Omzettingstabel ‘Vangnetregeling versie december 2023’ voor zover betrekking op omgevingsplan

Artikel	Omschrijving regeling	Verplaatst naar:	Toelichting	Opmerkingen
HOOFDSTUK 1 AANVULLINGEN OP DE INVOERINGSWET OMGEVINGSWET				
1.10	aanvulling § 4.3.19 – overgangsbepaling Woningwet voorschriften bouwverordening bouwen op verontreinigde bodem	Paragraaf 4.2.3.2 Algemene beoordelingsregels Artikel 4.2, onderdeel b Beoordelingsregels met betrekking tot bodemgevoelige gebouwen op bodemgevoelige locatie	Artikel niet letterlijk overgenomen. Strekking is vertaald.	
HOOFDSTUK 2 AANVULLINGEN OP HOOFDSTUK 22 VAN DE OMGEVINGSWET				
2.2	Aanvulling artikel 22.33 – specifieke beoordelingsregel aanvraag binnenplanse omgevingsvergunning omgevingsplanactiviteit bouwwerken bij ruimtelijk plan in procedure	Paragraaf 22.7.2 Vergunningplichten met betrekking tot het bouwen, in stand houden en gebruiken van bouwwerken Artikel 22.33 lid 3 Specifieke beoordelingsregels aanvraag binnenplanse omgevingsvergunning omgevingsplanactiviteit bouwwerken bij voorbereidingsbesluit of aanwijzing als beschermd stads- of dorpsgezicht	Lid 3 toegevoegd	
2.3	Aanvulling artikel 22.39 – activiteit niet van rechtswege in overeenstemming met tijdelijke deel omgevingsplan	Paragraaf 22.7.2 Vergunningplichten met betrekking tot het bouwen, in stand houden en gebruiken van bouwwerken Artikel 22.39 Inperkingen artikel 22.36 vanwege externe veiligheid sub 14 onder c	Sub 14 onder c toegevoegd	

2.4	Aanvulling artikel 22.55 – geluidsregels niet van toepassing op hoogspanningsverbindingen	Paragraaf 22.3.4 Geluid Artikel 22.55 Toepassingsbereik: eerbiedigende werking lid 3	Lid 3 toegevoegd	
2.5	Aanvulling artikel 22.278 – specifieke beoordelingsregel omgevingsvergunning omgevingsplanactiviteit uitvoeren van een werk, niet zijnde bouwwerk, of werkzaamheid, bij ruimtelijk plan in procedure	Paragraaf 22.5.1 Vergunningplichten en beoordelingsregels voor activiteiten in het tijdelijke deel van dit omgevingsplan, bedoeld in artikel 22.1, eerste lid, onder a, van de Omgevingswet Artikel 22.278, lid 3 Omgevingsplanactiviteit: specifieke beoordelingsregel omgevingsvergunning uitvoeren van een werk, niet zijnde bouwwerk, of werkzaamheid, bij voorbereidingsbesluit of aanwijzing als beschermd stads- of dorpsgezicht	Lid 3 toegevoegd	

Omzettingstabel ‘Vangnetregeling versie mei 2024’ voor zover betrekking op omgevingsplan

Artikel	**Omschrijving regeling**	**Verplaatst naar:**	**Toelichting**	**Opmerkingen**
C 2.1b	Aanvulling artikel 22.27 – situering vergunningvrije erf- en perceelafscheidingen	Paragraaf 22.2.7 Vergunningplichten met betrekking tot het bouwen, in stand houden en gebruiken van bouwwerken Aanpassingen van Artikel 22.27 Uitzonderingen op vergunningplicht artikel 4.1 - omgevingsplan onverminderd van toepassing	- Onder f onder 2 is “gebouw”, “hoofdgebouw” geworden - Onder f onder 3 definitie van “lijn” aangepast.	

D	In artikel 2.2, onder a, wordt ‘artikel 3.8, eerste lid, onder e, van de Wet ruimtelijke ordening’ vervangen door ‘artikel 3.8, eerste lid, onder d, van de Wet ruimtelijke ordening’.	Paragraaf 22.7.2 Vergunningplichten met betrekking tot het bouwen, in stand houden en gebruiken van bouwwerken Artikel 22.33 Specifieke beoordelingsregels aanvraag binnenplanse omgevingsvergunning omgevingsplanactiviteit bouwwerken bij voorbereidingsbesluit of aanwijzing als beschermd stads- of dorpsgezicht	In lid 3 “e” vervangen door “d”.	
E 2.4a	Aanvulling artikel 22.61a – gegevens en bescheiden voor activiteiten op een industrieterrein waarvoor geluidproductieplafonds zijn vastgesteld	Paragraaf 22.3.4 Geluid Artikel 22.61 Gegevens en bescheiden: rapport geluidonderzoek	In lid 1 toepassingsbereik van artikel uitgebreid met nog een activiteit	
F	In artikel 2.5, onder a, wordt ‘artikel 3.8, eerste lid, onder e, van de Wet ruimtelijke ordening’ vervangen door ‘artikel 3.8, eerste lid, onder d, van de Wet ruimtelijke ordening’.	Paragraaf 22.5.1 Vergunningplichten en beoordelingsregels voor activiteiten in het tijdelijke deel van dit omgevingsplan, bedoeld in artikel 22.1, eerste lid, onder a, van de Omgevingswet Artikel 22.278, Omgevingsplanactiviteit: specifieke beoordelingsregel omgevingsvergunning uitvoeren van een werk, niet zijnde bouwwerk, of werkzaamheid, bij voorbereidingsbesluit of aanwijzing als beschermd stads- of dorpsgezicht	In lid 3 “e” vervangen door “d”.	

Omzettingstabel ‘Vangnetregeling versie oktober 2025’ voor zover betrekking op omgevingsplan

Artikel	Omschrijving regeling	Verplaatst naar:	Toelichting	Opmerkingen
2.2a	aanvulling artikel 22.37 – eisen voor de situering van mantelzorgwoningen	Artikel 22.37, tweede lid	Bestaande tweede lid aangepast zodat de eisen in dit lid alleen gelden als niet wordt voldaan aan de eisen in artikel 22.36, onder a, onder 3°	
2.3a	aanvulling artikel 22.54 – geluidregels niet van toepassing op dove gevels Wet geluidhinder of afwijken via Interimwet stad-en-milieubenadering	Artikel 22.54, vijfde lid	Lid 5 toegevoegd	
2.3b	aanvulling artikel 22.55 – geluidregels niet van toepassing op mantelzorgwoningen	Artikel 22.55, vierde lid	Lid 4 toegevoegd	
2.4b	aanvulling artikel 22.84 – regels trillingen niet van toepassing op mantelzorgwoningen	Artikel 22.84, tweede lid	Tekst uit artikel verplaatst naar lid 1 Lid 2 toegevoegd	
2.4c	aanvulling artikel 22.91 – geurregels niet van toepassing op mantelzorgwoningen	Artikel 22.91, derde lid	Lid 3 toegevoegd	
2.4d	aanvulling artikel 22.200 – geurregels voedingsmiddelenindustrie niet van toepassing op mantelzorgwoningen	Artikel 22.200, derde lid	Lid 3 toegevoegd	
2.4e	aanvulling artikel 22.215 – regels slagschaduw niet van toepassing op mantelzorgwoningen	Artikel 22.215, derde lid	Lid 3 toegevoegd	
2.4f	aanvulling afdeling 22.4 – rekenregels	Artikel 22.276a	Nieuw artikel 22.276a toegevoegd	
2.4g, eerste lid	aanvulling artikel 22.272 – toepassingsbereik binnenplanse	Artikel 22.272, vierde lid	Lid 4 toegevoegd	

	omgevingsvergunning omgevingsplanactiviteit geluid weg of spoorweg			
2.4g, tweede lid	aanvulling artikel 22.272 – toepassingsbereik binnenplanse omgevingsvergunning omgevingsplanactiviteit geluid weg of spoorweg	Artikel 22.272, tweede lid	In lid 2 onder f, onder 1° is ’50 dB’ vervangen door ’52 dB’	
2,4g, derde lid	aanvulling artikel 22.272 – toepassingsbereik binnenplanse omgevingsvergunning omgevingsplanactiviteit geluid weg of spoorweg	Artikel 22.272, tweede lid	In lid 2 onder f, onder 2° en 3° is ’2 dB’ vervangen door ’1 dB’	
2,4g, vierde lid	aanvulling artikel 22.272 – toepassingsbereik binnenplanse omgevingsvergunning omgevingsplanactiviteit geluid weg of spoorweg	Artikel 22.272, tweede lid	In lid 2 onder f, onder 3° is ‘hoger is dan 48 dB’ vervangen door ‘hoger is dan 51 dB’	
2.4h	aanvulling artikel 22.274 – aanvraagvereiste binnenplanse omgevingsvergunning omgevingsplanactiviteit geluid weg of spoorweg	Artikel 22.274	onder a, onder 3°, wordt ‘2 dB’ vervangen door ‘1 dB’.	
2.4i	aanvulling artikel 22.275 – beoordelingsregel aanvraag binnenplanse omgevingsvergunning omgevingsplanactiviteit geluid weg of spoorweg	Artikel 22.275, tweede lid	Tekst uit artikel verplaatst naar lid 1 Lid 2 toegevoegd	