Omgevingsvisie Medemblik

Resultaten enquête juni 2023

Gebiedsmarketing
Omgevingscommunicatie
Participatie

De Wijde Blik

Algemeen

- 308 keer ingevuld (530x geopend).
- 339 mensen hebben hun lievelingsplek op de kaart geprikt; 229 hun minst fijne plek in de gemeente.
- 160 inwoners hebben aangegeven op de hoogte te willen blijven.
- De enquête geeft een goed algemeen beeld van de belangrijkste thema's die spelen in de dorpen, maar is niet door elk dorp even vaak ingevuld.
- De enquête resultaten zijn - zover mogelijk - getoetst tijdens de gesprekken met de dorpsraden.

De Wijde Blik

Verspreiding enquête

- Enquête is gedeeld via de communicatiekanalen van de gemeente Medemblik (sociale media, nieuwsbrief en op participatieplatform Samen.Medemblik).
- De enquête is ook naar alle dorpsraden gemaild met de vraag om hem te verspreiden.

Woonplaats

- Een aantal dorpsraden heeft actief de enquête verspreid. Deze dorpen hebben de enquête dan ook het vaakst ingevuld.

- Een aantal respondenten woont niet in de gemeente, maar werkt in de gemeente.

Woonduur

- De meeste respondenten wonen al langer dan vijf jaar in de gemeente.

Belangrijkste thema's voor de toekomst in de gehele gemeente?

1. Woningen voor iedereen
2. Voldoende voorzieningen in de eigen gemeente
3. Een veilige omgeving
4. Ruimte voor groen, water en natuur

Wat gaat er niet goed in de dorpen?

1. Huisvesting
2. Verkeersveiligheid
3. Voorzieningen
4. Bereikbaarheid

Wat gaat er wel goed in de dorpen?

1. Dorpsgevoel
2. Verenigingsleven
3. Groene leefomgeving
4. Rust
5. Openheid landschap

Droombeeld:
Hoe ziet uw ideale gemeente er over 20 jaar uit?

Meest voorkomende thema's

In de droombeeld omschrijvingen van alle respondenten in de enquête over de gemeente Medemblik zijn de volgende thema's het vaakst genoemd:

1. Huisvesting
2. Voorzieningen
3. Groene leefomgeving
4. Verkeersveiligheid en bereikbaarheid
5. Dorp vs. Stad

De Wijde Blik

Huisvesting

Uit de enquête blijkt dat huisvesting hét belangrijkste thema is in de kernen. De kernen zijn aan het vergrijzen. Er is voornamelijk behoefte aan woningen voor senioren (levensloopbestendige woningen) en betaalbare starterswoningen.
Meer woningbouw in de dorpen draagt ook bij het op peil houden van het voorzieningenniveau.
Woningbouw moet niet ten koste gaan van het platteland.

- ‘Betaalbare, kleinere woningen voor jongeren en senioren’
- ‘Geen extra woningen meer in plattelandsgebied’
- ‘Gelijkvloers appartementen complex met een grote gemeenschappelijke ruimte’
- ‘Woonplekken waar alleen 55+ kunnen wonen waar goede zorg gewaarborgd is’
- ‘Beperkte woning bouw moet mogelijk zijn voor eigen inwoners’
- ‘Meer woningen in de kleine kernen, om zo het voorzieningen niveau minimaal op peil te houden’
- ‘Meer huizen maar niet van die onwijze grote villa’s’

De Wijde Blik

Voorzieningen

Het aantal voorzieningen per kern wisselt maar veel kernen zien een afname in het aantal voorzieningen. Een basisniveau aan voorzieningen is belangrijk voor de leefbaarheid en sociale cohesie in het dorp. De nabijheid van lokale winkels zijn met name ook voor de senioren belangrijk.

- ‘Iedere kern een gemeenschappelijke voorziening, met koffieconcert, postpunt stomerij, pakket, kapper etc.’.
- ‘Kernen met eigen identiteit en voldoende voorzieningen. Ik heb gekozen voor het zelfstandige Abbekerk, niet voor een arme satelliet van Medemblik’.
- ‘Elk dorp met zijn eigen voorzieningen, zodat dit voor iedereen bereikbaar blijft’.
- ‘Dat er in elk klein dorp voldoende voorzieningen zijn voor jong en oud’.
- ‘Supermarkten in kleine kernen behouden blijven, net als dokter/tandarts.
- ‘De gemeente Medemblik heeft ook de kleine kernen input gegeven van leefbaarheid, woningen en dit is terug te zien in de faciliteiten’.
- ‘Centrum met voorzieningen in de grotere dorpen’.
- ‘Een plattelandsgemeente met voorzieningen in alle dorpen (of in de nabijheid)’.

Groene leefomgeving

De openheid, het groen en de rust is een belangrijk kenmerk van de gemeente. Inwoners willen dit graag behouden. Ook de landbouw is een belangrijk kenmerk van de gemeente.

- ‘Een levendige groene gemeente met gezonde inwoners’
- ‘Een gemeente die niet bomvol is, waar er nog open landschap is, wat niet vol met industrie staat, waar nog rust is’
- ‘Een gemeente die vooroploopt in bestrijding klimaatopwarming, die zorgt voor veel biodiversiteit en voor een beter dierenwelzijn zoals schaduw (bomen)’
- ‘Groen, ruimte, (natuur/groene) recreatie’, ‘Veel groen en niet alles volbouwen’
- ‘Groen en rustig zonder windmolenparken en zonnepanelenvelden’
- ‘Veel groener, open landschap afgewisseld met bossen en natuurstroken, met wandelgelegenheid’
- ‘Ruimte voor groen en behoud van onze boeren’
- ‘Veel groen en water en het behouden van boeren bedrijven’
- ‘Behoud de openheid en landbouw’
- ‘Biologische landbouw en veeteelt’
- ‘Dat Medemblik een van de belangrijkste agrarische gemeente in NH’

De Wijde Blik

Verkeersveiligheid & bereikbaarheid

De verkeersveiligheid is een belangrijk thema is de kernen. Er wordt vaak te hard gereden, niet gehandhaafd door de gemeenten, en in een aantal kernen is ook overlast van vrachtverkeer en agrarische voertuigen door de dorpen.
Veel dorpen geven ook aan behoefte te hebben aan een OV verbinding.

- ‘Betere wandelpaden buiten het dorp om. Op de 60km wegen wordt je van je sokken gereden’
- ‘Voor de dorpen: verkeerscontroles op hardrijden’
- ‘En niet zo hard gereden wordt. Ook niet met zware voertuigen’
- ‘Aandacht naar nieuwbouw wijken en deze met het wegennet aansluiten op het dorp’
- ‘Een fijne binnenstad die auto vrij is’
- ‘Voor de binnenstad: ruimte voor voetgangers en fietsers’
- ‘Een beetje zoals nu, maar dan met beter OV’

Dorp (identiteit) vs. Stad

Het dorpsgevoel, de saamhorigheid, het verenigingsleven horen we vaak terug als een belangrijk kenmerk van de dorpen. Dit is dan ook een punt dat behouden en versterkt moet worden de komende jaren.
Veel dorpen hebben wel het gevoel dat er (te) veel geld en aandacht wordt besteedt aan de Stad Medemblik en de kernen (zeker de kleine kernen) op de laatste plaats komen.

- ‘Dat alle kernen hun eigen identiteit behouden en voorzieningen eerlijk verdeeld zijn over de gehele gemeente; niet alleen in de kern Medemblik’
- ‘Dat alle dorpen in onze gemeente net zoveel aandacht krijgen van het college en de raad als de stad Medemblik. In Medemblik is bijna alles mogelijk’
- ‘Dorpen behouden en niet alleen de stad’
- ‘Dat alle dorpen gelijkwaardig worden behandeld en het onderscheid hoofd- en subkernen verdwijnt’
- ‘Dorpskernen behouden!’
- ‘Het dorpse gevoel’, ‘Gezond verenigingsleven’, ‘Een sterke gemeenschap’, ‘Gezonde veilige samenleving met veel gemeenschapszin’
- ‘Het dorpse karakter met vlekgewijs bebouwing’
- ‘Groen, met oog voor het historische omgeving van West Friesland. (lintdorpjes, oude dijken fietsvriendelijk maken)’

De Wijde Blik

Resultaten per kern

Abbekerk & Lambertschaag

Resultaten Abbekerk & Lambertschaag

- 33 keer ingevuld
- 2270 inwoners
- Wat typeert Abbekerk & Lambertschaag?

De woorden ‘landelijk’, ‘groen’, ‘voorzieningen’ en ‘saamhorigheid’ werden het meest genoemd.

Lievelingsplekken Abbekerk & Lambertschaag

Mensen hebben de volgende locaties geprikt op de kaart:

- Dorpshuis
- Park Abbekerk
- Eigen woonplek
- Zwembad Abbekerk

Minst fijne plekken Abbekerk & Lambertschaag

Mensen hebben de volgende locaties geprikt op de kaart:

- Te weinig voorzieningen
- Slecht onderhoud sloten
- Druk en asociaal verkeer op de N239
- Reigerweg parking: te ver van centrum en afval, gestolen fietsen.

De Wijde Blik

Andijk

Resultaten Andijk

- 54 keer ingevuld
- 6583 inwoners
- Wat typeert Andijk?

De woorden ‘ruimte’, ‘rust’ en ‘rustig’ werden het meest genoemd.

Lievelingsplekken Andijk

Mensen hebben de volgende locaties geprikt op de kaart:

- De dijk: wandelen, rust, uitzicht
- Eigen woonhuis

Minst fijne plekken Andijk

Mensen hebben de volgende locaties geprikt op de kaart:

- Middenweg: te hard gereden, rondhangende mensen
- Wijk bij Flamingolaan: verpauperd door komst buitenlanders, veel troep op straat

De Wijde Blik

Benningbroek/Sijbekarspel

Resultaten Benningbroek/Sijbekarspel

- 18 keer ingevuld
- 1655 inwoners
- Wat typeert Benningbroek/Sijbekarspel

De woorden ‘boerderijen’, ‘koeien’, ‘groen’ en ‘mooi’ werden het meest genoemd.

De Wijde Blik

Lievelingsplekken Benningbroek/Sijbekarspel

Mensen hebben de volgende locaties geprikt op de kaart:

- Eigen woonplek
- Wandelen in het bos

Minst fijne plekken Benningbroek/Sijbekarspel

Mensen hebben de volgende locatie geprikt op de kaart:

- Westerstraat: te hoge snelheden, voetpad wordt als fietspad gebruikt

Hauwert

Resultaten Hauwert

- 12 keer ingevuld
- 705 inwoners
- Wat typeert Hauwert?

De woorden ‘gezelligheid’, ‘groen’, ‘rust’ en ‘natuur’ werden het meest genoemd.

Lievelingsplekken Hauwert

Mensen hebben de volgende locaties geprikt op de kaart:

- Dorpskern: gezelligheid
- Egboetswater: prachtige natuur, wandelen, rust
- Eigen woonplek

Minst fijne plekken Hauwert

Mensen hebben de volgende locaties geprikt op de kaart:

- Camping Hauwert: rommeling
- Tuinstraat: rommelig en onverzorgd, te hard gereden

Stad Medemblik

Resultaten Stad Medemblik

- 47 keer ingevuld (45 woonplaats, 2 werkplaats)
- 8505 inwoners
- Wat typeert Medemblik?

Het woord ‘gezelligheid’ werd het meest genoemd.

Lievelingsplekken Stad Medemblik

Mensen hebben de volgende locaties geprikt op de kaart:

- Gezelligheid in de haven
- Het strand en het water
- De dijk en het uitzicht langs het IJsselmeer

Minst fijne plekken Stad Medemblik

Mensen hebben de volgende locaties geprikt op de kaart:

- Nieuwstraat: te veel auto’s (verkeer en parkeren)
- Industrieterrein: te weinig groen, geen fijn wandelgebied

Midwoud en Oostwoud

Resultaten Midwoud + Oostwoud

- 12 keer ingevuld
- 3290 inwoners
- Wat typeert Midwoud en Oostwoud?

De woorden ‘rustig’, ‘landelijk’, ‘lintbebouwing’ en ‘mooi’ werden het meest genoemd.

Lievelingsplekken Midwoud + Oostwoud

Mensen hebben de volgende locaties geprikt op de kaart:

- Eigen buurt

Minst fijne plek Midwoud + Oostwoud

Mensen hebben de volgende locaties geprikt op de kaart:

- Auto’s rijden te hard

Nibbixwoud

Resultaten Nibbixwoud

- 11 keer ingevuld
- 2475 inwoners
- Wat typeert Nibbixwoud?

Het woord ‘rustig’ werd het meest genoemd.

Lievelingsplekken Nibbixwoud

- Prachtig dorp!

Minst fijne plekken Nibbixwoud

- Weinig voorzieningen, slechte wegen

Onderdijk

Resultaten Onderdijk

- 5 keer ingevuld
- 1729 inwoners

Lievelingsplekken Onderdijk

Mensen hebben de volgende locaties geprikt op de kaart:

- Mooie vaarbestemming
- Natuurgebied

Minst fijne plekken Onderdijk

Mensen hebben de volgende locatie geprikt op de kaart:

- Plekken waar te hard gereden wordt

Opperdoes

Resultaten Opperdoes

- 18 keer ingevuld
- 1930 inwoners
- Wat typeert Opperdoes?

Het woord ‘rust’ werd het meest genoemd.

Lievelingsplekken Opperdoes

Mensen hebben de volgende locaties geprikt op de kaart:

- Eigen woonhuis

Minst fijne plekken Opperdoes

Mensen hebben de volgende locaties geprikt op de kaart:

- HVC Afvalverwerker

Twisk

Resultaten Twisk

- 16 keer ingevuld
- 1090 inwoners
- Wat typeert Twisk?

De woorden ‘beschermd’, ‘dorpsgezicht’ en ‘mooi’ werden het meest genoemd.

Lievelingsplekken Twisk

Mensen hebben de volgende locaties geprikt op de kaart:

- Eigen woonhuis

Minst fijne plekken Twisk

Mensen hebben de volgende locatie geprikt op de kaart:

- Plekken waar het beschermd stadsgezicht verloedert

Wervershoof

Resultaten Wervershoof

- 23 keer ingevuld
- 8115 inwoners
- Wat typeert Wervershoof?

De woorden ‘saamhorigheid’, ‘gezelligheid’ en ‘kermis’ werden het meest genoemd.

Lievelingsplekken Wervershoof

Mensen hebben de volgende locaties geprikt op de kaart:

- De vooroever: mooi natuur, wandelgebied honden, zwemplek, leuk voor kinderen
- Eigen woonhuis
- Matjador: mooi groen en wandelen
- Sportvelden: gezellige club, hele gezin kan er sporten

De Wijde Blik

Minst fijne plekken Wervershoof

Mensen hebben de volgende locaties geprikt op de kaart:

- De Vooroever: overlast van ganzen en honden, muziekoverlast
- Winkelcentrum: leegstand, mogelijk drughandel plek
- Verkeersveiligheid op meerdere kruisingen
- Kassen: teveel glas, lelijk, lichtvervuiling

Wognum

Resultaten Wognum

- 48 keer ingevuld (34 x woonplaats, 14 x werkplaats)
- 6200 inwoners
- Wat typeert Wognum?

De woorden ‘voorzieningen’, ‘landelijk’ en ‘groen’ werden het meest genoemd.

De Wijde Blik

Lievelingsplekken Wognum

Mensen hebben de volgende locaties geprikt op de kaart:

- Kreekbos
- Eigen woonhuis

Minst fijne plekken Wognum

Mensen hebben de volgende locaties geprikt op de kaart:

- Gemeentehuis
- Verkeersveiligheid op kruispunten

Zwaagdijk - Oost

Resultaten Zwaagdijk - Oost

- 7 keer ingevuld
- 1155 inwoners

Lievelingsplekken Zwaagdijk - Oost

Mensen hebben de volgende locaties geprikt op de kaart:

- Eigen woonplek

Minst fijne plekken Zwaagdijk - Oost

Mensen hebben de volgende locaties geprikt op de kaart:

- Kruising Tuinstraat en Zwaagdijk: gevaarlijk
- Industrieterrein

Zwaagdijk - West

Resultaten Zwaagdijk - West

- 3 keer ingevuld
- 510 inwoners

Lievelingsplekken Zwaagdijk-West

Mensen hebben de volgende locaties geprikt op de kaart:

- Dorpshuis
- Park
- Woonplek

Minst fijne plekken Zwaagdijk-West

Mensen hebben de volgende locaties geprikt op de kaart:

- Wegen waar te hard gereden wordt
- De fastfood tentjes

Verslag

Gesprek dorpsraad Opperdoes – 26 juni 2023

Aanwezig: Dirk-Jan X en Ton Broeders (Dorpsraad Opperdoes), Frances Rasker en Sofie Leefmans (De Wijde Blik).

Over de kernvisie
Opperdoes heeft een recente kernvisie (2023) die wordt gedragen door de inwoners van de kern; 25% van de mensen heeft input geleverd. Het dient als leidraad van de prioriteiten in het dorp.
Hieronder staan de belangrijkste thema's voor het dorp beschreven.

Wonen

- De nadruk wat betreft de woningbouwontwikkeling ligt teveel op de grote kernen. Daarom blijft er voor de kleine kernen zoals Opperdoes soms geen woningbouw over. Ontwikkelaars komen hierdoor vaak in de knel.
- De hoop is er dat de urgentie van de woningbouw vanuit Den Haag duidelijk wordt.
- Een Knarrenhof zou een mooie toevoeging zijn voor het dorp.
- De dorpsraad ziet een duidelijke link met de voorzieningen: de school, het verenigingsleven en het openbaar vervoer komen in gevaar als jongeren wegtrekken en ouderen niet kunnen blijven door gebrek aan woningen.

Voorzieningen en leefbaarheid

- De afgelopen tijd is er een supermarkt verdwenen. Het gebouw van die winkel staat nog leeg, maar het is lastig om een vervanger te vinden door de eisen die er aan supermarkten worden gesteld; de supermarkt moet een regio functie krijgen en daar horen veel parkeerplaatsen bij waar geen plek voor is. Dat is voor de bewoners van Opperdoes een groot gemis. Samen met de school ziet de dorpsraad dit als essentieel voor Opperdoes.
- Een ander gemis is het woon-zorgcomplex 'Almere'. Voor ouderen had dit complex ook een sociale functie, hun 'huiskamer' is verdwenen.
- Een gezellig centrum van het dorp mist. In Midwoud heb je bijvoorbeeld wel een winkelcentrum met een café en een Spar. Als de dorpsraad zou mogen dromen, maken ze een centrum op de oude plek van de supermarkt/winkel.
- Uit de enquête voor de kernvisie is naar voren gekomen dat bewoners (jong en oud) Opperdoes graag wat gezelliger zouden willen maken. Denk aan een pleintje met een terrasje. Ook een parkje met bomen, waar gespeeld, gesport en gerecreëerd kan worden en een plekje heeft waar men de hond los kan laten.
- De dorpsraad staat open voor meer toerisme om het dorp aantrekkelijker te maken voor nieuwe voorzieningen. Er wordt gedacht aan rustplekken bij fietsroutes of betere vaarroutes om dit mogelijk te maken.

De Wijde Blik

Anthony Fokkerweg 1
1059 CM Amsterdam
020 523 50 90

Louis Couperusplein 2
2514 HP Den Haag
070 762 04 06

info@dewijdeblik.com
www.dewijdeblik.com

Memo

Verkeersveiligheid

- Op dit moment gaat er veel landbouwverkeer door het dorp heen, richting de Wieringermeer. Ze rijden vlak langs huizen die aan de wegen staan, wat zorgt voor trillingen. De dorpsraad zegt er wel bij dat er zicht is op verandering: er zijn gelden toegezegd om dit te verbeteren. Alleen duurt het nog vier jaar om dat te realiseren.

HVC Stortplaats

De stortplaats ten noorden van Opperdoes zorgt voor veel (stank)overlast. Het ligt in de gemeente Hollands Kroon, maar heeft veel invloed op bewoners van de gemeente Medemblik.
In de enquête is deze plek ook meerdere malen aangewezen als minst fijne plek.

Welzijn

Los van de verkeersveiligheid voelen mensen zich over het algemeen sociaal veilig in Opperdoes. De weg naar de gemeente wordt door sommige mensen wel lastig gevonden.

Over de enquête

De enquête is door de bewoners van Opperdoes beperkt ingevuld, 18 keer in totaal. Daar kunnen weinig conclusies uit getrokken worden. Wel komen de positieve punten en knelpunten uit de peiling, overeen met de besproken kernvisie. Voor de kernvisie is immers ook uitgebreid gepeild onder de bewoners. Hieronder is de wordcloud te zien met woorden die Opperdoes typeren (hoe groter het woord, hoe vaker genoemd in de enquête):



Contact met gemeente Medemblik

Er is goed contact met het zittende college. Volgens de dorpsraad van Opperdoes is de voorzichtigheid van sommige kernen het gevolg van slecht beleid van de vorige colleges. Het wordt erg op prijs gesteld dat er weer een nieuwe kernconsulent is aangesteld.

Memo

Conclusie:
“Opperdoes *leefbaar houden en voorkomen dat we afzakken naar een slapend dorp*”

Reflectiegroep
Na de zomer starten we met een reflectiegroep om de ontwerp Omgevingsvisie te bespreken. De dorpsraad Opperdoes neemt graag deel hieraan.

Verslag

Gesprek dorpsraad Twisk – 28 juni 2023

Aanwezig: Manette Labruyère en Vok Kay (dorpsraad Twisk), Frances Rasker en Sofie Leefmans (De Wijde Blik Communicatie).

Twisk is een oud dorp met veel stolpboerderijen en een beschermd dorpsgezicht. In 2019 is het uitgeroepen tot het mooiste dorp van Noord Holland.

Twisk heeft als één van de eerste dorpen binnen de gemeente een kernvisie opgesteld in 2016/2017. De visie is nog steeds actueel, in de tussentijd is er niet veel veranderd.
De dorpsraad geeft aan het idee te hebben dat de grote kernen, waar meer raadsleden wonen, meer prioriteit krijgen dan de kleine kernen.

Hieronder staan de belangrijkste thema's voor Twisk beschreven:

Verkeersveiligheid
Verkeersveiligheid heeft volgens de dorpsraad prioriteit en is het belangrijkste knelpunt van het dorp. De oude wegen die er nu liggen zijn niet bestemd zijn voor het hedendaags verkeer:

- De maximale snelheid van 30 kilometer per uur wordt vaak overschreden en er wordt niet gehandhaafd door de gemeente.
- Er is veel sluipverkeer door het dorp, omdat het een parallelroute is vanaf de A7 naar Medemblik.
  De dorpsraad ziet graag dat er een bord komt met 'alleen voor bestemmingsverkeer'. Een bord en regelgeving van de gemeente kan er voor zorgen dat de route niet wordt opgepikt door navigatiesystemen.
- Het industrieterrein heeft ook veel impact op het verkeer in Twisk, maar ligt op het gebied van de gemeente Hollands Kroon. Er zou meer afstemming moeten plaatsvinden tussen de gemeenten.

Woningbouw
- Zoals in de meeste kernen is er een tekort aan woningen voor starters en ouderen.
- De dorpsraad ziet mogelijkheden binnen Twisk om woningbouw te ontwikkelen. Onder andere in het voormalige rusthuis en door het ombouwen van een oude stolpboerderij tot zes appartementen. De projecten zijn afgewezen door de huidige regelgeving (Bijzonder Provinciaal Landschap (BPL)). Er zou meer flexibiliteit moeten komen om dit soort initiatieven een uitzonderingspositie te geven. Ook moet er sneller gehandeld worden vanuit de gemeente bij dit soort initiatieven vanuit burgers. Op deze manier behoudt je ook het oude karakter van het dorp.

De Wijde Blik

Anthony Fokkerweg 1
1059 CM Amsterdam
020 523 50 90

Louis Couperusplein 2
2514 HP Den Haag
070 762 04 06

info@dewijdeblik.com
www.dewijdeblik.com

Verslag

- Woningcorporaties werken vaak provincie- of West-Friesland-breed. Dit betekent dat het niet mogelijk is om sociale huurwoningen uitsluitend voor mensen uit Twisk te realiseren.

Voorzieningen
Er zijn een beperkt aantal voorzieningen in het dorp: een winkel/servicepunt, een school, een dorpshuis, een sportvereniging (die samenwerkt met andere verenigingen). Het verenigingsleven en het servicepunt zorgt voor veel verbinding in het dorp. De school is de enige kans om jonge mensen in het dorp te behouden, anders trekken gezinnen weg en verandert Twisk in een slapend dorp. Een school of een servicepunt is veel meer dan alleen een algemene voorziening, het is heel belangrijk voor de leefbaarheid in het dorp. In het accommodatiebeleid van de gemeente ziet de dorpsraad van Twisk dat er veel wordt geïnvesteerd in grotere kernen en veel minder in kleine dorpen als Twisk.

Bereikbaarheid
Er is geen openbaar vervoer is het dorp, behalve een bushalte aan de rand van het dorp. Sommige ouderen kunnen hierdoor niet zelfstandig naar faciliteiten in Wognum of Medemblik. Zij zijn noodgedwongen om gebruik te maken van hun sociale netwerk van Twisk. In het verleden waren er te weinig passagiers om de bus te laten rijden.

Toerisme
De dorpsraad staat ervoor open om meer toerisme aan te trekken, mits het dorp niet op Giethoorn gaat lijken. De mensen uit Twisk zijn trots op de cultuurhistorische status en het landelijke aspect van hun dorp. De dorpsraad ziet een kans om de wandel- en fietsroutes vanuit Medemblik, Enkhuizen en Hoorn uit te breiden en te promoten.
Er is ook een aantal verblijfsmogelijkheden in Twisk.

Enquête
De enquête is 16 keer ingevuld door bewoners van Twisk.
Hieronder is een worcloud te vinden met woorden die Twisk typeren.
Hoe groter het woord, hoe vaker genoemd.



Verslag

Reflectiegroep
De dorpsraad wil er graag op toezien dat er iets met de input gebeurt. Beide leden geven aan interesse te hebben in deelname aan de reflectiegroep in het najaar.

Verslag

Gesprek dorpsraad Wervershoof – 29 juni 2023

Aanwezig: Bram Visser (dorpsraad Wervershoof), Frances Rasker en Sofie Leefmans (De Wijde Blik Communicatie).

In 2019 publiceerde de dorpsraad een kernvisie op die nog steeds erg actueel is. Als gevolg van de kernvisie werd de dorpsraad actiever en sloten meer mensen zich erbij aan. De communicatie met de gemeente verliep stroef, maar het nieuwe college pakt het beter aan. Hieronder zijn de belangrijkste thema's uit de kernvisie en de peiling beschreven. De dorpsraad benadrukt dat de onderwerpen niet los van elkaar te zien is omdat alles invloed op elkaar heeft.

Voorzieningen

- Er is een sterke wens dat de basisvoorzieningen in het dorp behouden blijven. Een levendig dorpshart zou erg op prijs gesteld worden. Zeker voor de ouderen die minder mobiel zijn om naar andere kernen af te reizen. Over het algemeen ziet de dorpsraad helaas veel voorzieningen verdwijnen.

- In het winkelcentrum komen steeds meer winkels leeg te staan. De reden waarom winkels wegtrekken is omdat er een groter winkelcentrum is bijgekomen in Zwaagdijk en Stad Medemblik om de hoek zit. Er zit nog wel een bakker, slager en supermarkt.

- Het zwembad, een belangrijke pijler uit de kernvisie, is per 1 juli 2023 gesloten. Er is lang voor gewerkt om het zwembad te behouden, maar dat is niet gelukt. De goedkopere alternatieven die worden geopperd zijn een doelgroepenbad voor kinderen, ouderen en gehandicapten of een gecombineerd zwembad met de sporthal op de Westland. Als het zwembad gaat sluiten, moeten mensen naar Enkhuizen of Hoorn.

Woningbouw

Het tekort aan jongeren- en ouderenwoningen uit 2019 is er nog steeds. Binnen Wervershoof is er volgens de dorpsraad genoeg ruimte om woningen te ontwikkelen. Op plekken waar voorzieningen verdwijnen ziet de dorpsraad een kans om woningen te bouwen zoals op de plek van het oude winkelcentrum. De woningbouw op het terrein van de oude tennisbaan aan de Slotlaan is reeds begonnen. Door de vertraging van projecten en de gestegen bouwkosten, passen de prijzen niet meer bij de groepen die geen woning kan vinden: starters, senioren en sociale huur.

Verbetering van de vaarwegen

Er wordt veel gevaren in Wervershoof. Verbetering en uitbreiding van de vaarwegen is volgens de dorpsraad daarom gewenst.

De dorpsraad heeft subsidie aangevraagd vanuit de provincie.

De Wijde Blik

Anthony Fokkerweg 1
1059 CM Amsterdam
020 523 50 90

Louis Couperusplein 2
2514 HP Den Haag
070 762 04 06

info@dewijdeblik.com
www.dewijdeblik.com

Verslag

Toerisme
De dorpsraad staat hier voor open, maar beseft zich ook dat er niet al te veel te beleven is voor een toerist in Wervershoof. In het verleden is geprobeerd om een fietsroute vanuit Medemblik door het centrum te laten lopen, maar dat is helaas niet gelukt.

Over de peiling
In de peiling werd het kassengebied vaker gemarkeerd als minst favoriete plek van de gemeente. Verklaringen zijn bijvoorbeeld dat de kassen zorgen voor lichtvervuiling. De dorpsraad krijgt daar geen signalen over binnen van dorpsgenoten, ook niet uit de enquête die voor de kernvisie is gedaan.

Reflectiegroep
Na de zomer starten we met een reflectiegroep om de ontwerp omgevingsvisie te bespreken. De dorpsraad Wervershoof neemt graag deel hieraan.

Verslag

Gesprek dorpsraad Wognum – 23 juni 2023

Aanwezig:
Dorpsraad Wognum: Ella Huisman (secretaris) en Peter Koopman (voorzitter)
De Wijde Blik Communicatie: Frances Rasker en Sofie Leefmans

Kernvisie

- In 2013 en 2019 is er een Kernvisie opgesteld. Met de Kernvisie uit 2013 is weinig gebeurd vanuit de gemeente. Na de Kernvisie van 2019 is er een speciaal programma opgesteld om de visie tot een goed einde te brengen.
- De voortgang van de visie wordt jaarlijks besproken. Helaas is de vorige kernconsulent uitgevallen door ziekte. Sinds kort is er een nieuwe kernconsulent.
- Belangrijk bij het inwerken van ambtenaren van de gemeente Medemblik is dat zij de Kernvisies van elke dorp lezen. Op deze manier weten zij wat er per kern speelt. Ook is het zinvol de ambtenaren op werkbezoek mee te nemen in de diverse kernen, om situaties ter plekke te zien.

Over gemeente Medemblik
In 2007 zijn Wognum en andere dorpen samengegaan met de gemeente Medemblik. De dorpsraad vindt het positief dat het een plattelandsgemeente is gebleven, en niet is opgeslokt door bijvoorbeeld de gemeente Hoorn. Qua weidsheid van het gebied is het een hele grote gemeente.

- Binnen de gemeente is er het meest contact met dorpen Wervershoof, Zwaagdijk-Oost en Zwaagdijk-West.
- Omdat Wognum een grotere kern is, komen bewoners van andere dorpen naar Wognum voor voorzieningen.

Enquête omgevingsvisie Medemblik
De enquête is 48 keer ingevuld door inwoners van Wognum en mensen die in Wognum werken. Op de vraag wat Wognum typeert kwamen de volgende antwoorden het meest voor (zie wordcloud, hoe groter het woord hoe vaker genoemd). De dorpsraad erkent dat deze woorden Wognum typeren. Wognum wordt ook wel ‘De parel van West-Friesland’ genoemd.

De Wijde Blik

Anthony Fokkerweg 1
1059 CM Amsterdam
020 523 50 90

Louis Couperusplein 2
2514 HP Den Haag
070 762 04 06

info@dewijdeblik.com
www.dewijdeblik.com

Verslag



Wat gaat er goed?
Uit de enquête blijkt dat de thema's: Voorzieningen, Groen, Rust, Dorpsgevoel goed gaan binnen het dorp. De dorpsraadleden onderschrijven dit: 'We hebben een groot dorpsgevoel met mensen die hun nek uitsteken voor elkaar.' Er is een rijk verenigingsleven en veel ruimte voor initiatieven zoals de GP van Wognum of de kermis.

Wat kan er beter?

Dorp vs. Stad
Zorg dat er goed geluisterd wordt naar mensen in de kern. Het platteland wordt vaak niet gehoord. Een voorbeeld hiervan is het accommodatiebeleid van de gemeente en specifiek de bouw van een topsporthal. Een groot deel van de kern Wognum heeft de functie topsporthal nooit gewild. Er is juist behoefte aan een multifunctionele hal waar de lokale verenigingen en met name de lokale jeugd terecht kan.

In de stad Medemblik gelden andere belangen dan in de dorpen. Het is bijvoorbeeld meer gericht op toerisme (aantrekken) of bepaalde watersporten die niet in de rest van de gemeente spelen. De tegenstelling stad vs. dorp komt vaker voor.

Voorzieningen
'Het is mooi dat we in ons dorp zoveel voorzieningen hebben. Dat willen we graag behouden. Maar je ziet wel dat er steeds meer winkels wegtrekken naar een ander gebied. Daardoor is er leegstand.'

Huisvesting
Vooral huisvesting is volgens de dorpsraad een heikel punt. Het zou fijn zijn als jongeren in Wognum kunnen blijven met behulp van starterswoningen en dat ouderen kunnen doorstromen naar een ouderenwoning.

Verkeersveiligheid

Verslag

Bij het aanleggen van nieuwe woonwijken wordt volgens de dorpsraad pas te laat nagedacht over (een veilige) ontsluiting.

Ruimte voor groen, water en natuur
Het landelijke karakter is een belangrijke eigenschap en moet behouden blijven. Er moet ook ruimte zijn voor de agrariër.

Reflectiegroep
Na de zomer starten we met een reflectiegroep om de ontwerp omgevingsvisie te bespreken. De dorpsraad Wognum neemt graag deel hieraan.

Verslag

Gesprek dorpsraad Zwaagdijk-West
– 26 juni 2023

Aanwezig: Roos Bruin en Simone Keijzer (dorpsraad Zwaagdijk-West) en Frances Rasker en Sofie Leefmans (De Wijde Blik).

De dorpsraad van Zwaagdijk-West heeft in 2018 hun kernvisie gepubliceerd. De sterke punten van Zwaagdijk-West zijn het landelijke karakter en de onderlinge betrokkenheid van bewoners. Verkeersveiligheid, woningbouw en openbaar vervoer waren in 2017/2018 minder goed geregeld. Hieronder staat per thema uit de visie beschreven welke ontwikkelingen er sindsdien zijn geweest.

Over gemeente Medemblik

- De enquête over de omgevingsvisie is door bewoners uit Zwaagdijk-West nauwelijks ingevuld (3 respondenten). De dorpsraad geeft aan dat er vanuit het dorp weinig vertrouwen is in de gemeente Medemblik. Dat komt vooral door de recente plannen die er zijn om flexwoningen te plaatsen aan de Westfrisiaweg, bedoeld voor rond de 500 spoedzoekers.
- Omdat er in het verleden afspraken zijn verbroken, heeft de dorpsraad zelf ook weinig vertrouwen meer in de inspraak. Belangrijke pijnpunten zijn de verbindingsweg (afrit Hoorn, oprit A7) die te dicht op het dorp is gekomen en het bedrijventerrein op grondgebied van gemeente Hoorn, waar mensen licht- en geluidsoverlast van ondervinden.

Flexwoningen in Balkweiterhoek

- De geplande flexwoningen voor spoedzoekers zijn het grootste pijnpunt volgens de dorpsraad. Dat komt door de omvang van het plan, die niet in verhouding is met het aantal bewoners van Zwaagdijk-West. Ze zien het liever verdeeld over de zeventien kernen, dan dat hun dorp met ontbrekende voorzieningen het grote aantal nieuwe bewoners moet opvangen. Daarnaast heeft de wijk Balkweiterhoek, met grotendeels sociale huur, sowieso al een steuntje in de rug nodig. Het plan is door de gemeente Medemblik afgeraden, maar door de provincie vastgesteld. Daarnaast is een geluidwal tussen de weg en het complex voor het dorp essentieel.
- De verhoudingen tussen Zwaagdijk-West en de provincie zijn verslechterd omdat er volgens hen geen transparante besluiten worden genomen.

Verdere woningbouw

In de kernvisie werd een vraag naar meer jongeren- en ouderenwoningen genoemd. Inmiddels wordt er gewerkt aan twee kleine bouwinitiatieven. 18 geplande woningen voor jongeren, ouderen en een aantal vrije kavels en een plan met 2-onder-1-kapwoningen. Maar doordat de realisatie lang duurt, zijn de prijzen alweer erg gestegen en de woningen minder betaalbaar. Er heerst daarom twijfel of de plannen wel aansluiten bij de woningbehoefte.

De Wijde Blik

Anthony Fokkerweg 1
1059 CM Amsterdam
020 523 50 90

Louis Couperusplein 2
2514 HP Den Haag
070 762 04 06

info@dewijdeblik.com
www.dewijdeblik.com

Verslag

Voorzieningen

- Volgens de dorpsraad zijn er (te) weinig voorzieningen in het dorp. De stolpboerderij is bijvoorbeeld verdwenen, de kerk is een GGZ-instelling geworden en er is geen winkel of gezondheidscentrum. Wel is er een dorpshuis en een levendig verenigingsleven.
- Natuurterrein Kromme Leek willen de bewoners van het dorp erg graag behouden.
- Er is geen geld vanuit de gemeente om het Meester Derrikspark te onderhouden. Dankzij donaties en vrijwilligers onderhouden zij het park en hebben de bewoners een bewegingscircuit, fruittuin en dorpstuin ingericht. Ze willen graag ook een speeltuin realiseren.
- De basisschool is een belangrijke voorziening in het dorp met circa 50/60 kinderen. Veel kinderen komen uit het dorp, een aantal uit Hoorn. Er heerst een pestcultuur op het schoolplein, veel kliekjesvorming.

Bereikbaarheid

De bereikbaarheid van het dorp is volgens de dorpsraad een belangrijk knelpunt. De dichtstbijzijnde bushalte is 30 minuten lopen en je moet een stuk langs de snelweg om er te komen.

Sociale veiligheid

Er is niet genoeg handhaving in de gemeente om op te kunnen treden. Vermoeden van drugshandel, maar er kan geen actie worden ondernomen.

Energietransitie

Grote kernen zijn eerst aan de beurt. Dat is prima, want op dit moment is er te weinig geld voor.

Sentiment

“Er is al genoeg verpest in Zwaagdijk-West, we kunnen niet zo heel veel meer aan”.
“Het zit ons allemaal hoog”.
“Voelt als het afvoerputje van de Gemeente Medemblik”.

Reflectiegroep

De dorpsraad blijft graag op de hoogte.

Verslag

Gesprek LTO West-Friesland – 28 juni 2023

Aanwezig: Trude Buysman (LTO), Jan Groot (Melkveehouder in Wognum), Frances Rasker en Sofie Leefmans (De Wijde Blik).

LTO vertelt ons wat er vanuit het perspectief van de agrariër goed en minder goed gaat in de regio. Op dit moment is LTO bezig met het opstellen van een toekomstvisie voor de komende jaren, die in oktober met de gemeentes wordt gedeeld.

Regelgeving

- Het is de LTO duidelijk wat er qua woningbouw nodig is de komende jaren. Ze vinden echter dat de regelgeving (wat betreft spuitzones en geurcirkels etc.) niet streng genoeg is, waardoor huizen te dicht op de agrarische sector worden gebouwd.

- De landelijke politiek en de stikstofregels gaan steeds meer meespelen op regionaal niveau. Hoewel de gevolgen nog niet helemaal duidelijk zijn, kunnen agrarische bedrijven niet verder innoveren omdat banken geen geld meer verlenen. In de reguliere vergunningverlening moeten boeren al bewijzen dat ze niet meer stikstof gaan uitstoten. Het is volgens de LTO dus dubbelop om nationale politiek erbij te betrekken: 'Gemeente, hou je bij jouw taak.'

- Sentiment: 'Geef de ruimte om te ondernemen.' en 'De vergunningverlening duurt gewoon eeuwen, een sneller proces zou fijner zijn.' Het stroomlijnen van de vergunningverlening en bijbehorende onderzoeken zou de agrariër erg helpen.

Genoeg landbouwgrond

- Er is geen ruimte voor uitbreiding van agrarische bedrijven. Bijna alle bedrijven in de regio hebben een link met de primaire sector, en die is dus erg belangrijk voor de economische positie van de gemeente. LTO vertelt dat de grond in West-Friesland erg geschikt en vruchtbaar is. Door de efficiënte productie en het feit dat er geen transport nodig is uit andere landen, zorgt de agrarische sector hier voor een minimale footprint. Daarom zien ze het als een manier om bij te dragen aan de klimaatdoelen. De agrarische grond die er nu is, wordt gezien als erg kostbaar. Wanneer de landbouwgrond voor andere bestemmingen wordt gebruikt – zoals voor zonnevelden – zorgt dat voor een teloorgang en verslechtering van de biodiversiteit.

- Op dit moment heeft in sommige gemeenten elk stuk land een aparte bestemming. LTO stelt voor om het mogelijk te maken om te kunnen door wisselen. Van grasland naar groente naar

De Wijde Blik

Anthony Fokkerweg 1
1059 CM Amsterdam
020 523 50 90

Louis Couperusplein 2
2514 HP Den Haag
070 762 04 06

info@dewijdeblik.com
www.dewijdeblik.com

bollenvelden naar grasland bijvoorbeeld. Die wisseling is goed voor de meeste tuinders en de kwaliteit van de grond.

Recreatie
LTO ziet kansen om recreatie in het agrarische landschap te vergroten, door bijvoorbeeld bankjes te plaatsen langs wegen. Ook willen de boeren meedenken over het type planten en bloemen die minder van bepaalde insecten aantrekken, maar toch bijdragen aan meer biodiversiteit.

Communicatie en contact
Twee keer per jaar vergadert de LTO met de gemeente, om elkaar op de hoogte te stellen. De LTO geeft aan dat ze graag eerder weten welke zaken er bij bewoners spelen, zodat ze erop in kunnen haken. Landbouwverkeer over kleine dorpswegen is bijvoorbeeld een thema die wij doorkregen. De boeren zijn zich daarvan bewust en doen hun best om er rekening mee te houden, want er wordt regelmatig aandacht voor gevraagd.

Reflectiegroep
Na de zomer starten we met de reflectiegroep, om de ontwerp omgevingsvisie te bespreken. De LTO blijft graag op de hoogte.

Verslag

Gesprek Ondernemersfederatie (afdeling OVWN) Medemblik
– 28 juni 2023

NB. Dit verslag niet representatief als informatie vanuit de OFM, maar slechts van een individuele ondernemer. Het was niet meer mogelijk om de inhoud van dit verslag nog voor de zomerperiode voor te leggen aan het bestuur van OFM.

Aanwezig: Sander Hoogland (Hovenier in Nibbixwoud, lid OFM), Frances Rasker en Sofie Leefmans (De Wijde Blik Communicatie).

Over Ondernemersfederatie Medemblik
De OFM bestaat verschillende ondernemersverenigingen en de LTO in de gemeente Medemblik. Een aantal grote en moderne agrarische bedrijven zijn ook aangesloten bij de OVWN. De OFM is het overkoepelende orgaan om met de gemeente te communiceren.

Over de Omgevingsvisie
Voor het opstellen van de omgevingsvisie van de gemeente Medemblik verzorgt De Wijde Blik de participatie. In deze fase van het project gaan we in gesprek met dorpsraden en een aantal belangengroepen, waaronder de OFM en de LTO.

Voor dit onderdeel van de omgevingsvisie zijn we benieuwd naar het perspectief van de ondernemer in de gemeente.

- Wat maakt de gemeente Medemblik een goede en fijne plek om te ondernemen?
- Welke bedreigingen zien jullie voor de gemeente als plek om te ondernemen?
- Welke kansen kunnen meer benut worden?
- Welke thema's spelen het meest bij de ondernemers?
- Welke aandachtspunten geven jullie de gemeente mee?
- Wat zijn de verschillen tussen de stad Medemblik, en de grote en kleine kernen?

Belangrijke thema's voor de OFM

- *Gebrek aan ruimte* - Veel bedrijven groeien, maar uitbreiding is vaak niet mogelijk door gebrek aan ruimte. Op het bedrijventerrein A7 West (Overspoor/Westerspoor/Spoorstraat) staan geen kavels meer vrij.

- *Bereikbaarheid* - Sommige dorpen (o.a. Wognum, Nibbixwoud) hebben een gunstige ligging ten opzichte van de A7. Andere dorpen (o.a. Andijk, Wervershoof) liggen wat meer in het achterland ten opzichte van de A7 en zijn hierdoor slechter bereikbaar. Bedrijventerrein WFO heeft door de Westfriesiaweg

De Wijde Blik

Anthony Fokkerweg 1
1059 CM Amsterdam
020 523 50 90

Louis Couperusplein 2
2514 HP Den Haag
070 762 04 06

info@dewijdeblik.com
www.dewijdeblik.com

hier veel minder last van maar heeft evengoed verkeerstechnische problemen.
De verbinding tussen bedrijventerrein A7 west en de A7 is niet goed en veilig genoeg.

- *Toerisme* – Dit speelt voornamelijk in Stad Medemblik. Het toerisme is vrij beperkt en lokaal.
- *Detailhandel* – Het aantal en het type winkel verschilt per type kern.

    - In de kleinere kernen nemen het aantal winkels en voorzieningen af. Kleine winkeliers kunnen vaak niet op tegen de webwinkels, ook missen zij vaak visie en beleid vanuit de gemeente t.a.v. de publieke ruimte.
      Winkels zijn belangrijk voor het in stand houden van de leefbaarheid in de dorpen.
    - In winkelcentra in iets grotere kernen als Wognum hebben kleinere ondernemers een grotere kans van slagen door de aantrekkende werking van inwoners uit andere dorpen. Ook de lokale samenwerkingen binnen OVWN dragen hieraan bij.
    - Het winkelgebied in Stad Medemblik is mooi en aantrekkelijk. Het winkelcentrum concurreert voornamelijk met het winkelcentrum in Hoorn. Voor de toekomst is het belangrijk om deze concurrentiepositie te versterken!

- *Relatie met de gemeente* – Sinds de gemeente groter is geworden zijn de lijntjes langer geworden. De OFM is opgericht om de elkaar op de hoogte te houden. Dit gaat echt niet altijd goed. Voorbeeld: De bedrijven worden graag eerder op de hoogte gesteld van (weg-)werkzaamheden. Klachten worden niet snel behandeld.

- *Beschikbaarheid arbeid en ondernemers* – Het is moeilijk om personeel te vinden, dit is een landelijk probleem. In de gemeente Medemblik is dit o.a. door vergrijzing. Ook is er een gebrek aan woningen voor jonge mensen en starters. Op dit moment wonen naar schatting meer dan 90% van de ondernemers in de eigen gemeente, of zelfs in de eigen kern.

Reflectiegroep
Na de zomer starten we met een reflectiegroep om de ontwerp omgevingsvisie te bespreken. De OFM neemt graag deel hieraan.

Memo

Samenvatting Kernvisie Abbekerk & Lambertschaag (2018)

De dorpsraad was niet in de gelegenheid om (digitaal) met ons in gesprek te gaan.

Korte omschrijving: twee agrarische dorpen die via lintbebouwing met elkaar verbonden zijn. Ze zijn goed bereikbaar door de directe aansluiting met de A7.

In 2016 en 2017 stelden Abbekerk en Lambertschaag een kernvisie op. Een onderdeel daarvan was een enquête met 39% respons.

Woningbouw

- *Woningnood* – Er is een tekort aan starterswoningen, ouderen woningen en betaalbare huurwoningen. Als er nieuwe bebouwing komt, is het belangrijk om de projecten op die tekorten aan te laten sluiten.

- *Provincierichtlijnen* – Vanuit de provincie is er een limiet gesteld aan het aantal nieuw gebouwde woningen. Voor de kern Abbekerk-Lambertschaag is dat twintig nieuwe woningen. In bepaalde gebieden van beide dorpen zit er een algehele blokkade op nieuwe woningen bouwen in het BLP-gebied. Hierdoor zijn de opties voor nieuwe woningen beperkt, slechts alleen in bestaande gebouwen.

Voorzieningen

De grote verscheidenheid aan voorzieningen en verenigingen draagt volgens de dorpen bij aan de *leefbaarheid* in de kernen. Het dorp wijst op een verminderde mobiliteit van de ouderen, wat de voorzieningen in de dorpen essentieel maakt. Er is echter een trend te zien dat voorzieningen steeds meer naar grotere kernen en steden vetrekken. Het gevaar is dat ze uit de dorpen verdwijnen. Er is aanwezig: dorpshuis, zwembad, school, horeca, kerken en vrij veel detailhandel.

Verkeer en openbaar vervoer

- *Overtredingen* – Er geldt in de dorpen een snelheidsbeperking en een verbod op doorgaand vrachtverkeer. Deze regels worden echter vaak overschreden. Daarom wil het dorp graag snelheidsbeperkende maatregelen in de openbare ruimte.

- *Fiets- en wandelpaden* – Het ontbreken van fiets- en wandelpaden maakt het verkeer onveilig. Voorbeelden: geen fietspad langs het noordeinde, zuideinde en de dorpsstraat; geen wandelpad om de buslus te bereiken.

De Wijde Blik

Anthony Fokkerweg 1
1059 CM Amsterdam
020 523 50 90

Louis Couperusplein 2
2514 HP Den Haag
070 762 04 06

info@dewijdeblik.com
www.dewijdeblik.com

Memo

- *Openbaar vervoer* – Het busvervoer richting Hoorn of Medemblik is goed geregeld. De andere kernen binnen de gemeente zijn minder goed te bereiken. Een ander nadeel is dus dat de bushalte niet veilig te voet is te bereiken.

Jong en oud
Het aantal inwoners van de dorpen blijft over de jaren heen stabiel. Wel hebben Abbekerk & Lambertschaag met een sterke vergrijzing te maken. Aan de ene kant is er eenzaamheid onder ouderen en behoefte dat extra aandacht. Aan de andere kant is het waardevol om jonge mensen te behouden, en is er weinig ruimte voor ontspanning voor jongeren. Een wens vanuit het dorp is om het jongerencentrum te behouden en daar meer activiteiten te organiseren.

Gezondheid
Gezondheid is goed geregeld: er is een medisch centrum ondergebracht in het dorpshuis. Het merendeel van de mensen is tevreden met de zorgvoorziening in de directe omgeving. Dat willen de inwoners dus graag behouden.

Openbare ruimte
Bewoners zijn positief over het groen en de rust in Abbekerk & Lambertschaag. Op bepaalde punten is het groen echter niet goed genoeg overhouden.

Memo

Samenvatting Kernvisie Andijk (2020)

We hebben de dorpsraad niet kunnen bereiken voor een gesprek. Wel is de peiling voor de omgevingsvisie onder inwoners gedeeld.

Andijk is gelegen tussen Wervershoof en Enkhuizen, aan de dijk van het IJsselmeer.

In 2020 publiceerde de dorpsraad een kernvisie.

Verkeersveiligheid

- De verkeersveiligheid is een van de *knelpunten* van het dorp. Er is een aantal gevaarlijke kruispunten dat aangepakt moet worden. Voorbeeld: kruising Gedeputeerde Laanweg – Kadijkweg. De kruisingen zijn al in 2011 in kaart gebracht en volgens de raad is er nog te weinig aan gebeurd. De fiets- en wandelverbindingen moeten volgens de raad ook beter ten behoeven van de veiligheid.
- Omdat er zolang niks is verbeterd, is het vertrouwen in de gemeente op dit domein verminderd. Volgens het dorp moet er meer *lokale kennis* gebruikt worden om de verkeerssituatie veiliger te maken.

Wonen en leefbaarheid

- Er is een tekort aan betaalbare, kleinere woningen. Mede daardoor lijkt de woningmarkt (kopen en huren) op slot te zitten. Het gevolg daarvan is dat jongeren wegtrekken uit Andijk en ouderen steeds hulpbehoevender zijn in hun grote woningen.
- Dilemma tussen het karakter van Andijk en de oude lintbebouwing en iets doen aan het tekort aan woningen voor bepaalde doelgroepen. Er zijn meer dan voldoende woningbouwlocaties, de uitdaging is om het aan te laten sluiten bij de juiste doelgroep.

Voorzieningen

Er zijn genoeg primaire voorzieningen in Andijk, maar ze nemen de afgelopen jaren wel steeds meer af terwijl de bewoners juist meer voorzieningen zouden zien. Ook het verenigingsleven is goed aanwezig.

Recreatie

Een grote meerderheid van de bewoners van Andijk maakt zich zorgen over de toekomstbestendigheid van het ‘Andijkse strandje’ aan het IJsselmeer. De gemeente heeft namelijk aangegeven het blauwalgniveau niet meer op peil te kunnen houden. Het strandje biedt naast recreatiemogelijkheden onder meer werkgelegenheid, toerisme en woongenot voor de bewoners.

De Wijde Blik

Anthony Fokkerweg 1
1059 CM Amsterdam
020 523 50 90

Louis Couperusplein 2
2514 HP Den Haag
070 762 04 06

info@dewijdeblik.com
www.dewijdeblik.com

Memo

Energietransitie
De kuststrook van Andijk staat in de belangstelling bij partijen die plekken zoeken om grootschalig duurzame energie op te wekken. De bevolking is er niet gerust op dat dit geen inbreuk wordt op de kwaliteit van hun leefomgeving. Een andere uitdaging is dat de grote hoeveelheid opwek van duurzame energie in West-Friesland zorgt voor een overbelasting van het net.

Memo

Samenvatting Kernvisie Hauwert (2017)

We hebben de dorpsraad niet bereikt om met hen in gesprek te gaan.

Korte omschrijving: een van de oudere lintdorpen met duidelijk plattelandskarakter. Het dorp bestaat uit rond de 280 huishoudens.

In 2017 publiceerde de dorpsraad van Hauwert een kernvisie. Hierin staan de prioriteiten van het dorp:

Huisvesting
Een groot deel van de jonge mensen (70%) zou graag in Hauwert blijven wonen, maar er is een tekort aan woningen om dit mogelijk te maken. De wens botst met het beleid van de provincie om zo min mogelijk nieuwbouw toe te staan in de kleine lintdorpen. Vergrijzing en ontgroening ziet de dorpsraad als logische, onwenselijke gevolgen ervan. In de toekomst kan dat bijvoorbeeld een grotere druk geven op de zorg.

Verkeersveiligheid
De *verkeersdruk* is het belangrijkste minpunt voor de bewoners van Hauwert. Uit de enquête uit 2017 blijkt er te hard wordt gereden en er te zwaar agrarisch verkeer door het dorp rijdt. Beide elementen worden als onveilig ervaren. Tot het moment van publiceren waren er geen snelheids- of verkeersremmers geplaatst.

Openbaar vervoer
Door buslijnen 11 en 415 is het dorp ook met het OV *goed te bereiken* (in 2017). Omdat de bussen voor een deel op basis van vrijwilligers draaien, willen de bewoners er wel zeker van zijn dat de bussen in de toekomst blijven rijden.

Veiligheid
Zoals in andere kernen ook wordt genoemd, worden regels beperkt nageleefd. Momenteel heeft een wijkagent zes dorpen onder zijn beheer. Hauwert heeft de wens om handhaving of wijkagenten meer zichtbaar of toegankelijk te hebben.

Voorzieningen
De beschikbaarheid van voorzieningen krijgt een hoge score van de bewoners van Hauwert. Er is een rijk verenigingsleven en er wordt veel waarde gehecht aan sport. Naast beweging, bieden de voetbalvereniging en het dorpshuis met gymzaal ook verbinding voor de bewoners. Daarnaast is er een school, zorgvoorziening, kerk, camping etc.

De Wijde Blik

Anthony Fokkerweg 1
1059 CM Amsterdam
020 523 50 90

Louis Couperusplein 2
2514 HP Den Haag
070 762 04 06

info@dewijdeblik.com
www.dewijdeblik.com

Memo

Samenvatting Kernvisie Midwoud-Oostwoud (2018)

We hebben de dorpsraad niet bereikt om met hen in gesprek te gaan.

Korte omschrijving: twee met elkaar verbonden dorpen door een lint. Voorheen agrarische dorpen, inmiddels wonen en recreëren te midden van agrarisch productiegebied.

In 2018 publiceerde de dorpsraad hun kernvisie.

Huisvesting
Er heerst tevredenheid over de woningen. Naast de klassieke bebouwing is er een aantal kleinschalige nieuwbouwstukken. Wel is er net zoals in de andere dorpen en tekort aan huizen voor jongeren en ouderen. De dorpsraad gaat graag in gesprek met woningbouwverenigingen over de woonwensen van de doelgroep.

Voorzieningen en werkgelegenheid

- Voor de leefbaarheid vindt de dorpsraad het essentieel om de voorzieningen op peil te houden, of eigenlijk te verbeteren. De mensen zijn tevreden met het gezondheidscentrum, maar niet tevreden met het huidige winkelbestand.

- Door het winkelcentrum en het dorpsplein op te knappen hopen Midwoud en Oostwoud meer kleine bedrijvigheid aan te trekken. Dit neemt ook meer werkgelegenheid met zich mee: op dit moment bestaat het dorp namelijk uit forensen. Een update van het kleine bedrijventerrein aan de Zuiderweg kan daar ook aan bijdragen.

- Er is een rijk verenigingsleven in de dorpen. Er heerst tevredenheid over sport, muziek, recreatie etc. Dit willen de bewoners erg graag behouden.

Duurzaamheid
Windmolens en gaswinning in de omgeving stuiten op weerstand. Voor zonneweides en panelen op daken staan de mensen wel open. De dorpsraad ziet graag dat de gemeente mensen blijft stimuleren om duurzame maatregelen te nemen.

Verkeersveiligheid

- Het verkeer is de afgelopen jaren sterk toegenomen volgens de dorpsraad. Daardoor hebben mensen die aan de lintwegen wonen overlast van het zwaardere verkeer, de snelheden en meer sluitverkeer. Voornamelijk in Oostwoud. Er worden gesprekken gevoerd om een nieuwe rijweg aan te leggen.

De Wijde Blik

Anthony Fokkerweg 1
1059 CM Amsterdam
020 523 50 90

Louis Couperusplein 2
2514 HP Den Haag
070 762 04 06

info@dewijdeblik.com
www.dewijdeblik.com

Memo

- Op sommige plekken zorgt dat voor gevaarlijke situaties. De kruising bij de school wordt op drukke momenten als onveilig ervaren. Daarom is er een vraag naar verkeersdrempels, duidelijke plekken om over te steken en een doorgetrokken voetpad die rolstoeltoegankelijk is. De fietsroutes zijn volgens het dorp wel in orde.

Openbaar vervoer
Doordat mensen veel buiten het dorp werken, is de vraag naar openbaar vervoer groter geworden. Het OV wordt op dit moment als onvoldoende beoordeeld. Wensen zijn een directe lijn richting Hoorn, buslijn richting Abbekerk, de buurtbus door Oostwoud en een betere aansluiting op de A7.

Vaarroute
De mensen in de nieuwbouwwijken willen graag aangesloten worden op de huidige vaarroutes.

Memo

Samenvatting Kernvisie Nibbixwoud (2018)

De dorpsraad hebben we niet kunnen bereiken om met ons in gesprek te gaan.

Korte omschrijving: een goed ontsloten landelijk gebied met vele voet- en fietspaden met natuurlijke elementen, rust en ruimte. 2460 inwoners.

In 2018 publiceerde dorpsraad Nibbixwoud hun kernvisie.

Huisvesting
Er is een tekort aan geschikte woningen voor ouderen en betaalbare woningen voor starters. Ouderen blijven tegenwoordig langer thuis wonen, terwijl hun woningen daar niet geschikt voor zijn: weinig gelijkvloers en zonder lift. Dit heeft volgens de dorpsraad prioriteit.

Wegen en verkeersveiligheid

- *Probleem* – De kruisingen van de Ganker met de Oosterwijzend, Het Woud en de Dorpsstraat zijn volgens de inwoners van Nibbixwoud niet veilig. De afstand van de oversteek is groot en auto's rijden te snel door de bocht. Het harde rijden geldt ook op de 'lange' Ganker, omdat mensen daar ook nog geparkeerde auto's moeten passeren.

- *Oplossingen* – Aan de ene kant vraagt dit om een heroverweging van de inrichting van de straten. Aan de andere kant hoopt de dorpsraad op betere handhaving van de regels en duidelijke verkeersborden, tekens of snelheidsmeters. Het uitbreiden van de fiets- en wandelpaden wordt ook geopperd als belangrijke oplossing voor de verkeersveiligheid.

Openbare ruimte

- *Karakter* – Inwoners zijn tevreden met het dorpse karakter en de landelijke uitstraling van Nibbixwoud. Doorkijkjes, weidsheid van het landschap en een gebrek aan windmolens horen daarbij. De kwaliteit van het wegdek en de trottoirs en het onderhoud aan het groen scoort onder de inwoners minder laag en behoeft volgens hen aandacht.

- *Dorpscentrum* – De inwoners missen een vorm van een dorpscentrum. Dat komt doordat er de afgelopen jaren een hoop detailhandel is verdwenen. Maar ook omdat Nibbixwoud een lintdorp is, zonder centraal punt. Centralisatie en uitbreiding van de voorzieningen is volgens de dorpsraad welkom.

Voorzieningen
Nibbixwoud heeft een school, winkels, een gezondheidscentrum, kerk en

De Wijde Blik

Anthony Fokkerweg 1
1059 CM Amsterdam
020 523 50 90

Louis Couperusplein 2
2514 HP Den Haag
070 762 04 06

info@dewijdeblik.com
www.dewijdeblik.com

Memo

voldoende sportvoorzieningen. Zorginstellingen en maatschappelijke voorzieningen zijn volgens de bewoners nog niet voldoende aanwezig.

Memo

Samenvatting Kernvisie Onderdijk (2018)

De dorpsraad hebben we niet kunnen bereiken om met ons in gesprek te gaan.

Korte omschrijving: Een lintdorp met een klein aantal inwoners (730 huishoudens) en een mooi dorpshart.

In 2018 publiceerde dorpsraad Onderdijk hun kernvisie.

Verkeersveiligheid
Verkeer is de *grootste zorg* van het dorp, met name de kruising Dirk Bijvoetweg/Zeedijk. De verkeersdrukte is volgens de dorpsraad de afgelopen jaren toegenomen, net als het zwaardere vrachtverkeer dat over de dorpswegen rijdt. De verkeerssituatie wordt daarom als *onveilig* bestempeld door de inwoners.

Woningbouw
Starterswoningen zijn nodig om te continuïteit van het dorp te waarborgen. De hoop is dat jonge mensen in het dorp kunnen blijven en dat gaat niet lukken met de huidige huisvesting. De dorpsraad ziet dat ook gevolgen hebben op het huidige voorzieningsniveau.

Voorzieningen
Onderdijk heeft een rijk verenigingsleven met vrijwilligers. Het dorpshuis fungeert als thuishonk voor die vele clubs. Verder is er een kleine supermarkt, postkantoortje, afhaalchinees, basisschool en rijdt de buurtbus door het dorp. De inwoners zijn *zeer tevreden* met het aantal voorzieningen en zien ze niet graag verdwijnen.

De Wijde Blik

Anthony Fokkerweg 1
1059 CM Amsterdam
020 523 50 90

Louis Couperusplein 2
2514 HP Den Haag
070 762 04 06

info@dewijdeblik.com
www.dewijdeblik.com

Verslag

Bijeenkomst Reflectiegroep Omgevingsvisie Medemblik – 19 oktober 2023

Welkom en kennismaking – Arjan Kaashoek (De Wijde Blik)

Arjan Kaashoek stelt zich voor en heet iedereen welkom. Er zijn in totaal 22 vertegenwoordigers aanwezig van 12 van de dorpsraden en twee belangenverenigingen, namelijk:

Dorpsraad Abbekerk
Dorpsraad Hauwert
Dorpsraad Midwoud + Oostwoud
Dorpsraad Nibbixwoud
Dorpsraad Onderdijk
Dorpsraad Opperdoes
Dorpsraad Twisk
Dorpsraad Wervershoof
Dorpsraad Wognum
Dorpsraad Zwaagdijk-Oost
Dorpsraad Zwaagdijk-West
Land- en Tuinbouworganisatie
Ondernemersfederatie Medemblik
Stadsraad Medemblik

Vanuit het projectteam zijn projectleider Marco Kwakman van de gemeente Medemblik en adviseur Eva Louwers van bureau Rho Adviseurs aanwezig om zaken toe te lichten. Ook is Laurens Ivens, programmamanager van de Woonvisie van de gemeente Medemblik aanwezig, omdat de opgave wonen uitgebreid wordt behandeld tijdens de bijeenkomst. Op de tafels liggen groene en rode kaartjes om reactie te geven op de stellingen.

Toelichting Omgevingsvisie – Eva Louwers (Rho adviseurs)

Vanaf 1 januari gaat de Omgevingswet in. De vroegere Structuurvisie wordt vervangen door een Omgevingsvisie. Het verschil met het eerdere beleid is dat er thema's als gezondheid en duurzaamheid aan toe zijn gevoegd en dat er integraal wordt gekeken naar de fysieke leefomgeving. Zo kunnen gemeentes beter duidelijk krijgen waar belangen botsen of juist dwarsverbanden te leggen zijn. Het doel is dat er meer samenwerking komt tussen de gemeente, provincie, bewoners, organisatie en bedrijven.

Op dit moment ligt er een Agenda voor de Toekomst, waarin de belangrijke kwaliteiten en opgaven voor de gemeente staan beschreven. Dit laat zien waar de gemeente Medemblik mee aan de slag wil in de Omgevingsvisie. In de volgende fase bouwt de gemeente hierop voort

Verslag

door een koers uit te zetten en keuzes te maken. De volgende opgaven zijn opgenomen in de Agenda:



Kernopgaven uit de Agenda voor de Toekomst

Toelichting participatie en de reflectiegroep – Arjan Kaashoek (De Wijde Blik)

Arjan geeft een terugblik naar de eerdere participatiemomenten. Tot nu toe is er een peiling onder bewoners uitgevoerd, zijn de kernvisies doorgenomen en vonden er gespreken plaats met de dorpsraden, de LTO en OFM. De dorpsraden en belangenverenigingen zijn gevraagd om deel te nemen in deze reflectiegroep. Het doel is om meer inzicht te krijgen in het perspectief van de bewoners, ondernemers en agrariër, maar ook om locatie specifieke verschillen te achterhalen. Om dat te doen ligt de focus tijdens de bijeenkomst voornamelijk op de argumentatie van de deelnemers. Bij de volgende reflectiegroep ligt er als het goed is een conceptontwerp Omgevingsvisie, waar de groep op kan reageren.

Verslag

Vraag deelnemer: *Waarom is er zo weinig respons gekomen op de bewonersenquête? Is dat wel helemaal goed gegaan?*
Antwoord Arjan: Wij vinden het zelf ook geen hoge respons wanneer je het afzet tegen het aantal inwoners van de gemeente. Dat kan verschillende oorzaken hebben. We hebben het verspreid via de gemeentekanalen en we hebben de stadsraad en dorpsraden gevraagd de enquête naar hun achterban te verspreiden. De enquête heeft twee weken opengestaan. Wellicht dat een langere periode een hogere respons had opgeleverd. Ook is het goed denkbaar dat een Omgevingsvisie toch te abstract is voor inwoners. Wanneer we in de volgende fase bepaalde keuzes gaan toetsen, wordt het wellicht concreter voor mensen.

Paneldiscussie thema's

De thema's worden aan de hand van stellingen doorgenomen. Het doel is niet om te bepalen hoeveel mensen voor of tegen zijn, maar juist om te begrijpen hoe mensen naar de opgave kijken. De thema's die tijdens de eerdere participatiemomenten het belangrijkst werden geacht, worden tijdens deze avond plenair behandeld.

Thema wonen

Stelling: **Ruimte bieden voor woningzoekers uit de metropoolregio Amsterdam (MRA) biedt kansen voor onze gemeente.**

De meningen over de eerste stelling zijn verdeeld.

Oneens:

- In de omgeving zijn al zoveel woningzoekenden. Daar moet de meeste aandacht naar uitgaan. Kansen bieden aan anderen moet niet ten koste gaan van woningzoekenden uit de regio. (Wervershoof)
- Op dit moment begrijpen mensen elkaar, omdat de inwoners verbonden zijn met de agrarische sector. Dat hoort bij de identiteit van West-Friesland en dat gaat veranderen als je de deuren opent voor *stadters*. (LTO)
- We zouden het wel willen, maar onze kern is vol. Er mag niet gebouwd worden, omdat het bijzonder provinciaal landschap is. (Abbekerk)

Eens:

- Wij willen onze voorzieningen op peil houden. Daarvoor moeten kernen doorgroeien tot ongeveer 3000 inwoners. Met alleen onze eigen jeugd komen we er niet, daar hebben we ook mensen uit de MRA voor nodig. (Zwaagdijk-Oost)
- De helft van deze zaal komt uit Amsterdam, dus het is een onzinnig onderscheid. (Hauwert)

Verslag

- Als makelaar merk ik dat mensen meestal niet écht uit de stad komen. Meestal zijn ze geboren in een dorp, daarna naar Amsterdam verhuisd, waarna de drang naar het dorp weer is teruggekomen. (OFM)
- De mensen uit de stad komen toch wel hierheen. We hebben niks tegen mensen van buitenaf. Het probleem is dat ónze jeugd naar de stad moet trekken omdat hier geen huizen zijn. (Opperdoes)
- De stelling is beperkend. We willen wel dat er meer gebouwd wordt, maar vind de ruimte maar. De gemeente biedt tot nu geen oplossingen en legt de verantwoordelijkheid bij de kernen. (Twisk)

Vraag Twisk: *Kan je het wel tegenhouden? Amsterdammers hebben meer te besteden en de vrije woningmarkt is gewoon open. Bij corporaties is het niet zo dat eigen inwoners voorrang hebben.*
Reactie Laurens Ivens: Op de sociale woningmarkt en bij nieuwbouwwoningen kunnen er wel eisen gesteld worden. Woningen die verkocht worden, komen inderdaad gewoon online te staan.

Opmerking Zwaagdijk-Oost: *We willen heel graag groeien, maar de 30-70-verdeling van bouwen in grote en kleine kernen moet veranderen naar bijvoorbeeld 50-50.*
Reactie Laurens Ivens: Die verdeling komt voort uit beleid van de gemeente. Alle kernen willen namelijk groeien. Wanneer je het naar rato verdeelt, kom je al snel uit op 30-70.

Stelling: **Seizoenarbeiders moeten zoveel mogelijk op de werklocatie worden gehuisvest, niet in de dorpen.**

Alle aanwezigen zijn het eens met de stelling behalve de LTO, OFM en dorpsraad Nibbixwoud.

Oneens:

- Omdat er geen woningen zijn in de kernen, vestigen wij ons personeel op eigen terrein. Dat wordt lastig als ze een gezin stichten. Dat moet niet voor elk bedrijf de bedoeling zijn. (LTO)
- Er lijken soms andere regels te gelden voor arbeiders afkomstig uit Polen of Roemenië (OFM).

Thema leefbaarheid en voorzieningen

Stelling: **Om de sociale samenhang in mijn kern in stand te houden, zijn we het meest gebaat bij een: a) supermarkt, b) café, c) sportgelegenheid.**

- Mensen zijn het meest gebaat bij een supermarkt. Daar komen mensen iedere dag. En het kan gecombineerd worden met een postagentschap en koffiecorner. (Zwaagdijk-Oost)
- Tegenwoordig bestellen mensen hun boodschappen online, dus de supermarkt kan je juist missen. (Nibbixwoud)

Verslag

- Wij zijn een mini-kern die elk soort voorziening wel zou willen. (Zwaagdijk-West)
- Voor de sociale samenhang hebben mensen veel meer aan een dorpshuis dan aan de genoemde voorzieningen. Ook omdat je andere voorzieningen hierin kan combineren. (Abbekerk)

Opmerking Twisk: *Dit heeft alles met het accommodatiebeleid te maken, dat werd ingegeven door bezuinigingen. Alle kernen willen zoveel mogelijk voorzieningen hebben. Anders haal je de leefbaarheid weg, zijn er alleen maar ouderen en komt er niemand meer bij.*

Toelichting Marco Kwakman: Deze stelling komt inderdaad voort uit het lange termijn accommodatiebeleid, deels uit financieel oogpunt. Het belang van voorzieningen in kleine dorpen is lange tijd echt onderschat. Dat is nu gelukkig ook op rijksniveau doorgedrongen. Wij willen graag per kern weten waar mensen het meest behoefte aan hebben.

Opmerking Hauwert: *De gemeente zou inmiddels wel moeten weten waar de kernen behoefte aan hebben. Dat hebben we als dorpsraden al vaker aangegeven.*

Opmerking OFM: *De zuurkoolfabriek staat nu al lang leeg. Laatst heb ik ook een voorstel gedaan voor een padelbaan op een industrieterrein, maar het komt niet van de grond. De gemeente mag wel wat soepeler met de regels omgaan, dat zal ook meer initiatief stimuleren.*

Stelling: **Voorzieningen moeten verplaatst of gebouwd worden aan de rand van de kern, zodat ze dichterbij andere kernen zijn.**

Veel aanwezigen zijn het oneens met de stelling en steken hun rode kaartje omhoog.

Opmerking Hauwert: *Met deze stelling wordt er voorbij gegaan aan het feit dat ieder dorp vecht voor hun eigen identiteit. De gemeente en de Provincie negeren dat volledig. Als je zulk algemeen beleid voert, vaag je daarmee alles weg wat een kern maakt.*

Vraag Abbekerk: *Kunnen we niet samenwerken met de buurgemeenten?* Antwoord Marco Kwakman: Zeker. Wat betreft de voorzieningen wordt er op dit moment al afgestemd met buurgemeenten. Kijk bijvoorbeeld naar het ziekenhuis in Hoorn.

Deel 2 paneldiscussie thema's

In een pauze van ongeveer een halfuur praat de reflectiegroep onderling verder en hebben ze de gelegenheid om hun mening achter te laten over de overige thema's. Achterin de zaal hangen posters over de thema's 'gezonde leefomgeving', 'klimaatadaptie' en 'bosaanleg en recreatie'. De reacties daarop zijn terug te lezen in de bijlage van dit verslag.

Verslag

Na de pauze wordt een andere gespreksvorm gebruikt, dus zonder stellingen. Eva Louwers geeft een korte introductie per opgave en de deelnemers geven aan wat zij bij elke opgave het belangrijkst vinden.

Thema verkeersveiligheid

Eva Louwers vertelt dat het bekend is dat bepaalde wegen als onveilig worden ervaren. Er is weinig ruimte om bijvoorbeeld een tweede weg of een fietspad aan te leggen. Ook tast dat in sommige gevallen (de openheid van) het landschap aan. De vraag is: welke keuze past het best bij jullie dorp of stad? En is het landbouwverkeer ondergeschikt?

- Wij hebben te maken met een vervelend kruispunt, maar het voldoet wel aan de gemeentelijke **normen**. Daarom is ons verteld dat het niet wordt aangepast. (Abbekerk)
- **Versmallingen** in de weg kunnen helpen. We hebben er al een aantal, maar we zouden nog meer verkeersbeperkende maatregelen willen. Een **rondweg** zou nog mooier zijn. (Zwaagdijk-Oost)
- De gemeente heeft mooie fietspaden, maar die zijn vaak niet goed met elkaar verbinden. Er mist dus een **fietsnetwerk**, ook op toeristisch niveau. De fietsroutes in het noorden van de gemeente zijn nog niet verbonden met de rest. (Hauwert)
- Wij hebben echt last van de landbouwtrekkers, die met 40 kilometer per uur langs de huizen komen. Er wordt lang niet genoeg **gehandhaafd**. (Opperdoes)
- Het is voor de bewoners niet bekend wat de gemeente doet aan handhaving. (Zwaagdijk-Oost)
- Er komen gigantische vrachtwagens langs die geen **bestemmingsverkeer** zijn. En dat terwijl onze woningen niet zijn onderheid. Daarom kunnen we ook geen drempels plaatsen. (Abbekerk)
- De vraag is wanneer het veiliger is. Als je fietsers van de rijbaan af haalt, gaan automobilisten alleen maar sneller rijden. **Spreek elkaar ook eens aan** in de handhaving. De eigen bewoner rijdt vaak het hardst. (Nibbixwoud)
- We zijn een landbouwgemeente en moeten het met elkaar doen. Mensen moeten zich zeker in de dorpen aan de **maximale snelheid** houden. Tegenwoordig moet iedereen een rijbewijs hebben voor landbouwvoertuigen. (LTO)

Thema werkgelegenheid

Marco Kwakman ligt toe dat er wellicht niet genoeg onderwijs en werk in de regio is om jonge mensen aan de regio te binden. De gedachte is dat je de jongeren anders kwijtraakt en veel moeite kost om die leeftijdsgroep weer terug te krijgen.

Enkele deelnemers pleiten voor ingrijpen, veel anderen juist voor accepteren.

Verslag

Ingrijpen:

- Er is te **weinig ruimte** in de gemeente om te ondernemen. Zeker in de kunstsector. (Hauwert)
- Het vraagt om een **langetermijnvisie**. De universiteit van Tilburg stond ook ooit slecht bekend, maar heeft een hele grote inhaalslag gemaakt. De eerste stap ligt bij de gemeente. (Twisk)

Accepteren:

- We moeten het gewoon **accepteren**. Het is een probleem van alle tijden. Ik ben zelf ook hoogopgeleid en werk in Den Haag. Daar worden ook hogere salarissen geboden. (Midwoud + Oostwoud)
- Inmiddels hebben mensen het **thuiswerken** wel uitgevonden. Vrienden van mij hoeven maar een enkele keer per week naar hun fysieke werkplek. Het is dus geen vereiste om jonge mensen in de gemeente te houden. (Onderdijk)
- Onze jeugd is hier zo fijn opgegroeid. Wij hebben er vertrouwen in dat ze terugkomen na het studeren. Daar hebben we geen bedrijven voor nodig, die hoogopgeleiden aantrekken. Daarnaast werkt ook in een landbouwbedrijf niet iedereen met hun handen. (OFM)
- Seedvalley is een goed voorbeeld van een goede opleiding. Hogeschool InHolland in Alkmaar staat dan weer helemaal onderaan. Verder is er gewoon te weinig vraag naar. (Zwaagdijk-Oost)
- Ik zie het probleem niet. (Opperdoes)

Vraag Wognum: *Gaat het per se om hoogopgeleide jongeren?*
Reactie Marco Kwakman: We hebben het vooral over hoger onderwijs. Maar dat hoeft niet per se. Er moet in ieder geval een goede balans zijn tussen vraag en aanbod.

Thema agrarische sector

Eva Louwers licht toe dat de agrarische sector onder druk staat. Het team probeert nu de belangrijkste knelpunten te achterhalen. Marco Kwakman voegt toe dat het voornamelijk met een tekort aan ruimte te maken heeft. Daarom moeten er soms moeilijke keuzes gemaakt worden.

- We hebben in onze regio met een speciale grondsoort te maken dat specifieke teelten hier mogelijk maakt. De agrariërs doen hun best om aan de landelijke eisen te voldoen. Extra regels vanuit de gemeente maken het dan alleen maar moeilijker. (LTO)
- De gemeente geeft nu ruimte aan zonnepanelen op goede agrarische grond. Dat kan niet gebeuren. (Twisk)
- We hopen dat de gemeente meer duidelijkheid kan geven over de spuitzones. Ze zijn nu ongeveer 50 meter en worden niet gehandhaafd. Wij willen meer transparantie vanuit de boeren. (Hauwert)

Verslag

Afsluiting

Vraag Twisk: *De omgevingswet gaat op 1 januari in. De gemeente is dan nog bezig om de Omgevingsvisie af te ronden. Wat gebeurt er in die tussenperiode?*

Toelichting Marco Kwakman: We gaan aan de slag met de plannen. Daarvoor hoeven we niet te wachten op de nieuwe Omgevingsvisie. De visie is nodig voor de punten waar verschillende belangen met elkaar botsen. Zodat we makkelijker keuzes kunnen maken.

Toelichting Laurens Ivens: Om eerlijk te zijn zal het de eerste paar maanden niet sneller gaan. Dat komt doordat de systemen nog niet helemaal af zijn. Maar de boel gaat zeker niet op slot.

Arjan sluit de avond af en bedankt alle aanwezigen voor het meedenken over de opgaven. De reflectiegroep wordt opnieuw benaderd wanneer het tijd is om input te geven op het conceptontwerp van de Omgevingsvisie. In de tussentijd kan iedereen met vragen of ideeën terecht via participatieomgevingsvisie@dewijdeblik.com. Het projectteam helpt iedereen graag verder.

Verslag

Bijlage I Reflectiegroep Omgevingsvisie Medemblik

- **Klimaatadaptie**:
  Meer groen.
  Vergunning voor zonnepanelen makkelijker maken.
  Betere support vanuit de gemeente en provincie om te verduurzamen.
  Uitbreiden van het Egboetswater (natuur, veel vogels en dieren, kan op recreatie en toerisme), op de kaart komt niet naar voren dat dit bijzonder landschap is.
  Het IJsselmeer is waterberging, daar moeten we zuinig op zijn.

- **Bosaanleg en recreatie**:
  Agrarisch natuurbeheer is ook natuur.
  Bij iedere kern.
  Gemeentegrond of gepens. landbouwgrond of bij particulieren.
  De vruchtbare grond in Medemblik is te kostbaar voor bos
  Vaarroutes voor recreatie
  Egboetswater uitbreiden, tegelijk met vaarroute.

- **Gezonde leefomgeving**:
  Via scholen.
  Op locatie.
  Betere handhaving.
  Grotere spuitzones en burgers informeren hierover.
  Ouders opvoeden.

- **Wat wil je het projectteam nog meegeven**?
  Ieder dorp staat voor z'n eigen identiteit. Ga daar als gemeente niet aan voorbij, maar zoek het dialoog en denk mee.
  Woningen, nu!
  Heel veel succes.

Verslag

Bijeenkomst Reflectiegroep Omgevingsvisie Medemblik – 3 juli 2024

Welkom en kennismaking – Frances Rasker (De Wijde Blik)

Frances Rasker stelt zich voor en heet iedereen welkom. Er zijn in totaal 13 vertegenwoordigers aanwezig, van zeven dorpsraden en twee belangenverenigingen, namelijk:

Dorpsraad Hauwert
Dorpsraad Midwoud + Oostwoud
Dorpsraad Nibbixwoud
Dorpsraad Opperdoes
Dorpsraad Twisk
Dorpsraad Wervershoof
Dorpsraad Zwaagdijk-West
Land- en Tuinbouworganisatie
Ondernemersfederatie Medemblik

Vanuit het projectteam zijn teamleider Yvonne Pijcke, bij afwezigheid van de projectleider Marco Kwakman, van de gemeente Medemblik en adviseur Emma Ottevanger van bureau Rho Adviseurs aanwezig om zaken toe te lichten.

De avond is bedoeld om de reflectiegroep te informeren over de stand van zaken van het opstellen van de Omgevingsvisie Medemblik. De gemeente vindt het belangrijk om de reflectiegroep op de hoogte te houden. Tijdens de avond zijn scenariokaarten voor de Omgevingsvisie getoond met een toelichting van Rho adviseurs. Over de scenariokaarten heeft nog geen besluitvorming plaatsgevonden, maar zij vormen het resultaat van een werksessie met het college. Het is daarom te vroeg in het proces om de scenariokaarten breder te verspreiden. De presentatie en de scenariokaarten zijn daarom niet opgenomen in het verslag.

Toelichting proces door Yvonne Pijcke (Gemeente Medemblik)

De vorige reflectiegroep vond plaats op 19 oktober 2023. Tijdens deze bijeenkomst is de ‘Agenda voor de Toekomst’ besproken en is er input opgehaald voor het opstellen van het concept ontwerp Omgevingsvisie.

In februari 2024 zou de tweede reflectiegroep plaatsvinden om het concept ontwerp-Omgevingsvisie te bespreken. Helaas kon deze bijeenkomst niet doorgaan omdat ambtelijk en bestuurlijk geconcludeerd werd dat er eerst schepere keuzes gemaakt moesten

worden. Een visie vraagt om keuze maken. Daar moest eerst door het college richting aan worden gegeven.
Om deze keuzes te maken is Rho adviseurs aan de slag gegaan met het maken van drie scenario's voor de toekomst van de gemeente Medemblik. Het samengevoegd scenario brengt keuzes in beeld op basis van de werksessie van het college. Deze keuzes geven meer richting aan het toekomstig beeld.

We verwachten in het najaar 2024 (september/oktober) het concept ontwerp-Omgevingsvisie inhoudelijk te bespreken met de reflectiegroep, nog voordat deze wordt vastgesteld door het college en wordt behandeld door de gemeenteraad.
De opgehaalde input, waaronder uit de reflectiegroep, zal waar kan worden verwerkt in het concept ontwerp-Omgevingsvisie, of worden meegegeven in de bespreeknotitie richting het college en de gemeenteraad.

Toelichting scenario's door Emma Ottevanger (Rho Adviseurs)

Rho adviseurs heeft drie scenario's opgesteld om het college keuzes te laten maken. Scenario's helpen de ruimtelijke consequenties van de keuzes inzichtelijk te maken en de samenhang van de opgaven te laten zien.

Het vertrekpunt voor de elk van de scenario's is:
- Ondergrond (Natuur, bodem en water)
- Samenleving
- Economie en ruimtelijke ontwikkeling

De scenario's zijn volledig gefocused op 1 thema, hiervoor zijn sommige elementen aangedikt. Hierdoor wordt het inzichtelijker wat de consequenties voor andere thema's zijn bij het maken van keuzes. Het maken van deze richtinggevende keuzes is noodzakelijk omdat de ruimte schaars is (niet alles kan overal), er zijn botsende belangen, duidelijkheid moet zijn waar we ruimte aan willen geven/waar we voor kiezen, en de type en brandbreedte van de keuzes.

De keuzes geven richting over:
1. De uitbreiding van bedrijventerreinen;
2. De uitbreiding van het glastuinbouwgebied;
3. Maatschappelijke voorzieningen;
4. Duurzame energie (zon en wind);
5. Woningbouw.

Scenario 1: Fijn wonen en leven in Medemblik ('Fijne woongemeente')

Belangrijke ingrediënten voor dit scenario zijn:

- Leefbaarheid, gezondheid en veiligheid staan centraal;
- Ruimte voor woningbouw binnen kernen en nieuwe linten in buitengebied;
- Verbreding agrarische activiteiten met maatschappelijke voorzieningen of kleinschalig recreatieve functies, lokale en kleinschalige productie in het landelijk gebied;
- Lokale initiatieven op gebied van zon en wind;
- Buurt- en dorpshuizen als 'huiskamer' van wijk of dorp;
- Openbaar gebied: ruimte om elkaar te ontmoeten;
- Binnen grote wijken en alle dorpen zijn basisvoorzieningen aanwezig;
- Goede overgangen van stedelijk gebied naar landelijk gebied.

Scenario 2: Medemblik is een groene, waterrijke gemeente ('Groen en waterrijk')

Belangrijke ingrediënten voor dit scenario zijn:

- Versterking groen-blauwe structuren;
- Ruimte voor klimaatadaptatie;
- Inbreiding en kleinschalige uitbreiding, woningbouw: lage dichtheden en kleinschalige locaties;
- Veel aandacht en ruimte voor groen en water;
- Zuinig omgaan met onbebouwde ruimte;
- Bedrijvigheid: intensief inbreiden en extensief uitbreiden;
- Transitie van de landbouw naar meer agrarisch natuurbeheer ofwel natuurinclusieve landbouw.

Scenario 3: Medemblik zet vol in op economische groei ('Sterke economie')

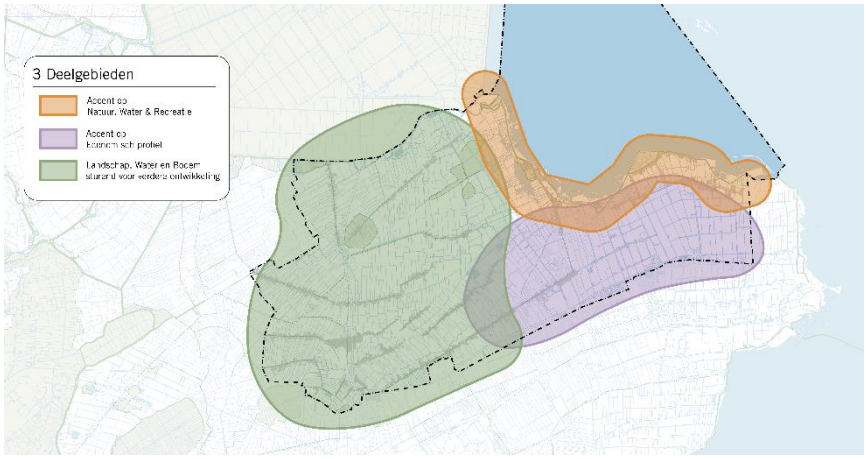
Belangrijke ingrediënten voor dit scenario zijn:

- Alle ruimte voor de economie: grotere groei met woningen en werkgelegenheid;
- Hoogwaardige werkfuncties;
- Nieuwvesting en uitbreiding van bedrijventerreinen op goed bereikbare locaties;
- Binnenstad Medemblik: uitbreiding winkelaanbod, grootschalige evenementen;
- Openbaar gebied: grotere parken en groenzones, gekoppeld aan de groei van de kernen;
- Duurzame ontwikkeling van de agrarische sector met ruimte voor nieuwe teeltvormen en opwekking van energie.

Verslag

Samengevoegd scenario: Fijn Wonen in Medemblik!
Het college heeft op basis van de scenario's keuzes gemaakt die hebben geresulteerd in een samengevoegd scenario. Scenario 1 (Fijne woongemeente") is hierbij als basis genomen. Het samengestelde scenario geeft op hoofdlijnen de keuzes die gemaakt zijn, echter zijn er voor veel keuzes nog geen exacte locaties. In de verwerking naar een concept Omgevingsvisie zullen bepaalde keuzes door middel van tekst verduidelijkt worden, echter zullen er ook keuzes zijn waarvoor geen exacte locatie aangewezen zal worden. Het gaat uiteindelijk om een visie waar de gemeente naartoe wil werken, sommige aspecten van deze visie zullen nog geen locatie hebben, maar er zal bijvoorbeeld wel uitgesproken worden dat er de wens is om iets wel te realiseren.

Het samengesteld scenario heeft binnen de gemeente het ontstaan van drie deelgebieden opgeleverd, elke met een eigen ontwikkelprofiel:



(1) Oostelijk deel (economisch profiel)
In het oostelijk gedeelte ligt het accent op het economisch profiel. Glastuinbouw (10%) en bedrijventerrein (5%) mogen uitbreiden, wel op voorwaarde dat het goed ruimtelijk en landschappelijk wordt ingepast.

(2) Langs het IJsselmeer (natuur, water en recreatie)
Langs het IJsselmeer ligt het accent op natuur, water en recreatie. Er wordt ingezet op meer recreatieve economie langs de IJsselmeerkust om de unieke locatie van de gemeente aan het IJsselmeer meer benutten. Er komen geen grote vakantieparken.

(3) Westelijk deel (landschap, water en bodem)
In het westelijk deel is landschap, water en bodem sturend voor nieuwe ontwikkelingen. Natuur wordt gecreëerd met een plus, d.w.z. in combinatie met andere doelstellingen, bijvoorbeeld recreatie.
De bovenzone van de gemeente wordt ingezet om de natuur en recreatie te versterken. Deze zone ligt in het Bijzonder Provinciaal Landschap (BPL) gebied en in de invloedsfeer van de Omringrijk.

Verslag

Energienetwerk
Daarnaast geldt in de hele gemeente dat er vraag is naar een versterking van het bestaande energienetwerk. De zoekgebieden die tijdens het traject van de Regionale Energie Strategie (RES) zijn bepaald zijn niet aangepast.

Woningbouw
Met betrekking tot woningbouw kan er tot 2029 niet afgeweken worden van het huidig beleid. De 30/70 verdeling waarbij 70% van de woningen naar de 4 grote kernen, de overige 30 % naar de kleine kernen, blijft voorlopig in stand.
Wel kunnen er in de Omgevingsvisie ontwikkelprincipes meegegeven worden voor de periode hierna. Denk aan:
- Water en bodem sturend?
- Mobiliteit en infra sturend?
- Netcongestie sturend?
- Leefbaarheid kleine kernen (voorzieningenniveau)?
- Meer denken vanuit de dorpen zelf?

Vragen en opmerkingen

Economisch

Waarom is er gekozen om de glastuinbouw in het oosten uit te breiden?
Er is gekeken waar de beste landbouwgrond is in de gemeente. Een voorwaarde is dat het goed ruimtelijk en landschappelijk wordt ingepast.

Hoe zijn de percentages van de uitbreiding van de glastuinbouw en het bedrijventerrein bepaald?
Bij de verwerking van de verschillende scenario's zijn meerdere onderzoeksrapporten gebruikt. In deze onderzoeken is gekeken naar verschillende aspecten, zoals bijvoorbeeld bereikbaarheid. Resultaat was een aantal voorkeurslocaties voor de uitbreiding van de glastuinbouw en de bedrijventerreinen. Op basis van kennis over de wenselijke hoeveelheid uitbreidingsoppervlaktes is er een percentage toegewezen. De uitbreiding is alleen toegestaan als deze goed ruimtelijk wordt ingepast.

Waarom worden bestaande bedrijventerreinen niet gerevitaliseerd?
Onderdeel van de discussie was om bestaande bedrijventerreinen te behouden en bijvoorbeeld niet om deze te transformeren naar woongebieden. Het is een goed standpunt om te kijken naar het gebruiken van bestaande bedrijventerreinen en deze te revitaliseren zodat ze geschikt(er) zijn voor de huidige en toekomstige wensen voor bedrijventerrein-ruimte.

Verslag

Waarom worden de bedrijventerrein niet uitgebreid langs de Westfrisiaweg?
Hiervoor is niet gekozen omdat dit tot een te grote verdichting binnen het landschap zou zorgen.

Kunnen gebieden waar nu zonnepanelen liggen met een tijdelijke vergunning t.z.t. omgezet worden tot bedrijventerreinen?
Het is een goed idee om ook dit soort tijdelijke functies op gronden met een bestemming bedrijventerrein in een later stadium weer te gebruiken als bedrijventerrein, zodat er wellicht minder uitbreidingsruimte nodig is. Wij zullen dit onderzoeken en meenemen in de verwerking van de visie.

IJsselmeerkust

Waarom zijn de huidige plannen voor de kuststrook niet meegenomen?
We zullen de bestaande plannen voor de kuststrook ook verwerken in de kaarten. Hierdoor ontstaat een nog duidelijkere groenverbinding langs de noordzijde van de gemeente die doorloopt langs de IJsselmeerkust.

Natuur en recreatie

Waarom worden bestaande natuurgebieden (in het midden van de gemeente dichtbij de kernen) niet verder uitgebreid? De noordelijke uitbreiding voor veel kernen ver.
Bestaande natuurgebieden blijven behouden, worden gerespecteerd en waar mogelijk ook versterkt. Er wordt echter voorgesteld om voor nieuwe natuur te investeren aan de noordzijde van de gemeente. Hier liggen landbouwgronden met een lagere waarde, heb je al te maken met extra aandacht voor het landschap door de contour van de invloedssfeer van de West-Friese omringdijk en de contour van het Bijzonder Provinciaal Landschap (Provincie Noord-Holland). In dit gebied liggen meer kansen om het ecologische op landelijke schaal te verbinden.

Vanuit de kernen wordt ingezet op een beter recreatief netwerk. Door een fijnmaziger netwerk worden bestaande natuurgebieden met elkaar verbonden en wordt de bereikbaarheid van de bestaande natuurgebieden met de kernen verbeterd.

De recreatieve routes zijn niet logisch.
Voorgesteld wordt dat er geïnvesteerd wordt in een fijnmaziger recreatief netwerk en dat er wordt ingezet op een betere verbinding van het stedelijk met landelijk gebied. Waar deze recreatieve verbinding, hoe en in welke hoedanigheid, ze gerealiseerd worden komt niet op de kaart. Er is alleen indicatief aangegeven dat hieraan gewerkt moet worden.

Wordt er niet aan de Kromme Leek gebouwd?

Verslag

Het gebied rondom de Kromme Leek bevat goede landbouwgronden die voor het grootste gedeelte ingezet zullen worden voor de vollegrondsteelt. Het is niet gezegd dat er helemaal niet gebouwd zal worden in het gebied rondom de Kromme Leek, maar dit zal dan alleen kleinschalig zijn, en op een goede manier landschappelijk en ruimtelijk ingepast.

Woningbouw

Hoeveel wil Medemblik groeien? Voor wie wordt er gebouwd?
De basis van het samengevoegd scenario is dat het een fijne woongemeente moet zijn voor iedereen hier woont. Er wordt in eerste instantie gebouwd voor inwoners van de gemeente Medemblik en een deel voor overloop uit andere gemeenten.

Overig

Er zijn nog weinig keuzes gemaakt.
De visie schets een beeld van de toekomst van de gemeente op grote schaal, en zal geen precieze locatiekeuzes bevatten. Voor alsnog is er besloten dat het belangrijkste is om een gemeente te zijn waarin het fijn wonen is, het scenario fijne woongemeente is de basis. Daarnaast zijn er bepaalde gebieden aangewezen binnen de gemeente zijn waar het economisch aspect of het ecologisch aspect leidend zijn.

Is er overleg met buurtgemeenten, bijv. Gemeente Hoorn?
Er vindt regelmatig overleg en afstemming plaats. Op veel dossiers wordt ook regionaal samengewerkt. Ook is er bijvoorbeeld een convenant voor de ontwikkeling van bedrijventerrein met de Westfriese gemeenten en dus ook met de gemeente Hoorn.

Er is niets met de kernvisies gedaan.
Alle kernvisies zijn aan het begin van het participatietraject gelezen en samengevat. Ook hebben er gesprekken plaatsgevonden met verschillende dorpsraden. Helaas hebben niet alle dorpsraden gereageerd op ons verzoek tot een gesprek.

De locaties voor de nieuwe arbeidsmigranten staan niet op de kaart.
Wij zullen in de verwerking van het samengestelde scenario dit aspect ook meenemen en kijken in hoeverre we dit ook kunnen verwerken in de kaarten. Onzeker is of dit ook in de kaart op een precieze locatie zal worden getoond, dit zal eerder opgenomen worden in de tekstuele beschrijving van de visie.

Vervolgproces

We verwachten in september/oktober het concept ontwerp-Omgevingsvisie te kunnen delen met de reflectiegroep en dit tijdens een

Verslag

bijeenkomst inhoudelijk te bespreken. We zullen het stuk minimaal twee weken voor de bijeenkomst met de reflectiegroep delen.
In de tussentijd kan iedereen met vragen of ideeën terecht via participatieomgevingsvisie@dewijdeblik.com. Het projectteam helpt iedereen graag verder.

Verslag

Slotbijeenkomst reflectiegroep Omgevingsvisie Medemblik – 14 mei 2025

Aanwezig

Marco Kwakman	Gemeente Medemblik
Jeroen Broeders (W)	Gemeente Medemblik
Emma Ottevanger	Rho adviseurs
Frances Rasker	De Wijde Blik
Sofie Leefmans	De Wijde Blik
Minke de Koning	Gemeente Medemblik
Remko Slavenburg	Kuiper Compagnons

Aanwezigheid reflectiegroep
Wognum
Opperdoes
Hauwert 2x
Stadsraad Medemblik 2x
Zwaagdijk-Oost
Zwaagdijk-West 2x
Midwoud Oostwoud 2x
LTO

Plenaire bespreking omgevingsvisie

Doel bijeenkomst:

- De opzet en gemaakte keuzes in de Omgevingsvisie toelichten
- Ophalen welke onderdelen nog onduidelijk zijn en welke punten sterker naar voren moeten komen.
- Toelichting (vervolg)proces van de Omgevingsvisie: gebiedsgerichte uitwerkingen.

Tips en aandachtspunten

- Maak gebruik van ‘kernraden’ in plaats van ‘dorpsraden’.
- Noem de ketenpartners die hebben meegedacht, zodat de lezer weet om welke partijen het gaat.
- Zorg ervoor dat de punten die we nu al hebben doorgegeven, goed worden meegenomen in het vervolgproces. Anders blijven we meedenken met dezelfde input.

Uitstel reactietermijn
De deelnemers van de reflectiegroep geven aan dat zij niet binnen drie weken (voor 21 mei) inhoudelijk kunnen reageren op de visie. De raden hebben namelijk meer tijd nodig om de visie te bespreken met hun bestuur en achterban.

Input reflectiegroep
Een aantal deelnemers geeft aan dat eerder gedeelde input niet is terug te zien in de concept-omgevingsvisie. Marco Kwakman licht toe dat niet

De Wijde Blik

Anthony Fokkerweg 1
1059 CM Amsterdam
020 523 50 90

Louis Couperusplein 2
2514 HP Den Haag
070 762 04 06

alle zaken thuishoren in deze visie. Het document is bewust op hoofdlijnen opgesteld en moet richting geven aan toekomstige keuzes van de gemeente. Sommige zaken kunnen wel een plek krijgen in de gebiedsgerichte uitwerking – waar we hierna aan gaan beginnen – of in nog concretere planvorming.

Vragenronde

Vraag: De Provincie Noord-Holland roept mensen ook op om mee te denken over hun omgevingsvisie. Dat lijkt dubbelop. Als de omgevingsvisie van Medemblik klaar is, kan het dan zijn dat de provincie een streep gooit door bepaalde zaken?
Uitleg Marco Kwakman: Met de omgevingsvisie leggen we vooral onszelf een richting op. We gaan er niet vanuit, omdat de provincie en waterschappen hebben meegekeken op onze visie. Toch kan de gemeente op uitzonderingen overruled worden.

Vraag: Er wordt gesproken over openheid en zichtlijnen landschap. Om welke afstanden gaat het precies? En vanaf welk punt kunnen we wel weer bouwen?
Antwoord Rho: De zichtlijnen op de kaart hebben we overgenomen van de zichtlijnen van het bijzonder provinciaal landschap van de provincie. Goed om daar ook naar te verwijzen in de visie.

Vraag: Hoe strookt het uitbreiden van de bedrijventerreinen langs de Westfrisiaweg en de A7 met de gezondheid van onze inwoners?
Antwoord Marco Kwakman: We hebben ervoor gekozen om bedrijven wat meer de ruimte te geven, maar wel op locaties langs de verkeersaders. Daar is een goede aansluiting op de provinciale weg en snelweg. Het is niet wenselijk om dat verkeer dwars door te gemeente te laten gaan.

Vraag: Hoe kan het dat we PFAS nergens terug zien in de visie?
Antwoord: Het is aan het Rijk of misschien wel aan Europa om daar wetgeving over op te stellen.

Opmerking: In de visie staat dat er elke twee jaar wordt gemonitord en bijgestuurd. Daar hebben we weinig vertrouwen in, gezien onze ervaring met het monitoren van onze kernvisie wat al vijf jaar niet gebeurd is.

Vraag: In de visie staat dat de focus ligt op betaalbare woningen en doorstroming. Is dat wel haalbaar op de huidige woningmarkt?
Antwoord: De visie geeft aan dat er meer woningen nodig zijn, met speciale aandacht voor betaalbaarheid en doorstroming. We realiseren ons dat dit in de huidige markt een uitdaging is, maar het is wel een belangrijk streven van de gemeente. In de woonvisie en op projectniveau wordt specifieker gekeken naar prijsklassen en doelgroepen.

Verslag

Vraag: Is de gemeente bezig met de aankoop van grond?
Antwoord wethouder Broeders: De gemeente bezit momenteel weinig eigen grond. Als we grond nodig hebben voor ontwikkelingen, moeten we die zelf aankopen. Alle grondeigenaren die willen verkopen, kunnen zich in principe bij ons melden.

Uiteen in gebiedstafels

De groep gaat uiteen in twee gebiedstafels om gericht hun aandachtspunten mee te geven. Mensen kunnen zelf kiezen bij welke groep ze willen aansluiten of tussendoor wisselen.

Zuidzone en Wognum e.o.

- Goed dat bouwen zoveel terugkomt in het verhaal. Uitbreiden is namelijk noodzakelijk voor een vitaal leefgebied. Verder zijn we positief over de uitwerking die er gaat komen per gebied. (Opperdoes)
- Het uitbreiden van landbouwgebied en bedrijventerreinen heeft merkbare gevolgen op het verkeer en het welzijn van de kernen. Want drukte en extra zwaar verkeer. Die link wordt in de visie nog niet gelegd. (Hauwert)
- Verbindt recreatiegebieden beter met elkaar. (Hauwert)

IJsselmeerdijk e.o. en Noordwestelijk deel

- Sommige (sport)functies in Midwoud, Oostwoud en Opperdoes staan nu niet op de kaart, terwijl ze wel belangrijk zijn voor de leefbaarheid in de kernen. Missende voorzieningen kunnen worden doorgegeven.
- De LTO vraagt zich af waar de grens precies loopt tussen de deelgebieden i.v.m. het verkrijgen van een vergunning als zij hun bedrijfsvoering aan willen passen. Het is als agrariërs in verschillende deelgebieden niet dezelfde mogelijkheden krijgen om uit te breiden of hun bedrijfsvoering aan te passen.
- Inwoners van Zwaagdijk-West willen meer duidelijkheid over of er gebouwd gaat worden in hun kern.

Afsluiting

Wethouder Broeders geeft aan dat de reflectiegroep vóór het weekend duidelijkheid krijgt over de uiterlijke reactietermijn. Inmiddels is besloten dat de deadline met een week is verlengd, tot **zondag 1 juni**.

De dorpsraad van Hauwert roept de andere deelnemers op om hun reactie niet alleen met de gemeente, maar ook met de gemeenteraad te delen.

Verslag

Bijlage I: beantwoording vragen per e-mail

Ook via de mailbox hadden dorpsraden de mogelijkheid om hun vragen aan het projectteam mee te geven. Hieronder is het overzicht van vragen en antwoorden te lezen.

Vraag dorpsraad	Antwoord gemeente
Het tot stand komen van het concept Omgevingsvisie is o.a. gebaseerd op de agenda van de toekomst en een breed spectrum aan partijen, waaronder de inwoners van de gemeente. De enquête is 308 keer ingevuld. Ten opzichte van het aantal inwoners in de gemeente is dat een laag percentage. Hoe kunnen we weten of deze uitslag betrouwbaar is?	De enquête kunnen we inderdaad niet representatief noemen voor de hele gemeente. Daarom hebben we ook de kernvisies van alle kernen bekeken en de belangrijkste thema's eruit gehaald. Die thema's kwamen goed overeen met de onderwerpen die in de enquête naar voren kwamen.
Verder valt het ons op dat wordt genoemd dat een aantal dorpsraden niet hebben gereageerd op de uitnodiging voor een gesprek. We vragen ons af of je dit zo expliciet moet benoemen in een omgevingsvisie. Wij hebben bijvoorbeeld de uitnodiging nooit ontvangen, maar hadden wel graag in gesprek gegaan.	We vinden het nog steeds jammer dat er destijds geen gesprek heeft plaatsgevonden. We zullen de betreffende passage aanpassen. Het blijft wel belangrijk om te laten waar we ons op baseren, dus de verwijzing naar de kernvisies blijft staan.
Na de bijeenkomst van 14 mei hebben wij als reflectiegroep tot 21 mei de tijd om schriftelijk te reageren op de bijeenkomst en de concept Omgevingsvisie. We willen jullie er op attent maken dat dit heel kort dag is. Wij willen graag onze achterban hierin betrekken en informeren, zodat we gedegen kunnen reageren op het concept. We zijn vrijwilligers en moeten dit naast ons werk doen. Is er een mogelijkheid om ons meer tijd te geven?	Na de bijeenkomst is besloten om de reactietermijn met een week te verlengen.
Is er al een datum bekend voor de inloopbijeenkomst voor alle inwoners van gemeente Medemblik?	Eind mei wordt het concept omgevingsvisie gepresenteerd op twee weekmarkten. Nadat het college het stuk heeft vastgesteld en het ter inzage ligt, volgt er een inloopbijeenkomst voor alle inwoners. Die bijeenkomst vindt na de zomer plaats.

Verslag

Hoe zijn de kernvisies van de kleine kernen in de gemeente uitgewerkt ten aanzien van het onderwerp “landbouwgronden”?)	De uitwerking heeft niet op dit niveau plaatsgevonden. In de omgevingsvisie zijn bijvoorbeeld geen exacte locaties voor woningbouw opgenomen. In de gebiedsgerichte uitwerking zullen we wel aangeven waar de prioriteiten liggen en waar ruimte is voor de agrarische sector of juist voor andere belangen.
Uitbreiding van akkerbouw kan een negatieve invloed hebben op uitbreiding van woningbouw, waaronder in onze kern, waar juist veel vraag naar woningbouw is. Waar zien we dit terug in de concept Omgevingsvisie?	Zie antwoord hierboven.
We hebben vragen over de akkerbouw die uitgebreid gaat worden in de concept Omgevingsvisie i.c.m. de biodiversiteit die hoger moet zijn in 2030. Uitbreiding van akkerbouw betekent bijvoorbeeld meer gebruik van bestrijdingsmiddelen. Daarnaast hebben we ook te maken met PFAS- problematiek. In hoeverre heeft dit alles een negatieve invloed op de biodiversiteit? Dit komt volgens ons te weinig naar voren in de concept Omgevingsvisie die loopt tot 2040.	In de OV wordt niet expliciet gesproken over uitbreiding van akkerbouw. In z'n algemeenheid vraagt de wet- en regelgeving om een verduurzaming van de landbouwkundige bedrijfsvoering en een goede balans tussen landbouw, natuur en waterbeheer.
Uitbreiding van akkerbouw heeft ook invloed op de verkeersveiligheid, met name in de kleine kernen (toename van groot en zwaar verkeer). In hoeverre is deze link gelegd in het concept Omgevingsvisie m.b.t. verkeersveiligheid?	Zie antwoord hierboven.
Waarom wordt er vooral naar de grote kernen gekeken en niet naar de dorpen? Men heeft het over samenwerking tussen bewoners (blz 6) maar als men zich gaat richten op de grote kernen hoe gaan de dorpen dit dan doen?	In de Omgevingsvisie staat duidelijk dat de gemeente inzet op het slim clusteren van voorzieningen en maatschappelijke functies in de kleinere kernen, om de leefbaarheid daar te behouden en te versterken. Waarschijnlijk is dat helaas niet in iedere kern mogelijk. Dat hangt onder andere samen met de bereikbaarheid en of er genoeg draagvlak is voor bepaalde voorzieningen.

Verslag

Op blz 34 zien we een visiekaart Samenleving. Wij zien geen enkele sport vereniging, sporthal of het zwembad meer bij Midwoud. Is hier een bepaalde rede voor? Als daar een rede voor is, dan willen wij graag weten waarom dit zo is en waarom het evt. niet zou kunnen. (ook bij andere dorpen mist het.)

Wij denken dat samenwerking tussen bewoners (verbinding) meer aan de orde zou moeten komen, in de omgevingsvisie. Zonder verbinding gebeurd er niets in de dorpen. Kunt u aangeven waarom dat in de omgevingsvisie niet nadrukkelijk naar voren komt.

Het is mogelijk dat niet alle voorzieningen op de kaart staan, omdat de kaart niet zo gedetailleerd is. Dit heeft geen inhoudelijke reden. Geef het vooral aan ons door als je jouw voorziening van waarde op de kaart terug wil laten komen.

De Omgevingsvisie zegt hierover het volgende: samenwerking tussen de gemeente, regionale partners, inwoners en bedrijven is essentieel om de ambities uit de visie waar te maken. De Omgevingsvisie vormt daarbij een basis.

Memo

Uitkomsten ‘Omgevingsvisie op de markt’

We legden de 80%-versie van de Omgevingsvisie Medemblik voor aan inwoners door twee keer de markt op te gaan. Op duidelijke informatieborden vertelden we in begrijpelijke taal wat de visie inhoudt en welke richting de gemeente heeft gekozen. Bezoekers konden onder het genot van een kop koffie of een stukje brownie rustig rondkijken en hun aandachtspunten met ons delen. Verspreid over de twee momenten spraken we ca. 50 mensen.

Praktische details

Maandag 26 mei
Weekmarkt in Medemblik
11.00 – 14.00 uur

Donderdag 29 mei
Jaarmarkt in Wognum
10.00 – 14.00 uur

Resultaten

Wat valt mensen op aan de Omgevingsvisie?

- Er is aandacht voor duurzaamheid (zonnepanelen en duurzame mobiliteit), maar ook zorg over netcongestie en stagnatie in projecten (woningbouw in Wognum).
- De visualisatie van de visie en icoontjes op de kaart roepen soms vragen op. Wat betekenen bijvoorbeeld de icoontjes van zonnepanelen op een bepaalde locatie?
- Ook het concept ‘proeftuinen duurzame landbouw’ roept vragen op. Wat bedoelt de gemeente hiermee en wat wordt er van boeren verwacht?
- Er wordt opgemerkt dat er nu al best veel wordt gebouwd en dat het niet ten koste mag gaan van de natuur in de gemeente.

Wat mag volgens inwoners meer naar voren komen?

- Zorgen over AZC’s

De Wijde Blik

Anthony Fokkerweg 1
1059 CM Amsterdam
020 523 50 90

Louis Couperusplein 2
2514 HP Den Haag
070 762 04 06

info@dewijdeblik.com
www.dewijdeblik.com

Memo

Dit onderwerp komt niet terug in de visie. Wel is het een belangrijk thema waarover mensen willen weten hoe de gemeente dat op de langere termijn voor zich ziet.

- Verkeersveiligheid
  Sommige inwoners ervaren knelpunten op het gebied van verkeersveiligheid en noemen concrete plekken waar het (nog) niet veilig is. Niet iedereen maakt zich zorgen over dit thema: zij geven aan hier geen problemen mee te ervaren.

- Samenwerking met buurgemeenten
  Enkele inwoners geven aan dat de gemeentegrenzen geen betekenis hebben in het dagelijks leven. Daarom zouden zij graag zien dat de gemeente meer samenwerking zou opzoeken met buurgemeenten, vooral op het gebied van regelgeving.

- Bereikbaarheid en OV
  Sommige dorpen zijn volgens inwoners slecht bereikbaar met het openbaar vervoer. Hierin zien mensen graag verbetering. Vooral ouderen geven aan dat ze minder mobiel zijn en veel waarde hechten aan goede OV-verbindingen.

- Voorzieningen
  Inwoners geven aan dat er meer vraag is naar winkels, openbare toiletten en zitplekken in centra van kernen.

- Meer woningbouw
  Inwoners pleiten voor meer woningen, vooral voor starters en senioren.

- Milieu en biodiversiteit: inwoners geven ideeën mee over minder pesticiden, een nieuw maaibeleid, meer groen en kweekbossen.

Wat vinden inwoners positief aan de omgevingsvisie?

- Woningbouw. Vooral voor senioren en jonge gezinnen is er behoefte aan passende woningen.
- Budgetwinkels zoals Lidl en Action worden erg op prijs gesteld – die winkels lijken steeds meer te verdwijnen.

Memo

- De betere fietsroutes en de investering in de open kustlijn met natuur, strandjes en recreatiemogelijkheden krijgen instemmende reacties van inwoners.
- De aandacht voor het open landschap wordt gewaardeerd, net als de inzet op natuurinclusieve landbouw.

Impressie





Op de weekmarkt in Medemblik



Op de jaarmarkt in Wognum