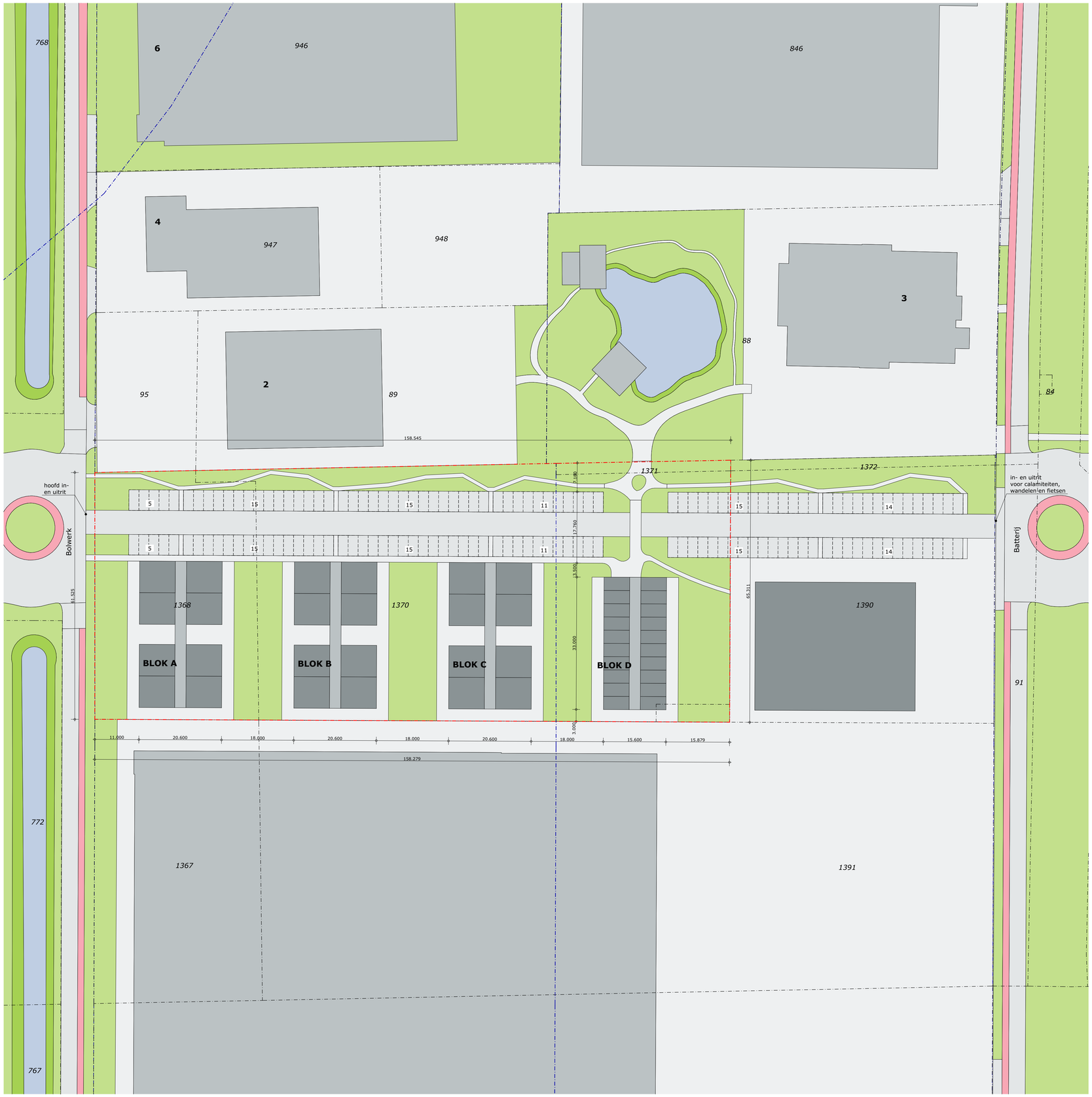
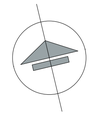




Kadastraal situatie:

Gemeente: GROENLO
Plaats: GROENLO
Sectie: F, nummer: 1368, 1370, 1371 & 1390

Bebouwd oppervlakte

Grondoppervlakte:	
- 1368:	2.465 m²
- 1370:	7.385 m²
- 1371:	120 m²
- 1390 (deels):	80 m²
Totaal kavel 1:	10.050 m²
Bebouwd oppervlakte:	2.504 m² (ca. 24,9%)

Bruto vloeroppervlakte per verdieping

Blok A t/m C - appartementen	
begane grond	
- 8 logiesverblijven (à 70 m², 4 personen)	663 m²
1e verdieping	
- 8 logiesverblijven (à 70 m², 4 personen)	663 m²
2e verdieping	
- 8 logiesverblijven (à 70 m², 4 personen)	663 m²
Blok D - studio's	
begane grond	
- 20 studio's (à 21 m², 1 persoon)	515 m²
1e verdieping	
- 20 studio's (à 21 m², 1 persoon)	515 m²
2e verdieping	
- 20 studio's (à 21 m², 1 persoon)	515 m²
Totaal: - 72 logiesverblijven 4p. , 288 personen	5.967 m²
- 60 studio's 1p, 60 personen	1.545 m²
- 132 woningen, 348 personen	7.512 m²

Aantal personen

348 personen

Parkeren

0,33 parkeerplaats per logiesverblijf:	0,33 x 348 = 115 pp
Totaal gerealiseerd:	150 pp

OPDRACHT	**HUISVESTING ARBEIDSMIGRANTEN**
PLAATS	**GROENLO**
OPDRACHTGEVER	**BRORD MIDDELHARNIS B.V.**
ADRES	MOLENDIJK 16 I 3361 EN I SLIEDRECHT
FASE	AANVRAAG OMGEVINGSVERGUNNING
TEKENING	**SITUATIE - NIEUW**
TEKENINGNUMMER	**S-101**
SCHAAL	1:500
PROJECTNUMMER	222309H
DATUM	17-11-2025 I 01 I 24-11-2025
FORMAAT	A1

01 I DIVERSEN

van Es architecten

Kubus 40
3364 DG Sliedrecht

T : +31 184 61 55 69
E : buro@vanesarchitecten.nl
W : www.vanesarchitecten.nl

Deze tekening mag zonder onze schriftelijke toestemming niet gereproduceerd, noch vermenigvuldigd, noch aan derden ter inzage worden gegeven.