Besluit van de gemeenteraad

Zaaknummer: 815531

De raad van de gemeente Drechterland;

Overwegende dat;

- het bestemmingsplan "Venhuizen Centrum West" is vastgesteld door de raad op 25-11-2024;
- tegen dit plan door één omwonende beroep is ingediend op 20-12-2024;
- appellant ageert tegen het bestemmingsplan, omdat minder dan 50 meter afstand is gehouden tussen de beoogde nieuwbouwwoningen aan de oostzijde van het plangebied en de agrarische gronden van appellant. Hierdoor, zo stelt hij, kan een gezond woon- leefklimaat voor de nieuwe bewoners niet gegarandeerd worden in verband met het toegestane gebruik van gewasbeschermingsmiddelen;
- feitelijk het perceel van appellant met nummer G 2649 sinds circa 20 jaar in gebruik is als grasland bij de woning die op hetzelfde perceel aanwezig is, en een (burger)woonbestemming heeft;
- de gemeenteraad op grond van artikel 4.14 Omgevingswet bevoegd is voorbereidingsregels te stellen om ongewenste ontwikkelingen te voorkomen;
- door middel van een voorbereidingsbesluit wordt voorkomen dat, op de naast het plangebied gelegen percelen, G 2649, G 2108 en G 5028 gedeeltelijk, gebruik kan worden gemaakt van gewasbeschermingsmiddelen.

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 12 mei 2026

b e s l u i t :

1. Vast te stellen het "Voorbereidingsbesluit spuitvrije zone achter Twijver 2 t/m 30 Venhuizen ", waarmee het omgevingsplan wordt gewijzigd door toevoeging van een tijdelijk regelingdeel met daarin:
   a. een verbod op het toepassen van gewasbeschermingsmiddelen binnen 50 meter van gevoelige functies,
   b. een vergunningsplicht voor emissiearme toepassingen,
   c. een meldplicht voor biologische middelen,
   d. buitenwerkingstelling van conflicterende planregels;
2. Te bepalen dat dit besluit van toepassing is op het gebied zoals aangegeven in Bijlage 1;
3. Te bepalen dat dit besluit in werking treedt op de dag na publicatie via de LVBB;
4. Te bepalen dat het voorbereidingsbesluit geldt totdat de beoogde omgevingsplanwijziging in werking treedt, of totdat de wettelijke maximale duur is bereikt.

Aldus besloten door de raad van de gemeente Drechterland in zijn openbare vergadering van 25 juni 2026.

De raad voornoemd,
de griffier,

A. van Langen-Visbeek

de voorzitter,

B.W. Diepstraten

Paraaf griffier: