waterschap limburg

met de omgeving, voor de omgeving

ONTWERPBESLUIT WIJZIGING WERKINGSGEBIEDEN WATERSCHAPSVERORDENING WATERSCHAP LIMBURG

Het deels verleggen van het primair oppervlaktewater genaamd 'Lakeyse Leigraaf' te Afferden

Zaaknummer: 2026-Z5195

waterschap limburg

met de omgeving, voor de omgeving

Inhoudsopgave

1. **Aanleiding** ..... **Fout! Bladwijzer niet gedefinieerd.**
2. **Conclusie** ..... **Fout! Bladwijzer niet gedefinieerd.**
3. **Besluit** ..... **Fout! Bladwijzer niet gedefinieerd.**
4. **Ondertekening** ..... **Fout! Bladwijzer niet gedefinieerd.**
5. **Inhoudelijke wijzigingen** ..... **Fout! Bladwijzer niet gedefinieerd.**
6. **Overwegingen** ..... **Fout! Bladwijzer niet gedefinieerd.**
7. **Procedure** ..... **Fout! Bladwijzer niet gedefinieerd.**
8. **Afschrift** ..... **Fout! Bladwijzer niet gedefinieerd.**
9. **Rechtsmiddelen** ..... **Fout! Bladwijzer niet gedefinieerd.**
10. **Bijlagen** ..... **Fout! Bladwijzer niet gedefinieerd.**

ONTWERPBESLUIT WIJZIGING WERKINGSGEBIEDEN WATERSCHAPSVERORDENING WATERSCHAP LIMBURG

1. Aanleiding

Het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg heeft op 19 augustus 2026 een omgevingsvergunning (2026-Z4292) verleend voor het verleggen van het primaire oppervlaktewater genaamd ‘Lakeyse Leigraaf’ te Afferden.

De waterloop Lakeyse Leigraaf is ter plaatse van de aangevraagde activiteiten gelegen in de gemeente Bergen en is als primair water opgenomen in de werkingsgebieden van Waterschap Limburg.



Figuur 1: bestaande werkingsgebieden in het betreffende projectgebied, met de ontwerptekening als achtergrond (nieuwe watergang is turquoise met bijbehorende onderhoudspad in het groen) .

Als gevolg van de omgevingsvergunning en voor een juiste bescherming van de primaire watergang Lakeyse Leigraaf is het nodig om de werkingsgebieden behorende bij de Waterschapsverordening Waterschap Limburg (hierna: de waterschapsverordening) te wijzigen. Dit besluit gaat hierover.

2. Overwegingen

Bij het wijzigingen van de werkingsgebieden is rekening gehouden met de volgende overwegingen:

- De waterschapsverordening bevat regels met het oog op bescherming van het watersysteem. Onderdeel van de waterschapsverordening is een kaart (bijlage 1) met werkingsgebieden. Deze werkingsgebieden geven aan waar de betreffende regels van de waterschapsverordening gelden.
- De werkingsgebieden leveren in combinatie met de regels van de waterschapsverordening een bijdrage aan de publiekrechtelijke bescherming van het watersysteem.
- Het dagelijks bestuur is op grond van artikel 1.13 van de waterschapsverordening bevoegd de werkingsgebieden in bijlage 1 van de waterschapsverordening te wijzigen.
- Voor een juiste publiekrechtelijke bescherming van het watersysteem is het van belang dat het watersysteem op een correcte manier op de werkingsgebieden van de waterschapsverordening is aangegeven.
- Als gevolg van de verleende vergunning is het nodig om de werkingsgebieden te wijzigen.
- Bij de nieuw aan te leggen watergang wordt een onderhoudspad aangelegd dat in overeenstemming met de begrenzingsprincipes uit ‘Beleidsregel Legger 2019’ in het werkingsgebied ‘primair water’ moet worden opgenomen.
- De te vervallen werkingsgebieden vervallen na realisatie van de vergunde activiteiten.

3. Conclusie

Op grond van de overwegingen bestaan er geen bezwaren tegen het wijzigen van de werkingsgebieden behorende bij de waterschapsverordening.

4. Besluit

Gelet op de bepalingen van de Omgevingswet, de Omgevingsverordening Limburg, de Besluiten Omgevingsrecht, de Omgevingsregeling, de waterschapsverordening, de Waterschapswet, de Algemene wet bestuursrecht (Awb) en de hieronder vermelde overwegingen, besluit het dagelijks bestuur het volgende:

a. de werkingsgebieden in de waterschapsverordening conform de bijgevoegde tekening (bijlage 1) te wijzigen:
   - primair water;
   - primair water of een zone van 2 meter eromheen;
   - oppervlaktewater met een lage basisafvoer;
   - kernzone van het oppervlaktewater of een buffer van 0,5 meter eromheen;
   - profiel van vrije ruimte;
   - traject dat niet is opgenomen op de kaarten kanovaren;
   - watergangen anders dan de trajecten I tot en met V van de Roer en Hambeek.

b. de werkingsgebieden die komen te vervallen worden pas in de waterschapsverordening verwijderd als de werkzaamheden zoals benoemd in vergunning met het kenmerk 2026-Z4292 zijn uitgevoerd.

De wijziging van de werkingsgebieden in de waterschapsverordening treedt 8 dagen na bekendmaking in werking.

5. Ondertekening

Het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg,
namens deze,

W.G.

C. Ernes
Teammanager Vergunningen

6. Inhoudelijke wijzigingen

Voor het wijzigen van de primaire watergang Lakeyse Leigraaf is onder nummer 2026-Z4292 een omgevingsvergunning verleend. In deze vergunning zijn de achtergronden en consequenties van de voorgenomen activiteiten beschreven. Concreet gaat deze vergunning over het gedeeltelijk verleggen en aanpassen van het primaire oppervlaktewater ‘Lakeyse Leigraaf’ ter hoogte van Bleijenbeek 15a te Afferden, t.b.v. bereikbaarheid van de nieuw percelen vanaf de Bleijenbeek (weg).

De volgende werkingsgebieden worden gewijzigd als gevolg van het initiatief:
- ‘primair water’;
- ‘primair water of een zone van 2 meter eromheen’;
- ‘oppervlaktewater met een lage basisafvoer’;
- ‘kernzone van het oppervlaktewater of een buffer van 0,5 meter eromheen’;
- ‘profiel van vrije ruimte’;
- ‘traject dat niet is opgenomen op de kaarten kanovaren’;
- ‘watergangen anders dan de trajecten I tot en met V van de Roer en Hambeek’.

Voor een juiste bescherming van het watersysteem is het wenselijk de werkingsgebieden aan te passen als gevolg van de geplande werkzaamheden.

De wijziging van de werkingsgebieden is weergegeven in de bij dit besluit behorende tekening (bijlage 1). Uitzondering vormen de werkingsgebieden ‘kernzone van het oppervlaktewater of een buffer van 0,5 meter eromheen’ en ‘primair water of een zone van 2 meter eromheen’. Deze werkingsgebieden zijn afgeleiden van de zone primair water en zoals de naam het ook suggereert, zijn bufferzones van respectievelijk 0,5 meter en 2 meter om het primair water heen. De geometrie van de werkingsgebieden ‘oppervlaktewater met een lage basisafvoer’, ‘traject dat niet is opgenomen in de kaarten kanovaren’ en ‘watergangen anders dan de trajecten I tot en met V van de Roer en Hambeek’ komen op de plek van de wijziging overeen met de werkingsgebied ‘primair water’.

7. Procedure

Het ontwerpbesluit tot aanpassen van de werkingsgebieden behorende bij de waterschapsverordening overeenkomstig het bepaalde in afdeling 3.4 van de Awb voorbereid.

Het ontwerpbesluit wordt gedurende zes weken ter inzage gelegd. Naar aanleiding van deze ter inzagelegging kunnen belanghebbenden gedurende de periode van ter inzagelegging schriftelijke of mondelinge zienswijzen naar voren worden gebracht.

In verband met de helderheid naar belanghebbenden is het belangrijk de gevolgen van de besluitvorming als een geheel in beeld te brengen. Dus niet alleen de gevolgen van de omgevingsvergunning voor de wijziging van het watersysteem (ons kenmerk 2026-Z4292) maar ook de gevolgen die de publiekrechtelijke bescherming van het watersysteem met zich meebrengt.

8. Afschrift

Een afschrift van dit ontwerpbesluit wijziging werkingsgebieden is verzonden aan:
- Geonius Groep B.V., Postbus 1097 6160BB, Geleen;
- ASR Real Estate B.V.,Postbus 2008, 3500GA, Utrecht;
- Gemeente Bergen;

9. Rechtsmiddelen

Gedurende de periode van terinzagelegging kunnen door ingezetenen en belanghebbenden schriftelijke of mondelinge zienswijzen naar voren worden gebracht (zie artikel 16.23 van de Omgevingswet). Daarna wordt het definitieve besluit voor het wijzigingen van de werkingsgebieden behorende bij de Waterverordening van Waterschap Limburg vastgesteld.

Zienswijzen over het ontwerpbesluit voor het wijzigen van de werkingsgebieden van de waterschapsverordening moeten worden gericht aan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg, Postbus 2207, 6040 CC te Roermond.

Het vaststellen van een werkingsgebied, dat onderdeel is van de waterschapsverordening, is geen concretiserend besluit van algemene strekking. Dit betekent dat beroep instellen tegen dit besluit voor het wijzigen van de werkingsgebieden niet mogelijk is (zie artikel 8:3, lid 1, aanhef en onder a van de Awb.

De wijziging van de werkingsgebieden behorende bij de waterschapsverordening volgt uit de omgevingsvergunning met nummer 2026-Z4292. Deze omgevingsvergunning staat open voor bezwaar. Indien u het niet eens bent met de gevolgen van de wijziging van de werkingsgebieden door dit besluit dan kunt u bezwaar maken tegen dit initiële besluit.

10. Bijlagen

Bijlagen behorende bij ontwerpbesluit wijziging werkingsgebieden waterschapsverordening met kenmerk 2026-Z5195:
1. Tekening 2026-5195-W (WLDOC-1663486819-417168).