Staat van beroeps- of bedrijfsactiviteiten aan huis

SBI-2008		OMSCHRIJVING	AFSTANDEN IN METERS						INDICES
	NR		Geur	Stof	Geluid	Gevaar	Grootste Afstand	Categorie	Verkeer
581		Uitgeverijen (kantoren)	0	0	10	0	10	1	1P
182		Reproduktiebedrijven opgenomen media	0	0	10	0	10	1	1G
45204	B	Autobeklederijen	0	0	10	10	10	1	1G
461		Handelsbemiddeling (kantoren)	0	0	10	0	10	1	1P
952		Reparatie t.b.v. particulieren (excl. auto's en motorfietsen)	0	0	10	10	10	1	1P
50, 51	A	Vervoersbedrijven (uitsluitend kantoren)	0	0	10	0	10	1	2P
5222		Overige dienstverlening t.b.v. vervoer (kantoren)	0	0	10	0	10	1	2P
791		Reisorganisaties	0	0	10	0	10	1	1P
5229		Expediteurs, cargadoors (kantoren)	0	0	10	0	10 D	1	1P
61	A	Telecommunicatiebedrijven	0	0	10 C	0	10	1	1P
41, 68	A	Verhuur van en handel in onroerend goed	0	0	10	0	10	1	1P
62	A	Computerservice- en informatietechnologie-bureau's e.d.	0	0	10	0	10	1	1P
722		Maatschappij- en geesteswetenschappelijk onderzoek	0	0	10	0	10	1	1P
63, 69tm71, 73, 74, 77, 78, 80tm82	A	Overige zakelijke dienstverlening: kantoren	0	0	10	0	10 D	1	2P
8621, 8622, 8623		Artsenpraktijken, klinieken en dagverblijven	0	0	10	0	10	1	2P
8691, 8692		Consultatiebureaus	0	0	10	0	10	1	1P
9101, 9102		Ateliers, e.d.	0	0	10	0	10	1	2P
9602		Kappersbedrijven en schoonheidsinstituten	0	0	10	0	10	1	1P
9609	B	Persoonlijke dienstverlening n.e.g.	0	0	10 C	0	10 D	1	1P

Nadere toelichting staat van beroeps- of bedrijfsactiviteiten aan huis

1. Hoofdindeling

De tabel in deze Staat van beroeps- of bedrijfsactiviteiten aan huis omvat de bedrijfstypen met codering volgens de Standaard Bedrijfsindeling (SBI) 2008. Bij de bedrijfsindeling is rekening gehouden met de normaliter bij deze bedrijven voorkomende opslagen en installaties. De gegevens uit de tabel zijn afkomstig uit de VNG brochure "Bedrijven en milieuzonering" van maart 2009.

2. Omgevingstypen

De richtafstanden in de tabel zijn afgestemd op de omgevingskwaliteit. Hierbij wordt onderscheid gemaakt in twee omgevingstypen die hieronder worden beschreven.

- Rustige woonwijk en rustig buitengebied

Een rustige woonwijk is een woonwijk die is ingericht volgens het principe van functiescheiding. Afgezien van wijkgebonden voorzieningen komen vrijwel geen andere functies voor. Langs de randen (in de overgang naar mogelijke bedrijfsfuncties) is weinig verstoring door verkeer. Een vergelijkbaar omgevingstype qua aanvaardbare milieubelasting is een rustig buitengebied, stiltegebied of een natuurgebied.

- Gemengd gebied

Een gemengd gebied is een gebied met een matige tot sterke functiemenging. Direct naast woningen komen andere functies voor zoals winkels, horeca en kleine bedrijven. Ook lintbebouwing in het buitengebied met overwegend agrarische en andere bedrijvigheid kan als gemengd gebied worden beschouwd. Gebieden die direct langs de hoofdinfrastructuur liggen, behoren eveneens tot het omgevingstype gemengd gebied. Hier kan de verhoogde milieubelasting voor geluid de toepassing van kleinere richtafstanden rechtvaardigen. Geluid is voor de hanteren afstand van milieubelastende activiteiten veelal van belang.

3. Afstanden voor geur, stof, geluid en gevaar

Per bedrijfstype zijn voor elk van de aspecten geur, stof, geluid en gevaar de afstanden aangegeven die in de meeste gevallen kunnen worden aangehouden tussen een bedrijf en woonbebouwing, om hinder en schade aan mensen tot een aanvaardbaar niveau te beperken.

Voor elk van de aspecten is de noodzakelijk geachte afstand bepaald. In principe geldt de afstand tussen enerzijds de perceelsgrens van het bedrijf en anderzijds de gevel van een woning. Uit de vier verkregen afstanden kan de uiteindelijk noodzakelijk geachte afstand worden afgeleid: de grootste van de vier. Bij deze invulling zijn de volgende afstandscategorieën gehanteerd:

Milieucategorie	Richtafstand tot omgevingstype rustige woonwijk en rustig buitengebied
1	10 m
2	30 m
3.1	50 m
3.2	100 m
4.1	200 m
4.2	300 m
5.1	500 m
5.2	700 m
5.3	1000 m
6	1500 m

Mocht een bedrijf meerdere SBI-codes kennen, dan moet voor elk aspect de grootste afstand worden genomen. Dat geldt ook voor de gebruikte installaties en opslagen.
Opgemerkt dient te worden dat de methodiek in de eerste plaats is ontwikkeld om in nieuwe situaties een vestigingsplaats voor een bedrijf vast te stellen en niet voor toetsing van bestaande situaties.

Daarom wordt bij bestaande situaties uitgegaan van de maatregelen, die voor een nieuwe vestiging van een dergelijk bedrijfs- /activiteitstype redelijkerwijs kunnen worden verwacht. Verder gelden de afstanden alleen in relatie tot rustige woonwijken gelegen in zuivere woongebieden, dus niet voor woningen die in gebieden liggen met een ander gebiedstype.

Voor de toepassing van deze methodiek op bestaande situaties is het zeker niet zo dat elk bedrijf, dat is gevestigd op kortere afstand tot aaneengesloten woonbebouwing dan de wenselijke, zonder meer onaanvaardbaar is. Wel geeft de gewenste afstand een maat voor de potentiële hinder, gevaar of schade.

4. Geluid

Bij bepaalde bedrijfstypen is na de afstand voor geluid de letter C van "continu" aangegeven. Dat houdt in dat de meeste bedrijven in dat bedrijfstype continu -dag en nacht (evt. ook in de weekends)- die activiteiten uitoefenen die (mede) bepalend zijn voor het geluidniveau. Bij bepaling van de afstand voor geluid is rekening gehouden met "continu" in die zin dat de afstand voor een "continu bedrijf", dus met C, één stap (categorie) hoger is dan voor een vergelijkbaar niet-continu bedrijf.

5. Gevaar

In de kolom gevaar is een richtafstand aangegeven, die bij een gemiddelde activiteit van dat type aangehouden kan worden. Het betreft alle gevaarsaspecten inclusief brandgevaar en stofexplosies. Bedrijven die mogelijk activiteiten ontplooien die onder de werking van bijlage VII van het Besluit Kwaliteit Leefomgeving (Bkl) vallen of gaan vallen kennen een mogelijk veiligheidsrisico en zijn niet opgenomen in deze Staat van beroep- of bedrijfsactiviteiten aan huis.

6. Grootste afstand

In de kolom ‘grootste afstand’ is de grootste richtafstand opgenomen die aangehouden moet worden vanuit een van de genoemde milieuaspecten.

Hierbij is bij een aantal activiteiten de D van "divers" opgenomen voor bedrijven waarvan de activiteiten een grote variatie in milieubelasting vertonen. Dit dient per geval nader te worden bezien.

7. Categorie

In de kolom ‘categorie’ is de milieucategorie opgenomen waar de bedrijfsactiviteiten binnen vallen. De in deze Staat van beroeps- en bedrijfsactiviteiten opgenomen activiteiten vallen allemaal binnen de milieucategorie 1. Deze categorie is passend binnen een woonomgeving.

8. Index voor verkeeraantrekkende werking
Naast de genoemde milieuaspecten kan ook de verkeersaantrekkende werking van belang zijn voor de toelaatbaarheid van milieubelastende activiteiten op een bepaalde locatie. Dit aspect kan niet worden vertaald naar afstanden, maar is weergegeven met een kwalitatieve index die loopt van 1 tot en met 3, met de volgende betekenis:
1: potentieel geringe verkeersaantrekkende werking;
2: potentieel aanzienlijke verkeersaantrekkende werking;
3: potentieel zeer grote verkeersaantrekkende werking.
Daarbij is onderscheid gemaakt tussen goederenvervoer (G) en personenvervoer (P).

9. Verklaring gebruikte afkortingen

-	niet van toepassing	p.c.	productiecapaciteit	C	continu
<	kleiner dan	p.o.	productieoppervlak	D	divers
>	groter	b.o.	bedrijfsoppervlak	L	lucht
=	gelijk aan	v.c.	verwerkingscapaciteit	Z	zonering Wet geluidhinder
cat.	categorie	u	uur	R	risico
e.d.	en dergelijke	d	dag	V	vuurwerkbesluit van toepassing
kl.	klasse	w	week		
n.e.g.	niet elders genoemd	j	jaar		
o.c.	opslagcapaciteit	B	bodemverontreiniging		