movares smart urban engineering



Rapport

Quickscan conditionering

Noordelijke ontsluitingsweg Oss

Versie: 1.0
Status: Vrijgegeven
Datum: 14-07-2025
Kenmerk: JBR-25007016

Autorisatieblad

Quickscan conditionering

Noordelijke ontsluitingsweg Oss

	Naam	Akkoord	Datum
Opgesteld door	5.1.2e en 5.1.2e	✓	14-07-2025
Gecontroleerd door	5.1.2e	✓	14-07-2025
Vrijgegeven door	5.1.2e	✓	14-07-2025

Versie historie

Versie	Naam	Datum	Korte toelichting
1.0	5.1.2e	14-07-2025	Versie 1.0 quickscan conditionering noordelijke ontsluitingsweg Oss

Inhoudsopgave

1 Inleiding 4

2 Effecten 5

2.1 Bodemkwaliteit 5

2.1.1 Bodembeheernota, bodemkwaliteitskaart en bodemfunctieklassenkaart 5
2.1.2 Bodemonderzoekslocaties 5
2.1.3 Onderzoekslocaties langs de Frankenbeemdweg 6
2.1.4 Onderzoekslocaties langs de Spitsbergerweg en Achterschaijkstraat
2.1.5 Onderzoekslocaties langs de Kanaalstraat 1
2.1.6 PFAS 17

2.2 Archeologie 19

2.2.1 Geraadpleegde bronnen 19
2.2.2 Resultaten 19
2.2.3 Gebiedsaanduiding archeologie (voorheen dubbelbestemming) 21

2.3 Ontplofbare oorlogsresten 22

2.3.1 Beleidskaders en wet- en regelgeving 22
2.3.2 Geraadpleegde bronnen 22
2.3.3 Resultaten 22

3 Conclusies en advies 24

3.1 Bodemkwaliteit 24
3.2 Archeologie 24
3.3 Ontplofbare oorlogsresten 24

Colofon 25

Bijlage 1 Omgevingsrapportages 26

Bijlage 2 Bodemlocaties en bodemverontreinigingen 27

Bijlage 3 Archeologische kaarten 28

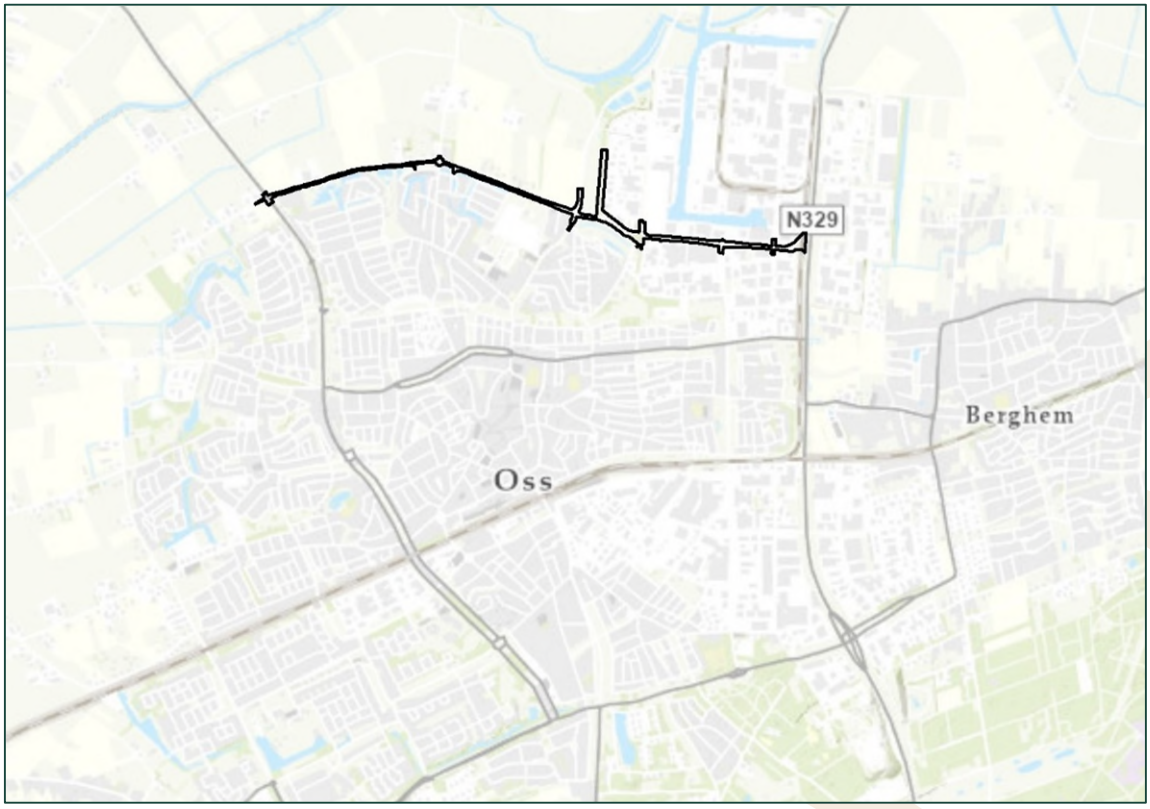
Bijlage 4 Ontplofbare oorlogsresten 29

1 Inleiding

De gemeente Oss heeft de ambitie om aan de noordzijde van Oss enkele bestaande aaneengesloten wegen op te waarderen en daarmee een nieuwe ontsluitingsweg te realiseren. Meer concreet betekent dit het opwaarderen van de bestaande erftoegangswegen Frankenbeemdweg, Spitsbergerweg, Achterschaykstraat en Kanaalstraat tot gebiedsontsluitingswegen gelegen binnen de bebouwde kom. Hiertoe worden de bestaande wegen deels breder of verlegd, aansluitingen worden gerealiseerd of aangepast en rotondes gerealiseerd.

In het kader van het wijzigen van het omgevingsplan voor de Noordelijke ontsluitingsweg Oss dienen alle milieuaspecten en ruimtelijk relevante onderdelen verantwoord te worden. Dit betekent dat voor sommige onderdelen een nader onderzoek nodig is. De opdrachtgever wenst om voor een aantal effecten inzicht te krijgen of grondgebonden conditionerende belemmeringen aanwezig zijn ter plaatse van de projectlocatie Noordelijke ontsluitingsweg Oss. Het projectgebied bevindt zich aan de noordzijde van Oss en is weergegeven in figuur 1.

Door Movares is een onderzoek op hoofdlijnen uitgevoerd naar de invloed van de volgende effecten: bodemkwaliteit, archeologie en ontplofbare oorlogsresten.



Figuur 1 Projectgebied noordelijke ontsluitingsweg Oss

2 Effecten

In het onderhavige hoofdstuk worden de resultaten van het onderzoek per effect behandeld. Elk effect heeft een aparte paragraaf, waarin het wettelijke kader aan bod komt, de resultaten uiteen zijn gezet en de kansen en risico´s inzichtelijk zijn gemaakt.

2.1 Bodemkwaliteit

In deze paragraaf worden de bekende bodemverontreinigingen en stortplaatsen op en in de directe omgeving van de locatie beschreven. Tevens wordt ingegaan op de bodembeheernota en PFAS.

2.1.1 Bodembeheernota, bodemkwaliteitskaart en bodemfunctieklassenkaart

De projectlocatie bevindt zich op grondgebied van de gemeente Oss in de provincie Noord-Brabant. Met betrekking tot bodembeheer en bodemkwaliteitskaarten zijn in de gemeente Oss de volgende documenten van toepassing:

- Nota bodembeheer Oss, verantwoord omgaan met grondstromen, opgesteld door Sweco Nederland B.V. met kenmerk 347820, d.d. 8 februari 2018;
- Notitie gebiedsspecifiek beleid DDT/DDD/DDE, opgesteld door Sweco Nederland B.V. met kenmerk 347820, d.d. 8 februari 2018.

In bovengenoemde nota bodembeheer is opgenomen dat in geval van verdachte locaties de bodemkwaliteitskaart niet van toepassing is. Tot verdachte locaties worden o.a. gerekend: bermen (spoor)wegen, voormalige stortplaatsen, gesaneerde locaties e.d.

Op de bodemkwaliteitskaart valt de onderzoekslocatie in deelgebied 'Zone A'. Hier gelden aanvullende eisen voor OCB, zoals gespecificeerd in de notitie gebiedsspecifiek beleid DDT/DDD/DDE. Dit beleid is opgesteld omdat in delen van Oss de bovengrond verhoogde gehalten aan DDT, DDD en DDE kan bevatten door historische toepassing van met DDT verontreinigd rioolslib. Het doel is om hergebruik van licht verontreinigde grond mogelijk te maken waar risico's voor mens en ecosysteem beperkt zijn.

Op de ontgravingskaart van de boven- en ondergrond van de bodemkwaliteitskaart heeft de onderzoekslocatie de bodemkwaliteit '<AW' en 'Wonen'. Op de bodemfunctieklassenkaart zijn aan de onderzoekslocatie de bodemfuncties 'Agrarisch en natuur', 'Wonen' en 'Industrie' toegekend.

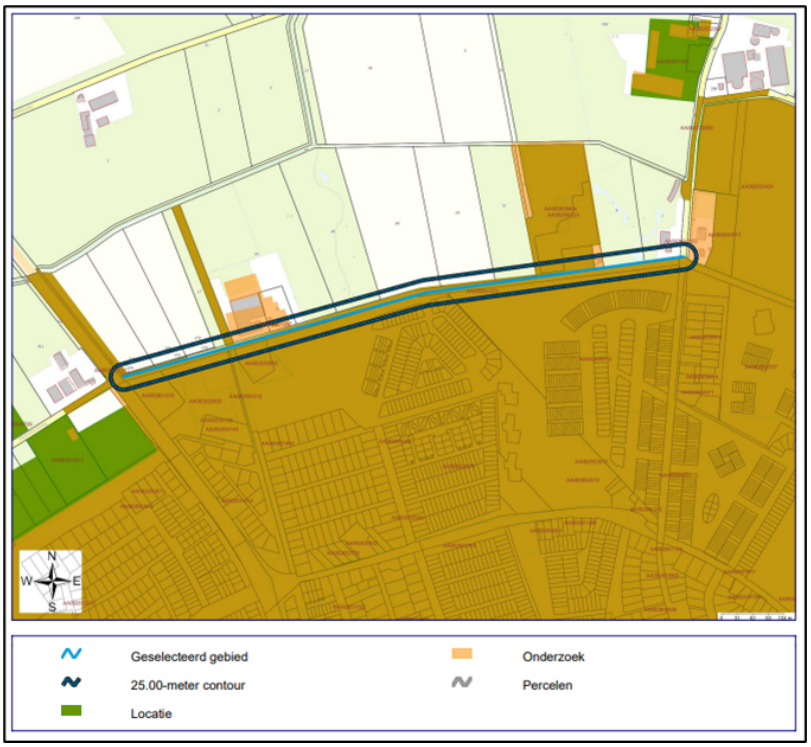
Opgemerkt moet worden dat de onderzoeklocatie voor een deel bestaat uit wegbermen en daardoor deels is uitgesloten van de bodemkwaliteitskaart.

2.1.2 Bodemonderzoekslocaties

Met betrekking tot bodemkwaliteit is het bodeminformatiesysteem van de provincie Noord-Brabant geraadpleegd. Door middel van de Omgevingsrapportage van de provincie Noord-Brabant is nagegaan welke gegevens bekend zijn over eerder uitgevoerde bodemonderzoeken, saneringen en bodembedreigende activiteiten ter plaatse of in de omgeving van de onderzoekslocatie. De Omgevingsrapportage is opgenomen in bijlage 1. Een overzicht van de bodemlocaties en bodemverontreinigingen is weergegeven in bijlage 2.

In de Omgevingsrapportage, opgenomen in bijlage 1, worden een groot aantal (veelal onverdachte) locaties vermeld waar bodemonderzoek is uitgevoerd. Daarnaast worden enkele locaties vermeld waar verdachte (bodem-verontreinigende) activiteiten hebben plaatsgevonden. Navolgend zijn de onderzoeksresultaten (voor zover relevant) samengevat. Hierbij is een buffer van 25 meter rondom de weg aangehouden.
Vanwege de lengte van de onderzoekslocatie is het niet mogelijk om één omgevingsrapportage op te vragen en is deze opgesplitst in drie delen die hieronder los staan beschreven. Kaartmateriaal van de bodem onderzoekslocaties is opgenomen in bijlage 2.

2.1.3 Onderzoekslocaties langs de Frankenbeemdweg



Figuur 2 Onderzoekslocaties langs de Frankenbeemdweg

Locatienaam 'John F. Kennedybaan - Frankenbeemdweg - Mikkeldonkweg te Oss' met locatiecode AA082832722 (NB082832722) met status 'niet ernstig, licht tot matig verontreinigd' en wbb vervolg 'voldoende onderzocht'
In de bermen van de John F. Kennedybaan en de Mikkeldonkweg zijn in het kader van geplande graafwerkzaamheden bodemonderzoeken uitgevoerd tot 0,40 m-mv. Het grondwater is niet onderzocht.
Zintuiglijk zijn in vrijwel alle boringen bodemvreemde bijmengingen aangetroffen, waaronder baksteen, puin, koolas en asfalt, variërend van sporen tot sterk.
In de westelijke berm van de John F. Kennedybaan zijn licht verhoogde gehalten aan lood aangetoond. De wegberm voldoet ter plaatse van de onderzoekslocatie aan de kwaliteitsklasse 'Wonen'. Ter plaatse van de oostelijke wegberm zijn licht verhoogde gehalten aan minerale olie, zink, lood, PAK en PCB aangetoond. De wegberm voldoet aan de kwaliteitsklasse 'Industrie'. Beide wegbermen van de Mikkeldonkweg voldoen aan de kwaliteitsklasse 'Industrie' vanwege licht verhoogde gehalten aan minerale olie, PAK (en in de zuidelijke berm PCB). Voor PFAS zijn geen gehalten boven de achtergrondwaarden gemeten. Ook OCB is niet verhoogd aangetoond.

Locatienaam 'Oss, Stamriool' met locatiecode AA082834318 (NB082834318) met status 'niet ernstig, licht tot matig verontreinigd' en wbb vervolg 'voldoende onderzocht'
De locatie betreft een stamriool die de Frankenbeemdweg kruist ter hoogte van de Frankenbeemdweg 41. In 2023 is een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd op de locatie. De boven- en ondergrond zijn niet of plaatselijk slechts licht verontreinigd met PAK en PCB. De licht verhoogde gehalten houden naar verwachting verband met (zeer) zwakke bijmengingen van puin.

Locatienaam 'Frankenbeemdweg 1-3-5 (vml. stort en RWZI) te Oss' met locatiecode AA082800675 (NB082801694) met status 'ernstig, geen spoed' en wbb vervolg 'starten sanering'
De onderzoekslocatie ligt aan de Frankenbeemdweg en betreft het terrein van een voormalige stortplaats en rioolwaterzuiveringsinstallatie (RWZI). Uit de diverse bodemonderzoeken volgt dat de bovengrond van de gehele locatie van de voormalige waterzuiveringsinstallatie in meer of mindere mate is verontreinigd met bestrijdingsmiddelen in de vorm van DDT, DDD en DDE. Het noordelijke en oostelijke deel van de locatie zijn overwegend sterk verontreinigd, het zuidwestelijke deel is licht verontreinigd. Naast de verontreinigingen met

bestrijdingsmiddelen zijn delen van het terrein tevens sterk verontreinigd met verschillende zware metalen en incidenteel met PAK. Het totale sterk verontreinigde bodemvolume bedraagt circa 13.000 m3. De verontreiniging met DDT, en de afbraakproducten DDD en DDE, is het gevolg van reguliere afvalwaterlozing op de riolering door Organon – die onder andere DDT produceerde - in de periode 1943 - 1970. Het afvalwater dat DDT bevatte, werd in de rioolwaterzuiveringsinstallatie gezuiverd waarbij het ontwaterde slib op velden werd gedroogd. Zodra het slib voldoende was ingedikt werd het van de locatie afgevoerd en als bodemverbeteraar in de omgeving toegepast. Ten gevolge van het achterblijven van slibresten op de droogvelden van de rioolwaterzuiveringsinstallatie is de bovengrond in de loop van de jaren verontreinigd geraakt met DDT.
In september en oktober 2020 is een deel van de locatie gesaneerd in het kader van herinrichting naar parkeer- en kampeerterrein en uitbreiding van de golfbaan. De sanering is uitgevoerd op basis van een goedgekeurd saneringsplan en bestond uit het ontgraven van circa 2.200 m³ verontreinigde grond, herschikking binnen de locatie, en het aanbrengen van een signaleringslaag met daarop een leeflaag van minimaal 50 cm bestaande uit grond met achtergrondkwaliteit. Een klein deel is afgedekt met verharding. Er is geen grond van de locatie afgevoerd. De gesaneerde delen zijn geschikt gemaakt voor het voorgenomen gebruik. Aangezien er sprake is van een functionele saneringsaanpak waarbij in de ondergrond nog sterke verontreinigingen aanwezig zijn, zijn nazorgmaatregelen van toepassing.

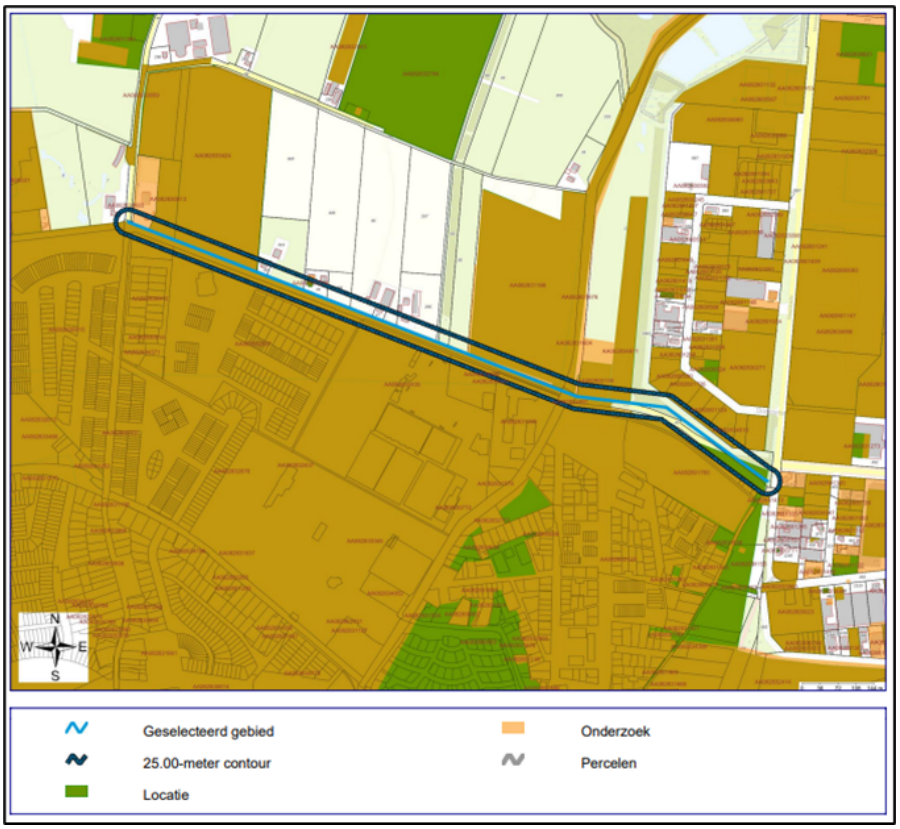
Locatienaam 'Oijense Zij te Oss' met locatiecode AA082830915 (NB082830915) met status 'niet ernstig, licht tot matig verontreinigd' en wbb vervolg 'voldoende onderzocht'
De locatie betreft diverse locaties gelegen binnen het uitbreidingsgebied 'Oyense zij' ter hoogte van de kruising van de Oijenseweg en de Frankenbeemdweg. In 1994/1995 zijn hier diverse verkennende onderzoeken uitgevoerd. Zowel in de boven- als ondergrond zijn op de locaties alle onderzochte parameters rond of beneden de streefwaarden. In het grondwater zijn lood en EOX plaatselijk licht verhoogd aangetoond.

Locatienaam 'J.F. Kennedybaan (voormalig stortplaats) te Oss' met locatiecode AA082801030 (NB082801030) met status 'Potentieel ernstig' en wbb vervolg 'uitvoeren NO'
De locatie bevindt zich nabij de kruising van de J.F. Kennedybaan en de Frankenbeemdweg. Op de locatie bevindt zich nu het Tuincentrum Coppelmans Oss. Het meest recente onderzoek dat bekend is bij de omgevingsdienst is uitgevoerd in 2007 en betreft een verkennend onderzoek. Uit het onderzoek blijkt dat de bodem ter plaatse is afgedekt met een deklaag van gemiddeld 0,42 m dik (minimaal 0,25 m). In de boven- en ondergrond zijn matig verhoogde gehalten aan PAK aangetoond en licht verhoogde gehalten aan koper, lood, zink, EOX en minerale olie. In het grondwater is nikkel matig verhoogd aangetoond en zijn arseen, chroom en kwik licht verhoogd. Actieve nazorg is van toepassing. Er is sprake van humane en ecologische risico's vanwege de te dunne afdeklaag. Er zijn geen aanwijzingen voor verspreidingsrisico's via grondwater of stortgas, mede gezien de aard en ouderdom van de stortlocatie.

Locatienaam 'Frankenbeemdweg 40' met locatiecode AA082830962 (NB082830962) met wbb vervolg 'voldoende onderzocht'
De locatie is gelegen aan de Frankenbeemdweg. In 1994 is ter plaatse verkennend bodemonderzoek uitgevoerd. Uit de analyseresultaten blijkt dat zowel in de boven- als ondergrond EOX licht verhoogd is aangetoond. Verder zijn in de bovengrond ook PAK en plaatselijk zink licht verhoogd aangetoond. In het grondwater zijn licht verhoogde concentraties zink en chroom gemeten.

Locatienaam 'Frankenbeemdweg 39' met locatiecode AA 082831287 (NB082831287) met wbb vervolg 'voldoende onderzocht'
De locatie betreft een landbouwbedrijf, gelegen langs de Frankenbeemdweg. In 2001 en 2008 is ter plaatse van de woning een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd in verband met de verkoop en de aanvraag van een bouwvergunning. In 2001 zijn zink en PAK licht verhoogd aangetoond in de bovengrond. In het grondwater is de concentratie naftaleen licht verhoogd aangetoond. In 2008 zijn in de bovengrond nabij de woning licht verhoogde gehalten aan cadmium, koper, kwik, lood, zink, PAK en minerale olie aangetoond. In de ondergrond is een licht verhoogd gehalte aan kwik gemeten. In een peilbuis aan de noordwestzijde van het terrein is een licht verhoogde concentratie barium gemeten.

2.1.4 Onderzoekslocaties langs de Spitsbergerweg en Achterschaijkstraat



Figuur 3 Onderzoekslocaties langs de Spitsbergerweg en Achterschaijkstraat

Locatienaam 'Achterschaijkstraat ong. te Oss met locatiecode AA082834955 (NB082834917) met status 'niet ernstig, plaatselijk sterk verontreinigd' en wbb vervolg 'voldoende onderzocht'

De locatie betreft een deel van de noordelijke berm van de Achterschaijkstraat en een deel van de oostelijke berm van de Macharenseweg. In het kader van de geplande aanleg van een rotonde en de noordelijke randweg is hier in 2023 en 2024 bodem- en asbestonderzoek uitgevoerd. De onderzoekslocatie ligt ten zuiden van een voormalige stortplaats (zie locatie A082800159), maar op de locatie zelf is stortmateriaal niet aangetroffen. Zintuiglijk zijn in de bovengrond bodemvreemde materialen aangetroffen (kolengruis, slakken, puin). De boringen waar puin aangetroffen is, zijn aanvullend onderzocht op asbest. In één boring is asbest aangetoond in de fijne fractie (13,4 mg/kg ds). Tijdens het nader onderzoek is asbest zowel zintuiglijk als analytisch niet aangetoond.
Aan de zuidkant van de Achterschaijkstraat zijn sterk verhoogde gehalten aan zware metalen en PAK aangetoond gerelateerd aan bodemvreemde bijmengingen. Vermoedelijk is deze verontreiniging gerelateerd aan de losstaande slootdemping. Ook zijn lokaal matig tot sterk verhoogde gehalten aan OCB's (waaronder DDT en DDE) aangetoond. Tijdens het nader onderzoek is de sterke verontreiniging met zware metalen en PAK nader in beeld gebracht en geschat op 9m3 (18m2 x 0,5m) op een diepte van 0,0 tot 0,5 m-mv.

Locatienaam 'Vogelreservaat Oss' met locatiecode AA082834971 (NB082834931)

De locatie bestaat uit een groenstrook ten noorden van de Achterschaijkstraat tussen de Macharenseweg en de bedrijfsbebouwing aan de Dommelstraat. In 2024 is hier een verkennend bodem- en asbestonderzoek uitgevoerd ten behoeve van de aanleg van een wadi. Op basis van het vooronderzoek is de locatie mogelijk verdacht op licht tot sterke verontreinigingen met zware metalen, OCB's en PAK, vanwege de naastgelegen stortplaats. Uit de analyseresultaten blijkt dat de bodem plaatselijk sterk verontreinigd is met zink en OCB's. Het gaat hierbij om de overlap met de stortplaats. De verontreiniging vormt dan ook onderdeel van het bestaande geval. De boven- en ondergrond van de rest van de locatie bevatten hooguit licht verhoogde gehalten van de geanalyseerde parameters.

Locatienaam 'Fietsroute Noord - Macharenseweg te Oss' met locatiecode AA082831678 (NB082831678) met wbb vervolg 'opstellen SP'.

In 2007 is een indicatief bodemonderzoek uitgevoerd, ten behoeve van het project "Fietsroute Noord" in de gemeente Oss, langs het zuidelijke deel van de Macharenseweg. In de bodem zijn bijmengingen aangetroffen van puin, kolen en slakken. Bij meerdere boringen (1, 6, 8 en 14) zijn verhoogde gehalten aan PAK, zware metalen en/of OCB's gemeten, boven de tussenwaarde en deels boven de interventiewaarde. Nader onderzoek op deze locaties bevestigde dat er op drie locaties enkels sprake is van matige tot sterke verontreinigingen met PAK van minder dan 25m3 bodemvolume. Ter plaatse van boring 14 is sprake van een sterke verontreinigingen met o.a. PAK, chroom, kwik, lood, zink en som DDT/DDE/DDD. De omvang van de sterk verontreinigde grond bedraagt circa 25 m³. Deze locatie ligt op ongeveer 1,5 km ten zuiden van de kruising met de Spitsbergerweg en Achterschaijkstraat. Vanwege de afstand is de sterke verontreiniging niet relevant voor de huidige onderzoekslocatie.

Locatienaam 'Macharenseweg te Oss' met locatiecode AA082834991 (NB082834949) met status 'niet ernstig, licht tot matig verontreinigd' en wbb vervolg 'voldoende gesaneerd'.

In 2025 is sterk met koper, zink, lood en PAK verontreinigde grond ter plaatse van de Macharenseweg gesaneerd door middel van ontgraving. De spot met een verontreiniging bevindt zich in de zuidoost oksel van de aan te leggen rotonde ter hoogte van de kruising met de Spitsbergerweg en Achterschaijkstraat. Over een oppervlakte van 18 m2 is tot een diepte van 0,5 m-mv, 19,66 ton met verontreinigde grond ontgraven en afgevoerd. Op basis van de resultaten van de uitkeuring blijkt dat de gehalten de interventiewaarde niet overschrijden en voldoen aan de klassen landbouw/natuur, wonen en Industrie.

Locatienaam 'Maaskade 10 te Oss' met locatiecode AA082831413 (NB082831413) met wbb vervolg 'voldoende onderzocht'

Er is op de locatie in 2005 een verkennend onderzoek uitgevoerd. De gegevens zijn niet beschikbaar.

Locatienaam 'Dommelstraat 2-16 te Oss' met locatiecode AA082831095 (NB082831095) met wbb vervolg 'voldoende onderzocht'

Op de locatie is in 1994 een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd in het kader van de voorgenomen woningbouw. Uit het onderzoek is gebleken dat geen verontreinigingen zijn aangetoond.

Locatienaam 'Dommelstraat 10 te Oss' met locatiecode AA082801124 (NB082803088) met status 'Pot. verontreinigd' en wbb vervolg 'voldoende onderzocht'

In 2008 is op de locatie een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd. In het onderzoek zijn zowel in de grond als in het grondwater geen overschrijdingen van de streefwaarden aangetoond.

Locatienaam 'Dommelstraat 8 te Oss' met locatiecode AA082801833 (NB082803127) met status 'Onverdacht/Niet verontreinigd' en wbb vervolg 'voldoende onderzocht'

Op de locatie is in 2002 een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd. Uit de resultaten blijkt dat in de toplaag van de bodem een verhoogd EOX-gehalte is gemeten. Naar aanleiding van het verhoogde gehalte is een aanvullend bodemonderzoek uitgevoerd. Bij het aanvullend onderzoek is geen noemenswaardige verontreiniging aangetoond. Verder zijn in de bovengrond licht verhoogde gehalten aan zink aangetoond en is PAK in zowel de boven- als ondergrond licht verhoogd gemeten. In het grondwater is chroom licht verhoogd aangetoond.

Locatienaam 'Dommelstraat 3, Oss' met locatiecode AA082834610 (NB082834610) met status 'niet ernstig, licht tot matig verontreinigd' en wbb vervolg 'voldoende onderzocht'

In 2021 is een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd. In de bovengrond zijn licht verhoogde gehalten aan PAK, PCB en minerale olie aangetoond. In de ondergrond zijn geen verhogingen aangetoond. Het grondwater is niet onderzocht. Er is asbest aangetoond op de locatie (15,4 mg/kg ds). Vanwege het lage gehalte is nader onderzoek niet noodzakelijk geacht.

Locatienaam 'Spitsbergerweg ong. te Oss' met locatiecode AA082831166 (NB082831166) met status 'niet ernstig, licht tot matig verontreinigd' en wbb vervolg 'voldoende onderzocht'
De locatie betreft een landbouwperceel gelegen nabij de kruising van de Spitsbergerweg en de Macharenseweg te Oss. Er is in 2023 een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd in verband met de voorgenomen realisatie van een tijdelijke opvanglocatie voor vluchtelingen op het perceel. Uit de analyseresultaten blijkt dat de bovengrond matig verontreinigd is met DDT. Enkele zware metalen, PAK en DDE/DDT zijn licht verhoogd aangetoond. In de ondergrond zijn geen verhogingen aangetoond. In het grondwater zijn plaatselijk barium, nikkel en/of cadmium licht verhoogd aangetoond.

Locatienaam 'Macharenseweg 24, Oss' met locatiecode AA082834582 (NB082834582) met status 'niet ernstig, licht tot matig verontreinigd' en wbb vervolg 'voldoende onderzocht'
Op de locatie is in 2020 een verkennend bodem- en asbestonderzoek uitgevoerd in verband met werkzaamheden aan kabels/leidingen. In de zintuiglijk schone boven- en ondergrond van de onverharde wegberm zijn geen verhoogde gehalten aangetoond. In de matig puinhoudende bovengrond van de Macharenseweg is een licht verhoogd gehalte PCB aangetoond. In de ondergrond is een licht verhoogd gehalte zink aangetoond. Zowel zintuiglijk als analytisch is geen asbest aangetoond.

Locatienaam 'Spitsbergerweg 60 Oss' met locatiecode AA082833554 (NB082833554) met wbb vervolg 'voldoende onderzocht'
Op de locatie is in 2020 een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd ter plaatse van het bouwterrein voor de nieuwbouw van Muziekvereniging Hartog aan de Spitsbergerweg in Oss. Uit de analyseresultaten blijkt dat in de bovengrond licht verhoogde gehalten aan minerale olie zijn gemeten en matig verhoogde gehalten aan PAK. In de ondergrond zijn geen overschrijdingen vastgesteld. In het grondwater is enkel een licht verhoogde concentratie barium aangetoond.

Locatienaam 'Macharenseweg 22 - Spitsbergerweg 62 te Oss' met locatiecode AA082831205 (NB082831205) met status 'niet ernstig, licht tot matig verontreinigd' en wbb vervolg 'voldoende gesaneerd'
De locatie betreft een perceel gelegen nabij de kruising van de Spitsbergerweg en de Macharenseweg te Oss. In 2000 is een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd op locatie. Bij het onderzoek is bij een bovengrondse dieseltank een oliespot gevonden. Het grondwater was matig verontreinigd met minerale olie. De puinhoudende toplaag bleek licht tot sterk verontreinigd te zijn met zware metalen, minerale olie en PAK. Tevens zijn verhoogde gehaltes aan EOX aangetoond.
In 2003 is een aanvullend onderzoek uitgevoerd op de locatie waarbij, met name op het westelijke deel van het erf asbest in de puinverharding is aangetroffen. Bij het betreffende onderzoek is tevens een vuilstort aangetroffen. In 2003 is de oliespot onder milieukundige begeleiding van gesaneerd. Ook is de puinhoudende toplaag van het erf gezeefd. De zeefrest is onderzocht op de aanwezigheid van asbest. Asbest is hierbij niet aangetroffen. In totaal is circa 445 ton (asbesthoudend) puin, 22 ton huisvuil en 62 ton verontreinigde grond afgevoerd. De gezeefde grond is gebruikt voor de aanvulling van het perceel.
In 2017 is opnieuw een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd op de locatie in verband met een voorgenomen transitie en de voorgenomen herontwikkeling. Uit de resultaten van het onderzoek blijkt dat de toplaag ter plaatse van het in 2003 gesaneerde terreindeel licht verontreinigd is met PAK. Plaatselijk zijn ook licht verhoogde gehaltes aan lood en minerale olie gemeten. De aangetoonde gehaltes betreffen een restverontreiniging die achter is gebleven na de uitgevoerde sanering. De ondergrond is niet verontreinigd met de onderzochte parameters. In het grondwater is een licht verhoogd gehalte aan barium aangetoond (waarschijnlijk een natuurlijke herkomst) Ter plaatse van het onverdachte terreindeel (weiland) is plaatselijk een licht verhoogd gehalte aan PAK gemeten. Verder zijn in de toplaag en in de ondergrond geen verontreinigingen met de onderzochte parameters aangetoond. Ter plaatse is een parkeerplaats aanwezig dat verhard is met menggranulaat. Van het menggranulaat, dat is 2005 is aangebracht, is echter geen certificaat voorhanden. Om uit te sluiten dat het puin asbesthoudend is, is aanvullend een asbestonderzoek conform de NEN 5897 uitgevoerd. Er is zowel zintuiglijk als analytisch geen asbest aangetoond.

Locatienaam 'Horzak Noord te Oss' met locatiecode AA082833123 (NB082833123) met status 'Onverdacht/Niet verontreinigd' en wbb vervolg 'voldoende onderzocht'

De locatie betreft meerdere kavels aan het Bekerpad en de Nerveldstraat binnen het plangebied Horzak Noord te Oss. Uit een verkennend onderzoek uit 2009, uitgevoerd in verband met een planontwikkeling, blijkt dat in de bovengrond op de meeste locaties geen of slechts lichte verhoogde gehalten zijn aangetoond. Uitzondering vormt een boring nabij Horzakstraat 10A, waarin matig verhoogde gehalten aan zink en PAK zijn aangetoond, en licht verhoogde gehalten aan kwik, minerale olie en EOX. Deze gehalten worden toegeschreven aan de aanwezigheid van puin in de bodem en vormen een lokale verontreinigingsspot. Ook is in het grondwater bij één peilbuis (PB51) een sterk verhoogd kopergehalte gemeten. Omdat in de overige peilbuizen maximaal licht verhoogde gehalten zijn aangetroffen, is dit als een incidentele uitschieter beoordeeld. Bij de actualisatie in 2016 zijn verspreid over het plangebied geen tot licht verhoogde gehalten aangetoond. Geconcludeerd wordt dat er geen milieutechnische bezwaren zijn tegen de bebouwing van de locatie.

Locatienaam 'Macharenseweg (voormalig stortplaats) te Oss' met locatiecode AA082800159 (NB082800013) met status 'uitvoeren NO' en wbb vervolg 'Potentieel ernstig'

De locatie betreft een voormalige stortplaats aan de Macharenseweg te Oss, gelegen in agrarisch gebied en begrensd door de Macharenseweg en Achterschaijkstraat. Er zijn op de locatie meerdere verkennende bodemonderzoeken uitgevoerd en er is een saneringsplan opgesteld.

De stortplaats is aanwezig van ca. 0,2 tot 0,8 m-mv en is afgedekt met een te dunne deklaag (10 tot 30 cm). In de afdeklaag worden plaatselijk op het centrale gedeelte matig tot sterk verhoogde gehalten aan OCB's aangetoond. Verder zijn er in de afdeklaag licht verhoogde gehalten aan kwik, lood, zink en/of PAK aangetoond. In de onderliggende stortlaag zijn gehalten van koper, lood, zink, nikkel en DDT aangetoond die de interventiewaarde overschrijden. Daarnaast is de laag sterk verontreinigd met asbest in zowel de fijne als grove fractie. De oppervlakte van de stortplaats wordt geschat op circa 4.500 m², met een gemiddelde stortlaagdikte van 30 cm en een geraamd volume van circa 1.350 m³

In opdracht van de gemeente Oss is in 2024 een saneringsplan opgesteld. Doel van de sanering is het herstellen van de deklaag tot een minimale dikte van 0,5 m, waarbij deze moet voldoen aan de kwaliteitsklasse 'Wonen'. Grondafvoer is niet voorzien, tenzij noodzakelijk; in dat geval zal de verontreinigde grond worden afgevoerd naar een erkende verwerker.

Locatienaam 'Achterschaijkstraat 11 te Oss' met locatiecode AA082831145 (NB082831145) met wbb vervolg 'voldoende onderzocht'

De locatie betreft een perceel dat grenst aan de Achterschaijkstraat en de Neerveldstraat. Op de locatie is op dit moment het park 'De Horzpark' gevestigd. Er is in 1999 een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd op de locatie. Uit de analyseresultaten blijkt dat er geen overschrijdingen van de streefwaarden zijn aangetoond.

Locatienaam 'Spitsbergerweg 15 te Oss' met locatiecode AA082833424 (NB082833424) met status 'niet ernstig, licht tot matig verontreinigd' en wbb vervolg 'voldoende onderzocht'.

Op de locatie is in 1997 een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd. Het onderzoek heeft plaatsgevonden op de agrarische percelen rondom het woongedeelte. Uit de analyseresultaten blijkt dat er in de bovengrond licht verhoogde gehalten aan zware metalen en PAK zijn aangetoond. In de ondergrond zijn geen verhogingen aangetoond. In het grondwater overschrijden enkele zware metalen en fenol de streefwaarde.

Locatienaam 'Spitsbergerweg 3 te Oss' met locatiecode AA082830913 (NB082830913) met status 'niet ernstig, licht tot matig verontreinigd' en wbb vervolg 'voldoende onderzocht'.

De locatie is in 1997 en 2002 verkennend onderzocht. In1997 is de landbouwgrond op het perceel onderzocht. Uit de analyseresultaten blijkt dat cadmium in de bovengrond licht verhoogd aangetoond. In het grondwater en de ondergrond zijn geen verhogingen aangetoond. In 2002 is in verband met de voorgenomen nieuwbouw op de onderzoekslocatie opnieuw een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd. Ditmaal is het onderzoek uitgevoerd ter plaatse van het woongedeelte. In de bovengrond is minerale olie licht verhoogd aangetoond. In de ondergrond zijn geen overschrijdingen van de streefwaarden gemeten. In het grondwater zijn de concentraties benzeen, cis 1,2-dichlooreheen en Per verhoogd ten aanzien van de streefwaarde.

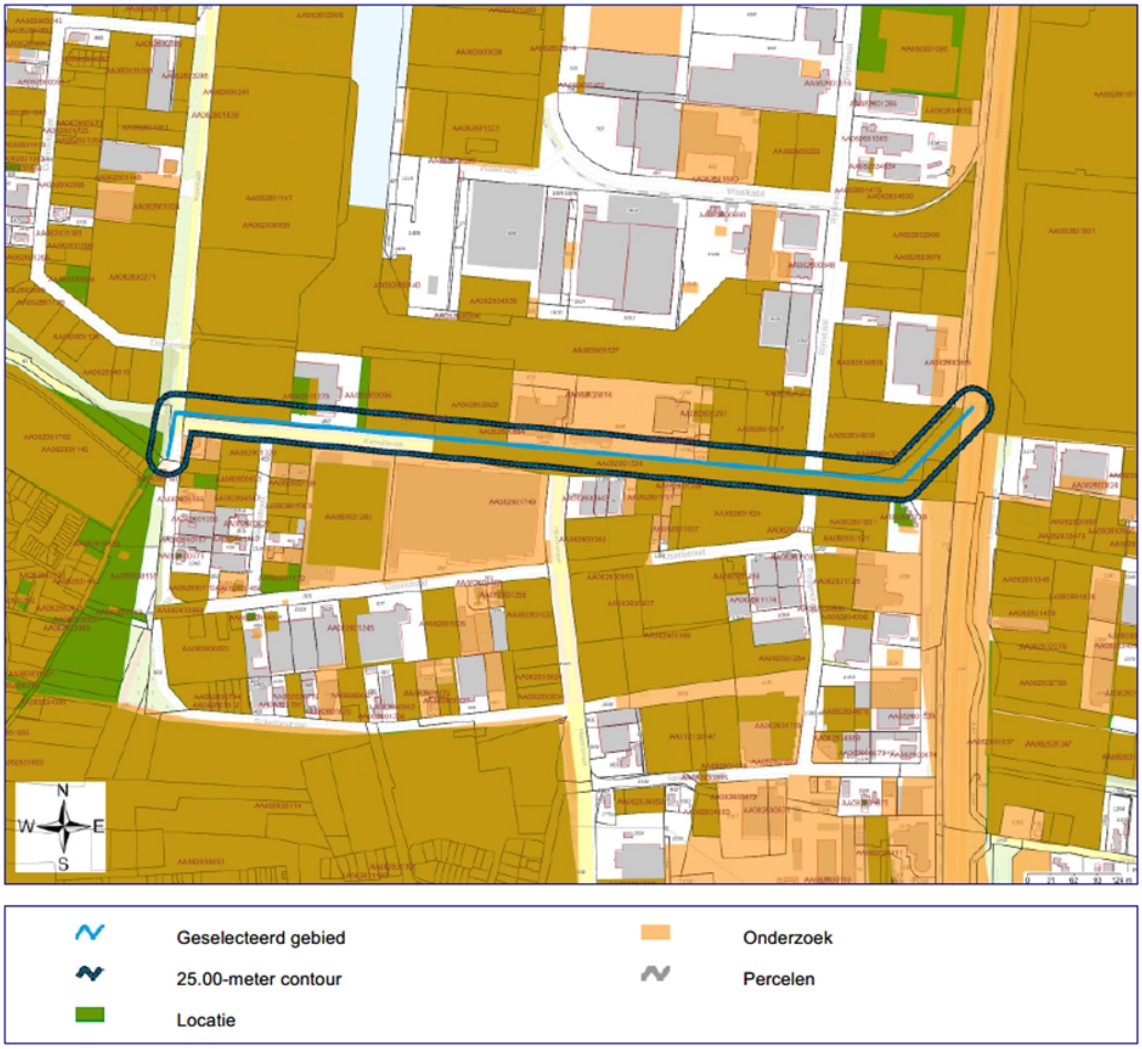
Locatienaam 'Spitsbergerweg - Oijenseweg te Oss' met locatiecode AA082832597 (NB082832597) met status 'Onverdacht/Niet verontreinigd' en wbb vervolg 'voldoende onderzocht'

De locatie is gelegen aan de Spitsbergerweg (kadastraal A 4632) te Oss. De locatie is momenteel braakliggend en in gebruik als akkerbouwland. In 2013 is verkennend bodemonderzoek uitgevoerd. Aanleiding hiervoor is de herontwikkeling van de locatie, waarbij woningbouw op de locatie wordt gerealiseerd. Uit de analyseresultaten van de boven- en ondergrond blijkt dat alle onderzochte parameters zijn aangetoond beneden de achtergrondwaarden. In het grondwater is barium licht verhoogd aangetoond. In 2018 is opnieuw een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd. Het onderzoek is niet beschikbaar. Via de omgevingsrapportage is te zien dat enkel de bovengrond is onderzocht en er geen verontreinigingen zijn aangetoond.

Locatienaam 'Spitsbergerweg 19 te Oss' met locatiecode AA082831274 (NB082831274) met wbb vervolg 'voldoende onderzocht'

Er is in 2023 een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd. De gegevens zijn niet beschikbaar.

2.1.5 Onderzoekslocaties langs de Kanaalstraat



Figuur 4 Onderzoekslocaties langs de Kanaalstraat

Locatienaam 'Maaskade 17 te Oss' met locatiecode AA082834956 met status 'Potentieel ernstig' en wbb vervolg 'uitvoeren NO.

De locatie betreft een perceel gelegen aan de Maaskade 17 te Oss, direct ten noorden grenzend aan de Kanaalstraat. In het kader van de geplande herontwikkeling van het terrein (sloop bestaande bebouwing, verwijderen verhardingen en nieuwbouw van loodsen) is in 2024 een verkennend en nader bodemonderzoek uitgevoerd. Aanleiding was een eerder aangetoonde sterke verontreiniging met minerale olie, vastgesteld tijdens een nulsituatieonderzoek begin 2024. Uit het verkennend en nader onderzoek blijkt dat op meerdere deellocaties (o.a. voormalig opslag bekistingsolie, werkplaats, opslagtanks en luchtsluis) sterke verontreinigingen met minerale olie aanwezig zijn in de ondergrond (circa 0,2 tot 2,0 m-mv). De omvang van de afzonderlijke verontreinigingen varieert tussen circa 57 m³ en 419 m³, met een totaal volume van ruim 800 m³ sterk verontreinigde grond. Voor het merendeel van het terrein is de bodem geschikt voor de functie 'Industrie'. De aangetoonde verontreinigingen zijn historisch, stabiel, en vormen geen risico voor mens of milieu. Sanering is daarom niet noodzakelijk, mits de verontreinigingen volledig worden afgedekt. Indien tijdens de herontwikkeling toch sterk verontreinigde grond vrijkomt, dient deze te worden afgevoerd naar een erkend verwerker.

Locatienaam 'Maaskade 17 te Oss' met locatiecode AA082800083 (NB082800097) met status 'Potentieel ernstig' en wbb vervolg 'uitvoeren NO'

Op de locatie is in 1994 een verkennend onderzoek uitgevoerd in verband met de aanvraag van een bouwvergunning. In de ondergrond is een matige verontreiniging met minerale olie aangetoond. De verontreiniging is waarschijnlijk het gevolg van transport met heftrucks en vrachtwagens op de locatie. In het grondwater is de fenolindex sterk verhoogd en is een matige verontreiniging met arseen aangetoond.

In 1995 is een nulsituatie-onderzoek uitgevoerd. De resultaten van dit onderzoek zijn niet beschikbaar. Uit de omgevingsrapportage blijkt dat het terrein tijdens het nulsituatie-onderzoek is verdeeld in 15 onderzoekslocaties. Per locatie is beoordeeld of er vermoedelijke verontreinigingen aanwezig zijn, waarna 8 locaties als verdacht zijn aangemerkt, voornamelijk vanwege verontreinigingen door puntbronnen. Uit het onderzoek blijkt dat bodem en grondwater op verschillende plaatsen reeds licht verontreinigd zijn met zware metalen, fenol en PAK. Tevens is op diverse plekken een ernstige verontreiniging met minerale oliën vastgesteld, welke direct verband houdt met bodembedreigende activiteiten uit het verleden. Deze activiteiten worden niet langer uitgevoerd en de bovengrondse opslagtanks zijn verwijderd. Aangezien op meerdere locaties de interventiewaarde voor minerale oliën wordt overschreden, dient beoordeeld te worden of nader onderzoek en/of sanering op korte termijn noodzakelijk is. In 1996 is een nader onderzoek uitgevoerd. De rapportage is niet beschikbaar.

Locatienaam 'Kanaalstraat ong. te Oss' met locatiecode AA082833862 (NB082833862) met status 'niet ernstig, licht tot matig verontreinigd' en wbb vervolg 'voldoende onderzocht'

Op de locatie is in 2019 een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd. In de bovengrond zijn de gehalten aan lood, PAK en PCB licht verhoogd aangetoond. In de ondergrond is enkel het gehalte aan lood licht verhoogd aangetoond. In het grondwater zijn geen overschrijdingen van de streefwaarde gemeten. Asbest is visueel (op het maaiveld en in het opgeboorde materiaal) niet aangetroffen. Verder zijn in de grond en het grondwater enkel licht verhoogde gehalten gemeten.

Locatienaam 'Kanaalstraat 10 te Oss' met locatiecode AA082832922 (NB082832922) met wbb vervolg 'voldoende onderzocht'

In 2019 is op de locatie een verkennend bodem- en asbestonderzoek uitgevoerd in verband met de voorgenomen grondtransactie van de locatie en de herinrichting van het terrein. In de bovengrond zijn licht verhoogde gehalten aan PAK en/of PCB gemeten. In het grondwater is barium licht verhoogd aangetoond. Uit het asbestonderzoek blijkt dat op de locatie lokaal asbest wordt aangetroffen. Uit de resultaten van het nader asbestonderzoek blijkt dat de interventiewaarde niet wordt overschreden, derhalve is geen sprake van een geval van ernstige bodemverontreiniging en zijn geen sanerende maatregelen nodig.

Locatienaam 'Kanaalstraat 6 te Oss' met locatiecode AA082831953 (NB082831953) met status 'niet ernstig, licht tot matig verontreinigd' en wbb vervolg 'voldoende gesaneerd'

Milieutechniek Zeeland B.V. (MTZ) heeft in oktober 1995 de bodemsaneringswerkzaamheden begeleid ter plaatse van twee ondergrondse dieseltanks op het perceel aan de Kanaalweg 6 te Oss. Uit voorafgaand bodemonderzoek bleek dat sprake was van een verontreiniging met minerale olie in de bodem. Ter plaatse is ontgraven tot maximaal circa 2,5 m-mv. In totaal is 39,6 ton verontreinigde grond afgegraven en afgevoerd. Uit de controlemonsters blijkt dat in de putbodem nog een verhoogd gehalte aan minerale olie aanwezig is (boven de streefwaarde). Aan de onbebouwde zijde is een zeer licht verhoogd gehalte gemeten; aan de bebouwde zijde is een restverontreiniging achtergebleven. In het grondwater is een gehalte aan minerale olie gemeten dat de interventiewaarde overschrijdt. Geadviseerd is om een grondwatersanering uit te voeren door middel van een drainagesysteem met klokpomp en nabehandeling van het opgepompte water in een waterzuiveringsinstallatie.

Locatienaam 'Kanaalstraat 6' met locatiecode AA082802096 (NB082830033) met status 'ernstig, geen spoed' en wbb vervolg 'voldoende gesaneerd'.

Op de locatie Kanaalstraat 6 te Oss is in het verleden een sanering uitgevoerd vanwege een verontreiniging met asbest in de bovengrond. Uit gegevens uit de omgevingsrapportage blijkt dat het ging om een asbestverontreiniging boven de interventiewaarde, verspreid over een oppervlakte van circa 1.250 m² in de laag van 0,0 tot 0,5 m-mv. De verontreiniging in de grond is volledig verwijderd, er heeft echter geen aanvulling plaatsgevonden. Het evaluatieverslag van deze sanering dateert uit 2019. Nadere inhoudelijke informatie over het uitgevoerde asbestonderzoek en de saneringsmaatregelen is niet beschikbaar.
Via de gemeente Oss is een verkennend bodemonderzoek beschikbaar gesteld dat in 2021 is uitgevoerd op het perceel. Aanleiding voor dit onderzoek waren voorgenomen werkzaamheden aan kabels en leidingen, waarbij een tracé van circa 10 meter op het perceel is onderzocht. In de zintuiglijk schone bovengrond zijn geen verhoogde gehalten aangetoond. Ook in de betonlaag, die indicatief is getoetst als grond, zijn geen verontreinigingen aangetoond. Op het maaiveld en in de opgeboorde grond zijn geen asbestverdachte materialen waargenomen, en ook in het laboratoriummonster is zowel zintuiglijk als analytisch geen asbest aangetoond. Het grondwater is niet onderzocht, omdat dit zich dieper bevond dan de maximaal geboorde diepte van 1,2 m-mv.

Locatienaam 'Ringelenburg 7 (De Geer Oost)' met locatiecode AA082801851 (NB082800053) met status 'Potentieel ernstig' en wbb vervolg 'voldoende gesaneerd

Het industrieterrein De Geer in Oss is onderzocht vanwege verhoogde arseenwaarden. In 1992 zijn op zeven locaties arseenconcentraties boven de norm vastgesteld. Dit bleek te komen door natuurlijke ijzeroer in de bodem. De gemeente heeft de verontreinigde grond in het zuidelijke deel van het terrein laten verwijderen. Het noordelijke deel bevat geen verhoogde arseenwaarden. De arseenverontreiniging vormt geen belemmering voor het industriële gebruik van het terrein.
Op de locatie is verder in 1997 is verkennend bodemonderzoek uitgevoerd en in 2009 historisch onderzoek. Deze rapportages zijn niet beschikbaar.

Locatienaam 'Kanaalstraat te Oss' met locatiecode AA082801831 (NB082803076) met status 'Onverdacht/Niet verontreinigd' en wbb vervolg 'voldoende onderzocht'

In 1994 is een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd op de locatie aan de Reggestraat/Kanaalstraat te Oss in verband met de voorgenomen uitgifte van het terrein. Uit d analyseresultaten blijkt dat de in de bovengrond licht verhoogde gehalten aan arseen, cadmium en PAK zijn aangetoond. In de ondergrond zijn geen verhoogde gehalten gemeten. In het grondwater is de concentratie koper matig verhoogd en zijn de concentraties chroom, nikkel en de fenolindex licht verhoogd aangetoond. Het verhoogde kopergehalte komt veelvuldig voor in deze regio, waarschijnlijk door vroeger gebruik van meststoffen, vooral van varkens en schapen. Daarom wordt aanvullend onderzoek naar koper nu niet aanbevolen. Verder is de minerale olieverontreiniging uit 1989 in dit onderzoek niet aangetoond.

Locatienaam 'Kanaalstraat 45 te Oss' met locatiecode AA082801524 (NB082800187) met status 'Potentieel spoed' en wbb vervolg 'uitvoeren NO'.

Op de locatie Kanaalstraat 45 te Oss is in 2008 een historisch bodemonderzoek uitgevoerd, waarbij eerdere onderzoeken zijn beschreven en hieronder kort zijn samengevat.

In 2007 is een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd op het perceel in verband met de aanvraag van een Wet milieubeheervergunning. Naar aanleiding van de resultaten is in 2008 een verkennend en aanvullend bodemonderzoek uitgevoerd. Uit de resultaten van zowel het verkennend als het aanvullend bodemonderzoek blijkt dat de bodem ter plaatse van het voormalige opslagterrein van gebitumineerde roosters licht verontreinigd is met PAK. De licht verhoogde gehaltes hangen waarschijnlijk samen met de werkzaamheden die op de locatie plaatsvinden. In het grondwater ter plaatse zijn geen verhoogde gehaltes aan de onderzochte parameters gedetecteerd. De toplaag van het overige terrein bevat plaatselijk licht verhoogde gehalten aan arseen, zink, PAK en minerale olie, mogelijk gerelateerd aan aanwezig puin. In de ondergrond zijn licht verhoogde gehalten aan PAK en arseen aangetoond. Een aanvankelijk matig verhoogd arseengehalte bleek na aanvullend onderzoek plaatselijk licht verhoogd. In het grondwater is aanvankelijk een matig verhoogd gehalte tetrachlooretheen gemeten, dat bij aanvullend onderzoek niet meer werd bevestigd. Andere stoffen zoals dichlooretheen, trichloorethaan en chroom zijn licht verhoogd aangetoond.

Op basis van de resultaten van het historisch onderzoek blijkt dat de locatie verdacht is met betrekking tot de aanwezigheid van een bodemverontreiniging. Ter plaatse van deellocaties A (dompelinstallatie) en B (overige metaalwerkzaamheden) is bodemverontreiniging te verwachten. Het rapport beoordeelt de situatie als spoedeisend vanwege metaaloppervlaktebehandeling.

Locatienaam 'Kanaalstraat 39 te Oss' met locatiecode AA082801751 (NB082801385) met status 'Onverdacht/Niet verontreinigd' en wbb vervolg 'Uitvoeren historisch onderzoek'

In 2005 is op de locatie Kanaalstraat 39 te Oss, een voormalig autobedrijf, een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd. Uit het onderzoek blijkt dat in het freatisch grondwater geen verontreinigingen zijn aangetoond. Op basis van de gemeten concentraties is geen vervolgonderzoek noodzakelijk. Boven- en ondergrond zijn niet onderzocht.

Uit het historisch onderzoek van 2008 blijkt dat een deellocatie binnen het terrein, gerelateerd aan opslag van milieugevaarlijke stoffen, verdacht is voor bodemverontreiniging. Deze situatie wordt als niet spoedeisend beoordeeld, waardoor geen vervolgonderzoek vereist is.

Locatienaam 'Kanaalstraat 18 te Oss' met locatiecode AA082834845 (NB082834845) met status 'ernstig, geen spoed' en wbb vervolg 'monitoring'

In 2023 zijn op de locatie een verkennend en nader bodemonderzoek uitgevoerd vanwege een bodemverontreiniging met minerale olie nabij een bestaande olieafscheider. Uit het onderzoek blijkt dat de ondergrond plaatselijk sterk verontreinigd is met minerale olie, met een verontreinigingsdiepte van circa 1,4 tot 2,0 m-mv en een oppervlakte van 26m2. In het grondwater is een matige verontreiniging met minerale olie aangetoond.

In 2023 is een sanering uitgevoerd waarbij circa 36 ton sterk verontreinigde grond is ontgraven en afgevoerd naar een erkend verwerker. De saneringsput van ongeveer 26 m² is daarna aangevuld met circa 40 ton schone grond. De saneringsdoelstelling is deels behaald; er is nog een lichte restverontreiniging aanwezig, deels vanwege de aanwezigheid van de olieafscheider waardoor verder ontgraven niet mogelijk was. Gezien een restverontreiniging in de grond is achtergebleven dient deze in de toekomst op een natuurlijk moment te worden verwijderd, eventueel in overleg met het bevoegd gezag. Daarnaast is er gedurende 1 dag 143 m3 grondwater onttrokken, gezuiverd en geloosd op het riool. Ter plaatse van 1peilbuis is nog een licht verhoogd gehalte minerale olie aangetoond. In overleg met het bevoegd gezag is besloten de sanering te beëindigen, onder voorwaarde dat het grondwater gedurende een jaar regelmatig wordt bemonsterd om eventuele verdere verspreiding van verontreiniging te monitoren.

Locatienaam 'Kanaalstraat 14 - Rijnstraat 2-2a te Oss' met locatiecode AA082801287 (NB082803109) met status 'ernstig, geen spoed' en wbb vervolg 'uitvoeren NO'.
Op de locatie zijn tussen 1993 en 2009 meerdere bodemonderzoeken uitgevoerd, onder andere in het kader van bouwplannen. Uit het verkennend onderzoek ter plaatse van de Kanaalstraat 14 uit 1993 blijkt dat de bovengrond nabij de opslag van ontvetters en olieproducten matig verhoogde gehalten aan koper en minerale olie, en licht verhoogde gehalten aan kwik en zink bevat. Nabij een dieseltank is eveneens minerale olie aangetroffen boven de tussenwaarde. In het grondwater zijn lokaal verhoogde gehalten aan chroom gemeten. In 2000 is aanvullend onderzoek uitgevoerd. In dit onderzoek is in het grondwater nabij de voormalige dieseltank een sterke verontreinigd met minerale olie aangetoond. In de ondergrond is lokaal een sterk verhoogd arseengehalte gemeten, vermoedelijk van natuurlijke oorsprong. Verder is in de bodem een lichte verontreiniging met minerale olie aangetoond. Op de omgevingsrapportage is te zien dat vervolgens er een saneringsplan is opgesteld. Deze is echter niet beschikbaar. Bij het nulsituatieonderzoek in 2008 zijn in de bovengrond geen overschrijdingen aangetroffen. In de ondergrond is arseen boven de streefwaarde gemeten. In het grondwater zijn licht verhoogde gehalten aan tetrachlooretheen, tetrachloormethaan en chroom gemeten, zonder duidelijke herkomst.
In 2006 is een verkennend onderzoek uitgevoerd ter plaatse van de Rijnstraat 2. De rapportage is niet beschikbaar. In de omgevingsrapportage is te zien dat in zowel boven- als ondergrond geen overschrijdingen van de streefwaarden zijn aangetoond. Het grondwater bevat verhoogde concentraties chroom ten opzichte van de streefwaarde. Voor de Rijnstraat 2 geldt verder dat de locatie op basis van historisch onderzoek uit 2008 verdacht is vanwege de aanwezigheid van (voormalige) ondergrondse en bovengrondse tanks met afleverpompen.

Locatienaam 'Kanaalstraat 13' met locatiecode AA082801528 (NB082801381) met wbb vervolg 'Uitvoeren historisch onderzoek'.
Er zijn geen eerder uitgevoerde onderzoeken bekend op de locatie.

Locatienaam 'Kanaalstraat 10' met locatiecode AA082800864 (NB082801389) met wbb vervolg 'Uitvoeren historisch onderzoek'.
Er zijn geen eerder uitgevoerde onderzoeken bekend op de locatie.

Locatienaam 'Maaskade 9 te Oss' met locatiecode AA082831203 (NB082831203) met status 'Potentieel Ernstig' en wbb vervolg 'voldoende onderzocht'.
In 2001 is een verkennend bodemonderzoek is uitgevoerd ten behoeve van een bouwvergunning voor een woning op een deellocatie van het perceel Maaskade 9 te Oss. Uit de analyseresultaten blijkt dat in de bovengrond een licht verhoogd gehalte aan PAK is aangetoond. In de ondergrond zijn geen verhoogde gehalten gemeten. In het grondwater zijn de concentraties tetra- en trichlooretheen licht verhoogd aangetoond. In 2008 is een historisch onderzoek uitgevoerd. Het onderzoek is niet beschikbaar. Op de omgevingsrapportage is te zien dat de conclusie van het onderzoek is dat er oriënterend onderzoek uitgevoerd dient te worden.

Locatienaam 'Maaskade 10 te Oss' met locatiecode AA082831413 (NB082831413) met wbb vervolg 'voldoende onderzocht'.
Op de locatie is in 2005 een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd. Het onderzoek is niet beschikbaar.

Locatienaam 'Kanaalstraat 6 (Raab Karcher Bouwstoffen B.V.)' met locatiecode AA082801522 (NB082800241) met wbb vervolg 'Uitvoeren historisch onderzoek'.
Er zijn geen eerder uitgevoerde onderzoeken bekend op de locatie.

Locatienaam 'Kanaalstraat 6' met locatiecode AA082800863 (NB082801388) met wbb vervolg 'Uitvoeren historisch onderzoek'.
Er zijn geen eerder uitgevoerde onderzoeken bekend op de locatie.

Locatienaam 'Kanaalstraat 6, Oss' met locatiecode AA08283460 6 (NB08283460 6) met status 'Onverdacht/Niet verontreinigd' en wbb vervolg 'voldoende onderzocht'.
Op de locatie is in 2021 een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd naar aanleiding van werkzaamheden aan kabels/leidingen. Het betreft een tracé van circa 10 meter. In de zintuiglijk schone bovengrond zijn geen verhoogde gehalten aangetoond. Ook in de betonlaag, die indicatief is getoetst als grond, zijn geen verontreinigingen aangetoond. Op het maaiveld en in de opgeboorde grond zijn geen asbestverdachte materialen waargenomen, en ook in het laboratoriummonster is zowel zintuiglijk als analytisch geen asbest aangetoond. Het grondwater is niet onderzocht, omdat dit zich dieper bevond dan de maximaal geboorde diepte van 1,2 m-mv.

Locatienaam 'Kanaalstraat 4 te Oss' met locatiecode AA082831273 (NB082831273) met wbb vervolg 'voldoende onderzocht'
Op de locatie is in 1999 een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd in verband met de aanvraag van een bouwvergunning. Op het perceel is de Gamma gevestigd. De Gamma wil het bestaande pand uitbreiden. Uit de resultaten blijkt dat zowel de vaste bodem als het grondwater niet verontreinigd zijn met de onderzochte parameters.

Locatienaam 'Dommelstraat 10 te Oss' met locatiecode AA082801124 (NB082803088) met status 'Pot. verontreinigd' en wbb vervolg 'voldoende onderzocht'
Op de locatie is in 2008 een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd. Aanleiding van het bodemonderzoek is de uitbreiding van het bestaand bedrijfspand. Ter plaatse van de onderzoekslocatie zijn zowel in de grond als in het grondwater zintuiglijk en analytisch geen verontreinigingen aangetoond.

2.1.6 PFAS

Door het ministerie van Infrastructuur en Waterstaat (IenW) is op 8 juli 2019 het "Tijdelijk handelingskader voor hergebruik van PFAS-houdende grond en baggerspecie" opgesteld en ingediend bij de Tweede Kamer. Het meest recente aangepaste handelingskader dateert van december 2023 in verband met invoering van de Omgevingswet (met aanpassingen op 29 november 2019, 2 juli 2020 en 13 december 2021). Het handelingskader is verplicht gesteld en bevat een onderzoeksplicht voor PFAS voor toe te passen grond en baggerspecie alsmede afvoer van grond naar een verwerker (acceptatievoorwaarden). Grond is verdacht op het diffuus voorkomen van PFAS als het gaat om bovengrond of als grond geroerd is, zoals bijvoorbeeld bij een ophooglaag.

PFAS is de verzamelnaam voor perfluorverbindingen en worden al decennia gebruikt in industriële en andere processen en in vele producten. Ze worden toegepast in allerlei alledaagse toepassingen zoals blusschuim, verf, pannen, kleding (ook gore-tex schoenen en handschoenen) en cosmetica. Door het wijdverbreide gebruik van PFAS wordt het in Nederland inmiddels niet alleen bij puntbronnen, maar diffuus verspreid in het milieu aangetroffen als gevolg van atmosferische depositie. Onder verharding wordt PFAS vaak in lagere concentraties gemeten. PFAS is persistent en nauwelijks biologisch afbreekbaar in het milieu en heeft een mobiel karakter in de bodem.

Voor een groot deel van het grondgebied van de provincie Noord-Brabant is een bodemkwaliteitskaart ten behoeve van PFAS opgesteld en een Nota Bodembeheer PFAS:

- Bodemkwaliteitskaart PFAS voor de deelnemende gemeenten in Noord-Brabant, opgesteld door Antea Group met kenmerk 0462683.100, d.d. 28 oktober 2020;
- Nota bodembeheer PFAS, Deelnemende gemeenten in Noord-Brabant, opgesteld door Antea Group met kenmerk 0462683.100, d.d. 28 oktober 2020.

In de ontgravingskaarten wordt de kwaliteitsklasse van vrijkomende grond weergegeven. De kaarten zijn opgesteld voor de bovengrond (0,0 - 0,5 m -maaiveld) en voor de ondergrond (0,5 – 2,0 m - maaiveld). Voor de verschillende stoffen PFOS, PFOA en overige PFAS zijn geen separate ontgravingskaarten opgesteld aangezien deze stoffen allemaal binnen dezelfde kwaliteitsklasse vallen.

Op de Zonekaart PFAS van de bovengrond valt de onderzoekslocatie in 'Zone 5 - Noordoost-Brabant'. Op de Zonekaart PFAS van de ondergrond valt de locatie in 'Zone 9 - Ondergrond'. Op de ontgravingskaart boven- en ondergrond van de bodemkwaliteitskaart heeft de onderzoekslocatie de bodemkwaliteit 'Kwaliteitsklasse Landbouw/Natuur'.

Op grond van de bodemkwaliteitskaarten PFAS is geen aanleiding om te verwachten dat sprake is geweest van puntbronnen m.b.t. PFAS op de huidige onderzoekslocatie.

2.2 Archeologie

De aanleiding voor deze inventarisatie zijn de toekomstige graafwerkzaamheden ten behoeve van de aanleg van de noordelijke ontsluitingsweg Oss. De gemeente Oss heeft alle archeologische waarden en verwachtingen opgenomen in het tijdelijke deel van het omgevingsplan. Het doel van dit onderzoek is het inventariseren van de beschikbare informatie om tot een advies te komen over het vervolgtraject m.b.t. de omgang met archeologische waarden en -verwachtingen.

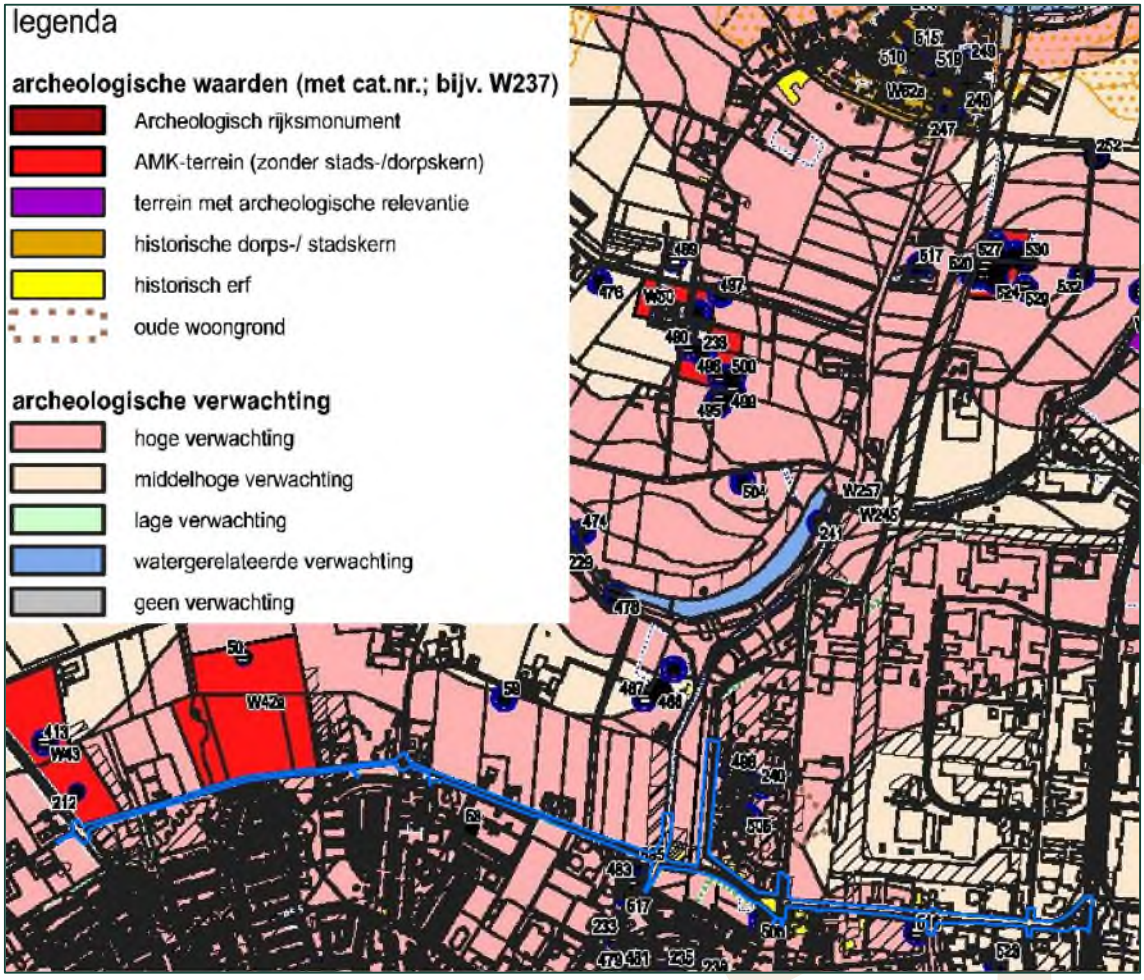
2.2.1 Geraadpleegde bronnen

Bij het verzamelen van de gegevens zijn de volgende bronnen geraadpleegd:

1. De archeologische schatkamer Oss, Beleidsnota archeologie gemeente Oss 2024.
2. Archeologie in de gemeente Oss, actualisatie van de archeologische verwachtings- en beleidskaart, opgesteld door RAAP met kenmerk RAAP-Rapport 5923, d.d. 30 januari 2024.
3. Gemeente Oss, actualisatie archeologiebeleid, archeologische waarden- en verwachtingskaart alle perioden RAAP-Rapport, d.d. 29 januari 2024.
4. Gemeente Oss, actualisatie archeologiebeleid, archeologische beleidskaart RAAP-Rapport, d.d. 6 februari 2024.
5. Omgevingsloket (dubbelbestemming / gebiedsaanduiding archeologie).

2.2.2 Resultaten

In figuur 5 en bijlage 3 is de archeologische waarden- en verwachtingskaart alle perioden geprojecteerd op de noordelijke ontsluitingsweg Oss (blauw).



Figuur 5 Archeologische waarden- en verwachtingskaart alle perioden gemeente Oss

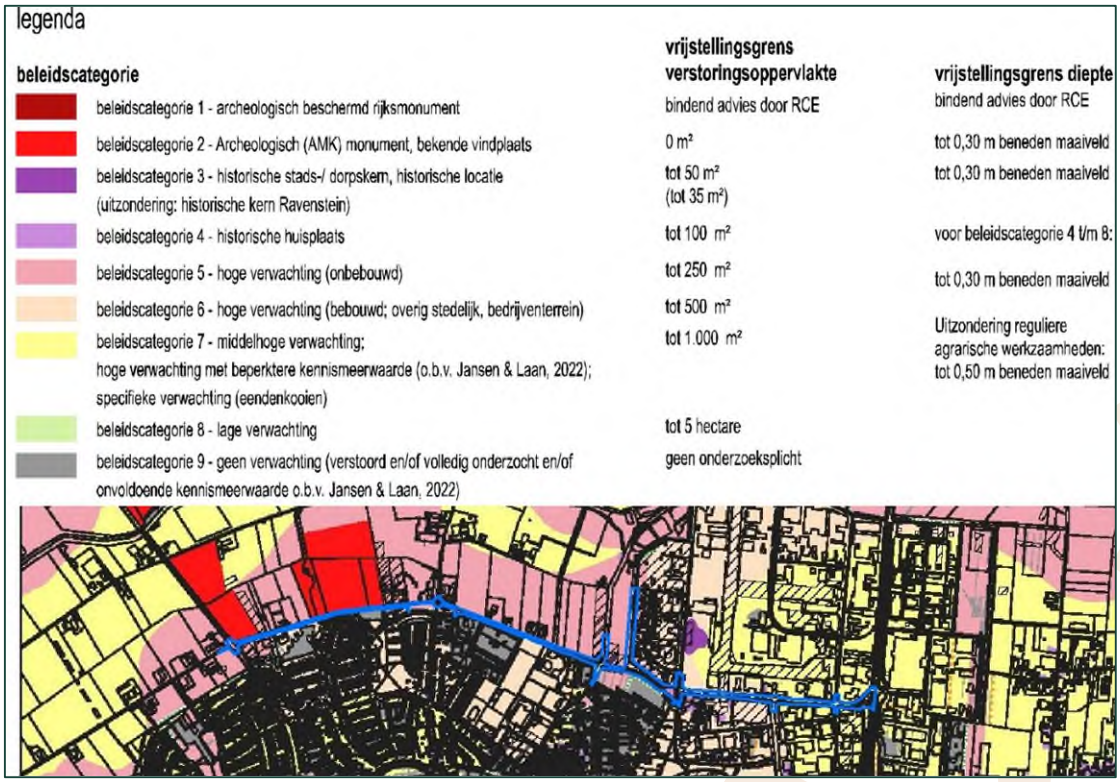
Uit figuur 5 en bijlage 3 is het volgende af te leiden m.b.t. archeologische waarden aanwezig ter plaatse van de noordelijke ontsluitingsweg Oss:

- Ter plaatse van de noordelijke ontsluitingsweg Oss zijn geen archeologische rijksmonumenten gelegen;
- Ten noorden van het tracé wordt een AMK-terrein doorsneden. Het gaat hierbij om AMK terreinnummer 11680 met gebiedsnaam 'Frankenbeemd'. Het gaat om een terrein met sporen van bewoning uit het (Laat-)Neolithicum en/of de Bronstijd;
- Ten noorden van het tracé wordt een AMK-terrein doorsneden. Het gaat hierbij om AMK terreinnummer 11681 met gebiedsnaam 'Frankenbeemd; John F. Kennedybaan'. Het gaat om een terrein met sporen van bewoning uit de Vroege- en Midden-Bronstijd.
- Op de hoek van de Maaskade en de Achterschaykstraat doorkruist het tracé een historisch erf.

Uit figuur 5 en bijlage 3 is het volgende af te leiden m.b.t. archeologische verwachtingen aanwezig ter plaatse van de noordelijke ontsluitingsweg Oss:

- Ter plaatse van en aan weerszijden van het tracé is sprake van een hoge archeologische verwachting. Uitzondering hierop vormt enkel het meest oostelijke deel van het tracé met een middelhoge verwachting.

In figuur 6 is de archeologische beleidskaart geprojecteerd op de noordelijke ontsluitingsweg Oss (blauw).



Figuur 6 Archeologische beleidskaart gemeente Oss

Uit figuur 6 en bijlage 3 blijkt dat de volgende beleidscategorieën archeologie worden aangetroffen ter plaatse van het tracé noordelijke ontsluitingsweg Oss:

- Beleidscategorie 2- Archeologisch (AMK) monument, bekende vindplaats; geen vrijstelling van archeologische onderzoek;
- Beleidscategorie 4 – historische huisplaats;
- Beleidscategorie 5 – hoge verwachting (onbebouwd);
- Beleidscategorie 6 – hoge verwachting (bebouwd; overig stedelijk, bedrijventerrein);
- Beleidscategorie 7 – middelhoge verwachting.

2.2.3 Gebiedsaanduiding archeologie (voorheen dubbelbestemming)

De volgende gebiedsaanduidingen (voorheen dubbelbestemmingen) met betrekking tot archeologie hebben een raakvlak met het tracé noordelijke ontsluitingsweg Oss:

- Waarde – Archeologisch monument (vrijstelling tot 30 cm-maaiveld)
- Waarde – Archeologie 3 (vrijstelling tot 1000 m² en 30 cm-maaiveld)
- Waarde – Archeologie verwachtingswaarde middelhoog (vrijstelling tot 1000 m² en 30 cm-maaiveld)
- Waarde – Archeologie (vrijstelling tot 1000 m² en 30 cm-maaiveld)

In het voorjaar van 2024 zijn de geactualiseerde beleidsnota archeologie en de geactualiseerde verwachtings- en beleidskaart door de gemeente Oss formeel vastgesteld. De uitkomsten van deze onderdelen zijn leidend ten opzichte van de gebiedsaanduiding hoe om te gaan met archeologie binnen het tracé.

2.3 Ontplofbare oorlogsresten

Ontplofbare oorlogsresten (OO) werden voorheen aangeduid als niet-gesprongen conventionele explosieven (NGCE, NGE of CE). De toekomstige graafwerkzaamheden ten behoeve van de noordelijke ontsluitingsweg Oss vormen de aanleiding voor de inventarisatie van de aanwezigheid van ontplofbare oorlogsresten.
Het doel van dit onderzoek is het inventariseren van de beschikbare informatie om tot een advies te komen over het vervolgtraject van de omgang met ontplofbare oorlogsresten.

2.3.1 Beleidskaders en wet- en regelgeving

In deze paragraaf is het relevante beleid en regelgeving weergegeven voor het thema OO.

Beleidskader thema OO:

- CS-OOO versie 15 oktober 2020: Het Certificatieschema voor het Opsporen van ontplofbare oorlogsresten, bedoeld in de artikelen 4.17e en 4.17f van de Arbeidsomstandighedenregeling, is door de Stichting Veilig Omgaan met Explosieve Stoffen (VOMES) op 15 oktober 2020 vastgesteld. Het certificatieschema voor het managementsysteemcertificaat Opsporen van ontplofbare oorlogsresten heeft betrekking op het opsporen van ontplofbare oorlogsresten die in de (water)bodem zijn achtergebleven tijdens en na de Eerste en Tweede wereldoorlog. En heeft tot doel om te borgen dat het opsporen van ontplofbare oorlogsresten op een veilige wijze plaatsvindt.
- CS-VROO versie 2024-01: Het Certificatieschema Vooronderzoek en Risicoanalyse ontplofbare oorlogsresten heeft betrekking op het uitvoeren van Vooronderzoek naar de mogelijke aanwezigheid van ontplofbare oorlogsresten en het uitvoeren van een Risicoanalyse. En is vastgesteld op 13 februari 2024 door het Centraal College van Deskundigen OO en uitgegeven door de Stichting Veilig Omgaan met Explosieve Stoffen (VOMES).

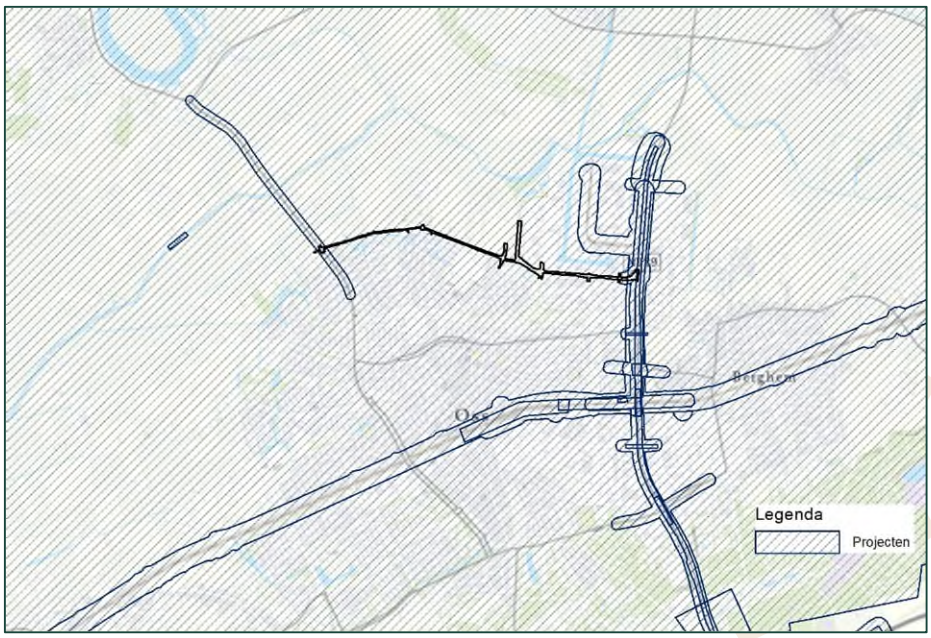
2.3.2 Geraadpleegde bronnen

Bij het verzamelen van de gegevens zijn de volgende bronnen geraadpleegd:

1. VEO-Bommenkaart en andere online databases van reeds uitgevoerde explosievenonderzoeken;
2. Vooronderzoek Gemeente Oss & voormalige gemeente Maasdonk, opgesteld door AVG Explosieven Opsporing Nederland BV met kenmerk 1562043-VO-01, d.d. 3 mei 2016.

2.3.3 Resultaten

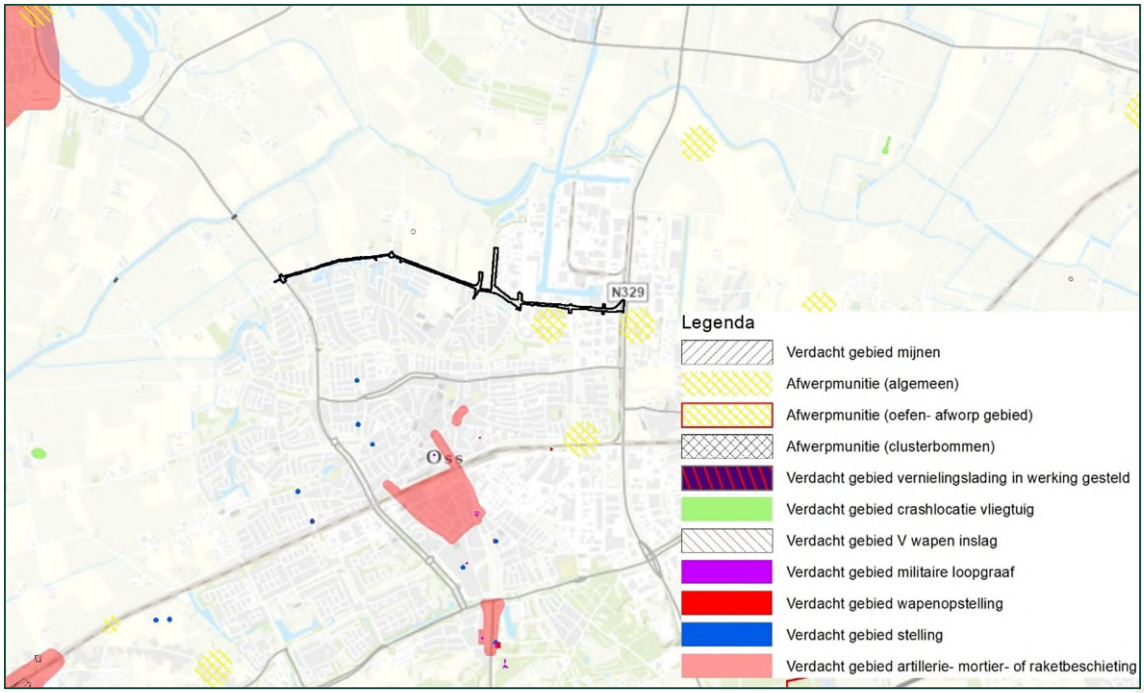
Uitgevoerde onderzoeken OO



Figuur 7 Uitgevoerde onderzoeken OO

Uit figuur 7 blijkt dat er al vooronderzoek naar ontplofbare oorlogsresten is uitgevoerd ter plaatse van het projectgebied. Het gaat hierbij om het vooronderzoek ontplofbare oorlogsresten van AVG uitgevoerd in opdracht van de gemeente Oss [bron 2].

Vooronderzoek gemeente Vijfheerenlanden
Door explosievenonderzoeksbureau AVG is in 2016 vooronderzoek naar ontplofbare oorlogsresten uitgevoerd voor het hele grondgebied van de gemeente Oss. Het vooronderzoek is uitgevoerd conform de destijds geldende wet- en regelgeving; de WSCS-OCE.



Figuur 8 Bodembelastingkaart CE (AVG, 2016)

Uit figuur 8 en bijlage 4 blijkt dat het projectgebied niet verdacht is op de aanwezigheid van ontplofbare oorlogsresten (OO).

Met betrekking tot het uitgevoerde gemeente brede vooronderzoek moet wel het volgende worden opgemerkt. Het onderzoek is verricht conform de voormalige norm voor explosievenonderzoeken, de WSCS-OCE. Momenteel is de gangbare norm voor explosievenonderzoeken de CS-VROO.

3 Conclusies en advies

De opdrachtgever wenst om inzicht te krijgen of er grondgebonden conditionerende belemmeringen aanwezig zijn voor het realiseren van een nieuwe ontsluitingsweg aan de noordzijde van Oss door bestaande wegen deels te verbreden of verleggen, aansluitingen te maken en rotondes te realiseren. De effecten waarop onderzocht is, zijn de volgende: bodemkwaliteit, archeologie en ontplofbare oorlogsresten.

3.1 Bodemkwaliteit

Het tracé noordelijke ontsluitingsweg Oss wordt hoofdzakelijk verdacht op het voorkomen van lichte verontreinigingen en plaatselijk sterke verontreinigingen. Deze verontreinigingen worden veroorzaakt door onder andere het gebruik nabij infrastructuur, de aanwezigheid van onverharde wegbermen, voormalige stortplaatsen langs de weg en de voormalige rioolwaterzuivering.

Geadviseerd wordt om een verkennend bodemonderzoek conform NEN 5740 uit te voeren. Gezien de aanvullende eisen uit de notitie Gebiedsspecifiek beleid DDT/DDD/DDE dient het analysepakket te worden uitgebreid met onderzoek naar bestrijdingsmiddelen (OCB's). Tevens wordt aanbevolen om het vrijkomende asfalt inclusief fundatie te onderzoeken conform CROW210.

3.2 Archeologie

Uit de inventarisatie blijkt dat ter plaatse van het tracé noordelijke ontsluitingsweg Oss zowel archeologische waarden als -verwachtingen gelegen zijn. Het tracé doorkruist een tweetal AMK-terreinen met de nummers 11680 en 11681. AMK-terreinen/monumenten zijn terreinen waarvan bekend is dat er waardevolle archeologische resten aanwezig zijn. Deze terreinen zijn aangewezen door de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed en vaak ook door hen gewaardeerd. Voor deze terreinen geldt dat in principe gestreefd moet worden naar duurzaam behoud. Dat betekent dat ingrepen die kunnen leiden tot verstoring of vernietiging van de archeologische resten dienen te worden voorkomen. Daarnaast wordt een historische huisplaats doorsneden en is hoofdzakelijk sprake van een hoge archeologische verwachting ter plaatse van het tracé. Gezien de omvang van het project is er sprake van archeologische onderzoeksplicht.

Aanbevolen wordt om in de vervolgfase een verfijning aan te brengen in het onderzoek (archeologisch bureauonderzoek conform SIKB KNA protocol 4002). Op basis van het SIBK KNA protocol 4002 bureauonderzoek is duidelijk waar eventueel archeologische resten verwacht kunnen worden en/of archeologisch vervolgonderzoek noodzakelijk is. Het vervolgonderzoek betreft in eerste instantie een inventariserend veldonderzoek d.m.v. verkennende en/of karterende boringen. Hiervoor is een plan van aanpak nodig. Op basis van het booronderzoek wordt bepaald of gebieden vrij worden gegeven of dat vervolgonderzoek nodig is in de vorm van een proefsleufonderzoek en/of opgraving of archeologisch begeleiding. De keuze hangt onder andere af wat er exact gaat gebeuren m.b.t. grondverzet. Hiervoor is een programma van eisen nodig.

3.3 Ontplofbare oorlogsresten

Uit de geïnventariseerde gegevens komt naar voren dat er een vooronderzoek naar ontplofbare oorlogsresten (OO) is uitgevoerd ter plaatse van het projectgebied 'noordelijke ontsluitingsweg Oss'.

Uit de onderzoeken blijkt dat het projectgebied noordelijke ontsluitingsweg Oss niet verdacht is op het voorkomen van ontplofbare oorlogsresten. Dit betekent dat toekomstige grondwerkzaamheden regulier kunnen worden uitgevoerd.

Colofon

Opdrachtgever	Gemeente Oss
Uitgave	Movares Nederland B.V. Jaarbeursboulevard 280 3500 GW Utrecht
Telefoon	+31 6 53 43 48 69
Ondertekenaar	5.1.2e 5.1.2e @movares.nl
Projectnummer	M0007002
Kenmerk	JBR-25007016

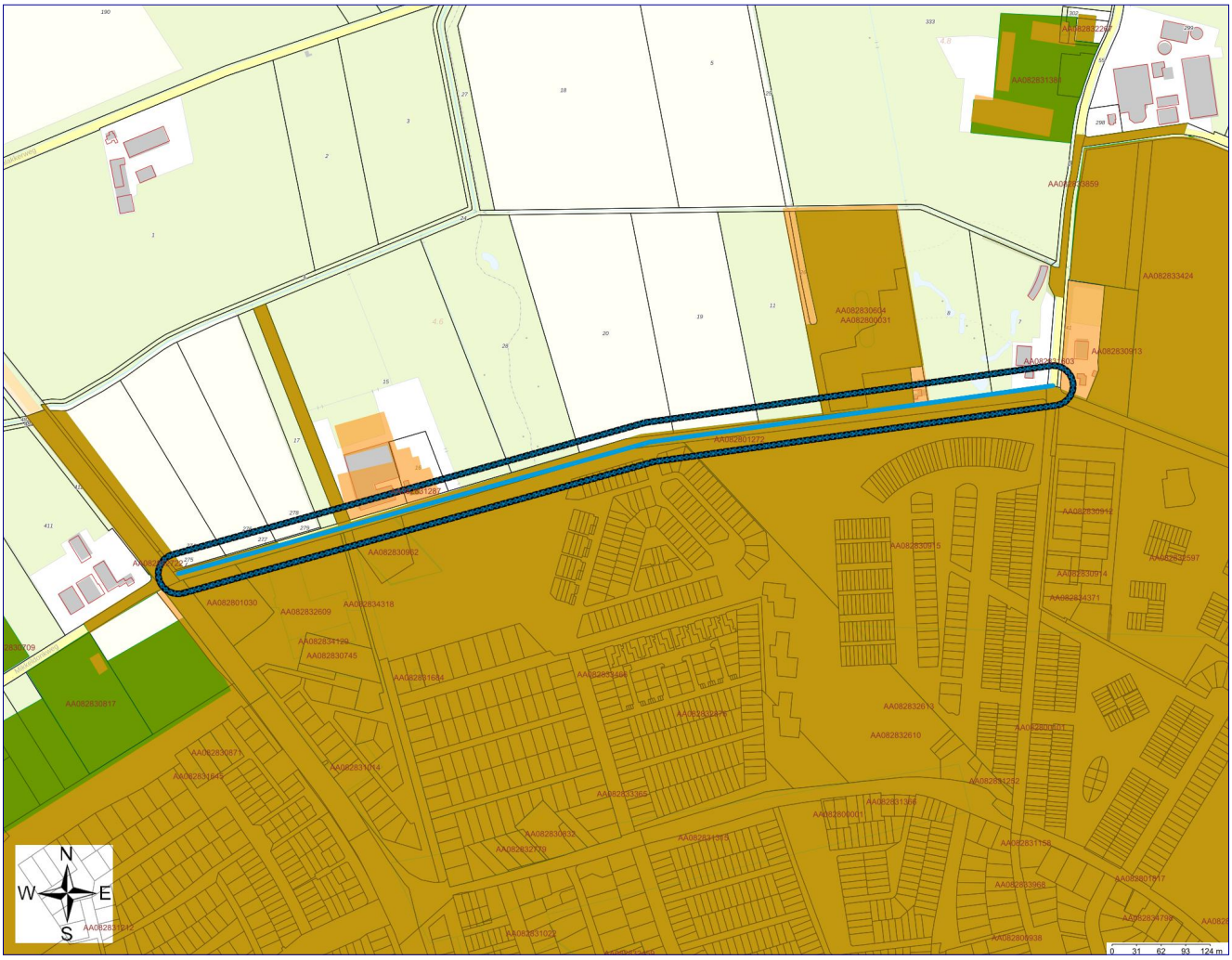
© 2025, Movares Nederland B.V.

Alle rechten voorbehouden. Niets uit deze uitgave mag worden verveelvoudigd, opgeslagen in een geautomatiseerd gegevensbestand of openbaar gemaakt in enige vorm of op enige wijze, hetzij elektronisch, mechanisch, door fotokopieën, opnamen, of enige andere manier, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Movares Nederland B.V.

Bijlage 1 Omgevingsrapportages

Bodeminformatie

Dynamisch Rapport - 24-06-2025



Geselecteerd gebied	Onderzoek
25.00-meter contour	Percelen
Locatie	

Inhoudsopgave

Inleiding	3
Gegevens binnen het geselecteerde gebied	5
Locaties	5
Gegevens binnen de 25.00-meter contour rond het geselecteerde gebied	10
Locaties	10
Disclaimer	24
Toelichting	25

Inleiding

Dit betreft een rapportage van de milieu-hygiënische bodemkwaliteit van het perceel waarvan de locatie op de eerste pagina van deze rapportage is aangegeven. De rapportage is gemaakt met behulp van het bodeminformatiesysteem (bis) van de gezamenlijke omgevingsdiensten in Noord-Brabant.
Indien er van het perceel, of de directe omgeving hiervan, bodemonderzoeken of ondergrondse tanks in het bis bekend zijn, bevat deze rapportage een uittreksel hiervan.
Welke informatie bevat het bodeminformatiesysteem?
Bij de uitvoering van de gemeentelijke en provinciale bodemtaken ontvangen wij bodemrapporten bij grondwerken, bodem- en tanksaneringen, grondtransacties en het behandelen van aanvragen voor omgevingsvergunningen. De resultaten van de bodemonderzoeken worden verwerkt in het bis.

Geen informatie aanwezig

Indien er in het bis geen informatie over een perceel aanwezig is, kan niet geconcludeerd worden dat er dan ook geen bodemverontreiniging aanwezig is. Alleen na uitvoering van een volledig verkennend bodemonderzoek conform de NEN 5740 kan hierover meer zekerheid worden verkregen. Indien u onderzoek wilt laten uitvoeren dan adviseren wij u contact op te nemen met een SIKB BRL 2000 gecertificeerd adviesbureau. Alleen onderzoeken die uitgevoerd zijn door een gecertificeerd bureau worden voor overheidsbeslissingen in behandeling genomen.

Locaties met historisch bodembedreigende activiteiten

Om inzicht te krijgen waar de bodem in het verleden mogelijk verontreinigd is geraakt zijn de locaties met een risico op bodemverontreiniging in kaart gebracht. Deze gegevens zijn afkomstig uit oude bestanden en tekeningen, zoals het Hinderwetarchief, milieuarchief en de bestanden van de Kamer van Koophandel. Deze historische informatie zegt iets over het vermoeden van bodemverontreiniging. In feite is het een risicoanalyse die kan leiden tot vervolgonderzoek.
Deze locaties zijn ondergebracht in het zogenaamde historische bodembestand (HBB). Op tal van locaties met de meest verdachte bodembedreigende activiteiten en waar nog niet eerder bodemonderzoek heeft plaatsgevonden, heeft inmiddels oriënterend bodemonderzoek plaatsgevonden.

Opbouw van de rapportage

Op basis van de ingevoerde geografische gegevens die voor de aanvraag van de rapportage zijn ingevoerd, is met behulp van software gecontroleerd of er op het perceel of in de directe omgeving hiervan gegevens over de bodem en grondwater beschikbaar zijn. Indien deze informatie aanwezig is dan wordt deze getoond in de onderstaande volgorde:
Informatie over de milieukwaliteit op de locatie:

- Overzicht locatiegegevens
- Overzicht bodemonderzoeken
- Overzicht historische bodembedreigende activiteiten
- Overzicht ondergrondse tanks

Naast het geselecteerde perceel wordt ook in een straal van 25 meter rond het geselecteerde perceel gekeken of er onderzoeksgegevens beschikbaar zijn. Indien er informatie aanwezig is, dan wordt deze getoond onder het hoofdstuk: ”Informatie over de milieukwaliteit in de directe omgeving van de locatie”.

Vervolgens worden ook voor de percelen in de directe omgeving de locatiegegevens, de historische bodembedreigende activiteiten en de ondergrondse tanks weergegeven.

Toelichting bij informatie over de bodemkwaliteit op de locatie

Overzicht locatiegegevens

Onder deze paragraaf worden de locatiegegevens getoond zoals deze in het bis bekend zijn. Onder de locatiegegevens worden ook de status van de bodemlocatie, eventuele verontreinigingen en de vervolgactie aangeven.

Overzicht onderzoeken

Onder deze paragraaf worden de gegevens van de bodemrapporten die op de locatie zijn uitgevoerd weergeven, zoals soort onderzoek, aanleiding, rapportdatum, beknopte conclusie en resultaat Wet bodembescherming.

Overzicht historische bodembedreigende activiteiten

Onder deze paragraaf worden de historische bodembedreigende activiteiten getoond zoals deze in het bis bekend zijn.

Overzicht aanwezige ondergrondse tanks

Onder deze paragraaf worden de ondergrondse tanks getoond, zoals deze in het bis bekend zijn.

Informatie over de bodemkwaliteit in een straal van 25 meter rond de locatie

Idem als informatie over de bodemkwaliteit op de locatie maar dan binnen een straal van 25 meter rond de locatie.

Gegevens binnen het geselecteerde gebied

Locaties

De volgende bodemlocaties zijn bekend in het geselecteerde gebied:

Locatie: BKK gemeente Oss (noord-west)

Locatienaam	BKK gemeente Oss (noord-west)
Adres	
Woonplaats	Oss
Gemeente	Oss
Locatiecode	AA082832876
Locatiecode bevoegd gezag Wbb	NB082832876
Gegevensbeheerder	Oss
Vervolgactie Wbb	
Statusverontreiniging op basis van onderzoeken	niet ernstig, licht tot matig verontreinigd
Laatst uitgevoerd onderzoek	avr (aanvullend rapport): Bodemkwaliteitskaart Gemeente Oss Noord-West 05-01-2017

Uitgevoerde onderzoeken

De volgende bodemonderzoeken zijn bekend binnen deze locatie:

Datum	Type	Naam	Auteur	Gegevensbeheerder	Conclusie overheid
05-01-2017	avr (aanvullend rapport)	Bodemkwaliteitskaart Gemeente Oss Noord-West	Sweco Nederland B.V.	Oss	Zintuiglijke concl: BG: geen bijzonderheden OG: matig roesthoudend GW: geen waarneming Analytische concl: BG: Zn, Cd, Pb, PCB, PAK, som DDE, DDD, DDT > Aw OG: Zn, Cd, Pb, PCB, PAK, som DDE, DDD, DDT > Aw GW: niet onderzocht Vervolg: Geen vervolg genoemd in het rapport. Conclusie rapport: De boven- en ondergrond zijn licht verontreinigd. Geen conclusie in het aanvullende rapport. Opmerkingen: Boorplan DDT onderzoek Bodemkwaliteitskaart Gemeente Oss DDT Onderzoek. Rapport bevat alleen boorstaten en analyses, geen conclusie aanwezig.

Beschikbare documenten per onderzoek

Onderzoek	Downloadlink
Bodemkwaliteitskaart Gemeente Oss Noord-West	Aanvullend rapport geanonimiseerd

Verontreinigende activiteiten

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Geconstateerde verontreinigingen

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Besluiten

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Beschikbare documenten per besluit

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Sanering

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Saneringscontouren

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Zorgmaatregelen

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Overige beschikbare documenten

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Locatie: John F. Kennedybaan - Frankenbeemdweg - Mikkeldonkweg te Oss

Locatienaam	John F. Kennedybaan - Frankenbeemdweg - Mikkeldonkweg te Oss
Adres	
Woonplaats	Oss
Gemeente	Oss
Locatiecode	AA082832722
Locatiecode bevoegd gezag Wbb	NB082832722
Gegevensbeheerder	Oss
Vervolgactie Wbb	voldoende onderzocht
Statusverontreiniging op basis van onderzoeken	niet ernstig, licht tot matig verontreinigd
Laatst uitgevoerd onderzoek	Verkennend onderzoek NEN 5740: Mikkeldonkweg e.o. Oss 08-09-2023

Uitgevoerde onderzoeken

De volgende bodemonderzoeken zijn bekend binnen deze locatie:

Datum	Type	Naam	Auteur	Gegevensbeheerder	Conclusie overheid
08-09-2023	Verkennend onderzoek NEN 5740	Mikkeldonkweg e.o. Oss	Aelmans	Oss	zintuiglijke conclusie bovengrond: sporen tot sterk baksteen-, koolas-, asfalt-, (metsel)puin-, slakkenhoudend ondergrond & grondwater niet onderzocht Analytische conclusie: bovengrond: Pb, Zn, Ni, Cd, PBC, PAK, minerale olie >Aw, minerale olie >I ondergrond en grondwater niet onderzocht Analytische conclusie na uitsplitsing: bovengrond: minerale olie > Aw
22-12-2014	Verkennend onderzoek NEN 5740	John F. Kennedybaan - Frankenbeemdweg - Mikkeldonkweg te Oss	NIPA Milieutechniek	Oss	Zintuiglijke concl: BG: Puin, kooltjes, zwak grindig OG: Puin, zwak tot matig grindig GW: Geen waarneming Analytische concl: BG: Co, Zn, PCB, Hg, Pb, PAK > Aw OG: Co, Zn, PCB, Hg, Pb, PAK, Cu, Mo, Ni, Minerale olie > Aw GW: Geen analyse Vervolg: Geen vervolg Conclusie rapport: Slib oost: Klasse A, industrie Slib west: Klasse B, niet toepasbaar Indien het slib vanuit de westelijke sloot toegepast wordt als landbodem is het echter niet meer herbruikbaar i.v.m. het gehalte aan minerale olie. Opmerkingen: Boorprofielbeschrijvingen van grond ontbraken, boringen zelf genummerd n.a.v. tekeningnummer: 14.14268-3, zie verder in het rapport.

Beschikbare documenten per onderzoek

Onderzoek	Downloadlink
Mikkeldonkweg e.o. Oss	N230385.001.001_Locatie_1_Mikkeldonkweg_e.o._geanonimiseerd.pdf

Verontreinigende activiteiten

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Geconstateerde verontreinigingen

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Besluiten

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Beschikbare documenten per besluit

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Sanering

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Saneringscontouren

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Zorgmaatregelen

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Overige beschikbare documenten

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Locatie: Oss, Stamriool

Locatienaam	Oss, Stamriool
Adres	
Woonplaats	Oss
Gemeente	Oss
Locatiecode	AA082834318
Locatiecode bevoegd gezag Wbb	NB082834318
Gegevensbeheerder	Omgevingsdienst Brabant Noord
Vervolgactie Wbb	voldoende onderzocht
Statusverontreiniging op basis van onderzoeken	niet ernstig, licht tot matig verontreinigd
Laatst uitgevoerd onderzoek	Verkennend onderzoek NEN 5740: Verkennend onderzoek NEN 5740 23-08-2021

Uitgevoerde onderzoeken

De volgende bodemonderzoeken zijn bekend binnen deze locatie:

Datum	Type	Naam	Auteur	Gegevensbeheerder	Conclusie overheid
23-08-2021	Verkennend onderzoek NEN 5740	Verkennend onderzoek NEN 5740	Kragten	Omgevingsdienst Brabant Noord	ZW: Zwak puinhoudend / sporen baksteen, grind, gley BG: PAK, PCB >AW OG: <AW Bovengrond is licht verontreinigd, geen aanleiding tot verder onderzoek, voldoende onderzocht

Beschikbare documenten per onderzoek

Onderzoek	Downloadlink
Verkennend onderzoek NEN 5740	Stamriool_Oss_geanonimiseerd.pdf

Verontreinigende activiteiten

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Geconstateerde verontreinigingen

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Besluiten

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Beschikbare documenten per besluit

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Sanering

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Saneringscontouren

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Zorgmaatregelen

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Overige beschikbare documenten

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Gegevens binnen de 25.00-meter contour rond het geselecteerde gebied

Locaties

De volgende bodemlocaties zijn bekend in het geselecteerde gebied:

Locatie: Frankenbeemdweg 1-3-5 (vml. stort en RWZI) te Oss

Locatienaam	Frankenbeemdweg 1-3-5 (vml. stort en RWZI) te Oss
Adres	5.1.2e
Woonplaats	OSS
Gemeente	Oss
Locatiecode	AA082800675
Locatiecode bevoegd gezag Wbb	NB082801694
Gegevensbeheerder	Provincie Noord-Brabant
Vervolgactie Wbb	starten sanering
Statusverontreiniging op basis van onderzoeken	ernstig, geen spoed
Laatst uitgevoerd onderzoek	Evaluatieverslag saneren: evaluatie Frankenbemdweg 26-11-2020

Uitgevoerde onderzoeken

De volgende bodemonderzoeken zijn bekend binnen deze locatie:

Datum	Type	Naam	Auteur	Gegevensbeheerder	Conclusie overheid
26-11-2020	Evaluatieverslag saneren	evaluatie Frankenbemdweg	Enviro Plan	Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant	
25-10-2019	brf (briefrapport)	Frankenbeemdweg 1 -3-5 Oss		Oss	
03-07-2019	Saneringsplan	Deelsaneringsplan bodemverontreiniging Frankenbeemdweg 5 Oss	Enviro Plan	Oss	
30-01-2017	avr (aanvullend rapport)	aanvullende gegevens	Prov. noord brabant	Oss	
19-12-2016	Nader onderzoek	Aanvullend onderzoek voormalig RWZI-terrein aan de Frankenbeemdweg te Oss	SWECO Nederland BV	Oss	
19-12-2016	avr (aanvullend rapport)	Frankenbeemdweg 1 -3-5 vml. stort en RWZI te Oss	Sweco Nederland B.V.	Oss	Zintuiglijke concl: BG: Geen bijzonderheden OG: Geen bijzonderheden GW: Geen waarneming Analytische concl: BG: DDE, DDT > I ; Cd, Hg, Pb, Zn, alfa-, beta-, gamma-HCH, heptachloor, hexachloorbutadieen, alfa-endosulfan, drins, heptachloorepoxide, DDD, chloordaan, PAK > Aw OG: Co, DDD, DDE, PCB > Aw GW: Geen analyse Vervolg: Opstellen saneringsplan Conclusie rapport: Er is geen belemmering voor het huidige terreingebruik. En er is ook géén sprake van onaanvaardbare risico's voor het ecosysteem en is daarmee

					ook niet van spoed om te saneren.
15-06-2016	Nader onderzoek	Locatiespecifieke bepaling risico's voor het ecosysteem vm RWZI-terrein aan de Frankenbeemdweg te Oss	SWECO Nederland BV	Oss	
15-06-2016	Nader onderzoek	Frankenbeemdweg 1 -3-5 vml. RWZI te Oss	Sweco Nederland B.V.	Oss	Zintuiglijke concl: BG: Zwak tot matig wortelhoudend, zwak tot matig puinhoudend, zwak zandhoudend, sporen baksteen, sporen sintels, brokken leem, haren in boringen, resten puin OG: Geen bijzonderheden GW: Geen waarneming Analytische concl: BG: Som DDD/DDE/DDT (vak B1-B2 en E), som DDT (vak B1, C, D, E, I), Pb (vak B1-B2), Zn (vak B1-B2 en C) > I ; Cd > T ; Co, Hg, Mo, Ni, Heptachloorepoxide, PAK, Minerale olie > Aw OG: - GW: Geen analyse Vervolg: Geen vervolg Conclusie rapport: De analyseresultaten bevestigen het reeds bekende verontreinigingsbeeld. Bij het huidige terreingebruik is er geen sprake van onaanvaardbare risico's voor het ecosysteem en is daarmee niet van spoed om te saneren. Opmerkingen: Soort onderzoek: Bodemecologisch onderzoek (Triade)
18-12-2009	Nader onderzoek	Frankenbeemdweg 3 te Oss	NIPA Milieutechniek	Oss	Zintuiglijke concl: BG: Zwak koolhoudend (B103) GW: Geen waarneming OG: Geen bijzonderheden Analytische concl: BG: DDT, DDE > I; drins, Cd, Zn > T; DDD, Ba, Cu, Hg, Pb, PCB > AW OG: Zn > T; DDT, DDD, DDE, drins, PCB, Ba, Cd, Hg, Pb > AW GW: Geen analyse Vervolg: Opstellen saneringsplan Conclusie rapport: Verontreiniging kan perceeloverschrijdend zijn, lichte verontreiniging verticaal niet afgeperkt
18-12-2009	Nader onderzoek	Frankenbeemdweg 5 te Oss	NIPA Milieutechniek	Oss	Zintuiglijke concl: BG: zwak tot matig puinhoudend GW: Geen waarneming OG: Geen bijzonderheden Analytische concl: BG: Geen analyse GW: Geen analyse OG: DDT, DDE, drins > I; DDD > T Vervolg: Opstellen saneringsplan Conclusie rapport: Verontreiniging tot ca. 1,25 m-mv, voldoende afgeperkt Opmerkingen: Betreft NO ter plaatse van boring 7, 8 en 9 van voorgaand onderzoek. Opp. onbekend

07-05-2009	Nader onderzoek	Frankenbeemdweg 5 te Oss (vml RWZI)	Oranjewoud	Oss	Zintuiglijke concl: BG: zwak tot sterk puinhoudend (puin, baksteen, asfalt), sporen kolengruis en plastic OG: zwak tot sterk puinhoudend (puin, baksteen, asfalt), sporen kolengruis GW: Geen bijzonderheden Analytische concl: BG: DDT, DDE, DDD, Cd, Cr, Zn, Cu, Pb, PCB, drins, PAK > I; Minerale olie > T; OCP, Hg,As >AW OG: DDT, Cr, PAK > I; Cd, Zn > T; As, Cu, Hg, Pb, Ni, minerale olie, DDE, DDD, drins, OCP > AW GW: - Vervolg: Met spoed: Perceelsgrenoverschijndend nader onderzoek naar omvang verontreiniging (neventerrein is in verleden met 1m opgehoogd Conclusie rapport: Omvang sterke verontreiniging nog niet bekend, maar wel duidelijk dat er sprake is van ernstig geval. Obv ecologische risico's dient deel van locatie met spoed gesaneerd te worden. Opmerkingen: betreft actualiserend NO. Omvang verontreiniging nog niet bekend, maar wel duidelijk ernstig geval. Deel locatie moet gesaneerd worden, ook NO nodig
09-08-2007	Verkennend onderzoek stortplaatsen	Frankenbeemdweg 1 -3-5 vml. stort en RWZI te Oss	Provincie Noord-Brabant	Oss	Zintuiglijke concl: BG/OG: Deklaag noordelijk deel is 0,5 m en rest terrein 0,6 m dik GW: Geen bijzonderheden Analytische concl: BG/OG: PAK > I ; Cd, Cr, Cu, Hg, Pb, Zn, EOX, minerale olie >AW GW: Cd, Ni, Zn > I ; Cr, Cu > T ; As, Hg, BETXN, VOCL > S Vervolg: Actieve nazorg Conclusie rapport: Geen humane en ecologische risico's. Wel verspreidingsrisico's gezien het geschatte volume sterk verontreinigd grondwater (37.500 m3) Toename van verspreiding is max. 18 m3/jaar. Gelet op aard en ouderdom stort geen stortgasontwikkeling. Opmerkingen: Globiscode is NB082800011. Betreft Eindrapportage NAVOS onderzoek Startdatum onbekend
01-08-2001	Nader onderzoek	Frankenbeemdweg 1 (RIZI) te Oss	Oranjewoud	Oss	Zintuiglijke concl: BG: Zwak tot matig puinhoudend, zwak kolengruishoudend, varkenshaar, lichte olie-water reactie OG: Zwak tot matig puinhoudend, lichte tot matige olie-water reactie GW: Geen bijzonderheden Analytische concl: BG: Ba, Cd, Cr, Cu, Pb, Zn, DDT/DDE/DDD, PAK > I; PCB, drins, minerale olie, Am, Se > T; Mo, Sn, Hg, Ni, dieldrin, EOX, vanadium, tolueen, VOCL, fenolen > AW OG: DDT/DDE/DDD > I; minerale olie > T; Cd, Zn, PAK,

					PCB, EOX, drins, chloorbenzenen > AW Vervolg: Nader onderzoek deelterreinen A, F en G. Bij evt. sanering in toekomst moet verontreinigingen met name verticaal afgeperkt worden. Conclusie rapport: Geval van ernstige verontreiniging, niet urgent, geen sprake actuele risico's. Advies: gebruik locatie niet aanmoedigen, wellicht afsluiten met hekwerk en zorgen voor begroeing en afdeklaag aanbrengen (van aanwezige depots)
15-04-1994	Verkennend onderzoek NVN 5740	Frankenbeemdweg 1 -3-5 te Oss	Geo Survey	Oss	Zintuiglijke concl: N.v.t. Analytische concl: BG: Metalen, minerale olie (deellocatie B) > I OG: Metalen, minerale olie (deellocatie B) > I GW: Vluchtige aromaten (deellocatie B) > I ; Ni, Zn (deellocatie G) > T Vervolg: Nader onderzoek Conclusie rapport: Deellocatie E: het gestorte slibmateriaal is matig tot sterk verontreinigd met metalen, PAK's en EOX

Beschikbare documenten per onderzoek

Onderzoek	Downloadlink
Frankenbeemdweg 1-3-5 Oss	AVG_Frankenbeemdweg 1-3-5 Oss PFAS AA00675.Brf01.pdf
Frankenbeemdweg 1-3-5 te Oss	Frankenbeemdweg verkennend bodemonderzoek 15-04-1994 geanonimiseerd.pdf
Frankenbeemdweg 1-5 (RIZI) te Oss	Frankenbeemdweg , nader bodemonderzoek 01-08-2001 geanonimiseerd.pdf

Verontreinigende activiteiten

Activiteit	Start	Einde	Vervallen	Benoemd	Verontreinigd	Spoed	Voldoende onderzocht
rioolwaterzuiveringsinrichting (rwzi)	1943	1975	Niet van toepassing	Nee	Onbekend	onbekend	Onbekend
rioolslibdepot	1943	1975	Niet van toepassing	Per definitie	Onbekend	onbekend	Nee
stortplaats op land (niet gespecificeerd)	onbekend	onbekend	Niet van toepassing	Per definitie	Onbekend	onbekend	Onbekend

Geconstateerde verontreinigingen

Matrix	Overschrijding	Oppervlakte	Volume	Boven	Onder	Opmerking
Grond	I	26500 m2	18500 m3	0 m	,5 m	

Besluiten

Datum	Besluit	Kenmerk	Status

22-02-2021	Instemmen uitgevoerde sanering	Z.195828/D.711137	Definitief
30-09-2019	Sanering uitvoeren	Z.138504	Definitief
03-02-2017	beschikking ernstig, geen spoed	z.48179	Ontwerp
01-06-2010	beschikking ernstig, spoed	1688402	Definitief
01-04-2010	BUS-melding correct aangeleverd	immobiel	Definitief
01-04-2010	BUS-melding correct aangeleverd	TUP	Definitief
01-10-2009	Aanv. info gewenst /opschorten	1584472	Definitief

Beschikbare documenten per besluit

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Sanering

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Saneringscontouren

Matrix	Datum	Gerealiseerd bovengrond	Gerealiseerd ondergrond
Grond			

Zorgmaatregelen

Matrix	Maatregel start	Duur	Eind	Overschrijding	Kader	Type maatregel
Grond				I	Wbb	Gesloten verharding handhaven / Leeflaag in stand houden / Verbod graafactiviteiten / Verbod verwijderen/beschadigen nazorgvoorzieningen

Overige beschikbare documenten

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Locatie: Frankenbeemdweg Oss

Locatienaam	Frankenbeemdweg Oss
Adres	
Woonplaats	Oss
Gemeente	Oss
Locatiecode	AA082830604
Locatiecode bevoegd gezag Wbb	NB082830604
Gegevensbeheerder	Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant
Vervolgactie Wbb	

Statusverontreiniging op basis van onderzoeken	
Laatst uitgevoerd onderzoek	Verkennend onderzoek NEN 5740: PFAS 25-10-2019

Uitgevoerde onderzoeken

De volgende bodemonderzoeken zijn bekend binnen deze locatie:

Datum	Type	Naam	Auteur	Gegevensbeheerder	Conclusie overheid
25-10-2019	Verkennend onderzoek NEN 5740	PFAS	NIPA milieutechniek b.v.	Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant	

Beschikbare documenten per onderzoek

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Verontreinigende activiteiten

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Geconstateerde verontreinigingen

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Besluiten

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Beschikbare documenten per besluit

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Sanering

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Saneringscontouren

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Zorgmaatregelen

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Overige beschikbare documenten

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Locatie: Oijense Zij te Oss

Locatienaam	Oijense Zij te Oss
Adres	
Woonplaats	Oss
Gemeente	Oss
Locatiecode	AA082830915
Locatiecode bevoegd gezag Wbb	NB082830915
Gegevensbeheerder	Oss
Vervolgactie Wbb	voldoende onderzocht
Statusverontreiniging op basis van onderzoeken	
Laatst uitgevoerd onderzoek	Verkennend onderzoek NVN 5740: Oijense Zij te Oss 23-11-1995

Uitgevoerde onderzoeken

De volgende bodemonderzoeken zijn bekend binnen deze locatie:

Datum	Type	Naam	Auteur	Gegevensbeheerder	Conclusie overheid
23-11-1995	Verkennend onderzoek NVN 5740	Oijense Zij te Oss	De Bondt	Oss	

Beschikbare documenten per onderzoek

Onderzoek	Downloadlink
Oijense Zij te Oss	bestemmingsplan Oijense Zij, verkennend bodemonderzoek 23-11-1995 geanonimiseerd.pdf

Verontreinigende activiteiten

Activiteit	Start	Einde	Vervallen	Benoemd	Verontreinigd	Spoed	Voldoende onderzocht
transportbedrijf	onbekend	onbekend	Niet van toepassing	Per definitie	Onbekend	onbekend	Onbekend

Geconstateerde verontreinigingen

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Besluiten

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Beschikbare documenten per besluit

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Sanering

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Saneringscontouren

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Zorgmaatregelen

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Overige beschikbare documenten

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Locatie: J.F. Kennedybaan (voormalig stortplaats) te Oss

Locatienaam	J.F. Kennedybaan (voormalig stortplaats) te Oss
Adres	J.F. Kennedybaan ong
Woonplaats	Oss
Gemeente	Oss
Locatiecode	AA082801030
Locatiecode bevoegd gezag Wbb	NB082800014
Gegevensbeheerder	Provincie Noord-Brabant
Vervolgactie Wbb	uitvoeren NO
Statusverontreiniging op basis van onderzoeken	Potentieel Ernstig
Laatst uitgevoerd onderzoek	Verkennend onderzoek stortplaatsen: J.F. Kennedybaan (voormalig stortplaats) te Oss 18-09-2007

Uitgevoerde onderzoeken

De volgende bodemonderzoeken zijn bekend binnen deze locatie:

Datum	Type	Naam	Auteur	Gegevensbeheerder	Conclusie overheid
18-09-2007	Verkennend onderzoek stortplaatsen	J.F. Kennedybaan (voormalig stortplaats) te Oss	Provincie Noord-Brabant	Oss	Zintuiglijke concl: BG/OG: Deklaag gemiddeld 0,42 m en min. 0,25 m dik GW: Geen bijzonderheden Analytische concl: BG/OG: PAK > T ; Cu, Pb, Zn, EOX, Minerale olie > AW GW: Ni > T ; As, Cr, Hg > S Vervolg: Actieve nazorg Conclusie rapport: Humane en ecologisch risico's vanwege te dunne afdeklaag. Geen verspreidingsrisico's. Gelet op aard en ouderdom stort geen stortgasontwikkeling te verwachten. Opmerkingen: Globiscode is NB082800014. Betreft Eindrapportage NAVOS onderzoek Startdatum onbekend
03-02-1999	Orienterend bodemonderzoek	Orienterend bodemonderzoek	Chemielinco	Oss	
18-05-1998	Verkennend onderzoek NVN 5740	J.F. Kennedybaan te Oss	Dienst VROM, Streekgewest Brabant-NO	Oss	
11-01-	Orienterend	Orienterend	Iwaco B.V.	Oss	

1990	bodemonderzoek	bodemonderzoek			

Beschikbare documenten per onderzoek

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Verontreinigende activiteiten

Activiteit	Start	Einde	Vervallen	Benoemd	Verontreinigd	Spoed	Voldoende onderzocht
stortplaats op land (niet gespecificeerd)	onbekend	onbekend	Niet van toepassing	Per definitie	Onbekend	onbekend	Onbekend

Geconstateerde verontreinigingen

Matrix	Overschrijding	Oppervlakte	Volume	Boven	Onder	Opmerking

Besluiten

Datum	Besluit	Kenmerk	Status
12-01-1999	Vervolg op termijn	0537475	Definitief

Beschikbare documenten per besluit

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Sanering

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Saneringscontouren

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Zorgmaatregelen

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Overige beschikbare documenten

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Locatie: Mettegeupel te Oss

Locatienaam	Mettegeupel te Oss
Adres	

Woonplaats	Oss
Gemeente	Oss
Locatiecode	AA082833466
Locatiecode bevoegd gezag Wbb	NB082833466
Gegevensbeheerder	Oss
Vervolgactie Wbb	voldoende onderzocht
Statusverontreiniging op basis van onderzoeken	
Laatst uitgevoerd onderzoek	Verkennend onderzoek NVN 5740: Mettegeupel te Oss 20-12-1993

Uitgevoerde onderzoeken

De volgende bodemonderzoeken zijn bekend binnen deze locatie:

Datum	Type	Naam	Auteur	Gegevensbeheerder	Conclusie overheid
20-12-1993	Verkennend onderzoek NVN 5740	Mettegeupel te Oss	Geo Survey	Oss	

Beschikbare documenten per onderzoek

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Verontreinigende activiteiten

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Geconstateerde verontreinigingen

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Besluiten

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Beschikbare documenten per besluit

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Sanering

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Saneringscontouren

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Zorgmaatregelen

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Overige beschikbare documenten

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Locatie: Frankenbeemdweg 40 te Oss

Locatienaam	Frankenbeemdweg 40 te Oss
Adres	
Woonplaats	Oss
Gemeente	Oss
Locatiecode	AA082830962
Locatiecode bevoegd gezag Wbb	NB082830962
Gegevensbeheerder	Oss
Vervolgactie Wbb	voldoende onderzocht
Statusverontreiniging op basis van onderzoeken	
Laatst uitgevoerd onderzoek	Verkennend onderzoek NVN 5740: Frankenbeemdweg 40 te Oss 25-11-1994

Uitgevoerde onderzoeken

De volgende bodemonderzoeken zijn bekend binnen deze locatie:

Datum	Type	Naam	Auteur	Gegevensbeheerder	Conclusie overheid
25-11-1994	Verkennend onderzoek NVN 5740	Frankenbeemdweg 40 te Oss	Verhoeven Milieutechniek	Oss	

Beschikbare documenten per onderzoek

Onderzoek	Downloadlink
Frankenbeemdweg 40 te Oss	Frankenbeemdweg 40 Oss, verkennend bodemonderzoek 15-04-1997 geanonimiseerd_Geredigeerd.pdf

Verontreinigende activiteiten

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Geconstateerde verontreinigingen

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Besluiten

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Beschikbare documenten per besluit

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Sanering

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Saneringscontouren

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Zorgmaatregelen

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Overige beschikbare documenten

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Locatie: Frankenbeemdweg 39 te Oss

Locatienaam	Frankenbeemdweg 39 te Oss
Adres	
Woonplaats	Oss
Gemeente	Oss
Locatiecode	AA082831287
Locatiecode bevoegd gezag Wbb	NB082831287
Gegevensbeheerder	Oss
Vervolgactie Wbb	voldoende onderzocht
Statusverontreiniging op basis van onderzoeken	
Laatst uitgevoerd onderzoek	Verkennend onderzoek NEN 5740: Frankenbeemdweg 39 te Oss 22-12-2008

Uitgevoerde onderzoeken

De volgende bodemonderzoeken zijn bekend binnen deze locatie:

Datum	Type	Naam	Auteur	Gegevensbeheerder	Conclusie overheid
22-12-2008	Verkennend onderzoek NEN 5740	Frankenbeemdweg 39 te Oss	NIPA Milieutechniek	Oss	
22-05-2001	Verkennend onderzoek NEN 5740	Frankenbeemdweg 39 te Oss	Oko-Care	Oss	

Beschikbare documenten per onderzoek

Onderzoek	Downloadlink
Frankenbeemdweg 39 te Oss	Frankenbeemdweg 39 Oss, verkennend bodemonderzoek 22-05-2001 geanonimiseerd.pdf

Verontreinigende activiteiten

Activiteit	Start	Einde	Vervallen	Benoemd	Verontreinigd	Spoed	Voldoende onderzocht
dieseltank (bovengronds)	onbekend	1996	Niet van toepassing	Per definitie	Onbekend	onbekend	Onbekend

Geconstateerde verontreinigingen

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Besluiten

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Beschikbare documenten per besluit

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Sanering

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Saneringscontouren

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Zorgmaatregelen

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Overige beschikbare documenten

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Locatie: Frankenbeemdweg 46

Locatienaam	Frankenbeemdweg 46
Adres	Frankenbeemdweg 46
Woonplaats	OSS
Gemeente	Oss
Locatiecode	AA082801272
Locatiecode bevoegd gezag Wbb	NB082801180
Gegevensbeheerder	Oss
Vervolgactie Wbb	Uitvoeren historisch onderzoek
Statusverontreiniging op basis van onderzoeken	
Laatst uitgevoerd onderzoek	

Uitgevoerde onderzoeken

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Beschikbare documenten per onderzoek

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Verontreinigende activiteiten

Activiteit	Start	Einde	Vervallen	Benoemd	Verontreinigd	Spoed	Voldoende onderzocht
groentenkwekerij	1998	onbekend	Nee	Nee	Onbekend	onbekend	Nee

Geconstateerde verontreinigingen

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Besluiten

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Beschikbare documenten per besluit

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Sanering

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Saneringscontouren

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Zorgmaatregelen

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Overige beschikbare documenten

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Disclaimer

De informatie die wij in deze rapportage beschikbaar stellen, dient u te interpreteren als een inschatting van de situatie. Aangezien de informatie is gebaseerd op onderzoeken die in het verleden hebben plaatsgevonden kunnen wij nooit 100% zekerheid geven met betrekking tot de actuele kwaliteit van grond en grondwater. De gezamenlijke omgevingsdiensten in Noord - Brabant zijn niet aansprakelijk voor enige schade dan wel enige andere indirecte incidentele of gevolgschade als blijkt dat in de praktijk de kwaliteit van grond of grondwater anders is dan in dit rapport is vermeld. Wij attenderen u op het feit dat u als makelaar, eigenaar, toekomstig eigenaar of als derde, bij aan- of verkoop van onroerend goed een vergaande onderzoeksplicht heeft als het gaat om het vaststellen van de kwaliteit van de bodem en/of de aanwezigheid van ondergrondse brandstoftanks. Wij adviseren u om in voorkomende gevallen zelf zorg te dragen voor bodemonderzoek dan wel onderzoek naar de aanwezigheid van een tank.
De informatie uit deze rapportage kan niet worden gebruikt bij de aanvraag van een omgevingsvergunning of andere gemeentelijke producten of diensten. Bij een vergunningaanvraag dient elke situatie opnieuw afzonderlijk te worden beoordeeld. Ook al heeft er op een locatie eerder bodemonderzoek plaatsgevonden is het niet uitgesloten dat de gemeente opnieuw bodemonderzoek eist. De aanwezige informatie kan verouderd zijn, ook kan er een onjuiste onderzoeksstrategie zijn toegepast.

Toelichting

Toelichting op gebruikte terminologie

Uitleg begrippen bij deze rapportage

De analyseresultaten in relatie tot de onderzoeksstrategie geven een beeld van de verontreinigingsituatie. Op basis van hiervan wordt een locatie beoordeeld. Hieronder volgt een opsomming:

- Niet verontreinigd geen vervolg: Volgens de beschikbare informatie is de locatie niet verontreinigd, een nader bodemonderzoek is niet noodzakelijk.
- Ernstig: Potentieel ernstig. Het vermoeden bestaat dat er sprake is van een ernstige verontreiniging.
- Een locatie wordt ook als Pot. Ernstig gekwalificeerd als er alleen bodembedreigende handelingen hebben plaatsgevonden (historisch bodemonderzoek). De locatie is dan als het ware verdacht met betrekking tot het voorkomen van bodemverontreiniging.
- Urgent c.q. Spoedeisend: Potentieel urgent. Het vermoeden bestaat dat de ernstige verontreiniging risico's vormt voor de gezondheid, ecologie en verspreiding.
- verontreinigd: Geen vervolg. Het vermoeden bestaat dat de locatie wel verontreinigd is maar er is geen aanleiding tot het doen van vervolgonderzoek.
- Niet Ernstig: Er is geen sprake van een ernstige bodemverontreiniging.
- Ernstig, niet urgent c.q. Spoedeisend: Door de provincie in een beschikking vastgelegd dat sprake is van een sterke verontreiniging in meer dan 25 m3 grond en/of 100 m3 grondwater. Er zijn geen gezondheids- , Ecologische en/ of verspreidingsrisico's.
- Ernstig, urgentie c.q. spoedeisendheid niet bepaald: Er is sprake van een sterke verontreiniging in meer dan 25 m3 grond en/of 100 m3 grondwater waarvan de urgentie (risico's) niet zijn vastgesteld.
- Ernstig en urgent c.q. spoedeisend, sanering binnen 4 jaar: Door de provincie in een beschikking vastgelegd dat sprake is van een sterke verontreiniging in meer dan 25 m3 grond en/of 100 m3 grondwater. De verontreiniging vormt een actueel gevaar voor de volksgezondheid, en/of het ecosysteem en/of verspreiding.

Indien er op een locatie een geval van ernstige bodemverontreiniging is aangetroffen is de provincie bevoegd gezag. De provincie zal afhankelijk van de situatie een beschikking afgeven.

- Op basis van de status van de verontreiniging (beoordeling van de locatie) worden de vervolgstappen vastgesteld. We onderscheiden de volgende stappen (activiteiten):
- Voldoende onderzocht/gesaneerd, geen vervolg: Op basis van de huidige bodemonderzoeken of op grond van een goedgekeurd evaluatierapport (naar aanleiding van een bodemsanering) is vervolgonderzoek niet noodzakelijk.
- Uitvoeren (aanvullend) HO, OO, NO, SO en SP: Respectievelijk het uitvoeren van een (aanvullend) Historisch Onderzoek, een Oriënterend Onderzoek, een Nader Onderzoek, een Saneringonderzoek en het opstellen van een Saneringsplan.
- Uitvoeren van een sanering en/of aanvullend sanering: De grond en/of het grondwater worden ontdaan van de verontreinigende componenten.

- Uitvoeren tijdelijke beveiliging: Het plaatsen van tijdelijke sanerende maatregelen met als doel verspreiding van de verontreiniging tegen te gaan of de risico's van de verontreiniging terug te dringen.
- Uitvoeren (aanvullende) saneringsevaluatie: De resultaten (hoeveelheid verwijderde grond, terugsaneerwaarde, etc) worden vastgelegd in een rapport.
- Uitvoeren actieve nazorg: Na afronding van de sanering gelden nog zorgverplichtingen die door de provincie in een beschikking zijn vastgelegd.
- Monitoring: De verontreiniging wordt periodiek gecontroleerd of geen verspreiding plaatsvindt. Ook deze activiteiten zijn in een beschikking vastgelegd.
- Registratie restverontreiniging: Na sanering is een verontreiniging achter gebleven. De aard en omvang van deze verontreiniging wordt geregistreerd bij de provincie en de gemeente. Bij het kadaster wordt een aantekening gemaakt.

Er zijn verschillende soorten bodemonderzoeken, elk met een ander doel en uitvoeringsstrategie. De volgende onderzoekstypen worden onderscheiden:

- PreHo: Prehistorisch bodemonderzoek, er is een verdenking van bodembedreigende activiteiten. De locatie is bijvoorbeeld afkomstig uit de lijst van de Kamer van Koophandel.
- Historisch onderzocht: Er is een historisch bodemonderzoek verricht. Zonder de locatie te bezoeken is in de gemeentelijke archieven gezocht naar aanwijzingen voor een bodembedreigende activiteit.
- Beperkt onderzoek: Eenvoudig onderzoek met een specifiek doel (bv verdenking van asbest of een calamiteit). Een beperkt onderzoek geeft geen uitsluitsel over de algemene bodemkwaliteit.
- BOOT of indicatief onderzoek: Een beperkt onderzoek geeft geen uitsluitsel over de algemene bodemkwaliteit.
- Onderzocht op aard (O.O./NVN/NEN): Op de locatie is een analytisch bodemonderzoek verricht om te onderzoeken of er sprake is van bodemverontreiniging. Dit kunnen verschillende typen onderzoek zijn die echter allemaal tot doel hebben om een eventuele verontreiniging aan het licht te brengen. (OO = oriënterend onderzoek, NVN = indicatief bodemonderzoek conform de Nederlandse Voornorm en NEN =verkennend bodemonderzoek conform de Nederlandse Eenheidsnorm (NEN 5740)).
- Nulsituatie onderzoek: Om in de toekomst vast te kunnen stellen of de huidige eigenaar de bodem (verder)verontreinigd heeft wordt de kwaliteit van de bodem vastgelegd. Indien later blijkt dat de milieuhygiënische kwaliteit van de bodem is verslechterd dan kan de eigenaar hiervoor aansprakelijk worden gesteld. Wordt toegepast bij de vestiging van bedrijven op een locatie die potentieel bodembedreigende activiteiten uitvoeren.
- B.O.O.T. (Besluit Opslag Ondergrondse Tanks): Onderzoek dat wordt uitgevoerd om vast te stellen of zich bij een ondergrondse brandstoftank verontreinigingen bevindt.
- Asbest in grond onderzoek (NEN 5707)
- Nader onderzoek: Onderzoek naar de grootte van de verontreiniging en het vaststellen van de ernst en de urgentie (NTA 5755).
- Saneringsonderzoek opgesteld: er is, naar aanleiding van de resultaten van het nader bodemonderzoek, een onderzoek naar de saneringsmogelijkheden uitgevoerd.

- Saneringsplan opgesteld: Een saneringsplan is een planmatige beschrijving van de saneringsmethode en/of de saneringstechnieken.
- Saneringsevaluatie uitgevoerd: een opsomming van de resultaten en gebeurtenissen naar aanleiding van een sanering.

Analyseresultaten in conclusie

De analyseresultaten worden weergegeven in de vorm van letters en symbolen. De combinatie hiervan geeft aan of de bodem verontreinigd is of niet. De letters hebben de volgende betekenis (conform de Wet bodembescherming).

AW= Achtergrondwaarde

S = Streefwaarde

T = Tussenwaarde

I = Interventiewaarde

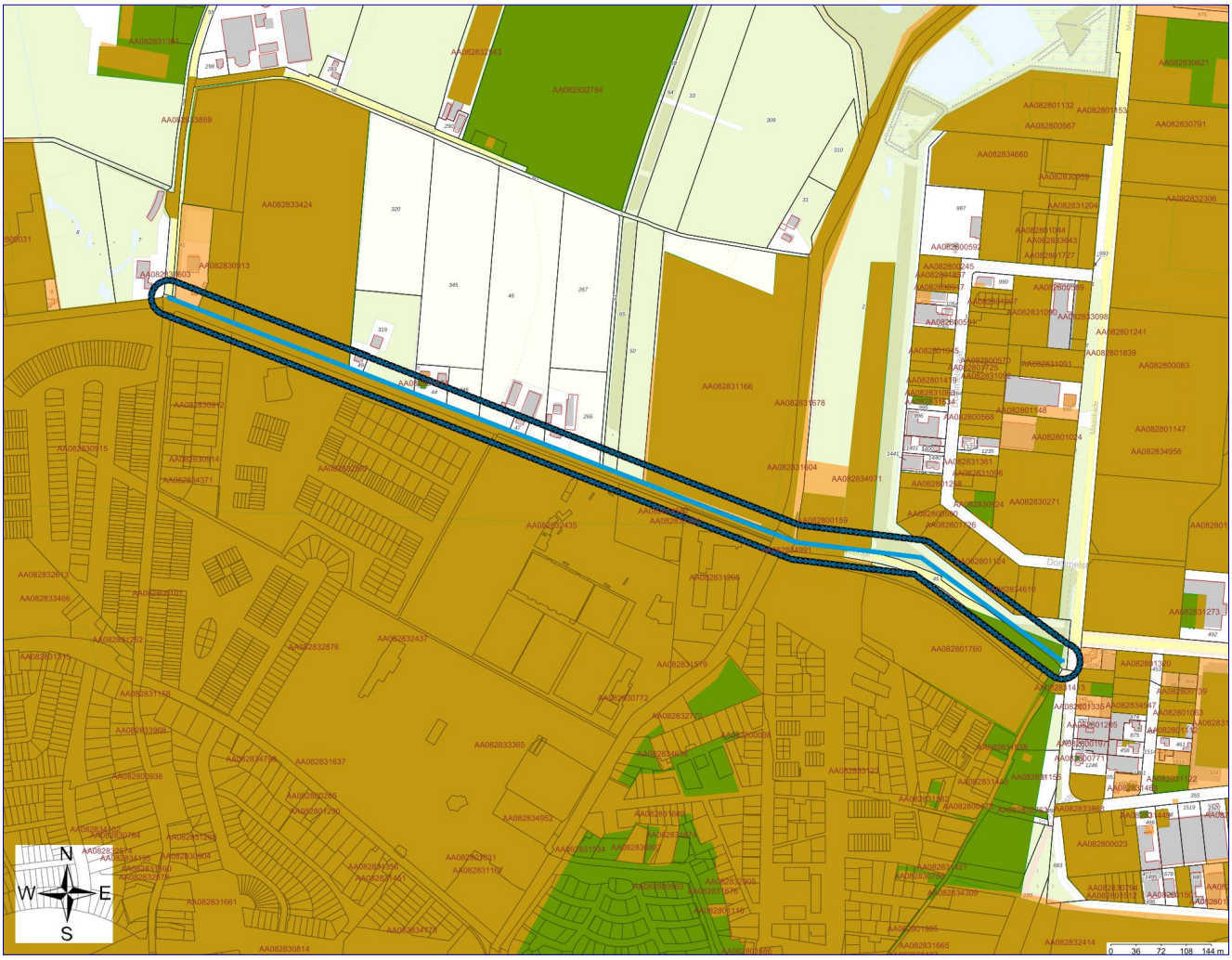
In feite geven de letters een concentratieniveau aan dat iets zegt over de aard van de verontreiniging en de sanering daarvan. In het kader van het Besluit bodemkwaliteit is dit de van nature in de bodem aanwezige gehalte aan “verontreinigende” stoffen. Streefwaarde: is de waarde waarbij sprake is van schone grond, geschikt voor alle mogelijke doeleinden. Als van één of meerdere stoffen de streefwaarde of achtergrondwaarde wordt overschreden, is sprake van een lichte bodemverontreiniging. Tussenwaarde: Als van één of meerdere stoffen de tussenwaarde wordt overschreden, is sprake van een matige bodemverontreiniging. Overschrijding van de tussenwaarde is het criterium voor uitvoering van nader bodemonderzoek. Interventiewaarde: is de waarde waarbij maatregelen (interventies) noodzakelijk zijn. Als van één of meerdere stoffen de interventiewaarde wordt overschreden, is sprake van een sterke bodemverontreiniging. De omvang van de verontreiniging, de risico’s voor de volksgezondheid, ecologische risico’s en verspreidingsrisico’s bepalen de ernst en de urgentie c.q. spoedeisendheid van het geval.

Wat u moet weten over tankgegevens

In het verleden werden veel woningen verwarmd met behulp van huisbrandolie (hbo). Deze olie werd opgeslagen in speciale ondergrondse opslagtanks. Bij lekkage kunnen deze tanks een bodemverontreiniging veroorzaken. Volgens het besluit BOOT (Besluit Opslaan in Ondergrondse Tanks), tegenwoordig het Activiteitenbesluit, moeten nog in gebruik zijnde gesaneerde ondergrondse tanks voldoen aan diverse voorschriften zoals keuringen en monitoring. Oude buitengebruik gestelde tanks konden tot 1998 worden gesaneerd door KIWA (Keuringsinstituut voor Waterleidingsartikelen) erkende bedrijven (de tanks werden schoon gemaakt en gevuld met zand, mits de bodem niet verontreinigd was). Oude buitengebruik gestelde tanks die nu nog niet zijn behandeld moeten worden verwijderd. Een eindonderzoek naar brandstofproducten in grond en grondwater is dan verplicht.

Bodeminformatie

Dynamisch Rapport - 24-06-2025



Geselecteerd gebied	Onderzoek
25.00-meter contour	Percelen
Locatie	

Inhoudsopgave

Inleiding	3
Gegevens binnen het geselecteerde gebied	5
Locaties	5
Gegevens binnen de 25.00-meter contour rond het geselecteerde gebied	14
Locaties	14
Disclaimer	43
Toelichting	44

Inleiding

Dit betreft een rapportage van de milieu-hygiënische bodemkwaliteit van het perceel waarvan de locatie op de eerste pagina van deze rapportage is aangegeven. De rapportage is gemaakt met behulp van het bodeminformatiesysteem (bis) van de gezamenlijke omgevingsdiensten in Noord-Brabant.
Indien er van het perceel, of de directe omgeving hiervan, bodemonderzoeken of ondergrondse tanks in het bis bekend zijn, bevat deze rapportage een uittreksel hiervan.
Welke informatie bevat het bodeminformatiesysteem?
Bij de uitvoering van de gemeentelijke en provinciale bodemtaken ontvangen wij bodemrapporten bij grondwerken, bodem- en tanksaneringen, grondtransacties en het behandelen van aanvragen voor omgevingsvergunningen. De resultaten van de bodemonderzoeken worden verwerkt in het bis.

Geen informatie aanwezig

Indien er in het bis geen informatie over een perceel aanwezig is, kan niet geconcludeerd worden dat er dan ook geen bodemverontreiniging aanwezig is. Alleen na uitvoering van een volledig verkennend bodemonderzoek conform de NEN 5740 kan hierover meer zekerheid worden verkregen. Indien u onderzoek wilt laten uitvoeren dan adviseren wij u contact op te nemen met een SIKB BRL 2000 gecertificeerd adviesbureau. Alleen onderzoeken die uitgevoerd zijn door een gecertificeerd bureau worden voor overheidsbeslissingen in behandeling genomen.

Locaties met historisch bodembedreigende activiteiten

Om inzicht te krijgen waar de bodem in het verleden mogelijk verontreinigd is geraakt zijn de locaties met een risico op bodemverontreiniging in kaart gebracht. Deze gegevens zijn afkomstig uit oude bestanden en tekeningen, zoals het Hinderwetarchief, milieuarchief en de bestanden van de Kamer van Koophandel. Deze historische informatie zegt iets over het vermoeden van bodemverontreiniging. In feite is het een risicoanalyse die kan leiden tot vervolgonderzoek.
Deze locaties zijn ondergebracht in het zogenaamde historische bodembestand (HBB). Op tal van locaties met de meest verdachte bodembedreigende activiteiten en waar nog niet eerder bodemonderzoek heeft plaatsgevonden, heeft inmiddels oriënterend bodemonderzoek plaatsgevonden.

Opbouw van de rapportage

Op basis van de ingevoerde geografische gegevens die voor de aanvraag van de rapportage zijn ingevoerd, is met behulp van software gecontroleerd of er op het perceel of in de directe omgeving hiervan gegevens over de bodem en grondwater beschikbaar zijn. Indien deze informatie aanwezig is dan wordt deze getoond in de onderstaande volgorde:
Informatie over de milieukwaliteit op de locatie:

- Overzicht locatiegegevens
- Overzicht bodemonderzoeken
- Overzicht historische bodembedreigende activiteiten
- Overzicht ondergrondse tanks

Naast het geselecteerde perceel wordt ook in een straal van 25 meter rond het geselecteerde perceel gekeken of er onderzoeksgegevens beschikbaar zijn. Indien er informatie aanwezig is, dan wordt deze getoond onder het hoofdstuk: ”Informatie over de milieukwaliteit in de directe omgeving van de locatie”.

Vervolgens worden ook voor de percelen in de directe omgeving de locatiegegevens, de historische bodembedreigende activiteiten en de ondergrondse tanks weergegeven.

Toelichting bij informatie over de bodemkwaliteit op de locatie

Overzicht locatiegegevens

Onder deze paragraaf worden de locatiegegevens getoond zoals deze in het bis bekend zijn. Onder de locatiegegevens worden ook de status van de bodemlocatie, eventuele verontreinigingen en de vervolgactie aangeven.

Overzicht onderzoeken

Onder deze paragraaf worden de gegevens van de bodemrapporten die op de locatie zijn uitgevoerd weergeven, zoals soort onderzoek, aanleiding, rapportdatum, beknopte conclusie en resultaat Wet bodembescherming.

Overzicht historische bodembedreigende activiteiten

Onder deze paragraaf worden de historische bodembedreigende activiteiten getoond zoals deze in het bis bekend zijn.

Overzicht aanwezige ondergrondse tanks

Onder deze paragraaf worden de ondergrondse tanks getoond, zoals deze in het bis bekend zijn.

Informatie over de bodemkwaliteit in een straal van 25 meter rond de locatie

Idem als informatie over de bodemkwaliteit op de locatie maar dan binnen een straal van 25 meter rond de locatie.

Gegevens binnen het geselecteerde gebied

Locaties

De volgende bodemlocaties zijn bekend in het geselecteerde gebied:

Locatie: Achterschaijkstraat ong. te Oss !t

Locatienaam	Achterschaijkstraat ong. te Oss !t
Adres	Achterschaijkstraat ong
Woonplaats	Berghem
Gemeente	Oss
Locatiecode	AA082834955
Locatiecode bevoegd gezag Wbb	NB082834917
Gegevensbeheerder	Omgevingsdienst Brabant Noord
Vervolgactie Wbb	voldoende onderzocht
Statusverontreiniging op basis van onderzoeken	niet ernstig, plaatselijk sterk verontreinigd
Laatst uitgevoerd onderzoek	Nader onderzoek: NO Achterschaijkstraat ong. te Oss 14-02-2024

Uitgevoerde onderzoeken

De volgende bodemonderzoeken zijn bekend binnen deze locatie:

Datum	Type	Naam	Auteur	Gegevensbeheerder	Conclusie overheid
14-02-2024	Nader onderzoek	NO Achterschaijkstraat ong. te Oss	GEOFOXX	Omgevingsdienst Brabant Noord	ZW:sterk puin- en baksteenhoudend, zwak kolengruis- en betonhoudend, sporen slib BG: Cu, Pb, Zn, PAK > T / Hg, An, Cd, Ni, min. olie > AW OG: Hg, Pb, PAK, som DDD, min. olie, Cd, Cu, molybdeen, Zn < AW GW: niet onderzocht ASB: < Detectielimiet De sterke verontreiniging wordt op basis van voorgaand en nader onderzoek geschat op 9m3 (18m2 x 0,5m). Deze spot valt niet binnen de contouren van de stortplaats. Asbest zintuiglijk en analytisch niet aangetoond. Geen geval van ernstige bodemverontreiniging.
08-12-2023	avr (aanvullend rapport)	avr Achterschaijkstraat te Os	Geofoxx	Omgevingsdienst Brabant Noord	ZW: sterk kolengruis- en slakhoudend, zwak puinhoudend BG: Som DDT, Cu, Pb, Zn, PAK > I / Som DDE > T / Cd, Hg, As, molybdeen, Ni, som DDD, alplha-HCH, heptachlor, somheptachloorepoxide, alphaendosulfan, som chloordaan > AW OG: PAK > AW GW:< S ASB: < I (4637 mg/kg d.s.) Sterke verontreinigin met som DDT, koper, lood, zink en PAK. Asbest onder de grens voor nader onderzoek aangetoond. Nader onderzoek noodzakelijk.

Beschikbare documenten per onderzoek

Onderzoek	Downloadlink
avr Achterschaijkstraat te Os	AVG_Z223237_Briefrapportage_aanvullend_onderzoek_Achterschaijkstraat_Oss.pdf
NO Achterschaijkstraat ong. te Oss	Achterschaijkstraat_Oss__Aanvullend_en_nader_bodem-_en_asbestonderzoek__14-02-2024_geanonimiseerd.pdf

Verontreinigende activiteiten

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Geconstateerde verontreinigingen

Matrix	Overschrijding	Oppervlakte	Volume	Boven	Onder	Opmerking
Grond		18 m2	9 m3	,5 m	1 m	aard verontreiniging baserend op aanvullend/nader onderzoek

Besluiten

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Beschikbare documenten per besluit

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Sanering

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Saneringscontouren

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Zorgmaatregelen

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Overige beschikbare documenten

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Locatie: Vogelreservaat Oss

Locatienaam	Vogelreservaat Oss
Adres	
Woonplaats	Oss
Gemeente	Oss

Locatiecode	AA082834971
Locatiecode bevoegd gezag Wbb	NB082834931
Gegevensbeheerder	Oss
Vervolgactie Wbb	
Statusverontreiniging op basis van onderzoeken	
Laatst uitgevoerd onderzoek	: Vogelreservaat Oss 12-06-2024

Uitgevoerde onderzoeken

De volgende bodemonderzoeken zijn bekend binnen deze locatie:

Datum	Type	Naam	Auteur	Gegevensbeheerder	Conclusie overheid
12-06-2024		Vogelreservaat Oss	GEOFOXX	Oss	Zintuiglijke conclusie: bovengrond: sporen kolengruis / zwak kolengruishoudend, stortmateriaal (ijzer, afval, glas en puin) Analytische conclusie: bovengrond: zn, OCB's >I & Cd, Co, Hg, Pb, Zn, PCB's, PAK OCB's >AW ondergrond: Zn, PCB's, OCB's >Aw & OCB's >I grondwater: Ba, Cd > Sw PFAS = kwaliteit I/n asbest = niet aangetoond

Beschikbare documenten per onderzoek

Onderzoek	Downloadlink
Vogelreservaat Oss	Vogelreservaat_Oss__Verkennend_bodem_en_asbestonderzoek__12-06-2024_geanonimiseerd.pdf

Verontreinigende activiteiten

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Geconstateerde verontreinigingen

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Besluiten

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Beschikbare documenten per besluit

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Sanering

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Saneringscontouren

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Zorgmaatregelen

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Overige beschikbare documenten

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Locatie: Fietsroute Noord - Macharenseweg te Oss

Locatienaam	Fietsroute Noord - Macharenseweg te Oss
Adres	
Woonplaats	Oss
Gemeente	Oss
Locatiecode	AA082831678
Locatiecode bevoegd gezag Wbb	NB082831678
Gegevensbeheerder	Omgevingsdienst Brabant Noord
Vervolgactie Wbb	opstellen SP
Statusverontreiniging op basis van onderzoeken	
Laatst uitgevoerd onderzoek	: NEN5725 Ossenstraat Macharenseweg Oss 27-05-2024

Uitgevoerde onderzoeken

De volgende bodemonderzoeken zijn bekend binnen deze locatie:

Datum	Type	Naam	Auteur	Gegevensbeheerder	Conclusie overheid
27-05-2024		NEN5725 Ossenstraat Macharenseweg Oss	RB Geo	Omgevingsdienst Brabant Noord	
14-05-2008	Nader onderzoek	Fietsroute Noord - Macharenseweg te Oss	Verhoeven Milieutechniek	Oss	Zintuiglijke concl: BG: Zwak - sterk puinhoudend, matig koolhoudend, zwak steenhoudend, zwak grindhoudend, sporen puin OG: Zwak - uiterst puinhoudend, zwak - matig kooolhoudend, zwak - matig steenhoudend, zwak tot matig grindig resten puin, brokken puin GW: Geen waarneming Analytische concl: BG: Cr, Zn, PAK's > I ; Pb, Hg, Cd, Cu, HCB, Som DDT/DDE/DDD, Heptachloorepoxide, > S OG: PAK's > I ; Som DDT/DDE/DDD > T ; Heptachloorepoxide > S GW: Geen analyse

					Vervolg: Opstellen saneringsplan Conclusie rapport: Geadviseerd wordt om de verontreinigingsspots te saneren, alvorens met de overige werkzaamheden starten. Geen spoedeisenheidsbepaling uitgevoerd i.v.m. werkzaamheden zulllen naar alle waarschijnlijk op korte termijn worden uitgevoerd.
27-11-2007	Verkennend onderzoek NEN 5740	Fietsroute Noord - Macharenseweg te Oss	geofox-lexmond	Oss	Zintuiglijke concl: BG: Zwak tot matig puinhoudend, zwak grindhoudend, zwak, koolhoudend, resten wortels, sporen puin, sporen kolen OG: Matig baksteenhoudend, zwak koolhoudend, resten plastic, resten planten, sporen puin GW: Geen waarneming Analytische concl: BG: Cr > I ; Pb, PAK's > T ; Hg, Cu, Zn, Ni, minerale olie > S OG: - GW: Geen analyse Vervolg: Nader onderzoek

Beschikbare documenten per onderzoek

Onderzoek	Downloadlink
Fietsroute Noord - Macharenseweg te Oss	Fietsroute_Noord_-_Macharenseweg_Oss__Nader_bodemonderzoek__14-05-2008_geanonimiseerd.pdf
Fietsroute Noord - Macharenseweg te Oss	Fietsroute_Noord_-_Macharenseweg_Oss__Verkennend_bodemonderzoek__27-11-2007_geanonimiseerd_geanonimiseerd.pdf

Verontreinigende activiteiten

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Geconstateerde verontreinigingen

Matrix	Overschrijding	Oppervlakte	Volume	Boven	Onder	Opmerking
Grond	I	15 m2	8 m3	0 m	,5 m	B01 * B100: laagdikte 0,5 cm, oppervlakte 15 m2, bodemvolume 7,5 m3
Grond	I	10 m2	5 m3	0 m	,5 m	B06 * B106: laagdikte 0,5 cm, oppervlakte 10 m2, bodemvolume 5 m3
Grond	I	50 m2	25 m3	0 m	,5 m	B14 * B115: laagdikte 0,5 cm, oppervlakte 50m2, bodemvolume 25 m3

Besluiten

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Beschikbare documenten per besluit

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Sanering

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Saneringscontouren

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Zorgmaatregelen

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Overige beschikbare documenten

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Locatie: BKK gemeente Oss (noord-west)

Locatienaam	BKK gemeente Oss (noord-west)
Adres	
Woonplaats	Oss
Gemeente	Oss
Locatiecode	AA082832876
Locatiecode bevoegd gezag Wbb	NB082832876
Gegevensbeheerder	Oss
Vervolgactie Wbb	
Statusverontreiniging op basis van onderzoeken	niet ernstig, licht tot matig verontreinigd
Laatst uitgevoerd onderzoek	avr (aanvullend rapport): Bodemkwaliteitskaart Gemeente Oss Noord-West 05-01-2017

Uitgevoerde onderzoeken

De volgende bodemonderzoeken zijn bekend binnen deze locatie:

Datum	Type	Naam	Auteur	Gegevensbeheerder	Conclusie overheid
05-01-2017	avr (aanvullend rapport)	Bodemkwaliteitskaart Gemeente Oss Noord-West	Sweco Nederland B.V.	Oss	Zintuiglijke concl: BG: geen bijzonderheden OG: matig roesthoudend GW: geen waarneming Analytische concl: BG: Zn, Cd, Pb, PCB, PAK, som DDE, DDD, DDT > Aw OG: Zn, Cd, Pb, PCB, PAK, som DDE, DDD, DDT > Aw GW: niet onderzocht Vervolg: Geen vervolg genoemd in het rapport. Conclusie rapport: De boven- en

					ondergrond zijn licht verontreinigd. Geen conclusie in het aanvullende rapport. Opmerkingen: Boorplan DDT onderzoek Bodemkwaliteitskaart Gemeente Oss DDT Onderzoek. Rapport bevat alleen boorstaten en analyses, geen conclusie aanwezig.

Beschikbare documenten per onderzoek

Onderzoek	Downloadlink
Bodemkwaliteitskaart Gemeente Oss Noord-West	Aanvullend rapport geanonimiseerd

Verontreinigende activiteiten

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Geconstateerde verontreinigingen

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Besluiten

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Beschikbare documenten per besluit

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Sanering

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Saneringscontouren

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Zorgmaatregelen

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Overige beschikbare documenten

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Locatie: Gebiedsgericht Grondwater Beheer (OSS)

Locatienaam	Gebiedsgericht Grondwater Beheer (OSS)
Adres	
Woonplaats	Oss
Gemeente	Oss
Locatiecode	AA082833365
Locatiecode bevoegd gezag Wbb	NB082833365
Gegevensbeheerder	Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant
Vervolgactie Wbb	
Statusverontreiniging op basis van onderzoeken	
Laatst uitgevoerd onderzoek	

Uitgevoerde onderzoeken

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Beschikbare documenten per onderzoek

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Verontreinigende activiteiten

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Geconstateerde verontreinigingen

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Besluiten

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Beschikbare documenten per besluit

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Sanering

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Saneringscontouren

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Zorgmaatregelen

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Overige beschikbare documenten

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Gegevens binnen de 25.00-meter contour rond het geselecteerde gebied

Locaties

De volgende bodemlocaties zijn bekend in het geselecteerde gebied:

Locatie: Macharenseweg te Oss

Locatienaam	Macharenseweg te Oss
Adres	
Woonplaats	Oss
Gemeente	Oss
Locatiecode	AA082834991
Locatiecode bevoegd gezag Wbb	NB082834949
Gegevensbeheerder	Omgevingsdienst Brabant Noord
Vervolgactie Wbb	voldoende gesaneerd
Statusverontreiniging op basis van onderzoeken	niet ernstig, licht tot matig verontreinigd
Laatst uitgevoerd onderzoek	Evaluatieverslag saneren: SE Macharenseweg te Oss 04-02-2025

Uitgevoerde onderzoeken

De volgende bodemonderzoeken zijn bekend binnen deze locatie:

Datum	Type	Naam	Auteur	Gegevensbeheerder	Conclusie overheid
04-02-2025	Evaluatieverslag saneren	SE Macharenseweg te Oss	GEOFOXX	Omgevingsdienst Brabant Noord	PB: <AW PW: Zn, Pb, Cu, PAK > AW Sanering door middel van ontgraving. Over een oppervlakte van 18 m2 is tot een diepte van 0,5-mv, 19,66 ton met verontreinigde grond ontgraven en afgevoerd naar Grond- en reststoffenbank Zuid-Nederland te Helvoirt. Op basis van de resultaten van de uitkeuring blijkt dat de gehalten ,koper, lood, zink en PAK de interventiewaarde niet overschrijden en voldoen aan de klasse landbouw/natuur, wonen en Industrie. Hiermee wordt voldaan aan de terugsaneerwaarde en is er voldoende ontgraven om zonder aanvullende maatregelen de werkzaamheden ten behoeve van de aanleg van de rotonde uit te kunnen voeren.

Beschikbare documenten per onderzoek

Onderzoek	Downloadlink
SE Macharenseweg te Oss	AVG_Z242757_Evaluatierapport_Macharenseweg_Oss.pdf

Verontreinigende activiteiten

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Geconstateerde verontreinigingen

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Besluiten

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Beschikbare documenten per besluit

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Sanering

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Saneringscontouren

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Zorgmaatregelen

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Overige beschikbare documenten

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Locatie: Maaskade 10 te Oss

Locatienaam	Maaskade 10 te Oss
Adres	
Woonplaats	Oss
Gemeente	Oss
Locatiecode	AA082831413
Locatiecode bevoegd gezag Wbb	NB082831413
Gegevensbeheerder	Oss
Vervolgactie Wbb	voldoende onderzocht
Statusverontreiniging op basis van onderzoeken	
Laatst uitgevoerd onderzoek	Verkennend onderzoek NEN 5740: Maaskade 10 te Oss 30-05-2005

Uitgevoerde onderzoeken

De volgende bodemonderzoeken zijn bekend binnen deze locatie:

Datum	Type	Naam	Auteur	Gegevensbeheerder	Conclusie overheid
30-05-2005	Verkennend onderzoek NEN 5740	Maaskade 10 te Oss	Van Oort Bodemonderzoe	Oss	

			k		

Beschikbare documenten per onderzoek

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Verontreinigende activiteiten

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Geconstateerde verontreinigingen

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Besluiten

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Beschikbare documenten per besluit

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Sanering

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Saneringscontouren

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Zorgmaatregelen

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Overige beschikbare documenten

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Locatie: Dommelstraat 2-16 te Oss

Locatienaam	Dommelstraat 2-16 te Oss
Adres	
Woonplaats	Oss
Gemeente	Oss
Locatiecode	AA082831095

Locatiecode bevoegd gezag Wbb	NB082831095
Gegevensbeheerder	Oss
Vervolgactie Wbb	voldoende onderzocht
Statusverontreiniging op basis van onderzoeken	
Laatst uitgevoerd onderzoek	Verkennend onderzoek NVN 5740: Dommelstraat 2-16 te Oss 22-07-1994

Uitgevoerde onderzoeken

De volgende bodemonderzoeken zijn bekend binnen deze locatie:

Datum	Type	Naam	Auteur	Gegevensbeheerder	Conclusie overheid
22-07-1994	Verkennend onderzoek NVN 5740	Dommelstraat 2-16 te Oss	Verhoeven Milieutechniek	Oss	

Beschikbare documenten per onderzoek

Onderzoek	Downloadlink
Dommelstraat 2-16 te Oss	Dommelstraat 2-16 Oss, verkennend bodemonderzoek, 22-07-1994 geanonimiseerd.pdf

Verontreinigende activiteiten

Activiteit	Start	Einde	Vervallen	Benoemd	Verontreinigd	Spoed	Voldoende onderzocht
ophooglaag (niet gespecificeerd)	1992	onbekend	Niet van toepassing	Per definitie	Onbekend	onbekend	Onbekend

Geconstateerde verontreinigingen

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Besluiten

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Beschikbare documenten per besluit

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Sanering

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Saneringscontouren

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Zorgmaatregelen

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Overige beschikbare documenten

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Locatie: Dommelstraat 10 te Oss

Locatienaam	Dommelstraat 10 te Oss
Adres	Dommelstraat 10
Woonplaats	OSS
Gemeente	Oss
Locatiecode	AA082801124
Locatiecode bevoegd gezag Wbb	NB082803088
Gegevensbeheerder	Oss
Vervolgactie Wbb	voldoende onderzocht
Statusverontreiniging op basis van onderzoeken	Pot. verontreinigd
Laatst uitgevoerd onderzoek	Verkennend onderzoek NEN 5740: Dommelstraat 10 te Oss 05-09-2008

Uitgevoerde onderzoeken

De volgende bodemonderzoeken zijn bekend binnen deze locatie:

Datum	Type	Naam	Auteur	Gegevensbeheerder	Conclusie overheid
05-09-2008	Verkennend onderzoek NEN 5740	Dommelstraat 10 te Oss	Van Oort Bodemonderzoek	Oss	Invoer: 24 november 2008 In zowel grond als grondwater zijn geen overschrijdingen aangetroffen.

Beschikbare documenten per onderzoek

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Verontreinigende activiteiten

Activiteit	Start	Einde	Vervallen	Benoemd	Verontreinigd	Spoed	Voldoende onderzocht
metaalwarenfabriek	onbekend	onbekend	Nee	Nee	Nee	onbekend	Nee

Geconstateerde verontreinigingen

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Besluiten

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Beschikbare documenten per besluit

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Sanering

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Saneringscontouren

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Zorgmaatregelen

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Overige beschikbare documenten

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Locatie: Dommelstraat 8 te Oss

Locatienaam	Dommelstraat 8 te Oss
Adres	Dommelstraat 8
Woonplaats	OSS
Gemeente	Oss
Locatiecode	AA082801833
Locatiecode bevoegd gezag Wbb	NB082803127
Gegevensbeheerder	Oss
Vervolgactie Wbb	voldoende onderzocht
Statusverontreiniging op basis van onderzoeken	Onverdacht/Niet verontreinigd
Laatst uitgevoerd onderzoek	Verkennend onderzoek NEN 5740: Dommelstraat 8 te Oss 18-03-2002

Uitgevoerde onderzoeken

De volgende bodemonderzoeken zijn bekend binnen deze locatie:

Datum	Type	Naam	Auteur	Gegevensbeheerder	Conclusie overheid
18-03-2002	Verkennend onderzoek NEN 5740	Dommelstraat 8 te Oss	Nipa	Oss	Hypothese wordt verworpen Zintuigelijke waarnemingen: Geen Bovengrond: Verhoogd EOX- en PAK-gehalte Licht verontreinigd met zink Ondergrond: Verhoogd PAK-gehalte Grondwater: Licht

					verontreinigd met chroom Aanbevelingen: Aanvullend onderzoek uitvoeren, n.a.v. het verhoogde EOX-gehalte

Beschikbare documenten per onderzoek

Onderzoek	Downloadlink
Dommelstraat 8 te Oss	Dommelstraat 8 Oss, verkennend bodemonderzoek 18-03-2002 geanonimiseerd.pdf

Verontreinigende activiteiten

Activiteit	Start	Einde	Vervallen	Benoemd	Verontreinigd	Spoed	Voldoende onderzocht
metaalconstructiebedrijf	onbekend	onbekend	Nee	Nee	Nee	onbekend	Nee
ophooglaag (niet gespecificeerd)	1992	onbekend	Niet van toepassing	Per definitie	Onbekend	onbekend	Onbekend
metaalwarenindustrie	1998	onbekend	Niet van toepassing	Per definitie	Onbekend	onbekend	Onbekend

Geconstateerde verontreinigingen

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Besluiten

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Beschikbare documenten per besluit

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Sanering

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Saneringscontouren

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Zorgmaatregelen

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Overige beschikbare documenten

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Locatie: Dommelstraat 3, Oss

Locatienaam	Dommelstraat 3, Oss
Adres	Dommelstraat 3
Woonplaats	Oss
Gemeente	Oss
Locatiecode	AA082834610
Locatiecode bevoegd gezag Wbb	NB082834610
Gegevensbeheerder	Omgevingsdienst Brabant Noord
Vervolgactie Wbb	voldoende onderzocht
Statusverontreiniging op basis van onderzoeken	niet ernstig, licht tot matig verontreinigd
Laatst uitgevoerd onderzoek	Verkennend onderzoek NEN 5740: VO Dommelstraat 3, Oss 17-02-2021

Uitgevoerde onderzoeken

De volgende bodemonderzoeken zijn bekend binnen deze locatie:

Datum	Type	Naam	Auteur	Gegevensbeheerder	Conclusie overheid
17-02-2021	Verkennend onderzoek NEN 5740	VO Dommelstraat 3, Oss	Anteagroup	Omgevingsdienst Brabant Noord	ZW: volledig puin BG: PCB, PAK, Minerale olie >AW OG: <AW GW: niet onderzocht ASB: <I (15.4 mg/kg ds) Lichte verontreingingen aangetoond in de grond. Licht asbest aangetoond. Geen reden tot nader onderzoek

Beschikbare documenten per onderzoek

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Verontreinigende activiteiten

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Geconstateerde verontreinigingen

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Besluiten

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Beschikbare documenten per besluit

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Sanering

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Saneringscontouren

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Zorgmaatregelen

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Overige beschikbare documenten

Locatie	Downloadlink
Dommelstraat 3, Oss	AVG_20210112 0466565.130 VO Dommelstraat 3 te Oss..pdf

Locatie: Spitsbergerweg ong. te Oss

Locatienaam	Spitsbergerweg ong. te Oss
Adres	
Woonplaats	Oss
Gemeente	Oss
Locatiecode	AA082831166
Locatiecode bevoegd gezag Wbb	NB082831166
Gegevensbeheerder	Oss
Vervolgactie Wbb	voldoende onderzocht
Statusverontreiniging op basis van onderzoeken	niet ernstig, licht tot matig verontreinigd
Laatst uitgevoerd onderzoek	Verkennend onderzoek NEN 5740: VO Spitsbergerweg-Macharenseweg te Oss 21-02-2023

Uitgevoerde onderzoeken

De volgende bodemonderzoeken zijn bekend binnen deze locatie:

Datum	Type	Naam	Auteur	Gegevensbeheerder	Conclusie overheid
21-02-2023	Verkennend onderzoek NEN 5740	VO Spitsbergerweg-Macharenseweg te Oss	MILON bv	Oss	ZW: zwak kolengruishoudend BG: DDT >T / Cd, Cu, Hg, Pb, Zn, PAK, OCB, DDD en DDE >AW OG: <AW GW: Ba, Cd en Ni >S De bovengrond is matig verontreinigd met DDT en licht met een aantal andere stoffen. Formeel gezien is nader onderzoek noodzakelijk, zodat de matige verontreiniging met DDT kan worden afgeperkt. Het rapport vermeldt echter dat aanvullend onderzoek niet noodzakelijk is.
14-12-2000	Verkennend onderzoek NEN 5740	Spitsbergerweg ong. te Oss	NIPA Milieutechniek	Oss	Zintuiglijke concl: BG: Geen bijzonderheden OG: Geen

					bijzonderheden GW: Geen bijzonderheden Analytische concl: BG: Hg, PAK's > S OG: - GW: Cr, Pb, Cu, As > S Vervolg: Geen vervolg

Beschikbare documenten per onderzoek

Onderzoek	Downloadlink
Spitsbergerweg ong. te Oss	Spitsbergerweg Oss, Analyseresultaat, 14-12-2000 geanonimiseerd.pdf
VO Spitsbergerweg-Macharenseweg te Oss	Spitsbergerweg_-_Macharenseweg_Oss__Verkennend_bodemonderzoek__21-02-2023_geanonimiseerd.pdf

Verontreinigende activiteiten

Activiteit	Start	Einde	Vervallen	Benoemd	Verontreinigd	Spoed	Voldoende onderzocht
stortplaats industrieel- en bedrijfsafval op land	onbekend	onbekend	Nee	Per definitie	Onbekend	onbekend	Onbekend

Geconstateerde verontreinigingen

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Besluiten

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Beschikbare documenten per besluit

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Sanering

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Saneringscontouren

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Zorgmaatregelen

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Overige beschikbare documenten

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Locatie: Macharenseweg 24, Oss

Locatienaam	Macharenseweg 24, Oss
Adres	Macharenseweg 24
Woonplaats	Oss
Gemeente	Oss
Locatiecode	AA082834582
Locatiecode bevoegd gezag Wbb	NB082834582
Gegevensbeheerder	Omgevingsdienst Brabant Noord
Vervolgactie Wbb	voldoende onderzocht
Statusverontreiniging op basis van onderzoeken	niet ernstig, licht tot matig verontreinigd
Laatst uitgevoerd onderzoek	Verkennend onderzoek NEN 5740: VO+ASB Macharenseweg 24, Oss 02-10-2020

Uitgevoerde onderzoeken

De volgende bodemonderzoeken zijn bekend binnen deze locatie:

Datum	Type	Naam	Auteur	Gegevensbeheerder	Conclusie overheid
02-10-2020	Verkennend onderzoek NEN 5740	VO+ASB Macharenseweg 24, Oss	Anteagroup	Omgevingsdienst Brabant Noord	ZW: matig puinhoudend BG: PCB, Zn >AW OG: <AW ASB: <detectielimiet (0.4 mg/kg ds) Lichte verontreiniging in de bovengrond. Analytisch en visueel geen asbest aangetroffen. Geen reden tot nader onderzoek

Beschikbare documenten per onderzoek

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Verontreinigende activiteiten

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Geconstateerde verontreinigingen

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Besluiten

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Beschikbare documenten per besluit

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Sanering

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Saneringscontouren

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Zorgmaatregelen

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Overige beschikbare documenten

Locatie	Downloadlink
Macharenseweg 24, Oss	AVG_0464423.147 VO Macharenseweg 24 te Oss..pdf

Locatie: Spitsbergerweg 60 Oss

Locatienaam	Spitsbergerweg 60 Oss
Adres	Spitsbergerweg
Woonplaats	Oss
Gemeente	Oss
Locatiecode	AA082833554
Locatiecode bevoegd gezag Wbb	NB082833554
Gegevensbeheerder	Oss
Vervolgactie Wbb	voldoende onderzocht
Statusverontreiniging op basis van onderzoeken	
Laatst uitgevoerd onderzoek	Verkennend onderzoek NEN 5740: Spitsbergerweg 60 Oss 07-05-2020

Uitgevoerde onderzoeken

De volgende bodemonderzoeken zijn bekend binnen deze locatie:

Datum	Type	Naam	Auteur	Gegevensbeheerder	Conclusie overheid
07-05-2020	Verkennend onderzoek NEN 5740	Spitsbergerweg 60 Oss	EnviroPlan	Oss	BG: PAK, Minerale olie > Aw OG: - GW: Ba > S

Beschikbare documenten per onderzoek

Onderzoek	Downloadlink
Spitsbergerweg 60 Oss	Spitsbergerweg_60_Oss_33554.VO01_M_geanonimiseerd.pdf

Verontreinigende activiteiten

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Geconstateerde verontreinigingen

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Besluiten

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Beschikbare documenten per besluit

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Sanering

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Saneringscontouren

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Zorgmaatregelen

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Overige beschikbare documenten

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Locatie: Macharenseweg 22 - Spitsbergerweg 62 te Oss

Locatienaam	Macharenseweg 22 - Spitsbergerweg 62 te Oss
Adres	
Woonplaats	Oss
Gemeente	Oss
Locatiecode	AA082831205
Locatiecode bevoegd gezag Wbb	NB082831205
Gegevensbeheerder	Oss
Vervolgactie Wbb	voldoende gesaneerd
Statusverontreiniging op basis van onderzoeken	niet ernstig, licht tot matig verontreinigd
Laatst uitgevoerd onderzoek	Verkennend onderzoek NEN 5740: Macharenseweg 22 - Spitsbergerweg 62 te Oss 09-03-2017

Uitgevoerde onderzoeken

De volgende bodemonderzoeken zijn bekend binnen deze locatie:

Datum	Type	Naam	Auteur	Gegevensbeheerder	Conclusie overheid
09-03-	Verkennend onderzoek	Macharenseweg 22 -	NIPA	Oss	Zintuiglijke concl: BG: zwak tot

2017	NEN 5740	Spitsbergerweg 62 te Oss	Milieutechniek		matig baksteenhoudend, zwak puinhoudend tot volledig puin, zwak koolhoudend OG: zwak tot matig roesthoudend, GW: geen bijzonderheden Analytische concl: BG: Pb, PAK, min. olie > AW OG: - GW: Ba > S Asbest: - Vervolg: Geen vervolg. Conclusie rapport: Lichte verontreinigingen in PAK en min. olie, onderdeel van restverontreiniging na eerder uitgevoerde sanering. Geen asbest in puinlaag. Bodemkwaliteit voldoet voor bebouwing. Opmerkingen: Asbest onderzocht cf. NEN 5897
25-11-2003	Evaluatieverslag saneren	Macharenseweg 22 - Spitsbergerweg 62 te Oss	NIPA Milieutechniek	Oss	Zintuiglijke concl: N.v.t. Analytische concl: Grond: Cu, Ni > S Wanden: Minerale olie > I Putbodem: Benzeen > I ; Minerale olie > S Vervolg: Geen vervolg Conclusie rapport: Vastgesteld kan worden dat voldaan is aan de saneringsdoelstelling waarbij een terrein wordt opgeleverd dat multifunctioneel toepasbaar is.
13-03-2003	avr (aanvullend rapport)	Macharenseweg 22 - Spitsbergerweg 62 te Oss	NIPA Milieutechniek	Oss	Zintuiglijke concl: BG: Zwak tot uiterst puinhoudend, licht stort, huisvuil, asresten OG: Zwak tot sterk puinhoudend, sterk baksteen/ fundering, zwak koolhoudend, zwakke oliegeur, asresten, kalkbrokken GW: Geen waarneming Analytische concl: N.v.t. Vervolg: Opstellen saneringsplan Conclusie rapport: Er blijkt dat alle boringen van maaiveld tot maximaal 1,4 meter -mv zwak tot uiterst puinhoudend zijn. Met uitzondering van de boringen die geplaatst zijn ten behoeve van de afperking van de puinlaag.
14-12-2000	Verkennend onderzoek NEN 5740	Macharenseweg 22 - Spitsbergerweg 62 te Oss	NIPA Milieutechniek	Oss	Zintuiglijke concl: BG: Licht tot uiterst puinhoudend OG: Matig puin GW: Geen bijzonderheden Analytische concl: BG: Cu, Minerale olie > I ; Zn, PAK > S OG: As, PAK > T GW: Minerale olie > T Vervolg: Nader onderzoek

Beschikbare documenten per onderzoek

Onderzoek	Downloadlink
Macharenseweg 22 - Spitsbergerweg 62 te Oss	Macharenseweg 22 Oss,verkennend bodemonderzoek 14-12-2000 geanonimiseerd.pdf

Verontreinigende activiteiten

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Geconstateerde verontreinigingen

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Besluiten

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Beschikbare documenten per besluit

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Sanering

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Saneringscontouren

Matrix	Datum	Gerealiseerd bovengrond	Gerealiseerd ondergrond
Grond en Grondwater	18-08-2003		

Zorgmaatregelen

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Overige beschikbare documenten

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Locatie: Horzak Noord te Oss

Locatienaam	Horzak Noord te Oss
Adres	
Woonplaats	Oss
Gemeente	Oss
Locatiecode	AA082833123
Locatiecode bevoegd gezag Wbb	NB082833123
Gegevensbeheerder	Oss
Vervolgactie Wbb	voldoende onderzocht
Statusverontreiniging op basis van onderzoeken	Onverdacht/Niet verontreinigd
Laatst uitgevoerd onderzoek	Verkennend onderzoek NEN 5740: Laan der IJzertijd ong. - Horzakstraat ong. te Oss 29-07-2016

Uitgevoerde onderzoeken

De volgende bodemonderzoeken zijn bekend binnen deze locatie:

Datum	Type	Naam	Auteur	Gegevensbeheerder	Conclusie overheid

29-07-2016	Verkennend onderzoek NEN 5740	Laan der IJzertijd ong. - Horzakstraat ong. te Oss	NIPA Milieutechniek	Oss	Zintuiglijke concl: BG: Zwak baksteenhoudend OG: Geen bijzonderheden GW: Geen analyse Analytische concl: BG: - OG: - GW: Geen analyse Vervolg: Geen vervolg Conclusie rapport: De bodemkwaliteit van de locatie is met onderhavig onderzoek voldoende geactualiseerd.
04-03-2016	Verkennend onderzoek NEN 5740	Horzak Noord te Oss	Van Oort Bodemonderzoek	Oss	Zintuiglijke concl: BG: Puin 5-15%, baksteenresten, betonresten OG: Geen waarnemingen GW: Geen waarnemingen Analytische concl: BG: Pb, PAK, PCB, DDD, drins, minerale olie > Aw OG: Geen analyse GW: Geen analyse Vervolg: Geen vervolg Conclusie rapport: In deelgebieden 1,2,4,6,8 en 9 zijn geen verhoogde concentraties gemeten. In deelgebiedem 3,5,7,10 en 11 zijn licht verhoogde concentraties gemeten.
16-12-2015	Verkennend onderzoek NEN 5740	Horzak Noord - Radnaaldpad te Oss	NIPA Milieutechniek	Oss	Zintuiglijke concl: BG: Zwak tot matig baksteenhoudend, zwak tot sterk puinhoudend OG: Geen bijzonderheden GW: Geen bijzonderheden Analytische concl: BG: Minerale olie, PAK > Aw OG: Geen analyse GW: Ba > S Vervolg: Geen vervolg Conclusie rapport: Geen belemmeringen voor de geplande transactie.
12-02-2015	Verkennend onderzoek NEN 5740	Horzak Noord - Bekerpad - Neerveldstraat te Oss	NIPA Milieutechniek	Oss	Zintuiglijke concl: BG: Geen bijzonderheden OG: Geen bijzonderheden GW: Geen bijzonderheden Analytische concl: BG: PAK's, minerale olie, PCB > Aw OG: - GW: - Vervolg: Geen vervolg Conclusie rapport: Geen milieutechnische bezwaren tegen bebouwing van de locatie.
23-12-2014	Verkennend onderzoek NEN 5740	Horzak Noord - Hoeve 3 te Oss	NIPA Milieutechniek	Oss	Zintuiglijke concl: BG: Zwak grindig, zwak baksteenhoudend OG: Geen waarnemingen GW: Geen waarnemingen Analytische concl: BG: OCB, DDD, DDT, minerale olie > Aw OG: Geen analyse GW: Geen analyse Vervolg: Geen vervolg Conclusie rapport: Geen milieutechnische bezwaren tegen bebouwing van de locatie.
27-05-2009	Verkennend onderzoek NEN 5740	Horzak Noord te Oss	NIPA Milieutechniek	Oss	Zintuiglijke concl: BG: puin en baksteen aangetroffen OG: 0.5-0.7 m puin, verbrandings- en glasresten aangetroffen. Geen bijzonderheden waargenomen die op een mogelijke bodemverontreiniging duiden. GW:

					Geen bijzonderheden Analytische concl: BG: Zn, PAK > T, Hg, minerale olie, EOX > T (plaatselijk: boring B19) OG: - GW: Cu > I, zware metalen >S (PB51) Vervolg: Geen vervolg Conclusie rapport: BG en GW licht verontreinigd. Geen vervolgonderzoek nodig. Het is geadviseerd om Cu verontreiniging van PB51 te verifiëren voor het bouwen.
03-02-2009	Verkennend onderzoek NEN 5740	Horzak Noord te Oss deelgebied 1	NIPA Milieutechniek	Oss	Zintuiglijke concl: BG: Geen bijzonderheden OG: Geen bijzonderheden GW: Geen bijzonderheden Analytische concl: BG: Cd > AW (mm1 en 3); Pb > AW (mm1) OG: - GW: Ni > I (pb06); Cd, Co, Cu, Zn > S (pb06); Ba > S (pb06 en 15) Vervolg: Geen vervolg Conclusie rapport: Grondwater sterk verontreinigd met Ni, maar vormt geen belemmering voor bebouwing perceel. In omgeving komen vaker hoge gehaltes aan zware metalen voor.
03-02-2009	Verkennend onderzoek NEN 5740	Horzak Noord te Oss deelgebied 4	NIPA Milieutechniek	Oss	Zintuiglijke concl: BG: Geen bijzonderheden OG: Geen bijzonderheden GW: Geen bijzonderheden Analytische concl: BG: - OG: - GW: Ba, Cd, Zn > S (pb72) Vervolg: Geen vervolg Conclusie rapport: Geen bodemverontreiniging aanwezig. Grondwater is licht verontreinigd met zware metalen. Geen naderonderzoek aanbevolen
03-02-2009	Verkennend onderzoek NEN 5740	Horzak Noord te Oss deelgebied 3	NIPA Milieutechniek	Oss	Zintuiglijke concl: BG: Geen bijzonderheden OG: Geen bijzonderheden GW: Geen bijzonderheden Analytische concl: BG: - OG: - GW: Cu > I; Pb > T; Co, Zn > S (allen PB55); Ba, Cd > S Vervolg: Geen vervolg Conclusie rapport: Aanvullend onderzoek grondwaterverontreiniging Cu en Pb wordt niet zinvol geacht, omdat het waarschijnlijk een natuurlijke verontreiniging betreft
03-02-2009	Verkennend onderzoek NEN 5740	Horzak Noord te Oss deelgebied 2	NIPA Milieutechniek	Oss	Zintuiglijke concl: BG: Geen bijzonderheden OG: Geen bijzonderheden GW: Geen bijzonderheden Analytische concl: BG: Pb > Aw OG: PCB > Aw GW: Ba, Cd, Cu, Zn > S Vervolg: Geen vervolgonderzoek nodig Conclusie rapport: BG is licht verontreinigd met lood. OG is licht verontreinigd met PCB. GW is licht

					verontreinigd met zware metalen. Geen nader onderzoek nodig
01-09-2008	Verkennend onderzoek NEN 5740	Horzak-Noord te Oss	NIPA Milieutechniek	Oss	Analytische concl: BG: - OG: - GW: Zn > I ; Ni > T ; Cd, Ba > S
25-05-2007	Verkennend onderzoek NEN 5740	Laan der IJzertijd ong. - Horzakstraat ong. te Oss	NIPA Milieutechniek	Oss	Analytische concl: BG: PAK's, minerale olie > S OG: Cu, Ni, As, Cd, Zn, Cr > S GW: Cu, Ni, As, Cd, Zn, Cr > S Vervolg: Geen vervolg
12-05-2004	Nader onderzoek	Horzak Noord - Neerveldstraat 38 te Oss	geofox-lexmond	Oss	Zintuiglijke concl: N.v.t. Analytische concl: BG: Geen analyse OG: - GW: Geen analyse Vervolg: Geen vervolg
22-04-2004	Verkennend onderzoek NEN 5740	Horzak Noord - Neerveldstraat 38 te Oss	geofox-lexmond	Oss	Zintuiglijke concl: BG: Sporen tot zwak baksteenhoudend, sporen tot matig betonhoudend OG: Geen bijzonderheden GW: Geen bijzonderheden Analytische concl: BG en OG: EOX boven triggerwaarde ; PAK's > S ; GW: Cu > T ; Cd, Cr, Zn, Ni > S Vervolg: Nader onderzoek Conclusie rapport: Vooralsnog geen milieutechnische bezwaren tegen de aankoop van het perceel grond, onder voorbehoud van het gehalte aan bestrijdingsmiddelen.
31-07-1997	Verkennend onderzoek NVN 5740	Horzak Noord - Macharenseweg te Oss	De Bondt	Oss	Analytische concl: BG: - OG: - GW: - Vervolg: Geen vervolg

Beschikbare documenten per onderzoek

Onderzoek	Downloadlink
Horzak Noord - Macharenseweg te Oss	Macharenseweg Achtereschaijkstraat Oss, verkennend bodemonderzoek 03-07-1997 geanonimiseerd.pdf

Verontreinigende activiteiten

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Geconstateerde verontreinigingen

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Besluiten

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Beschikbare documenten per besluit

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Sanering

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Saneringscontouren

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Zorgmaatregelen

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Overige beschikbare documenten

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Locatie: Macharenseweg (voormalig stortplaats) te Oss

Locatienaam	Macharenseweg (voormalig stortplaats) te Oss
Adres	Macharenseweg
Woonplaats	Oss
Gemeente	Oss
Locatiecode	AA082800159
Locatiecode bevoegd gezag Wbb	NB082800013
Gegevensbeheerder	Omgevingsdienst Brabant Noord
Vervolgactie Wbb	uitvoeren NO
Statusverontreiniging op basis van onderzoeken	Potentieel Ernstig
Laatst uitgevoerd onderzoek	Saneringsplan: SP Macharenseweg ong. te Oss 25-03-2024

Uitgevoerde onderzoeken

De volgende bodemonderzoeken zijn bekend binnen deze locatie:

Datum	Type	Naam	Auteur	Gegevensbeheerder	Conclusie overheid
25-03-2024	Saneringsplan	SP Macharenseweg ong. te Oss	Geofoxx	Omgevingsdienst Brabant Noord	Sanering dmv aanbrengen van een afdeklaag . Over een oppervlakte van 4500m2 zal de sterk met OCB verontreinigde afdeklaag. De saneringsdoelstelling is derhalve het herstellen/aanbrengen van een afdeklaag van 0,5 m dikte ter plaatse van de gehele stortplaats. Grondafvoer van verontreinigde grond is niet gepland. Indien dit wel nodig is wordt de vrijkomende verontreinigde grond wordt naar een erkende verwerker gebracht.
13-12-2023	Verkennend en Asbest onderzoek	VO + ASB Macharenseweg (stortplaats tpv Achterschaykstraat) te Oss	Geofoxx	Omgevingsdienst Brabant Noord	ZW: sterk afval-, leisteen en glashoudend, zwak beton-, ijzer-, metaal-, kooldeeltjes- en puinhouden BG: som DDT, Cu, Pb, Zn > I / Ni, PAK > T / Hg, PAK, som DDE, Co,

					molybdeen, hexachloorbenzeen, PCB, som DDD, Cd > AW OG: Cu, Zn, som DDT > I / Pb > T / Cd, Co, Hg, Ni, PAK, som DDD, som DDE > AW GW: Ba > S ASB: > I (1500,25 mg/kg d.s.) PFAS: bodemkwaliteitsklasse voldoet Sterk verontreinigd grond en GW, asbest boven waarde voor nader onderzoek aangetroffen. Nader onderzoek noodzakelijk.
31-10-2023		Verkennend bodem- en asbestonderzoek Macharenseweg (stortplaats tpv Achterschaykstraat) te Oss	Geofoxx	Omgevingsdienst Brabant Noord	
25-09-2007	Verkennend onderzoek stortplaatsen	Macharenseweg (voormalig stortplaats) te Oss	Provincie Noord-Brabant	Oss	Zintuiglijke concl: BG/OG: Deklaag is min. 0,5 m en max. 0,6 dik GW: Geen bijzonderheden Analytische concl: BG/OG: EOX, PAK > AW GW: As > T ; Cr, Ni, Fenolindex > S Vervolg: Nader onderzoek Conclusie rapport: Geen humane, ecologische en verspreidingsrisico's. Gelet op aard en ouderdom stort geen stortgasontwikkeling te verwachten. Opmerkingen: Globiscode is NB083500004. Betreft Eindrapportage NAVOS onderzoek Startdatum onbekend
03-02-1999	Orienterend bodemonderzoek	Orienterend bodemonderzoek	Chemielinco	Oss	
26-11-1993	Verkennend onderzoek NVN 5740	Macharenseweg te Oss	DHV	Oss	

Beschikbare documenten per onderzoek

Onderzoek	Downloadlink
SP Macharenseweg ong. te Oss	AVG_Z223237_Plan_van_aanpak_Macharenseweg_te_Oss.pdf
VO + ASB Macharenseweg (stortplaats tpv Achterschaykstraat) te Oss	AVG_Z223237_Verkennend_bodem_en_asbestonderzoek_Macharenseweg_te_Oss.pdf
VO + ASB Macharenseweg (stortplaats tpv Achterschaykstraat) te Oss	AVG_Z223237_memo_risicobeoordelingen_Achterschaijkstraat_Oss.pdf

Verontreinigende activiteiten

Activiteit	Start	Einde	Vervallen	Benoemd	Verontreinigd	Spoed	Voldoende onderzocht
stortplaats op land (niet gespecificeerd)	onbekend	onbekend	Nee	Nee	Nee	onbekend	Onbekend
stortplaats industrieel- en bedrijfsafval op land	1945	1950	Nee	onbekend	Onbekend	onbekend	Nee
stortplaats huishoudelijk afval	1945	1950	Nee	onbekend	Onbekend	onbekend	Nee

in water							
stortplaats industrieel- en bedrijfsafval in water	1945	1950	Nee	onbekend	Onbekend	onbekend	Nee
stortplaats huishoudelijk afval op land	1945	1950	Nee	onbekend	Onbekend	onbekend	Nee

Geconstateerde verontreinigingen

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Besluiten

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Beschikbare documenten per besluit

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Sanering

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Saneringscontouren

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Zorgmaatregelen

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Overige beschikbare documenten

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Locatie: Achterschaijkstraat 11 te Oss

Locatienaam	Achterschaijkstraat 11 te Oss
Adres	
Woonplaats	Oss
Gemeente	Oss
Locatiecode	AA082831145
Locatiecode bevoegd gezag Wbb	NB082831145
Gegevensbeheerder	Oss
Vervolgactie Wbb	voldoende onderzocht
Statusverontreiniging op basis van onderzoeken	
Laatst uitgevoerd onderzoek	Verkennend onderzoek NEN 5740: Achterschaijkstraat 11 te Oss 14

	-04-2000

Uitgevoerde onderzoeken

De volgende bodemonderzoeken zijn bekend binnen deze locatie:

Datum	Type	Naam	Auteur	Gegevensbeheerder	Conclusie overheid
14-04-2000	Verkennend onderzoek NEN 5740	Achterschaijkstraat 11 te Oss	NIPA Milieutechniek	Oss	

Beschikbare documenten per onderzoek

Onderzoek	Downloadlink
Achterschaijkstraat 11 te Oss	Achterschaijkstraat 11 Oss, verkennend bodemonderzoek 20-12-1999 geanonimiseerd.pdf

Verontreinigende activiteiten

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Geconstateerde verontreinigingen

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Besluiten

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Beschikbare documenten per besluit

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Sanering

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Saneringscontouren

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Zorgmaatregelen

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Overige beschikbare documenten

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Locatie: Spitsbergerweg 15 te Oss

Locatienaam	Spitsbergerweg 15 te Oss
Adres	
Woonplaats	Oss
Gemeente	Oss
Locatiecode	AA082833424
Locatiecode bevoegd gezag Wbb	NB082833424
Gegevensbeheerder	Oss
Vervolgactie Wbb	voldoende onderzocht
Statusverontreiniging op basis van onderzoeken	niet ernstig, licht tot matig verontreinigd
Laatst uitgevoerd onderzoek	Verkennend onderzoek NVN 5740: Spitsbergerweg 15 te Oss 06-03-1997

Uitgevoerde onderzoeken

De volgende bodemonderzoeken zijn bekend binnen deze locatie:

Datum	Type	Naam	Auteur	Gegevensbeheerder	Conclusie overheid
06-03-1997	Verkennend onderzoek NVN 5740	Spitsbergerweg 15 te Oss	NIPA milieutechniek	Oss	Analytische concl: BG: metalen, PAK's > S OG: - GW: metalen, fenol > S Vervolg: Geen vervolg

Beschikbare documenten per onderzoek

Onderzoek	Downloadlink
Spitsbergerweg 15 te Oss	Spitsbergerweg 3 Oss, Verkennend bodemonderzoek, 6-3-1997 geanonimiseerd.pdf

Verontreinigende activiteiten

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Geconstateerde verontreinigingen

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Besluiten

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Beschikbare documenten per besluit

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Sanering

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Saneringscontouren

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Zorgmaatregelen

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Overige beschikbare documenten

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Locatie: Spitsbergerweg 3 te Oss

Locatienaam	Spitsbergerweg 3 te Oss
Adres	
Woonplaats	Oss
Gemeente	Oss
Locatiecode	AA082830913
Locatiecode bevoegd gezag Wbb	NB082830913
Gegevensbeheerder	Oss
Vervolgactie Wbb	voldoende onderzocht
Statusverontreiniging op basis van onderzoeken	niet ernstig, licht tot matig verontreinigd
Laatst uitgevoerd onderzoek	Verkennend onderzoek NEN 5740: Spitsbergerweg 3 te Oss 14-05-2002

Uitgevoerde onderzoeken

De volgende bodemonderzoeken zijn bekend binnen deze locatie:

Datum	Type	Naam	Auteur	Gegevensbeheerder	Conclusie overheid
14-05-2002	Verkennend onderzoek NEN 5740	Spitsbergerweg 3 te Oss	Oko-Care	Oss	Zintuiglijke concl: N.v.t. Analytische concl: BG: Minerale olie > S OG: - GW: Benzeen, cis 1,2-dichlooretheen, Per > S Vervolg: Geen vervolg
21-11-1995	avr (aanvullend rapport)	Spitsbergerstraat Oss	Archiplan Milieu Coordinatie	Oss	
29-03-1995	Verkennend onderzoek NVN 5740	Spitsbergerweg 3 te Oss	AMC/BOCON Bodemspecialisten	Oss	Zintuiglijke concl: N.v.t. Analytische concl: BG: Cd > S OG: - GW: - Vervolg: Geen vervolg

Beschikbare documenten per onderzoek

Onderzoek	Downloadlink
Spitsbergerstraat Oss	Spitsbergerweg 52 Oss, analyseresultaten, 21-11-1995 geanonimiseerd.pdf
Spitsbergerweg 3 te Oss	Spitsbergerweg 3 Oss, verkennend bodemonderzoek, 14-05-2002 geanonimiseerd.pdf

Verontreinigende activiteiten

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Geconstateerde verontreinigingen

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Besluiten

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Beschikbare documenten per besluit

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Sanering

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Saneringscontouren

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Zorgmaatregelen

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Overige beschikbare documenten

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Locatie: Oijense Zij te Oss

Locatienaam	Oijense Zij te Oss
Adres	
Woonplaats	Oss
Gemeente	Oss
Locatiecode	AA082830915
Locatiecode bevoegd gezag Wbb	NB082830915
Gegevensbeheerder	Oss
Vervolgactie Wbb	voldoende onderzocht
Statusverontreiniging op basis van onderzoeken	
Laatst uitgevoerd onderzoek	Verkennend onderzoek NVN 5740: Oijense Zij te Oss 23-11-1995

Uitgevoerde onderzoeken

De volgende bodemonderzoeken zijn bekend binnen deze locatie:

Datum	Type	Naam	Auteur	Gegevensbeheerder	Conclusie overheid
23-11-1995	Verkennend onderzoek NVN 5740	Oijense Zij te Oss	De Bondt	Oss	

Beschikbare documenten per onderzoek

Onderzoek	Downloadlink
Oijense Zij te Oss	bestemmingsplan Oijense Zij, verkennend bodemonderzoek 23-11-1995 geanonimiseerd.pdf

Verontreinigende activiteiten

Activiteit	Start	Einde	Vervallen	Benoemd	Verontreinigd	Spoed	Voldoende onderzocht
transportbedrijf	onbekend	onbekend	Niet van toepassing	Per definitie	Onbekend	onbekend	Onbekend

Geconstateerde verontreinigingen

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Besluiten

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Beschikbare documenten per besluit

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Sanering

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Saneringscontouren

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Zorgmaatregelen

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Overige beschikbare documenten

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Locatie: Spitsbergerweg - Oijenseweg te Oss

Locatienaam	Spitsbergerweg - Oijenseweg te Oss
Adres	
Woonplaats	Oss
Gemeente	Oss
Locatiecode	AA082832597
Locatiecode bevoegd gezag Wbb	NB082832597
Gegevensbeheerder	Oss
Vervolgactie Wbb	voldoende onderzocht
Statusverontreiniging op basis van onderzoeken	Onverdacht/Niet verontreinigd
Laatst uitgevoerd onderzoek	Verkennend onderzoek NEN 5740: Spitsbergerweg - Oijenseweg perceel A4632 te Oss 26-07-2018

Uitgevoerde onderzoeken

De volgende bodemonderzoeken zijn bekend binnen deze locatie:

Datum	Type	Naam	Auteur	Gegevensbeheerder	Conclusie overheid
26-07-2018	Verkennend onderzoek NEN 5740	Spitsbergerweg - Oijenseweg perceel A4632 te Oss	Verhoeven Milieutechniek	Oss	Zintuiglijke concl: BG: geen bijzonderheden OG: geen bijzonderheden GW: geen waarneming Analytische concl: BG: - OG: geen analyses GW: geen analyses Vervolg: Geen vervolg Conclusie rapport: De bovengrond is niet verontreinigd. De ondergrond en het grondwater zijn niet onderzocht Opmerkingen: perceel A 4632
05-02-2013	Verkennend onderzoek NEN 5740	Spitsbergerweg - Oijenseweg perceel A4632 te Oss	Verhoeven Milieutechniek	Oss	Zintuiglijke concl: BG: geen waarnemingen OG: geen bijzonderheden GW: geen bijzonderheden Analytische concl: BG: - OG: - GW: Ni, Ba > S Vervolg: Geen vervolg. Conclusie rapport: Geen sprake van noemenswaardige verspreidingsrisico's. Geen bezwaar tegen de voorgenomen aankoop en eventuele woningbouw. Opmerkingen: Perceel A 4632

Beschikbare documenten per onderzoek

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Verontreinigende activiteiten

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Geconstateerde verontreinigingen

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Besluiten

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Beschikbare documenten per besluit

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Sanering

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Saneringscontouren

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Zorgmaatregelen

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Overige beschikbare documenten

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Locatie: Spitsbergerweg 19 te Oss

Locatienaam	Spitsbergerweg 19 te Oss
Adres	
Woonplaats	Oss
Gemeente	Oss
Locatiecode	AA082831274
Locatiecode bevoegd gezag Wbb	NB082831274
Gegevensbeheerder	Oss
Vervolgactie Wbb	voldoende onderzocht
Statusverontreiniging op basis van onderzoeken	
Laatst uitgevoerd onderzoek	Verkennend onderzoek NEN 5740: Spitsbergerweg 19 te Oss 17-06-2003

Uitgevoerde onderzoeken

De volgende bodemonderzoeken zijn bekend binnen deze locatie:

Datum	Type	Naam	Auteur	Gegevensbeheerder	Conclusie overheid
17-06-	Verkennend onderzoek	Spitsbergerweg 19 te	Van Oort	Oss	

2003	NEN 5740	Oss	Bodemonderzoek		

Beschikbare documenten per onderzoek

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Verontreinigende activiteiten

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Geconstateerde verontreinigingen

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Besluiten

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Beschikbare documenten per besluit

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Sanering

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Saneringscontouren

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Zorgmaatregelen

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Overige beschikbare documenten

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Disclaimer

De informatie die wij in deze rapportage beschikbaar stellen, dient u te interpreteren als een inschatting van de situatie. Aangezien de informatie is gebaseerd op onderzoeken die in het verleden hebben plaatsgevonden kunnen wij nooit 100% zekerheid geven met betrekking tot de actuele kwaliteit van grond en grondwater. De gezamenlijke omgevingsdiensten in Noord - Brabant zijn niet aansprakelijk voor enige schade dan wel enige andere indirecte incidentele of gevolgschade als blijkt dat in de praktijk de kwaliteit van grond of grondwater anders is dan in dit rapport is vermeld. Wij attenderen u op het feit dat u als makelaar, eigenaar, toekomstig eigenaar of als derde, bij aan- of verkoop van onroerend goed een vergaande onderzoeksplicht heeft als het gaat om het vaststellen van de kwaliteit van de bodem en/of de aanwezigheid van ondergrondse brandstoftanks. Wij adviseren u om in voorkomende gevallen zelf zorg te dragen voor bodemonderzoek dan wel onderzoek naar de aanwezigheid van een tank.
De informatie uit deze rapportage kan niet worden gebruikt bij de aanvraag van een omgevingsvergunning of andere gemeentelijke producten of diensten. Bij een vergunningaanvraag dient elke situatie opnieuw afzonderlijk te worden beoordeeld. Ook al heeft er op een locatie eerder bodemonderzoek plaatsgevonden is het niet uitgesloten dat de gemeente opnieuw bodemonderzoek eist. De aanwezige informatie kan verouderd zijn, ook kan er een onjuiste onderzoeksstrategie zijn toegepast.

Toelichting

Toelichting op gebruikte terminologie

Uitleg begrippen bij deze rapportage

De analyseresultaten in relatie tot de onderzoeksstrategie geven een beeld van de verontreinigingsituatie. Op basis van hiervan wordt een locatie beoordeeld. Hieronder volgt een opsomming:

- Niet verontreinigd geen vervolg: Volgens de beschikbare informatie is de locatie niet verontreinigd, een nader bodemonderzoek is niet noodzakelijk.
- Ernstig: Potentieel ernstig. Het vermoeden bestaat dat er sprake is van een ernstige verontreiniging.
- Een locatie wordt ook als Pot. Ernstig gekwalificeerd als er alleen bodembedreigende handelingen hebben plaatsgevonden (historisch bodemonderzoek). De locatie is dan als het ware verdacht met betrekking tot het voorkomen van bodemverontreiniging.
- Urgent c.q. Spoedeisend: Potentieel urgent. Het vermoeden bestaat dat de ernstige verontreiniging risico's vormt voor de gezondheid, ecologie en verspreiding.
- verontreinigd: Geen vervolg. Het vermoeden bestaat dat de locatie wel verontreinigd is maar er is geen aanleiding tot het doen van vervolgonderzoek.
- Niet Ernstig: Er is geen sprake van een ernstige bodemverontreiniging.
- Ernstig, niet urgent c.q. Spoedeisend: Door de provincie in een beschikking vastgelegd dat sprake is van een sterke verontreiniging in meer dan 25 m3 grond en/of 100 m3 grondwater. Er zijn geen gezondheids- , Ecologische en/ of verspreidingsrisico's.
- Ernstig, urgentie c.q. spoedeisendheid niet bepaald: Er is sprake van een sterke verontreiniging in meer dan 25 m3 grond en/of 100 m3 grondwater waarvan de urgentie (risico's) niet zijn vastgesteld.
- Ernstig en urgent c.q. spoedeisend, sanering binnen 4 jaar: Door de provincie in een beschikking vastgelegd dat sprake is van een sterke verontreiniging in meer dan 25 m3 grond en/of 100 m3 grondwater. De verontreiniging vormt een actueel gevaar voor de volksgezondheid, en/of het ecosysteem en/of verspreiding.

Indien er op een locatie een geval van ernstige bodemverontreiniging is aangetroffen is de provincie bevoegd gezag. De provincie zal afhankelijk van de situatie een beschikking afgeven.

- Op basis van de status van de verontreiniging (beoordeling van de locatie) worden de vervolgstappen vastgesteld. We onderscheiden de volgende stappen (activiteiten):
- Voldoende onderzocht/gesaneerd, geen vervolg: Op basis van de huidige bodemonderzoeken of op grond van een goedgekeurd evaluatierapport (naar aanleiding van een bodemsanering) is vervolgonderzoek niet noodzakelijk.
- Uitvoeren (aanvullend) HO, OO, NO, SO en SP: Respectievelijk het uitvoeren van een (aanvullend) Historisch Onderzoek, een Oriënterend Onderzoek, een Nader Onderzoek, een Saneringonderzoek en het opstellen van een Saneringsplan.
- Uitvoeren van een sanering en/of aanvullend sanering: De grond en/of het grondwater worden ontdaan van de verontreinigende componenten.

- Uitvoeren tijdelijke beveiliging: Het plaatsen van tijdelijke sanerende maatregelen met als doel verspreiding van de verontreiniging tegen te gaan of de risico's van de verontreiniging terug te dringen.
- Uitvoeren (aanvullende) saneringsevaluatie: De resultaten (hoeveelheid verwijderde grond, terugsaneerwaarde, etc) worden vastgelegd in een rapport.
- Uitvoeren actieve nazorg: Na afronding van de sanering gelden nog zorgverplichtingen die door de provincie in een beschikking zijn vastgelegd.
- Monitoring: De verontreiniging wordt periodiek gecontroleerd of geen verspreiding plaatsvindt. Ook deze activiteiten zijn in een beschikking vastgelegd.
- Registratie restverontreiniging: Na sanering is een verontreiniging achter gebleven. De aard en omvang van deze verontreiniging wordt geregistreerd bij de provincie en de gemeente. Bij het kadaster wordt een aantekening gemaakt.

Er zijn verschillende soorten bodemonderzoeken, elk met een ander doel en uitvoeringsstrategie. De volgende onderzoekstypen worden onderscheiden:

- PreHo: Prehistorisch bodemonderzoek, er is een verdenking van bodembedreigende activiteiten. De locatie is bijvoorbeeld afkomstig uit de lijst van de Kamer van Koophandel.
- Historisch onderzocht: Er is een historisch bodemonderzoek verricht. Zonder de locatie te bezoeken is in de gemeentelijke archieven gezocht naar aanwijzingen voor een bodembedreigende activiteit.
- Beperkt onderzoek: Eenvoudig onderzoek met een specifiek doel (bv verdenking van asbest of een calamiteit). Een beperkt onderzoek geeft geen uitsluitsel over de algemene bodemkwaliteit.
- BOOT of indicatief onderzoek: Een beperkt onderzoek geeft geen uitsluitsel over de algemene bodemkwaliteit.
- Onderzocht op aard (O.O./NVN/NEN): Op de locatie is een analytisch bodemonderzoek verricht om te onderzoeken of er sprake is van bodemverontreiniging. Dit kunnen verschillende typen onderzoek zijn die echter allemaal tot doel hebben om een eventuele verontreiniging aan het licht te brengen. (OO = oriënterend onderzoek, NVN = indicatief bodemonderzoek conform de Nederlandse Voornorm en NEN =verkennend bodemonderzoek conform de Nederlandse Eenheidsnorm (NEN 5740)).
- Nulsituatie onderzoek: Om in de toekomst vast te kunnen stellen of de huidige eigenaar de bodem (verder)verontreinigd heeft wordt de kwaliteit van de bodem vastgelegd. Indien later blijkt dat de milieuhygiënische kwaliteit van de bodem is verslechterd dan kan de eigenaar hiervoor aansprakelijk worden gesteld. Wordt toegepast bij de vestiging van bedrijven op een locatie die potentieel bodembedreigende activiteiten uitvoeren.
- B.O.O.T. (Besluit Opslag Ondergrondse Tanks): Onderzoek dat wordt uitgevoerd om vast te stellen of zich bij een ondergrondse brandstoftank verontreinigingen bevindt.
- Asbest in grond onderzoek (NEN 5707)
- Nader onderzoek: Onderzoek naar de grootte van de verontreiniging en het vaststellen van de ernst en de urgentie (NTA 5755).
- Saneringsonderzoek opgesteld: er is, naar aanleiding van de resultaten van het nader bodemonderzoek, een onderzoek naar de saneringsmogelijkheden uitgevoerd.

- Saneringsplan opgesteld: Een saneringsplan is een planmatige beschrijving van de saneringsmethode en/of de saneringstechnieken.
- Saneringsevaluatie uitgevoerd: een opsomming van de resultaten en gebeurtenissen naar aanleiding van een sanering.

Analyseresultaten in conclusie

De analyseresultaten worden weergegeven in de vorm van letters en symbolen. De combinatie hiervan geeft aan of de bodem verontreinigd is of niet. De letters hebben de volgende betekenis (conform de Wet bodembescherming).

AW= Achtergrondwaarde

S = Streefwaarde

T = Tussenwaarde

I = Interventiewaarde

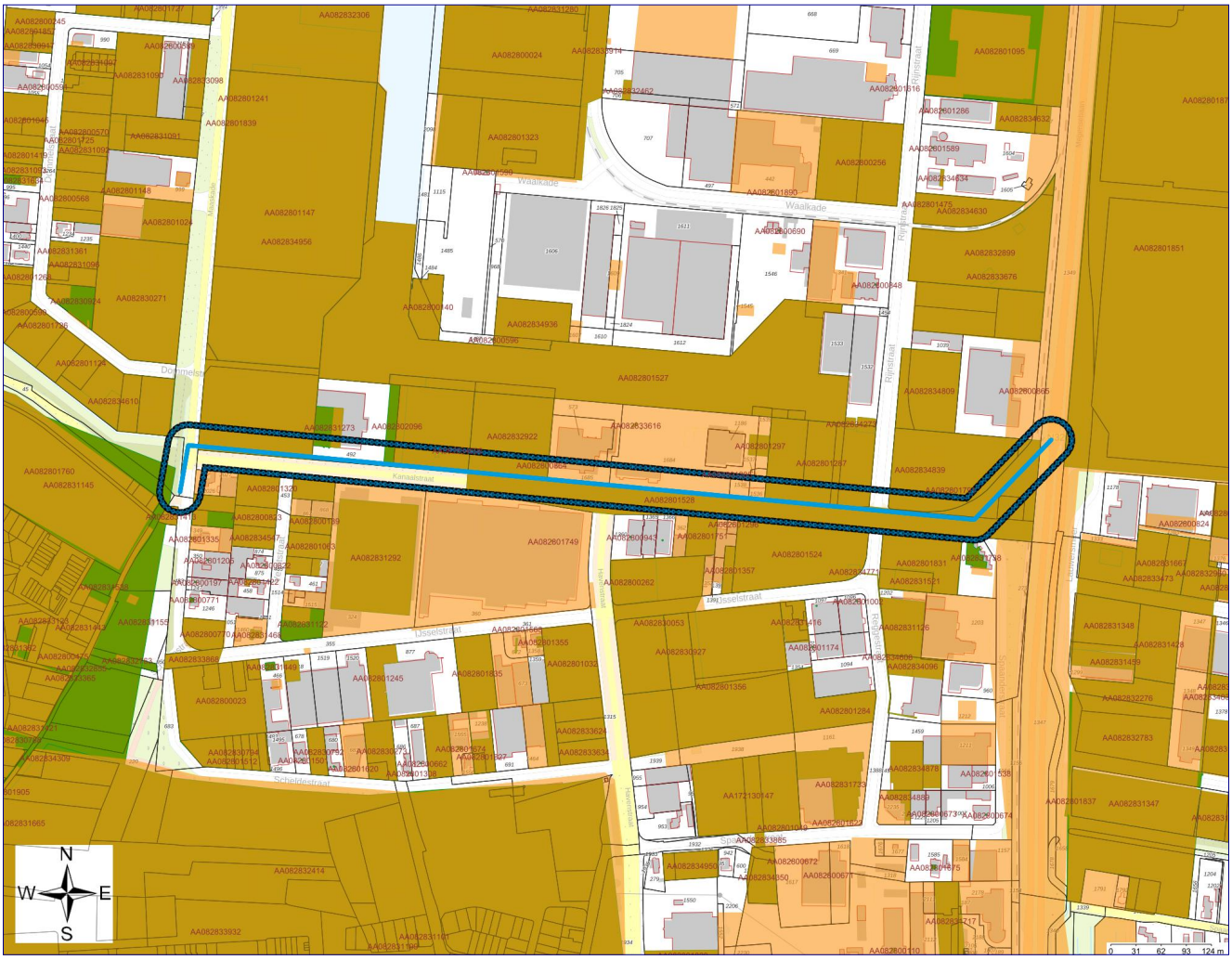
In feite geven de letters een concentratieniveau aan dat iets zegt over de aard van de verontreiniging en de sanering daarvan. In het kader van het Besluit bodemkwaliteit is dit de van nature in de bodem aanwezige gehalte aan “verontreinigende” stoffen. Streefwaarde: is de waarde waarbij sprake is van schone grond, geschikt voor alle mogelijke doeleinden. Als van één of meerdere stoffen de streefwaarde of achtergrondwaarde wordt overschreden, is sprake van een lichte bodemverontreiniging. Tussenwaarde: Als van één of meerdere stoffen de tussenwaarde wordt overschreden, is sprake van een matige bodemverontreiniging. Overschrijding van de tussenwaarde is het criterium voor uitvoering van nader bodemonderzoek. Interventiewaarde: is de waarde waarbij maatregelen (interventies) noodzakelijk zijn. Als van één of meerdere stoffen de interventiewaarde wordt overschreden, is sprake van een sterke bodemverontreiniging. De omvang van de verontreiniging, de risico’s voor de volksgezondheid, ecologische risico’s en verspreidingsrisico’s bepalen de ernst en de urgentie c.q. spoedeisendheid van het geval.

Wat u moet weten over tankgegevens

In het verleden werden veel woningen verwarmd met behulp van huisbrandolie (hbo). Deze olie werd opgeslagen in speciale ondergrondse opslagtanks. Bij lekkage kunnen deze tanks een bodemverontreiniging veroorzaken. Volgens het besluit BOOT (Besluit Opslaan in Ondergrondse Tanks), tegenwoordig het Activiteitenbesluit, moeten nog in gebruik zijnde gesaneerde ondergrondse tanks voldoen aan diverse voorschriften zoals keuringen en monitoring. Oude buitengebruik gestelde tanks konden tot 1998 worden gesaneerd door KIWA (Keuringsinstituut voor Waterleidingsartikelen) erkende bedrijven (de tanks werden schoon gemaakt en gevuld met zand, mits de bodem niet verontreinigd was). Oude buitengebruik gestelde tanks die nu nog niet zijn behandeld moeten worden verwijderd. Een eindonderzoek naar brandstofproducten in grond en grondwater is dan verplicht.

Bodeminformatie

Dynamisch Rapport - 24-06-2025



Geselecteerd gebied	Onderzoek
25.00-meter contour	Percelen
Locatie	

Inhoudsopgave

Inleiding	3
Gegevens binnen het geselecteerde gebied	5
Locaties	5
Gegevens binnen de 25.00-meter contour rond het geselecteerde gebied	17
Locaties	17
Disclaimer	42
Toelichting	43

Inleiding

Dit betreft een rapportage van de milieu-hygiënische bodemkwaliteit van het perceel waarvan de locatie op de eerste pagina van deze rapportage is aangegeven. De rapportage is gemaakt met behulp van het bodeminformatiesysteem (bis) van de gezamenlijke omgevingsdiensten in Noord-Brabant.
Indien er van het perceel, of de directe omgeving hiervan, bodemonderzoeken of ondergrondse tanks in het bis bekend zijn, bevat deze rapportage een uittreksel hiervan.
Welke informatie bevat het bodeminformatiesysteem?
Bij de uitvoering van de gemeentelijke en provinciale bodemtaken ontvangen wij bodemrapporten bij grondwerken, bodem- en tanksaneringen, grondtransacties en het behandelen van aanvragen voor omgevingsvergunningen. De resultaten van de bodemonderzoeken worden verwerkt in het bis.

Geen informatie aanwezig

Indien er in het bis geen informatie over een perceel aanwezig is, kan niet geconcludeerd worden dat er dan ook geen bodemverontreiniging aanwezig is. Alleen na uitvoering van een volledig verkennend bodemonderzoek conform de NEN 5740 kan hierover meer zekerheid worden verkregen. Indien u onderzoek wilt laten uitvoeren dan adviseren wij u contact op te nemen met een SIKB BRL 2000 gecertificeerd adviesbureau. Alleen onderzoeken die uitgevoerd zijn door een gecertificeerd bureau worden voor overheidsbeslissingen in behandeling genomen.

Locaties met historisch bodembedreigende activiteiten

Om inzicht te krijgen waar de bodem in het verleden mogelijk verontreinigd is geraakt zijn de locaties met een risico op bodemverontreiniging in kaart gebracht. Deze gegevens zijn afkomstig uit oude bestanden en tekeningen, zoals het Hinderwetarchief, milieuarchief en de bestanden van de Kamer van Koophandel. Deze historische informatie zegt iets over het vermoeden van bodemverontreiniging. In feite is het een risicoanalyse die kan leiden tot vervolgonderzoek.
Deze locaties zijn ondergebracht in het zogenaamde historische bodembestand (HBB). Op tal van locaties met de meest verdachte bodembedreigende activiteiten en waar nog niet eerder bodemonderzoek heeft plaatsgevonden, heeft inmiddels oriënterend bodemonderzoek plaatsgevonden.

Opbouw van de rapportage

Op basis van de ingevoerde geografische gegevens die voor de aanvraag van de rapportage zijn ingevoerd, is met behulp van software gecontroleerd of er op het perceel of in de directe omgeving hiervan gegevens over de bodem en grondwater beschikbaar zijn. Indien deze informatie aanwezig is dan wordt deze getoond in de onderstaande volgorde:
Informatie over de milieukwaliteit op de locatie:

- Overzicht locatiegegevens
- Overzicht bodemonderzoeken
- Overzicht historische bodembedreigende activiteiten
- Overzicht ondergrondse tanks

Naast het geselecteerde perceel wordt ook in een straal van 25 meter rond het geselecteerde perceel gekeken of er onderzoeksgegevens beschikbaar zijn. Indien er informatie aanwezig is, dan wordt deze getoond onder het hoofdstuk: ”Informatie over de milieukwaliteit in de directe omgeving van de locatie”.

Vervolgens worden ook voor de percelen in de directe omgeving de locatiegegevens, de historische bodembedreigende activiteiten en de ondergrondse tanks weergegeven.

Toelichting bij informatie over de bodemkwaliteit op de locatie

Overzicht locatiegegevens

Onder deze paragraaf worden de locatiegegevens getoond zoals deze in het bis bekend zijn. Onder de locatiegegevens worden ook de status van de bodemlocatie, eventuele verontreinigingen en de vervolgactie aangeven.

Overzicht onderzoeken

Onder deze paragraaf worden de gegevens van de bodemrapporten die op de locatie zijn uitgevoerd weergeven, zoals soort onderzoek, aanleiding, rapportdatum, beknopte conclusie en resultaat Wet bodembescherming.

Overzicht historische bodembedreigende activiteiten

Onder deze paragraaf worden de historische bodembedreigende activiteiten getoond zoals deze in het bis bekend zijn.

Overzicht aanwezige ondergrondse tanks

Onder deze paragraaf worden de ondergrondse tanks getoond, zoals deze in het bis bekend zijn.

Informatie over de bodemkwaliteit in een straal van 25 meter rond de locatie

Idem als informatie over de bodemkwaliteit op de locatie maar dan binnen een straal van 25 meter rond de locatie.

Gegevens binnen het geselecteerde gebied

Locaties

De volgende bodemlocaties zijn bekend in het geselecteerde gebied:

Locatie: Maaskade 17 te Oss

Locatienaam	Maaskade 17 te Oss
Adres	Maaskade 17
Woonplaats	Oss
Gemeente	Oss
Locatiecode	AA082834956
Locatiecode bevoegd gezag Wbb	
Gegevensbeheerder	Omgevingsdienst Brabant Noord
Vervolgactie Wbb	uitvoeren NO
Statusverontreiniging op basis van onderzoeken	Potentieel Ernstig
Laatst uitgevoerd onderzoek	Verkennend onderzoek NEN 5740: Maaskade 17 Oss 23-09-2024

Uitgevoerde onderzoeken

De volgende bodemonderzoeken zijn bekend binnen deze locatie:

Datum	Type	Naam	Auteur	Gegevensbeheerder	Conclusie overheid
23-09-2024	Verkennend onderzoek NEN 5740	Maaskade 17 Oss	SOILUTION	Oss	Zintuiglijk: locatie is voor een deel volledig verhard met asfalt en beton, daarnaast zijn bijmengingen met beton aangetroffen Analytisch grond: In de geanalyseerde mengmonsters zijn geen verhoogde gehalten ten opzichte van de interventiewaarde vastgesteld, de grond voldoet (indicatief) aan de klasse landbouw/natuur. Uitzondering hierop is mengmonster MM23, de grond voldoet (indicatief) aan de klasse Industrie. Analytisch grond n.a.v. nulsituatie onderzoek: Ter plaatse van deellocatie 7 en 8 en ter afperking van de verontreiniging ter hoogte van boring 14b en 15b (eindsituatie bodemonderzoek, 2024) zijn boring 105 t/m 111 geplaatst. In latere fase zijn boring 107a, 118 t/m 120 verricht. In de grondmonsters van afperkende boringen, zijn geen gehalten met minerale olie vastgesteld welk de interventiewaarde overschrijden. Ter hoogte van 107 is in de bodem van 0,80 tot circa 2,0 m-mv een 20 van 22 sterk verhoogd gehalte minerale olie vastgesteld. Bij het herplaatsen van de boring ter

					verticale afperking zijn de gehalten echter niet bevestigd. - Ter plaatse deellocatie luchtsluis, en ter afperking van de verontreiniging ter hoogte van boring 17b (eindsituatie bodemonderzoek, 2024), zijn grondboringen 113 t/m 116 verricht. En in een latere fase 116a t/m 116c. In de grondmonsters van de afperkende grondboringen zijn geen gehalten boven de interventiewaarde vastgesteld. resultaten grondwater: < signaalwaarde resultaten asfalt: niet teerhoudend
26-06-2024	Nader onderzoek	VO + NO Maaskade 17 te Oss	Soilution	Omgevingsdienst Brabant Noord	ZW: Volledig asfalt, beton / zwak baksteen BG: Geen verontreinigingen OG: minerale olie >I GW: Geen verontreinigingen ASB: <Detectielimiet Sterke verontreiniging met minerale olie aangetoond in ondergrond. In de uitsplitsingen is aangetoond dat de verontreinigde contour een groot oppervlakte betreft. Echter, gezien de verontreinigingen al geruime tijd in de bodem aanwezig zijn (>30 jaar), stabiel zijn, er geen verspreiding optreedt, geen humane of ecologische risico's aanwezig zijn, is er geen noodzaak voor het saneren van deze historische verontreinigingen. Gelet op de toekomstige situatie (volledig afgedekt met betonnen vloeren) wordt het eveneens niet noodzakelijk geacht de verontreiniging met minerale olie te verwijderen. In de toekomstige situatie is er eveneens geen sprake van inzijging van hemelwater. Gelet op de stabiele aard van de verontreiniging zal geen verspreiding optreden.
09-02-2024	Nul- of Eindsituatieonderzoek	NULO Maaskade 17 te Oss 9-2-2024	Soilution	Omgevingsdienst Brabant Noord	ZW: volledig beton / sterk olie-water reactie / matige dieselgeur BG: Minerale olie >I / PCB, Pb, Co >AW OG: Minerale olie >I / PCB, Co >AW GW: Minerale olie >I / Mo, Xylenen, Naftaleen, Som-dichloorethenen >S PFAS: Klasse landbouw/natuur Sterke verontreiniging in de bovengrond, ondergrond en het grondwater. Nader onderzoek nodig om de sterke verontreiniging in kaart te brengen.

					Tevens wordt geadviseerd een verkennend onderzoek uit te voeren met betrekking tot het overige terreingedeelte.
03-02-2017	Monitoringsrapportage	MON Maaskade 17 te Oss 3-2-2017	NIPA	Omgevingsdienst Brabant Noord	GW: naftaleen >AW Licht verhoogd gehalte aangetroffen. Dit is vergelijkbaar met volgende jaren. Aanbevolen wordt om in 2018 wederom te monitoren.

Beschikbare documenten per onderzoek

Onderzoek	Downloadlink
Maaskade 17 Oss	Maaskade_17_Oss__Aanvullend_bodemonderzoek__07-10-2024_geanonimiseerd.pdf
Maaskade 17 Oss	Maaskade_17_Oss__Verkennend_bodemonderzoek__23-09-2024_geanonimiseerd.pdf
VO + NO Maaskade 17 te Oss	AVG_Z211571_NUL_Maaskade_17_Oss.pdf

Verontreinigende activiteiten

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Geconstateerde verontreinigingen

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Besluiten

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Beschikbare documenten per besluit

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Sanering

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Saneringscontouren

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Zorgmaatregelen

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Overige beschikbare documenten

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Locatie: Kanaalstraat ong. te Oss

Locatienaam	Kanaalstraat ong. te Oss
Adres	Kanaalstraat
Woonplaats	Oss
Gemeente	Oss
Locatiecode	AA082833862
Locatiecode bevoegd gezag Wbb	NB082833862
Gegevensbeheerder	Omgevingsdienst Brabant Noord
Vervolgactie Wbb	voldoende onderzocht
Statusverontreiniging op basis van onderzoeken	niet ernstig, licht tot matig verontreinigd
Laatst uitgevoerd onderzoek	Verkennend onderzoek NEN 5740: Verkennend bodemonderzoek NEN 5740 10-05-2019

Uitgevoerde onderzoeken

De volgende bodemonderzoeken zijn bekend binnen deze locatie:

Datum	Type	Naam	Auteur	Gegevensbeheerder	Conclusie overheid
10-05-2019	Verkennend onderzoek NEN 5740	Verkennend bodemonderzoek NEN 5740	Antea Group	Omgevingsdienst Brabant Noord	ZW: matig roesthoudend BG: Pb, PAK, PCB en minerale olie >AW OG: Pb >AW GW: <S De boven- en ondergrond zijn licht verontreinigd. Asbest is visueel (op het maaiveld en in het opgeboorde materiaal) niet aangetroffen. Nader onderzoek is niet noodzakelijk. Voldoende onderzocht.

Beschikbare documenten per onderzoek

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Verontreinigende activiteiten

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Geconstateerde verontreinigingen

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Besluiten

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Beschikbare documenten per besluit

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Sanering

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Saneringscontouren

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Zorgmaatregelen

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Overige beschikbare documenten

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Locatie: Kanaalstraat 10 te Oss

Locatienaam	Kanaalstraat 10 te Oss
Adres	
Woonplaats	Oss
Gemeente	Oss
Locatiecode	AA082832922
Locatiecode bevoegd gezag Wbb	NB082832922
Gegevensbeheerder	Oss
Vervolgactie Wbb	voldoende onderzocht
Statusverontreiniging op basis van onderzoeken	
Laatst uitgevoerd onderzoek	Verkennend onderzoek NEN 5740: Kanaalstraat 10 te Oss 28-03-2019

Uitgevoerde onderzoeken

De volgende bodemonderzoeken zijn bekend binnen deze locatie:

Datum	Type	Naam	Auteur	Gegevensbeheerder	Conclusie overheid
28-03-2019	Verkennend onderzoek NEN 5740	Kanaalstraat 10 te Oss	Milon bv	Oss	Zintuiglijke concl: BG: Beton en klinkers OG: Resten baksteen, zwak glashoudend, zwak tot sterk puinhoudend (sl01, t/m sl05), resten asbest (sl01 en sl02), resten asbest (sl02 en sl03) GW: Geen bijzonderheden Analytische concl: BG: - OG: In VO: PCB, PAK > Aw ; Asbest > 100 mg/kg ; In NO: Asbest < 100 mg/kg GW: Ba > S Vervolg: Geen vervolg

					Conclusie rapport: In VO zijn ten hoogste licht verhoogde concentraties aangetoond. ASB > I. NO ASB uitgevoerd: de norm van aangetroffen asbest ligt onder de I, geen sprake van ernstige bodemverontreiniging.

Beschikbare documenten per onderzoek

Onderzoek	Downloadlink
Kanaalstraat 10 te Oss	Kanaalstraat_10_Oss__Verkennend_bodemonderzoek_inc._asbest__28-03-2019_geanonimiseerd.pdf

Verontreinigende activiteiten

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Geconstateerde verontreinigingen

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Besluiten

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Beschikbare documenten per besluit

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Sanering

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Saneringscontouren

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Zorgmaatregelen

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Overige beschikbare documenten

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Locatie: Kanaalstraat 6 te Oss

Locatienaam	Kanaalstraat 6 te Oss
Adres	
Woonplaats	Oss
Gemeente	Oss
Locatiecode	AA082831953
Locatiecode bevoegd gezag Wbb	NB082831953
Gegevensbeheerder	Oss
Vervolgactie Wbb	voldoende gesaneerd
Statusverontreiniging op basis van onderzoeken	niet ernstig, licht tot matig verontreinigd
Laatst uitgevoerd onderzoek	Evaluatieverslag saneren: Kanaalstraat 6 Oss 15-04-1996

Uitgevoerde onderzoeken

De volgende bodemonderzoeken zijn bekend binnen deze locatie:

Datum	Type	Naam	Auteur	Gegevensbeheerder	Conclusie overheid
15-04-1996	Evaluatieverslag saneren	Kanaalstraat 6 Oss		Oss	

Beschikbare documenten per onderzoek

Onderzoek	Downloadlink
Kanaalstraat 6 Oss	Kanaalweg 6 Oss, tanksanering 15-04-1996 geanonimiseerd.pdf

Verontreinigende activiteiten

Activiteit	Start	Einde	Vervallen	Benoemd	Verontreinigd	Spoed	Voldoende onderzocht
kalkfabriek	onbekend	onbekend	Nee	Nee	Onbekend	onbekend	Onbekend
transportbedrijf	1978	1983	Nee	Nee	Onbekend	onbekend	Onbekend
betonwarenfabriek	1978	1984	Nee	Nee	Onbekend	onbekend	Onbekend
hout- en plaatmateriaalhandel	onbekend	onbekend	Nee	Nee	Onbekend	onbekend	Onbekend
brandstoffendetailhandel (vloeibaar)	1978	1984	Nee	Nee	Onbekend	onbekend	Onbekend
laad-, los-, op- en overslagbedrijf (goederen)	onbekend	onbekend	Nee	onbekend	Onbekend	onbekend	Onbekend
brandstoftank (ondergronds)	onbekend	onbekend	Niet van toepassing	Per definitie	Onbekend	onbekend	Onbekend

Geconstateerde verontreinigingen

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Besluiten

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Beschikbare documenten per besluit

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Sanering

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Saneringscontouren

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Zorgmaatregelen

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Overige beschikbare documenten

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Locatie: Kanaalstraat 6

Locatienaam	Kanaalstraat 6
Adres	Kanaalstraat 6
Woonplaats	Oss
Gemeente	Oss
Locatiecode	AA082802096
Locatiecode bevoegd gezag Wbb	NB082830033
Gegevensbeheerder	Provincie Noord-Brabant
Vervolgactie Wbb	voldoende gesaneerd
Statusverontreiniging op basis van onderzoeken	ernstig, geen spoed
Laatst uitgevoerd onderzoek	Evaluatieverslag saneren: Evaluatie grondsanering Kanaalstraat 6 te Oss 29-08-2019

Uitgevoerde onderzoeken

De volgende bodemonderzoeken zijn bekend binnen deze locatie:

Datum	Type	Naam	Auteur	Gegevensbeheerder	Conclusie overheid
29-08-2019	Evaluatieverslag saneren	Evaluatie grondsanering Kanaalstraat 6 te Oss	Tritium Advies B.V.	Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant	
03-04-2019	Saneringsplan	Deelsaneringsplan Kanaalstraat 6 te Oss	Tritium Advies B.V.	Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant	
23-01-2019	Nader onderzoek	Nader bodemonderzoek asbest Kanaalstraat 6 te Oss	Tritium Advies B.V.	Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant	

21-08-2018	Partijkeuring grond	Partijkeuring conform Besluit bodemkwaliteit Kanaalstraat 6 Oss	Tritium Advies B.V.	Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant	
17-04-2018	Nul- of Eindsituatieonderzoek	Nulsituatie bodemonderzoek Kanaalstraat 6 Oss	Tritium Advies B.V.	Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant	

Beschikbare documenten per onderzoek

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Verontreinigende activiteiten

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Geconstateerde verontreinigingen

Matrix	Overschrijding	Oppervlakte	Volume	Boven	Onder	Opmerking
Grond	AW2000	400 m2	400 m3	0 m	1 m	nieuw geval asbest
Grond	I	1250 m2	625 m3	0 m	,5 m	oud geval asbest

Besluiten

Datum	Besluit	Kenmerk	Status
23-09-2019	Instemmen uitgevoerde sanering	z.143904	Aangeboden
07-05-2019	beschikking ernstig, geen spoed	z.128856	Definitief
07-05-2019	Instemmen met SP	z.128856	Definitief

Beschikbare documenten per besluit

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Sanering

Type sanering	Zorgstatus	Uiterste start	Werkelijke start	Werkelijke einddatum
Maatschappelijk				

Saneringscontouren

Matrix	Datum	Gerealiseerd bovengrond	Gerealiseerd ondergrond
Grond		voll. verw., aanvulgrond achtergrond	Niet van toepassing
Grond		De verontreiniging in de grond is volledig verwijderd, er heeft echter geen aanvulling plaatsgevonden	Niet van toepassing

Zorgmaatregelen

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Overige beschikbare documenten

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Locatie: Maaskade 17 te Oss

Locatienaam	Maaskade 17 te Oss
Adres	Maaskade 17
Woonplaats	OSS
Gemeente	Oss
Locatiecode	AA082800083
Locatiecode bevoegd gezag Wbb	NB082800097
Gegevensbeheerder	Oss
Vervolgactie Wbb	uitvoeren NO
Statusverontreiniging op basis van onderzoeken	Potentieel Ernstig
Laatst uitgevoerd onderzoek	Nader onderzoek: Nader onderzoek 30-10-1996

Uitgevoerde onderzoeken

De volgende bodemonderzoeken zijn bekend binnen deze locatie:

Datum	Type	Naam	Auteur	Gegevensbeheerder	Conclusie overheid
30-10-1996	Nader onderzoek	Nader onderzoek		Oss	
07-03-1995	Nul- of Eindsituatieonderzoek	Maaskade 17 te Oss	B3M Milieu	Oss	Het onderzoek is uitgevoerd conform het protocol Nulsituatie/BSB onderzoek. B3M heeft voor het onderzoek het terrein in 15 lokaties verdeeld. Per lokatie is bekeken of er vermoedelijke verontreinigingen zijn om de lokatie als verdacht aan te merken. Van de 15 lokaties zijn er 8 verdacht, voornamelijk verdacht van verontreinigingen door puntbronnen. Uit dit onderzoek blijkt dat de bodem en het grondwater op verschillende plaatsen reeds licht verontreinigd is met zware metalen, fenol en PAK's. Uit het onderzoek blijkt tevens dat de bodem en het grondwater op diverse plaatsen ernstig verontreinigd is met minerale olien. Deze verontreinigingen zijn het rechtstreeks gevolg van bodembedreigende activiteiten uit het verleden. Deze activiteiten vinden niet meer plaats. De bovengrondse opslagtanks zijn verwijderd. Daar de concentratie van minerale olien de interventiewaarde op diverse plaatsen overschrijdt moet worden bekeken of het noodzakelijk is om op korte termijn tot een nader- en/of

					saneringsonderzoek te komen. Lokatie 15 valt buiten de getekende onderzoekslokatie. De gegevens zijn daarom niet in Nazca verwerkt. Op lokatie 15 is in het grondwater een licht verhoogd gehalte aan chroom, zink en PAK's aangetoond.
31-03-1994	Verkennend onderzoek NVN 5740	Maaskade 17 te Oss	B3M Milieu	Oss	Zintuiglijke concl: BG: OG: GW: pH hoog (9.8 en 10.1) Analytische concl: BG: EOX, minerale olie > S OG: Minerale olie > T ; GW: Fenolindex > I ; As > T ; Pb, Cr, Ni, Zn, EOX > S Vervolg: Aanvullend onderzoek Conclusie rapport: De bouwvergunning kan worden verleend, maar de kans is aanwezig dat gebouwd wordt op verontreinigde grond. De lokatie zal moeten worden aangemeld bij de provincie en een aanvullend onderzoek zal gedaan moeten worden.

Beschikbare documenten per onderzoek

Onderzoek	Downloadlink
Maaskade 17 te Oss	Maaskade 17 Oss, verkennend bodemonderzoek 31-03-1994 geanonimiseerd.pdf
Maaskade 17 te Oss	Maaskade 17 Oss, verkennend bodemonderzoek, 14-03-1994 geanonimiseerd.pdf

Verontreinigende activiteiten

Activiteit	Start	Einde	Vervallen	Benoemd	Verontreinigd	Spoed	Voldoende onderzocht
beton- en cementwarenindustrie	1967	onbekend	Niet van toepassing	Per definitie	Onbekend	onbekend	Onbekend
bitumineus wegenbouwmateriaalfabriek	1967	onbekend	Nee	onbekend	Onbekend	onbekend	Nee
laad-, los-, op- en overslagbedrijf (goederen)	1995	onbekend	Nee	Nee	Nee	onbekend	Nee
hbo-tank (ondergronds)	1967	onbekend	Nee	onbekend	Onbekend	onbekend	Nee
smeerolietank (ondergronds)	1967	onbekend	Nee	onbekend	Onbekend	onbekend	Nee
smeerolietank (bovengronds)	1967	onbekend	Nee	onbekend	Onbekend	onbekend	Nee
afvalverwerkingsbedrijf	onbekend	onbekend	Nee	Nee	Nee	onbekend	Nee

Geconstateerde verontreinigingen

Matrix	Overschrijding	Oppervlakte	Volume	Boven	Onder	Opmerking
Grond				,5 m	1 m	
Grondwater						

Besluiten

Datum	Besluit	Kenmerk	Status
27-02-1997	Aanv. info gewenst /opschorten	0429123	Definitief

Beschikbare documenten per besluit

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Sanering

Type sanering	Zorgstatus	Uiterste start	Werkelijke start	Werkelijke einddatum
Milieuhygiënisch				

Saneringscontouren

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Zorgmaatregelen

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Overige beschikbare documenten

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Gegevens binnen de 25.00-meter contour rond het geselecteerde gebied

Locaties

De volgende bodemlocaties zijn bekend in het geselecteerde gebied:

Locatie: Ringelenburg 7 (De Geer Oost)

Locatienaam	Ringelenburg 7 (De Geer Oost)
Adres	Ringelenburg 7
Woonplaats	OSS
Gemeente	Oss
Locatiecode	AA082801851
Locatiecode bevoegd gezag Wbb	NB082800053
Gegevensbeheerder	Oss
Vervolgactie Wbb	voldoende gesaneerd
Statusverontreiniging op basis van onderzoeken	Potentieel Ernstig
Laatst uitgevoerd onderzoek	Historisch onderzoek: HO Spoed gemeente 25-12-2009

Uitgevoerde onderzoeken

De volgende bodemonderzoeken zijn bekend binnen deze locatie:

Datum	Type	Naam	Auteur	Gegevensbeheerder	Conclusie overheid
25-12-2009	Historisch onderzoek	HO Spoed gemeente	Van Oort Bodemonderzoek	Oss	
02-12-1997	Verkennend onderzoek NVN 5740	Verkennend bodemonderzoek		Oss	
02-05-1997	Verkennend onderzoek NVN 5740	Veluwemeer Oss	NIPA milieutechniek b.v.	Oss	
10-10-1994	Verkennend onderzoek NVN 5740	Verkennend bodemonderzoek	Heidemij Advies	Oss	
29-03-1993	Evaluatieverslag saneren	Sanerings evaluatie	Heidemij Advies	Oss	
01-01-1993	Orienterend bodemonderzoek	Orienterend bodemonderzoek	Heidemij Advies	Oss	
01-01-1993	Nader onderzoek	Nader onderzoek	Heidemij Advies	Oss	
01-04-1992	Orienterend bodemonderzoek	Orienterend bodemonderzoek	Heidemij Advies	Oss	

Beschikbare documenten per onderzoek

Onderzoek	Downloadlink
Sanerings evaluatie	De Geer en De Geer-Zuid Saneringsevaluatie, 29-03-1994 geanonimiseerd.pdf
Veluwemeer Oss	Veluwemeer, analyseresultaten, 21-03-1997 geanonimiseerd.pdf
Veluwemeer Oss	Veluwemeer Oss, Verkennend bodemonderzoek, 02-05-1997 geanonimiseerd.pdf
Verkennend bodemonderzoek	De Geer en De Geer-Zuid, Verkennend bodemonderzoek 02-12-1997 geanonimiseerd.pdf

Verkennend bodemonderzoek	De Geer en De Geer-Zuid, verkennend bodemonderzoek 10-10-1994 geanonimiseerd.pdf

Verontreinigende activiteiten

Activiteit	Start	Einde	Vervallen	Benoemd	Verontreinigd	Spoed	Voldoende onderzocht
benzine-service-station	1968	onbekend	Nee	Nee	Nee	onbekend	Nee
hbo-tank (ondergronds)	onbekend	onbekend	Nee	onbekend	Onbekend	onbekend	Nee

Geconstateerde verontreinigingen

Matrix	Overschrijding	Oppervlakte	Volume	Boven	Onder	Opmerking
Grond	I	1900 m2				
Grondwater	I					

Besluiten

Datum	Besluit	Kenmerk	Status
24-07-1994	Instemmen uitgevoerde sanering	0273487	Definitief
05-03-1993	SP opstellen	0208169	Definitief

Beschikbare documenten per besluit

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Sanering

Type sanering	Zorgstatus	Uiterste start	Werkelijke start	Werkelijke einddatum
				24-07-1994

Saneringscontouren

Matrix	Datum	Gerealiseerd bovengrond	Gerealiseerd ondergrond
	24-07-1994	aanbrengen schone leeflaag	stabiel, kl.restver./pas.zorg, geen mon

Zorgmaatregelen

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Overige beschikbare documenten

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Locatie: Kanaalstraat te Oss

Locatienaam	Kanaalstraat te Oss
Adres	Kanaalstraat

Woonplaats	OSS
Gemeente	Oss
Locatiecode	AA082801831
Locatiecode bevoegd gezag Wbb	NB082803076
Gegevensbeheerder	Oss
Vervolgactie Wbb	voldoende onderzocht
Statusverontreiniging op basis van onderzoeken	Onverdacht/Niet verontreinigd
Laatst uitgevoerd onderzoek	Verkennend onderzoek NVN 5740: Kanaalstraat - Reggestraat te Oss 31-12-1994

Uitgevoerde onderzoeken

De volgende bodemonderzoeken zijn bekend binnen deze locatie:

Datum	Type	Naam	Auteur	Gegevensbeheerder	Conclusie overheid
31-12-1994	Verkennend onderzoek NVN 5740	Kanaalstraat - Reggestraat te Oss	AMC/BOCON Bodemspecialisten	Oss	1. Bovengrond: licht verontreinigd met arseen, cadmium en PAK's. 2. Ondergrond: geen verontreiniging aangetoond. 3. Grondwater: matig verontreinigd met koper. Licht verontreinigd met chroom, nikkel en koper. Verder wordt de streefwaarde voor de fenolindex overschreden.

Beschikbare documenten per onderzoek

Onderzoek	Downloadlink
Kanaalstraat - Reggestraat te Oss	KanaalstraatReggestraat Oss, verkennend bodemonderzoek 01-12-1994 geanonimiseerd.pdf

Verontreinigende activiteiten

Activiteit	Start	Einde	Vervallen	Benoemd	Verontreinigd	Spoed	Voldoende onderzocht
autospuitbedrijf (geen plaatwerkerij)	onbekend	onbekend	Nee	Nee	Nee	onbekend	Nee
motorcrossterrein/skelterbaan	1983	onbekend	Niet van toepassing	Per definitie	Onbekend	onbekend	Onbekend

Geconstateerde verontreinigingen

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Besluiten

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Beschikbare documenten per besluit

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Sanering

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Saneringscontouren

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Zorgmaatregelen

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Overige beschikbare documenten

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Locatie: Kanaalstraat 45 te Oss

Locatienaam	Kanaalstraat 45 te Oss
Adres	Kanaalstraat 45
Woonplaats	OSS
Gemeente	Oss
Locatiecode	AA082801524
Locatiecode bevoegd gezag Wbb	NB082800187
Gegevensbeheerder	Oss
Vervolgactie Wbb	uitvoeren NO
Statusverontreiniging op basis van onderzoeken	potentieel spoed
Laatst uitgevoerd onderzoek	Historisch onderzoek: Kanaalstraat 45 te Oss 30-05-2008

Uitgevoerde onderzoeken

De volgende bodemonderzoeken zijn bekend binnen deze locatie:

Datum	Type	Naam	Auteur	Gegevensbeheerder	Conclusie overheid
30-05-2008	Historisch onderzoek	Kanaalstraat 45 te Oss	NIPA Milieutechniek	Oss	Zintuiglijke concl: N.v.t. Analytische concl: N.v.t. Vervolg: Orienterend onderzoek Conclusie rapport: Spoedeisend vanwege metaaloppervlaktebehandeling. Opmerkingen: Startdatum onbekend

Beschikbare documenten per onderzoek

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Verontreinigende activiteiten

Activiteit	Start	Einde	Vervallen	Benoemd	Verontreinigd	Spoed	Voldoende onderzocht

kunstofproduktenindustrie	onbekend	onbekend	Nee	onbekend	Onbekend	onbekend	Nee
roestvrijstaal apparatenfabriek	1994	onbekend	Niet van toepassing	Per definitie	Onbekend	onbekend	Onbekend
metaaloppervlaktebehandelingsbedrijf	1989	onbekend	Niet van toepassing	Per definitie	Onbekend	onbekend	Onbekend
staalfabriek	1994	onbekend	Niet van toepassing	Per definitie	Onbekend	onbekend	Onbekend
aluminium productenfabriek	1994	onbekend	Niet van toepassing	Per definitie	Onbekend	onbekend	Onbekend
lasinrichting	1994	onbekend	Niet van toepassing	Per definitie	Onbekend	onbekend	Onbekend
metaalwarenfabriek	1977	1990	Niet van toepassing	Per definitie	Onbekend	onbekend	Onbekend
machine- en apparatenfabriek voor specifieke doeleinden n.e.g.	1979	onbekend	Niet van toepassing	Per definitie	Onbekend	onbekend	Onbekend
goederenopslagplaats	1970	onbekend	Niet van toepassing	Per definitie	Onbekend	onbekend	Onbekend

Geconstateerde verontreinigingen

Matrix	Overschrijding	Oppervlakte	Volume	Boven	Onder	Opmerking
Grond	I	4292 m2	0 m3	0 m	0 m	Contour aangemaakt bij conversie Nazca - BIS4all

Besluiten

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Beschikbare documenten per besluit

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Sanering

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Saneringscontouren

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Zorgmaatregelen

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Overige beschikbare documenten

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Locatie: Kanaalstraat 39 te Oss

Locatienaam	Kanaalstraat 39 te Oss
Adres	Kanaalstraat 39
Woonplaats	OSS
Gemeente	Oss
Locatiecode	AA082801751
Locatiecode bevoegd gezag Wbb	NB082801385
Gegevensbeheerder	Oss
Vervolgactie Wbb	Uitvoeren historisch onderzoek
Statusverontreiniging op basis van onderzoeken	Onverdacht/Niet verontreinigd
Laatst uitgevoerd onderzoek	Historisch onderzoek: Kanaalstraat 39 te Oss 20-10-2008

Uitgevoerde onderzoeken

De volgende bodemonderzoeken zijn bekend binnen deze locatie:

Datum	Type	Naam	Auteur	Gegevensbeheerder	Conclusie overheid
20-10-2008	Historisch onderzoek	Kanaalstraat 39 te Oss	NIPA Milieutechniek	Oss	Zintuiglijke concl: N.v.t. Analytische concl: N.v.t. Vervolg: Geen vervolg Conclusie rapport: Niet spoedeisend Opmerkingen: Startdatum onbekend, niet spoedeisend dus geen vervolg.
23-05-2005	Verkennend onderzoek NVN 5740	Verkennend onderzoek NVN 5740	UDM Adviesbureau	Oss	

Beschikbare documenten per onderzoek

Onderzoek	Downloadlink
Verkennend onderzoek NVN 5740	AVG_Kanaalstraat 39 Oss VO 2005 .pdf.pdf

Verontreinigende activiteiten

Activiteit	Start	Einde	Vervallen	Benoemd	Verontreinigd	Spoed	Voldoende onderzocht
houtmeubelfabriek	onbekend	onbekend	Niet van toepassing	Per definitie	Onbekend	onbekend	Onbekend
timmerwerkplaats	onbekend	onbekend	Niet van toepassing	Per definitie	Onbekend	onbekend	Onbekend
benzine-service-station	1977	onbekend	Niet van toepassing	Nee	Onbekend	onbekend	Onbekend
loodgieters-, fitters- en sanitairinstallatiebedrijf	onbekend	onbekend	Nee	Nee	Onbekend	onbekend	Nee
benzinepompinstallatie	onbekend	onbekend	Niet van toepassing	Per definitie	Onbekend	onbekend	Onbekend
burgerlijk- en utiliteitsbouwbedrijf	onbekend	onbekend	Nee	Nee	Onbekend	onbekend	Nee
elektrotechnisch installatiebedrijf	onbekend	onbekend	Niet van toepassing	Per definitie	Onbekend	onbekend	Onbekend
autoreparatiebedrijf	1976	onbekend	Nee	Nee	Onbekend	onbekend	Nee

benzinetank (ondergronds)	onbekend	onbekend	Niet van toepassing	Per definitie	Onbekend	onbekend	Onbekend

Geconstateerde verontreinigingen

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Besluiten

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Beschikbare documenten per besluit

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Sanering

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Saneringscontouren

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Zorgmaatregelen

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Overige beschikbare documenten

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Locatie: Kanaalstraat 18 te Oss

Locatienaam	Kanaalstraat 18 te Oss
Adres	Kanaalstraat 18
Woonplaats	Oss
Gemeente	Oss
Locatiecode	AA082834845
Locatiecode bevoegd gezag Wbb	NB082834845
Gegevensbeheerder	Omgevingsdienst Brabant Noord
Vervolgactie Wbb	monitoring
Statusverontreiniging op basis van onderzoeken	ernstig, geen spoed
Laatst uitgevoerd onderzoek	Evaluatieverslag saneren: SE Kanaalstraat 18 te Oss 18-01-2024

Uitgevoerde onderzoeken

De volgende bodemonderzoeken zijn bekend binnen deze locatie:

Datum	Type	Naam	Auteur	Gegevensbeheerder	Conclusie overheid
18-01-2024	Evaluatieverslag saneren	SE Kanaalstraat 18 te Oss	SGS Search	Omgevingsdienst Brabant Noord	PB: Min. olie >AW PW: <AW GW: >S Sanering dmv ontgraving. De grondlaag is over 26 m2 tot 1.3m-mv ontgraven en separaat opgeslagen op het terrein. Daarna is vanaf een diepte van 1,3 m-mv tot maximaal 2.1 m-mv een totaal van 22,41 m3 (35,86 ton) met minerale olie verontreinigde grond ontgraven en afgevoerd naar een erkend verwerker. De saneringsput is aangevuld met 40 ton schone (Altijd Toepasbaar) grond. Daarna is de opgeslagen grond is terug geplaatst. Daarnaast is er gedurende 1 dag 143 m3 grondwater onttrokken, gezuiverd en geloosd op het riool. Saneringsdoelstelling gedeeltelijk behaald. Nazorg betreft bemonstering over 1 jaar.
07-04-2023	Saneringsplan	SP Kanaalstraat 18 te Oss	SGS Search Ingenieursbureau B.V.	Omgevingsdienst Brabant Noord	Sanering door middel van ontgraving. Over een oppervlakte van circa 26 m2 is de grond sterk verontreinigd met minerale olie. Hier zal tot 2 m-mv worden ontgraven, waarbij circa 15,6 m3 wordt uitgenomen. De schone bovengrond wordt apart ontgraven ten opzichte van de sterk verontreinigde grond (tussen 1,4 en 2 m-mv). De terugsaneerwaarde betreft de achtergrondwaarde. Er zal daarnaast bemaling plaatsvinden, zodat ook de verontreiniging met minerale olie in het grondwater gesaneerd zal worden. Na reiniging zal dit water worden geloosd. Na de werkzaamheden zal de put worden aangevuld met externe grond (kwaliteit 'Woongebieden en bedrijventerreinen') en de separaat in depot gehouden niet verontreinigde bovenste grondlagen (0-1,4 m-mv).
03-03-2023	Nader onderzoek	NO Kanaalstraat 18 te Oss	SGS Search Ingenieursbureau B.V.	Omgevingsdienst Brabant Noord	ZW: volledig repachoudend / matig brandstofgeur BG: niet onderzocht OG: minerale olie >AW GW: minerale olie >T PFAS: Landbouw/Natuur Het grondwater is matig verontreinigd met minerale olie, de ondergrond licht. Op basis van PFAS-onderzoek valt de grond in bodemfunctieklasse 'Landbouw/Natuur'. De bij voorgaand onderzoek aangetroffen

					sterke verontreiniging met minerale olie is met dit onderzoek afgeperkt. Deze ligt over een oppervlakte van circa 26 m2, tussen 1,4 en 2 m-mv. De omvang wordt geschat op circa 15,6 m3. Hiermee is er geen sprake van een ernstig geval van bodemverontreiniging, hoewel er inpandig geen boringen zijn uitgevoerd. Wel is de sterke verontreiniging van na 1987, dus sanering is noodzakelijk.
30-01-2023	Verkennend onderzoek NEN 5740	VO Kanaalstraat 18 te Oss	SGS Search Ingenieursbureau B.V.	Omgevingsdienst Brabant Noord	ZW: volledig repachoudend / zwak oliegeur BG: <AW OG: minerale olie >I GW: Ba >S De ondergrond is sterk verontreinigd met minerale olie. Nader onderzoek is noodzakelijk, zodat de sterke verontreiniging met minerale olie afgeperkt kan worden.

Beschikbare documenten per onderzoek

Onderzoek	Downloadlink
NO Kanaalstraat 18 te Oss	AVG_Z196744_nader-bodemonderzoek-kanaalstraat-18-te-oss.pdf
SE Kanaalstraat 18 te Oss	AVG_Z209441_-_Evaluatierapport_bodemsanering_Kanaalstraat_18_te_Oss.pdf
SP Kanaalstraat 18 te Oss	AVG_Z196744_Plan_van_aanpak_Kanaalstraat_18_te_Oss.pdf
VO Kanaalstraat 18 te Oss	AVG_Z196744_verkennend-bodemonderzoek-kanaalstraat-18-te-oss.pdf

Verontreinigende activiteiten

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Geconstateerde verontreinigingen

Matrix	Overschrijding	Oppervlakte	Volume	Boven	Onder	Opmerking
	I	26 m2	16 m3	1,4 m	2 m	

Besluiten

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Beschikbare documenten per besluit

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Sanering

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Saneringscontouren

Matrix	Datum	Gerealiseerd bovengrond	Gerealiseerd ondergrond
Grond	14-07-2023	Niet van toepassing	restverontreiniging, monitoring

Zorgmaatregelen

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Overige beschikbare documenten

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Locatie: Kanaalstraat 14 - Rijnstraat 2-2a te Oss

Locatienaam	Kanaalstraat 14 - Rijnstraat 2-2a te Oss
Adres	Kanaalstraat 14
Woonplaats	OSS
Gemeente	Oss
Locatiecode	AA082801287
Locatiecode bevoegd gezag Wbb	NB082803109
Gegevensbeheerder	Oss
Vervolgactie Wbb	uitvoeren NO
Statusverontreiniging op basis van onderzoeken	ernstig, geen spoed
Laatst uitgevoerd onderzoek	Historisch onderzoek: HO Spoed gemeente 25-12-2009

Uitgevoerde onderzoeken

De volgende bodemonderzoeken zijn bekend binnen deze locatie:

Datum	Type	Naam	Auteur	Gegevensbeheerder	Conclusie overheid
25-12-2009	Historisch onderzoek	HO Spoed gemeente		Oss	
23-03-2009	Historisch onderzoek	Rijnstraat 2 te Oss	Nipa	Oss	
28-02-2008	Historisch onderzoek	Rijnstraat 2a te Oss	Nipa	Oss	
20-02-2008	Nul- of Eindsituatieonderzoek	Kanaalstraat 14 te Oss	Certicon	Oss	Invoer: 21 juli 2008 In de bovengrond zijn geen overschrijdingen aangetroffen. In de ondergrond zijn verhoogde concentraties arseen t.o.v. de streefwaarde aangetroffen. In het grondwater zijn verhoogde concentraties tetrachlooretheen en tetrachloormethaan en chroom t.o.v. de streefwaarde aangetroffen

28-07-2006	Verkennend onderzoek NEN 5740	Rijnstraat 2a (loskade) te Oss	Nipa	Oss	Invoer: 7/9/2006 In zowel boven- als ondergrond zijn geen overschrijdingen aangetroffen. Het grondwater bevat verhoogde concentraties chroom t.o.v. de streefwaarde.
06-12-2000	Saneringsplan	Kanaalstraat 14 Oss Plan van aanpak	NIPA Milieutechniek BV	Oss	
04-10-2000	Verkennend onderzoek NVN 5740	Kanaalstraat 14 Oss, verkennend en aanvullend bodemonderzoek	NIPA milieutechniek b.v.	Oss	
25-03-1993	Verkennend onderzoek NEN 5740	Kanaalstraat 14 te Oss	Fugro-Ecolyse B.V.	Oss	Rond de opslag ontvetters, verdunners, verven en olieproducten zijn verhoogde concentraties koper en minerale olie t.o.v. de tussenwaarde en kwik en zink t.o.v. de streefwaarde aangetroffen in de bovengrond. T.p.v. de dieseltank nabij de spuitcabine zijn verhoogde concentraties Minerale Olie t.o.v. de tussenwaarde aangetroffen in de bovengrond. Op de rest van de locatie zijn in de bovengrond verhoogde concentraties zink en PAK en in het grondwater chroom t.o.v. de streefwaarde aangetroffen. De tussenwaarde overschrijding van minerale olie in de bovengrond is aanleiding voor het uitvoeren van nader onderzoek. In het rapport ontbreken de analyseresultaten. M.b.v. de toetsingswaarden zijn resultaten weergegeven.

Beschikbare documenten per onderzoek

Onderzoek	Downloadlink
Kanaalstraat 14 Oss Plan van aanpak	Kanaalstraat 14 Oss, verkennend bodemonderzoek 06-12-2000 geanonimiseerd.pdf
Kanaalstraat 14 Oss, verkennend en aanvullend bodemonderzoek	Kanaalstraat 14 Oss, verkennend en aanvullend bodemonderzoek 04-10-2000 geanonimiseerd.pdf
Kanaalstraat 14 te Oss	Kanaalstraat 14 Oss verkennend bodemonderzoek 25-03-1993 geanonimiseerd.pdf

Verontreinigende activiteiten

Activiteit	Start	Einde	Vervallen	Benoemd	Verontreinigd	Spoed	Voldoende onderzocht
scheepsbouw- en scheepsreparatiebedrijf	onbekend	onbekend	Nee	Nee	Nee	onbekend	Nee
kunststoffenfabricage	1982	onbekend	Nee	Nee	Nee	onbekend	Nee
polyester spuitgietbedrijf en -productenfabriek	1982	onbekend	Niet van toepassing	Per definitie	Onbekend	onbekend	Onbekend
jachtwerf (nieuwbouw- en reparatie na 1945)	1985	onbekend	Nee	Nee	Nee	onbekend	Nee

aluminium productenfabriek	1998	onbekend	Niet van toepassing	Per definitie	Onbekend	onbekend	Onbekend
polyesterfabriek	1987	onbekend	Nee	Nee	Onbekend	onbekend	Nee
scheepswerf, nieuwbouw en reparatie (metaal na 1890)	1985	onbekend	Niet van toepassing	Per definitie	Onbekend	onbekend	Onbekend
scheepsschilderbedrijf en -spuiterij	1998	onbekend	Niet van toepassing	Per definitie	Onbekend	onbekend	Onbekend
autoreparatiebedrijf	1985	onbekend	Nee	Nee	Nee	onbekend	Onbekend
hbo-tank (ondergronds)	onbekend	onbekend	Niet van toepassing	Per definitie	Onbekend	onbekend	Onbekend
ophooglaag (niet gespecificeerd)	1983	1984	Niet van toepassing	Per definitie	Onbekend	onbekend	Onbekend
goederenopslagplaats	2000	onbekend	Niet van toepassing	Per definitie	Onbekend	onbekend	Onbekend
chemische afvalstoffenopslag/kca-depot	1998	onbekend	Niet van toepassing	Per definitie	Onbekend	onbekend	Onbekend
opslag van verf of drukinkt	1998	onbekend	Niet van toepassing	Per definitie	Onbekend	onbekend	Onbekend

Geconstateerde verontreinigingen

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Besluiten

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Beschikbare documenten per besluit

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Sanering

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Saneringscontouren

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Zorgmaatregelen

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Overige beschikbare documenten

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Locatie: Kanaalstraat 13

Locatienaam	Kanaalstraat 13
Adres	Kanaalstraat 13
Woonplaats	OSS
Gemeente	Oss
Locatiecode	AA082801528
Locatiecode bevoegd gezag Wbb	NB082801381
Gegevensbeheerder	Oss
Vervolgactie Wbb	Uitvoeren historisch onderzoek
Statusverontreiniging op basis van onderzoeken	
Laatst uitgevoerd onderzoek	

Uitgevoerde onderzoeken

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Beschikbare documenten per onderzoek

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Verontreinigende activiteiten

Activiteit	Start	Einde	Vervallen	Benoemd	Verontreinigd	Spoed	Voldoende onderzocht
auto-onderdelen servicebedrijf	onbekend	onbekend	Nee	Nee	Onbekend	onbekend	Nee

Geconstateerde verontreinigingen

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Besluiten

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Beschikbare documenten per besluit

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Sanering

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Saneringscontouren

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Zorgmaatregelen

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Overige beschikbare documenten

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Locatie: Kanaalstraat 10

Locatienaam	Kanaalstraat 10
Adres	Kanaalstraat 10
Woonplaats	OSS
Gemeente	Oss
Locatiecode	AA082800864
Locatiecode bevoegd gezag Wbb	NB082801389
Gegevensbeheerder	Oss
Vervolgactie Wbb	Uitvoeren historisch onderzoek
Statusverontreiniging op basis van onderzoeken	
Laatst uitgevoerd onderzoek	

Uitgevoerde onderzoeken

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Beschikbare documenten per onderzoek

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Verontreinigende activiteiten

Activiteit	Start	Einde	Vervallen	Benoemd	Verontreinigd	Spoed	Voldoende onderzocht
koelpakhuis	onbekend	onbekend	Nee	Nee	Onbekend	onbekend	Nee

Geconstateerde verontreinigingen

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Besluiten

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Beschikbare documenten per besluit

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Sanering

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Saneringscontouren

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Zorgmaatregelen

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Overige beschikbare documenten

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Locatie: Maaskade 9 te Oss

Locatienaam	Maaskade 9 te Oss
Adres	
Woonplaats	Oss
Gemeente	Oss
Locatiecode	AA082831203
Locatiecode bevoegd gezag Wbb	NB082831203
Gegevensbeheerder	Oss
Vervolgactie Wbb	voldoende onderzocht
Statusverontreiniging op basis van onderzoeken	Potentieel Ernstig
Laatst uitgevoerd onderzoek	Historisch onderzoek: Maaskade 9 te Oss 26-03-2008

Uitgevoerde onderzoeken

De volgende bodemonderzoeken zijn bekend binnen deze locatie:

Datum	Type	Naam	Auteur	Gegevensbeheerder	Conclusie overheid
26-03-2008	Historisch onderzoek	Maaskade 9 te Oss	NIPA Milieutechniek	Oss	Zintuiglijke concl: N.v.t. Analytische concl: N.v.t. Vervolg: Orienterend onderzoek Conclusie rapport: Spoedeisend vanwege spuitcabine. Opmerkingen: Startdatum onbekend
27-11-2001	Verkennend onderzoek NEN 5740	Maaskade 9 te Oss	Mosmans Bodem bv	Oss	

Beschikbare documenten per onderzoek

Onderzoek	Downloadlink
Maaskade 9 te Oss	Maaskade 9 Oss, verkennend bodemonderzoek 27-11-2001 geanonimiseerd.pdf

Verontreinigende activiteiten

Activiteit	Start	Einde	Vervallen	Benoemd	Verontreinigd	Spoed	Voldoende onderzocht
metaalconstructiebedrijf	1982	onbekend	Niet van toepassing	Per definitie	Onbekend	onbekend	Onbekend
verfspuitinrichting (metaal)	1982	onbekend	Niet van toepassing	Per definitie	Onbekend	onbekend	Onbekend
lasinrichting	1982	onbekend	Niet van toepassing	Per definitie	Onbekend	onbekend	Onbekend
machine- en apparatenreparatiebedrijf	onbekend	onbekend	Nee	Per definitie	Onbekend	onbekend	Onbekend

Geconstateerde verontreinigingen

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Besluiten

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Beschikbare documenten per besluit

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Sanering

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Saneringscontouren

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Zorgmaatregelen

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Overige beschikbare documenten

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Locatie: Maaskade 10 te Oss

Locatienaam	Maaskade 10 te Oss
Adres	
Woonplaats	Oss
Gemeente	Oss
Locatiecode	AA082831413

Locatiecode bevoegd gezag Wbb	NB082831413
Gegevensbeheerder	Oss
Vervolgactie Wbb	voldoende onderzocht
Statusverontreiniging op basis van onderzoeken	
Laatst uitgevoerd onderzoek	Verkennend onderzoek NEN 5740: Maaskade 10 te Oss 30-05-2005

Uitgevoerde onderzoeken

De volgende bodemonderzoeken zijn bekend binnen deze locatie:

Datum	Type	Naam	Auteur	Gegevensbeheerder	Conclusie overheid
30-05-2005	Verkennend onderzoek NEN 5740	Maaskade 10 te Oss	Van Oort Bodemonderzoek	Oss	

Beschikbare documenten per onderzoek

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Verontreinigende activiteiten

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Geconstateerde verontreinigingen

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Besluiten

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Beschikbare documenten per besluit

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Sanering

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Saneringscontouren

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Zorgmaatregelen

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Overige beschikbare documenten

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Locatie: Kanaalstraat 6 (Raab Karcher Bouwstoffen B.V.)

Locatienaam	Kanaalstraat 6 (Raab Karcher Bouwstoffen B.V.)
Adres	Kanaalstraat 6
Woonplaats	OSS
Gemeente	Oss
Locatiecode	AA082801522
Locatiecode bevoegd gezag Wbb	NB082800241
Gegevensbeheerder	Oss
Vervolgactie Wbb	Uitvoeren historisch onderzoek
Statusverontreiniging op basis van onderzoeken	
Laatst uitgevoerd onderzoek	

Uitgevoerde onderzoeken

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Beschikbare documenten per onderzoek

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Verontreinigende activiteiten

Activiteit	Start	Einde	Vervallen	Benoemd	Verontreinigd	Spoed	Voldoende onderzocht
laad-, los-, op- en overslagbedrijf (goederen)	onbekend	onbekend	Nee	onbekend	Onbekend	onbekend	Nee

Geconstateerde verontreinigingen

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Besluiten

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Beschikbare documenten per besluit

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Sanering

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Saneringscontouren

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Zorgmaatregelen

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Overige beschikbare documenten

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Locatie: Kanaalstraat 6

Locatienaam	Kanaalstraat 6
Adres	Kanaalstraat 6
Woonplaats	OSS
Gemeente	Oss
Locatiecode	AA082800863
Locatiecode bevoegd gezag Wbb	NB082801388
Gegevensbeheerder	Oss
Vervolgactie Wbb	Uitvoeren historisch onderzoek
Statusverontreiniging op basis van onderzoeken	
Laatst uitgevoerd onderzoek	

Uitgevoerde onderzoeken

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Beschikbare documenten per onderzoek

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Verontreinigende activiteiten

Activiteit	Start	Einde	Vervallen	Benoemd	Verontreinigd	Spoed	Voldoende onderzocht
kalkfabriek	onbekend	onbekend	Nee	Nee	Onbekend	onbekend	Nee
transportbedrijf	1978	1993	Nee	Nee	Onbekend	onbekend	Nee
betonwarenfabriek	1978	1984	Nee	Nee	Onbekend	onbekend	Nee
hout- en plaatmateriaalhandel	onbekend	onbekend	Nee	Nee	Onbekend	onbekend	Nee
brandstoffendetailhandel (vloeibaar)	1978	1984	Nee	Nee	Onbekend	onbekend	Nee

Geconstateerde verontreinigingen

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Besluiten

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Beschikbare documenten per besluit

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Sanering

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Saneringscontouren

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Zorgmaatregelen

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Overige beschikbare documenten

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Locatie: Kanaalstraat 6, Oss

Locatienaam	Kanaalstraat 6, Oss
Adres	Kanaalstraat 6
Woonplaats	Oss
Gemeente	Oss
Locatiecode	AA082834606
Locatiecode bevoegd gezag Wbb	NB082834606
Gegevensbeheerder	Omgevingsdienst Brabant Noord
Vervolgactie Wbb	voldoende onderzocht
Statusverontreiniging op basis van onderzoeken	Onverdacht/Niet verontreinigd
Laatst uitgevoerd onderzoek	Verkennend onderzoek NEN 5740: VO Kanaalstraat 6, Oss 06-08-2021

Uitgevoerde onderzoeken

De volgende bodemonderzoeken zijn bekend binnen deze locatie:

Datum	Type	Naam	Auteur	Gegevensbeheerder	Conclusie overheid
06-08-	Verkennend onderzoek	VO Kanaalstraat 6,	Anteagroup	Omgevingsdienst	ZW: volledig beton

2021	NEN 5740	Oss		Brabant Noord	BG: <AW OG: <AW GW: niet onderzocht ASB: <Detectielimiet Geen verontreiniging aangetroffen en visueel en analytisch geen asbest aangetoond. Geen reden tot nader onderzoek.

Beschikbare documenten per onderzoek

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Verontreinigende activiteiten

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Geconstateerde verontreinigingen

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Besluiten

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Beschikbare documenten per besluit

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Sanering

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Saneringscontouren

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Zorgmaatregelen

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Overige beschikbare documenten

Locatie	Downloadlink
Kanaalstraat 6, Oss	AVG_0469245.172 VO Kanaalstraat 6 te Oss.pdf

Locatie: Kanaalstraat 4 te Oss

Locatienaam	Kanaalstraat 4 te Oss
Adres	
Woonplaats	Oss
Gemeente	Oss
Locatiecode	AA082831273
Locatiecode bevoegd gezag Wbb	NB082831273
Gegevensbeheerder	Oss
Vervolgactie Wbb	voldoende onderzocht
Statusverontreiniging op basis van onderzoeken	
Laatst uitgevoerd onderzoek	Verkennend onderzoek NVN 5740: Kanaalstraat 4 te Oss 27-07-1999

Uitgevoerde onderzoeken

De volgende bodemonderzoeken zijn bekend binnen deze locatie:

Datum	Type	Naam	Auteur	Gegevensbeheerder	Conclusie overheid
27-07-1999	Verkennend onderzoek NVN 5740	Kanaalstraat 4 te Oss	NIPA Milieutechniek	Oss	

Beschikbare documenten per onderzoek

Onderzoek	Downloadlink
Kanaalstraat 4 te Oss	Kanaalstraat 4 Oss, verkennend bodemonderzoek 27-07-1999 geanonimiseerd.pdf

Verontreinigende activiteiten

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Geconstateerde verontreinigingen

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Besluiten

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Beschikbare documenten per besluit

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Sanering

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Saneringscontouren

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Zorgmaatregelen

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Overige beschikbare documenten

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Locatie: Dommelstraat 10 te Oss

Locatienaam	Dommelstraat 10 te Oss
Adres	Dommelstraat 10
Woonplaats	OSS
Gemeente	Oss
Locatiecode	AA082801124
Locatiecode bevoegd gezag Wbb	NB082803088
Gegevensbeheerder	Oss
Vervolgactie Wbb	voldoende onderzocht
Statusverontreiniging op basis van onderzoeken	Pot. verontreinigd
Laatst uitgevoerd onderzoek	Verkennend onderzoek NEN 5740: Dommelstraat 10 te Oss 05-09-2008

Uitgevoerde onderzoeken

De volgende bodemonderzoeken zijn bekend binnen deze locatie:

Datum	Type	Naam	Auteur	Gegevensbeheerder	Conclusie overheid
05-09-2008	Verkennend onderzoek NEN 5740	Dommelstraat 10 te Oss	Van Oort Bodemonderzoek	Oss	Invoer: 24 november 2008 In zowel grond als grondwater zijn geen overschrijdingen aangetroffen.

Beschikbare documenten per onderzoek

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Verontreinigende activiteiten

Activiteit	Start	Einde	Vervallen	Benoemd	Verontreinigd	Spoed	Voldoende onderzocht
metaalwarenfabriek	onbekend	onbekend	Nee	Nee	Nee	onbekend	Nee

Geconstateerde verontreinigingen

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Besluiten

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Beschikbare documenten per besluit

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Sanering

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Saneringscontouren

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Zorgmaatregelen

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Overige beschikbare documenten

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Locatie: Gebiedsgericht Grondwater Beheer (OSS)

Locatienaam	Gebiedsgericht Grondwater Beheer (OSS)
Adres	
Woonplaats	Oss
Gemeente	Oss
Locatiecode	AA082833365
Locatiecode bevoegd gezag Wbb	NB082833365
Gegevensbeheerder	Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant
Vervolgactie Wbb	
Statusverontreiniging op basis van onderzoeken	
Laatst uitgevoerd onderzoek	

Uitgevoerde onderzoeken

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Beschikbare documenten per onderzoek

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Verontreinigende activiteiten

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Geconstateerde verontreinigingen

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Besluiten

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Beschikbare documenten per besluit

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Sanering

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Saneringscontouren

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Zorgmaatregelen

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Overige beschikbare documenten

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Disclaimer

De informatie die wij in deze rapportage beschikbaar stellen, dient u te interpreteren als een inschatting van de situatie. Aangezien de informatie is gebaseerd op onderzoeken die in het verleden hebben plaatsgevonden kunnen wij nooit 100% zekerheid geven met betrekking tot de actuele kwaliteit van grond en grondwater. De gezamenlijke omgevingsdiensten in Noord - Brabant zijn niet aansprakelijk voor enige schade dan wel enige andere indirecte incidentele of gevolgschade als blijkt dat in de praktijk de kwaliteit van grond of grondwater anders is dan in dit rapport is vermeld. Wij attenderen u op het feit dat u als makelaar, eigenaar, toekomstig eigenaar of als derde, bij aan- of verkoop van onroerend goed een vergaande onderzoeksplicht heeft als het gaat om het vaststellen van de kwaliteit van de bodem en/of de aanwezigheid van ondergrondse brandstoftanks. Wij adviseren u om in voorkomende gevallen zelf zorg te dragen voor bodemonderzoek dan wel onderzoek naar de aanwezigheid van een tank.
De informatie uit deze rapportage kan niet worden gebruikt bij de aanvraag van een omgevingsvergunning of andere gemeentelijke producten of diensten. Bij een vergunningaanvraag dient elke situatie opnieuw afzonderlijk te worden beoordeeld. Ook al heeft er op een locatie eerder bodemonderzoek plaatsgevonden is het niet uitgesloten dat de gemeente opnieuw bodemonderzoek eist. De aanwezige informatie kan verouderd zijn, ook kan er een onjuiste onderzoeksstrategie zijn toegepast.

Toelichting

Toelichting op gebruikte terminologie

Uitleg begrippen bij deze rapportage

De analyseresultaten in relatie tot de onderzoeksstrategie geven een beeld van de verontreinigingsituatie. Op basis van hiervan wordt een locatie beoordeeld. Hieronder volgt een opsomming:

- Niet verontreinigd geen vervolg: Volgens de beschikbare informatie is de locatie niet verontreinigd, een nader bodemonderzoek is niet noodzakelijk.
- Ernstig: Potentieel ernstig. Het vermoeden bestaat dat er sprake is van een ernstige verontreiniging.
- Een locatie wordt ook als Pot. Ernstig gekwalificeerd als er alleen bodembedreigende handelingen hebben plaatsgevonden (historisch bodemonderzoek). De locatie is dan als het ware verdacht met betrekking tot het voorkomen van bodemverontreiniging.
- Urgent c.q. Spoedeisend: Potentieel urgent. Het vermoeden bestaat dat de ernstige verontreiniging risico's vormt voor de gezondheid, ecologie en verspreiding.
- verontreinigd: Geen vervolg. Het vermoeden bestaat dat de locatie wel verontreinigd is maar er is geen aanleiding tot het doen van vervolgonderzoek.
- Niet Ernstig: Er is geen sprake van een ernstige bodemverontreiniging.
- Ernstig, niet urgent c.q. Spoedeisend: Door de provincie in een beschikking vastgelegd dat sprake is van een sterke verontreiniging in meer dan 25 m3 grond en/of 100 m3 grondwater. Er zijn geen gezondheids- , Ecologische en/ of verspreidingsrisico's.
- Ernstig, urgentie c.q. spoedeisendheid niet bepaald: Er is sprake van een sterke verontreiniging in meer dan 25 m3 grond en/of 100 m3 grondwater waarvan de urgentie (risico's) niet zijn vastgesteld.
- Ernstig en urgent c.q. spoedeisend, sanering binnen 4 jaar: Door de provincie in een beschikking vastgelegd dat sprake is van een sterke verontreiniging in meer dan 25 m3 grond en/of 100 m3 grondwater. De verontreiniging vormt een actueel gevaar voor de volksgezondheid, en/of het ecosysteem en/of verspreiding.

Indien er op een locatie een geval van ernstige bodemverontreiniging is aangetroffen is de provincie bevoegd gezag. De provincie zal afhankelijk van de situatie een beschikking afgeven.

- Op basis van de status van de verontreiniging (beoordeling van de locatie) worden de vervolgstappen vastgesteld. We onderscheiden de volgende stappen (activiteiten):
- Voldoende onderzocht/gesaneerd, geen vervolg: Op basis van de huidige bodemonderzoeken of op grond van een goedgekeurd evaluatierapport (naar aanleiding van een bodemsanering) is vervolgonderzoek niet noodzakelijk.
- Uitvoeren (aanvullend) HO, OO, NO, SO en SP: Respectievelijk het uitvoeren van een (aanvullend) Historisch Onderzoek, een Oriënterend Onderzoek, een Nader Onderzoek, een Saneringonderzoek en het opstellen van een Saneringsplan.
- Uitvoeren van een sanering en/of aanvullend sanering: De grond en/of het grondwater worden ontdaan van de verontreinigende componenten.

- Uitvoeren tijdelijke beveiliging: Het plaatsen van tijdelijke sanerende maatregelen met als doel verspreiding van de verontreiniging tegen te gaan of de risico's van de verontreiniging terug te dringen.
- Uitvoeren (aanvullende) saneringsevaluatie: De resultaten (hoeveelheid verwijderde grond, terugsaneerwaarde, etc) worden vastgelegd in een rapport.
- Uitvoeren actieve nazorg: Na afronding van de sanering gelden nog zorgverplichtingen die door de provincie in een beschikking zijn vastgelegd.
- Monitoring: De verontreiniging wordt periodiek gecontroleerd of geen verspreiding plaatsvindt. Ook deze activiteiten zijn in een beschikking vastgelegd.
- Registratie restverontreiniging: Na sanering is een verontreiniging achter gebleven. De aard en omvang van deze verontreiniging wordt geregistreerd bij de provincie en de gemeente. Bij het kadaster wordt een aantekening gemaakt.

Er zijn verschillende soorten bodemonderzoeken, elk met een ander doel en uitvoeringsstrategie. De volgende onderzoekstypen worden onderscheiden:

- PreHo: Prehistorisch bodemonderzoek, er is een verdenking van bodembedreigende activiteiten. De locatie is bijvoorbeeld afkomstig uit de lijst van de Kamer van Koophandel.
- Historisch onderzocht: Er is een historisch bodemonderzoek verricht. Zonder de locatie te bezoeken is in de gemeentelijke archieven gezocht naar aanwijzingen voor een bodembedreigende activiteit.
- Beperkt onderzoek: Eenvoudig onderzoek met een specifiek doel (bv verdenking van asbest of een calamiteit). Een beperkt onderzoek geeft geen uitsluitsel over de algemene bodemkwaliteit.
- BOOT of indicatief onderzoek: Een beperkt onderzoek geeft geen uitsluitsel over de algemene bodemkwaliteit.
- Onderzocht op aard (O.O./NVN/NEN): Op de locatie is een analytisch bodemonderzoek verricht om te onderzoeken of er sprake is van bodemverontreiniging. Dit kunnen verschillende typen onderzoek zijn die echter allemaal tot doel hebben om een eventuele verontreiniging aan het licht te brengen. (OO = oriënterend onderzoek, NVN = indicatief bodemonderzoek conform de Nederlandse Voornorm en NEN =verkennend bodemonderzoek conform de Nederlandse Eenheidsnorm (NEN 5740)).
- Nulsituatie onderzoek: Om in de toekomst vast te kunnen stellen of de huidige eigenaar de bodem (verder)verontreinigd heeft wordt de kwaliteit van de bodem vastgelegd. Indien later blijkt dat de milieuhygiënische kwaliteit van de bodem is verslechterd dan kan de eigenaar hiervoor aansprakelijk worden gesteld. Wordt toegepast bij de vestiging van bedrijven op een locatie die potentieel bodembedreigende activiteiten uitvoeren.
- B.O.O.T. (Besluit Opslag Ondergrondse Tanks): Onderzoek dat wordt uitgevoerd om vast te stellen of zich bij een ondergrondse brandstoftank verontreinigingen bevindt.
- Asbest in grond onderzoek (NEN 5707)
- Nader onderzoek: Onderzoek naar de grootte van de verontreiniging en het vaststellen van de ernst en de urgentie (NTA 5755).
- Saneringsonderzoek opgesteld: er is, naar aanleiding van de resultaten van het nader bodemonderzoek, een onderzoek naar de saneringsmogelijkheden uitgevoerd.

- Saneringsplan opgesteld: Een saneringsplan is een planmatige beschrijving van de saneringsmethode en/of de saneringstechnieken.
- Saneringsevaluatie uitgevoerd: een opsomming van de resultaten en gebeurtenissen naar aanleiding van een sanering.

Analyseresultaten in conclusie

De analyseresultaten worden weergegeven in de vorm van letters en symbolen. De combinatie hiervan geeft aan of de bodem verontreinigd is of niet. De letters hebben de volgende betekenis (conform de Wet bodembescherming).

AW= Achtergrondwaarde

S = Streefwaarde

T = Tussenwaarde

I = Interventiewaarde

In feite geven de letters een concentratieniveau aan dat iets zegt over de aard van de verontreiniging en de sanering daarvan. In het kader van het Besluit bodemkwaliteit is dit de van nature in de bodem aanwezige gehalte aan “verontreinigende” stoffen. Streefwaarde: is de waarde waarbij sprake is van schone grond, geschikt voor alle mogelijke doeleinden. Als van één of meerdere stoffen de streefwaarde of achtergrondwaarde wordt overschreden, is sprake van een lichte bodemverontreiniging. Tussenwaarde: Als van één of meerdere stoffen de tussenwaarde wordt overschreden, is sprake van een matige bodemverontreiniging. Overschrijding van de tussenwaarde is het criterium voor uitvoering van nader bodemonderzoek. Interventiewaarde: is de waarde waarbij maatregelen (interventies) noodzakelijk zijn. Als van één of meerdere stoffen de interventiewaarde wordt overschreden, is sprake van een sterke bodemverontreiniging. De omvang van de verontreiniging, de risico’s voor de volksgezondheid, ecologische risico’s en verspreidingsrisico’s bepalen de ernst en de urgentie c.q. spoedeisendheid van het geval.

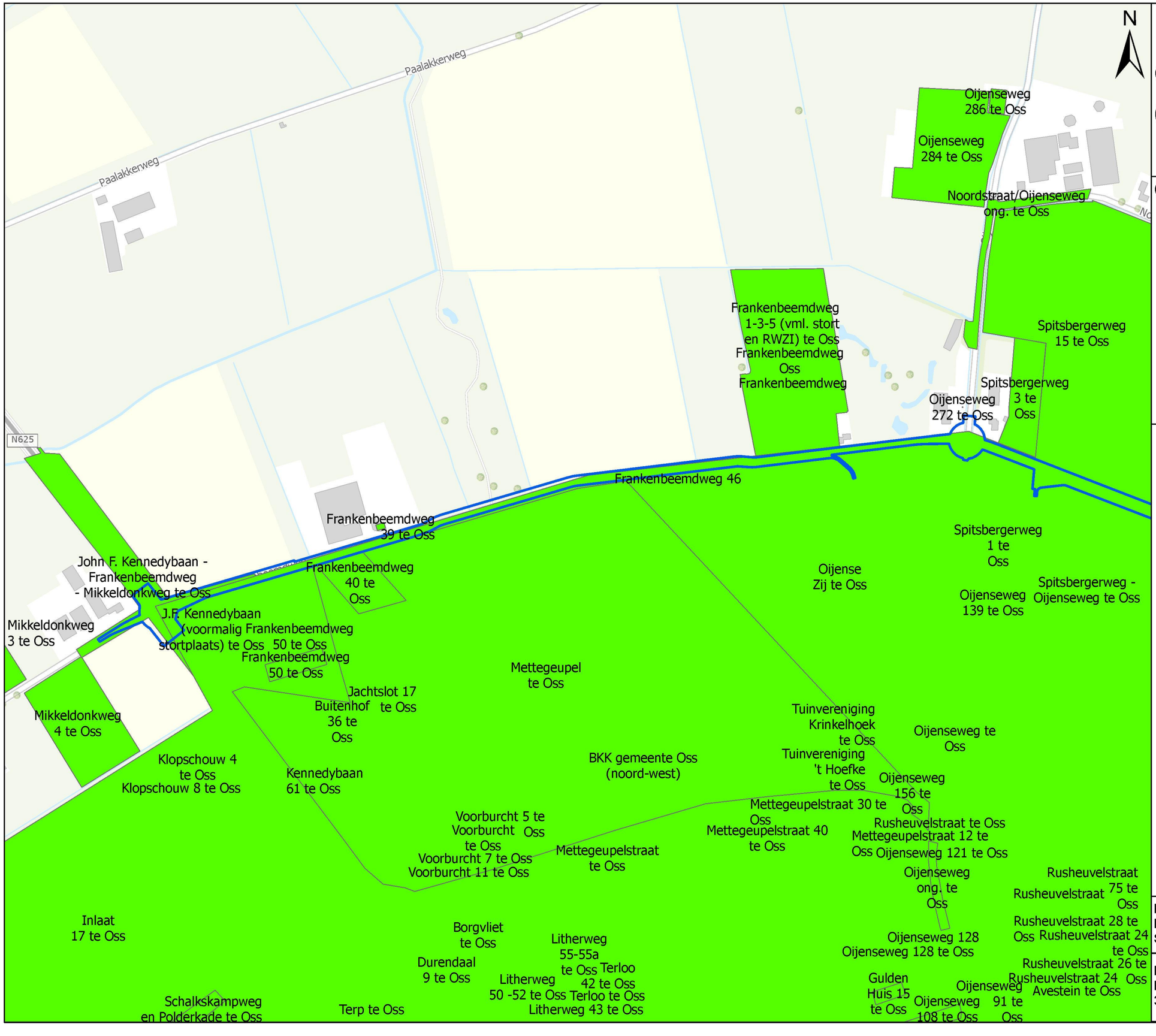
Wat u moet weten over tankgegevens

In het verleden werden veel woningen verwarmd met behulp van huisbrandolie (hbo). Deze olie werd opgeslagen in speciale ondergrondse opslagtanks. Bij lekkage kunnen deze tanks een bodemverontreiniging veroorzaken. Volgens het besluit BOOT (Besluit Opslaan in Ondergrondse Tanks), tegenwoordig het Activiteitenbesluit, moeten nog in gebruik zijnde gesaneerde ondergrondse tanks voldoen aan diverse voorschriften zoals keuringen en monitoring. Oude buitengebruik gestelde tanks konden tot 1998 worden gesaneerd door KIWA (Keuringsinstituut voor Waterleidingsartikelen) erkende bedrijven (de tanks werden schoon gemaakt en gevuld met zand, mits de bodem niet verontreinigd was). Oude buitengebruik gestelde tanks die nu nog niet zijn behandeld moeten worden verwijderd. Een eindonderzoek naar brandstofproducten in grond en grondwater is dan verplicht.

Bijlage 2 Bodemlocaties en bodemverontreinigingen

Noordelijke ontsluitingsweg Oss

Geregistreerde bodemlocaties



Legenda

- Projectgebied
- Bodemlocaties

5.1.2e

300 Meters

Project nr:	M0007002	Auteur:	5.1.2e
Doc nr:	Versie 1.0	Datum:	11-7-2025
Status:	Vrijgegeven	Schaal:	1:5.000

Movares Nederland B.V.
Postbus 2855
3500 GW Utrecht

movares smart urban engineering

Noordelijke ontsluitingsweg Oss

Geregistreerde bodemlocaties



Legenda

- Projectgebied
- Bodemlocaties

0 50 100 200 300 Meters

Project nr:	M0007002	Auteur:	D. Risiglione
Doc nr:	Versie 1.0	Datum:	11-7-2025
Status:	Vrijgegeven	Schaal:	1:5.000

Movares Nederland B.V.
Postbus 2855
3500 GW Utrecht

movares smart urban engineering

Noordelijke ontsluitingsweg Oss

Geregistreerde bodemlocaties

Legenda

- Projectgebied
- Bodemlocaties

0 50 100 200 300 Meters

Project nr:	M0007002	Auteur:	[redacted]
Doc nr:	Versie 1.0	Datum:	11-7-2025
Status:	Vrijgegeven	Schaal:	1:5.000

Movares Nederland B.V.
Postbus 2855
3500 GW Utrecht

movares smart urban engineering

Noordelijke ontsluitingsweg Oss

Geregistreerde bodemverontreinigingen

Legenda

- Projectgebied
- Verontreinigingen

0 125 250 500 750 Meters

Project nr:	M0007002	Auteur:	5.1.2e
Doc nr:	Versie 1.0	Datum:	11-7-2025
Status:	Vrijgegeven	Schaal:	1:12.500

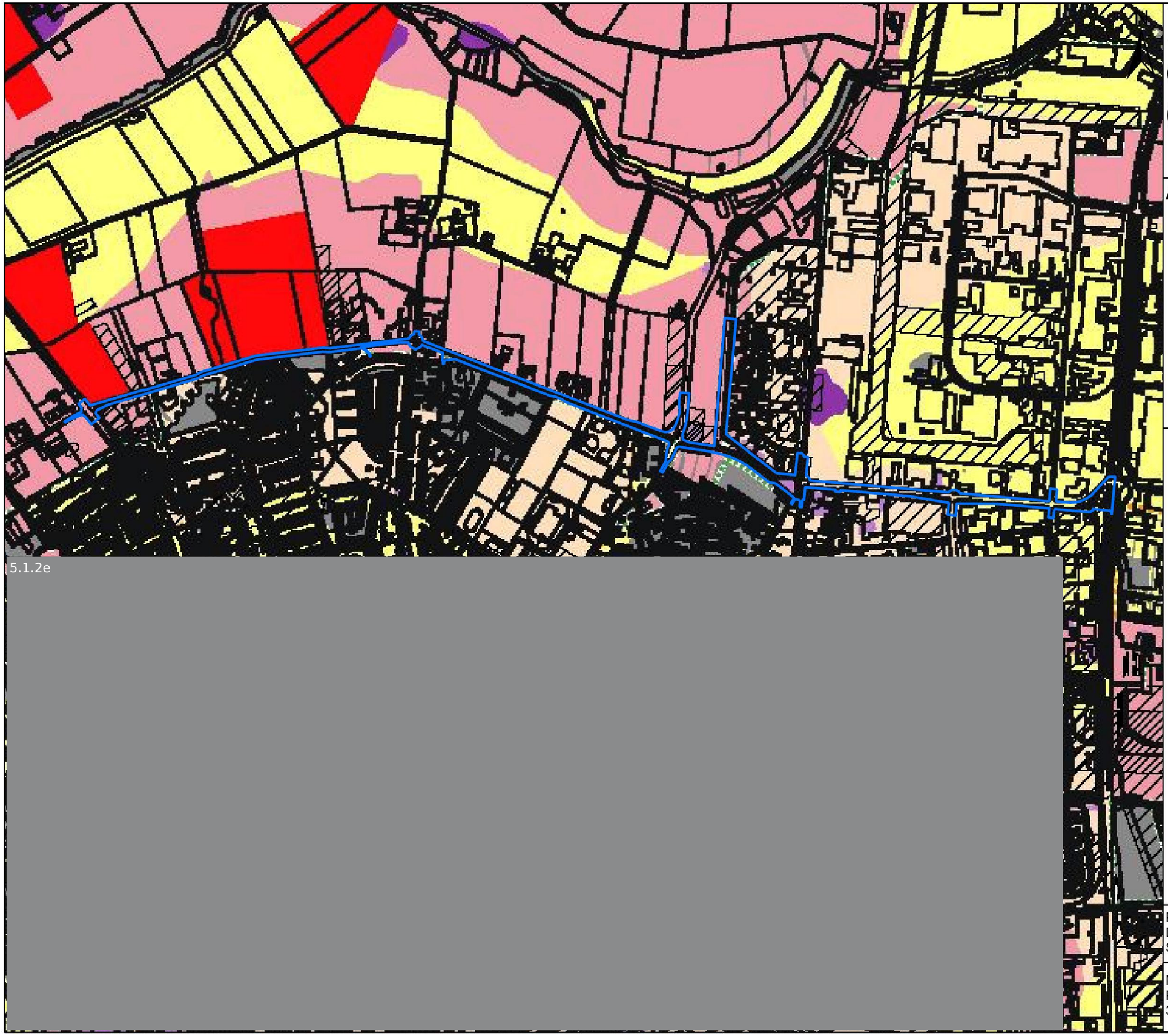
Movares Nederland B.V.
Postbus 2855
3500 GW Utrecht

movares smart urban engineering

Bijlage 3 Archeologische kaarten

Noordelijke ontsluitingsweg Oss

Archeologie: beleidskaart



Legenda

projectgebied

5.1.2e

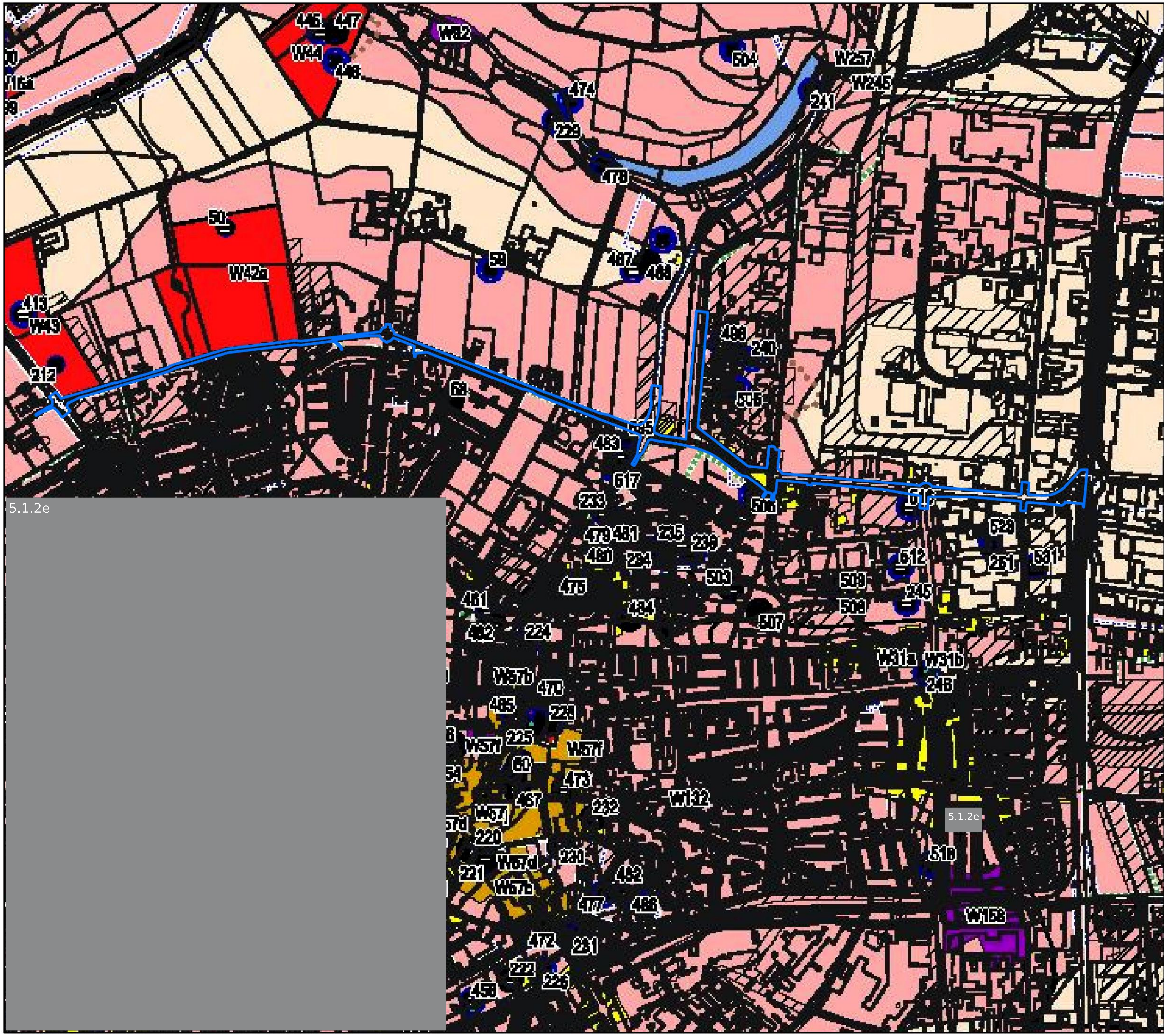
0 125 250 500 750

Meters

Project nr:	M0007002	Auteur:	5.1.2e
Doc nr:	Versie 1.0	Datum:	10-7-2025
Status:	Vrijgegeven	Schaal:	1:12.500

Movares Nederland B.V.
Postbus 2855
3500 GW Utrecht

movares smart urban engineering



Noordelijke ontsluitingsweg Oss

Archeologie: waarden en verwachtingen (alle perioden)

Legenda

projectgebied

5.1.2e

0 125 250 500 750 Meters

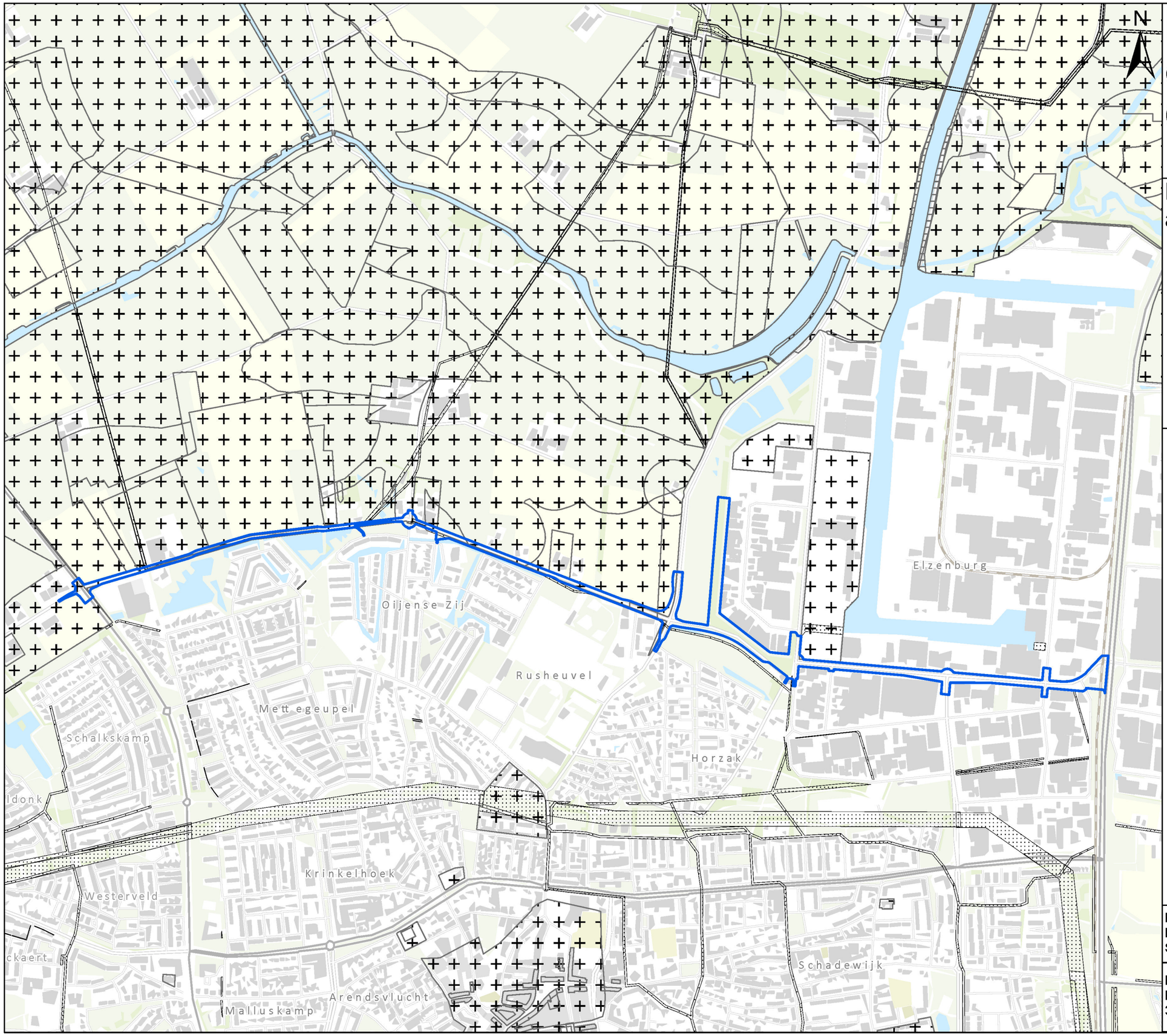
Project nr:	M0007002	Auteur:	5.1.2e
Doc nr:	Versie 1.0	Datum:	10-7-2025
Status:	Vrijgegeven	Schaal:	1:12.500

Movares Nederland B.V.
Postbus 2855
3500 GW Utrecht

movares smart urban engineering

Noordelijke ontsluitingsweg Oss

Dubbelbestemming archeologie



Legenda

Projectgebied

Dubbelbestemmingen

leiding	leiding
waarde	waarde
waterstaat	waterstaat

0 125 250 500 750 Meters

Project nr:	M0007002	Auteur:	5.1.2e
Doc nr:	Versie 1.0	Datum:	14-7-2025
Status:	Vrijgegeven	Schaal:	1:12.500

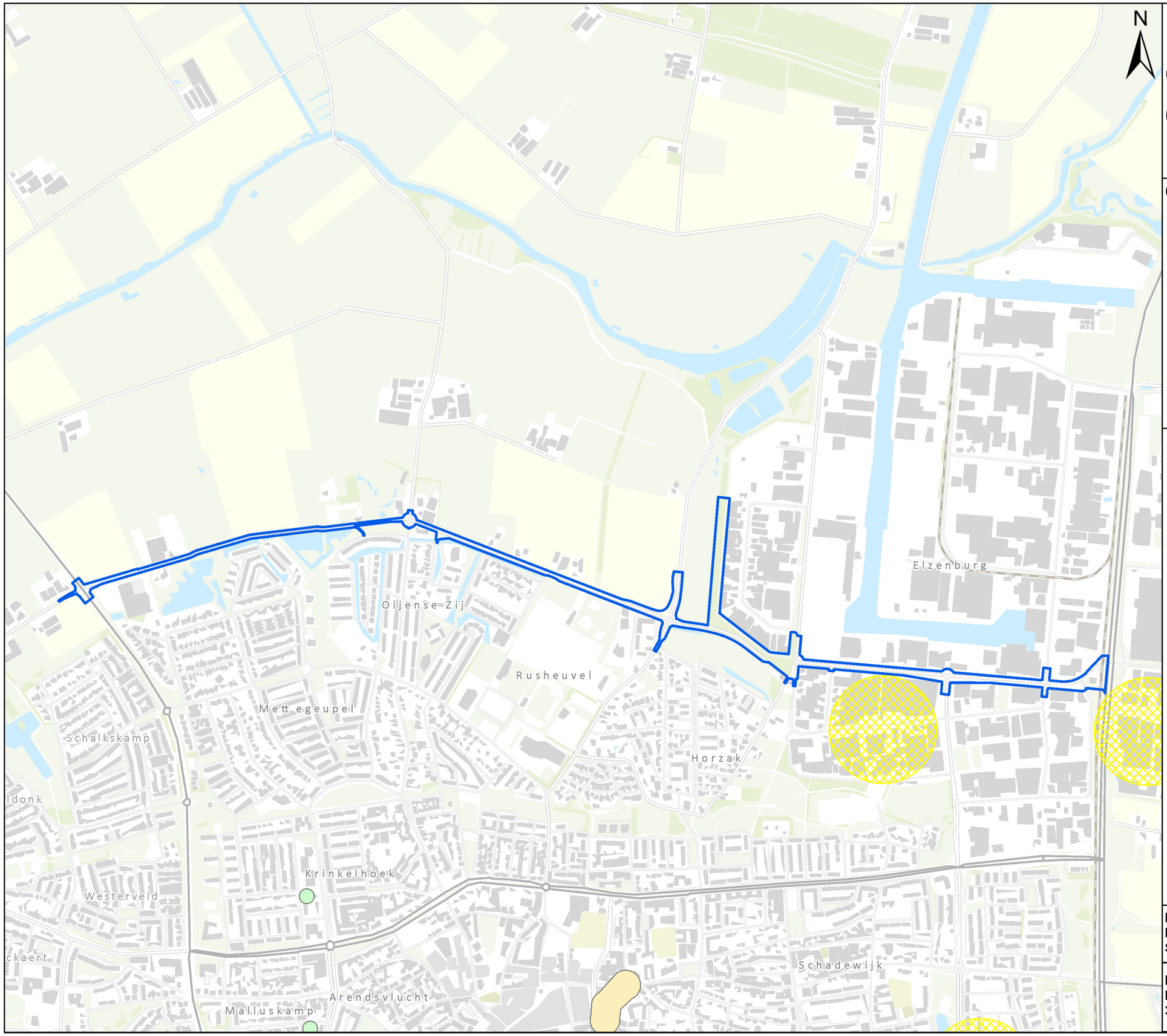
Movares Nederland B.V.
Postbus 2855
3500 GW Utrecht

movares smart urban engineering

Bijlage 4 Ontplofbare oorlogsresten

Noordelijke ontsluitingsweg Oss

Ontplofbare oorlogsresten



Legenda

- Projectgebied
- verdacht gebied afwerpmunitie
- verdacht gebied beschietingen
- verdacht gebied stelling

0 125 250 500 750 Meters

Project nr:	M0007002	Auteur:	5.1.2e
Doc nr:	Versie 1.0	Datum:	11-7-2025
Status:	Vrijgegeven	Schaal:	1:12.500

Movares Nederland B.V.
Postbus 2855
3500 GW Utrecht

movares smart urban engineering

movares

smart
urban
engineering

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	2, 3, 25, 36, 38, 146, 148, 149, 151, 152, 153, 155