Nota van wijzigingen Economische Visie

De gemeenteraad heeft op 10 juni 2026 wensen en bedenkingen meegegeven aan het college voor de Economische Visie Hilversum, Uitvoeringsagenda en het bijlagendocument. In deze nota van wijzingen is aangegeven welke aanpassingen zijn gedaan.

aanleiding	aanpassing
A26-63	Toegevoegd aan Economische Visie, pagina 29 onder punt 1: “Deze lijn laat ruimte voor initiatieven die passen binnen bestaande planologische mogelijkheden, zoals wonen boven winkels, zonder dat deze als transformatie worden beschouwd. Hiermee wordt aangesloten bij het uitgangspunt dat bestaande planologische mogelijkheden worden benut en draagt de gemeente bij aan de uitvoerbaarheid van functiemenging en het versterken van levendigheid in centrumgebieden en aanloopstraten.”
A26-63	Toegevoegd aan Economische Visie, alinea Behoud, bescherming en monitoring werkruimte, op pagina 29: “Voor zelfstandige werkruimten in aanloopstraten en wijkwinkelgebieden geldt dat bij transformatie en compensatie maatwerk mogelijk blijft. Per situatie wordt een zorgvuldige afweging gemaakt tussen economische functies, leefkwaliteit en woningbouw.”
A26-63	Toegevoegd aan Economische Visie, derde alinea op pagina 29: “Initiatieven voor wonen boven winkels, voor zover deze reeds passen binnen het geldende omgevingsplan, worden niet aangemerkt als transformatie waarvoor een compensatievoorstel voor werk-m² en/of banen vereist is.”
A26-63	Toegevoegd aan Economische Visie na alinea 'Principe 'ja, mits' op pagina 31: "Voor zelfstandige werklocaties in aanloopstraten en wijkwinkelgebieden geldt dat bij transformatie en compensatie van werk-m² expliciet ruimte blijft voor maatwerk. Per situatie wordt een zorgvuldige afweging gemaakt tussen het behoud van ruimte voor werken en andere gemeentelijke doelen, zoals leefkwaliteit en woningbouw.
A26-75	Bijlagendocument, pagina 21: nieuwe tekst: **Onderzoek kantoorontwikkeling Sportpark** Na afronding van de Economische Visie is de marktstudie naar de haalbaarheid van kantoorontwikkeling in Sportpark (Arenapark) beschikbaar gekomen. Deze studie geeft aanvullende inzichten in de toekomstige vraag naar kantoorruimte en de ontwikkelmogelijkheden van Sportpark. De gemeente betrekt deze inzichten bij de verdere uitwerking van ruimtelijke ontwikkelingen en programmering. Daarbij wordt, waar relevant, ook gekeken naar de samenhang met woningbouw, mobiliteit, parkeren en voorzieningen. Indien deze nadere analyse aanleiding geeft tot aanpassing van ruimtelijke uitgangspunten of programmering, wordt de raad hierover geïnformeerd voordat deze worden betrokken bij wijzigingen van het omgevingsplan of andere ruimtelijke besluiten.