

Nader Soortenonderzoek

Dwarsweg 10 te Rhenen

Nader Soortenonderzoek

Dwarsweg 10 te Rhenen

Projectnummer: 2023-0334
Datum: 22-5-2023
Versie 1.0
Opdrachtgever: BTO Bouwplanning en Advies

Adviseur Ecologie

Projectleider Ecologie

Inhoudsopgave

1. Inleiding 3

2. De ontwikkeling 4

2.1. Plangebied 4
2.2. Voorgenomen activiteiten 6
2.3. Onderzoeksgebied 6

3. Het onderzoek 7

3.1. Methode 7
3.2. Bezoeken 7
3.3. Resultaten 7
3.4. Wettelijke consequenties 9

4. Conclusie 10

1. Inleiding

Er zijn concrete plannen voor de sloop van agrarische bebouwing en herontwikkeling aan de Dwarsweg 10 te Rhenen. In het kader van de Zorgplicht (Art. 1.11 Wet natuurbescherming) dient, wanneer negatieve effecten op beschermde flora- en faunasoorten op voorhand niet uit te sluiten zijn, een quickscan ecologisch onderzoek uitgevoerd te worden om de aanwezige en potentieel aanwezige, beschermde natuurwaarden in beeld te brengen. Uit de quickscan kwam naar voren dat de aanwezigheid van nestplaatsen van de huismus in de agrarische opstallen niet uitgesloten konden worden en er gericht onderzoek noodzakelijk is.

Huismussen en hun nestplaatsen zijn strikt beschermd en mogen alleen negatief beïnvloed worden indien een ontheffing van de Wet natuurbescherming is verkregen. Om volledig inzicht te krijgen in de betekenis van de projectlocatie voor voorgenoemde soort is besloten gericht onderzoek te verrichten naar deze soort, conform Kennisdocument Huismus (Bij12, 2023).

In hoofdstuk 2 wordt ingegaan op de ontwikkeling. In hoofdstuk 3 wordt het onderzoek beschreven. Daarbij komt de onderzoeksmethode, de bezoeken, de resultaten van het onderzoek en de wettelijke consequenties in het kader van de Wet natuurbescherming aan bod. In hoofdstuk 4 komt de conclusie aan de orde.

2. De ontwikkeling

2.1. Plangebied

Situering

Het plangebied is gesitueerd aan de Dwarsweg 10 te Rhenen. De locatie is in het buitengebied gelegen ten noorden van Rhenen en ten zuidoosten van Veenendaal. In figuur 2.1 wordt de globale ligging van het plangebied (blauwe ster) weergegeven op een topografische kaart.



Figuur 2.1: Globale ligging van het plangebied (blauwe ster) (bron: ruimtelijkeplannen.nl)

Beschrijving

Het plangebied bestaat uit bebouwing, verharding, gazon en beplanting. Binnen het plangebied zijn oude vervallen agrarische opstallen aanwezig welke niet meer in gebruik zijn. Ten noordoosten van het plangebied bevindt zich een boerderijwoning welke behouden blijft.

Schuur 1 beschikt over bakstenen buitengevels zonder luchtspouw en het dak bestaat uit een met dakpannen gedekt zadeldak. Her en der missen dakpannen. De schuur beschikt niet over dakisolatie.

Schuur 2 beschikt over betonnen buitengevels zonder luchtspouw en het dak is gedekt met asbest-golfplaten. Het dak beschikt over isolatieplaten. Wegens de voormalige functie (veestal) zijn de ruimtes tussen de golfplaten

met de buitengevels afgedicht met materiaal om predatoren te weren. Verder sluiten de kozijnen nauw aan met de buitengevels.

Schuur 3 beschikt over betonnen buitengevels zonder luchtspouw en het dak is gedekt met metalen golfplaten. Er is geen dakisolatie aanwezig. De schuur wordt gebruikt voor opslag.

Schuur 4 beschikt over enkel houten buitengevels. Het dak is gedekt met dakpannen en er is geen dakisolatie aanwezig.

Schuur 5 is een grote kapschuur welke voor opslag gebruikt wordt. De schuur beschikt over houten buitengevels en de achterzijde en het dak zijn gedekt met metalen damwandplaten. Er is geen dakisolatie aanwezig.

Schuur 6 beschikt over betonnen buitengevels zonder luchtspouw welke vanaf de buitenzijde aan de oostkant grotendeels gedekt zijn met houten betimmering. De betimmering sluit nauw op elkaar en op de buitengevels aan. Het dak is gedekt met asbestgolfplaten en beschikt niet over isolatie.

Schuur 7 beschikt over buitengevels van houten betimmering en het dak is gedekt met asbest golfplaten. De onderzijde van de gevels bestaat uit bakstenen. Er is geen dakisolatie aanwezig en er staan spullen opgeslagen in de schuur.

Schuur 8 beschikt over bakstenen buitengevels zonder luchtspouw. Het dak is een met asbest golfplaten gedekt zadeldak. Verder is dakisolatie aanwezig. Wegens de voormalige functie (veestal) zijn de ruimtes tussen de golfplaten met de buitengevels afgedicht met materiaal om predatoren te weren. De golfplaten en kozijnen sluiten nauw aan met de buitengevels. Ten zuiden van schuur 8 is een metalen mestsilo aanwezig.

Aan de westzijde van schuur 7 en 8 ligt een bult zand opgeslagen en verder is grotendeels Engels raaigras aanwezig waar enkele schapen lopen te grazen. Er staan enkele (fruit)bomen op het terrein. Rondom de boerderijwoning is een heg aanwezig en bestaat de tuin grotendeels uit een moestuin. Verder is klinkerverharding aanwezig. In figuur 2.2 wordt de begrenzing (blauw kader) van het plangebied weergegeven.



Figuur 2.2: Begrenzing (blauw kader) van het plangebied (bron luchtfoto: ruimtelijkeplannen.nl)

2.2. Voorgenomen activiteiten

Initiatiefnemer is voornemens de agrarische opstallen te slopen en het terrein te herontwikkelen in het kader van rood-voor-rood. De boerderijwoning met tuin blijft behouden. Verder zal verharding worden verwijderd. Een verbeelding van het wenselijk eindbeeld ontbreekt. Mogelijk wordt enkele beplanting gerooid.

2.3. Onderzoeksgebied

Om de effecten van de voorgenomen activiteiten goed in beeld te kunnen brengen, is het van belang ook buiten het plangebied te kijken. In voorliggend geval grenst het plangebied aan agrarische percelen en openbare ruimte. Vanwege de lokale invloedsfeer, wordt het onderzoeksgebied gelijkgesteld aan het plangebied. Er is geen aanleiding te veronderstellen dat beschermde soorten en/of -waarden buiten het onderzoeksgebied op een dusdanige wijze aangetast worden, dat dit leidt tot wettelijke consequenties.

3. Het onderzoek

3.1. Methode

Huismussen

Het onderzoek naar de huismus is uitgevoerd conform de richtlijnen zoals die zijn opgenomen in het kennisdocument Huismus (Bij12, versie feb. 2023). Er zijn twee gerichte bezoeken aan het onderzoeksgebied gebracht in de periode 1 april – 15 mei. Deze bezoeken zijn afgelegd in de ochtend. Daarbij is gelet op territoriumindicerend gedrag, zoals tjilpende mannetjes, voervluchten en hoorbaar bedelende jongen. Het onderzoek is uitgevoerd door één onderzoeker. Deze onderzoeker heeft het onderzoeksgebied te voet onderzocht. Daarbij is gebruik gemaakt van een verrekijker.

Onderzoekers

Het onderzoek is uitgevoerd door ecoloog

3.2. Bezoeken

Huismussen

De bebouwing in het plangebied is twee maal onderzocht in het voorjaar 2023. tabel 3.1 worden de verschillende bezoekdata met bijbehorende gegevens als weersomstandigheden weergegeven.

Tabel 3.1: Bezoekschema huismusonderzoek

Datum	Tijdstip	Zon op/ zon onder	Aantal onderzoekers	Doel	Weersomstandigheden
04-05-2023	08:00-09:00	06:00	1	Nestplaatsen	Licht bewolkt, 11ºC, droog, wind 1 Bft
15-05-2023	08:30-09:30	05:45	1	Nestplaatsen	Licht bewolkt, 12ºC, droog, wind 2 Bft

Overige soorten

Tijdens het veldbezoek is behalve naar huismussen, ook gekeken naar andere beschermde soorten met een rust- of voortplantingsplaats in en nabij het onderzoeksgebied.

3.3. Resultaten

Huismussen

Tijdens de twee veldbezoeken is nestindicerend gedrag waargenomen ter plaatse van de boerderijwoning (zie figuur 3.1). De huismussen nestelen hier onder de dakpannen (zie figuur 3.2). Het gaat om in totaal vijf nesten. De huismussen gebruiken het groen rondom de woning als onder andere dekking, foerageerplek en slaapplek. De boerderijwoning met bijbehorend groen blijft echter behouden. Er zijn geen huismussen en/of nesten van huismussen waargenomen in/aan de agrarische opstallen.



Figuur 3.1: Resultaten verspreidingsonderzoek vleermuizen



Figuur 3.2: Nestlocatie huismussen in de te behouden boerderijwoning

Overige soorten

Er zijn tijdens het veldwerk geen aanwijzingen gevonden dat beschermde diersoorten een rust- of voortplantingsplaats bezetten in het onderzoeksgebied.

3.4. Wettelijke consequenties

Huismussen

Nestplaatsen van huismussen zijn beschermd en mogen alleen met een ontheffing negatief beïnvloed worden. Voor werkzaamheden sloop van de bebouwing met nestplaatsen, dient een ontheffing aangevraagd te worden. Uit nader onderzoek is gebleken dat er geen nesten van huismus in de te slopen bebouwing (agrarische opstallen) aanwezig zijn. Daarnaast maakt de bebouwing geen onderdeel uit van het essentieel leefgebied. Het slopen van de agrarische opstallen leidt niet tot wettelijke consequenties in het kader van de wet- en regelgeving voor de huismus.

4. Conclusie

In het voorjaar van 2023 zijn de agrarische opstallen in het onderzoeksgebied onderzocht op de aanwezigheid van nestplaatsen van de huismus. Het onderzoek is uitgevoerd volgens het daarvoor geldende kennisdocument en is volledig en onder gunstige weersomstandigheden uitgevoerd.

Uit nader onderzoek is gebleken dat er geen nesten van huismus in de te slopen bebouwing (agrarische opstallen) aanwezig zijn. Daarnaast maakt de bebouwing geen onderdeel uit van het essentieel leefgebied. Het slopen van de agrarische opstallen leidt niet tot wettelijke consequenties in het kader van de wet- en regelgeving voor de huismus.