HMB

VERKENNEND BODEMONDERZOEK (ASBEST)

Molenstraat (ong.)
Maasbree
kenmerk HMB B.V.: 24304701A



ASBEST INVENTARISATIE | **BODEMONDERZOEK/ BODEMSANERING** | BODEMENERGIE SYSTEMEN | MECHANISCHE GRONDBORINGEN

VERKENNEND BODEMONDERZOEK (ASBEST)

Molenstraat (ong.)
Maasbree
kenmerk HMB B.V.: 24304701A



opdrachtgever:	gemeente Peel en Maas te Panningen
datum rapport:	10 februari 2025
kenmerk:	24304701A
status:	Definitief

uitgevoerd door:	HMB B.V.
projectleider:	[redacted]
rapporteur:	[redacted]
autorisatie:	[redacted]

HMB B.V. | Voltaweg 8 | 5993 SE Maasbree | 077-4652808 | info@hmbgroep.nl | www.hmbgroep.nl

INHOUDSOPGAVE

1 INLEIDING 4

2 VOORONDERZOEK 5
2.1 Werkwijze 5
2.2 Resultaten vooronderzoek 5
2.2.1 Onderzoekslocatie 5
2.2.2 Omgeving 8
2.3 Hypothese en onderzoeksopzet 9

3 VERKENNEND BODEMONDERZOEK (ASBEST) 11
3.1 Uitvoering veldonderzoek 11
3.2 Resultaten veldonderzoek 11
3.3 Laboratoriumonderzoek 12
3.4 Analyseresultaten 13

4 SAMENVATTING, CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN 16
4.1 Resultaten 16
4.2 Conclusies 16
4.3 Aanbevelingen 17

BIJLAGEN

1 | Boorprofielen met legenda en verklaring onafhankelijkheid uitvoering veldwerk

2 | Analysecertificaten

3 | Toetsing analyseresultaten

4 | Achtergrondinformatie

5 | Tekening en kadastrale kaart

1 INLEIDING

In opdracht van gemeente Peel en Maas te Panningen is door HMB B.V. in januari en februari 2025 een verkennend bodemonderzoek (asbest) uitgevoerd. De onderzoekslocatie betreft de landbouwpercelen die zich ten zuiden van de Molenstraat 33 t/m 53 te Maasbree bevinden.

Aanleiding
Aanleiding tot het uitvoeren van het onderzoek is de aanvraag van een omgevingsvergunning.

Doelstelling
Het algemene doel van het onderzoek is het vaststellen van de actuele milieuhygiënische kwaliteit.

Indeling rapport
In de rapportage worden de resultaten in achtereenvolgende separate hoofdstukken uitgewerkt. Het rapport sluit af met een samenvatting met conclusies en aanbevelingen.

Verantwoording
Dit onderzoek is uitgevoerd met de grootst mogelijke nauwkeurigheid en conform de daarvoor opgestelde normen en richtlijnen[1]. Desondanks dient opgemerkt te worden dat een bodemonderzoek slechts bestaat uit een steekproef, waarbij een relatief gering aantal boringen en analyses uitgevoerd wordt. Het kan niet geheel uitgesloten worden dat op de locatie een verontreiniging aanwezig is, die bij dit onderzoek niet aangetroffen is.

Het onderzoek is, voor zover van toepassing, onder certificaat (**KWALIBO**) uitgevoerd, maar een bodemonderzoek is geen partijkeuring. Door derden kan, ongeacht de resultaten van dit bodemonderzoek, een keuring van een af te voeren partij (grond of verhardingsmaterialen) verlangd worden.

Tenslotte wordt opgemerkt dat HMB B.V. geen financieel of zakelijk belang heeft bij de kwaliteit van de onderzochte locatie.

[1] De gebruikte normen en richtlijnen zijn in de navolgende hoofdstukken weergegeven

2 VOORONDERZOEK

2.1 Werkwijze

Het doel van het vooronderzoek is inzicht krijgen in de mogelijke aanwezigheid van verontreinigingen op de onderzoekslocatie. Het vooronderzoek is uitgevoerd volgens de **NEN 5725**[2], aanleiding A[3].

Het vooronderzoek heeft betrekking op de onderzoekslocatie en de omgeving. De volgende bronnen zijn geraadpleegd:

- het Kadaster;
- de opdrachtgever;
- de gemeente Peel en Maas;
- het Bodemloket en Topotijdreis.nl;
- de Grondwaterkaart van Nederland, de Bodemkaart van Nederland en/of het DINOloket.

Voorafgaand aan de uitvoering van het bodemonderzoek zijn de onderzoekslocatie en de omgeving geïnspecteerd.

2.2 Resultaten vooronderzoek

2.2.1 Onderzoekslocatie

Topografische en algemene gegevens
Enkele (topografische) gegevens van de onderzoekslocatie zijn weergeven in tabel 1.

Tabel 1 Topografische en algemene gegevens locatie

Algemeen	
Adres onderzoekslocatie	Molenstraat (ong.) Maasbree
Gemeente	Peel en Maas
Kadastrale aanduiding	Maasbree, sectie: k, nummer: 946, 1717, 1780, 1781, 1782 en 3240
BRK-PB	Ten aanzien van dit perceel zijn in de Basisregistratie Kadaster Publiekrechtelijke beperkingen (BRK-PB) geen beperkingen in het kader van de Aanvullingswet bodem Omgevingswet opgenomen. Dit houdt in dat bij het Kadaster geen bodeminformatie geregistreerd is
Oppervlakte percelen	36.208 m^2
Oppervlakte onderzoekslocatie	Circa 34.000 m^2
X-coördinaat	200.479
Y-coördinaat	374.504

Huidig gebruik
De locatie heeft een agrarische functie. Het perceel is in gebruik als landbouwgrond. Het maaiveld is onverhard (er ligt bijvoorbeeld geen puin of asfalt) en de bodem zelf bevat geen puin.

Tijdens de visuele inspectie van de locatie zijn geen bodembedreigende activiteiten aangetroffen. In bijlage 5 is een situatietekening opgenomen.

---

2 NEN 5725, Bodem. Strategie voor het uitvoeren van milieuhygiënisch vooronderzoek, Delft 2017
3 De (verplicht) te onderzoeken aspecten worden in de NEN 5725 afhankelijk gesteld van de aanleiding van het onderzoek. Aanleiding A is als volgt geformuleerd: opstellen hypothese over de bodemkwaliteit ten behoeve van uit te voeren bodemonderzoek

Invasieve exoten, of aanwijzingen voor aanwezigheid ervan, zijn niet aangetroffen[4].

Historisch gebruik

De locatie heeft van al vanaf 1900 een agrarische functie, namelijk landbouwgrond. Dit is grotendeels onveranderd gebleven tot de jaren '80, toen er op de locatie een sportcomplex werd opgezet. Het grootste deel was in gebruik als tennis- en voetbalvelden. Ter plaatse van het noordelijke deel van het complex was een kantine met kleedruimte aanwezig. Het sportcomplex is aan het begin van deze eeuw (2000) gesloopt. Na de sloop van de aanwezige opstallen en het opschonen van het terrein is de onderzoekslocatie weer in gebruik genomen voor agrarische doeleinden. Sindsdien hebben er, voor zover bekend, verder geen noemenswaardige activiteiten plaatsgevonden.

Verleende vergunningen

Bij de Gemeente Peel en Maas zijn de in tabel 2 weergegeven verleende vergunningen in het kader van de Bouwverordening, de Hinderwet en/of Wet Milieubeheer weergegeven.

Tabel 2 Verleende vergunningen

Datum	Omschrijving vergunning
12 mei 1976	Bouwvergunning: oprichten van kleedlokalen met kantine
3 maart 1980	Bouwvergunning: het vergroten van de kleedlokalen, bestuurskamer en kantine
2 augustus 2002	Sloopvergunning: het slopen van een woonwagen
27 augustus 2004	Sloopvergunning: het slopen van de kleedlokalen en kantines

Bodembedreigende activiteiten

Van de onderzoekslocatie zijn geen relevante gegevens bekend met betrekking tot (voormalige) bodembedreigende activiteiten. Voorbeelden zijn (ondergrondse) brandstoftanks, een olie-benzine-afscheider of calamiteiten. Expliciete bronnen van PFAS (inclusief GenX) zijn niet bekend.

Bodeminformatie

Van de locatie zijn enkele (relevante) bodemonderzoeken bekend. De resultaten zijn schematisch weergegeven in tabel 3.

Tabel 3 Voorgaande bodemonderzoeken

Molenstraat (ong.)	
Type onderzoek	Verkennend bodemonderzoek
Onderzoeksbureau	Het Milieuburo
Datum rapport	Augustus 1993
Kenmerk rapport	Maa 93.147
Aanleiding	Verbouwing en uitbreiding van het clublokaal en de kleedruimtes
Zintuiglijke waarnemingen	Plaatselijk puinresten
Resultaten bovengrond	Geen verhoogde gehalten aangetoond
Resultaten ondergrond	Geen verhoogde gehalten aangetoond
Resultaten grondwater	Licht verhoogde gehalten chroom, E.O.X, benzeen en tolueen
Conclusies	Er zijn geen directe oorzaken gevonden voor de licht verhoogde gehalten in het grondwater. Op basis van de resultaten zijn er voor het gebruik als de voorgenomen bouwplannen geen beperkingen of belemmeringen.
Aanbevelingen	Er bestaat geen aanleiding voor vervolgonderzoek

[4] Voorbeelden van invasieve exoten zijn de Japanse Duizendknoop en de Reuzenberenklauw. Aan de bevindingen kunnen geen rechten worden ontleend. De inspectie is beperkt en niet genormeerd

Tabel 3 (vervolg) Voorgaande bodemonderzoeken

Molenstraat (ong.)	
Type onderzoek	Indicatief infiltratieonderzoek
Onderzoeksbureau	HMB B.V.
Datum rapport	28 april 2005
Kenmerk rapport	05-0171-12
Aanleiding	De eventuele aanleg van één of meerdere infiltratievoorzieningen
Conclusies	De resultaten van het onderzoeken geven een indicatie dat de bodem ter plaatse van de onderzoekslocatie geschikt is voor infiltratie van (hemel)water
Molenstraat (ong.)	
Type onderzoek	Historisch bodemonderzoek
Onderzoeksbureau	HMB B.V.
Datum rapport	29 april 2005
Kenmerk rapport	05-0172-10
Aanleiding	De voorgenomen verkoop en nieuwbouw van woningen
Conclusies	Uit de resultaten van het vooronderzoek is voor de locatie de hypothese 'onverdachte locatie' opgesteld
Molenstraat (ong.)	
Type onderzoek	Verkennend bodemonderzoek
Onderzoeksbureau	HMB B.V.
Datum rapport	29 april 2005
Kenmerk rapport	05-0170-12
Aanleiding	De voorgenomen verkoop en nieuwbouw van woningen
Zintuiglijke waarnemingen	Plaatselijk sporen baksteen
Resultaten bovengrond	Geen verhoogde gehalten aangetoond
Resultaten ondergrond	Geen verhoogde gehalten aangetoond
Resultaten grondwater	Matige verontreiniging met zink en een lichte verontreiniging met cadmium
Conclusies	De voorgesteld hypothese dat de locatie als onverdacht kan worden beschouwd is bevestigd
Aanbevelingen	Er bestaat geen aanleiding voor vervolgonderzoek

De resultaten van de genoemde bodemonderzoeken in de omgeving geven geen aanleiding relevante bodemverontreiniging ter plaatse van de onderzoekslocatie te verwachten.

Toekomstig gebruik

Het toekomstig gebruik van de onderzoekslocatie is momenteel onbekend.

Asbest

Om vast te stellen of de bodem van de locatie op voorhand verdacht is op aanwezigheid van asbest, zijn de volgende acties uitgevoerd:

- globale inspectie van de locatie (maaiveld en gebouwen);
- bestuderen luchtfoto's;
- verzamelen informatie over ophogingen, dempingen en/of stort afval of puin.

Op het noordoostelijk gelegen deel van de onderzoekslocatie (percelen 946, 1780, 1781 en 1782) heeft bebouwing gestaan waaronder kleedlokalen, een bestuurskamer en een kantine. Deze bebouwing is gedurende vorige eeuw verbouwd en gesloopt. Gezien op de sloop- en bouwwerkzaamheden kan niet worden uitgesloten dat er geen asbest in de bodem terecht is gekomen.

Als gevolg van de sloop- en bouwwerkzaamheden die op de locatie hebben plaatsgevonden gedurende vorige eeuw, is een gedeelte van de onderzoekslocatie verdacht op het voorkomen van bodemverontreinigingen met asbest.

2.2.2 Omgeving

Definiëring omgeving
De omgeving wordt gedefinieerd als de onderzoekslocatie en de directe omgeving tot een afstand van maximaal 25 meter.

Gebruik
De onderzoekslocatie is gelegen in het buitengebied van de gemeente. Het gebied wordt in hoofdzaak benut voor agrarische doeleinden. Voor zover bekend blijft dit gebruik ongewijzigd.

Bodembedreigende activiteiten
Op het perceel 3427 (voormalig bekend als onderdeel van perceel 1247) heeft in het verleden een ondergrondse HBO-tank van 3000 liter. De tank is in 1996 door de firma Gebroeders Hanssen B.V. (KIWA-erkend tanksaneringsbedrijf) inwendig gereinigd en uit de bodem verwijderd. Er zijn destijds in de directe omgeving van de tank zintuigelijk geen verontreinigingen met olie aangetroffen.

Aangezien de tank op een reguliere wijze is verwijderd en zich op geruime afstand bevond van de onderzoekslocatie, wordt niet verwacht dat de tank geleidt heeft tot bodemverontreinigingen op de onderzoekslocatie.

Bodeminformatie
Van de omgeving zijn geen (relevante) bodemonderzoeksrapporten bekend.

Bodemopbouw en geohydrologie
De locatie ligt globaal op 29 m+NAP.

Voor het bepalen van de bodemopbouw en geohydrologische situatie zijn gegevens uit de Grondwaterkaart van Nederland geraadpleegd en het DINOloket geïnterpreteerd en verwerkt.

In tabel 4 is de geohydrologische indeling van de bodem tot 100 m-mv schematisch weergegeven.

Tabel 4 Bodemopbouw en geohydrologische situatie

Formatie	**Diepte** (m-mv)	**Samenstelling**
Formatie van Boxtel	0 – 7	Zand, zeer fijn tot zeer grof, lokaal kleiig, grindig of humeus; leem, lokaal zandig, lokaal humeus; klei, siltig tot zandig; veen, kleiig
Formatie van Beegden	7 – 21	Zand, matig grof tot uiterst grof, lokaal grindig
Formatie van Breda	21 – >100	Zand, zeer fijn tot matig grof, glauconiethoudend, lokaal schelphoudend; klei, siltig tot zandig

Het freatisch grondwater bevindt zich globaal op 2 m-mv.

Uit het isohypsenpatroon van de grondwaterkaart wordt aangenomen dat de stromingsrichting van het freatisch grondwater oostelijk gericht is.

De onderzoekslocatie bevindt zich niet in een grondwaterbeschermings- of grondwaterwingebied.

Achtergrondgehalten
De regio Limburg-Noord, waaronder de gemeente Peel en Maas , beschikt over een (regionale) bodemkwaliteitskaart. De locatie is gelegen binnen de zone 'wonen'. Ter plaatse van de onderzoekslocatie wordt de boven- en de ondergrond – volgens de ontgravingskaarten – ingedeeld in de ontgravingskwaliteit 'landbouw/natuur'.

2.3 Hypothese en onderzoeksopzet

Op basis van het vooronderzoek wordt er onderscheid gemaakt tussen twee deellocaties:

A. Het onverdachte terreindeel: dit betreft het gedeelte waar geen bebouwing op heeft gestaan en waar geen aanwijzingen voor mogelijke bodemverontreinigingen aangetoond zijn. Hiervoor geldt de hypothese 'onverdachte locatie';
B. de voormalige bebouwing: ter plaatse van de voormalige bebouwing van het sportcomplex is de locatie verdacht op het voorkomen van heterogene verontreinigingen met asbest, zware metalen, PAK, PCB en minerale olie als gevolg van de sloop- en bouwwerkzaamheden die er gedurende de vorige eeuw hebben plaatsgevonden en het decennialange gebruik van de locatie. Hiervoor geldt de hypothese 'verdachte locatie'

In tabel 5 zijn de te onderscheiden deellocaties beschreven.

Tabel 5 Te onderscheiden deellocaties

DL	Omschrijving	V/O	Verwachte stoffen	Oppervlakte (m²)
A	Onverdachte terreindeel	O	-	32.000
B	Voormalige bebouwing	V	Asbest, zware metalen, PAK, PCB en minerale olie	2.000

DL = deellocatie
V/O = verdachte of onverdachte locatie ten aanzien van bodemverontreiniging

Het verkennend bodemonderzoek wordt uitgevoerd conform de **NEN 5740**[5] en **NEN 5707**[6].

Het algemene doel van verkennend bodemonderzoek is het vaststellen van de actuele milieuhygiënische kwaliteit. Volgens de NEN 5740 en NEN 5707 zijn de doelstellingen:

- het aantonen dat de grond en het grondwater relatief onbelast zijn (deellocatie A);
- het bepalen van de kwaliteit van de grond en het grondwater binnen een gebied of locatie met een heterogeen verdeelde bodembelasting (deellocatie B).

In tabellen 6 en 7 zijn de gehanteerde onderzoeksstrategieën (NEN 5740 en NEN 5707) en de daarop gebaseerde veld- en laboratoriumwerkzaamheden per deellocatie schematisch weergegeven.

[5] NEN 5740, Bodem. Strategie voor het uitvoeren van verkennend bodemonderzoek, oktober 2023
[6] NEN 5707+C2, Bodem. Inspectie en monsterneming van asbest in bodem en partijen grond, Delft 2017

Tabel 6 Onderzoeksstrategie en veld- en laboratoriumonderzoek

A - Onverdachte terreindeel Grootschalige onverdachte niet-lijnvormige locatie (ONV-GR-NL)					
Veldonderzoek Aantal boringen en peilbuizen			**Laboratoriumonderzoek** Aantal (meng)monsters		
Boring tot 0,5 m	én boring tot grondwater	én boring met peilbuis	Grond		Grondwater
			Bovengrond	Ondergrond	
20	4	4	3 Standaardpakket bodem[7]	2 Standaardpakket bodem	4 Standaardpakket grondwater[8]

Tabel 7 Onderzoeksstrategie en veld- en laboratoriumonderzoek

B - Voormalige bebouwing Verdachte niet-lijnvormige locatie, diffuse bodembelasting, heterogeen verdeelde verontreiniging (VED-HE-NL)				
Veldonderzoek Aantal boringen en peilbuizen			**Laboratoriumonderzoek** Aantal (meng)monsters	
Proefgat 0,5 m in de verdachte laag	waarvan boring tot 2,0 m-mv	én boring met peilbuis	Grond (verdachte laag)	Grondwater
12	2	1	3 Standaardpakket Bodem 3 Asbest (fijne fractie (<20 mm))	1 Standaardpakket grondwater

[7] Droge stof, metalen (barium, cadmium, kobalt, koper, kwik, molybdeen, nikkel, lood en zink), minerale olie (GC), PAK (10), PCB (7) en het lutum- en organische stofgehalte

[8] Metalen (barium, cadmium, kobalt, koper, kwik, molybdeen, nikkel, lood en zink), aromaten (BTEXN), styreen, VOCL (11), vinylchloride, 1,1 dichlooretheen, chloorpropanen (3), bromoform en minerale olie (GC)

3 VERKENNEND BODEMONDERZOEK (ASBEST)

3.1 Uitvoering veldonderzoek

Het veldonderzoek is uitgevoerd door HMB B.V. conform de Beoordelingsrichtlijn voor de SIKB-procescertificaten voor veldwerk bij milieuhygiënisch bodemonderzoek (**BRL SIKB 2000**[9]) en de protocollen **2001**[10], **2002**[11] en **2018**[12] (bijlage 1, verklaring onafhankelijkheid uitvoering veldwerk).

Op 27 januari is het veldwerk uitgevoerd als omschreven in paragraaf 2.3. De verrichte boringen en de geplaatste peilbuis zijn als volgt gecodeerd:

- Deellocatie A: A01 t/m A28
- Deellocatie B: B01 t/m B13

Het grondwater is bemonsterd op 4 februari 2025. Gelijktijdig zijn de stand, de zuurgraad (pH), het geleidingsvermogen (ec) en de troebelheid van het grondwater bepaald.

De situering van de boorpunten is aangegeven op de tekening (bijlage 5). Een uitgebreide omschrijving van de onderzoeksmethodiek is opgenomen in bijlage 4.

3.2 Resultaten veldonderzoek

Maaiveldinspectie
Ten tijde van de visuele inspectie van het maaiveld was de onderzoekslocatie braakliggend en onbegroeid tot licht begroeid met onkruid. De inspectie-efficiëntie van de onderzoekslocatie bedraagt 90 à 100%.

Bij de visuele inspectie van het maaiveld zijn geen asbestverdachte materialen aangetroffen.

Bodemopbouw
In bijlage 1 is van elke boring een boorprofiel opgenomen. De globale bodemopbouw van de locatie is in tabel 8 omschreven.

Tabel 8 Globale bodemopbouw onderzoekslocatie

Traject (m-mv)	**Lithologische beschrijving**
0,0 - 4,0	Zand, matig fijn, zwak siltig, zwak humeus

m-mv = meter minus maaiveld

Zintuiglijke waarnemingen vaste bodem
Bij de uitvoering van het veldwerk zijn geen olie-indicaties en/of bodemvreemde materialen aangetroffen. Er zijn geen aanwijzingen voor vermenging met bouw- en/of sloopafval. Derhalve wordt niet verwacht dat de bodem ter plaatse asbest bevat.

Grondwaterstand, zuurgraad, geleidingsvermogen en troebelheid
In tabel 9 zijn de resultaten van de veldmetingen aan het grondwater schematisch weergegeven.

---

9 Veldwerk bij milieuhygiënisch bodem- en waterbodemonderzoek
10 Plaatsen van handboringen en peilbuizen, maken van boorbeschrijvingen en nemen van grondmonsters
11 Het nemen van grondwatermonsters
12 Maaiveldinspectie en monsterneming van asbest in bodem

Tabel 9 Veldmetingen grondwater

Peilbuis	Datum monstername	Grondwaterstand (m-mv)	Zuurgraad (-)	Geleidbaarheid (µS/cm)	Troebelheid (NTU)
A01	04-02-2025	1,95	4,9	400	6
A02	04-02-2025	2,65	5,1	810	5,5
A03	04-02-2025	2,55	4,7	620	5,8
A04	04-02-2025	2,50	4,7	820	6,3
B01	04-02-2025	2,60	4,8	790	6,5

De in tabel 9 genoemde waarden aan zuurgraad en geleidbaarheid kunnen als normaal worden beschouwd.

Zintuiglijke waarnemingen grondwater
In tabel 10 zijn de waarnemingen bij de watermonstername schematisch weergegeven.

Tabel 10 Waarnemingen grondwater

Peilbuis	Zintuiglijke waarnemingen	Goed-/slechtlopend	Belucht
A01	Geen	Goedlopend	Niet belucht
A02	Geen	Goedlopend	Niet belucht
A03	Geen	Goedlopend	Niet belucht
A04	Geen	Goedlopend	Niet belucht
B01	Geen	Goedlopend	Niet belucht

3.3 Laboratoriumonderzoek

De monsters zijn aangeboden aan het RvA-geaccrediteerde laboratorium Eurofins Analytico Milieu B.V. te Barneveld en Eurofins Omegam B.V. te Amsterdam.

De resultaten van het veldonderzoek geven geen aanleiding meerdere (meng)monsters te onderzoeken of andere analyses uit te voeren dan conform de gehanteerde strategie (zie paragraaf 2.3).

In tabel 11 zijn de voor analyses geselecteerde monsters en de stoffen waarop de monsters zijn onderzocht, schematisch weergegeven.

Tabel 11 Monsteromschrijvingen en geanalyseerde parameters

Monster-code	Boringen	Traject (m-mv)*	Geanalyseerde parameters
Deellocatie A: Onverdachte terreindeel			
Grond			
MMAB1	A01, A02, A05, A09, A10, A11, A12, A13, A14 en A15	0,00 - 0,50	Standaardpakket bodem, lutum en organische stof
MMAB2	A03, A06, A08, A16, A17, A18, A19, A20, A21 en A22	0,00 - 0,50	Standaardpakket bodem, lutum en organische stof
MMAB3	A04, A07, A23, A24, A25, A26, A27 en A28	0,00 - 0,50	Standaardpakket bodem, lutum en organische stof

Tabel 11 Monsteromschrijvingen en geanalyseerde parameters (vervolg)

Monster-code	Boringen	Traject (m-mv)*	Geanalyseerde parameters
Deellocatie A: Onverdachte terreindeel			
Grond			
MMAO1	A01, A02, A05 en A08	0,50 - 1,50	Standaardpakket bodem, lutum en organische stof
MMAO2	A03, A04, A06 en A07	0,50 - 2,00	Standaardpakket bodem, lutum en organische stof
Grond-water			
WA01	A01	3,50 - 4,50	Standaardpakket grondwater
WA02	A02	3,50 - 4,50	Standaardpakket grondwater
WA03	A03	3,50 - 4,50	Standaardpakket grondwater
WA04	A04	3,50 - 4,50	Standaardpakket grondwater
Deellocatie B: Voormalige bebouwing			
Grond			
MMBB1	B02, B03, B05 en B07	0,00 - 0,50	Standaardpakket bodem, lutum en organische stof
MMBB2	B06, B08, B10 en B11	0,00 - 0,50	Standaardpakket bodem, lutum en organische stof
MMBB3	B01, B09, B12 en B13	0,00 - 0,50	Standaardpakket bodem, lutum en organische stof
MMBO1	B01 en B02	0,50 - 2,00	Standaardpakket bodem, lutum en organische stof
Asbest			
ASB1	B01, B09, B07, B12 en B13	0,00 – 0,50	Asbest in grond (fijne fractie (<20 mm))
ASB2	B04, B06, B08, B10 en B11	0,00 – 0,50	Asbest in grond (fijne fractie (<20 mm))
ASB3	B02, B03 en B05	0,00 – 0,50	Asbest in grond (fijne fractie (<20 mm))
Grond-water			
WB01	B01	3,50 - 4,50	Standaardpakket grondwater

MM = mengmonster
* = het betreft de minimale en maximale monsternamediepte. Op het analysecertificaat is het monsternametraject per boring weergegeven

3.4 Analyseresultaten

Grond en grondwater
De analysecertificaten zijn opgenomen in bijlage 2.

De analyseresultaten zijn getoetst met behulp van BoToVa. Toetsing is gebaseerd op het Besluit[13] en de Regeling[14] bodemkwaliteit, Besluit activiteiten leefomgeving[15] en Besluit kwaliteit leefomgeving[16]. De grond wordt getoetst aan de waarden Landbouw/Natuur en interventiewaarden. Ook wordt indicatief getoetst voor de toepassingsmogelijkheden[17]. De indicatieve toetsing geeft een indicatie van toepassingsmogelijkheden bij afvoer. De toetsing doet geen uitspraak over de (gezondheids)risico's bij het gebruik van de grond. Het

13 Besluit van 22 november 2007
14 Regeling van de Staatssecretaris van Infrastructuur en Waterstaat, van 18 november 2022, nr. IENW/BSK-2022/203483, houdende vaststelling van de Regeling bodemkwaliteit 2022
15 Besluit van 1 januari 2024
16 Besluit van 1 januari 2024
17 Mogelijke klassen zijn: 'Landbouw/natuur', 'Klasse Wonen', 'Klasse Industrie', 'Matig verontreinigd' en 'Sterk verontreinigd'

grondwater wordt getoetst aan de streef- en interventiewaarden. De toetsingen zijn opgenomen in bijlage 3. Informatie over het toetsingskader is opgenomen in bijlage 4.
In tabellen 12 en 13 is het resultaat van de toetsing[18] opgenomen voor respectievelijk de grond en het grondwater.

Tabel 12 Monsteromschrijving grond(meng)monsters en resultaat toetsing

Monstercode (traject m-mv)	**Boringen**	**Grond-soort***	**Bijmeng-ingen****	**Resultaat toetsing*****	**Klasse indeling**[1)]**
Deellocatie A: Onverdachte terreindeel					
Bovengrond					
MMAB1 (0,0 - 0,5)	A01, A02, A05, A09, A10, A11, A12, A13, A14 en A15	Zand	-	-	Landbouw/natuur
MMAB2 (0,0 - 0,5)	A03, A06, A08, A16, A17, A18, A19, A20, A21 en A22	Zand	-	-	Landbouw/natuur
MMAB3 (0,0 - 0,5)	A04, A07, A23, A24, A25, A26, A27 en A28	Zand	-	-	Landbouw/natuur
Ondergrond					
MMBO1 (0,5 – 1,5)	A01, A02, A05 en A08	Zand	-	-	Landbouw/natuur
MMAO2 (0,5 - 2,0)	A03, A04, A06 en A07	Zand	-	-	Landbouw/natuur
Deellocatie B: voormalige bebouwing					
Bovengrond					
MMBB1 (0,0 - 0,5)	B02, B03, B05 en B07	Zand	-	>LN: minerale olie(55)	Industrie
MMBB2 (0,0 - 0,5)	B06, B08, B10 en B11	Zand	-	>LN: PCB(0,0064)	Landbouw/natuur
MMBB3 (0,0 - 0,5)	B01, B09, B12 en B13	Zand	-	-	Landbouw/natuur
Ondergrond					
MMO1 (0,5 – 2,0)	B01 en B02	Zand	-	-	Landbouw/natuur

MM = grond(meng)monster
* = indeling in hoofdnamen: zand, klei, leem of veen
** = voor de mate en voor meer details wordt verwezen naar de boorprofielen in de bijlage 2
*** = mate van verhoging (>landbouw/natuur, >*tussenwaarde*, **>interventiewaarde**). Tussen haakjes het gemeten gehalte in mg/kg d.s.
1) = betreft indicatieve toetsing met het oog op afvoer en hergebruik
\- = geen zintuiglijke waarnemingen of geen verhoogde gehalten boven de achtergrondwaarden

18

- niet verhoogd: het gehalte overschrijdt de waarde Landbouw/natuur of streefwaarde niet; er is in principe sprake van een 'schoon' monster (NB: ook de als licht verhoogd gerapporteerde 'parameters * factor 0,7' kunnen als 'niet verhoogd' worden beschouwd, indien alle individuele parameters de detectiegrens AS3000 niet overschrijden)
- licht verhoogd: het gehalte overschrijdt de waarde Landbouw/natuur of streefwaarde, maar de tussenwaarde (het gemiddelde van de waarde Landbouw/natuur of streef- en interventiewaarde) wordt niet overschreden. De verontreiniging is naar verwachting dermate gering dat veelal geen nadere actie (onderzoek of sanering) noodzakelijk is
- matig verhoogd: het gehalte overschrijdt de tussenwaarde. Nader onderzoek kan worden aanbevolen om te bepalen of er inderdaad sprake is van relevante bodemverontreiniging
- sterk verhoogd: het gehalte overschrijdt de interventiewaarde. Nader onderzoek naar de aard, mate, omvang en oorzaken van de verontreiniging is in de meeste gevallen noodzakelijk

Tabel 13 Monsteromschrijving grondwater en resultaat toetsing

Monstercode (traject m-mv)	**Peilbuis**	**Resultaat toetsing***
WA01 (3,50 - 4,50)	A01	-
WA02 (3,50 - 4,50)	A02	>SW: cadmium (0,62), nikkel (22) en naftaleen (0,04)
WA03 (3,50 - 4,50)	A03	>SW: cadmium (2,6) en zink (340)
WA04 (3,50 - 4,50)	A04	>SW: cadmium (2,1) en zink (600)
WB01 (3,50 - 4,50)	B01	>SW: cadmium (1,6), kobalt (23), nikkel (24), zink (240) en naftaleen (0,03)

* = tussen haakjes het gemeten gehalte in µg/l
>SW = verhoogde gehalten boven de streefwaarden
- = geen verhoogde gehalten boven de streefwaarden

Asbest

De analyseresultaten voor asbest zijn getoetst aan de grenswaarde (norm voor nader onderzoek (50 mg/kg d.s) en de interventiewaarde (100 mg/kg d.s.).

Tijdens de veldwerkzaamheden is op het maaiveld en in de proefgaten in de grove fractie (>20 millimeter) geen asbestverdacht materiaal aangetroffen. Ter controle van de fijne fractie (<20 millimeter) van de verdachte lagen grondmonsters ter analyse aangeboden. Het resultaat van de analyse is weergegeven in tabel 14.

Tabel 14 (Gewogen) asbestgehalte per proefgat

Analyse-monster	**Proefgat**	**Traject** (m-mv)	**(Gewogen) asbestgehalte fractie <20 mm** (mg/kg d.s.)	**(Gewogen) asbestgehalte fractie >20 mm** (mg/kg d.s.)	**Totaal (gewogen) asbest-gehalte** (mg/kg d.s.)	**Respirabele vezels**
ASB1	B01, B09, B07, B12 en B13	0,00 - 0,50	<0,3	-	<0,3	Nee
ASB2	B04, B06, B08, B10 en B11	0,00 - 0,50	<0,3	-	<0,3	Nee
ASB3	B02, B03 en B05	0,00 - 0,50	<0,3		<0,3	Nee

- = geen grove (>20 mm) stukken asbest aangetroffen
30 = gehalte < interventiewaarde
230 = gehalte > interventiewaarde

Uit de analyseresultaten blijkt dat in de bodem ter plaatse van deellocatie B zowel zintuiglijk als analytisch geen asbest aanwezig is.

4 SAMENVATTING, CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN

4.1 Resultaten

In januari en februari 2025 is een verkennend bodemonderzoek (asbest) uitgevoerd ter plaatse van de Molenstraat (ong.) te Maasbree. De onderzoekslocatie betreft de landbouwpercelen die zich ten zuiden van de Molenstraat 33 t/m 53 te Maasbree bevinden. Aanleiding tot het uitvoeren van het onderzoek is de aanvraag van een omgevingsvergunning.

In tabel 15 zijn de resultaten van het onderzoek weergegeven.

Tabel 15 Resultaten

Vooronderzoek		
Werkwijze vooronderzoek		NEN 5725, aanleiding A
Oppervlakte onderzoekslocatie		Circa 34.000 m²
Gebruik locatie		Agrarische functie
Bijzonderheden		Het terrein is tussen de jaren tachtig en 2000 in gebruik geweest als sportcomplex. Bij het kantinepand hebben diverse bouw- en sloopwerkzaamheden plaatsgevonden. Het overige terrein is onverdacht op het voorkomen van bodemverontreiniging.
Bodemonderzoek		
Strategie bodemonderzoek		NEN 5740 onverdachte locatie en 5740/5707 verdachte locatie
Bodemopbouw tot 4,0 m-mv		Zand, matig fijn, zwak siltig, zwak humeus
Grondwaterstand		2,5 m-mv
Bijzonderheden		-
Analyseresultaten	bovengrond	Ter plaatse van deellocatie A zijn geen van de onderzochte parameters in een verhoogd gehalten aangetroffen. Ter plaatse van deellocatie B is minerale olie en PCB in een verhoogd gehalte aangetroffen.
	ondergrond	Geen verhoogde gehalten aangetoond
	grondwater	In het grondwater zijn licht verhoogde gehalten cadmium, kobalt, nikkel, zink en naftaleen aangetoond
	asbest	Uit de analyseresultaten blijkt dat in de bodem ter plaatse van deellocatie B zowel zintuiglijk als analytisch geen asbest aanwezig is

4.2 Conclusies

Deellocatie A

Ter plaatse van deellocatie A zijn geen van de onderzochte parameters in een verhoogd aangetoond. In het grondwater zijn verhoogde gehalten zware metalen en naftaleen aangetroffen. Het aantreffen van zware metalen in het grondwater is in de regio noord-Limburg een bekend verschijnsel. De verhoogde gehalten metalen betreffen vermoedelijk verhoogde achtergrondconcentraties. Voor de verhoogde gehalten naftaleen zijn geen duidelijke bronnen bekend.

Deellocatie B

Ter plaatse van deellocatie B zijn in de bodem verhoogde gehalte minerale olie en PCB aangetoond. Vermoedelijk zijn deze verhoogde gehalten ontstaan door de bouw- en sloopactiviteiten. In het grondwater zijn verhoogde gehalten zware metalen en naftaleen aangetroffen. Het aantreffen van zware metalen in het grondwater is in de regio noord-Limburg een bekend verschijnsel. De verhoogde gehalten metalen betreffen vermoedelijk

verhoogde achtergrondconcentraties. Voor de verhoogde gehalten naftaleen zijn geen duidelijke bronnen bekend.

Er is verder zowel zintuigelijk als analytisch geen asbest in de bodem aangetoond. De locatie is derhalve niet meer verdacht op het voorkomen van een bodemverontreiniging met asbest.

Resumé
De vastgestelde milieuhygiënische bodemkwaliteit vormt geen belemmering voor de aanvraag van een omgevingsvergunning.

4.3 Aanbevelingen

De kwaliteit van de bodem is in voldoende mate vastgesteld. De onderzoeksresultaten geven geen aanleiding om aanvullend of nader bodemonderzoek te adviseren.

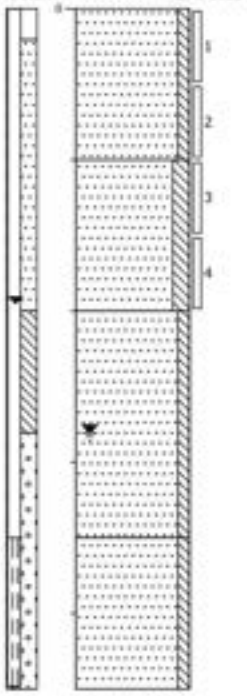
Het onderzoek is, voor zover van toepassing, onder certificaat (**KWALIBO**) uitgevoerd, maar een bodemonderzoek is geen partijkeuring. Door derden kan, ongeacht de resultaten van dit bodemonderzoek, een keuring van een af te voeren partij (grond of verhardingsmaterialen) verlangd worden. Bij afvoer van grond of verhardingsmaterialen van de locatie kan er sprake zijn van verwerkingskosten.

Bijlage | 1

Boorprofielen met legenda
Verklaring onafhankelijkheid uitvoering veldwerk

Boring: **A01**

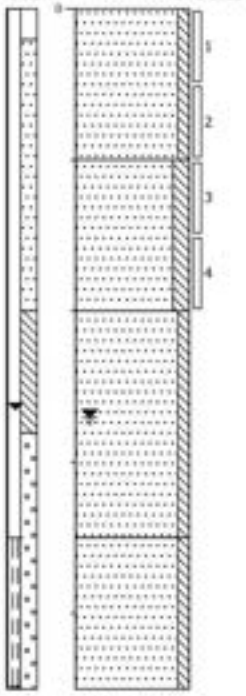
Datum: 23-1-2025



0 klinker
Zand matig fijn, zwak siltig, donkerbruin, Edelmanboor
100
Zand matig fijn, matig siltig, licht beigegeel, Edelmanboor
200
Zand matig fijn, zwak siltig, neutraal oranjegeel, Edelmanboor
350
Zand matig fijn, zwak siltig, licht beigegrijs, Zuigerboor handmatig
450

Boring: **A02**

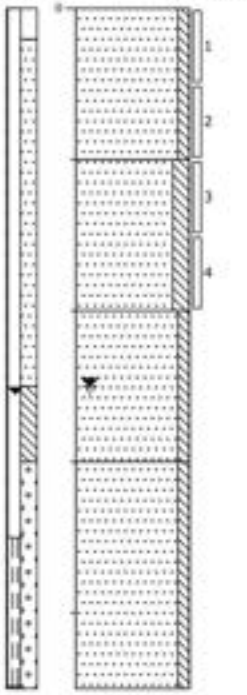
Datum: 24-1-2025



0 klinker
Zand matig fijn, zwak siltig, donkerbruin, Edelmanboor
100
Zand matig fijn, matig siltig, lichtbruin, Edelmanboor
200
Zand matig fijn, zwak siltig, lichtbruin, Edelmanboor
350
Zand matig fijn, zwak siltig, licht grijsbruin, Zuigerboor handmatig
450

Boring: **A03**

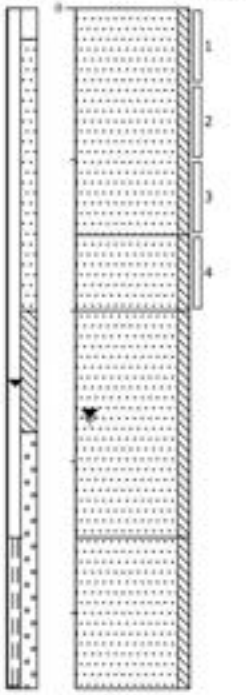
Datum: 24-1-2025



0 akker
Zand matig fijn, zwak siltig, donkerbruin, Edelmanboor
100
Zand matig fijn, matig siltig, licht grijsbruin, Edelmanboor
200
Zand matig fijn, zwak siltig, lichtbruin, Edelmanboor
300
Zand matig fijn, zwak siltig, licht beigegrijs, Zuigerboor handmatig
450

Boring: **A04**

Datum: 23-1-2025



0 klinker
Zand matig fijn, zwak siltig, donkerbruin, Edelmanboor
150
Zand matig fijn, zwak siltig, licht beigegeel, Edelmanboor
200
Zand matig fijn, zwak siltig, lichtgrijs, Edelmanboor
350
Zand matig fijn, zwak siltig, licht beigegrijs, Zuigerboor handmatig
450

Projectcode:24304701A

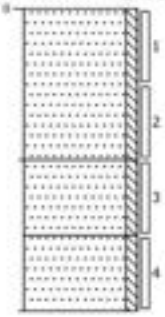
Projectnaam: Maasbree, Molenstraat (ong.)

Getekend volgens NEN 5104

Schaal: 1: 50

Boring: A05

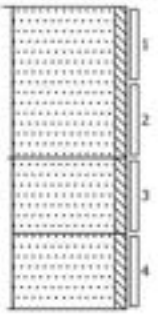
Datum: 24-1-2025



0 akker
Zand matig fijn, zwak siltig, donkerbruin, Edelmanboor
100
Zand matig fijn, zwak siltig, neutraalbruin, Edelmanboor
150
Zand matig fijn, zwak siltig, licht beigebruin, Edelmanboor
200

Boring: A06

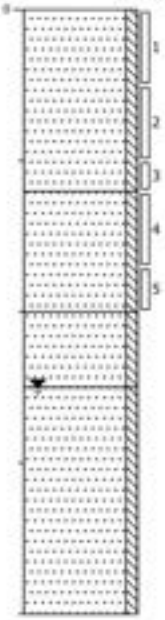
Datum: 24-1-2025



0 akker
Zand matig fijn, zwak siltig, donkerbruin, Edelmanboor
100
Zand matig fijn, zwak siltig, neutraalbruin, Edelmanboor
150
Zand matig fijn, zwak siltig, licht beigebruin, Edelmanboor
200

Boring: A07

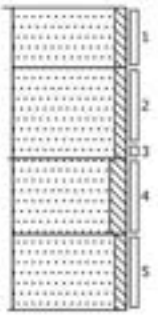
Datum: 24-1-2025



0 akker
Zand matig fijn, zwak siltig, donkerbruin, Edelmanboor
120
Zand matig fijn, zwak siltig, licht bruinbeige, Edelmanboor
200
Zand matig fijn, zwak siltig, licht beigegeel, Edelmanboor
250
Zand matig fijn, zwak siltig, licht beigegrijs, Zuigerboor handmatig
400

Boring: A08

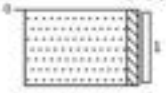
Datum: 24-1-2025



0 akker
Zand matig fijn, zwak siltig, donkerbruin, Edelmanboor
40
Zand matig fijn, zwak siltig, lichtbruin, Edelmanboor
100
Zand matig fijn, matig siltig, licht grijsbruin, Edelmanboor
150
Zand matig fijn, zwak siltig, lichtbruin, Edelmanboor
200

Boring: A09

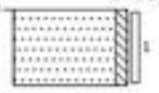
Datum: 24-1-2025



0 akker
Zand matig fijn, zwak siltig, donkerbruin, Edelmanboor
30

Boring: A10

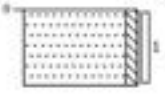
Datum: 24-1-2025



0 akker
Zand matig fijn, zwak siltig, donkerbruin, Edelmanboor
30

Boring: A11

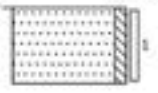
Datum: 24-1-2025



0 akker
Zand matig fijn, zwak siltig, donkerbruin, Edelmanboor
30

Boring: A12

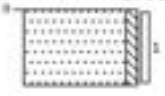
Datum: 24-1-2025



0 akker
Zand matig fijn, zwak siltig, donkerbruin, Edelmanboor
30

Boring: A13

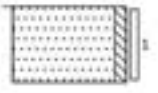
Datum: 24-1-2025



0 akker
Zand matig fijn, zwak siltig, donkerbruin, Edelmanboor
30

Boring: A14

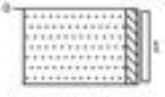
Datum: 24-1-2025



0 akker
Zand matig fijn, zwak siltig, donkerbruin, Edelmanboor
30

Boring: A15

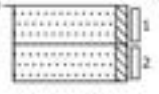
Datum: 24-1-2025



0 akker
Zand matig fijn, zwak siltig, donkerbruin, Edelmanboor
30

Boring: A16

Datum: 24-1-2025



0 akker
Zand matig fijn, zwak siltig, donkerbruin, Edelmanboor
25
Zand matig fijn, zwak siltig, lichtbruin, Edelmanboor
50

Projectcode:24304701A

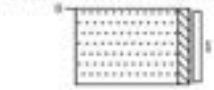
Projectnaam: Maasbree, Molenstraat (ong.)

Getekend volgens NEN 5104

Schaal: 1: 50

Boring: A17

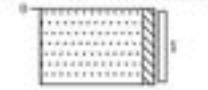
Datum: 24-1-2025



0 akker
Zand matig fijn, zwak siltig, donkerbruin, Edelmanboor
30

Boring: A18

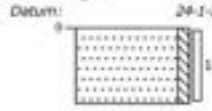
Datum: 24-1-2025



0 akker
Zand matig fijn, zwak siltig, donkerbruin, Edelmanboor
30

Boring: A19

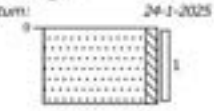
Datum: 24-1-2025



0 akker
Zand matig fijn, zwak siltig, donkerbruin, Edelmanboor
30

Boring: A20

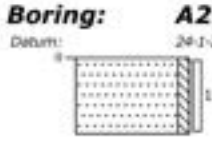
Datum: 24-1-2025



0 akker
Zand matig fijn, zwak siltig, donkerbruin, Edelmanboor
30

Boring: A21

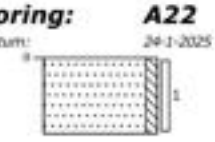
Datum: 24-1-2025



0 akker
Zand matig fijn, zwak siltig, donkerbruin, Edelmanboor
30

Boring: A22

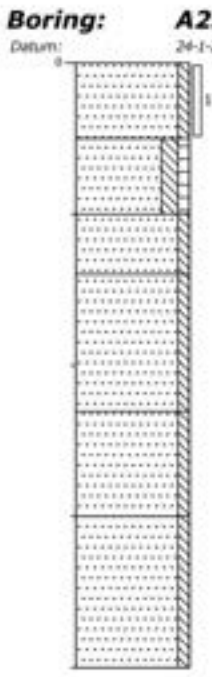
Datum: 24-1-2025



0 akker
Zand matig fijn, zwak siltig, donkerbruin, Edelmanboor
30

Boring: A23

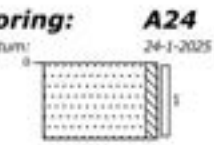
Datum: 24-1-2025



0 akker
Zand matig fijn, zwak siltig, donkerbruin, Edelmanboor
90
Zand matig fijn, matig siltig, zwak humeus, donkerbruin, Edelmanboor
130
Zand matig fijn, zwak siltig, licht beigebruin, Edelmanboor
140
Zand matig fijn, zwak siltig, grijsoranje, Edelmanboor
230
Zand matig fijn, zwak siltig, licht beigegrijs, Edelmanboor
300
Zand matig fijn, zwak siltig, licht beigegrijs, Zuigerboor handmatig
400

Boring: A24

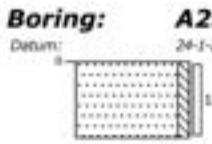
Datum: 24-1-2025



0 akker
Zand matig fijn, zwak siltig, donkerbruin, Edelmanboor
30

Boring: A25

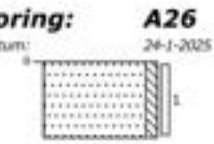
Datum: 24-1-2025



0 akker
Zand matig fijn, zwak siltig, donkerbruin, Edelmanboor
30

Boring: A26

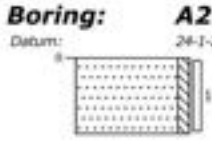
Datum: 24-1-2025



0 akker
Zand matig fijn, zwak siltig, donkerbruin, Edelmanboor
30

Boring: A27

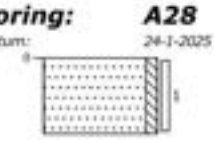
Datum: 24-1-2025



0 akker
Zand matig fijn, zwak siltig, donkerbruin, Edelmanboor
30

Boring: A28

Datum: 24-1-2025



0 akker
Zand matig fijn, zwak siltig, donkerbruin, Edelmanboor
30

Projectcode:24304701A

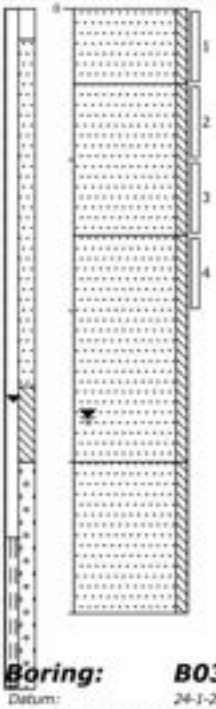
Projectnaam: Maasbree, Molenstraat (ong.)

Getekend volgens NEN 5104

Schaal: 1: 50

Boring: B01

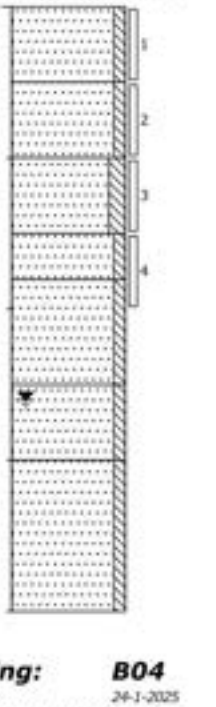
Datum: 23-1-2025



0 akker
Zand matig fijn, zwak siltig, donkerbruin, Edelmanboor
90
Zand matig fijn, zwak siltig, neutraalbruin, Edelmanboor
150
Zand matig fijn, zwak siltig, lichtbruin, Edelmanboor
300
Zand matig fijn, zwak siltig, licht beigegrijs, Zuigerboor handmatig
400

Boring: B02

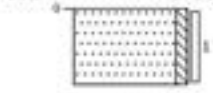
Datum: 24-1-2025



0 akker
Zand matig fijn, zwak siltig, donkerbruin, Graven
90
Zand matig fijn, zwak siltig, donkerbruin, Edelmanboor
100
Zand matig fijn, matig siltig, licht grijsbruin, Edelmanboor
150
Zand matig fijn, zwak siltig, grijsoranje, Edelmanboor
180
Zand matig fijn, zwak siltig, lichtgrijs, Edelmanboor
250
Zand matig fijn, zwak siltig, licht beigegrijs, Edelmanboor
300
Zand matig fijn, zwak siltig, licht beigegrijs, Zuigerboor handmatig
400

Boring: B03

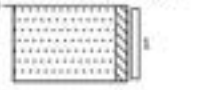
Datum: 24-1-2025



0 akker
Zand matig fijn, zwak siltig, donkerbruin, Graven
90

Boring: B04

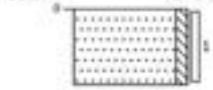
Datum: 24-1-2025



0 akker
Zand matig fijn, zwak siltig, donkerbruin, Graven
90

Boring: B05

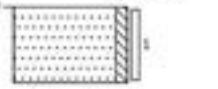
Datum: 24-1-2025



0 akker
Zand matig fijn, zwak siltig, donkerbruin, Graven
90

Boring: B06

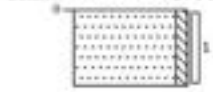
Datum: 24-1-2025



0 akker
Zand matig fijn, zwak siltig, donkerbruin, Graven
90

Boring: B07

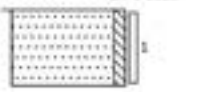
Datum: 24-1-2025



0 akker
Zand matig fijn, zwak siltig, donkerbruin, Graven
90

Boring: B08

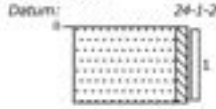
Datum: 24-1-2025



0 akker
Zand matig fijn, zwak siltig, donkerbruin, Graven
90

Boring: B09

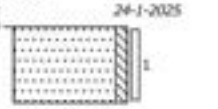
Datum: 24-1-2025



0 akker
Zand matig fijn, zwak siltig, donkerbruin, Graven
90

Boring: B10

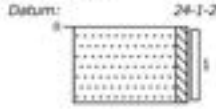
Datum: 24-1-2025



0 akker
Zand matig fijn, zwak siltig, donkerbruin, Graven
90

Boring: B11

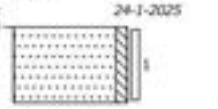
Datum: 24-1-2025



0 akker
Zand matig fijn, zwak siltig, donkerbruin, Graven
90

Boring: B12

Datum: 24-1-2025



0 akker
Zand matig fijn, zwak siltig, donkerbruin, Graven
90

Projectcode:24304701A

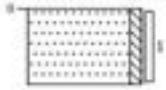
Projectnaam: Maasbree, Molenstraat (ong.)

Getekend volgens NEN 5104

Schaal: 1: 50

Boring: **B13**

Datum: 24-1-2025



0 akker

Zand matig fijn, zwak siltig, donkerbruin, Graven

30

Projectcode:24304701A

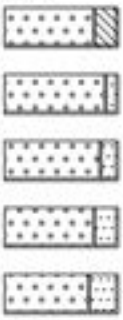
Projectnaam: Maasbree, Molenstraat (ong.)

Getekend volgens NEN 5104

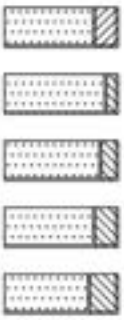
Schaal: 1: 50

Legenda (conform NEN 5104)

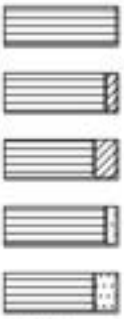
grind



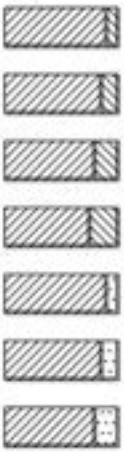
zand



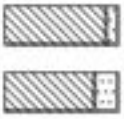
veen



klei



leem



overige toevoegingen



geur

- geen geur
- zwakke geur
- matige geur
- sterke geur
- uiterste geur

olie

- geen olie-water reactie
- zwakke olie-water reactie
- matige olie-water reactie
- sterke olie-water reactie
- uiterste olie-water reactie

p.i.d.-waarde

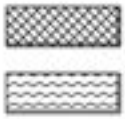
- >0
- >1
- >10
- >100
- >1000
- >10000

monsters

- geroerd monster
- ongeroerd monster
- volumering

overig

- bijzonder bestanddeel
- Gemiddeld hoogste grondwaterstand
- grondwaterstand
- Gemiddeld laagste grondwaterstand



peilbuis



VERKLARING ONAFHANKELIJKHEID UITVOERING VELDWERK

Projectcode:	24304701A
Locatie:	Molenstraat (ong.) Maasbree
Projectleider:	[redacted]

BRL SIKB:

☐	1000	Monsterneming voor partijkeuringen
☑	2000	Veldwerk bij milieuhygiënisch bodem- en waterbodemonderzoek
☐	2100	Mechanisch boren
☐	6000	Milieukundige begeleiding van (water)bodemsaneringen, ingrepen in de waterbodem en nazorg

Protocollen:

☐	1001	Monsterneming voor partijkeuringen grond en baggerspecie
☐	1002	Monsterneming voor partijkeuringen niet-vormgegeven bouwstoffen
☑	2001	Plaatsen van handboringen en peilbuizen, maken van boorbeschrijvingen en nemen van grondmonsters
☑	2002	Het nemen van grondwatermonsters
☐	2003	Veldwerk bij milieuhygiënisch waterbodemonderzoek
☑	2018	Maaiveldinspectie en monsterneming van asbest in bodem
☐	2101	Mechanisch boren
☐	6001	Milieukundige begeleiding landbodemsanering met conventionele methoden en nazorg
☐	6002	Milieukundige begeleiding van landbodemsanering met in-situ methoden en nazorg
☐	6005	Milieukundige begeleiding van graven in de bodem en saneren van de bodem
☐	6006	Milieukundige begeleiding van saneren van de bodem met in situ technieken en grondwatersaneringen

Ik verklaar dat het veldwerk onafhankelijk van de opdrachtgever is uitgevoerd conform de eisen van de **BRL SIKB 2000** en de daarbij behorende protocollen.

Naam: [redacted]

Handtekening: [redacted]

Bijlage | 2
Analysecertificaten

eurofins | — analytico®

HMB B.V.
T.a.v. [redacted]
Voltaweg 6
5993 SE MAASBREE

Analysecertificaat

Datum: 03-Feb-2025

Hierbij ontvangt u de resultaten van het navolgende laboratoriumonderzoek.

Certificaatnummer/Versie	2025005757/1
Uw project/verslagnummer	24304701A
Uw projectnaam	Maasbree, Molenstraat (ong.)
Uw ordernummer	
Uw datum aanlevering monster(s)	24-Jan-2025

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
De analyse resultaten hebben alleen betrekking op het beproefde object.

De grondmonsters worden tot 4 weken na datum ontvangst bewaard en watermonsters tot 2 weken na datum ontvangst. Zonder tegenbericht worden de monsters nadien afgevoerd.
Indien de monsters langer bewaard dienen te blijven verzoeken wij U dit exemplaar uiterlijk 1 werkdag voor afloop van de standaardbewaarperiode ondertekend aan ons te retourneren. Voor de kosten van het langer bewaren van monsters verwijzen wij naar de prijslijst.

Bewaren tot:
Datum: Naam: Handtekening:

Wij vertrouwen erop uw opdracht hiermee naar verwachting te hebben uitgevoerd, mocht U naar aanleiding van dit analysecertificaat nog vragen hebben verzoeken wij U contact op te nemen met de afdeling Verkoop en Advies.

Met vriendelijke groet,

Eurofins Analytico B.V.

[redacted]

Ing. [redacted]
Technical Manager

eurofins | — analytico®

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer	24304701A	Certificaatnummer/Versie	2025005757/1
Uw projectnaam	Maasbree, Molenstraat (ong.)	Startdatum analyse	27-Jan-2025
Uw ordernummer		Datum einde analyse	03-Feb-2025
Uw monsternemer	[redacted]	Rapportagedatum	03-Feb-2025/08:44
		Bijlage	A,B,C
		Pagina	1/4

	Analyse	Eenheid	1	2	3	4	5
	Voorbehandeling						
	Cryogeen malen		Uitgevoerd	Uitgevoerd	Uitgevoerd	Uitgevoerd	Uitgevoerd
	Bodemkundige analyses						
S	Droge stof	% (m/m)	86.4	86.5	85.2	88.8	87.0
S	Organische stof	% (m/m) ds	3.1	2.8	3.3	1.5	1.9
	Gloeirest	% (m/m) ds	97	97	96	98	98
S	Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	3.2	2.9	3.1	3.3	3.8
	Metalen						
S	Barium (Ba)	mg/kg ds	<20	<20	<20	<20	<20
S	Cadmium (Cd)	mg/kg ds	0.23	0.20	<0.20	<0.20	<0.20
S	Kobalt (Co)	mg/kg ds	<3.0	<3.0	3.6	<3.0	<3.0
S	Koper (Cu)	mg/kg ds	12	8.0	6.5	<5.0	<5.0
S	Kwik (Hg)	mg/kg ds	0.10	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050
S	Molybdeen (Mo)	mg/kg ds	<1.5	<1.5	<1.5	<1.5	<1.5
S	Nikkel (Ni)	mg/kg ds	<4.0	<4.0	<4.0	<4.0	<4.0
S	Lood (Pb)	mg/kg ds	13	17	16	<10	<10
S	Zink (Zn)	mg/kg ds	24	24	<20	<20	<20
	Minerale olie						
	Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	<3.0	<3.0	<3.0	<3.0	<3.0
	Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	<5.0	<5.0	<5.0	<5.0	<5.0
	Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds	<5.0	<5.0	<5.0	<5.0	<5.0
	Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds	<10	<10	11	<10	<10
	Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds	7.7	8.9	8.1	<5.0	5.5
	Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds	<7.0	<7.0	<7.0	<7.0	<7.0
S	Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	<35	<35	<35	<35	<35
	Polychloorbifenylen, PCB						
S	PCB 28	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S	PCB 52	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S	PCB 101	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S	PCB 118	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010

Nr.	Uw monsteromschrijving	Opgegeven monstermatrix	Monster nr.
1	MMAB1 A01 (0-50) A02 (0-50) A05 (0-50) A09 (0-50) A10 (0-50) A11 (0-50) A12	Grond (AS3000)	14542291
2	MMAB2 A03 (0-50) A06 (0-50) A08 (0-40) A16 (0-25) A17 (0-50) A18 (0-50) A19	Grond (AS3000)	14542292
3	MMAB3 A04 (0-50) A07 (0-50) A23 (0-50) A24 (0-50) A25 (0-50) A26 (0-50) A27	Grond (AS3000)	14542293
4	MMA01 A01 (50-100) A01 (100-150) A02 (50-100) A02 (100-150) A05 (50-100)	Grond (AS3000)	14542294
5	MMA02 A03 (50-100) A03 (100-150) A04 (100-150) A04 (150-200) A06 (50-100)	Grond (AS3000)	14542295

kwaliteitswaarborg Bodembeheer SIKB

D: door RvA gecrediteerde verrichting
A: AP04 erkende en gecrediteerde verrichting
S: BS 5188 erkende en gecrediteerde verrichting
V: VLAREL erkende verrichting
W: Waals Gewest erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.

TESTEN
RvA L010

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 (lab.) Venecoweg 5
NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth
+31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59
Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VRT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.

eurofins | — analytico®

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer	24304701A	Certificaatnummer/Versie	2025005757/1
Uw projectnaam	Maasbree, Molenstraat (ong.)	Startdatum analyse	27-Jan-2025
Uw ordernummer		Datum einde analyse	03-Feb-2025
Uw monsternemer	[redacted]	Rapportagedatum	03-Feb-2025/08:44
		Bijlage	A,B,C
		Pagina	2/4

	Analyse	Eenheid	1	2	3	4	5
S	PCB 138	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S	PCB 153	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S	PCB 180	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S	PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg ds	0.0049 1)	0.0049 1)	0.0049 1)	0.0049 1)	0.0049 1)
	Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK						
S	Naftaleen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050
S	Fenanthreen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050
S	Anthraceen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050
S	Fluorantheen	mg/kg ds	<0.050	0.12	<0.050	<0.050	<0.050
S	Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	<0.050	0.087	<0.050	<0.050	<0.050
S	Chryseen	mg/kg ds	<0.050	0.084	<0.050	<0.050	<0.050
S	Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	<0.050	0.054	<0.050	<0.050	<0.050
S	Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	<0.050	0.080	<0.050	<0.050	<0.050
S	Benzo(ghi)peryleen	mg/kg ds	<0.050	0.072	<0.050	<0.050	<0.050
S	Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg ds	<0.050	0.071	<0.050	<0.050	<0.050
S	PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg ds	0.35 1)	0.67	0.35 1)	0.35 1)	0.35 1)

Nr.	Uw monsteromschrijving	Opgegeven monstermatrix	Monster nr.
1	MMAB1 A01 (0-50) A02 (0-50) A05 (0-50) A09 (0-50) A10 (0-50) A11 (0-50) A12	Grond (AS3000)	14542291
2	MMAB2 A03 (0-50) A06 (0-50) A08 (0-40) A16 (0-25) A17 (0-50) A18 (0-50) A19	Grond (AS3000)	14542292
3	MMAB3 A04 (0-50) A07 (0-50) A23 (0-50) A24 (0-50) A25 (0-50) A26 (0-50) A27	Grond (AS3000)	14542293
4	MMA01 A01 (50-100) A01 (100-150) A02 (50-100) A02 (100-150) A05 (50-100) F	Grond (AS3000)	14542294
5	MMA02 A03 (50-100) A03 (100-150) A04 (100-150) A04 (150-200) A06 (50-100)	Grond (AS3000)	14542295

1): door RvA geaccrediteerde verrichting
A: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
S: BS 5168 erkende en geaccrediteerde verrichting
V: VLAREL erkende verrichting
W: Waals Gewest erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.

TESTEN
RvA L010

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 (lab.) Venecoweg 5
NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth
+31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59
info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

eurofins | — analytico®

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer	24304701A	Certificaatnummer/Versie	2025005757/1
Uw projectnaam	Maasbree, Molenstraat (ong.)	Startdatum analyse	27-Jan-2025
Uw ordernummer		Datum einde analyse	03-Feb-2025
Uw monsternemer	[redacted]	Rapportagedatum	03-Feb-2025/08:44
		Bijlage	A,B,C
		Pagina	3/4

	Analyse	Eenheid	6	7	8	9
	Voorbehandeling					
	Cryogeen malen		Uitgevoerd	Uitgevoerd	Uitgevoerd	Uitgevoerd
	Bodemkundige analyses					
S	Droge stof	% (m/m)	87.9	87.0	88.8	88.6
S	Organische stof	% (m/m) ds	2.5	2.6	1.6	1.9
	Gloeirest	% (m/m) ds	97	97	98	98
S	Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	3.4	4.0	4.8	2.7
	Metalen					
S	Barium (Ba)	mg/kg ds	20	<20	<20	<20
S	Cadmium (Cd)	mg/kg ds	<0.20	0.21	<0.20	<0.20
S	Kobalt (Co)	mg/kg ds	<3.0	<3.0	<3.0	<3.0
S	Koper (Cu)	mg/kg ds	8.0	9.3	6.7	<5.0
S	Kwik (Hg)	mg/kg ds	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050
S	Molybdeen (Mo)	mg/kg ds	<1.5	<1.5	<1.5	<1.5
S	Nikkel (Ni)	mg/kg ds	<4.0	4.7	4.1	<4.0
S	Lood (Pb)	mg/kg ds	13	19	13	<10
S	Zink (Zn)	mg/kg ds	29	34	26	<20
	Minerale olie					
	Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	3.1	<3.0	<3.0	<3.0
	Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	8.0	<5.0	<5.0	<5.0
	Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds	7.1	<5.0	<5.0	<5.0
	Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds	19	<10	<10	<10
	Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds	14	5.2	6.4	8.9
	Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds	<7.0	<7.0	<7.0	<7.0
S	Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	55	<35	<35	<35
	Chromatogram olie (GC)		Zie bijl.			
	Polychloorbifenylen, PCB					
S	PCB 28	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S	PCB 52	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S	PCB 101	mg/kg ds	<0.0010	0.0010	<0.0010	<0.0010

Nr.	Uw monsteromschrijving	Opgegeven monstermatrix	Monster nr.
6	MMBB1 B02 (0-50) B03 (0-50) B05 (0-50) B07 (0-50)	Grond (AS3000)	14542296
7	MMBB2 B06 (0-50) B08 (0-50) B10 (0-50) B11 (0-50)	Grond (AS3000)	14542297
8	MMBB3 B01 (0-50) B09 (0-50) B12 (0-50) B13 (0-50)	Grond (AS3000)	14542298
9	MMB01 B01 (100-150) B01 (150-200) B02 (50-100) B02 (100-150)	Grond (AS3000)	14542299

kwaliteitswaarborg Bodembeheer SIKB

Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
A: NEN-EN-ISO/IEC 17025 erkende en geaccrediteerde verrichting
S: NEN 5748 erkende en geaccrediteerde verrichting
V: VLAREL erkende verrichting
W: Waals Gewest erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.

TESTEN
RvA L010

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 (lab.) Venecoweg 5
NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth
+31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59
Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VRT: NL 8043.14.883.B01

eurofins | — analytico®

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer	24304701A	Certificaatnummer/Versie	2025005757/1
Uw projectnaam	Maasbree, Molenstraat (ong.)	Startdatum analyse	27-Jan-2025
Uw ordernummer		Datum einde analyse	03-Feb-2025
Uw monsternemer	[redacted]	Rapportagedatum	03-Feb-2025/08:44
		Bijlage	A,B,C
		Pagina	4/4

	Analyse	Eenheid	6	7	8	9
S	PCB 118	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S	PCB 138	mg/kg ds	<0.0010	0.0013 1)	<0.0010	<0.0010
S	PCB 153	mg/kg ds	<0.0010	0.0013 1)	<0.0010	<0.0010
S	PCB 180	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S	PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg ds	0.0049 1)	0.0064	0.0049 1)	0.0049 1)
	Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK					
S	Naftaleen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050
S	Fenanthreen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050
S	Anthraceen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050
S	Fluorantheen	mg/kg ds	0.12	0.097	0.087	0.066
S	Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	0.069	0.061	0.059	<0.050
S	Chryseen	mg/kg ds	0.059	0.057	0.057	<0.050
S	Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050
S	Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	0.069	0.059	0.063	0.055
S	Benzo(ghi)peryleen	mg/kg ds	0.062	0.060	0.055	0.052
S	Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg ds	0.060	0.059	0.061	0.054
S	PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg ds	0.58	0.53	0.52	0.44

Nr.	Uw monsteromschrijving	Opgegeven monstermatrix	Monster nr.
6	MMBB1 B02 (0-50) B03 (0-50) B05 (0-50) B07 (0-50)	Grond (AS3000)	14542296
7	MMBB2 B06 (0-50) B08 (0-50) B10 (0-50) B11 (0-50)	Grond (AS3000)	14542297
8	MMBB3 B01 (0-50) B09 (0-50) B12 (0-50) B13 (0-50)	Grond (AS3000)	14542298
9	MMB01 B01 (100-150) B01 (150-200) B02 (50-100) B02 (100-150)	Grond (AS3000)	14542299

kwaliteitswaarborg Bodembeheer SIKB

D: door RvA geaccrediteerde verrichting
A: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
S: BS 5168 erkende en geaccrediteerde verrichting
V: VLAREL erkende verrichting
W: Waals Gewest erkende verrichting

Akkoord
Pr.coörd.
VA

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.

TESTEN
RvA L010

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 (lab.) Venecoweg 5
NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth
+31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59
info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VRT: NL 8043.14.883.B01

eurofins | — analytico®

Bijlage (A) met de opgegeven deelmonsterinformatie behorende bij het analysecertificaat. 2025005757/1

Monster nr.	Uw monsteromschrijving				
Barcode	Boornr	Van	Tot	Uw datum monstername	Monsteromsch./Monstername ID
14542291	MMAB1 A01 (0-50) A02 (0-50) A05 (0-50) A09 (0-50) A10 (0-50) A11 (0-50)				
0536838886	A01	0	50	23-Jan-2025	1
0536838315	A02	0	50	24-Jan-2025	1
0536838350	A15	0	50	24-Jan-2025	1
0536838885	A14	0	50	24-Jan-2025	1
0536838384	A05	0	50	24-Jan-2025	1
0536838874	A09	0	50	24-Jan-2025	1
0536838583	A10	0	50	24-Jan-2025	1
0536838412	A11	0	50	24-Jan-2025	1
0536838578	A12	0	50	24-Jan-2025	1
0536838584	A13	0	50	24-Jan-2025	1
14542292	MMAB2 A03 (0-50) A06 (0-50) A08 (0-40) A16 (0-25) A17 (0-50) A18 (0-50)				
0536838700	A08	0	40	24-Jan-2025	1
0536838719	A16	0	25	24-Jan-2025	1
0536838724	A18	0	50	24-Jan-2025	1
0536838727	A19	0	50	24-Jan-2025	1
0536838581	A17	0	50	24-Jan-2025	1
0536838396	A03	0	50	24-Jan-2025	1
0536838068	A21	0	50	24-Jan-2025	1
0536838649	A20	0	50	24-Jan-2025	1
0536838367	A22	0	50	24-Jan-2025	1
0536838383	A06	0	50	24-Jan-2025	1
14542293	MMAB3 A04 (0-50) A07 (0-50) A23 (0-50) A24 (0-50) A25 (0-50) A26 (0-50)				
0536838887	A04	0	50	23-Jan-2025	1
0536838575	A07	0	50	24-Jan-2025	1
0536838577	A26	0	50	24-Jan-2025	1
0536838551	A24	0	50	24-Jan-2025	1
0536838562	A27	0	50	24-Jan-2025	1
0536838553	A28	0	50	24-Jan-2025	1
0536838556	A25	0	50	24-Jan-2025	1
0536838565	A23	0	50	24-Jan-2025	1
14542294	MMA01 A01 (50-100) A01 (100-150) A02 (50-100) A02 (100-150) A05 (50-1				
0536838883	A01	50	100	23-Jan-2025	2
0536838889	A01	100	150	23-Jan-2025	3
0536838714	A08	90	100	24-Jan-2025	3
0536838705	A08	100	150	24-Jan-2025	4
0536838389	A02	50	100	24-Jan-2025	2
0536838305	A02	100	150	24-Jan-2025	3
0536838314	A05	50	100	24-Jan-2025	2

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 (lab.) Venecoweg 5
NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth
+31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59
Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.

Bijlage (A) met de opgegeven deelmonsterinformatie behorende bij het analysecertificaat. 2025005757/1

Monster nr.	Uw monsteromschrijving				
Barcode	**Boornr**	**Van**	**Tot**	**Uw datum monstername**	**Monsteromsch./Monstername ID**
0536838353	A05	100	150	24-Jan-2025	3
14542295	MMA02 A03 (50-100) A03 (100-150) A04 (100-150) A04 (150-200) A06 (50				
0536838879	A04	100	150	23-Jan-2025	3
0536838759	A04	150	200	23-Jan-2025	4
0536838559	A07	100	120	24-Jan-2025	3
0536838564	A07	120	170	24-Jan-2025	4
0536838382	A03	50	100	24-Jan-2025	2
0536838325	A03	100	150	24-Jan-2025	3
0536838386	A06	50	100	24-Jan-2025	2
0536838346	A06	100	150	24-Jan-2025	3
14542296	MMBB1 B02 (0-50) B03 (0-50) B05 (0-50) B07 (0-50)				
0536838836	B05	0	50	24-Jan-2025	1
0536838847	B02	0	50	24-Jan-2025	1
0536838841	B02	100	150	24-Jan-2025	1
0536838858	B07	0	50	24-Jan-2025	1
14542297	MMBB2 B06 (0-50) B08 (0-50) B10 (0-50) B11 (0-50)				
0536838567	B06	0	50	24-Jan-2025	1
0536838570	B08	0	50	24-Jan-2025	1
0536838568	B10	0	50	24-Jan-2025	1
0536838557	B11	0	50	24-Jan-2025	1
14542298	MMBB3 B01 (0-50) B09 (0-50) B12 (0-50) B13 (0-50)				
0536838566	B01	0	50	23-Jan-2025	1
0536838855	B09	0	50	24-Jan-2025	1
0536838845	B13	0	50	24-Jan-2025	1
0536838854	B12	0	50	24-Jan-2025	1
14542299	MMB01 B01 (100-150) B01 (150-200) B02 (50-100) B02 (100-150)				
0536838558	B01	100	150	23-Jan-2025	3
0536838550	B01	150	200	23-Jan-2025	4
0536838833	B02	50	100	24-Jan-2025	2
0536838841	B02	100	150	24-Jan-2025	3

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 (lab.) Venecoweg 5
NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth
+31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59
Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.

Bijlage (B) met opmerkingen behorende bij analysecertificaat 2025005757/1

Opmerking 1)
De toetswaarde van de som is gelijk aan de sommatie van 0,7*RG

Opmerking 2)
PCB 138 kan positief beïnvloed worden door PCB 163.

Opmerking 3)
PCB 153 kan positief beïnvloed worden door PCB 132.

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 (lab.) Venecoweg 5
NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth
+31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59
Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.

eurofins | — analytico®

Bijlage (C) met methodeverwijzingen behorende bij analysecertificaat 2025005757/1

Analyse	Methode	Techniek	Methode referentie
Voorbehandeling			
Cryogeen malen	W0106	Voorbehandeling	AS3000
Bodemkundige analyses			
Droge Stof	W0104	Gravimetrie	pb 3010-2 en NEN-EN 15934
Organische stof (gloeiverlies)	W0109	Gravimetrie	pb 3010-3 en NEN 5754
Korrelgrootte < 2 µm (lutum)	W0171	Sedimentatie	pb 3010-4 en NEN 5753
Metalen			
Barium (Ba)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Cadmium (Cd)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Kobalt (Co)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Koper (Cu)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Kwik (Hg)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Molybdeen (Mo)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Nikkel (Ni)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Lood (Pb)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Zink (In)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Minerale olie			
Minerale Olie (C10-C40)	W0202	GC-FID	pb 3010-7 en NEN-EN-ISO 16703
Chromatogram MO (GC)	W0202	GC-FID	NEN-EN-ISO 16703
Polychloorbifenylen, PCB			
PCB (7)	W0271	GC-MS	pb 3010-8 en NEN 6980
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK			
PAK (10) (VROM)	W0271	GC-MS	pb. 3010-6 en NEN-ISO 18287
PAK som AS3000/AP04	W0271	GC-MS	pb. 3010-6 en NEN-ISO 18287

Waar van toepassing is nadere informatie over de door eurofins analytico toegepaste onderzoeksmethoden alsmede een classificatie van de meetonzekerheid opgenomen in ons overzicht "Specificaties analysemethoden", versie juni 2024

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 (lab.) Venecoweg 5
NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth
+31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59
info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.

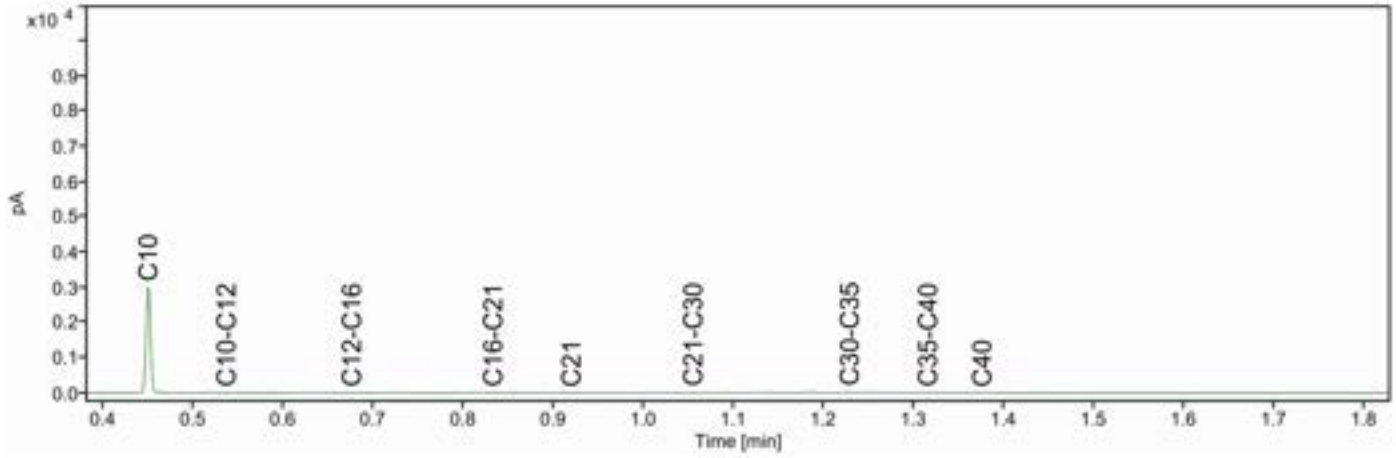
Chromatogram TPH/ Mineral Oil

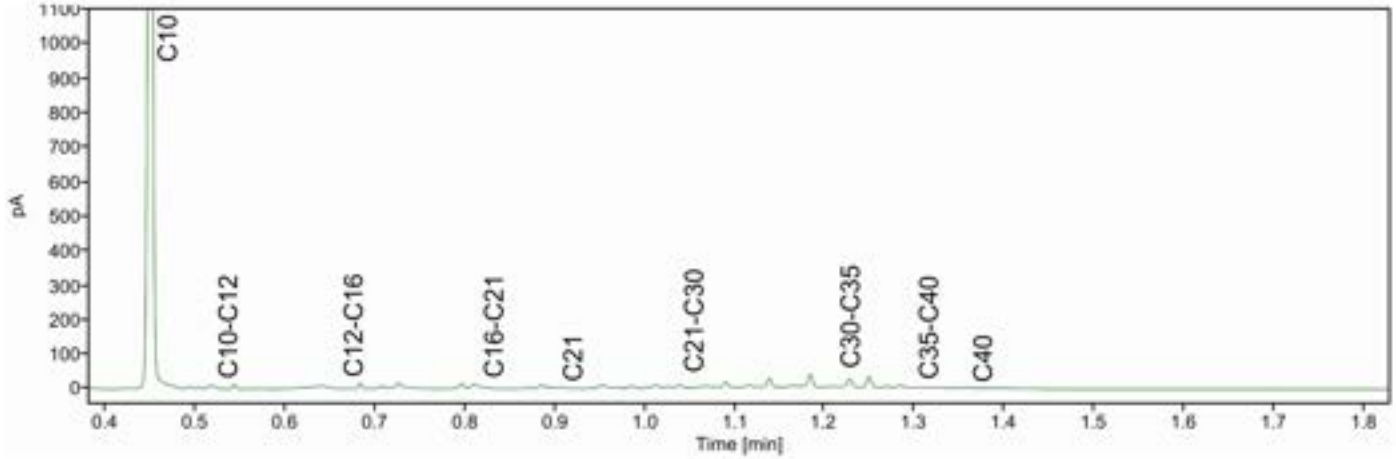
Sample ID.: 14542296

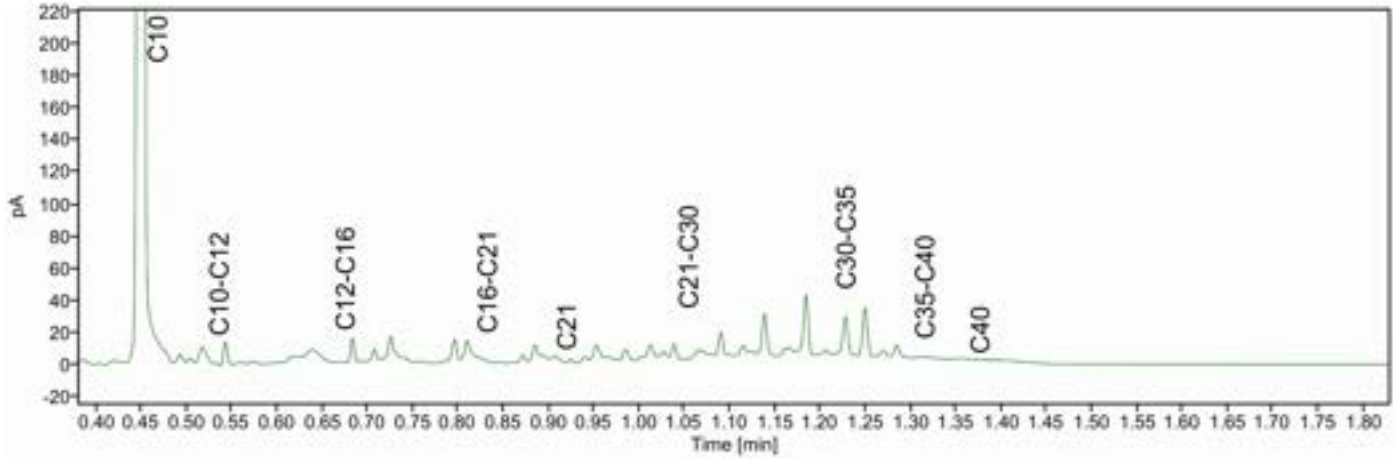
Certificate no.: 2025005757

Sample description.: MMBB1 B02 (0-50) B03 (0-50) B05 (0-50) B07 (0-50)

V







HMB B.V.
[redacted]
Voltaweg 8
MAASBREE
Nederland

Analysecertificaat

Datum: 07-02-2025

Hierbij ontvangt u de resultaten van het navolgende laboratoriumonderzoek.

Certificaatnummer/Versie	AR-421-2025-009258-01
Uw project/verslagnummer	24304701A
Uw projectnaam	Maasbree, Molenstraat (ong.)
Opdrachtnummer	421-2025-009258
Projectafspraak	-
Ontvangst monster(s) op	04-02-2025
Uw Monsternemer	[redacted]
Startdatum analyse	04-02-2025
Datum einde analyse	07-02-2025
Validatiedatum	07-02-2025
Bijlage(n)	A

Accreditatie/Erkenning:
S0: AS3000 Erkenning L010

Nadere informatie over de toegepaste onderzoeksmethoden alsmede een classificatie van de meetonzekerheid staan vermeld in de laatst geldende versie van ons overzicht "Specificaties analysemethoden".

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd. De analyseresultaten hebben alleen betrekking op het door u aangeleverde monster.

Wij vertrouwen erop uw opdracht hiermee naar verwachting te hebben uitgevoerd. Mocht u naar aanleiding van dit analysecertificaat nog vragen hebben, verzoeken wij u contact op te nemen met de afdeling Customer Support.

[redacted]

Met vriendelijke groet,

Eurofins Analytico (Barneveld)

Ing [redacted]
Technical Manager

	Analyse	Eenheid	1	2	3	4
	Metalen					
	pb 3110-3 & NEN-EN-ISO 17294-2					
S0	Barium (Ba)	µg/L	36	36	28	42
S0	Cadmium (Cd)	µg/L	0,29	0,62	2,6	2,1
S0	Kobalt (Co)	µg/L	< 2,0	< 2,0	< 2,0	< 2,0
S0	Koper (Cu)	µg/L	2,4	< 2,0	2,1	8,3
S0	Kwik (Hg)	µg/L	< 0,050	< 0,050	< 0,050	< 0,050
S0	Lood (Pb)	µg/L	< 2,0	< 2,0	< 2,0	< 2,0
S0	Molybdeen (Mo)	µg/L	< 2,0	< 2,0	< 2,0	< 2,0
S0	Nikkel (Ni)	µg/L	3,9	22	15	13
S0	Zink (Zn)	µg/L	30	25	340	600
	Vluchtige aromatische koolwaterstoffen					
	pb. 3130-1 & NEN-ISO 20595					
S0	Benzeen	µg/L	< 0,2	< 0,2	< 0,2	< 0,2
S0	Tolueen	µg/L	< 0,2	< 0,2	0,2	0,2
S0	Ethylbenzeen	µg/L	< 0,2	< 0,2	< 0,2	< 0,2
S0	o-Xyleen	µg/L	< 0,1	< 0,1	< 0,1	< 0,1
S0	m,p-Xyleen	µg/L	< 0,2	< 0,2	< 0,2	< 0,2
	BTEX (som)	µg/L	< 0,9	< 0,9	< 0,9	< 0,9
S0	Xylenen (som) factor 0,7	µg/L	0,21	0,21	0,21	0,21
S0	Styreen	µg/L	< 0,2	< 0,2	< 0,2	< 0,2
S0	Naftaleen	µg/L	< 0,02	0,04	< 0,02	< 0,02
	Vluchtige organische halogeenkoolwaterstoffen					
	pb. 3130-1 & NEN-ISO 20595					
S0	Dichloormethaan	µg/L	< 0,2	< 0,2	< 0,2	< 0,2
S0	Trichloormethaan	µg/L	< 0,2	< 0,2	< 0,2	< 0,2
S0	Tetrachloormethaan	µg/L	< 0,1	< 0,1	< 0,1	< 0,1
S0	Trichlooretheen	µg/L	< 0,2	< 0,2	< 0,2	< 0,2
S0	Tetrachlooretheen	µg/L	< 0,1	< 0,1	< 0,1	< 0,1
S0	1,1-Dichloorethaan	µg/L	< 0,2	< 0,2	< 0,2	< 0,2
S0	1,2-Dichloorethaan	µg/L	< 0,2	< 0,2	< 0,2	< 0,2

No.	Uw Monsteromschrijving	Monstermatrix	Uw bemonsterings - datum	Ons Monsternr.
1	WA01: PBA01	Grondwater AS3000	04-02-2025	421-2025-00022128
2	WA02: PBA02	Grondwater AS3000	04-02-2025	421-2025-00022129
3	WA03: PBA03	Grondwater AS3000	04-02-2025	421-2025-00022130
4	WA04: PBA04	Grondwater AS3000	04-02-2025	421-2025-00022131

TESTEN
RvA L010

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden geproduceerd.

	Analyse	Eenheid	1	2	3	4
	Vluchtige organische halogeenkoolwaterstoffen					
	pb. 3130-1 & NEN-ISO 20595					
S0	1,1,1-Trichloorethaan	µg/L	< 0,1	< 0,1	< 0,1	< 0,1
S0	1,1,2-Trichloorethaan	µg/L	< 0,1	< 0,1	< 0,1	< 0,1
S0	cis 1,2-Dichlooretheen	µg/L	< 0,1	< 0,1	< 0,1	< 0,1
S0	trans 1,2-Dichlooretheen	µg/L	< 0,1	< 0,1	< 0,1	< 0,1
	CKW (som)	µg/L	< 1,6	< 1,6	< 1,6	< 1,6
S0	Tribroommethaan	µg/L	< 0,2	< 0,2	< 0,2	< 0,2
S0	1,1-Dichlooretheen	µg/L	< 0,1	< 0,1	< 0,1	< 0,1
S0	1,1-Dichloorpropaan	µg/L	< 0,2	< 0,2	< 0,2	< 0,2
S0	1,2-Dichloorpropaan	µg/L	< 0,2	< 0,2	< 0,2	< 0,2
S0	1,3-Dichloorpropaan	µg/L	< 0,2	< 0,2	< 0,2	< 0,2
S0	Dichloorpropanen som factor 0.7	µg/L	0,42	0,42	0,42	0,42
S0	Vinylchloride	µg/L	< 0,1	< 0,1	< 0,1	< 0,1
	NEN EN ISO 20595					
S0	1,2-Dichloorethenen (Som) factor 0,7	µg/L	0,14	0,14	0,14	0,14
	Minerale olie					
	pb. 3110-5					
	Minerale olie (C10-C12)	µg/L	< 10	< 10	< 10	< 10
	Minerale olie (C12-C16)	µg/L	< 10	< 10	< 10	< 10
	Minerale olie (C16-C21)	µg/L	< 10	< 10	< 10	< 10
	Minerale olie (C21-C30)	µg/L	< 15	< 15	< 15	< 15
	Minerale olie (C30-C35)	µg/L	< 10	< 10	< 10	< 10
	Minerale olie (C35-C40)	µg/L	< 10	< 10	< 10	< 10
S0	Minerale olie totaal (C10-C40)	µg/L	< 50	< 50	< 50	< 50

No.	Uw Monsteromschrijving	Monstermatrix	Uw bemonsterings - datum	Ons Monsternr.
1	WA01: PBA01	Grondwater AS3000	04-02-2025	421-2025-00022128
2	WA02: PBA02	Grondwater AS3000	04-02-2025	421-2025-00022129
3	WA03: PBA03	Grondwater AS3000	04-02-2025	421-2025-00022130
4	WA04: PBA04	Grondwater AS3000	04-02-2025	421-2025-00022131

TESTEN
RvA L010

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden geproduceerd.

	Analyse	Eenheid	5
	Metalen		
	pb 3110-3 & NEN-EN-ISO 17294-2		
S0	Barium (Ba)	µg/L	38
S0	Cadmium (Cd)	µg/L	1,6
S0	Kobalt (Co)	µg/L	23
S0	Koper (Cu)	µg/L	5,8
S0	Kwik (Hg)	µg/L	< 0,050
S0	Lood (Pb)	µg/L	< 2,0
S0	Molybdeen (Mo)	µg/L	< 2,0
S0	Nikkel (Ni)	µg/L	24
S0	Zink (Zn)	µg/L	240
	Vluchtige aromatische koolwaterstoffen		
	pb. 3130-1 & NEN-ISO 20595		
S0	Benzeen	µg/L	< 0,2
S0	Tolueen	µg/L	0,2
S0	Ethylbenzeen	µg/L	< 0,2
S0	o-Xyleen	µg/L	< 0,1
S0	m,p-Xyleen	µg/L	< 0,2
	BTEX (som)	µg/L	< 0,9
S0	Xylenen (som) factor 0,7	µg/L	0,21
S0	Styreen	µg/L	< 0,2
S0	Naftaleen	µg/L	0,03
	Vluchtige organische halogeenkoolwaterstoffen		
	pb. 3130-1 & NEN-ISO 20595		
S0	Dichloormethaan	µg/L	< 0,2
S0	Trichloormethaan	µg/L	< 0,2
S0	Tetrachloormethaan	µg/L	< 0,1
S0	Trichlooretheen	µg/L	< 0,2
S0	Tetrachlooretheen	µg/L	< 0,1
S0	1,1-Dichloorethaan	µg/L	< 0,2
S0	1,2-Dichloorethaan	µg/L	< 0,2
S0	1,1,1-Trichloorethaan	µg/L	< 0,1
S0	1,1,2-Trichloorethaan	µg/L	< 0,1
S0	cis 1,2-Dichlooretheen	µg/L	< 0,1

No.	Uw Monsteromschrijving	Monstermatrix	Uw bemonsterings - datum	Ons Monsternr.
5	WB01: PBB01	Grondwater AS3000	04-02-2025	421-2025-00022132

TESTEN
RvA L010

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden geproduceerd.

	Analyse	Eenheid	5
	Vluchtige organische halogeenkoolwaterstoffen		
	pb. 3130-1 & NEN-ISO 20595		
S0	trans 1,2-Dichlooretheen	µg/L	< 0,1
	CKW (som)	µg/L	< 1,6
S0	Tribroommethaan	µg/L	< 0,2
S0	1,1-Dichlooretheen	µg/L	< 0,1
S0	1,1-Dichloorpropaan	µg/L	< 0,2
S0	1,2-Dichloorpropaan	µg/L	< 0,2
S0	1,3-Dichloorpropaan	µg/L	< 0,2
S0	Dichloorpropanen som factor 0.7	µg/L	0,42
S0	Vinylchloride	µg/L	< 0,1
	NEN EN ISO 20595		
S0	1,2-Dichloorethenen (Som) factor 0,7	µg/L	0,14
	Minerale olie		
	pb. 3110-5		
	Minerale olie (C10-C12)	µg/L	< 10
	Minerale olie (C12-C16)	µg/L	< 10
	Minerale olie (C16-C21)	µg/L	< 10
	Minerale olie (C21-C30)	µg/L	< 15
	Minerale olie (C30-C35)	µg/L	< 10
	Minerale olie (C35-C40)	µg/L	< 10
S0	Minerale olie totaal (C10-C40)	µg/L	< 50

No.	Uw Monsteromschrijving	Monstermatrix	Uw bemonsterings - datum	Ons Monsternr.
5	WB01: PBB01	Grondwater AS3000	04-02-2025	421-2025-00022132

Vrijgegeven door: VA

TESTEN
RvA L010

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden geproduceerd.

Appendix (A): met deelmonsterinformatie behorende bij analysecertificaat AR-421-2025-009258-01

Barcode	Boornr	Van	Tot	Uw bemonsterings - datum	Deelmonsteromschrijving
Ons Monsternr. 421-2025-00022128	**Uw Monsteromschrijving** WA01: PBA01				
0680638063	A01	350	450	04-02-2025	2
0680638096	A01	350	450	04-02-2025	1
0801207650	A01	350	450	04-02-2025	3
Ons Monsternr. 421-2025-00022129	**Uw Monsteromschrijving** WA02: PBA02				
0680638094	A02	350	450	04-02-2025	1
0680638095	A02	350	450	04-02-2025	2
0801207786	A02	350	450	04-02-2025	3
Ons Monsternr. 421-2025-00022130	**Uw Monsteromschrijving** WA03: PBA03				
0680638074	A03	350	450	04-02-2025	2
0680638091	A03	350	450	04-02-2025	1
0801207710	A03	350	450	04-02-2025	3
Ons Monsternr. 421-2025-00022131	**Uw Monsteromschrijving** WA04: PBA04				
0680638073	A04	350	450	04-02-2025	1
0680638080	A04	350	450	04-02-2025	2
0801207715	A04	350	450	04-02-2025	3
Ons Monsternr. 421-2025-00022132	**Uw Monsteromschrijving** WB01: PBB01				
0680638086	B01	350	450	04-02-2025	2
0680638098	B01	350	450	04-02-2025	1
0801207766	B01	350	450	04-02-2025	3

eurofins | Omegam

HMB B.V.
T.a.v. de heer [redacted]
Voltaweg 8
5993 SE MAASBREE

Uw kenmerk	: 24304701A-Maasbree Molenstraat (ong.)
Ons kenmerk	: Project 1866712
Validatieref.	: 1866712_certificaat_v1
Opdrachtverificatiecode	: ZSDW-MJWL-OGYS-POQH
Bijlage(n)	: 4 tabel(len) + 2 bijlage(n)

Amsterdam, 2 februari 2025

Hierbij zend ik u de resultaten van het laboratoriumonderzoek dat op uw verzoek is uitgevoerd in de door u aangeboden monsters.

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de monsters, zoals die door u voor analyse ter beschikking werden gesteld.

Het onderzoek is, met uitzondering van eventueel uitbesteed onderzoek, uitgevoerd door Eurofins Omegam. Informatie omtrent de gebruikte analysemethode(n) kunt u vinden in ons klantenportaal Mijn Lab onder "Info en Docs".

Ik wijs u erop dat het analysecertificaat alleen in zijn geheel mag worden gereproduceerd. Ik vertrouw erop uw opdracht volledig en naar tevredenheid te hebben uitgevoerd. Heeft u naar aanleiding van deze rapportage nog vragen, dan verzoek ik u contact op te nemen met onze klantenservice.

Hoogachtend,
namens Eurofins Omegam,

[redacted]

Ing. [redacted]
Manager productie

Op dit certificaat zijn onze algemene voorwaarden van toepassing.
Dit analysecertificaat mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.

Eurofins Omegam B.V.
H.J.E. Wenckebachweg 120
NL-1114 AD Amsterdam-Duivendrecht
Nederland

T +31-(0)20-597 66 80

CSOmegam@etbnl.eurofins.com
www.eurofins.nl

IBAN NL 16 BNPA 0227667980
BIC BNPANL2A
BTW nr. NL8139.67.132.B01
KvK nr. 34215654

ANALYSECERTIFICAAT

Projectcode : **1866712**
Uw project omschrijving : **24304701A-Maasbree Molenstraat (ong.)**
Opdrachtgever : **HMB B.V.**

Monstercode : **8614845**
Uw referentie : **ASB1 Mm1 (0-50)**
Opgegeven bemonsteringsdatum : **24/01/2025**

Asbestonderzoek

Initialen analist : I.H.
Analysedatum : 31-01-2025

Analyse is uitgevoerd conform NEN 5898 (**S**).

Massa aangeleverd monster : 18330 g
Droge massa aangeleverd monster : 17102 g
Percentage droogrest : 93,3 m/m %
Type zeving : nat

zeeffractie (mm)	massa zeeffractie (gram)	percentage zeeffractie (m/m %)	massa onderzocht (gram)	percentage onderzocht (m/m %)	aantal asbest (deeltjes)	massa asbest-houdend materiaal (mg)
<0,5 mm	16288,5	96,6	11,7	0,07	n.v.t.	n.v.t.
0,5-1 mm	278,2	1,7	51,1	18,37	0	0,0
1-2 mm	114,1	0,7	54,9	48,12	0	0,0
2-4 mm	54,5	0,3	54,5	100,00	0	0,0
4-8 mm	64,4	0,4	64,4	100,00	0	0,0
8-20 mm	59,6	0,4	59,6	100,00	0	0,0
>20 mm	0,0	0,0	0,0	100,00	0	0,0
Totaal	**16859,3**	**100,0**	**296,2**		**0**	**0,0**

	asbest totaal			serpentijn asbest			amfibool asbest		
zeeffractie (mm)	gehalte asbest (mg/kg ds)	ondergrens (mg/kg ds)	bovengrens (mg/kg ds)	gehalte asbest (mg/kg ds)	ondergrens (mg/kg ds)	bovengrens (mg/kg ds)	gehalte asbest (mg/kg ds)	ondergrens (mg/kg ds)	bovengrens (mg/kg ds)
<0,5 mm	-								
0,5-1 mm	0,0	0,0	0,2	0,0	0,0	0,1	0,0	0,0	0,1
1-2 mm	0,0	0,0	0,2	0,0	0,0	0,1	0,0	0,0	0,1
2-4 mm	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
4-8 mm	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
8-20 mm	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
>20 mm	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Totaal	**<0,3**	**0,0**	**0,4**	**<0,3**	**0,0**	**0,2**	**0,0**	**0,0**	**0,2**

Aangetroffen type asbest : Geen
Bijzonderheden waargenomen : Geen

Serpentijn asbest is chrysotiel.
Amfibool asbest is amosiet, crocidoliet, actinoliet, anthophylliet en tremoliet.

De bepalingsgrens is bepaald voor de zeeffracties kleiner dan 4 mm. De totale bepalingsgrens is verkregen door de bepalingsgrenzen van de afzonderlijke zeeffracties te sommeren.
Het materiaal is middels polarisatiemicroscopie onderzocht, de analyse is uitgevoerd conform NEN 5896.

Gebondenheid	Serpentijn asbest	Amfibool asbest	totaal afgerond
hecht	0,0	0,0	0,0
niet hecht	0,0	0,0	0,0
totaal afgerond	0,0	0,0	

Gewogen concentratie (serpentijnasbestconcentratie vermeerderd met 10 maal de amfiboolasbestconcentratie) is: **<0,3 mg/kg ds**

De gewogen asbestconcentratie wordt berekend uit de niet-afgeronde gehalten aan serpentijn en amfibool asbest. De weergegeven resultaten zijn afgerond.

Verklaring kwalitatief onderzoek zeeffractie <0,5 mm:
- : geen asbest waargenomen

Dit analyse-certificaat, inclusief voorblad en eventuele bijlage(n), mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.
- De met een 'S' gemerkte analyses zijn door RvA geaccrediteerd (L086) en op basis van het schema AS 3000 erkend.

ANALYSECERTIFICAAT

Projectcode : **1866712**
Uw project omschrijving : **24304701A-Maasbree Molenstraat (ong.)**
Opdrachtgever : **HMB B.V.**

Monstercode : **8614846**
Uw referentie : **ASB2 Mm2 (0-50)**
Opgegeven bemonsteringsdatum : **24/01/2025**

Asbestonderzoek

Initialen analist : A.A.G
Analysedatum : 31-01-2025

Analyse is uitgevoerd conform NEN 5898 (**S**).

Massa aangeleverd monster : 17660 g
Droge massa aangeleverd monster : 15929 g
Percentage droogrest : 90,2 m/m %
Type zeving : nat

zeeffractie (mm)	massa zeeffractie (gram)	percentage zeeffractie (m/m %)	massa onderzocht (gram)	percentage onderzocht (m/m %)	aantal asbest (deeltjes)	massa asbest-houdend materiaal (mg)
<0,5 mm	14774,6	94,0	12,0	0,08	n.v.t.	n.v.t.
0,5-1 mm	270,6	1,7	53,2	19,66	0	0,0
1-2 mm	164,2	1,0	69,2	42,14	0	0,0
2-4 mm	101,3	0,6	101,3	100,00	0	0,0
4-8 mm	154,5	1,0	154,5	100,00	0	0,0
8-20 mm	247,6	1,6	247,6	100,00	0	0,0
>20 mm	0,0	0,0	0,0	100,00	0	0,0
Totaal	**15712,8**	**100,0**	**637,8**		**0**	**0,0**

	asbest totaal			serpentijn asbest			amfibool asbest		
zeeffractie (mm)	gehalte asbest (mg/kg ds)	ondergrens (mg/kg ds)	bovengrens (mg/kg ds)	gehalte asbest (mg/kg ds)	ondergrens (mg/kg ds)	bovengrens (mg/kg ds)	gehalte asbest (mg/kg ds)	ondergrens (mg/kg ds)	bovengrens (mg/kg ds)
<0,5 mm	-								
0,5-1 mm	0,0	0,0	0,2	0,0	0,0	0,1	0,0	0,0	0,1
1-2 mm	0,0	0,0	0,3	0,0	0,0	0,2	0,0	0,0	0,2
2-4 mm	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
4-8 mm	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
8-20 mm	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
>20 mm	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Totaal	**<0,3**	**0,0**	**0,5**	**<0,3**	**0,0**	**0,3**	**0,0**	**0,0**	**0,3**

Aangetroffen type asbest : Geen
Bijzonderheden waargenomen : Geen

Serpentijn asbest is chrysotiel.
Amfibool asbest is amosiet, crocidoliet, actinoliet, anthophylliet en tremoliet.

De bepalingsgrens is bepaald voor de zeeffracties kleiner dan 4 mm. De totale bepalingsgrens is verkregen door de bepalingsgrenzen van de afzonderlijke zeeffracties te sommeren.
Het materiaal is middels polarisatiemicroscopie onderzocht, de analyse is uitgevoerd conform NEN 5896.

Gebondenheid	Serpentijn asbest	Amfibool asbest	totaal afgerond
hecht	0,0	0,0	0,0
niet hecht	0,0	0,0	0,0
totaal afgerond	0,0	0,0	

Gewogen concentratie (serpentijnasbestconcentratie vermeerderd met 10 maal de amfiboolasbestconcentratie) is: **<0,3 mg/kg ds**

De gewogen asbestconcentratie wordt berekend uit de niet-afgeronde gehalten aan serpentijn en amfibool asbest. De weergegeven resultaten zijn afgerond.

Verklaring kwalitatief onderzoek zeeffractie <0,5 mm:
- : geen asbest waargenomen

Dit analyse-certificaat, inclusief voorblad en eventuele bijlage(n), mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.
- De met een 'S' gemerkte analyses zijn door RvA geaccrediteerd (L086) en op basis van het schema AS 3000 erkend.

ANALYSECERTIFICAAT

Projectcode : **1866712**
Uw project omschrijving : **24304701A-Maasbree Molenstraat (ong.)**
Opdrachtgever : **HMB B.V.**

Monstercode : **8614847**
Uw referentie : **ASB3 Mm3 (0-50)**
Opgegeven bemonsteringsdatum : **24/01/2025**

Asbestonderzoek

Initialen analist : A.A.G
Analysedatum : 31-01-2025

Analyse is uitgevoerd conform NEN 5898 (**S**).

Massa aangeleverd monster : 17300 g
Droge massa aangeleverd monster : 15985 g
Percentage droogrest : 92,4 m/m %
Type zeving : nat

zeeffractie (mm)	massa zeeffractie (gram)	percentage zeeffractie (m/m %)	massa onderzocht (gram)	percentage onderzocht (m/m %)	aantal asbest (deeltjes)	massa asbest-houdend materiaal (mg)
<0,5 mm	14658,0	92,9	12,4	0,08	n.v.t.	n.v.t.
0,5-1 mm	335,7	2,1	75,0	22,34	0	0,0
1-2 mm	230,1	1,5	87,7	38,11	0	0,0
2-4 mm	138,3	0,9	138,3	100,00	0	0,0
4-8 mm	152,6	1,0	152,6	100,00	0	0,0
8-20 mm	258,0	1,6	258,0	100,00	0	0,0
>20 mm	0,0	0,0	0,0	100,00	0	0,0
Totaal	**15772,7**	**100,0**	**724,0**		**0**	**0,0**

	asbest totaal			serpentijn asbest			amfibool asbest		
zeeffractie (mm)	gehalte asbest (mg/kg ds)	ondergrens (mg/kg ds)	bovengrens (mg/kg ds)	gehalte asbest (mg/kg ds)	ondergrens (mg/kg ds)	bovengrens (mg/kg ds)	gehalte asbest (mg/kg ds)	ondergrens (mg/kg ds)	bovengrens (mg/kg ds)
<0,5 mm	-								
0,5-1 mm	0,0	0,0	0,2	0,0	0,0	0,1	0,0	0,0	0,1
1-2 mm	0,0	0,0	0,4	0,0	0,0	0,2	0,0	0,0	0,2
2-4 mm	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
4-8 mm	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
8-20 mm	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
>20 mm	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Totaal	**<0,3**	**0,0**	**0,6**	**<0,3**	**0,0**	**0,3**	**0,0**	**0,0**	**0,3**

Aangetroffen type asbest : Geen
Bijzonderheden waargenomen : Geen

Serpentijn asbest is chrysotiel.
Amfibool asbest is amosiet, crocidoliet, actinoliet, anthophylliet en tremoliet.

De bepalingsgrens is bepaald voor de zeeffracties kleiner dan 4 mm. De totale bepalingsgrens is verkregen door de bepalingsgrenzen van de afzonderlijke zeeffracties te sommeren.
Het materiaal is middels polarisatiemicroscopie onderzocht, de analyse is uitgevoerd conform NEN 5896.

Gebondenheid	Serpentijn asbest	Amfibool asbest	totaal afgerond
hecht	0,0	0,0	0,0
niet hecht	0,0	0,0	0,0
totaal afgerond	0,0	0,0	

Gewogen concentratie (serpentijnasbestconcentratie vermeerderd met 10 maal de amfiboolasbestconcentratie) is: **<0,3 mg/kg ds**

De gewogen asbestconcentratie wordt berekend uit de niet-afgeronde gehalten aan serpentijn en amfibool asbest. De weergegeven resultaten zijn afgerond.

Verklaring kwalitatief onderzoek zeeffractie <0,5 mm:
- : geen asbest waargenomen

Dit analyse-certificaat, inclusief voorblad en eventuele bijlage(n), mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.
- De met een 'S' gemerkte analyses zijn door RvA geaccrediteerd (L086) en op basis van het schema AS 3000 erkend.

ANALYSECERTIFICAAT

Projectcode	:	**1866712**
Uw project omschrijving	:	**24304701A-Maasbree Molenstraat (ong.)**
Opdrachtgever	:	**HMB B.V.**

Opmerkingen m.b.t. analyses

Opmerking(en) algemeen

De volgende informatie is indien van toepassing verstrekt door de opdrachtgever:
Project omschrijving, Monsterreferentie(s), Opgegeven bemonsteringsdatum, Matrix, Monsterdiepte, Potnr (Barcode), Veldgegevens, Veldwaarnemingen en Bemonsteringsdata. De opgegeven bemonsteringsdatum kan van invloed zijn op de geldigheid van de resultaten.

Asbest
Individuele monsters van dit project zijn als asbestverdacht gekwalificeerd. De analysedeelmonsters zijn met beschermende maatregelen in het laboratorium in behandeling genomen.

Opmerking bij project:	- Eurofins Omegam heeft het asbestonderzoek in dit/deze monster(s) uitgevoerd volgens de NEN 5898, en zoals beschreven in een aparte bijlage als onderdeel van dit analysecertificaat. Voor de analyseresultaten van het asbestonderzoek geldt dat Eurofins Omegam de analyse heeft uitgevoerd in de monsters die de opdrachtgever, zoals deze staan vermeld in de koptekst van dit analysecertificaat, zelf heeft genomen of laten nemen en aan Eurofins Omegam heeft aangeboden. Eurofins Omegam draagt geen verantwoordelijkheid inzake de herkomst en representativiteit alsmede de veiligheid tijdens de monsterneming.

Dit analyse-certificaat, inclusief voorblad en eventuele bijlage(n), mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.

ANALYSECERTIFICAAT

Projectcode	:	**1866712**
Uw project omschrijving	:	**24304701A-Maasbree Molenstraat (ong.)**
Opdrachtgever	:	**HMB B.V.**

Barcodeschema's

Monstercode	*Uw referentie*	*uw monsterref.*	*uw diepte*	*uw barcode*
8614845	ASB1 Mm1 (0-50)	Mm1	0-0.5	6000004787
8614846	ASB2 Mm2 (0-50)	Mm2	0-0.5	6000004788
8614847	ASB3 Mm3 (0-50)	Mm3	0-0.5	6000004789

Dit analyse-certificaat, inclusief voorblad en eventuele bijlage(n), mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.

ANALYSECERTIFICAAT

Projectcode	:	**1866712**
Uw project omschrijving	:	**24304701A-Maasbree Molenstraat (ong.)**
Opdrachtgever	:	**HMB B.V.**

Analysemethoden Grond (AS3000)

AS3000
In dit analysecertificaat zijn de met 'S' gemerkte analyses uitgevoerd volgens de analysemethoden beschreven in het "Accreditatieschema Laboratoriumanalyses voor grond-, waterbodem- en grondwateronderzoek (AS SIKB 3000)". Het laboratoriumonderzoek is uitgevoerd volgens de onderstaande analysemethoden. Deze analyses zijn vastgelegd in het geldende accreditatie-certificaat met bijbehorende verrichtingenlijst L086 van Eurofins Omegam BV.

Asbestonderzoek	:	Conform AS3070 prestatieblad 1 en NEN 5898

Dit analyse-certificaat, inclusief voorblad en eventuele bijlage(n), mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.

Bijlage | 3
Toetsing analyseresultaten

Uw Project	**Maasbree, Molenstraat (ong.) (24304701A)**
Certificaat	**2025005757**
Toetsing	**BoToVa T101 Beoordeling kwaliteitsklassen van grond en baggerspecie bij toepassen op of in de landbodem**
Versie	**2.0.18**

Analyse	Eenheid	MMAB1 A01 (0-50) A02 (0-50) A05 (0-50) A09 (0-50)A10 (0-50) A11 (0-50) A12 (0-50) A13 (0-			Kwaliteitseisen				
		G.W.	G.S.S.D	Oordeel	RG	LN	WO	IND	IW
Bodemtypecorrectie									
Fractie < 2 µm		3.2							
Organische stof volgens gloeiverlies methode		3.1							
Voorbehandeling									
Cryogeen malen		Uitgevoerd							
Bodemkundige analyses									
Droge stof	% (m/m)	86.4	86.4						
Organische stof	% (m/m) ds	3.1	3.1						
Gloeirest	% (m/m) ds	97							
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	3.2	3.2						
Metalen									
Barium (Ba)	mg/kg d.s.	<20	47.2						
Cadmium (Cd)	mg/kg d.s.	0.23	0.37	-	0.4	0.6	1.2	4.3	13
Kobalt (Co)	mg/kg d.s.	<3.0	6.53	-	5	15	35	190	190
Koper (Cu)	mg/kg d.s.	12	23	-	5	40	54	190	190
Kwik (Hg)	mg/kg d.s.	0.10	0.14	-	0.1	0.15	0.83	4.8	36
Molybdeen (Mo)	mg/kg d.s.	<1.5	1.05	-	1.5	1.5	88	190	190
Nikkel (Ni)	mg/kg d.s.	<4.0	7.42	-	5	35	39	100	100
Lood (Pb)	mg/kg d.s.	13	19.6	-	10	50	210	530	530
Zink (Zn)	mg/kg d.s.	24	52.3	-	5	140	200	720	720
Minerale olie									
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg d.s.	<3.0	6.77						
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg d.s.	<5.0	11.3						
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg d.s.	<5.0	11.3						
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg d.s.	<10	22.6						
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg d.s.	7.7	24.8						
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg d.s.	<7.0	15.8						
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg d.s.	<35	79	-	38	190	190	500	5000
Polychloorbifenylen									
PCB 28	mg/kg d.s.	<0.0010	0.00226						
PCB 52	mg/kg d.s.	<0.0010	0.00226						
PCB 101	mg/kg d.s.	<0.0010	0.00226						
PCB 118	mg/kg d.s.	<0.0010	0.00226						
PCB 138	mg/kg d.s.	<0.0010	0.00226						
PCB 153	mg/kg d.s.	<0.0010	0.00226						
PCB 180	mg/kg d.s.	<0.0010	0.00226						
PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg d.s.	0.0049	0.0158	-		0.02	0.04	0.5	1
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen									
Naftaleen	mg/kg d.s.	<0.050	0.035						
Fenanthreen	mg/kg d.s.	<0.050	0.035						
Anthraceen	mg/kg d.s.	<0.050	0.035						
Fluorantheen	mg/kg d.s.	<0.050	0.035						
Benzo(a)anthraceen	mg/kg d.s.	<0.050	0.035						
Chryseen	mg/kg d.s.	<0.050	0.035						
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg d.s.	<0.050	0.035						
Benzo(a)pyreen	mg/kg d.s.	<0.050	0.035						
Benzo(ghi)peryleen	mg/kg d.s.	<0.050	0.035						
Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg d.s.	<0.050	0.035						
PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg d.s.	0.35	0.35	-		1.5	6.8	40	40

Eurofins Nr.	Monsteromschrijving	Datum Monstername	Indicatie kwaliteitsklasse
M2M-202500549394	MMAB1 A01 (0-50) A02 (0-50) A05 (0-50) A09 (0-50)A10 (0-50) A11 (0-50\ A12 (0-50\ A13 (0-50\ A14 (0	23-01-2025	Klasse landbouw/natuur

Legenda

G.W.	Gemeten waarde
G.S.S.D.	Gemeten waarde omgerekend naar standaardbodem
RG	Rapportagegrens
LN	Eis Landbouw/natuur
WO	Eis Wonen
IND	Eis Industrie
IW	Interventiewaarde/Waarde Sterk verontreinigd
-	<= Eis Landbouw/natuur
wo	Oordeel Wonen
in	Oordeel Industrie
mv	Oordeel Matig verontreinigd
sv	Oordeel Sterk verontreinigd

De toetsing is met de grootste zorg samengesteld door Eurofins Analytico B.V. en HMB B.V.. Deze zijn niet verantwoordelijk voor de uitkomst van deze toetsing.
Bron toetsing: Bodem Toets- en Validatieservice (BoToVa): beheer Rijkswaterstaat.

Uw Project	**Maasbree, Molenstraat (ong.) (24304701A)**
Certificaat	**2025005757**
Toetsing	**BoToVa T101 Beoordeling kwaliteitsklassen van grond en baggerspecie bij toepassen op of in de landbodem**
Versie	**2.0.18**

Analyse	Eenheid	MMAB2 A03 (0-50) A06 (0-50) A08 (0-40) A16 (0-25)A17 (0-50) A18 (0-50) A19 (0-50) A20 (0-			Kwaliteitseisen				
		G.W.	G.S.S.D	Oordeel	RG	LN	WO	IND	IW
Bodemtypecorrectie									
Fractie < 2 µm		2.9							
Organische stof volgens gloeiverlies methode		2.8							
Voorbehandeling									
Cryogeen malen		Uitgevoerd							
Bodemkundige analyses									
Droge stof	% (m/m)	86.5	86.5						
Organische stof	% (m/m) ds	2.8	2.8						
Gloeirest	% (m/m) ds	97							
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	2.9	2.9						
Metalen									
Barium (Ba)	mg/kg d.s.	<20	48.8						
Cadmium (Cd)	mg/kg d.s.	0.20	0.328	-	0.4	0.6	1.2	4.3	13
Kobalt (Co)	mg/kg d.s.	<3.0	6.72	-	5	15	35	190	190
Koper (Cu)	mg/kg d.s.	8.0	15.6	-	5	40	54	190	190
Kwik (Hg)	mg/kg d.s.	<0.050	0.0492	-	0.1	0.15	0.83	4.8	36
Molybdeen (Mo)	mg/kg d.s.	<1.5	1.05	-	1.5	1.5	88	190	190
Nikkel (Ni)	mg/kg d.s.	<4.0	7.6	-	5	35	39	100	100
Lood (Pb)	mg/kg d.s.	17	25.9	-	10	50	210	530	530
Zink (Zn)	mg/kg d.s.	24	53.4	-	5	140	200	720	720
Minerale olie									
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg d.s.	<3.0	7.5						
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg d.s.	<5.0	12.5						
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg d.s.	<5.0	12.5						
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg d.s.	<10	25						
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg d.s.	8.9	31.8						
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg d.s.	<7.0	17.5						
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg d.s.	<35	87.5	-	38	190	190	500	5000
Polychloorbifenylen									
PCB 28	mg/kg d.s.	<0.0010	0.0025						
PCB 52	mg/kg d.s.	<0.0010	0.0025						
PCB 101	mg/kg d.s.	<0.0010	0.0025						
PCB 118	mg/kg d.s.	<0.0010	0.0025						
PCB 138	mg/kg d.s.	<0.0010	0.0025						
PCB 153	mg/kg d.s.	<0.0010	0.0025						
PCB 180	mg/kg d.s.	<0.0010	0.0025						
PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg d.s.	0.0049	0.0175	-		0.02	0.04	0.5	1
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen									
Naftaleen	mg/kg d.s.	<0.050	0.035						
Fenanthreen	mg/kg d.s.	<0.050	0.035						
Anthraceen	mg/kg d.s.	<0.050	0.035						
Fluorantheen	mg/kg d.s.	0.12	0.12						
Benzo(a)anthraceen	mg/kg d.s.	0.087	0.087						
Chryseen	mg/kg d.s.	0.084	0.084						
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg d.s.	0.054	0.054						
Benzo(a)pyreen	mg/kg d.s.	0.080	0.08						
Benzo(ghi)peryleen	mg/kg d.s.	0.072	0.072						
Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg d.s.	0.071	0.071						
PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg d.s.	0.67	0.673	-		1.5	6.8	40	40

Eurofins Nr.	Monsteromschrijving	Datum Monstername	Indicatie kwaliteitsklasse
M2M-202500549395	MMAB2 A03 (0-50) A06 (0-50) A08 (0-40) A16 (0-25)A17 (0-50) A18 (0-50\ A19 (0-50\ A20 (0-50\ A21 (0	24-01-2025	Klasse landbouw/natuur

Legenda

G.W.	Gemeten waarde
G.S.S.D.	Gemeten waarde omgerekend naar standaardbodem
RG	Rapportagegrens
LN	Eis Landbouw/natuur
WO	Eis Wonen
IND	Eis Industrie
IW	Interventiewaarde/Waarde Sterk verontreinigd
-	<= Eis Landbouw/natuur
wo	Oordeel Wonen
in	Oordeel Industrie
mv	Oordeel Matig verontreinigd
sv	Oordeel Sterk verontreinigd

De toetsing is met de grootste zorg samengesteld door Eurofins Analytico B.V. en HMB B.V.. Deze zijn niet verantwoordelijk voor de uitkomst van deze toetsing.
Bron toetsing: Bodem Toets- en Validatieservice (BoToVa): beheer Rijkswaterstaat.

Uw Project	**Maasbree, Molenstraat (ong.) (24304701A)**
Certificaat	**2025005757**
Toetsing	**BoToVa T101 Beoordeling kwaliteitsklassen van grond en baggerspecie bij toepassen op of in de landbodem**
Versie	**2.0.18**

Analyse	Eenheid	MMAB3 A04 (0-50) A07 (0-50) A23 (0-50) A24 (0-50)A25 (0-50) A26 (0-50) A27 (0-50) A28 (0-50)			Kwaliteitseisen				
		G.W.	G.S.S.D	Oordeel	RG	LN	WO	IND	IW
Bodemtypecorrectie									
Fractie < 2 µm		3.1							
Organische stof volgens gloeiverlies methode		3.3							
Voorbehandeling									
Cryogeen malen		Uitgevoerd							
Bodemkundige analyses									
Droge stof	% (m/m)	85.2	85.2						
Organische stof	% (m/m) ds	3.3	3.3						
Gloeirest	% (m/m) ds	96							
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	3.1	3.1						
Metalen									
Barium (Ba)	mg/kg d.s.	<20	47.7						
Cadmium (Cd)	mg/kg d.s.	<0.20	0.224	-	0.4	0.6	1.2	4.3	13
Kobalt (Co)	mg/kg d.s.	3.6	11.3	-	5	15	35	190	190
Koper (Cu)	mg/kg d.s.	6.5	12.4	-	5	40	54	190	190
Kwik (Hg)	mg/kg d.s.	<0.050	0.0489	-	0.1	0.15	0.83	4.8	36
Molybdeen (Mo)	mg/kg d.s.	<1.5	1.05	-	1.5	1.5	88	190	190
Nikkel (Ni)	mg/kg d.s.	<4.0	7.48	-	5	35	39	100	100
Lood (Pb)	mg/kg d.s.	16	24.1	-	10	50	210	530	530
Zink (Zn)	mg/kg d.s.	<20	30.5	-	5	140	200	720	720
Minerale olie									
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg d.s.	<3.0	6.36						
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg d.s.	<5.0	10.6						
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg d.s.	<5.0	10.6						
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg d.s.	11	33.3						
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg d.s.	8.1	24.5						
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg d.s.	<7.0	14.8						
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg d.s.	<35	74.2	-	38	190	190	500	5000
Polychloorbifenylen									
PCB 28	mg/kg d.s.	<0.0010	0.00212						
PCB 52	mg/kg d.s.	<0.0010	0.00212						
PCB 101	mg/kg d.s.	<0.0010	0.00212						
PCB 118	mg/kg d.s.	<0.0010	0.00212						
PCB 138	mg/kg d.s.	<0.0010	0.00212						
PCB 153	mg/kg d.s.	<0.0010	0.00212						
PCB 180	mg/kg d.s.	<0.0010	0.00212						
PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg d.s.	0.0049	0.0148	-		0.02	0.04	0.5	1
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen									
Naftaleen	mg/kg d.s.	<0.050	0.035						
Fenanthreen	mg/kg d.s.	<0.050	0.035						
Anthraceen	mg/kg d.s.	<0.050	0.035						
Fluorantheen	mg/kg d.s.	<0.050	0.035						
Benzo(a)anthraceen	mg/kg d.s.	<0.050	0.035						
Chryseen	mg/kg d.s.	<0.050	0.035						
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg d.s.	<0.050	0.035						
Benzo(a)pyreen	mg/kg d.s.	<0.050	0.035						
Benzo(ghi)peryleen	mg/kg d.s.	<0.050	0.035						
Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg d.s.	<0.050	0.035						
PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg d.s.	0.35	0.35	-		1.5	6.8	40	40

Eurofins Nr.	Monsteromschrijving	Datum Monstername	Indicatie kwaliteitsklasse
M2M-202500549096	MMAB3 A04 (0-50) A07 (0-50) A23 (0-50) A24 (0-50)A25 (0-50) A26 (0-50) A27 (0-50) A28 (0-50)	23-01-2025	Klasse landbouw/natuur

Legenda

G.W.	Gemeten waarde
G.S.S.D.	Gemeten waarde omgerekend naar standaardbodem
RG	Rapportagegrens
LN	Eis Landbouw/natuur
WO	Eis Wonen
IND	Eis Industrie
IW	Interventiewaarde/Waarde Sterk verontreinigd
-	<= Eis Landbouw/natuur
wo	Oordeel Wonen
in	Oordeel Industrie
mv	Oordeel Matig verontreinigd
sv	Oordeel Sterk verontreinigd

De toetsing is met de grootste zorg samengesteld door Eurofins Analytico B.V. en HMB B.V.. Deze zijn niet verantwoordelijk voor de uitkomst van deze toetsing.
Bron toetsing: Bodem Toets- en Validatieservice (BoToVa): beheer Rijkswaterstaat.

Uw Project	**Maasbree, Molenstraat (ong.) (24304701A)**
Certificaat	**2025005757**
Toetsing	**BoToVa T101 Beoordeling kwaliteitsklassen van grond en baggerspecie bij toepassen op of in de landbodem**
Versie	**2.0.18**

Analyse	Eenheid	MMAO1 A01 (50-100) A01 (100-150) A02 (50-100) A02(100-150) A05 (50-100) A05 (100-150) A08			Kwaliteitseisen				
		G.W.	G.S.S.D	Oordeel	RG	LN	WO	IND	IW
Bodemtypecorrectie									
Fractie < 2 µm		3.3							
Organische stof volgens gloeiverlies methode		1.5							
Voorbehandeling									
Cryogeen malen		Uitgevoerd							
Bodemkundige analyses									
Droge stof	% (m/m)	88.8	88.8						
Organische stof	% (m/m) ds	1.5	1.5						
Gloeirest	% (m/m) ds	98							
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	3.3	3.3						
Metalen									
Barium (Ba)	mg/kg d.s.	<20	46.7						
Cadmium (Cd)	mg/kg d.s.	<0.20	0.236	-	0.4	0.6	1.2	4.3	13
Kobalt (Co)	mg/kg d.s.	<3.0	6.46	-	5	15	35	190	190
Koper (Cu)	mg/kg d.s.	<5.0	6.93	-	5	40	54	190	190
Kwik (Hg)	mg/kg d.s.	<0.050	0.0492	-	0.1	0.15	0.83	4.8	36
Molybdeen (Mo)	mg/kg d.s.	<1.5	1.05	-	1.5	1.5	88	190	190
Nikkel (Ni)	mg/kg d.s.	<4.0	7.37	-	5	35	39	100	100
Lood (Pb)	mg/kg d.s.	<10	10.8	-	10	50	210	530	530
Zink (Zn)	mg/kg d.s.	<20	31.2	-	5	140	200	720	720
Minerale olie									
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg d.s.	<3.0	10.5						
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg d.s.	<5.0	17.5						
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg d.s.	<5.0	17.5						
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg d.s.	<10	35						
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg d.s.	<5.0	17.5						
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg d.s.	<7.0	24.5						
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg d.s.	<35	122	-	38	190	190	500	5000
Polychloorbifenylen									
PCB 28	mg/kg d.s.	<0.0010	0.0035						
PCB 52	mg/kg d.s.	<0.0010	0.0035						
PCB 101	mg/kg d.s.	<0.0010	0.0035						
PCB 118	mg/kg d.s.	<0.0010	0.0035						
PCB 138	mg/kg d.s.	<0.0010	0.0035						
PCB 153	mg/kg d.s.	<0.0010	0.0035						
PCB 180	mg/kg d.s.	<0.0010	0.0035						
PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg d.s.	0.0049	0.0245	-		0.02	0.04	0.5	1
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen									
Naftaleen	mg/kg d.s.	<0.050	0.035						
Fenanthreen	mg/kg d.s.	<0.050	0.035						
Anthraceen	mg/kg d.s.	<0.050	0.035						
Fluorantheen	mg/kg d.s.	<0.050	0.035						
Benzo(a)anthraceen	mg/kg d.s.	<0.050	0.035						
Chryseen	mg/kg d.s.	<0.050	0.035						
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg d.s.	<0.050	0.035						
Benzo(a)pyreen	mg/kg d.s.	<0.050	0.035						
Benzo(ghi)peryleen	mg/kg d.s.	<0.050	0.035						
Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg d.s.	<0.050	0.035						
PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg d.s.	0.35	0.35	-		1.5	6.8	40	40

Eurofins Nr.	Monsteromschrijving	Datum Monstername	Indicatie kwaliteitsklasse
M2M-202500549097	MMAO1 A01 (50-100) A01 (100-150) A02 (50-100) A02(100-150) A05 (50-100) A05 (100-150) A08	23-01-2025	Klasse landbouw/natuur

Legenda

G.W.	Gemeten waarde
G.S.S.D.	Gemeten waarde omgerekend naar standaardbodem
RG	Rapportagegrens
LN	Eis Landbouw/natuur
WO	Eis Wonen
IND	Eis Industrie
IW	Interventiewaarde/Waarde Sterk verontreinigd
-	<= Eis Landbouw/natuur
wo	Oordeel Wonen
in	Oordeel Industrie
mv	Oordeel Matig verontreinigd
sv	Oordeel Sterk verontreinigd

De toetsing is met de grootste zorg samengesteld door Eurofins Analytico B.V. en HMB B.V.. Deze zijn niet verantwoordelijk voor de uitkomst van deze toetsing.
Bron toetsing: Bodem Toets- en Validatieservice (BoToVa): beheer Rijkswaterstaat.

Uw Project	**Maasbree, Molenstraat (ong.) (24304701A)**
Certificaat	**2025005757**
Toetsing	**BoToVa T101 Beoordeling kwaliteitsklassen van grond en baggerspecie bij toepassen op of in de landbodem**
Versie	**2.0.18**

Analyse	Eenheid	MMAO2 A03 (50-100) A03 (100-150) A04 (100-150) A04(150-200) A06 (50-100) A06 (100-			Kwaliteitseisen				
		G.W.	G.S.S.D	Oordeel	RG	LN	WO	IND	IW
Bodemtypecorrectie									
Fractie < 2 µm		3.8							
Organische stof volgens gloeiverlies methode		1.9							
Voorbehandeling									
Cryogeen malen		Uitgevoerd							
Bodemkundige analyses									
Droge stof	% (m/m)	87.0	87						
Organische stof	% (m/m) ds	1.9	1.9						
Gloeirest	% (m/m) ds	98							
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	3.8	3.8						
Metalen									
Barium (Ba)	mg/kg d.s.	<20	44.3						
Cadmium (Cd)	mg/kg d.s.	<0.20	0.235	-	0.4	0.6	1.2	4.3	13
Kobalt (Co)	mg/kg d.s.	<3.0	6.17	-	5	15	35	190	190
Koper (Cu)	mg/kg d.s.	<5.0	6.82	-	5	40	54	190	190
Kwik (Hg)	mg/kg d.s.	<0.050	0.0489	-	0.1	0.15	0.83	4.8	36
Molybdeen (Mo)	mg/kg d.s.	<1.5	1.05	-	1.5	1.5	88	190	190
Nikkel (Ni)	mg/kg d.s.	<4.0	7.1	-	5	35	39	100	100
Lood (Pb)	mg/kg d.s.	<10	10.7	-	10	50	210	530	530
Zink (Zn)	mg/kg d.s.	<20	30.4	-	5	140	200	720	720
Minerale olie									
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg d.s.	<3.0	10.5						
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg d.s.	<5.0	17.5						
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg d.s.	<5.0	17.5						
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg d.s.	<10	35						
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg d.s.	5.5	27.5						
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg d.s.	<7.0	24.5						
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg d.s.	<35	122	-	38	190	190	500	5000
Polychloorbifenylen									
PCB 28	mg/kg d.s.	<0.0010	0.0035						
PCB 52	mg/kg d.s.	<0.0010	0.0035						
PCB 101	mg/kg d.s.	<0.0010	0.0035						
PCB 118	mg/kg d.s.	<0.0010	0.0035						
PCB 138	mg/kg d.s.	<0.0010	0.0035						
PCB 153	mg/kg d.s.	<0.0010	0.0035						
PCB 180	mg/kg d.s.	<0.0010	0.0035						
PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg d.s.	0.0049	0.0245	-		0.02	0.04	0.5	1
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen									
Naftaleen	mg/kg d.s.	<0.050	0.035						
Fenanthreen	mg/kg d.s.	<0.050	0.035						
Anthraceen	mg/kg d.s.	<0.050	0.035						
Fluorantheen	mg/kg d.s.	<0.050	0.035						
Benzo(a)anthraceen	mg/kg d.s.	<0.050	0.035						
Chryseen	mg/kg d.s.	<0.050	0.035						
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg d.s.	<0.050	0.035						
Benzo(a)pyreen	mg/kg d.s.	<0.050	0.035						
Benzo(ghi)peryleen	mg/kg d.s.	<0.050	0.035						
Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg d.s.	<0.050	0.035						
PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg d.s.	0.35	0.35	-		1.5	6.8	40	40

Eurofins Nr.	Monsteromschrijving	Datum Monstername	Indicatie kwaliteitsklasse
M2M-202500549398	MMAO2 A03 (50-100) A03 (100-150) A04 (100-150) A04(150-200) A06 (50-100) A06 (100-150) A07	23-01-2025	Klasse landbouw/natuur

Legenda

G.W.	Gemeten waarde
G.S.S.D.	Gemeten waarde omgerekend naar standaardbodem
RG	Rapportagegrens
LN	Eis Landbouw/natuur
WO	Eis Wonen
IND	Eis Industrie
IW	Interventiewaarde/Waarde Sterk verontreinigd
-	<= Eis Landbouw/natuur
wo	Oordeel Wonen
in	Oordeel Industrie
mv	Oordeel Matig verontreinigd
sv	Oordeel Sterk verontreinigd

De toetsing is met de grootste zorg samengesteld door Eurofins Analytico B.V. en HMB B.V.. Deze zijn niet verantwoordelijk voor de uitkomst van deze toetsing.
Bron toetsing: Bodem Toets- en Validatieservice (BoToVa): beheer Rijkswaterstaat.

Uw Project	**Maasbree, Molenstraat (ong.) (24304701A)**
Certificaat	**2025005757**
Toetsing	**BoToVa T101 Beoordeling kwaliteitsklassen van grond en baggerspecie bij toepassen op of in de landbodem**
Versie	**2.0.18**

Analyse	Eenheid	MMBB1 B02 (0-50) B03 (0-50) B05 (0-50) B07 (0-50)			Kwaliteitseisen				
		G.W.	G.S.S.D	Oordeel	RG	LN	WO	IND	IW
Bodemtypecorrectie									
Fractie < 2 µm		3.4							
Organische stof volgens gloeiverlies methode		2.5							
Voorbehandeling									
Cryogeen malen		Uitgevoerd							
Bodemkundige analyses									
Droge stof	% (m/m)	87.9	87.9						
Organische stof	% (m/m) ds	2.5	2.5						
Gloeirest	% (m/m) ds	97							
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	3.4	3.4						
Metalen									
Barium (Ba)	mg/kg d.s.	20	66						
Cadmium (Cd)	mg/kg d.s.	<0.20	0.231	-	0.4	0.6	1.2	4.3	13
Kobalt (Co)	mg/kg d.s.	<3.0	6.4	-	5	15	35	190	190
Koper (Cu)	mg/kg d.s.	8.0	15.5	-	5	40	54	190	190
Kwik (Hg)	mg/kg d.s.	<0.050	0.049	-	0.1	0.15	0.83	4.8	36
Molybdeen (Mo)	mg/kg d.s.	<1.5	1.05	-	1.5	1.5	88	190	190
Nikkel (Ni)	mg/kg d.s.	<4.0	7.31	-	5	35	39	100	100
Lood (Pb)	mg/kg d.s.	13	19.8	-	10	50	210	530	530
Zink (Zn)	mg/kg d.s.	29	63.5	-	5	140	200	720	720
Minerale olie									
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg d.s.	3.1	12.4						
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg d.s.	8.0	32						
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg d.s.	7.1	28.4						
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg d.s.	19	76						
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg d.s.	14	56						
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg d.s.	<7.0	19.6						
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg d.s.	55	220	in	38	190	190	500	5000
Chromatogram olie (GC)		Zie bijl.							
Polychloorbifenylen									
PCB 28	mg/kg d.s.	<0.0010	0.0028						
PCB 52	mg/kg d.s.	<0.0010	0.0028						
PCB 101	mg/kg d.s.	<0.0010	0.0028						
PCB 118	mg/kg d.s.	<0.0010	0.0028						
PCB 138	mg/kg d.s.	<0.0010	0.0028						
PCB 153	mg/kg d.s.	<0.0010	0.0028						
PCB 180	mg/kg d.s.	<0.0010	0.0028						
PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg d.s.	0.0049	0.0196	-		0.02	0.04	0.5	1
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen									
Naftaleen	mg/kg d.s.	<0.050	0.035						
Fenanthreen	mg/kg d.s.	<0.050	0.035						
Anthraceen	mg/kg d.s.	<0.050	0.035						
Fluorantheen	mg/kg d.s.	0.12	0.12						
Benzo(a)anthraceen	mg/kg d.s.	0.069	0.069						
Chryseen	mg/kg d.s.	0.059	0.059						
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg d.s.	<0.050	0.035						
Benzo(a)pyreen	mg/kg d.s.	0.069	0.069						
Benzo(ghi)peryleen	mg/kg d.s.	0.062	0.062						
Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg d.s.	0.060	0.06						
PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg d.s.	0.58	0.579	-		1.5	6.8	40	40

Eurofins Nr.	Monsteromschrijving	Datum Monstername	Indicatie kwaliteitsklasse
M2M-202500549399	MMBB1 B02 (0-50) B03 (0-50) B05 (0-50) B07 (0-50)	24-01-2025	Klasse industrie

Legenda

G.W.	Gemeten waarde
G.S.S.D.	Gemeten waarde omgerekend naar standaardbodem
RG	Rapportagegrens
LN	Eis Landbouw/natuur
WO	Eis Wonen
IND	Eis Industrie
IW	Interventiewaarde/Waarde Sterk verontreinigd
-	<= Eis Landbouw/natuur
wo	Oordeel Wonen
in	Oordeel Industrie
mv	Oordeel Matig verontreinigd
sv	Oordeel Sterk verontreinigd

De toetsing is met de grootste zorg samengesteld door Eurofins Analytico B.V. en HMB B.V.. Deze zijn niet verantwoordelijk voor de uitkomst van deze toetsing.
Bron toetsing: Bodem Toets- en Validatieservice (BoToVa): beheer Rijkswaterstaat.

Uw Project	**Maasbree, Molenstraat (ong.) (24304701A)**
Certificaat	**2025005757**
Toetsing	**BoToVa T101 Beoordeling kwaliteitsklassen van grond en baggerspecie bij toepassen op of in de landbodem**
Versie	**2.0.18**

Analyse	Eenheid	MMBB2 B06 (0-50) B08 (0-50) B10 (0-50) B11 (0-50)			Kwaliteitseisen				
		G.W.	G.S.S.D	Oordeel	RG	LN	WO	IND	IW
Bodemtypecorrectie									
Fractie < 2 µm		4.0							
Organische stof volgens gloeiverlies methode		2.6							
Voorbehandeling									
Cryogeen malen		Uitgevoerd							
Bodemkundige analyses									
Droge stof	% (m/m)	87.0	87						
Organische stof	% (m/m) ds	2.6	2.6						
Gloeirest	% (m/m) ds	97							
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	4.0	4						
Metalen									
Barium (Ba)	mg/kg d.s.	<20	43.4						
Cadmium (Cd)	mg/kg d.s.	0.21	0.342	-	0.4	0.6	1.2	4.3	13
Kobalt (Co)	mg/kg d.s.	<3.0	6.06	-	5	15	35	190	190
Koper (Cu)	mg/kg d.s.	9.3	17.7	-	5	40	54	190	190
Kwik (Hg)	mg/kg d.s.	<0.050	0.0485	-	0.1	0.15	0.83	4.8	36
Molybdeen (Mo)	mg/kg d.s.	<1.5	1.05	-	1.5	1.5	88	190	190
Nikkel (Ni)	mg/kg d.s.	4.7	11.8	-	5	35	39	100	100
Lood (Pb)	mg/kg d.s.	19	28.5	-	10	50	210	530	530
Zink (Zn)	mg/kg d.s.	34	72.2	-	5	140	200	720	720
Minerale olie									
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg d.s.	<3.0	8.08						
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg d.s.	<5.0	13.5						
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg d.s.	<5.0	13.5						
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg d.s.	<10	26.9						
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg d.s.	5.2	20						
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg d.s.	<7.0	18.8						
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg d.s.	<35	94.2	-	38	190	190	500	5000
Polychloorbifenylen									
PCB 28	mg/kg d.s.	<0.0010	0.00269						
PCB 52	mg/kg d.s.	<0.0010	0.00269						
PCB 101	mg/kg d.s.	0.0010	0.00385						
PCB 118	mg/kg d.s.	<0.0010	0.00269						
PCB 138	mg/kg d.s.	0.0013	0.005						
PCB 153	mg/kg d.s.	0.0013	0.005						
PCB 180	mg/kg d.s.	<0.0010	0.00269						
PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg d.s.	0.0064	0.0246	wo		0.02	0.04	0.5	1
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen									
Naftaleen	mg/kg d.s.	<0.050	0.035						
Fenanthreen	mg/kg d.s.	<0.050	0.035						
Anthraceen	mg/kg d.s.	<0.050	0.035						
Fluorantheen	mg/kg d.s.	0.097	0.097						
Benzo(a)anthraceen	mg/kg d.s.	0.061	0.061						
Chryseen	mg/kg d.s.	0.057	0.057						
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg d.s.	<0.050	0.035						
Benzo(a)pyreen	mg/kg d.s.	0.059	0.059						
Benzo(ghi)peryleen	mg/kg d.s.	0.060	0.06						
Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg d.s.	0.059	0.059						
PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg d.s.	0.53	0.533	-		1.5	6.8	40	40

Eurofins Nr.	Monsteromschrijving	Datum Monstername	Indicatie kwaliteitsklasse
M2M-202500549400	MMBB2 B06 (0-50) B08 (0-50) B10 (0-50) B11 (0-50)	24-01-2025	Klasse landbouw/natuur

Legenda

G.W.	Gemeten waarde
G.S.S.D.	Gemeten waarde omgerekend naar standaardbodem
RG	Rapportagegrens
LN	Eis Landbouw/natuur
WO	Eis Wonen
IND	Eis Industrie
IW	Interventiewaarde/Waarde Sterk verontreinigd
-	<= Eis Landbouw/natuur
wo	Oordeel Wonen
in	Oordeel Industrie
mv	Oordeel Matig verontreinigd
sv	Oordeel Sterk verontreinigd

De toetsing is met de grootste zorg samengesteld door Eurofins Analytico B.V. en HMB B.V.. Deze zijn niet verantwoordelijk voor de uitkomst van deze toetsing.
Bron toetsing: Bodem Toets- en Validatieservice (BoToVa): beheer Rijkswaterstaat.

Uw Project	**Maasbree, Molenstraat (ong.) (24304701A)**
Certificaat	**2025005757**
Toetsing	**BoToVa T101 Beoordeling kwaliteitsklassen van grond en baggerspecie bij toepassen op of in de landbodem**
Versie	**2.0.18**

Analyse	Eenheid	MMBB3 B01 (0-50) B09 (0-50) B12 (0-50) B13 (0-50)			Kwaliteitseisen				
		G.W.	G.S.S.D	Oordeel	RG	LN	WO	IND	IW
Bodemtypecorrectie									
Fractie < 2 µm		4.8							
Organische stof volgens gloeiverlies methode		1.6							
Voorbehandeling									
Cryogeen malen		Uitgevoerd							
Bodemkundige analyses									
Droge stof	% (m/m)	88.8	88.8						
Organische stof	% (m/m) ds	1.6	1.6						
Gloeirest	% (m/m) ds	98							
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	4.8	4.8						
Metalen									
Barium (Ba)	mg/kg d.s.	<20	40.2						
Cadmium (Cd)	mg/kg d.s.	<0.20	0.231	-	0.4	0.6	1.2	4.3	13
Kobalt (Co)	mg/kg d.s.	<3.0	5.65	-	5	15	35	190	190
Koper (Cu)	mg/kg d.s.	6.7	12.6	-	5	40	54	190	190
Kwik (Hg)	mg/kg d.s.	<0.050	0.0481	-	0.1	0.15	0.83	4.8	36
Molybdeen (Mo)	mg/kg d.s.	<1.5	1.05	-	1.5	1.5	88	190	190
Nikkel (Ni)	mg/kg d.s.	4.1	9.7	-	5	35	39	100	100
Lood (Pb)	mg/kg d.s.	13	19.5	-	10	50	210	530	530
Zink (Zn)	mg/kg d.s.	26	54	-	5	140	200	720	720
Minerale olie									
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg d.s.	<3.0	10.5						
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg d.s.	<5.0	17.5						
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg d.s.	<5.0	17.5						
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg d.s.	<10	35						
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg d.s.	6.4	32						
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg d.s.	<7.0	24.5						
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg d.s.	<35	122	-	38	190	190	500	5000
Polychloorbifenylen									
PCB 28	mg/kg d.s.	<0.0010	0.0035						
PCB 52	mg/kg d.s.	<0.0010	0.0035						
PCB 101	mg/kg d.s.	<0.0010	0.0035						
PCB 118	mg/kg d.s.	<0.0010	0.0035						
PCB 138	mg/kg d.s.	<0.0010	0.0035						
PCB 153	mg/kg d.s.	<0.0010	0.0035						
PCB 180	mg/kg d.s.	<0.0010	0.0035						
PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg d.s.	0.0049	0.0245	-		0.02	0.04	0.5	1
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen									
Naftaleen	mg/kg d.s.	<0.050	0.035						
Fenanthreen	mg/kg d.s.	<0.050	0.035						
Anthraceen	mg/kg d.s.	<0.050	0.035						
Fluorantheen	mg/kg d.s.	0.087	0.087						
Benzo(a)anthraceen	mg/kg d.s.	0.059	0.059						
Chryseen	mg/kg d.s.	0.057	0.057						
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg d.s.	<0.050	0.035						
Benzo(a)pyreen	mg/kg d.s.	0.063	0.063						
Benzo(ghi)peryleen	mg/kg d.s.	0.055	0.055						
Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg d.s.	0.061	0.061						
PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg d.s.	0.52	0.522	-		1.5	6.8	40	40

Eurofins Nr.	Monsteromschrijving	Datum Monstername	Indicatie kwaliteitsklasse
M2M-202500549401	MMBB3 B01 (0-50) B09 (0-50) B12 (0-50) B13 (0-50)	23-01-2025	Klasse landbouw/natuur

Legenda

G.W.	Gemeten waarde
G.S.S.D.	Gemeten waarde omgerekend naar standaardbodem
RG	Rapportagegrens
LN	Eis Landbouw/natuur
WO	Eis Wonen
IND	Eis Industrie
IW	Interventiewaarde/Waarde Sterk verontreinigd
-	<= Eis Landbouw/natuur
wo	Oordeel Wonen
in	Oordeel Industrie
mv	Oordeel Matig verontreinigd
sv	Oordeel Sterk verontreinigd

De toetsing is met de grootste zorg samengesteld door Eurofins Analytico B.V. en HMB B.V.. Deze zijn niet verantwoordelijk voor de uitkomst van deze toetsing.
Bron toetsing: Bodem Toets- en Validatieservice (BoToVa): beheer Rijkswaterstaat.

Uw Project	**Maasbree, Molenstraat (ong.) (24304701A)**
Certificaat	**2025005757**
Toetsing	**BoToVa T101 Beoordeling kwaliteitsklassen van grond en baggerspecie bij toepassen op of in de landbodem**
Versie	**2.0.18**

Analyse	Eenheid	MMBO1 B01 (100-150) B01 (150-200) B02 (50-100) B02(100-150)			Kwaliteitseisen				
		G.W.	G.S.S.D	Oordeel	RG	LN	WO	IND	IW
Bodemtypecorrectie									
Fractie < 2 µm		2.7							
Organische stof volgens gloeiverlies methode		1.9							
Voorbehandeling									
Cryogeen malen		Uitgevoerd							
Bodemkundige analyses									
Droge stof	% (m/m)	88.6	88.6						
Organische stof	% (m/m) ds	1.9	1.9						
Gloeirest	% (m/m) ds	98							
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	2.7	2.7						
Metalen									
Barium (Ba)	mg/kg d.s.	<20	49.9						
Cadmium (Cd)	mg/kg d.s.	<0.20	0.238	-	0.4	0.6	1.2	4.3	13
Kobalt (Co)	mg/kg d.s.	<3.0	6.86	-	5	15	35	190	190
Koper (Cu)	mg/kg d.s.	<5.0	7.07	-	5	40	54	190	190
Kwik (Hg)	mg/kg d.s.	<0.050	0.0497	-	0.1	0.15	0.83	4.8	36
Molybdeen (Mo)	mg/kg d.s.	<1.5	1.05	-	1.5	1.5	88	190	190
Nikkel (Ni)	mg/kg d.s.	<4.0	7.72	-	5	35	39	100	100
Lood (Pb)	mg/kg d.s.	<10	10.9	-	10	50	210	530	530
Zink (Zn)	mg/kg d.s.	<20	32.1	-	5	140	200	720	720
Minerale olie									
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg d.s.	<3.0	10.5						
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg d.s.	<5.0	17.5						
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg d.s.	<5.0	17.5						
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg d.s.	<10	35						
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg d.s.	8.9	44.5						
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg d.s.	<7.0	24.5						
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg d.s.	<35	122	-	38	190	190	500	5000
Polychloorbifenylen									
PCB 28	mg/kg d.s.	<0.0010	0.0035						
PCB 52	mg/kg d.s.	<0.0010	0.0035						
PCB 101	mg/kg d.s.	<0.0010	0.0035						
PCB 118	mg/kg d.s.	<0.0010	0.0035						
PCB 138	mg/kg d.s.	<0.0010	0.0035						
PCB 153	mg/kg d.s.	<0.0010	0.0035						
PCB 180	mg/kg d.s.	<0.0010	0.0035						
PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg d.s.	0.0049	0.0245	-		0.02	0.04	0.5	1
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen									
Naftaleen	mg/kg d.s.	<0.050	0.035						
Fenanthreen	mg/kg d.s.	<0.050	0.035						
Anthraceen	mg/kg d.s.	<0.050	0.035						
Fluorantheen	mg/kg d.s.	0.066	0.066						
Benzo(a)anthraceen	mg/kg d.s.	<0.050	0.035						
Chryseen	mg/kg d.s.	<0.050	0.035						
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg d.s.	<0.050	0.035						
Benzo(a)pyreen	mg/kg d.s.	0.055	0.055						
Benzo(ghi)peryleen	mg/kg d.s.	0.052	0.052						
Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg d.s.	0.054	0.054						
PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg d.s.	0.44	0.437	-		1.5	6.8	40	40

Eurofins Nr.	Monsteromschrijving	Datum Monstername	Indicatie kwaliteitsklasse
M2M-202500549402	MMBO1 B01 (100-150) B01 (150-200) B02 (50-100) B02(100-150)	23-01-2025	Klasse landbouw/natuur

Legenda

G.W.	Gemeten waarde
G.S.S.D.	Gemeten waarde omgerekend naar standaardbodem
RG	Rapportagegrens
LN	Eis Landbouw/natuur
WO	Eis Wonen
IND	Eis Industrie
IW	Interventiewaarde/Waarde Sterk verontreinigd
-	<= Eis Landbouw/natuur
wo	Oordeel Wonen
in	Oordeel Industrie
mv	Oordeel Matig verontreinigd
sv	Oordeel Sterk verontreinigd

De toetsing is met de grootste zorg samengesteld door Eurofins Analytico B.V. en HMB B.V.. Deze zijn niet verantwoordelijk voor de uitkomst van deze toetsing.
Bron toetsing: Bodem Toets- en Validatieservice (BoToVa): beheer Rijkswaterstaat.

Uw Project	**Maasbree, Molenstraat (ong.) (24304701A)**
Certificaat	**2025005757**
Toetsing	**BoToVa T12/T130 Kwaliteit van grond / Beoordeling aan interventiewaarde bodemkwaliteit**
Versie	**2.0.18**

Analyse	Eenheid	MMAB1 A01 (0-50) A02 (0-50) A05 (0-50) A09 (0-50)A10 (0-50) A11 (0-50) A12 (0-50) A13 (0-50) A14			Maximale waarden		
		G.W.	G.S.S.D	Oordeel	RG	LN	I
Bodemtypecorrectie							
Fractie < 2 µm		3.2					
Organische stof volgens gloeiverlies methode		3.1					
Voorbehandeling							
Cryogeen malen		Uitgevoerd					
Bodemkundige analyses							
Droge stof	% (m/m)	86.4	86.4				
Organische stof	% (m/m) ds	3.1	3.1				
Gloeirest	% (m/m) ds	97					
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	3.2	3.2				
Metalen							
Barium (Ba)	mg/kg d.s.	<20	47.2		20	190	920
Cadmium (Cd)	mg/kg d.s.	0.23	0.37	-	0.2	0.6	13
Kobalt (Co)	mg/kg d.s.	<3.0	6.53	-	3	15	190
Koper (Cu)	mg/kg d.s.	12	23	-	5	40	190
Kwik (Hg)	mg/kg d.s.	0.10	0.14	-	0.05	0.15	36
Molybdeen (Mo)	mg/kg d.s.	<1.5	1.05	-	1.5	1.5	190
Nikkel (Ni)	mg/kg d.s.	<4.0	7.42	-	4	35	100
Lood (Pb)	mg/kg d.s.	13	19.6	-	10	50	530
Zink (Zn)	mg/kg d.s.	24	52.3	-	20	140	720
Minerale olie							
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg d.s.	<3.0	6.77				
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg d.s.	<5.0	11.3				
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg d.s.	<5.0	11.3				
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg d.s.	<10	22.6				
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg d.s.	7.7	24.8				
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg d.s.	<7.0	15.8				
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg d.s.	<35	79	-	35	190	5000
Polychloorbifenylen							
PCB 28	mg/kg d.s.	<0.0010	0.00226				
PCB 52	mg/kg d.s.	<0.0010	0.00226				
PCB 101	mg/kg d.s.	<0.0010	0.00226				
PCB 118	mg/kg d.s.	<0.0010	0.00226				
PCB 138	mg/kg d.s.	<0.0010	0.00226				
PCB 153	mg/kg d.s.	<0.0010	0.00226				
PCB 180	mg/kg d.s.	<0.0010	0.00226				
PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg d.s.	0.0049	0.0158	-	0.007	0.02	1
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen							
Naftaleen	mg/kg d.s.	<0.050	0.035				
Fenanthreen	mg/kg d.s.	<0.050	0.035				
Anthraceen	mg/kg d.s.	<0.050	0.035				
Fluorantheen	mg/kg d.s.	<0.050	0.035				
Benzo(a)anthraceen	mg/kg d.s.	<0.050	0.035				
Chryseen	mg/kg d.s.	<0.050	0.035				
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg d.s.	<0.050	0.035				
Benzo(a)pyreen	mg/kg d.s.	<0.050	0.035				
Benzo(ghi)peryleen	mg/kg d.s.	<0.050	0.035				
Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg d.s.	<0.050	0.035				
PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg d.s.	0.35	0.35	-	0.35	1.5	40

Eurofins Nr.	Monsteromschrijving	Datum Monstername
M2M-202500549394	MMAB1 A01 (0-50) A02 (0-50) A05	23-01-2025

Legenda

G.W.	Gemeten waarde
G.S.S.D.	Gemeten waarde omgerekend naar standaardbodem
RG	Rapportagegrens
LN	Waarde Landbouw/natuur
I	Interventiewaarde
-	<= Waarde Landbouw/natuur
> ln	> Waarde Landbouw/natuur
> iw	> Interventiewaarde

De toetsing is met de grootste zorg samengesteld door Eurofins Analytico B.V. en HMB B.V.. Deze zijn niet verantwoordelijk voor de uitkomst van deze toetsing.
Bron toetsing: Bodem Toets- en Validatieservice (BoToVa): beheer Rijkswaterstaat.

Uw Project	**Maasbree, Molenstraat (ong.) (24304701A)**
Certificaat	**2025005757**
Toetsing	**BoToVa T12/T130 Kwaliteit van grond / Beoordeling aan interventiewaarde bodemkwaliteit**
Versie	**2.0.18**

Analyse	Eenheid	MMAB2 A03 (0-50) A06 (0-50) A08 (0-40) A16 (0-25)A17 (0-50) A18 (0-50) A19 (0-50) A20 (0-50) A21			Maximale waarden		
		G.W.	G.S.S.D	Oordeel	RG	LN	I
Bodemtypecorrectie							
Fractie < 2 µm		2.9					
Organische stof volgens gloeiverlies methode		2.8					
Voorbehandeling							
Cryogeen malen		Uitgevoerd					
Bodemkundige analyses							
Droge stof	% (m/m)	86.5	86.5				
Organische stof	% (m/m) ds	2.8	2.8				
Gloeirest	% (m/m) ds	97					
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	2.9	2.9				
Metalen							
Barium (Ba)	mg/kg d.s.	<20	48.8		20	190	920
Cadmium (Cd)	mg/kg d.s.	0.20	0.328	-	0.2	0.6	13
Kobalt (Co)	mg/kg d.s.	<3.0	6.72	-	3	15	190
Koper (Cu)	mg/kg d.s.	8.0	15.6	-	5	40	190
Kwik (Hg)	mg/kg d.s.	<0.050	0.0492	-	0.05	0.15	36
Molybdeen (Mo)	mg/kg d.s.	<1.5	1.05	-	1.5	1.5	190
Nikkel (Ni)	mg/kg d.s.	<4.0	7.6	-	4	35	100
Lood (Pb)	mg/kg d.s.	17	25.9	-	10	50	530
Zink (Zn)	mg/kg d.s.	24	53.4	-	20	140	720
Minerale olie							
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg d.s.	<3.0	7.5				
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg d.s.	<5.0	12.5				
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg d.s.	<5.0	12.5				
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg d.s.	<10	25				
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg d.s.	8.9	31.8				
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg d.s.	<7.0	17.5				
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg d.s.	<35	87.5	-	35	190	5000
Polychloorbifenylen							
PCB 28	mg/kg d.s.	<0.0010	0.0025				
PCB 52	mg/kg d.s.	<0.0010	0.0025				
PCB 101	mg/kg d.s.	<0.0010	0.0025				
PCB 118	mg/kg d.s.	<0.0010	0.0025				
PCB 138	mg/kg d.s.	<0.0010	0.0025				
PCB 153	mg/kg d.s.	<0.0010	0.0025				
PCB 180	mg/kg d.s.	<0.0010	0.0025				
PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg d.s.	0.0049	0.0175	-	0.007	0.02	1
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen							
Naftaleen	mg/kg d.s.	<0.050	0.035				
Fenanthreen	mg/kg d.s.	<0.050	0.035				
Anthraceen	mg/kg d.s.	<0.050	0.035				
Fluorantheen	mg/kg d.s.	0.12	0.12				
Benzo(a)anthraceen	mg/kg d.s.	0.087	0.087				
Chryseen	mg/kg d.s.	0.084	0.084				
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg d.s.	0.054	0.054				
Benzo(a)pyreen	mg/kg d.s.	0.080	0.08				
Benzo(ghi)peryleen	mg/kg d.s.	0.072	0.072				
Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg d.s.	0.071	0.071				
PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg d.s.	0.67	0.673	-	0.35	1.5	40

Eurofins Nr.	Monsteromschrijving	Datum Monstername
M2M-202500549395	MMAB2 A03 (0-50) A06 (0-50) A08	24-01-2025

Legenda

G.W.	Gemeten waarde
G.S.S.D.	Gemeten waarde omgerekend naar standaardbodem
RG	Rapportagegrens
LN	Waarde Landbouw/natuur
I	Interventiewaarde
-	<= Waarde Landbouw/natuur
> ln	> Waarde Landbouw/natuur
> iw	> Interventiewaarde

De toetsing is met de grootste zorg samengesteld door Eurofins Analytico B.V. en HMB B.V.. Deze zijn niet verantwoordelijk voor de uitkomst van deze toetsing.
Bron toetsing: Bodem Toets- en Validatieservice (BoToVa): beheer Rijkswaterstaat.

Uw Project	**Maasbree, Molenstraat (ong.) (24304701A)**
Certificaat	**2025005757**
Toetsing	**BoToVa T12/T130 Kwaliteit van grond / Beoordeling aan interventiewaarde bodemkwaliteit**
Versie	**2.0.18**

Analyse	Eenheid	MMAB3 A04 (0-50) A07 (0-50) A23 (0-50) A24 (0-50)A25 (0-50) A26 (0-50) A27 (0-50) A28 (0-50)			Maximale waarden		
		G.W.	G.S.S.D	Oordeel	RG	LN	I
Bodemtypecorrectie							
Fractie < 2 µm		3.1					
Organische stof volgens gloeiverlies methode		3.3					
Voorbehandeling							
Cryogeen malen		Uitgevoerd					
Bodemkundige analyses							
Droge stof	% (m/m)	85.2	85.2				
Organische stof	% (m/m) ds	3.3	3.3				
Gloeirest	% (m/m) ds	96					
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	3.1	3.1				
Metalen							
Barium (Ba)	mg/kg d.s.	<20	47.7		20	190	920
Cadmium (Cd)	mg/kg d.s.	<0.20	0.224	-	0.2	0.6	13
Kobalt (Co)	mg/kg d.s.	3.6	11.3	-	3	15	190
Koper (Cu)	mg/kg d.s.	6.5	12.4	-	5	40	190
Kwik (Hg)	mg/kg d.s.	<0.050	0.0489	-	0.05	0.15	36
Molybdeen (Mo)	mg/kg d.s.	<1.5	1.05	-	1.5	1.5	190
Nikkel (Ni)	mg/kg d.s.	<4.0	7.48	-	4	35	100
Lood (Pb)	mg/kg d.s.	16	24.1	-	10	50	530
Zink (Zn)	mg/kg d.s.	<20	30.5	-	20	140	720
Minerale olie							
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg d.s.	<3.0	6.36				
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg d.s.	<5.0	10.6				
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg d.s.	<5.0	10.6				
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg d.s.	11	33.3				
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg d.s.	8.1	24.5				
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg d.s.	<7.0	14.8				
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg d.s.	<35	74.2	-	35	190	5000
Polychloorbifenylen							
PCB 28	mg/kg d.s.	<0.0010	0.00212				
PCB 52	mg/kg d.s.	<0.0010	0.00212				
PCB 101	mg/kg d.s.	<0.0010	0.00212				
PCB 118	mg/kg d.s.	<0.0010	0.00212				
PCB 138	mg/kg d.s.	<0.0010	0.00212				
PCB 153	mg/kg d.s.	<0.0010	0.00212				
PCB 180	mg/kg d.s.	<0.0010	0.00212				
PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg d.s.	0.0049	0.0148	-	0.007	0.02	1
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen							
Naftaleen	mg/kg d.s.	<0.050	0.035				
Fenanthreen	mg/kg d.s.	<0.050	0.035				
Anthraceen	mg/kg d.s.	<0.050	0.035				
Fluorantheen	mg/kg d.s.	<0.050	0.035				
Benzo(a)anthraceen	mg/kg d.s.	<0.050	0.035				
Chryseen	mg/kg d.s.	<0.050	0.035				
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg d.s.	<0.050	0.035				
Benzo(a)pyreen	mg/kg d.s.	<0.050	0.035				
Benzo(ghi)peryleen	mg/kg d.s.	<0.050	0.035				
Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg d.s.	<0.050	0.035				
PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg d.s.	0.35	0.35	-	0.35	1.5	40

Eurofins Nr.	Monsteromschrijving	Datum Monstername
M2M-202500549396	MMAB3 A04 (0-50) A07 (0-50) A23	23-01-2025

Legenda

G.W.	Gemeten waarde
G.S.S.D.	Gemeten waarde omgerekend naar standaardbodem
RG	Rapportagegrens
LN	Waarde Landbouw/natuur
I	Interventiewaarde
-	<= Waarde Landbouw/natuur
> ln	> Waarde Landbouw/natuur
> iw	> Interventiewaarde

De toetsing is met de grootste zorg samengesteld door Eurofins Analytico B.V. en HMB B.V.. Deze zijn niet verantwoordelijk voor de uitkomst van deze toetsing.
Bron toetsing: Bodem Toets- en Validatieservice (BoToVa): beheer Rijkswaterstaat.

Uw Project	**Maasbree, Molenstraat (ong.) (24304701A)**
Certificaat	**2025005757**
Toetsing	**BoToVa T12/T130 Kwaliteit van grond / Beoordeling aan interventiewaarde bodemkwaliteit**
Versie	**2.0.18**

Analyse	Eenheid	MMAO1 A01 (50-100) A01 (100-150) A02 (50-100) A02(100-150) A05 (50-100) A05 (100-150) A08			Maximale waarden		
		G.W.	G.S.S.D	Oordeel	RG	LN	I
Bodemtypecorrectie							
Fractie < 2 µm		3.3					
Organische stof volgens gloeiverlies methode		1.5					
Voorbehandeling							
Cryogeen malen		Uitgevoerd					
Bodemkundige analyses							
Droge stof	% (m/m)	88.8	88.8				
Organische stof	% (m/m) ds	1.5	1.5				
Gloeirest	% (m/m) ds	98					
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	3.3	3.3				
Metalen							
Barium (Ba)	mg/kg d.s.	<20	46.7		20	190	920
Cadmium (Cd)	mg/kg d.s.	<0.20	0.236	-	0.2	0.6	13
Kobalt (Co)	mg/kg d.s.	<3.0	6.46	-	3	15	190
Koper (Cu)	mg/kg d.s.	<5.0	6.93	-	5	40	190
Kwik (Hg)	mg/kg d.s.	<0.050	0.0492	-	0.05	0.15	36
Molybdeen (Mo)	mg/kg d.s.	<1.5	1.05	-	1.5	1.5	190
Nikkel (Ni)	mg/kg d.s.	<4.0	7.37	-	4	35	100
Lood (Pb)	mg/kg d.s.	<10	10.8	-	10	50	530
Zink (Zn)	mg/kg d.s.	<20	31.2	-	20	140	720
Minerale olie							
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg d.s.	<3.0	10.5				
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg d.s.	<5.0	17.5				
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg d.s.	<5.0	17.5				
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg d.s.	<10	35				
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg d.s.	<5.0	17.5				
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg d.s.	<7.0	24.5				
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg d.s.	<35	122	-	35	190	5000
Polychloorbifenylen							
PCB 28	mg/kg d.s.	<0.0010	0.0035				
PCB 52	mg/kg d.s.	<0.0010	0.0035				
PCB 101	mg/kg d.s.	<0.0010	0.0035				
PCB 118	mg/kg d.s.	<0.0010	0.0035				
PCB 138	mg/kg d.s.	<0.0010	0.0035				
PCB 153	mg/kg d.s.	<0.0010	0.0035				
PCB 180	mg/kg d.s.	<0.0010	0.0035				
PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg d.s.	0.0049	0.0245	-	0.007	0.02	1
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen							
Naftaleen	mg/kg d.s.	<0.050	0.035				
Fenanthreen	mg/kg d.s.	<0.050	0.035				
Anthraceen	mg/kg d.s.	<0.050	0.035				
Fluorantheen	mg/kg d.s.	<0.050	0.035				
Benzo(a)anthraceen	mg/kg d.s.	<0.050	0.035				
Chryseen	mg/kg d.s.	<0.050	0.035				
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg d.s.	<0.050	0.035				
Benzo(a)pyreen	mg/kg d.s.	<0.050	0.035				
Benzo(ghi)peryleen	mg/kg d.s.	<0.050	0.035				
Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg d.s.	<0.050	0.035				
PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg d.s.	0.35	0.35	-	0.35	1.5	40

Eurofins Nr.	Monsteromschrijving	Datum Monstername
M2M-202500549397	MMAO1 A01 (50-100) A01 (100-	23-01-2025

Legenda

G.W.	Gemeten waarde
G.S.S.D.	Gemeten waarde omgerekend naar standaardbodem
RG	Rapportagegrens
LN	Waarde Landbouw/natuur
I	Interventiewaarde
-	<= Waarde Landbouw/natuur
> ln	> Waarde Landbouw/natuur
> iw	> Interventiewaarde

De toetsing is met de grootste zorg samengesteld door Eurofins Analytico B.V. en HMB B.V.. Deze zijn niet verantwoordelijk voor de uitkomst van deze toetsing.
Bron toetsing: Bodem Toets- en Validatieservice (BoToVa): beheer Rijkswaterstaat.

Uw Project	**Maasbree, Molenstraat (ong.) (24304701A)**
Certificaat	**2025005757**
Toetsing	**BoToVa T12/T130 Kwaliteit van grond / Beoordeling aan interventiewaarde bodemkwaliteit**
Versie	**2.0.18**

Analyse	Eenheid	MMAO2 A03 (50-100) A03 (100-150) A04 (100-150) A04(150-200) A06 (50-100) A06 (100-150) A07			Maximale waarden		
		G.W.	G.S.S.D	Oordeel	RG	LN	I
Bodemtypecorrectie							
Fractie < 2 µm		3.8					
Organische stof volgens gloeiverlies methode		1.9					
Voorbehandeling							
Cryogeen malen		Uitgevoerd					
Bodemkundige analyses							
Droge stof	% (m/m)	87.0	87				
Organische stof	% (m/m) ds	1.9	1.9				
Gloeirest	% (m/m) ds	98					
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	3.8	3.8				
Metalen							
Barium (Ba)	mg/kg d.s.	<20	44.3		20	190	920
Cadmium (Cd)	mg/kg d.s.	<0.20	0.235	-	0.2	0.6	13
Kobalt (Co)	mg/kg d.s.	<3.0	6.17	-	3	15	190
Koper (Cu)	mg/kg d.s.	<5.0	6.82	-	5	40	190
Kwik (Hg)	mg/kg d.s.	<0.050	0.0489	-	0.05	0.15	36
Molybdeen (Mo)	mg/kg d.s.	<1.5	1.05	-	1.5	1.5	190
Nikkel (Ni)	mg/kg d.s.	<4.0	7.1	-	4	35	100
Lood (Pb)	mg/kg d.s.	<10	10.7	-	10	50	530
Zink (Zn)	mg/kg d.s.	<20	30.4	-	20	140	720
Minerale olie							
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg d.s.	<3.0	10.5				
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg d.s.	<5.0	17.5				
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg d.s.	<5.0	17.5				
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg d.s.	<10	35				
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg d.s.	5.5	27.5				
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg d.s.	<7.0	24.5				
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg d.s.	<35	122	-	35	190	5000
Polychloorbifenylen							
PCB 28	mg/kg d.s.	<0.0010	0.0035				
PCB 52	mg/kg d.s.	<0.0010	0.0035				
PCB 101	mg/kg d.s.	<0.0010	0.0035				
PCB 118	mg/kg d.s.	<0.0010	0.0035				
PCB 138	mg/kg d.s.	<0.0010	0.0035				
PCB 153	mg/kg d.s.	<0.0010	0.0035				
PCB 180	mg/kg d.s.	<0.0010	0.0035				
PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg d.s.	0.0049	0.0245	-	0.007	0.02	1
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen							
Naftaleen	mg/kg d.s.	<0.050	0.035				
Fenanthreen	mg/kg d.s.	<0.050	0.035				
Anthraceen	mg/kg d.s.	<0.050	0.035				
Fluorantheen	mg/kg d.s.	<0.050	0.035				
Benzo(a)anthraceen	mg/kg d.s.	<0.050	0.035				
Chryseen	mg/kg d.s.	<0.050	0.035				
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg d.s.	<0.050	0.035				
Benzo(a)pyreen	mg/kg d.s.	<0.050	0.035				
Benzo(ghi)peryleen	mg/kg d.s.	<0.050	0.035				
Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg d.s.	<0.050	0.035				
PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg d.s.	0.35	0.35	-	0.35	1.5	40

Eurofins Nr.	Monsteromschrijving	Datum Monstername
M2M-202500549398	MMAO2 A03 (50-100) A03 (100-	23-01-2025

Legenda

G.W.	Gemeten waarde
G.S.S.D.	Gemeten waarde omgerekend naar standaardbodem
RG	Rapportagegrens
LN	Waarde Landbouw/natuur
I	Interventiewaarde
-	<= Waarde Landbouw/natuur
> ln	> Waarde Landbouw/natuur
> iw	> Interventiewaarde

De toetsing is met de grootste zorg samengesteld door Eurofins Analytico B.V. en HMB B.V.. Deze zijn niet verantwoordelijk voor de uitkomst van deze toetsing.
Bron toetsing: Bodem Toets- en Validatieservice (BoToVa): beheer Rijkswaterstaat.

Uw Project	**Maasbree, Molenstraat (ong.) (24304701A)**
Certificaat	**2025005757**
Toetsing	**BoToVa T12/T130 Kwaliteit van grond / Beoordeling aan interventiewaarde bodemkwaliteit**
Versie	**2.0.18**

Analyse	Eenheid	MMBB1 B02 (0-50) B03 (0-50) B05 (0-50) B07 (0-50)			Maximale waarden		
		G.W.	G.S.S.D	Oordeel	RG	LN	I
Bodemtypecorrectie							
Fractie < 2 µm		3.4					
Organische stof volgens gloeiverlies methode		2.5					
Voorbehandeling							
Cryogeen malen		Uitgevoerd					
Bodemkundige analyses							
Droge stof	% (m/m)	87.9	87.9				
Organische stof	% (m/m) ds	2.5	2.5				
Gloeirest	% (m/m) ds	97					
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	3.4	3.4				
Metalen							
Barium (Ba)	mg/kg d.s.	20	66		20	190	920
Cadmium (Cd)	mg/kg d.s.	<0.20	0.231	-	0.2	0.6	13
Kobalt (Co)	mg/kg d.s.	<3.0	6.4	-	3	15	190
Koper (Cu)	mg/kg d.s.	8.0	15.5	-	5	40	190
Kwik (Hg)	mg/kg d.s.	<0.050	0.049	-	0.05	0.15	36
Molybdeen (Mo)	mg/kg d.s.	<1.5	1.05	-	1.5	1.5	190
Nikkel (Ni)	mg/kg d.s.	<4.0	7.31	-	4	35	100
Lood (Pb)	mg/kg d.s.	13	19.8	-	10	50	530
Zink (Zn)	mg/kg d.s.	29	63.5	-	20	140	720
Minerale olie							
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg d.s.	3.1	12.4				
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg d.s.	8.0	32				
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg d.s.	7.1	28.4				
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg d.s.	19	76				
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg d.s.	14	56				
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg d.s.	<7.0	19.6				
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg d.s.	55	220	> In	35	190	5000
Chromatogram olie (GC)		Zie bijl.					
Polychloorbifenylen							
PCB 28	mg/kg d.s.	<0.0010	0.0028				
PCB 52	mg/kg d.s.	<0.0010	0.0028				
PCB 101	mg/kg d.s.	<0.0010	0.0028				
PCB 118	mg/kg d.s.	<0.0010	0.0028				
PCB 138	mg/kg d.s.	<0.0010	0.0028				
PCB 153	mg/kg d.s.	<0.0010	0.0028				
PCB 180	mg/kg d.s.	<0.0010	0.0028				
PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg d.s.	0.0049	0.0196	-	0.007	0.02	1
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen							
Naftaleen	mg/kg d.s.	<0.050	0.035				
Fenanthreen	mg/kg d.s.	<0.050	0.035				
Anthraceen	mg/kg d.s.	<0.050	0.035				
Fluorantheen	mg/kg d.s.	0.12	0.12				
Benzo(a)anthraceen	mg/kg d.s.	0.069	0.069				
Chryseen	mg/kg d.s.	0.059	0.059				
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg d.s.	<0.050	0.035				
Benzo(a)pyreen	mg/kg d.s.	0.069	0.069				
Benzo(ghi)peryleen	mg/kg d.s.	0.062	0.062				
Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg d.s.	0.060	0.06				
PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg d.s.	0.58	0.579	-	0.35	1.5	40

Eurofins Nr.	Monsteromschrijving	Datum Monstername
M2M-202500549399	MMBB1 B02 (0-50) B03 (0-50) B05	24-01-2025

Legenda

G.W.	Gemeten waarde
G.S.S.D.	Gemeten waarde omgerekend naar standaardbodem
RG	Rapportagegrens
LN	Waarde Landbouw/natuur
I	Interventiewaarde
-	<= Waarde Landbouw/natuur
> In	> Waarde Landbouw/natuur
> Iw	> Interventiewaarde

De toetsing is met de grootste zorg samengesteld door Eurofins Analytico B.V. en HMB B.V.. Deze zijn niet verantwoordelijk voor de uitkomst van deze toetsing.
Bron toetsing: Bodem Toets- en Validatieservice (BoToVa): beheer Rijkswaterstaat.

Uw Project	**Maasbree, Molenstraat (ong.) (24304701A)**
Certificaat	**2025005757**
Toetsing	**BoToVa T12/T130 Kwaliteit van grond / Beoordeling aan interventiewaarde bodemkwaliteit**
Versie	**2.0.18**

Analyse	Eenheid	MMBB2 B06 (0-50) B08 (0-50) B10 (0-50) B11 (0-50)			Maximale waarden		
		G.W.	G.S.S.D	Oordeel	RG	LN	I
Bodemtypecorrectie							
Fractie < 2 µm		4.0					
Organische stof volgens gloeiverlies methode		2.6					
Voorbehandeling							
Cryogeen malen		Uitgevoerd					
Bodemkundige analyses							
Droge stof	% (m/m)	87.0	87				
Organische stof	% (m/m) ds	2.6	2.6				
Gloeirest	% (m/m) ds	97					
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	4.0	4				
Metalen							
Barium (Ba)	mg/kg d.s.	<20	43.4		20	190	920
Cadmium (Cd)	mg/kg d.s.	0.21	0.342	-	0.2	0.6	13
Kobalt (Co)	mg/kg d.s.	<3.0	6.06	-	3	15	190
Koper (Cu)	mg/kg d.s.	9.3	17.7	-	5	40	190
Kwik (Hg)	mg/kg d.s.	<0.050	0.0485	-	0.05	0.15	36
Molybdeen (Mo)	mg/kg d.s.	<1.5	1.05	-	1.5	1.5	190
Nikkel (Ni)	mg/kg d.s.	4.7	11.8	-	4	35	100
Lood (Pb)	mg/kg d.s.	19	28.5	-	10	50	530
Zink (Zn)	mg/kg d.s.	34	72.2	-	20	140	720
Minerale olie							
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg d.s.	<3.0	8.08				
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg d.s.	<5.0	13.5				
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg d.s.	<5.0	13.5				
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg d.s.	<10	26.9				
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg d.s.	5.2	20				
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg d.s.	<7.0	18.8				
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg d.s.	<35	94.2	-	35	190	5000
Polychloorbifenylen							
PCB 28	mg/kg d.s.	<0.0010	0.00269				
PCB 52	mg/kg d.s.	<0.0010	0.00269				
PCB 101	mg/kg d.s.	0.0010	0.00385				
PCB 118	mg/kg d.s.	<0.0010	0.00269				
PCB 138	mg/kg d.s.	0.0013	0.005				
PCB 153	mg/kg d.s.	0.0013	0.005				
PCB 180	mg/kg d.s.	<0.0010	0.00269				
PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg d.s.	0.0064	0.0246	> In	0.007	0.02	1
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen							
Naftaleen	mg/kg d.s.	<0.050	0.035				
Fenanthreen	mg/kg d.s.	<0.050	0.035				
Anthraceen	mg/kg d.s.	<0.050	0.035				
Fluorantheen	mg/kg d.s.	0.097	0.097				
Benzo(a)anthraceen	mg/kg d.s.	0.061	0.061				
Chryseen	mg/kg d.s.	0.057	0.057				
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg d.s.	<0.050	0.035				
Benzo(a)pyreen	mg/kg d.s.	0.059	0.059				
Benzo(ghi)peryleen	mg/kg d.s.	0.060	0.06				
Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg d.s.	0.059	0.059				
PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg d.s.	0.53	0.533	-	0.35	1.5	40

Eurofins Nr.	Monsteromschrijving	Datum Monstername
M2M-202500549400	MMBB2 B06 (0-50) B08 (0-50) B10	24-01-2025

Legenda

G.W.	Gemeten waarde
G.S.S.D.	Gemeten waarde omgerekend naar standaardbodem
RG	Rapportagegrens
LN	Waarde Landbouw/natuur
I	Interventiewaarde
-	<= Waarde Landbouw/natuur
> In	> Waarde Landbouw/natuur
> Iw	> Interventiewaarde

De toetsing is met de grootste zorg samengesteld door Eurofins Analytico B.V. en HMB B.V.. Deze zijn niet verantwoordelijk voor de uitkomst van deze toetsing.
Bron toetsing: Bodem Toets- en Validatieservice (BoToVa): beheer Rijkswaterstaat.

Uw Project	**Maasbree, Molenstraat (ong.) (24304701A)**
Certificaat	**2025005757**
Toetsing	**BoToVa T12/T130 Kwaliteit van grond / Beoordeling aan interventiewaarde bodemkwaliteit**
Versie	**2.0.18**

Analyse	Eenheid	MMBB3 B01 (0-50) B09 (0-50) B12 (0-50) B13 (0-50)			Maximale waarden		
		G.W.	G.S.S.D	Oordeel	RG	LN	I
Bodemtypecorrectie							
Fractie < 2 µm		4.8					
Organische stof volgens gloeiverlies methode		1.6					
Voorbehandeling							
Cryogeen malen		Uitgevoerd					
Bodemkundige analyses							
Droge stof	% (m/m)	88.8	88.8				
Organische stof	% (m/m) ds	1.6	1.6				
Gloeirest	% (m/m) ds	98					
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	4.8	4.8				
Metalen							
Barium (Ba)	mg/kg d.s.	<20	40.2		20	190	920
Cadmium (Cd)	mg/kg d.s.	<0.20	0.231	-	0.2	0.6	13
Kobalt (Co)	mg/kg d.s.	<3.0	5.65	-	3	15	190
Koper (Cu)	mg/kg d.s.	6.7	12.6	-	5	40	190
Kwik (Hg)	mg/kg d.s.	<0.050	0.0481	-	0.05	0.15	36
Molybdeen (Mo)	mg/kg d.s.	<1.5	1.05	-	1.5	1.5	190
Nikkel (Ni)	mg/kg d.s.	4.1	9.7	-	4	35	100
Lood (Pb)	mg/kg d.s.	13	19.5	-	10	50	530
Zink (Zn)	mg/kg d.s.	26	54	-	20	140	720
Minerale olie							
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg d.s.	<3.0	10.5				
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg d.s.	<5.0	17.5				
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg d.s.	<5.0	17.5				
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg d.s.	<10	35				
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg d.s.	6.4	32				
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg d.s.	<7.0	24.5				
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg d.s.	<35	122	-	35	190	5000
Polychloorbifenylen							
PCB 28	mg/kg d.s.	<0.0010	0.0035				
PCB 52	mg/kg d.s.	<0.0010	0.0035				
PCB 101	mg/kg d.s.	<0.0010	0.0035				
PCB 118	mg/kg d.s.	<0.0010	0.0035				
PCB 138	mg/kg d.s.	<0.0010	0.0035				
PCB 153	mg/kg d.s.	<0.0010	0.0035				
PCB 180	mg/kg d.s.	<0.0010	0.0035				
PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg d.s.	0.0049	0.0245	-	0.007	0.02	1
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen							
Naftaleen	mg/kg d.s.	<0.050	0.035				
Fenanthreen	mg/kg d.s.	<0.050	0.035				
Anthraceen	mg/kg d.s.	<0.050	0.035				
Fluorantheen	mg/kg d.s.	0.087	0.087				
Benzo(a)anthraceen	mg/kg d.s.	0.059	0.059				
Chryseen	mg/kg d.s.	0.057	0.057				
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg d.s.	<0.050	0.035				
Benzo(a)pyreen	mg/kg d.s.	0.063	0.063				
Benzo(ghi)peryleen	mg/kg d.s.	0.055	0.055				
Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg d.s.	0.061	0.061				
PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg d.s.	0.52	0.522	-	0.35	1.5	40

Eurofins Nr.	Monsteromschrijving	Datum Monstername
M2M-202500549401	MMBB3 B01 (0-50) B09 (0-50) B12	23-01-2025

Legenda

G.W.	Gemeten waarde
G.S.S.D.	Gemeten waarde omgerekend naar standaardbodem
RG	Rapportagegrens
LN	Waarde Landbouw/natuur
I	Interventiewaarde
-	<= Waarde Landbouw/natuur
> ln	> Waarde Landbouw/natuur
> iw	> Interventiewaarde

De toetsing is met de grootste zorg samengesteld door Eurofins Analytico B.V. en HMB B.V.. Deze zijn niet verantwoordelijk voor de uitkomst van deze toetsing.
Bron toetsing: Bodem Toets- en Validatieservice (BoToVa): beheer Rijkswaterstaat.

Uw Project	**Maasbree, Molenstraat (ong.) (24304701A)**
Certificaat	**2025005757**
Toetsing	**BoToVa T12/T130 Kwaliteit van grond / Beoordeling aan interventiewaarde bodemkwaliteit**
Versie	**2.0.18**

Analyse	Eenheid	MMBO1 B01 (100-150) B01 (150-200) B02 (50-100) B02(100-150)			Maximale waarden		
		G.W.	G.S.S.D	Oordeel	RG	LN	I
Bodemtypecorrectie							
Fractie < 2 µm		2.7					
Organische stof volgens gloeiverlies methode		1.9					
Voorbehandeling							
Cryogeen malen		Uitgevoerd					
Bodemkundige analyses							
Droge stof	% (m/m)	88.6	88.6				
Organische stof	% (m/m) ds	1.9	1.9				
Gloeirest	% (m/m) ds	98					
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	2.7	2.7				
Metalen							
Barium (Ba)	mg/kg d.s.	<20	49.9		20	190	920
Cadmium (Cd)	mg/kg d.s.	<0.20	0.238	-	0.2	0.6	13
Kobalt (Co)	mg/kg d.s.	<3.0	6.86	-	3	15	190
Koper (Cu)	mg/kg d.s.	<5.0	7.07	-	5	40	190
Kwik (Hg)	mg/kg d.s.	<0.050	0.0497	-	0.05	0.15	36
Molybdeen (Mo)	mg/kg d.s.	<1.5	1.05	-	1.5	1.5	190
Nikkel (Ni)	mg/kg d.s.	<4.0	7.72	-	4	35	100
Lood (Pb)	mg/kg d.s.	<10	10.9	-	10	50	530
Zink (Zn)	mg/kg d.s.	<20	32.1	-	20	140	720
Minerale olie							
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg d.s.	<3.0	10.5				
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg d.s.	<5.0	17.5				
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg d.s.	<5.0	17.5				
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg d.s.	<10	35				
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg d.s.	8.9	44.5				
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg d.s.	<7.0	24.5				
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg d.s.	<35	122	-	35	190	5000
Polychloorbifenylen							
PCB 28	mg/kg d.s.	<0.0010	0.0035				
PCB 52	mg/kg d.s.	<0.0010	0.0035				
PCB 101	mg/kg d.s.	<0.0010	0.0035				
PCB 118	mg/kg d.s.	<0.0010	0.0035				
PCB 138	mg/kg d.s.	<0.0010	0.0035				
PCB 153	mg/kg d.s.	<0.0010	0.0035				
PCB 180	mg/kg d.s.	<0.0010	0.0035				
PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg d.s.	0.0049	0.0245	-	0.007	0.02	1
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen							
Naftaleen	mg/kg d.s.	<0.050	0.035				
Fenanthreen	mg/kg d.s.	<0.050	0.035				
Anthraceen	mg/kg d.s.	<0.050	0.035				
Fluorantheen	mg/kg d.s.	0.066	0.066				
Benzo(a)anthraceen	mg/kg d.s.	<0.050	0.035				
Chryseen	mg/kg d.s.	<0.050	0.035				
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg d.s.	<0.050	0.035				
Benzo(a)pyreen	mg/kg d.s.	0.055	0.055				
Benzo(ghi)peryleen	mg/kg d.s.	0.052	0.052				
Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg d.s.	0.054	0.054				
PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg d.s.	0.44	0.437	-	0.35	1.5	40

Eurofins Nr.	Monsteromschrijving	Datum Monstername
M2M-202500549402	MMBO1 B01 (100-150) B01 (150-	23-01-2025

Legenda

G.W.	Gemeten waarde
G.S.S.D.	Gemeten waarde omgerekend naar standaardbodem
RG	Rapportagegrens
LN	Waarde Landbouw/natuur
I	Interventiewaarde
-	<= Waarde Landbouw/natuur
> ln	> Waarde Landbouw/natuur
> iw	> Interventiewaarde

De toetsing is met de grootste zorg samengesteld door Eurofins Analytico B.V. en HMB B.V.. Deze zijn niet verantwoordelijk voor de uitkomst van deze toetsing.
Bron toetsing: Bodem Toets- en Validatieservice (BoToVa): beheer Rijkswaterstaat.

Uw Project	**Maasbree, Molenstraat (ong.) (24304701A)**
Certificaat	**AR-421-2025-009258-01**
Toetsing	**BoToVa T13/T130 Kwaliteit van ondiep grondwater / Beoordeling aan interventiewaarde bodemkwaliteit**
Versie	**2.0.18**

Analyse	Eenheid	WA01: PBA01					Maximale waarden
		G.W.	G.S.S.D	Oordeel	RG	S	
Metalen							
Barium (Ba)	µg/l	36	36	-	20	50	625
Cadmium (Cd)	µg/l	0.29	0.29	-	0.2	0.4	6
Kobalt (Co)	µg/l	< 2.0	1.4	-	2	20	100
Koper (Cu)	µg/l	2.4	2.4	-	2	15	75
Kwik (Hg)	µg/l	< 0.050	0.035	-	0.05	0.05	0.3
Molybdeen (Mo)	µg/l	< 2.0	1.4	-	2	5	300
Nikkel (Ni)	µg/l	3.9	3.9	-	3	15	75
Lood (Pb)	µg/l	< 2.0	1.4	-	2	15	75
Zink (Zn)	µg/l	30	30	-	10	65	800
Vluchtige Aromatische Koolwaterstoffen							
Benzeen	µg/l	< 0.2	0.14	-	0.2	0.2	30
Tolueen	µg/l	< 0.2	0.14	-	0.2	7	1000
Ethylbenzeen	µg/l	< 0.2	0.14	-	0.2	4	150
o-Xyleen	µg/l	< 0.1	0.07				
m,p-Xyleen	µg/l	< 0.2	0.14				
Xylenen (som) factor 0,7	µg/l	0.21	0.21	-	0.2	0.2	70
BTEX (som)	µg/l	< 0.9					
Styreen	µg/l	< 0.2	0.14	-	0.2	6	300
Naftaleen	µg/l	< 0.02	0.014	-	0.02	0.01	70
Vluchtige organische halogeenkoolwaterstoffen							
Dichloormethaan	µg/l	< 0.2	0.14	-	0.2	0.01	1000
Trichloormethaan	µg/l	< 0.2	0.14	-	0.2	6	400
Tetrachloormethaan	µg/l	< 0.1	0.07	-	0.1	0.01	10
Trichlooretheen	µg/l	< 0.2	0.14	-	0.2	24	500
Tetrachlooretheen	µg/l	< 0.1	0.07	-	0.1	0.01	40
1,1-Dichloorethaan	µg/l	< 0.2	0.14	-	0.2	7	900
1,2-Dichloorethaan	µg/l	< 0.2	0.14	-	0.2	7	400
1,1,1-Trichloorethaan	µg/l	< 0.1	0.07	-	0.1	0.01	300
1,1,2-Trichloorethaan	µg/l	< 0.1	0.07	-	0.1	0.01	130
cis 1,2-Dichlooretheen	µg/l	< 0.1	0.07				
trans 1,2-Dichlooretheen	µg/l	< 0.1	0.07				
CKW (som)	µg/l	< 1.6					
Tribroommethaan	µg/l	< 0.2	0.14				630
Vinylchloride	µg/l	< 0.1	0.07	-	0.2	0.01	5
1,1-Dichlooretheen	µg/l	< 0.1	0.07	-	0.1	0.01	10
1,2-Dichlooretheen (Som) factor 0,7	µg/l	0.14	0.14	-	0.2	0.01	20
1,1-Dichloorpropaan	µg/l	< 0.2	0.14				
1,2-Dichloorpropaan	µg/l	< 0.2	0.14				
1,3-Dichloorpropaan	µg/l	< 0.2	0.14				
Dichloorpropanen som factor 0.7	µg/l	0.42	0.42	-	0.6	0.8	80
Minerale olie							
Minerale olie (C10-C12)	µg/l	< 10	7				
Minerale olie (C12-C16)	µg/l	< 10	7				
Minerale olie (C16-C21)	µg/l	< 10	7				
Minerale olie (C21-C30)	µg/l	< 15	10.5				
Minerale olie (C30-C35)	µg/l	< 10	7				
Minerale olie (C35-C40)	µg/l	< 10	7				
Minerale olie totaal (C10-C40)	µg/l	< 50	35	-	50	50	600

Eurofins Nr.	Monsteromschrijving	Datum Monstername
421-2025-00022128	WA01: PBA01	04-02-2025

Legenda

G.W.	Gemeten waarde
G.S.S.D.	Gemeten waarde omgerekend naar standaardbodem
RG	Rapportagegrens
S	Streefwaarde
T	Tussenwaarde
I	Interventiewaarde
-	<= Streefwaarde
> sw	> Streefwaarde
> t	> Tussenwaarde (halve som)
> iw	> Interventiewaarde

De toetsing is met de grootste zorg samengesteld door Eurofins Analytico B.V. en HMB B.V.. Deze zijn niet verantwoordelijk voor de uitkomst van deze toetsing.
Bron toetsing: Bodem Toets- en Validatieservice (BoToVa): beheer Rijkswaterstaat.

Uw Project	**Maasbree, Molenstraat (ong.) (24304701A)**
Certificaat	**AR-421-2025-009258-01**
Toetsing	**BoToVa T13/T130 Kwaliteit van ondiep grondwater / Beoordeling aan interventiewaarde bodemkwaliteit**
Versie	**2.0.18**

Analyse	Eenheid	WA02: PBA02					Maximale waarden
		G.W.	G.S.S.D	Oordeel	RG	S	
Metalen							
Barium (Ba)	µg/l	36	36	-	20	50	625
Cadmium (Cd)	µg/l	0.62	0.62	> sw	0.2	0.4	6
Kobalt (Co)	µg/l	< 2.0	1.4	-	2	20	100
Koper (Cu)	µg/l	< 2.0	1.4	-	2	15	75
Kwik (Hg)	µg/l	< 0.050	0.035	-	0.05	0.05	0.3
Molybdeen (Mo)	µg/l	< 2.0	1.4	-	2	5	300
Nikkel (Ni)	µg/l	22	22	> sw	3	15	75
Lood (Pb)	µg/l	< 2.0	1.4	-	2	15	75
Zink (Zn)	µg/l	25	25	-	10	65	800
Vluchtige Aromatische Koolwaterstoffen							
Benzeen	µg/l	< 0.2	0.14	-	0.2	0.2	30
Tolueen	µg/l	< 0.2	0.14	-	0.2	7	1000
Ethylbenzeen	µg/l	< 0.2	0.14	-	0.2	4	150
o-Xyleen	µg/l	< 0.1	0.07				
m,p-Xyleen	µg/l	< 0.2	0.14				
Xylenen (som) factor 0,7	µg/l	0.21	0.21	-	0.2	0.2	70
BTEX (som)	µg/l	< 0.9					
Styreen	µg/l	< 0.2	0.14	-	0.2	6	300
Naftaleen	µg/l	0.04	0.04	> sw	0.02	0.01	70
Vluchtige organische halogeenkoolwaterstoffen							
Dichloormethaan	µg/l	< 0.2	0.14	-	0.2	0.01	1000
Trichloormethaan	µg/l	< 0.2	0.14	-	0.2	6	400
Tetrachloormethaan	µg/l	< 0.1	0.07	-	0.1	0.01	10
Trichlooretheen	µg/l	< 0.2	0.14	-	0.2	24	500
Tetrachlooretheen	µg/l	< 0.1	0.07	-	0.1	0.01	40
1,1-Dichloorethaan	µg/l	< 0.2	0.14	-	0.2	7	900
1,2-Dichloorethaan	µg/l	< 0.2	0.14	-	0.2	7	400
1,1,1-Trichloorethaan	µg/l	< 0.1	0.07	-	0.1	0.01	300
1,1,2-Trichloorethaan	µg/l	< 0.1	0.07	-	0.1	0.01	130
cis 1,2-Dichlooretheen	µg/l	< 0.1	0.07				
trans 1,2-Dichlooretheen	µg/l	< 0.1	0.07				
CKW (som)	µg/l	< 1.6					
Tribroommethaan	µg/l	< 0.2	0.14				630
Vinylchloride	µg/l	< 0.1	0.07	-	0.2	0.01	5
1,1-Dichlooretheen	µg/l	< 0.1	0.07	-	0.1	0.01	10
1,2-Dichlooretheen (Som) factor 0,7	µg/l	0.14	0.14	-	0.2	0.01	20
1,1-Dichloorpropaan	µg/l	< 0.2	0.14				
1,2-Dichloorpropaan	µg/l	< 0.2	0.14				
1,3-Dichloorpropaan	µg/l	< 0.2	0.14				
Dichloorpropanen som factor 0.7	µg/l	0.42	0.42	-	0.6	0.8	80
Minerale olie							
Minerale olie (C10-C12)	µg/l	< 10	7				
Minerale olie (C12-C16)	µg/l	< 10	7				
Minerale olie (C16-C21)	µg/l	< 10	7				
Minerale olie (C21-C30)	µg/l	< 15	10.5				
Minerale olie (C30-C35)	µg/l	< 10	7				
Minerale olie (C35-C40)	µg/l	< 10	7				
Minerale olie totaal (C10-C40)	µg/l	< 50	35	-	50	50	600

Eurofins Nr.	Monsteromschrijving	Datum Monstername
421-2025-00022129	WA02: PBA02	04-02-2025

Legenda

G.W.	Gemeten waarde
G.S.S.D.	Gemeten waarde omgerekend naar standaardbodem
RG	Rapportagegrens
S	Streefwaarde
T	Tussenwaarde
I	Interventiewaarde
-	<= Streefwaarde
> sw	> Streefwaarde
> t	> Tussenwaarde (halve som)
> iw	> Interventiewaarde

De toetsing is met de grootste zorg samengesteld door Eurofins Analytico B.V. en HMB B.V.. Deze zijn niet verantwoordelijk voor de uitkomst van deze toetsing.
Bron toetsing: Bodem Toets- en Validatieservice (BoToVa): beheer Rijkswaterstaat.

Uw Project	**Maasbree, Molenstraat (ong.) (24304701A)**
Certificaat	**AR-421-2025-009258-01**
Toetsing	**BoToVa T13/T130 Kwaliteit van ondiep grondwater / Beoordeling aan interventiewaarde bodemkwaliteit**
Versie	**2.0.18**

Analyse	Eenheid	WA03: PBA03					Maximale waarden
		G.W.	G.S.S.D	Oordeel	RG	S	
Metalen							
Barium (Ba)	µg/l	28	28	-	20	50	625
Cadmium (Cd)	µg/l	2.6	2.6	> sw	0.2	0.4	6
Kobalt (Co)	µg/l	< 2.0	1.4	-	2	20	100
Koper (Cu)	µg/l	2.1	2.1	-	2	15	75
Kwik (Hg)	µg/l	< 0.050	0.035	-	0.05	0.05	0.3
Molybdeen (Mo)	µg/l	< 2.0	1.4	-	2	5	300
Nikkel (Ni)	µg/l	15	15	-	3	15	75
Lood (Pb)	µg/l	< 2.0	1.4	-	2	15	75
Zink (Zn)	µg/l	340	340	> sw	10	65	800
Vluchtige Aromatische Koolwaterstoffen							
Benzeen	µg/l	< 0.2	0.14	-	0.2	0.2	30
Tolueen	µg/l	0.2	0.2	-	0.2	7	1000
Ethylbenzeen	µg/l	< 0.2	0.14	-	0.2	4	150
o-Xyleen	µg/l	< 0.1	0.07				
m,p-Xyleen	µg/l	< 0.2	0.14				
Xylenen (som) factor 0,7	µg/l	0.21	0.21	-	0.2	0.2	70
BTEX (som)	µg/l	< 0.9					
Styreen	µg/l	< 0.2	0.14	-	0.2	6	300
Naftaleen	µg/l	< 0.02	0.014	-	0.02	0.01	70
Vluchtige organische halogeenkoolwaterstoffen							
Dichloormethaan	µg/l	< 0.2	0.14	-	0.2	0.01	1000
Trichloormethaan	µg/l	< 0.2	0.14	-	0.2	6	400
Tetrachloormethaan	µg/l	< 0.1	0.07	-	0.1	0.01	10
Trichlooretheen	µg/l	< 0.2	0.14	-	0.2	24	500
Tetrachlooretheen	µg/l	< 0.1	0.07	-	0.1	0.01	40
1,1-Dichloorethaan	µg/l	< 0.2	0.14	-	0.2	7	900
1,2-Dichloorethaan	µg/l	< 0.2	0.14	-	0.2	7	400
1,1,1-Trichloorethaan	µg/l	< 0.1	0.07	-	0.1	0.01	300
1,1,2-Trichloorethaan	µg/l	< 0.1	0.07	-	0.1	0.01	130
cis 1,2-Dichlooretheen	µg/l	< 0.1	0.07				
trans 1,2-Dichlooretheen	µg/l	< 0.1	0.07				
CKW (som)	µg/l	< 1.6					
Tribroommethaan	µg/l	< 0.2	0.14				630
Vinylchloride	µg/l	< 0.1	0.07	-	0.2	0.01	5
1,1-Dichlooretheen	µg/l	< 0.1	0.07	-	0.1	0.01	10
1,2-Dichlooretheen (Som) factor 0,7	µg/l	0.14	0.14	-	0.2	0.01	20
1,1-Dichloorpropaan	µg/l	< 0.2	0.14				
1,2-Dichloorpropaan	µg/l	< 0.2	0.14				
1,3-Dichloorpropaan	µg/l	< 0.2	0.14				
Dichloorpropanen som factor 0.7	µg/l	0.42	0.42	-	0.6	0.8	80
Minerale olie							
Minerale olie (C10-C12)	µg/l	< 10	7				
Minerale olie (C12-C16)	µg/l	< 10	7				
Minerale olie (C16-C21)	µg/l	< 10	7				
Minerale olie (C21-C30)	µg/l	< 15	10.5				
Minerale olie (C30-C35)	µg/l	< 10	7				
Minerale olie (C35-C40)	µg/l	< 10	7				
Minerale olie totaal (C10-C40)	µg/l	< 50	35	-	50	50	600

Eurofins Nr.	Monsteromschrijving	Datum Monstername
421-2025-00022130	WA03: PBA03	04-02-2025

Legenda

G.W.	Gemeten waarde
G.S.S.D.	Gemeten waarde omgerekend naar standaardbodem
RG	Rapportagegrens
S	Streefwaarde
T	Tussenwaarde
I	Interventiewaarde
-	<= Streefwaarde
> sw	> Streefwaarde
> t	> Tussenwaarde (halve som)
> iw	> Interventiewaarde

De toetsing is met de grootste zorg samengesteld door Eurofins Analytico B.V. en HMB B.V.. Deze zijn niet verantwoordelijk voor de uitkomst van deze toetsing.
Bron toetsing: Bodem Toets- en Validatieservice (BoToVa): beheer Rijkswaterstaat.

Uw Project	**Maasbree, Molenstraat (ong.) (24304701A)**
Certificaat	**AR-421-2025-009258-01**
Toetsing	**BoToVa T13/T130 Kwaliteit van ondiep grondwater / Beoordeling aan interventiewaarde bodemkwaliteit**
Versie	**2.0.18**

Analyse	Eenheid	WA04: PBA04					Maximale waarden
		G.W.	G.S.S.D	Oordeel	RG	S	
Metalen							
Barium (Ba)	µg/l	42	42	-	20	50	625
Cadmium (Cd)	µg/l	2.1	2.1	> sw	0.2	0.4	6
Kobalt (Co)	µg/l	< 2.0	1.4	-	2	20	100
Koper (Cu)	µg/l	8.3	8.3	-	2	15	75
Kwik (Hg)	µg/l	< 0.050	0.035	-	0.05	0.05	0.3
Molybdeen (Mo)	µg/l	< 2.0	1.4	-	2	5	300
Nikkel (Ni)	µg/l	13	13	-	3	15	75
Lood (Pb)	µg/l	< 2.0	1.4	-	2	15	75
Zink (Zn)	µg/l	600	600	> sw	10	65	800
Vluchtige Aromatische Koolwaterstoffen							
Benzeen	µg/l	< 0.2	0.14	-	0.2	0.2	30
Tolueen	µg/l	0.2	0.2	-	0.2	7	1000
Ethylbenzeen	µg/l	< 0.2	0.14	-	0.2	4	150
o-Xyleen	µg/l	< 0.1	0.07				
m,p-Xyleen	µg/l	< 0.2	0.14				
Xylenen (som) factor 0,7	µg/l	0.21	0.21	-	0.2	0.2	70
BTEX (som)	µg/l	< 0.9					
Styreen	µg/l	< 0.2	0.14	-	0.2	6	300
Naftaleen	µg/l	< 0.02	0.014	-	0.02	0.01	70
Vluchtige organische halogeenkoolwaterstoffen							
Dichloormethaan	µg/l	< 0.2	0.14	-	0.2	0.01	1000
Trichloormethaan	µg/l	< 0.2	0.14	-	0.2	6	400
Tetrachloormethaan	µg/l	< 0.1	0.07	-	0.1	0.01	10
Trichlooretheen	µg/l	< 0.2	0.14	-	0.2	24	500
Tetrachlooretheen	µg/l	< 0.1	0.07	-	0.1	0.01	40
1,1-Dichloorethaan	µg/l	< 0.2	0.14	-	0.2	7	900
1,2-Dichloorethaan	µg/l	< 0.2	0.14	-	0.2	7	400
1,1,1-Trichloorethaan	µg/l	< 0.1	0.07	-	0.1	0.01	300
1,1,2-Trichloorethaan	µg/l	< 0.1	0.07	-	0.1	0.01	130
cis 1,2-Dichlooretheen	µg/l	< 0.1	0.07				
trans 1,2-Dichlooretheen	µg/l	< 0.1	0.07				
CKW (som)	µg/l	< 1.6					
Tribroommethaan	µg/l	< 0.2	0.14				630
Vinylchloride	µg/l	< 0.1	0.07	-	0.2	0.01	5
1,1-Dichlooretheen	µg/l	< 0.1	0.07	-	0.1	0.01	10
1,2-Dichlooretheen (Som) factor 0,7	µg/l	0.14	0.14	-	0.2	0.01	20
1,1-Dichloorpropaan	µg/l	< 0.2	0.14				
1,2-Dichloorpropaan	µg/l	< 0.2	0.14				
1,3-Dichloorpropaan	µg/l	< 0.2	0.14				
Dichloorpropanen som factor 0.7	µg/l	0.42	0.42	-	0.6	0.8	80
Minerale olie							
Minerale olie (C10-C12)	µg/l	< 10	7				
Minerale olie (C12-C16)	µg/l	< 10	7				
Minerale olie (C16-C21)	µg/l	< 10	7				
Minerale olie (C21-C30)	µg/l	< 15	10.5				
Minerale olie (C30-C35)	µg/l	< 10	7				
Minerale olie (C35-C40)	µg/l	< 10	7				
Minerale olie totaal (C10-C40)	µg/l	< 50	35	-	50	50	600

Eurofins Nr.	Monsteromschrijving	Datum Monstername
421-2025-00022131	WA04: PBA04	04-02-2025

Legenda

G.W.	Gemeten waarde
G.S.S.D.	Gemeten waarde omgerekend naar standaardbodem
RG	Rapportagegrens
S	Streefwaarde
T	Tussenwaarde
I	Interventiewaarde
-	<= Streefwaarde
> sw	> Streefwaarde
> t	> Tussenwaarde (halve som)
> iw	> Interventiewaarde

De toetsing is met de grootste zorg samengesteld door Eurofins Analytico B.V. en HMB B.V.. Deze zijn niet verantwoordelijk voor de uitkomst van deze toetsing.
Bron toetsing: Bodem Toets- en Validatieservice (BoToVa): beheer Rijkswaterstaat.

Uw Project	**Maasbree, Molenstraat (ong.) (24304701A)**
Certificaat	**AR-421-2025-009258-01**
Toetsing	**BoToVa T13/T130 Kwaliteit van ondiep grondwater / Beoordeling aan interventiewaarde bodemkwaliteit**
Versie	**2.0.18**

Analyse	Eenheid	WB01: PBB01					Maximale waarden
		G.W.	G.S.S.D	Oordeel	RG	S	
Metalen							
Barium (Ba)	µg/l	38	38	-	20	50	625
Cadmium (Cd)	µg/l	1.6	1.6	> sw	0.2	0.4	6
Kobalt (Co)	µg/l	23	23	> sw	2	20	100
Koper (Cu)	µg/l	5.8	5.8	-	2	15	75
Kwik (Hg)	µg/l	< 0.050	0.035	-	0.05	0.05	0.3
Molybdeen (Mo)	µg/l	< 2.0	1.4	-	2	5	300
Nikkel (Ni)	µg/l	24	24	> sw	3	15	75
Lood (Pb)	µg/l	< 2.0	1.4	-	2	15	75
Zink (Zn)	µg/l	240	240	> sw	10	65	800
Vluchtige Aromatische Koolwaterstoffen							
Benzeen	µg/l	< 0.2	0.14	-	0.2	0.2	30
Tolueen	µg/l	0.2	0.2	-	0.2	7	1000
Ethylbenzeen	µg/l	< 0.2	0.14	-	0.2	4	150
o-Xyleen	µg/l	< 0.1	0.07				
m,p-Xyleen	µg/l	< 0.2	0.14				
Xylenen (som) factor 0,7	µg/l	0.21	0.21	-	0.2	0.2	70
BTEX (som)	µg/l	< 0.9					
Styreen	µg/l	< 0.2	0.14	-	0.2	6	300
Naftaleen	µg/l	0.03	0.03	> sw	0.02	0.01	70
Vluchtige organische halogeenkoolwaterstoffen							
Dichloormethaan	µg/l	< 0.2	0.14	-	0.2	0.01	1000
Trichloormethaan	µg/l	< 0.2	0.14	-	0.2	6	400
Tetrachloormethaan	µg/l	< 0.1	0.07	-	0.1	0.01	10
Trichlooretheen	µg/l	< 0.2	0.14	-	0.2	24	500
Tetrachlooretheen	µg/l	< 0.1	0.07	-	0.1	0.01	40
1,1-Dichloorethaan	µg/l	< 0.2	0.14	-	0.2	7	900
1,2-Dichloorethaan	µg/l	< 0.2	0.14	-	0.2	7	400
1,1,1-Trichloorethaan	µg/l	< 0.1	0.07	-	0.1	0.01	300
1,1,2-Trichloorethaan	µg/l	< 0.1	0.07	-	0.1	0.01	130
cis 1,2-Dichlooretheen	µg/l	< 0.1	0.07				
trans 1,2-Dichlooretheen	µg/l	< 0.1	0.07				
CKW (som)	µg/l	< 1.6					
Tribroommethaan	µg/l	< 0.2	0.14				630
Vinylchloride	µg/l	< 0.1	0.07	-	0.2	0.01	5
1,1-Dichlooretheen	µg/l	< 0.1	0.07	-	0.1	0.01	10
1,2-Dichlooretheen (Som) factor 0,7	µg/l	0.14	0.14	-	0.2	0.01	20
1,1-Dichloorpropaan	µg/l	< 0.2	0.14				
1,2-Dichloorpropaan	µg/l	< 0.2	0.14				
1,3-Dichloorpropaan	µg/l	< 0.2	0.14				
Dichloorpropanen som factor 0.7	µg/l	0.42	0.42	-	0.6	0.8	80
Minerale olie							
Minerale olie (C10-C12)	µg/l	< 10	7				
Minerale olie (C12-C16)	µg/l	< 10	7				
Minerale olie (C16-C21)	µg/l	< 10	7				
Minerale olie (C21-C30)	µg/l	< 15	10.5				
Minerale olie (C30-C35)	µg/l	< 10	7				
Minerale olie (C35-C40)	µg/l	< 10	7				
Minerale olie totaal (C10-C40)	µg/l	< 50	35	-	50	50	600

Eurofins Nr.	Monsteromschrijving	Datum Monstername
421-2025-00022132	WB01: PBB01	04-02-2025

Legenda

G.W.	Gemeten waarde
G.S.S.D.	Gemeten waarde omgerekend naar standaardbodem
RG	Rapportagegrens
S	Streefwaarde
T	Tussenwaarde
I	Interventiewaarde
-	<= Streefwaarde
> sw	> Streefwaarde
> t	> Tussenwaarde (halve som)
> iw	> Interventiewaarde

De toetsing is met de grootste zorg samengesteld door Eurofins Analytico B.V. en HMB B.V.. Deze zijn niet verantwoordelijk voor de uitkomst van deze toetsing.
Bron toetsing: Bodem Toets- en Validatieservice (BoToVa): beheer Rijkswaterstaat.

Bijlage | 4
Achtergrondinformatie

1. Toelichting bij verschillende onderzoeken/onderzoekstappen

Vooronderzoek
Ook wel bekend als historisch onderzoek. Het betreft het verzamelen van informatie over de locatie middels archiefonderzoek, historisch bronnen en kaarten en een locatie-inspectie. Het vooronderzoek wordt uitgevoerd conform de NEN 5717 (waterbodem) en de NEN 5725 (landbodem). In het geval van asfaltonderzoek is de opzet omschreven in de CROW 210.

Verkennend bodemonderzoek
Op basis van de gekozen strategie (onverdachte of verdachte locatie) worden een aantal boringen en/of peilbuizen geplaatst. Een aantal grond- en grondwatermonsters wordt geanalyseerd op de relevante parameters. In de rapportage wordt verwoord of de milieuhygiënische kwaliteit voldoende is voor hetgeen is voorgenomen of dat nader bodemonderzoek noodzakelijk is. Het verkennend bodemonderzoek wordt uitgevoerd conform de NEN 5740.

Nader bodemonderzoek
Het in één of meerdere fasen vaststellen van de aard, oorzaak, mate, omvang en ligging van een verontreiniging. In de rapportage wordt de verontreinigingssituatie omschreven. Over het algemeen wordt ook een risicobeoordeling uitgevoerd). Uitvoering (behoudens voor asbest) conform de NTA 5755.

Verkennend asbest in grondonderzoek
Onderzoek naar asbest in de bodem met minder dan 50 gewichtsprocent bodemvreemd materiaal. In de rapportage wordt verwoord of het asbestgehalte aanleiding geeft tot nader onderzoek. Uitvoering conform de NEN 5707.

Verkennend asbest in puinonderzoek
Onderzoek naar asbest in funderingslagen, stortlocaties en wegen met meer dan 50 gewichtsprocent bodemvreemd materiaal. In de rapportage wordt verwoord of het asbestgehalte aanleiding geeft tot nader onderzoek. Uitvoering conform de NEN 5897.

Nader asbest in grond- of puinonderzoek
Onderzoek naar de oorzaak, mate, omvang en ligging van een asbestverontreiniging. In de rapportage worden de verontreinigingssituatie omschreven. Over het algemeen wordt ook een risicobeoordeling uitgevoerd. Uitvoering conform de NEN 5707 of NEN 5897.

Verkennend waterbodemonderzoek
Onderzoek voor het bepalen van de milieuhygiënische kwaliteit van de waterbodem en daaruit vrijkomende baggerspecie. In de rapportage wordt verwoord dat de milieuhygiënische kwaliteit voldoende is voor hetgeen is voorgenomen of dat nader waterbodemonderzoek noodzakelijk is. Het verkennend waterbodemonderzoek wordt uitgevoerd conform de NEN 5720.

Partijkeuring
Ook wel bekend als AP04. Een onderzoek gericht op het vervoeren en elders toepassen van grond of bouwstof. In de rapportage worden de hergebruiksmogelijkheden verwoord.

Asfaltonderzoek
Onderzoek naar de laagopbouw en teerhoudendheid van asfalt. Het asfaltonderzoek wordt uitgevoerd conform de CROW 210.

2. Toetsingskader

De toetsingen worden conform de geldende richtlijnen uitgevoerd. Voor parameters anders dan asbest geschiedt dit middels BoToVa (Bodem Toets- en Validatieservice). In de toetstabellen zijn ook de normwaarden voor de geanalyseerde parameters weergegeven.

De toetsingswaarden zijn opgenomen in de Regeling Bodemkwaliteit bijlage B, Besluit Activiteiten Leefomgeving Bijlage IIA en Besluit Kwaliteit Leefomgeving bijlage Vd. De meest recente versies zijn te raadplegen via wetten.overheid.nl.

De toetsingswaarden zijn als volgt gedefinieerd:

Waarde Landbouw/natuur
Voor grond en baggerspecie bij regeling vastgestelde gehalten aan chemische stoffen voor een goede bodemkwaliteit, waarvoor geldt dat er geen sprake is van belasting door lokale verontreinigingsbronnen. Deze waarden zijn (door gemeenten) vastgesteld in het project 'achtergrondwaarden 2000 (AW 2000)'.

Interventiewaarde
Waarde waarmee voor verontreinigende stoffen in grond en grondwater het concentratieniveau wordt aangegeven waarboven sprake is van ernstige vermindering of dreigende vermindering van de functionele eigenschappen die de bodem heeft voor mens, plant of dier. In het grondwater aangeduid als signaleringsparameter beoordeling grondwatersanering.

Streefwaarden grondwater
Aanduiding van het ijkpunt voor de milieukwaliteit voor de lange termijn, uitgaande van verwaarloosbare risico's voor het ecosysteem waarbij voor metalen onderscheid wordt gemaakt tussen diep en ondiep grondwater.

Tussenwaarde (formeel vervallen)
Voor grond: het rekenkundig gemiddelde van de achtergrondwaarde en de interventiewaarde van een verontreinigende stof.
Voor grondwater: het rekenkundig gemiddelde van de streefwaarde en de interventiewaarde van een verontreinigende stof.
De tussenwaarde is de concentratiegrens waarboven in beginsel nader onderzoek wordt uitgevoerd, omdat het vermoeden van ernstige bodemverontreiniging bestaat.

Naast de toetsing aan de bovenstaande waarden kan ook (indicatief) getoetst worden aan bodemkwaliteitsklassen ('Landbouw/natuur', 'Wonen', 'Industrie', 'Matig verontreinigd' of 'Sterk verontreinigd').

Waterbodem

De analyseresultaten kunnen getoetst worden aan de voorwaarden voor de volgende generieke toetsingskaders:

1. toepassen in oppervlaktewater
   Inhoudend: het gericht plaatsen van bagger waarbij een nieuwe waterbodem ontstaat. Daarvoor wordt de waterbodemkwaliteit, met behulp van het toetsingsprogramma BoToVa, onderverdeeld in de klassen 'niet verontreinigd', 'licht verontreinigd', 'matig verontreinigd' of 'sterk verontreinigd'[19]. Ook de kwaliteit van de ontvangende waterbodem is van belang;
2. verspreiden over aangrenzend perceel
   hiervoor wordt de msPAF-toets[20] gebruikt tenzij al bekend is dat sprake is van 'vrij toepasbare (verspreidbare) baggerspecie'(zie punt 1)
3. toepassing op landbodem
   de waterbodemkwaliteit wordt in het kader van deze toepassing onderverdeeld in de klassen 'landbouw/natuur', 'wonen', 'industrie', 'matig verontreinigd' of sterk verontreinigd'[21]

---

19 De normwaarden zijn afkomstig uit de Regeling Bodemkwaliteit

20 'Vrij toepasbare bagger' kan zonder aanvullende toetsingen onder meer verspreid worden op het aangrenzende perceel. Een aanvullende toetsing met behulp van msPAF is alleen noodzakelijk bij de klassen licht of matig verontreinigd

msPAF meer stoffe**n Potentieel Aangetaste Fractie van lagere organismen. De msPAF-toets is een methode om ecologische risico's te bepalen.** De toets geeft een indicatie over het deel van de aanwezige organismen dat nadelige gevolgen kan ondervinden als gevolg van het aanwezige mengsel van verontreinigingen. Op basis van het criterium dat de verspreidbare hoeveelheid bagger minimaal gelijk moet blijven, is de norm gesteld op msPAF-metalen < 50% en msPAF-organisch <15%. Naast de msPAF zijn 7 stoffen individueel genormeerd te weten cadmium, kwik, lood, molybdeen, nikkel, PCB en minerale olie

21 De analyseresultaten worden, na omrekening tot gehalten standaardbodem, getoetst aan de normwaarden voor toepassen van grond op of in de bodem (Regeling bodemkwaliteit)

3. Betrouwbaarheid van onderzoeken

Bodemonderzoeken worden op zorgvuldige wijze verricht volgens de algemeen gebruikelijke inzichten en methoden. Het gehele proces van offerte tot en met rapportage is geborgd in een gecertificeerd ISO 9001 kwaliteitssysteem. Analyses vinden, tenzij anders vermeld, plaats in geaccrediteerde laboratoria.

HMB B.V. streeft bij elk milieuhygiënisch onderzoek naar een optimale representativiteit. Echter, een dergelijk onderzoek is gebaseerd op het verrichten van een beperkt aantal monsterlocaties en het nemen en analyseren van een beperkt aantal monsters. Hierdoor blijft het mogelijk, dat plaatselijke afwijkingen in de samenstelling van grond en/of grondwater aanwezig zijn, welke tijdens het onderzoek niet naar voren zijn gekomen.

HMB B.V. is niet aansprakelijk voor hieruit voortvloeiende schade of gevolgen van welke aard ook.

Hierbij wordt er tevens op gewezen, dat het uitgevoerde bodemonderzoek een momentopname is. Beïnvloeding van grond- en grondwaterkwaliteit zal ook plaats kunnen vinden na uitvoering van dit onderzoek, bijvoorbeeld door bouwrijp maken of aanvoer van grond van elders.

Naarmate een langere tijd is verlopen na uitvoering van het onderzoek, dient men meer voorzichtigheid te betrachten en voorbehoud te maken bij het gebruik van de onderzoeksresultaten.

Bijlage | 5

Tekening en kadastrale kaart



Deze kaart is noordgericht

12345 Perceelnummer

25 Huisnummer

Vastgestelde kadastrale grens

Voorlopige kadastrale grens

Administratieve kadastrale grens

Bebouwing

Schaal 1: 2000

Kadastrale gemeente	Maasbree
Sectie	K
Perceel	3240

kadaster

Voor een eensluidend uittreksel, geleverd op 10 december 2024
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.



Molenstraat

A01 A02 A03 A04 A05 A06 A07 A08 A09 A10 A11 A12 A13 A14 A15 A16 A17 A18 A19 A20 A21 A22 A23 A24 A25 A26 A27 A28

B01 B02 B03 B04 B05 B06 B07 B08 B09 B10 B11 B12 B13

LEGENDA

- Gat
- Boring tot 0,5 m-mv
- Boring tot 2,0 m-mv
- Peilbuis
- 25 Huisnummer
- Deellocatie A; onverdacht terreindeel
- Deellocatie B: verdacht terreindeel
- Bebouwing (buitenmuur)
- Perceelsgrens (Kadaster)
- Topografie
- Begrenzing water
- Foto: opnamerichting en nummer

Projectnaam: Molenstraat (ong.) Maasbree				
Type: Verkennend bodemonderzoek (asbest)				
Omschrijving: Situatietekening				
Projectnr: 24304701A	Bestandsnaam: Tek01_24304701A			
Formaat: A3	Getekend: Mb	Datum: 08-01-2025	Tekeningnr: 1	Versie: Definitief
Schaal: 1:1000	0m 10m 50m			

HMB B.V.

Bezoekadres: Voltaweg 8, 5993 SE Maasbree
Telefoon: 077 - 465 28 08
E-mail: info@hmbgroep.nl
Internet: www.hmbgroep.nl

Aan de maten kunnen geen rechten worden ontleend.

HMB

Deskundig advies en gecertificeerde uitvoering van:

ASBEST INVENTARISATIE

HMB B.V. voor de inventarisatie van gebouwen, opstellen asbestbeheersplan en advies op het gebied van asbest.

BODEMONDERZOEK/ BODEMSANERING

HMB B.V. heeft veel ervaring met verschillende types bodemonderzoek. Daarnaast kunnen wij ook de bodemsanering begeleiden.

BODEMENERGIE SYSTEMEN

HMB B.V. is een ervaren en innovatieve partner op het gebied van bodemenergie-systemen in Nederland en België.

MECHANISCHE BORINGEN

HMB B.V. levert een breed spectrum aan diensten. Van milieutechnische boringen tot het aanbrengen van collectoren.

HMB B.V. | Voltaweg 8 | 5993 SE Maasbree (NL)
+31 (0)77 - 465 28 08 | info@hmbgroep.nl | www.hmbgroep.nl
www.twitter.com/hmbbv | www.facebook.com/HMBBV