Participatie

Aanleiding

Al sinds 1998 wordt de vraag gesteld of de woonarken een woonbestemming kunnen krijgen.

In 2017 is er door de meeste eigenaren een principeverzoek ingediend voor het omzetten van de bestemming naar wonen.

In de gemeenteraadsvergadering van 27 januari 2022 heeft de gemeenteraad de gebiedsvisie Ganzendiep-Seveningen-De Noord vastgesteld en daarnaast een amendement aangenomen. In dit amendement draagt de gemeenteraad het college op de bestemming van de 14 arken aan de Seveningseweg te wijzigen in een woonbestemming.

Contact

Naast direct contact met één van de eigenaren zijn de overige eigenaren en omwonenden in maart 2024 middels een brief geïnformeerd dat het proces om de bestemming van de veertien arken te wijzigen van start gaat. In deze brief wordt de informatiebijeenkomst aangekondigd.

Begin Juni volgt de uitnodiging voor de bijeenkomst.

Samenvatting bijeenkomst arken Seveningen

27/06/2024

Op 18 juni heeft de gemeente een bijeenkomst georganiseerd over de bestemmingswijziging van de 14 arken aan de Seveningseweg. Voor deze bijeenkomst zijn de arkeigenaren en de direct omwonenden (aan de Seveningse- en Frieseweg) uitgenodigd. Ongeveer 20 personen waren deze avond aanwezig, waarvan de helft arkeigenaren en de andere helft omwonenden.

Toelichting op de avond:

Na een welkomstwoord is er een toelichting gegeven over de aanleiding van het wijzigen bestemming. De volgende punten kwamen aan bod:

- Huidige bestemming: De huidige bestemming is "water" met de functieaanduiding "specifieke vorm van recreatie."
- Gebiedsvisie: De gebiedsvisie Ganzendiep-Seveningen-De Noord is vastgesteld in januari 2022.
- Overgangsrecht: Een groot deel van de bewoners woont op basis van overgangsrecht.
- Knelpunten: Eigenaren hebben aangegeven dat ze geen perspectief zien in de huidige situatie.
- Vitaliteitsscan (2023): Deze scan heeft aangegeven dat de recreatieve kwaliteit onvoldoende is.

Daarnaast is toegelicht wat er binnen de scope van het project valt. Het uitgangspunt is het wijzigen van de bestemming, en daarbij de werken opnemen die volgens de ruimtelijke onderbouwing uitgevoerd moeten worden. Werkzaamheden aan de route of onderhoud van de omgeving vallen buiten de scope.

Tot slot is gedeeld hoe het proces verloopt. Wanneer het conceptplan gereed is zal er een bijeenkomst worden georganiseerd.