Raadsbesluit

Behandelaar	:	
Zaaknummer	:	6279
Portefeuillehouder	:	G
Besluitvormend orgaan	:	Gemeenteraad
Publicatieniveau	:	Openbaar
Onderwerp	:	**Vaststelling wijziging omgevingsplan Dwarsweg 10 Rhenen 10**

De raad van de gemeente Rhenen,

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 26 mei 2026

gelet op

Besluit:

1. Het omgevingsplan Rhenen voor de ontwikkellocatie Dwarsweg 10 Rhenen, ongewijzigd vast te stellen. Het plan wijzigt de agrarische bestemming naar wonen en het voegt één extra woning toe op het perceel Dwarsweg 10 in Rhenen (bijlage 1 motivering en bijlage 2 verbeelding);
2. geen exploitatieplan vast te stellen, omdat kostenverhaal anderszins verzekerd is;
3. het beeldkwaliteitsplan "Dwarsweg 10 Rhenen" als onderdeel van Welstandsnota 2013, Rhenen vast te stellen (bijlage 3); Het beeldkwaliteitsplan gaat over de vorm en uitstraling van de toekomstige bebouwing, zoals materiaalgebruik en de inrichting van de openbare ruimte op het perceel Dwarsweg 10 in Rhenen. Het beeldkwaliteitsplan vormt het toetsingskader voor de toekomstige bouwplannen;
4. het vaststellingsbesluit en het vastgestelde omgevingsplan te publiceren en ter inzage te leggen

Vastgesteld in de openbare vergadering van 7 juli 2026.

de raadsgriffier, de voorzitter,

drs. K. Koopman mr. drs. G.A. Kaai