Nota van aanpassingen

Wijzigingsbesluit omgevingsplan gemeente Doetinchem 2024-2G

Datum: 27 maart 2025

Voor de vaststelling van het 'Wijzigingsbesluit omgevingsplan gemeente Doetinchem 2024-2G' worden een aantal wijzigingen voorgesteld ten opzichte van het ontwerp wijzigingsbesluit. Het betreft enkel ambtshalve wijzigingen en geen wijzigingen naar aanleiding van een zienswijze. Ondergeschikte wijzigingen, waaronder correcties in stijl, zijn niet vermeld in deze nota. Het gaat om de volgende wijzigingen:

Wijzigingen in de regels

Waar (artikel)[1]	Wat	Reden
Hoofdstuk 6 Functiegerelateerde regels over gebruik van gronden en bouwwerken		
- (6.5.4)	*Artikel 6.5.4 de afwijkingsbevoegdheid voor evenementen is verwijderd.*	*De afwijkingsbevoegdheid voor het aantal evenementen en het maximaal aantal bezoekers is verwijderd, omdat de regels voor de evenementen ruim genoeg zijn.*
6.62	*Artikel 6.62 "Wanneer gelden de regels?"*	*De voorrangsregels voor evenementen is in artikel 6.62 aangepast, zodat de ter plaatse van toepassing zijnde ruimtelijke plannen in het tijdelijk deel van toepassing blijven en niet komen te vervallen.*
- (6.64)	*Artikel 6.64 verwijderd.*	*Bij evenementen is de structuur van de tekst aangepast, waardoor artikel 6.64 kan worden verwijderd.*
- (6.65)	*Artikel 6.65 verwijderd.*	*Bij evenementen is de structuur van de tekst aangepast, waardoor artikel 6.65 kan worden verwijderd.*
6.63	*In artikel 6.63 is lid 3 toegevoegd.*	*In artikel 6.63 lid 3 zijn de begin- en eindtijden van evenementen toegevoegd conform het omgevingsplan van rechtswege.*
Subparagraaf 6.5.4.1	*Bij subparagraaf 6.5.4.1. is een toelichting opgenomen.*	*Ter verduidelijking van subparagraaf 6.5.4.1 is een artikelsgewijze toelichting opgenomen.*
6.69	*Artikel 6.69 toegevoegd*	*Artikel 6.69 is toegevoegd waarbij voor één evenement per jaar een begintijd van 06:00 uur is toegestaan bij aanvraag van een omgevingsvergunning. Dit is conform de regels in het omgevingsplan van rechtswege.*
6.70	*Artikel 6.70 toegevoegd*	*In artikel 6.70 zijn aanvullende indieningsvereisten opgenomen ten behoeve van artikel 6.69.*
6.71	*Artikel 6.71 toegevoegd*	*In artikel 6.71 zijn aanvullende beoordelingsregels opgenomen ten behoeve van artikel 6.69.*
Hoofdstuk 7 Regels over bouwen, instandhouden en gebruiken van bouwwerken		
7.9	*Bij artikel 7.9 "Bijbehorende bouwwerken bij woongebouw VAB locatie" is een toelichting opgenomen.*	*Ter verduidelijking van artikel 7.9 is een artikelsgewijze toelichting toegevoegd.*

[1] De nummering (artikel, alinea) komt overeen met die in het vast te stellen wijzigingsbesluit, dit kan afwijken van de nummering in het ontwerp wijzigingsbesluit. De nummering van het ontwerp wijzigingsbesluit is, indien mogelijk, tussen "( )" weergegeven.

Waar (artikel)[2]	Wat	Reden
Hoofdstuk 9 Regels over milieu		
9.4	*De tabel in artikel 9.4 "geluid bij evenementen" is gevuld.*	*Het akoestisch onderzoek is gereed. Op basis van dat onderzoek zijn de geldende geluidsgrenzen in de tabel bij artikel 9.4 ingevuld.*
9.4	*Bij artikel 9.4 is een toelichting opgenomen.*	*Ter verduidelijking van artikel 9.4 is een artikelsgewijze toelichting toegevoegd.*
9.5	*Artikel 9.5 toegevoegd.*	*Artikel 9.5 is toegevoegd waarbij voor één evenement per jaar mag worden afgeweken van het maximale geluidniveau bij aanvraag van een omgevingsvergunning. Dit is conform de regels in het omgevingsplan van rechtswege.*
9.6	*Artikel 9.6 toegevoegd.*	*In artikel 9.6 zijn aanvullende indieningsvereisten opgenomen ten behoeve van artikel 9.5.*
9.7	*Artikel 9.7 toegevoegd.*	*In artikel 9.7 zijn aanvullende beoordelingsregels opgenomen ten behoeve van artikel 9.5.*

Wijzigingen in de bijlagen bij de regels

Waar (bijlage)	Wat	Reden
Bijlage IV Overzicht documentenbijlagen	*Het akoestisch onderzoek is toegevoegd.*	*Het akoestisch onderzoek is gereed en toegevoegd als bijlage.*

Wijzigingen in de geografische informatieobjecten (GIO)

Waar (GIO)	Wat	Reden
Diverse GIO's	*Bestaande werkingsgebieden uitgebreid met locaties wijzigingsbesluit 2024-2G.*	*Bij het overzetten van de werkingsgebieden van de pre-omgeving naar de productieomgeving in de plansoftware waren niet alle gebieden goed overgenomen. Dit is gecorrigeerd.*

Wijzigingen in de toelichting

Waar (paragraaf)	Wat	Reden
5.5	*Tabel met planonderdelen wijzigingsbesluit 2024-2G toegevoegd.*	*Aanvullen van recent vastgestelde omgevingsplanwijzigingen.*

Er zijn geen wijzigingen in de stukken motivatie besluit

[2] De nummering (artikel, alinea) komt overeen met die in het vast te stellen wijzigingsbesluit, dit kan afwijken van de nummering in het ontwerp wijzigingsbesluit. De nummering van het ontwerp wijzigingsbesluit is, indien mogelijk, tussen "( )" weergegeven.