Notitie

Project	Wonen in Toldiek
Projectnummer	1917
Datum	17-7-2024

Betreft: Onderbouwing parkeernorm

Voor de ontwikkeling van het woningbouwplan Wonen in Toldiek is er een plan opgesteld voor het parkeren (zie bijlage 1917 DO-100). Met dit plan voldoet het aantal parkeerplaatsen dat gerealiseerd wordt aan de gestelde parkeernorm, zoals opgenomen in de Beleidsregels Parkeernormen Gemeente Bronckhorst. Er worden zelfs 4 parkeerplaatsen meer gerealiseerd (33 stuks) dan de parkeernorm die 29 stuks voorschrijft.

type woningen	aantal woningen	norm	pp te realiseren
2^kap	2	2,6	5,2
hoek en tussenwoningen	10	2,4	24
		totaal	29,2

Tabel 1. Aantal parkeerplaatsen dat conform de beleidsregels moet worden gerealiseerd

Echter ligt er een bestaande parkeerstrook met 6 stuks haaksparkeren in het plangebied die met de ontwikkeling komen te vervallen. Als dit wordt verrekend zouden er theoretisch 2 parkeerplaatsen te weinig zijn (33 – 29 – 6 stuks) ten opzichte van de eerder benoemde parkeernorm.

In de praktijk wordt deze parkeerstrook echter niet volledig gebruikt waarmee in deze verrekening dus rekening moet worden gehouden. Om dit te onderbouwen is er gedurende een aantal dagen een telling gehouden van de geparkeerde auto's in deze strook, zie bijlage 1.

De gemiddelde bezetting uit de telling van de parkeerstrook is 2 stuks. Er moeten dus 29+2=31 stuks worden gerealiseerd (parkeernorm + bestaand). Er worden 33 stuks parkeren gerealiseerd.

Hiermee voldoet het aantal te realiseren parkeerplaatsen aan de parkeernorm, er worden met het plan zelfs 2 extra parkeerplaatsen gerealiseerd.

Bijlage 1

parkeerstrook bestaand telling												
datum	18-7-2024	18-7-2024	19-7-2024	19-7-2024	19-7-2024	22-7-2024	22-7-2024	23-7-2024	23-7-2024	24-7-2024	24-7-2024	25-7-2024
tijdstip	17:30	10:00	07:30	16:30	20:30	13:00	18:00	07:30	18:00	08:00	19:00	08:00
aantal geparkeerde auto's	4	1	1	3	3	1	3	2	3	0	3	0

gemiddeld aantal geparkeerde auto's	2












