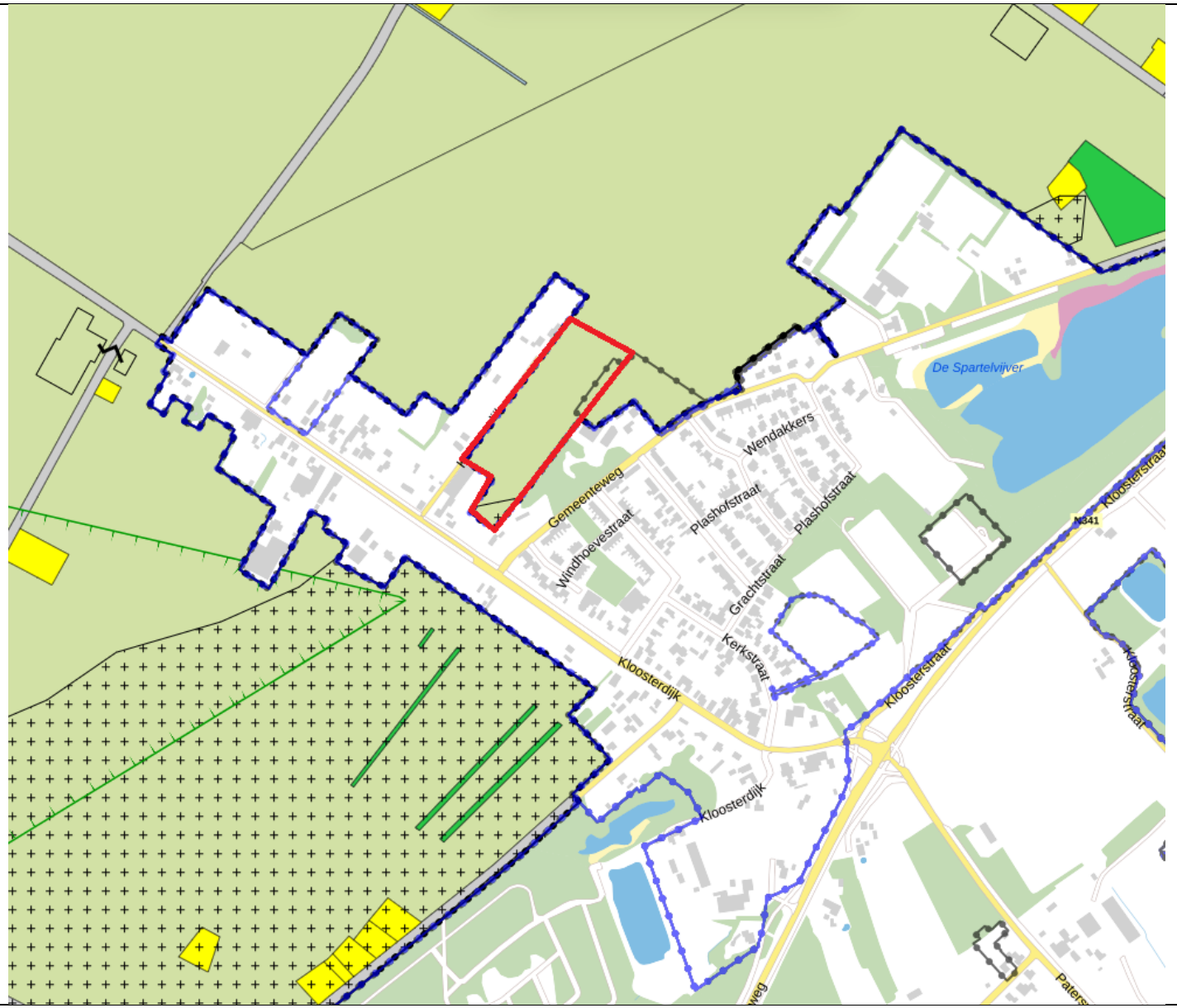
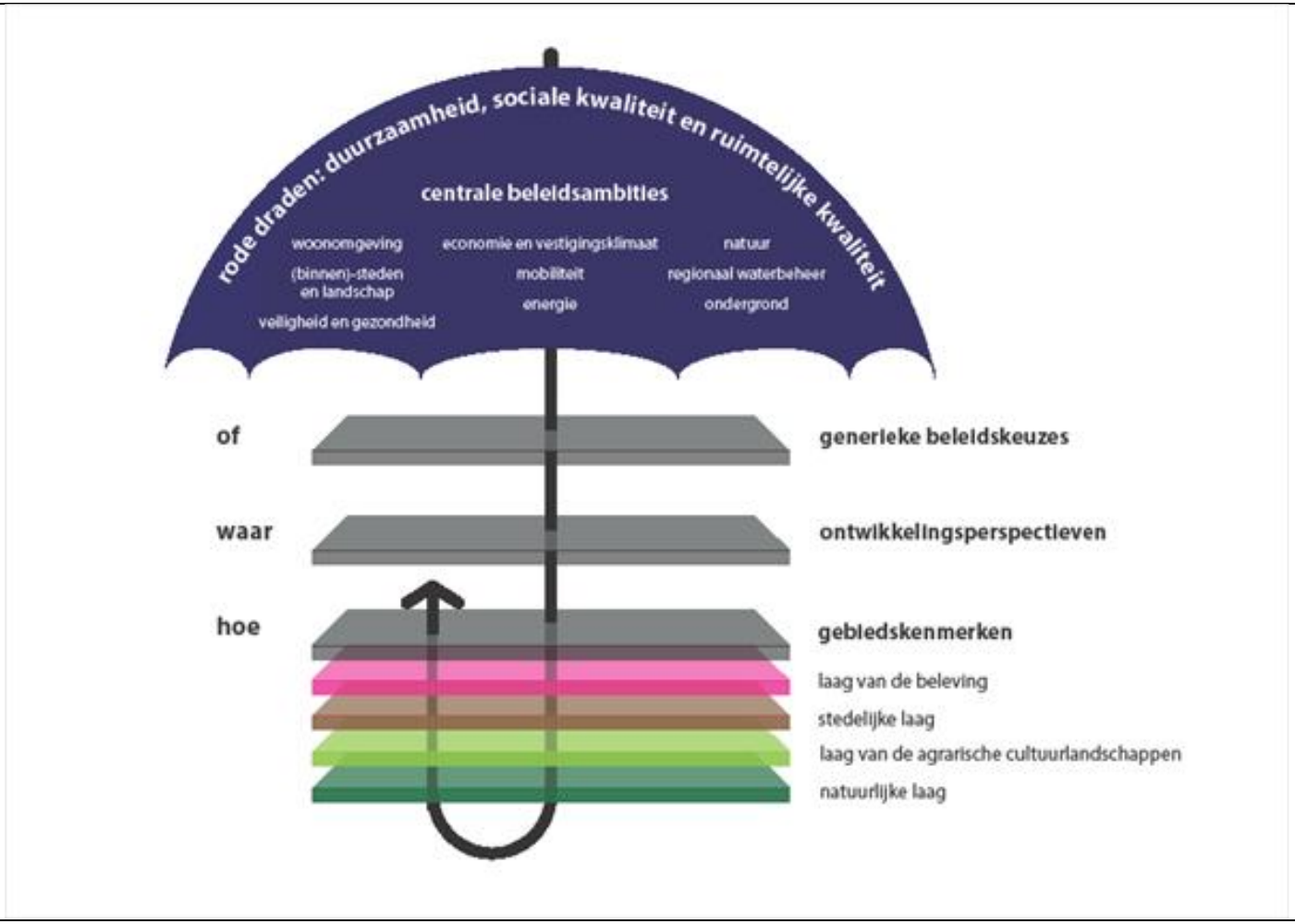
Afbeelding 1: *Plangebied bevindt zich in het rode kader*	

Afbeelding 2:
Uitsnede geldend 'Bestemmingsplan buitengebied Hardenberg, Reestdal en Bergentheim-Zuid', plangebied bevindt zich in het rode kader



Afbeelding 3: *Luchtfoto plangebied*	

Afbeelding 4: *Uitvoeringsmodel Provinciale Omgevingsvisie*	

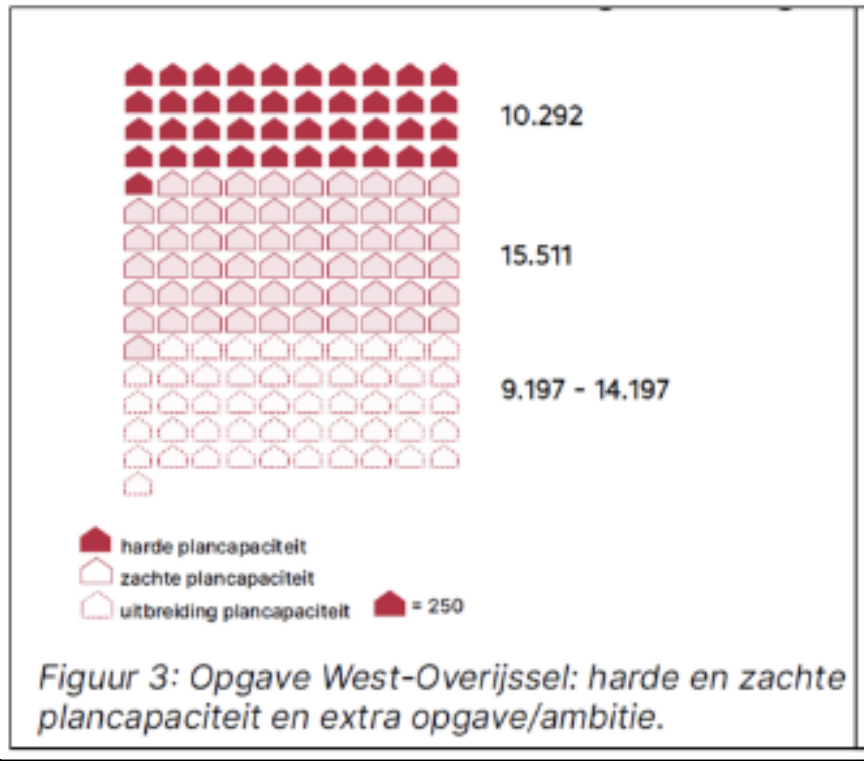
Afbeelding 5: *Ontwikkelingsperspectief Provinciale Omgevingsvisie*	

Afbeelding 6: *Natuurlijke laag Provinciale Omgevingsvisie*	

Afbeelding 7:
Laag van het agrarisch cultuurlandschap Provinciale Omgevingsvisie



Afbeelding 8:
Harde en zachte plancapaciteit najaar 2020 en woningbouwopgave West-Overijssel tot 2030



Figuur 3: Opgave West-Overijssel: harde en zachte plancapaciteit en extra opgave/ambitie.

	Netto harde plancapaciteit tot 2030[3]	Netto zachte plancapaciteit tot 2030[4]	Totale plan-capaciteit tot 2030[5]
Dalfsen	396	266	662
Deventer	2.329	1.680	4.009
Hardenberg	726	1.753	2.479
Kampen	1.400	672	2.072
Olst Wijhe	249	127	376
Ommen	279	357	636
Raalte	306	468	774
Staphorst	374	91	465
Steenwijkerland	514	357	871
Zwartewaterland	209	550	759
Zwolle	3.510	9.190	12.700
West Overijssel totaal	**10.292**	**15.511**	**25.803**

Tabel 1: Inventarisatie harde en zachte plancapaciteit najaar 2020

	Lokale behoefte tot 2030	Extra ambitie/ opgave	Totale opgave
West-Overijssel totaal	24.255	+/- 12.000-14.000	+/- 35.000-40.000

Tabel 2: Woningbouwopgave West-Overijssel tot 2030

Afbeelding 9: *Uitsnede Risicokaart*	