# Omgevingsplan Hart van de Westrand

## Tabel macro aftopping

Het totaal van de kosten minus externe subsidies en minus de kosten die met het oog op toekomstige bebouwing zijn gemaakt met als maximum het totaal van de grondopbrengsten conform gemeentelijk beleid.

| | | NCW 1.1.2026 | |
|---|---|---|---|
| de kosten zijn | € | 23.403.168 | |
| bijdrage gemeente | € | 8.548.998 | |
| bijdrage provincie | € | - | |
| bijdrage andere gebiedsexploitatie | € | - | |
| **maximaal te verhalen** | **€** | **14.854.170** | |
| | | | |
| de grondopbrengsten zijn | € | 8.682.628 | zie tabel F |

Conclusie:
De grondopbrengsten zijn lager dan het maximaal te verhalen bedrag, dus niet alles kan verhaald worden

| | | | |
|---|---|---|---|
| De niet verhaalbare kosten zijn voor rekening van gemeente: | € | 6.171.542- | NCW 1.1.2026 |