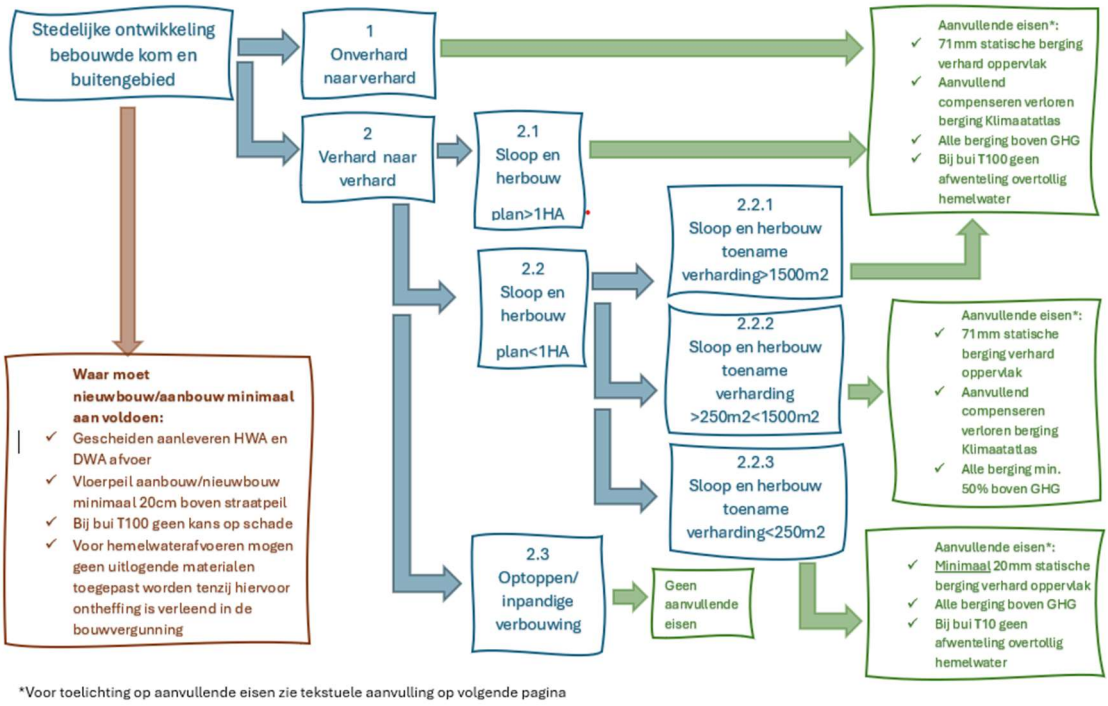
Bijlage 2: Bergingseisen ruimtelijke ontwikkelingen



1 Onverhard naar verhard

2 Verhard naar verhard

2.1 Sloop en herbouw plangrootte >1 HA

2.2.1 Sloop en herbouw plangrootte < 1 HA en toename verhard oppervlak > 1500m2

- Bij BUI10 40mm statische berging in wadi met maximale stijghoogte 0,3m of in ondergrondse infiltratievoorziening, waarbij voorziening in 24H weer volledig beschikbaar is
    - Indien ontwikkelaar een hogere K-waarde dan 0,5m/dag wil hanteren moet dit onderbouwd worden:
        - met boorprofielen beschrijving tot 3,0m-mv en K-waarde meting in onverzadigde zone;
- Bij BUI11 71mm statische berging in wadi met maximale stijghoogte tot maaiveldhoogte as rijbaan, waarbij voorziening binnen 48H weer volledig beschikbaar is;
    - Dorpelpeil woningen moet minimaal 0,2m hoger liggen dan maximale stijghoogte bij BUI11;
    - Als bergingseis niet in centrale voorziening(en) behaald kan worden binnen het plangebied mag 20mm berging op uitgeefbare kavels geborgen worden waarbij voorziening in 24H weer volledig beschikbaar is;
- Inzichtelijk maken gevolgen water op straat bij 131mm regen in 2 dagen o.b.v. dynamische berekening met infiltratieverlies tot GHG niveau;

2 Verhard naar verhard

2.2.2 Sloop en herbouw plangrootte < 1 HA en toename verhard oppervlak >250 m2 <1500m2

- Bij BUI10 40mm statische berging in wadi met maximale stijghoogte 0,5m of in ondergrondse infiltratievoorziening, waarbij voorziening in 24H weer volledig beschikbaar is

- Indien ontwikkelaar een hogere K-waarde dan 0,5m/dag wil hanteren moet dit onderbouwd worden:
    - met boorprofielen beschrijving tot 3,0m-mv en K-waarde meting in onverzadigde zone;
- Bij BUI11 71mm statische berging in wadi met maximale stijghoogte tot maaiveldhoogte as rijbaan, waarbij voorziening binnen 48H weer volledig beschikbaar is;
    - Dorpelpeil woningen moet minimaal 0,1m hoger liggen dan maximale stijghoogte bij BUI11;
    - Als bergingseis niet in centrale voorziening(en) behaald kan worden binnen het plangebied mag 20mm berging op uitgeefbare kavels geborgen worden waarbij voorziening in 24H weer volledig beschikbaar is;
- Er mag afwenteling op omgeving bij BUI11 plaats vinden, mits geen extra wateroverlast c.q. kans op schade ten opzichte van bestaande situatie belendende percelen ontstaat;
- Inzichtelijk maken gevolgen water op straat bij 131mm regen/2 dagen o.b.v. dynamische berekening met infiltratieverlies tot GHG niveau;

2 Verhard naar verhard

2.2.3 Sloop en herbouw plangrootte < 1 HA en toename verhard oppervlak <250 m2

- Afstemming afvoermogelijkheid (escape bij hevige neerslag) op oppervlaktewater of (gemengd) riool bij situaties > BUI08;
- Inzichtelijk maken gevolgen aan water op straat situaties bij 40mm in 1 uur en 70mm in 1 uur;
- Er mag afwenteling op omgeving bij BUI11 plaats vinden, mits geen extra kans op schade ten opzichte van bestaande situatie belendende percelen ontstaat;

Eisen berging afkoppelen bestaand verhard oppervlak: minimaal 20mm berging in overleg met gemeente. Betreft maatwerkvoorschriften.