Randvoorwaarden



legenda

- bestaande boom (hoge kwaliteit)
- bestaande boom
- bestaande boom (slechte kwaliteit)
- bouwvlak (hier binnen moeten ook de tuinen komen)
- rooilijn
- voorkeur voor de entree naar de parkeerplaatsen
- groen (geen tuinen en geen parkeerplaatsen)

0 10 20 m

N

parkeerplaatsen die verwijderd worden dienen gecompenseerd te worden

Referentiebeelden Aalbersestraat



bijzondere gevel door te spelen met gevelopeningen (positie, formaat en kader)



kozijnen in middentoon passend bij metselwerk



senioren woningen met kleine voortuin en nis zodat voortuin gebruikt kan worden



bijzonder metselwerk en goede intergratie nestkasten



senioren / starterswoningen rond een hofje



sociale controle door een groot glas oppervlak naar de openbare ruimte



woningen zonder voortuin maar met een kleine privé ruimte

De referentiebeelden geven een bepaalde sfeer en architectonische verzorgdheid weer, in alle gevallen gaat de tekst boven de referentie afbeeldingen, vaak geven referenties namelijk slechts een aspect van de beeldkwaliteit weer.