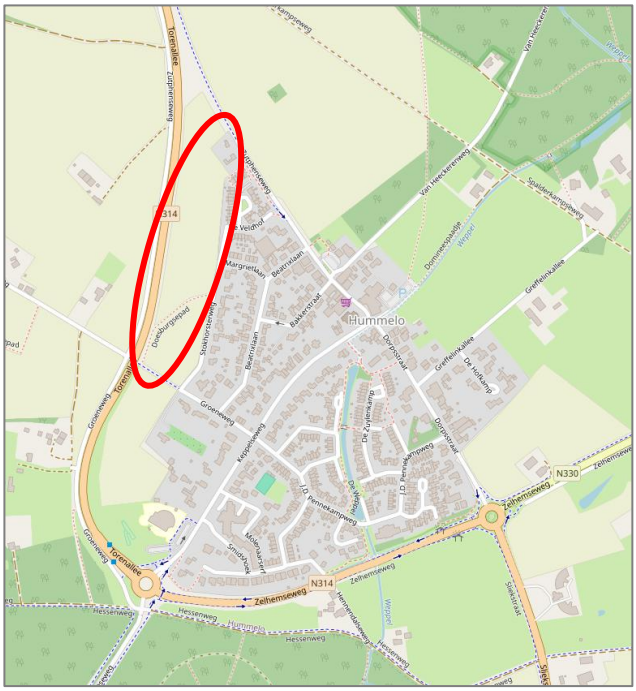
Memo geur

aan:	Gemeente Bronckhorst
van:	SAB adviseurs
projectnummer:	240363
datum:	24 april 2025
betreft:	Quickscan geur met betrekking tot het project Stokhorsterpark te Hummelo

Inleiding

Aan de westrand van Hummelo bestaat het voornemen om woningbouw te realiseren. Het besluitgebied bevindt zich grofweg tussen de Zutphenseweg en de Stokhorsterweg. Navolgende figuren geven de ligging van de ontwikkellocatie ten opzichte van de nabije omgeving en een luchtfoto van de ontwikkellocatie weer.



Topografische kaart met globale aanduiding ontwikkellocatie (in rood) (bron: openstreetmap)



Luchtfoto van de ontwikkellocatie (in rood) (bron: PDOK)

Naast de bovenstaande begrenzing wordt bij de Veldhof landschappelijke aanpassingen beoogd. De volgende afbeelding geeft tevens het stedenbouwkundig plan weer.



Stedenbouwkundig plan Bron: initiatiefnemer

Normen en afstanden

Op 1 januari 2024 is de Omgevingswet in werking getreden. Hierdoor bevinden we ons in een overgangsperiode. De nieuwe wetgeving voor veehouderijen staat in het Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl), maar voorlopig is de oude en strengere wetgeving vanuit de wet geurhinder en veehouderij nog opgenomen in de bruidsschat en maakt hiermee onderdeel uit van het tijdelijke omgevingsplan. De bruidsschat kan worden aangepast op het moment dat de gemeente het omgevingsplan ter plaatse van de veehouderij en de planlocatie wijzigt, zodat hier andere regels voor veehouderij gaan gelden. In deze rapportage bekijken we de situatie vanuit zowel het Bkl, als de Bruidsschat. Indien de gemeente een geurverordening (ook onderdeel geworden van het tijdelijke omgevingsplan) heeft vastgesteld is deze leidend.

Besluit kwaliteit leefomgeving

In het Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl) worden twee soorten dieren onderscheiden. Landbouwhuisdieren met een geuremissiefactor en landbouwhuisdieren zonder een geuremissiefactor.

- Landbouwhuisdieren met een geuremissiefactor worden Odour Unit-dieren (ou-dieren) genoemd. Met behulp van de geuremissiefactor kan de geurbelasting van deze dieren op een geurgevoelig gebouw worden berekend. Het totaal aantal dieren en het stalsysteem bepaalt de emissie. Het Bkl stelt standaard- en grenswaarden aan de geurbelasting.
- Landbouwhuisdieren zonder een geuremissiefactor worden vaste afstand dieren (va-dieren) genoemd. Voor deze dieren geldt een vaste afstand vanaf het emissiepunt van een dierenverblijf tot de gevel van een geurgevoelig gebouw. Deze vaste afstand staat los van het dierenaantal.

Op basis van het Bkl gelden de navolgende normen en afstanden.

Normen volgens het Bkl – dieren met geuremissiefactor (art. 5.109 lid 1 en 2 Bkl)

Landbouwhuisdieren	Bebouwings-contour geur	Concentratiegebied - Standaardwaarde	Concentratiegebied - Grenswaarde
Ou-dieren (geldt voor varkens, pluimvee, vleeskalveren, geiten en schapen) – vanaf het emissiepunt tot geurgevoelig gebouw	Binnen	3 ou_E/m^3	14 ou_E/m^3
Ou-dieren (geldt voor varkens, pluimvee, vleeskalveren, geiten en schapen) – vanaf het emissiepunt tot geurgevoelig gebouw	Buiten	14 ou_E/m^3	35 ou_E/m^3

Normen en afstanden volgens het Bkl – dieren zonder geuremissiefactor (art. 5.112 Bkl), gemeten van het bouwvlak

Landbouwhuisdieren	Bebouwingscontour geur	Standaardgrens	Ondergrens
Va-dieren (geldt voor melkvee, jongvee, paarden en konijnen) – vanaf het emissiepunt dierenverblijf tot geurgevoelig gebouw	Binnen	100 meter	50 meter
Alle dieren (geldt voor alle andere veehouderijtypen) - gevel-tot-gevel afstand	Binnen	50 meter	50 meter
Va-dieren (geldt voor melkvee, jongvee, paarden en konijnen) – vanaf het emissiepunt dierenverblijf tot geurgevoelig gebouw	Buiten	50 meter	25 meter
Alle dieren (geldt voor alle andere veehouderijtypen) - gevel-tot-gevel afstand	Buiten	25 meter	25 meter

Als zwaarwegende economische belangen of zwaarwegende andere maatschappelijke belangen dit rechtvaardigen kan van de ondergrens worden afgeweken (artikel 5.117 Bkl).

Een gemeente mag gebruik maken van de mogelijkheid die de Omgevingswet biedt om, binnen afgesproken bandbreedtes, af te wijken van de wettelijke normen. De bovenstaande normen zijn niet van toepassing voor ruimte-voor-ruimte woningen en geurgevoelige gebouwen met functionele binding of geen functionele binding meer op of na 19 maart 2000. Voorliggend initiatief valt niet binnen deze twee uitzonderingen.

De gemeente Bronckhorst heeft geen gebruikgemaakt van de mogelijkheid om een afwijkend geurbeleid op te stellen welke afwijkt van de landelijke geurnormen. Op basis van bijlage 1 van de Mestoffenwet is de gemeente Bronckhorst in een concentratiegebied gesitueerd. De gemeente Bronckhorst heeft tevens nog geen bebouwingscontour geur vastgelegd. De terminologie geurgevoelige objecten in

plaats van gebouwen is daarom gebruikt in het vervolg van dit rapport. Dit is conform het tijdelijk omgevingsplan.

Bruidsschat, tijdelijk omgevingsplan

Artikel 22.90 van de bruidsschat geldt voor voorliggend initiatief, doordat de ontwikkeling geurgevoelige objecten betreft. Er gelden de volgende normen:

Normen volgens de Bruidsschat – dieren met geuremissiefactor artikel 22.98 Bruidsschat)

Landbouwhuisdieren	Bebouwde kom	Concentratiegebied	Niet-concentratiegebied
Ou-dieren (geldt voor varkens, pluimvee, vleeskalveren, geiten en schapen) – vanaf het emissiepunt tot geurgevoelig gebouw	Binnen	3 ou_E/m^3	2 ou_E/m^3
Ou-dieren (geldt voor varkens, pluimvee, vleeskalveren, geiten en schapen) – vanaf het emissiepunt tot geurgevoelig gebouw	Buiten	14 ou_E/m^3	8 ou_E/m^3

Normen en afstanden– dieren zonder geuremissiefactor (art. 22.101 en 22.103 Bruidsschat), gemeten van het bouwvlak

Landbouwhuisdieren	Bebouwde kom	Afstand
Va-dieren (geldt voor melkvee, jongvee, paarden en konijnen) – vanaf het emissiepunt dierenverblijf tot geurgevoelig gebouw	Binnen	100 meter
Alle dieren (geldt voor alle andere veehouderijtypen) - gevel-tot-gevel afstand	Buiten	50 meter
Va-dieren (geldt voor melkvee, jongvee, paarden en konijnen) – vanaf het emissiepunt dierenverblijf tot geurgevoelig gebouw	Binnen	50 meter
Alle dieren (geldt voor alle andere veehouderijtypen) - gevel-tot-gevel afstand	Buiten	25 meter

Er wordt bij dit onderzoek uitgegaan van normen binnen bebouwde kom in een concentratiegebied. Daarmee gelden de volgende normen en afstanden voor deze locatie:

- 3,0 ouE/m^3 voor ou-dieren: geurbelasting op het geurgevoelige object afkomstig uit de omliggende veehouderij(en);
- 100 meter voor va-dieren: afstand vanuit het bouwblok tot aan het geurgevoelige object;
- 50 meter voor alle dieren: gevel-tot-gevel afstand.

Voor dit project is enkel agrarisch geur relevant.

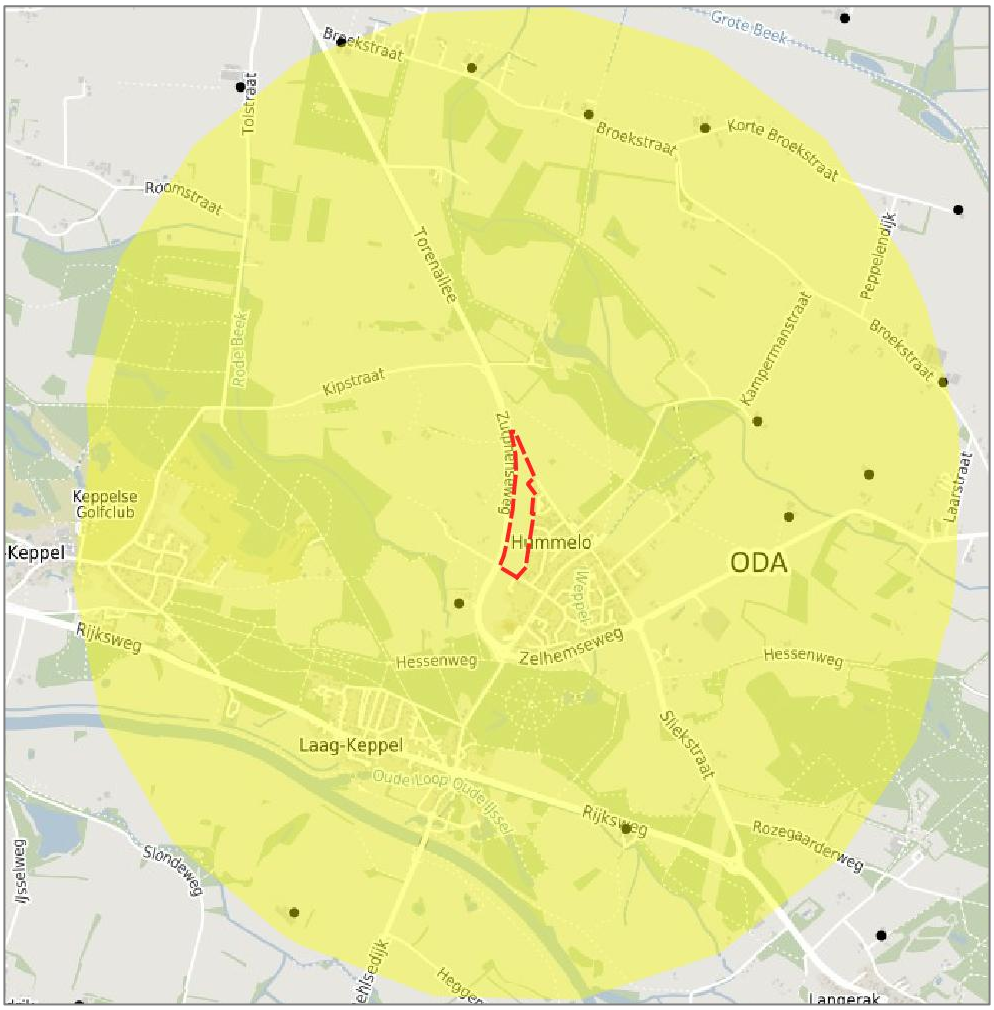
Beschouwing veehouderijen in de buurt van het besluitgebied

Op de website I-GO veehouderijen is de Kernregistratie dierverblijven van de provincies Gelderland, Limburg en Noord-Brabant en de regio Twente opgenomen. Hierin worden gegevens uit vergunningen en meldingen van veehouderijen geregistreerd.

De omliggende veehouderijen worden altijd in verschillende schalen bekeken:

- 2.000 meter; eventueel van invloed voor de cumulatieve geurberekening (ou-dieren);
- 500 meter; om te kijken naar de milieurechten en planologische rechten van veehouderijen met ou-dieren (voorgrondgeurberekening, omgekeerde werking);
- 100 meter; om te kijken naar de milieurechten en planologische rechten veehouderijen met va-dieren (vaste afstand, omgekeerde werking).

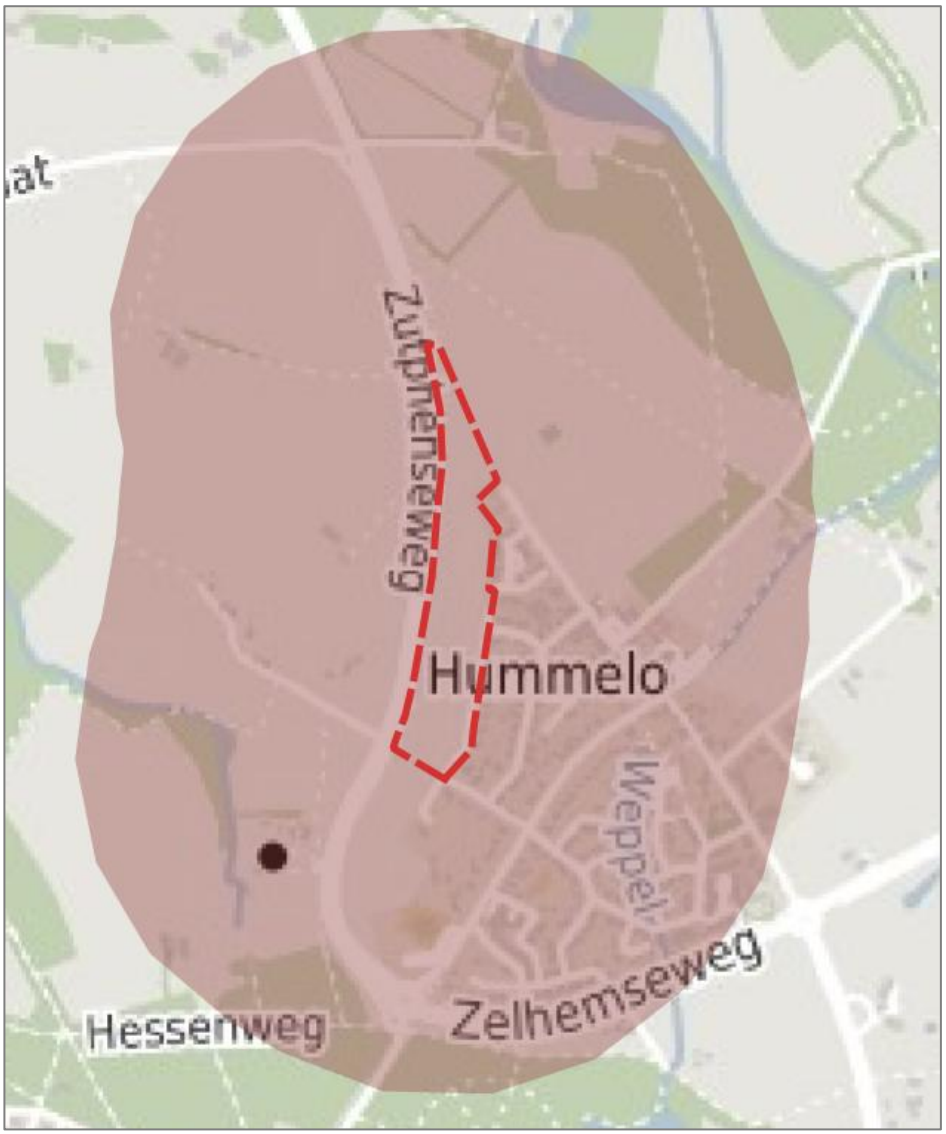
Op basis van de informatie uit I-GO Veehouderijen zijn er in een straal van 2 kilometer 11 veehouderijen gelegen. Hiervan zijn er 8 veehouderijen met enkel va-dieren en 3 veehouderijen met ou-dieren. Navolgende figuur geeft de omliggende veehouderijen weer.



Straal van 2 kilometer (geel) om de ontwikkellocatie heen met de bestaande veehouderijen. Het besluitgebied is globaal rood omkaderd Bron: I-GO veehouderijen

Een berekening van de cumulatieve geurbelasting is niet benodigd, doordat de veehouderijen met ou-dieren lage geuremissies hebben die variëren van 304,2 ou_E/s tot 3.204 ou_E/s. Daarnaast zijn twee van die drie veehouderijen ten noorden of ten oosten van het besluitgebied gesitueerd en op circa 2 kilometer afstand van het besluitgebied. Gelet op de overheersende windrichting vanuit het zuidwesten zijn onevenredige gevolgen voor de geprojecteerde geurgevoelige objecten van voorliggend initiatief hoe dan ook uitgesloten. Ten aanzien van de cumulatieve geurbelasting wordt op voorhand voldaan aan een goed geurklimaat op de plaats van de ontwikkellocatie.

Vervolgens is gekeken naar de veehouderijen binnen een straal van 500 meter rondom het besluitgebied. De ligging van de veehouderijen zijn in onderstaande figuur weergegeven.



Straal van 500 meter (bruin) om de ontwikkellocatie heen met de bestaande veehouderijen. Het besluitgebied is globaal rood omkaderd Bron: I-GO veehouderijen

Veehouderij binnen 500 meter afstand

Adres	Ou/va-dieren	Geuremissie	Afstand tot grens besluitgebied
Groeneweg 13	Ou- dieren	304,2 ou_E/s	Circa 250 meter

Er is een veehouderij gelegen in een straal van 500 meter rondom het besluitgebied. Het bedrijf houdt 39 schapen. Gelet op de lage geuremissie en de norm van 3 ou_E/m^3 op geurgevoelige objecten kan op voorhand worden gezegd dat er aan de norm voor de voorgrondbelasting wordt voldaan. Er zijn tevens bestaande geurgevoelige objecten (bijvoorbeeld adressen Groeneweg 9 en 11) tussen het besluitgebied en de veehouderij, waardoor het geurklimaat aanvaardbaar wordt geacht.

Conclusie

In het westen van de kern van Hummelo bestaat het voornemen om woningbouw te realiseren. In de omgeving van de ontwikkellocatie zijn veehouderijen aanwezig. Daarom dient in het kader van het tijdelijke omgevingsplan en het Bkl onderzocht te worden of beoogde ontwikkeling op de planlocaties mogelijk zijn, en of ter hoogte van de geurgevoelige gebouwen sprake is van een acceptabel woon- en leefklimaat.

Uit de quick scan komt naar voren dat 11 veehouderijen gelegen zijn in een straal van 2 kilometer om de ontwikkellocatie heen. Hiervan zijn er 8 veehouderijen met enkel va-dieren en 3 veehouderijen met ou-dieren.

Er zijn geen veehouderij met va-dieren gelegen binnen een afstand van 100 meter vanuit het besluitgebied. Ten aanzien van veehouderijen met ou-dieren wordt geconcludeerd dat de geuremissies relatief laag zijn en twee van de drie veehouderijen met ou-dieren op circa 2 kilometer afstand zijn gelegen van het besluitgebied, waardoor een berekening van zowel de cumulatieve geurbelasting als de voorgrondbelasting niet benodigd is. Daarnaast mag de veehouderij aan de Groeneweg 13 een relatief kleine emissie uitstoten en zijn reeds bestaande woningen gelegen tussen het besluitgebied en de veehouderij. Hiermee kan worden geconcludeerd dat er op voorhand een goed woon- en leefklimaat kan worden gewaarborgd.

Het aspect ‘geur’ vormt derhalve geen belemmering voor de realisatie van de beoogde woningbouw.