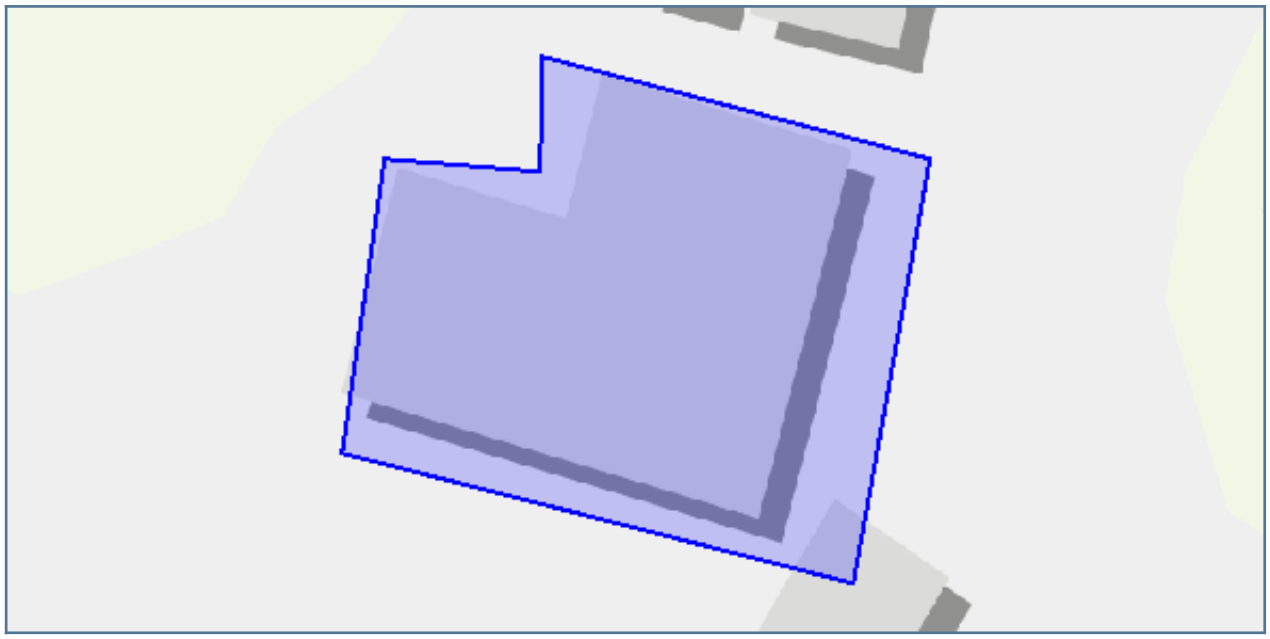
Geen belang procedure in Vechtstromen

Algemene informatie

Aanvraag gestart	01-09-2025 11:00
Aanvraag ingediend	29-09-2025 12:23
Aanvraagnummer	00065782
Bevoegd gezag	Vechtstromen
E-mailadres	casper@erfontwikkelaar.nl
Naam aanvraag	Geen belang procedure

Op basis van onderstaande locatie



Vragen en antwoorden uit de aanvraag

Contactgegevens

Wat is uw naam?	-
Wat is uw emailadres?	casper@erfontwikkelaar.nl
Wat is uw telefoonnummer?	0659841309
Doet u een aanvraag namens uzelf?	Nee
Namens wie vraagt u een watertoets aan?	initiatiefnemer
Wat is het emailadres van de initiatiefnemer?	-
Wat is het telefoonnummer van de initiatiefnemer?	-
Is er contact geweest met de gemeente?	Ja
Geef hier de naam van de contactpersoon van de gemeente.	Anouk van Ginkel
Wat is het emailadres van de contactpersoon?	-

Plangegevens

Wat is de naam van het plan?	Beerzerveld, Westerweg 10
Geef een korte omschrijving van het plan.	functiewijziging bedrijfswoning naar woning
Wat is het adres van het plan?	Westerweg 10 Beerzerveld
Wilt u een bijlage toevoegen van het plan?	Nee

Op basis van de check is onderstaande nodig

1. Geen belang procedure

Wateradvies Geen Waterschapsbelang

Op grond van de Omgevingswet moet in de toelichting van ruimtelijke plannen een waterparagraaf worden opgenomen. Hierin wordt beschreven hoe rekening is gehouden met de gevolgen van het plan voor de taken en belangen van het waterschap. Het wateradvies voor dit plan heeft plaatsgevonden via het Digitale Wateradvies van waterschap Vechtstromen. Uit de gegevens die u heeft ingevoerd volgt dat het plan uitsluitend een functieverandering van bestaande bebouwing betreft. Er vindt geen aanpassing van bebouwing of ruimte plaats. Waterschap Vechtstromen heeft geen bezwaar tegen dit plan. Het plan hoeft in het kader van de watertoets niet meer voorgelegd te worden aan Waterschap Vechtstromen.

Wat moet ik doen?

Overleg met het waterschap is niet nodig. Mochten er in de toekomst wijzigingen in het plan voordoen, dan kunt u het Digitale Wateradvies nogmaals doen.

Waar moet ik op letten?

Eventueel vereiste (water)vergunningen of melding worden niet geregeld met dit Digitale Wateradvies en zullen via de daarvoor bedoelde procedures verkregen moeten worden. Wij willen u ook wijzen op de verwerking van afvalwater. Omdat in de meeste gevallen de gemeente bevoegd gezag is, dient u hiervoor contact op te nemen met uw gemeente.