

RAADSBSLUIT

Onderwerp:
Vorbereidingsbesluit gemeente Smallerland (Headammen 300 Oudega)

De raad van de gemeente Smallerland,

Gezien het voorstel van burgemeester en wethouders van 7 januari 2025;

Gelezen de tekstinhoud van "Vorbereidingsbesluit Gemeente Smallerland" van 7 januari 2025

Gelet op artikel 4.14 Omgevingswet

Overwegende dat:

- met dit vorbereidingsbesluit wordt op dit perceel de mogelijkheid tot het realiseren van een botenhuis voorkomen;
- na de inwerkingtreding de voorbeschermingsregels deel uitmaken van het omgevingsplan;
- tegen dit vorbereidingsbesluit geen bezwaar en beroep mogelijk is;
- een wijziging van het omgevingsplan wordt voorbereid waarbij de planologische rechten worden opgenomen zoals die zijn opgenomen in het bestemmingsplan Buitengebied 2013 voor de locatie Headammen 300 en in dit vorbereidingsbesluit.

Besluit:

1. Dat het "Vorbereidingsbesluit Gemeente Smallerland" opgenomen in **Bijlage A** wordt vastgesteld.
2. Dat dit besluit de dag na het raadsbesluit in werking treedt.

Aldus vastgesteld door de raad voornoemd
in zijn vergadering van 25 februari 2025

griffier,



voorzitter,

