Gemeente Alblasserdam

Nota van beantwoording zienswijzen op het ontwerp Warmteprogramma Alblasserdam 2025

November 2025

1.Inleiding 3
1.1 Wet bescherming persoonsgegevens 3
1.2 Leeswijzer 3
2. Beantwoording zienswijzen 4
2.1 Zienswijze 1 4
2.2 Zienswijze 2 6
3. Ambtshalve wijzigingen 7

1.Inleiding

Deze nota heeft als doel om de indieners van de zienswijzen en belangstellenden kennis te laten nemen van de ingediende reacties en van het standpunt van het college hierover.

Het warmteprogramma Alblasserdam en de aanmeldnotitie plan-mer beoordeling heeft van 16 september tot en met 5 november 2025 ter inzage gelegen. Er zijn twee zienswijzen ingediend. Deze zienswijzen zijn binnen de wettelijke termijn van zes weken binnengekomen, c.q. verzonden en tijdig ontvangen.

In deze nota zienswijze wordt aangegeven hoe met de zienswijzen is omgegaan en of de zienswijzen aanleiding hebben gegeven om het warmteprogramma en/of aanmeldnotitie plan-mer-beoordeling aan te passen. De reacties zijn samengevat weergegeven.

1.1 Wet bescherming persoonsgegevens

Op grond van de Wet bescherming persoonsgegevens is het niet toegestaan om persoonsgegevens (zogenaamde NAW-gegevens: naam, adres en woonplaats) van natuurlijke personen te verwerken zonder bijvoorbeeld een wettelijke grondslag, dringende noodzaak of toestemming van de betreffende personen. Er is geen wettelijke grondslag of dringende noodzaak om de NAW-gegevens van natuurlijke personen te vermelden. Om die redenen zijn geen NAW-gegevens vermeld.

1.2 Leeswijzer

In hoofdstuk 2 zijn de zienswijzen samengevat en voorzien van een beantwoording. In de conclusie wordt aangegeven of de zienswijzen ontvankelijk en gegrond zijn en leiden tot wijzigingen in het omgevingsplan op thema bodemkwaliteit. De aard van de ambtshalve wijzigingen zijn weergegeven in hoofdstuk 3.

2. Beantwoording zienswijzen

2.1 Zienswijze 1

Prorail

Samenvatting	Antwoord	Aanpassing
1. In het kader van de bescherming van het spoornetwerk verzoekt ProRail om bij werkzaamheden voldoende afstand tot het spoor te houden en rekening te houden met het beperkingengebied: • de effecten van de boven- en ondergrondse werkzaamheden op het spoornetwerk bij de aanleg van een warmtenet te onderzoeken, niet alleen voor de aanlegfase, maar ook voor de gebruiksfase. • het belang om de veiligheid, bedrijfszekerheid en uitbreidingsmogelijkheden van het spoornetwerk te borgen in de verdere uitwerking van het warmteprogramma; • de noodzaak om tijdig afstemming te zoeken over boven- en ondergrondse werkzaamheden in de nabijheid van het spoor, waaronder kruisingen en aanleg van warmtenet-infrastructuur; • aandacht voor het beperkingengebied rond de hoofdspoorweginfrastructuur en de relevante wettelijke kaders, waaronder artikel 3.5 Omgevingsbesluit en artikel 5.163 Bkl; • het belang van goede bereikbaarheid en veiligheidsaspecten rond voorzieningen zoals onderstations, relaiskasten en zichtlijnen naar het station;	De gemeente Alblasserdam onderstreept het belang van het beschermen van het spoornetwerk. Momenteel zien wij geen noodzaak om hier het Warmteprogramma op aan te passen. Bij verdere planvorming en besluitvorming zal ProRail vroegtijdig worden betrokken wanneer het projectgebied op of nabij het spoorgebied gelegen is. De gemeente zal hier actief op toezien bij verdere besluitvorming en vergunningsverlening. Wij zien hier voornamelijk een belangrijke taak voor gemeente en HVC om ontwikkelingen verband houdend met het warmtenet vroegtijdig gezamenlijk af te stemmen. Door deze aandachtspunten en zorgen gezamenlijk vroegtijdig te bespreken, kan een goede, gedragen afweging gemaakt worden met alle betrokken partijen.	Geen

• aandacht voor leefomgevingsaspecten zoals geluid, trillingen, externe veiligheid en overwegveiligheid.		
2. ProRail ziet graag een kaart met het beoogde tracé en de bijbehorende bovengrondse voorzieningen van het warmtenet in het NRD. Prorail kan nu lastig bepalen wat de samenhangtussen het warmteprogramma en het spoor zal zijn.	De NRD maakt deel uit van een plan MER. Bij dit warmteprogramma is een aanmeldnotitie voor een plan-mer - beoordeling opgesteld. Hieruit blijkt dat een Plan Mer niet nodig is. Op dit moment is nog niet duidelijk hoe een eventueel tracé in Alblasserdam gaat lopen. Ook de plaats van de eventueel bovengrondse voorzieningen zijn nog niet bekend. In Alblasserdam moet de haalbaarheid van een warmtenet nog onderzocht worden. Op de kaarten in het warmteprogramma is te zien dat de buurten waar een warmtenet tot de mogelijkheden behoren niet nabij de spoortunnel liggen. Vanzelfsprekend betrekken wij Prorail vroegtijdig op het moment dat er meer duidelijkheid is rondom een eventueel warmtenet in Alblasserdam en de ligging daarvan.	Geen

2.2 Zienswijze 2

Inwoner Alblasserdam

Samenvatting	Antwoord	Aanpassing
Inwoner heeft met interesse het Ontwerp Warmteprogramma gelezen. Het verbaast hem dat ervoor maar enkele gebieden in Alblasserdam gekeken wordt of daar een warmtenet aangelegd kan worden. En vraagt 'waarom niet meer voor meer gebieden?'	Een warmtenet moet haalbaar en betaalbaar zijn. Een warmtenet aanleggen voor een buurt met onvoldoende mogelijke aansluitingen is heel duur. Dus voor de buurten met een lage woningdichtheid zoals de polders is een warmtenet geen goede oplossing. Voor de buurten die nu als besparingswijk zijn aangemerkt, dat wil zeggen dat daarvoor de eindoplossing nog niet in zicht is, geldt dat er te weinig bezit is van Woonkracht 10 (de woningcorporatie) en/of de woningdichtheid te klein is om op dit moment een rendabel warmtenet uit te rollen. Woningbouwcorporaties zijn momenteel vaak de aanjagers van warmtenetten. Het is lastiger om in een buurt voldoende particulieren mee te krijgen om aan te sluiten om zo een warmtenet rendabel te maken. Daarom starten we met en haalbaarheidsonderzoek in de buurten waar een warmtenet het meest haalbaar lijkt. Daarna kijken wij verder.	Geen

3. Ambtshalve wijzigingen

Er ook geen wijzigingen doorgevoerd die voortkomen uit gewijzigde of nieuwe inzichten binnen de ambtelijke organisatie. De redactionele wijzigingen, die niets aan de inhoud van het plan doen, zullen niet worden benoemd.