Duiven, Ontsluiting bedrijventerrein Graafstaete II

M.e.r.-beoordeling

Gemeente Duiven

sab adviseurs in ruimtelijke ontwikkeling
info@sab.nl - www.sab.nl

Disclaimer tekst
Bij het samenstellen is de grootst mogelijke zorgvuldigheid nagestreefd. Toch kan de informatie in deze uitgave niet juist of onvolledig zijn.
De Opdrachtgever is hiervoor niet aansprakelijk. Als u van mening bent dat er beeldmateriaal is gebruikt waarover u het beeldrecht heeft, neem dan contact op met de opdrachtgever via onze website of bovengenoemde adres.

Copyright
Niets uit deze uitgave mag worden verveelvoudigd, opgeslagen, in een geautomatiseerd gegevensbestand, of openbaar gemaakt worden in enige vorm of op enige wijze, hetzij elektronisch, mechanisch door fotokopieën of enig andere manier, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de opdrachtgever.

Inhoudsopgave

1 Inleiding 3

1.1 Aanleiding 3
1.2 De mer-beoordeling 3
1.3 Leeswijzer 5

2 Kenmerken van het project 6

2.1 Inleiding 6
2.2 Beschrijving van het project 6
2.3 Omvang van het project 6
2.4 Overige kenmerken van het project 7

3 Plaats van het project 9

3.1 Inleiding 9
3.2 Het bestaande grondgebruik 9
3.3 Het opnamevermogen van het natuurlijk milieu 10

4 Kenmerken van het potentiële effect 14

4.1 Inleiding 14
4.2 Natuur 15
4.3 Verkeer 17
4.4 Geluid 17

5 Conclusie 19

1 Inleiding

1.1 Aanleiding

In april 2024 is er in Duiven het bestemmingsplan 'Bedrijventerrein Graafstaete II' vastgesteld. Naar aanleiding van een ingesteld beroep is er het voornemen om een alternatieve ontsluiting te realiseren.

Bij de voorbereiding van een project dat het kader dat in bijlage V van het Omgevingsbesluit is opgenomen, is het volgens artikel 16.36 noodzakelijk te beoordelen of sprake is van aanzienlijke milieueffecten en of een milieueffectrapport moet worden gemaakt.

Uit paragraaf 1.2 volgt dat het project uitsluitend voorziet in kaders voor activiteiten waarvoor geen drempelwaarden gelden. Vanwege het feit dat drempelwaarden ontbreken is een mer-beoordeling nodig en is voorliggend document opgesteld.

Ook dient op basis van het Omgevingsbesluit een mer-beoordelingsbesluit te worden genomen door het bevoegde gezag. Het bevoegd gezag besluit of, vanwege de aanzienlijke effecten die het voorgenomen project mogelijk voor het milieu kan hebben, een milieueffectrapport moet worden opgesteld.

In het kader van voorgaande is voorliggende mer-beoordeling opgesteld. Deze kan tevens worden gebruikt als aanmeldingsnotitie. Op basis van deze aanmeldingsnotitie kan het bevoegd gezag de gevolgen beoordelen van het project en de beslissing nemen of er een milieueffectrapport noodzakelijk is in het kader van dit project.

1.2 De mer-beoordeling

Het instrument milieueffectrapportage

De milieueffectrapportage (hierna: mer) is een hulpmiddel om het milieubelang een volwaardige plaats te geven in de besluitvorming. De wetgeving rond de mer is opgenomen in afdeling 16.4 van de Omgevingswet en in hoofdstuk 11 en bijlage V bij het Omgevingsbesluit. In het Omgevingsbesluit (Bijlage V) staat wanneer een mer of mer-beoordeling aan de orde is. Het project dat mogelijk wordt gemaakt en de omvang ervan zijn daarbij bepalend.

Bij een mer-beoordeling bekijkt het bevoegd gezag of een project mogelijk aanzienlijke milieueffecten heeft. Als dat zo is, moet een milieueffectrapport (hierna: MER) worden opgesteld. In artikel 11.10 van het Omgevingsbesluit zijn de onderdelen opgenomen die in de mer-beoordeling moeten worden beschreven:

- het project, met in ieder geval een beschrijving van:
  - de fysieke kenmerken van het gehele project en, als dat van toepassing is, van de sloopactiviteiten;

  - de locatie van het project, met bijzondere aandacht voor de kwetsbaarheid van het milieu in de gebieden waarop het project van invloed kan zijn;
- de mogelijke aanzienlijk milieueffecten van het project;
- voor zover er informatie over deze effecten beschikbaar is: de mogelijk aanzienlijke milieueffecten van het project als gevolg van:
  - de verwachte residuen en emissies en de productie van afvalstoffen; en
  - het gebruik van natuurlijke bronnen, waaronder bodem, land, water en biodiversiteit.

Hierbij moet rekening worden gehouden met de relevante criteria van bijlage III bij de mer-richtlijn en, voor zover relevant, met de beschikbare resultaten van andere relevante beoordelingen van de milieueffecten.

Tot slot kan een beschrijving worden bijgevoegd van de kenmerken van het voorgenomen project en van de voorgenomen maatregelen om mogelijk aanzienlijke milieueffecten te vermijden.

Voorafgaand aan de besluitvorming over het besluit, moet een aanmeldingsnotitie worden ingediend bij het bevoegd gezag. Op grond van de inhoud van deze notitie moet het bevoegd gezag binnen zes weken beoordelen of sprake is van aanzienlijke milieueffecten en of een MER nodig is. Het bevoegd gezag kan de mer-beoordelingsbeslissing tegelijk met het ontwerpbesluit voor het project nemen.

Toetsing aan het Omgevingsbesluit

Onderhavig project betreft de realisatie van de ontsluiting van het nieuwe bedrijventerrein ‘Graafstaete II’. Het gaat om een project zoals benoemd in bijlage V van het Omgevingsbesluit, namelijk ‘wegen’ (nummer J1). Voor dit project geldt een mer-beoordelingsplicht, aangezien sprake is van aanleg, wijziging of uitbreiding van een weg. Een directe mer-plicht is voor projecten onder nummer J1 niet van toepassing.

Doel m.e.r-beoordeling

Het doel van een mer-beoordeling is het geven van inzicht in de milieueffecten van het voorgenomen project aan het bevoegd gezag. Er wordt in een mer-beoordeling een antwoord gegeven op de vraag of er vanwege de uitvoering van het project aanzienlijke milieueffecten zijn te verwachten. In voorliggend rapport wordt inzicht gegeven in de milieueffecten en daarmee vormt dit rapport de benodigde mer-beoordeling. Het rapport is de aanmeldingsnotitie waarmee het college een mer-beoordelingsbeslissing wordt gevraagd over de bijbehorende procedure voor het wijzigen van het (tijdelijk) omgevingsplan.

Criteria voor toetsing

In het voorliggend rapport wordt op de milieueffecten van het voornoemde project ingegaan, waarbij, conform artikel 11.10 van het Omgevingsbesluit, ingezoomd wordt op de volgende onderdelen:

- kenmerken van het project;

- de locatie van het project;
- de verwachte residuen en emissies en de productie van afvalstoffen; en
- het gebruik van natuurlijke bronnen, waaronder bodem, land, water en biodiversiteit.

Aan de hand van de behandeling van deze criteria wordt onderzocht of voor de ontwikkelingen al dan geen aanzienlijke milieueffecten te verwachten zijn.

1.3 Leeswijzer

Na dit inleidende hoofdstuk volgen drie hoofdstukken waarin nader wordt ingegaan op het onderhavige project en de eventuele milieugevolgen: er wordt ingegaan op de kenmerken van het project in hoofdstuk 2, in hoofdstuk 3 wordt de plaats van het project beschreven en de kenmerken van het potentiële effect komen in hoofdstuk 4 aan bod. Het rapport wordt afgesloten met een eindconclusie in hoofdstuk 5.

2 Kenmerken van het project

2.1 Inleiding

In dit hoofdstuk worden de kenmerken van het project besproken. De aard en de omvang van het project worden in beeld gebracht. Ook wordt gekeken naar overige aspecten: cumulatie, het gebruik van natuurlijke hulpbronnen, de productie van afvalstoffen, verontreiniging en hinder en de risico op ongevallen.

2.2 Beschrijving van het project

Het plangebied is gelegen in Duiven, onderdeel van de gemeente Duiven (Gelderland). Het plangebied betreft de locatie van de nieuwe ontsluiting van bedrijventerrein ‘Graafstaete II’ noordelijk gelegen van het bedrijventerrein. Het bedrijventerrein bevindt zich ten zuiden van de Graafsingel.



Globale ligging en begrenzing projectgebied (bron: PDOK Viewer).

2.3 Omvang van het project

De aansluiting wordt uitgevoerd met een rijbaanbreedte van 8 meter en boogstralen van 15 meter, geschikt voor tweerichtingsverkeer en vrachtverkeer. Langzaam verkeer wordt gescheiden van het gemotoriseerd verkeer en via separate fiets- en voetverbindingen aangesloten op bestaande routes en bushaltes, zodat conflicten worden voorkomen. Onderstaande figuur geeft het stedenbouwkundig ontwerp weer.



Stedenbouwkundig ontwerp, ontsluiting grijs ingekleurd (bron: BVA 19 november 2025)

2.4 Overige kenmerken van het project

2.4.1.1 Cumulatie met andere projecten

Cumulatie met andere projecten is niet aan de orde. Er wordt dus geen cumulatie verwacht met andere ontwikkelingen in de directe nabijheid van het besluitgebied.

2.4.1.2 Gebruik van natuurlijke hulpbronnen

Natuurlijke hulpbronnen zijn alle in de natuur aanwezige stoffen die van economisch nut kunnen zijn. Naast natuurlijke grondstoffen, die in productieprocessen gebruikt worden, maken hulpbronnen (economische) activiteiten mogelijk (deze worden daarbij niet verbruikt). De toetsing in deze paragraaf blijft beperkt tot het gebruik van natuurlijke hulpbronnen die binnen dan wel in de directe nabijheid van het besluitgebied voorkomen.

Tijdens de realisatie van de beoogde aanleg wordt tijdelijk gebruik gemaakt van brandstof, elektriciteit, eventueel spoelwater en eventueel grond bij de graafwerkzaamheden. De precieze hoeveelheden en te gebruiken bouwstoffen zijn op dit moment nog niet inzichtelijk te maken.

De nieuwe functies binnen het project maken geen gebruik van natuurlijke hulpbronnen in de directe nabijheid van het besluitgebied.

In het geheel legt het project hiermee geen bijzonder beslag op natuurlijke hulpbronnen.

2.4.1.3 Productie van afvalstoffen, verontreiniging en hinder

Tijdens de tijdelijke realisatie van de aanleg wordt gewerkt met stikstof- en fijnstofemitterende materieel (machines, etc.). Hiernaast zullen de aanlegwerkzaamheden in beperkte mate gepaard gaan met afvalstoffen (zoals overtollig bouwmaterialen) en hinder (bijv. geluid). Verder vindt geen productie plaats die leidt tot gevaarlijke of milieubelastende afvalstoffen.

De beoogde ontwikkeling heeft een verkeersaantrekkende functie. Er is daarom sprake van mogelijke effecten op het gebied van geluid, lucht en verkeer (bijvoorbeeld hinder, doorstroming, veiligheid). Deze aspecten zullen in het navolgende onderzocht worden.

2.4.1.4 Risico van ongevallen

De beoogde ontwikkeling maakt geen risicovolle activiteiten mogelijk. De omgeving zal ten gevolge van de ontwikkeling dan ook geen risico ondervinden.

3 Plaats van het project

3.1 Inleiding

In dit hoofdstuk wordt gekeken naar de omgeving waarin de activiteiten plaatsvinden, alsmede de eventuele kwetsbaarheid van dit gebied voor de voorgenomen activiteiten. Daarbij wordt niet alleen gekeken naar het besluitgebied zelf, maar ook naar de aangrenzende gebieden.

3.2 Het bestaande grondgebruik

Het projectgebied ligt op het bedrijventerrein Duiven. Aan de zuidkant zal een nieuw bedrijventerrein 'Graafstaete II' worden gerealiseerd. Het projectgebied zal als ontsluiting van dat terrein fungeren. Ten zuidwesten liggen er landbouwgronden en ten noorden is de A12 gelegen.



Ligging projectgebied in de omgeving (bron: PDOKviewer).

Het noordelijke deel van het plangebied maakt onderdeel uit van een rivierkomvlakte, met een weids landschap met watergangen en langgerekte kavels. Het gebied is van oorsprong moerassig geweest, maar is ontgonnen voor landbouw. Aan de noordoostzijde van de eng ligt een greppel op de overgang tussen de hoger

gelegen eng en de lager gelegen kleigronden. De Meerstraat ligt verhoogd in het landschap en langs de watergang bevindt zich een onderhoudsstrook.



Projectgebied nieuwe ontsluiting richting bedrijventerrein Graafstaete II (bron: Google streetview).



Projectlocatie richting Nieuwgraaf (bron: Google streetview).

3.3 Het opnamevermogen van het natuurlijk milieu

3.3.1 Inleiding

Het opnamevermogen van het natuurlijke milieu heeft te maken met de gevoeligheid van gebieden voor ontwikkelingen. In het kader van deze mer-beoordeling is een analyse gedaan naar het voorkomen van en het mogelijke effect van de ontwikkeling op zogenaamde gevoelige gebieden, zoals gedefinieerd in bijlage III van de EU-Richtlijn. Echter, behalve gebieden die op grond van de richtlijn als gevoelig worden beschouwd, zijn er ook gebieden waar krachtens nationale en provinciale regels in het kader van deze mer-beoordeling rekening mee dient te worden gehouden.

Het resultaat van de analyse wordt hierna beknopt gepresenteerd. Wanneer er een grote relevantie is voor de in deze mer-beoordeling centraal staande ingrepen, wordt er een toelichting gegeven.

3.3.2 Overzicht gevoelige gebieden III EU-Richtlijn

In de navolgende tabel is de toetsing opgenomen aan alle typen gebieden zoals genoemd in bijlage III van de Richtlijn.

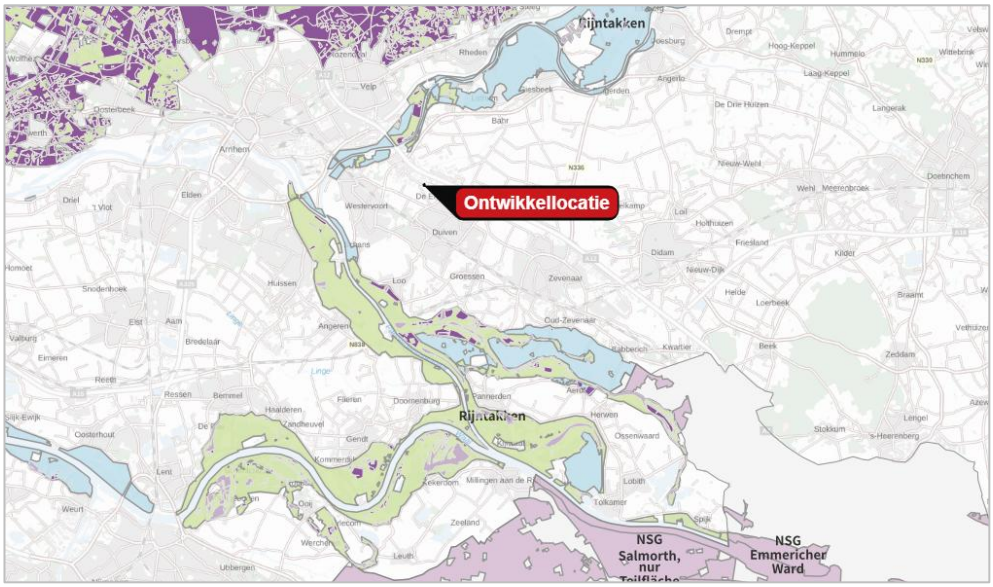
Type gebied	Juridisch kader	Relevantie voor de activiteit
Wetlands	Conventie van Ramsar	In of in de directe nabijheid van het besluitgebied zijn geen aangewezen Wetlands aanwezig.
Kustgebieden		Het besluitgebied is niet gelegen in een kustgebied.
Berggebieden en bosgebieden	Omgevingswet	Het besluitgebied is niet gelegen in een berg- of bosgebied.
Reservaten en natuurparken: – Nationale Landschappen – Nationale Parken	Nationale Landschappen zijn benoemd in de Nota Ruimte; Nationale Parken zijn onderdeel van de NNN (voorheen EHS).	Het besluitgebied ligt niet in een Nationaal Landschap en/of Nationaal Park.
Speciale beschermingszones, door de lidstaten aangewezen krachtens Richtlijn 79/409/EEG (Vogelrichtlijn) en Richtlijn 92/43/EEG (Habitatrichtlijn)	– Omgevingswet – Besluit activiteiten leefomgeving	In de omgeving van het besluitgebied liggen Natura 2000-gebieden (zie verder onder **1**).
Gebieden waarin de bij communautaire wetgeving vastgestelde normen inzake milieukwaliteit reeds worden overschreden	Europese milieurichtlijnen (o.a. kaderrichtlijn Luchtkwaliteit, kaderrichtlijn Water)	Het besluitgebied ligt niet in gebieden waar op basis van communautaire wetgeving reeds normen worden overschreden.
Gebieden met hoge bevolkingsdichtheid		Het besluitgebied is niet gelegen in een gebied met hoge bevolkingsdichtheid.
Landschappen van: – historisch belang – cultureel belang – archeologisch belang	– Besluit kwaliteit leefomgeving – Omgevingsplan – Gemeentelijk landschapsontwikkelingsplan	In de omgeving van het besluitgebied liggen landschappen van archeologisch belang (zie verder onder **2**).

1. Natura 2000-gebied

Natura 2000 is het netwerk van natuurgebieden in de Europese Unie, die worden beschermd op grond van de Vogelrichtlijn (1979) en de Habitatrichtlijn (1992). Deze richtlijnen geven aan welke typen natuur en welke soorten beschermd moeten worden. De lidstaten wijzen daarvoor speciale beschermingszones aan en moeten instandhoudingsmaatregelen nemen om deze gebieden te beschermen.

Het besluitgebied ligt niet in een gebied dat in het kader van de Wet natuurbescherming is aangewezen (zie navolgende afbeelding). Wel liggen Natura 2000-gebieden

“Rijntakken” en “Veluwe” in de nabije omgeving van het besluitgebied. Deze liggen respectievelijk op circa 1 en 4,5 kilometer van het besluitgebied verwijderd.



Globale ligging van het besluitgebied ten opzichte van Natura 2000-gebieden (bron: Aerius Calculator 2025.2).

Met het project wordt een ruimtelijke ontwikkeling mogelijk gemaakt. Het is uitgesloten dat bijvoorbeeld licht, trilling of geluid afkomstig van de ontwikkeling op deze grote afstand het Natura 2000-gebied kan verstoren. Wel is met de ontwikkeling een toename van stikstofemissie te verwachten. Dit aspect wordt daarom in hoofdstuk 4 nader onderzocht.

2. Landschappen van archeologisch belang

Het project komt te liggen bij een gebied met lage archeologische verwachting 5[1]. Dit houdt in dat het verboden is om een bodemingreep uit te voeren of te laten uitvoeren groter dan 10.000 m^2 en dieper dan 0,5 m, zonder of in afwijking van een aanlegvergunning van burgemeester en wethouders. Er hoeft verder geen rekening gehouden te worden met het archeologisch belang omdat het project minder dan 10.000 m^2 omvat. Daarmee worden er geen negatieve effecten verwacht ten aanzien van archeologie. Dit aspect wordt daarom niet in hoofdstuk 4 behandeld.

3.3.3 Toetsing overige gevoelige gebieden

Naast de gebiedstypen die specifiek zijn genoemd in bijlage III van de Richtlijn, is getoetst aan de gevoelige gebieden op grond van overig nationale of provinciale wetgeving of beleid.

Type gebied	Juridisch kader	Relevantie voor de activiteit
Natuurnetwerk Nederland (voorheen: Ecologische Hoofdstructuur)	Provinciale verordening	Het besluitgebied ligt op voldoende afstand van Natuurnetwerk Nederland gebieden.

[1] bestemmingsplan Bedrijventerrein Centerpoort-Nieuwgraaf en Centerpoort-Zuid, Duiven, d.d. 27-05-2013

Type gebied	Juridisch kader	Relevantie voor de activiteit
Gebied geschikt voor beschermde soorten	– Omgevingswet – Besluit activiteiten leefomgeving	Het besluitgebied is mogelijk geschikt voor beschermde soorten (zie verder onder 3).
Weidevogelgebied en ganzenfoerageergebied	Provinciale verordening	Het besluitgebied ligt niet in een beschermingsgebied voor weidevogels en ligt ook niet in de nabijheid van een dergelijk gebied.
Stiltegebied	Provinciale verordening	Het besluitgebied is niet gelegen in een stiltegebied.
Bodembeschermingsgebied	Provinciale verordening	Het besluitgebied is niet gelegen in een bodembeschermingsgebied.
Grondwaterbeschermingsgebied	Provinciale verordening	Het besluitgebied is niet gelegen in een grondwaterbeschermingsgebied.

3. Beschermde soorten

Gelet op het karakter van het besluitgebied en haar omgeving kunnen mogelijk beschermde dier- of plantensoorten aanwezig zijn, dit aspect wordt daarom in hoofdstuk 4 nader onderzocht.

4 Kenmerken van het potentiële effect

4.1 Inleiding

In dit hoofdstuk wordt een beeld geschetst van de potentiële effecten van de activiteiten. In dit hoofdstuk gaat het om de interactie tussen beide voorgaande hoofdstukken. Hetgeen beschreven is over de kenmerken van het plan en de plaats van het plan zijn bepalend voor de milieuaspecten die in dit hoofdstuk nader aan de orde worden gesteld. Voor alle thema's geldt dat conform de Europese richtlijn gelet wordt op de duur, frequentie en onomkeerbaarheid van het effect. Tevens wordt aandacht besteed aan de mogelijke cumulatieve effecten op de diverse aspecten als gevolg van de komst van de woningen.

Hoofdstuk 2 laat zien dat het project de realisatie van de ontsluiting van een bedrijventerrein voorziet. Dit is een ontwikkeling die zorgt voor de mogelijke aantrekking van verkeer.

Hoofdstuk 3 laat zien dat de omgeving van het besluitgebied een beperkt aantal kwetsbaarheden kent. In het besluitgebied bevinden zich provinciaal beschermde archeologische waarden. Daarnaast kunnen beschermde dier- of plantensoorten in het besluitgebied aanwezig zijn.

Nader te beoordelen aspecten

Op basis van de voorgaande twee hoofdstukken worden de volgende milieuaspecten in dit hoofdstuk nader behandeld:

- natuur: de ontwikkeling kan wat betreft soortenbescherming leiden tot negatieve milieueffecten op beschermde flora en fauna. Ook zijn er vanuit de gebiedsbescherming mogelijk negatieve milieueffecten met betrekking tot Natura 2000-gebieden. Er zal nader worden beoordeeld of sprake is van negatieve effecten op de natuurwaarden.
- verkeer: de nieuwe ontwikkeling zal leiden tot een toename van het (gemotoriseerde) verkeer. Er zal nader worden beoordeeld of sprake is van negatieve (milieu-)effecten op het gebied van doorstroming en veiligheid.
- geluid: de ontwikkeling heeft een verkeersaantrekkende werking en leidt dus mogelijk ook tot een toename van geluid (door verkeer) op de omgeving.

Aspecten waarbij op voorhand geen effecten zijn te verwachten

Van de overige milieuaspecten wordt op basis van de beoordeling van de kenmerken het concrete plan en de bestaande situatie zoals omschreven in de voorgaande hoofdstukken op voorhand verwacht dat deze niet leiden tot betekenisvolle milieueffecten. Om alle aspecten nog kort langs te lopen:

- externe veiligheid: De functies in onderhavig project leiden niet tot externe veiligheidseffecten.
- cultuurhistorie: De functies in onderhavig project leiden niet tot negatieve effecten van cultuurhistorische waarden.

- bodem: Onderhavig project bevat geen onderdelen die mogelijk bedreigend zijn voor de bodem.
- geurhinder: De functies in onderhavig project leiden niet tot geurhinder.
- water: Door de oostelijke ontsluiting te laten vervallen, blijft de bestaande wadi behouden en neemt het verhard oppervlak per saldo af. Het plan voorziet in 60 mm waterberging per m² verharding op eigen terrein. Zo kan worden voldaan aan de verplichting om hemelwater (60 mm per m² verharding) op eigen terrein te bergen. Daarmee kunnen belangrijke negatieve effecten op de waterhuishouding worden uitgesloten.
- archeologie: De locatie is aangewezen als een locatie met archeologische verwachting. Uit regelgeving blijkt dat in deze specifieke situatie hoeft er geen rekening gehouden te worden met het archeologische landschap.
- luchtkwaliteit: Het effect van de realisatie van het bedrijventerrein is al beoordeeld bij de vaststelling van dat plan. Deze nieuwe ontsluiting heeft een kortere rijroute dan de initiële ontsluiting. Er was in die situatie geen sprake van belangrijke negatieve effecten. Daarmee wordt verwacht dat daar in deze situatie ook geen sprake van is.

De voorgaande aspecten worden daarom in deze mer-beoordeling niet nader besproken.

Opzet van de beoordeling

De inhoud van de mer-beoordeling is met name gebaseerd op algemeen beschikbare informatie, aangevuld met onderzoeken die zijn uitgevoerd ten behoeve van het programma.

4.2 Natuur

4.2.1 Huidige situatie

Het plangebied bevindt zich aan de noordwestzijde van Duiven in de provincie Gelderland. Het plangebied betreft weids landschap met watergangen. Aan de noord- en oostzijde liggen bedrijventerreinen. Voor het bedrijventerrein Graafstaete II is in 2022 een quickscan natuur uitgevoerd. Er dient conform artikel 16.5 van de Omgevingswet een onderbouwing gegeven te worden waarbij aangetoond wordt dat de gegevens nog actueel zijn. De strook grond waar de nieuwe ontsluiting is voorzien is ongewijzigd in gebruik geweest als groenstrook. Gezien het onderzoek is het niet aannemelijk dat zich hier ondertussen beschermde plant- en diersoorten hebben gevestigd te meer omdat het aangrenzende perceel in afwisselend in gebruik is geweest als gronddepot. Gelet op de algemene zorgplicht zal het plangebied voor aanvang van de werkzaamheden worden gecontroleerd. Met de geplande ruimtelijke ontwikkeling is geen negatief effect te verwachten.

4.2.2 Effecten ontwikkeling

Beschermde natuurgebieden (Natura 2000)

Natura 2000-gebieden Rijntakken en Veluwe liggen in de buurt van het plangebied. Een negatief effect op de instandhoudingsdoelstellingen van de Rijntakken en Veluwe is vanwege een mogelijke toename in stikstofdepositie door de ruimtelijke

ontwikkeling in het plangebied niet uit te sluiten. Daarom is een onderzoek stikstofdepositie[2] uitgevoerd. Uit het onderzoek volgt dat er geen rekenresultaten hoger zijn dan 0,00 mol stikstof/ha/j op de stikstofgevoelige habitattypen in de omliggende Natura 2000-gebieden. Dit geldt zowel voor de aanlegfase als de gebruiksfase. Er zijn daardoor geen nadelige milieueffecten te verwachten op de omliggende Natura 2000-gebieden. Andere verstoringen als gevolg van de ontwikkeling zijn op voorhand uit te sluiten.

Beschermde soorten Omgevingswet

Middels een quickscan natuur[3] is onderzocht of er beschermde natuurwaarden, volgens de nu geldende natuurwet- en regelgeving, aanwezig zijn in het plangebied. Ook is nagegaan of de ruimtelijke ontwikkeling die mogelijk wordt gemaakt, mogelijk negatieve effecten kan hebben op beschermde natuur buiten het plangebied. Navolgend worden kort de conclusies van de quickscan uiteengezet.
In en rondom het plangebied kunnen in het wild levende planten en dieren aanwezig zijn. Iedereen dient voldoende zorg in acht te nemen voor deze soorten en hun directe leefomgeving.

In en nabij het plangebied kunnen ook soorten voorkomen die zijn beschermd onder de Omgevingswet, maar waarvoor een provinciale vrijstelling van de verboden geldt, voor werkzaamheden die men uitvoert in het kader van ruimtelijke ontwikkeling en inrichting. Door de provinciale vrijstelling staat de aanwezigheid van deze soorten de geplande ontwikkeling niet in de weg. Daarnaast zijn mogelijk nog enkele essentiële elementen aanwezig, voor soorten waarvoor geen provinciale vrijstelling geldt. Zo blijkt uit de quickscan dat in en rondom het plangebied vogels kunnen broeden. Om overtreding van de wet te voorkomen wordt geadviseerd om de geplande ruimtelijke ontwikkeling buiten de broedperiode te starten. Op deze manier worden geen in gebruik zijnde nesten beschadigd of vernield.

Mogelijk worden met de ontwikkeling nestplaatsen van steenuil, buizerd, havik, boomvalk, sperwer en/of ransuil verstoord. Om hierover duidelijkheid te krijgen is een nader onderzoek[4] naar deze soorten uitgevoerd. Uit het onderzoek volgt dat de steenuil, ransuil, havik, sperwer en boomvalk niet in het plangebied aanwezig zijn. Daarom is met de geplande ruimtelijke ontwikkeling geen negatief effect op deze soorten te verwachten. De buizerd is wel in (de directe omgeving van) het plangebied aanwezig, maar met de geplande ruimtelijke ontwikkeling is geen negatief effect te verwachten. Omdat geen negatief effect te verwachten is, kan gesteld worden dat geen sprake van een overtreding van verbodsbepalingen zal zijn met de geplande ruimtelijke ontwikkeling. Een ontheffing Wet natuurbescherming is daarom niet benodigd.

Op het moment is het niet waarschijnlijk dat de rugstreeppad in het plangebied voorkomt omdat zanderig terrein en ondiepe poelen ontbreken. Als het plangebied

---

2 SAB (2026), Onderzoek stikstofdepositie. Duiven, Graafstaete II. 260108. 6 maart 2026.
3 SAB (2022), Quick scan Flora en Fauna, Duiven, Graafstaete II,15 augustus 2022
4 SAB (2023). Nader onderzoek Wet natuurbescherming. Duiven, Graafstaete. Projectnummer: 220237.02. 27 oktober 2023.

in een later stadium echter uit braakliggend terrein zal bestaan, is het niet onmogelijk dat de soort zich in het plangebied zal vestigen. Aangeraden wordt om ondiepe poelen zo snel mogelijk te dempen en het terrein zo kort mogelijk braak te laten liggen. Hiermee kan vestiging van de rugstreeppad worden voorkomen.

Op basis van het voorgaande wordt geconcludeerd dat er geen sprake is van een nadelig gevolg voor het milieu.

4.3 Verkeer

4.3.1 Huidige situatie

In de huidige situatie zijn geen verkeersbewegingen aanwezig als gevolg van de afwezigheid van functies in het besluitgebied.

4.3.2 Effecten ontwikkeling

Ten behoeve van het programma is een verkennend verkeersonderzoek[5][6] uitgevoerd. De kwaliteit van de verkeersafwikkeling van het gemotoriseerd verkeer is beoordeeld op basis van kruispuntanalyses met Capacito (methode Slop en methode Harders) en een verkennende berekening met Sidra Intersection. Uit beide rekenmethoden blijkt dat de verkeersafwikkeling op het nieuwe kruispunt ruim binnen de grenswaarden blijft. De gemiddelde wachttijden liggen onder de 15 seconden, wat duidt op een vlotte doorstroming zonder noodzaak voor aanvullende voorzieningen zoals een extra opstelstrook.

Ook de verzadigingsgraden op alle rijrichtingen zijn zeer laag (<0,43), wat bevestigt dat het kruispunt voldoende capaciteit heeft om het verwachte verkeersvolume te verwerken. De aansluiting zal ook niet leiden tot ongewenste terugslag naar de rotonde die bij de keuze voor de centrale aansluiting op 200 meter ligt. De realisatie van het kruispunt op de Graafsingel zal niet leiden tot belemmeringen ten aanzien van de doorstroming of verkeersveiligheid. Er is geen sprake van nadelige milieueffecten op het gebied van doorstroming en verkeersveiligheid.

4.4 Geluid

4.4.1 Huidige situatie

Er wordt aangenomen dat het plangebied binnenstedelijk komt te liggen. In de directe omgeving liggen voornamelijk bedrijven en een paar woningen. Het beoogde bedrijventerrein zal via voorliggende ontsluiting ontsloten worden op de Graafsingel.

[5] Goudappel (2022), Ontwikkeling Graafstaete II Duiven: verkeersonderzoek, 012323.20220721.R1.03, 10 oktober 2022.
[6] BVA verkeersadviezen (2025), Beoordeling alternatieve ontsluitingsstructuur Graafstaete II in Duiven, 25084, 19 november 2025.

4.4.2 Effecten ontwikkeling

In algemene zin geldt de intentie om zo veel mogelijk langzaamverkeersbewegingen te stimuleren en het autoverkeer zo veel mogelijk in noordelijke richting via de Graafsingel richting de A12 te laten ontsluiten. Zo worden bestaande woonfuncties in de kern van Duiven zo veel mogelijk ontlast van eventuele verkeers- en geluidseffecten als gevolg van de ontwikkeling. Er ligt een woning op circa 150 meter van het project, aan de Meerstraat.

Uit het Besluit kwaliteit leefomgeving is af te leiden dat bij een geluidtoename van meer dan 1,5 dB de geluidbelasting merkbaar toeneemt en mogelijk maatregelen gewenst zijn. Deze toename komt neer op een verkeerstoename als gevolg van de ontwikkeling van circa 40% (licht verkeer). Op de beoogde ontsluitingsweg zal de toename 100% zijn ten aanzien van de huidige situatie aangezien er nu geen weg aanwezig is. Echter, gezien de afstand, de al bestaande geluidssituatie in de omgeving en de lage snelheid rond de haaksebocht en het toekomstige kruispunt wordt er niet verwacht dat de aanleg van de omsluiting zal leiden tot merkbare effecten. Uit het de website Centraal Instrument Monitoring Luchtkwaliteit[7] is te herleiden dat de verkeersintensiteit over de Graafsingel circa 6.900 motorvoertuigen per etmaal betreft. De toename is daarmee op z'n hoogst circa 12%. Deze toename leidt niet tot een bijdrage van meer dan 40% op de omliggende weggen.

Geconcludeerd wordt dat ten aanzien van de beoogde nieuwe weg ten hoogste sprake is van een beperkt negatief effect. Op de Graafsingel en verdere wegen worden geen merkbare effecten verwacht. Van een belangrijk negatief effect zal dan ook geen sprake zijn.

[7] Centraal Instrument Monitoring Luchtkwaliteit (cimlk.nl).

5 Conclusie

In voorliggende notitie is beoordeeld of als gevolg van het de realisatie van de ontsluiting voor bedrijventerrein 'Graafstaete II' nadelige effecten op het milieu zijn te verwachten. De navolgende tabel geeft een overzicht van de beoordeelde milieuaspecten en de daarbij behorende conclusies weer, zoals deze in hoofdstuk 4 aan bod zijn gekomen.

Aspect	Beoordeling milieueffecten
Natuur (gebiedsbescherming)	In de nabijheid van de ontwikkellocatie liggen enkele Natura 2000-gebieden. Daarom is stikstofonderzoek uitgevoerd. Op grond van het stikstofonderzoek kan toename in stikstofdepositie worden uitgesloten. Overige aspecten zoals, licht, geluid of trillingen zijn gezien de afstand niet relevant. Daarmee kunnen negatieve effecten op de instandhoudingsdoelstellingen van Natura 2000-gebieden worden uitgesloten.
Natuur (soortenbescherming)	Voor het vastgestelde bestemmingsplan Bedrijventerrein Graafstaete II is een quickscan natuur uitgevoerd. Op grond van de quickscan natuur volgt dat mogelijk beschermde soorten aanwezig zijn. Naar deze soorten is nader onderzoek verricht en is gebleken dat er geen beschermde soorten aanwezig zijn. Negatieve effecten wat betreft soortenbescherming worden uitgesloten.
Verkeer	De realisatie van de ontsluiting van het bedrijventerrein op de Graafsingel is getoetst op de doorstroming en verzadigingsgraad. Hieruit blijkt dat sprake zal zijn van een vlotte doorstroming en voldoende capaciteit om het toekomstige verkeer te kunnen verwerken. Gezien voorgaande worden wat betreft verkeer geen negatieve milieueffecten verwacht.
Geluid	Als gevolg van de beoogde ontwikkeling zal er sprake zijn van een extra verkeersaantrekkende werking ten opzichte van de huidige situatie. Gezien de afstand, de lage rijsnelheid op het kruispunt en de relatief lage verkeersintensiteit op de nieuwe ontsluiting worden ten hoogste beperkt negatieve effecten verwacht. Op de Graafsingel en verdere wegen wordt geen merkbare toename verwacht. Van een belangrijk negatief (milieu)effect zal geen sprake zijn.

De uitkomst van de in voorgaande hoofdstukken uitgevoerde toets is dat er geen sprake is van bijzondere omstandigheden ten aanzien van de kenmerken en locatie van het project die zouden kunnen leiden tot belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu. De conclusie is dan ook dat belangrijke nadelige milieugevolgen zijn uitgesloten. Het opstellen van een MER is daarom niet nodig.

sab adviseurs in ruimtelijke ontwikkeling
info@sab.nl - www.sab.nl

sab Arnhem
Frombergdwarsstraat 54
6814 DZ Arnhem

sab Amsterdam
Jacob Bontiusplaats 9
1018 LL Amsterdam