gemeente Capelle aan den IJssel

WET GELUIDHINDER

VASTSTELLING HOGERE GRENSWAARDEN WET GELUIDHINDER

Ontwikkeling:	Plan Herkon (Hortus), betreft nieuwbouw van 55 appartementen aan de Fascinatio Boulevard te Capelle aan den IJssel.
Gegevens akoestisch onderzoek:	**Akoestisch rapport**: **Buro Bouwfysica BV, rapport nummer 18210.08 van 29 november 2019.** **Onderzoek**: Er is akoestisch onderzoek uitgevoerd naar de geluid ten gevolge van het wegverkeerslawaai.
Conclusie / aanbeveling akoestisch onderzoek:	Er is akoestisch onderzoek gedaan om inzicht te verschaffen of geluid tot beperkingen of randvoorwaarden leidt voor geplande woningbouw dan wel dat een andere planopzet moet worden gekozen. Het onderzoek is uitgevoerd in het kader van het bouwen van 55 nieuwe appartementen. De appartementen worden met name belast door het geluid ten gevolge van het wegverkeer op de Abram van Rijckevorselweg en de Fascinatio Boulevard. Ten behoeve van het onderzoek zijn akoestische rekenmodellen opgesteld, waarmee de geluidbelasting ten gevolge van genoemde bronnen binnen het gebied is berekend. Uit de resultaten van het onderzoek blijkt het volgende: De geluidbelasting vanwege de Abram van Rijckevorselweg (maximum 62 dB na aftrek) en de Fascinatio Boulevard (maximum 54 dB na aftrek) overschrijdt de voorkeursgrenswaarde van 48 dB en voldoet vanwege de Abram van Rijckevorselweg voor het bouwdeel direct langs deze weg ook niet aan de maximaal te verlenen ontheffingswaarde van 53 dB, zodat het toepassen van dove gevels op die plaatsen noodzakelijk is. Hierdoor dienen er hogere grenswaarden te worden vastgesteld voor de gevels waar de geluidbelasting hoger is dan 48 dB maar niet de maximale grenswaarde van 63 dB overschrijdt, ten gevolge van het wegverkeer op de Fascinatio Boulevard. En dienen er hogere grenswaarden te worden vastgesteld voor de gevels waar de geluidbelasting hoger is dan 48 dB, maar niet de maximale grenswaarde van 53 dB overschrijdt, ten gevolge van het wegverkeer op de Abram van Rijckevorselweg. Op gevels waar de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting van 53 dB, ten gevolge van het wegverkeer op de Abram van Rijckevorselweg wordt overschreden moeten deze gevels als “dove” gevel worden uitgevoerd. Er zijn hierdoor geen belemmeringen voor de bouw van het pand.

	De onderstaande hogere waarden dienen te worden vastgesteld. Dit betreft: 15 appartementen ten gevolge van de Abram van Rijckevorselweg tot een maximum van 53 dB. 25 appartementen ten gevolge van de Fascinatio Boulevard tot een maximum van 54 dB; Zie het bijgevoegde akoestisch onderzoek.
De redenen die aan het verzoek om ontheffing ten grondslag liggen:	Maatregelen om de verwachte geluidbelasting aan de gevels van de woningen ten gevolge van het wegverkeer te beperken, zijn onvoldoende doeltreffend en ontmoeten overwegende bezwaren van stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoerskundige, landschappelijke en/of financiële aard. De totale geluidsbelasting op de locatie biedt een voldoende kwaliteit voor de leefomgeving.
De mogelijkheden om de geluidsbelasting te verminderen tot een lagere waarde dan verzocht en de kosten daarvan:	Toepassen van geluid reducerend asfalt: er ligt nu al geluid reducerend asfalt op de Abram van Rijckevorselweg. Verdere aanpassingen leiden niet tot het bereiken van de voorkeursgrenswaarde en zijn hiermee onvoldoende doeltreffend. Er is sprake van gestapelde bouw / bouw appartementencomplex. Maatregelen, zoals het plaatsen van geluidschermen in het overdrachtsgebied worden daarom niet haalbaar geacht. De verwachte hoge kosten van de maatregelen staan niet in verhouding tot het gewenste en benodigde akoestisch effect. *Zie voor onderbouwing en toetsing:* *De Regeling doelmatigheid geluidmaatregelen Wet geluidhinder.*
De aard van de gevelmaatregelen:	Na vaststelling van de hogere grenswaarden, zal moeten worden onderzocht of de geluidbelasting in de geluidgevoelige ruimten van de woning hoger is dan 33 dB. Bij overschrijding van deze waarde, zullen er zodanige gevelisolerende maatregelen moeten worden getroffen dat de overschrijding wordt weggenomen. De exacte maatregelen dienen vooraf door de gemeente te worden onderzocht en worden getoetst aan het Bouwbesluit.

Definitief Besluit tot vaststelling van een hogere grenswaarde dan de voorkeursgrenswaarde ten gevolge van wegverkeer op de gevels van de geplande 55 nieuwbouw appartementen (Hortus) aan de Fascinatio Boulevard.

Er is akoestisch onderzoek gedaan om inzicht te verschaffen of geluid tot beperkingen of randvoorwaarden leidt voor geplande woningbouw dan wel dat een andere planopzet moet worden gekozen. Het onderzoek maakt deel uit van de ruimtelijke onderbouwing voor de nieuwbouw appartementen. De beoogde woningen worden belast door wegverkeerslawaai. Uit de resultaten van het onderzoek blijkt het volgende:

De voorkeursgrenswaarde uit de Wet geluidhinder (Wgh) van 48 dB, op de gevels van de appartementen wordt overschreden ten gevolge van het wegverkeer van de Abram van Rijckevorselweg en de Fascinatio Boulevard.

Om de ontwikkeling van de geplande woningen mogelijk te maken dienen de hogere grenswaarden vastgesteld te worden ten gevolge van wegverkeerslawaai. De vast te stellen hogere grenswaarden voldoen aan alle wettelijke bepalingen. Wij hebben dan ook besloten om de hogere grenswaarden conform het akoestische rapport vast te stellen. Het akoestische rapport is opgenomen als bijlage bij dit besluit.

De voorbereiding van dit Besluit heeft plaatsgevonden overeenkomstig het bepaalde in de afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb).

Het ontwerpbesluit en het akoestisch rapport hebben ter inzage gelegen vanaf donderdag 8 oktober 2020 tot en met woensdag 18 november 2020. Er zijn geen zienswijzen ingediend.

Definitief Besluit:

Gelet op Hoofdstuk VIIIA van de Wet geluidhinder, Besluit geluidhinder en het beleid van de gemeente stellen wij de hogere grenswaarden vast volgens de berekende waarde uit het akoestisch rapport voor wegverkeerslawaai zoals genoemd in onderstaande tabel:

Ontwikkeling	**Bron**	**Hogere waarde in dB**	**Opmerking**
15 appartementen	Abram van Rijckevorselweg	53	Zie akoestisch onderzoek
25 appartementen	Fascinatio Boulevard	54	

Opmerkingen
Voor de volledigheid willen wij opmerken dat wij bij de totstandkoming van dit Besluit alleen aspecten hebben gewogen die rechtstreeks voortvloeien uit de toepassing van de Wet geluidhinder. Aan dit besluit kunnen dan ook geen rechten worden ontleend met betrekking tot eventuele andere door ons te nemen besluiten over bijvoorbeeld bestemmingsplan en Omgevingsvergunning.

Terinzagelegging
Het Definitieve Besluit en het akoestisch rapport wordt zes weken ter inzage gelegd ten behoeve van de beroepstermijn.

Beroep
Binnen zes weken na de begindatum van ter inzage legging van het besluit kan bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State beroep worden ingesteld tegen dit besluit.
Het beroepschrift moet worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Wij wijzen erop dat zowel voor het instellen van beroep als voor het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening griffierechten verschuldigd zijn.

Capelle aan den IJssel, 12 januari 2021.

Het college van burgemeester en wethouders,
de secretaris, de burgemeester,

A.L. Duijmaer van Twist mr. P. Oskam