KERKHOFWEG STEENDEREN

VERKAVELINGSPLAN

18 SEPTEMBER 2024

burostedenbouw
ontwerp | ruimtelijke ordening | advies

KERKHOFWEG STEENDEREN

Verkaveling



KERKHOFWEG STEENDEREN

Verkaveling

Rijbaan

Parkeerplaats (langs rijbaan)

Trottoir

Karrenspoor

Wadi

Boom

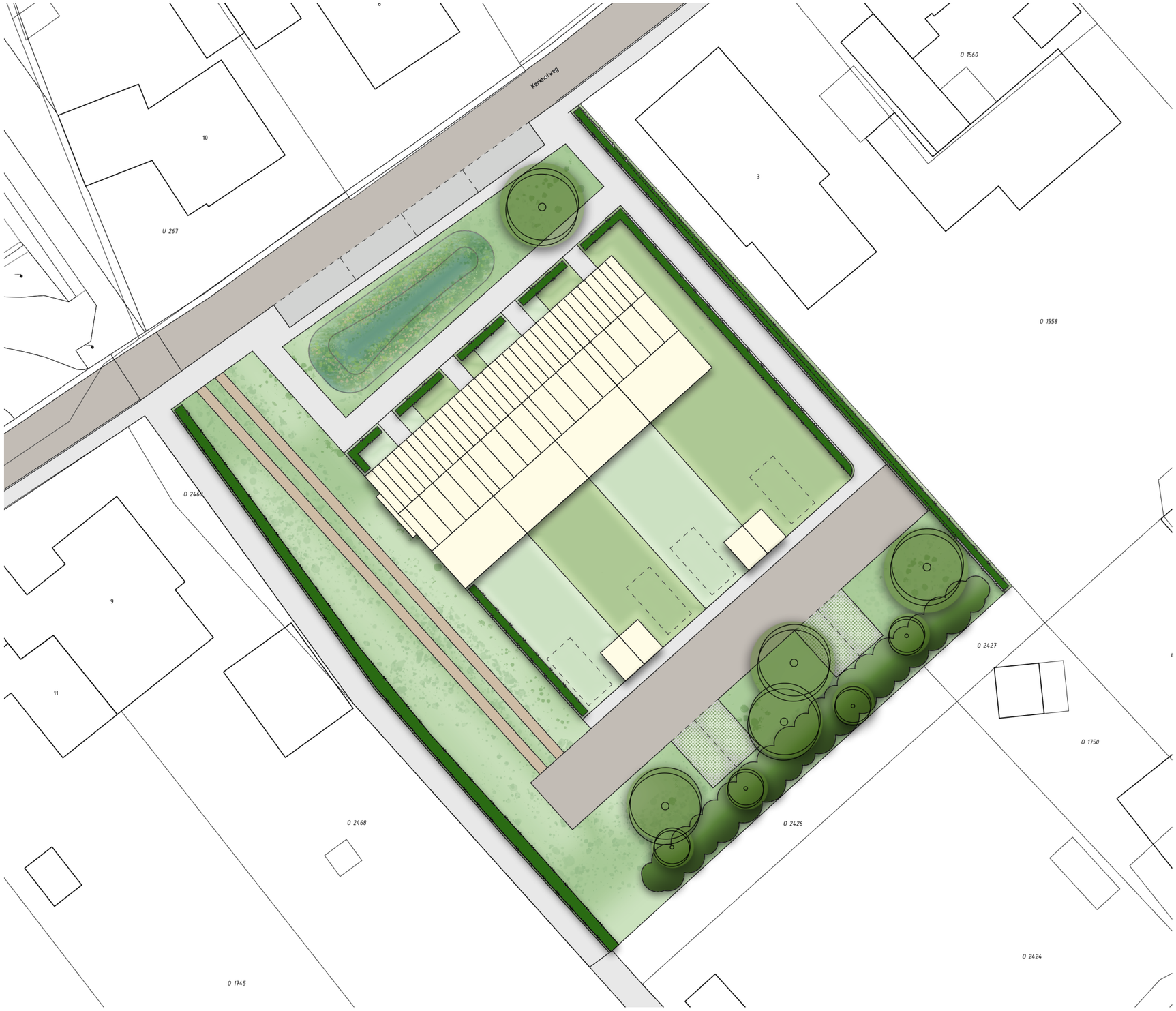
Haag

Struweel

Gazon

Bebouwing

Parkeerplaats (achterterrein, grasbeton)

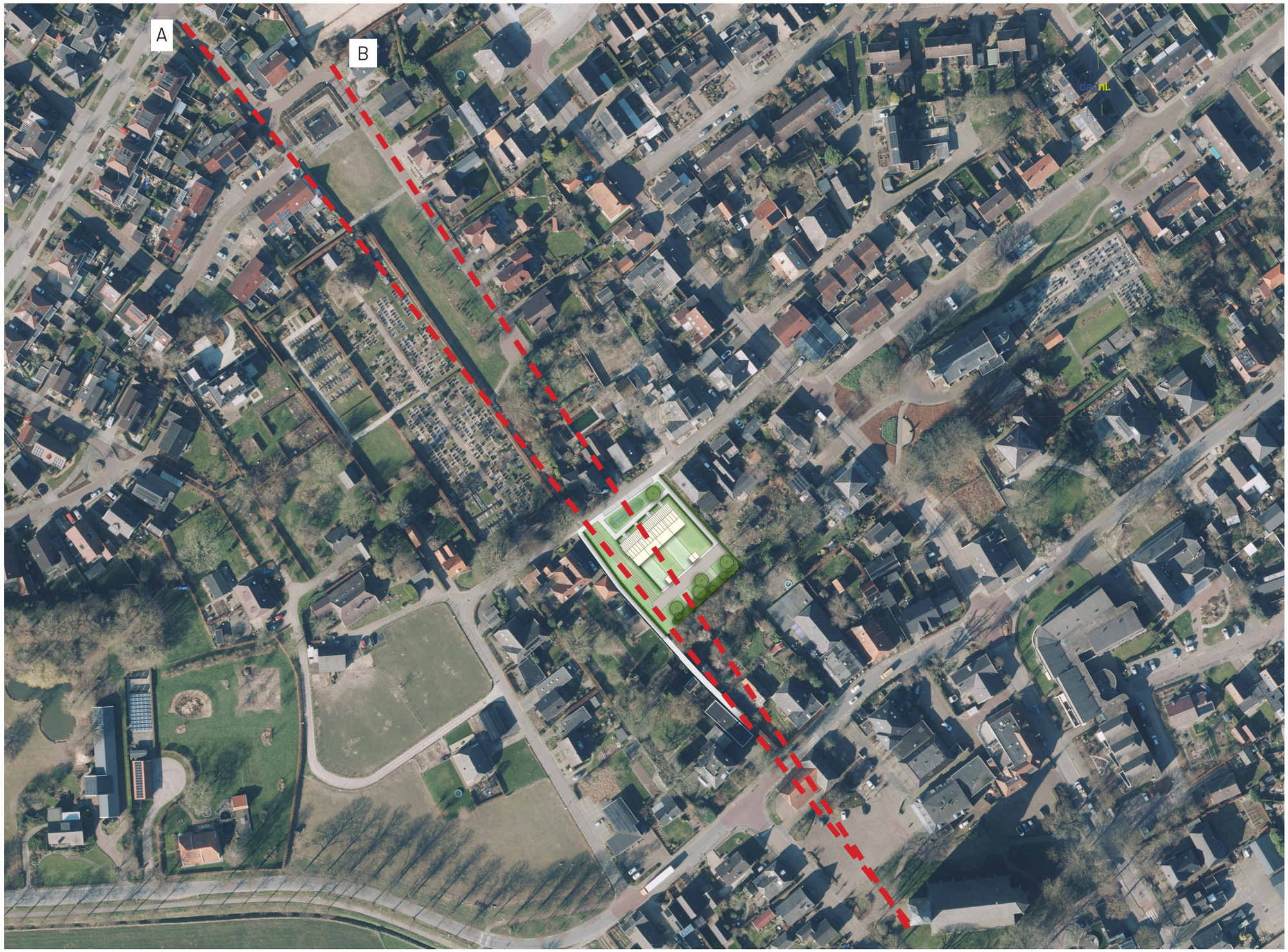


KERKHOFWEG STEENDEREN

Zichtlijnen kerk

A - Meidoornstraat

B - Lindelaan



KERKHOFWEG STEENDEREN

Ruimtelijk kader

Uitgangspunt: Een laag met een kap

Bouwvlak
29.6 m x 16.0 m

Rooilijn
- *Voorgevel 2.5 m uit de kavelgrens*
- *Zijgevel links uitlijnen op kavelgrens*

Goothoogte
Max 4.0 m hoog

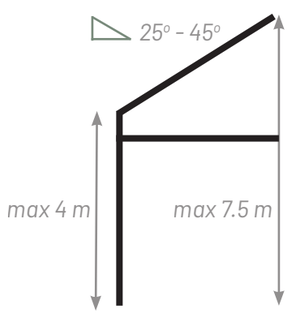
Nokhoogte
Max 7.5 m hoog

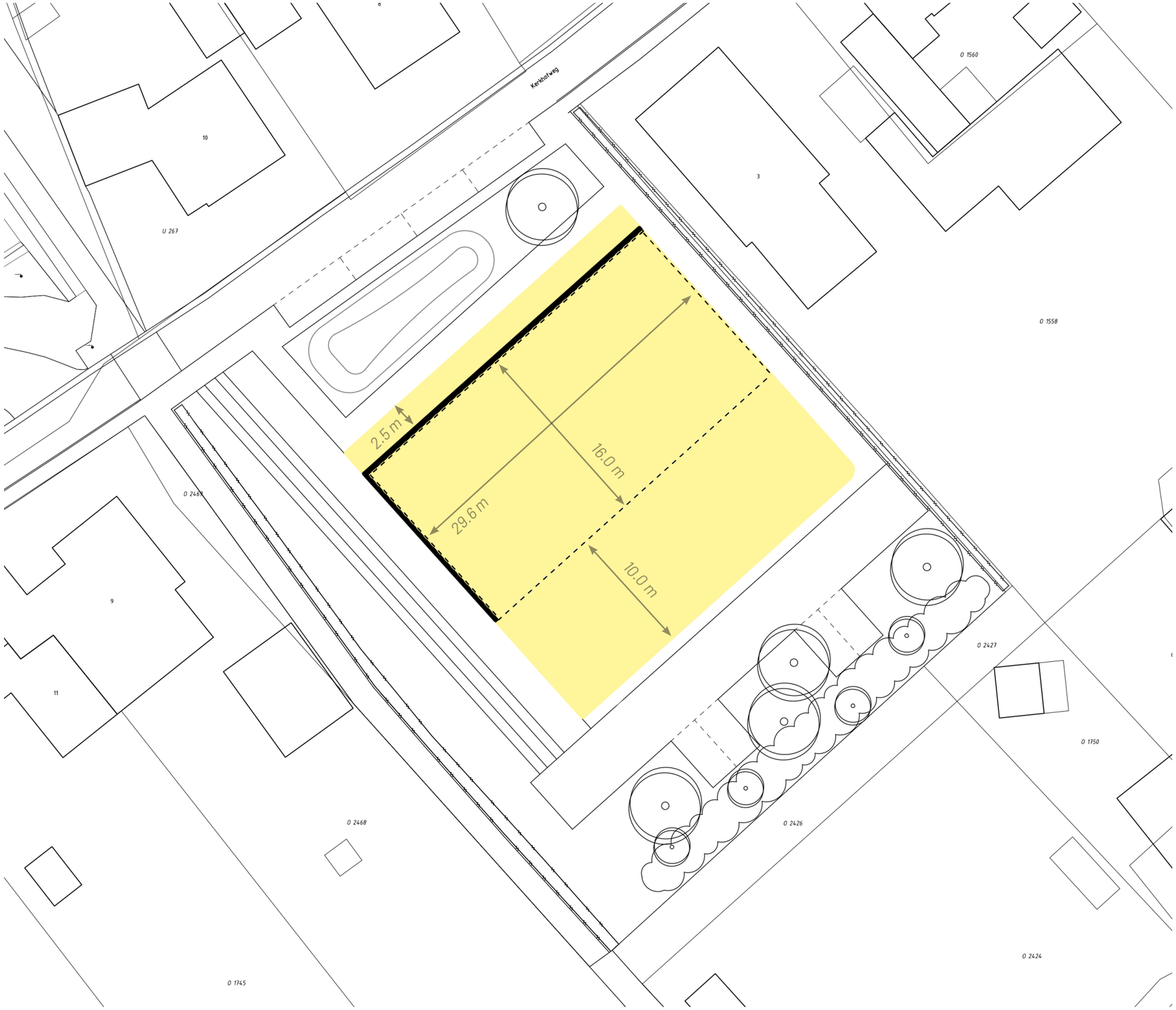
Dakhelling
25° - 45°

Kavelgrens

Bouwvlak

Rooilijn





KERKHOFWEG STEENDEREN

Inspiratie materialen en kleurgebruik

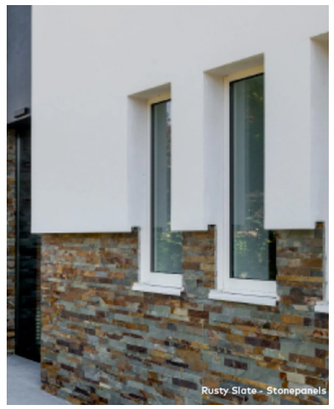














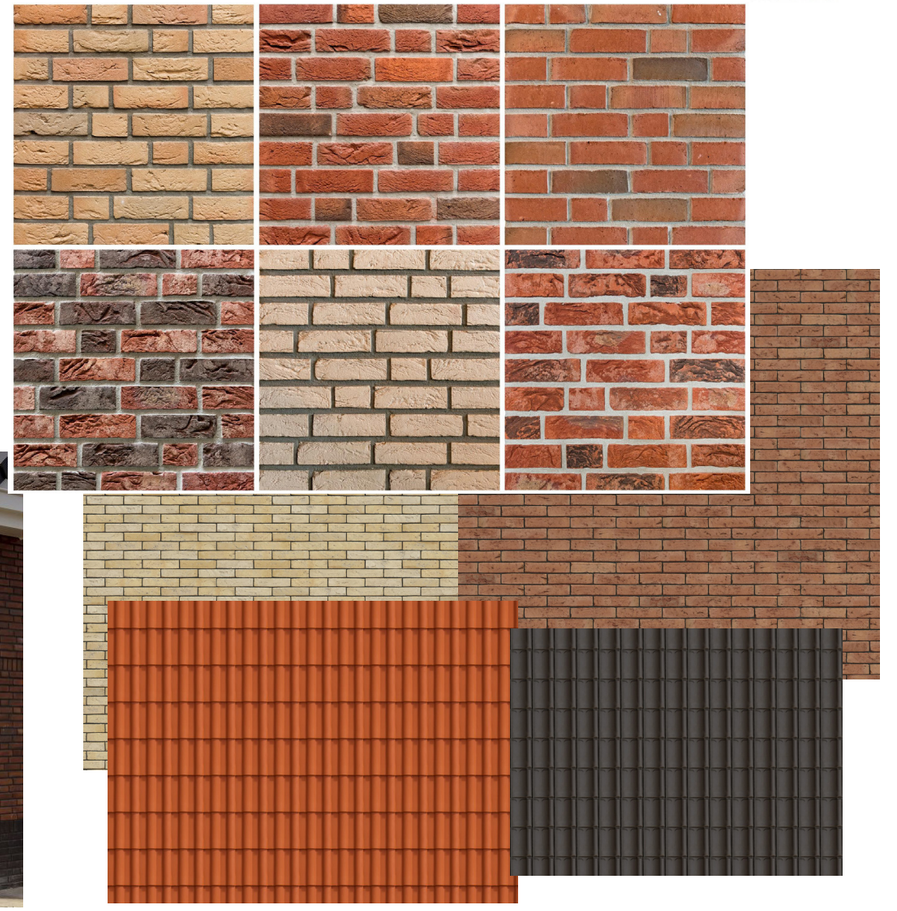






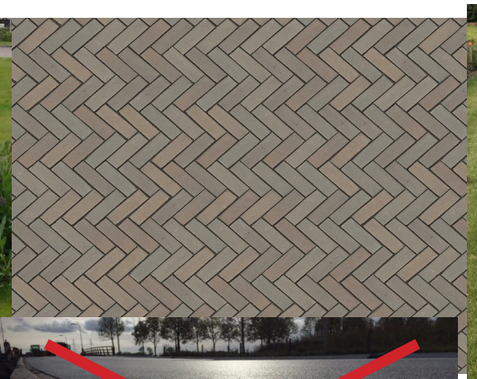






KERKHOFWEG STEENDEREN

Inspiratie groen en verharding

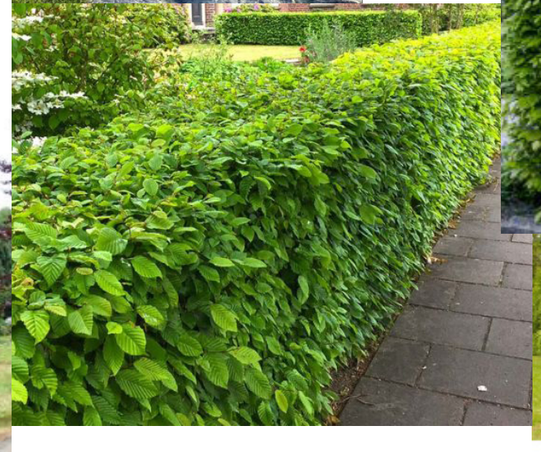













COLOFON

Buro Stedenbouw
Kerkplein 5
8121 BM Olst

T. : 0570 - 230 104
E. : info@burostedenbouw.nl
www.burostedenbouw.nl

Opdrachtgever : Gemeente Bronckhorst

Projectnummer : P04313
Contactpersoon : [redacted]

Datum : 18.09.2024

Buro Stedenbouw is onderdeel van:

