Meedenksessie bewoners 2

OMGEVINGSVISIE GEMEENTE WIJK BIJ DUURSTEDE

Hoofdkeuzes en ruimtelijke bouwstenen

BEELDVERSLAG



16 december 2024

BUREAU NIEUWE GRACHT
stedenbouw & landschap

Inleiding

De gemeente Wijk bij Duurstede werkt aan een Omgevingsvisie voor het hele gemeentelijke grondgebied. Omdat recent al een Omgevingsvisie is opgesteld voor het Stedelijk Gebied ligt de aandacht vooral op het buitengebied. Tijdens het opstellen van de Omgevingsvisie vindt participatie plaats. Op 16 december 2024 is een tweede Meedenksessie voor inwoners van de gemeente georganiseerd. Deze vond net als de eerste bijeenkomst plaats in het dorpshuis van Langbroek. Net als tijdens de eerste bijeenkomst waren er ongeveer 70 aanwezigen.

De avond ging van start met een inloopbijeenkomst, waarbij mensen bij een drietal posters vragen konden stellen over het proces, de (hoofd)opgaven waar de gemeente de komende jaren voor komt te staan, de vijf binnen het buitengebied onderscheiden deelgebieden en de eerste voorstellen voor hoofdkeuzes per deelgebied. Hierna zijn de aanwezigen in groepen uit elkaar gegaan. De aanwezigen konden zelf kiezen over welk deelgebied ze wilden meepraten. Voor sommige deelgebieden waren daarom verschillende tafels.



De gesprekken waren aan alle tafels hetzelfde opgebouwd: in het eerste deel is de deelnemers de vraag voorgelegd of ze het eens zijn met de vijf voorgestelde deelgebieden en of ze nog aanscherpingen hebben op de hoofdkeuzes. In het tweede deel is gevraagd om concrete ruimtelijke bouwstenen te benoemen bij en/of invullingen te geven aan de hoofdkeuzes per gebiedstype.

Op alle tafels lag een tafelkleed, met daarop een kaart van de gemeente, de vijf deelgebieden en de hoofdkeuzes. Op dit tafelkleed zijn de belangrijkste opmerkingen genoteerd. In dit verslag zijn de resulaten van de bijeenkomst opgenomen. Het verslag bevat foto's van alle tafelkleden. Bij elk deelgebied is bovendien een samenvatting opgenomen van de gevoerde gesprekken (geordend per thema).

Alle informatie over de Omgevingsvisie is te vinden op de projectwebsite: wijkbijduurstede.nl/omgevingsvisie

OEVERWAL KROMME RIJN (ZUID)

- Behouden en versterken historische ondergrond: Limes, oevers en stroomruggen en blokverkaveling
- Geen grote natuurkernen, ruimte voor groenblauwe dooradering en kansen benutten om kleinschalige landschapselementen te herstellen
- (Door)ontwikkeling beperkt aantal recreatieve clusters, m.n. door verdere verbreding landbouw
- Benutten hoge infiltratiewaarden en water gebruiken als gietwater in de zomer (agrariërs i.s.m. waterschap)
- Ruimte voor grootschalige opwek van zonne-energie
- Kerngebied landbouw (vooral fruitteelt), andere functies slechts beperkt mogelijk
- Remmen (sluip)verkeer en realiseren snelfietsroute richting Houten (langs Amsterdam-Rijnkanaal)
- Nieuw wonen concentreren in en rond Wijk bij Duurstede en Cothen, geen nieuw wonen in buitengebied
- Verder terugdringen gebruik bestrijdingsmiddelen en realiseren recreatief rondje tussen Cothen en Wijk

WIJKERBROEK

- Behouden en versterken historische ondergrond: ARK, cope-richting, ruilverkaveling onder voorwaarden
- Beperkte natuurwaarden, met respect naar de overgang van naastgelegen gebied (rivier en uiterw.)
- Versterken veiligheid dijkroutes en beperkte mogelijkheden voor verblijfsrecreatie (bijv. b&b, camping)
- Vergroten mogelijkheden waterberging en vergroenen langs hoofdroutes (tegengaan hittestress)
- Verkennen warmtewinning uit Amsterdam-Rijnkanaal en kansen voor grootschalige opwek zon en wind
- Kerngebied landbouw (andere functies beperkt inpasbaar), Broekweg-Langshaven indien nodig uitbreiden en groen inpassen
- Ontwikkelen snelfietsroute langs Amsterdam-Rijnkanaal, verbeteren verbinding richting Culemborg
- Beperkte mogelijkheden voor nieuw wonen op erven
- Versterken routes langs de Lek en uitloopfunctie Wijkerbroek voor de kern Wijk bij Duurstede

RIVIER EN UITERWAARDEN

- Behouden en versterken historische ondergrond: kleilandschap en behouden oude elementen
- Kerngebied natuur: natuurontwikkeling Gravenbol, verbeteren van de waterkwaliteit en landbouw en recreatie beperkt inpasbaar
- clusters van watergebonden recreatie (o.a. stadsstrand) ontwikkelen bij Wijk bij Duurstede
- Behouden en versterken waterbergend vermogen uiterwaarden en rivierstrengen
- Grootschalige opwek past hier niet
- Extensieve landbouw, mede gericht op landschapsbeheer
- Verder beperken autoverkeer op de dijken en verbeteren fietsroutes
- Geen ruimte voor nieuw wonen langs de rivier en in de uiterwaarden
- Versterken recreatieve uitloopmogelijkheden

OEVERWAL KROMME RIJN (NOORD)

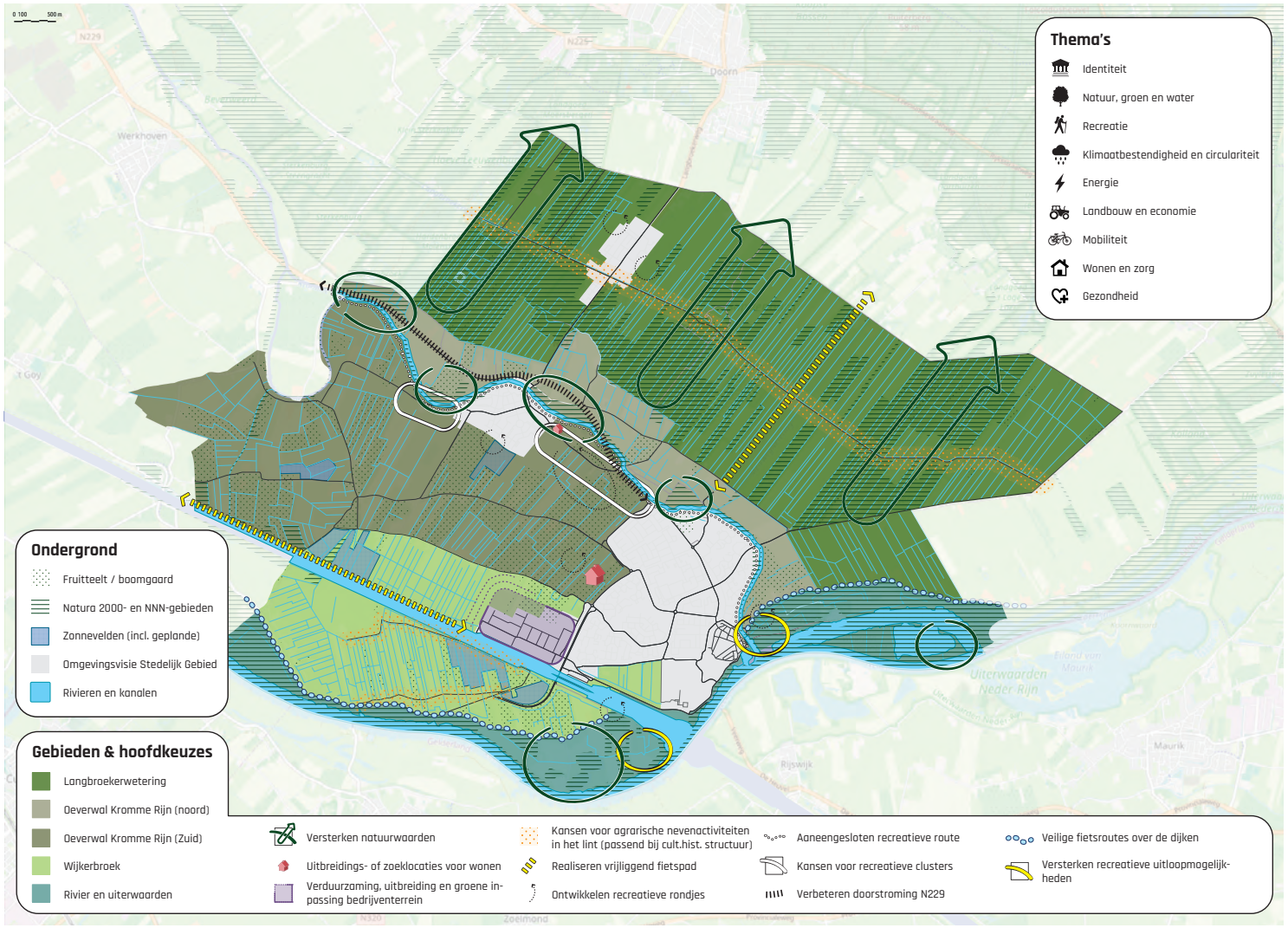
- Overgang oud naar nieuw landschap: behouden en versterken Limes en Nieuwe Hollandse Waterlinie
- Uitbouwen natuurwaarden langs Kromme Rijn (met respect voor UNESCO Werelderfgoed)
- Kerngebied landbouw, andere functies slechts beperkt mogelijk
- Recreatie langs Kromme Rijn versterken, door verbeteren en koppelen wandelroutes
- Verbeteren doorstroming N229, stimuleren alternatieven voor de auto (openbaar vervoer en fiets)
- Water langer vasthouden in natuurkernen langs de Kromme Rijn en vergroenen langs hoofdroutes
- Beperkte mogelijkheden voor nieuw wonen op erven
- Verkennen mogelijkheden voor warmtewinning uit de Kromme Rijn
- Versterken recreatieve mogelijkheden op en langs de Kromme Rijn (verbeteren en koppelen routes)

LANGBROEKERWETERING

- Behouden en versterken historische ondergrond: herstellen natuurlijk systeem (sloten, greppels en houtwallen)
- Ecologische verbindingszones versterken, versnippering natuur tegengaan, verbeteren waterkwaliteit en langer vasthouden water
- Extensiveren en verbreden landbouw, kansen voor nieuwe landgoederen
- Ruimte voor nieuwe (horeca)voorzieningen en verblijfsrecreatie (b&b, camping) langs Langbroekerdijk
- Remmen (sluip)verkeer en investeren in vrijliggende fietsroute(s) voor recreanten en schoolgaande jeugd
- Natuurlijk systeem versterken: water langer vasthouden, hogere waterstand en toevoegen beplanting langs hoofdroutes
- Nieuw wonen in en rond Langbroek en Steenen Brug, beperkt nieuw wonen op erven en landgoederen
- Grootschalige opwek past hier niet
- Stimuleren van recreatieve rondjes (o.a. via klompenpaden) en verbinden Heuvelrug en Kromme Rijn / Lek

OMGEVINGSVISIE BUITENGEBIED

HOOFDKEUZES PER GEBIEDSTYPE



de poster met de vijf deelgebieden en voorstellen voor hoofdkeuzes per deelgebied

DEELGEBIED LANGBROEKERWETERING
3 GROEPEN

1. aanscherping hoofdkeuze mobiliteit: remmen (sluip)verkeer en investeren in vrijliggende fietsroute(s) voor recreanten, schoolgaande jeugd en forenzen.

Natuur, groen en water

Aan de tafels zijn er twijfels over het verhogen van het waterpeil. Het land wordt dan te drassig en daarmee onbegaanbaar. Extra water bergen kan beter door meer sloten of greppels te maken. Daarnaast wordt aangegeven dat het belangrijk is om het gesprek aan te gaan tussen gebiedspartijen onderling over natuur vs. landbouw (inclusief agrariërs). Ook wordt aangegeven dat Staatsbosbeheer het hakhout niet (meer) beheert. Het beeld van het landschap is hierdoor (sterk) aan het veranderen. In één groep werd benoemd dat de zichtlijnen die er van oudsher zijn in het landschap open moeten blijven. Daarnaast ervaren sommige agrariërs op enkele plekken de verspreid liggende snippers natuur als lastig. Het levert beperkingen op voor agrariërs en de inschatting is dat het qua natuur minder waardevol is dan enkele grotere, robuuste gebieden. In één van de groepen wordt de voorkeur uitgesproken om geen nieuw bos aan te leggen. Wat er ook verandert: wettelijke kaders blijven uiteraard van toepassing.

Klimaatbestendigheid & circulariteit

De voorkeur wordt uitgesproken voor een fijnmazig peilgebied en watersysteem. Zowel ruimtelijk als qua tijd in het jaar. Belangrijk is dat agrariërs graag betrokken willen worden door het waterschap hierbij. Door kennis uit te wisselen kan gekeken worden naar wat haalbaar is/werkt en wat niet. Wat is bijv. houdbaar als het gaat om een lange(re) periode vernatten, zonder dat bomen doodgaan/oogst mislukt? Zet in op waterberging (zomer te droog/ winter te nat). Ook zou het toevoegen van kleine windturbines op het erf mogelijk moeten worden.

Recreatie

In alledrie de groepen komt naar voren dat het gebied niet geschikt is voor grote recreatieve trekkers, waar elke dag veel mensen én verkeer op afkomen. Eén van de groepen denkt dat de meeste winst te halen valt door vrijliggende fietspaden te realiseren. Een fietsverbinding tussen de Kromme Rijn en de Heuvelrug valt in alle groepen goed (voorstel: Broekhuizerstraat doortrekken). Bij voorkeur wordt dit uitgebouwd met een fietsroute langs de Langbroekerdijk (rondje Langbroek, Cothen, Wijk bij Duurstede). Een ander goed idee vinden ze het toevoegen van een aantal rustpunten (o.a. kopje koffie bij de boer) voor fietsers en wandelaars. In één van de groepen wordt benoemd dat rondom Langbroek een aantal (onofficiële) wandelpaden is komen te vervallen. Nieuwe wandelroutes rondom de kern zijn dus gewenst, vooral (kleine) ommetjes. Een andere groep vindt dat er voldoende recreatieve rondjes aanwezig zijn.

Landbouw en economie

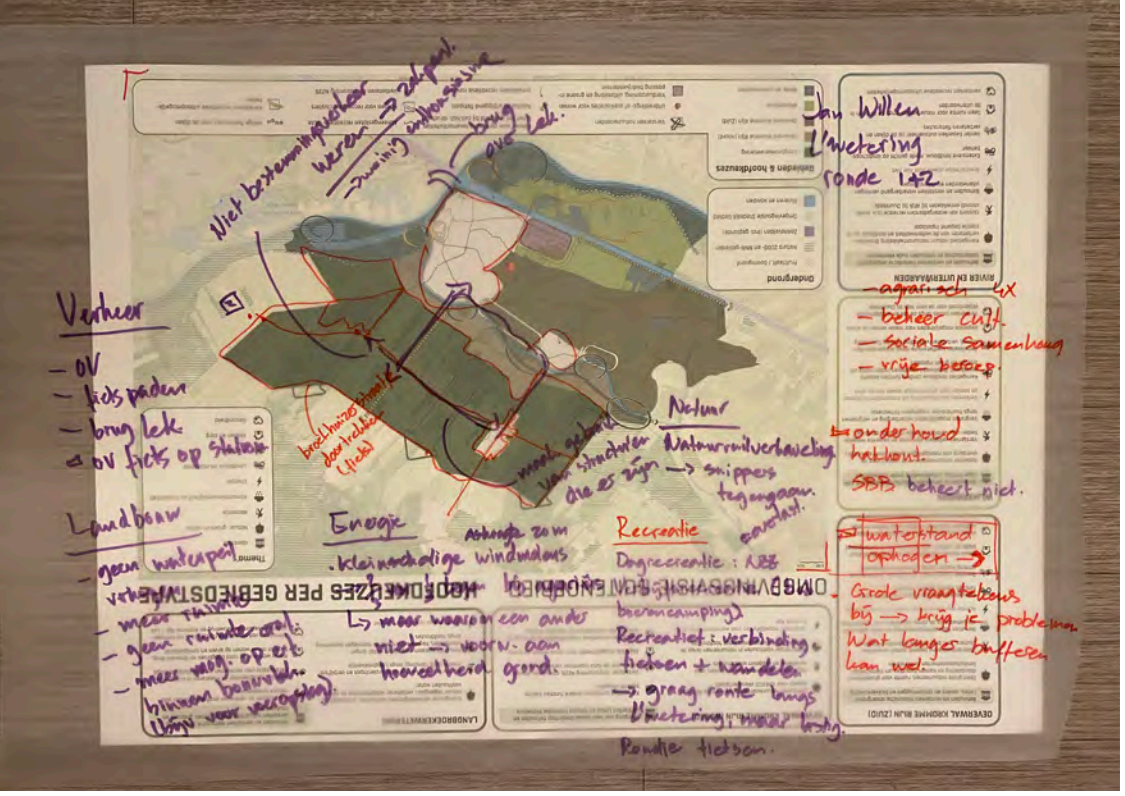
Alledrie de groepen geven aan dat agrariërs best willen extensiveren, maar dat vraagt wel om meer land. In één van de groepen wordt gesproken over het anders invullen van het grondgebied bij een stoppende agrariër: 50% terug aan de landbouw en 50% inrichten als natuur. Als tegenprestatie voor het extensiveren van de landbouw worden zaken benoemd als: mogelijkheden voor wonen of verblijfsrecreatie op het erf en het organiseren van bijv. bruiloften. Maar wel altijd kleinschalig en passend bij de omgeving.

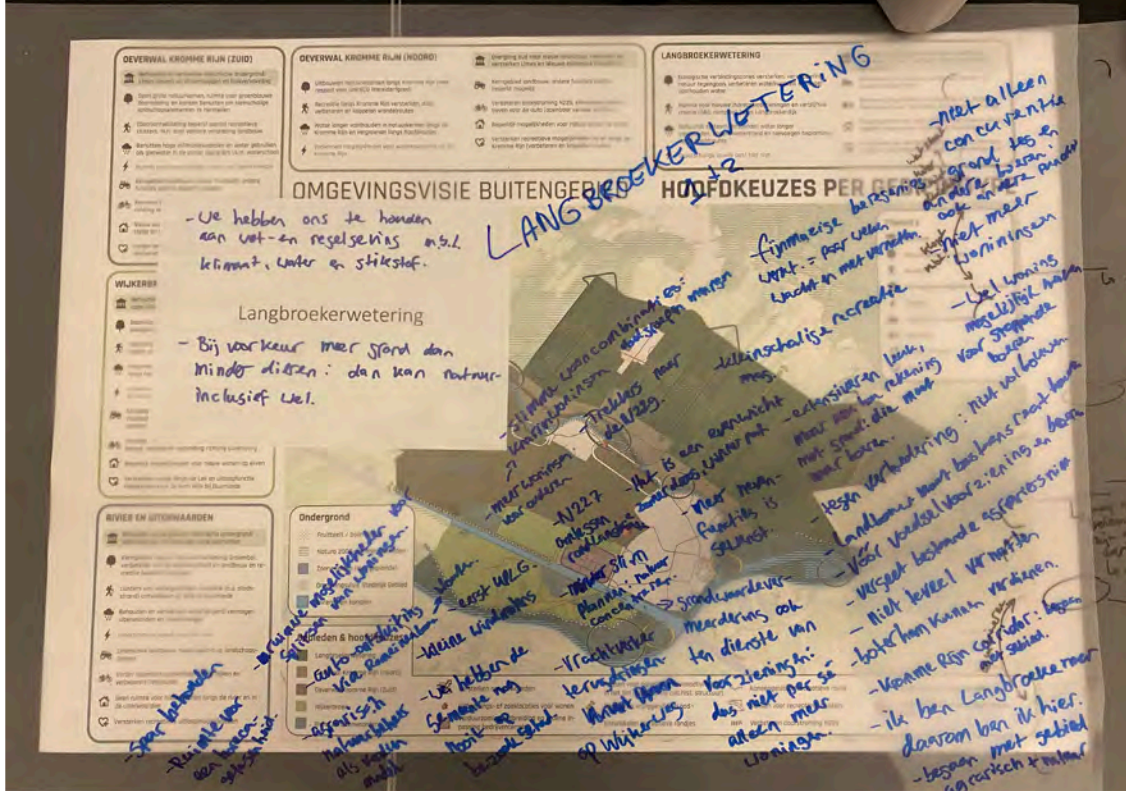
Mobiliteit

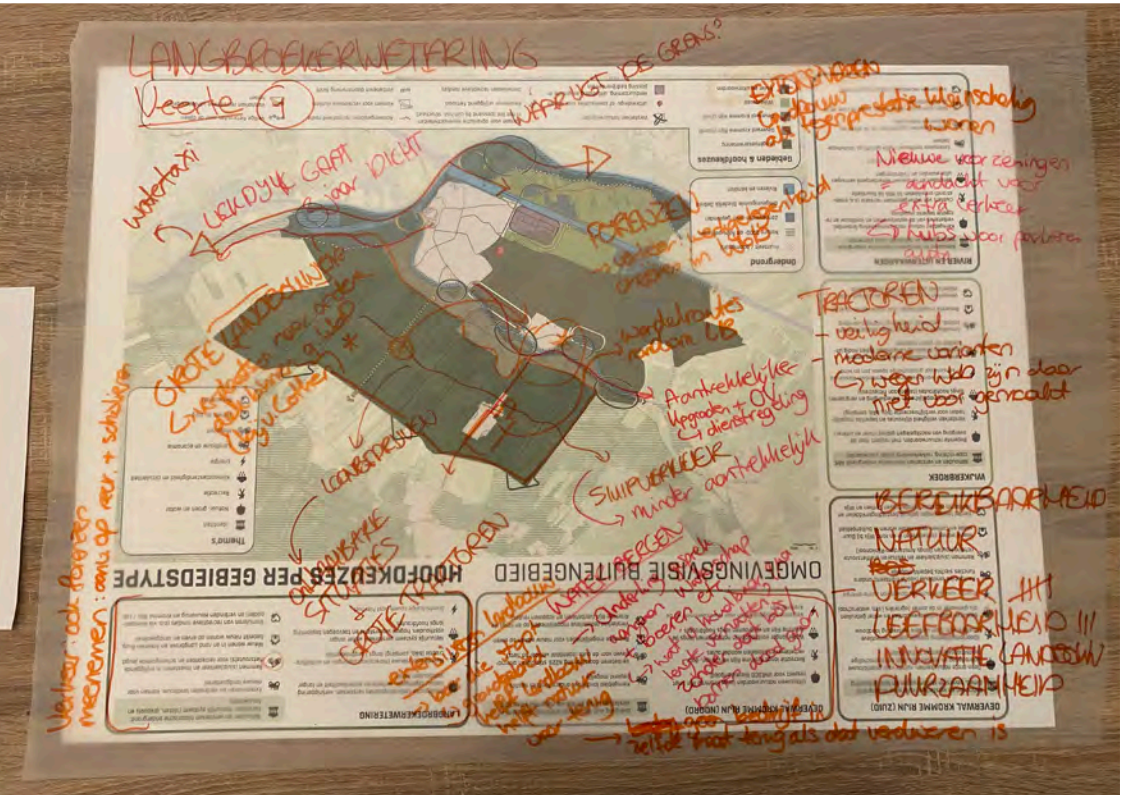
Aan alle tafels wordt sluipverkeer op de Langbroekerdijk/Gooyerdijk uitvoerig besproken. Iedereen is het er over eens dat deze wegen juist onaantrekkelijk(er) moeten worden (drempels, éénrichtingsverkeer, alleen toegankelijk voor bestemmingsverkeer, knip in de dijk ten westen LB, flitskasten) en de N229 aantrekkelijker. Ook zorgen de steeds grotere tractoren voor gevaarlijke situaties. Verlaag de snelheid op de N229, zodat tractoren er ook overheen kunnnen. In het gebied zit een grote loonwerker. Verplaats die naar het bedrijventerrein bij Cothen, want de zware voertuigen zorgen voor veel overlast. In plaats van verder investeren in nieuwe autowegen zien mensen liever beter openbaar vervoer en fietspaden en watertaxi's.

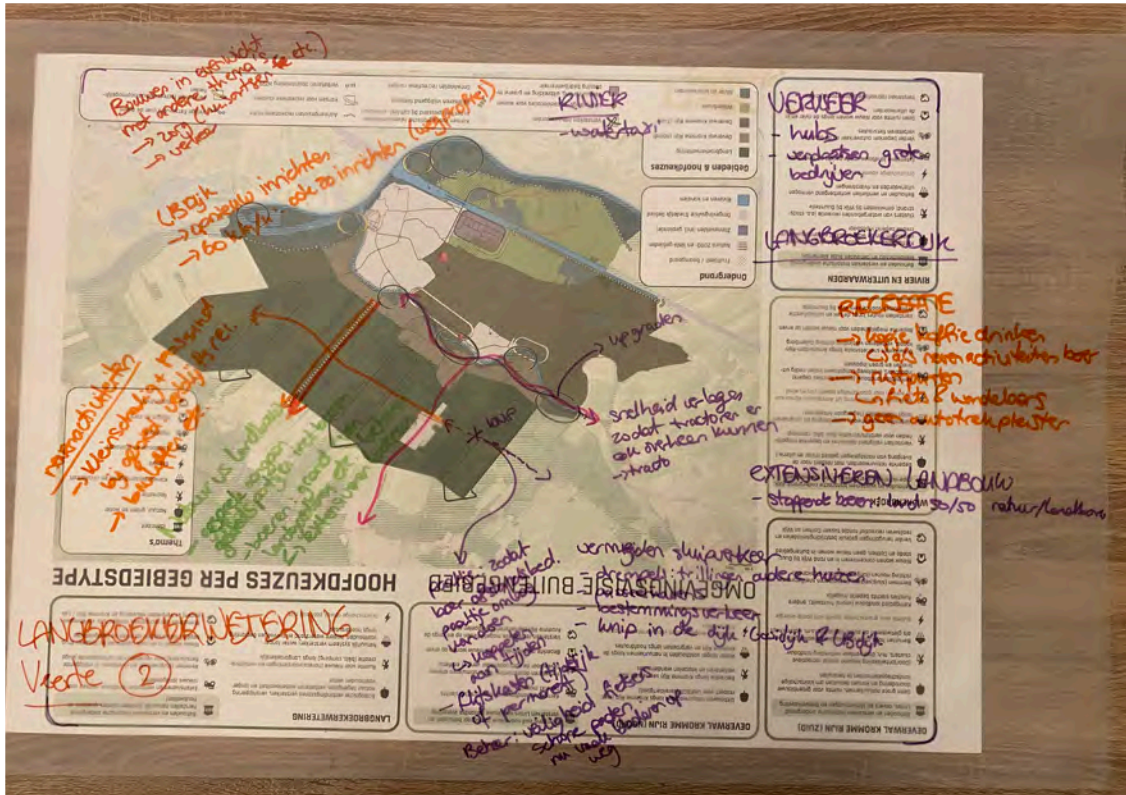
Wonen (en zorg)

Uit één van de gesprekken komt naar voren dat het bouwen van woningen in evenwicht moet zijn met andere functies en voorzieningen. Denk bijvoorbeeld aan zorgvoorzieningen of mobiliteit: meer inwoners vraagt om meer huisartsen enz. Wordt dat ook aangeboden? En meer inwoners, zorgt ook voor meer verkeersbewegingen. Kan het wegennet dit wel aan? Alle groepen zijn het er over eens dat kleinschalig wonen op het erf, passend bij de omgeving een nevenactiviteit mag zijn bij het extensiveren van de landbouw. Daarnaast wordt ook benoemd dat er ruimere mogelijkheden zouden moeten zijn voor het splitsen van woningen en dat de focus moet liggen op meer woningen voor ouderen. In Langbroek is ruimte te winnen voor wonen door grotere bedrijven de mogelijkheid te bieden te verhuizen naar een bedrijventerrein.


Verkeer
- OV
- fiets padden
- brug lek
- OV fiets op station
Landbouw
- geen waterpeil verhoging
- meer twijfel
- geen ruimte voor
- meer weg. op het platteland
Natuur
Energie
Recreatie
Langbroekerwetering
Ronde 1&2
Niet bestemmingsverkeer weren
brug lek.
Ondergrond
RIVIER EN UITWAARDEN
- agrarisch
- beheer cultuurhistorie
- sociale samenhang
- vrije beleving
onderhoud
hetkloot
SBB beheert niet.
waterstand ophogen
Grote vraag te weinig
Wat langer buffelen
kan wel
Ronde fietsen.


LANGBROEKERWETERING
OMGEVINGSVISIE BUITENGEBIED
HOOFDKEUZES PER GEBIEDSTYPE
- We hebben ons te houden aan wet- en regelgeving o.g.v. klimaat, water en stikstof.
Langbroekerwetering
- Bij voorkeur meer stand dan minder dieren: dan kan natuur-inclusief wel.
RIVIER EN UITWAARDEN
Ondergrond
WIJKEREN
- meer natuur
- meer recreatie
- verkeersluwen
- meer stilte
- meer water
- meer ruimte voor water
- meer stilte
- meer ruimte voor water
- meer stilte
- meer ruimte voor water


LANGBROEKERWETERING
Veerte 1
OMGEVINGSVISIE BUITENGEBIED
HOOFDKEUZES PER GEBIEDSTYPE
LANDBOUW
NATUUR
VERVEER
RECREATIE
WATER
Ondergrond
RIVIER EN UITWAARDEN
VIJVERGEBIED
DEVERWAL KROMME RIJN (ZUID)
LANGBROEKERWETERING


LANGBROEKERWETERING
Veerte 2
OMGEVINGSVISIE BUITENGEBIED
HOOFDKEUZES PER GEBIEDSTYPE
RIVIER
VERVEER
RECREATIE
EXTENSIVEREN LANDBOUW
Ondergrond
RIVIER EN UITWAARDEN
DEVERWAL KROMME RIJN (ZUID)
LANGBROEKERWETERING

DEELGEBIED KROMME RIJN NOORD

1 GROEP

1. Aanscherping hoofdkeuze natuur, groen en water: uitbouwen natuurwaarden langs Kromme Rijn (met respect voor UNESCO Werelderfgoed en agrarische belangen).
2. Aanscherping hoofdkeuze landbouw: kerngebied landbouw met respect voor bestaande natuurwaarden, andere functies slechts beperkt mogelijk.

Natuur, groen en water

In de groep van dit deelgebied wordt besproken dat er duidelijke kaders moeten worden gesteld, zodat agrariërs niet te veel worden beperkt. Tegelijkertijd dienen de natuurlijke/ecologische structuren in het gebied behouden te blijven en waar mogelijk te worden versterkt (natuurwaarden vs. veeteelt). Ook wordt besproken dat het uitbouwen van de natuurwaarden gecombineerd dient te worden met het herstellen van landschapselementen. Daarnaast is het belangrijk dat er een samenhang is tussen droge en natte natuur. Wel worden zorgen uitgesproken over scheve verhoudingen tussen natuur en veeteelt. Daarbij wordt gezegd dat wanneer er te veel natuur komt, het bemesten onmogelijk wordt. Er wordt een idee aangedragen m.b.t. de Kromme Rijn: hanteer een oeverzone die ca. 5 meter breed is en schuin afloopt (natuurvriendelijke oevers). Dit heeft wel een negatieve invloed op de ‘graseters’.

Klimaatbestendigheid & circulariteit

In de groep wordt gesteld dat de hoofdkeuze om water langer vast te houden een goede keuze is. Maar waar kan het? Er moet secuur worden gekeken naar de mogelijkheden. Die zijn volgens deze groep namelijk beperkt. Hou hierbij rekening met de combinatie met recreatieve routes (anders al snel natte voeten). Ook wordt gesproken over het verhogen van het waterpeil. Daarvan wordt gezegd dat het voor problemen zal zorgen in veel delen van het gebied.

Wonen (en zorg)

Het bouwen van nieuwe woningen op erven is volgens deze groep oke, maar wel met de nadruk op ‘beperkt’. Wooncomplexen o.i.d. passen hier niet. De mogelijkheid om een woning toe te voegen op het erf voor mantelzorg of een gezinslid vinden ze een goed idee. Tegelijkertijd zorgt het toevoegen van woningen in het buitengebied voor frictie met bijv. landbouw. Denk hierbij aan milieucontouren (spuitzones e.d.). Bij het realiseren van woningen op het erf zijn dus goede regels nodig. Bouwen langs de Kromme Rijn zien zij niet zitten.

Recreatie

Het toevoegen van wandelpaden in dit gebied lijkt deze groep een goed idee. Maar doe dit op strategische plekken. Daarbij worden zorgen uitgesproken over loslopende honden, die kunnen namelijk problemen veroorzaken voor het vee. Sta vooral recreatie toe die passend is bij het gebied. Daarbij hoort de natuur leidend te zijn. Wat betreft recreatieve routes, zou een tunneltje onder de N229 ter hoogte van kasteel Rhijnestein een ontbrekende schakel kunnen invullen in het recreatieve netwerk. Een aanvullende (recreatieve) fietsroute in de nabijheid van de N229 wordt ook als interessant opgemerkt. Deze zou dan in of direct langs de natuurvriendelijke oever(s) van de Kromme Rijn gesitueerd kunnen worden (voorgesteld onder het kopje ‘natuur, groen en water’).

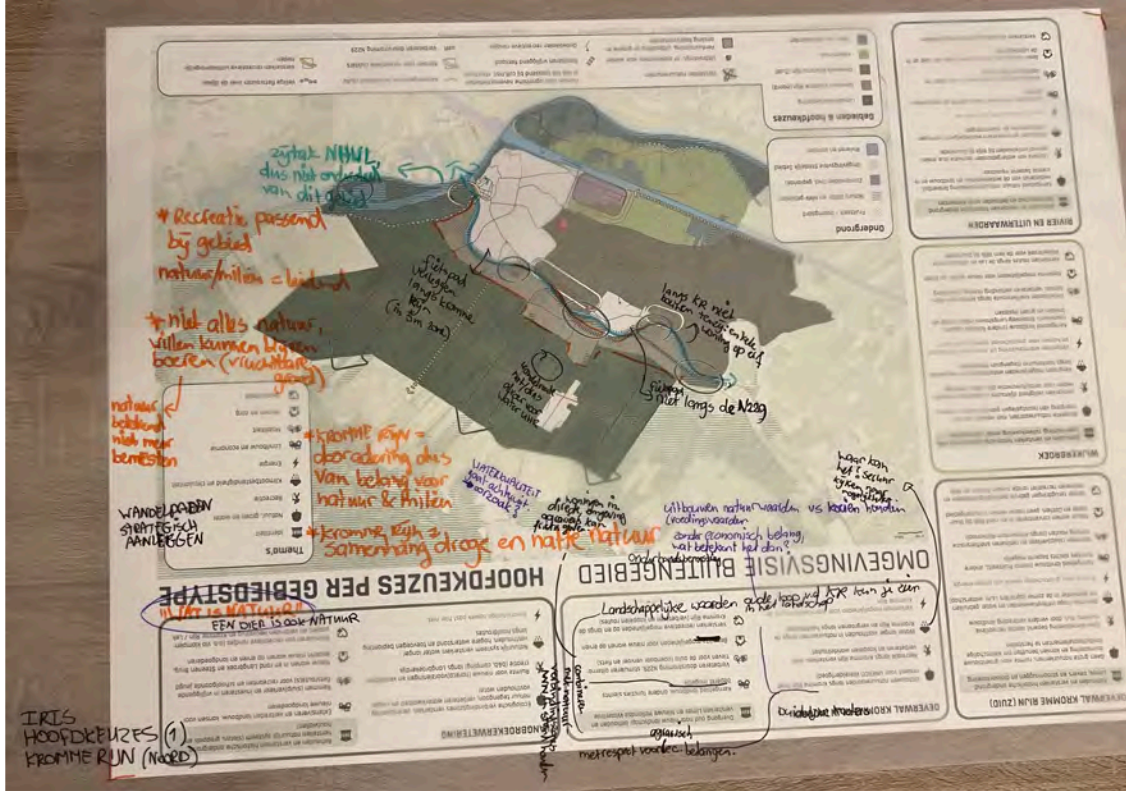
Mobiliteit

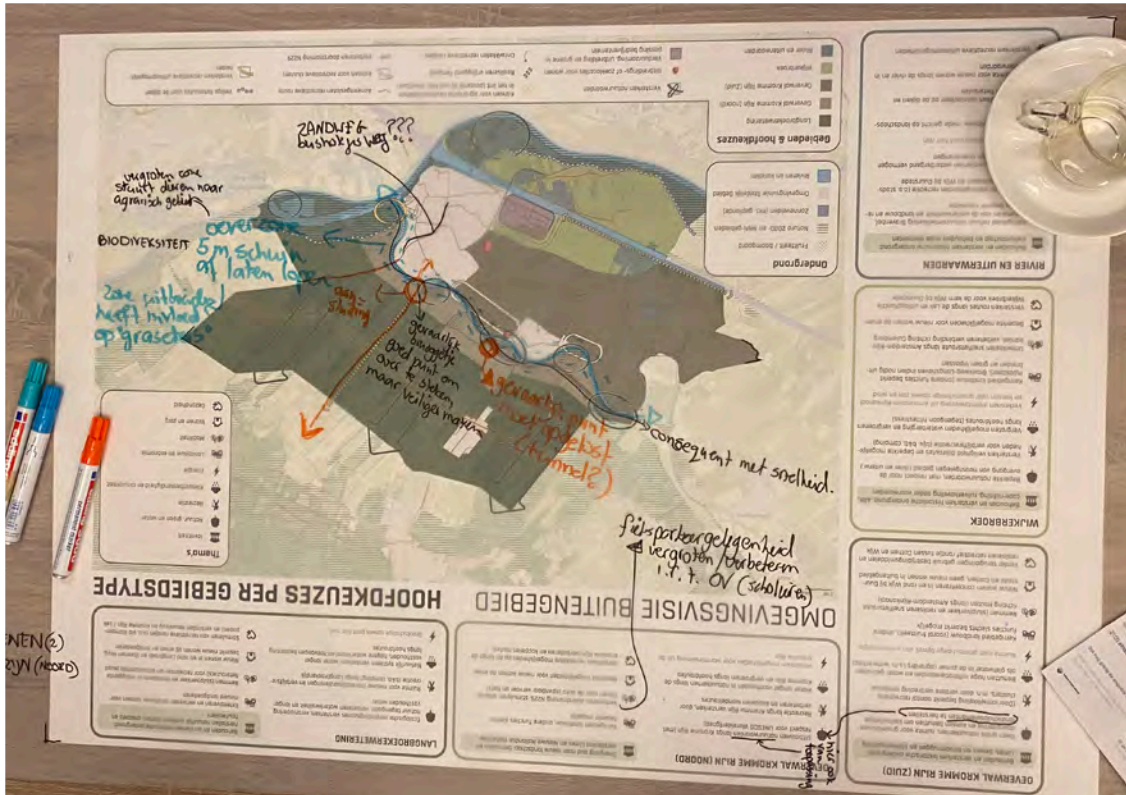
De deelnemers zijn het eens over het stimuleren van alternatieve vervoersmogelijkheden, maar denken dat het niet realistisch is. Men blijft namelijk met de auto naar elders gaan. Het creëren van alternatieve routes is een optie, maar die zijn beperkt. Denk dan aan routes over de dijk of de Wijkersloot. Het grootste knelpunt van de N229 is de spits, wanneer iedereen in en uit de gemeente moet. Om de doorstroming te bevorderen dient de snelheid consequent zijn. Dus overal dezelfde snelheid hanteren. Wat betreft openbaar vervoer (OV) geeft de groep aan dat er behoorlijk geinvesteerd moet worden in het busnetwerk, wil je de inwoners in de gemeente overhalen niet meer de auto te pakken. Ook geven ze aan dat de fietsparkeergelegenheid verbeterd kan worden i.r.t. het OV. Dit is vooral met het oog op scholieren. Voor het verbeteren van de veiligheid voor fietserverkeer wordt het kruispunt Melkwegse Tiendweg/Langbroekseweg/Wijkerweg genoemd. Ook wordt in de groep aangegeven dat een vrijliggend fietspad langs de Wijkerweg (ten noorden Kromme Rijn) wordt gemist.

Landbouw en economie

Landbouw en natuur kunnen prima samengaan, zo lang ze elkaar tegemoet komen en/of samen werken. Ook wordt benoemd dat agrariërs het natuurbeheer kunnen doen d.m.v. pacht.




HOOFDKEUZES PER GEBIEDSTYPE
OMGEVINGSVISIE BUITENGEBIED
IRIS
HOOFDKEUZES (1)
KROMME RIJN (NOORD)

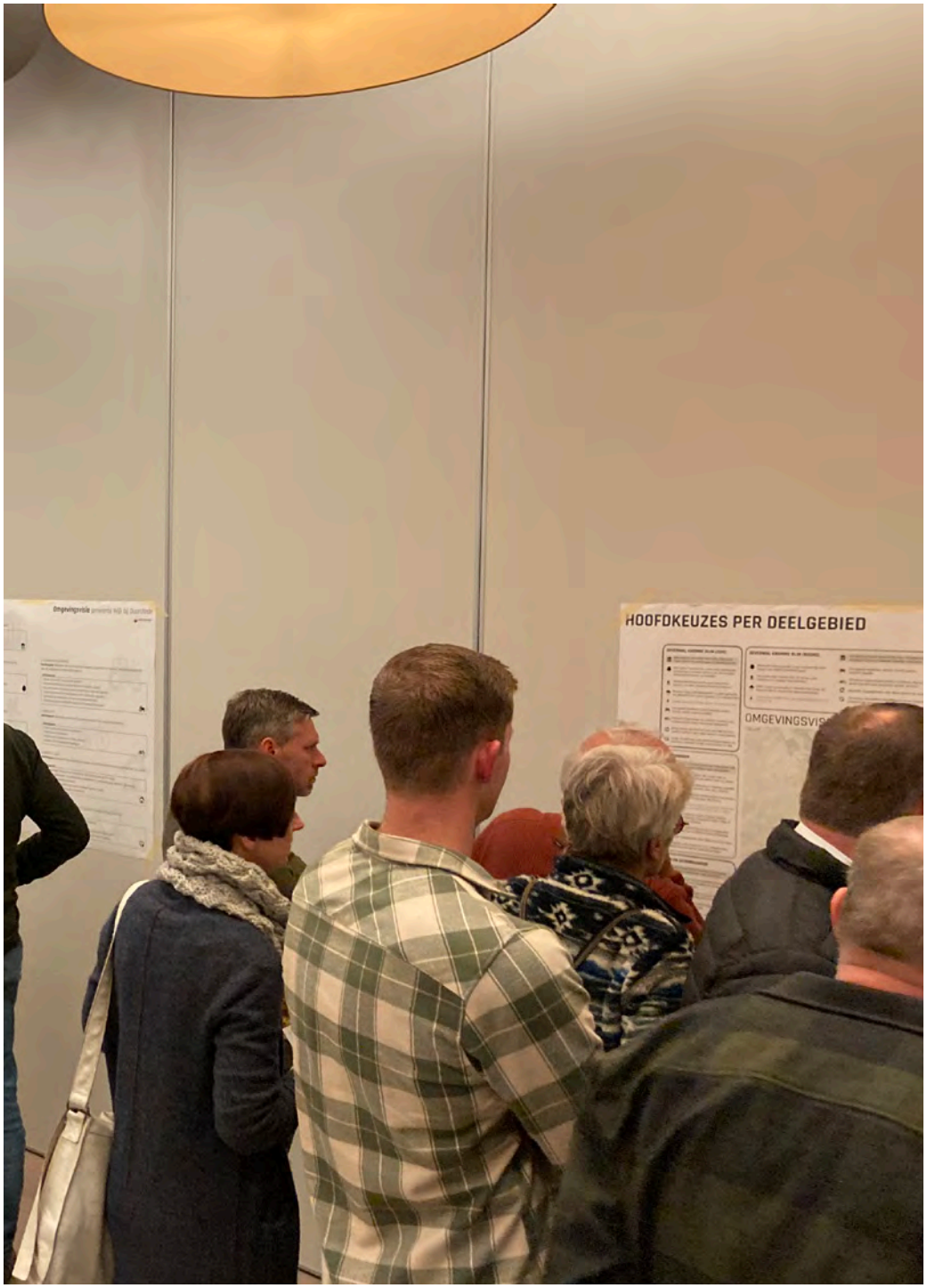

HOOFDKEUZES PER GEBIEDSTYPE
OMGEVINGSVISIE BUITENGEBIED


PROCES
Omgevingsvisie gemeente
3. 1e PARTICIPATIERONDE VOOR EN NA DE ZO
bewoners en stakeholders gevraagd
naar kwaliteiten en opgaven
website
2. WE HEBBE
N HOOFDKEUZES IN BEELD GEBRACHT-> zie
CHEMA
KEUZES
N? -> KIJK OP: wijkbijduurs








HOOFDKEUZES PER DEELGEBIED

DEELGEBIED KROMME RIJN ZUID

2 GROEPEN

1. Aanscherping hoofdkeuze gezondheid: onderdeel gewasbeschermingsmiddelen (bestrijdingsmiddelen) niet opnemen (is landelijk beleid).
2. Aanscherping hoofdkeuze recreatie: (Door)ontwikkeling klein aantal recreatieve clusters, m.n. door verdere verbreding landbouw.

Landbouw en economie

Er wordt benoemd dat de landbouwgebieden in de gemeente klein zijn. Daarbij is het wenselijk om voor elk gebied dezelfde regels te hanteren voor de boer. In één van de groepen wordt benoemd dat het van belang is om vitale bedrijven in het buitengebied te behouden: “er moet wel geld verdiend worden”. Daarnaast wordt gevraagd om meer (recreatieve) mogelijkheden bij ondernemingen en/of bestaande panden. Maar ook bij transformatie/nieuw gebruik van panden (VAB’s en bedrijfsgebouwen). Ook wordt aangegeven dat het bedrijventerrein midden in Cothen te veel transport met zich meebrengt en dus uitgeplaatst dient te worden. In één van de groepen wordt geopperd om meer agrariërs te betrekken bij (nieuwe) stakeholdersbijeenkomsten. Ook zijn de ondernemers in één van de groepen verbaasd over wat er in omliggende gemeenten wel kan. Er is een oproep om niet te restrictief te zijn. En wees transparant.

Wonen (en zorg)

Aan één van de tafels wordt een oproep gedaan om ruimte te geven aan bedrijfsgebouwen. Maak bijv. VAB’s geschikt voor het onderbrengen van bedrijfsunits. Creëer daarnaast meer mogelijkheden voor wonen. Er wordt een oproep gedaan voor het aanjagen van woningbouw en het toevoegen van creatieve woonvormen. Daarbij wordt vermeld dat ondernemers de kans moeten krijgen om zelf creatieve woonvormen te ontwikkelen. Dit zorgt voor levendigheid in het gebied. Maak dit ook mogelijk voor stoppende boeren en voorkom dat alleen projectontwikkelaars dit lukt (10 woningen van van Eck). Daarnaast vinden bewoners dat het gebied open moet worden gehouden. Nieuwe woningen bij VAB’s zijn dus niet (altijd) wenselijk. Ook omdat deze nieuwe bewoners zich niet altijd even goed aanpassen aan de bedrijven die er vaak al lang zitten.

Mobiliteit

In één van de twee groepen is besproken dat de huidige wegen geschikt moeten zijn voor landbouwverkeer. Daarbij zijn drempels niet gewenst. Alhoewel er meer ruimte geboden kan worden aan recreatie, moet hierbij wel rekening worden gehouden met tractoren die gebruikmaken van dezelfde wegen. Zorg daarnaast voor een lagere snelheid op de N229, zodat tractoren over de provinciale weg kunnen en de lokale wegen veiliger worden voor fietsers. Er wordt op veel plekken (nog) te hard gereden. Het aanleggen van passeerhavens (Trekweg en Wijkersloot) vinden bewoners een goed idee. Daarnaast dienen wegen goed onderhouden te worden (dat is nu niet altijd het geval). In één van de groepen wordt de vraag gesteld hoe sluiproutes in het gebied voorkomen kunnen worden. Er wordt aangegeven dat hierdoor (veel) schade aan bermen is.

Recreatie

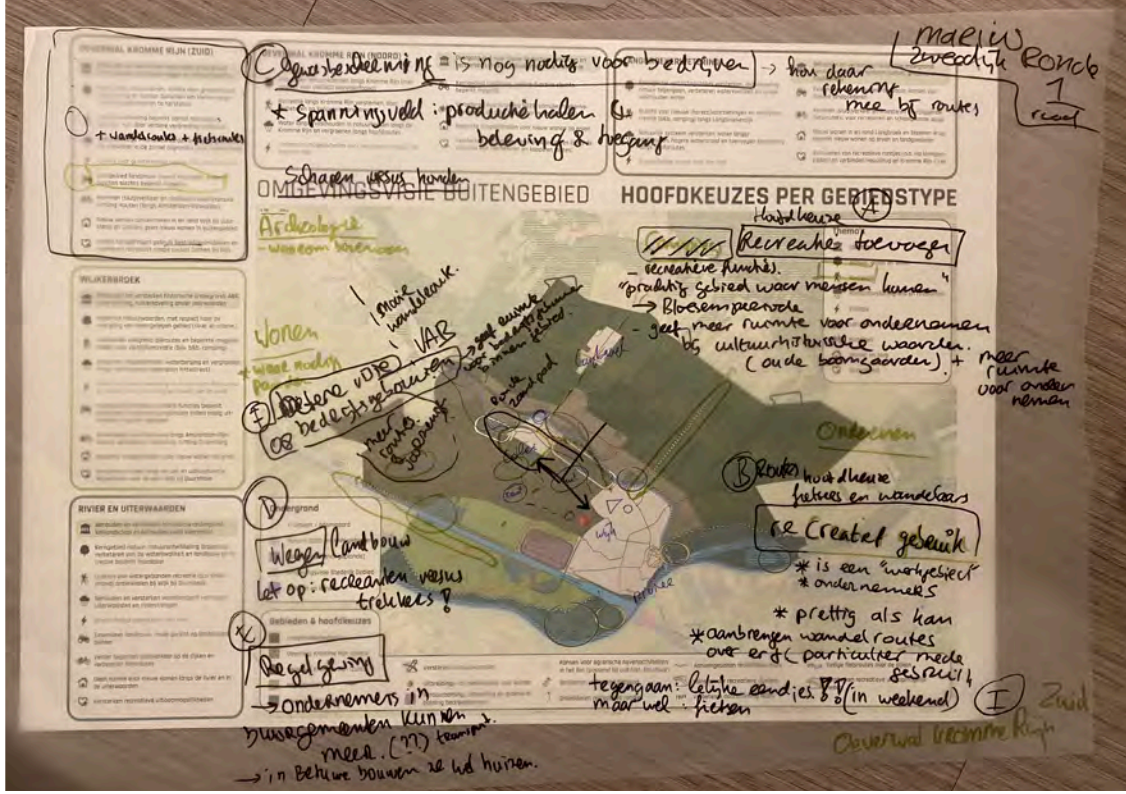
In de groepen wordt besproken dat dit deelgebied een ‘prachtig gebied’ is, waar mensen naartoe komen. De bloesemperiode is een moment dat (extra) bezoekers trekt. Er wordt aangegeven dat bij bedrijven meer ruimte moet worden gecreëerd voor ondernemen. Zoek dit dan met name op bij plekken met cultuurhistorische waarden. Denk hierbij aan o.a. oude boomgaarden. De Kersenhut wordt als specifiek voorbeeld gegeven. Huidige regelgeving zorgt er hier voor dat er geen optimale invulling gegeven kan worden aan trouwerijen en feesten. Dit gebied is (in eerste instantie) een ‘werkgebied’ van en voor ondernemers, maar recreatief medegebruik kan worden versterkt. Focus daarbij op schone en moderne verkeersgebruikers (fietsers, wandelaars en e-choppers). Daarnaast wordt ook aangegeven dat in het hele gebied geldt dat meer ‘beleving’ mag worden toegevoegd. Bij het toevoegen van meer recreatieve routes is de wens om percelen niet op te delen. In één van de groepen worden de mogelijkheden van bestaande en nieuwe routes besproken. Daarbij komt naar voren dat routes tussen Cothen en Wijk bij Duurstede niet worden gemist (en ook lastig te realiseren zouden zijn vanwege agrarische gronden van fruittelers). Rondom Cothen (Kromme Rijn en Rhijnestein) kan al mooi gelopen worden en wordt de bestaande route ook erg gewaardeerd. Daarentegen liggen aan de noordzijde van Cothen (agrarisch gebied rondom Abrona) wel mogelijkheden om meer routes en rondjes toe te voegen. Dat heeft ook de voorkeur en wordt door de deelnemers gemist.

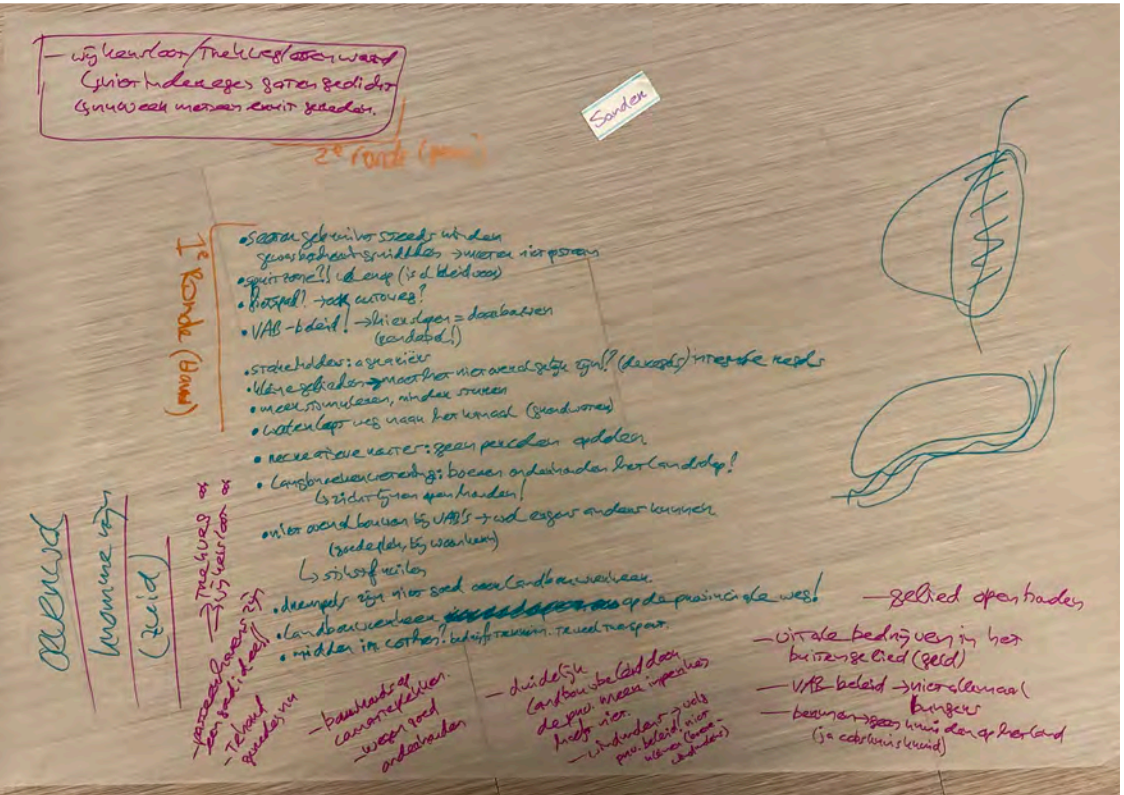
Klimaatbestendigheid & circulariteit

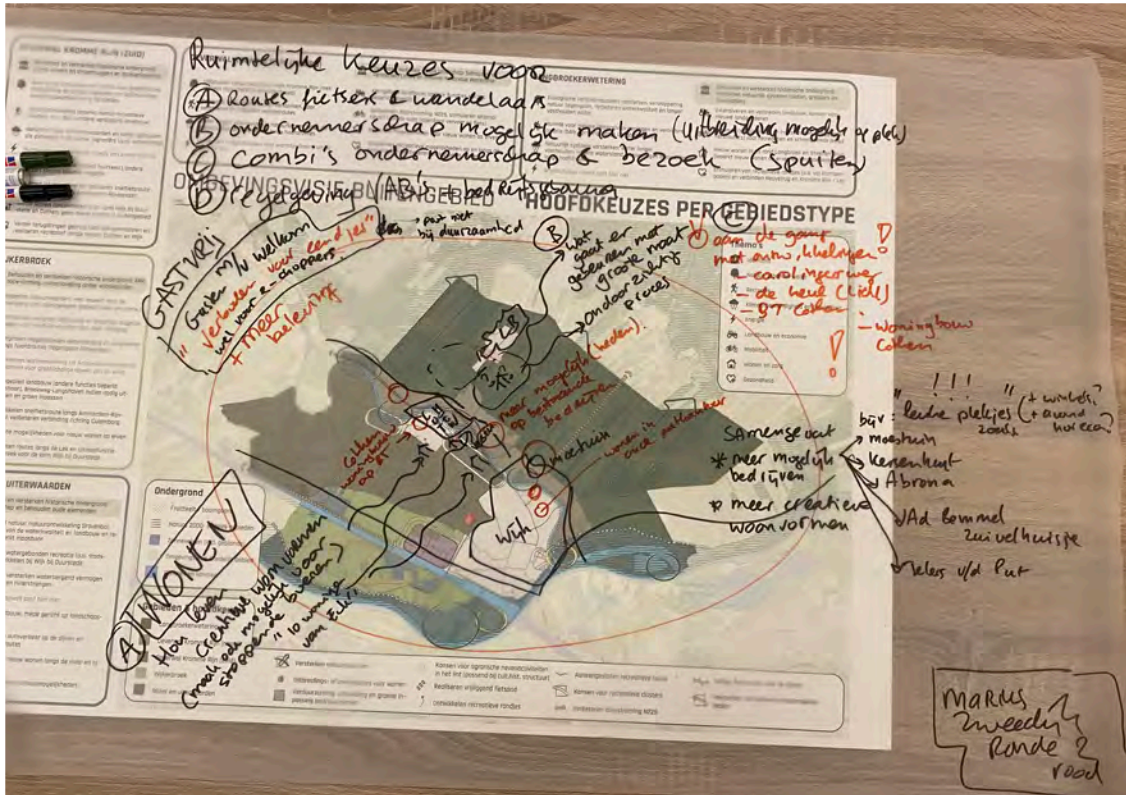
Het grondwater (dat op min. 2 meter diepte zit) loopt weg uit de zone van het kanaal. Er dient hier rekening mee te worden gehouden m.b.t. waterberging, functies, etc.

Natuur, groen en water

In één van de groepen wordt gesproken over de negatieve invloed van groene (natuurinclusieve) bermen. Daarbij wordt benoemd dat de grassen/kruiden (Jacobskruiskruid) niet op de landbouwgronden terecht moeten komen. Dit is namelijk slecht voor het vee (paarden).







DEELGEBIED WIJKERBROEK
1 GROEP

1. Aanscherping hoofdkeuze klimaatbestendigheid & circulariteit: vergroten mogelijkheden waterberging, tegengaan (snel) wegstromen water richting het Amsterdam-Rijnkanaal (ARK) en vergroenen langs hoofdroutes (tegengaan hittestress).
2. Aanscherping hoofdkeuze mobiliteit: meer ruimte voor fietsers en ontwikkelen snelfietsroute langs ARK.

Natuur, groen en water

In de gesprekken zijn geen aanvullende opmerkingen gemaakt op dit thema.

Landbouw en economie

Het gebied ‘rivier en uiterwaarden’ wordt in de hoofdkeuzes benoemd als kerngebied natuur. In de groep wordt besproken dat het benoemen van dit gebied als kerngebied natuur geen negatieve invloed mag hebben op het landbouwgebruik in Wijkerbroek (zoals N-beperking). Binnen de groep wordt de vraag gesteld of er in het omgevingsplan meer duidelijkheid komt over wat mogelijk is met VAB’s. VAB’s kunnen bijvoorbeeld belangrijke kweekvijver(s) zijn voor kleine startende ambachtelijke ondernemers die nog niet het geld hebben om een bedrijfspand te huren of kopen, maar dat (bij succes) na een paar jaar wel kunnen en dan verhuizen naar een bedrijventerrein. Daar zijn goede voorbeelden van uit het verleden. Dit belang moet niet onderschat worden voor onze gemeente.

In de Bosscherwaarden liggen kansen voor recreatie, landbouw en natuurontwikkeling bij voorkeur in onderlinge samenhang.

Recreatie

In de gesprekken zijn geen aanvullende opmerkingen gemaakt op dit thema.

Klimaatbestendigheid & circulariteit

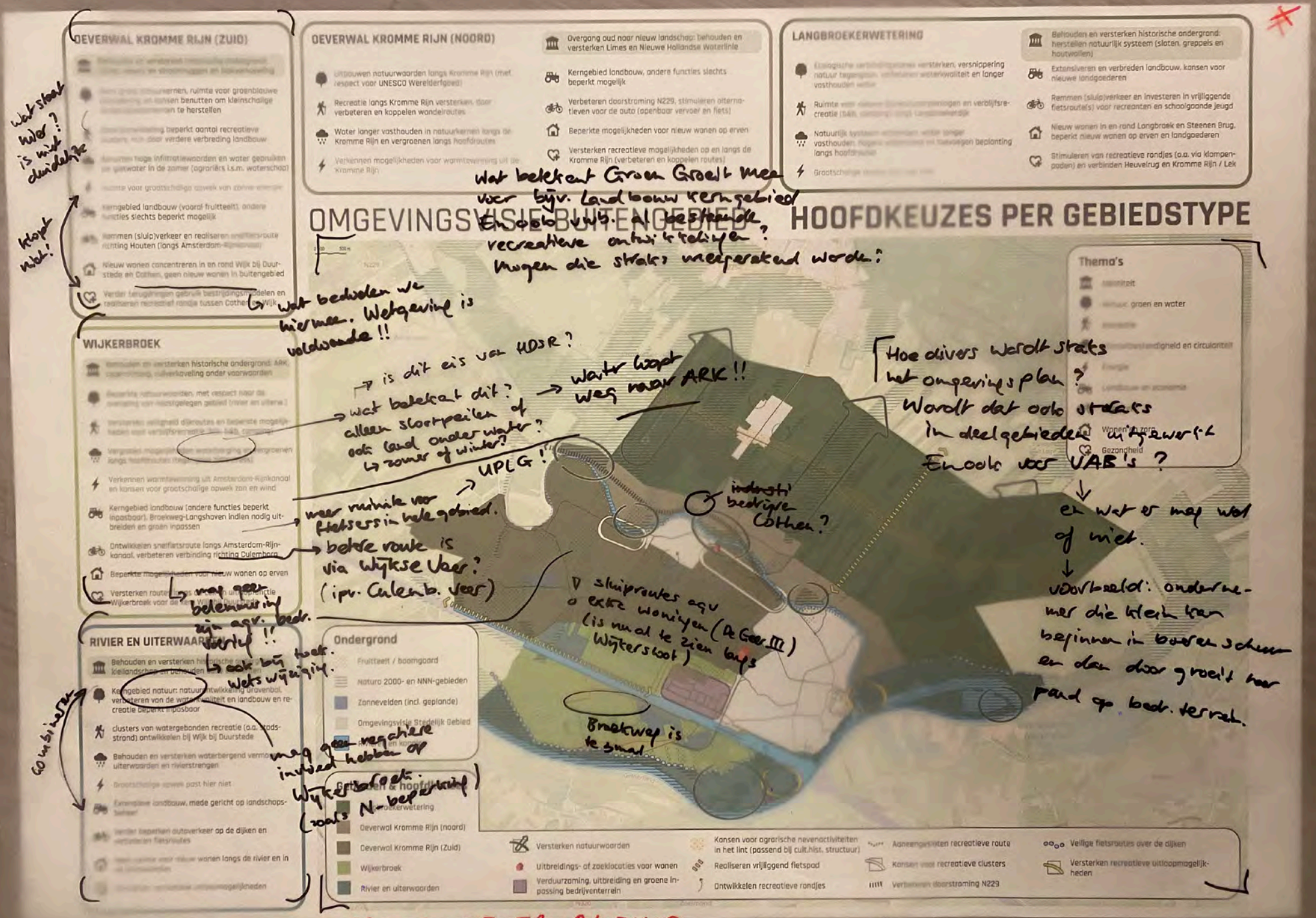
De hoofdkeuze voor dit thema leidt in de groep tot een aantal vragen. Betekent ‘het vergroten van de mogelijkheden voor waterberging’ dat het waterpeil omhoog gaat of dat stukken land daadwerkelijk onder water worden gezet op bepaalde momenten? Er wordt aangegeven dat in de huidige situatie het water snel wegloopt richting het Amsterdam-Rijnkanaal. Daar zal eerst een oplossing voor moeten komen, anders heeft meer water bergen geen zin.

Mobiliteit

In de groep wordt gesproken over de Broekweg, die erg smal is. Hierdoor is er veel schade aan de bermen en is de weg ook niet fietsvriendelijk. In de groep wordt geopperd om de weg (al dan niet als fietspad) door te trekken richting de Lekdijk-West. Bij het ontwikkelen van meer woningen (Geer lll) moet in worden gespeeld op eventuele (nieuwe) sluiproutes. Sluipverkeer is nu namelijk al te vinden op de Wijkersloot.

Wonen (en zorg)

De hoofdkeuze voor het toestaan van beperkte mogelijkheden voor nieuw wonen wordt gedragen door de deelnemers. Daarbij wordt wel duidelijk vermeld dat nieuw wonen geen belemmering mogen vormen voor de landbouw, ook niet in de toekomst. Dat wil dus zeggen dat bij het inpassen van nieuwe woningen rekening moet worden gehouden met stank, spuitafstanden en geluidsoverlast t.o.v. burgerwoningen.


OEVERWAL KROMME RIJN (ZUID)
OEVERWAL KROMME RIJN (NOORD)
LANGBROEKERWETERING
OMGEVINGSVISIE BUITENGEBIED
HOOFDKEUZES PER GEBIEDSTYPE
WIJKERBROEK
RIVIER EN UITERWAARDEN
Thema's
Ondergrond
Fruitteelt / boomgaard
Natura 2000- en NNN-gebieden
Zonnevelden (incl. geplande)
Omgevingsvisie Stedelijk Gebied
Gebieden & hoofdkeuzes
Oeverwal Kromme Rijn (noord)
Oeverwal Kromme Rijn (Zuid)
Wijkerbroek
Rivier en uiterwaarden
Versterken natuurwaarden
Uitbreidings- of zoeklocaties voor wonen
Verduurzaming, uitbreiding en groene inpassing bedrijventerreln
Kansen voor agrarische nevenactiviteiten in het lint (passend bij cult.hist. structuur)
Realiseren vrijliggend fietspad
Ontwikkelen recreatieve randjes
Aaneengesloten recreatieve route
Kansen voor recreatieve clusters
Verbeteren doorstroming N229
Veilige fietsroutes over de dijken
Versterken recreatieve uitloopmogelijkheden
Wat bedoelen we hiermee. Weidevogel is voldoende !!
Hoe divers wordt straks het omgevingsplan ? Wordt dat ook straks in deelgebieden uitgewerkt
En ook voor VAB's ?
Wijkerbroek
Oeverwal Kromme Rijn (Zuid)
Ronde 1 + later worden + Langbr. weterlijn.

DEELGEBIED RIVIER EN UITERWAARDEN

1 GROEP

1. Aanscherping hoofdkeuze gezondheid: versterken recreatieve uitloopmogelijkheden en routes waar dat kan (zie ook onder Wijkerbroek).
2. Aanscherping hoofdkeuze mobiliteit: verder beperken autoverkeer op de dijken en verbeteren (recreatieve) fietsroutes.

Identiteit

De vijf gebieden zijn logisch gekozen. De begrenzing klopt.

Natuur, groen en water

Doordat overal in de rivieren stuwen en sluizen zijn aangebracht wordt er minder zand aangevoerd. Mede hierdoor zakt de rivierbodem. Daarnaast zorgen stuwen en sluizen voor een meer gereguleerde waterstand. Daardoor overstromen de uiterwaarden minder vaak. Planten en dieren die houden van natte natuur hebben daar last van. Waar mogelijk moet daarom de natuur versterkt worden. Langs de rivier kunnen verschillende plekken voor natuur worden ingericht, waardoor strakt één natuurlint ontstaat.

In de dode arm van de Gravenbol moet weer stromend water worden geïntroduceerd. Dat is goed voor de waterkwaliteit en de biodiversiteit. Dit kan door een duiker te plaatsen in de Nederrijn.

Het Coulissenlandschap in de uiterwaarden moet behouden blijven. Pas knotwilgen en meidoorn toe. Dit is passend bij de doorstroombaarheid. Natuur en identiteit zijn natuurlijke processen.

Lozingen op het oppervlaktewater vanaf schepen en in jachthavens moet worden tegengegaan.

Recreatie

Recreatieve voorzieningen zo veel mogelijk concentreren rond het centrum van Wijk bij Duurstede. Hiermee kunnen de verkeersbewegingen langs de rivier zo veel mogelijk beperkt blijven. Aalswaard kan dan verkeersluw worden gemaakt.

Het is prima om de Gravenbol een natuurlijke inrichting te geven, maar het gebied moet wel behouden blijven voor de recreatieve vaart.

Landbouw en economie

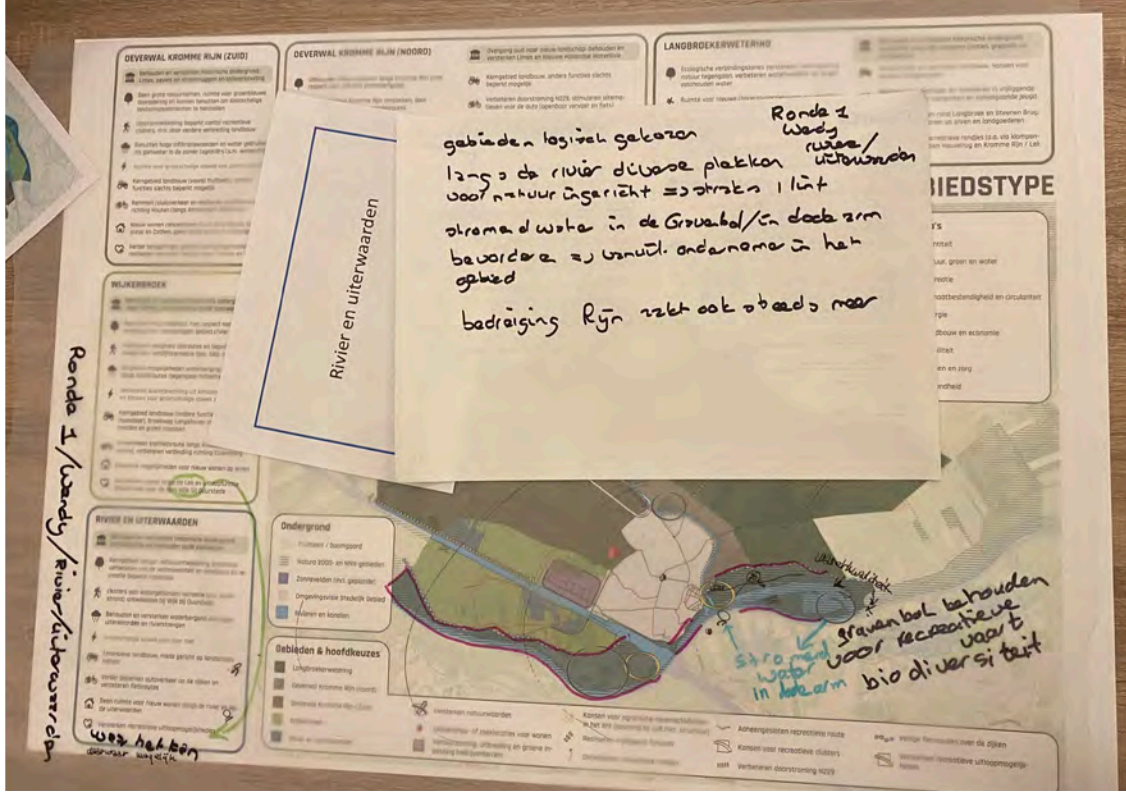
In de Bosscherwaarden liggen kansen voor recreatie, landbouw en natuurontwikkeling bij voorkeur in onderlinge samenhang.

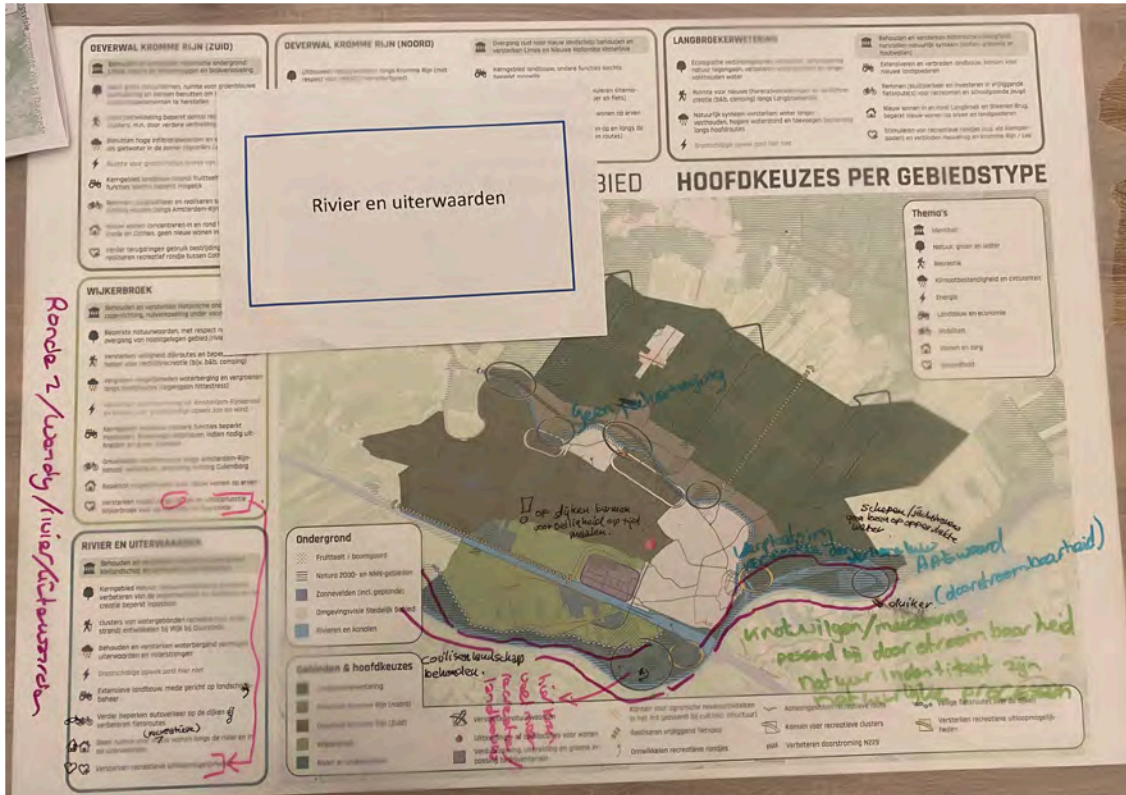
Mobiliteit

De dijken zo veel mogelijk verkeersluw maken door recreatie richting de kern Wijk bij Duurstede te verplaatsen. Aalswaard kan verkeersluw worden gemaakt. Sluipverkeer via de dijken tegengaan.

Door tijdig te maaien kan de veiligheid op de dijken worden verbeterd.




Rivier en uiterwaarden
gebieden logisch gekozen
langs de rivier diverse plekken
voor natuur ingericht
stromend water in de Grauwbal/in doodarm
bevorderen bij uitvoering ondernomen in het gebied
badrijging Rijn
Ronde 1 Wardy
Ronde 1/wardy/rivier/uiterwaarden
DEVERWAL KROMME RIJN (ZUID)
DEVERWAL KROMME RIJN (NOORD)
LANGBROEKERWETERING
WIJKERBROEK
RIVIER EN UITERWAARDEN
Ondergrond
Gebieden & hoofdkeuzes
BIEDSTYPE


Rivier en uiterwaarden
HOOFDKEUZES PER GEBIEDSTYPE
Ronde 2/wardy/rivier/uiterwaarden
DEVERWAL KROMME RIJN (ZUID)
DEVERWAL KROMME RIJN (NOORD)
LANGBROEKERWETERING
WIJKERBROEK
RIVIER EN UITERWAARDEN
Ondergrond
Gebieden & hoofdkeuzes
Thema's
Coalitie landschap bekeken.
Natuurlijken/meanderende rivier mogelijk door stroombaarheid
natuur/indentiteit zijn



BUREAU NIEUWE GRACHT
stedenbouw & landschap