onderzoek te worden uitgevoerd naar het voorkomen van genoemde soorten. Dit onderzoek wordt uitgevoerd volgens het geldende Vleermuisprotocol door middel van bezoeken in de periode mei – juli en in de periode augustus – september.

Negatieve effecten op broedende vogels in de bomen en struiken op het schoolterrein worden bij voorkeur voorkomen door buiten het broedseizoen te werken, dus buiten de periode (half februari) half maart tot half juli (eind september). Het is ook mogelijk vóór het broedseizoen te starten met de werkzaamheden en continu door te werken. Dan is het waarschijnlijk dat vogels niet in de locatie gaan broeden vanwege de continue verstoring.

Is de wens om de werkzaamheden in het broedseizoen te starten, dan is het nodig de locatie voorafgaand aan de start te laten inventariseren op broedgevallen door een broedvogeldeskundige. Zijn er op dat moment vogels aan het broeden, dan kunnen de werkzaamheden pas starten als de jongen zijn uitgevlogen.

5.6.2 Zorgplichtmaatregelen

Voor andere beschermde soorten of rode lijstsoorten is geen omgevingsvergunning nodig, mits bij uitvoering van de werkzaamheden de zorgplichten van de Omgevingswet in acht wordt genomen. Dit kan door ten minste één week voorafgaand aan grondwerkzaamheden het gras kort te maaien. Op die manier hebben amfibieën en grondgebonden zoogdiersoorten voldoende tijd zich te verplaatsen naar een locatie buiten de invloedsfeer van de werkzaamheden. Tevens wordt zoveel mogelijk hout in het gebied gehouden en wordt aanbevolen om bloemrijk grasland in te zaaien.

5.6.3 Gebiedsbescherming

Negatieve effecten ten aanzien van in het kader van beschermde Natura 2000-gebieden kunnen nog niet worden uitgesloten. Er dienen een AERIUS-berekeningen per locatie te worden uitgevoerd of er geen toename van stikstofdepositie plaatsvindt als gevolg van de werkzaamheden.

5.6.4 Houtopstanden

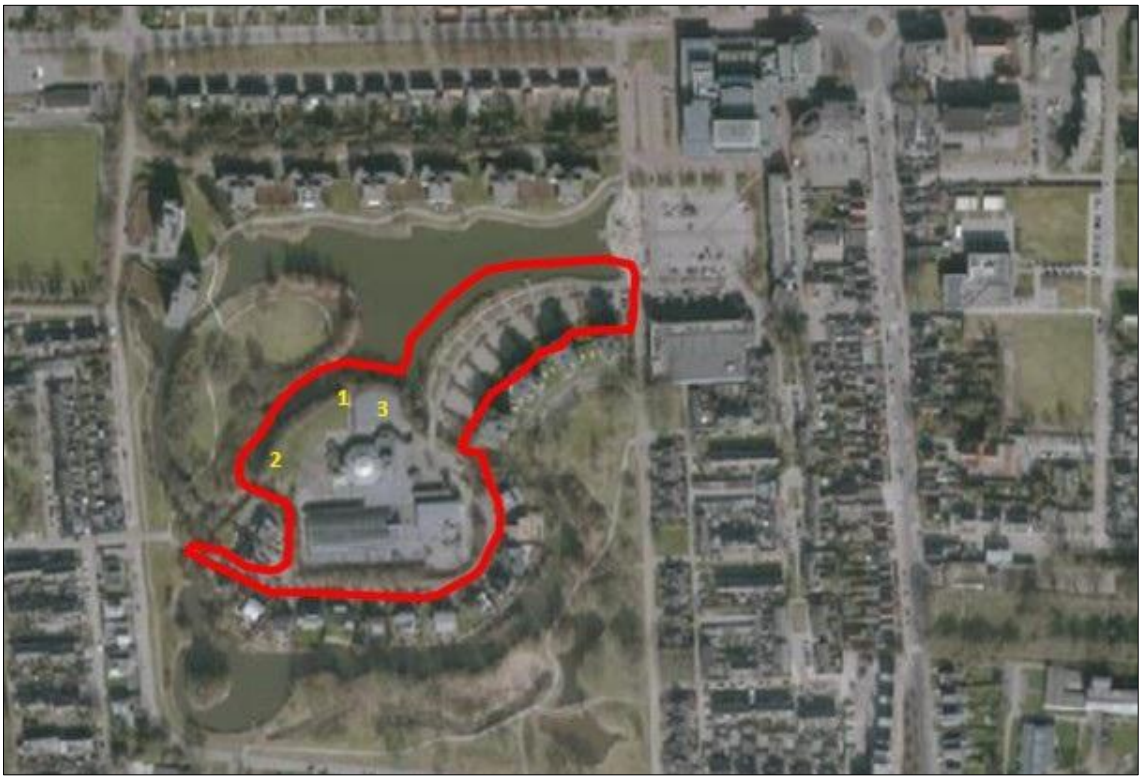
Het plan leidt niet tot aantasting van beschermde houtopstanden. Het indienen van een kapmelding bij de provincie Fryslân vanwege beschermde houtopstanden is daarom niet nodig.

5.6.5 Geldigheidtermijn toetsing

Deze natuurtoets is drie jaar geldig bij gelijke omstandigheden op de locatie (september 2028). Zijn de omstandigheden op de locatie in de tussentijd gewijzigd dan kan het nodig zijn de toetsing opnieuw uit te voeren.

5.7 Locatie 7: De Welle, Reidingweg 6, Drachten

Op de locatie staat aan de westkant bebouwing (een zwembad) met omringend groen (grasveld, bosschages) en zonnepanelen (figuur 10). Het oostelijk deel is onbebouwd (wegen, parkeren en groen). De gemeente wil op de locatie 45 tot 60 woningen bouwen. De groenstrook ten zuiden van het zwembad wordt verwijderd en de oevers van de waterpartij worden aangetast.



Figuur 10: locatie De Welle, Reidingweg 6, Drachten, rood omkaderd 1 = locatie stapel tegels, 2 = bosrand, 3 = zonnepanelen. Bron achtergrond: regels op de kaart

5.7.1 Soortenbescherming

In hoofdstuk 4 is een beschrijving gegeven ten aanzien van soortbescherming. In de tabel hieronder is een overzicht van de te nemen vervolgstappen opgenomen. De mogelijke vervolgstappen worden verder toegelicht onder de tabel.

Tabel 7. Overzicht vervolgstappen

Soortbescherming	**Vervolgstappen nodig?**
Vaatplanten	Nee
Vogels	Nee, alleen zorgplichtmaatregelen
Vleermuizen	**Ja, nader onderzoek naar verblijfplaatsen in het gebouw**
Grondgebonden zoogdieren	**Ja, nader onderzoek of vergunningaanvraag kleine marterachtigen (bunzing en wezel) en zorgplichtmaatregelen**
Vlinders	**Ja, nader onderzoek grote vos**
Overige soorten	Nee, alleen zorgplichtmaatregelen

De aanwezigheid van verblijfplaatsen van gewone dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis, laatvlieger en meervleermuis in het pand (school) kan niet op voorhand worden uitgesloten door de aanwezigheid van onder andere open stootvoegen. Zie paragraaf 4.2.3 en foto's 29 t/m 32. De locatie ligt volgens de

koloniekaart Meervleermuis binnen de zone van mogelijke aanwezigheid van mannenverblijfplaatsen van meervleermuis.

Om te kunnen bepalen of een vergunning nodig is, dient nader onderzoek te worden uitgevoerd naar het voorkomen van gewone dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis, laatvlieger en meervleermuis. Deze onderzoeken worden uitgevoerd volgens het geldende Vleermuisprotocol door middel van bezoeken in de periode mei – juli en in de periode augustus – september.

Uit de toetsing komt naar voren dat negatieve effecten op bunzing en wezel niet op voorhand kunnen worden uitgesloten. Binnen dit gebied zijn diverse schuilplekken die relevant zijn voor kleine marterachtigen zoals dicht struikgewas en beschutte zones waaronder stapels tegels. Zie paragraaf 4.2.4 en foto's 33 en 34.
Om de werkzaamheden plaats te kunnen laten vinden, zijn er twee routes mogelijk. De eerste is om een nader onderzoek uit te voeren met behulp van cameravallen in de periode juni t/m oktober met een onderzoeksperiode van acht weken (Kennisdocument kleine marterachtigen, 2024). Als bunzing en wezel niet worden vastgesteld, kunnen de werkzaamheden zonder aanpassingen worden uitgevoerd.

De tweede optie is om ervan uit te gaan dat bunzing en wezel zich binnen de locatie bevinden en daar direct een vergunning voor aan te vragen. Hiervoor dient een onderbouwend activiteitenplan te worden opgesteld en dienen mitigerende maatregelen te worden uitgevoerd.

De locatie is geschikt voor vlindersoort grote vos, door de aanwezigheid van wilgen en de bosrand in het westen van de locatie. Zie paragraaf 4.2.6 en foto's 35 en 36. Het onderzoek naar de aanwezigheid van grote vos wordt uitgevoerd in de periode van april tot en met augustus, wanneer de soort kwetsbaar is in het ei-, rups- en popstadium. Het betreft minimaal drie bezoeken in deze periode om trefkans en aanwezigheid betrouwbaar vast te stellen.

Negatieve effecten op broedende vogels in de bomen en struiken op het schoolterrein worden bij voorkeur voorkomen door buiten het broedseizoen te werken, dus buiten de periode (half februari) half maart tot half juli (eind september). Het is ook mogelijk vóór het broedseizoen te starten met de werkzaamheden en continu door te werken. Dan is het waarschijnlijk dat vogels niet in de locatie gaan broeden vanwege de continue verstoring.

Is de wens om de werkzaamheden in het broedseizoen te starten, dan is het nodig de locatie voorafgaand aan de start te laten inventariseren op broedgevallen door een broedvogeldeskundige. Zijn er op dat moment vogels aan het broeden, dan kunnen de werkzaamheden pas starten als de jongen zijn uitgevlogen.

5.7.2 Zorgplichtmaatregelen

Voor andere beschermde soorten of rode lijstsoorten is geen omgevingsvergunning nodig, mits bij uitvoering van de werkzaamheden de zorgplichten van de Omgevingswet in acht wordt genomen. Dit kan door ten minste één week voorafgaand aan grondwerkzaamheden het gras kort te maaien. Op die manier hebben amfibieën en grondgebonden zoogdiersoorten voldoende tijd zich te verplaatsen naar

een locatie buiten de invloedsfeer van de werkzaamheden. Tevens wordt zoveel mogelijk hout in het gebied gehouden en wordt aanbevolen om bloemrijk grasland in te zaaien.

5.7.3 Gebiedsbescherming

Negatieve effecten ten aanzien van in het kader van beschermde Natura 2000-gebieden kunnen nog niet worden uitgesloten. Er dienen een AERIUS-berekeningen per locatie te worden uitgevoerd of er geen toename van stikstofdepositie plaatsvindt als gevolg van de werkzaamheden.

5.7.4 Houtopstanden

Het plan leidt niet tot aantasting van beschermde houtopstanden. Het indienen van een kapmelding bij de provincie Fryslân vanwege beschermde houtopstanden is daarom niet nodig.

5.7.5 Geldigheidtermijn toetsing

Deze natuurtoets is drie jaar geldig bij gelijke omstandigheden op de locatie (september 2028). Zijn de omstandigheden op de locatie in de tussentijd gewijzigd, dan kan het nodig zijn de toetsing opnieuw uit te voeren.

6 Conclusie

Voor dit plan is een veldbezoek uitgevoerd op 14 oktober 2025 aan de zeven locaties. Daarnaast zijn verspreidingsgegevens van beschermde soorten in en om de gezamenlijke locaties uit de NDFF geraadpleegd. Op basis van het veldbezoek en de verspreidingsgegevens kan worden geconcludeerd dat in vijf van de zeven locaties aanvullende stappen nodig zijn om negatieve effecten op vleermuizen uit te sluiten. Daarnaast zijn op één locatie (Kuiperssingel 1) aanvullende stappen nodig ten aanzien van huismus en gierzwaluw, en op een andere locatie (De Welle, Reidingweg 6) zijn aanvullende stappen nodig ten aanzien van bunzing en wezel en de vlindersoort grote vos. Dit is beschreven in hoofdstuk 4 en 5. AERIUS-berekeningen dienen te worden uitgevoerd om te controleren op een toename van stikstofdepositie in de nabijheid gelegen Natura 2000-gebieden. Ook moeten de zorgplichtmaatregelen in acht worden genomen. In de tabellen in hoofdstuk 5 is per locatie een overzicht van de te nemen vervolgstappen opgenomen.

6.1 Soortenbescherming

Zie hoofdstuk 4 en paragrafen 5.1 tot en met 5.7 in hoofdstuk 5 voor de conclusies ten aanzien van soortbescherming per locatie.

6.1.1 Zorgplichtmaatregelen

Voor andere beschermde soorten of rode lijstsoorten is geen omgevingsvergunning nodig, mits bij uitvoering van de werkzaamheden de zorgplichten van de Omgevingswet in acht wordt genomen. Dit kan door ten minste één week voorafgaand aan grondwerkzaamheden het gras kort te maaien. Op die manier hebben amfibieën en grondgebonden zoogdiersoorten voldoende tijd zich te verplaatsen naar een locatie buiten de invloedsfeer van de werkzaamheden. Tevens wordt zoveel mogelijk hout in het gebied gehouden en wordt aanbevolen om bloemrijk grasland in te zaaien.

6.2 Gebiedsbescherming

Negatieve effecten ten aanzien van in het kader van beschermde Natura 2000-gebieden kunnen nog niet worden uitgesloten. Er dienen een AERIUS-berekeningen per locatie te worden uitgevoerd of er geen toename van stikstofdepositie plaats vindt als gevolg van de werkzaamheden.

6.3 Houtopstanden

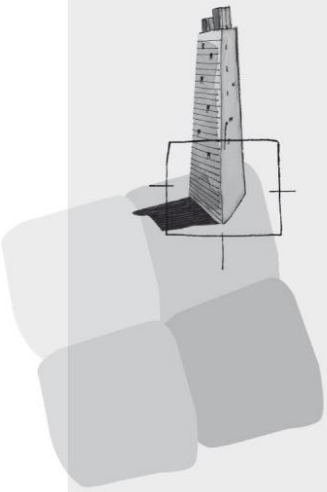
Het plan leidt niet tot aantasting van beschermde houtopstanden. Het indienen van een kapmelding bij de provincie Fryslân vanwege beschermde houtopstanden is daarom niet nodig.

6.4 Geldigheidtermijn toetsing

Deze natuurtoets is drie jaar geldig bij gelijke omstandigheden op de locatie (september 2028). Zijn de omstandigheden op de locaties in de tussentijd gewijzigd, dan kan het nodig zijn de toetsing (per locatie) opnieuw uit te voeren

Colofon

Projectnummer
P003724



BügelHajema Adviseurs bv
Bureau voor Ruimtelijke Ordening en Milieu BNSP
Vaart NZ 48-50
9401 GN Assen

T 0592-31 62 06
E info@bugelhajema.nl
W www.bugelhajema.nl

Vestigingen te Assen, Leeuwarden en Amersfoort