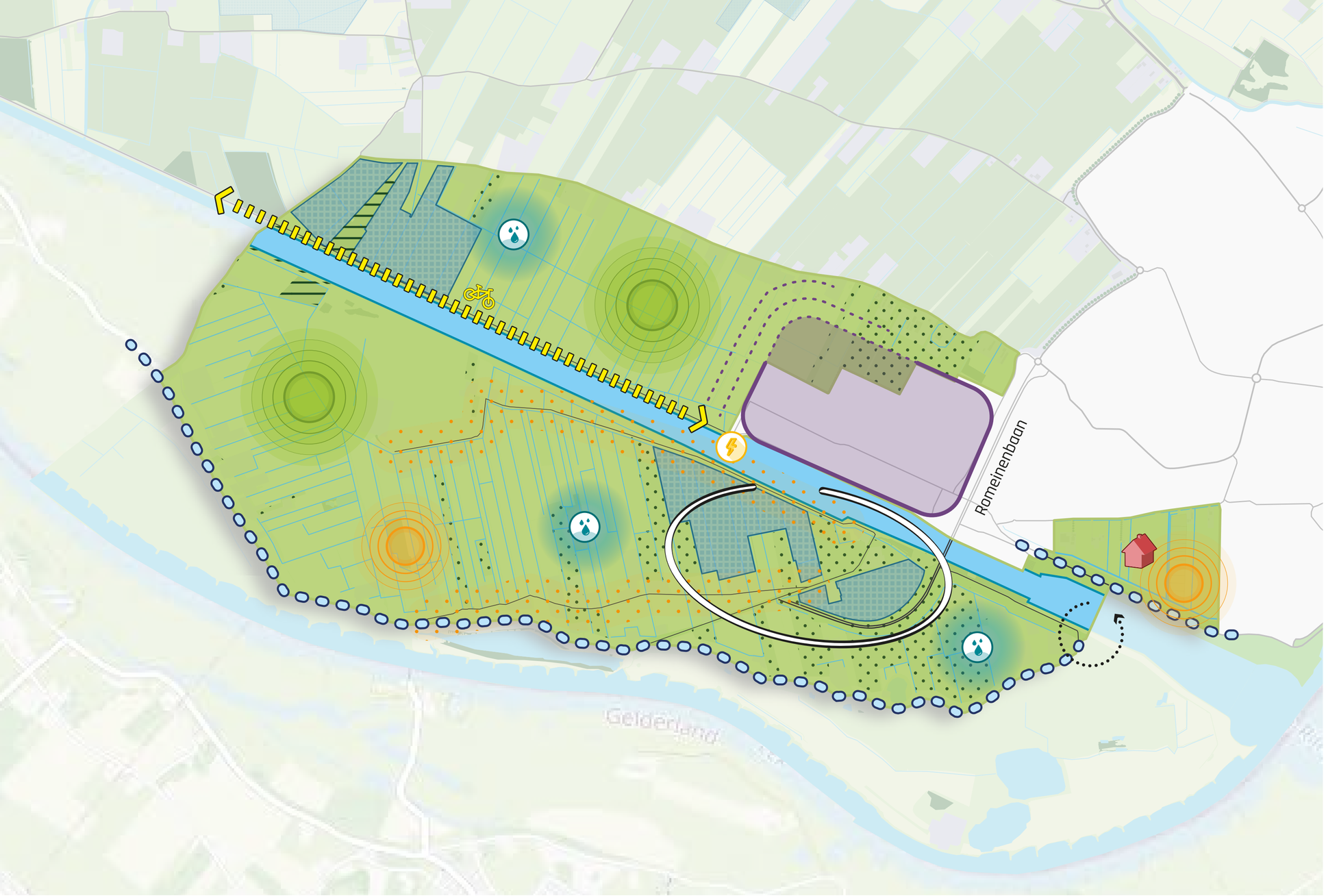


wonen en zorg

beperkte mogelijkheden voor nieuw wonen, bijvoorbeeld op erven
verspreid over het gebied

landbouw en economie

kerngebied voor de landbouw
terughoudend omgaan met het toestaan van andere functies

andere functies dan fruitteelt beperkt inpasbaar
in het gebied tussen het kanaal en de Romeinenbaan

mogelijkheden voor kleinschalige ontwikkelingen gekoppeld aan (boeren)erven
recreatieve ontwikkelingen of kleinschalige bedrijvigheid

inzetten op het concentreren van grootschalige bedrijvigheid
op bedrijventerrein Broekweg-Langshaven

eventuele uitbreiding bedrijventerrein Broekweg-Langshaven
in noordwestelijke richting

natuur, groen, water en recreatie

inzetten op het in stand houden van kleinschalige natuurwaarden
water- en oevergebonden natuur en (drogere) natuur gekoppeld aan bermen ARK

onderzoeken van de mogelijkheden om meer water vast te houden
in het hele gebied

ontwikkelen van mogelijkheden voor kleinschalige verblijfsrecreatie (indicatief)
bijv. kamperen bij de boer of B&B's

energie

onderzoeken van de mogelijkheden voor warmtewinning
uit het Amsterdam-Rijnkanaal

verkeer en vervoer

versterken en veiliger maken van de aanwezige fietsroutes
inzetten op het realiseren van een snelfietsroute langs het Amsterdam-Rijnkanaal

inzetten op het veiliger maken van de fietsroute over de Lekdijk
waar mogelijk de hoeveelheid autoverkeer verder beperken op de dijken

kansen voor het realiseren van een aantrekkelijk fietsrondje
bij het ontwikkelen van de Bosscherwaarden als natuur- en recreatiegebied

overkoepelende opgaven

algemene opgaven in het hele buitengebied
zie hoofdstuk 5

ondergrond

fruitteelt / boomgaard

Natuurnetwerk Nederland (NNN)

Amsterdam-Rijnkanaal (ARK)

zonnevelden