Erf- en landschappelijke inpassing

Gunjansdijk ongenummerd Varsseveld

NATUURBANK OVERIJSSEL

Colofon

Erf- en landschappelijke inpassing
Gunjansdijk ongenummerd Varsseveld

Uitgevoerd door:
Natuurbank Overijssel
Correspondentieadres:
Aladnaweg 15
7122RP Aalten

BTW-ID: NL001388212B56
E: info@natuurbankoverijssel.nl
Tel: 0850-509852

Opdrachtgever: J.A. Dijkstra en A.F. Dijkstra

Projectnummer: 7929 Versie: 1.4	Status: Definitief
Ligging plangebied: Gunjansdijk ongenummerd Varsseveld	Rapportdatum: 23-1-2026
Auteur: K. ten Haaff	

Inhoudsopgave

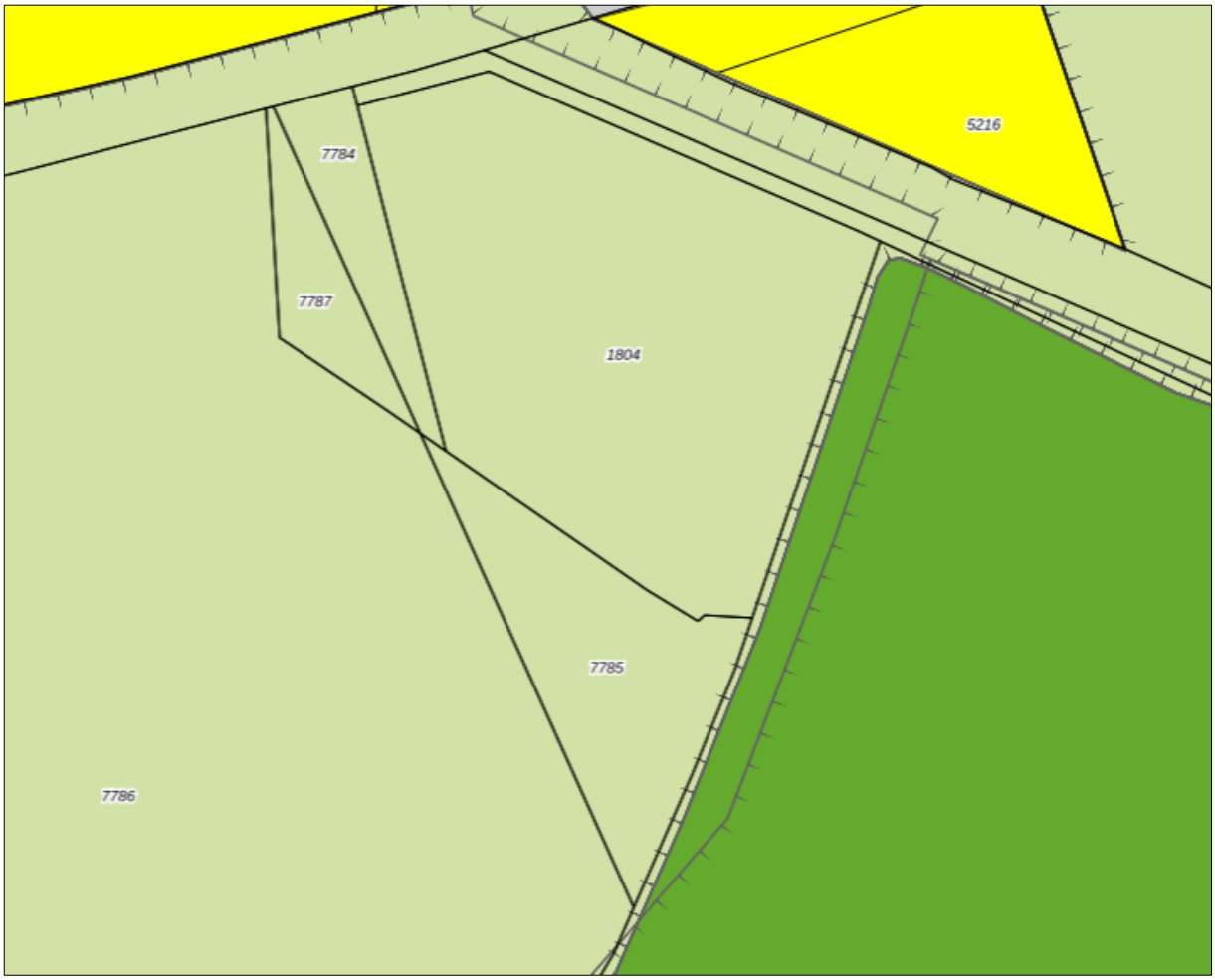
Hoofdstuk 1 Inleiding 4
1.1 Aanleiding 4
1.2 Beschrijving van het initiatief 5
1.3 Toetsing aan gemeentelijk beleid 6
Hoofdstuk 2 Het plangebied 7
2.1 Situering van het plangebied 7
2.2 Beschrijving van het plangebied 8
2.3 Ruimtelijke kwaliteit 13
2.4 Landschap 13
Hoofdstuk 3 Het ontwerp 17
3.1 Inleiding 17
3.2 Kansen voor versterking van de erfinpassing 17
3.3 Het erfinrichtingsplan 17
Hoofdstuk 4 Inrichting en beheer 19
4.1 Inleiding 19
4.2 Inrichting 19
4.3 Punten 21
4.4 Beheer 22
Hoofdstuk 5 Landschapselementen 23
5.1 Inleiding 23
5.2 Aanleiding 23
5.3 Landschapselementen buiten het erf 23
5.4 Inrichting/aanplant 24
5.5 Totaal aantal vierkante meters 26
5.6 beheer 27
Bijlage 1 Plantlijst Erfinpassingsplan 28
Bijlage 2 Plantlijst Landschapselementen 29
Bijlage 3 Erfinpassingsplan 30
Bijlage 4 Landschapselementen 31

Hoofdstuk 1 Inleiding

1.1 Aanleiding

Er zijn plannen aan de Gunjansdijk ongenummerd te Varsseveld om een nieuw erf met een vrijstaande woning te realiseren. Deze plannen houden in dat de huidige opstal welke recreatief gebruikt wordt verwijderd zal moeten worden. Ook zal het bestemmingsplan gewijzigd worden. Initiatiefnemer heeft Natuurbank Overijssel gevraagd een plan voor landschappelijke inpassing op te stellen

In voorliggend rapport wordt het voorstel voor erfbeplanting gepresenteerd. Na een beschrijving van het plangebied, de aanwezig beplanting in het plangebied en het omringende landschap, worden concrete maatregelen voor versterking van het erf gepresenteerd. Het rapport wordt afgesloten met concrete adviezen over de aanleg en het beheer om tot het wenselijke eindbeeld te komen. Hierbij wordt getoetst of voldoende punten behaald worden om te voldoen aan de gemeentelijke eisen.



Weergave van het plangebied op de kadastrale kaart, het plangebied voor de erfinpassingen betreft de percelen met de nummers 7784, 1804, en 7785. Lichtgroen is bestemming agrarisch, donkergroen is bestemming bos, geel is bestemming wonen (bron: KadastraleKaart.com)

1.2 Beschrijving van het initiatief

Het voornemen bestaat om de opstal welke recreatief gebruikt wordt te verwijderen, waarna er een vrijstaande woning met inpandige berging en een carport gebouwd zal worden. Het nieuwe erf wordt (minimaal) 50 meter van bestaande erven gerealiseerd om aan de eisen van de gemeente te voldoen. Er wordt hiervoor een extra stuk grond van de naastgelegen grondeigenaar gekocht aan de zuidzijde van het erf. Ook wordt er aan de westkant van het erf een stuk land ingeleverd, wat naar de naastgelegen grondeigenaar gaat. Het bestemmingsplan van het perceel wordt gewijzigd.



Weergave van het wenselijke eindbeeld: 2. nieuwe woning 3. nieuwe berging/carport 4. nieuwe erfverharding/halfverharding 5. nieuwe sloot 8. contouren van de te slopen bebouwing 9. contouren van de te verwijderen beplanting 10. contouren van de te dempen sloot 11. grond voor landschapselementen buiten het erf

1.3 Toetsing aan gemeentelijk beleid

De gemeente Oude IJsselstreek heeft een puntensysteem vastgesteld voor het opstellen van een standaard erfinpassing. Dit systeem staat beschreven in de 'Standaard landschappelijke Inpassing'. Tot 500 m^2 bestemmingsvlak geldt dat er minimaal 500 punten moeten worden behaald. Daarboven worden er per 100 m^2 extra bestemmingsvlak 100 punten vereist. Punten kunnen behaald worden per vierkante of strekkende meter landschapselement. Bij een landschapsinpassing voor een nieuw erf geldt de regel dat voor elke 1m^3 aan woning 1m^2 aan landschapselementen aangelegd moeten worden.

In dit geval dienen er 850 punten behaald te worden bij de standaard erfinpassing aangezien het erf ongeveer 850 m^2 wordt. De nieuwe woning zal maximaal 500 m^3, worden, wat betekent dat voor de landschapsinpassing van het nieuwe erf minimaal 500 m^2 aan landschapselementen (buiten het erf) gerealiseerd moeten worden.

Gelders Natuur Netwerk en Groene Ontwikkelingszone

Het plangebied ligt buiten het GNN (Gelders Natuur Netwerk) en de GO (Groene Ontwikkelingszone).



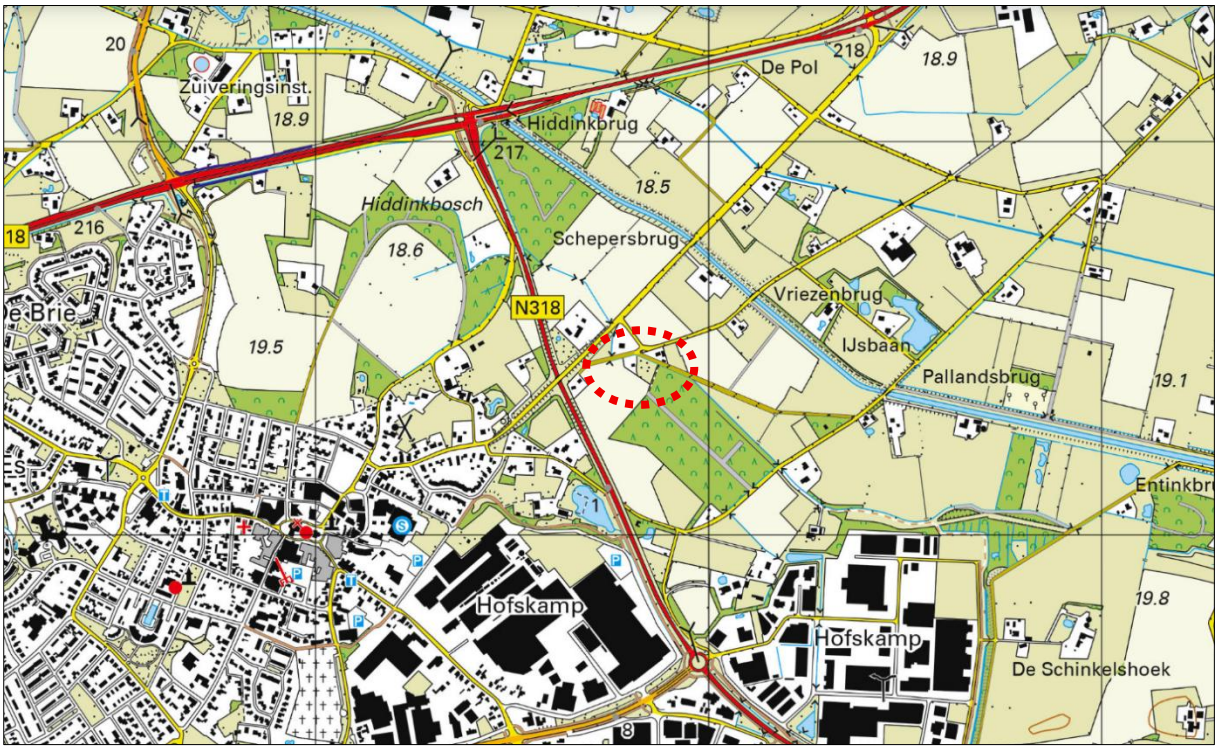
Ligging van het plangebied ten opzichte van het Gelders Natuur Netwerk en de Groene Ontwikkelzone. De GNN wordt aangegeven met donkergroen, GO met lichtgroen (bron: Gelders Natuurnetwerk Kernkwaliteiten, geoportaal.gelderland.nl).

Hoofdstuk 2 Het plangebied

2.1 Situering van het plangebied

Het plangebied is gesitueerd op een op dit moment ongenummerd adres aan de Gunjansdijk te Varsseveld, gemeente Oude IJsselstreek. Het ligt in het buitengebied ten noordoosten van Varsseveld. Het plangebied ligt in het kampenlandschap.

Op onderstaande afbeelding wordt de ligging van het plangebied op een topografische kaart weergegeven.



Ligging van het plangebied op de topografische kaart. Het plangebied wordt op de afbeelding aangeduid met een rode cirkel (bron: topotijdreis.nl)

2.2 Beschrijving van het plangebied

Het plangebied betreft een erf met een opstal welke recreatief wordt gebruikt, een tuin, en agrarisch cultuurland. Het ligt ten zuiden van de Gunjansdijk en grenst niet direct aan buren/aan een ander erf, wel liggen er andere erven in de omgeving van het plangebied. Rondom het plangebied ligt agrarisch cultuurland en bos. Het plangebied ligt laag in het landschap, waardoor de grond vaak erg nat is. Bij het kiezen van beplanting dient hierop gelet te worden. Op onderstaande afbeelding wordt het plangebied weergegeven op een luchtfoto:



Ligging van het plangebied weergegeven met een luchtfoto. De begrenzing van het plangebied wordt aangegeven met de witte stippellijn. Het zuidelijke deel omvat de standaard erfinpassing. Het noordelijke deel omvat de inpassing met de minimaal 500m2 landschapselementen die gerealiseerd moeten worden voor de nieuwe woning (bron: ruimtelijke plannen.nl)

Hieronder worden enkele foto's van het plangebied weergegeven (gemaakt op 1 oktober 2025).



Aanzicht op een deel van het plangebied, gezien vanaf de noordzijde van het plangebied.



Aanzicht op zuidzijde van het plangebied: Zicht op aangekochte grond ten behoeve van nieuw erf. Bestaande beplanting (zwarte els en een berk) en de sloot (die gedempt zal worden).



Middenin het plangebied bestaande (niet inheemse) tuinbeplanting. Dit zal verwijderd worden ten behoeve van de nieuwe woning en erftoegangsweg.



Zicht op noordzijde plangebied: Locatie waar de nieuw aan te leggen erftoegangsweg ongeveer zal komen, met in de verte twee bestaande eiken (weergegeven met de rode cirkels).



Noordwestzijde plangebied: Verruilde grond met beplanting en ook zichtbaar de sloot die gedempt zal worden.



Noordwestzijde plangebied: Verruilde grond met beplanting.



De te slopen opstal welke recreatief gebruikt wordt, met daar rondom heen de bestaande siertuin/tuinbeplanting. Links in beeld is een van de bestaande walnootbomen en de bestaande beukenhaag te zien.



Aanzicht op een groot deel van het gebied wat bestemming agrarisch zal krijgen en gebruikt gaat worden voor het plan van de landschapselementen buiten het erf.



Bestaande fruitbomen en meidoorn scheerhaag aan de noordkant van het plangebied. Op de achtergrond zichtbaar de opstal voor recreatief gebruik.

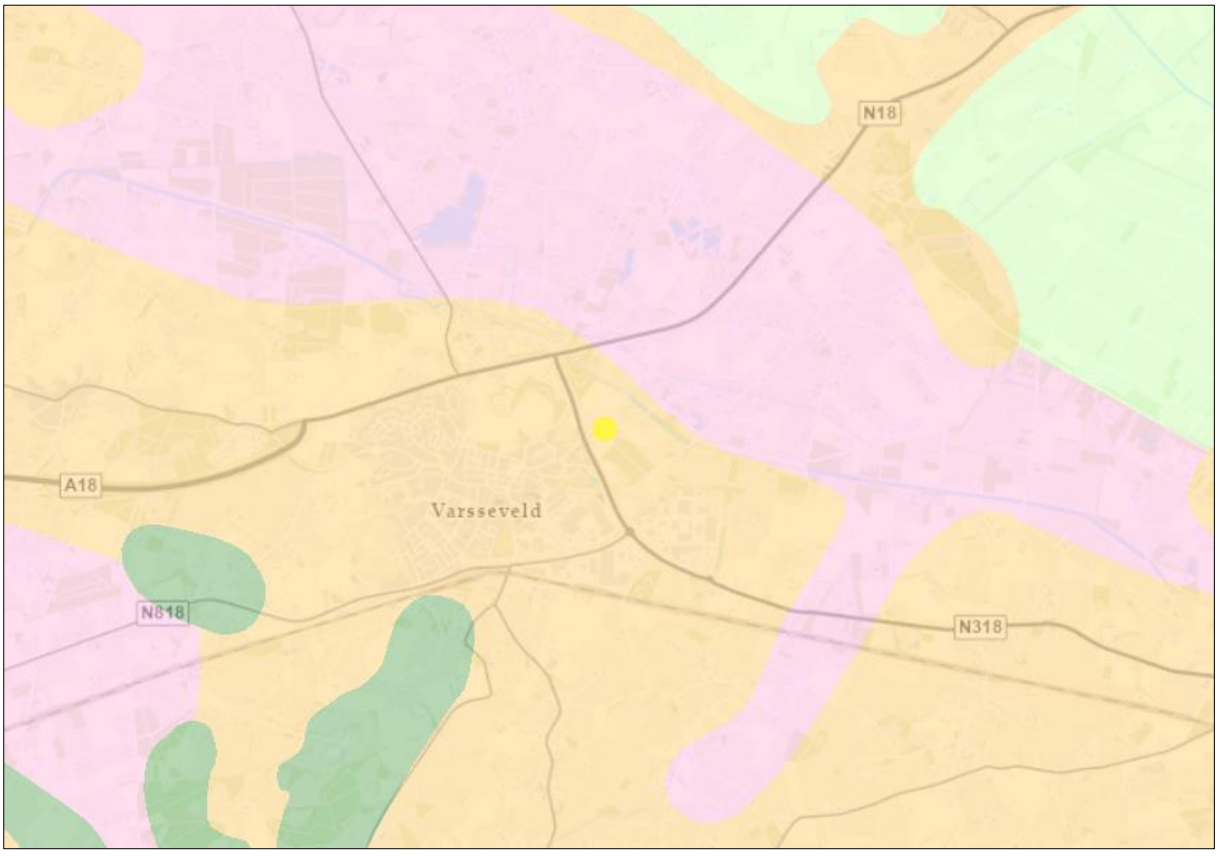
2.3 Ruimtelijke kwaliteit

Het plangebied vormt een perceel met een opstal welke recreatief wordt gebruikt en enkele (bij)gebouwen. Op het perceel zijn er enkele bosschages/bosjes aanwezig. Er staan op enkele plekken sierbeplanting/tuinbeplanting, vooral rondom de opstal welke recreatief wordt gebruikt. Aanwezige beplanting op het perceel zijn onder andere aan de noordzijde een meidoornscheerhaag van tweestijlige meidoorn (*Crataegus laevigata*), rondom de opstal welke recreatief wordt gebruikt walnoot (*Juglans regia*), fruitbomen van onder andere appel/peer/pruim, (knotbomen van) zwarte els (*Alnus glutinosa*), en een scheerhaag van beuk (*Fagus sylvatica*).

De ruimtelijke kwaliteit van het perceel is op dit moment redelijk, maar nog aan de lage kant, wat veroorzaakt wordt door het ontbreken van in het landschap passende erfbeplanting.

2.4 Landschap

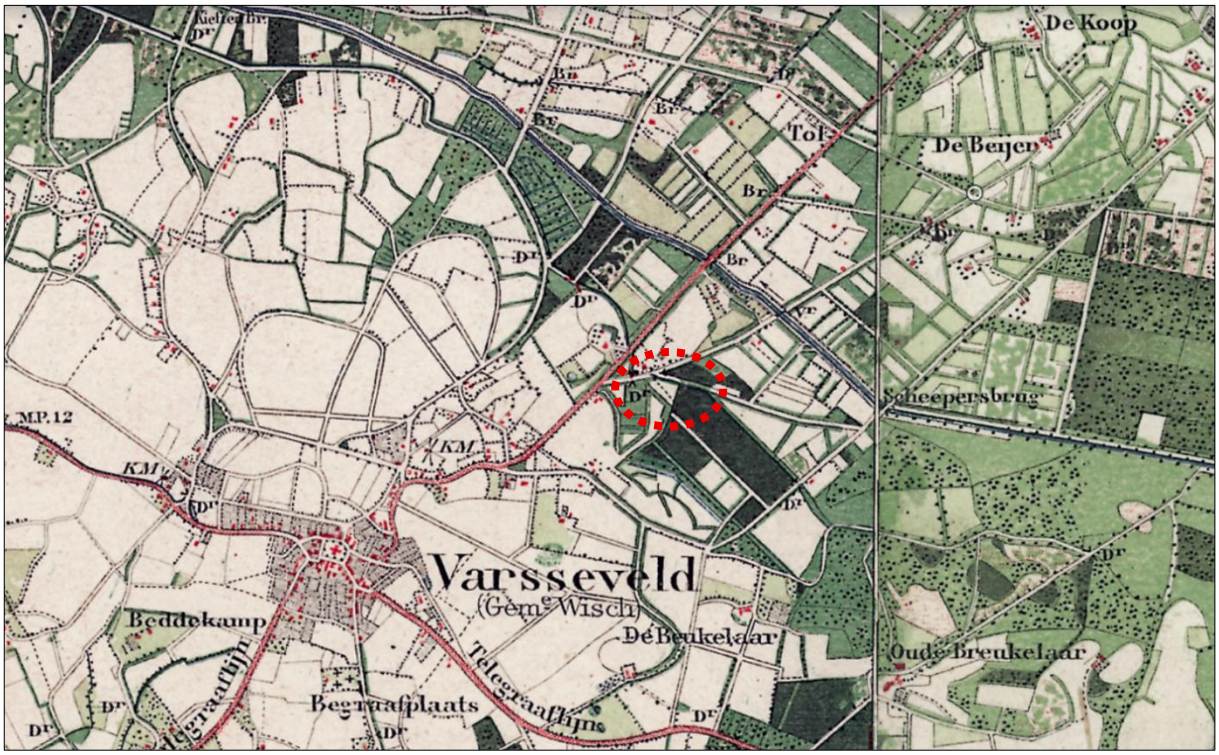
Het plangebied en omgeving behoort tot het kampenlandschap. Het kampenlandschap in de omgeving van de Gunjansdijk ongenummerd te Varsseveld is vooral omringd door andere landschappen als heide(ontginnings)landschap, broek(ontginningslandschap) en boslandschap.



Ligging van het plangebied weergegeven op de kaart met verschillende typen landschap (bron: SLG Basiskaart Landschap)

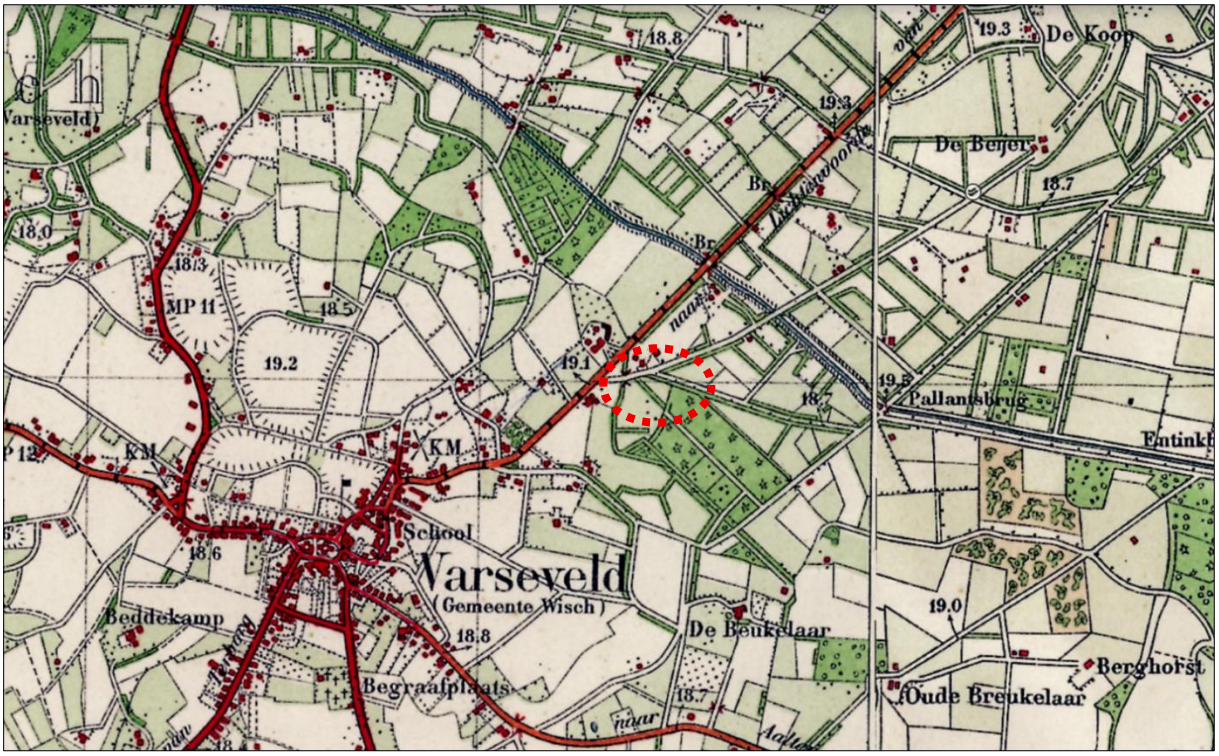
Het kampenlandschap is een landschap die gekenmerkt wordt door het niet rechte wegennetwerk. Wegen lopen in bochten die ingingen op het landschap, en werden meestal niet in een rechte lijn aangelegd. Wegen werden vaak aangelegd in de hogere delen van het landschap. Ook zijn er in het kampenlandschap veel kleine individuele akkers/landbouwgronden te vinden, in plaats van de grote aaneengesloten akkers en landbouwgronden die we vandaag de dag kennen. Vaak was de grond in het kampenlandschap arm, waardoor het goed bemest moest worden. Honderden jaren lang aan bemesting zorgde er voor dat de grond steeds hoger werd, waarbij soms aan de randen van akkers en landbouwgronden redelijk steile randen ontstaan zijn.

In het kampenlandschap waren op en rondom het erf vaak heggen en hagen te vinden. Rondom de boomgaarden werden vaak meidoorn of een gemengde doornhaag gebruikt, terwijl rondom de voortuin meestal meidoorn, beuk, of haagbeuk gebruikt werd. Hoogstamboomgaarden zijn een waardevolle aanvulling in het landschap, voor veel verschillende soorten. Knotbomen vormen al lang een vertrouwd beeld in het Nederlandse cultuurlandschap, maar dreigen te verdwijnen. Dit aangezien knotbomen eerder aangeplant werden voor het hout, maar deze wijze van houtproductie niet meer rendabel is. Knotbomen staan vaak in rijen in het landschap geplaatst. In het kampenlandschap staan knotbomen van de wilg en zwarte els in de lagere nattere delen, en knotbomen van zomereik en gewone es zijn te vinden in de drogere gebieden. Rondom percelen komen vooral houtwallen en singels voor, waarbij soorten als zomereik, els, meidoorn, sleedoorn, veldesdoorn, Gelderse roos, inheemse vogelkers, vuilboom, hazelaar en wilde lijsterbes gebruikt worden. Op het erf staat vaak een solitaire boom van bijvoorbeeld walnoot, zomereik, wintereik, kastanje, groene beuk of linde. In onhandige hoeken op het erf staan vaak geriefhoutbosjes voor de houtvoorraad. Deze bosjes bestaan meestal maar uit 1 of 2 soorten.



Ligging van het plangebied op de historische topografische kaart rond het jaar 1900. Het huidige erf/plangebied wordt aangeduid met een rode cirkel. (bron: topotijdreis.nl)

Op de kaart van 1930 is te zien dat er ten opzichte van de kaart van 1900 enkel bos verwijderd is. Het wegennetwerk is verbeterd doordat er nieuwe wegen aangelegd zijn.



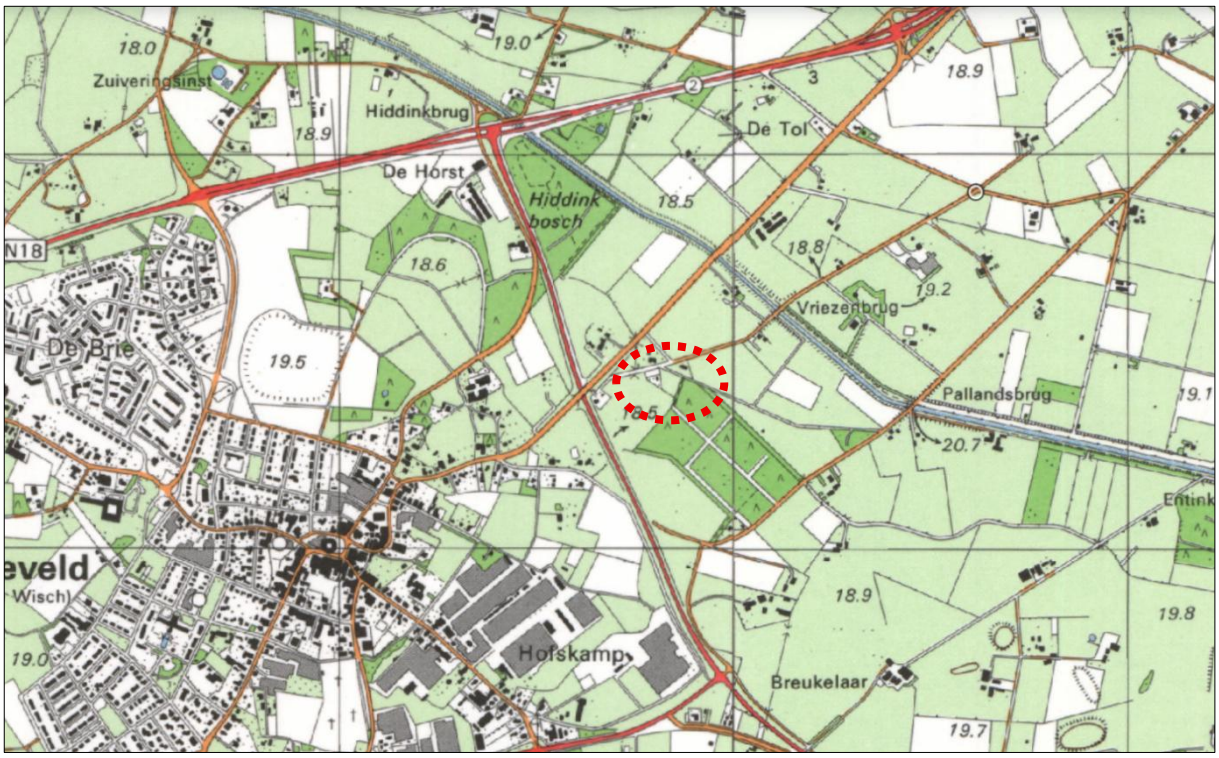
Ligging van het plangebied op de historische topografische kaart rond het jaar 1930. (bron: topotijdreis.nl)

Op de kaart van rond het jaar 1970 is te zien dat ten opzichte van de kaart van 1930 er heel veel beplanting in het landschap en bij de erven/perceel randen (van weilanden) verdwenen is.



Ligging van het plangebied op de historische topografische kaart rond het jaar 1970. (bron: topotijdreis.nl)

Op de kaart van 1990 is vergeleken met de kaart van 1970 niet heel veel veranderd aan het landschap. Wel zijn er in de loop der tijd veel wegen veranderd, verwijderd of aangelegd, en zijn er enkele bospercelen toegevoegd of aangeplant.



Ligging van het plangebied op de historische topografische kaart rond het jaar 1990. (bron: topotijdreis.nl)

Hoofdstuk 3 Het ontwerp

3.1 Inleiding

In dit hoofdstuk wordt het ontwerp van het nieuwe erf gepresenteerd.

3.2 Kansen voor versterking van de erfinpassing

Het huidige perceel bestaat uit een opstal welke recreatief wordt gebruikt, met daaromheen sierbeplanting/tuinbeplanting. Ook staat er beplanting op het perceel van onder andere de tweestijlige meidoorn, walnoot, enkele fruitbomen van appel, peer en pruim, zwarte els, rode beuk, berk. Door het verwijderen van niet in het landschap passende erfbeplanting, en het aanbrengen van nieuwe in het landschap passende erfbeplanting, kan de ruimtelijke kwaliteit op het erf versterkt worden. Gelet op de ligging van het plangebied is er op het erf ruimte voor een struweelhaag en een vogelbosje.

3.3 Het erfinrichtingsplan

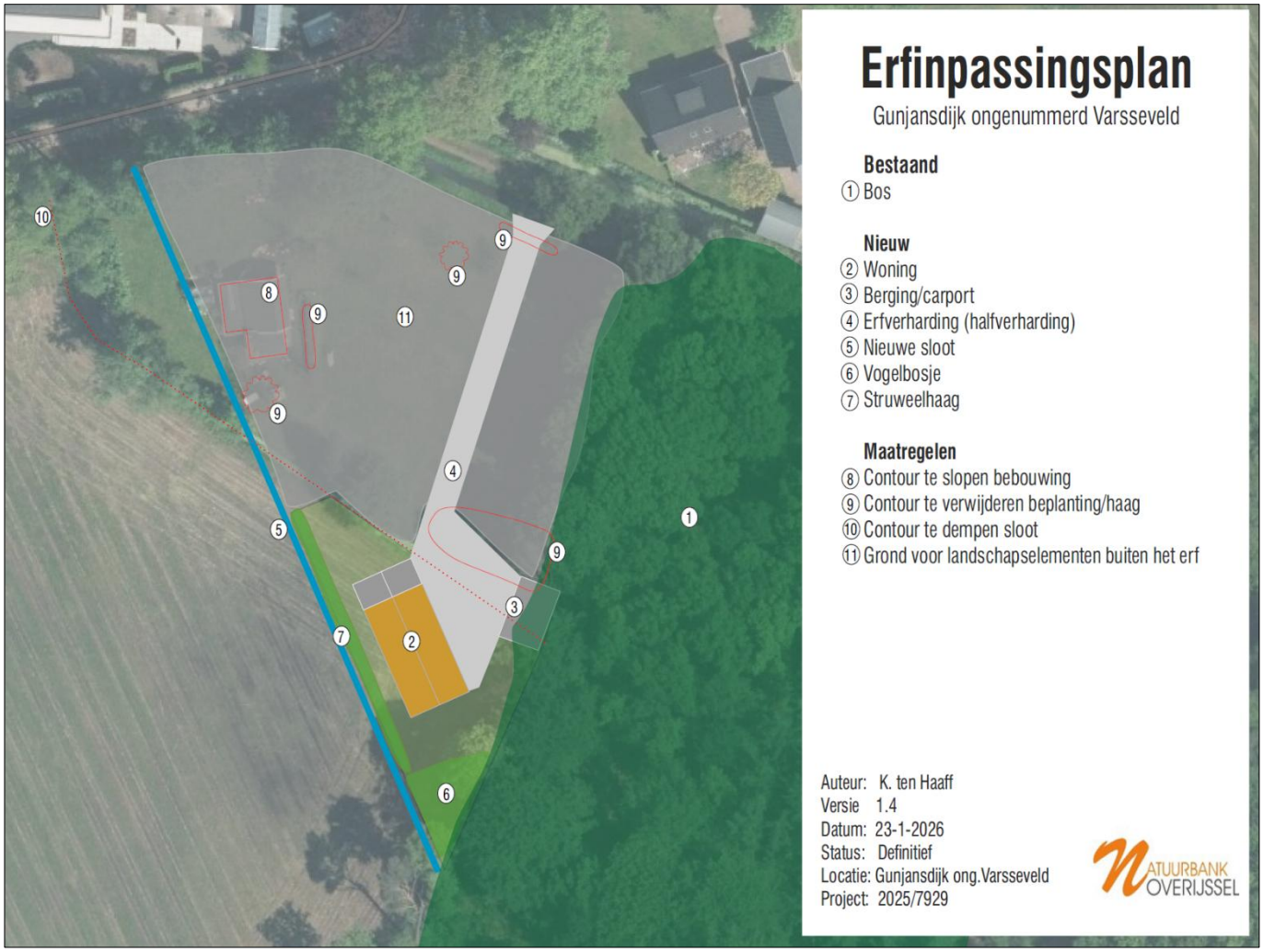
Op onderstaande afbeelding (op de volgende pagina) wordt het voorstel voor versterking van het erf middels het aanbrengen van passende erfbeplanting gepresenteerd. Het erfinrichtingsplan omvat de volgende aspecten:

Aanplant vogelbosje

Aan de zuidkant van het erf wordt er een vogelbosje aangeplant bestaande uit verschillende soorten beplanting. Dit vogelbosje komt in een zogenaamd ‘’onhandige’’ hoek op het erf, waar eerder vaak geriefhoutbosjes stonden ten behoeve van de houtvoorziening. Vogelbosjes bieden een goede plek voor onder andere vogels, maar ook voor kleine grondgebonden zoogdieren.

Aanplant struweelhaag

Langs een deel van de westgrens van het perceel komt een struweelhaag. Dit tegen geluidsoverlast van de openbare weg ten westen van het plangebied. Ook bieden struweelhagen onder andere bescherming en nestgelegenheid voor verschillende diersoorten.



Erfinrichtingsplan voor de Gunjansdijk ongenummerd te Varsseveld.

Hoofdstuk 4 Inrichting en beheer

4.1 Inleiding

In dit hoofdstuk wordt er ingegaan op de wijze van het inrichten en het beheer dat daar bij komt kijken om tot het wenselijke eindbeeld te komen.

4.2 Inrichting

Om tot het wenselijke eindbeeld te komen, worden de volgende inrichtingsmaatregelen genomen.

Adres en plaats: Gunjansdijk ongenummerd, Varsseveld **Perceelnummer:** VSV00- 7785, 1804 (deels) **Oppervlakte plangebied:** +-850m2			
Landschapselement	**Punten per eenheid**	**Nieuw aan te leggen landschap**	**Te verwijderen landschap**
a. Elzensingel	25 per ‘m		
b. Laan	25 per ‘m		
c. Knotboom	25 per ‘m		
d. Fruitlaan	25 per ‘m		
e. Bomenrij	25 per ‘m		
f. Solitaire boom	50 per boom		1 boom
g. Hoogstamboomgaard	6 per m2		1 boom
h. Houtwal of houtsingel	12 per m2		
i. Struweelrand	12 per m2		
j. Vogelbosje	12 per m2	50 m2	
k. Knip- of scheerheg	10 per ‘m		10 ‘m
l. Struweelhaag	10 per ‘m	36 ‘m	
m. Poel en klein-historisch water	33 per ‘m		
n. Rietzoom en klein rietperceel	15 per m2		
o. Natuurvriendelijke oever	15 per m2		

Algemeen

Er wordt bij voorkeur gebruik gemaakt van autochtoon plantmateriaal. Dat houdt in dat het plantmateriaal een Nederlandse herkomst heeft. Het autochtone plantmateriaal is namelijk afgestemd op het Nederlandse klimaat. Het gebruik van autochtoon plantmateriaal vermindert ook de hybridisatie van plantgoed van buitenlandse afkomst met autochtone beplanting. Het best is wanneer plantmateriaal uit dezelfde regio/omgeving komt als waar het erf staat.

Landschapselement 1	
Naam landschapselement	Vogelbosje
Omschrijving en samenstelling	Aan de zuidkant van het erf wordt een vogelbosjes aangeplant. Dit vogelbosje zal uit verschillende soorten beplanting (met name besdragend) bestaan.
Oppervlakte of aantallen	Het vogelbosje zal een oppervlakte van 50m^2 krijgen. Plantsoen wordt 1.5 bij 1.5 van elkaar geplant, dus per 2,25m^2 wordt er 1 stuks plantsoen geplant. In totaal 50/2,25 = 22 stuks plantsoen.
Soortnamen Nederlands en Wetenschappelijk inclusief maatvoering	Het vogelbosje zal bestaan uit een mix van: - Eenstijlige meidoorn (*Crataegus monogyna*) - Tweestijlige meidoorn (*Crataegus laevigata*) - Gelderse roos (*Viburnum opulus*) - Wilde lijsterbes (*Sorbus aucuparia*) - Gewone vogelkers (*Prunus padus*) - Vuilboom (*Frangula alnus*) - Sleedoorn (*prunus spinosa*) Aanplant moet gebeuren met 2- of 3-jarige plantsoen. 
Punten	50 vierkante meter x 12 punten = 600 punten

Landschapselement 2	
Naam landschapselement	Struweelhaag
Omschrijving en samenstelling	Langs de westgrens van het erf komt een gemengde struweelhaag te liggen. Deze haag loopt nog verder door in het gebied voor de landschapselementen buiten het erf. De struweelhaag zal bestaan uit verschillende soorten plantsoen. Per strekkende meter worden er 3 stuks plantsoen in driehoekverband geplaatst.
Oppervlakte of aantallen	De struweelhaag wordt 36 strekkende meters lang. Per strekkende meter worden er 3 stuks plantsoen aangeplant, dus moeten er in totaal 36 x 3 = 108 stuks plantsoen komen.
Soortnamen Nederlands en Wetenschappelijk inclusief maatvoering	De struweelhaag zal bestaan uit een mix van: - Sleedoorn (*prunus spinosa*) - Veldesdoorn (*Acer campestre*) - Vuilboom (*Frangula alnus*) - Gelderse roos (*Viburnum opulus*) - Gewone vogelkers (*Prunus padus*) - Hazelaar (*Corylus avellana*) - Wilde lijsterbes (*Sorbus aucuparia*) - Grauwe wilg (*Salix cinerea*) Bij de aanplant moet er 2- of 3-jarig plantsoen gebruikt worden. 
Punten	36 meter x 10 punten = 360 punten

4.3 Punten

Met de nieuwe landschapselementen worden er in totaal:
Vogelbosje = 50 vierkante meter x 12 punten = 600 punten
Struweelhaag = 36 meter x 10 punten = 360 punten

= **960 punten** behaald, wat genoeg is om de benodigde 850 punten te behalen.

4.4 Beheer

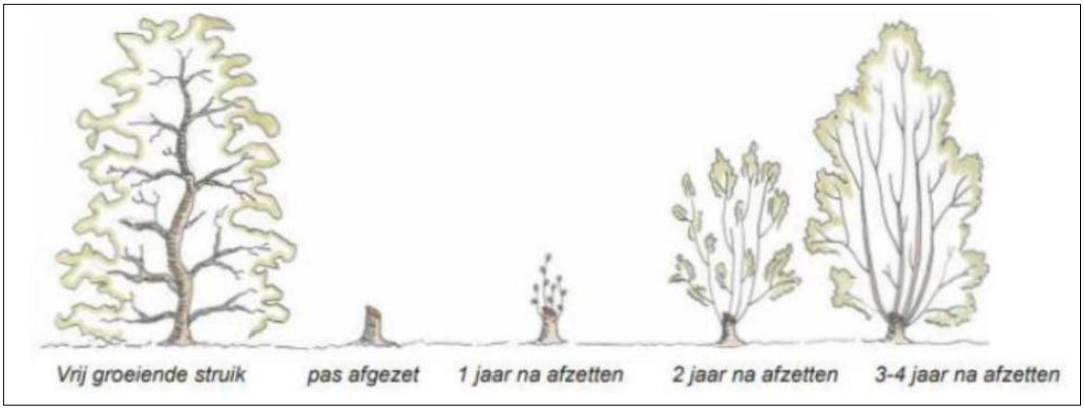
In deze paragraaf wordt het beheer toegelicht om tot het wenselijke eindbeeld te komen.

Vogelbosje

Het vogelbosje mag vrij uitgroeien, zo nodig moeten er takken die schade of hinder veroorzaken gesnoeid worden. Eens in de 10-15 jaar mag het vogelbosje gefaseerd afgezet worden als hakhout. Bij voorkeur gebeurt het afzetten in minimaal 2 onderhoudsbeurten waarbij telkens maximaal 50% van het vogelbosje wordt afgezet.

Struweelhaag

De struweelhaag mag vrij uitgroeien tot een brede en hoge haag en zal eens in de acht tot tien jaar gefaseerd afgezet mogen worden als hakhout. Bij voorkeur in minimaal twee onderhoudsbeurten afzetten waarbij telkens maximaal 50% van de struweelhaag (in lengte) afgezet wordt.



Voorbeeld van hoe hakhoutbeheer in zijn werking gaat (bron: SLG).

Hoofdstuk 5 Landschapselementen

5.1 Inleiding

In dit hoofdstuk worden de landschapselementen (buiten het erf) beschreven.

5.2 Aanleiding

Omdat er een nieuw erf met vrijstaande woning gerealiseerd wordt, moeten er landschapselementen aangelegd worden, om precies te zijn 1m^2 aan landschapselementen voor elke 1m^3 aan woning. Aangezien de woning maximaal 500m^3 wordt, moet er minimaal 500m^2 aan landschapselementen buiten het erf komen.

5.3 Landschapselementen buiten het erf

Als landschapselementen buiten het erf is er gekozen om een struweelhaag en een mantel-zoom vegetatie aan te leggen. Bij een mantel-zoom vegetatie is er een geleidelijke overloop door middel van struiken (mantel) en een kruidlaag (zoom). De struiken worden klein gehouden door middel van hakhoutbeheer.

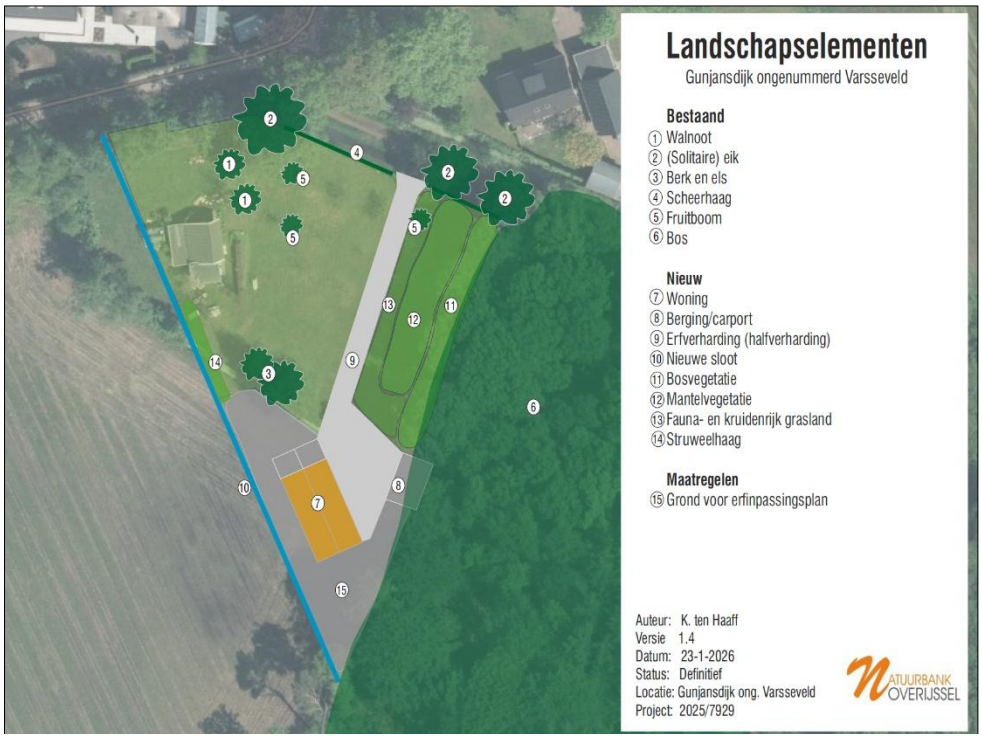
Aanplant mantel-zoom vegetatie

Er komt een mantel-zoom vegetatie als landschapselement buiten het erf. De mantel-zoom zal bestaan uit bosvegetatie die overloopt naar de mantelvegetatie (mantel) die weer overloopt in de kruidlaag/het fauna- en kruidenrijk grasland (zoom). Mantel-zoom vegetatie is een waardevolle toevoeging aan het gebied. Daarnaast hebben veel soorten, zoals verschillende (roof)vogels, kleine (grondgebonden) zoogdieren, vleermuizen, insecten en amfibieën baat bij een mantel-zoom vegetatie.

Aanplant struweelhaag

Langs een deel van de westgrens van het erf komt een struweelhaag te liggen (als verlengde op de struweelhaag op het erf).

Onderstaand een afbeelding van de landschapselementen buiten het erf:



Landschapselementen buiten het erf aan de Gunjansdijk ongenummerd te Varsseveld.

5.4 Inrichting/aanplant

Om bij de (minimale) 500m^2 aan landschapselementen voor een nieuw erf tot het wenselijke eindbeeld te komen, worden de volgende inrichtingsmaatregelen genomen.

Algemeen

Er wordt bij voorkeur gebruik gemaakt van autochtoon plantmateriaal. Dat houdt in dat het plantmateriaal een Nederlandse herkomst heeft. Het autochtone plantmateriaal is namelijk afgestemd op het Nederlandse klimaat. Het gebruik van autochtoon plantmateriaal vermindert ook de hybridisatie van plantgoed van buitenlandse afkomst met autochtone beplanting. Het best is wanneer plantmateriaal uit dezelfde regio/omgeving komt als waar het erf staat

Landschapselement 1 (landschapselementen)	
Naam landschapselement	Mantel-zoom vegetatie (bosvegetatie + mantelvegetatie + fauna- en kruidenrijk grasland)
Omschrijving en samenstelling	Een van de landschapselementen buiten het erf zal een mantel-zoom vegetatie worden. Deze bestaat uit de onderdelen: bosvegetatie, mantelvegetatie en fauna- en kruidenrijk grasland.
Oppervlakte of aantallen	Plantsoen van de bos- en mantelvegetatie wordt 1.5 bij 1.5 van elkaar geplant, dus per 2,25m^2 wordt er 1 stuks plantsoen geplant. Bosvegetatie: +-250m^2 = 250/2,25 = 112 stuks plantsoen Mantelvegetatie: +- 300m^2 = 300/2,25= 134 stuks plantsoen Fauna- en kruidenrijk grasland: +-200m^2
Soortnamen Nederlands en Wetenschappelijk inclusief maatvoering	Voor de bosvegetatie zal een mix gebruikt worden van: - Winterlinde (*Tilia cordata*) - Gewone es (*Fraxinus excelsior*) - Boswilg (*Salix caprea*) - Zoete kers (*Prunus avium*) - Hollandse iep (*Ulmus x hollandica*) - Zachte berk (*Betula pubescens*) - Groene beuk (*Fagus Sylvatica*) 

Voor de mantelvegetatie zal een mix gebruikt worden van:

- Eenstijlige meidoorn (*Crataegus monogyna*)
- Tweestijlige meidoorn (*Crataegus laevigata*)
- Grauwe wilg (*Salix cinerea*)
- Sleedoorn (*prunus spinosa*)
- Veldesdoorn (*Acer campestre*)
- Vuilboom (*Frangula alnus*)
- Gelderse roos (*Viburnum opulus*)
- Gewone vogelkers (*Prunus padus*)
- Hazelaar (*Corylus avellana*)
- Wilde lijsterbes (*Sorbus aucuparia*)



Het fauna- en kruidenrijk grasland wordt niet aangeplant. Het moet natuurlijk ontstaan door het beheer.



Landschapselement 2 (landschapselementen)	
Naam landschapselement	Struweelhaag
Omschrijving en samenstelling	Langs de westgrens van het perceel komt een gemengde struweelhaag te liggen. Deze haag loopt nog verder door tot in het gebied van de erfinpassing. De struweelhaag zal bestaan uit verschillende soorten plantsoen. Per strekkende meter worden er 3 stuks plantsoen in driehoeksverband geplaatst.
Oppervlakte of aantallen	De struweelhaag wordt 20 strekkende meters lang. Per strekkende meter worden er 3 stuks plantsoen aangeplant, dus moeten er in totaal 20 x 3 = 60 stuks plantsoen komen.
Soortnamen Nederlands en Wetenschappelijk inclusief maatvoering	De struweelhaag zal bestaan uit een mix van: - Sleedoorn (*prunus spinosa*) - Veldesdoorn (*Acer campestre*) - Vuilboom (*Frangula alnus*) - Gelderse roos (*Viburnum opulus*) - Gewone vogelkers (*Prunus padus*) - Hazelaar (*Corylus avellana*) - Wilde lijsterbes (*Sorbus aucuparia*) - Grauwe wilg (*Salix cinerea*) Bij de aanplant moet er 2- of 3-jarig plantsoen gebruikt worden. 

5.5 Totaal aantal vierkante meters

De nieuwe landschapselementen buiten het erf worden in totaal:
Mantel-zoom vegetatie = 550m^2 (exclusief fauna en kruidenrijk grasland)
Struweelhaag = 20 x 3 = 60m^2

= **610m^2** aan landschapselementen behaald, wat genoeg is om de benodigde 500m^2 te behalen.

5.6 beheer

In deze paragraaf wordt het beheer toegelicht om tot het wenselijke eindbeeld te komen.

Mantel-zoom vegetatie

Na enkele jaren zal de mantel-zoom vegetatie meer dicht groeien. De mantelvegetatie zal eens in de acht tot tien jaar gefaseerd afgezet mogen worden als hakhout. De mantelvegetatie moet gefaseerd afgezet worden, bij voorkeur in minimaal 3 onderhoudsbeurten, waarbij telkens maximaal 33% van de mantelvegetatie afgezet wordt. Dit type beheer zorgt voor constante verjonging van de vegetatie. Laat bij het afzetten enkele overstaanders/boomvormers staan in de mantelvegetatie.

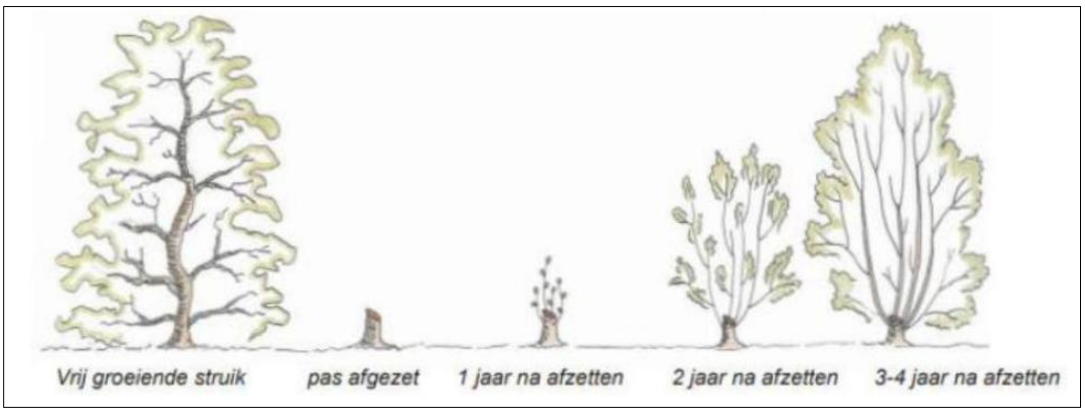
Het kruiden- en faunarijk grasland wordt gefaseerd gemaaid (sinusbeheer). Bij deze vorm van graslandbeheer wordt het stuk land verdeeld in verschillende vlakken. Deze vlakken worden een paar keer per jaar gefaseerd gemaaid waarbij steeds één vlak niet gemaaid wordt. Op deze manier krijgen insectenpopulaties de kans om naar het vlak met de meeste kruiden en bloemen te verhuizen. Laat de grassen niet langer dan 3 dagen liggen. Door gemaaid gras langer te laten liggen komen er voedingsstoffen vrij die je juist wil afvoeren. Ook krijgen bladrozetten op deze manier niet genoeg licht om te groeien. Maaien na 15 juni, en wanneer verschraling nodig is ook in mei maaien.



Sinusbeheer in de praktijk

Struweelhaag

De struweelhaag mag vrij uitgroeien tot een brede en hoge haag en zal eens in de acht tot tien jaar gefaseerd afgezet mogen worden als hakhout. Bij voorkeur in minimaal twee onderhoudsbeurten afzetten waarbij telkens maximaal 50% van de struweelhaag (in lengte) afgezet wordt.



Voorbeeld van hoe hakhoutbeheer in zijn werking gaat (bron: SLG).

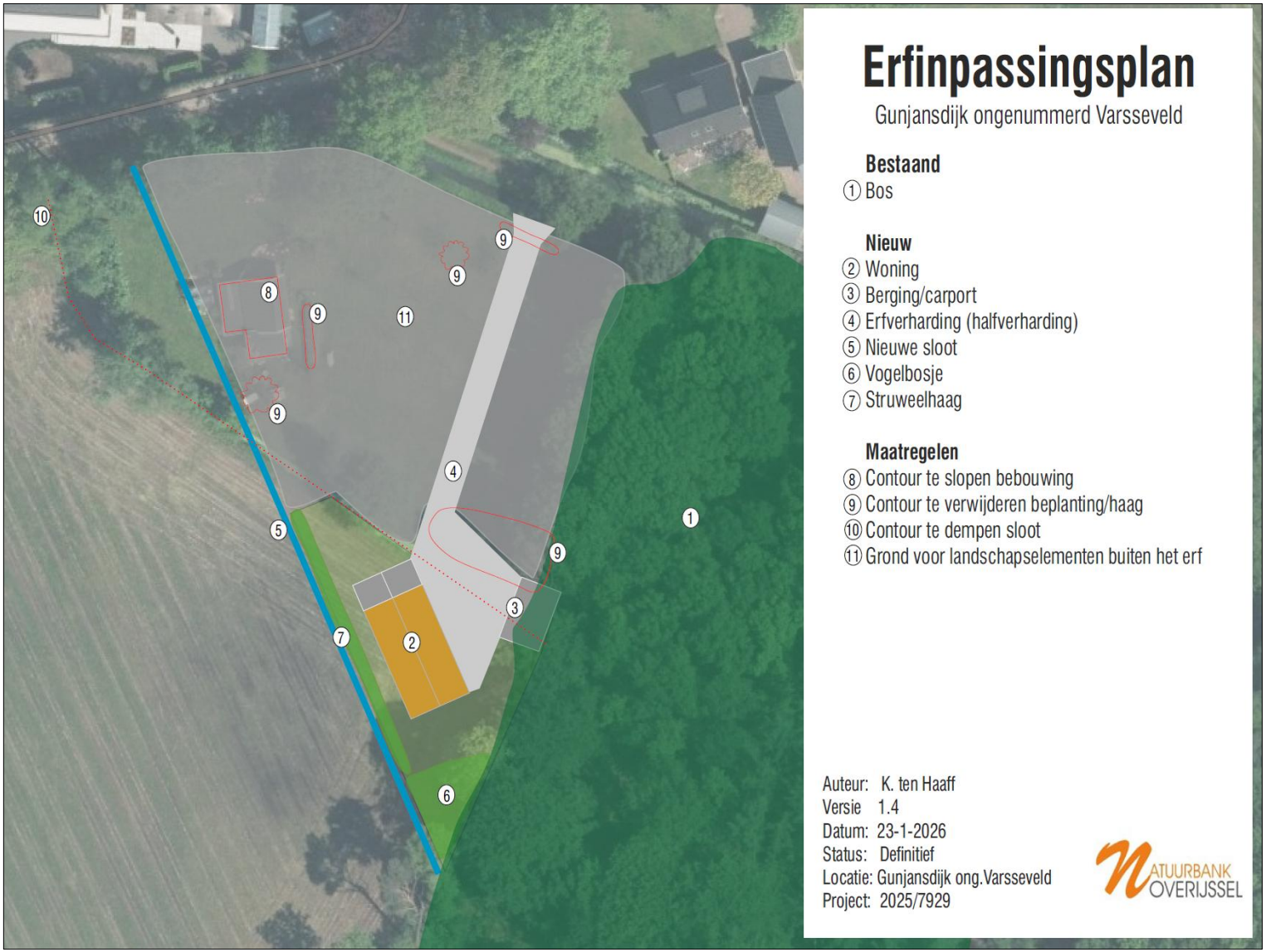
Bijlage 1 Plantlijst Erfinpassingsplan

Type beplanting	*Lengte (m) element*	*Opp. (m2)*	*Aantal totaal*	*Soort*	*Wetenschappelijk*	*n_plantgoed*	*Maatvoering*
Vogelbosje		50	22	Eenstijlige meidoorn	*Crataegus monogyna*	3	2- of 3-jarige plantsoen
				Tweestijlige meidoorn	*Crataegus laevigata*	3	2- of 3-jarige plantsoen
				Gelderse roos	*Viburnum opulus*	3	2- of 3-jarige plantsoen
				Wilde lijsterbes	*Sorbus aucuparia*	3	2- of 3-jarige plantsoen
				Gewone vogelkers	*Prunus padus*	3	2- of 3-jarige plantsoen
				Vuilboom	*Frangula alnus*	3	2- of 3-jarige plantsoen
				Sleedoorn	*prunus spinosa*	4	2- of 3-jarige plantsoen
Struweelhaag	36		108	Sleedoorn	*prunus spinosa*	13	2- of 3-jarige plantsoen
				Veldesdoorn	*Acer campestre*	14	2- of 3-jarige plantsoen
				Vuilboom	*Frangula alnus*	13	2- of 3-jarige plantsoen
				Gelderse roos	*Viburnum opulus*	14	2- of 3-jarige plantsoen
				Gewone vogelkers	*Prunus padus*	13	2- of 3-jarige plantsoen
				Hazelaar	*Corylus avellana*	14	2- of 3-jarige plantsoen
				Wilde lijsterbes	*Sorbus aucuparia*	13	2- of 3-jarige plantsoen
				Grauwe wilg	*Salix cinerea*	14	2- of 3-jarige plantsoen

Bijlage 2 Plantlijst Landschapselementen

Type beplanting	*Lengte (m) element*	*Opp. (m2)*	*Aantal totaal*	*Soort*	*Wetenschappelijk*	*n_plantgoed*	*Maatvoering*
Bosvegetatie		250	112	Winterlinde	*Tilia cordata*	13	Minimale boommaat 14-16 cm (omtrek)
				Gewone es	*Fraxinus excelsior*	16	Minimale boommaat 14-16 cm (omtrek)
				Boswilg	*Salix caprea*	19	Minimale boommaat 14-16 cm (omtrek)
				Zoete kers	*Prunus avium*	14	Minimale boommaat 14-16 cm (omtrek)
				Hollandse iep	*Ulmus x hollandica*	16	Minimale boommaat 14-16 cm (omtrek)
				Zachte berk	*Betula pubescens*	20	Minimale boommaat 14-16 cm (omtrek)
				Groene beuk	*Fagus sylvatica*	14	Minimale boommaat 14-16 cm (omtrek)
Mantelvegetatie		300	134	Eenstijlige meidoorn	*Crataegus monogyna*	13	2- of 3-jarige plantsoen/80-120 cm hoogte
				Tweestijlige meidoorn	*Crataegus laevigata*	13	2- of 3-jarige plantsoen/80-120 cm hoogte
				Grauwe wilg	*Salix cinerea*	13	2- of 3-jarige plantsoen/80-120 cm hoogte
				Sleedoorn	*prunus spinosa*	14	2- of 3-jarige plantsoen/80-120 cm hoogte
				Veldesdoorn	*Acer campestre*	13	2- of 3-jarige plantsoen/80-120 cm hoogte
				Vuilboom	*Frangula alnus*	14	2- of 3-jarige plantsoen/80-120 cm hoogte
				Gelderse roos	*Viburnum opulus*	14	2- of 3-jarige plantsoen/80-120 cm hoogte
				Gewone vogelkers	*Prunus padus*	13	2- of 3-jarige plantsoen/80-120 cm hoogte
				Hazelaar	*Corylus avellana*	13	2- of 3-jarige plantsoen/80-120 cm hoogte
				Wilde lijsterbes	*Sorbus aucuparia*	14	2- of 3-jarige plantsoen/80-120 cm hoogte
Struweelhaag	20		60	Sleedoorn	*prunus spinosa*	8	2- of 3-jarige plantsoen
				Veldesdoorn	*Acer campestre*	6	2- of 3-jarige plantsoen
				Vuilboom	*Frangula alnus*	8	2- of 3-jarige plantsoen
				Gelderse roos	*Viburnum opulus*	8	2- of 3-jarige plantsoen
				Gewone vogelkers	*Prunus padus*	8	2- of 3-jarige plantsoen
				Hazelaar	*Corylus avellana*	7	2- of 3-jarige plantsoen
				Wilde lijsterbes	*Sorbus aucuparia*	8	2- of 3-jarige plantsoen
				Grauwe wilg	*Salix cinerea*	7	2- of 3-jarige plantsoen

Bijlage 3 Erfinpassingsplan



Bijlage 4 Landschapselementen

